



EDICTE AJUNTAMENT DE RUBÍ

APEUS.CEB/cbm

Exp: 61/2023/TERRITORI-E

APROVACIÓ INICIAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE RUBÍ

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió ordinària del dia 22 de juny de 2026, va adoptar, entre altres, l'acord d'aprovació inicial del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Rubí, la part dispositiva del qual es transcriu a continuació:

“Primer.- Aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Rubí, de data Abril de 2026.

Segon.- Exposar a informació pública el POUM de Rubí, juntament amb el document compresiu del POUM, l'estudi ambiental estratègic (EAE) i un resum no tècnic d'aquest estudi, per un període de tres mesos a comptar des de la darrera publicació obligatòria, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, a la seu electrònica, i a l'e-tauler.

Aquest període d'informació pública de tres mesos inclou els 45 dies hàbils previstos a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, així com l'ampliació en un mes dels terminis per a la tramitació de les figures de planejament urbanístic en cas que coincideixin amb el mes d'agost, d'acord amb la Disposició Addicional Desena del TRLU.

Durant el termini d'informació pública l'expedient complet, juntament amb el plànol on es delimiten els àmbits de suspensió, es podrà consultar:

- A la seu electrònica municipal a l'adreça:
<https://seu.rubi.cat/urbanismeCategoriaPublic/listPublicacionsAmbCategoria?categoria.id=267&esCatPrincipal=>
- Presencialment, a l'oficina del _____ en horari d'atenció al públic, de 9 a 13 hores de dilluns a divendres, amb cita prèvia, a través del telèfon _____ (Extensió-6439).

Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sotmetre el POUM aprovat inicialment juntament amb l'estudi ambiental estratègic, a consulta de les Administracions públiques afectades i les persones interessades que es relacionen a continuació, identificades al document d'abast emès en data 24 d'octubre de 2024 per l'OTAAAB, per tal que emetin els informes i presentin les al·legacions que considerin escaients.



Administracions Públiques afectades:

Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona
Agència Catalana de l'Aigua
Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
Secció de Biodiversitat i Medi Natural a Barcelona
Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat
Oficina Catalana del Canvi Climàtic
Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
Agència de Residus de Catalunya
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
ATM - Autoritat del Transport Metropolità
Àrea Metropolitana de Barcelona
Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
Consell Comarcal del Vallès Occidental

Persones interessades:

DEPANA Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
ADENC Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura

Quart.- Sol·licitar informe als organismes sectorials afectats per raó de llurs competències sectorials.

Cinquè.- Concedir audiència als ajuntaments de Sant Cugat del Vallès, Sant Quirze del Vallès, Ullastrell, Castellbisbal i Terrassa.

Sisè.- Suspendre pel termini màxim de dos anys, a comptar des de la publicació de l'acord d'aprovació inicial del POUM, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en els que les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que queden identificats en el plànol anomenat "Delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments" que s'inclou com Annex al Document comprensiu del POUM.

No obstant, durant l'esmentat termini, es podran tramitar les llicències i aprovar els instruments urbanístics fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, un cop sigui aprovat definitivament."



Contra l'acord d'aprovació inicial, donat que constitueix un acte de tràmit no qualificat, no es pot interposar cap recurs, sens perjudici que es pugui al·legar la seva oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Contra l'acord de suspensió de tramitacions i llicències, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte contra el qual es recorre, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província; o bé directament recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la província, d'acord amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i els articles 8, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Rubí, a 30 de juny de 2026

José Manuel Colell Voltas
30/06/2026 14:18:12

Josep Manuel Colell Voltas.

El secretari general