



PROJECTE DE REFORMA PER A
L'ADAPTACIÓ DE LES
INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT
PÚBLIC DE VEHÍCLES AL CARRER
EDISON DE RUBÍ.

Expedient núm.: PU-08-2026

AJUNTAMENT DE RUBÍ

CARRER D'EDISON, núm. 29

08191 RUBÍ

JULIOL 2026



Amb la implantació d'aquest full es consideren signats digitalment els documents continguts dins el projecte de reforma per a l'adaptació de les instal·lacions d'un aparcament públic de vehicles al carrer Edison de Rubí, (expedient núm.: PU-08-2026) que a continuació es detallen:

- Memòria
 - Dades General
 - Memòria Descriptiva
 - Memòria Constructiva
 - Memòria d'execució
 - Normativa aplicable
- Plànols
 - Emplaçament
 - Enderrocs i Obra Nova
 - Instal·lacions de Protecció Contra Incendis
 - Instal·lacions de Baixa Tensió
- Plec de prescripcions tècniques
 - Condicions facultatives
 - Condicions econòmiques
- Pressupost
 - Justificació de preus
 - Quadre de preus núm. 1
 - Quadre de preus núm. 2
 - Amidaments
 - Pressupost
 - Resum del pressupost
 - Últim full
- Documents Complementaris
 - Annex 1 – Estudi bàsic de Seguretat i Salut
 - Annex 2 – Control de Qualitat
 - Annex 3 – Estudi de Gestió de Residus de Construcció i d'enderroc

El tècnic:

Francesc Urdániz del Río
Enginyer Tècnic Industrial.
Col·legiat núm.: 16.720

**FRANCISCO
URDANIZ
DEL RIO /
num:16720**

Firmado digitalmente por FRANCISCO
URDANIZ DEL RIO / num:16720
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
st=BARCELONA, o=Col·legi d'Enginyers
Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials
de Barcelona / Enginyers BCN / 0110,
ou=COL·LEGIAT, title=ENGINYER TECNIC
INDUSTRIAL, sn=URDANIZ DEL RIO,
givenName=FRANCISCO,
serialNumber=45487645Q,
cn=FRANCISCO URDANIZ DEL RIO /
num:16720
Fecha: 2026.09.18 09:39:06 +02'00'

Rubí, juliol de 2026.



0 ÍNDEX GENERAL (I)

I MEMÒRIA (M)

- M0 Índex
- DD Dades generals
- MD Memòria descriptiva
- MC Memòria constructiva
- ME Memòria d'execució
- CN Normativa aplicable

II DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (DG)

III PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PC)

IV PRESSUPOST (PR)

V DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIAIS (DC)

- SS Seguretat i Salut
- CQ Pla de Control de Qualitat de les obres
- GR Estudi de Gestió de Residus de construcció i d'enderroc



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

I. MEMÒRIA (M)



I. MEMÒRIA (M)	3
1. DADES GENERALS (DD)	- 3 -
MEMÒRIA	- 4 -
DD DADES GENERALS	- 4 -
DD1. CONTINGUT DE L'ENCÀRREC	- 4 -
ABAST DE LA INTERVENCIÓ:	- 4 -
DD2. IDENTIFICACIÓ I AGENTS DEL PROJECTE	- 4 -
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (MD)	- 5 -
MD 1. OBJECTE DEL PROJECTE	- 6 -
MD 2. ANTECEDENTS	- 6 -
MD 2.1. REGLAMENTACIÓ I DISPOSICIONS OFICIALS I PARTICULARS	- 7 -
MD 2.2. CONDICIONS DE L'EMPLAÇAMENT I DE L'ENTORN FÍSIC	- 7 -
MD 3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE	- 8 -
MD 3.1. DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICACIÓ EXISTENT	- 8 -
MD 4. DESCRIPCIÓ I REQUISITS DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI	- 8 -
MD 4.1. TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL	- 8 -
MD 4.1.1. TREBALLS PREVIS	- 8 -
MD 4.1.2. REPLANTEIG GENERAL	- 8 -
MD 5. SISTEMES DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS	- 9 -
MD 5.1. SISTEMES DESCRIPCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS	- 9 -
MD 5.1.1. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO	- 9 -
MD 5.1.2. INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT	- 9 -
MD 5.1.3. INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	- 10 -
MD 5.1.4. SISTEMA DE VENTILACIÓ	- 10 -
MD 5.1.5. INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT I FONTANERIA	- 11 -
MD 5.1.6. SISTEMA DE CONTROL D'ACCESSOS	- 11 -
MD 5.1.7. ALTRES INSTAL·LACIONS	- 11 -
3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA (MC)	- 12 -
MC 1. TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL	- 13 -
MC 1.1. TREBALLS PREVIS	- 13 -
MC 1.2. REPLANTEIG GENERAL	- 14 -
MC 2. SISTEMES DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS	- 14 -
MC 2.1. DESCRIPCIÓ DE LA INTERVENCIÓ	- 14 -
MD 2.1.1. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIO	- 14 -
4. MEMÒRIA D'EXECUCIÓ (ME)	- 29 -
5. NORMATIVA APLICABLE (CN)	- 35 -
II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (DG)	- 41 -
III. PLEC DE PREINSCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PC)	- 42 -
PC 0. CONDICIONS FACULTATIVES	- 43 -
PC 0.1. TÈCNIC DIRECTOR D'OBRA	- 43 -
PC 0.2. CONSTRUCTOR O INSTAL·LADOR	- 43 -
PC 0.3. VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE	- 44 -
PC 0.4. PLA DE SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL	- 44 -
PC 0.5. PRESÈNCIA DEL CONSTRUCTOR O INSTAL·LADOR A L'OBRA	- 44 -
PC 0.6. TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT	- 44 -
PC 0.7. INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE	- 45 -
PC 0.8. RECLAMACIONS CONTRA LES ORDENIS DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA	- 45 -
PC 0.9. FALTES DE PERSONAL	- 45 -
PC 0.10. CAMINS I ACCESSOS	- 45 -
PC 0.11. REPLANTEJAMENT	- 45 -
PC 0.12. COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS	- 46 -
PC 0.13. ORDRE DELS TREBALLS	- 46 -
PC 0.14. FACILITATS PER A ALTRES CONTRACTISTES	- 46 -
PC 0.15. AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR	- 46 -
PC 0.16. PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR	- 46 -
PC 0.17. RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA	- 46 -
PC 0.18. CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS	- 46 -
PC 0.19. OBRES OCULTES	- 47 -
PC 0.20. TREBALLS DEFECTUOSOS	- 47 -
PC 0.21. VICIS OCULTS	- 47 -
PC 0.22. DELS MATERIALS I ELS APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA	- 47 -
PC 0.23. MATERIALS NO UTILITZABLES	- 47 -
PC 0.24. DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAJOS	- 48 -



PC 0.25. NETEJA DE LES OBRES.	- 48 -
PC 0.26. DOCUMENTACIÓ FINAL DE L'OBRA.	- 48 -
PC 0.27. TERMINI DE GARANTIA.	- 48 -
PC 0.28. CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT.	- 48 -
PC 0.29. DE LA RECEPCIÓ DEFINITIVA.	- 48 -
PC 0.30. PRÒRROGA DEL TERMINI DE GARANTIA.	- 48 -
PC 0.31. DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS LA CONTRACTA DEL QUAL HAGI ESTAT RESCINDIDA.	- 49 -
PC 1. CONDICIONS ECONÒMIQUES.	- 49 -
PC 1.1. COMPOSICIÓ DELS PREUS UNITARIS.	- 49 -
PC 1.2. PREU DE CONTRACTA. IMPORT DE CONTRACTA.	- 50 -
PC 1.3. PREUS CONTRADICTORIS.	- 50 -
PC 1.4. RECLAMACIONS D'AUGMENT DE PREUS PER CAUSES DIVERSES.	- 50 -
PC 1.5. DE LA REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS.	- 50 -
PC 1.6. RECULL DE MATERIALS.	- 50 -
PC 1.7. RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR O INSTAL·LADOR EN EL SOTA RENDIMENT DELS TREBALLADORS.	- 50 -
PC 1.8. RELACIONS VALORATS I CERTIFICATS.	- 51 -
PC 1.9. MILLORES D'OBRES LLIUREMENT EXECUTADES.	- 51 -
PC 1.10. ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA.	- 51 -
PC 1.11. PAGAMENTS.	- 52 -
PC 1.12. IMPORT DE LA INDEMNITZACIÓ PER RETARD NO JUSTIFICAT EN EL TERMINI DE TERMINACIÓ DE LES OBRES.	- 52 -
PC 1.13. DEMORA DELS PAGAMENTS.	- 52 -
PC 1.14. MILLORES I AUGMENTS D'OBRA. CASOS CONTRARIS.	- 52 -
PC 1.15. UNITATS D'OBRA DEFECTUOSES PERÒ ACCEPTABLES.	- 52 -
PC 1.16. SEGUR DE LES OBRES.	- 53 -
PC 1.17. CONSERVACIÓ DE L'OBRA.	- 53 -
PC 1.18. ÚS PEL CONTRACTISTA DE L'EDIFICI O BÉNS DEL PROPIETARI.	- 53 -
IV. PRESSUPOST (PR).	- 54 -
V. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIAIS (DC)	- 63 -
ANNEX 1: ESTUDI BÀSIC DE SEURETAT I SALUT.	- 64 -
1.1 Introducció.	- 64 -
1.2 Drets i obligacions.	- 64 -
1.3 Serveis de prevenció.	- 68 -
1.4 Consulta i participació dels treballadors.	- 68 -
DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT ALS LLOCS DE TREBALL.	- 69 -
1.5 Introducció.	- 69 -
1.6 Obligacions de l'empresari.	- 69 -
DISPOSICIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SENYALITZACIÓ DE SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL.	- 72 -
1.7 Introducció.	- 72 -
1.8 Obligació general de l'empresari.	- 72 -
DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT PER A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS DELS EQUIPS DE TREBALL.	- 73 -
1.9 Introducció.	- 73 -
1.10 Obligació general de l'empresari.	- 73 -
DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ.	- 77 -
1.11 Introducció.	- 77 -
1.12 Estudi bàsic de seguretat i salut.	- 79 -
1.13 Disposicions específiques de seguretat i salut durant l'execució de les obres.	- 87 -
DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT RELATIVES A LA UTILITZACIÓ PELS TREBALLADORS D'EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL.	- 87 -
1.14 Introducció.	- 87 -
1.15 Obligacions generals de l'empresari.	- 88 -
ANNEX 2 – CONTROL DE QUALITAT.	- 89 -
ANNEX 3: ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I D'ENDERROC.	- 92 -



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

1. DADES GENERALS (DD)



MEMÒRIA

DD DADES GENERALS

DD1. Contingut de l'encàrrec

Abast de la intervenció:

L'objecte del present projecte executiu és definir les actuacions necessàries per a l'adequació dels espais i de les instal·lacions d'un aparcament existent, amb la finalitat de garantir les condicions de funcionalitat, seguretat i servei necessàries per al seu correcte funcionament.

La intervenció comprèn les actuacions d'adequació, reparació, renovació i posada al dia dels diferents espais i instal·lacions de l'aparcament, així com totes aquelles actuacions complementàries necessàries per a la seva correcta posada en servei, d'acord amb la normativa vigent i les necessitats d'explotació previstes.

DD2. Identificació i agents del projecte

- **Títol del projecte.**
- **Emplaçament:** CARRER D'EDISON, núm. 29
- **Municipi:** 08191 - Rubí
- **Província:** Barcelona
- **Referència cadastral:** 9731102DF1993S
- **Ús de l'edifici:** Equipament esportiu + Aparcament
- **Tipus d'actuació:** Adequació i reforma d'instal·lacions

- **Promotor**
 - Nom o raó social: AJUNTAMENT DE RUBÍ
 - CIF: P0818300F
 - Adreça: Plaça Pere Aguilera, núm. 1
08191 – Rubí - Barcelona

- **Projectista**
 - Nom: FRANCESC URDÁNIZ DEL RÍO
 - Titulació: Enginyer Tècnic Industrial
 - Número de col·legiat: 16720
 - Telèfon: 620.57.14.03



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (MD)



MD 1. Objecte del projecte.

L'objecte del present projecte és definir tècnicament les actuacions necessàries per a l'adequació dels espais i de les instal·lacions d'un aparcament existent, amb la finalitat de garantir les condicions de funcionalitat, seguretat i servei necessàries per al seu correcte funcionament, d'acord amb la normativa vigent i les necessitats de la nova explotació prevista.

El projecte comprèn la definició de les actuacions de reforma, adequació i renovació dels diferents espais i instal·lacions afectades, així com els treballs complementaris necessaris per a la seva correcta execució i posada en servei.

El projecte es compon dels següents documents:

- Memòria descriptiva, en la qual es descriu l'estat actual de l'aparcament, les actuacions previstes, els criteris adoptats i les característiques generals dels sistemes i instal·lacions projectades.
- Bases de càlcul i justificacions tècniques, on es defineixen els criteris de disseny, les hipòtesis de càlcul i el compliment de la normativa aplicable a les diferents instal·lacions.
- Plec de condicions tècniques, que estableix les característiques dels materials, equips i sistemes previstos, així com les condicions d'execució, muntatge, control de qualitat i posada en servei.
- Estat d'amidaments i pressupost, on es defineixen i quantifiquen les diferents unitats d'obra necessàries per a l'execució de les actuacions previstes.
- Plànols, que recullen la situació actual i les actuacions projectades, incloent la distribució dels espais, el traçat de les instal·lacions, els esquemes de funcionament i els detalls constructius necessaris per a la correcta execució de les obres.

MD 2 . Antecedents.

L'aparcament objecte del present projecte està vinculat a la concessió administrativa atorgada per l'Ajuntament de Rubí per a la construcció i explotació d'un complex esportiu en una parcel·la municipal situada dins l'àmbit del Pla Parcial de Ca n'Alzamora.

La concessió va ser adjudicada l'any 2002 a la societat Duet Rubí, S.A., amb una durada de cinquanta anys. Posteriorment, el contracte va ser modificat per incorporar la construcció d'un aparcament subterrani de dues plantes com a instal·lació complementària al complex esportiu.

La construcció i explotació de l'aparcament va ser posteriorment cedida, amb autorització municipal, a l'empresa Par-Mer Aparcamientos y Mercados, S.L., que va executar les obres i va explotar la instal·lació des de la seva posada en servei l'any 2010 fins a l'any 2019.

L'any 2019, com a conseqüència de la situació concursal de l'empresa explotadora, l'activitat de l'aparcament va cessar i les instal·lacions van quedar fora de servei.

Amb la voluntat de recuperar la funcionalitat de l'aparcament i permetre'n novament l'explotació, l'Ajuntament de Rubí impulsa la redacció del present projecte executiu, que té per objecte definir les actuacions necessàries per adequar els espais i les instal·lacions existents, reparar els elements deteriorats, renovar aquells que han quedat obsolets o fora de servei i posar el conjunt de la instal·lació en condicions adequades de funcionament, seguretat i compliment de la normativa vigent.

El present projecte constitueix la documentació tècnica que servirà de base per a la licitació i posterior execució de les obres d'adequació de l'aparcament.

Titular de l'activitat i direcció per a notificacions.
AJUNTAMENT DE RUBÍ.



MD 2.1. Reglamentació i disposicions oficials i particulars.

El present projecte recull les característiques dels materials, els càlculs que justifiquen el seu ús i la forma d'execució de les obres a realitzar, donant amb això compliment a les disposicions següents:

Les instal·lacions de l'aparcament públic han de complir amb les normatives i estàndards vigents per a garantir la seguretat i la correcta operació dels sistemes. A continuació, s'enumeren algunes de les normatives aplicables:

- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió.
- Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.
- Decret 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
- Reial Decret 164/2025 per el qual s'aprova el nou Reglament de Seguretat Contra Incendis als Establiments Industrial RSCIEI.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 450/2022, de 14 de juny, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.
- Norma UNE 20460: Aquesta norma proporciona directrius per a la instal·lació elèctrica en edificis, incloent els requisits per a la seguretat, funcionalitat i eficiència energètica.
- UNE 100166:2019: Norma espanyola que actualitza els criteris de càlcul i disseny dels sistemes de ventilació en aparcaments i garatges destinats a ús no industrial.
- UNE-EN 60079-10: Regula les atmosferes explosives gasoses i estableix les mesures de seguretat necessàries en aquest tipus d'emplaçaments.

MD 2.2. Condicions de l'emplaçament i de l'entorn físic.

L'aparcament objecte del present projecte es troba integrat dins d'un edifici destinat a equipament esportiu, delimitat al nord pel carrer Edison, a l'est pel carrer Marconi i al sud-oest per la línia del Ferrocarrils de la Generalitat, al terme municipal de Rubí (Barcelona).

L'edifici forma part del Pla especial urbanístic de concreció d'ús de l'equipament E-1 del sector B-1, ca n'Alzamora.

L'edifici té accés des del carrer Edison, i s'adapta a la topografia del terreny, de manera que des del Parc, només s'observa una planta de 4m d'alçada i tres plantes (12m) a la via del ferrocarril.

L'aparcament ocupa principalment les plantes soterrani -2 i soterrani -3 de l'edifici i constitueix una instal·lació complementària al complex esportiu, amb accessos independents tant per a vehicles com per a vianants. L'accés rodat es realitza mitjançant una rampa situada al carrer Edison, mentre que l'accés de vianants es duu a terme a través dels diferents nuclis d'escaleres i de l'ascensor que comuniquen l'aparcament amb l'exterior i amb el mateix centre esportiu.

L'entorn immediat està consolidat urbanísticament i correspon a una zona d'equipaments E1 del sector B-1, ca n'Alzamora, per a la ubicació d'un equipament esportiu i espais per a aparcament, amb bones comunicacions i accessibilitat tant per a vehicles com per a vianants.



MD 3. Descripció del projecte

MD 3.1. Descripció de l'edificació existent.

La intervenció objecte del present projecte se centra en l'aparcament subterrani integrat dins de l'equipament esportiu, ocupant principalment les plantes soterrani -2 i soterrani -3 de l'edifici. Les actuacions previstes afecten els diferents espais destinats a l'aparcament, els trasters, els recintes tècnics i les zones comunes vinculades al seu funcionament, així com les instal·lacions que donen servei a la infraestructura.

L'aparcament està constituït per dues plantes subterrànies comunicades mitjançant una rampa interior de circulació de vehicles. Disposa de 198 places d'aparcament, 22 trasters, diversos nuclis d'escales d'evacuació, un ascensor adaptat, sales tècniques, cambra humida, local de neteja i la resta d'espais auxiliars necessaris per al correcte funcionament de la instal·lació.

L'accés de vehicles es realitza mitjançant una rampa situada al carrer Edison, mentre que els accessos de vianants es duen a terme a través dels diferents nuclis de comunicació vertical que connecten l'aparcament tant amb l'exterior com amb el complex esportiu.

Les actuacions previstes no comporten modificacions de l'estructura ni de la configuració arquitectònica de l'edifici, limitant-se a la reparació, adequació i renovació dels espais i de les instal·lacions existents. Així mateix, no es preveuen actuacions que alterin l'entorn exterior ni l'ordenació urbanística de l'àmbit, atès que la intervenció es desenvolupa íntegrament a l'interior de l'aparcament existent.

MD 4. Descripció i requisits dels sistemes constructius de l'edifici.

MD 4.1. Treballs previs i replanteig general.

MD 4.1.1. Treballs previs.

Abans de l'inici dels treballs es planificarà l'execució de les diferents actuacions amb l'objectiu de minimitzar les possibles afectacions sobre el funcionament habitual del Complex Esportiu, que continuarà desenvolupant la seva activitat durant l'execució de les obres.

Es delimitaran adequadament les zones de treball, es protegiran els espais susceptibles de resultar afectats i s'adoptaran les mesures necessàries per garantir la seguretat dels usuaris, del personal del centre i dels operaris de l'obra.

Així mateix, abans de l'inici dels treballs es procedirà a la desconexió, verificació i protecció de les instal·lacions existents que puguin resultar afectades per les obres, així com a la retirada dels materials, equips i elements fora de servei previstos en el projecte, permetent l'execució de les noves instal·lacions en condicions adequades de seguretat i organització.

MD 4.1.2. Replanteig general.

Abans de l'inici de les obres es realitzarà el replanteig general de les actuacions previstes, amb la finalitat de verificar la correspondència entre la documentació del projecte i l'estat real de l'aparcament.

Es comprovarà la ubicació dels diferents elements i instal·lacions existents que es mantenen, així com els espais afectats pels treballs de desmuntatge, retirada, reparació i nova implantació d'instal·lacions. Igualment, es verificaran els recorreguts de les canalitzacions, els accessos als recintes tècnics, les zones de acopi de materials i els itineraris d'entrada dels equips necessaris per a l'execució de les obres.

Qualsevol discrepància detectada durant el replanteig serà comunicada a la Direcció Facultativa abans de l'inici dels treballs, amb l'objectiu d'adoptar les solucions tècniques més adequades.



MD 5. Sistemes de condicionaments, instal·lacions i serveis.

MD 5.1. Sistemes descripció de les instal·lacions existents.

L'aparcament objecte del present projecte disposa de les instal·lacions pròpies necessàries per al seu funcionament, executades durant la construcció de l'edifici i destinades a donar servei tant a les plantes d'aparcament com als seus espais auxiliars. Aquestes instal·lacions comprenen principalment la instal·lació elèctrica de baixa tensió, l'enllumenat normal i d'emergència, el sistema de protecció contra incendis, la ventilació mecànica, les instal·lacions de sanejament i fontaneria, així com els sistemes de control d'accessos i altres instal·lacions de suport.

Com a conseqüència del cessament de l'activitat de l'aparcament l'any 2019 i de la manca de manteniment posterior, una part important de les instal·lacions es troba actualment fora de servei o presenta un estat de conservació deficient, amb equips obsolets, elements deteriorats i sistemes que no garanteixen les condicions de funcionament requerides per a la seva posada en servei.

Tot i això, la configuració general de les instal·lacions i la seva distribució continuen essent vàlides, motiu pel qual el present projecte preveu mantenir aquells elements que es troben en bon estat i són susceptibles de ser reutilitzats, complementant-los amb la renovació, reparació o substitució dels equips i sistemes necessaris per restablir les condicions de funcionalitat, seguretat i compliment de la normativa vigent.

MD 5.1.1. Instal·lació elèctrica de baixa tensió.

La instal·lació elèctrica de baixa tensió existent dona servei al conjunt de l'aparcament i alimenta els diferents receptors destinats al funcionament de la instal·lació, entre els quals s'inclouen l'enllumenat normal, l'enllumenat d'emergència, el sistema de ventilació, la instal·lació de protecció contra incendis, els sistemes de control d'accessos, els equips de bombeig i la resta de serveis auxiliars de l'aparcament. Actualment el comptador està donat de baixa.

La instal·lació va ser executada d'acord amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió vigent en el moment de la seva construcció i disposa d'una xarxa de distribució interior formada per un quadre general de distribució, diversos circuits de força i enllumenat, canalitzacions executades principalment mitjançant safata metàl·lica i tubs de PVC de superfície, així com els corresponents dispositius de protecció i maniobra.

L'alimentació elèctrica de l'aparcament es realitza mitjançant un subministrament normal procedent de la xarxa de distribució, complementat amb un grup electrogen destinat a garantir l'alimentació dels serveis essencials en cas de fallada del subministrament principal. El sistema disposa igualment dels corresponents equips de mesura, protecció i distribució necessaris per al funcionament de la instal·lació.

La distribució de l'enllumenat es realitza mitjançant lluminàries repartides per les zones de circulació de vehicles, places d'aparcament, trasters, sales tècniques i recorreguts d'evacuació, complementades amb un sistema d'enllumenat d'emergència que garanteix la il·luminació dels itineraris d'evacuació i dels punts de risc en cas de fallada del subministrament elèctric.

La configuració general de la instal·lació es considera adequada per a l'ús previst de l'aparcament, constituint la base sobre la qual es desenvolupen les actuacions d'adequació definides en el present projecte.

MD 5.1.2. Instal·lació d'enllumenat.

L'aparcament disposa d'una instal·lació d'enllumenat destinada a garantir unes condicions adequades de visibilitat i seguretat tant en les zones de circulació de vehicles com en les places d'aparcament, trasters, sales tècniques, recorreguts d'evacuació i resta d'espais comuns. La distribució dels punts de llum es realitza de forma homogènia, adaptant-se a la configuració de cadascuna de les plantes i als diferents usos dels espais.



La instal·lació està formada principalment per lluminàries muntades en superfície, alimentades des dels corresponents quadres elèctrics de distribució mitjançant circuits independents d'enllumenat. Els circuits recorren per canalitzacions executades amb safata metàl·lica i tubs de PVC, distribuïts per les dues plantes subterrànies de l'aparcament.

Complementàriament, l'aparcament disposa d'un sistema d'enllumenat d'emergència destinat a garantir la il·luminació dels recorreguts d'evacuació, les sortides d'emergència, els canvis de direcció i els recintes tècnics en cas d'interrupció del subministrament elèctric, d'acord amb els criteris de seguretat aplicables a aquest tipus d'establiments.

La instal·lació d'enllumenat constitueix un dels serveis essencials per al funcionament de l'aparcament, tant des del punt de vista de la seguretat dels usuaris com de l'explotació de la instal·lació, motiu pel qual és objecte de les actuacions d'adequació definides en el present projecte.

MD 5.1.3. Instal·lació de protecció contra incendis.

L'aparcament disposa d'una instal·lació de protecció contra incendis destinada a garantir la detecció precoç d'un possible incendi, facilitar l'avís als ocupants i permetre la primera intervenció davant d'una situació d'emergència, així com contribuir al control de les condicions de seguretat durant l'evacuació de l'edifici.

El sistema està constituït per una xarxa de boques d'incendi equipades (BIE), extintors portàtils, sistema automàtic de detecció i alarma d'incendis, polsadors manuals, sirenes acústiques i lluminoses, sistema de detecció de monòxid de carboni (CO), així com la corresponent senyalització dels equips de protecció contra incendis i dels recorreguts d'evacuació.

La instal·lació de detecció d'incendis està formada per una central analògica que supervisa els diferents bucles de detecció distribuïts per les dues plantes de l'aparcament. El sistema incorpora detectors termovelocimètrics a les zones d'aparcament, detectors òptics de fum en els trasters i recintes tècnics, polsadors manuals d'alarma i dispositius acústics i lluminosos destinats a la senyalització d'una situació d'emergència.

La protecció activa es complementa amb una xarxa de boques d'incendi equipades distribuïdes estratègicament per les plantes subterrànies, així com amb extintors portàtils situats al llarg dels recorreguts d'evacuació i en els punts de risc especial, permetent una primera intervenció en cas d'incendi.

Així mateix, l'aparcament disposa d'un sistema automàtic de detecció de monòxid de carboni (CO), integrat amb el sistema de ventilació mecànica, que permet controlar la qualitat de l'aire interior mitjançant l'activació automàtica dels ventiladors quan es detecten concentracions superiors als valors establerts.

El conjunt de la instal·lació es complementa amb la corresponent senyalització dels equips de protecció contra incendis, dels recorreguts d'evacuació i de les sortides d'emergència, així com amb els elements de protecció passiva necessaris per garantir la compartimentació dels sectors d'incendi i la seguretat dels itineraris d'evacuació.

MD 5.1.4. Sistema de ventilació.

L'aparcament disposa d'un sistema de ventilació mecànica destinat a garantir la renovació de l'aire interior i el manteniment d'unes condicions adequades de qualitat ambiental, així com a facilitar l'evacuació dels gasos produïts pels vehicles durant el seu funcionament. El sistema dona servei a les dues plantes subterrànies de l'aparcament i constitueix una instal·lació essencial tant per a la seguretat dels usuaris com per al compliment de la normativa aplicable.



La instal·lació està formada per diverses xarxes independents de conductes metàl·lics d'extracció, distribuïdes per les plantes soterrani -2 amb 3 xarxes d'extracció i al soterrani -3 disposa de 5 xarxes d'extracció. Els conductes principals, de secció rectangular, recullen l'aire a través de les diferents boques d'extracció distribuïdes homogèniament per l'aparcament i el condueixen fins als corresponents ventiladors d'extracció. Des dels ventiladors, l'aire és evacuat a l'exterior mitjançant conductes metàl·lics de secció circular.

El funcionament del sistema de ventilació està vinculat al sistema de detecció de monòxid de carboni (CO) i al sistema de protecció contra incendis, de manera que permet la posada en funcionament automàtica dels equips de ventilació quan les condicions de funcionament així ho requereixen, garantint la renovació de l'aire i contribuint a la seguretat de la instal·lació.

A més de la ventilació de les plantes d'aparcament, l'edifici disposa d'un sistema independent de ventilació destinat als vestíbuls d'independència i als nuclis d'escaleres protegides, amb la finalitat de preservar les condicions de seguretat dels recorreguts d'evacuació en cas d'emergència.

MD 5.1.5. Instal·lació de sanejament i fontaneria.

L'aparcament disposa d'una instal·lació de sanejament destinada a la recollida i evacuació de les aigües residuals i pluvials generades tant a les plantes subterrànies com als espais auxiliars de la instal·lació. La xarxa està formada per baixants, col·lectors, arquetes de registre, embornals i els corresponents equips de bombeig necessaris per garantir l'evacuació de les aigües fins a la xarxa general de sanejament.

La instal·lació de fontaneria dona servei als espais auxiliars de l'aparcament, principalment al lavabo adaptat situat a la planta soterrani -2 i al local de neteja ubicat a la planta soterrani -3. L'abastament d'aigua es realitza mitjançant una escomesa independent de la resta d'instal·lacions del Complex Esportiu, disposant del corresponent equip de mesura situat a l'exterior de l'edifici.

MD 5.1.6. Sistema de control d'accessos.

L'aparcament disposa d'un sistema destinat al control dels accessos de vehicles i de vianants, amb la finalitat de regular l'entrada i sortida dels usuaris i garantir el correcte funcionament de la instal·lació.

L'accés de vehicles es realitza mitjançant una rampa connectada amb el carrer Edison, mentre que els accessos de vianants es duen a terme a través dels diferents nuclis d'escaleres i de l'ascensor que comuniquen les plantes subterrànies amb l'exterior i amb el Complex Esportiu.

La instal·lació incorpora els elements necessaris per al control dels accessos de vehicles, així com els dispositius destinats al control dels accessos de vianants, integrant-se amb la resta de sistemes de seguretat i explotació de l'aparcament.

MD 5.1.7. Altres instal·lacions.

A més de les instal·lacions principals descrites anteriorment, l'aparcament disposa d'altres sistemes auxiliars destinats a complementar les condicions de seguretat i explotació de la instal·lació.

Entre aquests sistemes s'inclou la instal·lació de videovigilància, concebuda per al control dels accessos i de les zones comunes de l'aparcament, així com la infraestructura corresponent als sistemes d'alarma i altres equips de seguretat associats.

L'edifici disposa igualment dels elements de protecció passiva contra incendis, formats principalment per portes talla foc, sectors d'incendi, tancaments i elements de compartimentació, destinats a limitar la propagació del foc i del fum, així com a garantir la protecció dels recorreguts d'evacuació.



3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA (MC)



MC 1. Treballs previs i replanteig general

MC 1.1. Treballs previs.

Abans de l'inici de les obres es duran a terme els treballs previs necessaris per garantir una correcta execució de les actuacions projectades, així com la seguretat dels operaris i el manteniment de l'activitat del Complex Esportiu durant el desenvolupament dels treballs.

Prèviament es procedirà a la comprovació de les instal·lacions existents, a la desconexió dels serveis afectats per les actuacions i a la delimitació de les zones de treball, adoptant les mesures de protecció necessàries per evitar interferències amb la resta d'instal·lacions de l'edifici.

Els treballs previs previstos en el present projecte són els següents:

1. Desconnexió, desmuntatge i retirada de les instal·lacions i equips existents que queden fora de servei com a conseqüència de les actuacions previstes en el present projecte, incloent el seu transport i gestió com a residu en gestor autoritzat.
2. Desmuntatge dels elements del sistema de control d'accessos existents i dels equips associats a l'explotació anterior de l'aparcament públic, deixant preparats els espais per a la implantació del nou sistema d'accés corresponent al règim d'aparcament privat.
3. Buidatge, retirada de materials abandonats i neteja general de les plantes d'aparcament, sales tècniques, trasters i resta d'espais afectats, incloent la classificació, càrrega, transport i gestió dels residus fins a gestor autoritzat.
4. Protecció dels elements que es mantenen, així com dels recorreguts de pas i de les instal·lacions compartides amb el Complex Esportiu, garantint la seva conservació durant l'execució de les obres.
5. Acopi, classificació i gestió dels residus procedents dels treballs de desmuntatge, amb el seu transport a gestor autoritzat, d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus de la construcció.



MC 1.2. Replanteig general.

Abans de l'inici de les obres es realitzarà el replanteig general de les actuacions previstes, verificant sobre el terreny la ubicació de les noves instal·lacions, els recorreguts de les canalitzacions, els equips a instal·lar i les possibles interferències amb les instal·lacions existents.

El replanteig es durà a terme conjuntament amb la Direcció Facultativa, amb l'objectiu de comprovar la viabilitat de les solucions projectades i validar els criteris d'execució abans de l'inici dels treballs. Qualsevol incidència o discrepància detectada respecte de la documentació del projecte serà comunicada a la Direcció Facultativa per tal d'adoptar les mesures correctores que corresponguin abans de l'execució de les obres.

MC 2. Sistemes de condicionaments, instal·lacions i serveis.

MC 2.1. Descripció de la intervenció.

MC 2.1.1. Instal·lació elèctrica de baixa tensió.

Equip de mesura.

Per tal de restablir el subministrament elèctric de l'aparcament i adequar la instal·lació als requisits tècnics i normatius vigents, així com a les prescripcions de la companyia distribuïdora, el present projecte preveu les actuacions següents:

- Reposició de la línia general d'alimentació (LGA), actualment inoperativa, garantint la correcta connexió entre el mòdul de comptatge i el quadre general de distribució.
- Verificació i localització del traçat de la LGA, adoptant la solució tècnica més adequada per a la seva reposició, tenint en compte el recorregut existent i les infraestructures afectades.

Adequació del mòdul de comptatge als requeriments tècnics vigents de la companyia distribuïdora, incorporant els elements necessaris per a la instal·lació del nou equip de mesura.

- Substitució dels transformadors d'intensitat, si escau, per equips compatibles amb el nou sistema de comptatge i amb les característiques del subministrament elèctric previst.





Subministrament de socors.

L'aparcament disposa d'un grup electrogen destinat a garantir l'alimentació dels serveis essencials en cas d'interrupció del subministrament elèctric normal.

El present projecte preveu la revisió integral del grup electrogen per part del servei tècnic autoritzat pel fabricant, incloent les operacions de manteniment, verificació del seu estat de conservació, comprovació dels sistemes de maniobra i protecció, així com la realització de les proves de funcionament necessàries per garantir la seva correcta operativitat i la posada en servei de la instal·lació.





Quadres elèctrics de distribució.

Per tal de garantir el correcte funcionament de la instal·lació elèctrica, millorar la seguretat d'explotació i facilitar les tasques de manteniment, el present projecte preveu la revisió i adequació dels quadres elèctrics existents.

Actuacions previstes:

- Reparació de bancada de formigó dels quadres.
- Revisió i actualització de l'etiquetatge dels diferents circuits, garantint la seva correcta identificació i correspondència amb la documentació tècnica de la instal·lació.
- Ordenació i fixació del cablejat a l'interior dels quadres elèctrics, millorant-ne l'accessibilitat, la seguretat i les condicions de manteniment.
- Verificació dels circuits elèctrics i dels dispositius de protecció, comprovant el correcte funcionament dels interruptors automàtics i diferencials, així com la resolució de les possibles incidències detectades durant les proves de funcionament.
- Adequació de les proteccions diferencials dels circuits d'enllumenat, mitjançant la substitució dels equips que no s'ajustin als requisits del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT), garantint la protecció adequada de les persones i de la instal·lació. (Substitució dels interruptors diferencials dels circuits d'enllumenat, atès que actualment es disposa de diferencials de 300 mA, valor que podria no ser l'habitual per a aquest tipus de circuits).





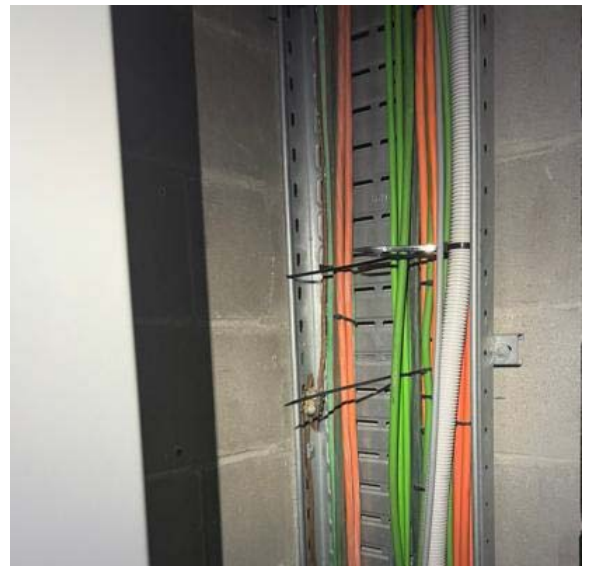
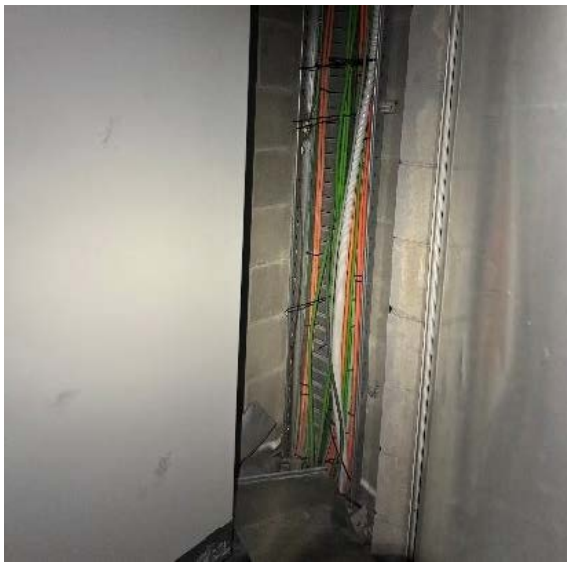
Canalitzacions elèctriques.

Les canalitzacions elèctriques existents constitueixen la infraestructura de distribució del cablejat de l'aparcament, formada principalment per safates metàl·liques i canalitzacions amb tub rígid de PVC, les quals es mantenen, amb caràcter general, en bon estat de conservació.

Per tal de garantir la protecció mecànica del cablejat i les condicions de seguretat de la instal·lació, el present projecte preveu les actuacions següents:

Actuacions previstes:

- Revisió general de les canalitzacions elèctriques existents, comprovant-ne l'estat de conservació, la fixació i la continuïtat dels recorreguts.
- Reposició de les tapes de les canals metàl·liques que actualment no disposin dels seus elements de tancament, garantint la protecció del cablejat i el compliment de les condicions de seguretat de la instal·lació.
- Reparació o substitució dels suports, accessoris i elements auxiliars que presentin deficiències, assegurant la correcta sustentació i protecció de les línies elèctriques.
- Verificació final de la integritat de totes les canalitzacions abans de la posada en servei de la instal·lació.
- Segellat de les canalitzacions en els passos entre sectors d'incendi, mitjançant sistemes homologats de protecció passiva, en aquells punts que resultin afectats per les actuacions del present projecte.





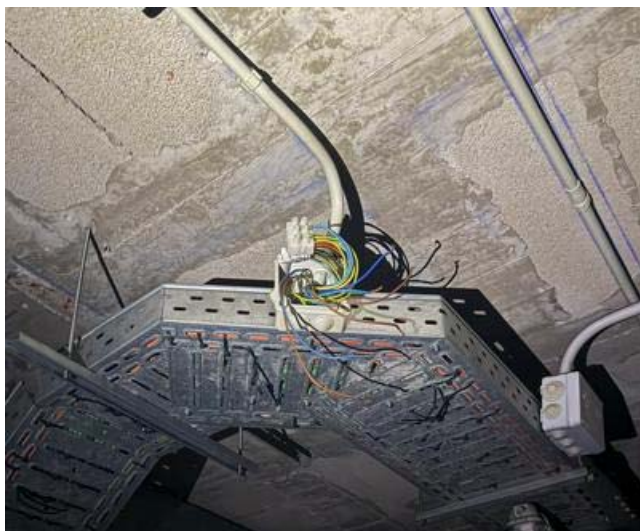
Conductors elèctrics.

La instal·lació elèctrica de l'aparcament disposa d'una xarxa de conductors que alimenta els diferents circuits de força, enllumenat, ventilació, protecció contra incendis, control d'accessos i la resta de serveis auxiliars.

Amb l'objectiu de garantir la seguretat i la fiabilitat de la instal·lació, el present projecte preveu la revisió integral del cablejat existent i la seva adequació a les necessitats derivades de la posada en servei de l'aparcament.

Actuacions previstes:

- Revisió completa de la xarxa de conductors elèctrics, comprovant-ne l'estat de conservació, la continuïtat elèctrica i el correcte aïllament.
- Regularització de les caixes de derivació i d'empalmament, procedint a la connexió dels conductors que hagin de romandre en servei i a la retirada o anul·lació dels circuits que quedin definitivament fora d'ús.
- Reparació o substitució dels conductors que presentin deterioraments, així com d'aquells que no compleixin les condicions tècniques requerides o resultin afectats per les actuacions del present projecte.
- Identificació dels circuits i verificació del correcte funcionament de la instal·lació mitjançant les corresponents proves de continuïtat, resistència d'aïllament i funcionament, prèvies a la seva posada en servei.





Instal·lació d'enllumenat.

Amb l'objectiu de garantir unes condicions adequades d'il·luminació, millorar l'eficiència energètica de la instal·lació i assegurar les condicions de seguretat de l'aparcament, el present projecte preveu la renovació dels sistemes d'enllumenat normal i d'emergència.

Actuacions previstes:

- Substitució de les lluminàries existents per noves lluminàries amb tecnologia LED d'alta eficiència energètica, mantenint la distribució general de la instal·lació i garantint els nivells d'il·luminació requerits.
- Substitució de totes les pantalles estanques mitjançant la instal·lació de noves pantalles amb tecnologia LED, d'acord amb els requisits establerts per la normativa vigent.
- Renovació completa de la instal·lació d'enllumenat d'emergència mitjançant la instal·lació de noves lluminàries autònomes amb tecnologia LED i bateria integrada, d'acord amb els requisits establerts per la normativa vigent.
- Adequació de la instal·lació d'enllumenat de la rampa exterior d'accés a l'aparcament, mitjançant la substitució de les lluminàries existents i la verificació dels nivells d'il·luminació necessaris per garantir la seguretat dels usuaris.
- Verificació del correcte funcionament de la totalitat dels circuits d'enllumenat i realització de les proves de funcionament prèvies a la posada en servei de la instal·lació.





MC 2.1.2. Sistema de protecció contra incendis.

Actualment no es disposa de documentació acreditativa de la inscripció de la instal·lació de protecció contra incendis al Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC).

Per aquest motiu, el present projecte preveu la regularització administrativa de la instal·lació de protecció contra incendis, incloent la seva adequació als requisits del Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RIPCI), aprovat pel Reial decret 513/2017, així com la tramitació de la seva inscripció al RITSIC davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

La legalització comprendrà l'elaboració de la documentació tècnica corresponent, la realització de les verificacions i proves reglamentàries de la instal·lació, l'emissió dels certificats que siguin preceptius i la presentació de la documentació necessària per a la seva inscripció, d'acord amb la normativa vigent.

Xarxa d'abastament d'aigua contra incendis.

L'aparcament disposa d'una xarxa d'abastament d'aigua destinada al sistema de protecció contra incendis, alimentada mitjançant una escomesa específica que dona servei tant a les instal·lacions de l'aparcament com al Complex Esportiu.

La xarxa alimenta el conjunt de boques d'incendi equipades (BIE) instal·lades a l'edifici, sense disposar de dipòsit exclusiu per a la reserva d'aigua contra incendis, de manera que el subministrament es realitza directament des de la xarxa d'abastament.

Atès que la instal·lació d'abastament és compartida entre l'aparcament i el Complex Esportiu, les actuacions previstes en el present projecte es limitaran als elements propis de l'aparcament, mantenint la configuració general de la xarxa existent i garantint la compatibilitat amb la resta de les instal·lacions comunes de l'edifici. Qualsevol actuació de verificació, manteniment o posada en servei es realitzarà de forma coordinada amb les instal·lacions compartides, assegurant la continuïtat del servei i el correcte funcionament del conjunt del sistema de protecció contra incendis.



Boques d'Incendi Equipades (BIE).

Amb l'objectiu de garantir la correcta operativitat de la instal·lació de protecció contra incendis i el compliment del Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RIPCI), el present projecte preveu la revisió i adequació del sistema de boques d'incendi equipades (BIE) existent.

Actuacions previstes:

- Revisió completa de la totalitat de les BIE per part d'una empresa instal·ladora i mantenidora habilitada, d'acord amb les operacions de verificació establertes pel RIPCI.
- Substitució de les BIE i dels seus components que presentin un estat de conservació deficient o que no garanteixin el correcte funcionament de la instal·lació.
- Reparació o substitució dels armaris, portes, tapes i resta d'elements auxiliars que presentin deterioraments.
- Realització de les proves de funcionament i estanquitat de la instal·lació, així com l'actualització de la documentació de manteniment i de les identifikacions reglamentàries dels equips.



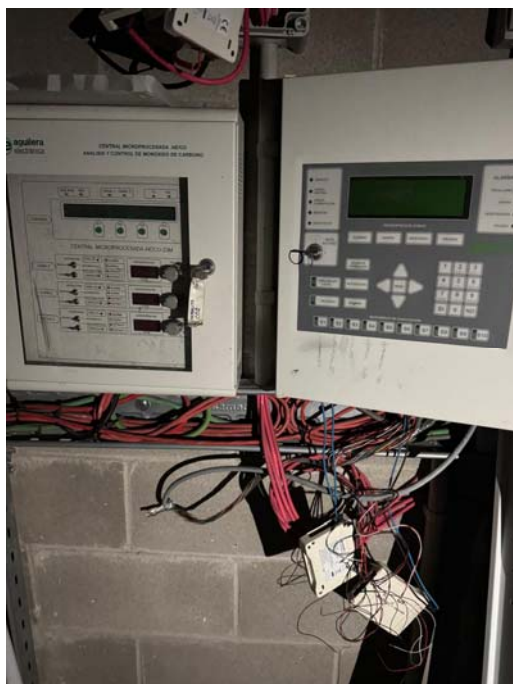


Detecció automàtica d'incendis.

Amb l'objectiu de garantir la fiabilitat del sistema de detecció i alarma d'incendis, així com la seva adequació a la normativa vigent, el present projecte preveu la renovació dels principals equips que conformen la instal·lació de detecció automàtica d'incendis de l'aparcament.

Actuacions previstes:

- Substitució de la central de detecció i alarma d'incendis per una nova central analògica adreçable, amb capacitat suficient per gestionar la totalitat dels elements de camp previstos.
- Substitució de la totalitat dels detectors termovelocimètrics instal·lats a les zones d'aparcament per nous detectors analògics compatibles amb la nova central.
- Substitució de la totalitat dels detectors òptics de fum ubicats als trasters i als recintes tècnics per nous detectors analògics.
- Revisió de la totalitat del sistema de detecció, incloent el cablejat, els bucles de detecció, els pulsadors manuals, les sirenes, els mòduls d'entrada/sortida i la resta d'elements que integren la instal·lació.
- Programació, verificació i posada en servei del sistema per part d'una empresa instal·ladora habilitada, incloent la realització de les proves de funcionament reglamentàries i la documentació necessària per a la seva legalització.





Detecció automàtica de monòxid de carboni (CO).

L'aparcament disposa d'un sistema automàtic de detecció de monòxid de carboni (CO) destinat al control de la qualitat de l'aire interior i a l'activació automàtica del sistema de ventilació mecànica quan es superen els llindars de concentració establerts.

Amb l'objectiu de garantir la fiabilitat del sistema i la seva adequació a la normativa vigent, el present projecte preveu la renovació i adequació de la instal·lació de detecció de CO.

Actuacions previstes:

- Substitució de la central de (CO) per una nova central, amb connexió dels mòduls de comunicació, del cablejat i dels automatismes associats al sistema de ventilació.
- Substitució de la totalitat dels detectors de monòxid de carboni (CO) per nous equips compatibles amb la central de control existent.
- Programació dels nivells d'activació, verificació del funcionament del conjunt de la instal·lació i realització de les proves reglamentàries prèvies a la seva posada en servei.





Sistema d'alarma (polsadors manuals i dispositius acústics).

Per tal de garantir la correcta transmissió dels senyals d'alarma en cas d'incendi, el present projecte preveu la revisió i adequació dels dispositius manuals d'activació d'alarma i dels equips acústics i lluminosos associats al sistema de detecció d'incendis.

Actuacions previstes:

- Substitució dels polsadors manuals d'alarma que presentin deficiències o un estat de conservació inadequat.
- Revisió dels dispositius acústics i lluminosos d'avís, verificant el seu correcte funcionament i la seva integració amb la nova central de detecció d'incendis.
- Revisió, verificació i posada en servei de la totalitat del sistema per part d'una empresa instal·ladora habilitada, realitzant les proves reglamentàries corresponents.



Extintors portàtils

Amb l'objectiu de garantir la disponibilitat dels mitjans de primera intervenció i el compliment del Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RIPCI), el present projecte preveu la renovació dels extintors portàtils de l'aparcament.

Actuacions previstes:

- Substitució de la totalitat dels extintors de pols polivalent ABC.
- Substitució de la totalitat dels extintors de diòxid de carboni (CO₂).
- Col·locació i senyalització dels nous extintors d'acord amb la distribució prevista en els plànols del projecte i la normativa vigent.



Senyalització de seguretat

Amb l'objectiu de garantir la correcta identificació dels equips de protecció contra incendis, dels recorreguts d'evacuació i de les sortides d'emergència, el present projecte preveu la renovació de la senyalització de seguretat de l'aparcament.

Actuacions previstes:

- Substitució de la senyalització dels equips de protecció contra incendis.
- Substitució de la senyalització de les sortides d'emergència.
- Substitució de la senyalització dels recorreguts d'evacuació.
- Retirada de la instal·lació de senyalització retroil·luminada existent que queda fora de servei.
- Instal·lació de nova senyalització fotoluminescent conforme a la normativa vigent, garantint la correcta identificació dels equips de protecció contra incendis i dels itineraris d'evacuació.



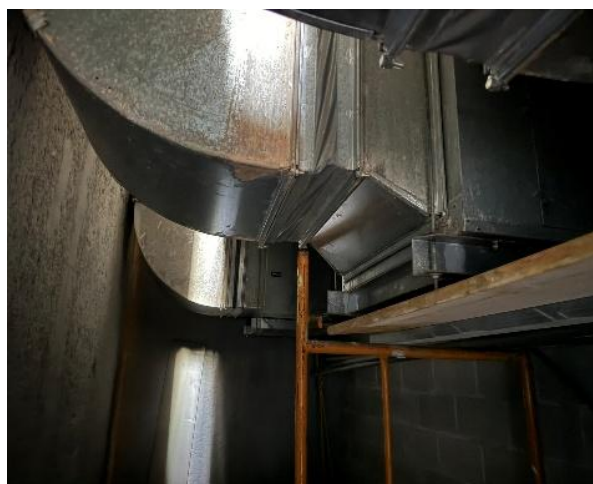
MC 2.1.3. Ventilació forçada i pressurització d'escapes.

L'aparcament disposa d'un sistema de ventilació mecànica format per diverses xarxes de conductes i ventiladors d'extracció que donen servei a les dues plantes subterrànies. El sistema es troba integrat amb la instal·lació de detecció de monòxid de carboni (CO) i amb el sistema de protecció contra incendis, permetent el seu funcionament automàtic en funció de les condicions d'explotació i d'emergència.

El present projecte contempla la revisió, adequació i posada en servei de la instal·lació de ventilació, mitjançant les actuacions següents:

Actuacions previstes:

- Revisió integral de la instal·lació de ventilació mecànica, comprovant el correcte funcionament dels ventiladors, conductes, comportes, quadres de maniobra i elements auxiliars.
- Verificació del funcionament automàtic del sistema mitjançant la seva integració amb la instal·lació de detecció de monòxid de carboni (CO) i amb el sistema de detecció i alarma d'incendis.
- Revisió del sistema d'accionament manual per a bombers i substitució de l'armari de protecció existent per un nou armari adequat a les condicions d'explotació de la instal·lació.
- Verificació del sistema d'activació de la ventilació de sobrepressió de les escales protegides compartides amb el Complex Esportiu, comprovant-ne el funcionament i la seva coordinació amb els sistemes de seguretat de l'edifici.
- Realització de les proves de funcionament i posada en servei de la instal·lació, verificant la correcta resposta de tots els sistemes de control i automatització.



MC 2.1.4. Instal·lació de vídeo vigilància i alarma.

L'aparcament disposa d'una instal·lació de videovigilància distribuïda per les plantes d'aparcament i els nuclis d'escapes, així com de la infraestructura associada al sistema d'alarma, corresponent a l'anterior sistema d'explotació de la instal·lació.

Atès que aquesta instal·lació no forma part de les necessitats funcionals del present projecte, es preveu el seu desmuntatge i retirada.



Actuacions previstes:

- Desconnexió de la instal·lació de videovigilància i alarma existent.
- Desmuntatge de les càmeres, equips de gravació, centraletes, fonts d'alimentació, cablejat, canalitzacions específiques i la resta d'elements associats al sistema.
- Retirada de la totalitat dels equips i gestió dels residus d'acord amb la normativa vigent.

MC 2.1.5. Instal·lació de fontaneria.

L'aparcament disposa d'una instal·lació de fontaneria que dona servei al lavabo adaptat situat a la planta soterrani -2 i al quart de neteja ubicat a la planta soterrani -3. L'abastament d'aigua es realitza mitjançant una escomesa independent de la resta d'instal·lacions del Complex Esportiu, disposant del corresponent equip de mesura ubicat en un armari exterior.

El present projecte contempla la revisió i posada a punt de la instal·lació de fontaneria, amb la finalitat de garantir el correcte funcionament dels punts de consum i la seva posada en servei.

Actuacions previstes:

- Revisió de la xarxa de distribució d'aigua i dels seus elements auxiliars.
- Comprovació de l'estanquitat de la instal·lació i del correcte funcionament dels punts de consum.
- Revisió de les claus de tall, aixetes, mecanismes, desguassos i resta d'elements que conformen la instal·lació.
- Reparació o substitució dels elements que presentin deficiències i impedeixin el correcte funcionament de la instal·lació.
- El comptador està donat de baixa, la seva contractació la realitzarà el propi Ajuntament.

MC 2.1.6. Instal·lació de sanejament.

L'aparcament disposa d'una xarxa de sanejament destinada a la recollida i evacuació de les aigües pluvials i residuals, formada per baixants, col·lectors, embornals, equips de bombeig i la resta d'elements auxiliars necessaris per al correcte funcionament de la instal·lació.

El present projecte contempla la revisió de les adequacions de la instal·lació de sanejament realitzades per la propietat del complex esportiu, per tal de garantir el correcte funcionament del sistema d'evacuació d'aigües.

Actuacions previstes:

- Revisió dels equips de bombeig d'aigües pluvials i residuals, així com dels seus quadres elèctrics de maniobra i protecció.
- Substitució dels armaris de protecció dels equips de bombeig que presentin un estat de conservació deficient.
- Verificació de la neteja dels embornals, baixants, col·lectors i resta d'elements de la xarxa de sanejament mitjançant empresa especialitzada.
- Verificació del correcte funcionament del conjunt de la instal·lació abans de la seva posada en servei.



MC 2.1.7. Protecció passiva contra incendis.

La compartimentació contra incendis de l'aparcament està constituïda per portes resistents al foc, sistemes de retenció electromagnètica, elements de segellat i revestiments de protecció passiva, destinats a limitar la propagació del foc i del fum entre els diferents sectors d'incendi.

El present projecte contempla la revisió i adequació dels elements de protecció passiva que formen part de la instal·lació.

Actuacions previstes:

- Substitució de les portes resistents al foc que presentin un estat de conservació deficient o no garanteixin el seu correcte funcionament.
- Revisió i adequació de les portes resistents al foc que es mantenen, incloent la comprovació del seu estat general, substitució dels mecanismes de tancament, substitució dels ferratges deteriorats o que no garanteixin el correcte funcionament, sanejament de les superfícies i repintat de fulles i marcs, així com les proves d'obertura, tancament i autotancament necessàries per garantir el correcte funcionament del conjunt.
- Revisió i substitució dels electroimants de retenció de les portes talla foc, així com la comprovació del seu accionament mitjançant el sistema de detecció i alarma d'incendis.
- Reparació dels revestiments de protecció passiva deteriorats, mitjançant l'aplicació de materials d'ignifugació compatibles amb les prestacions de resistència al foc exigides.
- Revisió dels segellats de les instal·lacions que travessen elements compartimentadors i reposició d'aquells que no garanteixin la resistència al foc requerida.
- Verificació del correcte funcionament del conjunt dels elements de protecció passiva abans de la posada en servei de la instal·lació.

MC 2.1.8. Sistema de control d'accessos.

El sistema de control d'accessos existent correspon a l'anterior règim d'explotació de l'aparcament com a aparcament públic, format principalment pel sistema de control d'entrada i sortida de vehicles, barreres automàtiques, equips d'expedició i cobrament de tiquets i la resta d'elements associats.

Com a conseqüència del canvi d'ús previst, passant a un règim d'explotació privat mitjançant places d'aparcament de propietat o lloguer, el present projecte contempla l'adequació del sistema de control d'accessos a les noves necessitats funcionals de la instal·lació.

Actuacions previstes:

- Desmuntatge i retirada del sistema de control d'accessos existent, incloent barreres, caixer automàtic, lectors, equips de control, cablejat i la resta d'elements associats.
- Substitució dels motors, ferratges i elements de maniobra de les portes automàtiques d'accés de vehicles, mantenint les portes existents i realitzant la seva posada a punt.
- Adequació del sistema de control d'accés de l'ascensor, restringint l'accés a les plantes soterrani -2 i -3 als usuaris autoritzats.
- Adequació del sistema d'obertura de la porta d'accés de vianants des de l'exterior, mitjançant la instal·lació d'un sistema de control d'accés que permeti l'entrada exclusivament als usuaris autoritzats.



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

4. MEMÒRIA D'EXECUCIÓ (ME)



ME 1. Estudi de l'organització i desenvolupament de les obres.

ME 1.1. Organització de les obres.

L'execució de les obres s'organitzarà de manera que es minimitzin les interferències amb l'activitat del Complex Esportiu i es garanteixi la seguretat dels usuaris i dels operaris durant tot el període d'execució.

Els materials, equips i eines necessaris per al desenvolupament dels treballs s'emmagatzemaran provisionalment en un espai habilitat a l'interior de l'aparcament, preferentment en algun dels recintes o trasters que no estiguin afectats per les actuacions. Des d'aquest punt es distribuïran els materials a les diferents zones d'intervenció en funció de l'avanç de les obres.

Al final de cada jornada laboral, es retiraran els materials sobrants, la maquinària portàtil i els residus generats, mantenint les zones de treball en condicions adequades d'ordre, neteja i seguretat.

Les actuacions s'executaran de forma sectoritzada, planificant els treballs per zones amb la finalitat de facilitar-ne el control, reduir les interferències entre els diferents oficis i optimitzar el desenvolupament de les obres.

ME 1.2. Mesures per minimitzar les afectacions de les obres a tercers i a l'entorn.

Atès que les obres es desenvolupen en un aparcament integrat dins del Complex Esportiu Municipal, s'adoptaran les mesures organitzatives necessàries per minimitzar les afectacions sobre l'activitat ordinària de l'equipament i garantir la seguretat dels usuaris.

Sempre que sigui possible, els treballs que puguin generar sorolls, pols o interferències amb el funcionament del complex esportiu s'executaran fora de l'horari d'obertura al públic o en les franges horàries que determini la Direcció Facultativa, coordinadament amb el responsable de l'equipament.

Durant l'execució de les obres es delimitaran i senyalitzaran adequadament les zones de treball, es mantindran lliures els recorreguts d'evacuació i els accessos als diferents serveis del complex, i s'adoptaran les mesures necessàries per reduir la generació de pols, soroll i residus, mantenint en tot moment unes condicions adequades d'ordre, neteja i seguretat.

ME 1.3. Mesures mediambientals adoptades per a l'execució de les obres.

Les actuacions previstes en el present projecte són de caràcter puntual i es desenvolupen íntegrament a l'interior d'un aparcament existent, per la qual cosa no es preveuen afeccions mediambientals significatives sobre l'entorn.

No obstant això, durant l'execució de les obres s'adoptaran les mesures necessàries per minimitzar la generació de pols, sorolls i residus, mantenint les zones de treball en adequades condicions d'ordre i neteja.

Els residus generats durant els treballs de desmuntatge i substitució d'equips es classificaran segons la seva naturalesa i seran gestionats mitjançant gestors autoritzats, d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus de la construcció.

Així mateix, es procurarà optimitzar l'ús dels materials i recursos, evitant abocaments accidentals i adoptant les mesures preventives necessàries per preservar les instal·lacions existents i l'entorn immediat durant el desenvolupament de les obres.



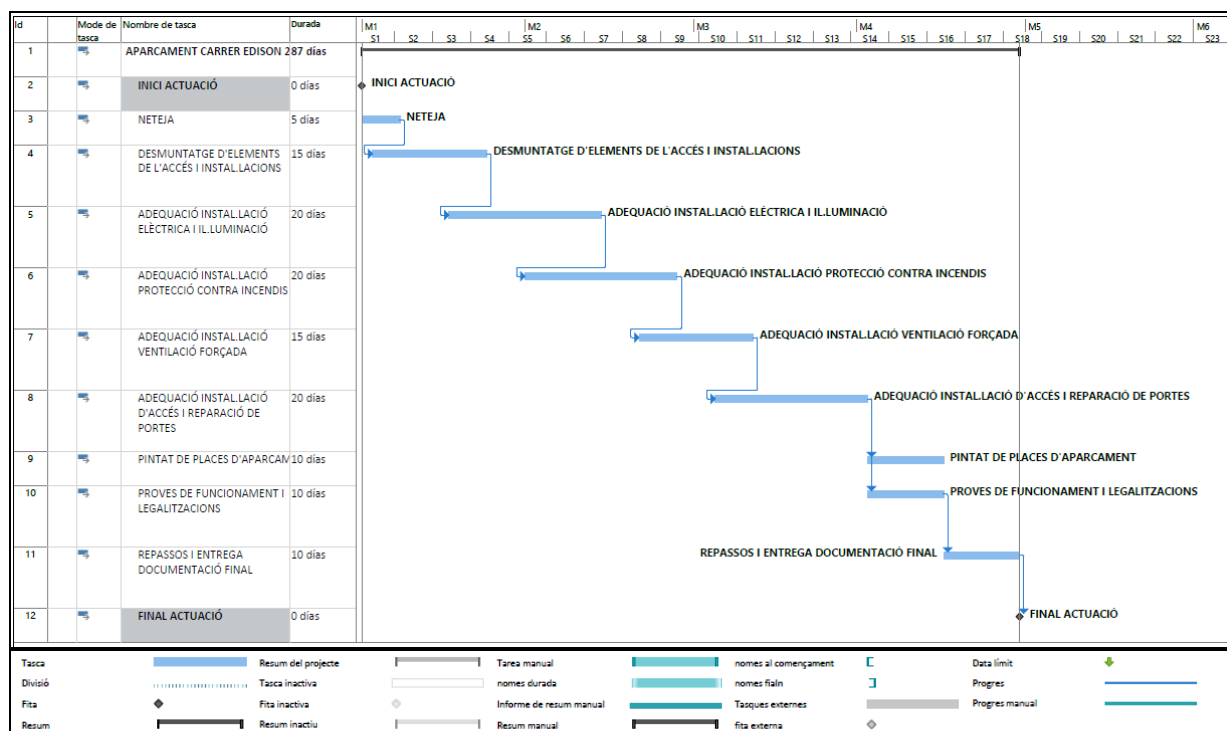
ME 2. Termini d'execució i garantia

Es preveu un termini per l'execució total de les obres en una sola fase de 4 mesos a partir de la signatura del mateix. Aquest termini és ampli, degut a la dificultat afegida de que les instal·lacions s'han de realitzar i coordinar amb l'edifici en funcionament.

L'execució dels treballs objecte del projecte s'hauran de dur a terme coordinades amb el personal responsable de l'equipament esportiu i amb el personal del servei de patrimoni i manteniment de l'Ajuntament de Rubí, de manera que aquestes no afectin el normal desenvolupament de l'activitat dels edificis municipals.

El període de garantia serà d'un any, des de la signatura de l'acta de recepció en compliment de l'article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El període de garantia comença a partir del moment en que la Direcció Facultativa lliuri el certificat final de recepció.

Si durant el període de garantia es produeixen averies o defectes de funcionament, aquests hauran de ser solucionats gratuïtament per la empresa instal·ladora, excepte que es demostrï que les averies han estat produïdes per falta de manteniment o ús incorrecte de la instal·lació.



ME 3. Pressupost

El pressupost d'execució per contracte és de **264.353,01€** (DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE MIL TRES-CENTS CINQUANTE-TRES EUROS AMB UN CÈNTIMS).

ME 4. Control de qualitat

En el Pla de Control de Qualitat es fixaran els assaigs necessaris, el qual serà aprovat per la Direcció d'Obra.

Per tal de garantir el Control de Qualitat de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzin en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de Control de Qualitat.

Les despeses del Control de Qualitat fins al 1,5% del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, el cartell de les obres segons disseny municipal aniran a Càrrec del Contractista.



Les despeses que s'originin com a conseqüència dels assaig i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que s'emetin per ordre de la Direcció de l'obra, que resultin pertinents en cada cas, seran a càrrec de l'empresa adjudicatari i estan inclosos en el pressupost del projecte proporcionalment als preus unitaris fins el 1,5% del pressupost d'execució material.

- Import previst d'execució material de Control de Qualitat: 2.753,87 €

El control de qualitat de les obres tindrà per objecte garantir que els materials, equips i sistemes instal·lats compleixen les especificacions definides en el projecte, així com verificar que la seva execució, muntatge i posada en servei es realitzen d'acord amb la normativa vigent i amb les prescripcions dels fabricants.

L'empresa adjudicatària disposarà dels mitjans humans, tècnics i materials necessaris per efectuar els controls, comprovacions, assajos i proves que siguin necessaris durant l'execució de les obres.

La Direcció Facultativa podrà requerir, en qualsevol moment de l'obra, els certificats, fitxes tècniques, declaracions de prestacions i altra documentació acreditativa dels materials i equips instal·lats, així com ordenar les comprovacions i proves addicionals que consideri necessàries.

ME 4.1. Control de recepció i equips.

Abans de la seva instal·lació es verificarà que els materials i equips subministrats a l'obra es corresponen amb els definits en el projecte i compleixen les característiques tècniques i prestacions requerides.

Es comprovarà, com a mínim:

- Correspondència dels materials i equips subministrats amb les especificacions del projecte.
- Marcatge CE dels productes i equips quan sigui preceptiu.
- Disponibilitat de certificats, fitxes tècniques i documentació dels fabricants.
- Compatibilitat dels nous equips amb les instal·lacions existents que es mantenen.
- Correcte estat de conservació dels materials i equips en el moment de la seva recepció.
- Característiques tècniques dels equips elèctrics, lluminàries, equips de protecció contra incendis, detectors, elements de ventilació, equips de control d'accessos i resta de materials previstos.
- Compliment de les homologacions i certificacions exigibles als elements de protecció activa i passiva contra incendis.

No s'acceptarà la instal·lació de materials o equips que no compleixin les especificacions del projecte, llevat que hagin estat prèviament autoritzats per la Direcció Facultativa.

ME 4.2. Control d'execució de l'obra.

Durant l'execució dels treballs es comprovarà que les diferents instal·lacions s'executen d'acord amb la documentació del projecte, les prescripcions tècniques aplicables i les instruccions dels fabricants.

El control d'execució inclourà, entre altres, les comprovacions següents:

- Correcta execució dels treballs d'acord amb els plànols i les especificacions del projecte.
- Correcta ubicació, muntatge, fixació i connexió dels equips instal·lats.
- Execució i tancament adequat de les canalitzacions elèctriques.
- Correcta disposició, connexió i identificació dels conductors i circuits elèctrics.
- Adequació dels quadres elèctrics, dispositius de protecció i elements de maniobra.
- Correcta instal·lació de les lluminàries d'enllumenat normal i d'emergència.



- Correcta instal·lació dels elements de protecció contra incendis, incloent BIE, detectors, pulsadors, sirenes, extintors i senyalització.
- Correcta instal·lació i ubicació dels detectors de monòxid de carboni.
- Correcta execució de les actuacions sobre la instal·lació de ventilació i els seus sistemes de control.
- Correcta execució de les reparacions de les instal·lacions de fontaneria i sanejament.
- Correcta instal·lació i funcionament mecànic dels elements de protecció passiva contra incendis, incloent portes talla foc, mecanismes de tancament i sistemes de retenció.
- Correcta execució dels segellats dels passos d'instal·lacions a través d'elements de compartimentació contra incendis.
- Correcta reparació dels revestiments de protecció contra el foc.
- Correcta instal·lació dels nous elements de control d'accessos.
- Correcta retirada de les instal·lacions i equips que quedin fora de servei.

Qualsevol defecte d'execució detectat durant els controls haurà de ser corregit abans de continuar amb els treballs que puguin impedir-ne la posterior inspecció o verificació.

ME 4.3. Control de l'obra acabada i proves de funcionament.

Una vegada finalitzades les obres, i independentment de les proves parcials efectuades durant la seva execució, es realitzaran les comprovacions i proves finals necessàries per verificar el correcte funcionament del conjunt de les instal·lacions.

Com a mínim, es realitzaran les proves següents:

- Verificacions reglamentàries de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent continuïtat dels conductors de protecció, resistència d'aïllament, posada a terra i funcionament dels dispositius de protecció.
- Comprovació del funcionament de l'enllumenat normal.
- Comprovació del funcionament i autonomia de l'enllumenat d'emergència.
- Proves del sistema de detecció i alarma d'incendis, comprovant el funcionament de la central, detectors, pulsadors, sirenes i elements associats.
- Proves de funcionament de les boques d'incendi equipades (BIE).
- Verificació de la correcta dotació i ubicació dels extintors i de la senyalització de seguretat.
- Proves del sistema de detecció de monòxid de carboni (CO) i comprovació dels nivells d'activació programats.
- Comprovació de l'activació automàtica del sistema de ventilació mitjançant el sistema de detecció de CO.
- Comprovació del funcionament del sistema de ventilació en les condicions previstes d'emergència i de l'accionament manual destinat a bombers.
- Verificació del funcionament del sistema de sobrepressió de les escales protegides.
- Proves de funcionament dels equips de bombeig d'aigües pluvials i residuals.
- Comprovació del correcte funcionament de les portes talla foc, mecanismes de tancament i sistemes de retenció electromagnètica.
- Proves de funcionament de les portes automàtiques i dels sistemes de control d'accessos.
- Comprovació del correcte funcionament de la restricció d'accés a les plantes soterrànies mitjançant l'ascensor.

Les proves corresponents a instal·lacions reglamentades seran realitzades per empreses instal·ladores o mantenidores habilitades quan així sigui preceptiu. Els resultats quedaran documentats mitjançant els corresponents certificats, actes de prova o informes de posada en servei.



ME 5. Classificació del contractista

En aplicació al Reial Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

En aplicació a l'article 25, el grup i subgrup d'aplicació per a la classificació d'empreses als contractes d'obres, estaria dins dels Grups I.

Grup I) Instal·lacions elèctriques

Subgrup 9. Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica

En aplicació a l'article 26, on els contractes d'obres es classifiquen en categories segons la seva quantia, en aquest cas, estaria dintre de la categoria 1.

Categoria 1, si la seva quantia es inferior o igual a 150.000euros.

Considerant el tipus d'obra a executar, el seu import i el termini d'execució, i d'acord amb la Disposició addicional sisena Reial Decret-Llei 9/2008 de 28 de novembre, que estableix que no serà exigible la classificació en els contractes d'obres de valor inferior a 350.000 euros.

En aplicació a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer del 2014, son contractes del sector públic, els contractes onerosos, els contractes subvencionats, i els contractes que celebren les Comunitats Autònomes i les entitats que integren l'Administració Local, o els organismes dependents de les mateixes.

ME 6. Marques i cases comercials

Segons la llei LCSP els poders adjudicadors tractaran als operadors econòmics amb igualtat i sense discriminacions, i actuaran de manera transparent i proporcionada, per exigència de l'article 18.1 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.

En conseqüència s'avisarà i notificarà de que qualsevol casa comercial, marca o prescripció tècnica present en el projecte podrà ser canviada i/o substituïda per a qualsevol de similar o equivalent que compleixi els mateixos requisits tècnics. A petició de la Direcció de l'obra s'entregaran tots els certificats, homologacions i documents necessaris per tal de documentar i acreditar el material presentat.



5. NORMATIVA APLICABLE (CN)



El present projecte recull les característiques dels materials i equips, els criteris tècnics adoptats i les condicions d'execució de les actuacions previstes, donant compliment, en tot allò que resulti d'aplicació, a les disposicions següents:

- **Reial decret 842/2002, de 2 d'agost**, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITC-BT).
- **Reial decret 314/2006, de 17 de març**, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), i les seves modificacions posteriors.
- **Reial Decret 450/2022, de 14 de juny**, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març.
- **Document Bàsic DB-SI, Seguretat en cas d'incendi**, del Codi Tècnic de l'Edificació.
- **Document Bàsic DB-SUA, Seguretat d'utilització i accessibilitat**, del Codi Tècnic de l'Edificació.
- **Document Bàsic DB-HS, Salubritat**, del Codi Tècnic de l'Edificació, en particular en allò relatiu a les condicions de ventilació dels aparcaments.
- **Decret 209/2023, de 28 de novembre**, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.
- **Reial decret 513/2017, de 22 de maig**, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RIPCI), i les seves modificacions posteriors.
- **Documents i Instruccions Tècniques Complementàries de la Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis (TINSCI)** que resultin d'aplicació, en les seves versions vigents, i en particular el **Document TINSCI DT-8**, pel que fa a les condicions aplicables als trasters ubicats en aparcaments.
- **Normes UNE i UNE-EN** que resultin d'aplicació als materials, equips i sistemes previstos en el projecte, en les seves versions vigents.
- **Ordenances municipals de l'Ajuntament de Rubí**, així com la resta de normativa autonòmica, estatal i local que resulti d'aplicació a les actuacions objecte del projecte.

La normativa citada en el present projecte s'entendrà referida a la seva versió vigent en el moment de l'execució de les obres. En cas de modificació, substitució o derogació d'alguna de les disposicions indicades, serà d'aplicació la normativa que legalment la substitueixi i que resulti exigible.



Justificació Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

En aquest cas, es tracta d'un edifici existent destinat a equipament esportiu i a aparcament, si bé, la intervenció objecte es realitza només a les plantes destinades a aparcament.

L'accés de vehicles es realitza mitjançant una rampa situada al carrer Edison, mentre que l'accés dels vianants es du a terme a través d'una porta abatible de la planta baixa, situada també al carrer Edison.

L'aparcament està constituït per dues plantes soterrànies comunicades mitjançant una rampa interior de circulació de vehicles i per un nucli d'ascensor i escala. L'aparcament disposa de 198 places, 58 places a la planta soterrani -2 i 140 places a la planta soterrani -3.

En aplicació de l'article 73. Places d'aparcament del Decret 209/2023, les zones d'aparcament associades a un edifici o establiment existent, tant si estan al seu interior com si no, independentment que siguin cobertes o descobertes, quan correspongui d'acord amb l'apartat anterior, han de disposar de places d'aparcament accessibles reservades per a les persones titulars de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, segons la taula següent:

Ús de l'edifici o establiment	Reserva mínima de places accessibles
Residencial públic	- A partir de 10 places: igual al nombre d'allotjaments residencials accessibles
Aparcament d'ús públic	- De 10 a 200 places: 1 plaça accessible per cada 50 places o fracció
Comercial	- De 201 a 1.000 places: 4 places accessibles més 1 plaça accessible addicional per cada 100 places o fracció que excedeixi de 200
Pública concurrència	- A partir de 1.001 places: 12 places accessibles més 1 plaça accessible addicional per cada 200 places o fracció que excedeixi de 1.000
Docent	
Sanitari i assistencial	
Administratiu	

Com ja s'ha indicat, l'aparcament disposa de 198 places, amb la qual, la reserva mínima de places accessibles seria de **quatre (4) places, si bé, l'aparcament comptarà amb sis (6) places d'aparcament accessible.**

En aquest cas, les places accessibles estan repartides entre les dues plantes soterrànies. A la planta soterrani -2 hi ha una (1) plaça accessibles, i a la planta soterrani -3 hi ha cinc (5) places accessibles.

En aplicació a l'Annex 3c – Normes d'accessibilitat a l'edificació, i concretament al punt 17 Places d'aparcament accessibles, l'àrea d'aparcament del vehicle, ha de tenir unes dimensions mínimes de 2,20m d'amplada i 5,00m de longitud. Si l'aparcament es en bateria, s'ha de disposar d'un espai d'aproximació i transferència lateral al costat del vehicle d'una amplada mínima d'1,50m.

En aquest cas, l'aparcament es disposa en bateria i les dimensions actuals de les places d'aparcament accessibles no compleixen les condicions dimensionals establertes pel vigent Codi d'accessibilitat de Catalunya, tal com es pot comprovar en els plànols adjunts.

No obstant això, les dimensions de les places accessibles existents sí que donen compliment a les determinacions establertes pel Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat, normativa vigent i d'aplicació en el moment en què es va sol·licitar la llicència de l'aparcament.



Segons l'apartat 2.4.1 de l'Annex 2 del Decret 135/1995 – Aparcament adaptat, s'establia, que una plaça d'aparcament es considerava adaptada quan complia:

- Espai destinat al vehicle: mínim 2,20 × 4,50 m.
- Espai d'apropament: mínim 0,90 m d'amplada.
- Aquest espai d'apropament podia ser compartit entre dues places.
- L'espai d'apropament havia de permetre inscriure un cercle de Ø 1,50 m davant de la porta del conductor.
- L'espai d'apropament havia d'estar comunicat amb un itinerari d'ús comunitari adaptat.
- La plaça havia d'estar senyalitzada amb el símbol d'accessibilitat al terra i amb senyal vertical visible amb la indicació corresponent.

En conseqüència, es mantenen les sis places accessibles existents i les seves condicions dimensionals, sense que la intervenció projectada comporti cap disminució de les condicions d'accessibilitat preexistents.



Justificació de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana de Rubí – Text Refós.

En aquest cas, es tracta d'un espai situat en un edifici destinat a la guarda de vehicles automòbils, sent un aparcament privat.

L'aparcament en funció de la seva capacitat en nombre de vehicles, es classifiquen en diferents grups. En aquest cas, estaria classificat en el Grup C al disposar d'una capacitat de 101 a 300 vehicles.

En aquest cas, l'aparcament disposa d'una capacitat de 198 vehicles.

Accessos de vehicles:

El nombre d'accessos per a vehicles des de l'exterior es regirà per la taula següent:

	Nombre mínim d'accessos	Amplada mínima (m) (4)	
Grup A	1	3	(1)
Grup B	1	5,4	(2)
Grup B (alternativament)	2	3	(3)
Grup C	2	3	(3)
Grup D	3	3	(3)

1. Per a accessos utilitzats alternativament en un o altre sentit de circulació.
2. Per a accessos utilitzats simultàniament en un o altre sentit de circulació.
3. Per a un sol sentit de circulació (entrada i sortida independents).
4. Aquestes amplades s'hauran de respectar en l'entrada de l'aparcament i en el tram corresponent, almenys en els quatre primers metres a partir de l'entrada (límit amb la via pública).

L'aparcament disposa d'una entrada i una sortida independent en sentit de la circulació. L'amplada mínima d'aquests accessos es de 3,00m.

Superfície de la plaça:

- Els vint metres quadrats (20 m²) per plaça d'aparcament o garatge - aparcament definits en aquesta Ordenança correspondran a superfície útil del local (superfície de sòl compresa dins del perímetre definit per la cara interna dels seus tancaments), amb exclusió de les superfícies destinades a serveis i instal·lacions que s'ubiquen en aquests aparcaments.

- Cada plaça de garatge - aparcament disposarà de dimensions lliures mínimes de 2,20 per 4,50 metres, mesurats entre pilars, si s'escau, i, en el cas en que un o més costats sigui paret, l'amplada mínima serà de 2,40 m. lliures. S'admetrà un 25 per 100 de places de 2 per 4 metres (2,20 m x 4,0 m si un dels costats és paret), que es grafaran en el Projecte d'edificació com places reduïdes (R).

Les places de garatge existents disposen de unes dimensions mínimes que donen compliment a la normativa del POUM de Rubí.



Justificació urbanística

Classificació i qualificació urbanística del sòl que ocupa la instal·lació, segons el pla urbanístic vigent.

Qualificació urbanística:

L'aparcament objecte del present projecte es troba integrat dins d'un edifici destinat a equipament esportiu, delimitat al nord pel carrer Edison, a l'est pel carrer Marconi i al sud-oest per la línia del Ferrocarrils de la Generalitat, al terme municipal de Rubí (Barcelona).

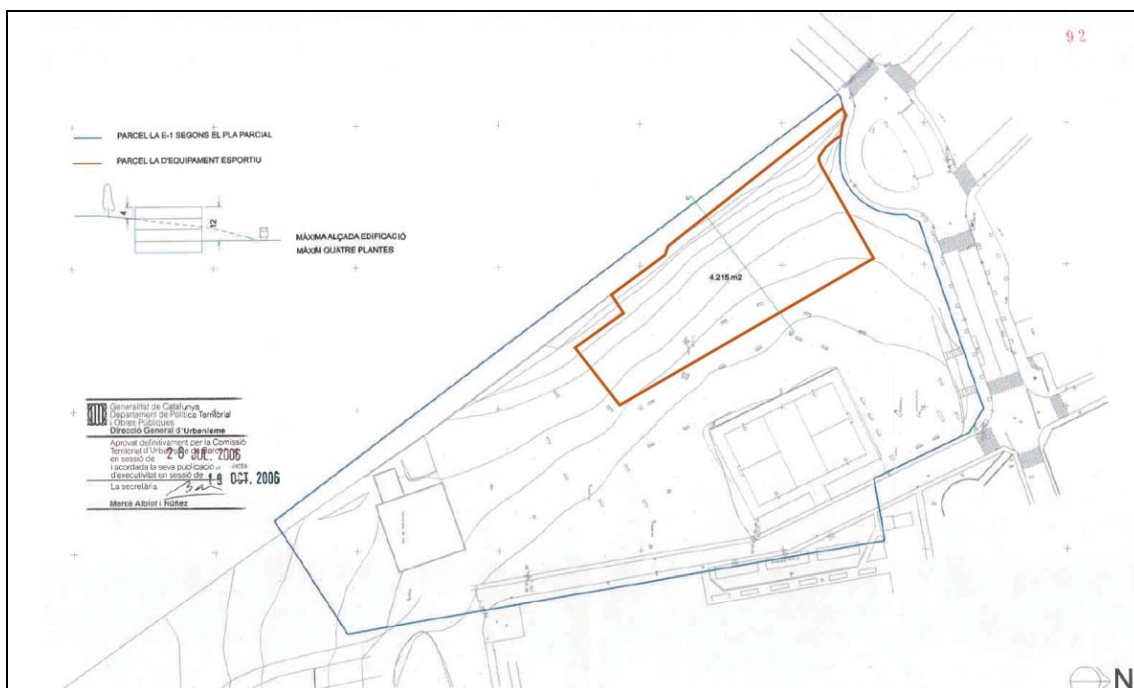
La regulació urbanística de l'àmbit deriva, principalment, dels instruments de planejament següents:

- La **Modificació del Pla Parcial del Sector B-1 "Ca n'Alzamora"**, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 26 de juliol de 2006, mitjançant la qual es modifica l'article 19.2.1 de la normativa del Pla Parcial corresponent a la zona E-1, establint que, a més de l'ús sociocultural, aquesta zona pot destinar-se a **ús esportiu**.
- El **Pla especial urbanístic de concreció d'ús de l'equipament E-1 del sector B-1 "Ca n'Alzamora"**, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 26 de juliol de 2006, mitjançant el qual es delimita l'àmbit destinat a **equipament esportiu**.

L'aparcament ocupa principalment les plantes soterrani -2 i soterrani -3 de l'edifici i constitueix una instal·lació complementària al complex esportiu, amb accessos independents tant per a vehicles com per a vianants. L'accés rodat es realitza mitjançant una rampa situada al carrer Edison, mentre que l'accés de vianants es duu a terme a través dels diferents nuclis d'escaleres i de l'ascensor que comuniquen l'aparcament amb l'exterior i amb el mateix centre esportiu.

Els paràmetres urbanístics d'aplicació al projecte, segons el POUM del municipi corresponen als fixats per a la zona, la qual queda classificada dins del planejament urbanístic vigent com:

Classificació del sol	Sol urbà
Qualificació del sòl	Equipament (ús esportiu i sòcio-cultural)

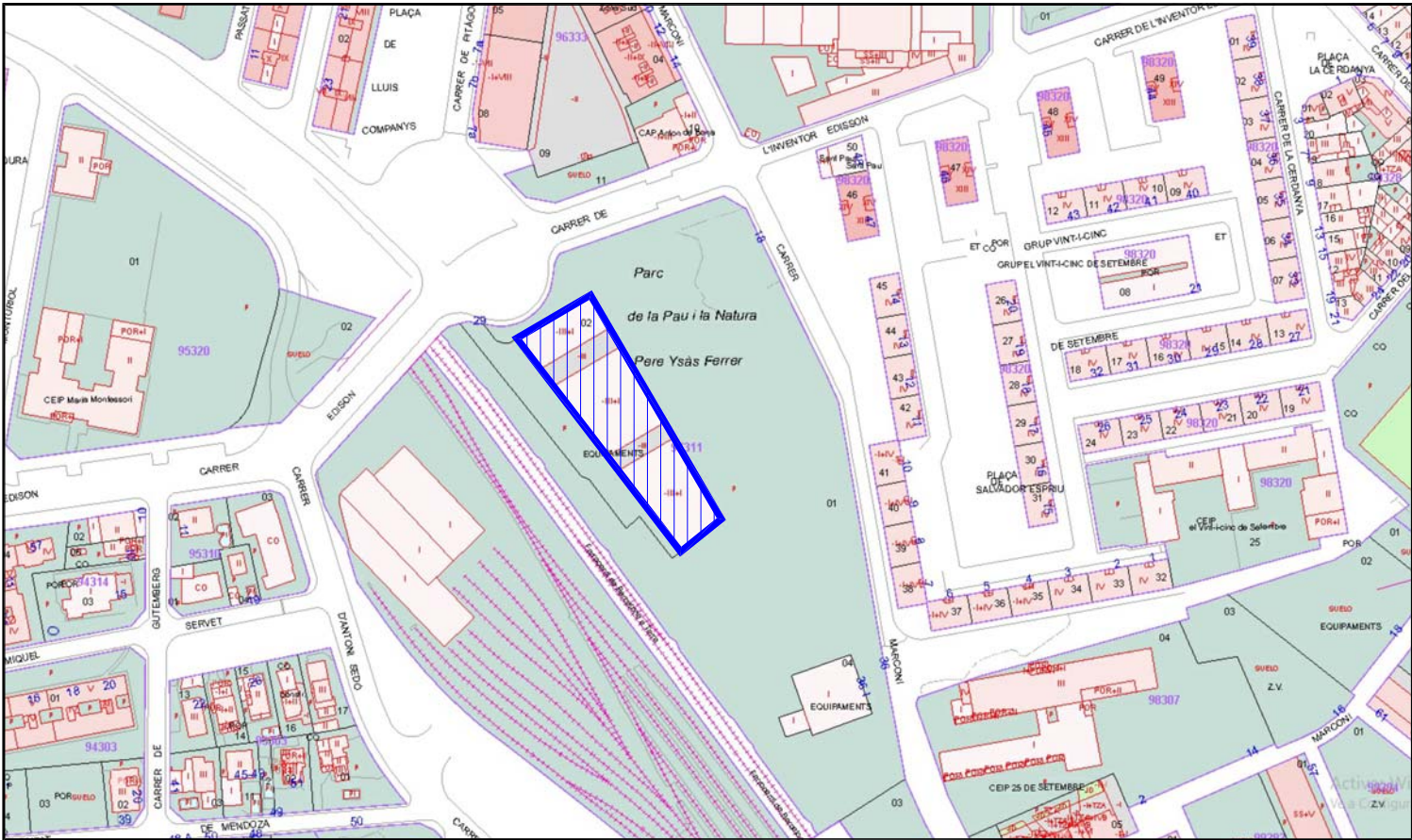




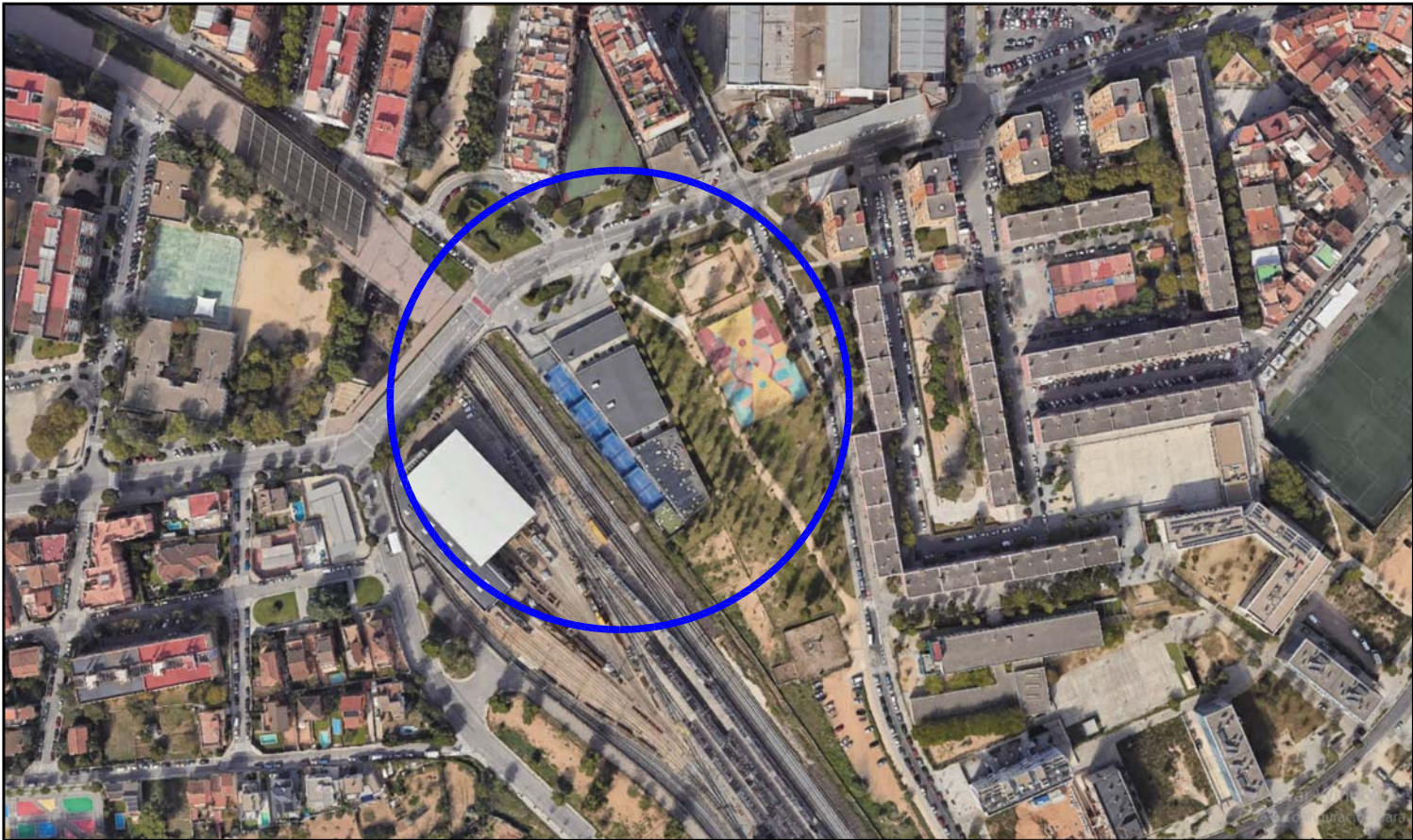
Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

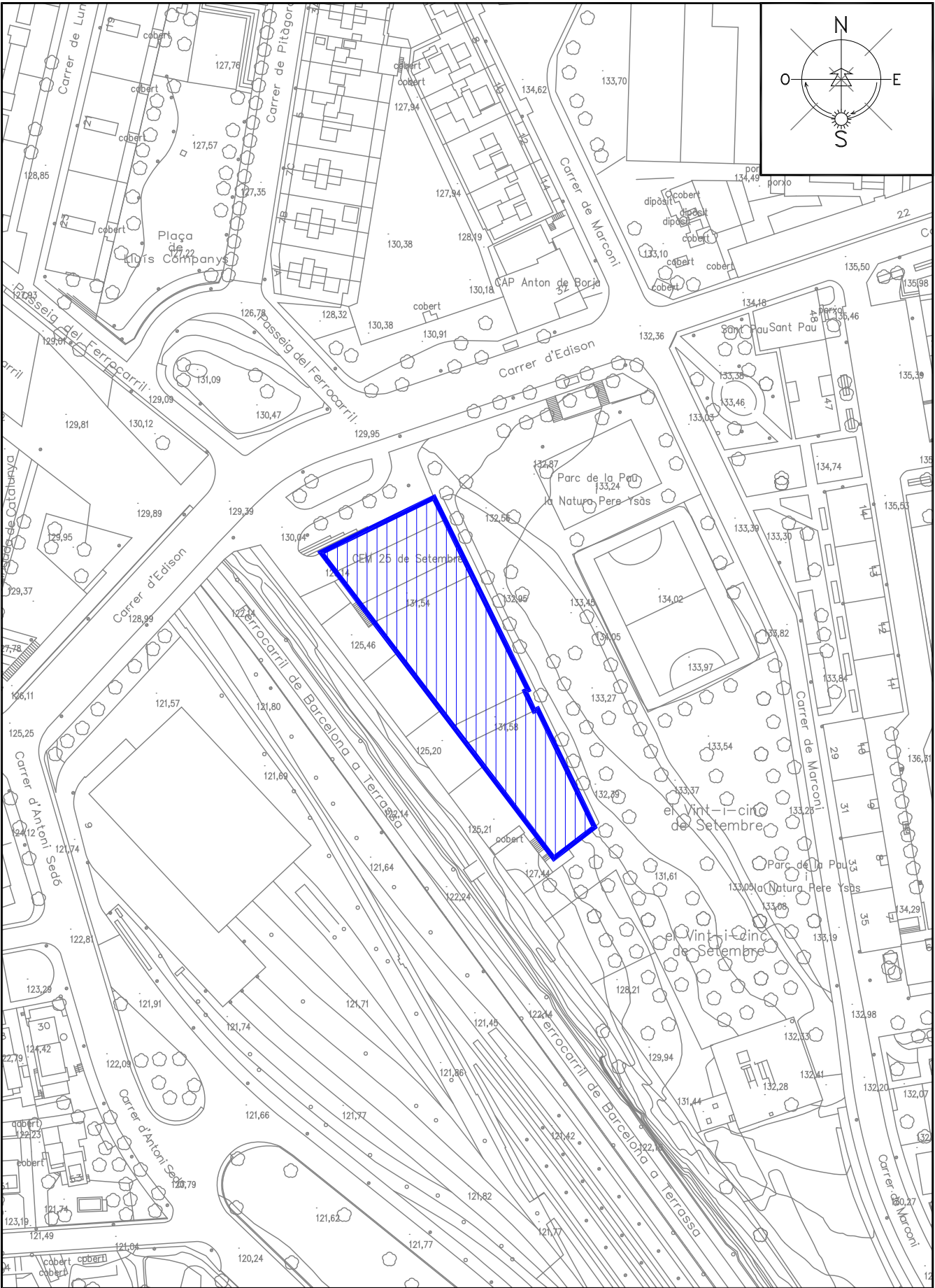
II. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA (DG)



SITUACIÓ.



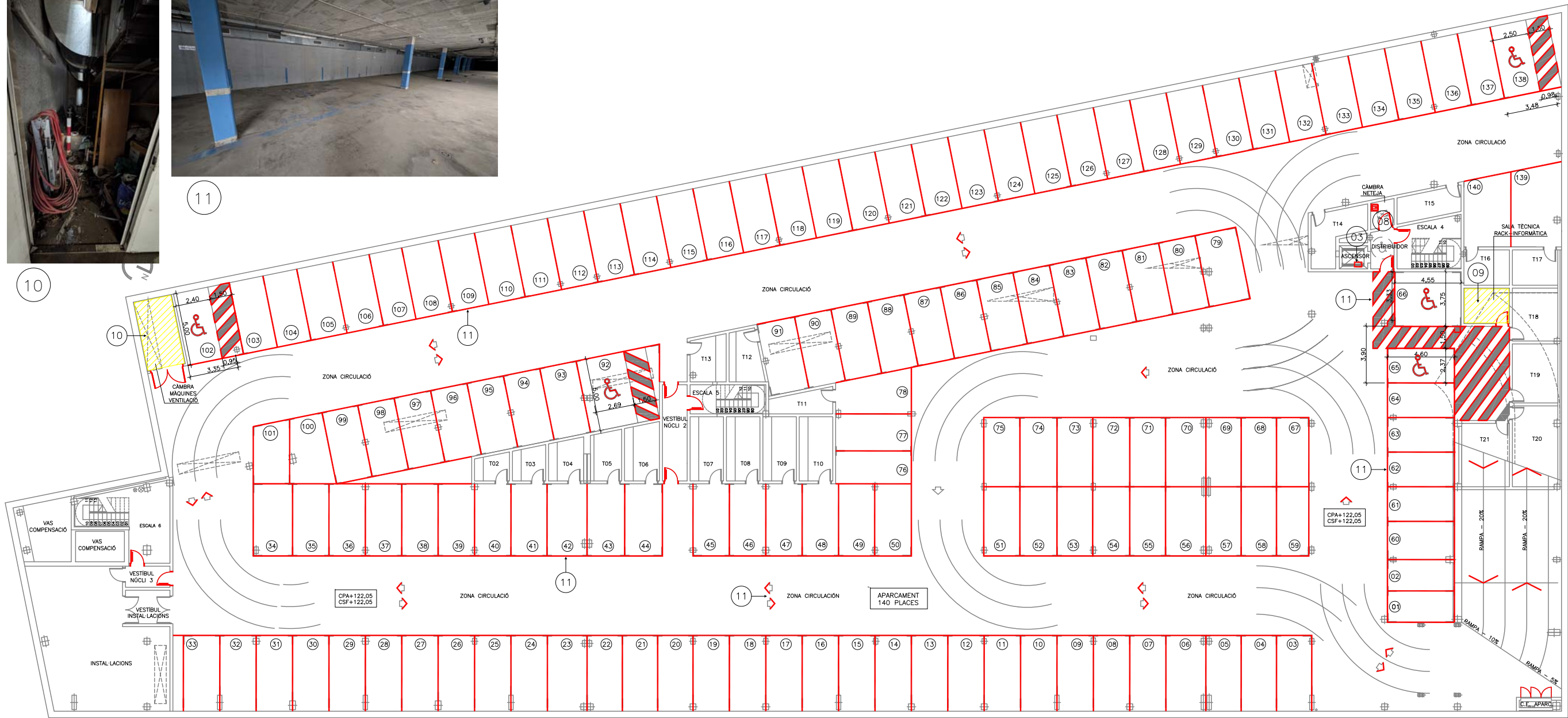
FOTOGRAFIA AÈRIA.



EMPLAÇAMENT: C/. EDISON, núm. 29
MUNICIPI: 08191 – RUBÍ (BARCELONA)

COORDENADES U.T.M: X: 419.539,90 Y: 4.592.964,95
REFERENCIA CADASTRAL: 9731102DF1993S

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
 AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	 EMPLAÇAMENT, SITUACIÓ I FOTOGRAFIA AÈRIA	26-041_E_01Emp.dwg	ESCALA A3 1/1500 ESCALA A1 1/750	JULIOL 2026
						01



TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO-VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK-INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI-2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "OS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's--25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIÀNS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI-120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS-3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF-10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm ²)+TTx25mm ² Cu RZ1-K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS I140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MÀRXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
 AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	1 ADEQUACIONS: Enderrocs i Obra Nova PLANTA SOTERRANI-3.	26-041_E_020bres_Plantes.dwg ESCALA A3 1/300 ESCALA A1 1/150	JULIOL 2026	E-ON.01



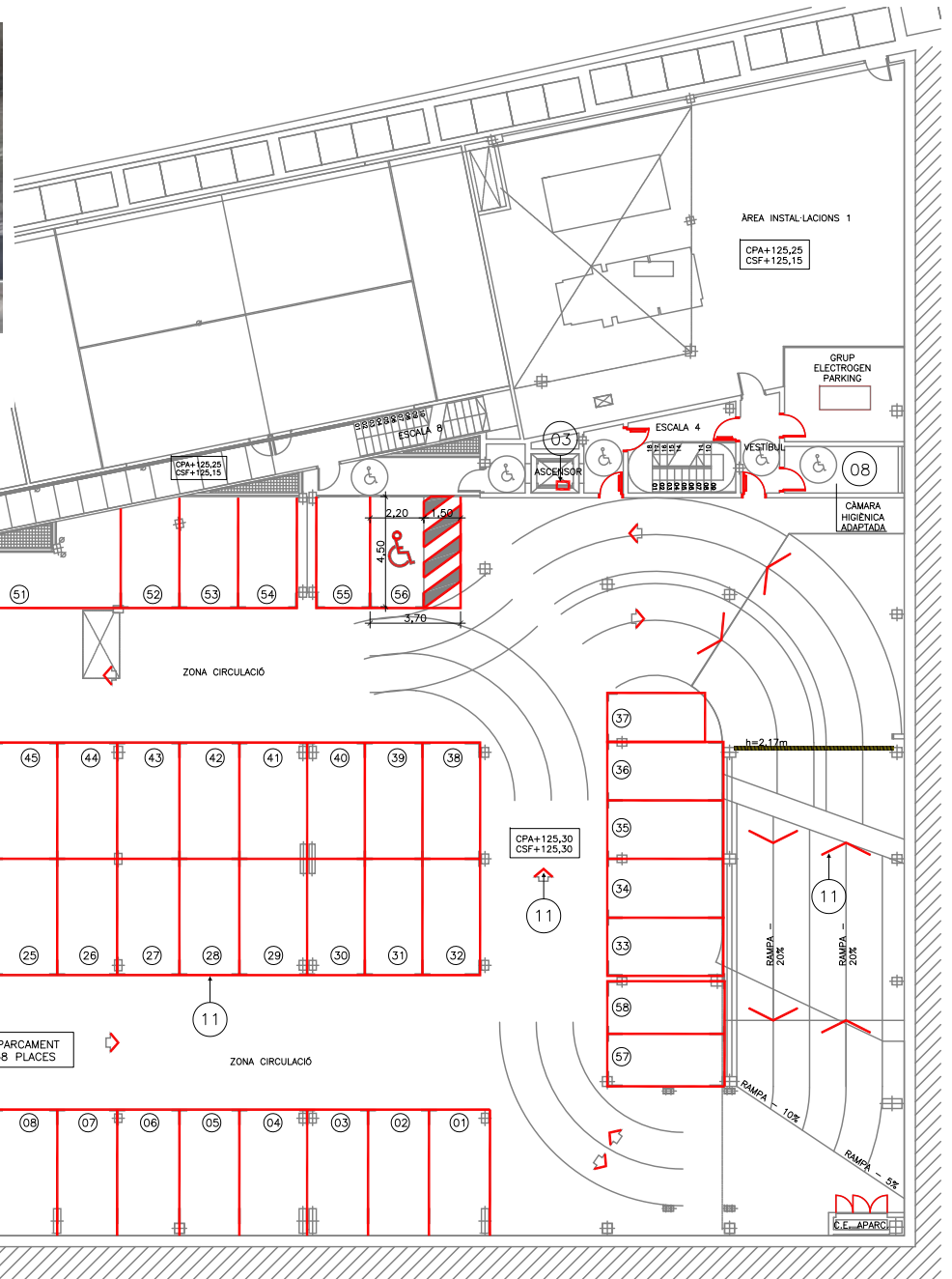
07



11



12

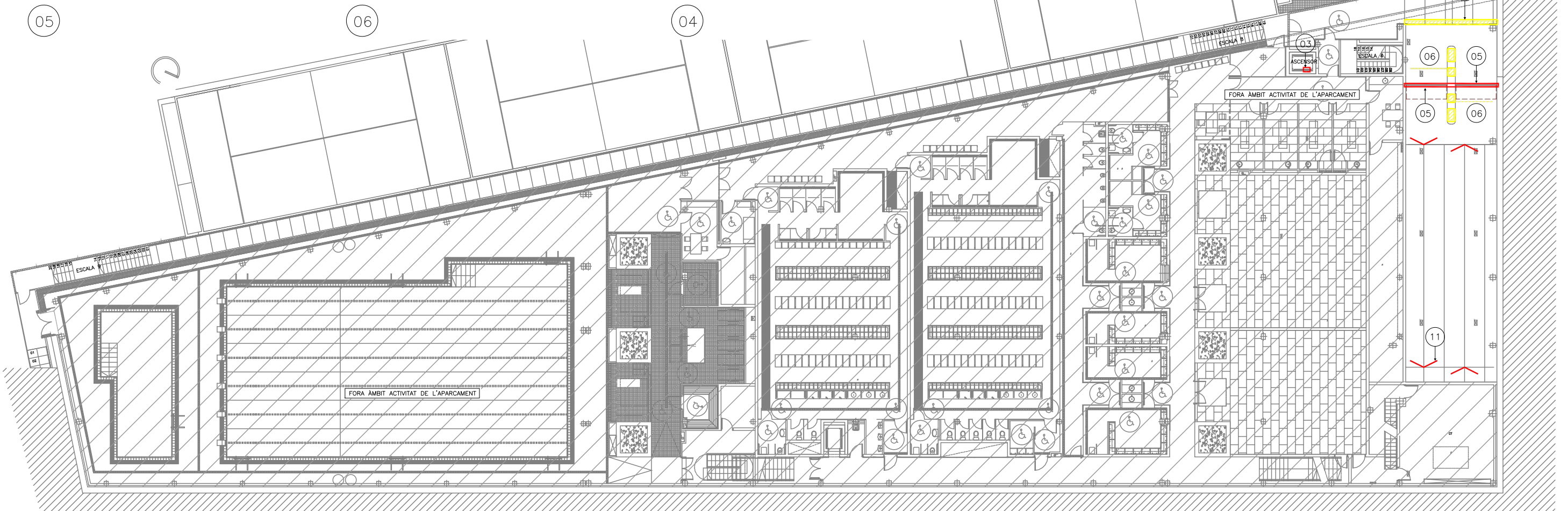


TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO-VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK-INFORMATICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI-2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI-120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS-3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF-10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm ²)+Tx25mm ² Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS I140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MARXA DEL GRUP ELECTROGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
 AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	1 ADEQUACIONS: Enderrocs i Obra Nova PLANTA SOTERRANI-2.	26-041_E_020bres_Plantes.dwg ESCALA A3 1/300 ESCALA A1 1/150	JULIOL 2026	E-ON.02

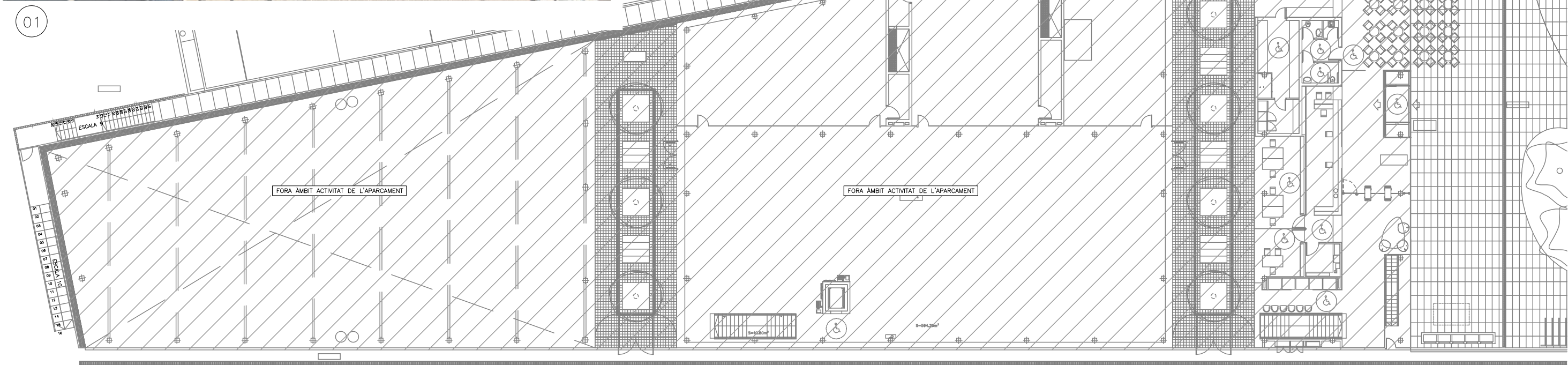


TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMATICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm ²)+TTx25mm ² Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS I140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLS I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MARXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
 AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	1 ADEQUACIONS: Enderrocs i Obra Nova PLANTA SOTERRANI-1.	26-041_E_020bres_Plantes.dwg ESCALA A3 1/300 ESCALA A1 1/150	JULIOL 2026	E-ON.03

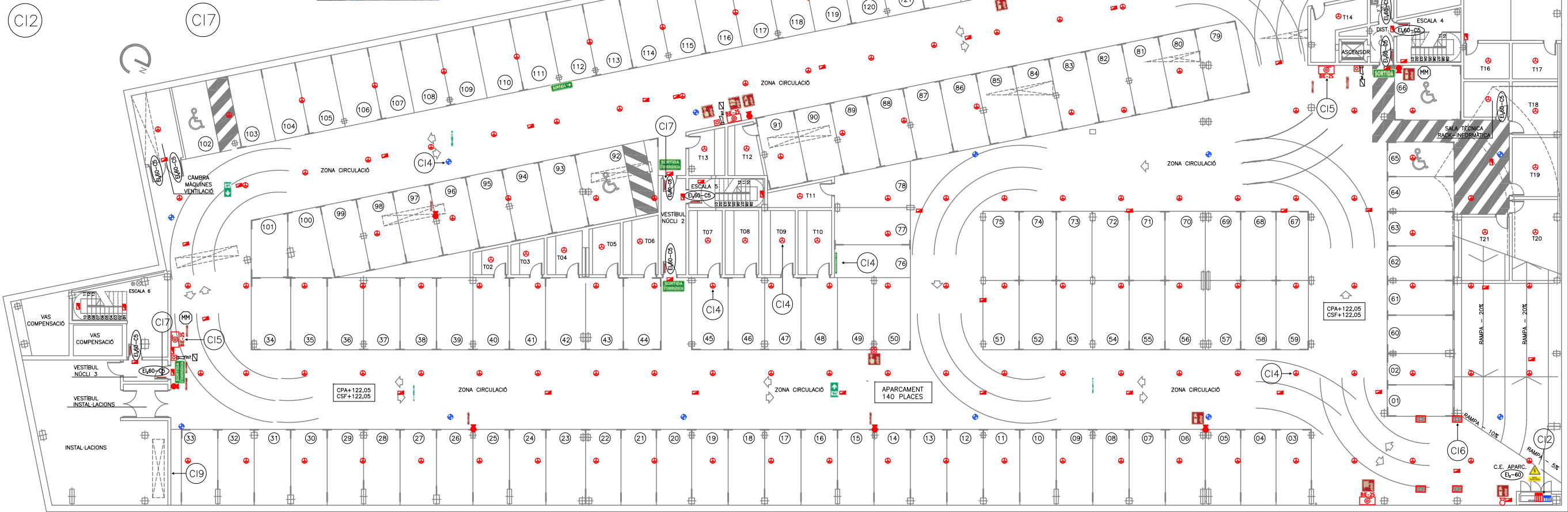
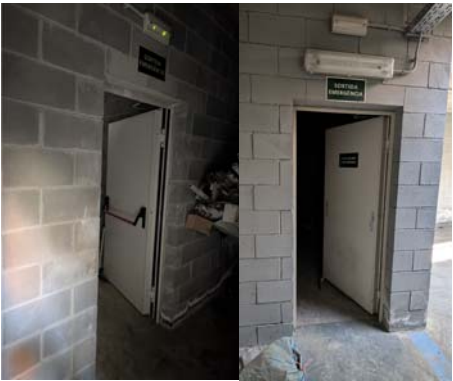


TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO-VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK-INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI-2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's-25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI-120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS-3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF-10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm ²)+TTx25mm ² Cu RZ1-K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS 1140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MÀRXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
 AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	1 ADEQUACIONS: Enderrocs i Obra Nova PLANTA BAIXA	26-041_E_020bres_Plantes.dwg ESCALA A3 1/300 ESCALA A1 1/150	JULIOL 2026	E-ON.04



TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILÀNCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDALIC I RÈTOL "OS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm ²)+TTx25mm ² Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS I140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLS I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MÀRXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 6W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
	EXTINTOR PORTÀTIL POLS ABC DE 6Kg I EFICÀCIA 21A–113B.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	EXTINTOR PORTÀTIL CO2 DE 5kg.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	BOCA D'INCENDIS EQUIPADA (BIE–25).	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA ACÚSTICA EXTERIOR.
	CENTRAL DETECTORA DE CO.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA EXTERIOR I SENYAL DE PARADA ALS VENTILADORS
	ALARMA ACÚSTICA–LLUMINOSA. (Interior–exterior)	INSTAL·LADA A L'EXTERIOR CONECTADA A LA CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS
	POLSADOR D'INCENDIS.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	DETECTOR DE MONÒXID DE CARBONI (CO).	A RAO DE 1 l/4. CADA 200 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	DETECTOR ÒPTIC DE FUMS.	A RAO DE 1 l/4. CADA 80 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	DETECTOR TERMOVELOCIMÈTRIC.	A RAO DE 1 l/4. CADA 20 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	MÒDUL MÀSTER ANALÒGIC	
	"OS EXCLUSIU. POLSADOR BOMBERS. COMANDAMENT DE PARADA DEL SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE DE FUMS.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EMERGÈNCIA.	
	RÈTOL DIRECCIÓ D'EVACUACIÓ DE SORTIDA.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ ASCENDENT.	

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	1 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS PLANTA SOTERRANI-3.	26-041_E_03IPCI_Plantes.dwg ESCALA A3 1/300 ESCALA A1 1/150	JULIOL 2026	IPCI.01



TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "OS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

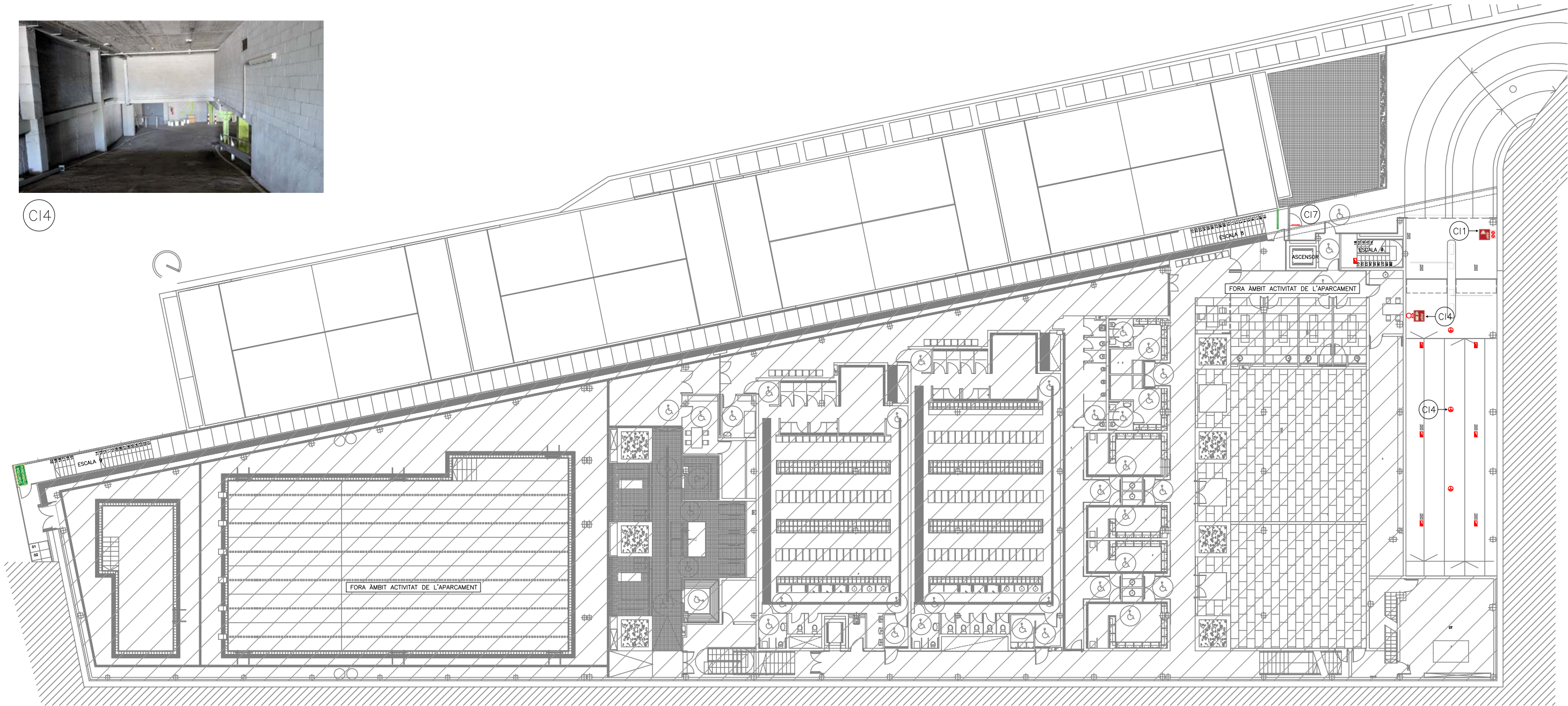
INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm2)+Tx25mm²Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS 1140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLS I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MÀRXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
☐	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 6W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
☑	EXTINTOR PORTÀTIL POLS ABC DE 6Kg I EFICÀCIA 21A–113B.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–0332019 I UNE 81–501.
☑	EXTINTOR PORTÀTIL CO2 DE 5kg.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–0332019 I UNE 81–501.
☑	BOCA D'INCENDIS EQUIPADA (BIE–25).	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–0332019 I UNE 81–501.
☑	CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA ACÚSTICA EXTERIOR.
☑	CENTRAL DETECTORA DE CO.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA EXTERIOR I SENYAL DE PARADA ALS VENTILADORS
☑	ALARMA ACÚSTICA–LLUMINOSA. (Interior–exterior)	INSTAL·LADA A L'EXTERIOR CONECTADA A LA CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS
☑	POLSADOR D'INCENDIS.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–0332019 I UNE 81–501.
☑	DETECTOR DE MONOXID DE CARBONI (CO).	A RAÓ DE 1 l/ls. CADA 200 m². SEGONS NORMA UNE–23.007–14
☑	DETECTOR ÒPTIC DE FUMS.	A RAÓ DE 1 l/ls. CADA 80 m². SEGONS NORMA UNE–23.007–14
☑	DETECTOR TERMOVELOCIMÈTRIC.	A RAÓ DE 1 l/ls. CADA 20 m². SEGONS NORMA UNE–23.007–14
☑	MÒDUL MÀSTER ANALÒGIC	
☑	OS EXCLUSIU. POLSADOR BOMBERS. COMANDAMENT DE PARADA DEL SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE DE FUMS.	
☑	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA.	
☑	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EMERGÈNCIA.	
☑	RÈTOL DIRECCIÓ D'EVACUACIÓ DE SORTIDA.	
☑	RÈTOL SENYALITZACIÓ ASCENDENT.	

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
 AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	1 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS PLANTA SOTERRANI-2.	26-041_E_03IPCI_Plantes.dwg	ESCALA A3 1/300 ESCALA A1 1/150	JULIOL 2026 IPCI.02



C14

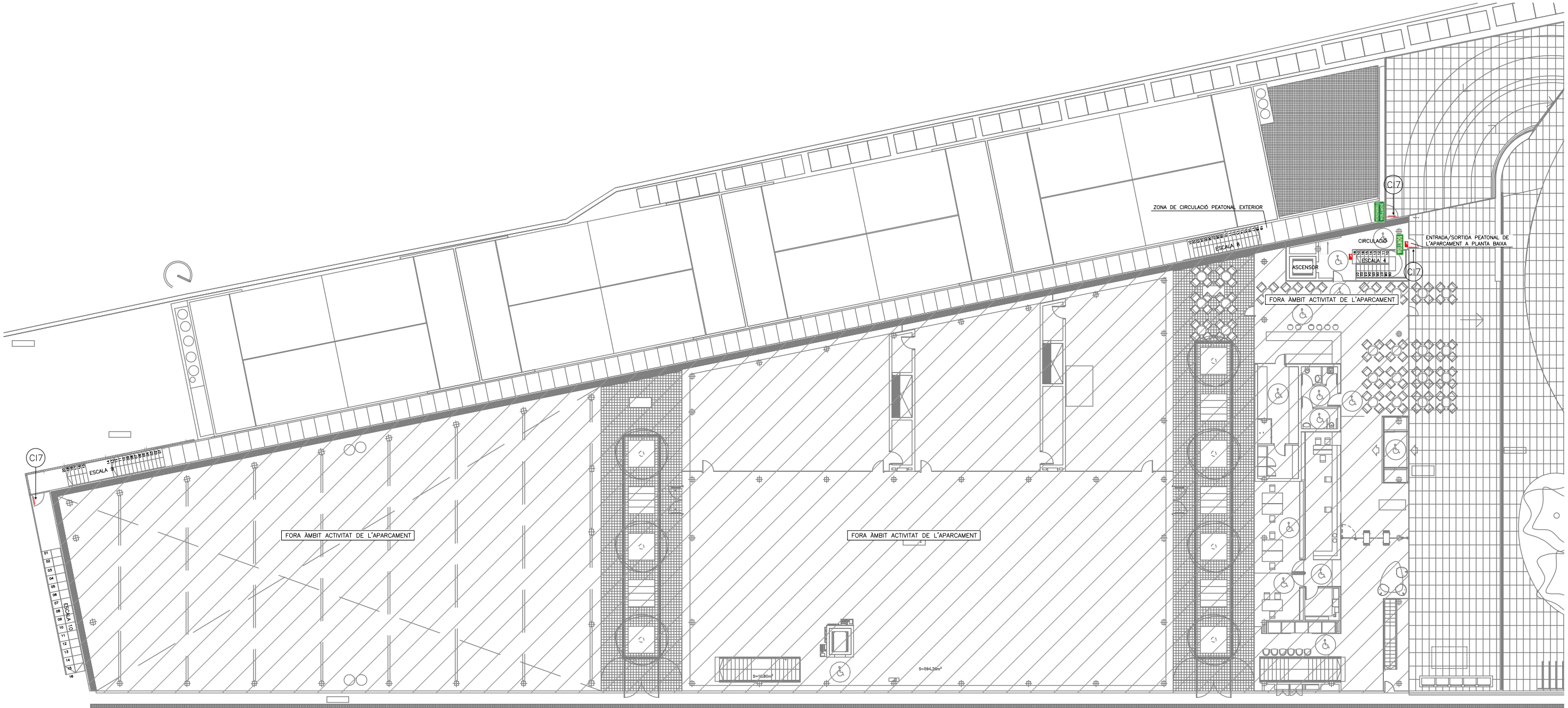


TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm2)+Tx25mm²Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS 1140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MÀRXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 6W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
	EXTINTOR PORTÀTIL POLS ABC DE 6Kg I EFICÀCIA 21A–113B.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	EXTINTOR PORTÀTIL CO2 DE 5kg.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	BOCA D'INCENDIS EQUIPADA (BIE–25).	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA ACÚSTICA EXTERIOR.
	CENTRAL DETECTORA DE CO.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA EXTERIOR I SENYAL DE PARADA ALS VENTILADORS
	ALARMA ACÚSTICA–LLUMINOSA. (Interior–exterior)	INSTAL·LADA A L'EXTERIOR CONECTADA A LA CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS
	POLSADOR D'INCENDIS.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	DETECTOR DE MONOXID DE CARBONI (CO).	A RAÓ DE 1 U/L. CADA 200 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	DETECTOR ÒPTIC DE FUMS.	A RAÓ DE 1 U/L. CADA 80 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	DETECTOR TERMOVELOCIMÈTRIC.	A RAÓ DE 1 U/L. CADA 20 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	MÒDUL MÀSTER ANALÒGIC	
	ÚS EXCLUSIU. POLSADOR BOMBERS. COMANDAMENT DE PARADA DEL SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE DE FUMS.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EMERGÈNCIA.	
	RÈTOL DIRECCIÓ D'EVACUACIÓ DE SORTIDA.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ ASCENDENT.	

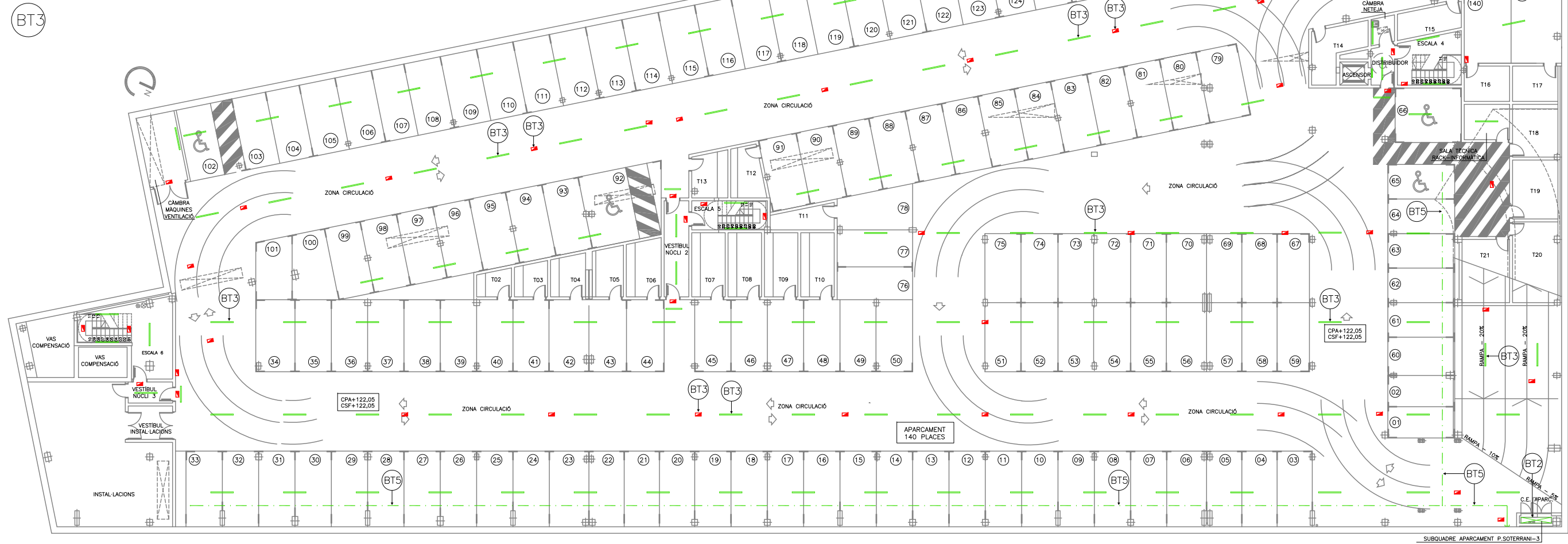


TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCES PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS RODAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm2)+Tx25mm²Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS 1140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MÀRXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 6W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
	EXTINTOR PORTÀTIL POLS ABC DE 6Kg I EFICÀCIA 21A–113B.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	EXTINTOR PORTÀTIL CO2 DE 5kg.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	BOCA D'INCENDIS EQUIPADA (BIE–25).	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA ACÚSTICA EXTERIOR.
	CENTRAL DETECTORA DE CO.	DONARÀ SENYAL A L'ALARMA EXTERIOR I SENYAL DE PARADA ALS VENTILADORS
	ALARMA ACÚSTICA–LLUMINOSA. (interior–exterior)	INSTAL·LADA A L'EXTERIOR CONNECTADA A LA CENTRAL DETECTORA D'INCENDIS
	POLSADOR D'INCENDIS.	SENYALITZAT MITJANÇANT RÈTOL UNE 23–033:2019 I UNE 81–501.
	DETECTOR DE MONOXID DE CARBONI (CO).	A RAÓ DE 1 Ue. CADA 200 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	DETECTOR ÒPTIC DE FUMS.	A RAÓ DE 1 Ue. CADA 80 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	DETECTOR TERMOVELOCIMÈTRIC.	A RAÓ DE 1 Ue. CADA 20 m2. SEGONS NORMA UNE–23.007–14
	MÒDUL MÀSTER ANALÒGIC	
	ÚS EXCLUSIU. POLSADOR BOMBERS. COMANDAMENT DE PARADA DEL SISTEMA D'EXTRACCIÓ D'AIRE DE FUMS.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ DE SORTIDA D'EMERGÈNCIA.	
	RÈTOL DIRECCIÓ D'EVACUACIÓ DE SORTIDA.	
	RÈTOL SENYALITZACIÓ ASCENDENT.	



TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS ROTAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – PULSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm ²)+Ttx25mm ² Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADDES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS I140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MARXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

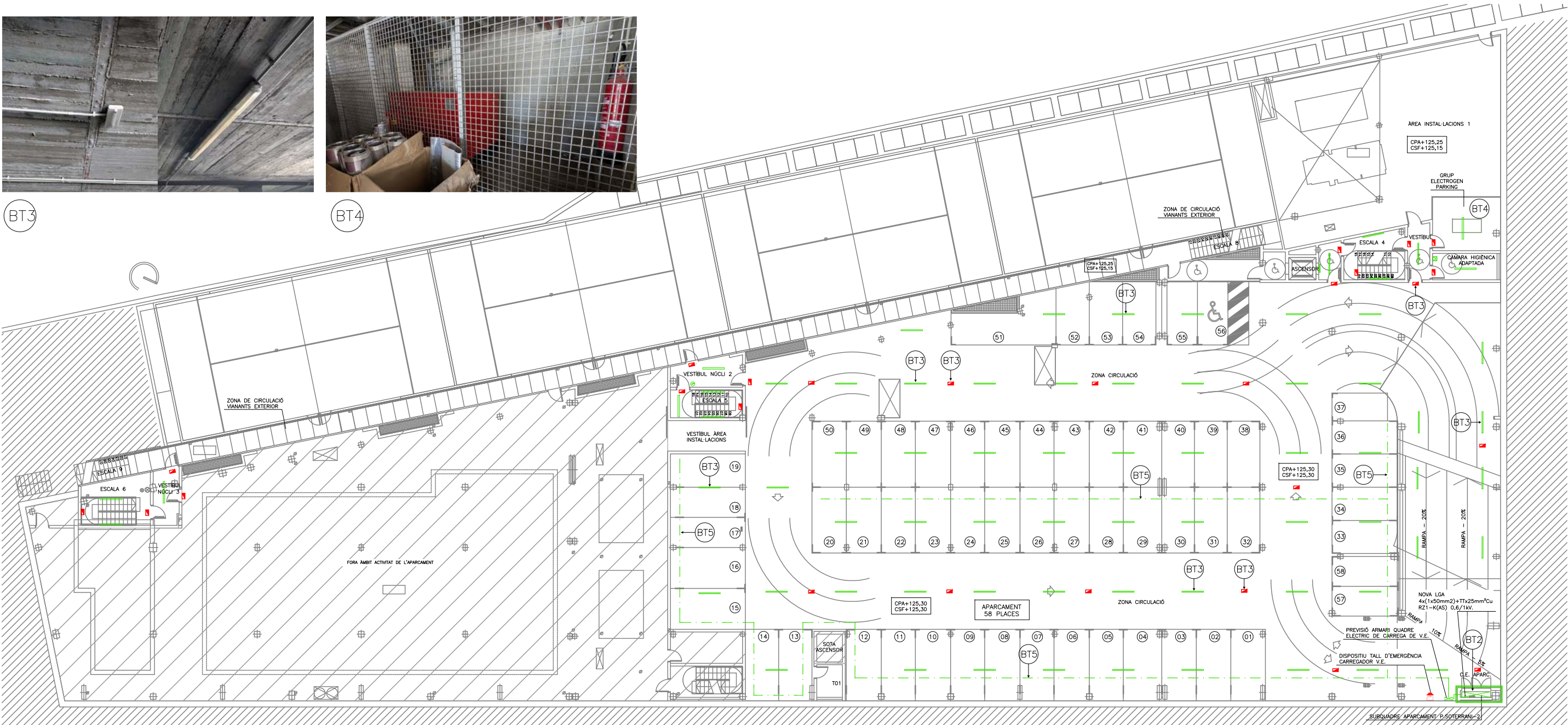
INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
	QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ.	QUADRE AMB PORTA INSTAL·LADA A SUPERFÍCIE A UNA ALÇADA DE MUNTATGE >1,50m.
	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 1W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
	INTERRUPTOR DE TALL UNIPOLAR.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	PULSADOR ENLLUMENAT TEMPORITZAT AMB SENYAL LLUMINOSA DE LOCALITZACIÓ.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	PRESA TIPUS SCHUKO 2P+tt. 16A.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x18w. (PERMANENT ASCENSOR)	
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA ESTANCA LED 2x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA EXTERIOR. PROTECCIÓ IP65	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	SAFATA REJIBAND – PREVISIÓ V.E	

TITULAR	TÈCNIC PROJECTISTA	TÍTOL:	PLÀNOL:	ESCALA:	DATA:	PLÀNOL
AJUNTAMENT DE RUBÍ SERVEI D'OBRA PÚBLICA	Francesc Urdániz del Río Enginyer Tècnic Industrial Col·legiat nº: 16.720	PROJECTE DE REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC DE VEHICLES AL CARRER EDISON DE RUBÍ Expedient núm. PU-08-2026 C/. EDISON, 29 de RUBÍ	1 INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ PLANTA SOTERRANI-3.	26-041_E_04BT_Plantes.dwg	ESCALA A3 1/300 ESCALA A3 1/150	JULIOL 2026 IBT.01



BT3

BT4



TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS ROTAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

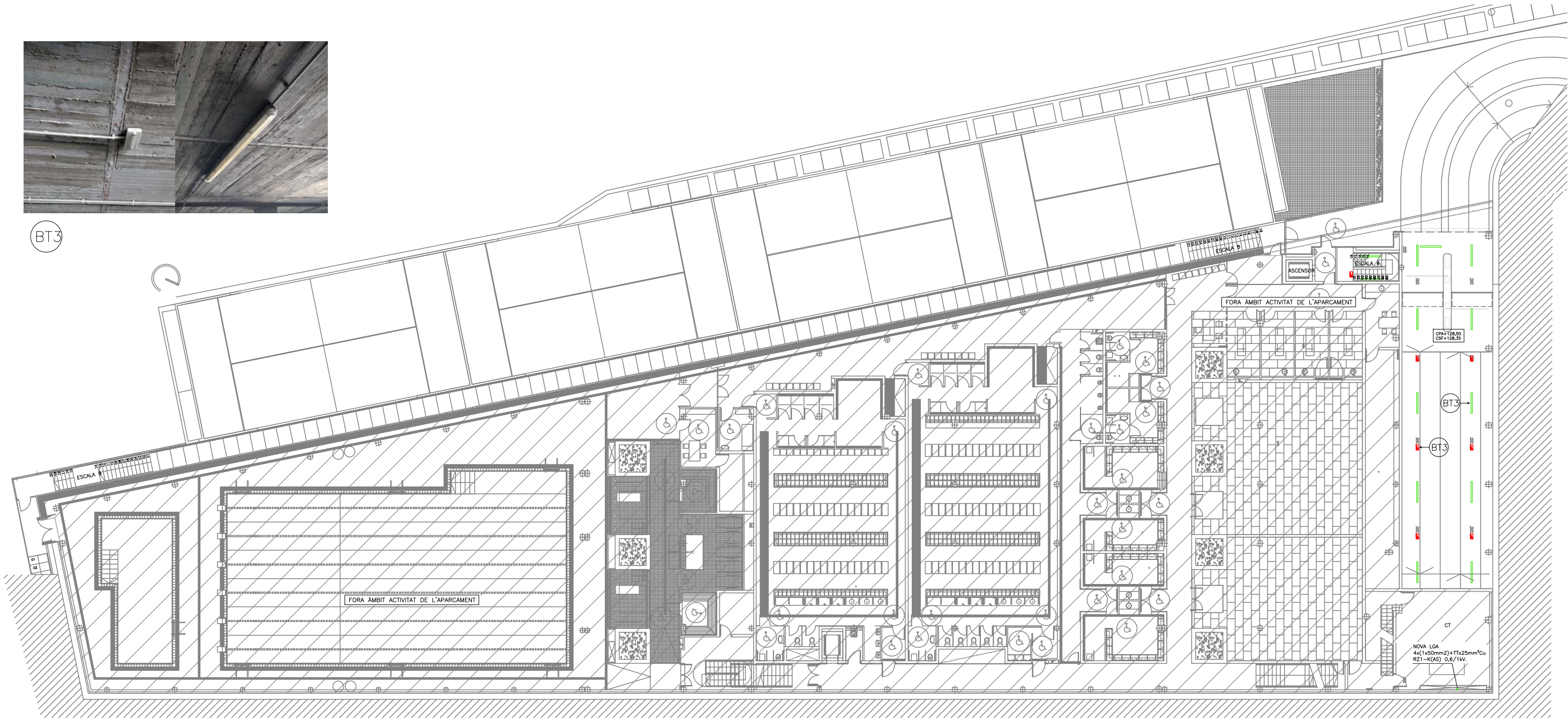
INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm2)+Tx25mm²Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS II40/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MARXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
	QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ.	QUADRE AMB PORTA INSTAL·LADA A SUPERFÍCIE A UNA ALÇADA DE MUNTATGE >1,50m.
	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 1W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
	INTERRUPTOR DE TALL UNIPOLAR.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	POLSADOR ENLLUMENAT TEMPORITZAT AMB SENYAL LLUMINOSA DE LOCALITZACIÓ.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	PRESA TIPUS SCHUKO 2P+tt. 16A.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x18w. (PERMANENT ASCENSOR)	
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA ESTANCA LED 2x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA EXTERIOR. PROTECCIÓ IP65	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	SAFATA REJIBAND – PREVISIÓ V.E	



BT3

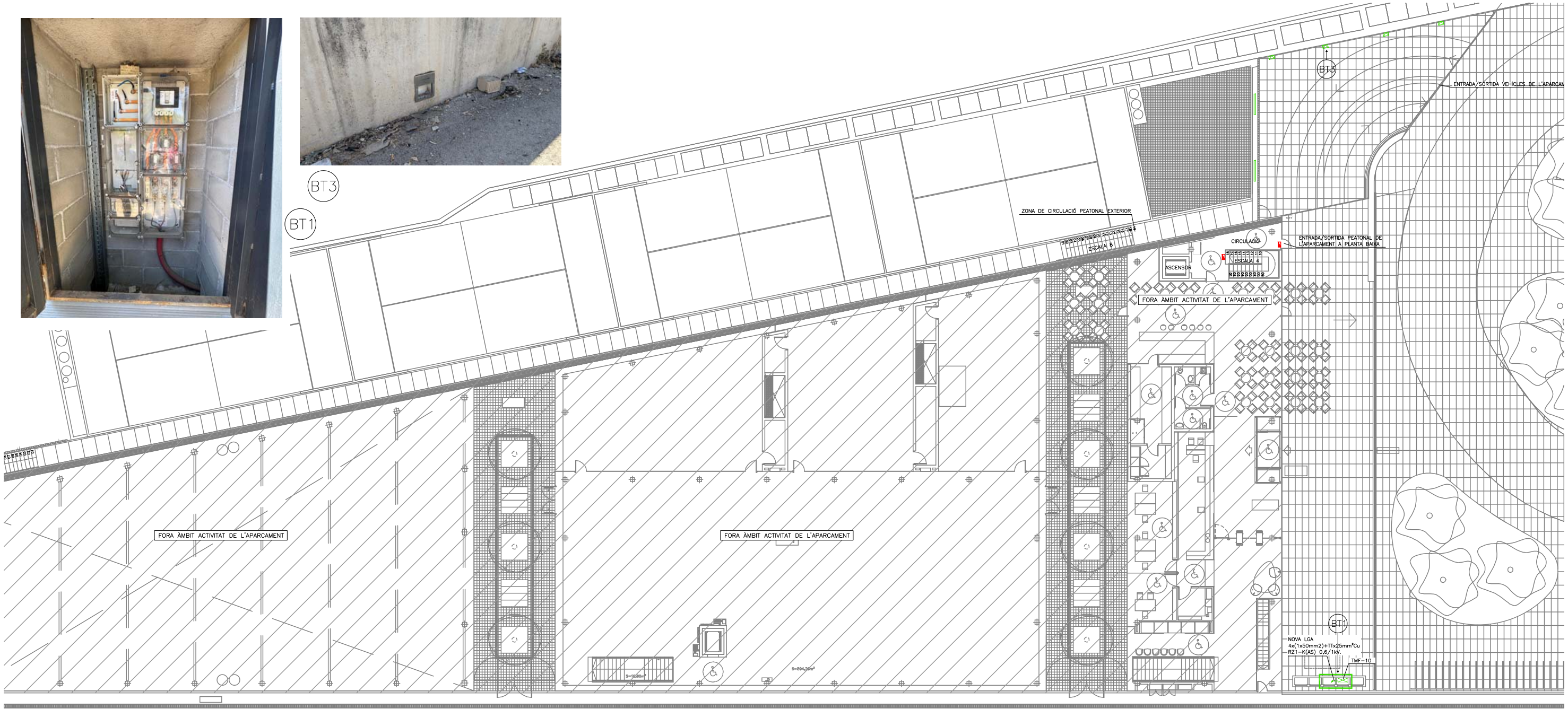


TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCÉS PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS ROTAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONDA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – POLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm2)+TTx25mm²Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS I140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MARXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
	QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ.	QUADRE AMB PORTA INSTAL·LADA A SUPERFÍCIE A UNA ALÇADA DE MUNTATGE >1.50m.
	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 1W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
	INTERRUPTOR DE TALL UNIPOLAR.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	POLSADOR ENLLUMENAT TEMPORITZAT AMB SENYAL LLUMINOSA DE LOCALITZACIÓ.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	PRESA TIPUS SCHUKO 2P+tt. 16A.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x18w. (PERMANENT ASCENSOR)	
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA ESTANCA LED 2x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA EXTERIOR. PROTECCIÓ IP65	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	SAFATA REJIBAND – PREVISIÓ V.E	



TREBALLS PREVIS – DESMUNTATGES – OBRA NOVA	
01	– DESCONNEXIÓ I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS PEATONAL EXISTENT I MÀQUINA DE PAGAMENT DE TICKETS.
02	– INSTAL·LACIÓ DE NOU CONTROL D'ACCES PEATONAL AMB CODI
03	– SUBSTITUCIÓ DE BOTONERA ASCENSOR PER BOTONERA AMB CLAU.
04	– RETIRADA DE RÈTOL EXTERIOR.
05	– SUBSTITUCIÓ DE MOTOR I FERRATGES AMB POSTA A PUNT DE LES DUES PORTES D'ACCÉS ROTAT DE VEHICLES.
06	– DESMUNTATGE I RETIRADA DE CONTROL D'ACCÉS VEHICLES, BARRERES I INSTAL·LACIONS ASSOCIADES.
07	– DESCONNEXIÓ, DESMUNTATGE I RETIRADA DE VIDEO–VIGILANCIA, ALARMA I SENYALITZACIÓ EXISTENTS
08	– SUBSTITUCIÓ DE SANITARIS, AIXETES I SANEJAT DELS BANYS EXISTENTS.
09	– NETEJA DE SALA DE RACK–INFORMÀTICA.
10	– NETEJA DE SALA DE MÀQUINES – VENTILACIÓ.
11	– REPINTAT DE PLACES D'APARCAMENT, SENTIT DE CIRCULACIÓ, PARETS, ETC
12	– INSTAL·LACIÓ DE COLLARINS INTUMESCENTS EN COL·LECTORS DE SANEJAMENT A PLANTA SOTERRANI–2.
13	– INSTAL·LACIÓ DE COMPTADOR D'AIGUA A RAMAL D'ABASTAMENT AL SAFAREIG I BANY.

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	
C11	– SUBSTITUCIÓ DE QUADRE SELECTOR DE VENTILACIÓ D'APARCAMENT EN ARMARI ANTIVANDÀLIC I RÈTOL "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".
C12	– SUBSTITUCIÓ DE CENTRAL D'INCENDIS I CENTRAL DE CO EXISTENTS I NOVA PROGRAMACIÓ.
C13	– INSTAL·LACIÓ DE SONTA DE PRESSIÓ I VARIADOR DE FREQUÈNCIA EN EL SISTEMA DE PRESURITZACIÓ EXISTENT DE L'ESCALA. (Escala central)
C14	– SUBSTITUCIÓ D'ELEMENTS DE PCI EXISTENTS; – DETECTORS ÒPTICS DE FUMS I TERMOVELOCIMÈTRICS. – PLSADORS. – EXTINTORS. – SENYALITZACIÓ.
C15	– REVISIÓ FUNCIONAL DE TOTES LES BIE's–25mm.
C16	– REPARACIÓ DE ESTRUCTURA METÀLICA AMB MORTER (Perlita).
C17	– REPARACIÓ, PINTAT I SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA ANTIPÀNIC EN PORTES D'EVACUACIÓ EXISTENTS.
C18	– REVISIÓ I SUBSTITUCIÓ D'ELECTROIMANS DE COMPORTES TALLAFOCS EXISTENTS AMB CALIBRATGE I COMPROVACIÓ DEL FUNCIONAMENT D'AQUESTES.
C19	– INSTAL·LACIÓ DE COMPORTA TALLAFOCS EI–120, EN CONDUCTE CIRCULAR EXISTENT Ø350mm (PS–3), I CONNEXIÓ AL SISTEMA DE DETECCIÓ.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ	
BT1	– SUBSTITUCIÓ EQUIP DE MESURA EXISTENT (TMF–10), ESTESA I CONNEXIÓ DE NOVA LGA. FINS A QGD DE CONDUCTOR DE COURE 4x(1x50mm2)+TTx25mm²Cu RZ1–K(AS) 0,6/1kV.
BT2	– REVISIÓ DE QGD EXISTENT AMB ACONDICIONAMENT DE BANCADDES I SUBSTITUCIÓ DE 2 DIFERENCIALS I140/30mA EN CIRCUITS D'ENLLUMENAT.
BT3	– SUBSTITUCIÓ DE PANTALLES I LLUMS D'EMERGÈNCIA EXISTENTS PER NOVES AMB LÀMPADES LED.
BT4	– POSSADA EN MARXA DEL GRUP ELECTRÒGEN.
BT5	– SAFATA REJIBAND PREVISIÓ V.E.

INSTAL·LACIONS DE BAIXA TENSIÓ		
SÍMBOL	DESCRIPCIÓ	NOTES
	QUADRE GENERAL DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ.	QUADRE AMB PORTA INSTAL·LADA A SUPERFÍCIE A UNA ALÇADA DE MUNTATGE >1.50m.
	LLUMENERA D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ DE LED DE 6W.	INSTAL·LADA SOBRE LES VES D'EVACUACIÓ.
	INTERRUPTOR DE TALL UNIPOLAR.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	POLSADOR ENLLUMENAT TEMPORITZAT AMB SENYAL LLUMINOSA DE LOCALITZACIÓ.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	PRESA TIPUS SCHUKO 2P+tt. 16A.	MUNTAT A SUPERFÍCIE.
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x18w. (PERMANENT ASCENSOR)	
	LLUMENERA ESTANCA LED 1x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA ESTANCA LED 2x58w.	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	LLUMENERA EXTERIOR. PROTECCIÓ IP65	ESTANCA AMB CUBETA PROTECTORA.
	SAFATA REJIBAND – PREVISIÓ V.E	



III. PLEC DE PREINSCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PC)



PC 0. Condicions facultatives.

PC 0.1. Tècnic director d'obra.

Correspon al Tècnic Director:

- Redactar els complements o rectificacions del projecte que es precisin.
- Assistir a les obres, totes les vegades que ho requereixi la seva natura i complexitat, a fi de resoldre les contingències que es produeixin i impartir les ordres complementàries que siguin necessàries per aconseguir la correcta solució tècnica.
- Aprovar els certificats parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
- Redactar quan sigui requerit l'estudi dels sistemes adequats als riscos del treball en la realització de l'obra i aprovar el Pla de Seguretat i Salut per a l'aplicació d'aquest.
- Efectuar el replantejament de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscriuint-la en unió del Constructor o Instal·lador.
- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i higiene en el treball, controlant la seva correcta execució.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció.
- Realitzar o disposar les proves o assajos de materials, instal·lacions i la resta d'unitats d'obra segons les freqüències de mostratge programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats informará puntualment el Constructor o Instal·lador, impartint-li, si escau, les ordres oportunes.
- Realitzar els mesuraments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, als certificats valorats i a la liquidació de l'obra.
- Subscriure el certificat final de l'obra.

PC 0.2. Constructor o instal·lador.

Correspon al Constructor o Instal·lador:

- Organitzar els treballs, redactant els plans d'obres que es precisin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- Elaborar, quan es requereixi, el Pla de Seguretat i Higiene de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent i disposar en tot cas l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.
- Subscriure amb la Tècnica Directora l'acta del replantejament de l'obra.
- Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra y coordinar les intervencions dels sots contractistes.
- Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparatius en obra i rebutjant els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.



- Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar l'assabentat a les anotacions que es practiquin en aquest.
- Facilitar al Tècnic Director amb antelació suficient els materials precisos per al compliment de la seva comesa.
- Preparar els certificats parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- Concertar els segurs d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

PC 0.3. Verificació dels documents del projecte.

Abans de donar començament a les obres, el Constructor o Instal·lador consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

El Contractista se subjectarà a les Lleis, Reglaments i Ordenances vigents, així com a les que es dictin durant l'execució de l'obra.

PC 0.4. Pla de seguretat i salut en el treball.

El Constructor o Instal·lador, a la vista del Projecte, contenint, si escau, l'Estudi de Seguretat i Salut, presentarà el Pla de Seguretat i Salut de l'obra a l'aprovació del Tècnic de la Direcció Facultativa.

PC 0.5. Presència del constructor o instal·lador a l'obra.

El Constructor o Instal·lador ve obligat a comunicar a la propietat la persona designada com delegat seu a l'obra, que tindrà caràcter de Cap d'aquesta, amb dedicació plena i amb facultats per representar-li i adoptar en tot moment totes les disposicions competeixin a la contracta.

El Incompliment d'aquesta obligació o, en general, la falta de qualificació suficient per part del personal segons la natura dels treballs, facultarà el Tècnic per ordenar la paralització de les obres, sense dret a cap reclamació, fins que s'esmeni la deficiència.

El Cap de l'obra, per si mateix o per mitjà dels seus tècnics encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà el Tècnic Director, en les visites que faci a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-li les dades precises per a la comprovació de mesuraments i liquidacions.

PC 0.6. Treballs no estipulats expressament.

És obligació de la contracta l'executar quant sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara quan no es trobi expressament determinat en els documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi el Tècnic Director dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

El Contractista, d'acord amb la Direcció Facultativa, entregarà en l'acte de la recepció provisional, els plans de totes les instal·lacions executades en l'obra, amb les modificacions o estat definitiu en què hagin quedat.

El Contractista es compromet igualment a entregar les autoritzacions que preceptivament han d'expedir les Delegacions Provincials d'Indústria, Sanitat, etc., i autoritats locals, per a la posada en servei de les referides instal·lacions.

Són també per compte del Contractista, tots els arbitris, llicències municipals, tanques, enllumenat, multes, etc., que ocasionin les obres des del seu inici fins a la seva total terminació.



PC 0.7. Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte.

Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plans o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor o Instal·lador estant aquest obligat al seu torn a tornar els originals o les còpies subscriuint amb la seva signatura l'assabentat, que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebí del Tècnic Director.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions preses per aquests cregui oportú fer el Constructor o Instal·lador, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a qui l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor o Instal·lador, el corresponent rebut, si aquest ho sol·licités.

El Constructor o Instal·lador podrà requerir el Tècnic Director, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que es precisin per a la correcta interpretació i execució del que projecta.

PC 0.8. Reclamacions contra les ordenis de la direcció facultativa.

Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions demanades de la Direcció Facultativa, només podrà presentar-les davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic, no s'admetrà cap reclamació, podent el Contractista salvar la seva responsabilitat, si ho vol oportú, mitjançant exposició raonada dirigida al Tècnic Director, el qual podrà limitar la seva contestació al justificant de recepció, que en tot cas serà obligatòria per a aquest tipus de reclamacions.

PC 0.9. Faltes de personal.

El Tècnic Director, en supòsits de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometin o pertorbin la marxa dels treballs, podrà requerir al Contractista perquè a banda de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, amb subjecció si escau, a allò que s'ha estipulat en el Plec de Condicions Particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

PC 0.10. Camins i accessos.

El Constructor disposarà pel seu compte els accessos a l'obra i el tancament o tanca d'aquesta.

El Tècnic Director podrà exigir la seva modificació o millora.

Així mateix el Constructor o Instal·lador s'obligarà a la col·locació en lloc visible, a l'entrada de l'obra, d'un cartell exempt de panell metàl·lic sobre estructura auxiliar on es reflectiran les dades de l'obra en relació al títol d'aquesta, entitat promotora i noms dels tècnics competents, el disseny de les quals haurà de ser aprovat prèviament a la seva col·locació per la Direcció Facultativa.

PC 0.11. Replantejament.

El Constructor o Instal·lador iniciarà les obres amb el replantejament d'aquestes al terreny, assenyalant les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replantejaments parcials. Els dits treballs es consideraran càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replantejament a l'aprovació del Tècnic Director i un cop aquest hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un pla que haurà de ser aprovada pel Tècnic, sent responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.



PC 0.12. Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs.

El Constructor o Instal·lador donarà començament a les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins els períodes parcials en aquell assenyalats quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es porti a efecte dins el termini exigít al Contracte.

Obligatòriament i per escrit, deurà el Contractista donar compte al Tècnic Director del començament dels treballs almenys amb tres dies d'antelació.

PC 0.13. Ordre dels treballs.

En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, vulgui convenient la seva variació la Direcció Facultativa.

PC 0.14. Facilitats per a altres contractistes.

D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que li siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin a l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques a què hi hagi lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes estaran al que resolgui la Direcció Facultativa.

PC 0.15. Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major.

Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident, ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs, continuant-se segons les instruccions donades pel Tècnic Director en tant es formula o es tramita el Projecte de Reparació.

El Constructor o Instal·lador està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials quant la Direcció de les obres disposi per a fitacions, apuntalaments, enderrocaments, recalçaments o qualsevol altra obra de caràcter urgent.

PC 0.16. Pròrroga per causa de força major.

Si per causa de força major o independent de la voluntat del Constructor o Instal·lador, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per al compliment de la contracta, amb un informe previ favorable del Tècnic. Per a això, el Constructor o Instal·lador exposarà, en escrit dirigit al Tècnic, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per la dita causa sol·licita.

PC 0.17. Responsabilitat de la direcció facultativa en el retard de l'obra.

El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obra estipulats, al·legant com a causa la carència de plans o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li haguessin proporcionat.

PC 0.18. Condicions generals d'execució dels treballs.

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions d'aquest que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la seva responsabilitat i per escrit entregui el Tècnic al Constructor o Instal·lador, dins les limitacions pressupostàries.



PC 0.19. Obres ocultes.

De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a la terminació de l'edifici, s'aixecaran els plans precisos perquè quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran en triple versió, sent entregats: un, al Tècnic; un altre a la Propietat; i el tercer, al Contractista, signats tots ells pels tres. Els dits plans, que hauran d'anar prou tancats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per efectuar els mesuraments.

PC 0.20. Treballs defectuosos.

El Constructor ha d'emprar els materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions Generals i Particulars d'índole Tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb el que especifica també en el dit document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en aquests puguin existir per la seva mala gestió o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats, sense que li eximeixi de responsabilitat el control que competeix al Tècnic, ni tampoc el fet que els treballs hagin estat valorats en els certificats parcials d'obra, que sempre seran esteses i abonades a bo compte.

Com a conseqüència de l' anteriorment expressat, quan el Tècnic Director adverteixi vicis o defectes en els treballs citats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs, o finalitzats aquests, i per verificar-se la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses demolides i reconstruïdes d'acord amb allò que s'ha contractat, i tot això a costa de la contracta. Si aquesta no volgués justa la decisió i es negués a la demolició i reconstrucció o ambdues, es plantejarà la qüestió davant la Propietat, qui resoldrà.

PC 0.21. Vicis ocults.

Si el Tècnic tingués fundades raons per creure en l'existència de vicis ocults de construcció a les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol temps, i abans de la recepció definitiva, els assajos, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi defectuosos.

Les despeses que s'observin seran de compte del Constructor o Instal·lador, sempre que els vicis existeixin realment.

PC 0.22. Dels materials i els aparells. La seva procedència.

El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que li sembli convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptiu una procedència determinada.

Obligatòriament, i per procedir a la seva ocupació o recull, el Constructor o Instal·lador haurà de presentar el Tècnic una llista completa dels materials i aparells que vagi a utilitzar en la que s'indiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun d'ells.

PC 0.23. Materials no utilitzables.

El Constructor o Instal·lador, a la seva costa, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i al lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocaments, etc., que no siguin utilitzables a l'obra.

Es retiraran d'aquesta o es portaran a l'abocador, quan així estigués establert en el Plec de Condicions particulars vigent a l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran quan així ho ordeni el Tècnic.



PC 0.24. Despeses ocasionades per proves i assajos.

Totes les despeses originades per les proves i assajos de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres, seran de compte de la contracta.

Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les suficients garanties podrà començar novament a càrrec d'aquest.

PC 0.25. Neteja de les obres.

És obligació del Constructor o Instal·lador mantenir netes les obres i els seus voltants, tant d'enderrocs com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que siguin necessaris perquè l'obra ofereixi un bon aspecte.

PC 0.26. Documentació final de l'obra.

El Tècnic Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposat per la legislació vigent.

PC 0.27. Termini de garantia.

El termini de garantia serà de dotze mesos, i durant aquest període el Contractista corregirà els defectes observats, eliminarà les obres rebutjades i repararà les avaries que per aquesta causa es produïssin, tot això pel seu compte i sense dret a cap indemnització, executant-se en cas de resistència les dites obres per la Propietat a càrrec de la fiança.

El Contractista garanteix a la Propietat contra tota reclamació de tercera persona, derivada de l'incompliment de les seves obligacions econòmiques o disposicions legals relacionades amb l'obra.

Després de la Recepció Definitiva de l'obra, el Contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat excepte pel que fa als vicis ocults de la construcció.

PC 0.28. Conservació de les obres rebudes provisionalment.

Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisionals i definitives, aniran a càrrec del Contractista.

Per tant, el Contractista durant el termini de garantia serà el conservador de l'edifici, on tindrà el personal suficient per atendre a totes les avaries i reparacions que puguin presentar-se, encara que l'establiment fos ocupat o utilitzat per la propietat, abans de la Recepció Definitiva.

PC 0.29. De la recepció definitiva.

La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data de la qual cessarà l'obligació del Constructor o Instal·lador de reparar a càrrec seu aquells desperfectes inherents a la norma de conservació dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin aconseguir-li per vicis de la construcció.

PC 0.30. Pròrroga del termini de garantia.

Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés aquesta en les condicions degudes, s'ajornarà la dita recepció definitiva i el Tècnic Director marcarà el Constructor o Instal·lador els terminis i formes en què hauran de realitzar-se les obres necessàries i, de no efectuar-se dins aquells, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.



PC 0.31. De les recepcions de treballs la contracta del qual hagi estat rescindida.

En el cas de resolució del contracte, el Contractista vindrà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser represa per una altra empresa.

PC 1. Condicions econòmiques.

PC 1.1. Composició dels preus unitaris.

El càlcul dels preus de les distintes unitats de l'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideraran costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i segurs socials, que intervenen directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu de l'obra, que quedin integrats en la unitat de que es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de la seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc., que tinguin lloc per accionament o funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obres.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, segurs, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra i els imprevistos. Tots això despeses, es xifrarán en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran Despeses Generals:

Les Despeses generals d'empresa, despeses financers, càrregues fiscals i taxes de l'administració legalment establertes. Es xifrarán com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en les contractes d'obres de l'Administració Pública aquest percentatge s'estableix un 13 per 100).

Benefici Industrial:

El Benefici Industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les anteriors partides.

Preu d'Execució Material:

Es denominarà Preu d'Execució Material al resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes a excepció del Benefici Industrial i les despeses generals.

Preu de Contracta:

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma però no integra el preu.



PC 1.2. Preu de contracta. Import de contracta.

En el cas que els treballs a realitzar en un edifici o obra annexa qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, és a dir, el preu d'Execució material, més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista. Les Despeses generals es volen normalment en un 13% i el benefici s'estima normalment en 6 per 100, tret que en les condicions particulars s'estableixi un altre destí.

PC 1.3. Preus contradictoris.

Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat per mitjà del Tècnic decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan sigui necessari afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

A falta d'acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre el Tècnic i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determina el Plec de Condicions Particulars. Si subsistís la diferència s'acudirà en primer lloc, al concepte més anàleg dins el quadre de preus del projecte, i en segon lloc, al banc de preus d'ús més freqüent a la localitat.

Els contradictoris que hi hagués es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

PC 1.4. Reclamacions d'augment de preus per causes diverses.

Si el Contractista, abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats al quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

PC 1.5. De la revisió dels preus contractats.

Contractant-se les obres a risc i ventura, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no abasti en la suma de les unitats que faltin per realitzar d'acord amb el Calendari, un muntant superior al cinc per cent (5 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

Cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la corresponent revisió d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percebent el Contractista la diferència en més que resulti per la variació del IPC superior al 5 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de l'oferta.

PC 1.6. Recull de materials.

El Contractista queda obligat a executar els arreplegues de materials o aparells d'obra que la Propietat ordena per escrit.

Els materials arreplegats, un cop abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; del seu guarda i conservació serà responsable el Contractista.

PC 1.7. Responsabilitat del constructor o instal·lador en el sota rendiment dels treballadors.

Si dels parts mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar el Constructor al Tècnic Director, aquest advertís que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en algunes de les unitats d'obra executada, anessin notòriament inferiors als rendiments normals generalment admesos per a unitats d'obra iguals o semblants, se'l notificarà per escrit al Constructor o Instal·lador, a fi que aquest



faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada pel Tècnic Director. Si feta aquesta notificació al Constructor o Instal·lador, als mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per rescabalar-se de la diferència, rebaixant el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament han d'efectuar-se-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord quant als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

PC 1.8. Relacions valorats i certificats.

En cadascuna de les èpoques o dates que es fixin al contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regeixin a l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons el mesurament que haurà practicat el Tècnic.

Allò que s'ha executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant el resultat del mesurament general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent a cada unitat de l'obra i als preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més a més el que estableix el present "Plec General de Condicions Econòmiques", respecte a millores o substitucions de material i a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar la amidament necessaris per estendre la dita relació, se li facilitaran pel Tècnic les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-los d'una nota d'enviament, a fi de que, dins el termini de deu (10) dies a partir de la data de rebut de la dita nota, pugui el Contractista examinar-los o tornar-los signats amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins els deu (10) dies següents al seu rebut, el Tècnic Director acceptarà o rebutjarà les reclamacions del Contractista si n'hi hagués, donant compte a aquest de la seva resolució, podent aquest, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució del Tècnic Director en la forma previnguda dels "Plec Generals de Condicions Facultatives i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, expedirà el Tècnic Director el certificat de les obres executades.

Del seu import es deduirà el tant per cent que per a la constitució de la fiança s'hagi preestablert.

Els certificats es remetran al Propietari, dins el mes següent al període a què es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregués a bo compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es derivin de la liquidació final, no suposant tampoc les dites certificats aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran només l'obra executada en el termini a què la valoració es refereix.

PC 1.9. Millores d'obres lliurement executades.

Quan el Contractista, fins i tot amb autorització del Tècnic Director, emprès materials de més acurada preparació o més gran que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica amb una altra que tingués assignat major preu, o executés amb majors dimensions qualsevol part de l'obra, o, en general, introduís en aquesta i sense demanar-se-la, qualsevol una altra modificació que sigui beneficiosa a judici del Tècnic Director, no tindrà dret, no obstant això, més que a l'abonament del que pogués correspondre-li en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

PC 1.10. Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada.

Excepte allò que s'ha preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'indole econòmica", vigent a l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada,



s'abonaran previ mesurament i aplicació del preu establert.

b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra semblants, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels semblants contractats.

c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o semblants, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, excepte el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import de dita partida ha de justificar-se, en aquest cas, el Tècnic Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a la seva execució, el procediment que ha de continuar-se per portar la dita compte, que en realitat serà d'Administració, valorant-se els materials i jornals als preus que figurin en el Pressupost aprovat o, si no n'hi ha, als que amb anterioritat a l'execució convinguin les dues parts, incrementant-se el seu import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

PC 1.11. Pagaments.

Els pagaments s'efectuaran pel Propietari en els terminis prèviament establerts, i el seu import, correspondrà precisament als dels certificats d'obra conformades pel Tècnic Director, en virtut de les quals es verifiquen aquells.

PC 1.12. Import de la indemnització per retard no justificat en el termini de terminació de les obres.

La indemnització per retard en la terminació s'establirà en un tant per mil (o/oo) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia de terminació fixat en el Calendari d'Obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran a càrrec de la fiança.

PC 1.13. Demora dels pagaments.

Es rebutjarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundada en la dita demora de Pagaments, quan el Contractista no justifiqui en la data el pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

PC 1.14. Millores i augments d'obra. Casos contraris.

No s'admetran millores d'obra, més que en el cas en què el Tècnic Director hagi ordenat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos al contracte. Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte cas d'error en els mesuraments del Projecte, a menys que el Tècnic Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o ocupació, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenats emprar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguiran el mateix criteri i procediment, quan el Tècnic Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

PC 1.15. Unitats d'obra defectuoses però acceptables.

Quan per qualsevol causa fora menester valorar obra defectuosa, però acceptable a judici del Tècnic Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir el Contractista, el qual haurà de conformar-se amb la dita resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, prefereixi demolir l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir el dit termini.



PC 1.16. Segur de les obres.

El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins a la recepció definitiva; la quantia del segur coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè a càrrec d'ella s'aboni l'obra que es construeixi i a mesura que aquesta es vagi realitzant. El reintegrament de la dita quantitat al Contractista s'efectuarà per certificats, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, excepte conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar del dit import per a menesters distints del de reconstrucció de la part sinistral; la infracció de l'anteriorment exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials arreglats, etc.; i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no s'haguessin abonats, però només en proporció equivalent al que suposi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats a aquests efectes pel Tècnic Director.

A les obres de reparació, es fixaran prèviament la porció d'edifici que ha de ser assegurada i la seva quantia, i si res es preveu, s'entendrà que el segur ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figurin en la pòlissa o pòlisses d'assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los en coneixement del Propietari, a fi de demanar d'aquest la seva prèvia conformitat o inconvenients.

PC 1.17. Conservació de l'obra.

Si el Contractista, sent la seva obligació, no atén a la conservació de les obres durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, el Tècnic Director en representació del Propietari, podrà disposar tot el que sigui necessari perquè s'atengui a la guarderia, neteja i tot el que fos menester per a la seva bona conservació abonant-se tot això per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bona terminació de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que el Tècnic Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici vagi a càrrec del Contractista, no haurà d'haver-hi en ell més eines, útils, materials, mobles, etc., que els indispensables per a la seva guarderia i neteja i per als treballs que fos necessari executar.

En tot cas, ocupat o no l'edifici està obligat el Contractista a revisar l'obra, durant el termini expressat, corresponent en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

PC 1.18. Ús pel contractista de l'edifici o béns del propietari.

Quan durant l'execució de les obres ocupi el Contractista, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o faci ús de materials o útils pertanyent a aquest, tindrà obligació de reparar-los i conservar-los per fer enterrar d'ells a la terminació del contracte, en perfecte estat de conservació reposant els que s'haguessin inutilitzats, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes als edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer enterra del material propietats o edificacions, no hagués complert el Contractista amb allò que s'ha previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i a càrrec de la fiança.



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

IV. PRESSUPOST (PR)



Segons la llei LCSP els poders adjudicadors tractaran als operadors econòmics amb igualtat i sense discriminacions, i actuaran de manera transparent i proporcionada, per exigència de l'article 18.1 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.

En conseqüència s'avisarà i notificarà de qualsevol canvi comercial, marca o prescripció tècnica present en el projecte podrà ser canviada i/o substituïda per a qualsevol de similar o equivalent que compleixi els mateixos requisits tècnics. A petició de la Direcció de l'obra s'entregaran tots els certificats, homologacions i documents necessaris per tal de documentar i acreditar el material presentat.

És necessari per a la presentació d'ofertes, explicar el mètode d'execució empleat, planificació de l'execució per el bon funcionament del servei existent.

La justificació de preus d'aquest projecte es basa en el banc de preus de l'ITEC BEDEC 2026 i s'ha realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i materials de mercat. D'acord amb la tipologia i el volum d'obra nova de projecte, s'han contemplat els sobre costos per obres d'edificació a la província de Barcelona d'import amb un volum d'obra nova sobre els 0,402 Milions € que estableix el banc ITEC BEDEC 2026.

La especificitat d'alguns treballs ha fet necessari la creació de partides noves a partir de la base ITEC BEDEC 2026.

Els costos indirectes aplicats als preus del present projecte és del 5,00%, d'acord amb les característiques del banc de preus utilitzat.

Per tal de garantir el control de qualitat de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de control de qualitat.

Les despeses del Control de Qualitat fins al 1,5% del Pressupost d'Execució Material de l'obra realment executada, el cost de les obres segons disseny municipal aniran a Càrrec del Contractista.

Les despeses que s'originin com a conseqüència dels assaig i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que s'emeten per ordre de la Direcció de l'obra, que resultin pertinents en cada cas, seran a càrrec de l'empresa adjudicatari i estan inclosos en el pressupost del projecte proporcionalment als preus unitaris fins el 1,5% del pressupost d'execució material.

Import previst d'execució material de Control de Qualitat: 2.753,87 €

En compliment de l'article 13 i 233 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i de l'article 127 del Reglament general de la Llei de contractes de l'Administració Pública, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es manifesta que el Projecte compren una obra completa en el sentit exigint en l'article 125 del Reglament, ja que conté tots i cadascun dels elements que són precisos per valorar, executar i lliurar l'obra a l'ús general.

Taula resum del pressupost

CONCEPTE	PEM	PEC (sense IVA)	PEC (IVA inclòs)	%
PERSONAL	67.621,37 €	80.469,42 €	97.368,00 €	36,83%
MAQUINÀRIA	4.649,77 €	5.533,22 €	6.695,20 €	2,53%
MATERIAL	107.025,85 €	127.360,76 €	154.106,52 €	58,30%
PARTIDES ALÇADES I ALTRES	4.294,25 €	5.110,16 €	6.183,29 €	2,34%
TOTAL	183.591,23 €	218.473,56 €	264.353,01 €	100,00%



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Justificació de preus

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	27,23000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	27,23000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	27,19000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	27,19000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	27,19000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	27,23000	€
A0D-0007	h	Manobre	25,59000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	26,46000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	30,67000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	31,70000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	30,67000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	31,70000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	31,70000	€
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	31,15000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	31,70000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	30,67000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	30,67000	€
A0K-002B	h	Técnico medio o superior	39,81000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C152-003B	h	Camió grua	65,28000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,16000	€
C1R1-00CW	m3	Subministrament de contenidor paletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	85,60000	€
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	28,05000	€
C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	5,72000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,18000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	19,34000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	142,90000	€
B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	2,22000	€
B0AK-07AV	cu	Clau acer galvanitzat de 50 mm de llargària	2,80000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,28000	€
B2RA-28TJ	kg	Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència	0,30000	€
B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,	29,00000	€
B7D6-0IQJ	kg	Morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, per a aïllament contra el foc, en sacs	0,99000	€
B7D7-19Y5	u	Abracadora per a segellar el pas de canonades combustibles, de 110 mm, formada per anell metàl·lic amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-120, per anar fixada a la paret o al sostre superficialment o encastada amb cargols	31,21000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	23,61000	€
B896-HYC8	kg	Pintura acrílica, per a paviments de formigó, en fase aquosa	8,21000	€
B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	14,16000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	23,32000	€
BAR0-0YY1	u	Motor accionament.	700,00000	€
BAR0-0YY2	u	Ferratges i accessoris porta basculant.	450,00000	€
BAS1-0I81	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt amb tanca antipànic	317,29000	€
BAS2-0HRO	m2	Porta tallafocs d'una fulla corredissa d'acer galvanitzat, EI2-C90, per a un buit d'obra <= 3 m2	487,07000	€
BAW8-2KA9	u	Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, para montar superficialmente	156,33000	€
BAWB-1GJ7	u	Retenedor electromagnético per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	27,70000	€
BAZ6-2P4V	u	Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125	184,87000	€
BEK0-1ALD	u	Accesoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectríc i dos finals de carrera	293,71000	€
BEK6-FGAZ	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm d'amplària i 350 mm d'alçària	208,13000	€
BEVE-1KAV	u	Sonda de presión diferencial por aire, con accesorios de montaje	144,41000	€
BG10-0G4X	u	Armari metàl·lic des de 700x900x180 fins a 900x1000x180 mm, per a servei exterior	361,91000	€
BG1B-H64M	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW (entre 80 A i 160 A), tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1440x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptatge, sense IGA, sense protecció diferencial	543,33000	€
BG28-2HM0	m	Coberta per a safata aïllant sense halògens, de 100 mm d'amplària	11,58000	€
BG29-1ZSJ	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat en calent, de 100 mm d'amplària	5,83000	€
BG29-1ZSR	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat sendzimir, de 200 mm d'amplària	4,01000	€
BG29-1ZSS	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat sendzimir, de 100 mm d'amplària	2,46000	€
BG2I-0B8E	m	Safata aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, llisa, de 60x100 mm	29,82000	€
BG2J-0BB1	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 60 mm i amplària 100 mm	24,47000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG2J-0BEZ	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat sendzimir, d'alçària 60 mm i amplària 100 mm	11,57000	€
BG2J-0BF1	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat sendzimir, d'alçària 60 mm i amplària 200 mm	16,18000	€
BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,49000	€
BG33-G2SE	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	12,01000	€
BG33-G2SJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	9,05000	€
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ²	2,82000	€
BG44-2R8P	u	Contactor de 230 V de tensió de control, 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), 4NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1	112,99000	€
BG48-19A5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima i calibrat a 160 A, amb 4 pols i 4 relès i bloc de relès magnetotèrmic estàndard, de 36 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, per a muntar superficialment	796,61000	€
BG49-18UA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	36,46000	€
BG49-1954	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	235,01000	€
BG4A-2R4G	u	Interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal i 400V de tensió assignada d'aïllament (Ui), tetrapolar (4P), tall completament aparent amb indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls d'amplària (18mm p/ mòdul)	75,66000	€
BG4F-2ITP	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	118,25000	€
BG4F-2ITR	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40 kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	230,20000	€
BG4I-0A0Z	u	Tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A amb base de grandària 1	25,14000	€
BG4L-09Y8	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	128,05000	€
BG51-34F4	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN	88,27000	€
BG55-34F7	u	Mòdul de comunicacions per a comptadors per a consums parcials, amb port de comunicació ethernet, per a muntar en carril DIN	90,50000	€
BG6E-12U6	u	Dispositiu de tall general d'emergència de la IRVE	550,00000	€
BG6E-1IU6	u	Armari antivandàlic amb selector MANUAL-0-AUT i retolació "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".	850,00000	€
BG76-CVV9	u	Variador de freqüència per a control de velocitat del motor, amb entrada monofàsica 230 V i sortida monofàsica 230 V, d'1,1 kW de potència, control amb display led i bus de dades integrat, amb grau de protecció IP 20	326,30000	€
BG81-H6IS	u	Mando a distancia para sensor de infrarrojos, con accesorios de montaje	60,00000	€
BGW0-0950	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris metàl·lics	5,74000	€
BGW8-0ASK	u	Part proporcional d'accessoris per a polsadors	0,47000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BGWA-0ALP	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària	4,38000	€
BGWA-0AMY	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat sendzimir, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària	2,56000	€
BGWA-0AN0	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat sendzimir, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària	3,62000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,47000	€
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,43000	€
BGWD-0AS4	u	Part proporcional d'accessoris per a tallacircuits tipus ganiveta	0,28000	€
BGWD-0AS7	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors manuals	0,51000	€
BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,47000	€
BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,40000	€
BGY0-0B2V	u	Part proporcional d'elements especials per a tallacircuits tipus ganiveta	0,92000	€
BGY1-1OZ1	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat en calent de 100 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	3,44000	€
BGY1-1P1Y	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat sendzimir de 100 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	2,01000	€
BGY1-1P2B	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat sendzimir de 200 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	5,79000	€
BH65-2IIR	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	89,36000	€
BH65-2IJ1	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	151,47000	€
BHB1-HYUO	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	40,54000	€
BHB1-HZ71	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	73,30000	€
BHQ6-2Y8T	u	Aplic encastat LED IP66 IK10 de paret, tipus Forum de Roura o equivalent.	550,00000	€
BJ115-0QEF	u	Lavabo mural de material sintètic, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior	736,83000	€
BJ11C-0Q6B	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	188,75000	€
BJ11O-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,56000	€
BJ18A-17WK	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	104,50000	€
BJ18B-0PMZ	u	Reixa feta amb acer inoxidable i protecció de goma per a abocador de porcellana vitrificada, preu alt	53,49000	€
BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	14,89000	€
BJ21B-0R7R	u	Aixeta temporitzada per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	68,50000	€
BJ21C-0R8D	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	69,85000	€
BLN1-0TFG	u	Botonera de cabina con acabados de calidad mediana, para ascensor de minusválidos con 2 paradas y maniobra universal simple	110,76000	€
BLR0-0TRU	u	Botonera de piso con acabados de calidad mediana, para ascensor con maniobra universal simple	24,88000	€
BLT0-0TS4	u	Selector de paradas para ascensor eléctrico con sistema de accionamiento de 2 velocidades, maniobra universal simple y 1 m/s de velocidad	104,41000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BM10-0SY9	u	Central de detecció de CO, per a 2 zones, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma	508,36000	€
BM12-0SXL	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 2 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau	745,79000	€
BM13-0SX8	u	Detector de CO amb base de superfície, segons norma UNE 23300	65,49000	€
BM16-0SWT	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base de superfície	54,00000	€
BM16-0SWX	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície	61,23000	€
BM18-0SYU	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per trencament d'element fràgil, direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	58,70000	€
BM20-0T14	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada	373,88000	€
BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	44,13000	€
BM33-0T4U	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	88,64000	€
BMP1-H6XR	u	Controlador central d'accés, amb connexió Ethernet, i capacitat de connexió de fins a 32 entrades i sortides	1.617,43000	€
BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000	€
BMS0-1K1V	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000	€
BMS0-1K20	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000	€
BMS0-1K22	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000	€
BM Y0-0TC2	u	Part proporcional d'elements especials per a boques d'incendi	0,71000	€
BM Y2-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	0,44000	€
BM Y2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,81000	€
BM Y2-0TBW	u	Part proporcional d'elements especials per a polsadors d'alarma	0,37000	€
BM Y3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,36000	€
BSA0-H5FH	u	Ferratges i tancament automàtic, porta EI.	200,00000	€
BVAJ-H71P	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de connexió a terra, segons exigències del Projecte i del REBT	649,20000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		95,92000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	26,46000 =	26,46000	
			Subtotal:		26,46000	26,46000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,16000 =	1,51200	
			Subtotal:		1,51200	1,51200
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,18000 =	0,43600	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	19,34000 =	31,52420	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	142,90000 =	35,72500	
			Subtotal:		67,68520	67,68520
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,26460
			COST DIRECTE			95,92180
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			95,92180
PGW8-ASQ	u	P.p accesoris p/selector	Rend.: 1,000		600,00000	€
			COST DIRECTE			571,42857
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			600,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-1	POV1-IBT01	u	Legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació de la documentació tècnica, tramitació administrativa, visat o registre documental quan sigui exigible, presentació de la documentació davant l'organisme competent, seguiment de l'expedient fins a la seva resolució favorable i obtenció de la posada en servei de la instal·lació. Inclou la redacció i presentació del Projecte o Memòria Tècnica de Disseny, segons correspongui, l'emissió del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIEBT), la coordinació i assistència durant la inspecció inicial per Organisme de Control Autoritzat (OCA) quan sigui preceptiva, la gestió del registre de la instal·lació davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya (Canal Empresa/OGE), així com tots els tràmits administratius necessaris fins a la legalització definitiva de la instal·lació.	Rend.: 1,000	2.508,03	€
-----	------------	---	--	--------------	----------	---

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0K-002B	h	Técnico medio o superior	60,000	/R x 39,81000 =	2.388,60000	
				Subtotal:		2.388,60000	2.388,60000
				COST DIRECTE			2.388,60000
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		119,43000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.508,03000

P-2	POV1-IIP01	u	Realització del control periòdic reglamentari de les instal·lacions de protecció contra incendis (NO VINCULANT), d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu. Inclou els honoraris de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), les taxes administratives corresponents, les taxes de l'OGE, la tramitació completa de l'expedient, la gestió de la documentació necessària i tots els tràmits administratius requerits fins a la finalització del procediment de control periòdic.	Rend.: 1,000	1.254,02	€
-----	------------	---	--	--------------	----------	---

Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0K-002B	h	Técnico medio o superior	30,000	/R x 39,81000 =	1.194,30000	
				Subtotal:		1.194,30000	1.194,30000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			1.194,30000
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		59,71500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.254,01500
P-3	P0V1-IPE01	u	Realització de la inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció reglamentària efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu.	Rend.: 1,000		501,61	€
				Inclou les taxes de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA).			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0K-002B	h	Técnico medio o superior	12,000 /R x	39,81000 =	477,72000	
				Subtotal:		477,72000	477,72000
				COST DIRECTE			477,72000
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		23,88600
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			501,60600
P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			109,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x	25,59000 =	102,36000	
				Subtotal:		102,36000	102,36000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,53540
				COST DIRECTE			103,89540
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		5,19477
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,09017
P-4	P21DA-IKE6	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de videovigilància existent, incloent càmeres fixes i/o motoritzades, suports, caixes de connexió, fonts d'alimentació, injectors PoE, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars.	Rend.: 1,000		436,36	€
				Inclou la desconnexió dels equips, el desmuntatge de càmeres, suports i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	16,000 /R x	25,59000 =	409,44000	
				Subtotal:		409,44000	409,44000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,14160
				COST DIRECTE			415,58160
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		20,77908
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			436,36068
P-5	P21DA-IKE7	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema d'alarma existent, incloent central d'intrusió, teclats, detectors, contactes magnètics, sirenes interiors i exteriors, fonts d'alimentació, bateries, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars	Rend.: 1,000		436,36	€
Inclou la desconnexió del sistema, el desmuntatge de tots els equips i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	16,000 /R x	25,59000 =	409,44000	
				Subtotal:		409,44000	409,44000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,14160
				COST DIRECTE			415,58160
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		20,77908
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			436,36068
P-6	P21DA-IKE8	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la senyalització existent de recorreguts i sortides d'evacuació, incloent rètols fotoluminiscents i/o lluminosos, suports, accessoris de fixació, alimentació elèctrica dels rètols lluminosos, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars.	Rend.: 1,000		436,36	€
Inclou la desconnexió elèctrica dels rètols lluminosos, el desmuntatge de tots els elements, la retirada dels suports i fixacions, la càrrega, transport i							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
retirada dels materials per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	16,000 /R x	25,59000 =	409,44000		
				Subtotal:		409,44000	409,44000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,14160	
				COST DIRECTE			415,58160	
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		20,77908	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			436,36068	
P-7	P21DB-6PER	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de detecció i alarma d'incendis existent, incloent la desconnexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària.	Rend.: 1,000		197,29	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	4,000 /R x	27,23000 =	108,92000		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000 /R x	31,70000 =	63,40000		
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	25,59000 =	12,79500		
				Subtotal:		185,11500	185,11500	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,77673	
				COST DIRECTE			187,89173	
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		9,39459	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			197,28631	
P-8	P21DB-6PES	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de CO existent, incloent la desconnexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària.	Rend.: 1,000		197,29	€	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	25,59000 =	12,79500	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	4,000 /R x	27,23000 =	108,92000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000 /R x	31,70000 =	63,40000	
				Subtotal:		185,11500	185,11500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,77673
				COST DIRECTE			187,89173
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		9,39459
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			197,28631
P21DB-6PET	u		Desmuntatge de boca d'incendis amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		16,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	31,70000 =	15,85000	
				Subtotal:		15,85000	15,85000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23775
				COST DIRECTE			16,08775
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		0,80439
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,89214
P21DB-6PEW	u		Desmuntatge d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		4,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	25,59000 =	3,83850	
				Subtotal:		3,83850	3,83850
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05758
				COST DIRECTE			3,89608
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		0,19480
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,09088
P21DB-H94T	u		Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		2,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,080	/R x	25,59000	=	2,04720
						Subtotal:		2,04720
								2,04720
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,03071
			COST DIRECTE					2,07791
			GASTOS INDIRECTOS			5,00	%	0,10390
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,18180

P21DE-HBIZ	u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de protecció i mesura per a subministrament individual, format per conjunt de caixes modulars de polièster reforçat amb fibra de vidre, intensitat nominal fins a 630 A, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				94,14	€
			Unitats			Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,500	/R x	27,19000	=	40,78500
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,500	/R x	31,70000	=	47,55000
						Subtotal:	88,33500	88,33500
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	1,32503
			COST DIRECTE					89,66003
			GASTOS INDIRECTOS			5,00	%	4,48300
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					94,14303

P-9	P21DE-IBIY	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada d'equip de mesura existent tipus TMF-10, destinat a mesura indirecta en baixa tensió, incloent caixa o armari, transformadors d'intensitat, bases portafusibles, embarrats, borns de connexió, cablejat de potència i de mesura, canalitzacions immediates, elements de fixació i la resta d'elements auxiliars associats., amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Rend.: 1,000			125,52	€
			Inclou:					
			- Coordinació prèvia amb la companyia distribuïdora i les actuacions necessàries per garantir la desconnexió segura de la instal·lació.					
			- Desconnexió dels circuits de potència i dels circuits de mesura.					
			- Desmuntatge complet de l'equip TMF-10, incloent suports, ancoratges, caixes i accessoris.					
			- Identificació i protecció dels conductors existents per a la posterior connexió del nou equip.					
			- Càrrega, transport i retirada dels materials a gestor autoritzat, incloent la gestió dels residus generats.					
			Tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, eines, equips de protecció individual i col·lectiva i qualsevol operació necessària per deixar l'emplaçament en condicions adequades per a la instal·lació del nou equip.					

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	2,000	/R x	27,19000	=	54,38000
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	2,000	/R x	31,70000	=	63,40000
			Subtotal:				117,78000	117,78000
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %		1,76670
			COST DIRECTE					119,54670
			GASTOS INDIRECTOS			5,00 %		5,97734
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					125,52404
P21GN-4RUN	u		Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçada <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			5,02	€
Mà d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,080	/R x	27,19000	=	2,17520
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,080	/R x	31,70000	=	2,53600
			Subtotal:				4,71120	4,71120
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,07067
			COST DIRECTE					4,78187
			GASTOS INDIRECTOS			5,00 %		0,23909
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					5,02096
P-10 P21GT-4RV5	m		Arrencada puntual de manega existent en sostre i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, en PS-3.	Rend.: 1,000			3,14	€
Mà d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	27,23000	=	1,36150
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	31,70000	=	1,58500
			Subtotal:				2,94650	2,94650
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,04420
			COST DIRECTE					2,99070
			GASTOS INDIRECTOS			5,00 %		0,14953
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,14023
P-11 P21Q1-IBNB	u		Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de control d'accés de vianants i cobrament d'aparcament existent, incloent lectors de targetes o credencials, màquina de cobrament de tiquets, terminals de control, suports, armaris, fonts d'alimentació, cablejat associat, canalitzacions immediates, caixes de connexió i la resta d'elements auxiliars.	Rend.: 1,000			723,09	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Inclou la desconexió de les alimentacions elèctriques, comunicacions i circuits de control, el desmuntatge complet dels equips, la retirada dels elements de fixació i ancoratge, la identificació i protecció dels conductors que es mantinguin en servei, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar la zona completament desmuntada i preparada per a la posterior instal·lació dels nous equips.									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra	A0D-0007	h	Manobre	24,000	/R x	25,59000	=	614,16000	
				Subtotal:				614,16000	614,16000
Maquinària	C152-003B	h	Camió grua	1,000	/R x	65,28000	=	65,28000	
				Subtotal:				65,28000	65,28000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		9,21240
				COST DIRECTE					688,65240
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%		34,43262
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					723,08502
P-12	P21Q2-8GXP	u	Neteja, sanejament i adequació de bany existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte.	Rend.: 1,000				1.593,40	€
Inclou el desmuntatge i retirada dels aparells sanitaris existents, el subministrament i instal·lació de nou vàter de tanc baix de porcellana vitrificada, amb seient i tapa, mecanisme de doble descàrrega, connexió a la xarxa de sanejament i alimentació d'aigua, així com el subministrament i instal·lació de nou rentamans de porcellana vitrificada, amb aixeta monocomandament temporitzada segons projecte, vàlvula, sifó, claus d'escaire i connexions.									
linclou la substitució dels accessoris de fixació deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, la comprovació del correcte funcionament de les instal·lacions d'aigua i desguàs, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el bany completament net, funcional i operatiu.									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	8,000	/R x 25,59000 =	204,72000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	8,000	/R x 26,46000 =	211,68000	
				Subtotal:		416,40000	416,40000
Partides d'obra							
	PJ21C-3SH	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	1,000	x 87,41993 =	87,41993	
	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	1,000	x 24,64494 =	24,64494	
	PJ117-3BM	u	Lavabo mural de material sintètic, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals	1,000	x 753,20423 =	753,20423	
	PJ11C-3CX	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	1,000	x 229,61046 =	229,61046	
				Subtotal:		1.094,87956	1.094,87956
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,24600
				COST DIRECTE			1.517,52556
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		75,87628
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.593,40184
P-13	P21Q2-8GXQ	u	Neteja, sanejament i adequació de cambra de neteja existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte. Inclou el desmuntatge i retirada de l'abocador existent, el subministrament i instal·lació d'un nou abocador de porcellana vitrificada, amb reixeta, aixeta mural o de peu segons la instal·lació existent, sífo, vàlvules, connexions d'aigua i desguàs, claus d'escaire, elements de fixació i accessoris necessaris. Inclou la revisió de les instal·lacions d'abastament i sanejament, la substitució dels petits elements deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la cambra de neteja completament neta, funcional i operativa.	Rend.: 1,000		726,53	€
Mà d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	8,000	/R x 26,46000 =	211,68000	
	A0D-0007	h	Manobre	8,000	/R x 25,59000 =	204,72000	
				Subtotal:		416,40000	416,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Partides d'obra								
	PJ186-3CN	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	1,000	x	129,64731	=	129,64731
	PJ187-3CPH	u	Reixa feta amb acer inoxidable i protecció de goma, muntat a abocador de porcellana vitrificada, preu alt	1,000	x	59,42024	=	59,42024
	PJ21B-3D9C	u	Aixeta temporitzada per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2''	1,000	x	80,22249	=	80,22249
Subtotal:						269,29004		269,29004
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	6,24600
COST DIRECTE								691,93604
GASTOS INDIRECTOS						5,00	%	34,59680
COST EXECUCIÓ MATERIAL								726,53284

P-14	P21Q2-8GXR	u	Buidat, neteja i condicionament inicial de l'aparcament existent, incloent la retirada de tot tipus de materials, mobiliari, equips en desús, residus abandonats, runa, ferralla, fusta, cartró, plàstics i qualsevol altre element dipositat a les zones comunes, sales tècniques (sala rack i sala màquines ventilació), espais auxiliars i zones de circulació.	Rend.: 1,000	7.440,98	€
------	------------	---	--	--------------	----------	---

Inclou (*) la classificació dels residus, la càrrega manual i mecànica, el transport a gestor autoritzat o abocador autoritzat segons la naturalesa dels materials, l'escombrada general, la neteja de paviments, vorades, sales tècniques i zones comunes, així com tots els contenidors, mitjans auxiliars, maquinària, mà d'obra i despeses necessàries per deixar l'aparcament completament buit, net i preparat per a l'execució de les obres.

(*) No s'inclou el buidat dels trasters.

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0E-000A	h	Manobre especialista	60,000 /R x	26,46000 =	1.587,60000
	A0D-0007	h	Manobre	60,000 /R x	25,59000 =	1.535,40000
				Subtotal:	3.123,00000	3.123,00000
Maquinària						
	C152-003B	h	Camió grua	60,000 /R x	65,28000 =	3.916,80000
				Subtotal:	3.916,80000	3.916,80000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	46,84500
				COST DIRECTE		7.086,64500
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %	354,33225
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7.440,97725

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-15	P2R2-EU9Q	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		27,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	25,59000 =	25,59000	
				Subtotal:		25,59000	25,59000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,38385
				COST DIRECTE			25,97385
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		1,29869
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,27254
P-16	P2R5-DT1L	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		89,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1R1-00CW	m3	Subministrament de contenidor paletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	1,000 /R x	85,60000 =	85,60000	
				Subtotal:		85,60000	85,60000
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			85,60000
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		4,28000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			89,88000
P-17	P2R6-4I5P	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		49,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	25,59000 =	19,19250	
				Subtotal:		19,19250	19,19250
Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	28,05000 =	28,05000	
				Subtotal:		28,05000	28,05000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,19193
				COST DIRECTE			47,43443
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		2,37172
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			49,80615
P-18	P2RA-EU2V	kg	Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència	Rend.: 1,000		0,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28TJ	kg	Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència	1,000	x 0,30000 =	0,30000	
				Subtotal:		0,30000	0,30000
				COST DIRECTE			0,30000
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		0,01500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,31500
P-19	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,	Rend.: 1,000		30,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,	1,000	x 29,00000 =	29,00000	
				Subtotal:		29,00000	29,00000
				COST DIRECTE			29,00000
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		1,45000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,45000
P-20	P7D0-5RKD	m2	Reparació puntual de l'aïllament ignífug existent mitjançant aplicació de morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de densitat 250 kg/m³ i gruix mitjà de 40 mm, projectat únicament sobre les zones o punts on l'aïllament existent presenti deterioraments, desprendiments o pèrdua de les seves prestacions.	Rend.: 1,000		32,64	€
				Inclou la neteja i preparació prèvia del suport, retirada de les parts soltes o degradades, reposició de l'aïllament fins a assolir el gruix original, acabat superficial uniforme, així com tots els materials, mitjans auxiliars, proteccions, petit material i mà d'obra necessaris per restituir la resistència al foc dels			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
elements afectats. Descripció							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,130 /R x	30,67000 =	3,98710	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,070 /R x	27,23000 =	1,90610	
				Subtotal:		5,89320	5,89320
Maquinària							
	C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,130 /R x	5,72000 =	0,74360	
				Subtotal:		0,74360	0,74360
Materials							
	B7D6-0IQJ	kg	Morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, per a aïllament contra el foc, en sacs	24,480 x	0,99000 =	24,23520	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,029 x	2,18000 =	0,06322	
				Subtotal:		24,29842	24,29842
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,14733
				COST DIRECTE			31,08255
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		1,55413
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,63668

P-21	P7DC-FIKH	u	Subministrament i execució de segellat resistent al foc EI 120 en pas de canonada combustible de 110 mm de diàmetre a través de parets o sostres de compartimentació contra incendis, mitjançant abraçadora o collarí intumescent, format per anell metàl·lic amb material intumescent interior, col·locat superficialment i fixat mecànicament al suport mitjançant cargols i ancoratges adequats. Inclou la preparació i neteja del suport, col·locació i fixació del collarí, segellat de l'espai entre la canonada i l'element constructiu amb material resistent al foc compatible amb el sistema, cargoleria, ancoratges, massilles i tots els accessoris i petit material necessaris. El conjunt de segellat haurà de disposar de classificació EI 120 per a la tipologia de canonada, diàmetre, element constructiu i disposició de muntatge corresponents, d'acord amb el sistema assajat i la documentació del fabricant. Inclou mitjans auxiliars, mà d'obra, identificació del segellat i tots els treballs necessaris per deixar el pas d'instal·lacions completament segellat i acabat. Descripció curta	Rend.: 1,000	40,12	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100 /R x	27,23000 =	2,72300	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100 /R x	30,67000 =	3,06700	
				Subtotal:		5,79000	5,79000
Materials							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,000 x	0,28000 =	1,12000	
	B7D7-19Y5	u	Abraçadora per a segellar el pas de canonades combustibles, de 110 mm, formada per anell metàl·lic amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-120, per anar fixada a la paret o al sostre superficialment o encastada amb cargols	1,000 x	31,21000 =	31,21000	
				Subtotal:		32,33000	32,33000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,08685
			COST DIRECTE				38,20685
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %			1,91034
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				40,11719
P89E-4VUL				Rend.: 1,000		33,70	€
Pintat de portes extensibles d'acer, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat							
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,700 /R x	30,67000 =	21,46900	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,070 /R x	27,23000 =	1,90610	
				Subtotal:		23,37510	23,37510
Materials							
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,204 x	23,32000 =	4,75728	
	B896-HYCS	kg	Pintura partícules metàl·liques	0,255 x	14,16000 =	3,61080	
				Subtotal:		8,36808	8,36808
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,35063
			COST DIRECTE				32,09381
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %			1,60469
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				33,69850
P-22	P9Z8-8D2W	m2	Repintat de la senyalització horitzontal de l'aparcament, incloent el replanteig, la preparació i neteja del suport, el pintat de les línies delimitadores de les places d'aparcament, numeració de les places, fletxes de circulació, passos de vianants, línies contínues i discontinúes, símbols viaris, marques vials, zones ratllades i la resta de senyalització horitzontal existent, mitjançant pintura específica per a paviments de formigó d'alta resistència al desgast.	Rend.: 1,000		7.550,33	€
Inclou també el pintat i senyalització de l'alçada lliure màxima permesa en un punt de la rampa d'accés a l'aparcament, amb indicació clarament							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			visible per als vehicles. Inclou tots els materials, pintures, plantilles, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització completament acabada				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	56,000 /R x	30,67000 =	1.717,52000	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	56,000 /R x	27,23000 =	1.524,88000	
				Subtotal:		3.242,40000	3.242,40000
Materials							
	B896-HYC8	kg	Pintura acrílica, per a paviments de formigó, en fase aquosa	475,000 x	8,21000 =	3.899,75000	
				Subtotal:		3.899,75000	3.899,75000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		48,63600
			COST DIRECTE				7.190,78600
			GASTOS INDIRECTOS		5,00 %		359,53930
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				7.550,32530

P-23	PAR0-IURY	u	Adequació de porta basculant articulada existent, incloent el subministrament i substitució del motor d'accionament, ferratges, elements de transmissió, suports, finals de carrera, dispositius de maniobra i la resta d'elements mecànics deteriorats necessaris per garantir el correcte funcionament de la porta.	Rend.: 1,000		2.840,70	€
			Inclou la desconexió i retirada dels elements existents, el subministrament i muntatge dels nous components, la revisió de les frontisses, eixos, contrapès o molles d'equilibrat (segons tipologia de la porta), guies, rodaments, ancoratges i elements de fixació, l'ajust, engrassat i regulació del conjunt, la connexió elèctrica del nou motor al quadre de maniobra existent, la regulació dels finals de carrera, la verificació dels sistemes de seguretat, la realització de les proves de funcionament i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	24,000 /R x	30,67000 =	736,08000	
	A0D-0007	h	Manobre	24,000 /R x	25,59000 =	614,16000	
				Subtotal:		1.350,24000	1.350,24000
Materials							
	BAR0-0YY1	u	Motor accionament.	1,000 x	700,00000 =	700,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAR0-0YY2	u	Ferratges i accessoris porta basculant.	1,000	x	450,00000	=	450,00000
						Subtotal:		1.150,00000
								1.150,00000
Partides d'obra								
	PAW7-4WE	u	Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, montado superficialmente	1,000	x	171,43081	=	171,43081
						Subtotal:		171,43081
								171,43081
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	33,75600
			COST DIRECTE					2.705,42681
			GASTOS INDIRECTOS			5,00	%	135,27134
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					2.840,69815

P-24	PAS0-IAIM	u	Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic (si escau), juntes intumescents, dispositius de tancament i la resta d'elements mecànics.	Rend.: 1,000				481,26	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	---------------	----------

Inclou la substitució dels ferratges deteriorats, i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà o equivalent, així com la verificació del correcte funcionament, les proves d'obertura i tancament, tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000	/R x	31,70000	=	126,80000	
						Subtotal:		126,80000	126,80000
Materials									
	BSA0-H5FH	u	Ferratges i tancament automàtic, porta EI.	1,000	x	200,00000	=	200,00000	
						Subtotal:		200,00000	200,00000
Partides d'obra									
	P89E-4VUL	m2	Pintat de portes extensibles d'acer, amb pintura particules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	4,000	x	32,09381	=	128,37524	
						Subtotal:		128,37524	128,37524
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		3,17000
			COST DIRECTE						458,34524
			GASTOS INDIRECTOS			5,00	%		22,91726
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						481,26250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000		75,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,600	/R x 30,67000 =	49,07200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,800	/R x 25,59000 =	20,47200	
				Subtotal:		69,54400	69,54400
Materials							
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0063	x 95,92180 =	0,60431	
				Subtotal:		0,60431	0,60431
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,73860
				COST DIRECTE			71,88691
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		3,59435
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,48126
P-25	PAS2-5QTK	u	Substitució de porta tallafocs metàl·lica existent per porta tallafocs metàl·lica EI2 60-C5, d'una fulla batent, apta per a un buit de 80 x 205 cm, homologada segons la norma UNE-EN 16034 i assajada d'acord amb la UNE-EN 1634-1, equipada amb barra antipànic homologada conforme a UNE-EN 1125, pany, manetes, frontisses, tancador hidràulic, juntes intumescent i la resta de ferratges necessaris.	Rend.: 1,000		928,88	€
Inclou el desmuntatge i retirada de la porta existent, incloent fulla, marc, ferratges i elements de fixació; la preparació del buit, el subministrament i col·locació del nou conjunt, l'ancoratge del marc, l'alineació, l'aplomat, el segellat perimetral amb materials homologats resistents al foc, l'ajust dels ferratges, la regulació del tancador i de la barra antipànic, les proves de correcte tancament i auto tancament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament instal·lada i certificada.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	6,000	/R x 31,15000 =	186,90000	
				Subtotal:		186,90000	186,90000
Materials							
	BAS1-0I81	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000	x 317,29000 =	317,29000	
	BSA0-H5FH	u	Ferratges i tancament automàtic, porta EI.	1,000	x 200,00000 =	200,00000	
				Subtotal:		517,29000	517,29000
Partides d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1,000	x	103,89540	=	103,89540
	PAS1-5RL9	u	Col·locació de porta tallafocs de fulles batents per a una llum de 80x200 cm amb platina d'ancoratge agafada amb morter de ciment 1:6	1,000	x	71,88691	=	71,88691
				Subtotal:				175,78231
								175,78231
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	4,67250
				COST DIRECTE				884,64481
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%	44,23224
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				928,87705

P-26	PAS3-5RII	u	Revisió, ajust i proves de funcionament de porta tallafocs corredissa d'acer galvanitzat existent, d'una fulla, per a un buit d'obra = 3 m², incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, guia superior, carrils, contrapesos, rodaments, topalls, juntes intumescent, dispositius de tancament i mecanismes de maniobra.	Rend.: 1,000		1.089,47	€
------	-----------	---	--	--------------	--	----------	---

Inclou la substitució dels dispositius de retenció electromagnètica existents, amb subministrament i instal·lació dels nous electroimants i els seus accessoris de fixació, la connexió a la instal·lació de detecció i alarma d'incendis existent, la verificació del correcte alliberament en cas d'alarma o fallada d'alimentació, la regulació dels mecanismes de tancament, la lubricació i ajust dels elements mòbils, així com la realització de les proves funcionals i d'assaig mitjançant activació des de la central de detecció d'incendis. Inclou tots els elements auxiliars, petit material, connexions elèctriques, mà d'obra especialitzada, mitjans auxiliars i totes les operacions necessàries per deixar la porta completament operativa

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	16,000	/R x	31,15000	=	498,40000	
				Subtotal:				498,40000	498,40000
Materials									
	BAS2-0HRO	m2	Porta tallafocs d'una fulla corredissa d'acer galvanitzat, EI2-C90, per a un buit d'obra <= 3 m2	1,000	x	487,07000	=	487,07000	
				Subtotal:				487,07000	487,07000
Partides d'obra									
	PAW8-78PI	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	1,000	x	39,66279	=	39,66279	
				Subtotal:				39,66279	39,66279

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		12,46000
				COST DIRECTE			1.037,59279
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		51,87964
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.089,47243
PAW7-4WE5	u		Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, montado superficialmente	Rend.: 1,000		180,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250 /R x	27,23000 =	6,80750	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	31,70000 =	7,92500	
				Subtotal:		14,73250	14,73250
Materials							
	BAW8-2KA9	u	Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, para montar superficialmente	1,000 x	156,33000 =	156,33000	
				Subtotal:		156,33000	156,33000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,36831
				COST DIRECTE			171,43081
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		8,57154
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			180,00235
PAW8-78PI	u		Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	Rend.: 1,000		41,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	27,23000 =	5,44600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	31,70000 =	6,34000	
				Subtotal:		11,78600	11,78600
Materials							
	BAWB-1GJ7	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	1,000 x	27,70000 =	27,70000	
				Subtotal:		27,70000	27,70000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17679
				COST DIRECTE			39,66279
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		1,98314
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,64593
	PAZ3-B6JQ	u	Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125, instalado	Rend.: 1,000		219,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,750 /R x	31,70000 =	23,77500	
				Subtotal:		23,77500	23,77500
Materials	BAZ6-2P4V	u	Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125	1,000 x	184,87000 =	184,87000	
				Subtotal:		184,87000	184,87000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,35663
				COST DIRECTE			209,00163
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		10,45008
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			219,45171
P-27	PAZ3-I6JI	u	Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic, juntes intumescent i la resta d'elements mecànics. Inclou la substitució del mecanisme antipànic existent per un de nou homologat segons UNE-EN 1125, la substitució dels ferratges deteriorats, la regulació i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic de la porta, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà o equivalent. Inclou igualment la verificació del correcte funcionament del mecanisme antipànic, les proves d'obertura des de l'interior, el tancament automàtic de la porta, la reposició de tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.	Rend.: 1,000		800,74	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	7,000 /R x	31,70000 =	221,90000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:				221,90000
Materials								221,90000
	BSA0-H5FH	u	Ferratges i tancament automàtic, porta EI.	1,000	x	200,00000	=	200,00000
				Subtotal:				200,00000
Partides d'obra								
	P89E-4VUL	m2	Pintat de portes extensibles d'acer, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	4,000	x	32,09381	=	128,37524
	PAZ3-B6JQ	u	Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125, instalado	1,000	x	209,00163	=	209,00163
				Subtotal:				337,37687
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		3,32850
				COST DIRECTE				762,60537
				GASTOS INDIRECTOS	5,00	%		38,13027
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				800,73564
P-28	PD17-I744	u	Verificació del correcte estat i funcionament de la xarxa de sanejament existent, mitjançant empresa especialitzada.	Rend.: 1,000				493,66 €
				Inclou:				
				- Verificació de l'estat de neteja dels embornals, baixants, col·lectors, arquetes i resta d'elements de la xarxa de sanejament.				
				- Comprovació de l'absència d'obstruccions que impedeixin la correcta evacuació de les aigües.				
				- Comprovació del correcte funcionament del conjunt de la instal·lació abans de la seva posada en servei.				
				- Mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra necessaris per a la realització de les comprovacions.				
				Unitats		Preu		Parcial
Mà d'obra								Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	8,000	/R x	30,67000	=	245,36000
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	8,000	/R x	27,23000	=	217,84000
				Subtotal:				463,20000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		6,94800
				COST DIRECTE				470,14800
				GASTOS INDIRECTOS	5,00	%		23,50740
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				493,65540

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PEK0-67A8 u Accessoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectric i dos finals de carrera, col·locats a comporta tallafocs				Rend.: 1,000		346,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,600 /R x	27,19000 =	16,31400	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,600 /R x	31,70000 =	19,02000	
				Subtotal:		35,33400	35,33400
Materials							
	BEK0-1ALD	u	Accessoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectric i dos finals de carrera	1,000 x	293,71000 =	293,71000	
				Subtotal:		293,71000	293,71000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,53001
				COST DIRECTE			329,57401
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		16,47870
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			346,05271
P-29 PEK6-FI28 u Comporta tallafocs circular de Ø350 mm per a conducte d'aire, amb cos de xapa d'acer galvanitzat, pala tallafocs, fusible tèrmic i/o actuador motoritzat segons projecte, col·locada intercalada en conducte circular existent.				Rend.: 1,000		690,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	2,000 /R x	27,19000 =	54,38000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	2,000 /R x	31,70000 =	63,40000	
				Subtotal:		117,78000	117,78000
Materials							
	BEK6-FGAZ	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm d'amplària i 350 mm d'alçària	1,000 x	208,13000 =	208,13000	
				Subtotal:		208,13000	208,13000
Partides d'obra							
	PEK0-67A8	u	Accessoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectric i dos finals de carrera, col·locats a comporta tallafocs	1,000 x	329,57401 =	329,57401	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				329,57401
				329,57401
DESPESES AUXILIARS				1,76670
COST DIRECTE				657,25071
GASTOS INDIRECTOS				32,86254
COST EXECUCIÓ MATERIAL				690,11325

P-30	PEMA-I7IC	u	Jornada de proves de funcionament del sistema de ventilació forçada d'aparcament, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors d'impulsió i extracció, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, sondes de monòxid de carboni (CO) i, si escau, de diòxid de nitrogen (NO2), així com de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats. Inclou la comprovació del funcionament del sistema en mode de ventilació ambiental, verificant els diferents nivells d'activació de les sondes de CO/NO2, l'arrencada i aturada automàtica dels equips, la regulació dels ventiladors, la senyalització d'alarmes i el correcte funcionament dels automatismes. Inclou la comprovació del funcionament en mode d'emergència per incendi, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'alliberament dels automatismes, la posada en marxa dels ventiladors previstos per al mode incendi, l'obertura o tancament de comportes, la inhibició dels sistemes no previstos en emergència, la correcta seqüència de funcionament, així com la verificació de totes les interconnexions entre els sistemes de ventilació, detecció d'incendis i control. Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la presa de dades de funcionament, l'elaboració de l'acta de proves, tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu.	Rend.: 1,000	1.014,09	€
------	-----------	---	---	--------------	----------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	16,000 /R x	27,19000 =	435,04000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	16,000 /R x	31,70000 =	507,20000	
				Subtotal:		942,24000	942,24000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		23,55600
				COST DIRECTE			965,79600
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		48,28980
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.014,08580

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-31	PEMA-I7IE	u	Subministrament i instal·lació de sonda de pressió diferencial i variador de freqüència per a sistema de pressurització d'escala existent, incloent sonda de pressió diferencial amb rang de mesura adequat al sistema, variador de freqüència dimensionat per al motor del ventilador existent, modificació i adaptació del quadre elèctric existent, proteccions, cablejat de potència i control, senyals analògics, canalitzacions, borns, premsaestopes, elements de fixació i petit material. Inclou el muntatge de la sonda, la connexió pneumàtica mitjançant tubs de presa de pressió, el cablejat fins al quadre de control, la instal·lació i connexió del variador de freqüència, la programació dels paràmetres de regulació PID, la configuració de les consignes de pressió diferencial, la integració amb la central de detecció i alarma d'incendis i amb els automatismes existents, les modificacions de programació necessàries, les proves de funcionament, l'ajust de les pressions de servei, la verificació del correcte funcionament en situació d'emergència, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament instal·lat, regulat i operatiu.	Rend.: 1,000		2.091,68	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	24,000	/R x 31,70000 =	760,80000		
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	24,000	/R x 27,19000 =	652,56000		
				Subtotal:		1.413,36000	1.413,36000	
Partides d'obra								
	PEVB-6PHK	u	Sonda de presión diferencial por aire, con accesorios de montaje, montada y conectada	1,000	x 180,29837 =	180,29837		
	PG76-CP3I	u	Variador de freqüència per a control de velocitat del motor, amb entrada monofàsica 230 V i sortida monofàsica 230 V, d'1,1 kW de potència, control amb display led i bus de dades integrat, amb grau de protecció IP 20, muntat superficialment o en quadre, connectat a línies elèctriques i de control i configurat	1,000	x 363,07954 =	363,07954		
				Subtotal:		543,37791	543,37791	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		35,33400	
				COST DIRECTE			1.992,07191	
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		99,60360	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.091,67551	

P-32	PEMA-I7IP	u	Jornada de proves de funcionament del sistema de pressurització de les escales d'evacuació**, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors de pressurització, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, pressòstats, sondes de pressió diferencial i de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats.	Rend.: 1,000		1.014,09	€
------	-----------	---	---	--------------	--	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

Inclou la comprovació del funcionament del sistema **en mode d'emergència per incendi**, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'arrencada automàtica dels ventiladors de pressurització, l'obertura i tancament de les comportes motoritzades, el manteniment de la pressió diferencial prevista a les escales protegides, el correcte funcionament dels sistemes de regulació, la seqüència de funcionament dels equips, la verificació de les interconnexions amb la central de detecció d'incendis i la comprovació del funcionament dels comandaments manuals d'emergència, si escau.

Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, la verificació de les pressions diferencials de disseny, la presa de dades de funcionament, les proves d'activació i restabliment del sistema, l'elaboració de l'acta de proves, així com tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	16,000	/R x 31,70000 =	507,20000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	16,000	/R x 27,19000 =	435,04000	
				Subtotal:		942,24000	942,24000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		23,55600
				COST DIRECTE			965,79600
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		48,28980
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.014,08580

PEVB-6PHK	u	Sonda de presión diferencial por aire, con accesorios de montaje, montada y conectada	Rend.: 1,000			189,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,600	/R x 27,23000 =	16,33800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x 31,70000 =	19,02000	
				Subtotal:		35,35800	35,35800
Materials							
	BEVE-1KAV	u	Sonda de presión diferencial por aire, con accesorios de montaje	1,000	x 144,41000 =	144,41000	
				Subtotal:		144,41000	144,41000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,53037
			COST DIRECTE	180,29837
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %
				9,01492
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	189,31329

P-33	PG10-DB3B	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic per a servei exterior, de dimensions compreses entre 700×900×180 mm i 900×1000×180 mm, construït amb xapa d'acer amb tractament anticorrosiu i acabat adequat per a intempèrie, amb porta practicable, pany amb clau i grau de protecció adequat a la seva ubicació, fixat a columna existent.	Rend.: 1,000	408,00	€	
			Inclou el muntatge i fixació de l'armari, mecanització necessària per a l'entrada i sortida de canalitzacions i cablejat, premsaestopes, passamurs, placa de muntatge, elements de fixació, cargoleria, segellat de les entrades, identificació i retolació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'armari completament muntat i preparat per a la instal·lació dels equips previstos al seu interior				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,350 /R x	27,19000 =	9,51650	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350 /R x	31,70000 =	11,09500	
				Subtotal:		20,61150	20,61150
Materials							
	BG10-0G4X	u	Armari metàl·lic des de 700x900x180 fins a 900x1000x180 mm, per a servei exterior	1,000 x	361,91000 =	361,91000	
	BGW0-0950	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris metàl·lics	1,000 x	5,74000 =	5,74000	
				Subtotal:		367,65000	367,65000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,30917
			COST DIRECTE				388,57067
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %			19,42853
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				407,99921

P-34	PG10-IB3G	u	Revisió i comprovació general de quadre elèctric existent, verificant el correcte estat dels elements de protecció, connexions, embarrats i cablejat interior.	Rend.: 1,000	979,27	€
			Inclou la identificació, ordenació i retolació normalitzada de tots els circuits contemplats en el projecte, així com la revisió, ajust i reapretat de totes les connexions elèctriques. També inclou la reparació o substitució dels elements de fixació, suports o de la bancada del quadre que es trobin deteriorats, garantint-ne la correcta subjecció, estabilitat i funcionalitat.			
			S'inclouen tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, petit material, eines, etiquetes, cargoleria i qualsevol altra operació necessària per			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
deixar el quadre completament revisat, identificat i en correcte estat de funcionament.								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	6,000	/R x	31,70000 =	190,20000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	6,000	/R x	27,19000 =	163,14000	
				Subtotal:			353,34000	353,34000
Materials								
	BGW0-0950	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris metàl·lics	100,000	x	5,74000 =	574,00000	
				Subtotal:			574,00000	574,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		5,30010
				COST DIRECTE				932,64010
				GASTOS INDIRECTOS	5,00	%		46,63201
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				979,27211

P-35	PG1D-H9VR	u	Subministrament i instal·lació de conjunt de protecció i mesura tipus TMF10, per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, amb mesura indirecta, per a potència entre 55 i 111 kW i tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre, de dimensions totals aproximades 630×1260×171 mm, amb base portafusibles, sense fusibles, sense equip de comptatge, sense interruptor general automàtic (IGA) tetrapolar de 160 A regulable entre 80 i 160 A i sense protecció diferencial, col·locat superficialment.	Rend.: 1,000		758,78	€
Inclou el muntatge i fixació del conjunt, embarrats, borns i elements interns propis del conjunt, cablejat interior, terminals, punteres, connectors, premsaestopes, cargoleria, elements de fixació, identificació, retolació i tot el petit material auxiliar necessari, així com els treballs de connexió de les línies d'entrada i sortida, adaptacions necessàries a la instal·lació existent, comprovacions, ajustos i proves de funcionament necessàries per deixar el conjunt completament instal·lat i preparat per a la instal·lació de l'equip de mesura.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,500	/R x 27,19000 =	40,78500	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,500	/R x 31,70000 =	47,55000	
				Subtotal:		88,33500	88,33500
Materials							
	BG1B-H64M	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW,	1,000	x 543,33000 =	543,33000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW (entre 80 A i 160 A), tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1440x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, sense IGA, sense protecció diferencial				
	</						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	47,74938
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	50,13685

P-37	PG2J-4BPQ	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat en calent, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació.	Rend.: 1,000	49,00	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica i connexió a terra de la safata, quan correspongui, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,088	/R x	27,19000	=	2,39272	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,190	/R x	31,70000	=	6,02300	
					Subtotal:			8,41572	8,41572
Materials									
	BG29-1ZSJ	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat en calent, de 100 mm d'amplària	1,000	x	5,83000	=	5,83000	
	BGY1-1OZ1	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat en calent de 100 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	1,000	x	3,44000	=	3,44000	
	BGWA-0ALP	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària	1,000	x	4,38000	=	4,38000	
	BG2J-0BB1	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 60 mm i amplària 100 mm	1,000	x	24,47000	=	24,47000	
					Subtotal:			38,12000	38,12000
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,12624
					COST DIRECTE				46,66196
					GASTOS INDIRECTOS	5,00 %			2,33310
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				48,99505

P-38	PG2J-4BSP	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació.	Rend.: 1,000	28,50	€
------	-----------	---	--	--------------	-------	---

Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, perfils, elements de fixació,

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions.						
			Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la safata completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,088	/R x	27,19000	=	2,39272	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,190	/R x	31,70000	=	6,02300	
				Subtotal:				8,41572	8,41572
Materials									
	BG29-1ZSS	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat sendzimir, de 100 mm d'amplària	1,000	x	2,46000	=	2,46000	
	BGY1-1P1Y	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat sendzimir de 100 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	1,000	x	2,01000	=	2,01000	
	BG2J-0BEZ	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat sendzimir, d'alçària 60 mm i amplària 100 mm	1,000	x	11,57000	=	11,57000	
	BGWA-0AM	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat sendzimir, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària	1,000	x	2,56000	=	2,56000	
				Subtotal:				18,60000	18,60000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,12624
				COST DIRECTE					27,14196
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%		1,35710
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					28,49905

P-39	PG2J-4C7N	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada suspesa de paraments horitzontals mitjançant els corresponents elements de suport i fixació. Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, perfils, varetes roscades, mènsules, suports, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i la connexió al sistema de protecció de terra, quan	Render.: 1,000 52,05 €
------	-----------	---	---	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,096 /R x	27,19000 =	2,61024	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,208 /R x	31,70000 =	6,59360	
				Subtotal:		9,20384	9,20384
Materials							
	BG2J-0BF1	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat sendzimir, d'alçària 60 mm i amplària 200 mm	1,000 x	16,18000 =	16,18000	
	BGWA-0AN	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat sendzimir, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària	1,000 x	3,62000 =	3,62000	
	BGY1-1P2B	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat sendzimir de 200 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	1,000 x	5,79000 =	5,79000	
	BG29-1ZSR	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat sendzimir, de 200 mm d'amplària	1,000 x	4,01000 =	4,01000	
				Subtotal:		29,60000	29,60000
Partides d'obra							
	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	1,000 x	10,63363 =	10,63363	
				Subtotal:		10,63363	10,63363
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13806
				COST DIRECTE			49,57553
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		2,47878
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			52,05430
P-40	PG2N-EUG9	m	Subministrament i instal·lació de tub corbable corrugat de polietilè de doble capa, llisa interiorment i corrugada exteriorment, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb resistència a l'impacte de 20 J i resistència a la compressió de 450 N, muntat segons traçat de projecte. Inclou unions, maneguets, corbes, peces especials, elements de fixació i subjecció, guia passacables, protecció dels extrems i tot el petit material auxiliar, així com talls, ajustos i connexions amb caixes, armaris o altres canalitzacions, completament muntat i preparat per al pas dels conductors.	Rend.: 1,000		4,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Mà d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,033	/R x	31,70000	=	1,04610
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	27,19000	=	0,54380
				Subtotal:				1,58990
								1,58990
Materials								
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020	x	2,49000	=	2,53980
				Subtotal:				2,53980
								2,53980
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,02385
				COST DIRECTE				4,15355
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%	0,20768
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,36123

P-41	PG33-E68X	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub.	Rend.: 1,000	13,77	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

Inclou la connexió als embarrats o aparellatge del quadre general de protecció existent, la connexió al nou equip de mesura o protecció, el subministrament i muntatge de terminals bimetal·lics o de compressió, premsat, identificació dels conductors, proves de continuïtat i verificació del correcte reapretat de totes les connexions.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,065	/R x	31,70000 =	2,06050
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,065	/R x	27,19000 =	1,76735
				Subtotal:		3,82785	3,82785
Materials							
	BG33-G2SJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	9,05000 =	9,23100
				Subtotal:		9,23100	9,23100
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,05742
				COST DIRECTE			13,11627
				GASTOS INDIRECTOS		5,00 %	0,65581
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,77208

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-42	PG33-E690	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000		16,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,065 /R x	31,70000 =	2,06050	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,065 /R x	27,19000 =	1,76735	
				Subtotal:		3,82785	3,82785
Materials							
	BG33-G2SE	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x	12,01000 =	12,25020	
				Subtotal:		12,25020	12,25020
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05742
				COST DIRECTE			16,13547
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		0,80677
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,94224
	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	Rend.: 1,000		11,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	31,70000 =	3,17000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	27,19000 =	4,07850	
				Subtotal:		7,24850	7,24850
Materials							
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	1,000 x	0,40000 =	0,40000	
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,020 x	2,82000 =	2,87640	
				Subtotal:		3,27640	3,27640
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10873
				COST DIRECTE			10,63363
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		0,53168
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,16531

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-43	PG44-BIKQ	u	Subministrament i instal·lació de contactor modular, amb tensió de control de 230 V, intensitat nominal de 63 A, tetrapolar (4P), amb 4 contactes NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC-1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del contactor, connexió dels conductors de potència d'entrada i sortida, connexionat de la bobina i del circuit de comandament, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació dels circuits, reapretat de connexions i verificació del correcte accionament del contactor. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les proves de maniobra i funcionament necessàries per deixar el contactor completament instal·lat, connectat i operatiu.	Rend.: 1,000	130,56	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,310 /R x	31,70000 =	9,82700	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	27,19000 =	1,35950	
				Subtotal:		11,18650	11,18650
Materials							
	BG44-2R8P	u	Contactor de 230 V de tensió de control, 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), 4NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1	1,000 x	112,99000 =	112,99000	
				Subtotal:		112,99000	112,99000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16780
				COST DIRECTE			124,34430
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		6,21721
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			130,56151

P-44	PG47-EMAZ	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, bipolar (1P+N), de 6.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment i proves de correcte funcionament.	Rend.: 1,000	51,33	€	
------	-----------	---	--	--------------	-------	---	--

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
			Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre existent.					
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000	=	5,43800
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	31,70000	=	6,34000
				Subtotal:			11,77800	11,77800
Materials								
	BG49-18UA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	36,46000	=	36,46000
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,47000	=	0,47000
				Subtotal:			36,93000	36,93000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,17667
				COST DIRECTE				48,88467
				GASTOS INDIRECTOS		5,00 %		2,44423
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				51,32890
P-45	PG47-EOGK	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, tetrapolar (4P), de 10.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre general existent.	Rend.: 1,000			310,02	€
			Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre general existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, així com el tall i mecanització de tapes o plaques, si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament.					
			Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre general existent.					

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000 /R x	31,70000 =	31,70000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,000 /R x	27,19000 =	27,19000	
				Subtotal:		58,89000	58,89000
Materials							
	BG49-1954	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	235,01000 =	235,01000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,47000 =	0,47000	
				Subtotal:		235,48000	235,48000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,88335
			COST DIRECTE				295,25335
			GASTOS INDIRECTOS		5,00 %		14,76267
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				310,01602

P-46	PG4A-EOR6	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima, calibrat a 160 A, tetrapolar (4P), amb 4 relés, bloc de relés magnetotèrmic estàndard i poder de tall de 36 kA segons UNE-EN 60947-2, muntat superficialment.	Rend.: 1,000		863,00	€
			Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, connectors, embarrats o ponts de connexió necessaris, proteccions de borns, cargolera, elements de fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat.				
			Inclou igualment els treballs d'adaptació necessaris per a la seva integració en el conjunt de protecció i mesura TMF10, ajust i regulació de les proteccions, reapretat de connexions, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.				

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,600 /R x	31,70000 =	19,02000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	27,19000 =	5,43800	
				Subtotal:		24,45800	24,45800
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,47000 =	0,47000	
	BG48-19A5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima i calibrat a 160 A, amb 4 pols i 4 relés i bloc de relés magnetotèrmic estàndard, de 36 kA de poder de tall	1,000 x	796,61000 =	796,61000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			segons UNE-EN 60947-2, per a muntar superficialment						
							Subtotal:	797,08000797,08000	
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,36687	
			COST DIRECTE					821,90487	
			GASTOS INDIRECTOS	5,00	%			41,09524	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					863,00011	
P-47	PG4B-DWYE	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor diferencial classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), sensibilitat 30 mA, desconnexió fixa instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.	Rend.:	1,000			152,52€	
			Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, cablejat interior, ponts, terminals, punteres, borns, identificació i retolació del circuit, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, accionament del botó de test, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	27,19000	=	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	31,70000	=	11,09500	
						Subtotal:		16,53300	16,53300
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,43000	=	0,43000	
	BG4L-09Y8	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	128,05000	=	128,05000	
						Subtotal:		128,48000	128,48000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,24800	
			COST DIRECTE					145,26100	
			GASTOS INDIRECTOS	5,00	%			7,26305	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					152,52404	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-48	PG4C-BIC3	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal, tensió assignada d'aïllament (Ui) de 400 V, tetrapolar (4P), amb tall completament aparent i indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de maniobra i correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu.	Rend.: 1,000	96,92	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	27,19000 =	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,330 /R x	31,70000 =	10,46100	
				Subtotal:		15,89900	15,89900
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors manuals	1,000 x	0,51000 =	0,51000	
	BG4A-2R4G	u	Interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal i 400V de tensió assignada d'aïllament (Ui), tetrapolar (4P), tall completament aparent amb indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls d'amplària (18mm p/ mòdul)	1,000 x	75,66000 =	75,66000	
				Subtotal:		76,17000	76,17000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23849
				COST DIRECTE			92,30749
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		4,61537
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			96,92286

P-49	PG4H-AJQY	u	Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases i neutre, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat.	Rend.: 1,000	140,59	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, ajustos, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 31,70000 =	9,51000		
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 27,19000 =	5,43800		
				Subtotal:		14,94800	14,94800	
Materials								
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	1,000	x 0,47000 =	0,47000		
	BG4F-2ITP	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	1,000	x 118,25000 =	118,25000		
				Subtotal:		118,72000	118,72000	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,22422	
COST DIRECTE							133,89222	
GASTOS INDIRECTOS				5,00	%		6,69461	
COST EXECUCIÓ MATERIAL							140,58683	
P-50	PG4H-AJR0	u	Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), amb intensitat màxima de descàrrega de 40 kA, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.	Rend.: 1,000		258,13	€	
Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases, neutre i xarxa de protecció de terra, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 27,19000 =	5,43800		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 31,70000 =	9,51000		
				Subtotal:		14,94800	14,94800	
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	1,000	x	0,47000	=	0,47000
	BG4F-2ITR	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40 kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	1,000	x	230,20000	=	230,20000
				Subtotal:				230,67000
								230,67000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,22422
				COST DIRECTE				245,84222
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%	12,29211
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				258,13433
P-51	PG4M-DRD4	u	Subministrament i instal·lació de tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A, amb base portafusible de grandària 1, muntat superficialment mitjançant cargols. Inclou el subministrament del fusible de ganiveta de 80 A, base portafusible, muntatge i fixació, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, connectors, cargoleria, elements de protecció i fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries per a la seva integració en el conjunt de protecció existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, deixant el conjunt completament instal·lat, connectat i operatiu.	Rend.: 1,000				38,43 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,233	/R x	31,70000	=	7,38610
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	27,19000	=	2,71900
				Subtotal:				10,10510
								10,10510
Materials								
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a tallacircuits tipus ganiveta	1,000	x	0,28000	=	0,28000
	BGY0-0B2V	u	Part proporcional d'elements especials per a tallacircuits tipus ganiveta	1,000	x	0,92000	=	0,92000
	BG4I-0A0Z	u	Tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A amb base de grandària 1	1,000	x	25,14000	=	25,14000
				Subtotal:				26,34000
								26,34000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,15158
				COST DIRECTE				36,59668
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%	1,82983
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				38,42651

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-52	PG51-CTD5	u	Subministrament i instal·lació de comptador monofàsic directe per a mesura de consums parcials, per a intensitats de fins a 65 A, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del comptador, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit i del comptador, reapretat de connexions i comprovació de la correcta lectura i registre del consum. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el comptador completament instal·lat, connectat i operatiu.	Rend.: 1,000		108,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 27,19000 =	5,43800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 31,70000 =	9,51000	
				Subtotal:		14,94800	14,94800
Materials							
	BG51-34F4	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN	1,000	x 88,27000 =	88,27000	
				Subtotal:		88,27000	88,27000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,22422
				COST DIRECTE			103,44222
				GASTOS INDIRECTOS		5,00 %	5,17211
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			108,61433
P-53	PG55-CTDF	u	Subministrament i instal·lació de mòdul de comunicacions per a comptadors de mesura de consums parcials, amb port de comunicació Ethernet, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del mòdul, alimentació elèctrica si escau, connexió amb els comptadors associats i connexió a la xarxa de comunicacions, terminals, punteres, borns, connectors, cablejat interior i latiguets necessaris, identificació i retolació, així com la configuració dels paràmetres de comunicació i integració dels comptadors. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les comprovacions de comunicació i proves de correcte funcionament necessàries per deixar el mòdul completament instal·lat, configurat, connectat i operatiu.	Rend.: 1,000		104,44	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	31,70000 =	4,75500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	27,19000 =	4,07850	
				Subtotal:		8,83350	8,83350
Materials							
	BG55-34F7	u	Mòdul de comunicacions per a comptadors per a consums parcials, amb port de comunicació ethernet, per a muntar en carril DIN	1,000 x	90,50000 =	90,50000	
				Subtotal:		90,50000	90,50000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,13250
			COST DIRECTE				99,46600
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %			4,97330
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				104,43930

P-54	PG6K-I7I1	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic antivandàlic per al comandament de la ventilació forçada d'aparcament, amb porta, pany i clau, destinat a allotjar el selector de comandament dels ventiladors.	Rend.: 1,000		1.899,07	€
			Inclou la substitució del selector existent per selector de tres posicions MANUAL – 0 – AUTOMÀTIC (o Marxa – Aturada), la connexió al circuit de maniobra existent, el muntatge de l'armari antivandàlic, el retolat exterior permanent amb la inscripció "ÚS EXCLUSIU BOMBERS", la identificació dels comandaments, les proves de funcionament i verificació del correcte accionament de la ventilació en els diferents modes de servei, així com tots els accessoris, petit material, elements de fixació, connexions elèctriques, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el conjunt completament instal·lat i operatiu.				

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	6,000 /R x	27,19000 =	163,14000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	6,000 /R x	31,70000 =	190,20000	
				Subtotal:		353,34000	353,34000
Materials							
	BG6E-1IU6	u	Armari antivandàlic amb selector MANUAL-0-AUT i retolació "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".	1,000 x	850,00000 =	850,00000	
	PGW8-ASQ	u	P.p accessoris p/selector	1,000 x	600,00000 =	600,00000	
				Subtotal:		1.450,00000	1.450,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 5,30010
			COST DIRECTE	1.808,64010
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 % 90,43201
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.899,07211

P-55	PG6K-I7I2	u	Subministrament i instal·lació de dispositiu de tall general d'emergència de la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics (IRVE), destinat a efectuar la desconexió simultània de l'alimentació elèctrica dels punts de recàrrega en cas d'emergència.	Rend.: 1,000	829,04	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

Inclou polsador o dispositiu de comandament de tall d'emergència, amb enclavament i rearmament manual, instal·lat en caixa de protecció adequada, contactor o bobina de dispar associada a les proteccions generals de la IRVE, relés auxiliars, cablejat de maniobra, canalitzacions, connexió al quadre elèctric existent, modificació i adaptació del circuit de comandament, identificació i retolació permanent del dispositiu, així com la verificació del tall efectiu de l'alimentació de tots els circuits de recàrrega afectats.

Inclou el muntatge, connexionat, programació o ajust dels elements de maniobra si escau, proves d'accionament i rearmament, verificació del correcte funcionament del sistema i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el dispositiu completament instal·lat i operatiu.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	4,000	/R x	31,70000	=	126,80000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	4,000	/R x	27,19000	=	108,76000	
						Subtotal:		235,56000	235,56000
Materials									
	BG6E-12U6	u	Dispositiu de tall general d'emergència de la IRVE	1,000	x	550,00000	=	550,00000	
	BGW8-0ASK	u	Part proporcional d'accessoris per a polsadors	1,000	x	0,47000	=	0,47000	
						Subtotal:		550,47000	550,47000
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %			3,53340
			COST DIRECTE						789,56340
			GASTOS INDIRECTOS			5,00 %			39,47817
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						829,04157

PG76-CP3I	u	Variador de freqüència per a control de velocitat del motor, amb entrada monofàsica 230 V i sortida monofàsica 230 V, d'1,1 kW de potència, control amb display led i bus de dades integrat, amb grau de protecció IP 20, muntat superficialment o en quadre, connectat a línies elèctriques i de control i configurat	Rend.: 1,000	381,23	€
-----------	---	--	--------------	--------	---

Unitats	Preu	Parcial	Import
---------	------	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Mà d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,400	/R x	27,19000	=	10,87600
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,800	/R x	31,70000	=	25,36000
				Subtotal:				36,23600
								36,23600
Materials								
	BG76-CVV9	u	Variador de freqüència per a control de velocitat del motor, amb entrada monofàsica 230 V i sortida monofàsica 230 V, d'1,1 kW de potència, control amb display led i bus de dades integrat, amb grau de protecció IP 20	1,000	x	326,30000	=	326,30000
				Subtotal:				326,30000
								326,30000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,54354
				COST DIRECTE				363,07954
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%	18,15398
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				381,23352
P-56	PG85-ID0F	u	Subministrament, programació i lliurament de comandaments a distància per al control de la porta automàtica de l'aparcament, compatibles amb el receptor existent o amb el nou receptor instal·lat.	Rend.: 1,000				78,30 €
			Inclou l'alta i programació dels comandaments al sistema, la comprovació del correcte funcionament, l'etiquetatge i el lliurament als usuaris, així com el subministrament i lliurament de claus de porta d'accés de vehicles i claus compatibles amb la botonera de l'ascensor per a l'accés i accionament de les funcions habilitades, incloent tots els treballs de configuració i comprovació necessaris.					
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Mà d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	27,23000	=	4,08450
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	31,70000	=	4,75500
				Subtotal:				8,83950
								8,83950
Materials								
	B0AK-07AV	cu	Clau acer galvanitzat de 50 mm de llargària	2,000	x	2,80000	=	5,60000
	BG81-H6IS	u	Mando a distancia para sensor de infrarrojos, con accesorios de montaje	1,000	x	60,00000	=	60,00000
				Subtotal:				65,60000
								65,60000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,13259
				COST DIRECTE				74,57209
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%	3,72860
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				78,30070

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-57	PGC2-4H9F	u	Posada en marxa de grup electrogen de potència compresa entre 40 kW i 200 kW, incloent revisió general de la instal·lació, comprovació de les connexions mecàniques i elèctriques, verificació dels nivells d'oli, refrigerant i combustible, comprovació de bateries, ajust i configuració del quadre de control, verificació dels sistemes de protecció i alarmes, proves d'arrencada i aturada en mode manual i automàtic, simulació de fallada de xarxa i comprovació del correcte funcionament del sistema de commutació automàtica (ATS), així com tots els mitjans auxiliars necessaris. Posada en marxa realitzada pel fabricant o Servei Tècnic Oficial autoritzat, amb emissió del corresponent certificat de posada en servei.	Rend.: 1,000		1.363,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BVAJ-H71P	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de connexió a terra, segons exigències del Projecte i del REBT	2,000	x 649,20000 =	1.298,40000	
				Subtotal:		1.298,40000	1.298,40000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			1.298,40000
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		64,92000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.363,32000
P-58	PH57-B3A4	u	Substitució de llum d'emergència existent per llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, grau de protecció IP4X, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment.	Rend.: 1,000		108,26	€
				Inclou la desconnexió, desmuntatge i retirada de la llum d'emergència existent i de la seva bateria, el subministrament i muntatge de la nova llum, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la correcta gestió dels equips i bateries retirats.			
				Inclou la comprovació de la càrrega de la bateria, funcionament en absència de tensió, verificació de l'autonomia i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.			
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x 31,70000 =	4,75500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x 27,19000 =	4,07850	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		8,83350		8,83350
Materials								
	BH65-2IIR	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000	x	89,36000	=	89,36000
				Subtotal:		89,36000		89,36000
Partides d'obra								
	P21GN-4RU	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1,000	x	4,78187	=	4,78187
				Subtotal:		4,78187		4,78187
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,13250
				COST DIRECTE				103,10787
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%	5,15539
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				108,26327
P-59	PH57-B3AM	u	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, amb funcionament centralitzat, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment. Inclou el subministrament i muntatge de la llum d'emergència, elements de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica i al sistema centralitzat existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la configuració i integració en el sistema centralitzat, identificació de l'equip, comprovacions i proves de funcionament, inclosa la verificació del funcionament en absència de tensió i de l'autonomia, completament instal·lada, connectada i operativa.	Rend.: 1,000		168,46		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	27,19000	=	4,07850
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	31,70000	=	4,75500
				Subtotal:		8,83350		8,83350
Materials								
	BH65-2IJ1	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000	x	151,47000	=	151,47000
				Subtotal:		151,47000		151,47000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13250
				COST DIRECTE			160,43600
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		8,02180
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			168,45780
PHB3-HZ7A	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000		92,66	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	31,70000 =	7,92500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	27,19000 =	6,79750	
				Subtotal:		14,72250	14,72250
Materials							
	BHB1-HZ71	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	1,000 x	73,30000 =	73,30000	
				Subtotal:		73,30000	73,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22084
				COST DIRECTE			88,24334
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		4,41217
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,65550
PHB3-I1QN	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000		55,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	31,70000 =	6,34000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	27,19000 =	5,43800	
				Subtotal:		11,77800	11,77800
Materials							
	BHB1-HYU	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	1,000 x	40,54000 =	40,54000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	40,54000
			40,54000	40,54000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,17667
			COST DIRECTE	52,49467
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %
				2,62473
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	55,11940

P-60	PHBA-IAM4	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2.600 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment.	Rend.: 1,000	60,14	€
			Inclou la desconnexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.			

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra						
	P21GN-4RU	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1,000	x	4,78187 = 4,78187
	PHB3-I1QN	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	1,000	x	52,49467 = 52,49467
			Subtotal:		57,27654	57,27654
			COST DIRECTE			57,27654
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		2,86383
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,14037

P-61	PHBA-KYTH	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 1.500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6.500 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment.	Rend.: 1,000	97,68	€
			Inclou la desconnexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P21GN-4RU	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	1,000	x 4,78187 =	4,78187	
	PHB3-HZ7A	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	1,000	x 88,24334 =	88,24334	
				Subtotal:		93,02521	93,02521
				COST DIRECTE			93,02521
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		4,65126
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			97,67647
P-62	PHQE-I09A	u	Substitució de lluminària encastada de paret existent (lateral del mur d'accés de vehicles) per aplic encastat de paret tipus Forum de Roura o equivalent, amb sistema d'il·luminació LED asimètric, cos de fosa d'alumini anticorrosiu, grau de protecció IP66, resistència a impactes IK10, potència màxima de 13 W, temperatura de color segons projecte, incloent cofre d'encastar.	Rend.: 1,000		703,02	€
				Inclou la desconexió i desmuntatge de la lluminària existent, la retirada dels elements de fixació, el subministrament i instal·lació de la nova lluminària, l'adaptació del cofre existent si és compatible o la substitució pel nou cofre d'encastar, la connexió a la línia elèctrica existent, el cablejat i connexionat, l'ancoratge, les proves de funcionament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la lluminària completament instal·lada i operativa.			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	2,000	/R x 31,70000 =	63,40000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	2,000	/R x 27,19000 =	54,38000	
				Subtotal:		117,78000	117,78000
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BHQ6-2Y8T	u	Aplic encastat LED IP66 IK10 de paret, tipus Forum de Roura o equivalent.	1,000	x	550,00000	=	550,00000
						Subtotal:		550,00000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	1,76670
						COST DIRECTE		669,54670
						GASTOS INDIRECTOS	5,00 %	33,47734
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		703,02404
	PJ117-3BMQ	u	Lavabo mural de material sintètic, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals	Rend.: 1,000				790,86 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x	27,19000	=	2,71900
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	31,70000	=	12,68000
						Subtotal:		15,39900
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	23,61000	=	0,59025
	BJ115-0QEF	u	Lavabo mural de material sintètic, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior	1,000	x	736,83000	=	736,83000
						Subtotal:		737,42025
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,38498
						COST DIRECTE		753,20423
						GASTOS INDIRECTOS	5,00 %	37,66021
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		790,86444
	PJ11C-3CXQ	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000				241,09 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x	31,70000	=	31,70000
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250	/R x	27,19000	=	6,79750
						Subtotal:		38,49750
Materials								
	BJ11O-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	x	4,56000	=	1,11720
	BJ11C-0Q6	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	1,000	x	188,75000	=	188,75000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012	x	23,61000	=	0,28332

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			190,15052	190,15052
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,96244
				COST DIRECTE				229,61046
				GASTOS INDIRECTOS	5,00	%		11,48052
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				241,09098
PJ186-3CNH	u		Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000			136,13	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	27,19000	=	4,07850
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	31,70000	=	19,02000
				Subtotal:			23,09850	23,09850
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,015	x	23,61000	=	0,35415
	BJ18A-17W	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	1,000	x	104,50000	=	104,50000
	BJ110-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245	x	4,56000	=	1,11720
				Subtotal:			105,97135	105,97135
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,57746
				COST DIRECTE				129,64731
				GASTOS INDIRECTOS	5,00	%		6,48237
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				136,12968
PJ187-3CPH	u		Reixa feta amb acer inoxidable i protecció de goma, muntat a abocador de porcellana vitrificada, preu alt	Rend.: 1,000			62,39	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,040	/R x	27,19000	=	1,08760
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,150	/R x	31,70000	=	4,75500
				Subtotal:			5,84260	5,84260
Materials								
	BJ18B-0PM	u	Reixa feta amb acer inoxidable i protecció de goma per a abocador de porcellana vitrificada, preu alt	1,000	x	53,49000	=	53,49000
				Subtotal:			53,49000	53,49000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08764
				COST DIRECTE			59,42024
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		2,97101
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			62,39125
PJ215-3CS2	u		Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	Rend.: 1,000		25,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,062 /R x	27,19000 =	1,68578	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,250 /R x	31,70000 =	7,92500	
				Subtotal:		9,61078	9,61078
Materials							
	BJ215-0RR	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	1,000 x	14,89000 =	14,89000	
				Subtotal:		14,89000	14,89000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14416
				COST DIRECTE			24,64494
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		1,23225
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,87719
PJ21B-3D9C	u		Aixeta temporitzada per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	Rend.: 1,000		84,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	27,19000 =	2,03925	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	31,70000 =	9,51000	
				Subtotal:		11,54925	11,54925
Materials							
	BJ21B-0R7R	u	Aixeta temporitzada per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	1,000 x	68,50000 =	68,50000	
				Subtotal:		68,50000	68,50000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17324
				COST DIRECTE			80,22249
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		4,01112
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			84,23361

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000		91,79	€
	PJ21C-3SHZ	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112 /R x	27,19000 =	3,04528	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	31,70000 =	14,26500	
				Subtotal:		17,31028	17,31028
Materials							
	BJ21C-0R8	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	1,000 x	69,85000 =	69,85000	
				Subtotal:		69,85000	69,85000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25965
				COST DIRECTE			87,41993
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		4,37100
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			91,79093
P-63	PJ21C-ISHZ	u	Revisió, comprovació i posada a punt de la instal·lació de fontaneria existent, incloent els treballs necessaris per verificar-ne el correcte estat de conservació i funcionament.	Rend.: 1,000		502,10	€
				Inclou les actuacions següents:			
				- Comprovació de l'estanquitat de la instal·lació i detecció de possibles fuites. - Comprovació del correcte funcionament dels diferents punts de consum. - Revisió i accionament de les claus de tall generals i parcials. - Revisió d'aixetes, mecanismes, vàlvules, flexibles, sifons i altres elements de connexió. - Revisió dels desguassos dels aparells sanitaris i comprovació de la correcta evacuació de l'aigua. - Revisió visual de la xarxa de distribució d'aigua, canonades, unions, suports i elements auxiliars accessibles. - Reparació de petites fuites i deficiències detectades durant la revisió. - Substitució de claus de tall, aixetes, mecanismes, flexibles, sifons, juntes i altres petits elements deteriorats que impedeixin el correcte funcionament de la instal·lació. - Neteja, ajust i regulació dels elements que ho requereixin. - Realització de les proves finals d'estanquitat i funcionament després de les actuacions. - Subministrament de petit material, accessoris, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la instal·lació correctament revisada i operativa.			
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Mà d'obra								
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	8,000	/R x	27,19000	=	217,52000
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	8,000	/R x	31,70000	=	253,60000
				Subtotal:				471,12000
								471,12000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%			7,06680
COST DIRECTE								478,18680
GASTOS INDIRECTOS				5,00	%			23,90934
COST EXECUCIÓ MATERIAL								502,09614

P-64	PL60-IUAO	u	Adequació de botonera d'ascensor existent amb incorporació de dos pulsadors amb clau per al control d'accés a les plantes soterrani -1 i -3. Inclou el subministrament i instal·lació dels nous pulsadors amb clau, modificació del cablejat i de la lògica de maniobra de l'ascensor, adaptació del quadre de control, programació, verificació del correcte funcionament, proves finals i posada en servei. Tot el conjunt serà compatible amb l'equip existent i inclourà tots els materials, connexions i mitjans auxiliars necessaris.	Rend.: 1,000		1.950,94	€
------	-----------	---	---	--------------	--	----------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	24,000	/R x	31,70000	=	760,80000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,000	/R x	27,23000	=	653,52000	
				Subtotal:				1.414,32000	1.414,32000
Materials									
	BLT0-OTS4	u	Selector de paradas para ascensor eléctrico con sistema de accionamiento de 2 velocidades, maniobra universal simple y 1 m/s de velocidad	2,000	x	104,41000	=	208,82000	
	BLR0-OTRU	u	Botonera de piso con acabados de calidad mediana, para ascensor con maniobra universal simple	3,000	x	24,88000	=	74,64000	
	BLN1-OTFG	u	Botonera de cabina con acabados de calidad mediana, para ascensor de minusválidos con 2 paradas y maniobra universal simple	1,000	x	110,76000	=	110,76000	
				Subtotal:				394,22000	394,22000
				DESPESES AUXILIARS		3,50	%		49,50120
				COST DIRECTE					1.858,04120
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%		92,90206
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.950,94326

P-65	PM10-385J	u	Subministrament i substitució de central de detecció de monòxid de carboni (CO) de 2 zones, amb indicadors d'alimentació, zona, avaria, connexió de zona i prova d'alarma, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb els detectors, elements de camp, protocols i instal·lació existents, sense necessitat de substituir els dispositius que no siguin objecte del projecte. I	Rend.: 1,000		723,04	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 62

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
nclou la desconnexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, línies o bucles de detecció, línies de maniobra, comunicacions, bateries i resta de circuits associats.									
Inclou la programació i configuració completa del sistema, configuració de zones, nivells i l·lindars d'actuació, alarmes, temporitzacions i maniobres associades al sistema de ventilació forçada de l'aparcament, així com la verificació dels detectors connectats, etiquetatge, simulació dels diferents nivells d'alarma, comprovació de les ordres d'arrencada i aturada de la ventilació, proves generals de funcionament i posada en servei.									
Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa.									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,000	/R x	27,23000	=	81,69000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,000	/R x	31,70000	=	95,10000	
				Subtotal:				176,79000	176,79000
Materials									
	BM10-0SY9	u	Central de detecció de CO, per a 2 zones, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma	1,000	x	508,36000	=	508,36000	
	BMY2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	1,000	x	0,81000	=	0,81000	
				Subtotal:				509,17000	509,17000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		2,65185
				COST DIRECTE					688,61185
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%		34,43059
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					723,04244

P-66	PM11-3841	u	Subministrament i substitució de central de detecció i alarma d'incendis microprocessada per a instal·lació analògica, de 2 bucles, amb capacitat de fins a 199 elements per bucle, doble alimentació, funcions d'autoanàlisi, teclat i pantalla LCD de visualització, indicadors LED d'alimentació, alarma, avaria, zona, connexió i prova, allotjada en armari d'acer amb porta, pany i clau, muntada superficialment a paret.	Rend.: 1,000	1.286,37	€
-------------	------------------	---	--	---------------------	-----------------	----------

La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

fabricant plenament compatible amb tots els elements, protocols i instal·lació existent, sense necessitat de substituir els dispositius de camp que no siguin objecte del projecte.

Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, bucles de detecció, línies de maniobra, entrades i sortides, comunicacions, bateries i resta de circuits associats.

Inclou la programació i configuració completa de la central, alta i direccionament dels elements, configuració de zones, sectors, maniobres, temporitzacions, alarmes i interconnexions amb altres instal·lacions, recuperació o adaptació de la programació existent quan sigui possible, etiquetatge, verificació dels bucles i dispositius connectats, simulació d'alarmes i avaries, comprovació de les maniobres associades, proves generals de funcionament i posada en servei del sistema.

Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	8,000	/R x	27,23000 =	217,84000
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	8,000	/R x	31,70000 =	253,60000
				Subtotal:		471,44000	471,44000
Materials							
	BM12-0SXL	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 2 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau	1,000	x	745,79000 =	745,79000
	BMY2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	1,000	x	0,81000 =	0,81000
				Subtotal:		746,60000	746,60000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 7,07160
			COST DIRECTE	1.225,11160
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 % 61,25558
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.286,36718

P-67	PM11-P841	u	Programació i configuració de sistema analògic adreçable de detecció i alarma d'incendis, incloent la configuració de la central de detecció, direccionament i identificació dels elements del sistema, programació dels bucles de detecció, definició de zones, configuració de les entrades i sortides, relés, maniobres, temporitzacions, lògiques de funcionament i escenaris de control, integració amb els sistemes de control d'instal·lacions (ventilació, pressurització d'escapes, comportes tallafocs, portes, ascensors i altres instal·lacions governades per la central), configuració de senyalitzacions òptiques i acústiques, verificació de la comunicació amb tots els dispositius del sistema, realització de proves funcionals, ajust dels paràmetres de funcionament, elaboració de còpia de seguretat de la configuració i lliurament de la documentació de programació. Inclou tots els mitjans auxiliars, equips informàtics, programari específic del fabricant, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament programat, verificat i operatiu.	Rend.: 1,000	1.507,31	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	-----------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	24,000 /R x 31,70000 =	760,80000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	24,000 /R x 27,23000 =	653,52000	
			Subtotal:		1.414,32000	1.414,32000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		21,21480
			COST DIRECTE			1.435,53480
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		71,77674
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.507,31154

P-68	PM13-8D2P	u	Substitució de detector de monòxid de carboni (CO) existent per detector nou de CO amb base de superfície, conforme a la UNE 23300 o norma vigent aplicable, apte per a la seva integració amb la central de detecció de CO existent. Inclou la desconnexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base de superfície, la connexió al sistema de detecció existent, la configuració o ajust dels paràmetres si és necessari, la verificació de la comunicació amb la central, la realització de les proves funcionals mitjançant simulació de CO o equip d'assaig homologat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i operatiu.	Rend.: 1,000	86,02	€
-------------	------------------	---	---	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240	/R x	27,23000 =	6,53520	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240	/R x	31,70000 =	7,60800	
				Subtotal:			14,14320	14,14320
Materials								
	BM13-0SX8	u	Detector de CO amb base de superfície, segons norma UNE 23300	1,000	x	65,49000 =	65,49000	
				Subtotal:			65,49000	65,49000
Partides d'obra								
	P21DB-H94	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	2,07791 =	2,07791	
				Subtotal:			2,07791	2,07791
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,21215
			COST DIRECTE					81,92326
			GASTOS INDIRECTOS		5,00	%		4,09616
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					86,01942

P-69 PM15-4ICY u Substitució de detector termovelocimètric analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-5, amb doble sensor tèrmic controlat per microprocessador, detector algorítmic direccional amb gestió independent de la temperatura fixa i de la velocitat d'increment de temperatura, compensació automàtica de la temperatura ambient i ajust dels llindars de detecció mitjançant algorismes intel·ligents. **Rend.: 1,000** **74,42** €

Inclou la desconnexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llac de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu.

Marca existent: AGUILERA

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240	/R x	27,23000 =	6,53520	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240	/R x	31,70000 =	7,60800	
				Subtotal:		14,14320	14,14320
Materials							
BM2-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	1,000	x	0,44000 =	0,44000	
BM16-0SWT	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base de superfície	1,000	x	54,00000 =	54,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 66

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:			54,44000	54,44000	
Partides d'obra									
	P21DB-H94	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	2,07791	=	2,07791	
				Subtotal:			2,07791	2,07791	
DESPESES AUXILIARS				1,50	%			0,21215	
COST DIRECTE								70,87326	
GASTOS INDIRECTOS				5,00	%			3,54366	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								74,41692	
P-70	PM15-4IDC	u	Substitució de detector òptic de fums analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-7, de perfil baix, amb sensor òptic de fums i control per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb funció d'avaluació de la densitat de fum, compensació automàtica de l'embrutiment del sensor i transmissió de la informació analitzada a la central de detecció per a la gestió de les alarmes segons els paràmetres programats. Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llaç de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu.	Rend.: 1,000				82,01	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240	/R x	31,70000	=	7,60800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240	/R x	27,23000	=	6,53520	
				Subtotal:			14,14320	14,14320	
Materials									
	BM16-0SWX	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície	1,000	x	61,23000	=	61,23000	
	BM12-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	1,000	x	0,44000	=	0,44000	
				Subtotal:			61,67000	61,67000	
Partides d'obra									
	P21DB-H94	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	2,07791	=	2,07791	
				Subtotal:			2,07791	2,07791	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 67

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	78,10326
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	82,00842

P-71	PM17-386T	u	substitució de polsador manual d'alarma d'incendis analògic adreçable existent per polsador nou d'accionament manual mitjançant trencament d'element fràgil o element rearmable, direccionable, conforme a la norma UNE-EN 54-11, apte per a muntatge superficial.	Rend.: 1,000	77,10	€
------	-----------	---	---	--------------	-------	---

Inclou la desconexió i desmuntatge del polsador existent, el subministrament i instal·lació del nou polsador, la connexió al llaç analògic de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i de comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i en correcte funcionament.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240	/R x	27,23000 =	6,53520
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240	/R x	31,70000 =	7,60800
			Subtotal:			14,14320	14,14320
Materials							
	BM18-0SYU	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per trencament d'element fràgil, direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	1,000	x	58,70000 =	58,70000
	BM2-0TBW	u	Part proporcional d'elements especials per a polsadors d'alarma	1,000	x	0,37000 =	0,37000
			Subtotal:			59,07000	59,07000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,21215
			COST DIRECTE				73,42535
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 %			3,67127
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				77,09662

P-72	PM20-DG3Y	u	Substitució de boca d'incendi equipada (BIE-25) existent per boca d'incendi equipada de 25 mm de diàmetre, formada per armari encastrat d'acer inoxidable amb porta d'acer inoxidable, devanadora d'alimentació axial abatible, mànega semirígida de 20 m de longitud, llança de triple efecte, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris, conforme a la normativa vigent.	Rend.: 1,000	504,42	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

Inclou la desconexió i desmuntatge de la BIE existent, retirada de l'equip, subministrament i instal·lació de la nova BIE, connexió a la canonada d'alimentació existent, adaptació de les connexions hidràuliques si és necessari, ancoratge, segellat del

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU						
perímetre, part proporcional d'accessoris, petit material, etiquetatge, proves d'estanqueïtat, proves de funcionament, verificació de la pressió de servei i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar la instal·lació completament operativa.										
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra										
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,500	/R x	27,23000	=	40,84500		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,500	/R x	31,70000	=	47,55000		
				Subtotal:				88,39500	88,39500	
Materials										
	BMY0-0TC2	u	Part proporcional d'elements especials per a boques d'incendi	1,000	x	0,71000	=	0,71000		
	BM20-0T14	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada	1,000	x	373,88000	=	373,88000		
				Subtotal:				374,59000	374,59000	
Partides d'obra										
	P21DB-6PE	u	Desmuntatge de boca d'incendis amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	16,08775	=	16,08775		
				Subtotal:				16,08775	16,08775	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		1,32593	
				COST DIRECTE					480,39868	
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%		24,01993	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					504,41861	

P-73	PM20-IG3Z	u	Revisió de boca d'incendi equipada (BIE-25), formada per armari metàl·lic, porta, suport abatible, mànega semirígida de 25 mm i 20 m de longitud, llança, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris. Inclou la inspecció visual de l'estat general de tots els components, comprovació de l'accessibilitat i senyalització, verificació del correcte estat de la mànega, racords, llança i vàlvula, comprovació de l'estanqueïtat i absència de fuites, desenrotllament parcial de la mànega, comprovació del gir del suport abatible, verificació de la pressió de servei i del correcte funcionament de la vàlvula i de la llança, així com la neteja, ajust, reapretat de connexions, reposició de petits elements deteriorats, etiquetatge i emissió de l'acta de revisió, d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent.	Rend.: 1,000	325,77	€
-------------	------------------	----------	--	---------------------	---------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 69

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Inclou tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	4,000	/R x	27,23000	=	108,92000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000	/R x	31,70000	=	126,80000	
				Subtotal:				235,72000	235,72000
Materials									
	BMY0-0TC2	u	Part proporcional d'elements especials per a boques d'incendi	100,000	x	0,71000	=	71,00000	
				Subtotal:				71,00000	71,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		3,53580
				COST DIRECTE					310,25580
				GASTOS INDIRECTOS		5,00	%		15,51279
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					325,76859
P-74	PM32-DZ3Z	u	Substitució d'extintor manual de pols seca polivalent de 6 kg, amb pressió incorporada, eficàcia mínima 21A-113B o superior, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, amb suport metàl·lic de fixació a paret. Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural a l'alçada entre 0,80-1,20 m, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu.	Rend.: 1,000				63,37	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	31,70000	=	6,34000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	27,23000	=	5,44600	
				Subtotal:				11,78600	11,78600
Materials									
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x	0,36000	=	0,36000	
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x	44,13000	=	44,13000	
				Subtotal:				44,49000	44,49000
Partides d'obra									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 70

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	P21DB-6PE	u	Desmuntatge d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	3,89608	=	3,89608	
						Subtotal:		3,89608	3,89608
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,17679
			COST DIRECTE						60,34887
			GASTOS INDIRECTOS			5,00	%		3,01744
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						63,36631
P-75	PM32-DZ48	u	Substitució d'extintor manual de diòxid de carboni (CO2) de 5 kg, amb pressió incorporada, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, equipat amb trompa difusora aïllant i suport metàl·lic de fixació a paret.	Rend.: 1,000				110,10	€
			Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	27,23000	=	5,44600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	31,70000	=	6,34000	
						Subtotal:		11,78600	11,78600
Materials									
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x	0,36000	=	0,36000	
	BM33-0T4U	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x	88,64000	=	88,64000	
						Subtotal:		89,00000	89,00000
Partides d'obra									
	P21DB-6PE	u	Desmuntatge d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	1,000	x	3,89608	=	3,89608	
						Subtotal:		3,89608	3,89608
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,17679
			COST DIRECTE						104,85887
			GASTOS INDIRECTOS			5,00	%		5,24294
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						110,10181

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-76	PMP1-IC2G	u	Subministrament i instal·lació de sistema de control d'accés per a porta d'accés de vianants d'aparcament privat, destinat a la gestió d'usuaris autoritzats, format per lector de proximitat RFID/MIFARE o equivalent, controlador electrònic d'accés, font d'alimentació, polsador de sortida, contacte magnètic d'estat de porta, connexió al pany elèctric existent o de nova instal·lació, cablejat, canalitzacions, caixes de connexió, elements de fixació i petit material. Inclou el muntatge dels equips, les connexions elèctriques i de comunicacions, la programació del sistema, la configuració dels permisos d'accés, l'entrega de targetes o credencials inicials (si escau), les proves de funcionament, la posada en servei i tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el sistema completament instal·lat i operatiu.	Rend.: 1,000	2.200,74	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	8,000 /R x	27,23000 =	217,84000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	8,000 /R x	31,70000 =	253,60000	
				Subtotal:		471,44000	471,44000
Materials							
	BMP1-H6XR	u	Controlador central d'accés, amb connexió Ethernet, i capacitat de connexió de fins a 32 entrades i sortides	1,000 x	1.617,43000 =	1.617,43000	
				Subtotal:		1.617,43000	1.617,43000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		7,07160
				COST DIRECTE			2.095,94160
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		104,79708
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.200,73868
P-77	PMS0-6Z1M	u	Substitució de rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.	Rend.: 1,000	12,46	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150 /R x	31,70000 =	4,75500	
				Subtotal:		4,75500	4,75500
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	BMS0-1K20	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000	x	5,26000	=	5,26000		
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	0,800	x	2,22000	=	1,77600		
						Subtotal:		7,03600	7,03600	
						DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,07133	
						COST DIRECTE	11,86233			
						GASTOS INDIRECTOS	5,00	%	0,59312	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,45544			
P-78	PMS0-6Z1N	u	Substitució de rètol de senyalització de sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 297 × 148 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.	Rend.:	1,000				24,51	€
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.							
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra		A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	31,70000	=	15,85000	
						Subtotal:		15,85000	15,85000	
Materials		B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	0,900	x	2,22000	=	1,99800	
	BMS0-1K22	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000	x	5,26000	=	5,26000		
						Subtotal:		7,25800	7,25800	
						DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,23775	
						COST DIRECTE				23,34575
						GASTOS INDIRECTOS	5,00	%	1,16729	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,51304

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 73

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-79	PMS0-6Z10	u	Substitució de rètol de senyalització d'instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de dimensions 210 × 210 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.	Rend.: 1,000		24,51	€
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació i visibilitat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	31,70000 =	15,85000	
				Subtotal:		15,85000	15,85000
Materials							
	BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000 x	5,26000 =	5,26000	
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	0,900 x	2,22000 =	1,99800	
				Subtotal:		7,25800	7,25800
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,23775
			COST DIRECTE				23,34575
			GASTOS INDIRECTOS		5,00 %		1,16729
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,51304

P-80	PMS0-6Z1R	u	Substitució de rètol de senyalització de recorregut d'evacuació cap a sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 320 × 160 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.	Rend.: 1,000		24,75	€
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat del recorregut d'evacuació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	31,70000 =	15,85000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 74

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:				15,85000
								15,85000
Materials								
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	1,000	x	2,22000	=	2,22000
	BMS0-1K1V	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminescent categoria A segons UNE 23035-4	1,000	x	5,26000	=	5,26000
				Subtotal:				7,48000
								7,48000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,23775
				COST DIRECTE				23,56775
				GASTOS INDIRECTOS	5,00	%		1,17839
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,74614
P-81	PNP0-IRP5	u	Revisió, adequació i posada en marxa del pou de bombament d'aigües residuals existent, incloent la inspecció de l'estat general del pou, neteja interior, retirada de llots, sediments i residus, comprovació de les bombes submergibles, guies, cadenes, vàlvules de retenció, vàlvules de comporta, canonades d'impulsió, connexions elèctriques, quadre de maniobra, proteccions i sistemes de control.	Rend.: 1,000				1.004,87 €
				Inclou la verificació i ajust dels interruptors de nivell o sondes de nivell, la comprovació dels cicles d'arrencada i aturada automàtica, el funcionament alternatiu de les bombes (si escau), la verificació dels sistemes d'alarma per alt nivell, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la comprovació del cabal d'impulsió, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, petit material, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament revisat i operatiu.				
				No inclou la substitució de bombes, quadres elèctrics o altres equips principals que, en cas de resultar defectuosos, s'hauran de valorar mitjançant partida independent.				
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Mà d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	16,000	/R x	31,70000	=	507,20000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	16,000	/R x	27,23000	=	435,68000
				Subtotal:				942,88000
								942,88000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		14,14320
				COST DIRECTE				957,02320
				GASTOS INDIRECTOS	5,00	%		47,85116
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.004,87436

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 75

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-82	PQL1-1IJEI	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la instal·lació de control d'accessos de vehicles existent, incloent barreres automàtiques, màquines expenedores i lectores de tiquets, terminals d'entrada i sortida, quadres de comandament, lectors, cablejat, canalitzacions immediates, suports metàl·lics i la resta d'elements auxiliars associats. Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques i de comunicacions, el desmuntatge dels equips mitjançant mitjans manuals i mecànics, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris . No inclou el desmuntatge ni la demolició de les bancades de formigó existents, que es mantindran.	Rend.: 1,000	1.560,65	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	16,000 /R x	27,23000 =	435,68000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	16,000 /R x	31,70000 =	507,20000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	16,000 /R x	31,70000 =	507,20000	
				Subtotal:		1.450,08000	1.450,08000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		36,25200
				COST DIRECTE			1.486,33200
				GASTOS INDIRECTOS	5,00 %		74,31660
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.560,64860
P-83	PY01-IBTX	h	Ajudes de paletaeria per a l'execució de les instal·lacions objecte del projecte, incloent tots els treballs auxiliars necessaris per al desmuntatge, muntatge, substitució, adequació i connexió de les instal·lacions elèctriques, enllumenat, protecció contra incendis, detecció de CO, ventilació, control, sanejament i altres instal·lacions previstes. Inclou, entre d'altres, les actuacions següents: - Execució de regates, forats, passos i obertures necessaris per al pas de tubs, cables, safates, conductes i altres elements de les instal·lacions. - Perforacions en parets, sostres, forjats i altres elements constructius, sempre que no afectin elements estructurals. - Petites demolicions, repicats i desmuntatges necessaris per permetre l'execució de les instal·lacions. - Formació, ampliació i adequació de passos d'instal·lacions existents. - Formació de petites bases, bancades, suports i elements auxiliars d'obra necessaris per al muntatge d'equips. - Rebut i fixació de caixes, tubs, canalitzacions, armaris, quadres, suports i altres elements de les instal·lacions.	Rend.: 1,000	59,96	€	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			- Adaptació de buits i paraments per a la instal·lació o substitució d'equips. - Tapat de regates, forats i obertures executades durant els treballs. - Reposició i reparació dels paraments, revestiments, paviments i acabats afectats per l'execució de les instal·lacions. - Aplicació de morters, massilles i altres materials auxiliars compatibles amb els suports i acabats existents. - Petits treballs de remat i acabat necessaris després del muntatge dels equips i instal·lacions. - Càrrega, retirada i gestió de la runa i residus generats pels treballs de paleta. - Neteja final de les zones afectades pels treballs. - Tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per a la correcta execució dels treballs.	
			Unitats	Preu
Mà d'obra				Parcial
				Import
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,000 /R x 30,67000 = 30,67000
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x 25,59000 = 25,59000
			Subtotal:	56,26000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,84390
			COST DIRECTE	57,10390
			GASTOS INDIRECTOS	5,00 % 2,85520
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	59,95910

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES ALÇADES

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P169-67C1	pa		Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.	Rend.: 1,0002.575,00€
COST DIRECTE				2.575,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.575,0000



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Quadre de preus núm. 1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
J441LI11	pa		Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral. (DOS MIL CINQ-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS)	2.572,07 €
P169-67C1	pa		Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral. (DOS MIL CINQ-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	2.575,00 €
P169-67C9	h		Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra (VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	26,87 €
P2140-4RRN	u		Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (CENT NOU EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	109,09 €
P21DA-9KE6	u		Desmuntatge de central de megafonia, amb mitjans manuals, i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	10,91 €
P21DB-6PET	u		Desmuntatge de boca d'incendis amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor (SETZE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	16,89 €
P21DB-6PEW	u		Desmuntatge d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	4,09 €
P21DB-H94T	u		Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor (DOS EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	2,18 €
P21DD-HBKB	u		Desmuntatge de llumenera superficial, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	6,28 €
P21DE-HBIY	u		Desmuntatge per a substitució de caixa general de protecció muntada superficialment, qualsevol esquema UNESA, de 630 A d'intensitat nominal com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	15,69 €
P21DE-HBIZ	u		Desmuntatge per a substitució de conjunt de protecció i mesura per a subministrament individual, format per conjunt de caixes modulars de polièster reforçat amb fibra de vidre, intensitat nominal fins a 630 A, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (NORANTA-QUATRE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	94,14 €
P21GN-4RUN	u		Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	5,02 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P21Q1-HBNB	u		Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges (CENT VINT-I-TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	123,09 €
P2R5-DTOM	m3		Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (DINOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	19,11 €
P89E-4VUL	m2		Pintat de portes extensibles d'acer, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	33,70 €
P89E-4VV6	m2		Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat (VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	27,21 €
PAR0-4URY	u		Porta basculant articulada de dues fulles, de 3 m d'amplària i 3 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4 (MIL VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	1.084,83 €
PAS0-HAIM	u		Pany especial per a porta tallafoc corredissa, col·locat (CENT SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	178,72 €
PAS1-5RL9	u		Col·locació de porta tallafocs de fulles batents per a una llum de 80x200 cm amb platina d'ancoratge agafada amb morter de ciment 1:6 (SETANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	75,48 €
PAW7-4WE5	u		Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, montado superficialmente (CENT VUITANTA EUROS)	180,00 €
PAW8-78PI	u		Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret (QUARANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	41,65 €
PAZ3-B6JI	u		Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament per pressió, amb 2 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (SET-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	739,49 €
PAZ3-B6JQ	u		Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125, instalado (DOS-CENTS DINOU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	219,45 €
PD17-4744	m		Baixant de tub de polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	22,25 €
PEK0-67A8	u		Accessoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectríic i dos finals de carrera, col·locats a comporta tallafocs (TRES-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	346,05 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PEMA-H7IC	u		Extractor helicoidal tubular d'hèlix variable, apte per a extracció de fums en cas d'incendi (400° C-2 h), trifàsic per a 400 V de tensió, de 500 mm de diàmetre i 9700 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat (MIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	1.388,92 €
PEVB-6PHJ	u		Sonda de pressió diferencial per aigua, amb accessoris de muntatge, muntada i connectada (TRES-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	391,25 €
PEVB-6PHK	u		Sonda de presión diferencial por aire, con accesorios de montaje, montada y conectada (CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	189,31 €
PG10-DB3G	u		Armari metàl·lic des de 250x250x80 fins a 300x300x80 mm, per a servei interior, encastat (VUITANTA EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	80,33 €
PG3B-E7CR	m		Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment (ONZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	11,17 €
PG6K-7711	u		Polsador, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i amb caixa estanca, preu alt, amb grau de protecció IP-55 (VINT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	20,24 €
PG76-CP3I	u		Variador de freqüència per a control de velocitat del motor, amb entrada monofàsica 230 V i sortida monofàsica 230 V, d'1,1 kW de potència, control amb display led i bus de dades integrat, amb grau de protecció IP 20, muntat superficialment o en quadre, connectat a línies elèctriques i de control i configurat (TRES-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	381,23 €
PG85-HD0F	u		Mando a distancia para sensor de infrarrojos, con accesorios de montaje, montado y conectado (SETANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	72,42 €
PGC2-4H9G	u		Grupo electrógeno de construcción insonorizado automático, de 50 kVA de potencia en servicio de emergencia, trifásico, de 400 V de tensión, accionamiento con motor diésel, con cuadro de control y cuadro de conmutación automática, instalado (DINOU MIL DOS-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	19.243,15 €
PHB3-HZ7A	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (NORANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	92,66 €
PHB3-I1QN	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (CINQUANTA-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	55,12 €
PHQE-C09A	u		Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum simètrica extensiva, de 25 W de potència, flux lluminós de 3000 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat (DOS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	225,60 €
PJ117-3BMQ	u		Lavabo mural de material sintètic, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals (SET-CENTS NORANTA EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	790,86 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	PJ11C-3CXQ	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (DOS-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	241,09 €
	PJ186-3CNH	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (CENT TRENTA-SIS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	136,13 €
	PJ187-3CPH	u	Reixa feta amb acer inoxidable i protecció de goma, muntat a abocador de porcellana vitrificada, preu alt (SEIXANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	62,39 €
	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	25,88 €
	PJ21B-3D9C	u	Aixeta temporitzada per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	84,23 €
	PJ21C-3SHZ	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' (NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	91,79 €
	PJM41-NAH8	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN13, amb unions roscades de 1/2'' segons ISO 228-1, transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 2,5 m ³ /h, rati Q3/Q1 >=100 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	58,14 €
	PL60-3UAO	u	Ascensor eléctrico de adherencia para minusválidos, para 6 personas (450 kg), 1 m/s, sistema de accionamiento de 2 velocidades, 2 paradas (3 m), maniobra universal simple, puertas de acceso de maniobrabilidad corredera automática de ancho 80 cm y alto 200 cm de acero inoxidable, cabina con puertas de maniobrabilidad corredera automática de acero inoxidable y calidad de acabados mediana (VINT-I-SET MIL TRES-CENTS VINT EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	27.320,99 €
	PM10-385K	u	Central de detecció de CO, per a 3 zones, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma i muntada a la paret (SET-CENTS QUARANTA EUROS AMB UN CÈNTIMS)	740,01 €
	PM10-I85K	u	Revisió, comprovació i proves de funcionament de central de detecció de monòxid de carboni (CO) existent, incloent la verificació del correcte funcionament de la central, alimentacions, bateries, senyalització òptica i acústica, línies de detecció, zones, relés, sortides de maniobra i comunicacions. La partida inclou la comprovació del correcte funcionament de tots els detectors de CO mitjançant simulació de concentració de gas o equips d'assaig homologats, la verificació dels llindars d'activació, la comprovació de la resposta de la central, la verificació de les seqüències de maniobra sobre el sistema de ventilació forçada, l'activació dels ventiladors, comportes, variadors de freqüència i la resta d'equips associats, així com la comprovació dels senyals d'avaria i alarma. Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, la verificació de les interconnexions amb els sistemes de control existents, la realització de les proves funcionals, l'elaboració de l'acta de proves, així com tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament verificat i operatiu. (SIS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	628,90 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	PM20-DG3Z	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada, inclòs part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge (QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	487,53 €
	PMP1-HC2G	u	Controlador central d'accés, amb connexió Ethernet, i capacitat de connexió de fins a 32 entrades i sortides, instal·lat i connectat (MIL SET-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	1.723,42 €
	PNP0-CRP5	u	Planta d'elevació d'aigües residuals, amb dipòsit de PRFV de 1200 l, d'entrada al dipòsit 160 mm, de sortida al dipòsit 63, boca de registre 750 mm, 2 bombes amb kit de descàrrega, quadre elèctric i interruptor de nivell de 5 posicions, vortex, pas útil màxim de sòlids 35 mm trifàsic de 400 V i 0,55 kW de potència, amb una classe d'eficiència energètica IE2, segons REGLAMENTO (CE) 640/2009, muntada superficialment (VUIT MIL DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	8.214,69 €
	PQL1-13JEI	u	Barrera per a control d'accés de vehicles automàtica, amb accionament electromecànic, per a ús residencial o comunitari (màxim 600 cicles/dia) amb suport de xapa d'acer lacada al forn, motorreductor irreversible amb desbloqueig exterior amb clau, quadre de control multi funció, i braç de fins a 5 m, amb un temps de maniobra de 4/5 s, amb sistema de detecció d'obstacles, fixada mecànicament al paviment i connectada a la xarxa elèctrica i als sistemes de control (NOU-CENTS SEIXANTA EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	960,20 €
	PY01-HBTX	h	Desplaçament d'equips, material i maquinaria per a fer reparacions (VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	27,27 €
	SEGS001	pa	Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral. (DOS MIL CINC-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS)	2.572,07 €
P-1	P0V1-IBT01	u	Legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació de la documentació tècnica, tramitació administrativa, visat o registre documental quan sigui exigible, presentació de la documentació davant l'organisme competent, seguiment de l'expedient fins a la seva resolució favorable i obtenció de la posada en servei de la instal·lació. Inclou la redacció i presentació del Projecte o Memòria Tècnica de Disseny, segons correspongui, l'emissió del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIEBT), la coordinació i assistència durant la inspecció inicial per Organisme de Control Autoritzat (OCA) quan sigui preceptiva, la gestió del registre de la instal·lació davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya (Canal Empresa/OGE), així com tots els tràmits administratius necessaris fins a la legalització definitiva de la instal·lació. (DOS MIL CINC-CENTS VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	2.508,03 €
P-2	P0V1-IIP01	u	Realització del control periòdic reglamentari de les instal·lacions de protecció contra incendis (NO VINCULANT), d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu. Inclou els honoraris de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), les taxes administratives corresponents, les taxes de l'OGE, la tramitació completa de l'expedient, la gestió de la documentació necessària i tots els tràmits administratius requerits fins a la finalització del	1.254,02 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			procediment de control periòdic. (MIL DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	
P-3	P0V1-IPE01	u	Realització de la inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció reglamentària efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu. Inclou les taxes de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA). (CINC-CENTS UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	501,61 €
P-4	P21DA-IKE6	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de videovigilància existent, incloent càmeres fixes i/o motoritzades, suports, caixes de connexió, fonts d'alimentació, injectors PoE, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars. Inclou la desconnexió dels equips, el desmuntatge de càmeres, suports i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	436,36 €
P-5	P21DA-IKE7	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema d'alarma existent, incloent central d'intrusió, teclats, detectors, contactes magnètics, sirenes interiors i exteriors, fonts d'alimentació, bateries, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars Inclou la desconnexió del sistema, el desmuntatge de tots els equips i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	436,36 €
P-6	P21DA-IKE8	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la senyalització existent de recorreguts i sortides d'evacuació, incloent rètols fotoluminiscent i/o lluminosos, suports, accessoris de fixació, alimentació elèctrica dels rètols lluminosos, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars. Inclou la desconnexió elèctrica dels rètols lluminosos, el desmuntatge de tots els elements, la retirada dels suports i fixacions, la càrrega, transport i retirada dels materials per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (QUATRE-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	436,36 €
P-7	P21DB-6PER	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de detecció i alarma d'incendis existent, incloent la desconnexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària. (CENT NORANTA-SET EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	197,29 €
P-8	P21DB-6PES	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de CO existent, incloent la desconnexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària. (CENT NORANTA-SET EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	197,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-9	P21DE-IBIY	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada d'equip de mesura existent tipus TMF-10, destinat a mesura indirecta en baixa tensió, incloent caixa o armari, transformadors d'intensitat, bases portafusibles, embarrats, borns de connexió, cablejat de potència i de mesura, canalitzacions immediates, elements de fixació i la resta d'elements auxiliars associats., amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: - Coordinació prèvia amb la companyia distribuïdora i les actuacions necessàries per garantir la desconnexió segura de la instal·lació. - Desconnexió dels circuits de potència i dels circuits de mesura. - Desmuntatge complet de l'equip TMF-10, incloent suports, ancoratges, caixes i accessoris. - Identificació i protecció dels conductors existents per a la posterior connexió del nou equip. - Càrrega, transport i retirada dels materials a gestor autoritzat, incloent la gestió dels residus generats. Tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, eines, equips de protecció individual i col·lectiva i qualsevol operació necessària per deixar l'emplaçament en condicions adequades per a la instal·lació del nou equip. (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	125,52 €
P-10	P21GT-4RV5	m	Arrencada puntual de manega existent en sostre i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, en PS-3. (TRES EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	3,14 €
P-11	P21Q1-IBNB	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de control d'accés de vianants i cobrament d'aparcament existent, incloent lectors de targetes o credencials, màquina de cobrament de tiquets, terminals de control, suports, armaris, fonts d'alimentació, cablejat associat, canalitzacions immediates, caixes de connexió i la resta d'elements auxiliars. Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques, comunicacions i circuits de control, el desmuntatge complet dels equips, la retirada dels elements de fixació i ancoratge, la identificació i protecció dels conductors que es mantinguin en servei, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar la zona completament desmuntada i preparada per a la posterior instal·lació dels nous equips. (SET-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	723,09 €
P-12	P21Q2-8GXP	u	Neteja, sanejament i adequació de bany existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte. Inclou el desmuntatge i retirada dels aparells sanitaris existents, el subministrament i instal·lació de nou vàter de tanc baix de porcellana vitrificada, amb seient i tapa, mecanisme de doble descàrrega, connexió a la xarxa de sanejament i alimentació d'aigua, així com el subministrament i instal·lació de nou rentamans de porcellana vitrificada, amb aixeta monocomandament temporitzada segons projecte, vàlvula, sífo, claus d'escaire i connexions. Inclou la substitució dels accessoris de fixació deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, la comprovació del correcte funcionament de les instal·lacions d'aigua i desguàs, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el bany completament net, funcional i operatiu. (MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	1.593,40 €
P-13	P21Q2-8GXQ	u	Neteja, sanejament i adequació de cambra de neteja existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte. Inclou el desmuntatge i retirada de l'abocador existent, el subministrament i instal·lació d'un nou abocador de porcellana vitrificada, amb reixeta, aixeta mural o de peu segons la	726,53 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			instal·lació existent, sífo, vàlvules, connexions d'aigua i desguàs, claus d'escaire, elements de fixació i accessoris necessaris. Inclou la revisió de les instal·lacions d'abastament i sanejament, la substitució dels petits elements deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la cambra de neteja completament neta, funcional i operativa. (SET-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	
P-14	P21Q2-8GXR	u	Buidat, neteja i condicionament inicial de l'aparcament existent, incloent la retirada de tot tipus de materials, mobiliari, equips en desús, residus abandonats, runa, ferralla, fusta, cartró, plàstics i qualsevol altre element dipositat a les zones comunes, sales tècniques (sala rack i sala màquines ventilació), espais auxiliars i zones de circulació. Inclou (*) la classificació dels residus, la càrrega manual i mecànica, el transport a gestor autoritzat o abocador autoritzat segons la naturalesa dels materials, l'escombrada general, la neteja de paviments, vorades, sales tècniques i zones comunes, així com tots els contenidors, mitjans auxiliars, maquinària, mà d'obra i despeses necessàries per deixar l'aparcament completament buit, net i preparat per a l'execució de les obres. (*) No s'inclou el buidat dels trasters. (SET MIL QUATRE-CENTS QUARANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	7.440,98 €
P-15	P2R2-EU9Q	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	27,27 €
P-16	P2R5-DT1L	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat (VUITANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	89,88 €
P-17	P2R6-4I5P	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	49,81 €
P-18	P2RA-EU2V	kg	Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència (ZERO EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	0,32 €
P-19	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, (TRENTA EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	30,45 €
P-20	P7D0-5RKD	m2	Reparació puntual de l'aïllament ignífug existent mitjançant aplicació de morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de densitat 250 kg/m³ i gruix mitjà de 40 mm, projectat únicament sobre les zones o punts on l'aïllament existent presenti deterioraments, desprendiments o pèrdua de les seves prestacions. Inclou la neteja i preparació prèvia del suport, retirada de les parts soltes o degradades, reposició de l'aïllament fins a assolir el gruix original, acabat superficial uniforme, així com tots els materials, mitjans auxiliars, proteccions, petit material i mà d'obra necessaris per restituir la resistència al foc dels elements afectats. Descripció (TRENTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	32,64 €
P-21	P7DC-FIKH	u	Subministrament i execució de segellat resistent al foc EI 120 en pas de canonada combustible de 110 mm de diàmetre a través de parets o sostres de compartimentació contra incendis, mitjançant abraçadora o collarí intumescent, format per anell metàl·lic amb material intumescent interior, col·locat superficialment i fixat mecànicament al suport mitjançant cargols i ancoratges adequats.	40,12 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Inclou la preparació i neteja del suport, col·locació i fixació del collarí, segellat de l'espai entre la canonada i l'element constructiu amb material resistent al foc compatible amb el sistema, cargoleria, ancoratges, massilles i tots els accessoris i petit material necessaris. El conjunt de segellat haurà de disposar de classificació EI 120 per a la tipologia de canonada, diàmetre, element constructiu i disposició de muntatge corresponents, d'acord amb el sistema assajat i la documentació del fabricant. Inclou mitjans auxiliars, mà d'obra, identificació del segellat i tots els treballs necessaris per deixar el pas d'instal·lacions completament segellat i acabat. Descripció curta (QUARANTA EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	
P-22	P9Z8-8D2W	m2	Repintat de la senyalització horitzontal de l'aparcament, incloent el replanteig, la preparació i neteja del suport, el pintat de les línies delimitadores de les places d'aparcament, numeració de les places, fletxes de circulació, passos de vianants, línies contínues i discontinües, símbols viaris, marques vials, zones ratllades i la resta de senyalització horitzontal existent, mitjançant pintura específica per a paviments de formigó d'alta resistència al desgast. Inclou també el pintat i senyalització de l'alçada lliure màxima permesa en un punt de la rampa d'accés a l'aparcament, amb indicació clarament visible per als vehicles. Inclou tots els materials, pintures, plantilles, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització completament acabada (SET MIL CINC-CENTS CINQUANTA EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	7.550,33 €
P-23	PAR0-IURY	u	Adequació de porta basculant articulada existent, incloent el subministrament i substitució del motor d'accionament, ferratges, elements de transmissió, suports, finals de carrera, dispositius de maniobra i la resta d'elements mecànics deteriorats necessaris per garantir el correcte funcionament de la porta. Inclou la desconexió i retirada dels elements existents, el subministrament i muntatge dels nous components, la revisió de les frontisses, eixos, contrapès o molles d'equilibrat (segons tipologia de la porta), guies, rodaments, ancoratges i elements de fixació, l'ajust, engrassat i regulació del conjunt, la connexió elèctrica del nou motor al quadre de maniobra existent, la regulació dels finals de carrera, la verificació dels sistemes de seguretat, la realització de les proves de funcionament i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa. (DOS MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	2.840,70 €
P-24	PAS0-IAIM	u	Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic (si escau), juntes intumescent, dispositius de tancament i la resta d'elements mecànics. Inclou la substitució dels ferratges deteriorats, i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmail de poliuretà o equivalent, així com la verificació del correcte funcionament, les proves d'obertura i tancament, tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa. (QUATRE-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	481,26 €
P-25	PAS2-5QTK	u	Substitució de porta tallafocs metàl·lica existent per porta tallafocs metàl·lica EI2 60-C5, d'una fulla batent, apta per a un buit de 80 x 205 cm, homologada segons la norma UNE-EN 16034 i assajada d'acord amb la UNE-EN 1634-1, equipada amb barra antipànic homologada conforme a UNE-EN 1125, pany, manetes, frontisses, tancador hidràulic, juntes intumescent i la resta de ferratges necessaris. Inclou el desmuntatge i retirada de la porta existent, incloent fulla, marc, ferratges i elements de fixació; la preparació del buit, el subministrament i col·locació del nou conjunt, l'ancoratge del marc, l'alineació, l'aplat, el segellat perimetral amb materials homologats resistents al foc, l'ajust dels ferratges, la regulació del tancador i de la barra antipànic, les proves de correcte tancament i auto tancament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament instal·lada i	928,88 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			certificada. (NOU-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	
P-26	PAS3-5RII	u	Revisió, ajust i proves de funcionament de porta tallafocs corredissa d'acer galvanitzat existent, d'una fulla, per a un buit d'obra = 3 m², incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, guia superior, carrils, contrapesos, rodaments, topalls, juntes intumescent, dispositius de tancament i mecanismes de maniobra. Inclou la substitució dels dispositius de retenció electromagnètica existents, amb subministrament i instal·lació dels nous electroimants i els seus accessoris de fixació, la connexió a la instal·lació de detecció i alarma d'incendis existent, la verificació del correcte alliberament en cas d'alarma o fallada d'alimentació, la regulació dels mecanismes de tancament, la lubricació i ajust dels elements mòbils, així com la realització de les proves funcionals i d'assaig mitjançant activació des de la central de detecció d'incendis. Inclou tots els elements auxiliars, petit material, connexions elèctriques, mà d'obra especialitzada, mitjans auxiliars i totes les operacions necessàries per deixar la porta completament operativa (MIL VUITANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	1.089,47 €
P-27	PAZ3-I6JI	u	Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic, juntes intumescent i la resta d'elements mecànics. Inclou la substitució del mecanisme antipànic existent per un de nou homologat segons UNE-EN 1125, la substitució dels ferratges deteriorats, la regulació i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic de la porta, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmail de poliuretà o equivalent. Inclou igualment la verificació del correcte funcionament del mecanisme antipànic, les proves d'obertura des de l'interior, el tancament automàtic de la porta, la reposició de tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa. (VUIT-CENTS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	800,74 €
P-28	PD17-I744	u	Verificació del correcte estat i funcionament de la xarxa de sanejament existent, mitjançant empresa especialitzada. Inclou: - Verificació de l'estat de neteja dels embornals, baixants, col·lectors, arquetes i resta d'elements de la xarxa de sanejament. - Comprovació de l'absència d'obstruccions que impedeixin la correcta evacuació de les aigües. - Comprovació del correcte funcionament del conjunt de la instal·lació abans de la seva posada en servei. - Mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra necessaris per a la realització de les comprovacions. (QUATRE-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	493,66 €
P-29	PEK6-FI28	u	Comporta tallafocs circular de Ø350 mm per a conducte d'aire, amb cos de xapa d'acer galvanitzat, pala tallafocs, fusible tèrmic i/o actuador motoritzat segons projecte, col·locada intercalada en conducte circular existent. Inclou el subministrament i muntatge de la comporta, adaptació i connexió als conductes circulars existents, elements de fixació, brides, juntes, segellat perimetral, cablejat elèctric de maniobra i senyalització, connexió a la central de detecció i alarma d'incendis o al quadre de control corresponent, verificació de senyals d'obertura/tancament, proves de funcionament i tots els accessoris, petit material i mà d'obra necessaris per deixar-la completament instal·lada i operativa. (SIS-CENTS NORANTA EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	690,11 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-30	PEMA-I7IC	u	Jornada de proves de funcionament del sistema de ventilació forçada d'aparcament, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors d'impulsió i extracció, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, sondes de monòxid de carboni (CO) i, si escau, de diòxid de nitrogen (NO2), així com de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats. Inclou la comprovació del funcionament del sistema en mode de ventilació ambiental, verificant els diferents nivells d'activació de les sondes de CO/NO2, l'arrencada i aturada automàtica dels equips, la regulació dels ventiladors, la senyalització d'alarmes i el correcte funcionament dels automatismes. Inclou la comprovació del funcionament en mode d'emergència per incendi, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'alliberament dels automatismes, la posada en marxa dels ventiladors previstos per al mode incendi, l'obertura o tancament de comportes, la inhibició dels sistemes no previstos en emergència, la correcta seqüència de funcionament, així com la verificació de totes les interconnexions entre els sistemes de ventilació, detecció d'incendis i control. Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la presa de dades de funcionament, l'elaboració de l'acta de proves, tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu. (MIL CATORZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	1.014,09 €
P-31	PEMA-I7IE	u	Subministrament i instal·lació de sonda de pressió diferencial i variador de freqüència per a sistema de pressurització d'escala existent, incloent sonda de pressió diferencial amb rang de mesura adequat al sistema, variador de freqüència dimensionat per al motor del ventilador existent, modificació i adaptació del quadre elèctric existent, proteccions, cablejat de potència i control, senyals analògics, canalitzacions, borns, premsaestopes, elements de fixació i petit material. Inclou el muntatge de la sonda, la connexió pneumàtica mitjançant tubs de presa de pressió, el cablejat fins al quadre de control, la instal·lació i connexió del variador de freqüència, la programació dels paràmetres de regulació PID, la configuració de les consignes de pressió diferencial, la integració amb la central de detecció i alarma d'incendis i amb els automatismes existents, les modificacions de programació necessàries, les proves de funcionament, l'ajust de les pressions de servei, la verificació del correcte funcionament en situació d'emergència, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament instal·lat, regulat i operatiu. (DOS MIL NORANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	2.091,68 €
P-32	PEMA-I7IP	u	Jornada de proves de funcionament del sistema de pressurització de les escales d'evacuació**, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors de pressurització, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, pressòstats, sondes de pressió diferencial i de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats. Inclou la comprovació del funcionament del sistema **en mode d'emergència per incendi**, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'arrencada automàtica dels ventiladors de pressurització, l'obertura i tancament de les comportes motoritzades, el manteniment de la pressió diferencial prevista a les escales protegides, el correcte funcionament dels sistemes de regulació, la seqüència de funcionament dels equips, la verificació de les interconnexions amb la central de detecció d'incendis i la comprovació del funcionament dels comandaments manuals d'emergència, si escau. Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, la verificació de les pressions diferencials de disseny, la presa de dades de funcionament, les proves d'activació i restabliment del sistema, l'elaboració de l'acta de proves, així com tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu. (MIL CATORZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	1.014,09 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-33	PG10-DB3B	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic per a servei exterior, de dimensions compreses entre 700×900×180 mm i 900×1000×180 mm, construït amb xapa d'acer amb tractament anticorrosiu i acabat adequat per a intempèrie, amb porta practicable, pany amb clau i grau de protecció adequat a la seva ubicació, fixat a columna existent. Inclou el muntatge i fixació de l'armari, mecanització necessària per a l'entrada i sortida de canalitzacions i cablejat, premsaestopes, passamurs, placa de muntatge, elements de fixació, cargoleria, segellat de les entrades, identificació i retolació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'armari completament muntat i preparat per a la instal·lació dels equips previstos al seu interior (QUATRE-CENTS VUIT EUROS)	408,00 €
P-34	PG10-IB3G	u	Revisió i comprovació general de quadre elèctric existent, verificant el correcte estat dels elements de protecció, connexions, embarrats i cablejat interior. Inclou la identificació, ordenació i retolació normalitzada de tots els circuits contemplats en el projecte, així com la revisió, ajust i reapretat de totes les connexions elèctriques. També inclou la reparació o substitució dels elements de fixació, suports o de la bancada del quadre que es trobin deteriorats, garantint-ne la correcta subjecció, estabilitat i funcionalitat. S'inclouen tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, petit material, eines, etiquetes, cargoleria i qualsevol altra operació necessària per deixar el quadre completament revisat, identificat i en correcte estat de funcionament. (NOU-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	979,27 €
P-35	PG1D-H9VR	u	Subministrament i instal·lació de conjunt de protecció i mesura tipus TMF10, per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, amb mesura indirecta, per a potència entre 55 i 111 kW i tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre, de dimensions totals aproximades 630×1260×171 mm, amb base portafusibles, sense fusibles, sense equip de comptatge, sense interruptor general automàtic (IGA) tetrapolar de 160 A regulable entre 80 i 160 A i sense protecció diferencial, col·locat superficialment. Inclou el muntatge i fixació del conjunt, embarrats, borns i elements interns propis del conjunt, cablejat interior, terminals, punteres, connectors, premsaestopes, cargoleria, elements de fixació, identificació, retolació i tot el petit material auxiliar necessari, així com els treballs de connexió de les línies d'entrada i sortida, adaptacions necessàries a la instal·lació existent, comprovacions, ajustos i proves de funcionament necessàries per deixar el conjunt completament instal·lat i preparat per a la instal·lació de l'equip de mesura. (SET-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	758,78 €
P-36	PG2H-4DBU	m	Subministrament i instal·lació de safata aïllant sense halògens, segons UNE-EN 50642, llisa, de 60 × 100 mm, amb un compartiment i coberta, grau de protecció contra la penetració d'objectes sòlids IP3X, resistència mecànica als impactes IK10, no propagadora de la flama, amb temperatura de servei de -25 °C a 60 °C, d'acord amb UNE-EN 50085-2-1, muntada directament sobre paraments verticals. Inclou coberta, unions, corbes, derivacions, canvis de direcció, peces terminals, adaptadors, elements de fixació i subjecció, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i connexions amb quadres, caixes o altres canalitzacions, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (CINQUANTA EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	50,14 €
P-37	PG2J-4BPQ	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat en calent, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació. Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica i connexió a terra de la safata, quan correspongui, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (QUARANTA-NOU EUROS)	49,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-38	PG2J-4BSP	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació. Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, perfils, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la safata completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	28,50 €
P-39	PG2J-4C7N	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada suspesa de paraments horitzontals mitjançant els corresponents elements de suport i fixació. Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, perfils, varetes roscades, mènsules, suports, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i la connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (CINQUANTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	52,05 €
P-40	PG2N-EUG9	m	Subministrament i instal·lació de tub corbable corrugat de polietilè de doble capa, llisa interiorment i corrugada exteriorment, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb resistència a l'impacte de 20 J i resistència a la compressió de 450 N, muntat segons traçat de projecte. Inclou unions, maneguts, corbes, peces especials, elements de fixació i subjecció, guia passacables, protecció dels extrems i tot el petit material auxiliar, així com talls, ajustos i connexions amb caixes, armaris o altres canalitzacions, completament muntat i preparat per al pas dels conductors. (QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	4,36 €
P-41	PG33-E68X	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Inclou la connexió als embarrats o aparellatge del quadre general de protecció existent, la connexió al nou equip de mesura o protecció, el subministrament i muntatge de terminals bimetal·lics o de compressió, premsat, identificació dels conductors, proves de continuïtat i verificació del correcte reapretat de totes les connexions. (TRETZE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	13,77 €
P-42	PG33-E690	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (SETZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	16,94 €
P-43	PG44-BIKQ	u	Subministrament i instal·lació de contactor modular, amb tensió de control de 230 V, intensitat nominal de 63 A, tetrapolar (4P), amb 4 contactes NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC-1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del contactor, connexió dels conductors de potència d'entrada i sortida, connexionat de la bobina i del circuit	130,56 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			de comandament, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació dels circuits, reapretat de connexions i verificació del correcte accionament del contactor. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les proves de maniobra i funcionament necessàries per deixar el contactor completament instal·lat, connectat i operatiu. (CENT TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	
P-44	PG47-EMAZ	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, bipolar (1P+N), de 6.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment i proves de correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre existent. (CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	51,33 €
P-45	PG47-EOGK	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, tetrapolar (4P), de 10.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre general existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre general existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, així com el tall i mecanització de tapes o plaques, si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre general existent. (TRES-CENTS DEU EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	310,02 €
P-46	PG4A-EOR6	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima, calibrat a 160 A, tetrapolar (4P), amb 4 relés, bloc de relés magnetotèrmic estàndard i poder de tall de 36 kA segons UNE-EN 60947-2, muntat superficialment. Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, connectors, embarrats o ponts de connexió necessaris, proteccions de borns, cargolera, elements de fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar de muntatge i connexió. Inclou igualment els treballs d'adaptació necessaris per a la seva integració en el conjunt de protecció i mesura TMF10, ajust i regulació de les proteccions, reapretat de connexions, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (VUIT-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS)	863,00 €
P-47	PG4B-DWYE	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor diferencial classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), sensibilitat 30 mA, desconnexió fixa instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.	152,52 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, cablejat interior, ponts, terminals, punteres, borns, identificació i retolació del circuit, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, accionament del botó de test, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-48	PG4C-BIC3	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal, tensió assignada d'aïllament (Ui) de 400 V, tetrapolar (4P), amb tall completament aparent i indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de maniobra i correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu. (NORANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	96,92 €
P-49	PG4H-AJQY	u	Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases i neutre, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, ajustos, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (CENT QUARANTA EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	140,59 €
P-50	PG4H-AJR0	u	Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), amb intensitat màxima de descàrrega de 40 kA, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases, neutre i xarxa de protecció de terra, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (DOS-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	258,13 €
P-51	PG4M-DRD4	u	Subministrament i instal·lació de tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A, amb base portafusible de grandària 1, muntat superficialment mitjançant cargols. Inclou el subministrament del fusible de ganiveta de 80 A, base portafusible, muntatge i fixació, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, connectors, cargoleria, elements de protecció i fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries per a la seva integració en el conjunt de protecció existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, deixant el conjunt completament instal·lat, connectat i operatiu. (TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	38,43 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-52	PG51-CTD5	u	Subministrament i instal·lació de comptador monofàsic directe per a mesura de consums parcials, per a intensitats de fins a 65 A, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del comptador, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit i del comptador, reapretat de connexions i comprovació de la correcta lectura i registre del consum. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el comptador completament instal·lat, connectat i operatiu. (CENT VUIT EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	108,61 €
P-53	PG55-CTDF	u	Subministrament i instal·lació de mòdul de comunicacions per a comptadors de mesura de consums parcials, amb port de comunicació Ethernet, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del mòdul, alimentació elèctrica si escau, connexió amb els comptadors associats i connexió a la xarxa de comunicacions, terminals, punteres, borns, connectors, cablejat interior i latiguets necessaris, identificació i retolació, així com la configuració dels paràmetres de comunicació i integració dels comptadors. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les comprovacions de comunicació i proves de correcte funcionament necessàries per deixar el mòdul completament instal·lat, configurat, connectat i operatiu. (CENT QUATRE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	104,44 €
P-54	PG6K-I7I1	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic antivandàlic per al comandament de la ventilació forçada d'aparcament, amb porta, pany i clau, destinat a allotjar el selector de comandament dels ventiladors. Inclou la substitució del selector existent per selector de tres posicions MANUAL – 0 – AUTOMÀTIC (o Marxa – Aturada), la connexió al circuit de maniobra existent, el muntatge de l'armari antivandàlic, el retolat exterior permanent amb la inscripció "ÚS EXCLUSIU BOMBERS", la identificació dels comandaments, les proves de funcionament i verificació del correcte accionament de la ventilació en els diferents modes de servei, així com tots els accessoris, petit material, elements de fixació, connexions elèctriques, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el conjunt completament instal·lat i operatiu. (MIL VUIT-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS)	1.899,07 €
P-55	PG6K-I7I2	u	Subministrament i instal·lació de dispositiu de tall general d'emergència de la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics (IRVE), destinat a efectuar la desconexió simultània de l'alimentació elèctrica dels punts de recàrrega en cas d'emergència. Inclou polsador o dispositiu de comandament de tall d'emergència, amb enclavament i rearmament manual, instal·lat en caixa de protecció adequada, contactor o bobina de dispar associada a les proteccions generals de la IRVE, relés auxiliars, cablejat de maniobra, canalitzacions, connexió al quadre elèctric existent, modificació i adaptació del circuit de comandament, identificació i retolació permanent del dispositiu, així com la verificació del tall efectiu de l'alimentació de tots els circuits de recàrrega afectats. Inclou el muntatge, connexionat, programació o ajust dels elements de maniobra si escau, proves d'accionament i rearmament, verificació del correcte funcionament del sistema i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el dispositiu completament instal·lat i operatiu. (VUIT-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	829,04 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-56	PG85-ID0F	u	Subministrament, programació i lliurament de comandaments a distància per al control de la porta automàtica de l'aparcament, compatibles amb el receptor existent o amb el nou receptor instal·lat. Inclou l'alta i programació dels comandaments al sistema, la comprovació del correcte funcionament, l'etiquetatge i el lliurament als usuaris, així com el subministrament i lliurament de claus de porta d'accés de vehicles i claus compatibles amb la botonera de l'ascensor per a l'accés i accionament de les funcions habilitades, incloent tots els treballs de configuració i comprovació necessaris. (SETANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	78,30 €
P-57	PGC2-4H9F	u	Posada en marxa de grup electrogen de potència compresa entre 40 kW i 200 kW, incloent revisió general de la instal·lació, comprovació de les connexions mecàniques i elèctriques, verificació dels nivells d'oli, refrigerant i combustible, comprovació de bateries, ajust i configuració del quadre de control, verificació dels sistemes de protecció i alarmes, proves d'arrencada i aturada en mode manual i automàtic, simulació de fallada de xarxa i comprovació del correcte funcionament del sistema de commutació automàtica (ATS), així com tots els mitjans auxiliars necessaris. Posada en marxa realitzada pel fabricant o Servei Tècnic Oficial autoritzat, amb emissió del corresponent certificat de posada en servei. (MIL TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	1.363,32 €
P-58	PH57-B3A4	u	Substitució de llum d'emergència existent per llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, grau de protecció IP4X, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llum d'emergència existent i de la seva bateria, el subministrament i muntatge de la nova llum, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la correcta gestió dels equips i bateries retirats. Inclou la comprovació de la càrrega de la bateria, funcionament en absència de tensió, verificació de l'autonomia i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa. (CENT VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	108,26 €
P-59	PH57-B3AM	u	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, amb funcionament centralitzat, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment. Inclou el subministrament i muntatge de la llum d'emergència, elements de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica i al sistema centralitzat existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la configuració i integració en el sistema centralitzat, identificació de l'equip, comprovacions i proves de funcionament, inclosa la verificació del funcionament en absència de tensió i de l'autonomia, completament instal·lada, connectada i operativa. (CENT SEIXANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	168,46 €
P-60	PHBA-IAM4	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2.600 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa. (SEIXANTA EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	60,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-61	PHBA-KYTH	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 1.500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6.500 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa. (NORANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	97,68 €
P-62	PHQE-I09A	u	Substitució de lluminària encastada de paret existent (lateral del mur d'accés de vehicles) per aplic encastat de paret tipus Forum de Roura o equivalent, amb sistema d'il·luminació LED asimètric, cos de fosa d'alumini anticorrosiu, grau de protecció IP66, resistència a impactes IK10, potència màxima de 13 W, temperatura de color segons projecte, incloent cofre d'encastar. Inclou la desconexió i desmuntatge de la lluminària existent, la retirada dels elements de fixació, el subministrament i instal·lació de la nova lluminària, l'adaptació del cofre existent si és compatible o la substitució pel nou cofre d'encastar, la connexió a la línia elèctrica existent, el cablejat i connexionat, l'ancoratge, les proves de funcionament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la lluminària completament instal·lada i operativa. (SET-CENTS TRES EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	703,02 €
P-63	PJ21C-ISHZ	u	Revisió, comprovació i posada a punt de la instal·lació de fontaneria existent, incloent els treballs necessaris per verificar-ne el correcte estat de conservació i funcionament. Inclou les actuacions següents: - Comprovació de l'estanquitat de la instal·lació i detecció de possibles fuites. - Comprovació del correcte funcionament dels diferents punts de consum. - Revisió i accionament de les claus de tall generals i parcials. - Revisió d'aixetes, mecanismes, vàlvules, flexibles, sifons i altres elements de connexió. - Revisió dels desguassos dels aparells sanitaris i comprovació de la correcta evacuació de l'aigua. - Revisió visual de la xarxa de distribució d'aigua, canonades, unions, suports i elements auxiliars accessibles. - Reparació de petites fuites i deficiències detectades durant la revisió. - Substitució de claus de tall, aixetes, mecanismes, flexibles, sifons, juntes i altres petits elements deteriorats que impedeixin el correcte funcionament de la instal·lació. - Neteja, ajust i regulació dels elements que ho requereixin. - Realització de les proves finals d'estanquitat i funcionament després de les actuacions. - Subministrament de petit material, accessoris, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la instal·lació correctament revisada i operativa. (CINC-CENTS DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	502,10 €
P-64	PL60-IUAO	u	Adequació de botonera d'ascensor existent amb incorporació de dos pulsadors amb clau per al control d'accés a les plantes soterrani -1 i -3. Inclou el subministrament i instal·lació dels nous pulsadors amb clau, modificació del cablejat i de la lògica de maniobra de l'ascensor, adaptació del quadre de control, programació, verificació del correcte funcionament, proves finals i posada en servei. Tot el conjunt serà compatible amb l'equip existent i inclourà tots els materials, connexions i mitjans auxiliars necessaris. (MIL NOU-CENTS CINQUANTA EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1.950,94 €
P-65	PM10-385J	u	Subministrament i substitució de central de detecció de monòxid de carboni (CO) de 2 zones, amb indicadors d'alimentació, zona, avaria, connexió de zona i prova d'alarma, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb els detectors, elements de camp, protocols i instal·lació existents, sense necessitat de substituir els dispositius que no	723,04 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			siguin objecte del projecte. I nclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, línies o bucles de detecció, línies de maniobra, comunicacions, bateries i resta de circuits associats. Inclou la programació i configuració completa del sistema, configuració de zones, nivells i llindars d'actuació, alarmes, temporitzacions i maniobres associades al sistema de ventilació forçada de l'aparcament, així com la verificació dels detectors connectats, etiquetatge, simulació dels diferents nivells d'alarma, comprovació de les ordres d'arrencada i aturada de la ventilació, proves generals de funcionament i posada en servei. Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa. (SET-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	
P-66	PM11-3841	u	Subministrament i substitució de central de detecció i alarma d'incendis microprocessada per a instal·lació analògica, de 2 bucles, amb capacitat de fins a 199 elements per bucle, doble alimentació, funcions d'autoanàlisi, teclat i pantalla LCD de visualització, indicadors LED d'alimentació, alarma, avaria, zona, connexió i prova, allotjada en armari d'acer amb porta, pany i clau, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb tots els elements, protocols i instal·lació existent, sense necessitat de substituir els dispositius de camp que no siguin objecte del projecte. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, bucles de detecció, línies de maniobra, entrades i sortides, comunicacions, bateries i resta de circuits associats. Inclou la programació i configuració completa de la central, alta i direccionament dels elements, configuració de zones, sectors, maniobres, temporitzacions, alarmes i interconnexions amb altres instal·lacions, recuperació o adaptació de la programació existent quan sigui possible, etiquetatge, verificació dels bucles i dispositius connectats, simulació d'alarmes i avaries, comprovació de les maniobres associades, proves generals de funcionament i posada en servei del sistema. Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa. (MIL DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	1.286,37 €
P-67	PM11-P841	u	Programació i configuració de sistema analògic adreçable de detecció i alarma d'incendis, incloent la configuració de la central de detecció, direccionament i identificació dels elements del sistema, programació dels bucles de detecció, definició de zones, configuració de les entrades i sortides, relés, maniobres, temporitzacions, lògiques de funcionament i escenaris de control, integració amb els sistemes de control d'instal·lacions (ventilació, pressurització d'escaleres, comportes tallafocs, portes, ascensors i altres instal·lacions governades per la central), configuració de senyalitzacions òptiques i acústiques, verificació de la comunicació amb tots els dispositius del sistema, realització de proves funcionals, ajust dels paràmetres de funcionament, elaboració de còpia de seguretat de la configuració i lliurament de la documentació de programació. Inclou tots els mitjans auxiliars, equips informàtics, programari específic del fabricant, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament programat, verificat i operatiu. (MIL CINC-CENTS SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	1.507,31 €
P-68	PM13-8D2P	u	Substitució de detector de monòxid de carboni (CO) existent per detector nou de CO amb base de superfície, conforme a la UNE 23300 o norma vigent aplicable, apte per a la seva integració amb la central de detecció de CO existent. Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el	86,02 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			subministrament i instal·lació del nou detector amb base de superfície, la connexió al sistema de detecció existent, la configuració o ajust dels paràmetres si és necessari, la verificació de la comunicació amb la central, la realització de les proves funcionals mitjançant simulació de CO o equip d'assaig homologat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i operatiu. (VUITANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	
P-69	PM15-4ICY	u	Substitució de detector termovelocimètric analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-5, amb doble sensor tèrmic controlat per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb gestió independent de la temperatura fixa i de la velocitat d'increment de temperatura, compensació automàtica de la temperatura ambient i ajust dels llindars de detecció mitjançant algorismes intel·ligents. Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llac de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu. Marca existent: AGUILERA (SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	74,42 €
P-70	PM15-4IDC	u	Substitució de detector òptic de fums analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-7, de perfil baix, amb sensor òptic de fums i control per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb funció d'avaluació de la densitat de fum, compensació automàtica de l'embrutiment del sensor i transmissió de la informació analitzada a la central de detecció per a la gestió de les alarmes segons els paràmetres programats. Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llac de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu. (VUITANTA-DOS EUROS AMB UN CÈNTIMS)	82,01 €
P-71	PM17-386T	u	Substitució de polsador manual d'alarma d'incendis analògic adreçable existent per polsador nou d'accionament manual mitjançant trencament d'element fràgil o element rearmable, direccionable, conforme a la norma UNE-EN 54-11, apte per a muntatge superficial. Inclou la desconexió i desmuntatge del polsador existent, el subministrament i instal·lació del nou polsador, la connexió al llac analògic de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i de comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i en correcte funcionament. (SETANTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	77,10 €
P-72	PM20-DG3Y	u	Substitució de boca d'incendi equipada (BIE-25) existent per boca d'incendi equipada de 25 mm de diàmetre, formada per armari encastrat d'acer inoxidable amb porta d'acer inoxidable, devanadora d'alimentació axial abatible, mànega semirígida de 20 m de longitud, llança de triple efecte, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris, conforme a la normativa vigent. Inclou la desconexió i desmuntatge de la BIE existent, retirada de l'equip, subministrament i instal·lació de la nova BIE, connexió a la canonada d'alimentació existent, adaptació de les connexions hidràuliques si és necessari, ancoratge, segellat del perímetre, part proporcional d'accessoris, petit material, etiquetatge, proves d'estanqueïtat, proves de funcionament, verificació de la pressió de servei i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar la instal·lació completament operativa. (CINC-CENTS QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	504,42 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-73	PM20-IG3Z	u	Revisió de boca d'incendi equipada (BIE-25), formada per armari metàl·lic, porta, suport abatible, mànega semirígida de 25 mm i 20 m de longitud, llança, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris. Inclou la inspecció visual de l'estat general de tots els components, comprovació de l'accessibilitat i senyalització, verificació del correcte estat de la mànega, racords, llança i vàlvula, comprovació de l'estanqueïtat i absència de fuites, desenrotllament parcial de la mànega, comprovació del gir del suport abatible, verificació de la pressió de servei i del correcte funcionament de la vàlvula i de la llança, així com la neteja, ajust, reapretat de connexions, reposició de petits elements deteriorats, etiquetatge i emissió de l'acta de revisió, d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent. Inclou tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (TRES-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	325,77 €
P-74	PM32-DZ3Z	u	Substitució d'extintor manual de pols seca polivalent de 6 kg, amb pressió incorporada, eficàcia mínima 21A-113B o superior, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, amb suport metàl·lic de fixació a paret. Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural a l'alçada entre 0,80-1,20 m, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	63,37 €
P-75	PM32-DZ48	u	Substitució d'extintor manual de diòxid de carboni (CO2) de 5 kg, amb pressió incorporada, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, equipat amb trompa difusora aïllant i suport metàl·lic de fixació a paret. Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu. (CENT DEU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	110,10 €
P-76	PMP1-IC2G	u	Subministrament i instal·lació de sistema de control d'accés per a porta d'accés de vianants d'aparcament privat, destinat a la gestió d'usuaris autoritzats, format per lector de proximitat RFID/MIFARE o equivalent, controlador electrònic d'accés, font d'alimentació, polsador de sortida, contacte magnètic d'estat de porta, connexió al pany elèctric existent o de nova instal·lació, cablejat, canalitzacions, caixes de connexió, elements de fixació i petit material. Inclou el muntatge dels equips, les connexions elèctriques i de comunicacions, la programació del sistema, la configuració dels permisos d'accés, l'entrega de targetes o credencials inicials (si escau), les proves de funcionament, la posada en servei i tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el sistema completament instal·lat i operatiu. (DOS MIL DOS-CENTS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	2.200,74 €
P-77	PMS0-6Z1M	u	Substitució de rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable. (DOTZE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	12,46 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-78	PMS0-6Z1N	u	Substitució de rètol de senyalització de sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 297 × 148 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent. Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	24,51 €
P-79	PMS0-6Z1O	u	Substitució de rètol de senyalització d'instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de dimensions 210 × 210 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent. Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació i visibilitat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	24,51 €
P-80	PMS0-6Z1R	u	Substitució de rètol de senyalització de recorregut d'evacuació cap a sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 320 × 160 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent. Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat del recorregut d'evacuació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	24,75 €
P-81	PNP0-IRP5	u	Revisió, adequació i posada en marxa del pou de bombament d'aigües residuals existent, incloent la inspecció de l'estat general del pou, neteja interior, retirada de llots, sediments i residus, comprovació de les bombes submergibles, guies, cadenes, vàlvules de retenció, vàlvules de comporta, canonades d'impulsió, connexions elèctriques, quadre de maniobra, proteccions i sistemes de control. Inclou la verificació i ajust dels interruptors de nivell o sondes de nivell, la comprovació dels cicles d'arrencada i aturada automàtica, el funcionament alternatiu de les bombes (si escau), la verificació dels sistemes d'alarma per alt nivell, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la comprovació del cabal d'impulsió, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, petit material, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament revisat i operatiu. No inclou la substitució de bombes, quadres elèctrics o altres equips principals que, en cas de resultar defectuosos, s'hauran de valorar mitjançant partida independent. (MIL QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	1.004,87 €
P-82	PQL1-1IJEI	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la instal·lació de control d'accessos de vehicles existent, incloent barreres automàtiques, màquines expenedores i lectores de tiquets, terminals d'entrada i sortida, quadres de comandament, lectors, cablejat, canalitzacions immediates, suports metàl·lics i la resta d'elements auxiliars associats. Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques i de comunicacions, el desmuntatge dels equips mitjançant mitjans manuals i mecànics, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris . No inclou el desmuntatge ni la demolició de les bancades de formigó existents, que es mantindran. (MIL CINC-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	1.560,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 23

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-83	PY01-IBTX	h	Ajudes de paletaeria per a l'execució de les instal·lacions objecte del projecte, incloent tots els treballs auxiliars necessaris per al desmuntatge, muntatge, substitució, adequació i connexió de les instal·lacions elèctriques, enllumenat, protecció contra incendis, detecció de CO, ventilació, control, sanejament i altres instal·lacions previstes. Inclou, entre d'altres, les actuacions següents: - Execució de regates, forats, passos i obertures necessaris per al pas de tubs, cables, safates, conductes i altres elements de les instal·lacions. - Perforacions en parets, sostres, forjats i altres elements constructius, sempre que no afectin elements estructurals. - Petites demolicions, repicats i desmuntatges necessaris per permetre l'execució de les instal·lacions. - Formació, ampliació i adequació de passos d'instal·lacions existents. - Formació de petites bases, bancades, suports i elements auxiliars d'obra necessaris per al muntatge d'equips. - Rebut i fixació de caixes, tubs, canalitzacions, armaris, quadres, suports i altres elements de les instal·lacions. - Adaptació de buits i paraments per a la instal·lació o substitució d'equips. - Tapat de regates, forats i obertures executades durant els treballs. - Reposició i reparació dels paraments, revestiments, paviments i acabats afectats per l'execució de les instal·lacions. - Aplicació de morters, massilles i altres materials auxiliars compatibles amb els suports i acabats existents. - Petits treballs de remat i acabat necessaris després del muntatge dels equips i instal·lacions. - Càrrega, retirada i gestió de la runa i residus generats pels treballs de paletaeria. - Neteja final de les zones afectades pels treballs. - Tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per a la correcta execució dels treballs. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	59,96 €



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Quadre de preus núm. 2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	J441LI11	pa	Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.	2.572,07 €
			Sense descomposició	2.572,07000 €
	P169-67C1	pa	Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.	2.575,00 €
			Sense descomposició	2.575,00000 €
	P169-67C9	h	Informació en Seguretat i Salut per als riscos específics de l'obra	26,87 €
			Altres conceptes	26,87000 €
	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	109,09 €
			Altres conceptes	109,09000 €
	P21DA-9KE	u	Desmuntatge de central de megafonia, amb mitjans manuals, i aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,91 €
			Altres conceptes	10,91000 €
	P21DB-6PE	u	Desmuntatge de boca d'incendis amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	16,89 €
			Altres conceptes	16,89000 €
	P21DB-6PE	u	Desmuntatge d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	4,09 €
			Altres conceptes	4,09000 €
	P21DB-H94	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	2,18 €
			Altres conceptes	2,18000 €
	P21DD-HBK	u	Desmuntatge de llumenera superficial, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor	6,28 €
			Altres conceptes	6,28000 €
	P21DE-HBI	u	Desmuntatge per a substitució de caixa general de protecció muntada superficialment, qualsevol esquema UNESA, de 630 A d'intensitat nominal com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	15,69 €
			Altres conceptes	15,69000 €
	P21DE-HBIZ	u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de protecció i mesura per a subministrament individual, format per conjunt de caixes modulars de polièster reforçat amb fibra de vidre, intensitat nominal fins a 630 A, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	94,14 €
			Altres conceptes	94,14000 €
	P21GN-4RU	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	5,02 €
			Altres conceptes	5,02000 €
	P21Q1-HBN	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges	123,09 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	123,09000 €
P2R5-DTOM	m3		Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	19,11 €
			Altres conceptes	19,11000 €
P89E-4VUL	m2		Pintat de portes extensibles d'acer, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	33,70 €
B8Z6-0P2D	kg		Imprimació antioxidant	4,75728 €
B896-HYCS	kg		Pintura partícules metàl·liques	3,61080 €
			Altres conceptes	25,33192 €
P89E-4VV6	m2		Pintat de portes cegues d'acer, amb esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	27,21 €
B8Z6-0P2D	kg		Imprimació antioxidant	4,75728 €
B891-0P02	kg		Esmalt sintètic	3,53685 €
			Altres conceptes	18,91587 €
PAR0-4URY	u		Porta basculant articulada de dues fulles, de 3 m d'amplària i 3 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany, ancorada amb morter de ciment 1:4	1.084,83 €
BAR0-0YY4	u		Porta basculant articulada de dues fulles, de 3 m d'amplària i 3 m d'alçària de llum de pas, amb bastiment i estructura de perfils d'acer galvanitzat, acabada amb planxa d'acer galvanitzat i prelacat, compensada amb contrapès lateral protegit dins de caixa registrable, amb guies i pany	802,03000 €
			Altres conceptes	282,80000 €
PAS0-HAIM	u		Pany especial per a porta tallafoc corredissa, col·locat	178,72 €
BAS0-H5FX	u		Pany especial per a porta tallafoc corredissa	157,21000 €
			Altres conceptes	21,51000 €
PAS1-5RL9	u		Col·locació de porta tallafocs de fulles batents per a una llum de 80x200 cm amb platina d'ancoratge agafada amb morter de ciment 1:6	75,48 €
			Altres conceptes	75,48000 €
PAW7-4WE	u		Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, montado superficialmente	180,00 €
BAW8-2KA9	u		Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, para montar superficialmente	156,33000 €
			Altres conceptes	23,67000 €
PAW8-78PI	u		Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	41,65 €
BAWB-1GJ7	u		Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	27,70000 €
			Altres conceptes	13,95000 €
PAZ3-B6JI	u		Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament per pressió, amb 2 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	739,49 €
BAZ6-2P4N	u		Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament per pressió, amb 2 punts de tancament, per a mecanisme vist, homologat segons UNE-EN 1125	681,75000 €
			Altres conceptes	57,74000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	PAZ3-B6JQ	u	Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125, instalado	219,45	€
	BAZ6-2P4V	u	Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125	184,87000	€
			Altres conceptes	34,58000	€
	PD17-4744	m	Baixant de tub de polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	22,25	€
	BDW2-1KC7	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=75 mm	1,98330	€
	BD16-1KA7	m	Tub de polipropilè de paret massissa per a evacuació, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 75 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	3,96200	€
	BDY2-1KCM	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=75 mm	0,07000	€
	BD11-0MDF	u	Brida per a tub de polipropilè d'entre 75 i 110 mm	1,69200	€
			Altres conceptes	14,54270	€
	PEK0-67A8	u	Accessoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectríc i dos finals de carrera, col·locats a comporta tallafocs	346,05	€
	BEK0-1ALD	u	Accessoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectríc i dos finals de carrera	293,71000	€
			Altres conceptes	52,34000	€
	PEMA-H7IC	u	Extractor helicoïdal tubular d'hèlix variable, apte per a extracció de fums en cas d'incendi (400° C-2 h), trifàsic per a 400 V de tensió, de 500 mm de diàmetre i 9700 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat	1.388,92	€
	BEM9-H589	u	Extractor helicoïdal tubular d'hèlix variable, apte per a extracció de fums en cas d'incendi (400° C-2 h), trifàsic per a 400 V de tensió, de 500 mm de diàmetre i 9700 m3/h de cabal màxim d'aire	1.202,06000	€
			Altres conceptes	186,86000	€
	PEVB-6PHJ	u	Sonda de pressió diferencial per aigua, amb accessoris de muntatge, muntada i connectada	391,25	€
	BEVE-1KAU	u	Sonda de pressió diferencial per aigua, amb accessoris de muntatge	336,73000	€
			Altres conceptes	54,52000	€
	PEVB-6PHK	u	Sonda de presión diferencial por aire, con accesorios de montaje, montada y conectada	189,31	€
	BEVE-1KAV	u	Sonda de presión diferencial por aire, con accesorios de montaje	144,41000	€
			Altres conceptes	44,90000	€
	PG10-DB3G	u	Armari metàl·lic des de 250x250x80 fins a 300x300x80 mm, per a servei interior, encastrat	80,33	€
	BG10-0G47	u	Armari metàl·lic des de 250x250x80 fins a 300x300x80 mm, per a servei interior	55,82000	€
	BGW0-0950	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris metàl·lics	5,74000	€
			Altres conceptes	18,77000	€
	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	11,17	€
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	2,87640	€
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,40000	€
			Altres conceptes	7,89360	€
	PG6K-7711	u	Polsador, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i amb caixa estanca, preu alt, amb grau de protecció IP-55	20,24	€
	BGW8-0ASK	u	Part proporcional d'accessoris per a polsadors	0,47000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG6E-1NU5	u	Polsador, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i amb caixa estanca, preu alt, amb grau de protecció IP-55,	8,93000	€
			Altres conceptes	10,84000	€
	PG76-CP3I	u	Variador de freqüència per a control de velocitat del motor, amb entrada monofàsica 230 V i sortida monofàsica 230 V, d'1,1 kW de potència, control amb display led i bus de dades integrat, amb grau de protecció IP 20, muntat superficialment o en quadre, connectat a línies elèctriques i de control i configurat	381,23	€
	BG76-CVV9	u	Variador de freqüència per a control de velocitat del motor, amb entrada monofàsica 230 V i sortida monofàsica 230 V, d'1,1 kW de potència, control amb display led i bus de dades integrat, amb grau de protecció IP 20	326,30000	€
			Altres conceptes	54,93000	€
	PG85-HD0F	u	Mando a distancia para sensor de infrarrojos, con accesorios de montaje, montado y conectado	72,42	€
	BG81-H6IS	u	Mando a distancia para sensor de infrarrojos, con accesorios de montaje	60,00000	€
			Altres conceptes	12,42000	€
	PGC2-4H9G	u	Grupo electrógeno de construcción insonorizado automático, de 50 kVA de potencia en servicio de emergencia, trifásico, de 400 V de tensión, accionamiento con motor diésel, con cuadro de control y cuadro de conmutación automática, instalado	19.243,15	€
	BGW6-0B1T	u	Parte proporcional de accesorios para grupos electrógenos	74,00000	€
	BGC2-0ZMG	u	Grupo electrógeno de construcción insonorizado automático, de 50 kVA de potencia en servicio de emergencia, trifásico, de 400 V de tensión, accionamiento con motor diésel, con cuadro de control y cuadro de conmutación automática	18.198,48000	€
			Altres conceptes	970,67000	€
	PHB3-HZ7A	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	92,66	€
	BHB1-HZ71	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	73,30000	€
			Altres conceptes	19,36000	€
	PHB3-I1QN	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	55,12	€
	BHB1-HYUO	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	40,54000	€
			Altres conceptes	14,58000	€
	PHQE-C09A	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum simètrica extensiva, de 25 W de potència, flux lluminós de 3000 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat	225,60	€
	BHQ6-2Y8X	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum simètrica extensiva, de 25 W de potència, flux lluminós de 3000 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66	185,99000	€
			Altres conceptes	39,61000	€
	PJ117-3BM	u	Lavabo mural de material sintètic, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior, col·locat amb suports murals	790,86	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,59025	€
	BJ115-0QEF	u	Lavabo mural de material sintètic, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu superior	736,83000	€
			Altres conceptes	53,43975	€
	PJ11C-3CX	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	241,09	€
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,11720	€
	BJ11C-0Q6B	u	Inodor per a col·locar sobre el paviment de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu alt	188,75000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,28332	€
			Altres conceptes	50,93948	€
	PJ186-3CN	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	136,13	€
	BJ18A-17WK	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, amb fixacions	104,50000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,35415	€
	BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,11720	€
			Altres conceptes	30,15865	€
	PJ187-3CPH	u	Reixa feta amb acer inoxidable i protecció de goma, muntat a abocador de porcellana vitrificada, preu alt	62,39	€
	BJ18B-0PMZ	u	Reixa feta amb acer inoxidable i protecció de goma per a abocador de porcellana vitrificada, preu alt	53,49000	€
			Altres conceptes	8,90000	€
	PJ215-3CS2	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	25,88	€
	BJ215-0RRU	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, per a muntar superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	14,89000	€
			Altres conceptes	10,99000	€
	PJ21B-3D9C	u	Aixeta temporitzada per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	84,23	€
	BJ21B-0R7R	u	Aixeta temporitzada per a safareigs, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	68,50000	€
			Altres conceptes	15,73000	€
	PJ21C-3SH	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	91,79	€
	BJ21C-0R8D	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2"	69,85000	€
			Altres conceptes	21,94000	€
	PJM41-NAH	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN13, amb unions roscades de 1/2" segons ISO 228-1, transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 2,5 m3/h, rati Q3/Q1 >=100 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal	58,14	€
	BJM31-0QUG	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN13, amb unions roscades de 1/2" segons ISO 228-1, transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 2,5 m3/h, rati Q3/Q1 >=100 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i UNE-EN ISO 4064-1, per a connectar a la bateria o al ramal	47,56000	€
			Altres conceptes	10,58000	€
	PL60-3UAO	u	Ascensor eléctrico de adherencia para minusválidos, para 6 personas (450 kg), 1 m/s, sistema de accionamiento de 2 velocidades, 2 paradas (3 m), maniobra universal simple,	27.320,99	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			puertas de acceso de maniobrabilidad corredera automática de ancho 80 cm y alto 200 cm de acero inoxidable, cabina con puertas de maniobrabilidad corredera automática de acero inoxidable y calidad de acabados mediana		
BLR0-0TRU	u		Botonera de piso con acabados de calidad mediana, para ascensor con maniobra universal simple	49,76000	€
BLT0-0TS4	u		Selector de paradas para ascensor eléctrico con sistema de accionamiento de 2 velocidades, maniobra universal simple y 1 m/s de velocidad	208,82000	€
BL81-0TGS	u		Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros, adherencia de 450 kg de carga útil y 1 m/s de velocidad	1.519,14000	€
BLN1-0TFG	u		Botonera de cabina con acabados de calidad mediana, para ascensor de minusválidos con 2 paradas y maniobra universal simple	110,76000	€
BLL4-FG4Q	u		Bastidor, acabados de cabina de calidad mediana, puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable de 80 cm de ancho y 200 cm de alto, para ascensor de 6 personas (450 kg) y 1 m/s de velocidad	5.871,22000	€
BLH0-0T66	u		Cuadro y cable de maniobra para ascensor eléctrico de pasajeros de 450 kg de carga útil, 1 m/s de velocidad, de 2 velocidades, maniobra universal simple y 2 paradas	4.984,65000	€
BL61-0TG3	u		Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensores eléctricos de pasajeros adherencia de 450 kg de carga útil y 1 m/s de velocidad	935,90000	€
BLA2-0TJV	u		Puerta de acceso corredera automática de acero inoxidable de 80 cm de ancho, 200 cm de alto	2.043,04000	€
BLE1-0TK5	u		Grupo tractor para ascensor eléctrico de 450 kg, 1 m/s de velocidad y sistema de accionamiento de 2 velocidades	6.004,19000	€
BL11-0TVZ	u		Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico adherencia de 450 kg de carga útil, 2 paradas (3 m) y 1 m/s de velocidad	632,96000	€
			Altres conceptes	4.960,55000	€
PM10-385K	u		Central de detecció de CO, per a 3 zones, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma i muntada a la paret	740,01	€
BMV2-0TBU	u		Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,81000	€
BM10-0SYA	u		Central de detecció de CO, per a 3 zones, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma	626,20000	€
			Altres conceptes	113,00000	€
PM10-I85K	u		Revisió, comprovació i proves de funcionament de central de detecció de monòxid de carboni (CO) existent, incloent la verificació del correcte funcionament de la central, alimentacions, bateries, senyalització òptica i acústica, línies de detecció, zones, relés, sortides de maniobra i comunicacions. La partida inclou la comprovació del correcte funcionament de tots els detectors de CO mitjançant simulació de concentració de gas o equips d'assaig homologats, la verificació dels llinars d'activació, la comprovació de la resposta de la central, la verificació de les seqüències de maniobra sobre el sistema de ventilació forçada, l'activació dels ventiladors, comportes, variadors de freqüència i la resta d'equips associats, així com la comprovació dels senyals d'avaria i alarma.	628,90	€
			Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, la verificació de les interconnexions amb els sistemes de control existents, la realització de les proves funcionals, l'elaboració de l'acta de proves, així com tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament verificat i operatiu.		
BMV2-0TBU	u		Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,81000	€
			Altres conceptes	628,09000	€
PM20-DG3Z	u		Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada, inclòs part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge	487,53	€
BM20-0T10	u		Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada	373,88000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BMYO-0TC2	u	Part proporcional d'elements especials per a boques d'incendi	0,71000 €
			Altres conceptes	112,94000 €
	PMP1-HC2G	u	Controlador central d'accés, amb connexió Ethernet, i capacitat de connexió de fins a 32 entrades i sortides, instal·lat i connectat	1.723,42 €
	BMP1-H6XR	u	Controlador central d'accés, amb connexió Ethernet, i capacitat de connexió de fins a 32 entrades i sortides	1.617,43000 €
			Altres conceptes	105,99000 €
	PNP0-CRP5	u	Planta d'elevació d'aigües residuals, amb dipòsit de PRFV de 1200 l, d'entrada al dipòsit 160 mm, de sortida al dipòsit 63, boca de registre 750 mm, 2 bombes amb kit de descàrrega, quadre elèctric i interruptor de nivell de 5 posicions, vortex, pas útil màxim de sòlids 35 mm trifàsic de 400 V i 0,55 kW de potència, amb una classe d'eficiència energètica IE2, segons REGLAMENTO (CE) 640/2009, muntada superficialment	8.214,69 €
	BNP0-1ZN4	u	Planta d'elevació d'aigües residuals, amb dipòsit de PRFV de 1200 l, d'entrada al dipòsit 160 mm, de sortida al dipòsit 63, boca de registre 750 mm, 2 bombes amb kit de descàrrega, quadre elèctric i interruptor de nivell de 5 posicions, vortex, pas útil màxim de sòlids 35 mm trifàsic de 400 V i 0,55 kW de potència, amb una classe d'eficiència energètica IE2, segons REGLAMENTO (CE) 640/2009	7.584,26000 €
			Altres conceptes	630,43000 €
	PQL1-13JEI	u	Barrera per a control d'accés de vehicles automàtica, amb accionament electromecànic, per a ús residencial o comunitari (màxim 600 cicles/dia) amb suport de xapa d'acer lacada al forn, motorreductor irreversible amb desbloqueig exterior amb clau, quadre de control multi funció, i braç de fins a 5 m, amb un temps de maniobra de 4/5 s, amb sistema de detecció d'obstacles, fixada mecànicament al paviment i connectada a la xarxa elèctrica i als sistemes de control	960,20 €
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	7,08000 €
	BQL1-14FI8	u	Barrera per a control d'accés de vehicles automàtica, amb accionament electromecànic, per a ús residencial o comunitari (màxim 600 cicles/dia) amb suport de xapa d'acer lacada al forn, motorreductor irreversible amb desbloqueig exterior amb clau, quadre de control multi funció, i braç de fins a 5 m, amb un temps de maniobra de 4/5 s, amb sistema de detecció d'obstacles	851,20000 €
			Altres conceptes	101,92000 €
	PY01-HBTX	h	Desplaçament d'equips, material i maquinaria per a fer reparacions	27,27 €
			Altres conceptes	27,27000 €
	SEGS001	pa	Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.	2.572,07 €
			Sense descomposició	2.572,07000 €
P-1	P0V1-IBT01	u	Legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació de la documentació tècnica, tramitació administrativa, visat o registre documental quan sigui exigible, presentació de la documentació davant l'organisme competent, seguiment de l'expedient fins a la seva resolució favorable i obtenció de la posada en servei de la instal·lació.	2.508,03 €
			Inclou la redacció i presentació del Projecte o Memòria Tècnica de Disseny, segons correspongui, l'emissió del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIEBT), la coordinació i assistència durant la inspecció inicial per Organisme de Control Autoritzat (OCA) quan sigui preceptiva, la gestió del registre de la instal·lació davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya (Canal Empresa/OGE), així com tots els tràmits administratius necessaris fins a la legalització definitiva de la instal·lació.	
			Altres conceptes	2.508,03000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-2	P0V1-IIP01	u	Realització del control periòdic reglamentari de les instal·lacions de protecció contra incendis (NO VINCULANT), d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu.	1.254,02	€
			Inclou els honoraris de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), les taxes administratives corresponents, les taxes de l'OGE, la tramitació completa de l'expedient, la gestió de la documentació necessària i tots els tràmits administratius requerits fins a la finalització del procediment de control periòdic.		
			Altres conceptes	1.254,02000	€
P-3	P0V1-IPE01	u	Realització de la inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció reglamentària efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu.	501,61	€
			Inclou les taxes de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA).		
			Altres conceptes	501,61000	€
P-4	P21DA-IKE6	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de videovigilància existent, incloent càmeres fixes i/o motoritzades, suports, caixes de connexió, fonts d'alimentació, injectors PoE, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars.	436,36	€
			Inclou la desconnexió dels equips, el desmuntatge de càmeres, suports i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.		
			Altres conceptes	436,36000	€
P-5	P21DA-IKE7	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema d'alarma existent, incloent central d'intrusió, teclats, detectors, contactes magnètics, sirenes interiors i exteriors, fonts d'alimentació, bateries, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars	436,36	€
			Inclou la desconnexió del sistema, el desmuntatge de tots els equips i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.		
			Altres conceptes	436,36000	€
P-6	P21DA-IKE8	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la senyalització existent de recorreguts i sortides d'evacuació, incloent rètols fotoluminiscent i/o lluminosos, suports, accessoris de fixació, alimentació elèctrica dels rètols lluminosos, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars.	436,36	€
			Inclou la desconnexió elèctrica dels rètols lluminosos, el desmuntatge de tots els elements, la retirada dels suports i fixacions, la càrrega, transport i retirada dels materials per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.		
			Altres conceptes	436,36000	€
P-7	P21DB-6PE	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de detecció i alarma d'incendis existent, incloent la desconnexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària.	197,29	€
			Altres conceptes	197,29000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-8	P21DB-6PE	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de CO existent, incloent la desconnexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària.	197,29	€
			Altres conceptes	197,29000	€
P-9	P21DE-IBIY	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada d'equip de mesura existent tipus TMF-10, destinat a mesura indirecta en baixa tensió, incloent caixa o armari, transformadors d'intensitat, bases portafusibles, embarrats, borns de connexió, cablejat de potència i de mesura, canalitzacions immediates, elements de fixació i la resta d'elements auxiliars associats., amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	125,52	€
			Inclou:		
			- Coordinació prèvia amb la companyia distribuïdora i les actuacions necessàries per garantir la desconnexió segura de la instal·lació.		
			- Desconnexió dels circuits de potència i dels circuits de mesura.		
			- Desmuntatge complet de l'equip TMF-10, incloent suports, ancoratges, caixes i accessoris.		
			- Identificació i protecció dels conductors existents per a la posterior connexió del nou equip.		
			- Càrrega, transport i retirada dels materials a gestor autoritzat, incloent la gestió dels residus generats.		
			Tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, eines, equips de protecció individual i col·lectiva i qualsevol operació necessària per deixar l'emplaçament en condicions adequades per a la instal·lació del nou equip.		
			Altres conceptes	125,52000	€
P-10	P21GT-4RV	m	Arrencada puntual de manega existent en sostre i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, en PS-3.	3,14	€
			Altres conceptes	3,14000	€
P-11	P21Q1-IBNB	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de control d'accés de vianants i cobrament d'aparcament existent, incloent lectors de targetes o credencials, màquina de cobrament de tiquets, terminals de control, suports, armaris, fonts d'alimentació, cablejat associat, canalitzacions immediates, caixes de connexió i la resta d'elements auxiliars.	723,09	€
			Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques, comunicacions i circuits de control, el desmuntatge complet dels equips, la retirada dels elements de fixació i ancoratge, la identificació i protecció dels conductors que es mantinguin en servei, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar la zona completament desmuntada i preparada per a la posterior instal·lació dels nous equips.		
			Altres conceptes	723,09000	€
P-12	P21Q2-8GX	u	Neteja, sanejament i adequació de bany existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte.	1.593,40	€
			Inclou el desmuntatge i retirada dels aparells sanitaris existents, el subministrament i instal·lació de nou vàter de tanc baix de porcellana vitrificada, amb seient i tapa, mecanisme de doble descàrrega, connexió a la xarxa de sanejament i alimentació d'aigua, així com el subministrament i instal·lació de nou rentamans de porcellana vitrificada, amb aixeta monocomandament temporitzada segons projecte, vàlvula, sifó, claus d'escaire i connexions.		
			Inclou la substitució dels accessoris de fixació deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, la comprovació del correcte funcionament de les instal·lacions d'aigua i desguàs, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el bany completament net, funcional i operatiu.		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1.593,40000 €
P-13	P21Q2-8GX	u	Neteja, sanejament i adequació de cambra de neteja existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte. Inclou el desmuntatge i retirada de l'abocador existent, el subministrament i instal·lació d'un nou abocador de porcellana vitrificada, amb reixeta, aixeta mural o de peu segons la instal·lació existent, sífo, vàlvules, connexions d'aigua i desguàs, claus d'escaire, elements de fixació i accessoris necessaris. Inclou la revisió de les instal·lacions d'abastament i sanejament, la substitució dels petits elements deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la cambra de neteja completament neta, funcional i operativa.	726,53 €
			Altres conceptes	726,53000 €
P-14	P21Q2-8GX	u	Buidat, neteja i condicionament inicial de l'aparcament existent, incloent la retirada de tot tipus de materials, mobiliari, equips en desús, residus abandonats, runa, ferralla, fusta, cartró, plàstics i qualsevol altre element dipositat a les zones comunes, sales tècniques (sala rack i sala màquines ventilació), espais auxiliars i zones de circulació. Inclou (*) la classificació dels residus, la càrrega manual i mecànica, el transport a gestor autoritzat o abocador autoritzat segons la naturalesa dels materials, l'escombrada general, la neteja de paviments, vorades, sales tècniques i zones comunes, així com tots els contenidors, mitjans auxiliars, maquinària, mà d'obra i despeses necessàries per deixar l'aparcament completament buit, net i preparat per a l'execució de les obres. (*) No s'inclou el buidat dels trasters.	7.440,98 €
			Altres conceptes	7.440,98000 €
P-15	P2R2-EU9Q	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	27,27 €
			Altres conceptes	27,27000 €
P-16	P2R5-DT1L	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	89,88 €
			Altres conceptes	89,88000 €
P-17	P2R6-4I5P	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	49,81 €
			Altres conceptes	49,81000 €
P-18	P2RA-EU2V	kg	Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència	0,32 €
	B2RA-28TJ	kg	Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència	0,30000 €
			Altres conceptes	0,02000 €
P-19	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,	30,45 €
	B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,	29,00000 €
			Altres conceptes	1,45000 €
P-20	P7D0-5RKD	m2	Reparació puntual de l'aïllament ignífug existent mitjançant aplicació de morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de densitat 250 kg/m³ i gruix mitjà de 40 mm, projectat únicament sobre les zones o punts on l'aïllament existent presenti deterioraments, desprendiments o pèrdua de les seves prestacions.	32,64 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Inclou la neteja i preparació prèvia del suport, retirada de les parts soltes o degradades, reposició de l'aïllament fins a assolir el gruix original, acabat superficial uniforme, així com tots els materials, mitjans auxiliars, proteccions, petit material i mà d'obra necessaris per restituir la resistència al foc dels elements afectats. Descripció		
	B7D6-0IQJ	kg	Mortor ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, per a aïllament contra el foc, en sacs	24,23520	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,06322	€
			Altres conceptes	8,34158	€
P-21	P7DC-FIKH	u	Subministrament i execució de segellat resistent al foc EI 120 en pas de canonada combustible de 110 mm de diàmetre a través de parets o sostres de compartimentació contra incendis, mitjançant abraçadora o collarí intumescent, format per anell metàl·lic amb material intumescent interior, col·locat superficialment i fixat mecànicament al suport mitjançant cargols i ancoratges adequats.	40,12	€
			Inclou la preparació i neteja del suport, col·locació i fixació del collarí, segellat de l'espai entre la canonada i l'element constructiu amb material resistent al foc compatible amb el sistema, cargoleria, ancoratges, massilles i tots els accessoris i petit material necessaris.		
			El conjunt de segellat haurà de disposar de classificació EI 120 per a la tipologia de canonada, diàmetre, element constructiu i disposició de muntatge corresponents, d'acord amb el sistema assajat i la documentació del fabricant.		
			Inclou mitjans auxiliars, mà d'obra, identificació del segellat i tots els treballs necessaris per deixar el pas d'instal·lacions completament segellat i acabat. Descripció curta		
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,12000	€
	B7D7-19Y5	u	Abraçadora per a segellar el pas de canonades combustibles, de 110 mm, formada per anell metàl·lic amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-120, per anar fixada a la paret o al sostre superficialment o encastada amb cargols	31,21000	€
			Altres conceptes	7,79000	€
P-22	P9Z8-8D2W	m2	Repintat de la senyalització horitzontal de l'aparcament, incloent el replanteig, la preparació i neteja del suport, el pintat de les línies delimitadores de les places d'aparcament, numeració de les places, fletxes de circulació, passos de vianants, línies contínues i discontinües, símbols viaris, marques vials, zones ratllades i la resta de senyalització horitzontal existent, mitjançant pintura específica per a paviments de formigó d'alta resistència al desgast.	7.550,33	€
			Inclou també el pintat i senyalització de l'alçada lliure màxima permesa en un punt de la rampa d'accés a l'aparcament, amb indicació clarament visible per als vehicles. Inclou tots els materials, pintures, plantilles, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització completament acabada		
	B896-HYC8	kg	Pintura acrílica, per a paviments de formigó, en fase aquosa	3.899,75000	€
			Altres conceptes	3.650,58000	€
P-23	PAR0-IURY	u	Adequació de porta basculant articulada existent, incloent el subministrament i substitució del motor d'accionament, ferratges, elements de transmissió, suports, finals de carrera, dispositius de maniobra i la resta d'elements mecànics deteriorats necessaris per garantir el correcte funcionament de la porta.	2.840,70	€
			Inclou la desconexió i retirada dels elements existents, el subministrament i muntatge dels nous components, la revisió de les frontisses, eixos, contrapès o molles d'equilibrat (segons tipologia de la porta), guies, rodaments, ancoratges i elements de fixació, l'ajust, engrassat i regulació del conjunt, la connexió elèctrica del nou motor al quadre de maniobra existent, la regulació dels finals de carrera, la verificació dels sistemes de seguretat, la realització de les proves de funcionament i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.		
	BAR0-0YY1	u	Motor accionament.	700,00000	€
	BAR0-0YY2	u	Ferratges i accessoris porta basculant.	450,00000	€
	PAW7-4WE5	u	Receptor de radio-control dentro de caja estanca, con antena, para 230 V de tensión, montado superficialmente	171,43081	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1.519,26919 €
P-24	PAS0-IAIM	u	Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic (si escau), juntes intumescents, dispositius de tancament i la resta d'elements mecànics.	481,26 €
			Inclou la substitució dels ferratges deteriorats, i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmail de poliuretà o equivalent, així com la verificació del correcte funcionament, les proves d'obertura i tancament, tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.	
	BSA0-H5FH	u	Ferratges i tancament automàtic, porta EI.	200,00000 €
	P89E-4VUL	m2	Pintat de portes extensibles d'acer, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	128,37524 €
			Altres conceptes	152,88476 €
P-25	PAS2-5QTK	u	Substitució de porta tallafocs metàl·lica existent per porta tallafocs metàl·lica EI2 60-C5, d'una fulla batent, apta per a un buit de 80 x 205 cm, homologada segons la norma UNE-EN 16034 i assajada d'acord amb la UNE-EN 1634-1, equipada amb barra antipànic homologada conforme a UNE-EN 1125, pany, manetes, frontisses, tancador hidràulic, juntes intumescents i la resta de ferratges necessaris.	928,88 €
			Inclou el desmuntatge i retirada de la porta existent, incloent fulla, marc, ferratges i elements de fixació; la preparació del buit, el subministrament i col·locació del nou conjunt, l'ancoratge del marc, l'alineació, l'aplatat, el segellat perimetral amb materials homologats resistents al foc, l'ajust dels ferratges, la regulació del tancador i de la barra antipànic, les proves de correcte tancament i auto tancament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament instal·lada i certificada.	
	BAS1-0I81	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt amb tanca antipànic	317,29000 €
	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	103,89540 €
	PAS1-5RL9	u	Col·locació de porta tallafocs de fulles batents per a una llum de 80x200 cm amb platina d'ancoratge agafada amb morter de ciment 1:6	71,88691 €
	BSA0-H5FH	u	Ferratges i tancament automàtic, porta EI.	200,00000 €
			Altres conceptes	235,80769 €
P-26	PAS3-5RII	u	Revisió, ajust i proves de funcionament de porta tallafocs corredissa d'acer galvanitzat existent, d'una fulla, per a un buit d'obra = 3 m², incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, guia superior, carrils, contrapesos, rodaments, topalls, juntes intumescents, dispositius de tancament i mecanismes de maniobra.	1.089,47 €
			Inclou la substitució dels dispositius de retenció electromagnètica existents, amb subministrament i instal·lació dels nous electroimants i els seus accessoris de fixació, la connexió a la instal·lació de detecció i alarma d'incendis existent, la verificació del correcte alliberament en cas d'alarma o fallada d'alimentació, la regulació dels mecanismes de tancament, la lubricació i ajust dels elements mòbils, així com la realització de les proves funcionals i d'assaig mitjançant activació des de la central de detecció d'incendis. Inclou tots els elements auxiliars, petit material, connexions elèctriques, mà d'obra especialitzada, mitjans auxiliars i totes les operacions necessàries per deixar la porta completament operativa	
	BAS2-0HRO	m2	Porta tallafocs d'una fulla corredissa d'acer galvanitzat, EI2-C90, per a un buit d'obra <= 3 m2	487,07000 €
	PAW8-78PI	u	Retenedor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	39,66279 €
			Altres conceptes	562,73721 €
P-27	PAZ3-I6JI	u	Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic, juntes	800,74 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			intumescent i la resta d'elements mecànics.	
			Inclou la substitució del mecanisme antipànic existent per un de nou homologat segons UNE-EN 1125, la substitució dels ferratges deteriorats, la regulació i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic de la porta, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmail de poliuretà o equivalent.	
			Inclou igualment la verificació del correcte funcionament del mecanisme antipànic, les proves d'obertura des de l'interior, el tancament automàtic de la porta, la reposició de tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.	
	BSA0-H5FH	u	Ferratges i tancament automàtic, porta EI.	200,00000 €
	PAZ3-B6JQ	u	Mecanismo antipánico para puerta de evacuación de 1 hoja, con sistema de accionamiento basculante, con 1 punto de cierre, para mecanismo oculto, homologado según UNE-EN 1125, instalado	209,00163 €
	P89E-4VUL	m2	Pintat de portes extensibles d'acer, amb pintura partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat	128,37524 €
			Altres conceptes	263,36313 €
P-28	PD17-I744	u	Verificació del correcte estat i funcionament de la xarxa de sanejament existent, mitjançant empresa especialitzada.	493,66 €
			Inclou:	
			- Verificació de l'estat de neteja dels embornals, baixants, col·lectors, arquetes i resta d'elements de la xarxa de sanejament.	
			- Comprovació de l'absència d'obstruccions que impedeixin la correcta evacuació de les aigües.	
			- Comprovació del correcte funcionament del conjunt de la instal·lació abans de la seva posada en servei.	
			- Mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra necessaris per a la realització de les comprovacions.	
			Altres conceptes	493,66000 €
P-29	PEK6-FI28	u	Comporta tallafocs circular de Ø350 mm per a conducte d'aire, amb cos de xapa d'acer galvanitzat, pala tallafocs, fusible tèrmic i/o actuador motoritzat segons projecte, col·locada intercalada en conducte circular existent.	690,11 €
			Inclou el subministrament i muntatge de la comporta, adaptació i connexió als conductes circulars existents, elements de fixació, brides, juntes, segellat perimetral, cablejat elèctric de maniobra i senyalització, connexionat a la central de detecció i alarma d'incendis o al quadre de control corresponent, verificació de senyals d'obertura/tancament, proves de funcionament i tots els accessoris, petit material i mà d'obra necessaris per deixar-la completament instal·lada i operativa.	
	BEK6-FGAZ	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm d'amplària i 350 mm d'alçària	208,13000 €
	PEK0-67A8	u	Accessoris per a comporta tallafocs amb servomotor de corrent continu a 24 V, fusible termoelectríc i dos finals de carrera, col·locats a comporta tallafocs	329,57401 €
			Altres conceptes	152,40599 €
P-30	PEMA-I7IC	u	Jornada de proves de funcionament del sistema de ventilació forçada d'aparcament, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors d'impulsió i extracció, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, sondes de monòxid de carboni (CO) i, si escau, de diòxid de nitrogen (NO2), així com de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats.	1.014,09 €
			Inclou la comprovació del funcionament del sistema en mode de ventilació ambiental, verificant els diferents nivells d'activació de les sondes de CO/NO2, l'arrencada i aturada automàtica dels equips, la regulació dels ventiladors, la senyalització d'alarmes i el correcte funcionament dels automatismes.	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Inclou la comprovació del funcionament en mode d'emergència per incendi, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'alliberament dels automatismes, la posada en marxa dels ventiladors previstos per al mode incendi, l'obertura o tancament de comportes, la inhibició dels sistemes no previstos en emergència, la correcta seqüència de funcionament, així com la verificació de totes les interconnexions entre els sistemes de ventilació, detecció d'incendis i control. Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la presa de dades de funcionament, l'elaboració de l'acta de proves, tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu.	
			Altres conceptes	1.014,09000 €
P-31	PEMA-I7IE	u	Subministrament i instal·lació de sonda de pressió diferencial i variador de freqüència per a sistema de pressurització d'escala existent, incloent sonda de pressió diferencial amb rang de mesura adequat al sistema, variador de freqüència dimensionat per al motor del ventilador existent, modificació i adaptació del quadre elèctric existent, proteccions, cablejat de potència i control, senyals analògics, canalitzacions, borns, premsaestopes, elements de fixació i petit material. Inclou el muntatge de la sonda, la connexió pneumàtica mitjançant tubs de presa de pressió, el cablejat fins al quadre de control, la instal·lació i connexió del variador de freqüència, la programació dels paràmetres de regulació PID, la configuració de les consignes de pressió diferencial, la integració amb la central de detecció i alarma d'incendis i amb els automatismes existents, les modificacions de programació necessàries, les proves de funcionament, l'ajust de les pressions de servei, la verificació del correcte funcionament en situació d'emergència, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament instal·lat, regulat i operatiu.	2.091,68 €
			Altres conceptes	2.091,68000 €
P-32	PEMA-I7IP	u	Jornada de proves de funcionament del sistema de pressurització de les escales d'evacuació**, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors de pressurització, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, pressostats, sondes de pressió diferencial i de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats. Inclou la comprovació del funcionament del sistema **en mode d'emergència per incendi**, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'arrencada automàtica dels ventiladors de pressurització, l'obertura i tancament de les comportes motoritzades, el manteniment de la pressió diferencial prevista a les escales protegides, el correcte funcionament dels sistemes de regulació, la seqüència de funcionament dels equips, la verificació de les interconnexions amb la central de detecció d'incendis i la comprovació del funcionament dels comandaments manuals d'emergència, si escau. Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, la verificació de les pressions diferencials de disseny, la presa de dades de funcionament, les proves d'activació i restabliment del sistema, l'elaboració de l'acta de proves, així com tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu.	1.014,09 €
			Altres conceptes	1.014,09000 €
P-33	PG10-DB3B	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic per a servei exterior, de dimensions compreses entre 700×900×180 mm i 900×1000×180 mm, construït amb xapa d'acer amb tractament anticorrosiu i acabat adequat per a intempèrie, amb porta practicable, pany amb clau i grau de protecció adequat a la seva ubicació, fixat a columna existent. Inclou el muntatge i fixació de l'armari, mecanització necessària per a l'entrada i sortida de canalitzacions i cablejat, premsaestopes, passamurs, placa de muntatge, elements de fixació, cargoleria, segellat de les entrades, identificació i retolació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'armari completament muntat i preparat per a la instal·lació dels equips previstos al seu interior	408,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG10-0G4X	u	Armari metàl·lic des de 700x900x180 fins a 900x1000x180 mm, per a servei exterior	361,91000	€
	BGW0-0950	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris metàl·lics	5,74000	€
			Altres conceptes	40,35000	€
P-34	PG10-IB3G	u	Revisió i comprovació general de quadre elèctric existent, verificant el correcte estat dels elements de protecció, connexions, embarrats i cablejat interior.	979,27	€
			Inclou la identificació, ordenació i retolació normalitzada de tots els circuits contemplats en el projecte, així com la revisió, ajust i reapretat de totes les connexions elèctriques. També inclou la reparació o substitució dels elements de fixació, suports o de la bancada del quadre que es trobin deteriorats, garantint-ne la correcta subjecció, estabilitat i funcionalitat.		
			S'inclouen tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, petit material, eines, etiquetes, cargoleria i qualsevol altra operació necessària per deixar el quadre completament revisat, identificat i en correcte estat de funcionament.		
	BGW0-0950	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris metàl·lics	574,00000	€
			Altres conceptes	405,27000	€
P-35	PG1D-H9VR	u	Subministrament i instal·lació de conjunt de protecció i mesura tipus TMF10, per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, amb mesura indirecta, per a potència entre 55 i 111 kW i tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre, de dimensions totals aproximades 630x1260x171 mm, amb base portafusibles, sense fusibles, sense equip de comptatge, sense interruptor general automàtic (IGA) tetrapolar de 160 A regulable entre 80 i 160 A i sense protecció diferencial, col·locat superficialment.	758,78	€
			Inclou el muntatge i fixació del conjunt, embarrats, borns i elements interns propis del conjunt, cablejat interior, terminals, punteres, connectors, premsaestopes, cargoleria, elements de fixació, identificació, retolació i tot el petit material auxiliar necessari, així com els treballs de connexió de les línies d'entrada i sortida, adaptacions necessàries a la instal·lació existent, comprovacions, ajustos i proves de funcionament necessàries per deixar el conjunt completament instal·lat i preparat per a la instal·lació de l'equip de mesura.		
	BG1B-H64M	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW (entre 80 A i 160 A), tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1440x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptatge, sense IGA, sense protecció diferencial	543,33000	€
	P21DE-HBIZ	u	Desmuntatge per a substitució de conjunt de protecció i mesura per a subministrament individual, format per conjunt de caixes modulars de polièster reforçat amb fibra de vidre, intensitat nominal fins a 630 A, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	89,66003	€
			Altres conceptes	125,78997	€
P-36	PG2H-4DBU	m	Subministrament i instal·lació de safata aïllant sense halògens, segons UNE-EN 50642, llisa, de 60 x 100 mm, amb un compartiment i coberta, grau de protecció contra la penetració d'objectes sòlids IP3X, resistència mecànica als impactes IK10, no propagadora de la flama, amb temperatura de servei de -25 °C a 60 °C, d'acord amb UNE-EN 50085-2-1, muntada directament sobre paraments verticals.	50,14	€
			Inclou coberta, unions, corbes, derivacions, canvis de direcció, peces terminals, adaptadors, elements de fixació i subjecció, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i connexions amb quadres, caixes o altres canalitzacions, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.		
	BG28-2HM0	m	Coberta per a safata aïllant sense halògens, de 100 mm d'amplària	11,81160	€
	BG2I-0B8E	m	Safata aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, llisa, de 60x100 mm	30,41640	€
			Altres conceptes	7,91200	€
P-37	PG2J-4BPQ	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat en calent, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació.	49,00	€
			Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			terminals, suports, mènsoles, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica i connexió a terra de la safata, quan correspongui, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.		
	BG2J-0BB1	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat en calent, d'alçària 60 mm i amplària 100 mm	24,47000	€
	BGWA-0ALP	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat en calent, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària	4,38000	€
	BG29-1ZSJ	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat en calent, de 100 mm d'amplària	5,83000	€
	BGY1-1OZ1	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat en calent de 100 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	3,44000	€
			Altres conceptes	10,88000	€
P-38	PG2J-4BSP	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació.	28,50	€
			Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsoles, perfils, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions.		
			Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la safata completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.		
	BGY1-1P1Y	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat sendzimir de 100 mm d'amplària, per a instal·lació sobre suports horitzontals	2,01000	€
	BG29-1ZSS	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat sendzimir, de 100 mm d'amplària	2,46000	€
	BG2J-0BEZ	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat sendzimir, d'alçària 60 mm i amplària 100 mm	11,57000	€
	BGWA-0AMY	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat sendzimir, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària	2,56000	€
			Altres conceptes	9,90000	€
P-39	PG2J-4C7N	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada suspesa de paraments horitzontals mitjançant els corresponents elements de suport i fixació.	52,05	€
			Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, perfils, varetes roscades, mènsoles, suports, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions.		
			Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i la connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.		
	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ² , muntat superficialment	10,63363	€
	BGY1-1P2B	u	Part proporcional d'elements de suport per a safates metàl·liques d'acer d'acer galvanitzat sendzimir de 200 mm d'amplària, per a instal·lació suspesa de paraments horitzontals	5,79000	€
	BGWA-0AN0	u	Part proporcional d'accessoris i elements d'acabat per a safates metàl·liques d'acer galvanitzat sendzimir, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària	3,62000	€
	BG2J-0BF1	m	Safata metàl·lica de xapa perforada d'acer galvanitzat sendzimir, d'alçària 60 mm i amplària 200 mm	16,18000	€
	BG29-1ZSR	m	Coberta per a safata metàl·lica de xapa, d'acer galvanitzat sendzimir, de 200 mm d'amplària	4,01000	€
			Altres conceptes	11,81637	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-40	PG2N-EUG9	m	Subministrament i instal·lació de tub corbable corrugat de polietilè de doble capa, llisa interiorment i corrugada exteriorment, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb resistència a l'impacte de 20 J i resistència a la compressió de 450 N, muntat segons traçat de projecte.	4,36	€
	BG2Q-1KTE	m	Inclou unions, maneguets, corbes, peces especials, elements de fixació i subjecció, guia passacables, protecció dels extrems i tot el petit material auxiliar, així com talls, ajustos i connexions amb caixes, armaris o altres canalitzacions, completament muntat i preparat per al pas dels conductors.	2,53980	€
			Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,82020	€
			Altres conceptes		
P-41	PG33-E68X	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub.	13,77	€
			Inclou la connexió als embarrats o aparellatge del quadre general de protecció existent, la connexió al nou equip de mesura o protecció, el subministrament i muntatge de terminals bimetal·lics o de compressió, premsat, identificació dels conductors, proves de continuïtat i verificació del correcte reapretat de totes les connexions.		
	BG33-G2SJ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	9,23100	€
			Altres conceptes	4,53900	€
P-42	PG33-E690	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	16,94	€
	BG33-G2SE	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	12,25020	€
			Altres conceptes	4,68980	€
P-43	PG44-BIKQ	u	Subministrament i instal·lació de contactor modular, amb tensió de control de 230 V, intensitat nominal de 63 A, tetrapolar (4P), amb 4 contactes NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC-1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.	130,56	€
			Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del contactor, connexió dels conductors de potència d'entrada i sortida, connexionat de la bobina i del circuit de comandament, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació dels circuits, reapretat de connexions i verificació del correcte accionament del contactor.		
			Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les proves de maniobra i funcionament necessàries per deixar el contactor completament instal·lat, connectat i operatiu.		
	BG44-2R8P	u	Contactador de 230 V de tensió de control, 63 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), 4NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària cada un, per a un circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC 1 segons UNE-EN 60947-4-1	112,99000	€
			Altres conceptes	17,57000	€
P-44	PG47-EMAZ	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, bipolar (1P+N), de 6.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.	51,33	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment i proves de correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre existent.	
	BG49-18UA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	36,46000 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,47000 €
			Altres conceptes	14,40000 €
P-45	PG47-EOGK	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, tetrapolar (4P), de 10.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre general existent.	310,02 €
			Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre general existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, així com el tall i mecanització de tapes o plaques, si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre general existent.	
	BG49-1954	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	235,01000 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,47000 €
			Altres conceptes	74,54000 €
P-46	PG4A-EOR6	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima, calibrat a 160 A, tetrapolar (4P), amb 4 relés, bloc de relés magnetotèrmic estàndard i poder de tall de 36 kA segons UNE-EN 60947-2, muntat superficialment.	863,00 €
			Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, connectors, embarrats o ponts de connexió necessaris, proteccions de borns, cargolera, elements de fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat. Inclou igualment els treballs d'adaptació necessaris per a la seva integració en el conjunt de protecció i mesura TMF10, ajust i regulació de les proteccions, reapretat de connexions, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.	
	BG48-19A5	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima i calibrat a 160 A, amb 4 pols i 4 relés i bloc de relés magnetotèrmic estàndard, de 36 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, per a muntar superficialment	796,61000 €
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,47000 €
			Altres conceptes	65,92000 €
P-47	PG4B-DWY	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor diferencial classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), sensibilitat 30 mA, desconexió fixa instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.	152,52 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, cablejat interior, ponts, terminals, punteres, borns, identificació i retolació del circuit, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, accionament del botó de test, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.		
	BG4L-09Y8	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	128,05000	€
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,43000	€
			Altres conceptes	24,04000	€
P-48	PG4C-BIC3	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal, tensió assignada d'aïllament (Ui) de 400 V, tetrapolar (4P), amb tall completament aparent i indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de maniobra i correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu.	96,92	€
	BGWD-0AS7	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors manuals	0,51000	€
	BG4A-2R4G	u	Interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal i 400V de tensió assignada d'aïllament (Ui), tetrapolar (4P), tall completament aparent amb indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls d'amplària (18mm p/ mòdul)	75,66000	€
			Altres conceptes	20,75000	€
P-49	PG4H-AJQY	u	Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases i neutre, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, ajustos, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.	140,59	€
	BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,47000	€
	BG4F-2ITP	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	118,25000	€
			Altres conceptes	21,87000	€
P-50	PG4H-AJR0	u	Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), amb intensitat màxima de descàrrega de 40 kA, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases, neutre i xarxa de protecció de terra, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.	258,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG4F-2ITR	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40 kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	230,20000	€
	BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,47000	€
			Altres conceptes	27,46000	€
P-51	PG4M-DRD	u	Subministrament i instal·lació de tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A, amb base portafusible de grandària 1, muntat superficialment mitjançant cargols.	38,43	€
			Inclou el subministrament del fusible de ganiveta de 80 A, base portafusible, muntatge i fixació, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, connectors, cargoleria, elements de protecció i fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat.		
			Inclou les adaptacions necessàries per a la seva integració en el conjunt de protecció existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, deixant el conjunt completament instal·lat, connectat i operatiu.		
	BG4I-0A0Z	u	Tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A amb base de grandària 1	25,14000	€
	BGY0-0B2V	u	Part proporcional d'elements especials per a tallacircuits tipus ganiveta	0,92000	€
	BGWD-0AS4	u	Part proporcional d'accessoris per a tallacircuits tipus ganiveta	0,28000	€
			Altres conceptes	12,09000	€
P-52	PG51-CTD5	u	Subministrament i instal·lació de comptador monofàsic directe per a mesura de consums parcials, per a intensitats de fins a 65 A, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent.	108,61	€
			Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del comptador, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit i del comptador, reapretat de connexions i comprovació de la correcta lectura i registre del consum.		
			Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el comptador completament instal·lat, connectat i operatiu.		
	BG51-34F4	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN	88,27000	€
			Altres conceptes	20,34000	€
P-53	PG55-CTDF	u	Subministrament i instal·lació de mòdul de comunicacions per a comptadors de mesura de consums parcials, amb port de comunicació Ethernet, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent.	104,44	€
			Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del mòdul, alimentació elèctrica si escau, connexió amb els comptadors associats i connexió a la xarxa de comunicacions, terminals, punteres, borns, connectors, cablejat interior i latiguets necessaris, identificació i retolació, així com la configuració dels paràmetres de comunicació i integració dels comptadors.		
			Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les comprovacions de comunicació i proves de correcte funcionament necessàries per deixar el mòdul completament instal·lat, configurat, connectat i operatiu.		
	BG55-34F7	u	Mòdul de comunicacions per a comptadors per a consums parcials, amb port de comunicació ethernet, per a muntar en carril DIN	90,50000	€
			Altres conceptes	13,94000	€
P-54	PG6K-I711	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic antivandàlic per al comandament de la ventilació forçada d'aparcament, amb porta, pany i clau, destinat a allotjar el selector de comandament dels ventiladors.	1.899,07	€
			Inclou la substitució del selector existent per selector de tres posicions MANUAL – 0 – AUTOMÀTIC (o Marxa – Aturada), la connexió al circuit de maniobra existent, el muntatge de		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			l'armari antivandàlic, el retolat exterior permanent amb la inscripció "ÚS EXCLUSIU BOMBERS", la identificació dels comandaments, les proves de funcionament i verificació del correcte accionament de la ventilació en els diferents modes de servei, així com tots els accessoris, petit material, elements de fixació, connexions elèctriques, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el conjunt completament instal·lat i operatiu.	
	BG6E-11U6	u	Armari antivandàlic amb selector MANUAL-0-AUT i retolació "ÚS EXCLUSIU BOMBERS".	850,00000 €
			Altres conceptes	1.049,07000 €
P-55	PG6K-I7I2	u	Subministrament i instal·lació de dispositiu de tall general d'emergència de la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics (IRVE), destinat a efectuar la desconnexió simultània de l'alimentació elèctrica dels punts de recàrrega en cas d'emergència.	829,04 €
			Inclou polsador o dispositiu de comandament de tall d'emergència, amb enclavament i rearmament manual, instal·lat en caixa de protecció adequada, contactor o bobina de dispar associada a les proteccions generals de la IRVE, relés auxiliars, cablejat de maniobra, canalitzacions, connexió al quadre elèctric existent, modificació i adaptació del circuit de comandament, identificació i retolació permanent del dispositiu, així com la verificació del tall efectiu de l'alimentació de tots els circuits de recàrrega afectats.	
			Inclou el muntatge, connexionat, programació o ajust dels elements de maniobra si escau, proves d'accionament i rearmament, verificació del correcte funcionament del sistema i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el dispositiu completament instal·lat i operatiu.	
	BG6E-12U6	u	Dispositiu de tall general d'emergència de la IRVE	550,00000 €
	BGW8-0ASK	u	Part proporcional d'accessoris per a polsadors	0,47000 €
			Altres conceptes	278,57000 €
P-56	PG85-ID0F	u	Subministrament, programació i lliurament de comandaments a distància per al control de la porta automàtica de l'aparcament, compatibles amb el receptor existent o amb el nou receptor instal·lat.	78,30 €
			Inclou l'alta i programació dels comandaments al sistema, la comprovació del correcte funcionament, l'etiquetatge i el lliurament als usuaris, així com el subministrament i lliurament de claus de porta d'accés de vehicles i claus compatibles amb la botonera de l'ascensor per a l'accés i accionament de les funcions habilitades, incloent tots els treballs de configuració i comprovació necessaris.	
	BG81-H6IS	u	Mando a distancia para sensor de infrarrojos, con accesorios de montaje	60,00000 €
	B0AK-07AV	cu	Clau acer galvanitzat de 50 mm de llargària	5,60000 €
			Altres conceptes	12,70000 €
P-57	PGC2-4H9F	u	Posada en marxa de grup electrogen de potència compresa entre 40 kW i 200 kW, incloent revisió general de la instal·lació, comprovació de les connexions mecàniques i elèctriques, verificació dels nivells d'oli, refrigerant i combustible, comprovació de bateries, ajust i configuració del quadre de control, verificació dels sistemes de protecció i alarmes, proves d'arrencada i aturada en mode manual i automàtic, simulació de fallada de xarxa i comprovació del correcte funcionament del sistema de commutació automàtica (ATS), així com tots els mitjans auxiliars necessaris. Posada en marxa realitzada pel fabricant o Servei Tècnic Oficial autoritzat, amb emissió del corresponent certificat de posada en servei.	1.363,32 €
	BVAJ-H71P	u	Jornada per a execució de les proves finals de servei de la instal·lació de connexió a terra, segons exigències del Projecte i del REBT	1.298,40000 €
			Altres conceptes	64,92000 €
P-58	PH57-B3A4	u	Substitució de llum d'emergència existent per llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, grau de protecció IP4X, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment.	108,26 €
			Inclou la desconnexió, desmuntatge i retirada de la llum d'emergència existent i de la seva bateria, el subministrament i muntatge de la nova llum, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la correcta gestió dels equips i bateries retirats.	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Inclou la comprovació de la càrrega de la bateria, funcionament en absència de tensió, verificació de l'autonomia i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.	
	BH65-2IIR	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	89,36000 €
	P21GN-4RUN	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera interior de superfície, a una alçària <= 3 m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	4,78187 €
			Altres conceptes	14,11813 €
P-59	PH57-B3AM	u	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, amb funcionament centralitzat, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment.	168,46 €
			Inclou el subministrament i muntatge de la llum d'emergència, elements de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica i al sistema centralitzat existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la configuració i integració en el sistema centralitzat, identificació de l'equip, comprovacions i proves de funcionament, inclosa la verificació del funcionament en absència de tensió i de l'autonomia, completament instal·lada, connectada i operativa.	
	BH65-2IJ1	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	151,47000 €
			Altres conceptes	16,99000 €
P-60	PHBA-IAM4	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2.600 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment.	60,14 €
			Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.	
			Altres conceptes	60,14000 €
P-61	PHBA-KYTH	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 1.500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6.500 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment.	97,68 €
			Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.	
			Altres conceptes	97,68000 €
P-62	PHQE-I09A	u	Substitució de lluminària encastada de paret existent (lateral del mur d'accés de vehicles) per aplic encastat de paret tipus Forum de Roura o equivalent, amb sistema d'il·luminació LED asimètric, cos de fosa d'alumini anticorrosiu, grau de protecció IP66, resistència a impactes IK10, potència màxima de 13 W, temperatura de color segons projecte, incloent cofre d'encastar.	703,02 €
			Inclou la desconexió i desmuntatge de la lluminària existent, la retirada dels elements de	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 23

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			fixació, el subministrament i instal·lació de la nova lluminària, l'adaptació del cofre existent si és compatible o la substitució pel nou cofre d'encastar, la connexió a la línia elèctrica existent, el cablejat i connexionat, l'ancoratge, les proves de funcionament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la lluminària completament instal·lada i operativa.	
	BHQ6-2Y8T	u	Aplic encastat LED IP66 IK10 de paret, tipus Forum de Roura o equivalent. Altres conceptes	550,00000 € 153,02000 €
P-63	PJ21C-ISHZ	u	Revisió, comprovació i posada a punt de la instal·lació de fontaneria existent, incloent els treballs necessaris per verificar-ne el correcte estat de conservació i funcionament. Inclou les actuacions següents: - Comprovació de l'estanquitat de la instal·lació i detecció de possibles fuites. - Comprovació del correcte funcionament dels diferents punts de consum. - Revisió i accionament de les claus de tall generals i parcials. - Revisió d'aixetes, mecanismes, vàlvules, flexibles, sifons i altres elements de connexió. - Revisió dels desguassos dels aparells sanitaris i comprovació de la correcta evacuació de l'aigua. - Revisió visual de la xarxa de distribució d'aigua, canonades, unions, suports i elements auxiliars accessibles. - Reparació de petites fuites i deficiències detectades durant la revisió. - Substitució de claus de tall, aixetes, mecanismes, flexibles, sifons, juntes i altres petits elements deteriorats que impedeixin el correcte funcionament de la instal·lació. - Neteja, ajust i regulació dels elements que ho requereixin. - Realització de les proves finals d'estanquitat i funcionament després de les actuacions. - Subministrament de petit material, accessoris, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la instal·lació correctament revisada i operativa. Altres conceptes	502,10 € 502,10000 €
P-64	PL60-IUAO	u	Adequació de botonera d'ascensor existent amb incorporació de dos polsadors amb clau per al control d'accés a les plantes soterrani -1 i -3. Inclou el subministrament i instal·lació dels nous polsadors amb clau, modificació del cablejat i de la lògica de maniobra de l'ascensor, adaptació del quadre de control, programació, verificació del correcte funcionament, proves finals i posada en servei. Tot el conjunt serà compatible amb l'equip existent i inclourà tots els materials, connexions i mitjans auxiliars necessaris.	1.950,94 €
	BLT0-0TS4	u	Selector de paradas para ascensor eléctrico con sistema de accionamiento de 2 velocidades, maniobra universal simple y 1 m/s de velocidad	208,82000 €
	BLN1-0TFG	u	Botonera de cabina con acabados de calidad mediana, para ascensor de minusválidos con 2 paradas y maniobra universal simple	110,76000 €
	BLR0-0TRU	u	Botonera de piso con acabados de calidad mediana, para ascensor con maniobra universal simple	74,64000 €
			Altres conceptes	1.556,72000 €
P-65	PM10-385J	u	Subministrament i substitució de central de detecció de monòxid de carboni (CO) de 2 zones, amb indicadors d'alimentació, zona, avaria, connexió de zona i prova d'alarma, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb els detectors, elements de camp, protocols i instal·lació existents, sense necessitat de substituir els dispositius que no siguin objecte del projecte. I inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, línies o bucles de detecció, línies de maniobra, comunicacions, bateries i resta de circuits associats. Inclou la programació i configuració completa del sistema, configuració de zones, nivells i llindars d'actuació, alarmes, temporitzacions i maniobres associades al sistema de ventilació forçada de l'aparcament, així com la verificació dels detectors connectats, etiquetatge, simulació dels diferents nivells d'alarma, comprovació de les ordres d'arrencada i aturada de la ventilació, proves generals de funcionament i posada en servei. Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament	723,04 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 24

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			instal·lada, programada, connectada i operativa.		
	BM10-0SY9	u	Central de detecció de CO, per a 2 zones, amb indicador d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma	508,36000	€
	BM2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,81000	€
			Altres conceptes	213,87000	€
P-66	PM11-3841	u	Subministrament i substitució de central de detecció i alarma d'incendis microprocessada per a instal·lació analògica, de 2 bucles, amb capacitat de fins a 199 elements per bucle, doble alimentació, funcions d'autoanàlisi, teclat i pantalla LCD de visualització, indicadors LED d'alimentació, alarma, avaria, zona, connexió i prova, allotjada en armari d'acer amb porta, pany i clau, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb tots els elements, protocols i instal·lació existent, sense necessitat de substituir els dispositius de camp que no siguin objecte del projecte. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, bucles de detecció, línies de maniobra, entrades i sortides, comunicacions, bateries i resta de circuits associats. Inclou la programació i configuració completa de la central, alta i direccionament dels elements, configuració de zones, sectors, maniobres, temporitzacions, alarmes i interconnexions amb altres instal·lacions, recuperació o adaptació de la programació existent quan sigui possible, etiquetatge, verificació dels bucles i dispositius connectats, simulació d'alarmes i avaries, comprovació de les maniobres associades, proves generals de funcionament i posada en servei del sistema. Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa.	1.286,37	€
	BM2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,81000	€
	BM12-0SXL	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 2 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau	745,79000	€
			Altres conceptes	539,77000	€
P-67	PM11-P841	u	Programació i configuració de sistema analògic adreçable de detecció i alarma d'incendis, incloent la configuració de la central de detecció, direccionament i identificació dels elements del sistema, programació dels bucles de detecció, definició de zones, configuració de les entrades i sortides, relés, maniobres, temporitzacions, lògiques de funcionament i escenaris de control, integració amb els sistemes de control d'instal·lacions (ventilació, pressurització d'escaleres, portes, ascensors i altres instal·lacions governades per la central), configuració de senyalitzacions òptiques i acústiques, verificació de la comunicació amb tots els dispositius del sistema, realització de proves funcionals, ajust dels paràmetres de funcionament, elaboració de còpia de seguretat de la configuració i lliurament de la documentació de programació. Inclou tots els mitjans auxiliars, equips informàtics, programari específic del fabricant, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament programat, verificat i operatiu.	1.507,31	€
			Altres conceptes	1.507,31000	€
P-68	PM13-8D2P	u	Substitució de detector de monòxid de carboni (CO) existent per detector nou de CO amb base de superfície, conforme a la UNE 23300 o norma vigent aplicable, apte per a la seva integració amb la central de detecció de CO existent.	86,02	€

Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base de superfície, la connexió al sistema de detecció existent, la configuració o ajust dels paràmetres si és necessari, la verificació de la comunicació amb la central, la realització de les proves funcionals mitjançant simulació de CO o equip d'assaig homologat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 25

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i operatiu.		
	BM13-0SX8	u	Detector de CO amb base de superfície, segons norma UNE 23300	65,49000	€
	P21DB-H94T	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	2,07791	€
			Altres conceptes	18,45209	€
P-69	PM15-4ICY	u	Substitució de detector termovelocimètric analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-5, amb doble sensor tèrmic controlat per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb gestió independent de la temperatura fixa i de la velocitat d'increment de temperatura, compensació automàtica de la temperatura ambient i ajust dels llindars de detecció mitjançant algoritmes intel·ligents.	74,42	€
			Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llaç de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu.		
			Marca existent: AGUILERA		
	BM16-0SWT	u	Sensor tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-5, amb base de superfície	54,00000	€
	P21DB-H94T	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	2,07791	€
	BM16-0SWT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	0,44000	€
			Altres conceptes	17,90209	€
P-70	PM15-4IDC	u	Substitució de detector òptic de fums analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-7, de perfil baix, amb sensor òptic de fums i control per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb funció d'avaluació de la densitat de fum, compensació automàtica de l'embrutiment del sensor i transmissió de la informació analitzada a la central de detecció per a la gestió de les alarmes segons els paràmetres programats.	82,01	€
			Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llaç de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu.		
	BM16-0SWX	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície	61,23000	€
	P21DB-H94T	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	2,07791	€
			Altres conceptes	18,26209	€
P-71	PM17-386T	u	Substitució de polsador manual d'alarma d'incendis analògic adreçable existent per polsador nou d'accionament manual mitjançant trencament d'element fràgil o element rearmable, direccionable, conforme a la norma UNE-EN 54-11, apte per a muntatge superficial.	77,10	€
			Inclou la desconexió i desmuntatge del polsador existent, el subministrament i instal·lació del nou polsador, la connexió al llaç analògic de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i de comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i en correcte funcionament.		
	BM17-386T	u	Part proporcional d'elements especials per a polsadors d'alarma	0,37000	€
	BM18-0SYU	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per trencament d'element fràgil, direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	58,70000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 26

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	18,03000 €
P-72	PM20-DG3Y	u	Substitució de boca d'incendi equipada (BIE-25) existent per boca d'incendi equipada de 25 mm de diàmetre, formada per armari encastrat d'acer inoxidable amb porta d'acer inoxidable, devanadora d'alimentació axial abatible, mànega semirígida de 20 m de longitud, llança de triple efecte, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris, conforme a la normativa vigent. Inclou la desconexió i desmuntatge de la BIE existent, retirada de l'equip, subministrament i instal·lació de la nova BIE, connexió a la canonada d'alimentació existent, adaptació de les connexions hidràuliques si és necessari, ancoratge, segellat del perímetre, part proporcional d'accessoris, petit material, etiquetatge, proves d'estanqueïtat, proves de funcionament, verificació de la pressió de servei i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar la instal·lació completament operativa.	504,42 €
	BMYO-0TC2	u	Part proporcional d'elements especials per a boques d'incendi	0,71000 €
	BM20-0T14	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable i porta d'acer inoxidable, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança), per a col·locar encastada	373,88000 €
	P21DB-6PET	u	Desmuntatge de boca d'incendis amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	16,08775 €
			Altres conceptes	113,74225 €
P-73	PM20-IG3Z	u	Revisió de boca d'incendi equipada (BIE-25), formada per armari metàl·lic, porta, suport abatible, mànega semirígida de 25 mm i 20 m de longitud, llança, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris. Inclou la inspecció visual de l'estat general de tots els components, comprovació de l'accessibilitat i senyalització, verificació del correcte estat de la mànega, racords, llança i vàlvula, comprovació de l'estanqueïtat i absència de fuites, desenrotllament parcial de la mànega, comprovació del gir del suport abatible, verificació de la pressió de servei i del correcte funcionament de la vàlvula i de la llança, així com la neteja, ajust, reapretat de connexions, reposició de petits elements deteriorats, etiquetatge i emissió de l'acta de revisió, d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent. Inclou tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.	325,77 €
	BMYO-0TC2	u	Part proporcional d'elements especials per a boques d'incendi	71,00000 €
			Altres conceptes	254,77000 €
P-74	PM32-DZ3Z	u	Substitució d'extintor manual de pols seca polivalent de 6 kg, amb pressió incorporada, eficàcia mínima 21A-113B o superior, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, amb suport metàl·lic de fixació a paret. Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenedora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural a l'alçada entre 0,80-1,20 m, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu.	63,37 €
	P21DB-6PEW	u	Desmuntatge d'extintor d'incendis i fixació mural amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	3,89608 €
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,36000 €
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	44,13000 €
			Altres conceptes	14,98392 €
P-75	PM32-DZ48	u	Substitució d'extintor manual de diòxid de carboni (CO2) de 5 kg, amb pressió incorporada, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, equipat amb trompa difusora aïllant i suport metàl·lic de fixació a paret. Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenedora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris,	110,10 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 27

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu.	
	BM33-0T4U	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat	88,64000 €
			Altres conceptes	17,20392 €
P-76	PMP1-IC2G	u	Subministrament i instal·lació de sistema de control d'accés per a porta d'accés de vianants d'aparcament privat, destinat a la gestió d'usuaris autoritzats, format per lector de proximitat RFID/MIFARE o equivalent, controlador electrònic d'accés, font d'alimentació, polsador de sortida, contacte magnètic d'estat de porta, connexió al pany elèctric existent o de nova instal·lació, cablejat, canalitzacions, caixes de connexió, elements de fixació i petit material.	2.200,74 €
			Inclou el muntatge dels equips, les connexions elèctriques i de comunicacions, la programació del sistema, la configuració dels permisos d'accés, l'entrega de targetes o credencials inicials (si escau), les proves de funcionament, la posada en servei i tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el sistema completament instal·lat i operatiu.	
	BMP1-H6XR	u	Controlador central d'accés, amb connexió Ethernet, i capacitat de connexió de fins a 32 entrades i sortides	1.617,43000 €
			Altres conceptes	583,31000 €
P-77	PMS0-6Z1M	u	Substitució de rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	12,46 €
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.	
	BMS0-1K20	u	Rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000 €
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	1,77600 €
			Altres conceptes	5,42400 €
P-78	PMS0-6Z1N	u	Substitució de rètol de senyalització de sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 297 x 148 mm, fabricat amb panell rígida de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.	24,51 €
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.	
	BMS0-1K22	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 297x148 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000 €
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	1,99800 €
			Altres conceptes	17,25200 €
P-79	PMS0-6Z1O	u	Substitució de rètol de senyalització d'instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de dimensions 210 x 210 mm, fabricat amb panell rígida de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.	24,51 €
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació i visibilitat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 28

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			instal·lada		
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	1,99800	€
	BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000	€
			Altres conceptes	17,25200	€
P-80	PMS0-6Z1R	u	Substitució de rètol de senyalització de recorregut d'evacuació cap a sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 320 x 160 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.	24,75	€
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat del recorregut d'evacuació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.		
	BMS0-1K1V	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	5,26000	€
	B096-2MLH	m	Cinta adhesiva doble cara de 25 mm d'amplària, resistent a la humitat, productes químics i temperatures extremes	2,22000	€
			Altres conceptes	17,27000	€
P-81	PNP0-IRP5	u	Revisió, adequació i posada en marxa del pou de bombament d'aigües residuals existent, incloent la inspecció de l'estat general del pou, neteja interior, retirada de llots, sediments i residus, comprovació de les bombes submergibles, guies, cadenes, vàlvules de retenció, vàlvules de comporta, canonades d'impulsió, connexions elèctriques, quadre de maniobra, proteccions i sistemes de control.	1.004,87	€
			Inclou la verificació i ajust dels interruptors de nivell o sondes de nivell, la comprovació dels cicles d'arrencada i aturada automàtica, el funcionament alternatiu de les bombes (si escau), la verificació dels sistemes d'alarma per alt nivell, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la comprovació del cabal d'impulsió, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, petit material, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament revisat i operatiu.		
			No inclou la substitució de bombes, quadres elèctrics o altres equips principals que, en cas de resultar defectuosos, s'hauran de valorar mitjançant partida independent.		
			Altres conceptes	1.004,87000	€
P-82	PQL1-1IJEI	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la instal·lació de control d'accessos de vehicles existent, incloent barreres automàtiques, màquines expenedores i lectores de tiquets, terminals d'entrada i sortida, quadres de comandament, lectors, cablejat, canalitzacions immediates, suports metàl·lics i la resta d'elements auxiliars associats.	1.560,65	€
			Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques i de comunicacions, el desmuntatge dels equips mitjançant mitjans manuals i mecànics, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris		
			. No inclou el desmuntatge ni la demolició de les bancades de formigó existents, que es mantindran.		
			Altres conceptes	1.560,65000	€
P-83	PY01-IBTX	h	Ajudes de paleta per a l'execució de les instal·lacions objecte del projecte, incloent tots els treballs auxiliars necessaris per al desmuntatge, muntatge, substitució, adequació i connexió de les instal·lacions elèctriques, enllumenat, protecció contra incendis, detecció de CO, ventilació, control, sanejament i altres instal·lacions previstes.	59,96	€
			Inclou, entre d'altres, les actuacions següents:		
			- Execució de regates, forats, passos i obertures necessaris per al pas de tubs, cables,		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 29

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			safates, conductes i altres elements de les instal·lacions. - Perforacions en parets, sostres, forjats i altres elements constructius, sempre que no afectin elements estructurals. - Petites demolicions, repicats i desmuntatges necessaris per permetre l'execució de les instal·lacions. - Formació, ampliació i adequació de passos d'instal·lacions existents. - Formació de petites bases, bancades, suports i elements auxiliars d'obra necessaris per al muntatge d'equips. - Rebut i fixació de caixes, tubs, canalitzacions, armaris, quadres, suports i altres elements de les instal·lacions. - Adaptació de buits i paraments per a la instal·lació o substitució d'equips. - Tapat de regates, forats i obertures executades durant els treballs. - Reposició i reparació dels paraments, revestiments, paviments i acabats afectats per l'execució de les instal·lacions. - Aplicació de morters, massilles i altres materials auxiliars compatibles amb els suports i acabats existents. - Petits treballs de remat i acabat necessaris després del muntatge dels equips i instal·lacions. - Càrrega, retirada i gestió de la runa i residus generats pels treballs de paletaeria. - Neteja final de les zones afectades pels treballs. - Tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per a la correcta execució dels treballs.	
			Altres conceptes	59,96000 €



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Amidaments

AMIDAMENTS

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3	01	ESCOMESA I EQUIP DE MESURA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG1D-H9VR	u	Subministrament i instal·lació de conjunt de protecció i mesura tipus TMF10, per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, amb mesura indirecta, per a potència entre 55 i 111 kW i tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulares de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre, de dimensions totals aproximades 630×1260×171 mm, amb base portafusibles, sense fusibles, sense equip de comptatge, sense interruptor general automàtic (IGA) tetrapolar de 160 A regulable entre 80 i 160 A i sense protecció diferencial, col·locat superficialment.

Inclou el muntatge i fixació del conjunt, embarrats, borns i elements interns propis del conjunt, cablejat interior, terminals, punteres, connectors, premsaestopes, cargoleria, elements de fixació, identificació, retolació i tot el petit material auxiliar necessari, així com els treballs de connexió de les línies d'entrada i sortida, adaptacions necessàries a la instal·lació existent, comprovacions, ajustos i proves de funcionament necessàries per deixar el conjunt completament instal·lat i preparat per a la instal·lació de l'equip de mesura.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	P21DE-IBIY	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada d'equip de mesura existent tipus TMF-10, destinat a mesura indirecta en baixa tensió, incloent caixa o armari, transformadors d'intensitat, bases portafusibles, embarrats, borns de connexió, cablejat de potència i de mesura, canalitzacions immediates, elements de fixació i la resta d'elements auxiliars associats., amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
---	------------	---	--

- Inclou:
- Coordinació prèvia amb la companyia distribuïdora i les actuacions necessàries per garantir la desconnexió segura de la instal·lació.
 - Desconnexió dels circuits de potència i dels circuits de mesura.
 - Desmuntatge complet de l'equip TMF-10, incloent suports, ancoratges, caixes i accessoris.
 - Identificació i protecció dels conductors existents per a la posterior connexió del nou equip.
 - Càrrega, transport i retirada dels materials a gestor autoritzat, incloent la gestió dels residus generats.

Tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, eines, equips de protecció individual i col·lectiva i qualsevol operació necessària per deixar l'emplaçament en condicions adequades per a la instal·lació del nou equip.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desmuntatge TMF-10 existent		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	PG4A-EOR6	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima, calibrat a 160 A, tetrapolar (4P), amb 4 relés, bloc de relés magnetotèrmic estàndard i poder de tall de 36 kA segons UNE-EN 60947-2, muntat superficialment.
---	-----------	---	---

Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, connectors, embarrats o ponts de connexió necessaris, proteccions de borns, cargoleria, elements de fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat.

Inclou igualment els treballs d'adaptació necessaris per a la seva integració en el conjunt de protecció i mesura TMF10, ajust i regulació de les proteccions, reapretat de connexions, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 4PG4M-DRD4u

Subministrament i instal·lació de tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A, amb base portafusible de grandària 1, muntat superficialment mitjançant cargols.

Inclou el subministrament del fusible de ganiveta de 80 A, base portafusible, muntatge i fixació, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, connectors, cargoleria, elements de protecció i fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat.

Inclou les adaptacions necessàries per a la seva integració en el conjunt de protecció existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, deixant el conjunt completament instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3	02	LGA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG2N-EUG9	m	Subministrament i instal·lació de tub corbable corrugat de polietilè de doble capa, llisa interiorment i corrugada exteriorment, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb resistència a l'impacte de 20 J i resistència a la compressió de 450 N, muntat segons traçat de projecte. Inclou unions, maneguets, corbes, peces especials, elements de fixació i subjecció, guia passacables, protecció dels extrems i tot el petit material auxiliar, així com talls, ajustos i connexions amb caixes, armaris o altres canalitzacions, completament muntat i preparat per al pas dels conductors.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

- 2PG2H-4DBUm

Subministrament i instal·lació de safata aïllant sense halògens, segons UNE-EN 50642, llisa, de 60 × 100 mm, amb un compartiment i coberta, grau de protecció contra la penetració d'objectes sòlids IP3X, resistència mecànica als impactes IK10, no propagadora de la flama, amb temperatura de servei de -25 °C a 60 °C, d'acord amb UNE-EN 50085-2-1, muntada directament sobre paraments verticals.

Inclou coberta, unions, corbes, derivacions, canvis de direcció, peces terminals, adaptadors, elements de fixació i subjecció, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i connexions amb quadres, caixes o altres canalitzacions, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

- 3PG2J-4BPQm

Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat en calent, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació.

Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica i connexió a terra de la safata, quan correspongui, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.

AMIDAMENTS

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

4 PG33-E690 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nova LGA		5,000	20,000			100,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							100,000	

Obra 01 PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo 01 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3 03 QUADRES ELÈCTRICS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG10-IB3G	u	Revisió i comprovació general de quadre elèctric existent, verificant el correcte estat dels elements de protecció, connexions, embarrats i cablejat interior. Inclou la identificació, ordenació i retolació normalitzada de tots els circuits contemplats en el projecte, així com la revisió, ajust i reapretat de totes les connexions elèctriques. També inclou la reparació o substitució dels elements de fixació, suports o de la bancada del quadre que es trobin deteriorats, garantint-ne la correcta subjecció, estabilitat i funcionalitat. S'inclouen tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, petit material, eines, etiquetes, cargoleria i qualsevol altra operació necessària per deixar el quadre completament revisat, identificat i en correcte estat de funcionament.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

2 PG4B-DWYE u Subministrament i instal·lació d'interruptor diferencial classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), sensibilitat 30 mA, desconnexió fixa instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.

Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, cablejat interior, ponts, terminals, punteres, borns, identificació i retolació del circuit, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, accionament del botó de test, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

3 PG4H-AJR0 u Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), amb intensitat màxima de descàrrega de 40 kA, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.

Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases, neutre i xarxa de protecció de terra, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament

AMIDAMENTS

instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4	PG4H-AJQY	u	Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases i neutre, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat.					
			Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, ajustos, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3	04	ENLLUMENAT

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PHBA-IAM4	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2.600 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment.
			Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

2	PHBA-KYTH	u	Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 1.500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6.500 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment.					
			Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PS-3		122,000				122,000	C#*D#*E#*F#
2	PS-2		72,000				72,000	C#*D#*E#*F#
3	PS-1		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#
4	PB		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							209,000	

AMIDAMENTS

3	PHQE-I09A	u	Substitució de lluminària encastada de paret existent (lateral del mur d'accés de vehicles) per aplic encastat de paret tipus Forum de Roura o equivalent, amb sistema d'il·luminació LED asimètric, cos de fosa d'alumini anticorrosiu, grau de protecció IP66, resistència a impactes IK10, potència màxima de 13 W, temperatura de color segons projecte, incloent cofre d'encastar. Inclou la desconexió i desmuntatge de la lluminària existent, la retirada dels elements de fixació, el subministrament i instal·lació de la nova lluminària, l'adaptació del cofre existent si és compatible o la substitució pel nou cofre d'encastar, la connexió a la línia elèctrica existent, el cablejat i connexionat, l'ancoratge, les proves de funcionament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la lluminària completament instal·lada i operativa.				
---	-----------	---	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

4	PH57-B3A4	u	Substitució de llum d'emergència existent per llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, grau de protecció IP4X, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llum d'emergència existent i de la seva bateria, el subministrament i muntatge de la nova llum, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la correcta gestió dels equips i bateries retirats. Inclou la comprovació de la càrrega de la bateria, funcionament en absència de tensió, verificació de l'autonomia i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa.				
---	-----------	---	---	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			85,000				85,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							85,000	

5	PH57-B3AM	u	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, amb funcionament centralitzat, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment. Inclou el subministrament i muntatge de la llum d'emergència, elements de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica i al sistema centralitzat existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la configuració i integració en el sistema centralitzat, identificació de l'equip, comprovacions i proves de funcionament, inclosa la verificació del funcionament en absència de tensió i de l'autonomia, completament instal·lada, connectada i operativa.				
---	-----------	---	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3	05	GRUP ELECTROGEN

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PGC2-4H9F	u	Posada en marxa de grup electrogen de potència compresa entre 40 kW i 200 kW, incloent revisió general de la instal·lació, comprovació de les connexions mecàniques i elèctriques, verificació dels nivells d'oli, refrigerant i combustible, comprovació de bateries, ajust i configuració del quadre de control, verificació dels sistemes de protecció i alarmes, proves d'arrencada i aturada en mode manual i automàtic, simulació de fallada de xarxa i comprovació del correcte funcionament del sistema de commutació automàtica (ATS), així com tots els mitjans auxiliars necessaris. Posada en marxa realitzada pel fabricant o Servei Tècnic Oficial autoritzat, amb emissió del corresponent certificat de posada en servei.

AMIDAMENTS

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo 01 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3 06 V.E

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG2J-4C7N	m	Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada suspesa de paraments horitzontals mitjançant els corresponents elements de suport i fixació. Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, perfils, varetes roscades, mènsules, suports, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i la connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió VE		300,000				300,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							300,000	

2	PG47-EOGK	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, tetrapolar (4P), de 10.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre general existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre general existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, així com el tall i mecanització de tapes o plaques, si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre general existent.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	PG10-DB3B	u	Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic per a servei exterior, de dimensions compreses entre 700×900×180 mm i 900×1000×180 mm, construït amb xapa d'acer amb tractament anticorrosiu i acabat adequat per a intempèrie, amb porta practicable, pany amb clau i grau de protecció adequat a la seva ubicació, fixat a columna existent. Inclou el muntatge i fixació de l'armari, mecanització necessària per a l'entrada i sortida de canalitzacions i cablejat, premsaestopes, passamurs, placa de muntatge, elements de fixació, cargoleria, segellat de les entrades, identificació i retolació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'armari completament muntat i preparat per a la instal·lació dels equips previstos al seu interior					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 4

PG4C-BIC3

u

Subministrament i instal·lació d'interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal, tensió assignada d'aïllament (Ui) de 400 V, tetrapolar (4P), amb tall completament aparent i indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.

Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de maniobra i correcte funcionament.

Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 5

PG4H-AJR0

u

Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), amb intensitat màxima de descàrrega de 40 kA, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.

Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases, neutre i xarxa de protecció de terra, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 6

PG4H-AJQY

u

Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases i neutre, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat.

Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, ajustos, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 7

PG47-EMAZ

u

Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, bipolar (1P+N), de 6.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.

Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment i proves de correcte funcionament.

Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre existent.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Pàg.: 8

1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
8	PG4B-DWYE	u	Subministrament i instal·lació d'interruptor diferencial classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), sensibilitat 30 mA, desconnexió fixa instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.					
Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, cablejat interior, ponts, terminals, punteres, borns, identificació i retolació del circuit, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, accionament del botó de test, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu.								
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
9	PG51-CTD5	u	Subministrament i instal·lació de comptador monofàsic directe per a mesura de consums parcials, per a intensitats de fins a 65 A, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent.					
Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del comptador, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit i del comptador, reapretat de connexions i comprovació de la correcta lectura i registre del consum.								
Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el comptador completament instal·lat, connectat i operatiu.								
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
10	PG55-CTDF	u	Subministrament i instal·lació de mòdul de comunicacions per a comptadors de mesura de consums parcials, amb port de comunicació Ethernet, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent.					
Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del mòdul, alimentació elèctrica si escau, connexió amb els comptadors associats i connexió a la xarxa de comunicacions, terminals, punteres, borns, connectors, cablejat interior i latiguets necessaris, identificació i retolació, així com la configuració dels paràmetres de comunicació i integració dels comptadors.								
Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les comprovacions de comunicació i proves de correcte funcionament necessàries per deixar el mòdul completament instal·lat, configurat, connectat i operatiu.								
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
11	PG44-BIKQ	u	Subministrament i instal·lació de contactor modular, amb tensió de control de 230 V, intensitat nominal de 63 A, tetrapolar (4P), amb 4 contactes NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC-1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.					
Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del contactor, connexió dels conductors de potència d'entrada i sortida, connexionat de la bobina i del circuit de comandament, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació dels circuits, reapretat de connexions i verificació del correcte accionament del contactor.								
Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així								

AMIDAMENTS

Pàg.: 9

com les proves de maniobra i funcionament necessàries per deixar el contactor completament instal·lat, connectat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 12 PG6K-I7I2 u Subministrament i instal·lació de dispositiu de tall general d'emergència de la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics (IRVE), destinat a efectuar la desconexió simultània de l'alimentació elèctrica dels punts de recàrrega en cas d'emergència.

Inclou polsador o dispositiu de comandament de tall d'emergència, amb enclavament i rearmament manual, instal·lat en caixa de protecció adequada, contactor o bobina de dispar associada a les proteccions generals de la IRVE, relés auxiliars, cablejat de maniobra, canalitzacions, connexió al quadre elèctric existent, modificació i adaptació del circuit de comandament, identificació i retolació permanent del dispositiu, així com la verificació del tall efectiu de l'alimentació de tots els circuits de recàrrega afectats.

Inclou el muntatge, connexionat, programació o ajust dels elements de maniobra si escau, proves d'accionament i rearmament, verificació del correcte funcionament del sistema i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el dispositiu completament instal·lat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 13 PG33-E68X m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub.

Inclou la connexió als embarrats o aparellatge del quadre general de protecció existent, la connexió al nou equip de mesura o protecció, el subministrament i muntatge de terminals bimetal·lics o de compressió, premsat, identificació dels conductors, proves de continuïtat i verificació del correcte reapretat de totes les connexions.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000	10,000			50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **50,000**

- 14 PG2J-4BSP m Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació.

Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, perfils, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions.

Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la safata completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Títol 3	01	SISTEMA DE DETECCIÓ

AMIDAMENTS

Pàg.: 10

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM11-3841	u	Subministrament i substitució de central de detecció i alarma d'incendis microprocessada per a instal·lació analògica, de 2 bucles, amb capacitat de fins a 199 elements per bucle, doble alimentació, funcions d'autoanàlisi, teclat i pantalla LCD de visualització, indicadors LED d'alimentació, alarma, avaria, zona, connexió i prova, allotjada en armari d'acer amb porta, pany i clau, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb tots els elements, protocols i instal·lació existent, sense necessitat de substituir els dispositius de camp que no siguin objecte del projecte. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, bucles de detecció, línies de maniobra, entrades i sortides, comunicacions, bateries i resta de circuits associats. Inclou la programació i configuració completa de la central, alta i direccionament dels elements, configuració de zones, sectors, maniobres, temporitzacions, alarmes i interconnexions amb altres instal·lacions, recuperació o adaptació de la programació existent quan sigui possible, etiquetatge, verificació dels bucles i dispositius connectats, simulació d'alarmes i avaries, comprovació de les maniobres associades, proves generals de funcionament i posada en servei del sistema. Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2	P21DB-6PER	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de detecció i alarma d'incendis existent, incloent la desconexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària.					
---	------------	---	--	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

3	PM15-4ICY	u	Substitució de detector termovelocimètric analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-5, amb doble sensor tèrmic controlat per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb gestió independent de la temperatura fixa i de la velocitat d'increment de temperatura, compensació automàtica de la temperatura ambient i ajust dels llindars de detecció mitjançant algorismes intel·ligents.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llaç de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu.

Marca existent: AGUILERA

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			210,000				210,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

210,000

4	PM15-4IDC	u	Substitució de detector òptic de fums analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-7, de perfil baix, amb sensor òptic de fums i control per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb funció d'avaluació de la densitat de fum, compensació automàtica de l'embrutament del sensor i transmissió de la informació analitzada a la central de detecció per a la gestió de les alarmes segons els paràmetres programats.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

EUR

AMIDAMENTS

Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llaç de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	trasters		22,000				22,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	

5 PM17-386T u
ubstitució de polsador manual d'alarma d'incendis analògic adreçable existent per polsador nou d'accionament manual mitjançant trencament d'element fràgil o element rearmable, direccionable, conforme a la norma UNE-EN 54-11, apte per a muntatge superficial.

Inclou la desconexió i desmuntatge del polsador existent, el subministrament i instal·lació del nou polsador, la connexió al llaç analògic de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i de comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i en correcte funcionament.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

6 PM11-P841 u
Programació i configuració de sistema analògic adreçable de detecció i alarma d'incendis, incloent la configuració de la central de detecció, direccionament i identificació dels elements del sistema, programació dels bucles de detecció, definició de zones, configuració de les entrades i sortides, relés, maniobres, temporitzacions, lògiques de funcionament i escenaris de control, integració amb els sistemes de control d'instal·lacions (ventilació, pressurització d'escaleres, portes tallafocs, portes, ascensors i altres instal·lacions governades per la central), configuració de senyalitzacions òptiques i acústiques, verificació de la comunicació amb tots els dispositius del sistema, realització de proves funcionals, ajust dels paràmetres de funcionament, elaboració de còpia de seguretat de la configuració i lliurament de la documentació de programació.

Inclou tots els mitjans auxiliars, equips informàtics, programari específic del fabricant, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament programat, verificat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Título 3	02	SISTEMA EXTINCIÓ AIGUA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM20-IG3Z	u	Revisió de boca d'incendi equipada (BIE-25), formada per armari metàl·lic, porta, suport abatible, mànega semirígida de 25 mm i 20 m de longitud, llança, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris.

Inclou la inspecció visual de l'estat general de tots els components, comprovació de l'accessibilitat i senyalització, verificació del correcte estat de la mànega, racords, llança i vàlvula, comprovació de l'estanqueïtat i absència de fuites, desenrotllament parcial de la mànega, comprovació del gir del suport abatible, verificació de la pressió de servei i del correcte funcionament de la vàlvula i de la llança, així com la neteja, ajust, reapretat de connexions, reposició de petits elements deteriorats, etiquetatge i emissió de l'acta de revisió, d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent.

Inclou tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1

6,000

6,000

C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

6,000

2

PM20-DG3Y

u

Substitució de boca d'incendi equipada (BIE-25) existent per boca d'incendi equipada de 25 mm de diàmetre, formada per armari encastat d'acer inoxidable amb porta d'acer inoxidable, devanadora d'alimentació axial abatible, mànega semirígida de 20 m de longitud, llança de triple efecte, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris, conforme a la normativa vigent.

Inclou la desconnexió i desmuntatge de la BIE existent, retirada de l'equip, subministrament i instal·lació de la nova BIE, connexió a la canonada d'alimentació existent, adaptació de les connexions hidràuliques si és necessari, ancoratge, segellat del perímetre, part proporcional d'accessoris, petit material, etiquetatge, proves d'estanqueïtat, proves de funcionament, verificació de la pressió de servei i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar la instal·lació completament operativa.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra01PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29

Capítulo02INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.

Título 303EXTINTORS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM32-DZ3Z	u	Substitució d'extintor manual de pols seca polivalent de 6 kg, amb pressió incorporada, eficàcia mínima 21A-113B o superior, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, amb suport metàl·lic de fixació a paret.
Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural a l'alçada entre 0,80-1,20 m, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu.			

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			13,000				13,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	

2

PM32-DZ48

u

Substitució d'extintor manual de diòxid de carboni (CO2) de 5 kg, amb pressió incorporada, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, equipat amb trompa difusora aïllant i suport metàl·lic de fixació a paret.

Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29						
Capítulo	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.						
Título 3	04	SENYALITZACIÓ						

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMS0-6Z1O	u	Substitució de rètol de senyalització d'instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de dimensions 210 × 210 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.

Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació i visibilitat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			37,000				37,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 37,000

2	PMS0-6Z1N	u	Substitució de rètol de senyalització de sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 297 × 148 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.
---	-----------	---	---

Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,000

3	PMS0-6Z1R	u	Substitució de rètol de senyalització de recorregut d'evacuació cap a sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 320 × 160 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.
---	-----------	---	--

Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat del recorregut d'evacuació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			16,000				16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,000

4	PMS0-6Z1M	u	Substitució de rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical
---	-----------	---	--

Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

AMIDAMENTS

Pàg.: 14

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Títol 3	05	VARIS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAS2-5QTK	u	Substitució de porta tallafocs metàl·lica existent per porta tallafocs metàl·lica EI2 60-C5, d'una fulla batent, apta per a un buit de 80 x 205 cm, homologada segons la norma UNE-EN 16034 i assajada d'acord amb la UNE-EN 1634-1, equipada amb barra antipànic homologada conforme a UNE-EN 1125, pany, manetes, frontisses, tancador hidràulic, juntes intumescent i la resta de ferratges necessaris.

Inclou el desmuntatge i retirada de la porta existent, incloent fulla, marc, ferratges i elements de fixació; la preparació del buit, el subministrament i col·locació del nou conjunt, l'ancoratge del marc, l'alineació, l'aplatat, el segellat perimetral amb materials homologats resistents al foc, l'ajust dels ferratges, la regulació del tancador i de la barra antipànic, les proves de correcte tancament i auto tancament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament instal·lada i certificada.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

2	PAS3-5RII	u	Revisió, ajust i proves de funcionament de porta tallafocs corredissa d'acer galvanitzat existent, d'una fulla, per a un buit d'obra = 3 m², incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, guia superior, carrils, contrapesos, rodaments, topalls, juntes intumescent, dispositius de tancament i mecanismes de maniobra.
---	-----------	---	--

Inclou la substitució dels dispositius de retenció electromagnètica existents, amb subministrament i instal·lació dels nous electroimants i els seus accessoris de fixació, la connexió a la instal·lació de detecció i alarma d'incendis existent, la verificació del correcte alliberament en cas d'alarma o fallada d'alimentació, la regulació dels mecanismes de tancament, la lubricació i ajust dels elements mòbils, així com la realització de les proves funcionals i d'assaig mitjançant activació des de la central de detecció d'incendis. Inclou tots els elements auxiliars, petit material, connexions elèctriques, mà d'obra especialitzada, mitjans auxiliars i totes les operacions necessàries per deixar la porta completament operativa

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3	P7D0-5RKD	m2	Reparació puntual de l'aïllament ignífug existent mitjançant aplicació de morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de densitat 250 kg/m³ i gruix mitjà de 40 mm, projectat únicament sobre les zones o punts on l'aïllament existent presenti deterioraments, desprendiments o pèrdua de les seves prestacions.
---	-----------	----	--

Inclou la neteja i preparació prèvia del suport, retirada de les parts soltes o degradades, reposició de l'aïllament fins a assolir el gruix original, acabat superficial uniforme, així com tots els materials, mitjans auxiliars, proteccions, petit material i mà d'obra necessaris per restituir la resistència al foc dels elements afectats.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

4	PEK6-FI28	u	Comporta tallafocs circular de Ø350 mm per a conducte d'aire, amb cos de xapa d'acer galvanitzat, pala tallafocs, fusible tèrmic i/o actuador motoritzat segons projecte, col·locada intercalada en conducte circular existent.
---	-----------	---	---

Inclou el subministrament i muntatge de la comporta, adaptació i connexió als conductes circulars existents, elements de fixació, brides, juntes, segellat perimetral, cablejat elèctric de maniobra i senyalització, connexió a la central de detecció i alarma d'incendis o al quadre de control corresponent, verificació de senyals d'obertura/tancament, proves de funcionament i tots els accessoris, petit material i mà d'obra necessaris per deixar-la completament instal·lada i operativa.

AMIDAMENTS

Pàg.: 15

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

- 5 P7DC-FIKH u
- Subministrament i execució de segellat resistent al foc EI 120 en pas de canonada combustible de 110 mm de diàmetre a través de parets o sostres de compartimentació contra incendis, mitjançant abraçadora o collarí intumescent, format per anell metàl·lic amb material intumescent interior, col·locat superficialment i fixat mecànicament al suport mitjançant cargols i ancoratges adequats.

Inclou la preparació i neteja del suport, col·locació i fixació del collarí, segellat de l'espai entre la canonada i l'element constructiu amb material resistent al foc compatible amb el sistema, cargoleria, ancoratges, massilles i tots els accessoris i petit material necessaris.

El conjunt de segellat haurà de disposar de classificació EI 120 per a la tipologia de canonada, diàmetre, element constructiu i disposició de muntatge corresponents, d'acord amb el sistema assajat i la documentació del fabricant.

Inclou mitjans auxiliars, mà d'obra, identificació del segellat i tots els treballs necessaris per deixar el pas d'instal·lacions completament segellat i acabat. Descripció curta

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

10,000

Obra 01 PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo 03 VENTILACIÓ FORÇADA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

- 1 PEMA-I71C u
- Jornada de proves de funcionament del sistema de ventilació forçada d'aparcament, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors d'impulsió i extracció, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, sondes de monòxid de carboni (CO) i, si escau, de diòxid de nitrogen (NO₂), així com de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats.

Inclou la comprovació del funcionament del sistema en mode de ventilació ambiental, verificant els diferents nivells d'activació de les sondes de CO/NO₂, l'arrencada i aturada automàtica dels equips, la regulació dels ventiladors, la senyalització d'alarmes i el correcte funcionament dels automatismes.

Inclou la comprovació del funcionament en mode d'emergència per incendi, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'alliberament dels automatismes, la posada en marxa dels ventiladors previstos per al mode incendi, l'obertura o tancament de comportes, la inhibició dels sistemes no previstos en emergència, la correcta seqüència de funcionament, així com la verificació de totes les interconnexions entre els sistemes de ventilació, detecció d'incendis i control.

Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la presa de dades de funcionament, l'elaboració de l'acta de proves, tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

- 2 PG6K-I711 u
- Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic antivandàlic per al comandament de la ventilació forçada d'aparcament, amb porta, pany i clau, destinat a allotjar el selector de comandament dels ventiladors.

Inclou la substitució del selector existent per selector de tres posicions MANUAL – 0 – AUTOMÀTIC (o Marxa – Aturada), la connexió al circuit de maniobra existent, el muntatge de l'armari antivandàlic, el retolat exterior permanent amb la inscripció "ÚS EXCLUSIU BOMBERS", la identificació dels comandaments, les proves de funcionament i verificació del correcte accionament de la ventilació en els diferents modes de servei, així com tots els accessoris, petit material, elements de fixació, connexions elèctriques, mitjans auxiliars i mà d'obra

EUR

AMIDAMENTS

Pàg.: 16

necessaris per deixar el conjunt completament instal·lat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

- 3 PEMA-I7IP u Jornada de proves de funcionament del sistema de pressurització de les escales d'evacuació**, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors de pressurització, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, pressòstats, sondes de pressió diferencial i de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats.

Inclou la comprovació del funcionament del sistema **en mode d'emergència per incendi**, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'arrencada automàtica dels ventiladors de pressurització, l'obertura i tancament de les comportes motoritzades, el manteniment de la pressió diferencial prevista a les escales protegides, el correcte funcionament dels sistemes de regulació, la seqüència de funcionament dels equips, la verificació de les interconnexions amb la central de detecció d'incendis i la comprovació del funcionament dels comandaments manuals d'emergència, si escau.

Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, la verificació de les pressions diferencials de disseny, la presa de dades de funcionament, les proves d'activació i restabliment del sistema, l'elaboració de l'acta de proves, així com tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

- 4 PEMA-I7IE u Subministrament i instal·lació de sonda de pressió diferencial i variador de freqüència per a sistema de pressurització d'escala existent, incloent sonda de pressió diferencial amb rang de mesura adequat al sistema, variador de freqüència dimensionat per al motor del ventilador existent, modificació i adaptació del quadre elèctric existent, proteccions, cablejat de potència i control, senyals analògics, canalitzacions, borns, premsaestopes, elements de fixació i petit material.

Inclou el muntatge de la sonda, la connexió pneumàtica mitjançant tubs de presa de pressió, el cablejat fins al quadre de control, la instal·lació i connexió del variador de freqüència, la programació dels paràmetres de regulació PID, la configuració de les consignes de pressió diferencial, la integració amb la central de detecció i alarma d'incendis i amb els automatismes existents, les modificacions de programació necessàries, les proves de funcionament, l'ajust de les pressions de servei, la verificació del correcte funcionament en situació d'emergència, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament instal·lat, regulat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

- 5 PM13-8D2P u Substitució de detector de monòxid de carboni (CO) existent per detector nou de CO amb base de superfície, conforme a la UNE 23300 o norma vigent aplicable, apte per a la seva integració amb la central de detecció de CO existent.

Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base de superfície, la connexió al sistema de detecció existent, la configuració o ajust dels paràmetres si és necessari, la verificació de la comunicació amb la central, la realització de les proves funcionals mitjançant simulació de CO o equip d'assaig homologat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Pàg.: 17

TOTAL AMIDAMENT 20,000

- 6 P21DB-6PES u Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de CO existent, incloent la desconnexió de l'alimentació elèctrica, dels laços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 7 PM10-385J u Subministrament i substitució de central de detecció de monòxid de carboni (CO) de 2 zones, amb indicadors d'alimentació, zona, avaria, connexió de zona i prova d'alarma, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb els detectors, elements de camp, protocols i instal·lació existents, sense necessitat de substituir els dispositius que no siguin objecte del projecte. I

inclou la desconnexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, línies o bucles de detecció, línies de maniobra, comunicacions, bateries i resta de circuits associats.

Inclou la programació i configuració completa del sistema, configuració de zones, nivells i llindars d'actuació, alarmes, temporitzacions i maniobres associades al sistema de ventilació forçada de l'aparcament, així com la verificació dels detectors connectats, etiquetatge, simulació dels diferents nivells d'alarma, comprovació de les ordres d'arrencada i aturada de la ventilació, proves generals de funcionament i posada en servei.

Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo 04 INSTAL·LACIONS D'ACCÉS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21Q1-IBNB	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de control d'accés de vianants i cobrament d'aparcament existent, incloent lectors de targetes o credencials, màquina de cobrament de tiquets, terminals de control, suports, armaris, fonts d'alimentació, cablejat associat, canalitzacions immediates, caixes de connexió i la resta d'elements auxiliars.

Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques, comunicacions i circuits de control, el desmuntatge complet dels equips, la retirada dels elements de fixació i ancoratge, la identificació i protecció dels conductors que es mantinguin en servei, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar la zona completament desmuntada i preparada per a la posterior instal·lació dels nous equips.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 2 PMP1-IC2G u Subministrament i instal·lació de sistema de control d'accés per a porta d'accés de vianants d'aparcament privat, destinat a la gestió d'usuaris autoritzats, format per lector de proximitat RFID/MIFARE o equivalent, controlador electrònic d'accés, font d'alimentació, polsador de sortida, contacte magnètic d'estat de porta, connexió al pany

EUR

AMIDAMENTS

elèctric existent o de nova instal·lació, cablejat, canalitzacions, caixes de connexió, elements de fixació i petit material.

Inclou el muntatge dels equips, les connexions elèctriques i de comunicacions, la programació del sistema, la configuració dels permisos d'accés, l'entrega de targetes o credencials inicials (si escau), les proves de funcionament, la posada en servei i tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el sistema completament instal·lat i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	PAR0-IURY	u	Adequació de porta basculant articulada existent, incloent el subministrament i substitució del motor d'accionament, ferratges, elements de transmissió, suports, finals de carrera, dispositius de maniobra i la resta d'elements mecànics deteriorats necessaris per garantir el correcte funcionament de la porta.					
			Inclou la desconexió i retirada dels elements existents, el subministrament i muntatge dels nous components, la revisió de les frontisses, eixos, contrapès o molles d'equilibrat (segons tipologia de la porta), guies, rodaments, ancoratges i elements de fixació, l'ajust, engrassat i regulació del conjunt, la connexió elèctrica del nou motor al quadre de maniobra existent, la regulació dels finals de carrera, la verificació dels sistemes de seguretat, la realització de les proves de funcionament i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes accés vehicles		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

4	PL60-IUAO	u	Adequació de botonera d'ascensor existent amb incorporació de dos polsadors amb clau per al control d'accés a les plantes soterrani -1 i -3. Inclou el subministrament i instal·lació dels nous polsadors amb clau, modificació del cablejat i de la lògica de maniobra de l'ascensor, adaptació del quadre de control, programació, verificació del correcte funcionament, proves finals i posada en servei. Tot el conjunt serà compatible amb l'equip existent i inclourà tots els materials, connexions i mitjans auxiliars necessaris.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	PG85-ID0F	u	Subministrament, programació i lliurament de comandaments a distància per al control de la porta automàtica de l'aparcament, compatibles amb el receptor existent o amb el nou receptor instal·lat.					
			Inclou l'alta i programació dels comandaments al sistema, la comprovació del correcte funcionament, l'etiquetatge i el lliurament als usuaris, així com el subministrament i lliurament de claus de porta d'accés de vehicles i claus compatibles amb la botonera de l'ascensor per a l'accés i accionament de les funcions habilitades, incloent tots els treballs de configuració i comprovació necessaris.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	places		198,000	1,000			198,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							198,000	

Obra	01	PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	05	RETIRADA D'INSTAL·LACIONS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQL1-1IJEI	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la instal·lació de control d'accessos de vehicles existent, incloent barreres automàtiques, màquines expenedores i lectores de tiquets, terminals d'entrada i sortida, quadres de comandament, lectors, cablejat, canalitzacions immediates, suports metàl·lics i la resta d'elements auxiliars associats.

AMIDAMENTS

Inclou la desconexió de les alimentacions elèctriques i de comunicacions, el desmuntatge dels equips mitjançant mitjans manuals i mecànics, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris

. No inclou el desmuntatge ni la demolició de les bancades de formigó existents, que es mantindran.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 P21DA-IKE6 u Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de videovigilància existent, incloent càmeres fixes i/o motoritzades, suports, caixes de connexió, fonts d'alimentació, injectors PoE, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars.

Inclou la desconexió dels equips, el desmuntatge de càmeres, suports i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3 P21DA-IKE7 u Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema d'alarma existent, incloent central d'intrusió, teclats, detectors, contactes magnètics, sirenes interiors i exteriors, fonts d'alimentació, bateries, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars

Inclou la desconexió del sistema, el desmuntatge de tots els equips i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4 P21DA-IKE8 u Desconnexió, desmuntatge i retirada de la senyalització existent de recorreguts i sortides d'evacuació, incloent rètols fotoluminiscent i/o lluminosos, suports, accessoris de fixació, alimentació elèctrica dels rètols lluminosos, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars.

Inclou la desconexió elèctrica dels rètols lluminosos, el desmuntatge de tots els elements, la retirada dels suports i fixacions, la càrrega, transport i retirada dels materials per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo 06 VARIS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21Q2-8GXR	u	Buidat, neteja i condicionament inicial de l'aparcament existent, incloent la retirada de tot tipus de materials, mobiliari, equips en desús, residus abandonats, runa, ferralla, fusta, cartró, plàstics i qualsevol altre element dipositat a les zones comunes, sales tècniques (sala rack i sala màquines ventilació), espais auxiliars i zones de

EUR

AMIDAMENTS

circulació.

Inclou (*) la classificació dels residus, la càrrega manual i mecànica, el transport a gestor autoritzat o abocador autoritzat segons la naturalesa dels materials, l'escombrada general, la neteja de paviments, vorades, sales tècniques i zones comunes, així com tots els contenidors, mitjans auxiliars, maquinària, mà d'obra i despeses necessàries per deixar l'aparcament completament buit, net i preparat per a l'execució de les obres.

(*) No s'inclou el buidat dels trasters.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 PAS0-IAIM u

Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic (si escau), juntes intumescent, dispositius de tancament i la resta d'elements mecànics.

Inclou la substitució dels ferratges deteriorats, i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà o equivalent, així com la verificació del correcte funcionament, les proves d'obertura i tancament, tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

3 PAZ3-I6JI u

Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic, juntes intumescent i la resta d'elements mecànics.

Inclou la substitució del mecanisme antipànic existent per un de nou homologat segons UNE-EN 1125, la substitució dels ferratges deteriorats, la regulació i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic de la porta, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà o equivalent.

Inclou igualment la verificació del correcte funcionament del mecanisme antipànic, les proves d'obertura des de l'interior, el tancament automàtic de la porta, la reposició de tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

4 P21GT-4RV5 m

Arrencada puntual de manega existent en sostre i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, en PS-3.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			75,000				75,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							75,000	

5 POV1-IBT01 u

Legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació de la documentació tècnica, tramitació administrativa, visat o registre documental quan sigui exigible, presentació de la documentació davant l'organisme competent, seguiment de l'expedient fins a la seva resolució favorable i obtenció de la posada en servei de la instal·lació.

Inclou la redacció i presentació del Projecte o Memòria Tècnica de Disseny, segons correspongui, l'emissió del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIEBT), la coordinació i assistència durant la inspecció inicial per Organisme de

EUR

AMIDAMENTS

Control Autoritzat (OCA) quan sigui preceptiva, la gestió del registre de la instal·lació davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya (Canal Empresa/OGE), així com tots els tràmits administratius necessaris fins a la legalització definitiva de la instal·lació.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6	P0V1-IPE01	u	Realització de la inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció reglamentària efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu.					
			Inclou les taxes de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA).					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7	P0V1-IIP01	u	Realització del control periòdic reglamentari de les instal·lacions de protecció contra incendis (NO VINCULANT), d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu.					
			Inclou els honoraris de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), les taxes administratives corresponents, les taxes de l'OGE, la tramitació completa de l'expedient, la gestió de la documentació necessària i tots els tràmits administratius requerits fins a la finalització del procediment de control periòdic.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8	P9Z8-8D2W	m2	Repintat de la senyalització horitzontal de l'aparcament, incloent el replanteig, la preparació i neteja del suport, el pintat de les línies delimitadores de les places d'aparcament, numeració de les places, fletxes de circulació, passos de vianants, línies contínues i discontinúes, símbols viaris, marques vials, zones ratllades i la resta de senyalització horitzontal existent, mitjançant pintura específica per a paviments de formigó d'alta resistència al desgast.					
			Inclou també el pintat i senyalització de l'alçada lliure màxima permesa en un punt de la rampa d'accés a l'aparcament, amb indicació clarament visible per als vehicles. Inclou tots els materials, pintures, plantilles, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització completament acabada					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

9	P21Q2-8GXP	u	Neteja, sanejament i adequació de bany existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte.					
			Inclou el desmuntatge i retirada dels aparells sanitaris existents, el subministrament i instal·lació de nou vàter de tanc baix de porcellana vitrificada, amb seient i tapa, mecanisme de doble descàrrega, connexió a la xarxa de sanejament i alimentació d'aigua, així com el subministrament i instal·lació de nou rentamans de porcellana vitrificada, amb aixeta monocomandament temporitzada segons projecte, vàlvula, sifó, claus d'escaire i connexions.					

AMIDAMENTS

Pàg.: 22

linclou la substitució dels accessoris de fixació deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, la comprovació del correcte funcionament de les instal·lacions d'aigua i desguàs, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el bany completament net, funcional i operatiu.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

10 P21Q2-8GXQ u Neteja, sanejament i adequació de cambra de neteja existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte.

Inclou el desmuntatge i retirada de l'abocador existent, el subministrament i instal·lació d'un nou abocador de porcellana vitrificada, amb reixeta, aixeta mural o de peu segons la instal·lació existent, sífó, vàlvules, connexions d'aigua i desguàs, claus d'escaire, elements de fixació i accessoris necessaris.

Inclou la revisió de les instal·lacions d'abastament i sanejament, la substitució dels petits elements deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la cambra de neteja completament neta, funcional i operativa.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

11 PNP0-IRP5 u Revisió, adequació i posada en marxa del pou de bombament d'aigües residuals existent, incloent la inspecció de l'estat general del pou, neteja interior, retirada de llots, sediments i residus, comprovació de les bombes submergibles, guies, cadenes, vàlvules de retenció, vàlvules de comporta, canonades d'impulsió, connexions elèctriques, quadre de maniobra, proteccions i sistemes de control.

Inclou la verificació i ajust dels interruptors de nivell o sondes de nivell, la comprovació dels cicles d'arrencada i aturada automàtica, el funcionament alternatiu de les bombes (si escau), la verificació dels sistemes d'alarma per alt nivell, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la comprovació del cabal d'impulsió, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, petit material, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament revisat i operatiu.

No inclou la substitució de bombes, quadres elèctrics o altres equips principals que, en cas de resultar defectuosos, s'hauran de valorar mitjançant partida independent.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

12 P2R2-EU9Q m3 Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

13 P2R6-4I5P m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Pàg.: 23

TOTAL AMIDAMENT 10,000

14 P2R5-DT1L m3 Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

15 P2RA-EU3R m3 Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

16 P2RA-EU2V kg Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			200,000				200,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 200,000

17 P169-67C1 pa Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

18 PY01-IBTX h Ajudes de paleta per a l'execució de les instal·lacions objecte del projecte, incloent tots els treballs auxiliars necessaris per al desmuntatge, muntatge, substitució, adequació i connexió de les instal·lacions elèctriques, enllumenat, protecció contra incendis, detecció de CO, ventilació, control, sanejament i altres instal·lacions previstes.

Inclou, entre d'altres, les actuacions següents:

- Execució de regates, forats, passos i obertures necessaris per al pas de tubs, cables, safates, conductes i altres elements de les instal·lacions.
- Perforacions en parets, sostres, forjats i altres elements constructius, sempre que no afectin elements estructurals.
- Petites demolicions, repicats i desmuntatges necessaris per permetre l'execució de les instal·lacions.
- Formació, ampliació i adequació de passos d'instal·lacions existents.
- Formació de petites bases, bancades, suports i elements auxiliars d'obra necessaris per al muntatge d'equips.
- Rebut i fixació de caixes, tubs, canalitzacions, armaris, quadres, suports i altres elements de les instal·lacions.
- Adaptació de buits i paraments per a la instal·lació o substitució d'equips.
- Tapat de regates, forats i obertures executades durant els treballs.
- Reposició i reparació dels paraments, revestiments, paviments i acabats afectats per l'execució de les instal·lacions.
- Aplicació de morters, massilles i altres materials auxiliars compatibles amb els suports i acabats existents.
- Petits treballs de remat i acabat necessaris després del muntatge dels equips i instal·lacions.
- Càrrega, retirada i gestió de la runa i residus generats pels treballs de paleta.
- Neteja final de les zones afectades pels treballs.
- Tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per a la correcta execució dels treballs.

EUR

AMIDAMENTS

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			33,000				33,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							33,000	

19	PJ21C-ISHZ	u	Revisió, comprovació i posada a punt de la instal·lació de fontaneria existent, incloent els treballs necessaris per verificar-ne el correcte estat de conservació i funcionament.					
			Inclou les actuacions següents:					
			- Comprovació de l'estanquitat de la instal·lació i detecció de possibles fuites. - Comprovació del correcte funcionament dels diferents punts de consum. - Revisió i accionament de les claus de tall generals i parcials. - Revisió d'aixetes, mecanismes, vàlvules, flexibles, sifons i altres elements de connexió. - Revisió dels desguassos dels aparells sanitaris i comprovació de la correcta evacuació de l'aigua. - Revisió visual de la xarxa de distribució d'aigua, canonades, unions, suports i elements auxiliars accessibles. - Reparació de petites fuites i deficiències detectades durant la revisió. - Substitució de claus de tall, aixetes, mecanismes, flexibles, sifons, juntes i altres petits elements deteriorats que impedeixin el correcte funcionament de la instal·lació. - Neteja, ajust i regulació dels elements que ho requereixin. - Realització de les proves finals d'estanquitat i funcionament després de les actuacions. - Subministrament de petit material, accessoris, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la instal·lació correctament revisada i operativa.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

20	PD17-I744	u	Verificació del correcte estat i funcionament de la xarxa de sanejament existent, mitjançant empresa especialitzada.					
			Inclou:					
			- Verificació de l'estat de neteja dels embornals, baixants, col·lectors, arquetes i resta d'elements de la xarxa de sanejament. - Comprovació de l'absència d'obstruccions que impedeixin la correcta evacuació de les aigües. - Comprovació del correcte funcionament del conjunt de la instal·lació abans de la seva posada en servei. - Mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra necessaris per a la realització de les comprovacions.					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Pressupost

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Títol 3	01	ESCOMESA I EQUIP DE MESURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG1D-H9VR	u	CPM TMF10, 80-160A (55-111 kW),400V,s/compt.,s/IGA,s/protect.ID,col.superf. Subministrament i instal·lació de conjunt de protecció i mesura tipus TMF10, per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, amb mesura indirecta, per a potència entre 55 i 111 kW i tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre, de dimensions totals aproximades 630×1260×171 mm, amb base portafusibles, sense fusibles, sense equip de comptatge, sense interruptor general automàtic (IGA) tetrapolar de 160 A regulable entre 80 i 160 A i sense protecció diferencial, col·locat superficialment. Inclou el muntatge i fixació del conjunt, embarrats, borns i elements interns propis del conjunt, cablejat interior, terminals, punteres, connectors, premsaestopes, cargoleria, elements de fixació, identificació, retolació i tot el petit material auxiliar necessari, així com els treballs de connexió de les línies d'entrada i sortida, adaptacions necessàries a la instal·lació existent, comprovacions, ajustos i proves de funcionament necessàries per deixar el conjunt completament instal·lat i preparat per a la instal·lació de l'equip de mesura. (P - 35)	758,78	1,000	758,78
2	P21DE-IBIY	u	Desmuntatge p/subst.TMF-110,superf.,a/mitj.manuals,càrr.manual Desconnexió, desmuntatge i retirada d'equip de mesura existent tipus TMF-10, destinat a mesura indirecta en baixa tensió, incloent caixa o armari, transformadors d'intensitat, bases portafusibles, embarrats, borns de connexió, cablejat de potència i de mesura, canalitzacions immediates, elements de fixació i la resta d'elements auxiliars associats., amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou: - Coordinació prèvia amb la companyia distribuïdora i les actuacions necessàries per garantir la desconnexió segura de la instal·lació. - Desconnexió dels circuits de potència i dels circuits de mesura. - Desmuntatge complet de l'equip TMF-10, incloent suports, ancoratges, caixes i accessoris. - Identificació i protecció dels conductors existents per a la posterior connexió del nou equip. - Càrrega, transport i retirada dels materials a gestor autoritzat, incloent la gestió dels residus generats. Tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, eines, equips de protecció individual i col·lectiva i qualsevol operació necessària per deixar l'emplaçament en condicions adequades per a la instal·lació del nou equip. (P - 9)	125,52	1,000	125,52
3	PG4A-EOR6	u	Interruptor auto.magnet.,caixa emmot.160A/160A,4P-4R,36kA,munt.superf. Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 160 A d'intensitat màxima, calibrat a 160 A, tetrapolar (4P), amb 4 relés, bloc de relés magnetotèrmic estàndard i poder de tall de 36 kA segons UNE-EN 60947-2, muntat superficialment. Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, connectors, embarrats o ponts de connexió necessaris, proteccions de borns, cargoleria, elements de fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat.	863,00	1,000	863,00

PRESSUPOST

Pàg.: 2

4	PG4M-DRD4	u	Inclou igualment els treballs d'adaptació necessaris per a la seva integració en el conjunt de protecció i mesura TMF10, ajust i regulació de les proteccions, reapretat de connexions, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 46)			
			Tallacircuit (I) gavineta 80A,base 1,munt.superf.+cargols	38,43	3,000	115,29
			Subministrament i instal·lació de tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 80 A, amb base portafusible de grandària 1, muntat superficialment mitjançant cargols.			
			Inclou el subministrament del fusible de ganiveta de 80 A, base portafusible, muntatge i fixació, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, connectors, cargoleria, elements de protecció i fixació, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat.			
			Inclou les adaptacions necessàries per a la seva integració en el conjunt de protecció existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, deixant el conjunt completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 51)			

TOTAL	Título 3	01.01.01	1.862,59
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3	02	LGA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG2N-EUG9	m	Tub corbable corrugat PE,doble capa,DN=90mm,20J,450N,canal.sot. Subministrament i instal·lació de tub corbable corrugat de polietilè de doble capa, llisa interiorment i corrugada exteriorment, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb resistència a l'impacte de 20 J i resistència a la compressió de 450 N, muntat segons traçat de projecte. Inclou unions, maneguets, corbes, peces especials, elements de fixació i subjecció, guia passacables, protecció dels extrems i tot el petit material auxiliar, així com talls, ajustos i connexions amb caixes, armaris o altres canalitzacions, completament muntat i preparat per al pas dels conductors. (P - 40)	4,36	20,000	87,20
2	PG2H-4DBU	m	Safata aïllant sense halògens UNE-EN 50642,Ilisa,60x100mm,1 compartiment,a/coberta,IP3X,IK10,n/propa Subministrament i instal·lació de safata aïllant sense halògens, segons UNE-EN 50642, llisa, de 60 x 100 mm, amb un compartiment i cobertura, grau de protecció contra la penetració d'objectes sòlids IP3X, resistència mecànica als impactes IK10, no propagadora de la flama, amb temperatura de servei de -25 °C a 60 °C, d'acord amb UNE-EN 50085-2-1, muntada directament sobre paraments verticals. Inclou cobertura, unions, corbes, derivacions, canvis de direcció, peces terminals, adaptadors, elements de fixació i subjecció, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i connexions amb quadres, caixes o altres canalitzacions, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (P - 36)	50,14	5,000	250,70
3	PG2J-4BPQ	m	Safata xapa perforada+coberta acer galv.calent,60mmx100mm,col.s/sup.horitz. Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb cobertura d'acer galvanitzat en calent, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació.	49,00	5,000	245,00

euros

PRESSUPOST

Pàg.: 3

Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica i connexió a terra de la safata, quan correspongui, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (P - 37)						
4	PG33-E690	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 1x50mm2,col.tub	16,94	100,000	1.694,00
Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums. col·locat en tub (P - 42)						

TOTAL	Título 3	01.01.02	2.276,90
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Títol 3	03	QUADRES ELÈCTRICS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG10-IB3G	u			
		Revisió i comprovació general de quadre elèctric existent.	979,27	2,000	1.958,54
Revisió i comprovació general de quadre elèctric existent, verificant el correcte estat dels elements de protecció, connexions, embarrats i cablejat interior.					
Inclou la identificació, ordenació i retolació normalitzada de tots els circuits contemplats en el projecte, així com la revisió, ajust i reapretat de totes les connexions elèctriques. També inclou la reparació o substitució dels elements de fixació, suports o de la bancada del quadre que es trobin deteriorats, garantint-ne la correcta subjecció, estabilitat i funcionalitat.					
S'inclouen tots els mitjans auxiliars, mà d'obra especialitzada, petit material, eines, etiquetes, cargoleria i qualsevol altra operació necessària per deixar el quadre completament revisat, identificat i en correcte estat de funcionament. (P - 34)					
2	PG4B-DWYE	u			
		Interruptor	152,52	2,000	305,04
diff.cl.A,gam.terc.,I=40A,(2P),0,03A,fix.inst.,2mòd.DIN,munt.perf.DIN					
Subministrament i instal·lació d'interruptor diferencial classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), sensibilitat 30 mA, desconnexió fixa instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.					
Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, cablejat interior, ponts, terminals, punteres, borns, identificació i retolació del circuit, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, accionament del botó de test, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 47)					
3	PG4H-AJR0	u			
		Protectorp/sobret.transit.,tetrapol.(3P+N),40kA,,4 mòd.DIN,col.	258,13	1,000	258,13
Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), amb intensitat màxima de descàrrega de 40 kA, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.					

PRESSUPOST

Pàg.: 4

4	PG4H-AJQY	u	Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases, neutre i xarxa de protecció de terra, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 50) Protectorp/sobret.perman.,tetrapol.(3P+N),4 mòd.DIN,col. Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases i neutre, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, ajustos, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 49)	140,59	1,000	140,59
---	-----------	---	---	--------	-------	--------

TOTAL	Título 3	01.01.03	2.662,30
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Títol 3	04	ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PHBA-IAM4	u			
		Subst.lum.int.superf.,h<= 3 m,per Llum.estanca+leds <= 50000 h,rect.,l=600mm,20W,2600lm,no regulabl Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2.600 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa. (P - 60)	60,14	10,000	601,40
2	PHBA-KYTH	u			
		Subst.lum.int.superf.,h<= 3 m,per Llum.estanca+leds <= 50000 h,rect.,l=1500mm,50W,6500lm,no regulab Substitució de llumenera interior de superfície existent, situada a una alçària = 3 m, per llumenera estanca LED, de forma rectangular, de 1.500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6.500 lm, temperatura de color 4.000 K, vida útil = 50.000 h, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, muntada superficialment. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llumenera existent, subministrament i muntatge de la nova llumenera, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la retirada del material desmuntat, comprovacions i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa. (P - 61)	97,68	209,000	20.415,12

PRESSUPOST

Pàg.: 5

3	PHQE-I09A	u	Substitució d'aplic encastat LED de paret IP66 IK10, incloent desmuntatge, connexió . Substitució de lluminària encastada de paret existent (lateral del mur d'accés de vehicles) per aplic encastat de paret tipus Forum de Roura o equivalent, amb sistema d'il·luminació LED asimètric, cos de fosa d'alumini anticorrosiu, grau de protecció IP66, resistència a impactes IK10, potència màxima de 13 W, temperatura de color segons projecte, incloent cofre d'encastar. Inclou la desconexió i desmuntatge de la lluminària existent, la retirada dels elements de fixació, el subministrament i instal·lació de la nova lluminària, l'adaptació del cofre existent si és compatible o la substitució pel nou cofre d'encastar, la connexió a la línia elèctrica existent, el cablejat i connexionat, l'ancoratge, les proves de funcionament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la lluminària completament instal·lada i operativa. (P - 62)	703,02	4,000	2.812,08
4	PH57-B3A4	u	Substitució llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,240 a 270 lm,auton< 1h,,forma rect.,policar Substitució de llum d'emergència existent per llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, grau de protecció IP4X, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment. Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la llum d'emergència existent i de la seva bateria, el subministrament i muntatge de la nova llum, adaptació dels punts de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la correcta gestió dels equips i bateries retirats. Inclou la comprovació de la càrrega de la bateria, funcionament en absència de tensió, verificació de l'autonomia i proves de funcionament, completament instal·lada, connectada i operativa. (P - 58)	108,26	85,000	9.202,10
5	PH57-B3AM	u	Llum emerg.led,no permanent,IP66,classe II,240 a 270 lm,auton< 1h, funcionament centralitzat,forma r Subministrament i instal·lació de llum d'emergència amb làmpada LED, amb vida útil de 100.000 h, funcionament no permanent, estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, flux lluminós aproximat de 240 a 270 lm, autonomia mínima d'1 hora, amb funcionament centralitzat, de forma rectangular, amb cos i difusor de policarbonat, gamma de preu alt, col·locada superficialment. Inclou el subministrament i muntatge de la llum d'emergència, elements de fixació, connexió a la instal·lació elèctrica i al sistema centralitzat existent, cablejat interior necessari, borns, connectors, cargoleria i tot el petit material auxiliar de muntatge i connexionat, així com la configuració i integració en el sistema centralitzat, identificació de l'equip, comprovacions i proves de funcionament, inclosa la verificació del funcionament en absència de tensió i de l'autonomia, completament instal·lada, connectada i operativa. (P - 59)	168,46	1,000	168,46
TOTAL Titulo 3			01.01.04			33.199,16
Obra			01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29		
Capítulo			01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA		
Titulo 3			05	GRUP ELECTROGEN		

PRESSUPOST

Pàg.: 6

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PGC2-4H9F	u			
		Posada en marxa de grup electrogen de 40 a 200 kW per Servei Tècnic Oficial.	1.363,32	1,000	1.363,32
		Posada en marxa de grup electrogen de potència compresa entre 40 kW i 200 kW, incloent revisió general de la instal·lació, comprovació de les connexions mecàniques i elèctriques, verificació dels nivells d'oli, refrigerant i combustible, comprovació de bateries, ajust i configuració del quadre de control, verificació dels sistemes de protecció i alarmes, proves d'arrencada i aturada en mode manual i automàtic, simulació de fallada de xarxa i comprovació del correcte funcionament del sistema de commutació automàtica (ATS), així com tots els mitjans auxiliars necessaris. Posada en marxa realitzada pel fabricant o Servei Tècnic Oficial autoritzat, amb emissió del corresponent certificat de posada en servei. (P - 57)			

TOTAL	Título 3	01.01.05			1.363,32
--------------	-----------------	-----------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Título 3	06	V.E

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG2J-4C7N	m			
		Safata xapa perforada+coberta acer galvanitzat sendzimir,60mmx200mm,col.susp/param.horitz.	52,05	300,000	15.615,00
		Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 200 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada suspesa de paraments horitzontals mitjançant els corresponents elements de suport i fixació.			
		Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, perfils, varetes roscades, mènsules, suports, elements de suspensió i fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions.			
		Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i la connexió al sistema de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris, completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (P - 39)			
2	PG47-EOGK	u			
		Interruptor auto.magnet.,I=80A,PIA corbaC,(4P),tall=10000A/10kA,6mòd.DIN,munt.perf.DIN	310,02	1,000	310,02
		Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 80 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, tetrapolar (4P), de 10.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 6 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre general existent.			
		Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre general existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, així com el tall i mecanització de tapes o plaques, si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de correcte funcionament.			
		Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre general existent. (P - 45)			

PRESSUPOST

Pàg.: 7

3	PG10-DB3B	u	Armari met.700x900x180 a 900x1000x180mm,ext.,fix.colum. Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic per a servei exterior, de dimensions compreses entre 700x900x180 mm i 900x1000x180 mm, construït amb xapa d'acer amb tractament anticorrosiu i acabat adequat per a intempèrie, amb porta practicable, pany amb clau i grau de protecció adequat a la seva ubicació, fixat a columna existent. Inclou el muntatge i fixació de l'armari, mecanització necessària per a l'entrada i sortida de canalitzacions i cablejat, premsaestopes, passamurs, placa de muntatge, elements de fixació, cargoleria, segellat de les entrades, identificació i retolació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'armari completament muntat i preparat per a la instal·lació dels equips previstos al seu interior (P - 33)	408,00	1,000	408,00
4	PG4C-BIC3	u	Inter.càreg.modular,80A,400V,(4P),sense indic.llum.fix.pres. Subministrament i instal·lació d'interruptor en càrrega modular de 80 A d'intensitat nominal, tensió assignada d'aïllament (Ui) de 400 V, tetrapolar (4P), amb tall completament aparent i indicador mecànic de senyalització de l'estat dels contactes, sense indicador lluminós, categoria d'ús AC-22A segons UNE-EN 60947-3, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment, comprovació de la seqüència de fases i proves de maniobra i correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 48)	96,92	1,000	96,92
5	PG4H-AJR0	u	Protectorp/sobret.transit.,tetrapol.(3P+N),40kA.,4 mòd.DIN,col. Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), amb intensitat màxima de descàrrega de 40 kA, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases, neutre i xarxa de protecció de terra, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 50)	258,13	1,000	258,13
6	PG4H-AJQY	u	Protectorp/sobret.perman.,tetrapol.(3P+N),4 mòd.DIN,col. Subministrament i instal·lació de protector contra sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació del protector, connexió a les fases i neutre, cablejat interior, conductors de connexió, terminals, punteres, borns, ponts, identificació i retolació, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, ajustos, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 49)	140,59	1,000	140,59
7	PG47-EMAZ	u	Interruptor auto.magnet.,I=40A,PIA corbaC,bipol.(1P+N),tal=6000A/10kA,2mòd.DIN,munt.perf.DIN Subministrament i instal·lació d'interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA, corba C, bipolar (1P+N), de 6.000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent.	51,33	5,000	256,65

PRESSUPOST

Pàg.: 8

			Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida als embarrats o elements de distribució existents, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit, reapretat de connexions, verificació del parell d'estrenyiment i proves de correcte funcionament. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar l'interruptor completament instal·lat, connectat i operatiu en el quadre existent. (P - 44)			
8	PG4B-DWYE	u	Interruptor dif.cl.A,gam.terc.,I=40A,(2P),0,03A,fix.inst.,2mòd.DIN,munt.perf.DIN Subministrament i instal·lació d'interruptor diferencial classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), sensibilitat 30 mA, desconexió fixa instantània, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou el muntatge i fixació de l'interruptor, connexió dels conductors d'entrada i sortida, cablejat interior, ponts, terminals, punteres, borns, identificació i retolació del circuit, així com tot el petit material auxiliar necessari per al muntatge i connexionat. Inclou les adaptacions necessàries en el quadre existent, reapretat de connexions, accionament del botó de test, comprovacions elèctriques i proves de correcte funcionament, completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 47)	152,52	5,000	762,60
9	PG51-CTD5	u	Comptador monof.direc.,cons.parc.,fins a 65 A,carril DIN,col. Subministrament i instal·lació de comptador monofàsic directe per a mesura de consums parcials, per a intensitats de fins a 65 A, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del comptador, connexió dels conductors d'entrada i sortida, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació del circuit i del comptador, reapretat de connexions i comprovació de la correcta lectura i registre del consum. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el comptador completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 52)	108,61	5,000	543,05
10	PG55-CTDF	u	Mòd.com.p/compt.,ethernet,carril DIN,col. Subministrament i instal·lació de mòdul de comunicacions per a comptadors de mesura de consums parcials, amb port de comunicació Ethernet, apte per a muntatge modular sobre carril DIN, instal·lat en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del mòdul, alimentació elèctrica si escau, connexió amb els comptadors associats i connexió a la xarxa de comunicacions, terminals, punteres, borns, connectors, cablejat interior i latiguets necessaris, identificació i retolació, així com la configuració dels paràmetres de comunicació i integració dels comptadors. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les comprovacions de comunicació i proves de correcte funcionament necessàries per deixar el mòdul completament instal·lat, configurat, connectat i operatiu. (P - 53)	104,44	5,000	522,20

PRESSUPOST

Pàg.: 9

11	PG44-BIKQ	u	Contactador, 230V,63A,4NC,circuit potència 400V,fix.pres. Subministrament i instal·lació de contactor modular, amb tensió de control de 230 V, intensitat nominal de 63 A, tetrapolar (4P), amb 4 contactes NC, format per 3 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a circuit de potència de 400 V, categoria d'ús AC-1 segons UNE-EN 60947-4-1, muntat sobre perfil DIN en quadre elèctric existent. Inclou els treballs d'adaptació necessaris en el quadre existent, muntatge del contactor, connexió dels conductors de potència d'entrada i sortida, connexió de la bobina i del circuit de comandament, terminals, punteres, borns, ponts i cablejat interior necessari, tall i mecanització de tapes o plaques si escau, identificació i retolació dels circuits, reapretat de connexions i verificació del correcte accionament del contactor. Inclou tots els accessoris, petit material, elements de fixació, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada, així com les proves de maniobra i funcionament necessàries per deixar el contactor completament instal·lat, connectat i operatiu. (P - 43)	130,56	1,000	130,56
12	PG6K-I7I2	u	Dispositiu de tall general d'emergència de la IRVE, completament instal·lat, connectat i provat. Subministrament i instal·lació de dispositiu de tall general d'emergència de la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics (IRVE), destinat a efectuar la desconexió simultània de l'alimentació elèctrica dels punts de recàrrega en cas d'emergència. Inclou polsador o dispositiu de comandament de tall d'emergència, amb enclavament i rearmament manual, instal·lat en caixa de protecció adequada, contactor o bobina de dispar associada a les proteccions generals de la IRVE, relés auxiliars, cablejat de maniobra, canalitzacions, connexió al quadre elèctric existent, modificació i adaptació del circuit de comandament, identificació i retolació permanent del dispositiu, així com la verificació del tall efectiu de l'alimentació de tots els circuits de recàrrega afectats. Inclou el muntatge, connexió, programació o ajust dels elements de maniobra si escau, proves d'accionament i rearmament, verificació del correcte funcionament del sistema i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el dispositiu completament instal·lat i operatiu. (P - 55)	829,04	1,000	829,04
13	PG33-E68X	m	Cable 0,6/1 kV RZ1-K (AS), 1x35mm2,col.tub Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x35 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Inclou la connexió als embarrats o aparellatge del quadre general de protecció existent, la connexió al nou equip de mesura o protecció, el subministrament i muntatge de terminals bimetal·lics o de compressió, premsat, identificació dels conductors, proves de continuïtat i verificació del correcte reapretat de totes les connexions. (P - 41)	13,77	50,000	688,50
14	PG2J-4BSP	m	Safata xapa perforada+coberta acer galvanitzat sendzimir,60mmx100mm,col.s/sup.horitz. Subministrament i instal·lació de safata metàl·lica de xapa perforada, de 60 mm d'alçària i 100 mm d'amplària, amb coberta d'acer galvanitzat Sendzimir, col·locada sobre suports horitzontals amb els corresponents elements de suport i fixació. Inclou coberta, peces d'unió, corbes, derivacions, canvis de nivell i de direcció, peces terminals, suports, mènsules, perfils, elements de fixació, cargoleria i tot el petit material auxiliar necessari, així com talls, ajustos i adaptacions per a la connexió amb quadres, caixes i altres canalitzacions. Inclou també la continuïtat elèctrica entre trams i connexió al sistema	28,50	10,000	285,00

PRESSUPOST

Pàg.: 10

de protecció de terra, quan correspongui, així com tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la safata completament muntada i preparada per a l'estesa dels conductors. (P - 38)

TOTAL	Título 3	01.01.06	20.846,26
--------------	-----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Título 3	01	SISTEMA DE DETECCIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PM11-3841	u			
		Central detecció incendis analògica p/2 bucles,199 elements p/bucle,amb doble alimentació,func.autoa	1.286,37	1,000	1.286,37
		Subministrament i substitució de central de detecció i alarma d'incendis microprocessada per a instal·lació analògica, de 2 bucles, amb capacitat de fins a 199 elements per bucle, doble alimentació, funcions d'autoanàlisi, teclat i pantalla LCD de visualització, indicadors LED d'alimentació, alarma, avaria, zona, connexió i prova, allotjada en armari d'acer amb porta, pany i clau, muntada superficialment a paret.			
		La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb tots els elements, protocols i instal·lació existent, sense necessitat de substituir els dispositius de camp que no siguin objecte del projecte.			
		Inclou la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, bucles de detecció, línies de maniobra, entrades i sortides, comunicacions, bateries i resta de circuits associats.			
		Inclou la programació i configuració completa de la central, alta i direccionament dels elements, configuració de zones, sectors, maniobres, temporitzacions, alarmes i interconnexions amb altres instal·lacions, recuperació o adaptació de la programació existent quan sigui possible, etiquetatge, verificació dels bucles i dispositius connectats, simulació d'alarmes i avaries, comprovació de les maniobres associades, proves generals de funcionament i posada en servei del sistema.			
		Inclou bateries, connectors, boms, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa. (P - 66)			
2	P21DB-6PER	u			
		Desmuntatge centr.detec.incendis,m.manuals,+aplec mat.o càrr.s/camió o cont.	197,29	1,000	197,29
		Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de detecció i alarma d'incendis existent, incloent la desconexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària. (P - 7)			
3	PM15-4ICY	u			
		Substitució de sensor tèrm. Termoveloc.,instal.analògica,UNE-EN 54-5,+base superfície,munt.superf.	74,42	210,000	15.628,20
		Substitució de detector termovelocimètric analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-5, amb doble sensor tèrmic controlat per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb gestió independent de la temperatura fixa i de la velocitat d'increment de temperatura, compensació automàtica de la temperatura ambient i ajust dels llindars de detecció mitjançant			

PRESSUPOST

Pàg.: 11

algoritmes intel·ligents.

Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llac de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu.

4	PM15-4IDC	u	Marca existent: AGUILERA (P - 69) Substitució de sensor fums òptic, instal·lació analògica, UNE-EN 54-7, + base superfície, munt. superf. Substitució de detector òptic de fums analògic adreçable existent per detector nou, homologat segons UNE-EN 54-7, de perfil baix, amb sensor òptic de fums i control per microprocessador, detector algorítmic direccionable amb funció d'avaluació de la densitat de fum, compensació automàtica de l'embrutiment del sensor i transmissió de la informació analitzada a la central de detecció per a la gestió de les alarmes segons els paràmetres programats.	82,01	22,000	1.804,22
5	PM17-386T	u	Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base compatible, la connexió al llac de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els elements auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament operatiu. (P - 70) Substitució de polsador alarma, instal·lació analògica, manual + trencament, direccionable, UNE-EN 54-11. substitució de polsador manual d'alarma d'incendis analògic adreçable existent per polsador nou d'accionament manual mitjançant trencament d'element fràgil o element rearmable, direccionable, conforme a la norma UNE-EN 54-11, apte per a muntatge superficial.	77,10	2,000	154,20
6	PM11-P841	u	Inclou la desconexió i desmuntatge del polsador existent, el subministrament i instal·lació del nou polsador, la connexió al llac analògic de detecció existent, el direccionament, la programació, la identificació, les proves de funcionament i de comunicació amb la central de detecció d'incendis, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i en correcte funcionament. (P - 71) Programació i configuració de sistema analògic adreçable de detecció i alarma d'incendis. Programació i configuració de sistema analògic adreçable de detecció i alarma d'incendis, incloent la configuració de la central de detecció, direccionament i identificació dels elements del sistema, programació dels bucles de detecció, definició de zones, configuració de les entrades i sortides, relés, maniobres, temporitzacions, lògiques de funcionament i escenaris de control, integració amb els sistemes de control d'instal·lacions (ventilació, pressurització d'escales, comportes tallafocs, portes, ascensors i altres instal·lacions governades per la central), configuració de senyalitzacions òptiques i acústiques, verificació de la comunicació amb tots els dispositius del sistema, realització de proves funcionals, ajust dels paràmetres de funcionament, elaboració de còpia de seguretat de la configuració i lliurament de la documentació de programació. Inclou tots els mitjans auxiliars, equips informàtics, programari específic del fabricant, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament programat, verificat i operatiu. (P - 67)	1.507,31	1,000	1.507,31

PRESSUPOST

Pàg.: 12

TOTAL	Título 3	01.02.01	20.577,59
--------------	-----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Títol 3	02	SISTEMA EXTINCIÓ AIGUA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PM20-IG3Z	u			
		Revisió funcional de BIE-25, incloent comprovació, ajust i verificació de funcionament.	325,77	6,000	1.954,62
		Revisió de boca d'incendi equipada (BIE-25), formada per armari metàl·lic, porta, suport abatible, mànega semirígida de 25 mm i 20 m de longitud, llança, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris.			
		Inclou la inspecció visual de l'estat general de tots els components, comprovació de l'accessibilitat i senyalització, verificació del correcte estat de la mànega, racords, llança i vàlvula, comprovació de l'estanqueïtat i absència de fuites, desenrotllament parcial de la mànega, comprovació del gir del suport abatible, verificació de la pressió de servei i del correcte funcionament de la vàlvula i de la llança, així com la neteja, ajust, reapretat de connexions, reposició de petits elements deteriorats, etiquetatge i emissió de l'acta de revisió, d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent.			
		Inclou tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (P - 73)			
2	PM20-DG3Y	u			
		Substitució BIE-25, armari acer inox., porta acer inox., (mànega 20m)p/col. encastrada inclòs p.p. accés.	504,42	1,000	504,42
		Substitució de boca d'incendi equipada (BIE-25) existent per boca d'incendi equipada de 25 mm de diàmetre, formada per armari encastrat d'acer inoxidable amb porta d'acer inoxidable, devanadora d'alimentació axial abatible, mànega semirígida de 20 m de longitud, llança de triple efecte, vàlvula d'obertura, manòmetre, racords i resta d'accessoris, conforme a la normativa vigent.			
		Inclou la desconexió i desmuntatge de la BIE existent, retirada de l'equip, subministrament i instal·lació de la nova BIE, connexió a la canonada d'alimentació existent, adaptació de les connexions hidràuliques si és necessari, ancoratge, segellat del perímetre, part proporcional d'accessoris, petit material, etiquetatge, proves d'estanqueïtat, proves de funcionament, verificació de la pressió de servei i tots els treballs i mitjans auxiliars necessaris per deixar la instal·lació completament operativa. (P - 72)			

TOTAL	Título 3	01.02.02	2.459,04
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Títol 3	03	EXTINTORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PM32-DZ3Z	u			
		Substitució d'extintor manual pols seca poliv., 6kg, pressió incorpor., pintat, sup. paret	63,37	13,000	823,81
		Substitució d'extintor manual de pols seca polivalent de 6 kg, amb pressió incorporada, eficàcia mínima 21A-113B o superior, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, amb suport metàl·lic de fixació a paret.			
		Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport			

euros

PRESSUPOST

Pàg.: 13

		mural a l'alçada entre 0,80-1,20 m, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu. (P - 74)				
2	PM32-DZ48	u	Substitució d'extintor manual CO2,5kg,pressió incorporada,pintat,sup.paret	110,10	4,000	440,40
		Substitució d'extintor manual de diòxid de carboni (CO2) de 5 kg, amb pressió incorporada, conforme a la normativa vigent, acabat amb pintura epoxy vermella, equipat amb trompa difusora aïllant i suport metàl·lic de fixació a paret.				
		Inclou la retirada de l'extintor existent, el seu transport a gestor autoritzat o lliurament a empresa mantenidora autoritzada, el subministrament i instal·lació del nou extintor, la col·locació del suport mural, la fixació, la senyalització reglamentària si és necessària, el precintat, l'etiquetatge, la verificació de la correcta instal·lació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'equip completament instal·lat i operatiu. (P - 75)				

TOTAL	Título 3	01.02.03	1.264,21
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Título 3	04	SENYALITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PMS0-6Z1O	u			
		Substitució retol seny. Instal.protecció/incendis,210x210mm2,panell PVC,gruix=1mm.	24,51	37,000	906,87
		Substitució de rètol de senyalització d'instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de dimensions 210 × 210 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.			
		Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació i visibilitat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada (P - 79)			
2	PMS0-6Z1N	u			
		Substitució retol seny. Sort.emergència,297x148mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A)	24,51	9,000	220,59
		Substitució de rètol de senyalització de sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 297 × 148 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.			
		Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrament i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable. (P - 78)			
3	PMS0-6Z1R	u			
		Substitució de rètol seny. Recorregut evac.sortida emerg.,320x160mm2,panell PVC,gruix=1mm.	24,75	16,000	396,00
		Substitució de rètol de senyalització de recorregut d'evacuació cap a sortida d'emergència, rectangular, de dimensions 320 × 160 mm, fabricat amb panell rígid de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent de categoria A segons UNE 23035-4 i conforme a la normativa vigent.			
		Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el			

euros

PRESSUPOST

Pàg.: 14

4	PMS0-6Z1M	u	subministrant i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat del recorregut d'evacuació, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable. (P - 80)	12,46	3,000	37,38
			Substitució de retol, 297x105mm2,panell PVC,gruix=1mm,fotoluminiscent (A),col.adherit			
			Substitució de rètol senyalització sortida habitual, rectangular, de 297x105 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical			
			Inclou la retirada del rètol existent, la neteja i preparació del suport, el subministrant i col·locació del nou rètol adherit sobre parament vertical mitjançant adhesiu adequat, el replanteig per garantir la correcta ubicació, orientació i visibilitat de la senyal, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització correctament instal·lada d'acord amb el CTE DB-SI, el RIPCI i la normativa aplicable. (P - 77)			

TOTAL	Título 3	01.02.04	1.560,84
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.
Título 3	05	VARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAS2-5QTK	u			
		Substitució porta tallaf.,metàl.,EI2-C60,1bat.,80x205cm,preu alt,antipàn.col.	928,88	2,000	1.857,76
		Substitució de porta tallafocs metàl·lica existent per porta tallafocs metàl·lica EI2 60-C5, d'una fulla batent, apta per a un buit de 80 x 205 cm, homologada segons la norma UNE-EN 16034 i assajada d'acord amb la UNE-EN 1634-1, equipada amb barra antipànica homologada conforme a UNE-EN 1125, pany, manetes, frontisses, tancador hidràulic, juntes intumescentes i la resta de ferratges necessaris.			
		Inclou el desmuntatge i retirada de la porta existent, incloent fulla, marc, ferratges i elements de fixació; la preparació del buit, el subministrant i col·locació del nou conjunt, l'ancoratge del marc, l'alineació, l'aplatat, el segellat perimetral amb materials homologats resistents al foc, l'ajust dels ferratges, la regulació del tancador i de la barra antipànica, les proves de correcte tancament i auto tancament, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament instal·lada i certificada. (P - 25)			
2	PAS3-5RII	u			
		Revisió, ajust i proves de funcionament de porta tallafocs corredissa d'acer galvanitzat existent.	1.089,47	2,000	2.178,94
		Revisió, ajust i proves de funcionament de porta tallafocs corredissa d'acer galvanitzat existent, d'una fulla, per a un buit d'obra = 3 m², incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, guia superior, carrils, contrapesos, rodaments, topalls, juntes intumescentes, dispositius de tancament i mecanismes de maniobra.			
		Inclou la substitució dels dispositius de retenció electromagnètica existents, amb subministrant i instal·lació dels nous electroimants i els seus accessoris de fixació, la connexió a la instal·lació de detecció i alarma d'incendis existent, la verificació del correcte alliberament en cas d'alarma o fallada d'alimentació, la regulació dels mecanismes de tancament, la lubricació i ajust dels elements mòbils, així com la realització de les proves funcionals i d'assaig mitjançant activació des de la central de detecció d'incendis. Inclou tots els elements auxiliars,			

PRESSUPOST

Pàg.: 15

3	P7D0-5RKD	m2	petit material, connexions elèctriques, mà d'obra especialitzada, mitjans auxiliars i totes les operacions necessàries per deixar la porta completament operativa (P - 26) Reparació puntual d'aïllament g=4cm,morter ignífug ciment+MW-roca,250kg/m3,projec.elem.superf. Reparació puntual de l'aïllament ignífug existent mitjançant aplicació de morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de densitat 250 kg/m³ i gruix mitjà de 40 mm, projectat únicament sobre les zones o punts on l'aïllament existent presenti deterioraments, desprendiments o pèrdua de les seves prestacions.	32,64	20,000	652,80
4	PEK6-FI28	u	Inclou la neteja i preparació prèvia del suport, retirada de les parts soltes o degradades, reposició de l'aïllament fins a assolir el gruix original, acabat superficial uniforme, així com tots els materials, mitjans auxiliars, proteccions, petit material i mà d'obra necessaris per restituir la resistència al foc dels elements afectats. Descripció (P - 20) Comporta tallafocs circular Ø350 mm, col·locada, cablejada, connectada i provada. Comporta tallafocs circular de Ø350 mm per a conducte d'aire, amb cos de xapa d'acer galvanitzat, pala tallafocs, fusible tèrmic i/o actuator motoritzat segons projecte, col·locada intercalada en conducte circular existent. Inclou el subministrament i muntatge de la comporta, adaptació i connexió als conductes circulars existents, elements de fixació, brides, juntes, segellat perimetral, cablejat elèctric de maniobra i senyalització, connexionat a la central de detecció i alarma d'incendis o al quadre de control corresponent, verificació de senyals d'obertura/tancament, proves de funcionament i tots els accessoris, petit material i mà d'obra necessaris per deixar-la completament instal·lada i operativa. (P - 29)	690,11	1,000	690,11
5	P7DC-FIKH	u	Segell.canonada EI-120,D=110mm,parets+sostres tallafocs,abraçadora anell metàl·l.,col.superf.+cargols Subministrament i execució de segellat resistent al foc EI 120 en pas de canonada combustible de 110 mm de diàmetre a través de parets o sostres de compartimentació contra incendis, mitjançant abraçadora o collarí intumescent, format per anell metàl·lic amb material intumescent interior, col·locat superficialment i fixat mecànicament al suport mitjançant cargols i ancoratges adequats. Inclou la preparació i neteja del suport, col·locació i fixació del collarí, segellat de l'espai entre la canonada i l'element constructiu amb material resistent al foc compatible amb el sistema, cargoleria, ancoratges, massilles i tots els accessoris i petit material necessaris. El conjunt de segellat haurà de disposar de classificació EI 120 per a la tipologia de canonada, diàmetre, element constructiu i disposició de muntatge corresponents, d'acord amb el sistema assajat i la documentació del fabricant. Inclou mitjans auxiliars, mà d'obra, identificació del segellat i tots els treballs necessaris per deixar el pas d'instal·lacions completament segellat i acabat. Descripció curta (P - 21)	40,12	10,000	401,20

TOTAL	Título 3	01.02.05	5.780,81
--------------	-----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítol	03	VENTILACIÓ FORÇADA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEMA-I7IC	u			
		Proves de funcionament de la ventilació forçada d'aparcament.	1.014,09	1,000	1.014,09
		Jornada de proves de funcionament del sistema de ventilació forçada d'aparcament, incloent la verificació del correcte funcionament dels			

euros

PRESSUPOST

ventiladors d'impulsió i extracció, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, sondes de monòxid de carboni (CO) i, si escau, de diòxid de nitrogen (NO2), així com de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats.

Inclou la comprovació del funcionament del sistema en mode de ventilació ambiental, verificant els diferents nivells d'activació de les sondes de CO/NO2, l'arrencada i aturada automàtica dels equips, la regulació dels ventiladors, la senyalització d'alarmes i el correcte funcionament dels automatismes.

Inclou la comprovació del funcionament en mode d'emergència per incendi, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'alliberament dels automatismes, la posada en marxa dels ventiladors previstos per al mode incendi, l'obertura o tancament de comportes, la inhibició dels sistemes no previstos en emergència, la correcta seqüència de funcionament, així com la verificació de totes les interconnexions entre els sistemes de ventilació, detecció d'incendis i control.

Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la presa de dades de funcionament, l'elaboració de l'acta de proves, tots els equips de mesura, mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu. (P - 30)

2	PG6K-I711	u	Substitució de selector de comandament marxa/aturada de la ventilació forçada d'aparcament	1.899,07	1,000	1.899,07
---	-----------	---	---	----------	-------	----------

Subministrament i instal·lació d'armari metàl·lic antivandàlic per al comandament de la ventilació forçada d'aparcament, amb porta, pany i clau, destinat a allotjar el selector de comandament dels ventiladors.

Inclou la substitució del selector existent per selector de tres posicions MANUAL – 0 – AUTOMÀTIC (o Marxa – Aturada), la connexió al circuit de maniobra existent, el muntatge de l'armari antivandàlic, el retolat exterior permanent amb la inscripció "ÚS EXCLUSIU BOMBERS", la identificació dels comandaments, les proves de funcionament i verificació del correcte accionament de la ventilació en els diferents modes de servei, així com tots els accessoris, petit material, elements de fixació, connexions elèctriques, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el conjunt completament instal·lat i operatiu. (P - 54)

3	PEMA-I71P	u	Proves de funcionament de la ventilació pressurització escales d'evacuació.	1.014,09	1,000	1.014,09
---	-----------	---	--	----------	-------	----------

Jornada de proves de funcionament del sistema de pressurització de les escales d'evacuació**, incloent la verificació del correcte funcionament dels ventiladors de pressurització, comportes motoritzades, quadres elèctrics, variadors de freqüència, pressòstats, sondes de pressió diferencial i de tots els elements de control, maniobra i seguretat associats.

Inclou la comprovació del funcionament del sistema **en mode d'emergència per incendi**, mitjançant simulació d'activació des de la central de detecció i alarma d'incendis, verificant l'arrencada automàtica dels ventiladors de pressurització, l'obertura i tancament de les comportes motoritzades, el manteniment de la pressió diferencial prevista a les escales protegides, el correcte funcionament dels sistemes de regulació, la seqüència de funcionament dels equips, la verificació de les interconnexions amb la central de detecció d'incendis i la comprovació del funcionament dels comandaments manuals d'emergència, si escau.

Inclou l'ajust dels paràmetres de funcionament, la verificació de les pressions diferencials de disseny, la presa de dades de funcionament, les proves d'activació i restabliment del sistema, l'elaboració de l'acta de proves, així com tots els equips de mesura, mitjans auxiliars,

PRESSUPOST

Pàg.: 17

			desplaçaments i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar el sistema completament verificat i operatiu. (P - 32)			
4	PEMA-17IE	u	Instal·lació de sonda de pressió diferencial i variador de freqüència per a sistema de pressuritzac	2.091,68	1,000	2.091,68
			Subministrament i instal·lació de sonda de pressió diferencial i variador de freqüència per a sistema de pressurització d'escala existent, incloent sonda de pressió diferencial amb rang de mesura adequat al sistema, variador de freqüència dimensionat per al motor del ventilador existent, modificació i adaptació del quadre elèctric existent, proteccions, cablejat de potència i control, senyals analògics, canalitzacions, borns, premsaestopes, elements de fixació i petit material.			
			Inclou el muntatge de la sonda, la connexió pneumàtica mitjançant tubs de presa de pressió, el cablejat fins al quadre de control, la instal·lació i connexió del variador de freqüència, la programació dels paràmetres de regulació PID, la configuració de les consignes de pressió diferencial, la integració amb la central de detecció i alarma d'incendis i amb els automatismes existents, les modificacions de programació necessàries, les proves de funcionament, l'ajust de les pressions de servei, la verificació del correcte funcionament en situació d'emergència, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament instal·lat, regulat i operatiu. (P - 31)			
5	PM13-8D2P	u	Substitució de detector CO+base superfície,s/UNE 23300,munt.superf.	86,02	20,000	1.720,40
			Substitució de detector de monòxid de carboni (CO) existent per detector nou de CO amb base de superfície, conforme a la UNE 23300 o norma vigent aplicable, apte per a la seva integració amb la central de detecció de CO existent.			
			Inclou la desconexió i desmuntatge del detector existent i de la seva base, el subministrament i instal·lació del nou detector amb base de superfície, la connexió al sistema de detecció existent, la configuració o ajust dels paràmetres si és necessari, la verificació de la comunicació amb la central, la realització de les proves funcionals mitjançant simulació de CO o equip d'assaig homologat, així com tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar l'element completament instal·lat i operatiu. (P - 68)			
6	P21DB-6PES	u	Desmuntatge centr.CO,m.manuals,+aplec mat.o càrr.s/camió o cont.	197,29	1,000	197,29
			Desconnexió, desmuntatge i retirada de central de CO existent, incloent la desconexió de l'alimentació elèctrica, dels llaços de detecció, línies de maniobra, comunicacions i resta de cablejat associat, desmuntatge de la central, suports, accessoris i elements de fixació, amb mitjans manuals, aplec del material per a la seva reutilització o càrrega sobre camió o contenidor per al seu transport a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars i la mà d'obra necessària. (P - 8)			
7	PM10-385J	u	Central detecció CO,p/2zones,indicadors,munt.a paret	723,04	1,000	723,04
			Subministrament i substitució de central de detecció de monòxid de carboni (CO) de 2 zones, amb indicadors d'alimentació, zona, avaria, connexió de zona i prova d'alarma, muntada superficialment a paret. La nova central serà de la mateixa marca i model que l'existent, o versió actualitzada del mateix fabricant plenament compatible amb els detectors, elements de camp, protocols i instal·lació existents, sense necessitat de substituir els dispositius que no siguin objecte del projecte. I			
			nclo la desconexió, desmuntatge i retirada de la central existent, subministrament i muntatge de la nova central, connexió de l'alimentació elèctrica, línies o bucles de detecció, línies de maniobra, comunicacions, bateries i resta de circuits associats.			

PRESSUPOST

Pàg.: 18

Inclou la programació i configuració completa del sistema, configuració de zones, nivells i llindars d'actuació, alarmes, temporitzacions i maniobres associades al sistema de ventilació forçada de l'aparcament, així com la verificació dels detectors connectats, etiquetatge, simulació dels diferents nivells d'alarma, comprovació de les ordres d'arrencada i aturada de la ventilació, proves generals de funcionament i posada en servei.

Inclou bateries, connectors, borns, cablejat interior, elements de fixació, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra especialitzada necessaris per deixar la central completament instal·lada, programada, connectada i operativa. (P - 65)

TOTAL	Capítulo	01.03	8.659,66
--------------	-----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	04	INSTAL·LACIONS D'ACCÉS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21Q1-IBNB	u			
		Desconnexió, desmuntatge i retirada de sistema de control d'accés de vianants i màquina de cobrament	723,09	2,000	1.446,18
		Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de control d'accés de vianants i cobrament d'aparcament existent, incloent lectors de targetes o credencials, màquina de cobrament de tiquets, terminals de control, suports, armaris, fonts d'alimentació, cablejat associat, canalitzacions immediates, caixes de connexió i la resta d'elements auxiliars.			
		Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques, comunicacions i circuits de control, el desmuntatge complet dels equips, la retirada dels elements de fixació i ancoratge, la identificació i protecció dels conductors que es mantinguin en servei, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris per deixar la zona completament desmuntada i preparada per a la posterior instal·lació dels nous equips. (P - 11)			
2	PMP1-IC2G	u			
		Sistema de control d'accés per a porta de vianants d'aparcament privat, complet, instal·lat, program	2.200,74	1,000	2.200,74
		Subministrament i instal·lació de sistema de control d'accés per a porta d'accés de vianants d'aparcament privat, destinat a la gestió d'usuaris autoritzats, format per lector de proximitat RFID/MIFARE o equivalent, controlador electrònic d'accés, font d'alimentació, polsador de sortida, contacte magnètic d'estat de porta, connexió al pany elèctric existent o de nova instal·lació, cablejat, canalitzacions, caixes de connexió, elements de fixació i petit material.			
		Inclou el muntatge dels equips, les connexions elèctriques i de comunicacions, la programació del sistema, la configuració dels permisos d'accés, l'entrega de targetes o credencials inicials (si escau), les proves de funcionament, la posada en servei i tots els mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el sistema completament instal·lat i operatiu. (P - 76)			
3	PAR0-IURY	u			
		Adequació de porta basculant articulada existent	2.840,70	2,000	5.681,40
		Adequació de porta basculant articulada existent, incloent el subministrament i substitució del motor d'accionament, ferratges, elements de transmissió, suports, finals de carrera, dispositius de maniobra i la resta d'elements mecànics deteriorats necessaris per garantir el correcte funcionament de la porta.			
		Inclou la desconnexió i retirada dels elements existents, el subministrament i muntatge dels nous components, la revisió de les			

PRESSUPOST

Pàg.: 19

4	PL60-IUAO	u	frontisses, eixos, contrapès o molles d'equilibrat (segons tipologia de la porta), guies, rodaments, ancoratges i elements de fixació, l'ajust, engrassat i regulació del conjunt, la connexió elèctrica del nou motor al quadre de maniobra existent, la regulació dels finals de carrera, la verificació dels sistemes de seguretat, la realització de les proves de funcionament i tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa. (P - 23)	1.950,94	1,000	1.950,94
			Adequació de botonera d'ascensor existent amb incorporació de dos pulsadors amb clau .			
			Adequació de botonera d'ascensor existent amb incorporació de dos pulsadors amb clau per al control d'accés a les plantes soterrani -1 i -3. Inclou el subministrament i instal·lació dels nous pulsadors amb clau, modificació del cablejat i de la lògica de maniobra de l'ascensor, adaptació del quadre de control, programació, verificació del correcte funcionament, proves finals i posada en servei. Tot el conjunt serà compatible amb l'equip existent i inclourà tots els materials, connexions i mitjans auxiliars necessaris. (P - 64)			
5	PG85-ID0F	u	Comandaments a distància per a la porta automàtica i claus	78,30	198,000	15.503,40
			Subministrament, programació i lliurament de comandaments a distància per al control de la porta automàtica de l'aparcament, compatibles amb el receptor existent o amb el nou receptor instal·lat.			
			Inclou l'alta i programació dels comandaments al sistema, la comprovació del correcte funcionament, l'etiquetatge i el lliurament als usuaris, així com el subministrament i lliurament de claus de porta d'accés de vehicles i claus compatibles amb la botonera de l'ascensor per a l'accés i accionament de les funcions habilitades, incloent tots els treballs de configuració i comprovació necessaris. (P - 56)			

TOTAL	Capítulo	01.04	26.782,66
--------------	-----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29
Capítulo	05	RETIRADA D'INSTAL·LACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQL1-1IJEI	u			
		Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de control d'accessos de vehicles.	1.560,65	1,000	1.560,65
		Desconnexió, desmuntatge i retirada de la instal·lació de control d'accessos de vehicles existent, incloent barreres automàtiques, màquines expenedores i lectors de tiquets, terminals d'entrada i sortida, quadres de comandament, lectors, cablejat, canalitzacions immediates, suports metàl·lics i la resta d'elements auxiliars associats.			
		Inclou la desconnexió de les alimentacions elèctriques i de comunicacions, el desmuntatge dels equips mitjançant mitjans manuals i mecànics, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, la càrrega, transport i gestió dels equips per a la seva reutilització o trasllat a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris			
		. No inclou el desmuntatge ni la demolició de les bancades de formigó existents, que es mantindran. (P - 82)			
2	P21DA-IKE6	u			
		Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de videovigilància existent.	436,36	1,000	436,36
		Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema de videovigilància existent, incloent càmeres fixes i/o motoritzades, suports, caixes de connexió, fonts d'alimentació, injectors PoE, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars.			
		Inclou la desconnexió dels equips, el desmuntatge de càmeres, suports i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la			

PRESSUPOST

Pàg.: 20

3	P21DA-IKE7	u	identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (P - 4) Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema d'alarma existent. Desconnexió, desmuntatge i retirada del sistema d'alarma existent, incloent central d'intrusió, teclats, detectors, contactes magnètics, sirenes interiors i exteriors, fonts d'alimentació, bateries, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars Inclou la desconnexió del sistema, el desmuntatge de tots els equips i accessoris, la retirada del cablejat fins al punt de connexió, la identificació i protecció dels serveis que es mantinguin en ús, així com la càrrega, transport i retirada dels equips per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, incloent tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (P - 5)	436,36	1,000	436,36
4	P21DA-IKE8	u	Desconnexió, desmuntatge i retirada de la senyalització d'evacuació existent. Desconnexió, desmuntatge i retirada de la senyalització existent de recorreguts i sortides d'evacuació, incloent rètols fotoluminiscent i/o lluminosos, suports, accessoris de fixació, alimentació elèctrica dels rètols lluminosos, cablejat associat, canalitzacions immediates i la resta d'elements auxiliars. Inclou la desconnexió elèctrica dels rètols lluminosos, el desmuntatge de tots els elements, la retirada dels suports i fixacions, la càrrega, transport i retirada dels materials per a la seva reutilització o a gestor autoritzat, així com tots els mitjans auxiliars, petit material i mà d'obra necessaris. (P - 6)	436,36	1,000	436,36
TOTAL		Capítulo	01.05	2.869,73		
Obra			01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29		
Capítulo			06	VARIS		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21Q2-8GXR	u	Buidat, neteja i condicionament inicial de l'aparcament existent. Buidat, neteja i condicionament inicial de l'aparcament existent, incloent la retirada de tot tipus de materials, mobiliari, equips en desús, residus abandonats, runa, ferralla, fusta, cartró, plàstics i qualsevol altre element dipositat a les zones comunes, sales tècniques (sala rack i sala màquines ventilació), espais auxiliars i zones de circulació. Inclou (*) la classificació dels residus, la càrrega manual i mecànica, el transport a gestor autoritzat o abocador autoritzat segons la naturalesa dels materials, l'escombrada general, la neteja de paviments, vorades, sales tècniques i zones comunes, així com tots els contenidors, mitjans auxiliars, maquinària, mà d'obra i despeses necessàries per deixar l'aparcament completament buit, net i preparat per a l'execució de les obres.	7.440,98	1,000	7.440,98
2	PAS0-IAIM	u	(*) No s'inclou el buidat dels trasters. (P - 14) Revisió i adequació de porta tallafocs existent, amb regulació del tancament, pintat. Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic (si escau), juntes intumescent, dispositius de tancament i la resta d'elements mecànics. Inclou la substitució dels ferratges deteriorats, i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic, l'ajust de frontisses, pany	481,26	10,000	4.812,60

PRESSUPOST

Pàg.: 21

			i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà o equivalent, així com la verificació del correcte funcionament, les proves d'obertura i tancament, tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa. (P - 24)			
3	PAZ3-I6JI	u	Revisió i adequació de porta tallafocs existent, amb substitució de barra antipànic, pintat. Revisió i adequació de porta tallafocs metàl·lica existent, incloent la inspecció de l'estat general de la fulla, marc, frontisses, tancador hidràulic, pany, barra antipànic, juntes intumescents i la resta d'elements mecànics. Inclou la substitució del mecanisme antipànic existent per un de nou homologat segons UNE-EN 1125, la substitució dels ferratges deteriorats, la regulació i del tancador hidràulic per garantir el correcte tancament automàtic de la porta, l'ajust de frontisses, pany i mecanismes de tancament, la lubricació dels elements mòbils, el sanejament de la superfície, la preparació del suport i el pintat complet de la porta i del marc amb imprimació antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà o equivalent. Inclou igualment la verificació del correcte funcionament del mecanisme antipànic, les proves d'obertura des de l'interior, el tancament automàtic de la porta, la reposició de tots els accessoris, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la porta completament operativa. (P - 27)	800,74	20,000	16.014,80
4	P21GT-4RV5	m	Arrencada punt.manega. Dist.aigua superficial h=3m,m.man.,càrr.man. Arrencada puntual de manega existent en sostre i accessoris d'instal·lació de distribució d'aigua superficial a una alçada de 3m, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, en PS-3. (P - 10)	3,14	75,000	235,50
5	POV1-IBT01	u	Legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió Legalització de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació de la documentació tècnica, tramitació administrativa, visat o registre documental quan sigui exigible, presentació de la documentació davant l'organisme competent, seguiment de l'expedient fins a la seva resolució favorable i obtenció de la posada en servei de la instal·lació. Inclou la redacció i presentació del Projecte o Memòria Tècnica de Disseny, segons correspongui, l'emissió del Certificat d'Instal·lació Elèctrica (CIEBT), la coordinació i assistència durant la inspecció inicial per Organisme de Control Autoritzat (OCA) quan sigui preceptiva, la gestió del registre de la instal·lació davant l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya (Canal Empresa/OGE), així com tots els tràmits administratius necessaris fins a la legalització definitiva de la instal·lació. (P - 1)	2.508,03	1,000	2.508,03
6	POV1-IPE01	u	Inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica de baixa tensió. Realització de la inspecció periòdica de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció reglamentària efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu. Inclou les taxes de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA). (P - 3)	501,61	1,000	501,61

PRESSUPOST

Pàg.: 22

7	POV1-IIP01	u	Realització del control periòdic reglamentari de les ipci (no vinculant) Realització del control periòdic reglamentari de les instal·lacions de protecció contra incendis (NO VINCULANT), d'acord amb el RIPCI i la normativa vigent, incloent la preparació i revisió de la documentació tècnica, la coordinació i assistència durant la inspecció efectuada per Organisme de Control Autoritzat (OCA), la gestió i seguiment de l'expedient fins a l'obtenció del resultat favorable, així com la presentació de la documentació davant l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) i els Serveis Territorials d'Indústria, quan sigui preceptiu. Inclou els honoraris de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), les taxes administratives corresponents, les taxes de l'OGE, la tramitació completa de l'expedient, la gestió de la documentació necessària i tots els tràmits administratius requerits fins a la finalització del procediment de control periòdic. (P - 2)	1.254,02	1,000	1.254,02
8	P9Z8-8D2W	m2	Repintat de la senyalització horitzontal de l'aparcament Repintat de la senyalització horitzontal de l'aparcament, incloent el replanteig, la preparació i neteja del suport, el pintat de les línies delimitadores de les places d'aparcament, numeració de les places, fletxes de circulació, passos de vianants, línies contínues i discontinües, símbols viaris, marques vials, zones ratllades i la resta de senyalització horitzontal existent, mitjançant pintura específica per a paviments de formigó d'alta resistència al desgast. Inclou també el pintat i senyalització de l'alçada lliure màxima permesa en un punt de la rampa d'accés a l'aparcament, amb indicació clarament visible per als vehicles. Inclou tots els materials, pintures, plantilles, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la senyalització completament acabada (P - 22)	7.550,33	1,000	7.550,33
9	P21Q2-8GXP	u	Neteja i sanejament de bany existent, amb substitució de vàter i rentamans. Neteja, sanejament i adequació de bany existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte. Inclou el desmuntatge i retirada dels aparells sanitaris existents, el subministrament i instal·lació de nou vàter de tanc baix de porcellana vitrificada, amb seient i tapa, mecanisme de doble descàrrega, connexió a la xarxa de sanejament i alimentació d'aigua, així com el subministrament i instal·lació de nou rentamans de porcellana vitrificada, amb aixeta monocomandament temporitzada segons projecte, vàlvula, sifó, claus d'escaire i connexions. Inclou la substitució dels accessoris de fixació deteriorats, el repàs de les juntes de silicona, la comprovació del correcte funcionament de les instal·lacions d'aigua i desguàs, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar el bany completament net, funcional i operatiu. (P - 12)	1.593,40	1,000	1.593,40
10	P21Q2-8GXQ	u	Neteja i sanejament de cambra de neteja existent, amb substitució d'abocador. Neteja, sanejament i adequació de cambra de neteja existent, incloent la retirada de brutícia acumulada, desinfecció, neteja de paviments, revestiments, paraments, sostres i instal·lacions vistes, així com el sanejament general del recinte. Inclou el desmuntatge i retirada de l'abocador existent, el subministrament i instal·lació d'un nou abocador de porcellana vitrificada, amb reixeta, aixeta mural o de peu segons la instal·lació existent, sifó, vàlvules, connexions d'aigua i desguàs, claus d'escaire, elements de fixació i accessoris necessaris. Inclou la revisió de les instal·lacions d'abastament i sanejament, la substitució dels petits elements deteriorats, el repàs de les juntes de	726,53	1,000	726,53

PRESSUPOST

Pàg.: 23

			silicona, les proves d'estanqueïtat i funcionament, la retirada dels residus a gestor autoritzat, així com tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la cambra de neteja completament neta, funcional i operativa. (P - 13)			
11	PNP0-IRP5	u	Revisió i posada en marxa del pou de bombament d'aigües residuals existent. Revisió, adequació i posada en marxa del pou de bombament d'aigües residuals existent, incloent la inspecció de l'estat general del pou, neteja interior, retirada de llots, sediments i residus, comprovació de les bombes submergibles, guies, cadenes, vàlvules de retenció, vàlvules de comporta, canonades d'impulsió, connexions elèctriques, quadre de maniobra, proteccions i sistemes de control. Inclou la verificació i ajust dels interruptors de nivell o sondes de nivell, la comprovació dels cicles d'arrencada i aturada automàtica, el funcionament alternatiu de les bombes (si escau), la verificació dels sistemes d'alarma per alt nivell, les proves de funcionament en mode manual i automàtic, la comprovació del cabal d'impulsió, així com tots els mitjans auxiliars, equips de mesura, petit material, mà d'obra especialitzada i qualsevol operació necessària per deixar el sistema completament revisat i operatiu. No inclou la substitució de bombes, quadres elèctrics o altres equips principals que, en cas de resultar defectuosos, s'hauran de valorar mitjançant partida independent. (P - 81)	1.004,87	2,000	2.009,74
12	P2R2-EU9Q	m3	Classif.obra residus construcció/demolicions/construcció/demolició,m.man. Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 15)	27,27	10,000	272,70
13	P2R6-4I5P	m3	Càrr.manuals residus inerts o no especials instal.gestió residus,contenedor 5m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 17)	49,81	10,000	498,10
14	P2R5-DT1L	m3	Transp.res.especials,instal.gestió residus,contenedor 1m3 Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat (P - 16)	89,88	1,000	89,88
15	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada d/residus inerts d/barrej.,dens.=1,0t/m3, proced. D/construcció/demolició, (LE) Disposició controlada de residus inerts de barrejats amb una densitat 1,0 t/m3 procedents de construcció o demolició (LER codi 17 01 07), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, (P - 19)	30,45	10,000	304,50
16	P2RA-EU2V	kg	Disposició controlada d/residus perillosos d/barrej., proced. D/construcció/demolició, (LER-17 09 03) Disposició controlada de residus perillosos de barrejats procedents de construcció o demolició (LER codi 17 09 03*), en centre de selecció i transferència (P - 18)	0,32	200,000	64,00
17	P169-67C1	pa	Mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres. Despeses corresponents a l'adopció i manteniment de les mesures de seguretat i salut necessàries per a l'execució de les obres, d'acord amb l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el Pla de Seguretat i Salut aprovat, incloent proteccions individuals i col·lectives, senyalització, delimitació i protecció de les zones de treball, mitjans auxiliars de seguretat i totes les mesures preventives necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral. (P - 0)	2.575,00	1,000	2.575,00

PRESSUPOST

Pàg.: 24

18	PY01-IBTX	h	Ajudes de paletaria per a instal·lacions, incloent passos, perforacions, rebuts, reparacions i repos Ajudes de paletaria per a l'execució de les instal·lacions objecte del projecte, incloent tots els treballs auxiliars necessaris per al desmuntatge, muntatge, substitució, adequació i connexió de les instal·lacions elèctriques, enllumenat, protecció contra incendis, detecció de CO, ventilació, control, sanejament i altres instal·lacions previstes. Inclou, entre d'altres, les actuacions següents: - Execució de regates, forats, passos i obertures necessaris per al pas de tubs, cables, safates, conductes i altres elements de les instal·lacions. - Perforacions en parets, sostres, forjats i altres elements constructius, sempre que no afectin elements estructurals. - Petites demolicions, repicats i desmuntatges necessaris per permetre l'execució de les instal·lacions. - Formació, ampliació i adequació de passos d'instal·lacions existents. - Formació de petites bases, bancades, suports i elements auxiliars d'obra necessaris per al muntatge d'equips. - Rebut i fixació de caixes, tubs, canalitzacions, armaris, quadres, suports i altres elements de les instal·lacions. - Adaptació de buits i paraments per a la instal·lació o substitució d'equips. - Tapat de regates, forats i obertures executades durant els treballs. - Reposició i reparació dels paraments, revestiments, paviments i acabats afectats per l'execució de les instal·lacions. - Aplicació de morters, massilles i altres materials auxiliars compatibles amb els suports i acabats existents. - Petits treballs de remat i acabat necessaris després del muntatge dels equips i instal·lacions. - Càrrega, retirada i gestió de la runa i residus generats pels treballs de paletaria. - Neteja final de les zones afectades pels treballs. - Tots els materials, petit material, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per a la correcta execució dels treballs. (P - 83)	59,96	33,000	1.978,68
19	PJ21C-ISHZ	u	Revisió, reparació i posada a punt de la instal·lació de fontaneria existent. Revisió, comprovació i posada a punt de la instal·lació de fontaneria existent, incloent els treballs necessaris per verificar-ne el correcte estat de conservació i funcionament. Inclou les actuacions següents: - Comprovació de l'estanquitat de la instal·lació i detecció de possibles fuites. - Comprovació del correcte funcionament dels diferents punts de consum. - Revisió i accionament de les claus de tall generals i parcials. - Revisió d'aixetes, mecanismes, vàlvules, flexibles, sifons i altres elements de connexió. - Revisió dels desguassos dels aparells sanitaris i comprovació de la correcta evacuació de l'aigua. - Revisió visual de la xarxa de distribució d'aigua, canonades, unions, suports i elements auxiliars accessibles. - Reparació de petites fuites i deficiències detectades durant la revisió. - Substitució de claus de tall, aixetes, mecanismes, flexibles, sifons, juntes i altres petits elements deteriorats que impedeixin el correcte funcionament de la instal·lació. - Neteja, ajust i regulació dels elements que ho requereixin. - Realització de les proves finals d'estanquitat i funcionament després de les actuacions. - Subministrament de petit material, accessoris, mitjans auxiliars i mà d'obra necessaris per deixar la instal·lació correctament revisada i operativa. (P - 63)	502,10	1,000	502,10

PRESSUPOST

Pàg.: 25

20	PD17-I744	u	Verificació de l'estat de neteja i funcionament de la xarxa de sanejament existent. Verificació del correcte estat i funcionament de la xarxa de sanejament existent, mitjançant empresa especialitzada. Inclou: - Verificació de l'estat de neteja dels embornals, baixants, col·lectors, arquetes i resta d'elements de la xarxa de sanejament. - Comprovació de l'absència d'obstruccions que impedeixin la correcta evacuació de les aigües. - Comprovació del correcte funcionament del conjunt de la instal·lació abans de la seva posada en servei. - Mitjans auxiliars, desplaçaments i mà d'obra necessaris per a la realització de les comprovacions. (P - 28)	493,66	1,000	493,66
TOTAL			Capítulo	01.06		51.426,16



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Resum de pressupost

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 1

NIVELL 3 : Título 3			Import
Título 3	01.01.01	ESCOMESA I EQUIP DE MESURA	1.862,59
Título 3	01.01.02	LGA	2.276,90
Título 3	01.01.03	QUADRES ELÈCTRICS	2.662,30
Título 3	01.01.04	ENLLUMENAT	33.199,16
Título 3	01.01.05	GRUP ELECTROGEN	1.363,32
Título 3	01.01.06	V.E	20.846,26
Capítulo	01.01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA	62.210,53
Título 3	01.02.01	SISTEMA DE DETECCIÓ	20.577,59
Título 3	01.02.02	SISTEMA EXTINCIÓ AIGUA	2.459,04
Título 3	01.02.03	EXTINTORS	1.264,21
Título 3	01.02.04	SENYALITZACIÓ	1.560,84
Título 3	01.02.05	VARIS	5.780,81
Capítulo	01.02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.	31.642,49
			93.853,02
NIVELL 2 : Capítulo			Import
Capítulo	01.01	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA	62.210,53
Capítulo	01.02	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.	31.642,49
Capítulo	01.03	VENTILACIÓ FORÇADA	8.659,66
Capítulo	01.04	INSTAL·LACIONS D'ACCÉS	26.782,66
Capítulo	01.05	RETIRADA D'INSTAL·LACIONS	2.869,73
Capítulo	01.06	VARIS	51.426,16
Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29	183.591,23
			183.591,23
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost APARCAMENT C/. EDISON, 29	183.591,23
			183.591,23



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Últim full

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	183.591,23
13 % Despeses auxiliars SOBRE 183.591,23.....	23.866,86
6 % Benefici industrial SOBRE 183.591,23.....	11.015,47

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	€	218.473,56
--	---	------------

21 % IVA SOBRE 218.473,56.....	45.879,45
--------------------------------	-----------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	264.353,01
--	------------

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
dos-cents seixanta-quatre mil tres-cents cinquanta-tres euros amb un cèntims



V. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I PROJECTES PARCIAIS (DC)



Annex 1: Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

1.1 Introducció.

La llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de *Prevenió de Riscos Laborals* té per objecte la determinació del cos bàsic de garanties i responsabilitats precis per establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

Com a llei estableix un marc legal a partir del qual les *normes reglamentàries* aniran fixant i concretant els aspectes més tècnics de les mesures preventives.

Aquestes normes complementàries queden resumides a continuació:

- Disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

1.2 Drets i obligacions.

1.2.1 Dret a la protecció enfront dels riscos laborals.

Els treballadors tenen dret a una protecció eficaç en matèria de seguretat i salut en el treball.

A aquest efecte, l'empresari realitzarà la prevenció dels riscos laborals mitjançant l'adopció de totes les mesures siguin necessàries que per a la protecció de la seguretat i la salut dels treballadors, amb les especialitats que es recullen en els articles següents en matèria d'avaluació de riscos, informació, consulta, participació i formació dels treballadors, actuació en casos d'emergència i de risc greu i imminent i vigilància de la salut.

1.2.2 Principis de l'acció preventiva.

L'empresari aplicarà les mesures preventives pertinents, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar els riscos.
- Avaluar els riscos que no es poden evitar.
- Combatre els riscos a l'origen.
- Adaptar el treball a la persona, en particular pel que fa a la concepció dels llocs de treball, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- Adoptar mesures que anteposin la protecció col·lectiva a la individual.
- Donar les degudes instruccions als treballadors.
- Adoptar les mesures necessàries a fi de garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
- Preveure les distraccions o imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador.



1.2.3 Avaluació dels riscos.

L'acció preventiva a l'empresa es planificarà per l'empresari a partir d'una avaluació inicial dels riscos per a la seguretat i la salut dels treballadors, que es realitzarà, amb caràcter general, tenint en compte la natura de l'activitat, i en relació amb aquells que estiguin exposats a riscos especials.

Igual avaluació haurà de fer-se amb ocasió de l'elecció dels equips de treball, de les substàncies o preparats químics i del condicionament dels llocs de treball.

D'alguna manera es podrien classificar les causes dels riscos en les categories següents:

- Insuficient qualificació professional del personal dirigent, caps d'equip i obrers.
- Ocupació de maquinària i equips en treballs que no corresponen a la finalitat per a la que van ser concebuts o a les seves possibilitats.
- Negligència en el maneig i conservació de les màquines i instal·lacions. Control deficient en l'explotació.
- Insuficient instrucció del personal en matèria de seguretat.
- Referent a les màquines eina, els riscos que poden sorgir en manejar-les es poden resumir en els punts següents:
 - Es pot produir un accident o deteriorament d'una màquina si s'engega sense conèixer el seu mode de funcionament.
 - La lubricació deficient condueix a un desgast prematur pel que els punts de greixatge manual han de ser greixats regularment.
 - Pot haver-hi certs riscos si algun alçaprem de la màquina no està en la seva posició correcta.
 - El resultat d'un treball pot ser poc exacte si les guies de les màquines es desgasten, i per això cal protegir-les contra la introducció d'encenalls.
 - Pot haver-hi riscos mecànics que es derivin fonamentalment dels diversos moviments que realitzin les distintes parts d'una màquina i que poden provocar que l'operari:
 - Entre en contacte amb alguna part de la màquina o ser atrapat entre ella i qualsevol estructura fixa o material.
 - Sigui copejat o arrossegat per qualsevol part en moviment de la màquina.
 - Ser copejat per elements de la màquina que resultin projectats.
 - Ser copejat per altres materials projectats per la màquina.
 - Pot haver-hi riscos no mecànics tals com els derivats de la utilització d'energia elèctrica, productes químics, generació de soroll, vibracions, radiacions, etc.

Els moviments perillosos de les màquines es classifiquen en quatre grups:

- Moviments de rotació. Són aquells moviments sobre un eix amb independència de la inclinació d'aquest i encara quan girin lentament. Es classifiquen en els grups següents:
 - Elements considerats aïlladament tals com arbres de transmissió, fills, broques, adaptaments.
 - Punts d'atrapament entre engranatges i aqueixos girant i altres fixes o dotades de desplaçament lateral a elles.
- Moviments alternatius i de translació. El punt perillós se situa al lloc on la peça dotada d'aquest tipus de moviment s'aproxima a una altra peça fixa o mòbil i la sobrepassa.
- Moviments de translació i rotació. Les connexions de bieles i fills amb rodes i volants són alguns dels mecanismes que generalment estan dotades d'aquest tipus de moviments.
- Moviments d'oscil·lació. Les peces dotades de moviments d'oscil·lació pendular generen punts de "tisora" entre elles i altres peces fixes.

Les activitats de prevenció hauran de ser modificades quan s'apreciï per l'empresari, com a conseqüència dels controls periòdics previstos en l'apartat anterior, la seva inadequació als fins de protecció requerits.



1.2.4 Equips de treball i mitjans de protecció.

Quan la utilització d'un equip de treball pugui presentar un risc específic per a la seguretat i la salut dels treballadors, l'empresari adoptarà les mesures necessàries a fi que:

- La utilització de l'equip de treball quedi reservada als encarregats de la dita utilització.
- Els treballs de reparació, transformació, manteniment o conservació siguin realitzats pels treballadors específicament capacitats per a això.
- L'empresari haurà de proporcionar als seus treballadors equips de protecció individual adequats per a l'acompliment de les seves funcions i vetllar per l'ús efectiu dels mateixos.

1.2.5 Informació, consulta i participació dels treballadors.

L'empresari adoptarà les mesures adequades perquè els treballadors rebin totes les informacions necessàries en relació amb:

- Els recs per a la seguretat i la salut dels treballadors en el treball.
- Les mesures i activitats de protecció i prevenció aplicables als riscos.

Els treballadors tindran dret a efectuar propostes a l'empresari, així com als òrgans competents en aquesta matèria, dirigides a la millora dels nivells de la protecció de la seguretat i la salut als llocs de treball, en matèria de senyalització en els dits llocs, quant a la utilització pels treballadors dels equips de treball, a les obres de construcció i quant a utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

1.2.6 Formació dels treballadors.

L'empresari haurà de garantir que cada treballador rebi una formació teòrica i pràctica, suficient i adequada, en matèria preventiva.

1.2.7 Mesures d'emergència.

L'empresari, tenint en compte la grandària i l'activitat de l'empresa, així com la possible presència de persones alienes a aquesta, haurà d'analitzar les possibles situacions d'emergència i adoptar les mesures necessàries en matèria de primers auxilis, lluita contra incendis i evacuació dels treballadors, designant per a això al personal encarregat de posar en pràctica aquestes mesures i comprovant periòdicament, si escau, el seu correcte funcionament.

1.2.8 Risc greu i imminent.

Quan els treballadors estiguin exposats a un risc greu i imminent amb ocasió del seu treball, l'empresari estarà obligat a:

- Informar com més aviat millor a tots els treballadors afectats sobre l'existència del dit risc i de les mesures adoptades en matèria de protecció.
- Donar les instruccions necessàries perquè, en cas de perill greu, imminent i inevitable, els treballadors puguin interrompre la seva activitat i a més a més estar en condicions, tenint en compte els seus coneixements i dels mitjans tècnics posats a la seva disposició, d'adoptar les mesures necessàries per evitar les conseqüències del dit perill.

1.2.9 Vigilància de la salut.

L'empresari garantirà als treballadors al seu servei la vigilància periòdica del seu estat de salut en funció dels riscos inherents al treball, optant per la realització d'aquells reconeixements o proves que causin les menors molèsties al treballador i que siguin proporcionals al risc.



1.2.10 Documentació.

L'empresari haurà d'elaborar i conservar a disposició de l'autoritat laboral la documentació següent:

- Avaluació dels riscos per a la seguretat i salut en el treball, i planificació de l'acció preventiva.
- Mesures de protecció i prevenció a adoptar.
- Resultat dels controls periòdics de les condicions de treball.
- Pràctica dels controls de l'estat de salut dels treballadors.
- Relació d'accidents de treball i malalties professionals que hagin causat al treballador una incapacitat laboral superior a un dia de treball.

1.2.11 Coordinació d'activitats empresarials.

Quan en un mateix centre de treball exerceixin activitats treballadors de dues o més empreses, aquestes hauran de cooperar en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

1.2.12 Protecció de treballadors especialment sensibles a determinats riscos.

L'empresari garantirà, avaluant els riscos i adoptant les mesures preventives necessàries, la protecció dels treballadors que, per les seves pròpies característiques personals o estat biològic conegut, inclosos aquells que tinguin reconeguda la situació de discapacitat física, psíquica o sensorial, siguin específicament sensibles als riscos derivats del treball.

1.2.13 Protecció de la maternitat.

L'avaluació dels riscos haurà de comprendre la determinació de la natura, el grau i la durada de l'exposició de les treballadores en situació d'embaràs o part recent, a agents, procediments o condicions de treball que puguin influir negativament en la salut de les treballadores o del fetus, adoptant, si escau, les mesures necessàries per evitar l'exposició al dit risc.

1.2.14 Protecció dels menors.

Abans de la incorporació al treball de joves menors de divuit anys, i prèviament a qualsevol modificació important de les seves condicions de treball, l'empresari haurà d'efectuar una avaluació dels llocs de treball a exercir per aquests, a fi de determinar la natura, el grau i la durada de la seva exposició, tenint especialment en compte els riscos derivats de la seva falta d'experiència, de la seva immaduresa per avaluar els riscos existents o potencials i del seu desenvolupament encara incomplet.

1.2.15 Relacions de treball temporals, de durada determinada i en empreses de treball temporal.

Els treballadors amb relacions de treball temporals o de durada determinada, així com els contractats per empreses de treball temporal, hauran de gaudir del mateix nivell de protecció en matèria de seguretat i salut que els restants treballadors de l'empresa en què presten els seus serveis.

1.2.16 Obligacions dels treballadors en matèria de prevenció de riscos.

Correspon a cada treballador vetllar, segons les seves possibilitats i mitjançant el compliment de les mesures de prevenció que en cada cas siguin adoptades, per la seva pròpia seguretat i salut en el treball i per la d'aquelles altres persones a qui pugui afectar la seva activitat professional, a causa dels seus actes i omissions en el treball, de conformitat amb la seva formació i les instruccions de l'empresari.

Els treballadors, d'acord amb la seva formació i seguint les instruccions de l'empresari, deuran en particular:

- Usar adequadament, d'acord amb la seva natura i els riscos previsibles, les màquines, aparells, eines, substàncies perilloses, equips de transport i, en general, qualsevol altres mitjans amb què desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar correctament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresari.



- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents.
- Informar immediatament un risc per a la seguretat i la salut dels treballadors.
- Contribuir al compliment de les obligacions establertes per l'autoritat competent.

1.3 Serveis de prevenció.

1.3.1 Protecció i prevenció de riscos professionals.

En compliment del deure de prevenció de riscos professionals, l'empresari designarà un o diversos treballadors per ocupar-se de la dita activitat, constituirà un servei de prevenció o concertarà el dit servei amb una entitat especialitzada aliena a l'empresa.

Els treballadors designats hauran de tenir la capacitat necessària, disposar del temps i dels mitjans precisos i ser suficients en nombre, tenint en compte la grandària de l'empresa, així com els riscos a què estan exposats els treballadors.

A les empreses de menys de sis treballadors, l'empresari podrà assumir personalment les funcions assenyalades anteriorment, sempre que desenvolupi de forma habitual la seva activitat al centre de treball i tingui capacitat necessària.

L'empresari que no hagués concertat el Servei de Prevenció amb una entitat especialitzada aliena a l'empresa haurà de sotmetre el seu sistema de prevenció al control d'una auditoria o avaluació externa.

1.3.2 Serveis de prevenció.

Si la designació d'un o diversos treballadors fora insuficient per a la realització de les activitats de prevenció, en funció de la grandària de l'empresa, dels riscos a què estan exposats els treballadors o de la perillositat de les activitats exercides, l'empresari haurà de recórrer a un o diversos serveis de prevenció propis o aliens a l'empresa, que col·laboraran quan sigui necessari.

S'entendrà com a servei de prevenció el conjunt de mitjans humans i materials necessaris per realitzar les activitats preventives a fi de garantir l'adequada protecció de la seguretat i la salut dels treballadors, assessorant i assistint per a això a l'empresari, als treballadors i als seus representants i als òrgans de representació especialitzats.

1.4 Consulta i participació dels treballadors.

1.4.1 Consulta dels treballadors.

L'empresari haurà de consultar els treballadors, amb la deguda antelació, l'adopció de les decisions relatives a:

- La planificació i l'organització del treball a l'empresa i la introducció de noves tecnologies, en tot allò que s'ha relacionat amb les conseqüències que aquestes poguessin tenir per a la seguretat i la salut dels treballadors.
- L'organització i desenvolupament de les activitats de protecció de la salut i prevenció dels riscos professionals a l'empresa, inclosa la designació dels treballadors encarregats de les dites activitats o el recurs a un servei de prevenció extern.
- La designació dels treballadors encarregats de les mesures d'emergència.
- El projecte i l'organització de la formació en matèria preventiva.

1.4.2 Drets de participació i representació.

Els treballadors tenen dret a participar a l'empresa en les qüestions relacionades amb la prevenció de riscos en el treball.

A les empreses o centres de treball que comptin amb sis o més treballadors, la participació d'aquests es canalitzarà a través dels seus representants i de la representació especialitzada.



1.4.3 Delegats de prevenció.

Els Delegats de Prevenció són els representants dels treballadors amb funcions específiques en matèria de prevenció de riscos en el treball. Seran designats per i entre els representants del personal, d'acord amb l'escala següent:

- De 50 a 100 treballadors: 2 Delegats de Prevenció.
- De 101 a 500 treballadors: 3 Delegats de Prevenció.
- De 501 a 1000 treballadors: 4 Delegats de Prevenció.
- De 1001 a 2000 treballadors: 5 Delegats de Prevenció.
- De 2001 a 3000 treballadors: 6 Delegats de Prevenció.
- De 3001 a 4000 treballadors: 7 Delegats de Prevenció.
- De 4001 en endavant: 8 Delegats de Prevenció.

A les empreses de fins a trenta treballadors el Delegat de Prevenció serà el Delegat de Personal. A les empreses de trenta-un a quaranta-nou treballadors hi haurà un Delegat de Prevenció que serà triat per i entre els Delegats de Personal.

Disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.

1.5 Introducció.

La Llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precis per establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 de la dita llei, seran les **normes reglamentàries** les que fixaran i concretaran els aspectes més tècnics de les mesures preventives, a través de normes mínimes que garanteixin l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben necessàriament les destinades a *garantir la seguretat i la salut als llocs de treball*, de manera que de la seva utilització no es deriven riscos per als treballadors.

Per tot allò que s'ha exposat, el Reial Decret **486/1997** de 14 d'Abril d'1.997 estableix les **disposicions mínimes de seguretat i de salut aplicables als llocs de treball**, entenent com a tals les àrees del centre de treball, edificades o no, en les que els treballadors hagin de romandre o a les que puguin accedir en raó del seu treball, sense incloure les obres de construcció temporals o mòbils.

1.6 Obligacions de l'empresari.

L'empresari haurà d'adoptar les mesures necessàries perquè la utilització dels llocs de treball no origini riscos per a la seguretat i salut dels treballadors.

En qualsevol cas, els llocs de treball hauran de complir les disposicions mínimes establertes en el present Reial Decret quan a les seves condicions constructives, ordre, neteja i manteniment, senyalització, instal·lacions de servei o protecció, condicions ambientals, il·luminació, serveis higiènics i locals de descans, i material i locals de primers auxilis.

1.6.1 Condicions constructives.

El disseny i les característiques constructives dels llocs de treball hauran d'oferir seguretat enfront dels riscos de relliscades o caigudes, xocs o cops contra objectes i esfondrar-se o caigudes de materials sobre els treballadors, per a això el paviment constituirà un conjunt homogeni, pla i llis sense solució de continuïtat, de material consistent, no relliscós o susceptible de ser-ho amb l'ús i de fàcil neteja, les parets seran llises, guarnides o pintades en tons clars i susceptibles de ser rentades i blanquejades i els sostres hauran de resguardar els treballadors de les inclemències del temps i ser prou consistents.

El disseny i les característiques constructives dels llocs de treball tindran també facilitar el control de les situacions d'emergència, en especial en cas d'incendi, i possibilitar, quan sigui necessari, la ràpida i



segura evacuació dels treballadors.

Tots els elements estructurals o de servei (fonamentació, pilars, forjats, murs i escales) hauran de tenir la solidesa i resistència necessàries per suportar les càrregues o esforços a què siguin sotmesos.

Les dimensions dels locals de treball hauran de permetre que els treballadors realitzin el seu treball sense riscos per a la seva seguretat i salut i en condicions ergonòmiques acceptables, adoptant una superfície lliure superior a 2 m^2 per treballador, un volum major a 10 m^3 per treballador i una altura mínima des del pis al sostre de 2,50 m. Les zones dels llocs de treball en què existeixi risc de caiguda, de caiguda d'objectes o de contacte o exposició a elements agressius, hauran d'estar clarament senyalitzades.

El sòl haurà de ser fix, estable i no relliscós, sense irregularitats ni pendents perillosos. Les obertures, desnivells i les escales es protegiran mitjançant baranes de 90 cm d'altura.

Els treballadors hauran de poder realitzar de forma segura les operacions d'obertura, tancament, ajust o fixació de finestres, i en qualsevol situació no suposaran un risc per a aquests.

Les vies de circulació hauran de poder ser utilitzats conforme al seu ús previst, de forma fàcil i amb total seguretat. L'amplària mínima de les portes exteriors i dels corredors serà de 100 cm.

Les portes transparents hauran de tenir una senyalització a l'altura de la vista i hauran d'estar protegides contra la ruptura.

Les portes d'accés a les escales no s'obriran directament sobre els seus graons, sinó sobre descansos d'amplària almenys igual a la d'aquells.

Els paviments de les rampes i escales seran de materials no relliscosos i cas de ser perforacions l'obertura màxima dels intersticis serà de 8 mm. El pendent de les rampes variarà entre un 8 i 12 %. L'amplària mínima serà de 55 cm per a les escales de servei i d'1 m. per a les d'ús general.

Cas d'utilitzar escales de mà, aquestes tindran la resistència i els elements de suport i subjecció necessaris perquè la seva utilització en les condicions requerides no suposi un risc de caiguda, per ruptura o desplaçament d'aquestes. En qualsevol cas, no s'empraran escales de més de 5 m d'altura, es col·locaran formant un angle aproximat de 75° amb l'horitzontal, els seus travessers hauran de ser prolongat almenys 1 m sobre la zona a accedir, l'ascens, descens i els treballs des d'escales s'efectuaran enfront d'aquestes, els treballs a més de 3,5 m d'altura, des del punt d'operació al sòl, que requereixin moviments o esforços perillosos per a l'estabilitat del treballador, només s'efectuaran si s'utilitza cinturó de seguretat i no seran utilitzades per dues o més persones simultàniament.

Les vies i sortides d'evacuació hauran de romandre expedites i desembocaran a l'exterior. El nombre, la distribució i les dimensions de les vies hauran d'estar dimensionades per poder evacuar tots els llocs de treball ràpidament, dotant d'enllumenat d'emergència aquelles que ho requereixin.

La instal·lació elèctrica no haurà de comportar riscos d'incendi o explosió, per a això es dimensionaran tots els circuits considerant les sobre intensitats previsibles i es dotarà als conductors i resta d'aparamenta elèctrica d'un nivell d'aïllament adequat.

Per evitar el contacte elèctric directe s'utilitzarà el sistema de separació per distància o allunyament de les parts actives fins una zona no accessible pel treballador, interposició d'obstacles i/o barreres (armaris per a quadres elèctrics, tapes per a interruptors, etc.) i recobriment o aïllament de les parts actives.

Per evitar el contacte elèctric indirecte s'utilitzarà el sistema de posada a terra de les masses (conductors de protecció connectats a les carcasses dels receptors elèctrics, línies d'enllaç amb terra i elèctrodes artificials) i dispositius de tall per intensitat de defecte (interruptors diferencials de sensibilitat adequada al tipus de local, característiques del terreny i constitució dels elèctrodes artificials).



1.6.2 Ordre, neteja i manteniment. Senyalització.

Les zones de pas, sortides i vies de circulació dels llocs de treball i, en especial, les sortides i vies de circulació previstes per a l'evacuació en casos d'emergència, hauran de romandre lliures d'obstacles.

Les característiques dels sòls, sostres i parets seran tals que permetin la dita neteja i manteniment. S'eliminaran amb rapidesa les deixes, les taques de greix, els residus de substàncies perilloses i la resta de productes residuals que puguin originar accidents o contaminar l'ambient de treball.

Els llocs de treball i, en particular, les seves instal·lacions, hauran de ser objecte d'un manteniment periòdic.

1.6.3 Condicions ambientals.

L'exposició a les condicions ambientals dels llocs de treball no ha de suposar un risc per a la seguretat i la salut dels treballadors.

Als locals de treball tancats hauran de complir-se les condicions següents:

- La temperatura dels locals on es realitzin treballs sedentaris propis d'oficines o semblants estarà compresa entre 17 i 27 °C. Als locals on es realitzin treballs lleugers estarà compresa entre 14 i 25 °C.
- La humitat relativa estarà compresa entre el 30 i el 70 per 100, excepte als locals on existeixin riscos per electricitat estàtica en què el límit inferior serà el 50 per 100.
- Els treballadors no hauran d'estar exposats de forma freqüent o continuada a corrents d'aire la velocitat dels quals excedeixi els límits següents:
 - Treballs en ambients no calorosos: 0,25 m/s.
 - Treballs sedentaris en ambients calorosos: 0,5 m/s.
 - Treballs no sedentaris en ambients calorosos: 0,75 m/s.
- La renovació mínima de l'aire dels locals de treball serà de 30 m³ d'aire net per hora i treballador en el cas de treballs sedentaris en ambients no calorosos ni contaminats per fum de tabac i 50 m³ en els casos restants.
- S'evitaran les olors desagradables.

1.6.4 Il·luminació.

La il·luminació serà natural amb portes i finestres cristal·lades, complementant-se amb il·luminació artificial en les hores de visibilitat deficient. Els llocs de treball portaran a més a més punts de llum individuals, a fi d'obtenir una visibilitat notable. Els nivells d'il·luminació mínims establerts (lux) són els següents:

- Àrees o locals d'ús ocasional: 50 lux
- Àrees o locals d'ús habitual: 100 lux
- Vies de circulació d'ús ocasional: 25 lux.
- Vies de circulació d'ús habitual: 50 lux.
- Zones de treball amb baixes exigències visuals: 100 lux.
- Zones de treball amb exigències visuals moderades: 200 lux.
- Zones de treball amb exigències visuals altes: 500 lux.
- Zones de treball amb exigències visuals molt altes: 1000 lux.

La il·luminació anteriorment especificada haurà de posseir una uniformitat adequada, mitjançant la distribució uniforme de lluminàries, evitant-se els enlluernaments directes per equips d'alta il·luminació.

S'instal·larà a més a més el corresponent enllumenat d'emergència i senyalització a fi de poder il·luminar les vies d'evacuació en cas de fallada de l'enllumenat general.



1.6.5 Serveis higiènics i locals de descans.

Al local es disposarà d'aigua potable en quantitat suficientment i fàcilment accessible pels treballadors.

Es disposaran vestuaris quan els treballadors hagin de portar roba especial de treball, proveïts de seients i d'armaris o taquilles individuals amb clau, amb una capacitat suficient per guardar la roba i el calçat.

Si els vestuaris no anessin necessaris, es disposaran penjadors o armaris per col·locar la roba.

Existiran neteja amb miralls, excusats amb descàrrega automàtica d'aigua i paper higiènic i lavabos amb aigua corrent, calent si és necessari, sabó i tovalloles individuals o altres sistema d'assecat amb garanties higièniques. Disposaran a més de dutxes d'aigua corrent, calent i freda, quan es realitzin habitualment treballs bruts, contaminants o que originin elevada sudoració. Portaran entaulellats els paraments fins una altura de 2 m. del sòl, amb baldosín ceràmic esmaltat de color blanc. El solat serà continu i impermeable, format per lloses de gres rugós antilliscant.

Si el treball s'interrompés regularment, es disposaran espais on els treballadors puguin romandre durant aquestes interrupcions, diferenciant-se espais per a fumadors i no fumadors.

1.6.6 Material i locals de primers auxilis.

El lloc de treball disposarà de material per a primers auxilis en cas d'accident, que haurà de ser adequat, quant a la seva quantitat i característiques, al nombre de treballadors i als riscos a què estiguin exposats.

Com a mínim es disposarà, en lloc reservat i alhora de fàcil accés, d'una farmaciola portàtil, que contindrà en tot moment, aigua oxigenada, alcohol de 96, tintura de iode, mercurcrom, gases estèrils, cotó hidròfil, bossa d'aigua, torniquet, guants esterilitzats i d'un sol ús, xeringues, bullidor, agulles, termòmetre clínic, gases, esparadrap, apòsits adhesius, tisoires, pinces, antiespasmòdics, analgèsics i benes.

Disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.

1.7 Introducció.

La llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precis per establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 de la dita llei, seran les **normes reglamentàries** les que fixaran les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben les destinades a *garantir que als llocs de treball existeixi una adequada senyalització de seguretat i salut*, sempre que els riscos no puguin evitar-se o limitar-se prou a través de mitjans tècnics de protecció col·lectiva.

Per tot allò que s'ha exposat, el Reial Decret **485/1997** de 14 d'Abril d'1.997 estableix les **disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i de salut en el treball**, entenent com a tals aquelles senyalitzacions que referides a un objecte, activitat o situació determinada, proporcionin una indicació o una obligació relativa a la seguretat o la salut en el treball mitjançant un senyal en forma de panell, un color, un senyal lluminós o acústica, una comunicació verbal o un senyal gestual.

1.8 Obligació general de l'empresari.

L'elecció del tipus de senyal i del nombre i emplaçament dels senyals o dispositius de senyalització a utilitzar en cada cas es realitzarà de forma que la senyalització resulti el més eficaç possible, tenint en compte:

- Les característiques del senyal.



- Els riscos, elements o circumstàncies que hagin de senyalitzar-se.
- L'extensió de la zona a cobrir.
- El nombre de treballadors afectats.

Per a la senyalització de desnivells, obstacles o altres elements que originin risc de caiguda de persones, xocs o cops, així com per a la senyalització de risc elèctric, presència de matèries inflamables, tòxiques, corrosives o risc biològic, podrà optar-se per un senyal d'avertència de forma triangular, amb un pictograma característic de color negre sobre fons groc i bords negres.

Les vies de circulació de vehicles hauran d'estar delimitades amb claredat mitjançant franges contínues de color blanc o groc.

Els equips de protecció contra incendis hauran de ser de color vermell.

La senyalització per a la localització i identificació de les vies d'evacuació i dels equips de salvament o socors (farmaciola portàtil) es realitzarà mitjançant un senyal de forma quadrada o rectangular, amb un pictograma característic de color blanc sobre fons verd.

La senyalització dirigida a alertar els treballadors o a tercers de l'aparició d'una situació de perill i de la consegüent i urgent necessitat d'actuar d'una forma determinada o d'evacuar la zona de perill, es realitzarà mitjançant un senyal lluminós, una senyal acústica o una comunicació verbal.

Els mitjans i dispositius de senyalització hauran de ser netejats, mantinguts i verificats regularment.

Disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.

1.9 Introducció.

La Llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precis per establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 de la dita llei, seran les **normes reglamentàries** les que fixaran les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben les destinades a *garantir que de la presència o utilització dels equips de treball posats a disposició dels treballadors a l'empresa o centre de treball no es derivin riscos per a la seguretat o salut dels mateixos*.

Per tot allò que s'ha exposat, el Reial Decret **1215/1997** de 18 de Juliol d'1.997 estableix les **disposicions mínimes de seguretat i de salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball**, entenent com a tals qualsevol màquina, aparell, instrument o instal·lació utilitzat en el treball.

1.10 Obligació general de l'empresari.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries perquè els equips de treball que es posin a disposició dels treballadors siguin adequats al treball que hagi de realitzar-se i convenientment adaptats a aquest, de forma que garanteixin la seguretat i la salut dels treballadors en utilitzar els dits equips.

Haurà d'utilitzar únicament equips que satisfacin qualsevol disposició legal o reglamentària que els s'apliqui.

Per a l'elecció dels equips de treball l'empresari haurà de tenir en compte els factors següents:

- Les condicions i característiques específiques del treball a desenvolupar.
- Els riscos existents per a la seguretat i salut dels treballadors al lloc de treball.
- Si escau, les adaptacions necessàries per a la seva utilització per treballadors discapacitats.

Adoptarà les mesures necessàries perquè, mitjançant un manteniment adequat, els equips de treball es conservin durant tot el temps d'utilització en unes condicions adequades. Totes les operacions de



manteniment, ajust, desbloqueig, revisió o reparació dels equips de treball es realitzarà després d'haver aturat o desconectat l'equip. Aquestes operacions hauran de ser encomanades al personal especialment capacitat per a això.

L'empresari haurà de garantir que els treballadors rebin una formació i informació adequades als riscos derivats dels equips de treball. La informació, subministrada preferentment per escrit, haurà de contenir, com a mínim, les indicacions relatives a:

- Les condicions i forma correcta d'utilització dels equips de treball, tenint en compte les instruccions del fabricant, així com les situacions o formes d'utilització anormals i perilloses que puguin preveure's.
- Les conclusions que, si escau, es puguin obtenir de l'experiència adquirida en la utilització dels equips de treball.

1.10.1 Disposicions mínimes generals aplicables als equips de treball.

Els òrgans d'accionament d'un equip de treball que tinguin alguna incidència en la seguretat hauran de ser clarament visibles i identificables i no hauran d'ocasionar riscos com a conseqüència d'una manipulació involuntària.

Cada equip de treball haurà d'estar proveït d'un òrgan d'accionament que permeti la seva aturada total en condicions de seguretat.

Qualsevol equip de treball que comporti risc de caiguda d'objectes o de projeccions haurà d'estar proveït de dispositius de protecció adequats als dits riscos.

Qualsevol equip de treball que comporti risc per emanació de gasos, vapors o líquids o per emissió de pols haurà d'estar proveït de dispositius adequats de captació o extracció prop de la font emissora corresponent.

Si fos necessari per a la seguretat o la salut dels treballadors, els equips de treball i els seus elements hauran d'estabilitzar-se per fixació o per altres mitjos.

Quan els elements mòbils d'un equip de treball puguin comportar risc d'accident per contacte mecànic, hauran d'anar equipats amb resguards o dispositius que impedeixin l'accés a les zones perilloses.

Les zones i punts de treball o manteniment d'un equip de treball hauran d'estar adequadament il·luminades en funció de les tasques que hagin de realitzar-se.

Les parts d'un equip de treball que aconseguen temperatures elevades o molt baixes hauran d'estar protegides quan correspongui contra els riscos de contacte o la proximitat dels treballadors.

Tot equip de treball haurà de ser adequat per protegir als treballadors exposats contra el risc de contacte directe o indirecte de l'electricitat i els que comportin risc per soroll, vibracions o radiacions haurà de disposar de les proteccions o dispositius adequats per limitar, en la mesura que sigui possible, la generació i propagació d'aquests agents físics.

Les eines manuals hauran d'estar construïdes amb materials resistents i la unió entre els seus elements haurà de ser ferm, de manera que s'evitin les ruptures o projeccions dels mateixos.

La utilització de tots aquests equips no podrà realitzar-se en contradicció amb les instruccions facilitades pel fabricant, comprovant-se abans del inici de la tasca que totes les seves proteccions i condicions d'ús són les adequades.

Hauran de prendre's les mesures necessàries per evitar l'atrapament del cabell, robes de treball o altres objectes del treballador, evitant, en qualsevol cas, sotmetre als equips a sobrecàrregues, sobrepressions, velocitats o tensions excessives.



1.10.2 Disposicions mínimes addicionals aplicables als equips de treball mòbils.

Els equips amb treballadors transportats hauran d'evitar el contacte d'aquests amb rodes i erugues i l'empresonament per aquestes. Per a això disposaran d'una estructura de protecció que impedeixi que l'equip de treball inclini més d'un quarts de volta o una estructura que garanteixi un espai suficient al voltant dels treballadors transportats quan l'equip pugui inclinar-se més d'un quarts de volta. No es requeriran aquestes estructures de protecció quan l'equip de treball es trobi estabilitzat durant el seu ocupació.

Les carretons elevadores hauran d'estar preparades mitjançant la instal·lació d'una cabina per al conductor, una estructura que impedeixi que la carretó bolqui, una estructura que garanteixi que, en cas de bolcada, quedi espai suficient per al treballador entre el sòl i determinades parts de la dita carretó i una estructura que mantingui el treballador sobre el seient de conducció en bones condicions.

Els equips de treball automotors hauran de comptar amb dispositius de frenada i aturada, amb dispositius per garantir una visibilitat adequada i amb una senyalització acústica d'advertència. En qualsevol cas, la seva conducció estarà reservada als treballadors que hagin rebut una informació específica.

1.10.3 Disposicions mínimes addicionals aplicables als equips de treball per a elevació de càrregues.

Hauran d'estar instal·lats fermament, tenint present la càrrega que hagin d'aixecar i les tensions induïdes en els punts de suspensió o de fixació. En qualsevol cas, els aparells d'hissar estaran equipats amb limitador del recorregut del carro i dels ganxos, els motors elèctrics estaran proveïts de limitadores d'altura i del pes, els ganxos de subjecció seran d'acer amb "pestells de seguretat" i els carrils per a desplaçament estaran limitats a una distància d'1 m del seu terme mitjançant topalls de seguretat de final de carrera elèctrics.

Haurà de figurar clarament la càrrega nominal.

Hauran d'instal·lar-se de manera que es redueixi el risc que la càrrega caigui en picat, se solti o es desviï involuntàriament de forma perillosa. En qualsevol cas, s'evitarà la presència de treballadors sota les càrregues suspeses. Cas d'anar equipades amb cabines per a treballadors haurà d'evitar-se la caiguda d'aquestes, el seu aixafament o xoc.

Els treballs de hissats, transport i descens de càrregues suspeses, quedaran interromputs sota règim de vents superiors als 60 km/h.

1.10.4 Disposicions mínimes addicionals aplicables als equips de treball per a moviment de terres i maquinària pesada en general.

Les màquines per als moviments de terres estaran dotades de fars de marxa cap a endavant i de retrocés, servofrens, freno de mano, botzina automàtica de retrocés, retrovisors en ambdós costats, pòrtic de seguretat anti-bolcada i anti-impactes i un extintor.

Es prohibeix treballar o romandre dins el ràdio d'acció de la maquinària de moviment de terres, per evitar els riscos per atropellament.

Durant el temps de parada de les màquines se senyalitzarà el seu entorn amb "senyals de perill", per evitar els riscos per fallada de frens o per atropellament durant la posada en marxa.

Si es produís contacte amb línies elèctriques el maquinista romandrà immòbil al seu lloc i sol·licitarà auxili per mitjà de les botzines. De ser possible el salt sense risc de contacte elèctric, el maquinista saltarà fora de la màquina sense tocar, a l'uníson, la màquina i el terreny.

Abans de l'abandó de la cabina, el maquinista haurà deixat en repòs, en contacte amb el paviment (la fulla, casset, etc.), lloc el fre de mà i aturat el motor extraient la clau de contacte per evitar els riscos per fallada del sistema hidràulic.



Les passarel·les i escalons d'accés per a conducció o manteniment romandran nets de graves, fangs i oli, per evitar els riscos de caiguda.

Es prohibeix el transport de persones sobre les màquines per al moviment de terres, per evitar els riscos de caigudes o d'atropellaments.

S'instal·laran topalls de seguretat de fi de recorregut, davant la coronació dels talls (talussos o terraplens) als que ha d'aproximar-se la maquinària emprada en el moviment de terres, per evitar els riscos per caiguda de la màquina.

Se senyalitzaran els camins de circulació interna mitjançant corda de banderoles i senyals normalitzats de tràfic.

Es prohibeix el recull de terres a menys de 2 m. del bord de l'excavació (com a norma general).

No s'ha de fumar quan s'abasti de combustible la màquina, perquè podria inflamar-se. En realitzar la dita tasca el motor haurà de romandre aturat.

Es prohibeix realitzar treballs en un radi de 10 m entorn a les màquines de clava, en prevenció de cops i atropellaments.

Les cintes transportadores estaran dotades de corredor lateral de visita de 60 cm d'amplària i baranes de protecció d'aquest de 90 cm d'altura. Estaran dotades per canalitzar anti-desprendiments d'objectes per sobreixi de materials. Sota les cintes, en tot el seu recorregut, s'instal·laran safates de recollida d'objectes despresos.

Els compressors seran dels cridats "silenciosos" en la intenció de disminuir el nivell de soroll. La zona dedicada per a la ubicació del compressor quedarà acordonada en un radi de 4 m. Les mànegues estaran en perfectes condicions d'ús, és a dir, sense esquerdes ni desgastos que puguin produir una rebentada.

Cada tall amb martells pneumàtics, estarà treballat per dues quadrilles que es rellevaran cada hora, en prevenció de lesions per permanència continuada rebent vibracions. Els picons mecànics es guiaran avançant frontalment, evitant els desplaçaments laterals. Per realitzar aquestes tasques s'utilitzarà faixa elàstica de protecció de cintura, canalleres ben ajustades, botes de seguretat, cascos anti-soroll i una màscara amb filtre mecànic recanviable.

1.10.5 Disposicions mínimes addicionals aplicables a la maquinària eina.

Les màquines eina estaran protegides elèctricament mitjançant doble aïllament i els seus motors elèctrics estaran protegits per la carcassa.

Les que tinguin capacitat de tall tindran el disc protegit mitjançant una carcassa contra projeccions.

Les que s'utilitzin en ambients inflamables o explosius estaran protegides mitjançant carcasses antideflagrants. Es prohibeix la utilització de màquines accionades mitjançant combustibles líquids en llocs tancats o de ventilació insuficient.

Es prohibeix treballar sobre llocs entollats, per evitar els riscos de caigudes i els elèctrics.

Per a totes les tasques es disposarà una il·luminació adequada, entorn de 100 lux.

En prevenció dels riscos per inhalació de pols, s'utilitzaran en via humida les eines que ho produeixin. Les taules de serra circular, talladores de material ceràmic i serres de disc manual no s'ubicaran a distàncies inferiors a tres metres del bord dels forjats, amb l'excepció de què estiguin clarament protegits (xarxes o baranes, pitets de rematada, etc.). En cap concepte es retirarà la protecció del disc de tall, utilitzant-se en tot moment ulleres de seguretat antiprojecció de partícules. Com a normal general, s'hauran d'extreure els claus o parts metàl·liques clavades en l'element a tallar.



Amb les pistoles fixa-claus no es realitzaran trets inclinats, s'haurà de verificar que no hi ha ningú a l'altre costat de l'objecte sobre el qual es dispara, s'evitarà clavar sobre fàbriques de maó buit i s'assegurarà l'equilibri de la persona abans d'efectuar el tir.

Per a la utilització dels trepants portàtils i fregaments elèctriques es triaran sempre les broques i discos adequats al material a trepar, s'evitarà realitzar trepants en una sola maniobra i trepants o fregades inclinades a pols i es tractarà no rescalfar les broques i discos.

Les polidores i abrillantadores de sòls, fregadores de fusta i allisadors mecànics tindran el manillar de maneig i control revestit de material aïllant i estaran dotades de cèrcol de protecció anti-atrapaments o abrasions.

En les tasques de soldadura per arc elèctric s'utilitzarà elm del soldar o pantalla de mà, no es mirarà directament a l'arc voltaic, no es tocaran les peces recentment soldades, se soldarà en un lloc ventilat, es verificarà la inexistència de persones en l'entorn vertical de lloc de treball, no es deixarà directament la pinça al sòl o sobre la perfilaria, es triarà l'elèctrode adequada per al cordó a executar i se suspendran els treballs de soldadura amb vents superiors a 60 km/h i a la intempèrie amb règim de pluges.

En la soldadura oxiacetilènica (oxicorte) no es barrejaran ampolles de gasos distints, aquestes es transportaran sobre bateas engabiades en posició vertical i lligades, no s'ubicaran al sol ni en posició inclinada i els encenedors estaran dotats de vàlvules anti-retrocés de la flama. Si es desprenen pintures es treballarà amb màscara protectora i es farà a l'aire lliure o en un local ventilat.

Disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

1.11 Introducció.

La Llei 31/1995, de 8 de novembre de 1995, de Prevenció de Riscos Laborals és la norma legal per la qual es determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precis per establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels *riscos derivats de les condicions de treball*.

D'acord amb l'article 6 de la dita llei, seran les **normes reglamentàries** les que fixaran les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre aquestes es troben necessàriament les destinades a *garantir la seguretat i la salut a les obres de construcció*.

Per tot allò que s'ha exposat, el Reial Decret **1627/1997** de 24 d'Octubre d'1.997 estableix les **disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció**, entenent com a tals qualsevol obra, pública o privada, en la que s'efectuïn treballs de construcció o enginyeria civil.

L'obra en projecte referent a l'*Execució d'una Edificació d'ús Industrial o Comercial* es troba inclosa en l'*Annex I* de la dita legislació, amb la classificació **a) Excavació, b) Moviment de terres, c) Construcció, d) Muntatge i desmuntatge d'elements prefabricats, e) Condicionament o instal·lació, l) Treballs de pintura i de neteja i m) Sanejament**.

En tractar-se d'una obra amb les condicions següents:

- a) El pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte és inferior a 450.759,08 €.
- b) La durada volguda és inferior a 30 dies laborables, no utilitzant-se en cap moment a més de 20 treballadors simultàniament.
- c) El volum de mà d'obra volguda, entenent per tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors en l'obra, és inferior a 500.

**ESTADÍSTICA DE COMPONENTS****ELEMENT SIMPLE DE MÀ D'OBRA**

NUM.	CODI	UM	DESCRIPCIÓ	AMIDAMENT	%
1	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	10,40	0,15
2	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	64,40	0,96
3	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	58,60	0,87
4	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	219,45	3,25
5	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	8,79	0,13
6	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	247,81	3,68
7	A0D-0007	h	Ma d'obre	303,81	4,23
8	A0E-000A	h	Ma d'obre especialista	76,01	1,10
9	A0F-000B	h	Oficial 1a	48,00	0,80
10	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	58,60	1,01
11	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	11,60	0,19
12	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	259,75	4,49
13	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	11,15	0,19
14	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	44,00	0,75
15	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	470,76	8,13
16	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	36,20	0,60
17	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	140,00	2,34
18	A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	102,00	2,21
19			TOTAL Ma d' Obra		35,08

El volum de mà d'obra es inferior a 500 dies de treball per treballador, ja que el termini d'execució d'obra es de 4 mesos.

Per tot allò que s'ha indicat, el promotor estarà obligat que en la fase de redacció del projecte s'elabori un **estudi bàsic de seguretat i salut**. Cas de superar-se alguna de les condicions citades anteriorment haurà de realitzar-se un estudi complet de seguretat i salut.



1.12 Estudi bàsic de seguretat i salut.

1.12.1 Riscos més freqüents a les obres de construcció.

Els *Oficis* més comuns en les obres de construcció són els següents:

- Moviment de terres. Excavació de pous i rases.
- Farciment de terres.
- Encofrats.
- Treballs amb ferralla, manipulació i posada en obra.
- Treballs de manipulació del formigó.
- Muntatge d'estructura metàl·lica
- Muntatge de prefabricats.
- Obra.
- Cobertes.
- Entaulellats.
- Esquerdes i emblanquinats.
- Terres amb marbres, terratzos, plaquetes i assimilables.
- Fusteria de fusta, metàl·lica i manyeria.
- Muntatge de vidre.
- Pintura i envernissats.
- Instal·lació elèctrica definitiva i provisional d'obra.
- Instal·lació de lampisteria, aparells sanitaris, calefacció i aire condicionat.
- Instal·lació d'antenes i parallamps.

Els *riscos més freqüents* durant aquests oficis són els descrits a continuació:

- Lliscaments, despreniments de terres per diferents motius (no emprar el talús adequat, per variació de la humitat del terreny, etc.).
- Riscos derivats del maneig de màquines-eina i maquinària pesada en general.
- Atropellaments, col·lisions, bolcades i falses maniobres de la maquinària per a moviment de terres.
- Caigudes a aquest o distint nivell de persones, materials i útils.
- Els derivats dels treballs de la pols.
- Contactes amb el formigó (dermatitis per ciments, etc.).
- Caiguda dels encofrats al buit, caiguda de personal en caminar o treballar sobre els fonsets de les bigues, petjades sobre objectes punxants, etc.
- Despreniments per mal apilat de la fusta, planxes metàl·liques, etc.
- Talls i ferides a les mans i peus, aixafaments, ensopegades i torcements en caminar sobre les armadures.
- Enfonsaments, ruptura o rebentada d'encofrats, fallada d'entibacions.
- Contactes amb l'energia elèctrica (directes i indirectes), electrocucions, cremades, etc.
- Els derivats de la ruptura fortuïta de les planxes de vidre.
- Cossos estranys als ulls, etc.
- Agressió per soroll i vibracions en tot el cos.
- Microclima laboral (fred-calor), agressió per radiació ultravioleta, infraroja.
- Agressió mecànica per projecció de partícules.
- Cops.
- Talls per objectes i/o eines.
- Incendi i explosions.
- Risc per sobre esforços musculars i mals gestos.
- Càrrega de treball física.
- Deficient il·luminació.
- Efecte psicofisiològic d'horaris i torn.



1.12.2 Mesures preventives de caràcter general.

S'establiran al llarg de l'obra rètols divulgats i senyalització dels riscos (vol, atropellament, col·lisió, caiguda en altura, corrent elèctric, perill d'incendi, materials inflamables, prohibit fumar, etc.), així com les mesures preventives previstes (ús obligatori del casc, ús obligatori de les botes de seguretat, ús obligatori de guants, ús obligatori de cinturó de seguretat, etc.).

S'habilitaran zones o estades per al recull de material i útils (ferralla, perfil·laria metàl·lica, peces prefabricades, tancaments metàl·lics i de fusta, vidre, pintures, vernissos i dissolvents, material elèctric, aparells sanitaris, canonades, aparells de calefacció i climatització, etc.).

Es procurarà que els treballs es realitzin en superfícies seques i netes, utilitzant els elements de protecció personal, fonamentalment calçat antilliscant reforçat per a protecció de cops als peus, casc de protecció per al cap i cinturó de seguretat.

El transport aeri de materials i útils es farà suspenent-los des de dos punts mitjançant eslingas, i es guiaran per tres operaris, dos d'ells guiaran la càrrega i el tercer ordenarà les maniobres.

El transport d'elements pesats (sacs d'aglomerant, maons, sorres, etc.) es farà sobre carretó de mà i així evitar sobreesforços.

Els bastides sobre borriquetes, per a treballs en altura, tindran sempre plataformes de treball d'amplària no inferior a 60 cm (3 taulers travats entre si), prohibint-se la formació de bastides mitjançant bidons, caixes de materials, banyeres, etc.

S'estendran cables de seguretat amarrats a elements estructurals sòlids en què enganxar el mosquetó del cinturó de seguretat dels operaris encarregats de realitzar treballs en altura.

La distribució de màquines, equips i materials als locals de treball serà l'adequada, delimitant les zones d'operació i pas, els espais destinats a llocs de treball, les separacions entre màquines i equips, etc.

L'àrea de treball estarà a l'abast normal de la mà, sense necessitat d'executar moviments forçats.

Es vigilaran els esforços de torsió o de flexió del tronc, sobretot si el cos està en posició inestable.

S'evitaran les distàncies massa grans d'elevació, descens o transport, així com un ritme massa alt de treball.

Es tractarà que la càrrega i el seu volum permetin agafar-la amb facilitat.
Es recomana evitar els fangars, en prevenció d'accidents.

S'ha de seleccionar l'eina correcta per al treball a realitzar, mantenint-la en bon estat i ús correcte d'aquesta. Després de realitzar les tasques, es guardaran en lloc segur.

La il·luminació per desenvolupar els oficis convenientment oscil·larà entorn dels 100 lux.

És convenient que els vestits estiguin configurats en diverses capes en comprendre entre elles quantitats d'aire que milloren l'aïllament al fred. Ocupació de guants, botes i orelles. Es resguardarà el treballador de vents mitjançant apantallaments i s'evitarà que la roba de treball s'amari de líquids evaporables.

Si el treballador patís estrès tèrmic s'han de modificar les condicions de treball, a fi de disminuir el seu esforç físic, millorar la circulació d'aire, apantallar la calor per radiació, dotar el treballador de vestimenta adequada (barret, ulleres de sol, cremes i locions solars), vigilar que la ingesta d'aigua tingui quantitats moderades de sal i establir descansos de recuperació si les solucions anteriors no són suficients.



L'aportació alimentària calòrica ha de ser suficient per compensar la despesa derivada de l'activitat i de les contraccions musculars.

Per evitar el contacte elèctric directe s'utilitzarà el sistema de separació per distància o allunyament de les parts actives fins una zona no accessible pel treballador, interposició d'obstacles i/o barreres (armaris per a quadres elèctrics, tapes per a interruptors, etc.) i recobriment o aïllament de les parts actives.

Per evitar el contacte elèctric indirecte s'utilitzarà el sistema de posada a terra de les masses (conductors de protecció, línies d'enllaç amb terra i elèctrodes artificials) i dispositius de tall per intensitat de defecte (interruptors diferencials de sensibilitat adequada a les condicions d'humitat i resistència de terra de la instal·lació provisional).

Les vies i sortides d'emergència hauran de romandre expedites i desembocar el més directament possible en una zona de seguretat.

El nombre, la distribució i les dimensions de les vies i sortides d'emergència dependran de l'ús, dels equips i de les dimensions de l'obra i dels locals, així com el nombre màxim de persones que puguin estar presents en ells.

En cas d'avaria del sistema d'enllumenat, les vies i sortides d'emergència que requereixin il·luminació hauran d'estar equipades amb il·luminació de seguretat de suficient intensitat.

Serà responsabilitat de l'empresari garantir que els primers auxilis puguin prestar-se en tot moment per personal amb la suficient formació per a això.

1.12.3 Mesures preventives de caràcter particular per a cada ofici.

Moviment de terres. Excavació de pous i rases.

Abans del inici dels treballs, s'inspeccionarà el tall a fi de detectar possibles esquerdes o moviments del terreny.

Es prohibirà el recull de terres o de materials a menys de dos metres del bord de l'excavació, per evitar sobrecàrregues i possibles bolcades del terreny, senyalitzant-se a més a més mitjançant una línia aquesta distància de seguretat.

S'eliminaran totes les bitlles o viseres dels fronts de l'excavació que per la seva situació ofereixin el risc de despreniment.

La maquinària estarà dotada d'escalons i agafador per pujar o baixar de la cabina de control. No s'utilitzarà com a suport per pujar a la cabina les llandes, cobertes, cadenes i parafangs. Els desplaçaments per l'interior de l'obra es realitzaran per camins senyalitzats.

S'utilitzaran xarxes tenses o maces electrosoldat situades sobre els talussos, amb un solapi mínim de 2m.

La circulació dels vehicles es realitzarà a un màxim d'aproximació al caire de l'excavació no superior als 3 m. per a vehicles lleugers i de 4 m per a pesats.

Es conservaran els camins de circulació interna cobrint clots, eliminant blassos i compactant mitjançant llasts.

L'accés i sortida dels pous i rases s'efectuarà mitjançant una escala sòlida, ancorada en el part superior del pou, que estarà proveïda de sabates antilliscants.

Quan la profunditat del pou sigui igual o superior a 1,5 m., s'entubarà (o encamisarà) el perímetre en prevenció d'ensorraments.



S'efectuarà el treigui immediat de les aigües que afloren (o cauen) a l'interior de les rases, per evitar que s'alteri l'estabilitat dels talussos.

En presència de línies elèctriques en servei es tindran en compte les condicions següents:

Es procedirà a sol·licitar de la companyia propietària de la línia elèctrica el tall de fluid i posada a terra dels cables, abans de realitzar els treballs.

La línia elèctrica que afecta l'obra serà desviada del seu actual traçat al límit marcat en els plans. La distància de seguretat respecte a les línies elèctriques que creuen l'obra, queda fixada en 5 m., en zones accessibles durant la construcció.

Es prohibeix la utilització de qualsevol calçat que no sigui aïllant de l'electricitat en proximitat amb la línia elèctrica.

Farciment de terres.

Es prohibeix el transport de personal fora de la cabina de conducció i/o en nombre superior als seients existents a l'interior.

Es regaran periòdicament els talls, les càrregues i caixes de camió, per evitar les polsegures. Especialment si s'ha de conduir per vies públiques, carrers i carreteres.

S'instal·larà, en el bord dels terraplens d'abocament, sòlids topalls de limitació de recorregut per a l'abocament en retrocés.

Es prohibeix la permanència de persones en un radi no inferior als 5 m. en torno a las compactadores y aplanadores en funcionament.

Els vehicles de compactació i picament, aniran proveïts de cabina de seguretat de protecció en cas de bolcada.

Encofrats.

Es prohibeix la permanència d'operaris a les zones de batut de càrregues durant les operacions de hissat de taulers, corretges, puntals i ferralla; igualment es correspondrà durant l'elevació de biguetes, nervis, armadures, pilars, revoltos, etc.

L'ascens i descens del personal als encofrats, s'efectuarà a través d'escales de mà reglamentàries.

S'instal·laran baranes reglamentàries als fronts de lloses horitzontals, per impedir la caiguda al buit de les persones.

Els claus o puntes existents en la fusta usada, s'extrauran o reblaran, segons casos.

Queda prohibit encofrar sense abans haver cobert el risc de caiguda des d'altura mitjançant la ubicació de xarxes de protecció.

Treballs amb ferralla, manipulació i posada en obra.

Els paquets de rodons s'emmagatzemaran en posició horitzontal sobre dorments de fusta capa a capa, evitant-se les altures de les piles superiors a l'1'50 m.

S'efectuarà un escombrat diari de puntes, filferros i retalls de ferralla entorn del banc (o bancs, borriquetes, etc.) de treball.

Queda prohibit el transport aeri d'armadures de pilars en posició vertical.

Es prohibeix enfilar per les armadures en qualsevol cas.



Es prohibeix el muntatge de cercols perimetrals, sense abans estar correctament instal·lades les xarxes de protecció.

S'evitarà, en la mesura que es pugui, caminar pels fonsets dels encofrats de jàsseres o bigues.

Treballs de manipulació del formigó.

S'instal·laran forts topalls final de recorregut dels camions formigonera, en evitació de bolcades.

Es prohibeix acostar les rodes dels camions formigoneres a menys de 2 m. del bord de l'excavació.

Es prohibeix carregar la galleda per sobre de la càrrega màxima admissible de la grua que ho sustenta.

Es procurarà no copejar amb la galleda els encofrats, ni les entibaciones.

La canonada de la bomba de formigonat, es recolzarà sobre cavallets, arriostament les parts susceptibles de moviment.

Per vibrar el formigó des de posicions sobre la fonamentació que es formigona, s'establiran plataformes de treball mòbils formades per un mínim de tres taulers, que es disposaran perpendicularment a l'eix de la rasa o sabata.

El formigonat i vibrat del formigó de pilars, es realitzarà des de "castilletes de formigonat"

En el moment en què el forjat ho permeti, s'hissarà entorn dels buits el pitet definitiu de fàbrica, en prevenció de caigudes al buit.

Es prohibeix transitar trepitjant directament sobre els revoltos (ceràmiques o de formigó), en prevenció de caigudes a distint nivell.

Muntatge d'estructura metàl·lica.

Els perfils s'apilaran ordenadament sobre dorments de fusta de suport de càrregues, establint capes fins una altura no superior a l'1'50 m.

Un cop muntada la "primera altura" de pilars, s'estendran sota aquesta xarxes horitzontals de seguretat.

Es prohibeix elevar una nova altura, sense que en la immediata inferior s'hagin conclòs els cordons de soldadura.

Les operacions de soldadura en altura, es realitzaran des de l'interior d'una guindola de soldador, proveïda d'una barana perimetral d'1 m. d'altura formada per passamans, barra intermèdia i sòcol. El soldador, a més a més, amarrarà el mosquetó del cinturó a un cable de seguretat, o a argolles soldades a l'efecte en la perfilaria.

Es prohibeix la permanència d'operaris dins el ràdio d'acció de càrregues suspeses.

Es prohibeix la permanència d'operaris directament sota talls de soldadura.

Es prohibeix enfilar directament per l'estructura i desplaçar-se sobre les ales d'una biga sense lligar el cinturó de seguretat.

L'ascens o descens a/o d'un nivell superior, es realitzarà mitjançant una escala de mà proveïda de sabates antilliscants i ganxos de pengi i immobilitat disposats de tal forma que sobrepassi l'escala 1 m. l'altura de desembarcament.

El risc de caiguda al buit per façanes es cobrirà mitjançant la utilització de xarxes de forca (o de safata).



Muntatge de prefabricats.

El risc de caiguda des d'altura, s'evitarà realitzant els treballs de recepció i instal·lació del prefabricat des de l'interior d'una plataforma de treball envoltada de baranes de 90 cm., d'altura, formades per passamans, llistó intermedi i sòcol de 15 cm., sobre bastides (metàl·lics, tubulars de borriquetes).

Es prohibeix treballar o romandre en llocs de trànsit de peces suspeses en prevenció del risc d'afonament.

Els prefabricats s'arreglaran en posició horitzontal sobre dorments disposats per capes de tal forma que no danyin els elements d'enganxall per al seu hissat.

Es paraitzarà la feina d'instal·lació dels prefabricats sota règim de vents superiors a 60 Km/h.

Obra.

Els grans buits (patis) es cobriran amb una xarxa horitzontal instal·lada alternativament cada dues plantes, per a la prevenció de caigudes.

Es prohibeix concentrar les càrregues de maons sobre vans. El recull de palets, es realitzarà pròxim a cada pilar, per evitar les sobrecàrregues de l'estructura als llocs de menor resistència.

Els enderrocs i enderrocs s'evacuaran diàriament mitjançant baldufes d'abocament muntades a l'efecte, per evitar el risc de petjades sobre materials.

Les rampes de les escales estaran protegides en el seu entorn per una barana sòlida de 90 cm. d'altura, formada per passamans, llistó intermedi i sòcol de 15 cm.

Cobertes.

El risc de caiguda al buit, es controlarà instal·lant xarxes de forca al voltant de l'edifici. No es permeten caigudes sobre xarxa superiors als 6 m. d'altura.

Es paraitzaran els treballs sobre les cobertes sota règim de vents superiors a 60 km/h., pluja, glaçada i neu.

Entaulellats.

El tall de les plaquetes i la resta de peces ceràmiques, s'executarà en via humida, per evitar la formació de pols ambiental durant el treball.

El tall de les plaquetes i la resta de peces ceràmiques s'executarà en locals oberts o a la intempèrie, per evitar respirar aire amb gran quantitat de pols.

Esquerdats i emblanquinats.

Les "mires", regles, taulers, etc., es carregaran a espatlla si escau, de tal forma que en caminar, l'extrem que va per davant, es trobi per sobre de l'altura del casc de qui ho transporta, per evitar els cops a altres operaris, les ensopegades entre obstacles, etc.

S'acordonarà la zona en què pugui caure pedra durant les operacions de projecció de "garbancillo" sobre morters, mitjançant cinta de banderoles i rètols de prohibit el pas.

Solados amb marbres, terratzos, plaquetes i assimilables.

El tall de peces de paviment s'executarà en via humida, en evitació de lesions per treballar en atmosferes pulverulentes.



Les peces del paviment s'hissaran a les plantes sobre plataformes emplintadas, correctament apilades dins les caixes de subministrament, que no es trencaran fins a l'hora d'utilitzar el seu contingut.

Els fangs producte dels polits, seran vorellats sempre cap a zones no de pas i eliminats immediatament de la planta.

Fusteria de fusta, metàl·lica i manyeria.

Els retalls de fusta i metàl·lics, objectes punxants, enderrocs i serradura produïda durant els ajustos es recolliran i s'eliminaran mitjançant les tremuges d'abocament, o mitjançant bateas o plataformes emplintadas amarrades del ganxo de la grua.

Els cercol seran rebuts per un mínim d'una quadrilla, en evitació de cops, caigudes i bolcades.

Els llistons horitzontals inferiors contra deformacions, s'instal·laran a una altura entorn dels 60 cm. S'executaran en fusta blanca, preferentment, per fer-los més visibles i evitar els accidents per ensopegades.

El "pengi" de fulls de portes o de finestres, s'efectuarà per un mínim de dos operaris, per evitar accidents per desequilibri, bolcada, cops i caigudes.

Muntatge de vidre.

Es prohibeix romandre o treballar en el vertical d'un tall d'instal·lació de vidre.

Els talls es mantindran lliures de fragments de vidre, per evitar el risc de talls.
La manipulació de les planxes de vidre, s'executarà amb l'ajuda de ventoses de seguretat.

Els vidres ja instal·lats, es pintaran immediatament a base de pintura a la calç, per significar la seva existència.

Pintura i envernissats.

Es prohibeix emmagatzemar pintures susceptibles d'emanar vapors inflamables amb els recipients mal o incompletament tancats, per evitar accidents per generació d'atmosferes tòxiques o explosives.

Es prohibeix realitzar treballs de soldadura i oxicorte en llocs pròxims als talls en què s'emprin pintures inflamables, per evitar el risc d'explosió o d'incendi.

S'estendran xarxes horitzontals subjectes a punts fermes de l'estructura, per evitar el risc de caiguda des d'altures.

Es prohibeix la connexió d'aparells de càrrega accionats elèctricament (ponts grua per exemple) durant les operacions de pintura de carrils, suports, topalls, baranes, etc., en prevenció d'atrapaments o caigudes des d'altura.

Es prohibeix realitzar "proves de funcionament" a les instal·lacions, canonades de pressió, equips motobombes, calderes, conductes, etc. durant els treballs de pintura de senyalització o de protecció de conductes.

Instal·lació elèctrica provisional d'obra.

El muntatge d'aparells elèctrics serà executat per personal especialista, en prevenció dels riscos per muntatges incorrectes.

El calibre o secció del cablejat serà sempre l'adequat per a la càrrega elèctrica que ha de suportar.

Els fils tindran la funda protectora aïllant sense defectes apreciables (esgarrons, pessics i assimilables).



No s'admetran trams defectuosos.

La distribució general des del quadre general d'obra als quadres secundaris o de planta, s'efectuarà mitjançant mànega elèctrica antihumitat.

L'estès dels cables i mànegues, s'efectuarà a una altura mínima de 2 m. als llocs peatonals i de 5 m. en els de vehicles, mesurats sobre el nivell del paviment.

Els entroncaments provisionals entre mànegues, s'executaran mitjançant connexions normalitzades estanques antihumitat.

Les mànegues de "allargador" per ser provisionals i de curta estada poden emportar-se esteses pel sòl, però acostades als paraments verticals.

Els interruptors s'instal·laran a l'interior de caixes normalitzades, proveïdes de porta d'entrada amb pany de seguretat.

Els quadres elèctrics metàl·lics tindran la carcassa connectada a terra.

Els quadres elèctrics es penjaran pendants de taulers de fusta rebuts als paraments verticals o bé a "peus drets" fermes.

Les maniobres a executar al quadre elèctric general s'efectuaran pujat a una banqueta de maniobra o estoreta aïllant.

Els quadres elèctrics posseiran preses de corrent per a connexions normalitzades blindades per a intempèrie.

La tensió sempre estarà en la clavilla "femella", mai en la "mascle", per evitar els contactes elèctrics directes.

Els interruptors diferencials s'instal·laran d'acord amb les sensibilitats següents:

- 300 mA. Alimentació a la maquinària.
- 30 mA. Alimentació a la maquinària com a millora del nivell de seguretat.
- 30 mA. Per a les instal·lacions elèctriques d'enllumenat.

Les parts metàl·liques de tot equip elèctric disposaran de presa de terra.

El neutre de la instal·lació estarà posat a terra.

La presa de terra s'efectuarà a través de la pica o placa de cada quadre general.

El fil de presa de terra, sempre estarà protegit amb macarró en colors groc i verd. Es prohibeix expressament utilitzar-ho per a altres usos.

La il·luminació mitjançant portàtils complirà la norma següent:

- Portalàmpades estanc de seguretat amb mànec aïllant, reixeta protectora de la bombeta dotada de ganxo de pengi a la paret, mànega antihumitat, clavilla de connexió normalitzada estanca de seguretat, alimentats a 24 V.
- La il·luminació dels talls se situarà a una altura entorn dels 2 m., mesurats des de la superfície de suport dels operaris al lloc de treball.
- La il·luminació dels talls, sempre que sigui possible, s'efectuarà croada a fi de disminuir ombres.
- Les zones de pas de l'obra, estaran permanentment il·luminades evitant racons foscos.
-



No es permetrà les connexions a terra a través de conduccions d'aigua.

No es permetrà el trànsit de carretons i persones sobre mànegues elèctriques, poden pelar-se i produir accidents.

No es permetrà el trànsit sota línies elèctriques de les companyies amb elements Longitudinals transportats a espatlla (perxes, regles, escales de mà i assimilables). La inclinació de la peça pot arribar a produir el contacte elèctric.

Instal·lació de lampisteria, aparells sanitaris, calefacció i aire condicionat.

El transport de trams de canonada a espatlla per un sol home, es realitzarà inclinant la càrrega cap endarrere, de tal forma que l'extrem que va per davant superi l'altura d'un home, en evitació de cops i ensopegades amb altres operaris en llocs poc il·luminats o il·luminats a contra llum.

Es prohibeix l'ús d'encenedors i bufadors al costat de materials inflamables.

Es prohibeix soldar amb plom, en llocs tancats, per evitar treballs en atmosferes tòxiques.

Instal·lació d'antenes i parallamps.

Sota condicions meteorològiques extremes, pluja, neu, glaç o fort vent, se suspendran els treballs. Es prohibeix expressament instal·lar parallamps i antenes a la vista de núvols de tempestat pròximes.

Les antenes i parallamps s'instal·laran amb ajuda de la plataforma horitzontal, recolzada sobre les falques en pendent de randa en la coberta, envoltada de barana sòlida de 90 cm. d'altura, formada per passamans, barra intermèdia i sòcol, disposada segons detall de plans.

Les escales de mà, malgrat que s'utilitzin de forma "momentània", s'ancoraran fermament al suport superior, i estaran dotats de sabates antilliscants, i sobrepassaran en 1 m. l'altura a salvar.

Les línies elèctriques pròximes al tall, es deixaran sense servei durant la durada dels treballs.

1.13 Disposicions específiques de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

Quan en l'execució de l'obra intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, el promotor designarà un *coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra*, que serà un tècnic competent integrat en el direcció facultativa.

Quan no sigui necessària la designació de coordinador, les funcions d'aquest seran assumides per la direcció facultativa.

En aplicació de l'estudi bàsic de seguretat i salut, cada contractista elaborarà un *pla de seguretat i salut en el treball* en què s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi desenrotllament en el projecte, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

Abans del començament dels treballs, el promotor haurà d'efectuar un *avís* a l'autoritat laboral competent.

Disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual.

1.14 Introducció.

La llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, determina el cos bàsic de garanties i responsabilitats precis per establir un adequat nivell de protecció de la salut dels treballadors enfront dels riscos derivats de les condicions de treball.



Així són les **normes de desplegament reglamentari** les que han de fixar les mesures mínimes que han d'adoptar-se per a l'adequada protecció dels treballadors. Entre elles es troben les destinades a garantir *la utilització pels treballadors en el treball d'equips de protecció individual* que els protegeixin adequadament d'aquells riscos per a la seva salut o la seva seguretat que *no puguin evitar-se o limitar-se* prou mitjançant la utilització de mitjans de protecció col·lectiva o l'adopció de mesures d'organització en el treball.

1.15 Obligacions generals de l'empresari.

Farà obligatori l'ús dels equips de protecció individual que a continuació es desenvolupen.

1.15.1 Protectors del cap.

- Cascos de seguretat, no metàl·lics, classe N, aïllats per a baixa tensió, a fi de protegir als treballadors dels possibles xocs, impactes i contactes elèctrics.
- Protectors auditius acoblades als cascos de protecció.
- Ulleres de muntura universal contra impactes i antipols.
- Màscara antipols amb filtres protectors.
- Pantalla de protecció per a soldadura autògena i elèctrica.

1.15.2 Protectors de mans i braços.

- Guants contra les agressions mecàniques (perforacions, talls, vibracions).
- Guants de goma fins, per a operaris que treballin amb formigó.
- Guants dielèctrics per a B.T.
- Guants de soldador.
- Canelleres.
- Màncac aïllant de protecció en les eines.

1.15.3 Protectors de peus i cames.

- Calçat proveït de sola i puntera de seguretat contra les agressions mecàniques.
- Botes dielèctriques per a B.T.
- Botes de protecció impermeables.
- Polaines de soldador.
- Genolleres.

1.15.4 Protectors del cos.

- Crema de protecció i pomades.
- Armilles, jaquetes i manils de cuir per a protecció de les agressions mecàniques.
- Vestit impermeable de treball.
- Cinturó de seguretat, de subjecció i caiguda, classe A.
- Faixes i cinturons anti-vibracions.
- Perxa de B.T.
- Banqueta aïllant classe I per a maniobra de B.T.
- Llanterna individual de situació.
- Comprovador de tensió.



Annex 2 – Control de qualitat

CQ 1. Pla de control de qualitat de les obres.

Les despeses que s'originin com a conseqüència dels assaig i anàlisis de materials i unitats d'obra i dels informes específics que s'emetin per ordre de la Direcció de l'obra, que resultin pertinents en cada cas, seran a càrrec de l'empresa adjudicatari i estan inclosos en el pressupost del projecte proporcionalment als preus unitaris fins el 1,5% del pressupost d'execució material.

- Import previst d'execució material de Control de Qualitat: 2.753,87 € (s'adjunta al final d'aquest annex, el pressupost del control de qualitat)

CQ 1.1. Objecte

El Pla de Control de Qualitat té per objecte verificar que els materials, equips i sistemes instal·lats compleixen les característiques i prestacions especificades en el projecte, així com comprovar la correcta execució i funcionament de les instal·lacions.

El control comprendrà, entre d'altres, els aspectes següents:

- Verificació de les característiques tècniques i homologacions dels materials i equips a instal·lar.
- Comprovació de la correspondència dels equips subministrats amb les especificacions definides en el projecte.
- Verificació del marcatge CE, certificats de conformitat i documentació tècnica exigible als productes instal·lats.
- Comprovació de la correcta execució i muntatge de les instal·lacions.
- Verificació de les instal·lacions elèctriques i dels seus dispositius de protecció.
- Comprovació dels equips i sistemes de protecció activa i passiva contra incendis.
- Verificació dels sistemes de detecció de CO i ventilació mecànica.
- Comprovació de les instal·lacions de fontaneria i sanejament objecte d'actuació.
- Verificació dels sistemes de control d'accessos i portes automàtiques.
- Realització de les proves, assaigs i comprovacions necessàries per verificar el correcte funcionament de les instal·lacions abans de la seva posada en servei.

CQ 1.2. Normativa d'aplicació

Totes les instal·lacions que es duren a terme hauran d'acomplir:

- **Reial decret 842/2002, de 2 d'agost**, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT) i les seves Instruccions Tècniques Complementàries (ITC-BT).
- **Reial decret 314/2006, de 17 de març**, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), i les seves modificacions posteriors.
- **Reial Decret 450/2022, de 14 de juny**, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març.
- **Document Bàsic DB-SI, Seguretat en cas d'incendi**, del Codi Tècnic de l'Edificació.



- **Document Bàsic DB-SUA, Seguretat d'utilització i accessibilitat**, del Codi Tècnic de l'Edificació.
- **Document Bàsic DB-HS, Salubritat**, del Codi Tècnic de l'Edificació, en particular en allò relatiu a les condicions de ventilació dels aparcaments.
- **Decret 209/2023, de 28 de novembre**, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.
- **Reial decret 513/2017, de 22 de maig**, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (RIPCI), i les seves modificacions posteriors.
- **Documents i Instruccions Tècniques Complementàries de la Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis (TINSCI)** que resultin d'aplicació, en les seves versions vigents, i en particular el **Document TINSCI DT-8**, pel que fa a les condicions aplicables als trasters ubicats en aparcaments.
- **Normes UNE i UNE-EN** que resultin d'aplicació als materials, equips i sistemes previstos en el projecte, en les seves versions vigents.
- **Ordenances municipals de l'Ajuntament de Rubí**, així com la resta de normativa autonòmica, estatal i local que resulti d'aplicació a les actuacions objecte del projecte.

CQ 1.3. Documentació de control de qualitat de l'obra.

El contractista haurà d'aportar, abans de la recepció de les obres, la documentació acreditativa de la correcta execució, verificació i posada en servei de les instal·lacions objecte del present projecte.

Es requerirà, com a mínim, la documentació següent:

- Certificats de les empreses instal·ladores habilitades corresponents a les instal·lacions reglamentades.
- Certificats, fitxes tècniques i documentació acreditativa de les característiques dels materials i equips instal·lats.
- Declaracions de conformitat i marcatge CE dels equips, quan siguin preceptius.
- Certificats i resultats de les verificacions reglamentàries de la instal·lació elèctrica de baixa tensió.
- Certificats i actes de proves de les instal·lacions de protecció activa contra incendis.
- Documentació acreditativa de les revisions i proves efectuades sobre el sistema de detecció de monòxid de carboni i la instal·lació de ventilació.
- Certificats dels productes i sistemes de protecció passiva contra incendis instal·lats.
- Informes i actes de les proves de funcionament i posada en servei de les diferents instal·lacions.
- Documentació necessària per a la legalització i inscripció de les instal·lacions reglamentades davant dels organismes competents, quan sigui preceptiu.

CQ 1.4. Pla d'assaigs.

Durant l'execució de les obres i una vegada finalitzades, es realitzaran les comprovacions, assaigs i proves necessàries per verificar la correcta execució i el funcionament de les instal·lacions objecte del projecte.



Com a mínim, es realitzaran les proves següents:

- Verificacions reglamentàries de la instal·lació elèctrica de baixa tensió.
- Proves de funcionament de l'enllumenat normal i de l'enllumenat d'emergència.
- Proves de funcionament del sistema de detecció i alarma d'incendis.
- Proves i comprovacions reglamentàries de les boques d'incendi equipades (BIE).
- Proves del sistema de detecció de monòxid de carboni (CO) i de la seva actuació sobre el sistema de ventilació.
- Proves de funcionament manual i automàtic del sistema de ventilació mecànica.
- Comprovació del sistema de sobrepressió de les escales protegides.
- Proves de funcionament dels equips de bombeig de la xarxa de sanejament.
- Comprovació del funcionament de les portes tallafoc i dels sistemes de retenció electromagnètica.
- Proves de funcionament dels sistemes de control d'accessos i de les portes automàtiques.
- Qualsevol altra prova o assaig que, d'acord amb la normativa aplicable, sigui preceptiu o que la Direcció Facultativa consideri necessari per garantir la correcta execució i posada en servei de les instal·lacions.

Els resultats de les proves i assaigs quedaran degudament documentats i s'incorporaran a la documentació final de l'obra.

PRESSUPOST

Obra 01 Presupuesto CONTROL QUALITAT
 Capitulo 01 CONTROL QUALITAT CQ

NUM. CQ	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 CQ01	u	Control documental de materials, equips i sistemes instal·lats. Control documental de materials, equips i sistemes instal·lats, incloent verificació de fitxes tècniques, homologacions, marcatge CE, declaracions de conformitat i certificats exigibles. (P - 1)	173,87	1,000	173,87
2 CQ02	u	Verificacions reglamentàries de la instal·lació elèctrica de baixa tensió Verificacions reglamentàries de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, incloent comprovació de proteccions, continuïtat, aïllament, posada a terra i correcte funcionament. (P - 2)	420,00	1,000	420,00
3 CQ03	u	Proves de funcionament de l'enllumenat normal i de l'enllumenat d'emergència Proves de funcionament de l'enllumenat normal i de l'enllumenat d'emergència, incloent comprovació d'encesa, funcionament en absència de tensió i autonomia. (P - 3)	180,00	1,000	180,00
4 CQ04	u	Proves de funcionament del sistema analògic de detecció i alarma d'incendis Proves de funcionament del sistema analògic de detecció i alarma d'incendis, incloent detectors, polsadors, alarmes, central i maniobres associades. (P - 4)	320,00	1,000	320,00
5 CQ05	u	Proves i comprovacions de les boques d'incendi equipades (BIE). Proves i comprovacions de les boques d'incendi equipades (BIE), incloent verificació del correcte estat i funcionament dels seus components. (P - 5)	220,00	1,000	220,00
6 CQ06	u	Proves del sistema de detecció de monòxid de carboni Proves del sistema de detecció de monòxid de carboni, incloent verificació dels detectors, central, nivells d'actuació i maniobres sobre la ventilació forçada. (P - 6)	280,00	1,000	280,00
7 CQ07	u	Proves de funcionament del sistema de ventilació mecànica de l'aparcament Proves de funcionament del sistema de ventilació mecànica de l'aparcament, incloent funcionament manual i automàtic, ventiladors, automatismes i funcionament en situació d'incendi (P - 7)	320,00	1,000	320,00
8 CQ08	u	Proves del sistema de sobrepressió de les escales protegides Proves del sistema de sobrepressió de les escales protegides, incloent ventiladors, variadors, sondes de pressió diferencial, automatismes i comprovació del funcionament en emergència. (P - 8)	260,00	1,000	260,00
9 CQ09	u	Proves de funcionament dels equips de bombament de la xarxa de sanejament. Proves de funcionament dels equips de bombament de la xarxa de sanejament, incloent comandaments, sondes de nivell i funcionament manual i automàtic. (P - 9)	160,00	1,000	160,00
10 CQ10	u	Comprovació del funcionament de les portes tallafoc i dels sistemes de retenció electromagnètica. Comprovació del funcionament de les portes tallafoc i dels sistemes de retenció electromagnètica, incloent tancament, autotancament i activació des del sistema de detecció. (P - 10)	190,00	1,000	190,00
11 CQ11	u	Proves de funcionament dels sistemes de control d'accessos i portes automàtiques. Proves de funcionament dels sistemes de control d'accessos i portes automàtiques, incloent maniobres, dispositius de seguretat i comandaments. (P - 11)	150,00	1,000	150,00

PRESSUPOST

12	CQ12	u	Comprovació de l'execució dels sistemes de protecció passiva contra incendis	80,00	1,000	80,00
Comprovació de l'execució dels sistemes de protecció passiva contra incendis, incloent segellats, collarins, revestiments ignífugs i documentació dels sistemes instal·lats. (P - 12)						
TOTAL			Capítulo	01.01		2.753,87



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública

Annex 3: Estudi de Gestió de Residus de construcció i d'enderroc

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
 DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció, i enderroc
 DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis
 Real Decreto 210/2018, de 6 de abril, por el que se aprueba el Programa de Prevención y gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT20).

tipus
quantitats
codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REFORMA PER A L'ADAPTACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'UN APARCAMENT PÚBLIC		
Situació:	CARRER D'EDISON, núm. 29		
Municipi :	RUBÍ	Comarca :	Vallès Occidental

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum		
Ordre MAM/304/2002					
grava i sorra compacta		0,00	0,00		
grava i sorra solta		0,00	0,00		
argiles		0,00	0,00		
terra vegetal		0,00	0,00		
pedraplè		0,00	0,00		
terres contaminades	170503	0,00	0,00		
altres		0,00	0,00		
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m ³		
Destí de les terres i materials d'excavació					
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu		
	reutilització		abocador		
	mateixa obra		altra obra		
	no		no		si

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
.....		-	0,000	-	0,000
instal·lacions		1,000	0,150	0,150	6,000
inerts		4,000	4,000	4,000	4,000
totals d'enderroc		0,7556	4,15 t	4,9044	10,00 m³

Residus de construcció

Codificació res		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0258	0,0896	0,0269
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0110	0,0407	0,0122
formigó	170101	0,0320	0,0109	0,0261	0,0078
petris	170107	0,0020	0,0024	0,0118	0,0035
guixos	170802	0,0039	0,0012	0,0097	0,0029
altres		0,0010	0,0003	0,0013	0,0004
embalatges		0,0380	0,0013	0,0285	0,0086
fustes	170201	0,0285	0,0004	0,0045	0,0014
plàstics	170203	0,0061	0,0005	0,0104	0,0031
paper i cartró	170904	0,0030	0,0002	0,0119	0,0036
metalls	170407	0,0004	0,0002	0,0018	0,0005
totals de construcció			0,03 t		0,04 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus peril·losos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliacióminimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duren a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			-
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	(m ³)
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pedrapie	0	0,00	0,00	0,00
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
Total	0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,01	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,01	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	98	98,27	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	no
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no	no
No especials	Contenedor per Metalls	no	no
	Contenedor per Fustes	no	no
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
	Perilosos (un contenidor per cada tipus de residu esp)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció				-
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)			runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,01	-	0,05	-	0,16
Maons i ceràmics	0,02	-	0,08	-	0,25
Petris barrejats	0,00	-	0,02	-	0,07

Metalls	0,00	-	0,00	-	0,01
Fusta	0,00	-	0,01	-	0,03
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	0,02	-	0,06
Paper i cartró	0,00	-	0,02	-	0,07
Guixos i no especials	0,00	-	0,02	-	0,07

Altres	13,50	162,00	67,50	-	202,50
Peril·losos Especials	0,00	0,00			0,00

162,00 100,00 0,00 203,22

Elements Auxiliars

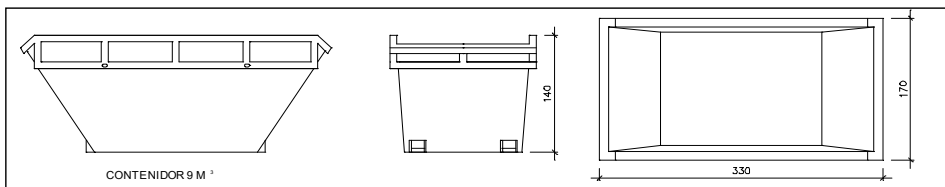
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 1.228,58 €

El volum dels residus és de : 10,04 m³

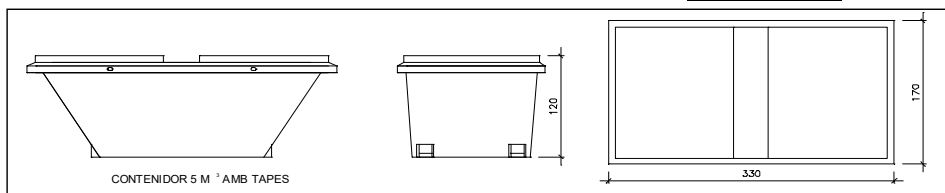
El pressupost de la gestió de residus és de : 1.228,58 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



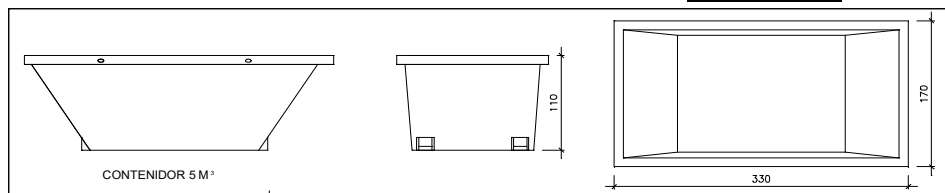
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats -



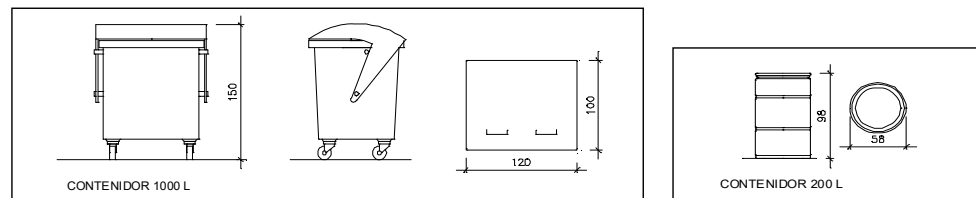
Contenidor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	si
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	si

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**
fiança

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones) 0,00 T	0 %	0,00 T
Total construcció i enderroc (tones) 4,18 T	0,00 %	4,18 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de **RUBÍ**

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc *	4,18 T	11 euros/T	45,98 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		4,2 Tones	
		Total fiança **	150,00 euros

* Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

** Fiança mínima 150€



Ajuntament de Rubí

Ajuntament de Rubí
Servei d'Obra Pública