

6. SISTEMES GENERALS

Secretari General de
l'Ajuntament de Rubí

Josep M Colell Voltas

Motivo: Aprovació
inicial per ple de
22 de juny per
majoria absoluta
Fecha: 2026.06.23
14:04:21 +02'00'

Joan Enric Pastor Fernández
En representació de UTE 8.2

Fecha:
2026.04.30
12:18:37
+02'00'



Font: Elaboració pròpia a partir de bases del ICGC

- Límit terme municipal
- Sòl urbà consolidat
- Xarxa ferroviària
- Vies estructurants accessos
- Vies estructurants primàries

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

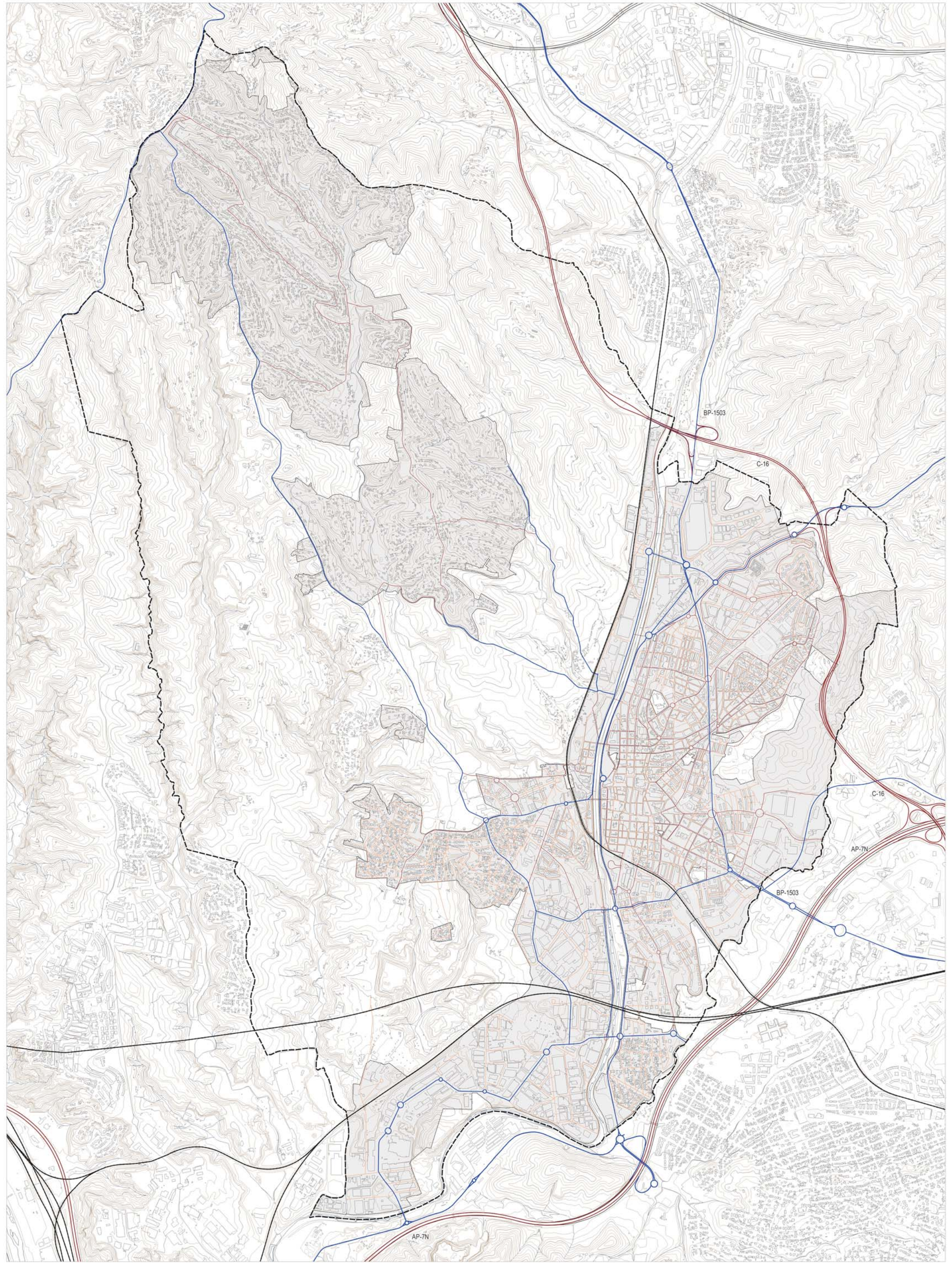
SISTEMES PER A LA MOBILITAT
6.1.1 Xarxa general viària i ferroviària. Accessibilitat territorial

Ajuntament de Rubí

POUM
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Rubí

0 400 800 m
DIN A3 1:40.000

JULIOL 2025

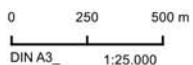


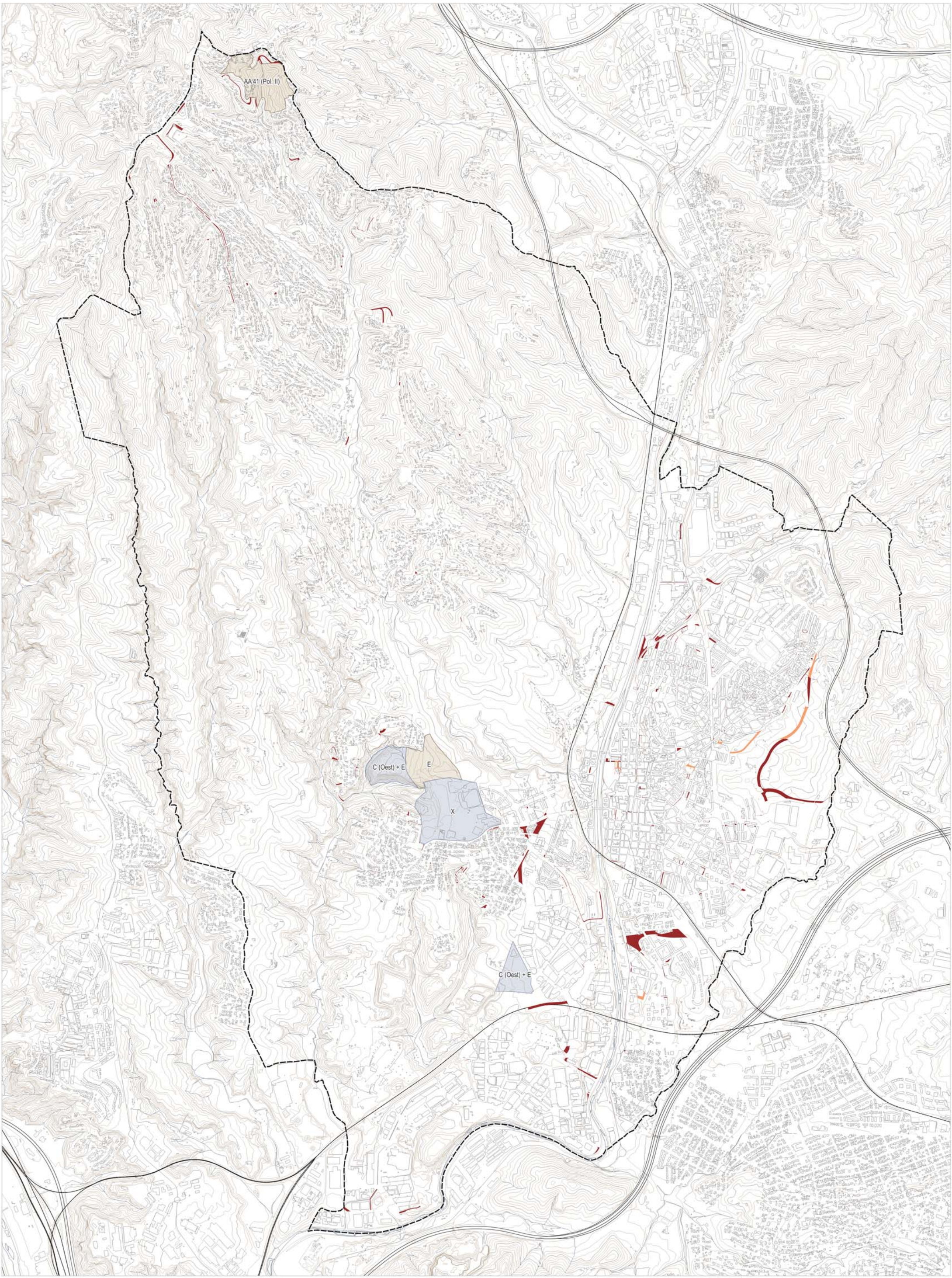
Font: Elaboració pròpia a partir de bases del ICGC

- Limit terme municipal
- Sòl urbà consolidat
- Xarxa ferroviària
- Vies estructurants accessos
- Vies estructurants primàries
- Xarxa viària local
- Xarxa viària prevista
- Xarxa viària veïnal
- Xarxa viària pacificada

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ
AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

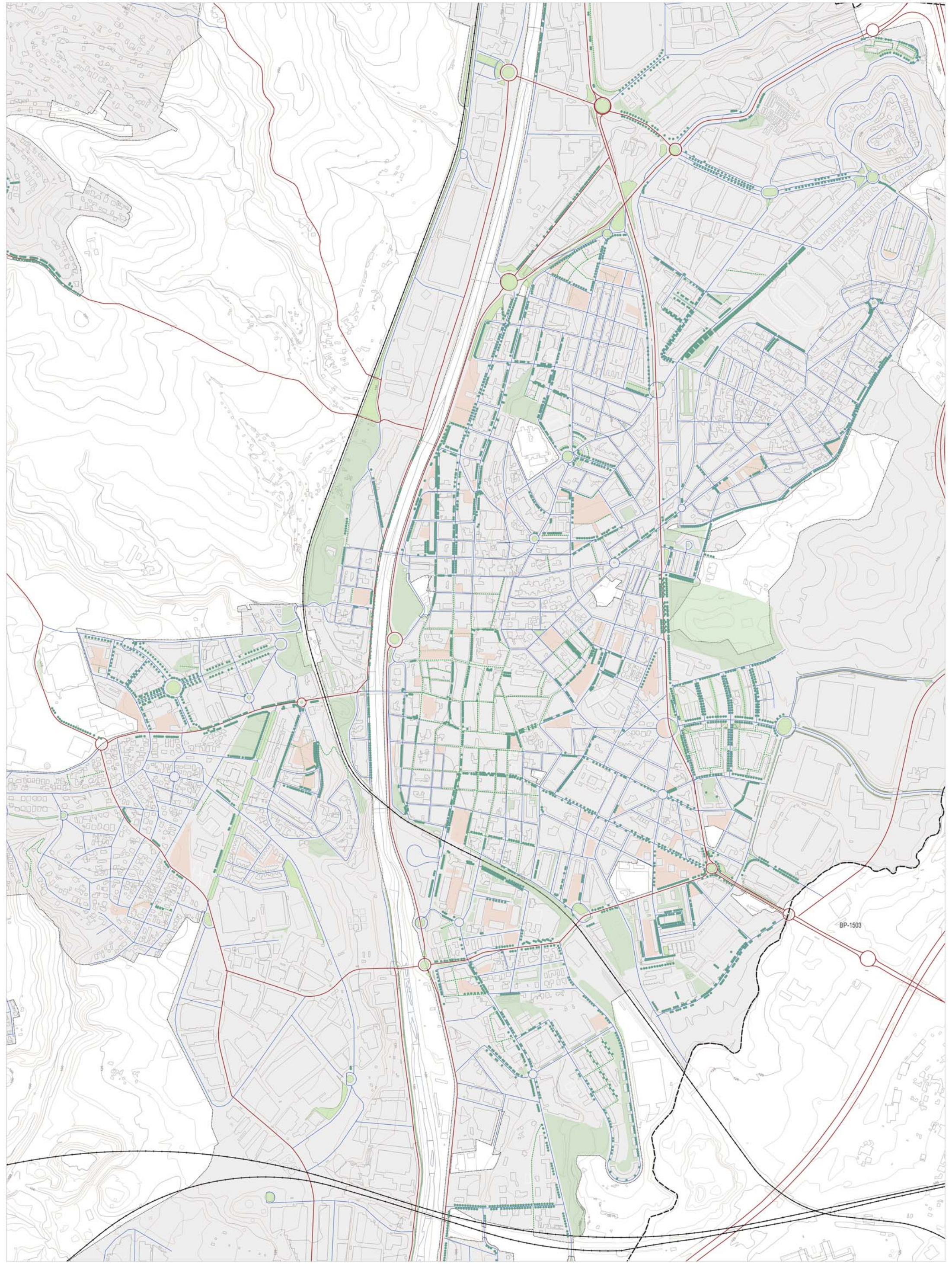
SISTEMES PER A LA MOBILITAT
6.1.2 Estructura de la xarxa viària urbana





Font: Creuament del cadastre amb dades de l'Ajuntament

- Límit terme municipal
- Sòl privat, pendent de cessió
- Viari segons planejament
- Industrial. Pla Parcial tramitat, no executat.
- Afectacions no executades
- Residencial. Pla Parcial tramitat, no executat.

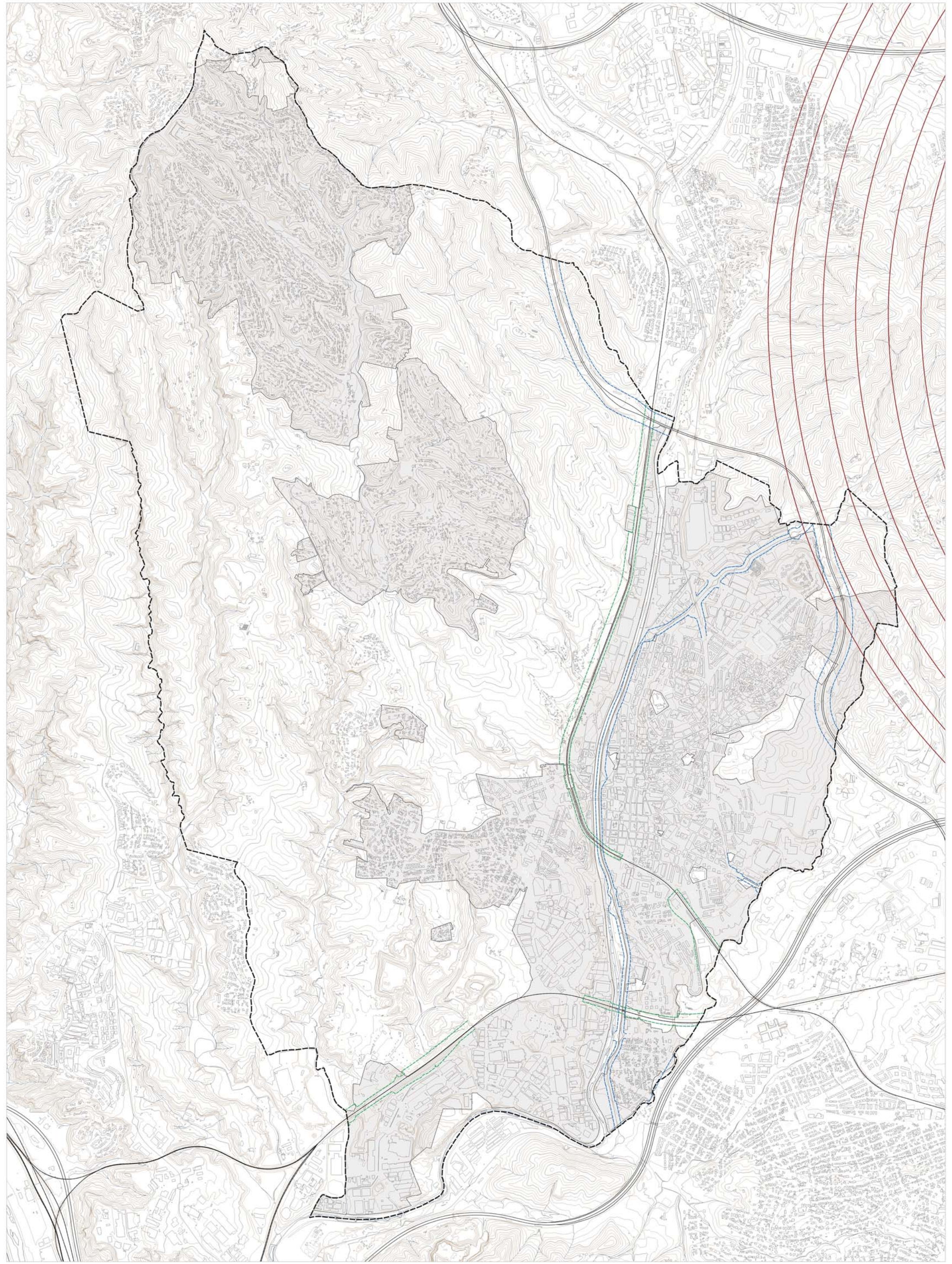


Font: Pla Director del Verd Urbà

- | | | |
|-----------------------|----------------------------|-----------------------|
| Límit terme municipal | Zones verdes en vialitats | Xarxes primàries |
| Sol urba consolidat | Parcs i jardins | Xarxes viàries locals |
| Places | Xarxes viàries pacificades | Xarxes ferroviàries |
| Arbres en vialitat | | |

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

SISTEMES PER A LA MOBILITAT
6.1.4 Eixos cívics. Carrers arbrats i espais per a vianants



Font: Ajuntament de Rubí

- Límit terme municipal
- Sol urba consolidat
- Servituds aeronàutiques
- Servituds viàries (Límit edificació)
- Servituds ferroviàries (Límit edificació)

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

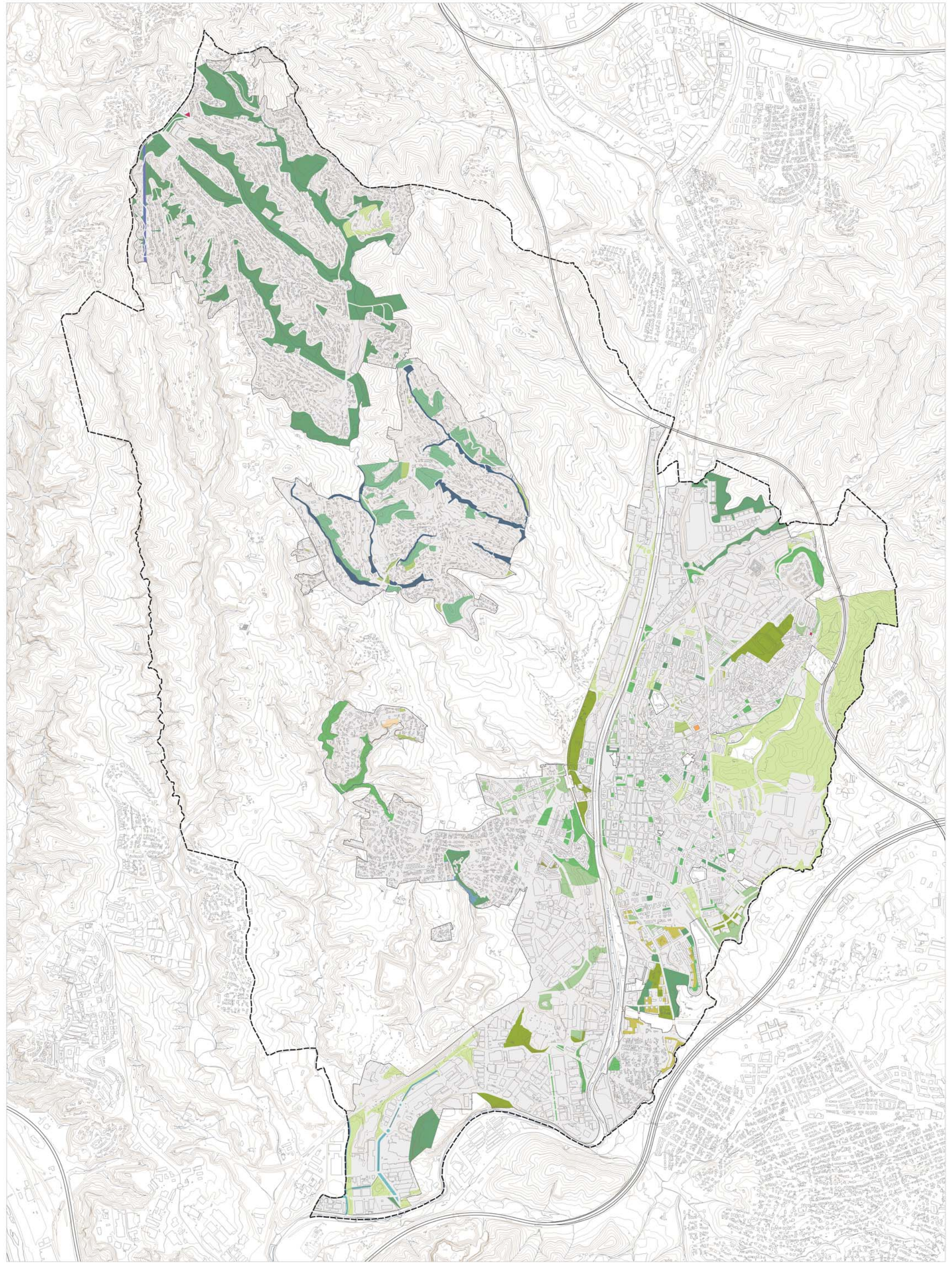
SISTEMES PER A LA MOBILITAT
6.1.5 Servituds viàries, ferroviàries i aeronàutiques

Ajuntament de Rubí

POUM
Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Rubí

0 250 500 m
DIN A3 1:25.000

JULIOL 2025



Font: Ajuntament de Rubí

- | | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|
| Area forestal de conservació | Espais lliures - protecció riera | Jardins urbans | Verd públic | Espai lliure privat |
| Area joc per infants | Espais lliures - protecció torrent | Parcs i jardins | Sòl lliure públic | Espais priv. comuns |
| Consolidació - Espais lliures | Protecció línia AT | Parcs i jardins públics | Verd de protecció | Verd privat |
| Espais lliures | Protecció de sistemes | Parcs urbans | Plaça | |
| Espais lliures - protecció forestal | Jardins públics | Zona verda | Viari plaça | |

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLANOLS D'INFORMACIÓ
AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

SISTEMA D'ESPais LLIURES
6.2.1 La xarxa d'espais lliures urbans. Catalogació segons qualificació



Ajuntament
de Rubí



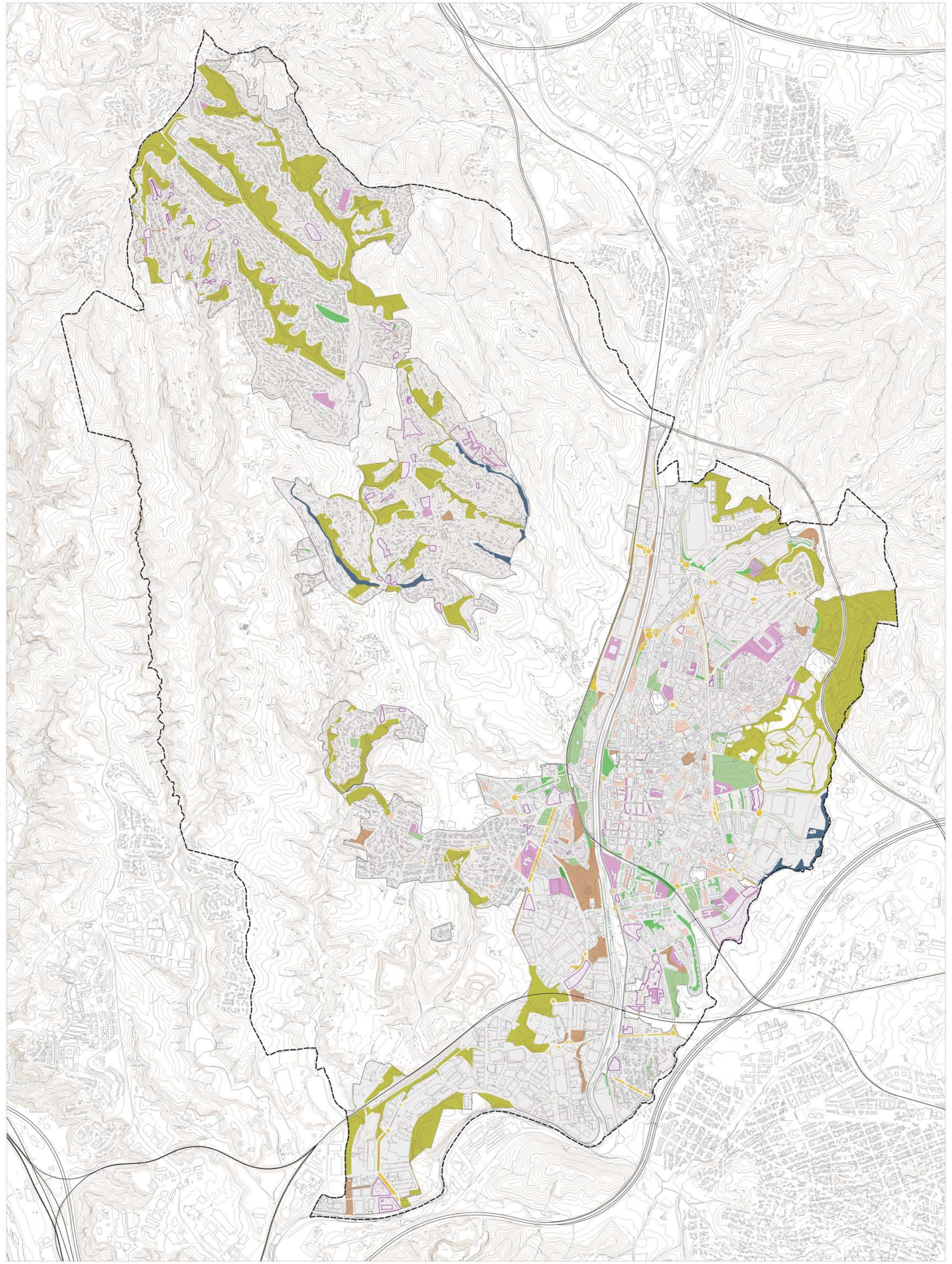
POUM
Pla d'Ordenació Urbanística
Municipal de Rubí

0250500 m

DIN A3_1:25.000



ABRIL 2024



Font: Pla Director del Ver Urbà (expedient no aprovat)

- | | | |
|---------------------------------|-----------------------------|--|
| Limit terme | Places | Arbrat viari |
| Sòl urbà consolidat | Elements de vialitat | Espais vinculats a la xarxa hidrogràfica |
| Jardins | Espais verds en equipaments | Pendent de desenvolupar |
| Parcs | Jardineres viàries | |
| Espais de transició amb Tentorn | Altres espais lliures | |

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

SISTEMA D'ESPais LLIURES
6.2.2 La xarxa d'espais lliures urbans. Catalogació segons tipus (Pla Director del Verd Urbà)



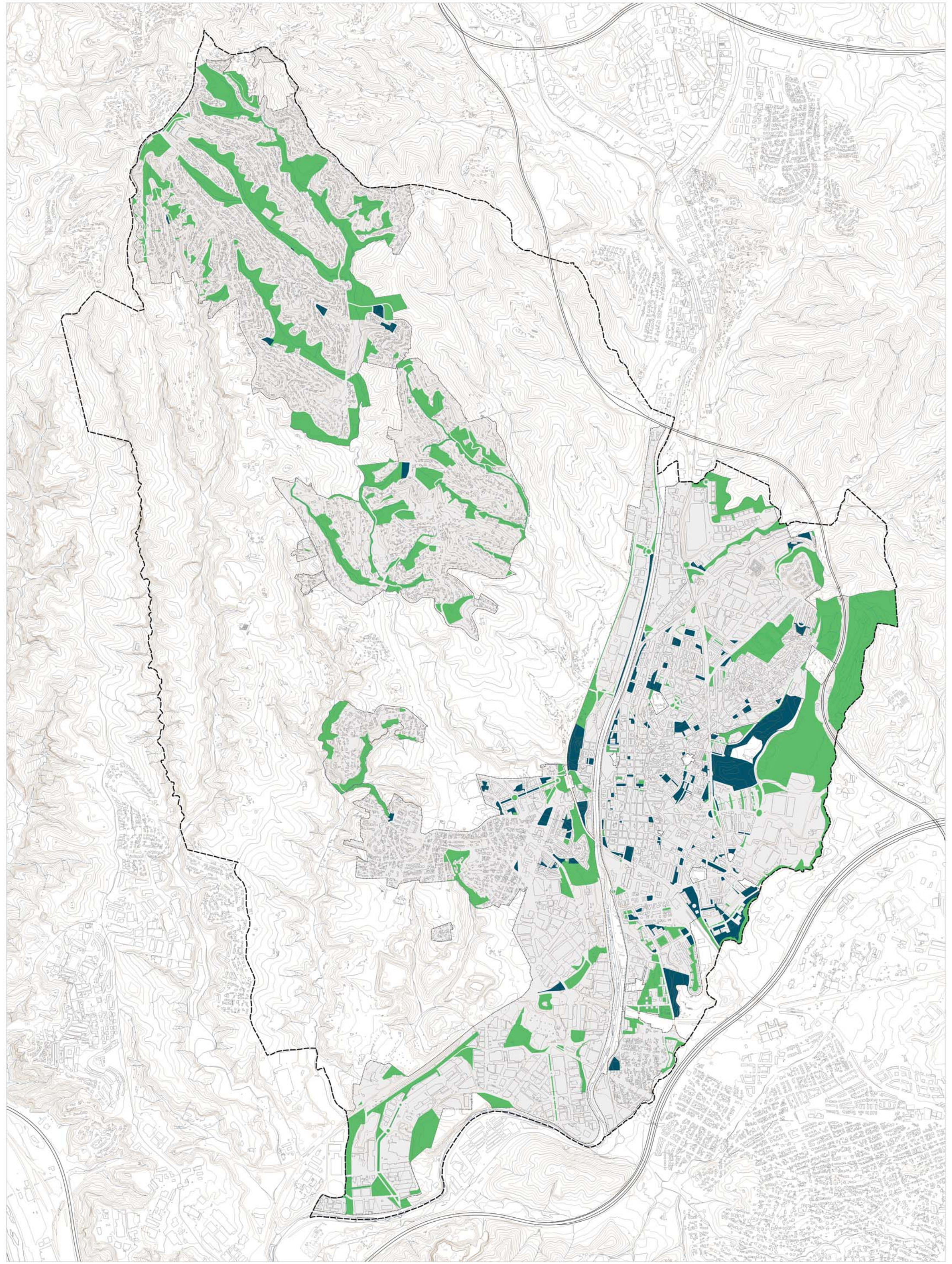
Ajuntament
de Rubí



Pla d'Ordenació Urbanística
Municipal de Rubí

0 250 500 m
DIN A3 1:25.000

ABRIL 2024



Font: Ajuntament de Rubí

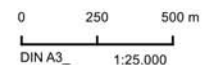
-  Limit terme
-  Sòl urbà consolidat
-  Espais verds d'ús extensiu
-  Espais verds d'ús intensiu

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

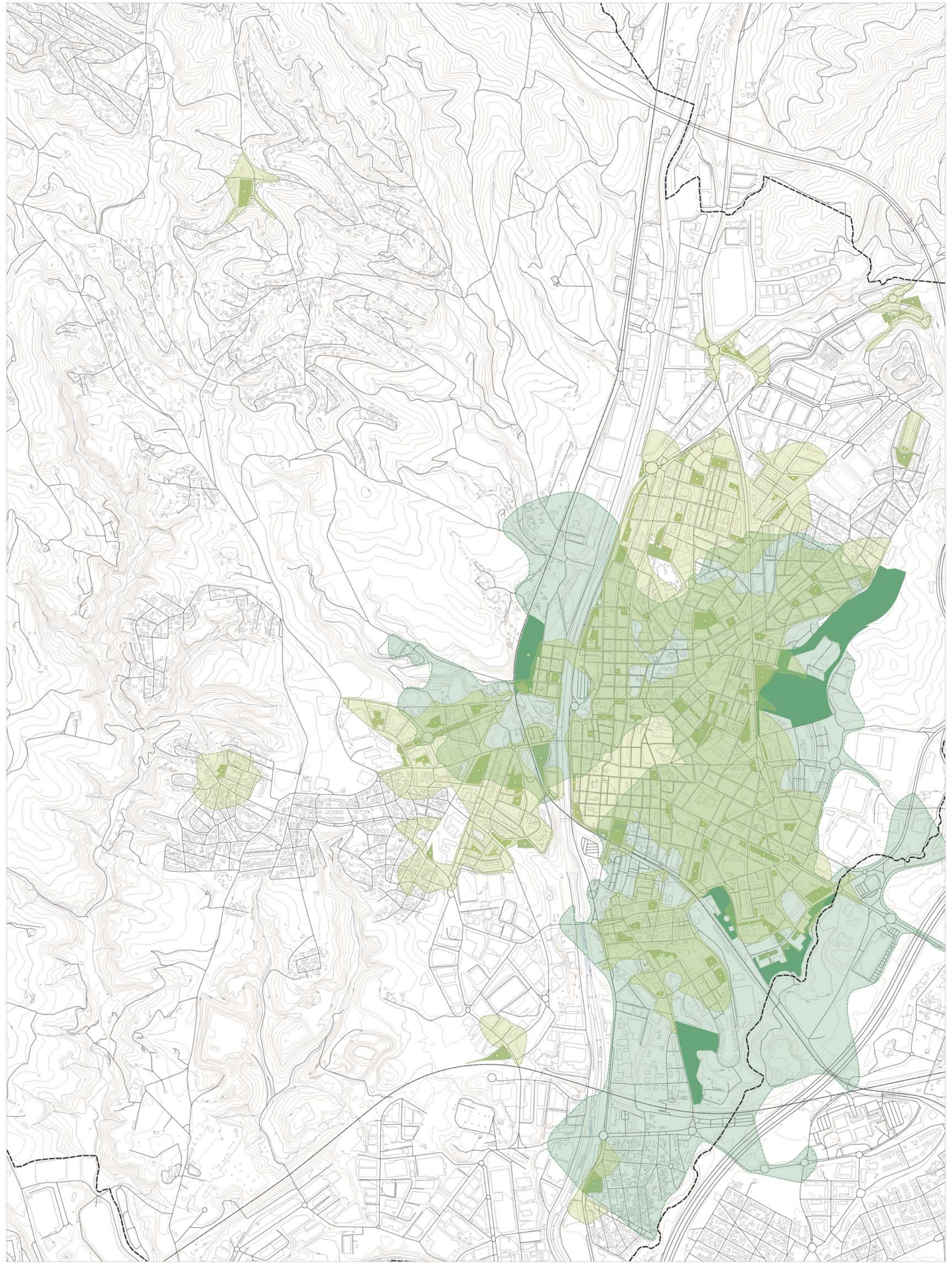
SISTEMA D'ESPais LLIURES
6.2.3 Verds intensius i verds extensius

 Ajuntament de Rubí

 **POUM**
Pla d'Ordenació Urbanística
Municipal de Rubí

 0 250 500 m
DIN A3 1:25.000

 ABRIL 2024



Font: Ajuntament de Rubí

- Límit terme
- Espais intensius amb superfície major a 10.000 m²
- Espais intensius amb superfície entre 400 i 10.000 m²
- Àrea de influència dels verds de mitja superfície (Radi de 200m)
- Àrea de influència dels verds de gran superfície (Radi de 1.000m)

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DE PLA

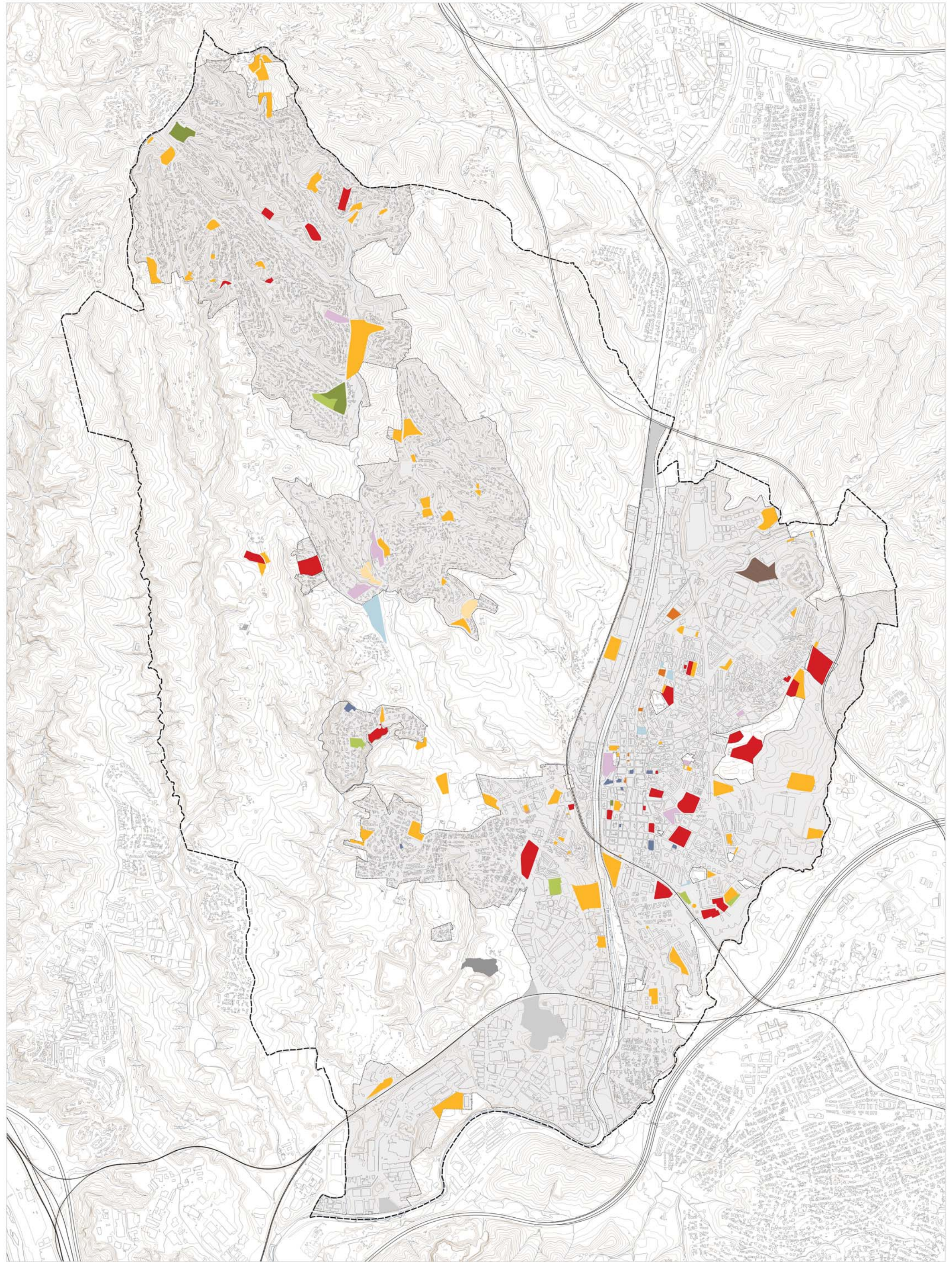
SISTEMA D'ESPais LLIURES
6.2.4 Accessibilitat als sistemes d'espais lliures

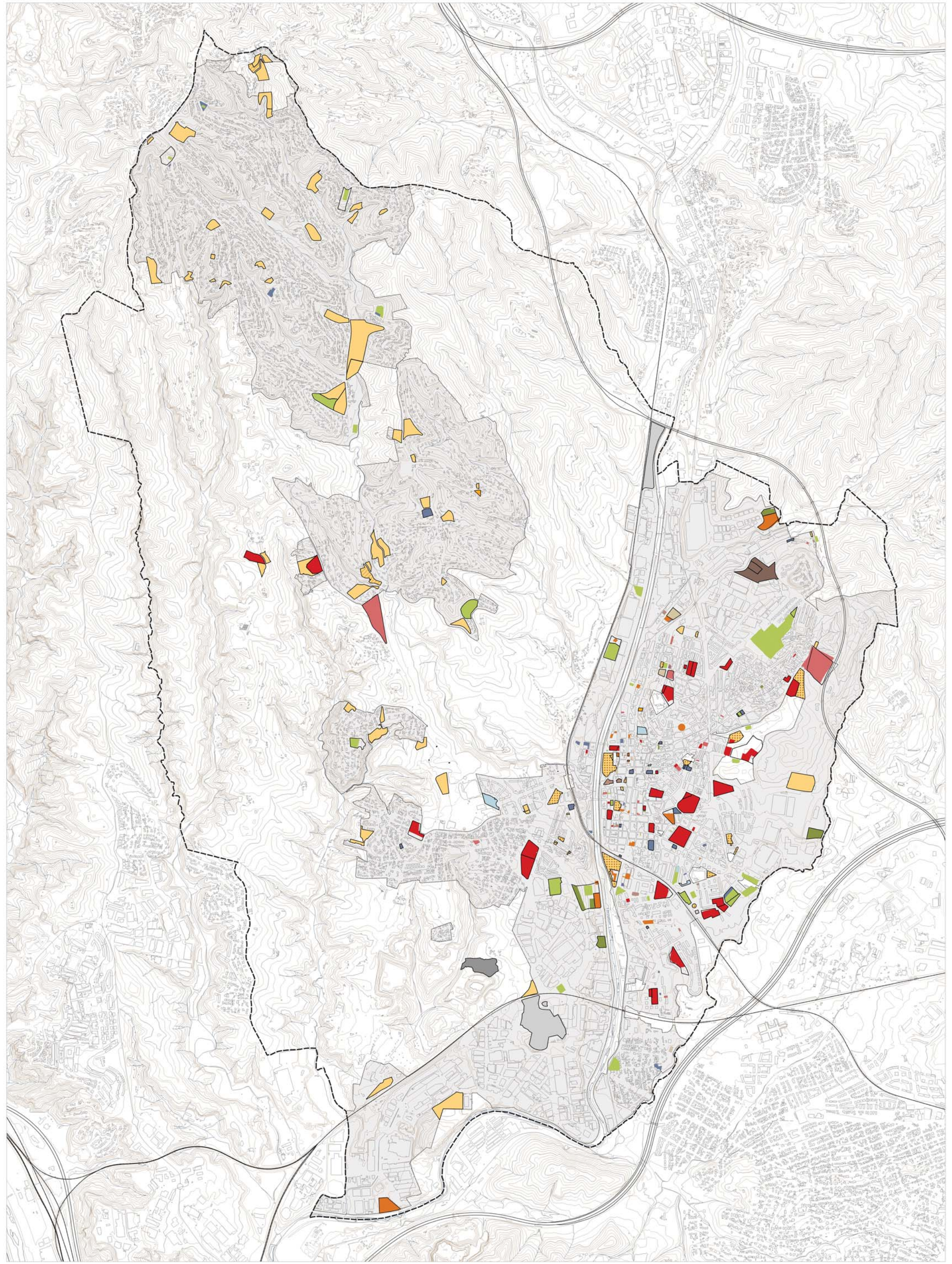


0 150 300 m

ABRIL 2024

DIN A3_ 1:15.000

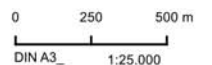


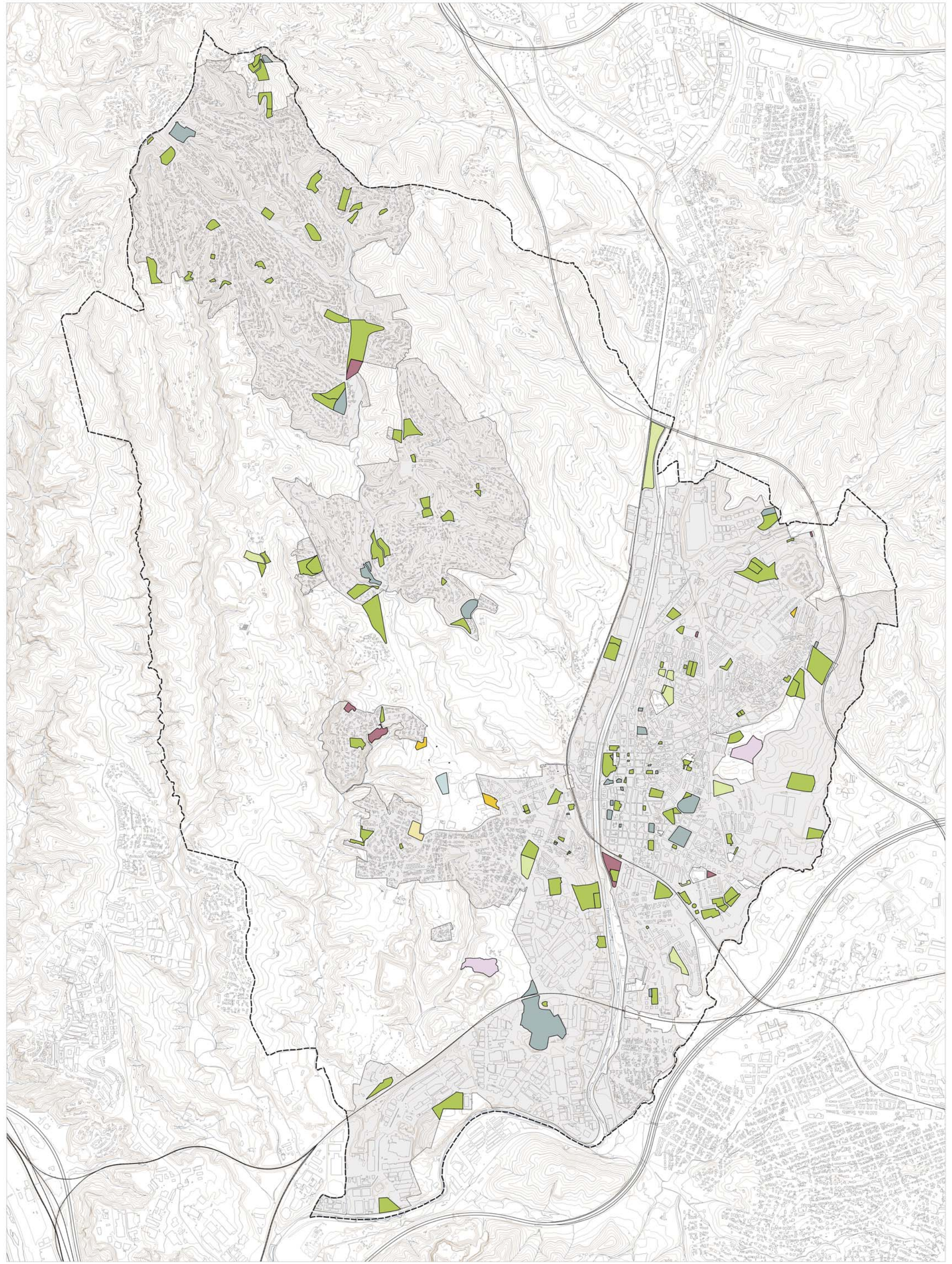


Font: Pla Director d'Equipaments Municipal (2022-2030) i Ajuntament de Rubí

	Limit terme	Usos actuals segons el PDEM (2022-2030)						Reserves de sòl d'equipaments no desenvolupats			
	Sòl qualificat com a equipament		Administratiu		Funerari		Serveis socials		Reserves (sòl sense ús actual)		Reserves (usos temporals)
			Culturals i cívics		Medi ambient		Emergències i seguretat		Reserves (parcialment edificades)		Reserves (amb altres edificacions)
			Docent		Religiós		Abocador				
			Esportiu		Sanitari		Serveis tècnics				

PLANEJAMENT URBANÍSTIC
6.3.2 Estructura del sistema d'equipaments. Catalogació segons usos actuals

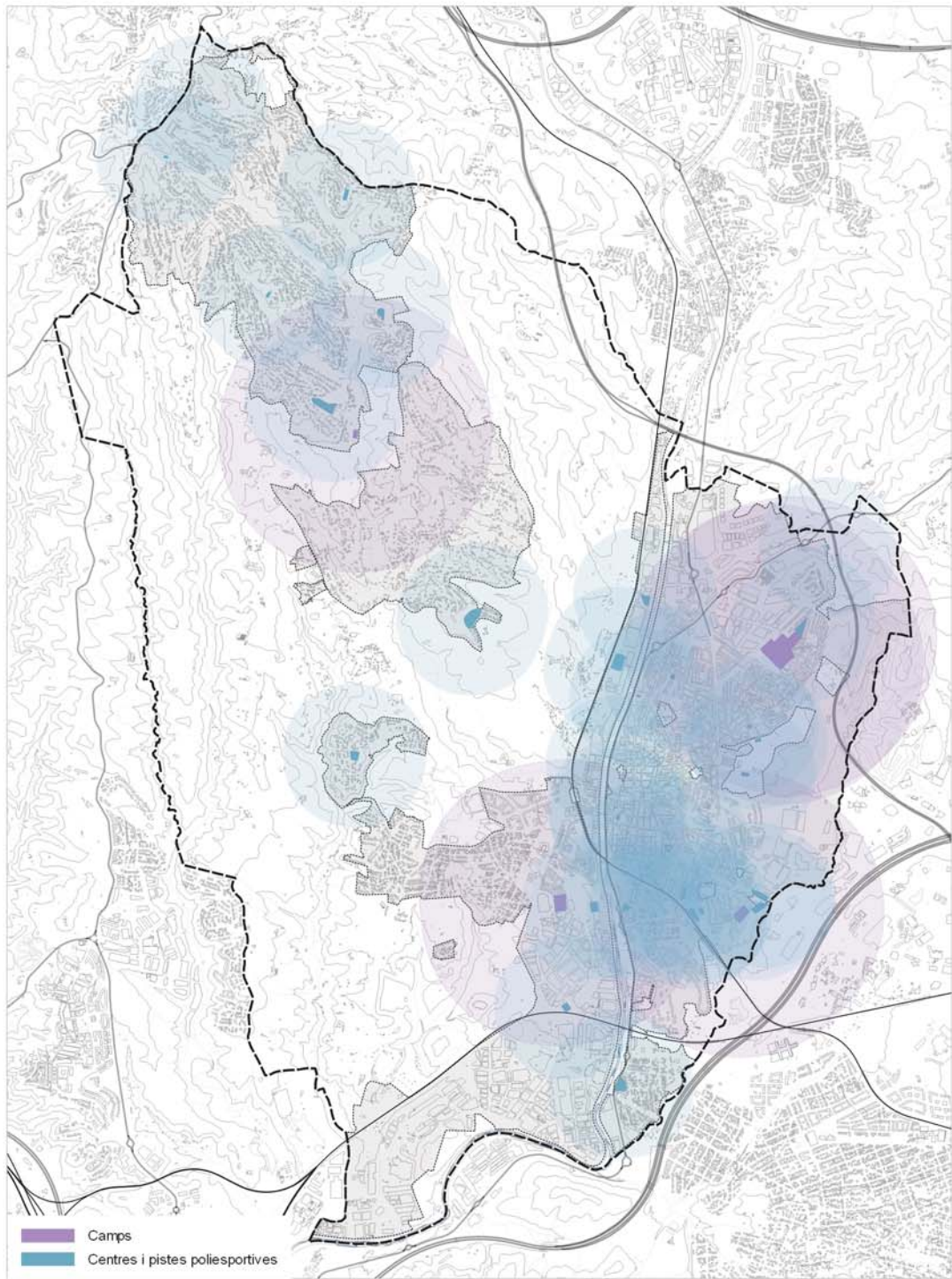
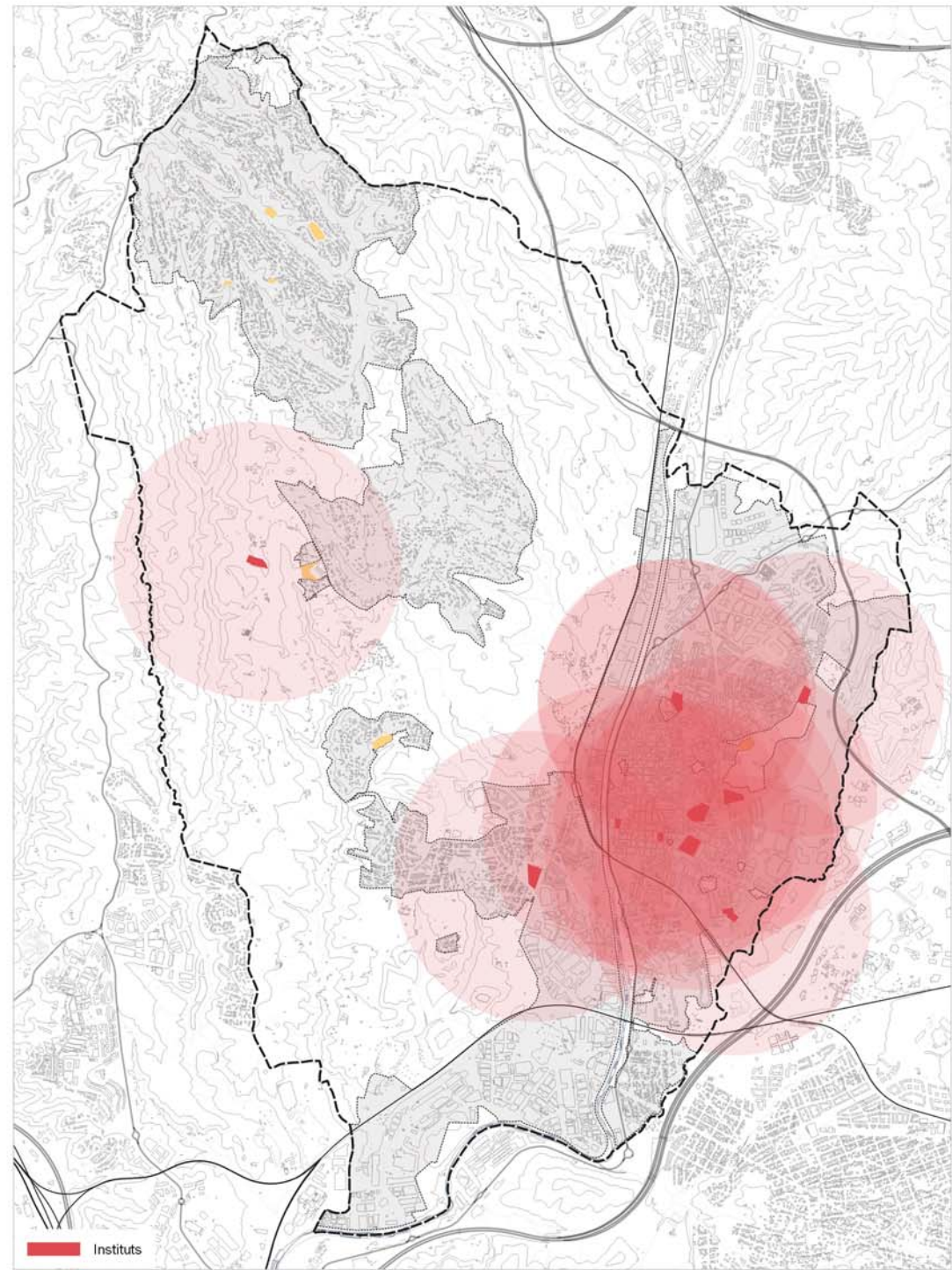
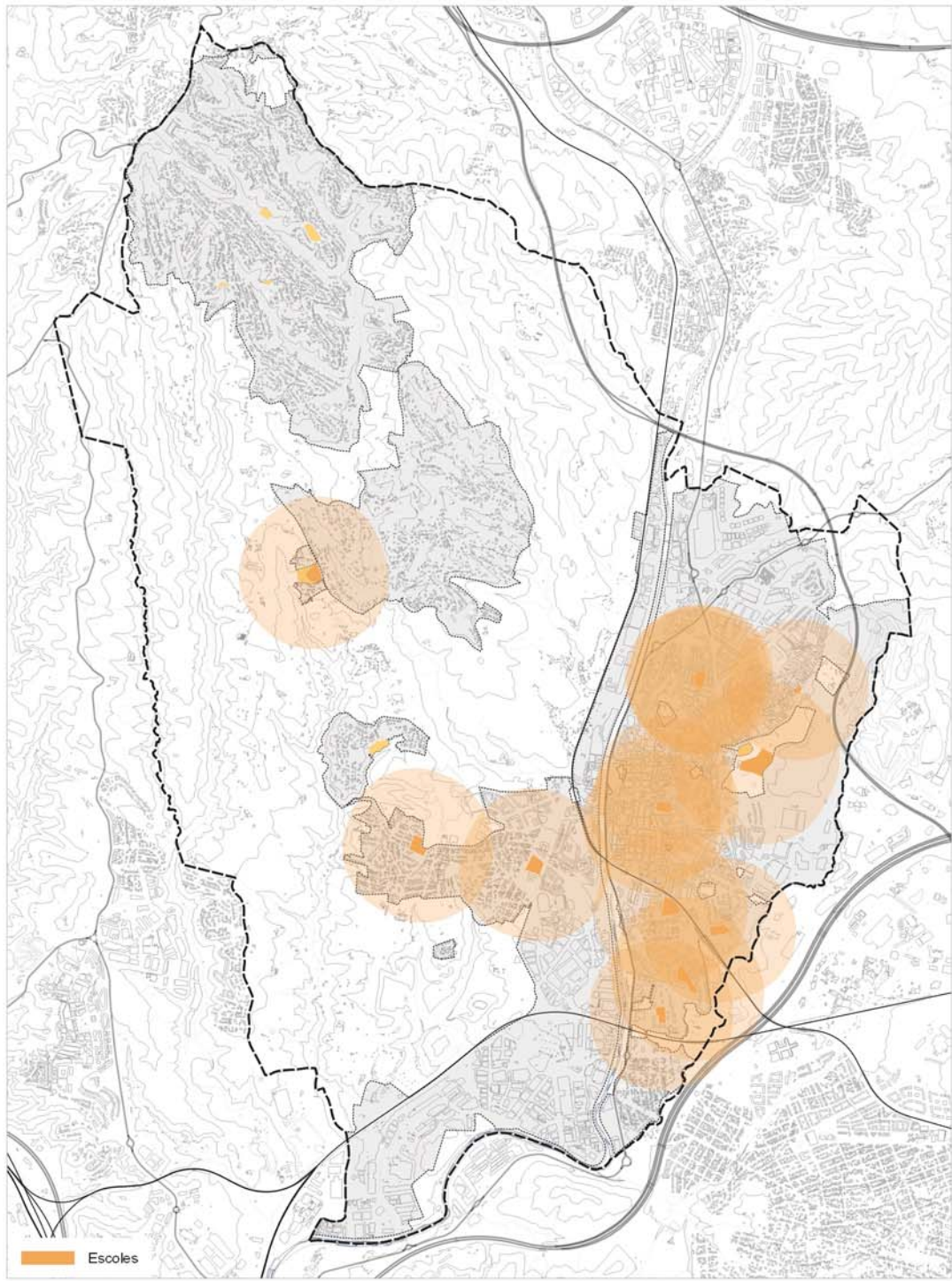
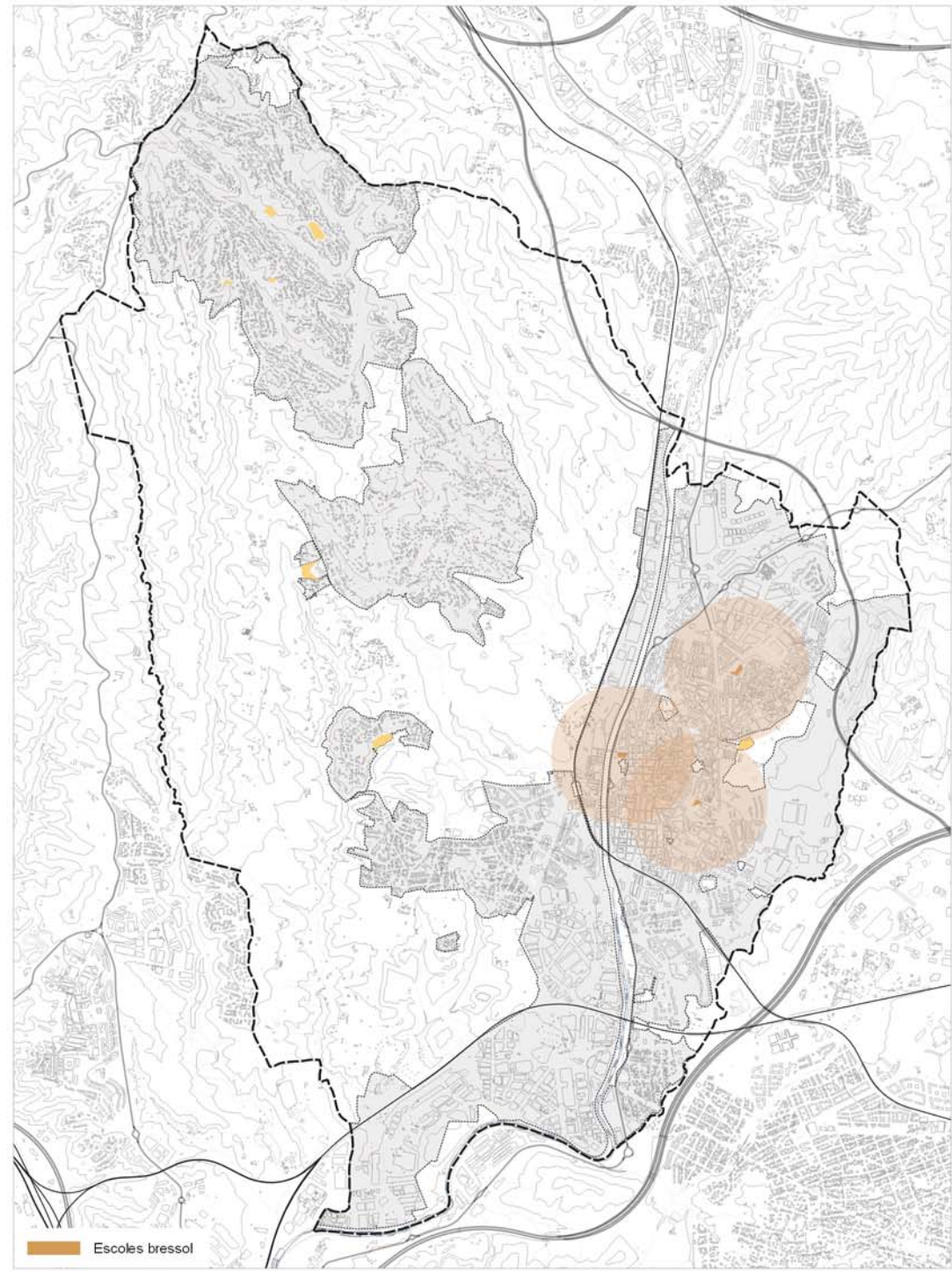




Font: Ajuntament de Rubí
--- Limit terme

- | | |
|---|---|
|  Equipaments i infraestructures de titularitat pública. Ajuntament de Rubí |  Equipaments de titularitat privada, en sòl urbà |
|  Equipaments i infraestructures de titularitat pública. Altres administracions |  Equipaments de titularitat privada, en sòl urbanitzable |
|  Equipaments cotitularitat pública |  Equipaments de titularitat privada, en SNU |
|  Equipaments concertats |  Sense identificar titularitat |

PLANEJAMENT URBANÍSTIC
6.3.3 Estructura del sistema d'equipaments. Catalogació segons propietat cadastral



Font: Ajuntament de Rubí

---	Limit terme	Escolars	Esportius
■	Sòl urbà consolidat	Escola (r=500m)	Camps (r=1000m)
■	Reserves	Escola bressol (r=500m)	Centres i pistes poliesportives (r=500m)
		Institut (r=1000m)	

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

PLANEJAMENT URBANÍSTIC
6.3.4 Estructura del sistema d'equipaments. Cobertura equipaments extensius

