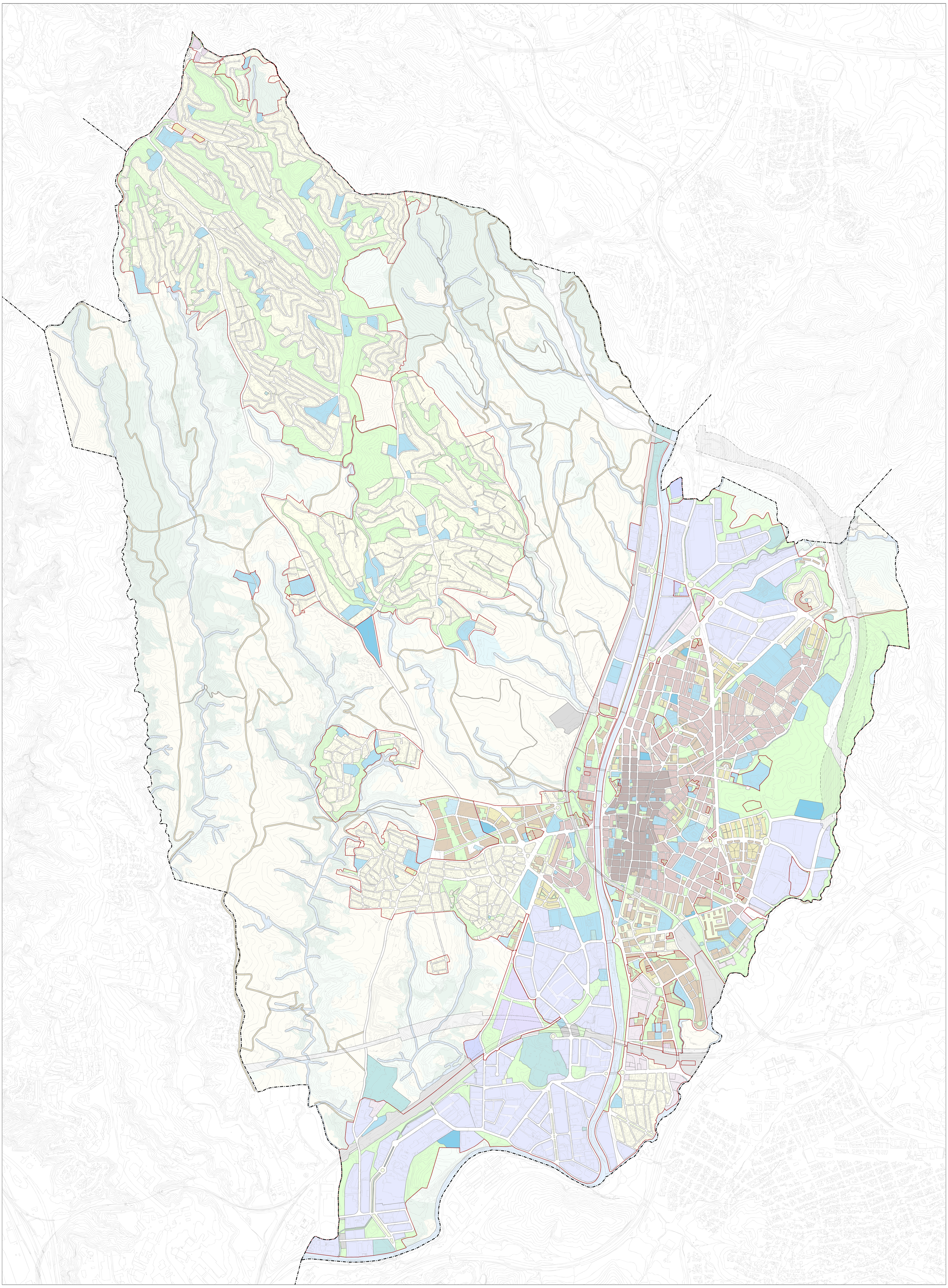

LÍMITS URBANÍSTICS
- Límit de terme municipal
- Límit de classificació
- Límit de sector urbanístic
- Límit de qualificació
- Límit indicatiu de qualificació

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES
- Reserva viària

INFORMACIÓ DE BASE
- Topografia base 1:5000 (ICGC, 2020)

SISTEMES URBANÍSTICS

SISTEMES PER LA MOBILITAT
- Sistema viari, codi SX
- Sistema viari
- Complements de viaitat
- Aparcaments

Sistema ferroviari
- Sistema ferroviari
- Reserva de sistema ferroviari

Sistema d'intercanvi modal
- Sistema d'intercanvi modal

SISTEMA D'ESPAIS LLIURES
- Sistema de parcs urbans
- Sistema hidrogràfic

SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS
- Equipaments comunitaris
- Sistema de serveis tècnics i ambientals

ZONES EN SÒL URBÀ
- NUCLI ANTIC, CODI R1
- EDIFICACIÓ EN ORDENACIÓ TANCADA, CODIS R3
- EDIFICACIÓ EN ORDENACIÓ OBERTA, CODIS R4
- EDIFICACIÓ EN FILERA, CODIS R5
- EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR AÏLLADA, CODIS R6
- ACTIVITATS INDUSTRIALS, CODIS A1
- ACTIVITATS TERCIÀRIES, CODIS A2
- ACTIVITAT LOGÍSTICA, CODIS A3

QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE

COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ
- Boscos de protecció
- Hàbitats d'interès comunitari
- Agricola de secà
- Agricola regadiu

Secretari General de l'Ajuntament de Rubí

Josep M Colell Voltas

Motivo: Aprovació inicial per ple de 22 de juny de 2026 per majoria absoluta
Fecha: 2026.06.23 14:22:37 +02'00'

Joan Enric Pastor Fernández
En representació de **UTE 8.2**

Fecha: 2026.05.07 13:51:54 +02'00'

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

5. QUALIFICACIÓ DEL SÒL

Ajuntament de Rubí

POUM
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Rubí

0 100 200 m
DIN A0 1:8.500

ABRIL 2026