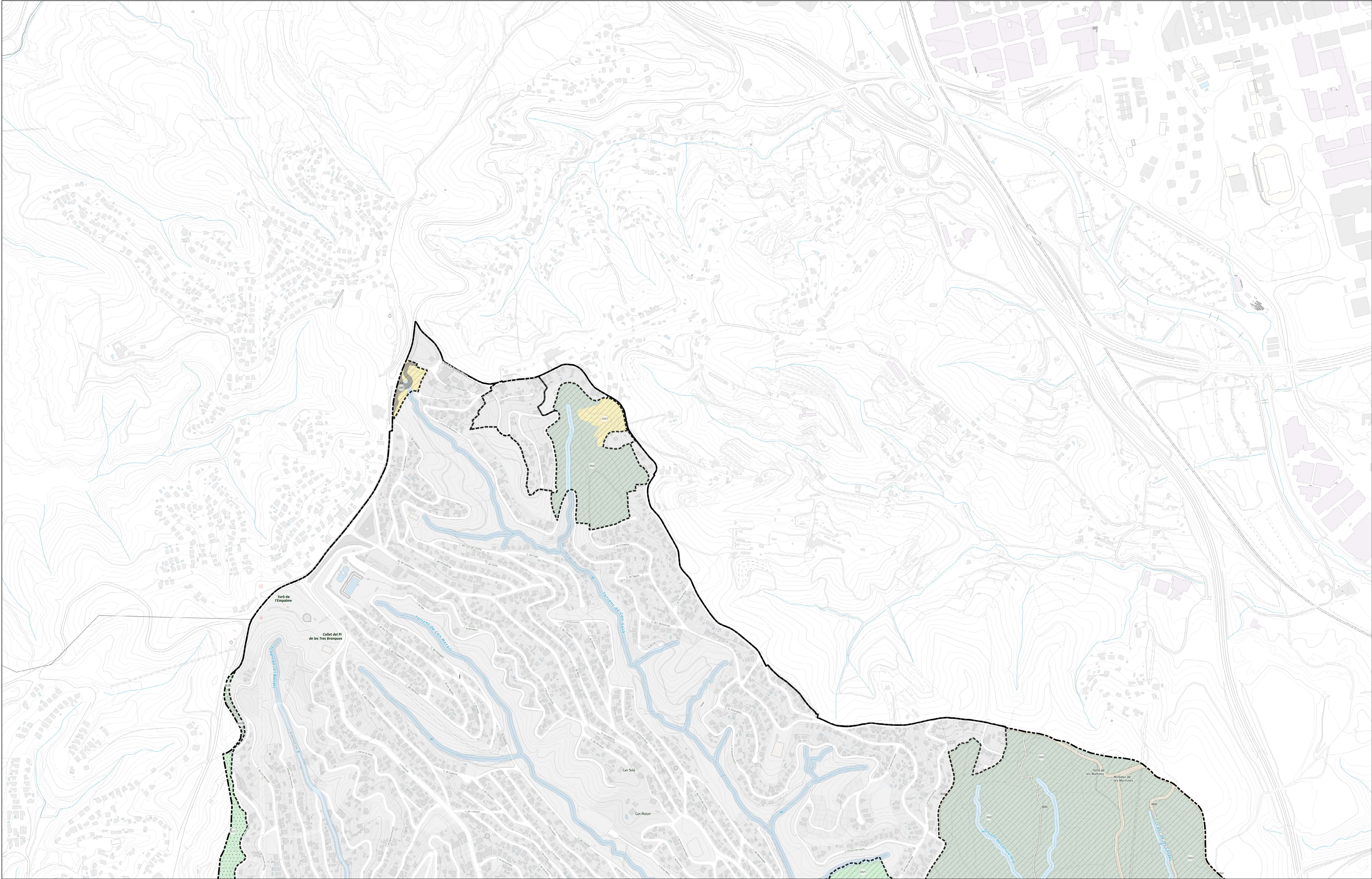




| LÍMITS URBANÍSTICS                      |                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                         | Limit terme municipal                       |
|                                         | Limit classificació del sòl                 |
| SISTEMES                                |                                             |
| SISTEMES PER LA MOBILITAT               |                                             |
| Sistema viari                           |                                             |
|                                         | SX. Sistema viari                           |
|                                         | SX2. Complementos de vialitat               |
|                                         | SX3. Aparcament                             |
|                                         | SX4. Xarxa viària rural                     |
|                                         | SX4a. Camins estructurals primer ordre      |
|                                         | SX4b. Camins estructurals segon ordre       |
|                                         | SX4b. Senders                               |
| Sistema ferroviari                      |                                             |
|                                         | SF. Sistema ferroviari                      |
|                                         | SFr. Reserva de sistema ferroviari          |
| SISTEMA D'ESPAIS LLIBRES                |                                             |
|                                         | SV. Sistema de parcs i jardins urbans       |
|                                         | SH. Sistema hidrogràfic                     |
| SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS |                                             |
|                                         | ST. Sistema de serveis tècnics i ambientals |

| QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE |                                        |
|----------------------------------------|----------------------------------------|
| ZONES DE SÒL NO URBANITZABLE           |                                        |
|                                        | SM. Sant Miquel                        |
|                                        | SO. Serra de l'Oleguera                |
|                                        | VA. Vall dels Alocs                    |
| COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ             |                                        |
|                                        | 1. Habitats d'interès comunitari (HIC) |
|                                        | 2. Boscos de protecció                 |
|                                        | 3. Sòl agrícola de secà                |
|                                        | 4. Sòl agrícola de regadiu             |

**Secretari General de l'Ajuntament de Rubí**

Josep M Colell Voltas

Motivo: Aprobació inicial per ple de 22 de juny de 2026 per majoria absoluta

Fecha: 2026.06.23 14:21:32 +02'00'

Man Enric Pastor Fernández

En representació de UTE 8.2

Fecha: 2026.04.30 13:23:31 +02'00'

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ**

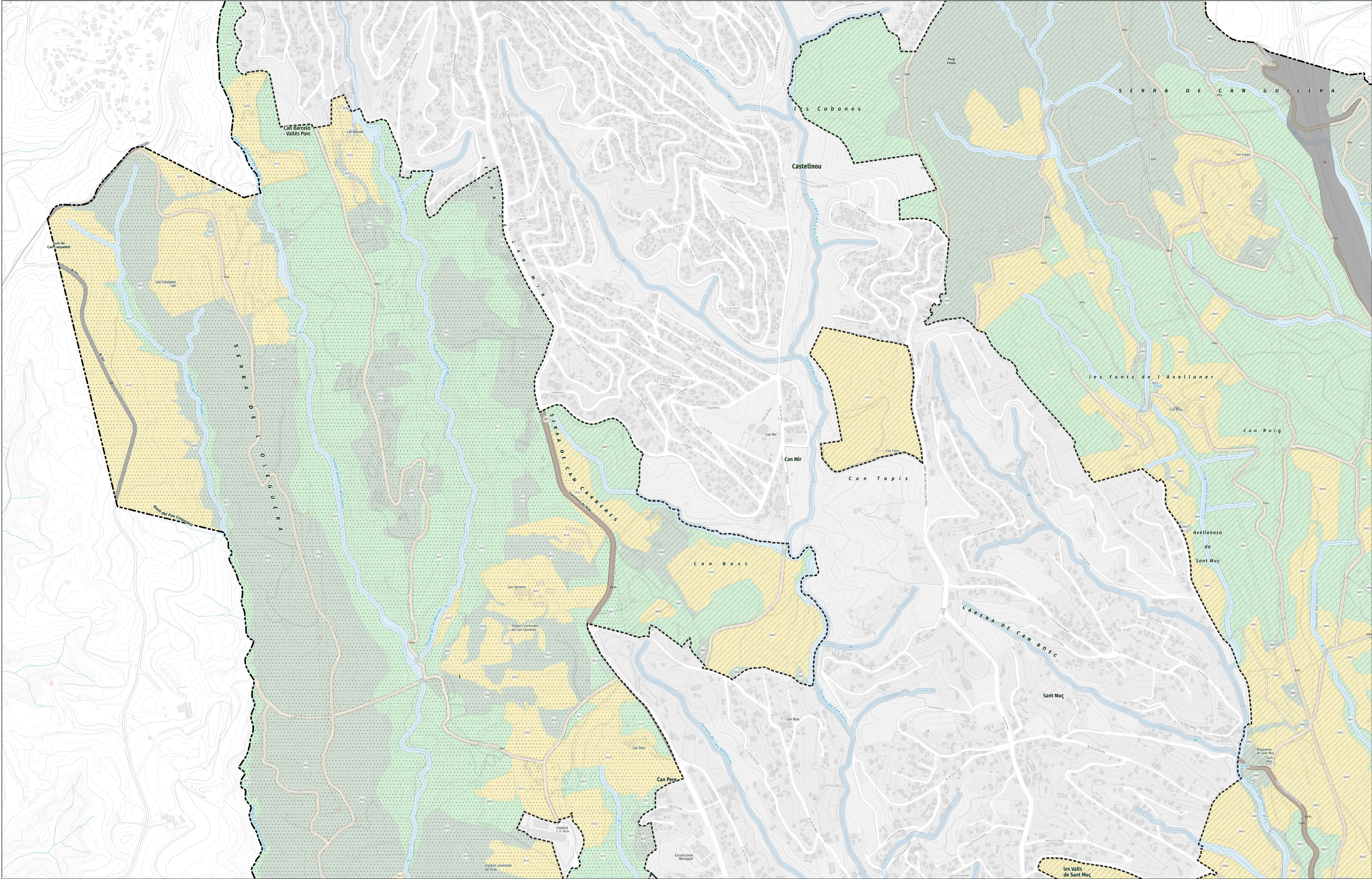
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

4. REGULACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

Full 1





**LÍMITS URBANÍSTICS**

--- Límit terme municipal

----- Límit classificació del sòl

**SISTEMES**

**SISTEMES PER LA MOBILITAT**

Sistema viari

- SX. Sistema viari
- SX2. Complementos de vialitat
- SX3. Aparcament
- SX4. Xarxa viària rural
- SX4a. Camins estructurals primer ordre
- SX4b. Camins estructurals segon ordre
- SX4b. Senders

Sistema ferroviari

- SF. Sistema ferroviari
- SFr. Reserva de sistema ferroviari

**SISTEMA D'ESPAIS LLIBRES**

- SV. Sistema de parcs i jardins urbans
- SH. Sistema hidrogràfic

**SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS**

- ST. Sistema de serveis tècnics i ambientals

**QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE**

**ZONES DE SÒL NO URBANITZABLE**

- SM. Sant Muç
- SO. Serra de l'Oleguera
- VA. Vall dels Alocs

**COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ**

- 1. Hàbitats d'interès comunitari (HIC)
- 2. Boscos de protecció
- 3. Sòl agrícola de secà
- 4. Sòl agrícola de regadiu

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ**

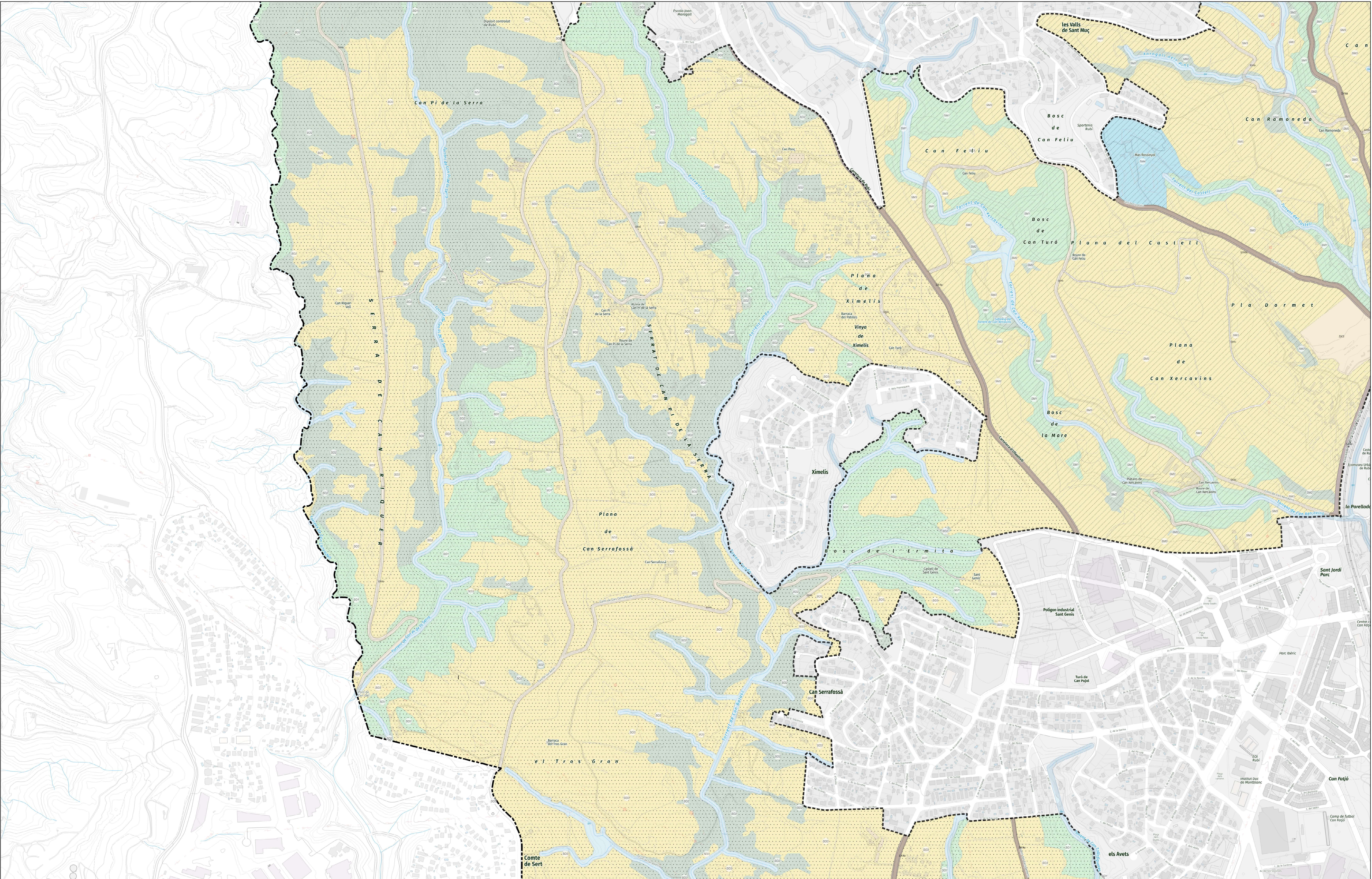
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

**4. REGULACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE**

Fuill 2





**LÍMITS URBANÍSTICS**

--- Límit terme municipal

----- Límit classificació del sòl

**SISTEMES**

**SISTEMES PER LA MOBILITAT**

Sistema viari

- SX. Sistema viari
- SX2. Complementos de vialitat
- SX3. Aparcament
- SX4. Xarxa viària rural
- SX4a. Camins estructurals primer ordre
- SX4b. Camins estructurals segon ordre
- SX4b. Senders

Sistema ferroviari

- SF. Sistema ferroviari
- SFr. Reserva de sistema ferroviari

**SISTEMA D'ESPAIS LLIBRES**

- SV. Sistema de parcs i jardins urbans
- SH. Sistema hidrogràfic

**SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS**

- ST. Sistema de serveis tècnics i ambientals

**QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE**

**ZONES DE SÒL NO URBANITZABLE**

- SM. Sant Muç
- SO. Serra de l'Oleguera
- VA. Vall dels Alous

**COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ**

- 1. Hàbitats d'interès comunitari (HIC)
- 2. Boscos de protecció
- 3. Sòl agrícola de secà
- 4. Sòl agrícola de regadiu

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ**

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

4. REGULACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

Full 3

Ajuntament de Rubí

POUM Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Rubí

0 50 100 m

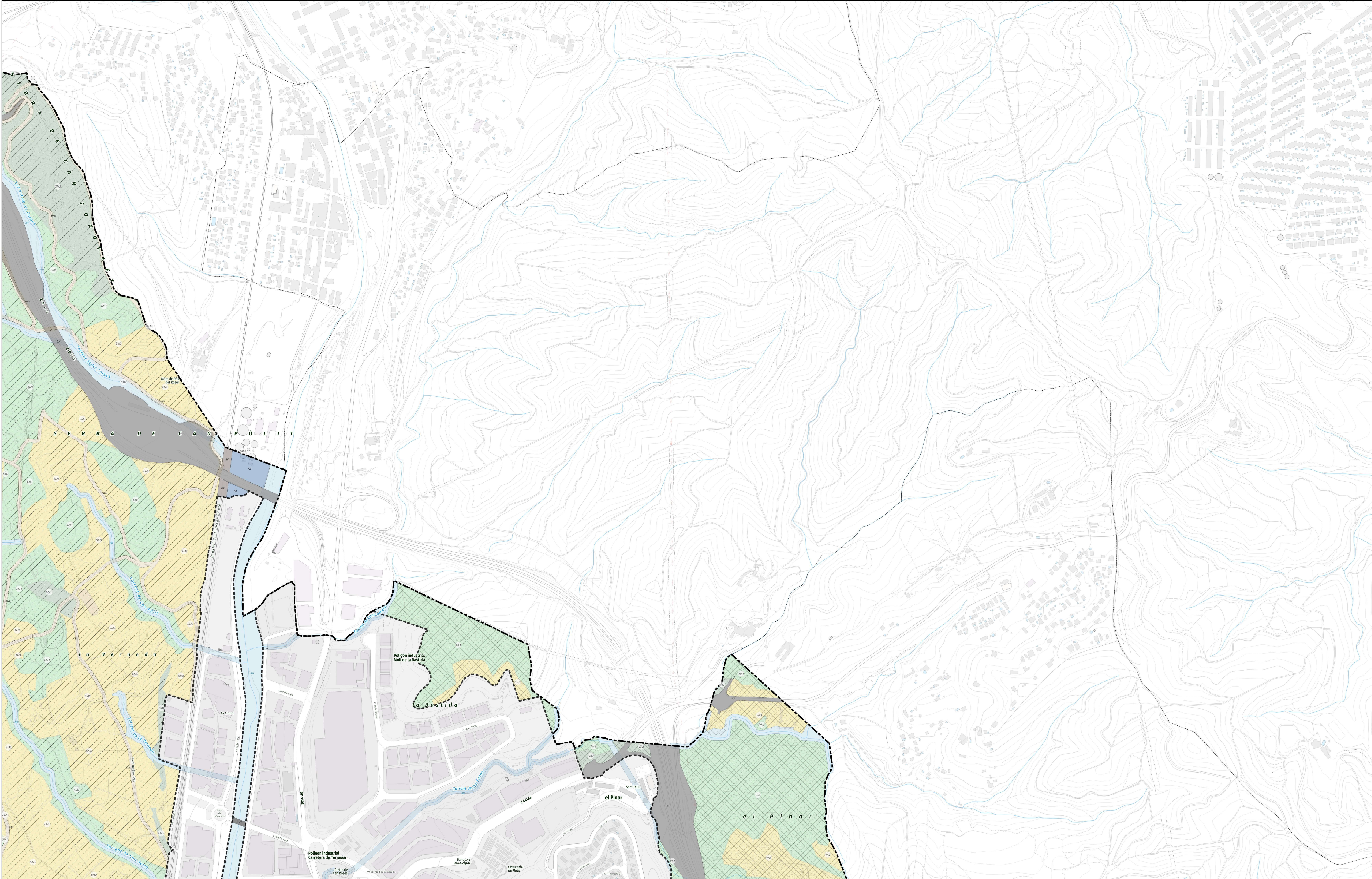
DIN A1 1:5.000

ABRIL 2028









**LÍMITS URBANÍSTICS**

- Límit terme municipal
- Límit classificació del sòl

**SISTEMES**

**SISTEMES PER LA MOBILITAT**

**Sistema viari**

- SX. Sistema viari
- SX2. Complementes de vialitat
- SX3. Aparcament
- SX4. Xarxa viària rural
- SX4a. Camins estructurals primer ordre
- SX4b. Camins estructurals segon ordre
- SX4b. Senders

**Sistema ferroviari**

- SF. Sistema ferroviari
- SFr. Reserva de sistema ferroviari

**SISTEMA D'ESPAIS LLIBRES**

- SV. Sistema de parcs i jardins urbans
- SH. Sistema hidrogràfic

**SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS**

- ST. Sistema de serveis tècnics i ambientals

**QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE**

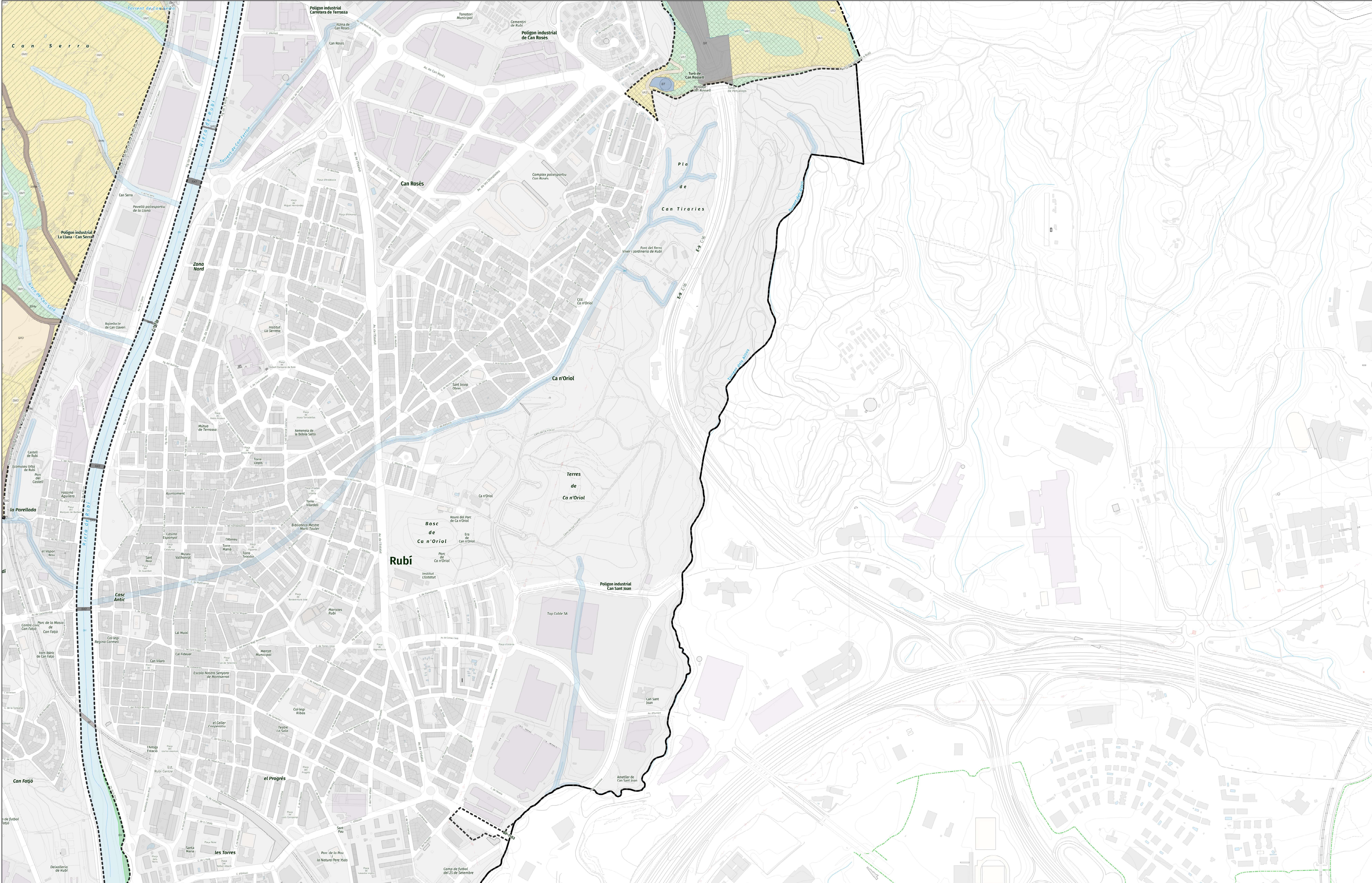
**ZONES DE SÒL NO URBANITZABLE**

- SM. Sant Mugu
- SO. Serra de l'Oleguera
- VA. Vall dels Alocs

**COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ**

- 1. Hàbitats d'interès comunitari (HIC)
- 2. Boscos de protecció
- 3. Sòl agrícola de secà
- 4. Sòl agrícola de regadiu





**LÍMITS URBANÍSTICS**  
--- Límit terme municipal  
----- Límit classificació del sòl

**SISTEMES**  
**SISTEMES PER LA MOBILITAT**  
Sistema viari  
SX. Sistema viari  
SX2. Complementos de vialitat  
SX3. Aparcament  
SX4. Xarxa viària rural  
SX4a. Camins estructurals primer ordre  
SX4b. Camins estructurals segon ordre  
SX4b. Senders

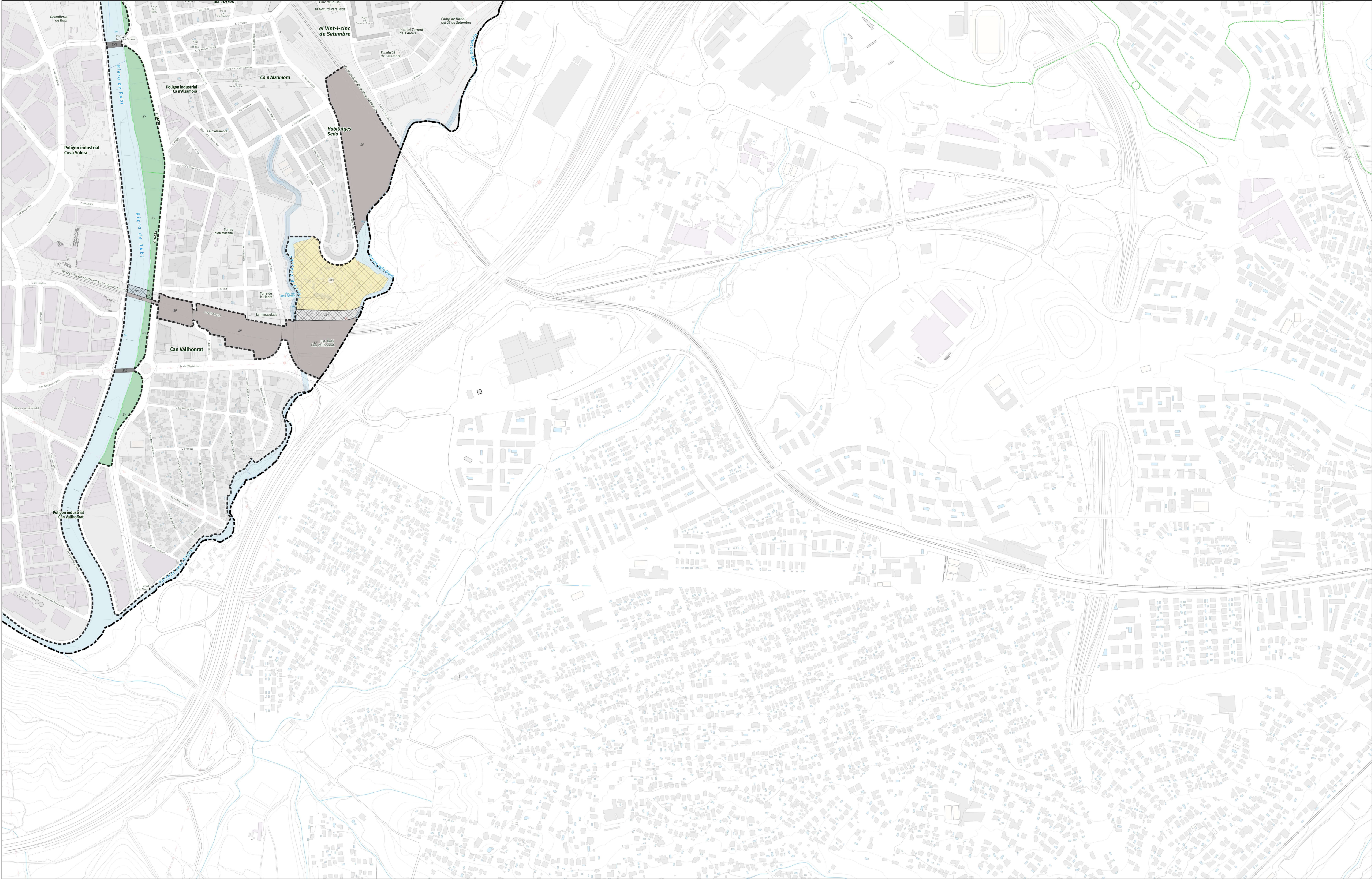
Sistema ferroviari  
SF. Sistema ferroviari  
SFr. Reserva de sistema ferroviari  
**SISTEMA D'ESPAIS LLIBRES**  
SV. Sistema de parcs i jardins urbans  
SH. Sistema hidrogràfic  
**SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS**  
ST. Sistema de serveis tècnics i ambientals

**QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE**  
**ZONES DE SÒL NO URBANITZABLE**  
SM. Sant Muguça  
SO. Serra de l'Oleguera  
VA. Vallis dels Alocs

**COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ**  
1. Habitats d'interès comunitari (HIC)  
2. Boscos de protecció  
3. Sòl agrícola de secà  
4. Sòl agrícola de regadiu

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ**  
PLÀNOLS D'ORDENACIÓ  
DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL  
4. REGULACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE  
Full 6





**LÍMITS URBANÍSTICS**

- Límit terme municipal
- Límit classificació del sòl

**SISTEMES**

**SISTEMES PER LA MOBILITAT**

**Sistema viari**

- SX. Sistema viari
- SX2. Complementos de vialitat
- SX3. Aparcament
- SX4. Xarxa viària rural
- SX4a. Camins estructurals primer ordre
- SX4b. Camins estructurals segon ordre
- SX4b. Senders

**Sistema ferroviari**

- SF. Sistema ferroviari
- SFr. Reserva de sistema ferroviari

**SISTEMA D'ESPAIS LLIBRES**

- SV. Sistema de parcs i jardins urbans
- SH. Sistema hidrogràfic

**SISTEMA D'EQUIPAMENTS I SERVEIS TÈCNICS**

- ST. Sistema de serveis tècnics i ambientals

**QUALIFICACIONS DEL SÒL NO URBANITZABLE**

**ZONES DE SÒL NO URBANITZABLE**

- SM. Sant Mugu
- SO. Serra de l'Oleguera
- VA. Vall dels Alocs

**COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ**

- 1. Habitatges d'interès comunitari (HIC)
- 2. Boscos de protecció
- 3. Sòl agrícola de secà
- 4. Sòl agrícola de regadiu

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ**

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ DOCUMENT PER A L'APROVACIÓ INICIAL

**4. REGULACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE**

Full 7