ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

PLA D'ORDENACIÓ URBANISTICA MUNICIPAL (POUM) DE RUBÍ

Secretari General de
l'Ajuntament de Rubí

Josep M Colell Voltas

Motivo:
Aprovació inicial
per ple de 22 de
juny de 2026 per
majoria absoluta
Fecha: 2026.06.30
11:12:18 +02'00'

ÍNDEX DEL DOCUMENT

A/ MEMÒRIA
B/ ANNEXOS A LA MEMÒRIA
C/ PLÀNOLS

ÍNDEX DE L'ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

MEMORIA.

1. INTRODUCCIÓ 6
1.1 JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ AMBIENTAL 6
1.2 PROCÉS D'AVALUACIÓ 8
1.2.1 Històric del procés d'avaluació 8
1.2.2 Resposta als informes 9
1.3 CONTINGUT DEL DOCUMENT 21
2. PRESENTACIÓ DEL PLA 22
2.1 ÀREA D'ESTUDI I SITUACIÓ ACTUAL 22
2.2 ANTECEDENTS 22
2.3 JUSTIFICACIÓ I CONVENIÈNCIA DEL POUM 22
3. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALMENT SIGNIFICATIUS 24
3.1 DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ DELS ASPECTES NÉS RELLEVANTS DEL MEDI 24
3.1.1 Característiques generals de l'àmbit 24
3.1.2 Formes d'ocupació i consum del sòl 26
3.1.3 Àrees de risc 31
3.1.4 Cicle de l'aigua 38
3.1.5 Ambient atmosfèric 39
3.1.6 Gestió de materials i residus 46
3.1.7 Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural 48
3.1.8 Paisatge i patrimoni cultural 59
3.2 REFERENTS I REQUERIMENTS NORMATIUS QUE AFECTEN L'ÀMBIT D'ORDENACIÓ 68
4. PRINCIPALS EFECTES AMBIENTALS POTENCIALS. CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS 80
4.1 SENSIBILITAT AMBIENTAL 80
4.1.1 Determinació de la sensibilitat ambiental 80
4.1.2 Àmbits de sensibilitat més alta 83
4.2 ESPAIS D'OPORTUNITAT 85
4.3 CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS ESPECÍFICS 87
5. ALTERNATIVES 101
5.1 PROPOSTA D'ALTERNATIVES 101
5.1.1 Assentaments. Escenaris de desenvolupament 101
5.1.2 Infraestructures viàries, vialitat i connectivitat 103
5.1.3 Els espais oberts 106
5.1.4 L'espai construït 112
5.2 DISCUSSIO DE LES ALTERNATIVES 118
5.3 RESUM DE LA DISCUSSIO D'ALTERNATIVES 129
6. PROPOSTA 131
6.1 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL 131
6.2 QUALIFICACIÓ I REGULACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE 132
6.2.1 Qualificació dels sistemes 132
6.2.2 Qualificació de les Zones en sòl urbà 134
6.2.3 Regulació del sòl urbanitzable 134
6.2.4 Qualificacio i regulació del Sòl no urbanitzable 135

6.3 DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA 155
7. DESCRIPCIO AMBIENTAL DEL PLA. DEMANDA DE SÒLS I RECURSOS 157
7.1 IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DELS SÒLS OBJECTE DE TRANSFORMACIÓ 157
7.2 DEMANDES ADDICIONALS DE RECURSOS 157
7.2.1 Abastament d'aigua 157
7.2.2 Sanejament d'aigües residuals 158
7.2.3 Abastament d'energia 159
7.2.4 Generació de residus 159
8. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA 161
9. MESURES CORRECTORES 176
10. PROGRAMA DE SEGUIMENT 179
11. TRAMIT I CONCLUSIONS 180



--- LÍMIT TERME MUNICIPAL

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

PLANOLS D'INFORMACIÓ — BASES DE LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

ESTUDI DEL MEDI

3.0.2 Ortofotomapa

Ajuntament de Rubí

UTE 8.2

0 250 500 m

DIN A3_ 1:25.000

JULIOL 2023

1. INTRODUCCIÓ

El present **Estudi Ambiental estratègic** és el document central en el tràmit d'avaluació ambiental en el marc del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE RUBÍ

L'àmbit del Pla és el terme municipal de Rubí amb una superfície de 3.230 ha, situat a la comarca del Vallès Occidental. Rubí limita al nord amb el municipi de Terrassa, a l'est amb Sant Quirze del Vallès, a l'oest amb Ullastrell i Castellbisbal i al sud amb Sant Cugat.

1.1 JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ AMBIENTAL

El present document constitueix el Document Inicial Estratègic del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE RUBÍ.

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) és l'instrument de planificació del territori que defineix el model d'implantació urbana i l'estructura general de l'ordenació del territori. És l'instrument que determina el desenvolupament urbanístic i creixement futur de Rubí.

El present document s'emmarca en el procés d'implantació a Catalunya de la Directiva 2001/42/CE, sobre l'avaluació ambiental de plans i programes. Aquesta, va ser transposada a l'estat a través de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. La llei facilita la incorporació dels criteris de sostenibilitat en la presa de decisions estratègiques, a través de l'avaluació dels plans i els programes.

La Llei 21/2013 d'avaluació ambiental, diferencia la tramitació ambiental de plans i programes, en dos itineraris, un simplificat i un ordinari. En l'article 6 es defineixen els supòsits pels quals es formula una avaluació ambiental estratègica ordinària o simplificada:

1. Són objecte d'una avaluació ambiental estratègica ordinària els plans i programes, així com les seves modificacions, que adopti o aprovi una Administració pública i l'elaboració i aprovació dels quals l'exigeixi una disposició legal o reglamentària o un acord del Consell de Ministres o del Consell de Govern d'una comunitat autònoma, quan:

a) Estableixin el marc per a la futura autorització de projectes legalment sotmesos a avaluació de l'impacte ambiental i es refereixin a l'agricultura, ramaderia, silvicultura, aqüicultura, pesca, energia, mineria, indústria, transport, gestió de residus, gestió de recursos hídrics, ocupació del domini públic marítim terrestre, utilització del medi marí, telecomunicacions, turisme, ordenació del territori urbà i rural, o de l'ús del sòl; o bé,

b) Requereixin una avaluació pel fet d'afectar espais Xarxa Natura 2000 en els termes que preveu la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat.

c) Els compresos a l'apartat 2 quan ho decideixi cas per cas l'òrgan ambiental en l'informe ambiental estratègic d'acord amb els criteris de l'annex V.

d) Els plans i programes inclosos a l'apartat 2, quan així ho determini l'òrgan ambiental, a sol·licitud del promotor.

2. Són objecte d'una avaluació ambiental estratègica simplificada:

a) Les modificacions menors dels plans i programes esmentats a l'apartat anterior.

b) Els plans i programes esmentats a l'apartat anterior que estableixin l'ús, a escala municipal, de zones d'extensió reduïda.

c) Els plans i programes que, establint un marc per a l'autorització en el futur de projectes, no compleixin els altres requisits esmentats a l'apartat anterior.

Catalunya gaudeix des de l'any 1988 d'una normativa pròpia i d'una experiència consolidada en matèria d'avaluació ambiental de projectes. Actualment, és vigent la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

La Llei 16/2015 de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica estableix les regles aplicables fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013.

1. Mentre no es duu a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, s'han d'aplicar les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la present disposició.

L'apartat 6a, d'aquesta disposició addicional estableix els plans i programes que es sotmeten a avaluació ambiental estratègica ordinària:

6. Pel que fa a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, s'estableixen les regles següents:

a) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària:

Primer. Els plans d'ordenació urbanística municipal.

Segon. Els plans parcials urbanístics de delimitació.

Tercer. El planejament urbanístic que estableixi el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que pugui tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007, del 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Quart. Les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Cinquè. Les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Sisè. Els instruments de planejament urbanístic inclosos en l'apartat b, si així ho determina l'òrgan ambiental en l'informe ambiental estratègic o a sol·licitud del promotor.

b) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada:

Primer. Els plans directors urbanístics i les normes de planejament urbanístic.

Segon. Els plans parcials urbanístics i els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable no inclosos en l'apartat tercer de la lletra a en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina.

Tercer. Les modificacions dels plans urbanístics dels apartats primer i segon que constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Quart. Les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que no constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

D'acord amb la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, el present document inicial estratègic del POUM de Rubí, se sotmetrà a **avaluació ambiental ordinària.**

El tràmits de l'avaluació ambiental estratègica venen definits per l'article 17 de la Llei 21/2013.

Article 17. Tràmits i terminis de l'avaluació ambiental estratègica ordinària.

1. L'avaluació ambiental estratègica ordinària consta dels tràmits següents:

a) Sol·licitud d'inici.

b) Consultes prèvies i determinació de l'abast de l'estudi ambiental estratègic.

c) Elaboració de l'estudi ambiental estratègic.

d) Informació pública i consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades.

e) Anàlisi tècnica de l'expedient.

f) Declaració ambiental estratègica.

L'estadi actual és el de **Estudi Ambiental Estratègic, Informació pública i consulta a les administracions afectades**.

La Llei 21/2013, estableix en el seu annex IV els continguts del document ambiental estratègic:

Annex IV. Contingut de l'estudi ambiental estratègic.

La informació que haurà de contenir l'estudi ambiental estratègic previst en l'article 20 serà, com a mínim, la següent:

1. Un esbós del contingut, objectius principals del pla o programa i relacions amb altres plans i programes pertinents;

2. Els aspectes rellevants de la situació actual del medi ambient i la seva provable evolució en cas de no aplicació del pla o programa;

3. Les característiques mediambientals de les zones que puguin veure's afectades de manera significativa i la seva evolució tenint en compte el canvi climàtic esperat en el termini de vigència del pla o programa;

4. Qualsevol problema mediambiental existent que sigui rellevant pel pla o programa, incloent en particular els problemes relacionats amb qualsevol zona d'especial importància mediambiental, com les zones designades de conformitat amb la legislació aplicable sobre espais naturals i espècies protegides i els espais protegits de la Xarxa Natura 2000;

5. Els objectius de protecció mediambientals fixats en els àmbits internacional, comunitari o nacional que guardin relació amb el pla o programa i la manera en que aquests objectius i qualsevol aspecte mediambiental s'han tingut en compte durant la seva elaboració;

6. Els probables efectes significatius en el medi ambient, inclosos aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna, la flora, el sòl, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, la seva incidència en el canvi climàtic, en particular una avaluació adequada a la petjada de carboni associada al pla o programa, els bens materials, el patrimoni cultural, el paisatge i la interrelació entre aquests factors. Aquests efectes han de comprendre els efectes secundaris, acumulatius, sinèrgics, a curt, mig i llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius;

7. Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura del possible, compensar qualsevol efecte negatiu important en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, incloses aquelles per mitigar la seva incidència sobre el canvi climàtic i permetre la seva adaptació al mateix.

8. Un resum dels motius de la selecció de les alternatives contemplades i una descripció de la manera que es va realitzar l'avaluació, incloses les dificultats, com deficiències tècniques o falta de coneixements i experiència que es poguessin haver trobat a l'hora de recollir la informació requerida;

9. Un programa de vigilància ambiental en el que es descriguin les mesures previstes pel seguiment;

10. Un resum de caràcter no tècnic de la informació facilitada en virtut dels epígrafs precedents.

1.2 PROCÉS D'AVALUACIÓ

1.2.1 Històric del procés d'avaluació

El tràmits de l'avaluació ambiental estratègica venen definits per l'article 17 de la Llei 21/2013.

Article 17. Tràmits i terminis de l'avaluació ambiental estratègica ordinària.

1. L'avaluació ambiental estratègica ordinària consta dels tràmits següents:

a) Sol·licitud d'inici.

b) Consultes prèvies i determinació de l'abast de l'estudi ambiental estratègic.

c) Elaboració de l'estudi ambiental estratègic.

d) Informació pública i consultes a les administracions públiques afectades i persones interessades.

e) Anàlisi tècnica de l'expedient.

f) Declaració ambiental estratègica.

En el present apartat es fa una breu descripció de l'històric dels processos portats a terme fins a la data, i per tant en quin punt s'emmarca el present document.

a) Sol·licitud d'inici

En data 3 de juliol de 2024, va entrar al registre electrònic del Departament de Territori (actual Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica) la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària de l'avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal de Rubí, presentada per l'Ajuntament.

En data 9 de juliol de 2024, es va notificar a l'Ajuntament un ofici d'aquesta Oficina Territorial pel qual es requerí presentar la documentació de l'avanç de Pla amb els requisits de validesa i eficàcia de les còpies realitzades per les administracions públiques establerts en l'article 27.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En dates 10 i 18 de juliol de 2024, va entrar al registres electrònics del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural i del Departament de Territori la documentació requerida en la comunicació anterior, presentada per l'Ajuntament.

b) Consultes prèvies i determinació de l'abast de l'estudi ambiental estratègic

En el marc de les consultes necessàries a realitzar per a l'elaboració del document d'abast d'acord amb l'article 18 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental va sol·licitar l'emissió de les consideracions estimades oportunes en relació amb el Pla esmentat a les administracions públiques i al públic interessat següent, del qual es destaca aquells que han contestat a aquesta sol·licitud:

LLISTAT DE CONSULTES EN EL TRÀMIT D'AVANÇ

Organisme	**Resposta**
Agència Catalana de l'Aigua	
Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural	**X**
Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura	
Secció de Biodiversitat i Medi Natural a Barcelona	
Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica	
Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat	
Oficina Catalana del Canvi Climàtic	
Subdirecció General de Programes en Protecció Civil	**X**
Agència de Residus de Catalunya	**X**
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya	**X**
ATM - Autoritat del Transport Metropolità	**X**
Àrea Metropolitana de Barcelona	**X**
Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona	
Consell Comarcal del Vallès Occidental	
Públic interessat	
ADENC – Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura	
DEPANA-Lliga per a la defensa del patrimoni natural	

1.2.2 Resposta als informes

En les següents aules es mostra la resposta als informes, seguint la següent estructura:

- Organisme
- Codi Ordre, que fa referència al paràgraf de l'informe
- Contingut, que reprodueix allò que l'informe exposa
- Valoració, on es fa una síntesi d'allò que l'informe exposa i es valora la seva relació amb els continguts del documents d'avanç presentats

  Incorporació, es descriu com aquests aspectes sol·licitats pels organismes o entitats s'han incorporat, o no, en l'EAE. En el segon cas, quan no s'han incorporat, en la part valorativa s'exposen els motius.

TAULA RESPOSTA INFORMES EN EL MARC DE L'AVANÇ DEL POUM DE RUBÍ.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
OTAA Barcelona	4.2_1	4.2_1 Relació amb altres plans i programes Tal com s'exposa en la documentació aportada, el planejament general vigent al municipi és el Pla general d'ordenació urbana (PGOU), aprovat definitivament el 14 d'octubre de 1987. Segons la documentació aportada, amb posterioritat a la seva aprovació, s'han tramitat i aprovat un total de 66 modificacions puntuals del PGOU, així com les figures següents: 4 programes d'actuació urbanística de sectors de sòl urbanitzable, 29 plans parcials urbanístics, 33 modificacions de plans parcials urbanístics, 2 textos refosos de les normes de plans parcials urbanístics, 28 plans especials urbanístics, 11 modificacions de plans especials urbanístics, 2 textos refosos de normes de plans especials urbanístics, i la delimitació de la trama urbana consolidada (TUC). Val a dir que al llarg d'aquests anys hi ha hagut diversos intents de revisar el PGOU 1987, el darrer dels quals es va iniciar l'any 2005 i va arribar pràcticament al final del procediment amb la redacció d'un Text refós que va ser aprovat pel Ple en sessió de data 30 de novembre de 2017 i sotmès a informació pública, però no va arribar a finalitzar el seu tràmit. Cal afegir que dit Pla va ser objecte d'avaluació ambiental estratègica, finalitzada mitjançant resolució de la directora dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge, de 23 d'abril de 2010, per la qual es donà conformitat a la seva memòria ambiental si bé condicionada a la incorporació d'un seguit de consideracions.	El present POUM inicia una nova tramitació, i per tant una nova formulació. Entenent que hi ha aspectes coincidents amb l'anterior proposta, tant des de la part informativa com de proposta, s'atendrà allò que l'avaluació ambiental va requerir.	Es completa l'avaluació ambiental, amb els aspectes recollits en l'avaluació ambiental de l'anterior tramitació del POUM no nat, malgrat l'avaluació ambiental va ser completa.
	4.2_2	4.2_2 Relació amb altres plans i programes Com a planejament derivat, es destaquen, per una banda, el Pla especial urbanístic per a la regulació dels usos extractius i dipòsits de residus, aprovat al febrer de 2023, i sotmès a avaluació ambiental estratègica ordinària finalitzada mitjançant la resolució del director general de Polítiques Ambientals i Medi Natural, de 17 d'octubre de 2023, per la qual es va emetre la seva declaració ambiental estratègica favorable condicionada a la incorporació d'un seguit de determinacions. Per altra banda, el Pla especial urbanístic del Catàleg de construccions situades en el sòl no urbanitzable de Rubí, aprovat el 21 de juliol de 2016, i objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada, resolta mitjançant l'informe ambiental estratègic, de 18 de febrer de 2016, pel qual es determinà que no tenia efectes ambientals significatius, si bé establint la necessitat de donar compliment a dues consideracions. En conseqüència, caldrà atendre a aquestes valoracions ambientals anteriorment efectuades en la present avaluació ambiental estratègica.	Els planejaments derivats esmentats concreten aspectes que també han de venir regulats pel POUM, si m´s no amb una formulació més general, introduint els aspectes de detall desenvolupats en els esmentats Plans Especials.	L'EAE recull els aspectes concrets derivats de l'avaluació ambiental, i concretament el detall de les mesures definides, i s'inclou un redactat normatiu pel POUM que les introdueix, o les emmarca, referint-se a aquests planejaments derivats.
	4.2_3	4,2_3 Relació amb altres plans i programes Finalment, en aquells aspectes referits a la mobilitat, la documentació aportada destaca les noves infraestructures previstes pel Pla Director d'Infraestructures de l'ATM, com són la nova estació de FGC al barri de la Llana i la nova estació intermodal a Hospital General. Per altra banda, l'informe de l'Autoritat del Transport Metropolità, de 4 de setembre de 2024, posa de rellevància la necessitat d'analitzar les determinacions del Pla director de mobilitat del sistema integrat de mobilitat metropolitana de Barcelona per al període 2020-2025, així com altres plans i programes detallats en l'informe.	Analitzat l'informe de l'ATM que acompanya al Document d'Abast, aquest cita, a més del Pla director de mobilitat del sistema integrat de mobilitat metropolitana de Barcelona per al període 2020-2025, els següents: / Pla director d'infraestructures del SIMMB 2021-2030 / Pla de transports de viatgers de Catalunya 2020 / Estratègia Catalana de la Bicicleta / Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire de Catalunya	L'EAE i el EAMG, que s'incorpora ja en aquesta fase de treballs, analitzen i incorporen en el POUM les determinacions dels esmentats plans relacionats. Alhora, l'EAE també els analitza com a plans i programes relacionats.
	4.3_1	4.3_1 Identificació dels elements ambientalment rellevants en l'àmbit del Pla. GEOZONES Tal i com recull el DIE, l'àmbit del POUM inclou parcialment la Geozona 336 - Successió miocena inferior del Puig Pedrós i Molí de Can Calopa, es tracta de l'únic afloroment preservat de successió al·luvial i lacustre al marge sud de la conca del Vallès-Penedès, dins la qual es troba una localitat de mamífers fòssils. En relació amb l'anterior, l'informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), de 8 d'agost de 2024, emès en resposta a les consultes efectuades, determina que cal que s'inclogui dins l'abast de l'EAE una avaluació detallada de la Geozona 336 (N26 al Catàleg de Rubí) i el seu encaix amb la planificació territorial i la normativa urbanística del POUM, afegint al Catàleg la totalitat de la superfície definida de l'espai de la Geozona 336, segons consta delimitat a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya com a Bé de protecció urbanística, i valorar la incorporació de mesures de posada en valor d'aquest espai. Alhora, cal que es defineixi a dita normativa la necessitat de realitzar un seguiment paleontològic als moviments de terres que es realitzin dins l'àmbit de la Geozona.	S'actualitza la base gràfica i d'informació respecte a aquesta geozona, establint les proteccions específiques en relació als usos i activitats en els espais oberts, incorporant-la en els filtres tranversals.	S'incorpora en els plànols la totalitat de la Geozona, així com la seva descripció en el EAE, i la seva transposició als serveis ecosistèmics culturals, en els Filtres dels espais oberts, establint normativament les restriccions que pugui tenir en relació als usos i activitats en el sòl no urbanitzable. En coherència s'inclou en normativa la necessitat de realitzar un seguiment paleontològic en totes aquelles activitats i usos que comportin moviments de terres.
	4.3_2	4.3_2 Identificació dels elements ambientalment rellevants en l'àmbit del Pla. RISCOS GEOLÒGICS. En matèria de riscos geològics, el DIE inclou informació extreta de l'Informe d'identificació de riscos geològics de Rubí de 2011, el qual conclou que els moviments en massa estan àmpliament repartits per tota l'extensió del territori, si bé de dimensions poc destacables, mentre que els esfondraments tenen una representació més limitada.	S'incorporen els riscos geològics i alhora, es fa referència, annex a l'EAE l'estudi de riscos. Quan a la necessitat de determinar fitxa per fitxa la perillositat dels riscos per a cada element catalogat o protegit, distingint el Catàleg de masies i Cases Rurals, i el Catàleg de bens protegits, des de la visió del promotor del POUM, i per tant l'Ajuntament de Rubí, qui és alhora el seu gestor, creu més	/ S'incorpora l'annex de riscos.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		En aquest sentit, l'informe de l'ICGC sol·licita que s'inclogui a l'EAE l'estudi del 2011 com a annex a la documentació així com la cartografia de riscos geològics, i aquesta sigui aplicada com a criteri en el planejament i en la normativa urbanística que es desenvolupi. Altrament, caldrà que les fitxes del Pla especial i Catàleg de protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural determinin la presència de perillositat geològica de l'emplaçament de cada element catalogat, atès que les fitxes del Catàleg vigent només fan referència als riscos associats a inundabilitat i incendis.	adient fer referència a la cartografia de riscos, més que transposar-la cas a cas en cada element catalogat o protegit. De la superposició del filtre de riscos, i els de Bens culturals, s'en extreu els riscos de cada un dels bens catalogats, evitant la necessitat d'incloure fitxa per fitxa els riscos de cada element catalogat o be protegit. Quan a que la cartografia de riscos sigui valorada i es tingu en consideració com a criteris, el EAE ja ho fa, amb un criteri específic que diu "1.1.8. 8 Atendre als riscos geològics en l'ordenació"	
	4.3_3	4.3_3 Identificació dels elements ambientalment rellevants en l'àmbit del Pla. MEDI HIDRIC I CICLE DE L'AIGUA. RISC D'INUNDACIÓ Respecte al risc d'inundació, el DIE destaca la riera de Rubí, la qual va ser canalitzada després de la riuada del 1962 per tal de reduir el risc d'inundació. La resta de torrents i rieres del municipi van fortament encaixats formant xaragalls llargs i estrets que limiten les zones de flux preferent. En relació amb aquest risc, cal destacar l'informe del Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona, de 23 d'agost de 2024, en el qual es determina que l'àmbit del planejament es troba afectat per zones inundables amb períodes de retorn de T100 i de T500, i per zona de flux preferent associada a la riera de Rubí, així com per diverses zones inundables per criteris geomorfològics associades al torrent dels Alous, la riera de Can Vilaroc, la riera de Ca n'Esteper, la riera de Can Solà, el torrent de Can Feliu, el torrent de Can Pi de la Serra i el torrent de Can Canyadell. Malgrat la canalització de la riera de Rubí, l'informe determina que mentre no existeixi un estudi d'inundabilitat validat per l'Agència Catalana de l'Aigua que conclogui que, amb les actuacions de canalització dutes a terme i, en el seu cas, amb les mesures que hi pugui preveure el POUM es minimitza suficientment el risc d'inundació, caldrà aplicar els condicionants i limitacions per a les diferents zones d'afectació d'acord amb la Resolució IRP/971/2010. En tot cas, caldrà que l'EAE incorpori un estudi d'inundabilitat que analitzi el risc associat als principals cursos fluvials que circulen pel terme municipal, el qual haurà de ser validat per l'Agència Catalana de l'Aigua.	Els riscos d'inundabilitat, malgrat la consideració de la Resolució IRP/971/2010, es regeixen pel RDDPH, més actual i que estableix de manera clara la zonificació dels riscos i els usos que són possibles i els que no, prenent de referència, ja no el planejament vigent, sinó els usos de sòl, i diferenciant els sòl rurals i els sòls urbanitzats. Aquest, serà el criteri de la delimitació de riscos, com no pot ser d'una altre manera, adoptats pel POUM. Respecte als estudis d'inundabilitat, la riera de Rubí, ja te fet i actualitzat els riscos, i validats per l'Agència catalana de l'Aigua. El POUM, no pot fer, ni ha fet, res més que incorporar-los. En tot cas, es faran, amb base als cabals normalitzats els estudis d'inundabilitat de tots els cursos superficials, que travessin sòl urbanitzat, o sòl classificat, per tal de determinar els riscos.	Es faran, amb base als cabals normalitzats els estudis d'inundabilitat de tots els cursos superficials, que travessin sòl urbanitzat, o sòl classificat, per tal de determinar els rsicos.
	4.3_4	4.3_4 Identificació dels elements ambientalment rellevants en l'àmbit del Pla. MEDI HIDRIC I CICLE DE L'AIGUA. ABASTAMENT. L'abastament d'aigua potable del municipi prové de la xarxa d'aigües Ter – Llobregat (ATL). Els consums actuals del municipi, segons les dades aportades pel DIE, se situen entorn dels 4.919.366 m3 anuals (dades de l'any 2020). En aquest sentit, cal tenir en compte que, a data de redacció del present document d'abast, el municipi de Rubí es troba en situació d'alerta per sequera, de manera que caldrà atendre l'acord de Govern pel qual s'impulsen mesures sectorials derivades de les restriccions en el consum d'aigua establertes en el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, de 16 de gener de 2024.	L'estat de sequera, no pot incidir en el POUM en referència a eventuals restriccions derivades d'un estat concret de la reserva d'aigua. Una altra cosa, es definir un POUM contingut quant a la demanda i despesa de recursos. En aquest context, entenent que els escenaris de sequera poden esdevenir estructurals, en escenaris de canvi climàtic, el DIE, i en coherència l'EAE, inclou criteris i objectius en aquest sentit: / Assegurar la disponibilitat d'aigua / Establir estratègies per reduir la demanda d'aigua, limitant el consum, millorant l'eficiència, i afavorint les estratègies de reutilització.	S'inclou en els esmentats criteris i objectius, la reflexió de la suficiència de l'abastament, així com les mesures d'estalvi i eficiència, que es transposen al cos normatiu, la seva consideració en escenaris de Canvi Climàtic.
	4.3_5	4.3_5. AMBIENT ATMOSFÈRIC, MOBILITAT I CANVI CLIMÀTIC El DIE aporta les dades de contaminants de l'informe anual del 2021 sobre Rubí, el qual conclou que es van superar els llindars establerts en 3 ocasions per les PM10 i en 8 ocasions per l'O2. Caldrà que l'EAE aporti les dades més recents disponibles, ja que, a data d'emissió d'aquest informe, ja es troba disponible l'Anuari del 2023.		S'incorporen les dades de l'Anuari 2023, que són les més recents.
	4.3_6	4.3_6. AMBIENT ATMOSFÈRIC, MOBILITAT I CANVI CLIMÀTIC. En relació amb el canvi climàtic, el DIE afirma que a Rubí les emissions de gasos d'efecte hivernacle són derivades principalment de la mobilitat, l'activitat industrial i els consums energètics. Per altra banda, el DIE mostra l'impacte previsible del canvi climàtic al municipi, en funció dels indicadors per a l'àmbit de Rubí, definits en el document de l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic "Anàlisi del grau de vulnerabilitat i resiliència dels municipis de Catalunya al canvi climàtic". Es conclou que els indicadors amb valors més elevats tenen a veure amb un major risc d'incendi, la disminució de la disponibilitat d'aigua i un empitjorament del confort climàtic. En aquest sentit, caldrà aportar un càlcul aproximat d'emissions de gasos d'efecte hivernacle (GEH) generades, tenint en compte les emissions associades als consums energètics, a la mobilitat generada, al cicle de l'aigua i a la gestió de residus. En aquest sentit, es recomana l'ús de l'eina per al càlcul de les emissions de gasos d'efecte hivernacle associades al planejament urbanístic elaborada per l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic.	La definició estratègica de les alternatives, en el marc de l'avanç de planejament, no ha permès quantificar de manera específica les emissions, que es portarà a terme amb l'EAE.	Es porta a terme en base a l'eina de càlcul de les emissions de GEH en el planejament urbanístic, incorporant alhora las pèrdues d'estoc i segrest derivat de la transformació del sòl. Les principals mesures, principalment estructurals, es deriven: / Millora de les condicions de gestió dels espais oberts, afavorint el manteniment de l'activitat agrícola. / Compensació de l'estoc i segrest de C, en les transformacions urbanístiques / Naturalització de l'espai urbà. / Afavorir la generació d'energies renovables, que es fa a través d'un planejament contemporani amb la revisió del POUM, degut a la urgència en donar resposta a aquesta necessitat estratègica.

TAULA RESPOSTA INFORMES EN EL MARC DE L'AVANÇ DEL POUM DE RUBÍ.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		Així mateix, per tal de donar ple compliment a l'articulat de la Llei de canvi climàtic, caldrà completar l'estudi de les emissions amb el càlcul de la pèrdua d'estoc de carboni i la capacitat d'embornal del sòl agrícola/forestal que pugui resultar afectat per la proposta del POUM. Per fer-ho, es recomana utilitzar l'eina d'avaluació d'emissions de l'estoc de carboni i capacitat d'embornal. Una vegada conegut l'impacte del POUM sobre les emissions de GEH, caldrà plantejar mesures per a la mitigació d'emissions.		Per altra banda s'estableixen mesures en l'edificació, que fan referència a: / Millora energètica de les edificacions, amb referència al CTE / Us de materials amb baixes emissions / Increment de la vida útil de les edificacions, establint mesures que incrementin la seva resiliència.
	4.3_7	4.3_7. - AMBIENT ATMOSFÈRIC, MOBILITAT I CANVI CLIMÀTIC En matèria de contaminació acústica, el DIE fa constar un mapa d'emissió de soroll derivat de l'AP7. Tot i això, caldrà aportar el mapa de capacitat acústica de Rubí, aprovat l'any 2014, en compliment de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Altrament, a banda de destacar la presència de l'AP7 com a font de soroll, caldrà tenir en compte també la resta d'infraestructures viàries i ferroviàries que travessen el terme municipal i generen cert impacte acústic que cal tenir present a l'hora de preveure la implantació de determinats usos sensibles al soroll.	El DIE del POUm de Rubí, ja fa referència al Mapa de capacitat Acústica, i concretament diu "en data 6 de maig de 2014 es va aprovar definitivament el Mapa de Capacitat Acústica Municipal actual de Rubí, en el qual s'estableixen els valors límit d'immissió d'acord amb les diferents zones de sensibilitat acústica, fixant els objectius de qualitat acústica del territori" Alhora, també incorpora les emissions de soroll derivades de les infraestructures que tenen realitzats aquests estudis. Aquests s'hauran de completar en el marc del POUM, en aquelles que els titulars de les infraestructures (Miteco i Generalitat de Catalunya), no han realitzat els corresponents estudis de soroll. Te especial importancia de C1413 que travessa el nucli, la qual s'estudiarà en eels diferents escenaris del POUM, i concretament el relatiu a redur la mobilitat per aquest important eix urbà, que es vol potenciar.	L'EAE incorporarà els estudis de soroll de totes les infraestructures. Alhora es valorarà la compatibilitat dels teixts residencials i dels equipaments sensibles, respecte als nivells d'immissió previstos en el Mapa de capacitat Acústica. Es proposarà pels nous creixements l'extensió del Mapa de Capacitat Acústica. ES definiran mesures especifiques, ja sigui de gestió del trànsit, apantallaments acústics d eles infraestructures, o aïllament dels habitatges i equipaments en última instància.
	4.3_8	Pel que fa a la mobilitat, el DIE destaca alguns aspectes com les principals infraestructures existents al municipi, analitza la xarxa de camins de lleure, i incorpora les dades del parc de vehicles de Rubí de 2021. En relació amb aquest vector, tal com determina l'informe de	En el contect de l'avanç, s'han incorporat estratègies de mobilitat, sent part important per a la configuració de les alternatives. L'EAMG, es un document propi del POUM, i acompanyarà la resta dels documents per a la seva aprovació inicial.	El POUM, incorpora un EAMG.
	4.3_9	4.3_9. SEGURETAT I PREVENCIÓ DE RISCOS TECNOLÒGICS En matèria de riscos tecnològics, el DIE recull les instal·lacions presents al terme de Rubí incloses al PLASEQAT: Moehs Catalana SL (risc baix), Abello Linde SA (risc baix) i Lainco SA (risc alt). Totes tres s'ubiquen al sud del terme municipal, vora la riera de Rubí. Per altra banda, l'anàlisi del TRANSCAT (Pla Especial d'Emergències per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya) detecta una gran quantitat de vies amb risc de transport de mercaderies perilloses a Rubí i als seus voltants. En aquest sentit, l'informe del Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona exposa amb major detall les condicions de l'afectació del risc químic per transport de mercaderies perilloses per carretera o ferrocarril així com del risc químic en establiments industrials al municipi de Rubí. D'aquesta manera, caldrà que l'EAE incorpori informació més detallada relativa a aquests riscos, i específicament que s'assenyalin aquelles zones de l'àmbit del planejament que es vegin afectades per aquests riscos, per tal de garantir la compatibilitat de la proposta vers aquest risc.		S'incorporen tots els condicionants definits per protecció civil, particularitzant en cada àmbit, consolidat o no, adaptant l'ordenació a la compatibilitat dels riscos.
	4.4_1	4.4_1.Objectius, criteris i indicadors ambientals per a l'elaboració del Pla. 1.1.8. Atendre als riscos geològics en l'ordenació. Caldrà assignar a aquest objectiu específic una prioritat alta i valorar-lo tenint en compte les aportacions de l'informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de 8 d'agost de 2024. 1.1.4. Protegir els béns i les persones del risc d'incendi forestal, i delimitar àrees de protecció contra incendis als polígons urbans propers a masses boscoses i zones amb risc d'incendi. Es considera que caldrà assignar a aquest objectiu una prioritat alta atesa la gran quantitat d'urbanitzacions residencials envoltades de sòls forestals que presenten un risc d'incendi elevat. 3.3.1. Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació ordenant els usos previstos tenint en compte el Mapa de Capacitat Acústica i les principals fonts emissores com les infraestructures viàries i ferroviàries. Caldrà assignar a aquest objectiu específic una prioritat alta.	Els criteris i objectius de prioritat alta són els que tenen capacitat de generar alternatives en l'ordenació. En aquest context, te sentit incloure els indicadors com de prioritat alta: / 1.1.8. Atendre als riscos geològics en l'ordenació. Caldrà assignar a aquest objectiu específic una prioritat alta i valorar-lo tenint en compte les aportacions de l'informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de 8 d'agost de 2024. 1.1.4. Protegir els béns i les persones del risc d'incendi forestal, i delimitar àrees de protecció contra incendis als polígons urbans propers a masses boscoses i zones amb risc d'incendi. Es considera que caldrà assignar a aquest objectiu una prioritat alta atesa la gran quantitat d'urbanitzacions residencials envoltades de sòls forestals que presenten un risc d'incendi elevat. Hi ha un error en la taula d'assignació de prioritats i aquest Criteri es estructural, de sensibilitat alta. / 3.3.1. Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació ordenant els usos previstos tenint en compte el Mapa de Capacitat Acústica i les principals fonts emissores com les infraestructures viàries i ferroviàries. Caldrà assignar a aquest objectiu específic una prioritat alta. En aquest cas en relació a les infraestructures, i el Mapa de Capacitat acústica únicament quan es genera incompatibiliat en el límit de dues zonificacions.	S'incorporen com a prioritat alta, i per tant en la discussió d'alternatives els següents objectius: / 1.1.8. Atendre als riscos geològics en l'ordenació. Caldrà assignar a aquest objectiu específic una prioritat alta i valorar-lo tenint en compte les aportacions de l'informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de 8 d'agost de 2024. / 3.3.1. Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació ordenant els usos previstos tenint en compte el Mapa de Capacitat Acústica i les principals fonts emissores com les infraestructures viàries i ferroviàries. El respectiu a Incendis Forestals ja s'utilitzava en la discussió d'alternatives. S'esmena la taula assignant-li el nivell de prioritat alta

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
			En relació als incendis, les franges de protecció es deriven de l'aplicació de la legislació de prevenció d'incendis, i s'hi ha de donar compliment independentment de l'alternativa considerada, per tant, el criteri es manté com a prioritat mitjana. Cosa que no vol dir que no sigui significatiu, i no s'hagi de consideració en l'avaluació del Pla, i posteriorment en l'adopció de mesures preventives o correctores.	
	4.4_2	4.4_2. Objectius, criteris i indicadors ambientals per a l'elaboració del Pla. Per altra banda, es considera adient que l'EAE inclogui els objectius que es proposen a continuació: / Frenar la pèrdua de sòl agrícola, especialment pel que fa a les zones de mosaic agroforestal. / Garantir la conservació dels espais d'interès geològic. / Adequar els creixements i les activitats a la disponibilitat d'aigua, i donar directrius de consum responsable i la conservació i millora de la qualitat de l'aigua. / Ordenar la mobilitat del municipi de manera que es prioritzin els modes no motoritzats i la mobilitat saludable, sobretot dins la trama urbana, tendint a la seva pacificació.	S'incorpora Alguns d'aquest criteris ja estan inclosos en els formulats pel DIE, malgrat es poden completar amb el que preveu el DA. Seguint l'ordre són els següents: / "1.1.1.Evitar l'ocupació innecessària de sòl", que es completarà amb "i especialment dels sòls agrícoles". / "6.2.3. Preservar els espais protegits i de major valor ambiental.", on es cita en la diagnosi concretament les geozones, entre d'altres elements de valor, incloses en el TM de Rubí. / "2.3. Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització."."2,4. Preservar i Millorar la qualitat de l'aigua". En el mateix sentit, no es creu adient incloure referències a "donar directrius de consum responsable", ja que s'entén que el POUM no és el marc adequat per fer-ho. / "1,3.3. Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport públic", a la que s'hi afegeix " i la mobilitat saludable en la trama urbana tendint a la seva pacificació"	Els criteris i objectiu queden de la següent manera: / "1.1.1.Evitar l'ocupació innecessària de sòl i especialment dels sòls agrícoles". / "1,3.3. Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl, del transport públic i la mobilitat saludable en la trama urbana tendint a la seva pacificació"
	4.4_3	4.4_3 Finalment, malgrat es valoren favorablement els indicadors proposats, es troba a faltar el càlcul d'alguns d'ells. D'aquesta manera, caldrà incloure i calcular els indicadors següents: / Indicador 1. Superfície de sòls potencialment inundables afectats per la urbanització proposada. / Indicador 2. Superfície de terrenys amb pendent superiors al 20% afectats per l'edificació o altres actuacions que alterin la morfologia del relleu. / Indicador 3. Superfície d'àrees amb elevat risc d'incendi forestal afectades per implantacions. / Indicador 4. Unitats de desenvolupament d'usos residencials i vulnerables afectats per nivells acústics superiors als permesos segons la legislació vigent i pels riscos químics en establiments industrials i pel transport de mercaderies perilloses.	Alguns del indicadors apuntats ja hi son en el DIE, si ne no amb una formulació mimètica. Seguidament es comenta cada un dels indicadors i com s'incroporen al DIE / 1. "Superfície de SU i Surb en condició de flux preferent", i s'hi afegeix " i Zona inundable" / 2. "% de sòl urbà i urbanitzable en pendents superiors al 20 %" / 3. "Superfície d'àrees amb elevat risc d'incendi forestal afectades per implantacions". Aquest s'inclou en la seva integritat / 4. "Unitats de desenvolupament d'usos residencials i vulnerables afectats per nivells acústics superiors als permesos segons la legislació vigent i pels riscos químics en establiments industrials i pel transport de mercaderies perilloses." que també s'inclou de manera integra.	L'EAE inclourà els indicadors definits, de la següent manera: / Superfície de SU i Surb en condició de flux preferent, i Zona inundable / % de sòl urbà i urbanitzable en pendents superiors al 20 %. / Superfície d'àrees amb elevat risc d'incendi forestal afectades per implantacions / Unitats de desenvolupament d'usos residencials i vulnerables afectats per nivells acústics superiors als permesos segons la legislació vigent i pels riscos químics en establiments industrials i pel transport de mercaderies perilloses
	4.5_1	4.5_1. Valoració i anàlisi de les alternatives. En relació amb la descripció de les alternatives del DIE, caldrà que l'EAE aporti una major concreció i claredat en cadascuna de les alternatives plantejades, tant a nivell descriptiu com a nivell gràfic i de quadres de superfícies que permeti una millor comparació i valoració ambiental de la proposta. Pel que fa a la valoració dels objectius i criteris ambientals definits pel DIE, cal posar de manifest que no s'han valorat molts dels criteris i objectius plantejats, independentment del grau de prioritat establert, ja que alguns amb prioritat mitja s'han valorat i d'altres amb prioritat alta no. Així doncs, caldrà revisar aquest apartat i valorar els objectius proposats. Així mateix, caldrà calcular els indicadors proposats en el DIE, així com els indicadors incorporats en l'apartat anterior del present informe, per tal de comparar les diferents alternatives amb criteris quantificables, facilitant així la seva valoració posterior.	La concreció en la valoració de els alternatives respon al nivell d'esborrany del document presentat, tal com estableix la Llei 21/2013. Certament en el desenvolupament del POUM, es detalla la valoració a la major concreció, ja finalista del POUM, de la proposta. Respecte als nivells de prioritat i en coherència discussió de els alternatives, s'esmenen els errors materials, limitant la discussió de els alternatives als Criteris i Objectiu de prioritat Alta, per tant afectant tant a l'assignació de prioritats en la taula de Diagnosi, com completant la discussió a aquells que són estructurals	Es completa, amb major concreció pròpia del document per aprovació inicial, la discussió de les alternatives. S'esmena i es completa, segons el cas, les prioritats i la discussió de les alternatives, limitada als Criteris i Objectius de prioritat Alta, completats amb els esmentats en l'apartat anterior.
	5_0	Quant a l'alternativa proposada en l'avanç del POUM, tenint en compte els valors naturals i els riscos existents, i en consonància amb el que s'estableix en el DIE i en la memòria d'ordenació, s'efectuen les consideracions següents: Primerament, des d'un punt de vista ambiental es valora favorablement l'estratègia d'expansió dels assentaments i de l'activitat econòmica sobre sòl urbà mitjançant la densificació de teixits actuals i la millora dels espais de possibilitat. Cal tenir en compte, però, que malgrat la descripció d'aquesta alternativa determina que el creixement es preveu únicament sobre sòls ja classificats com a urbans, en la memòria d'ordenació s'assenyalen creixements sobre el sòl no urbanitzable, de manera que caldria especificar que el creixement es preveu majorment sobre sòl urbà, però no únicament.	El POUM i concretament el DIE marca estratègies, amb la concreció pròpia d'un document d'avanç, d'un "Esborrany", tal com establñeix la llei 21/2013. Enlloc del document estableix que la resposta a la demanda d'habitatge o activitat es portarà a terme "unicament sobre sòls ja classificats". Serà en la concreció de la proposta, o cla seva definició completa, pròpia del document per a l'aprobació inicial on es definira de manera precisa els espais de nova creació, i si s'escau, tenint en consideració les directrius que tot seguit el DA realitza, la classificació de nou sòl, en el benentès que es manté l'estratègia del POUM de contenció.	En els documents per a l'aprovació inicial es concreta de manera completa el POUM, i per tant la classificació de nou sòl, mantenint l'estratègia de contenció del POUM, i en tot cas, evitant com estratègia donar resposta a la demanda d'habitatge i de sòl d'activitat sobre l'extens sòl preventiu de Rubí, únic en dimensions al Vallès.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		En tot cas, es constata que l'ocupació del sòl no urbanitzable que es proposa al POUM és continguda i relativament moderada, malgrat no es disposen de dades de superfícies ni paràmetres d'ordenació. Caldrà, doncs, que en les posteriors fases de tramitació del POUM es concreti adequadament la proposta finalment escollida per tal de valorar-la adequadament des d'un punt de vista ambiental.		
	5_1	5_1. Valoració i viabilitat ambiental de la proposta de l'avanç de Pla i determinacions per al seu desenvolupament. / Cal palesar que la Unitat de Planejament Residencial de Cova Solera Atenes (UPR 15-16) suposa la classificació de nou sòl urbà residencial plurifamiliar en una peça de sòl agrícola no urbanitzable, segons el planejament vigent. Aquesta peça limita al nord-oest amb sòl urbà residencial unifamiliar, a l'est amb zona industrial, i pel sud presenta continuïtat amb el sòl no urbanitzable. Es tracta d'un àmbit amb certes característiques que poden condicionar el seu desenvolupament. Per una banda, cal tenir en compte que suposa un increment en l'ocupació del sòl no urbanitzable del municipi que, com bé s'assenyala en la documentació aportada, ja presenta una pressió severa; a més, el seu desenvolupament suposaria l'eliminació d'una zona agrícola. Per altra banda, cal remarcar l'existència d'una línia elèctrica d'alta tensió paral·lela al carrer Atenes que condicionarà la urbanització.	Cal tenir en consideració que l'àmbit és una compleció de teixits sobre un espai de límit, i no ve condicionada pel caràcter avui agrícola d'aquest sòl, que és una unitat marginal i amb un valor agrari escàs. De fet el conjunt de sòl agrari a Rubí te, com a valor agrícola, n valor escàs. Altra cosa, és com diu l'EAE que l'activitat agrícola, és important per a mantenir la qualitat, amb una visió completa de tots els serveis que ofereix, d'aquest sòl. Es a dir l'agricultura té més valor com activitat que com productivitat o valor agrícola dels bens produïts. En aquest context qui prima és la reflexió territorial sobre la funcionalitat d'aquest sòls en un context altament pressionat, més enllà d'un valor agrícola, que en general, i particularment en aquest cas, es mostra escàs. La convivència de sòl residencial i d'activitats a Rubí amb línies de transport d'energia elèctrica és comú, donat que hi ha dues subestacions dins el Terme municipal, cosa que aglutina un gran nombre de línies que convergeixen en aquests dos espais.	Es tindrà en consideració aquest el risc tecnològic en l'ordenació.
	5_2	5_2. Valoració i viabilitat ambiental de la proposta de l'avanç de Pla i determinacions per al seu desenvolupament. / En el cas de la UPR 30 Passeig Torres/Antoni Sedó (imatge 10), la proposta pretén reclassificar tota una peça de sòl no urbanitzable, situada vora el torrent i la zona humida dels Alous, com a sòl urbà residencial plurifamiliar mixt, amb una peça d'equipament central. La memòria d'ordenació justifica aquesta actuació amb l'objectiu de generar un àmbit de nova centralitat, en coherència amb la previsió del Pla director urbanístic (PDU) de l'Àmbit metropolità de Barcelona i la seva proximitat al nou intercanviador previst. Cal destacar, però, que el PDU mencionat preveu una nova centralitat a l'altra banda de l'AP7, al municipi de Sant Cugat del Vallès, quedant aquesta proposta aïllada de la nova centralitat per les grans infraestructures que suposen l'autopista i les diverses línies ferroviàries que es creuen en aquest punt. A més, cal tenir en compte que el PDU preveu el paper de parc connector per la zona humida dels Alous. A banda d'això, cal parar especial atenció a les determinacions de l'informe del Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona, de 23 d'agost de 2024, sobre el risc químic per transport de mercaderies perilloses per carretera o ferrocarril, ja que gran part d'aquesta unitat se situa en una zona d'indefensió (ZIF), dins la qual els usos residencials no són una activitat compatible, de manera que caldrà aplicar els criteris de la Instrucció en la matèria (ITMP). Així mateix, caldrà estudiar l'afectació del risc d'inundació del torrent dels Alous sobre aquesta unitat. D'acord amb l'anterior, aquest àmbit no es considera adequat des d'un punt de vista ambiental per acollir un nou desenvolupament urbanístic, per la qual cosa es proposa la seva supressió. En tot cas, caldrà replantejar la seva delimitació de manera que es mantinguin i es preservin els elements naturals i de connectivitat identificats i es doni compliment a la normativa en matèria de protecció civil.	La incompatibilitat amb el risc químic, aconsella, tal com exposa el DA, reconsiderar aquest sector i mantenir-lo en SNU	S'exclou aquest sector.
	5_3	5_3. Valoració i viabilitat ambiental de la proposta de l'avanç de Pla i determinacions per al seu desenvolupament. / Pel que fa a la UPR 17. Turó de Can Rosés, es tracta d'un àmbit qualificat pel planejament vigent com a sòl urbà residencial d'edificació aïllada unifamiliar, però que presenta grans pendents, especialment en la vessant sud-oest del turó. La proposta preveu garantir l'estabilitat del talús i ubicar edificació residencial plurifamiliar a la part baixa del turó. En aquest sentit, caldrà especificar si la proposta del POUM suposa un increment de sostre i/o d'ocupació del sòl respecte del planejament vigent ateses les difícils condicions geomorfològiques que presenta, i en cas que no sigui així, adoptar les mesures necessàrie s per garantir la màxima adaptació de l'edificació i l'estabilitat dels terrenys.	Les condicions geomorfològiques tenen una connotació geotècnica, que l'edificació ha de poder resoldre, i així ho preveu el POUM, amb independència del sostre proposta, que en tot cas haurà de garantir també la sostenibilitat econòmica de la proposta. Es valora que es una millora la compleció d'una façana urbana en aquest buit urbà que no aporta cap valor com espai lliure.	S'inclou en la fitxa del sector, la necessitat de compatibilitzar la proposta amb l'estabilitat del talús generat, la compleció del teixit urbà, i la millora en la mobilitat dels habitatges unifamiliars existents.
	5_4	5_4 Per altra banda, en el cas de la UPR 20, la UPR 21 i la UPR 36, el POUM preveu la regularització de la situació actual de les construccions existents, delimitant sectors que s'ajustin a la realitat construïda, on es preveuen les cessions de sistemes necessàries per a poder	Tal com proposa el DA, aquests àmbits des d'una òptica ambiental només es podran classificar evitant en tot cas agreujar la situació actual, incrementant l'ocupació, i dotant-los dels sistemes de la seva nova condició, si finalment s'acaba donant.	Des d'una òptica ambiental, només es mantenen les propostes evitant noves ocupacions de sòl, i en tot cas, també, atenent als criteris urbanístics, quant a la seva dotació de sistemes, pel pas de SNU a Surb, o formules específiques per la seva extinció amb el seu retorn a sòl no urbanitzable.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		desenvolupar una ordenació adequada. En qualsevol cas, en la regularització d'aquests àmbits caldrà assegurar que no s'incrementa l'ocupació de sòl.	Segons el planejament territorial, també calen requisits per la seva consideració, com estar justificats perque generen estructura urbana, o ja la tenen, ... En tot cas, cal explorar escenaris per poder evitar efectes socials sobre famílies en un context de manca d'habitatge, i alhora evitar la cronificació de precarietat d'aquests espais, en un sentit o en un altre	
	5_5	5_5 / Per altra banda, cal destacar la UPA 01. Can Corbera ja que, malgrat l'ús actual com a aparcament de camions i presentar sòls pavimentats, es classifica de sòl no urbanitzable pel planejament vigent, s'ubica a tocar de la riera de Rubí i presenta risc d'inundació per a T100 i T500. Així doncs, caldrà que la proposta relativa a aquesta unitat fomenti els valors naturals de la riera i redueixi l'exposició dels sòls urbans al risc d'inundació, de manera que prevegi la recuperació dels espais de riera fomentant la seva naturalització i facilitant espais de laminació per avingudes. D'aquesta manera, també suposaria una millora paisatgística i ambiental en el pas de l'anella verda dissenyada pel POUM.	Aquest àmbit ja no te la condicó d'inundable ja que es va pujar la cota per a la seva protecció amb el corresponent permís de l'Agència catalana de l'Aigua.	S'adequa la delimitació de les zones inundables a la nova realitat d'aquest àmbit, un cop fetes les obres de consolidació i protecció.
	5_6_0	Per a totes aquelles unitats de planejament properes a vies ferroviàries, grans carreteres o a torrents i rieres, en especial la riera de Rubí, caldrà atendre a les servituds viàries i ferroviàries, la contaminació acústica, el risc químic i el risc d'inundació, donant compliment a les limitacions d'usos en zona inundable i zones de flux preferent establertes als articles 9 bis, 9 ter i 14 bis del Reglament del Domini Públic Hidràulic (RDPH), modificat pel Reial Decret 638/2016, tal i com es concretarà a continuació.	En tots els casos, s'atendrà els riscos que concorren en un espai, i cocretament, tal com ja apunta el DIE: / Riscos geològics / Risc inundabilitat / Riscos tecnològics / Risc químic / Sòls contaminats	Tots els sectors incorporen els riscos associats i que el seu desenvolupament ha de considerar. El Document Ambiental conclou amb una fitxa individualitzada per sector on s'especifiquen els riscos, i altres condicionants ambientals pel seu desenvolupament.
	5_6_1	Respecte les matèries relatives al cicle integral de l'aigua, caldrà garantir la compatibilitat de la proposta front el risc d'inundació, tot justificant la no afectació a tercers per increments d'inundabilitat i ni l'empitjorament de les condicions d'inundabilitat. Així mateix, cal tenir en compte que el municipi de Rubí es troba en situació d'alerta per sequera en el moment de redacció del present document d'abast, de manera que caldrà atendre l'acord de Govern pel qual s'impulsen mesures sectorials derivades de les restriccions en el consum d'aigua establertes en el Pla especial d'actuació en situació d'alerta i eventual sequera, de 16 de gener de 2024. En aquest sentit, es recorda que caldrà obtenir l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua i incorporar les seves prescripcions, si escau, atenent la seva condició d'administració pública afectada i d'acord amb el que estableix l'article 8.5 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya. Així, esdevé necessari que l'Agència es pronunciï sobre la compatibilitat de la proposta amb el risc d'inundabilitat i amb les restriccions derivades de l'estat d'emergència segons el Pla especial de sequera.	Tal com s'ha exposat s'entenen els riscos d'inundabilitat sector per sector. Quant a la sequera, el POUM es desenvoluparà seguint criteris de racionalització en l'ús de l'aigua, tant en l'ordenació com amb estratègies d'estalvi i eficiència, entenent que en escenaris de canvi climàtic la sequera pot esdevenir estructural.	El POUM es desenvoluparà seguint criteris de racionalització en l'ús de l'aigua, tant en l'ordenació com amb estratègies d'estalvi i eficiència, entenent que en escenaris de canvi climàtic la sequera pot esdevenir estructural.
	5_6_10	En relació amb l'ambient atmosfèric, d'acord amb l'informe tipus de la DGQACC, caldrà garantir el compliment dels objectius de qualitat acústica als receptors acústics sensibles existents i nous, d'acord amb el mapa de capacitat acústica i normativa vigent; tenir en compte les zones de soroll de les infraestructures de transport viari amb un estudi de la delimitació detallada d'aquesta zona; i incorporar en la normativa que, abans que s'atorguin els permisos i les llicències corresponents, l'Ajuntament ha de comprovar que el projecte bàsic d'una nova construcció recull el compliment dels objectius de qualitat acústica exigibles i preveu les mesures necessàries per al seu compliment.	Quant a contaminació atmosfèrica, el POUM no te competències quant a les fonts de contaminació, especialment la lligada a les grans infraestructures que Rubi pateix especialment. L'increment de trànsit en més d'un 30% de l'A/, i en més d'un 50 % de pesants està fora de control, i s'entén que és l'organisme competent qui ha de vetllar per limitar les emissions si aquest afecta, com és el cas a sòl residencial consolidat, especialment quan molta es mobilitat de pas. Per tant, el POUM, més enllà de no classificar sòl en zons afectades, no pot establir estratègies que ni la pròpia administració competent ha estat capaç d'aplicar fins a la data.	/ Es fa una proposta per l'actualització del Mapa de Capacitat Acústica / S'inclou en normativa la demanda de que en el acte de llicència es garanteixi el compliment de les prescripcions acústiques.
	5_6_2	Caldrà garantir l'adequació de la proposta a la normativa aplicable en matèria de risc químic per accidents en el transport de mercaderies perilloses, atenent l'informe del Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona, de 23 d'agost de 2024. Segons aquest, els desenvolupaments urbanístics i les previsions d'implantació de nous elements vulnerables a l'interior de les zones d'indefensió (ZIF) han de complir els condicionants especificats al punt 4.3 de la ITMP. Per tant, en totes aquelles zones de l'àmbit del planejament que es vegin afectades per ZIF, no es consideren compatibles aquells usos que puguin derivar en activitats no incloses al punt 4.3 de la ITMP.		Sector per sector es detallen els rsicos associats. Aquells sectors previstos en l'avanç, i que s'ha detectat arrel de l'informe de protecció civil i del propi DA incompatibles s'exclouen, i concretament el UPR 30 Passeig Torres/Antoni Sedó.

TAULA RESPOSTA INFORMES EN EL MARC DE L'AVANÇ DEL POUM DE RUBÍ.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		Així doncs, caldrà que l'EAE analitzi la situació de les noves unitats de desenvolupament proposades pel POUM en relació amb les ZIF, en especial pel cas de la UPR 30, tot donant compliment a les determinacions de dit informe.		
	5_6_3	Segons dades proporcionades per l'Agència de Residus de Catalunya, la unitat UPR 12 disposa d'un expedient de sòls contaminats sense tancar, per la qual cosa caldrà obtenir informe de l'administració competent en matèria de residus i incorporar les seves prescripcions, en relació amb les actuacions previstes en aquesta àrea.		S'inclou en normativa aquesta directriu de manera específica.
	5_6_4	Respecte l'entorn natural, el POUM preveu un projecte d'anella verda amb un sistema de camins i portes per tal de restablir les continuïtats des dels espais lliures urbans fins als parcs territorials. A l'interior de la trama urbana, es proposen connectors urbans, transversalitats o eixos verds com a vies urbanes que garanteixen la continuïtat de la xarxa de camins dels espais oberts. Altrament, es plantegen els projectes de restauració ambiental del torrent dels Alous i de la riera de Rubí, aquesta última en el seu pas per la trama urbana residencial de Rubí esdevindrà un parc central. Cal destacar també el projecte de Parc Agrícola de Rubí, amb la finalitat de reactivar i dinamitzar l'activitat agrícola municipal. En darrer lloc, es proposa la regulació del sòl no urbanitzable amb un Pla de gestió integral mediambiental. En relació amb l'anterior, malgrat el projecte de parc agrícola plantejat al POUM determina que a Rubí ja existeixen dues iniciatives de reactivació i dinamització de l'activitat agrícola com són el projecte EcoBodum i els horts municipals de Cova Solera, cal destacar que el POUM preveu la instal·lació d'un equipament esportiu sobre aquests horts municipals, sense especificar la seva reubicació, de manera que caldrà preveure el seu reemplaçament en alguna altra peça d'equipament amb les condicions adequades per aquesta activitat. En aquest context, convé recalcar l'existència de diversos horts marginals distribuïts per tot el terme, que caldria regular adequadament amb la normativa del POUM.	L'activitat agrícola a Rubí, és escassa quant a activitat econòmica, i estratègica quan a activitat. Es a dir, com s'ha exposat, l'agricultura no te un paper productiu, sino que es la millor activitat per mantenir uns espais oberts funcionals, incloent especialment la conservació del paisatge i la biodiversitat. Es en aquest context on el POUM explora eines per a garantir l'activitat agrícola entenen qu no es sustenta per ella mateixa, com activitat econòmica, ni quan a valor dels sòls agrícoles del municipi. El POUM, en el marc dels documents ambientals, no preveu cap Parc Agrícola. Per tant, no es pot posar en contradicció estratègies que el POUM no planteja amb la previsió de sòls d'equipaments esportius sobre sòl agrari.	Es mantenen les estratègies per a facilitar l'activitat agrícola com a millor estratègia per a mantenir un paisatge de qualitat i millorar la biodiversitat, sobre un paisatge agroforestal, sense posar-la amb contradicció amb els necessaris equipaments esportius, i altres assentaments previstos pel POUM en aquests sòls avui amb explotació agrícola.
	5_6_5	En el desenvolupament de les unitats situades als límits del sòl urbà, caldrà que les vores s'ordenin adequadament en relació amb la seva integració amb el sòl no urbanitzable adjacent, tot recomanant que es delimitin els espais lliures com a element de contenció, així com mantenir i/o potencial els elements estructuradors i de connectivitat tant amb l'entorn rural com l'urbà, conjuminant-lo amb les mesures de prevenció d'incendis forestals.	ES té en consideració aquestes estratègies en relació als espais oberts, però també tot all`que te relació en la funcionalitat dels espais verds en el sòl urbà.	Es detallarà, l'ordenació indicativa sector per sector, tenint en consideració tots els serveis, incloent la relació amb el SNU, dels espais lliures urbans.
	5_6_6	En relació a l'afecció al medi geològic, l'informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de 8 d'agost de 2024, recorda que, per a futures ampliacions del cementiri o nous cementiris i d'acord amb el Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria, caldrà realitzar un estudi hidrogeològic segons defineixen els articles 40.1 i 40.2 del mateix Decret, per tal de determinar la idoneïtat de l'emplaçament, atès l'alliberament de contaminants d'un cementiri i els efectes que pot comportar sobre el medi ambient, en especial des del punt de vista hidrogeològic.	El POUM inclou un estudi de riscos geològics. La particularitat d'aquest equipament quant a la potencial contaminació dels aqüífers s'inclou en normativa urbanística.	S'inclou en normativa urbanística aquesta prescripció específica quant als cementiris.
	5_6_7	En referència a la regulació del sòl no urbanitzable, per una banda el POUM preveu per aquesta finalitat la creació d'un Pla de gestió integral, mentre que, per altra banda, preveu una regulació en base a nivells de suport i de filtres transversals. En qualsevol cas, en les posteriors fases de tramitació del POUM, caldrà incrementar el nivell de detall i de precisió de la regulació del sòl no urbanitzable. Específicament, caldrà que, tant a la normativa del POUM com a l'EAE, es presenti una regulació clara i precisa del sòl no urbanitzable, la qual haurà de garantir la conservació i millora dels àmbits de valor ambiental del municipi, en especial dels sòls agrícoles i del mosaic agroforestal, incloent la preservació dels hàbitats d'interès comunitari. Alhora, caldrà preservar la funció connectora dels sòls de protecció especial definits pel PTMB, en especial de les serres de l'Oleguera i de Can Riquer i dels espais fluvials del terme, posant especial èmfasi en la riera de Rubí, el torrent de Can Canyadell, i el torrent i l'estany dels Alous. Altrament, caldrà vetllar pel compliment de les mesures de protecció i millora de la connectivitat proposades per l'estudi de detall dels punts crítics per a la connectivitat ecològica, contingut en l'annex 2 de l'informe de sostenibilitat ambiental del PTMB.	L'avanç de POUM ha establert estratègies per a la regulació del sòl no urbanitzable, i concretament en tres nivells: / Zones en base a unitats de paisatge / Components de Zona, que exposa la vocació dels usos del sòl a nivell de parcel·la / Filtres transversals, que inclou espais protegits, riscos, i serveis ecosistèmics	El document per a l'aprovació inicial concreta l'ordenació i la normativa associada. S'estableix també la normativa per evitar limitar la connectivitat ecològica i concretament en els punts crítics identificats.
	5_6_8	En matèria relativa al canvi climàtic, caldrà detallar en les normes urbanístiques mesures per a la mitigació d'emissions. Així mateix, caldrà valorar si el POUM pot establir eines i mecanismes per tal de facilitar la millora de l'eficiència energètica del parc d'habitatges i dels sectors industrials existents.	El POUM valora els efectes sobre el canvi climàtic, establint estratègies diferents: / Adaptació, que afecten principalment a l'ordenació, i a la limitació previsible de recursos, principalment aigua, així com la millora de l'espai púbic en relació a l'efecte illa de calor. / També adaptació quant a riscos, en escenaris de canvi climàtic, adoptant els cabals normalitzats de l'Agència Catalana de l'Aigua per als estudis de risc. / Estratègies de mitigació i lluita:	Aquests aspectes relacionats afecten tant a l'ordenació com a la normativa urbanística.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
			-Ordenació, i condicions específiques de l'edificació, fent referència a les estratègies sectorials. -Valoració de les oportunitats energètiques. -Compensació d'estoc i segrest de carboni en espais classificats.	
	5_6_9	En aquells aspectes relatius a la mobilitat, tal com s'ha indicat anteriorment, el present POUM requereix la redacció d'un EAMG. Així mateix, l'informe de l'ATM sol·licita que els nous desenvolupaments prevegin una dotació important d'espais per a la mobilitat activa, evitar una configuració que fomenti l'ús del vehicle privat (per exemple sobredimensionant els espais d'aparcament i no preveient cap mena de regulació del mateix), i finalment que els nous creixements permetin finançar la millora de l'oferta dels serveis de transport públic.		Acompanya al POUM un EAMG. L'ordenació preveu dotar d'estructura a l'espai urbà a partir de vialitat invertida afavorint els modes actius de mobilitat. Alhora s'estableixen estratègies de foment del transport públic.
Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya	01	Pel que fa al Patrimoni Geològic: / Incloure una avaluació detallada de la geozona 336 (N26 al Catàleg de Rubí) i el seu encaix amb la planificació territorial i la Normativa urbanística del POUM, afegint la totalitat de l'espai, i incloure en normativa la necessitat de realitzar seguiments paleontològics per documentar els afloraments efímers quan es portin a terme moviments de terres		/ S'inclou en plànols la totalitat de la geozona 336, i les implicacions urbanístiques en normativa quant a la seva protecció. Concretament la Geozona s'inclou en el Filtre de Serveis Ecosistèmics Culturals. / En normativa s'inclou la necessitat de realitzar seguiments paleontològics
	02	Pel que fa als riscos geològics: / Incloure la cartografia de riscos en l'EAE / Incloure com Annex l'estudi de riscos geològics realitzat l'any 2011 / Valorar la situació dels elements del Catàleg en relació als riscos.	/ La cartografia de riscos està inclosa en l'Atles que acompanya l'Avanç de Pla i el DIE de manera conjunta. / No es porta a terme cap revisió del Pla Especial del Catàleg de patrimoni arqueològic, arquitectònic i natural.	/ S'inclouen els riscos en els plànols de l'EAE i en els Filtres de riscos, que és on correspon. / També s'inclou com Annex a l'EAE l'Estudi realitzat l'any 2011, que es dona com a bo. / El Catàleg de bens ja està realitzat a Rubí, i no és objecte del POUM. En tot cas els plànols del SNU inclouen els elements del Catàleg, en els diferents plànols normatius del SNU, i concretament els de riscos.
	03	Pel que fa al a la possible afecció al medi geològic, recordr que, per a futures ampliacions del cementiri o nous cementiris, i d'acord amb el Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de policia sanitària i mortuòria, caldrà realitzar un estudi de hidrogeologia segons defineixen els articles 40,1 i 40,2 del mateix Decret, per determinar la idoneïtat de l'emplaçament.	El POUM no valora la idoneïtat només des d'un punt de vista hidrogeològic, sinó que només valorar la seva incompatibilitat, sense mesures. Hi ha altres aspectes en relació a aquest tipus d'equipaments que cal valorar per a la seva millor implantació.	Es valorarà la incompatibilitat potencial per evitar situar aquests equipaments en zones on les condicions no son admissibles. Es determinarà en normativa la necessitat previ a la seva implantació de les condicions del sòl per determinar les possibles mesures correctores necessàries.
Protecció Civil. Departament d'Interior	01	INUNDABILITAT. Pel que fa al risc d'inundacions, els usos, condicionants i limitacions establerts en aquest informe no són substitutius dels que en derivin de l'aplicació de la normativa d'aigües o dels que pugui establir l'organisme de conca competent en aplicació del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel que s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, i posteriors modificacions, tant en zona de flux preferent (articles 9, 9 bis, 9 ter, 9 quàter) com en zona inundable de 500 anys de període de retorn (articles 14 i 14 bis). D'altra banda, els desenvolupaments urbanístics i les previsions d'implantació de nous elements vulnerables a l'interior de zones inundables han de complir amb els condicionants especificats en el punt 5.2 de l'Annex C de la IRP 971/2010 que es troben resumits en el punt 1 de l'apartat de l'anàlisi del risc d'aquest informe. D'acord amb la cartografia d'inundabilitat oficial de què disposa la DGPC, l'àmbit del planejament es troba afectat per zones inundables amb períodes de retorn de 100 anys (T100), de 500 anys (T500) i per zona de flux preferent associades a la riera de Rubí, així com per diverses zones inundables per criteris geomorfològics associades al torrent dels Alous, la riera de Can Vilaroc, la riera de Ca n'Esteper, la riera de Can Solà, el torrent de Can Feliu, el torrent de Can Pi de la Serra i el torrent de Can Canyadell. Segons les dades de què disposa la DGPC, el temps de trànsit associat a la riera de Rubí és inferior a 2 hores, pel que es considera una inundació ràpida segons el punt 5.2 de l'Annex C de la Resolució IRP/971/2010. D'acord amb la cartografia oficial, les zones de l'àmbit del planejament afectades per cada tipologia de zona inundable es troben representades a les figures 1 i 2 de l'annex d'aquest informe, i es poden consultar a l'apartat de "Riscos i urbanisme" del Mapa de Protecció Civil de Catalunya. En relació amb el risc d'inundacions, a la pàgina 9 de la Memòria de l'ordenació de l'Avanç del POUM s'indica el següent: *«La riera de Rubí va ser canalitzada posteriorment a la crescuda de 1962 de manera que, en l'actualitat, tant el flux preferent com el risc d'inundació per a períodes*	Els riscos associats a la inundabilitat, venen determinats pel Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel que s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, i posteriors modificacions, i el POUM donarà compliment a aquesta legislació bàsica de l'estat. Aquesta norma impedeix preveure qualsevol transformació en ZFP. En sòl urbanitzat alhora impedeix també preveure nous usos vulnerables i incrementar el risc en els existents També estableix condicionats específics per a les zones inundables. Aquesta norma és clara i supera els conceptes obsolets de la IRP/971/2010, anterior a aquesta norma. La riera de Rubí no genera conflictes d'inundabilitat en zones urbanitzades, i en cap cas en ZPF. Aquesta afirmació està respaldada per un estudi d'inundabilitat fet amb cabals normalitzats i informat favorablement per l'ACA en el seu moment. En el marc del POUM s'hauran de portar a terme els estudis d'inundabilitat, i interpretats segons el RDPH, de la resta de torrents del municipi que afectin a sols urbanitzats, i concretament al torrent dels Alous, la riera de Can Vilaroc, la riera de Ca n'Esteper, la riera de Can Solà, el torrent de Can Feliu, el torrent de Can Pi de la Serra i el torrent de Can Canyadell. Aquests estudis, amb cabals normalitats, son més precisos que les zones potencialment inundables delimitades geomorfologicament, a que fa referència l'informe. Necessàriament aquest estudis seran informats per l'ACA	El POUM inclourà els estudis d'inundabilitat de tots els torrents que afectin a sòl urbanitzats, delimitant els riscos. S'estableixen els condicionants específics tan en sòl urbanitzat com en sòl rural en la normativa pel que fa referència als riscos d'inundabilitat.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		de 5 a 500 anys, es mantenen dins el seu encaixament i no afecten, generalment, les zones urbanitzades. La resta de torrents i rieres del municipi van fortament encaixats formant xaragalls llargs i estrets que limiten les zones de flux preferent.» Tanmateix, els condicionants i limitacions resumits en el punt 1 de l'apartat de l'anàlisi del risc d'aquest informe per a les diferents zones inundables i potencialment inundables que afecten l'àmbit del POUM són d'aplicació mentre no existeixi un estudi d'inundabilitat validat per l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) —o bé un informe del mateix organisme de conca— on es conclogui que amb les actuacions de canalització dutes a terme amb anterioritat i, en el seu cas, amb les mesures o actuacions que hi pugui preveure al respecte el POUM, es minimitzen suficientment els riscos com per poder prescindir dels condicionants i limitacions establerts a la Resolució IRP/971/2010.		
	02	RISC QUIMIC. TRANSPORT DE MERCADERIES En relació amb el risc químic per transport de mercaderies perilloses per carretera o ferrocarril, els desenvolupaments urbanístics i les previsions d'implantació de nous elements vulnerables a l'interior de les zones d'indefensió (ZIF) han de complir els condicionants especificats al punt 4.3 de la ITMP, que estan resumits al punt 2 de l'apartat de l'anàlisi del risc d'aquest informe. Per tant, en totes aquelles zones de l'àmbit del planejament que es vegin afectades per ZIF, no es consideren compatibles aquells usos que puguin derivar en activitats no incloses al punt 4.3 de la ITMP.	El POUM, que és un document de planejament, necessàriament incorpora les limitacions dels usos en les zones de risc. En principi es preveu: Eliminar un sector que està en zona de risc, concretament el el UPR 30 Passeig Torres/Antoni Sedó No es preveuran nous usos vulnerables en zones de risc Es limiten els usos als definits en l'informe de protecció civil amb els següents aclariments: Respecte als espais llliures. Allò que preveu l'informe de protecció civil de la compatibilitat dels espais lliures amb unes restriccions, impedeix que aquestes a nivell urbanístic siguin considerades espais lliures. És a dir, els espais lliures tenen com a primera finalitat el servei a la població, i per tant han de permetre el gaudi, el passeig, l'esport, els josc infantils, amb infraestructura o sense, ... Un espai lliure sense aquests usos no és un espai lliure. Per tant, el POUM evitarà les infraestructures en els espais lliures existents subjectes a riscos, que afavoreixin l'aglomeració de persones. Respecte al punt 4. "Modificació del Risc", no és admissible, que un sòl urbanitzat, o urbà, que atorga drets als ciutadans, pugui veure modificat per l'increment sense control del pas de mercaderies perilloses per les infraestructures. Per tant, durant la vigència del POUM les determinacions són estables, i en cap cas condicionades a situacions que el municipi no en te cap control. De fet, plantejar aquesta condicionalitat entra en contradicció amb el mateix informe en el punt 5, on diu que "*De conformitat amb la Resolució IRP/971/2010 i la instrucció ITMP, les consideracions esmentades només seran aplicables sobre aquells àmbits que quedin dins de les zones d'afectació indicades per a cada risc, i no s'apliquen a les situacions existents o els desenvolupaments ja executats.*" En aquest context s'enten que donades les preexistències tindria més sentit actuar sobre la font, és a dir limitar el pas de mercaderies perilloses per les infraestructures, evitant posar més persones en risc de les que a dia d'avui ja hi ha. Per tant, el POUM situa els aprofitaments vulnerables, i per tant habitatge i equipaments vulnerables fora de les zones d'indefensió a dia d'avui, entenent que aquests límits són estables, i en tot cas aniran a millor, entenent també que dites infraestructures estan creuant una de les zones més poblades d'Europa, paradoxalment sense cap limitació.	/ Aquells sectors previstos en l'avanç, i que s'ha detectat arrel de l'informe de protecció civil i del propi DA incompatibles s'exclouen, i concretament el UPR 30 Passeig Torres/Antoni Sedó. / El POUM evitarà les infraestructures en els espais lliures existents subjectes a riscos, que afavoreixin l'aglomeració de persones. / El POUM situa els aprofitaments vulnerables, i per tant habitatge i equipaments vulnerables fora de les zones d'indefensió a dia d'avui, entenent que aquests límits són estables, i en tot cas aniran a millor
	03	RISC QUIMIC EN ESTABLIMENTS Pel que fa al risc químic en establiments industrials que manipulen substàncies perilloses, els desenvolupaments urbanístics i les previsions d'implantació de nous elements vulnerables a l'interior de les zones definides per a aquest risc, es a dir, ZIEA, ZILE, i ZCG han de complir amb els condicionants especificats als punts 4.3, 4.4 i 4.5 de l'annex A de la Resolució IRP 971/2010, respectivament, així com amb les excepcions especificades al punt 4.6. Aquests condicionants es troben resumits al punt 3 de l'anàlisi del risc d'aquest informe.	El POUM necessàriament no situa nous aprofitaments vulnerables en zones de risc. El POUM en normativa preveu que són les activitats que han de mantenir estables els límits de risc, evitant ja sigui per increment d'activitat, o per canvis normatius, afectar nous receptors vulnerables.	El POUM en normativa preveu que són les activitats que han de mantenir estables els límits de risc, evitant ja sigui per increment d'activitat, o per canvis normatius, afectar nous receptors vulnerables.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		Segons les darreres dades oficials disponibles a la DGPC, l'àmbit del POUM es troba afectat per les zones d'afectació per risc químic que s'enumeren a continuació i que es troben representades a la figura 5 de l'annex del present informe: • ZIEA i ZCG associades a l'establiment Archroma Ibérica S.L.U. • ZIEA associada a l'establiment Moehs Catalana S.L. • ZIEA associada a l'establiment Linde Gas España S.A.U. • ZILE, ZIEA i ZCG associades a l'establiment Lainco S.A. En cas que es prevegi la possible implantació d'establiments industrials afectats per la normativa d'accidents greus (RD 840/2015), i de cara a futurs desenvolupaments urbanístics, caldrà tenir en compte que aquests establiments generaran unes zones d'afectació per risc químic a l'interior de les quals seran d'aplicació els condicionants i limitacions establerts a l'annex A de la Resolució IRP/971/2010.		
	04	RISCOS. GENERAL De conformitat amb la Resolució IRP/971/2010 i la instrucció ITMP, les consideracions esmentades només seran aplicables sobre aquells àmbits que quedin dins de les zones d'afectació indicades per a cada risc, i no s'apliquen a les situacions existents o els desenvolupaments ja executats.		El POUM així ho preveu.
	04	RISCOS. GENERAL Pel que fa a la implantació dels nous usos i elements vulnerables compatibles amb les zones de risc definides en aquest informe, i de manera complementària a les mesures de prevenció del risc que constitueixen les limitacions i els condicionants establerts als punts anteriors, cal que el municipi elabori (si no en disposa) un Pla d'actuació municipal (PAM) pels riscos que correspongui. Aquests plans han d'identificar i descriure els elements vulnerables ubicats en zona de perill, els sistemes de detecció d'un determinat perill, i els avisos i les mesures de protecció a la població i d'autoprotecció a dur a terme en situacions de risc. En aquest sentit, es recorda a l'Ajuntament de Rubí que ha de dur a terme l'elaboració i la revisió dels plans municipals que estigui obligat a elaborar, en compliment de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya i del Decret 155/2014, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per a l'elaboració i l'homologació dels plans de protecció civil municipals i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta.	El POUM no es el marc per establlir obligacions que no són de la seva competència.	El POUM ni recull ni deixa de recollir aquestes prescripcions.
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural	01	Atenent als valors anteriorment descrits i tenint present les accions proposades, no són de preveure efectes significatius sobre aspectes relatius a la biodiversitat territorial, el patrimoni natural i la permeabilitat ecològica presents a l'àmbit territorial, sempre i quan es tinguin en compte les següents consideracions: a) Estem parlant d'un àmbit territorial, amb el medi natural força fragmentat per l'acció de l'home (urbanística i industrial). Cal ser sensibles a respectar i conservar tot aquest entorn, com sembla intenció del document presentat. b) Recordar que les actuacions en el medi natural s'haurien de fer dins els període comprès entre el 15 de juliol de fins al 15 de març de l'any següent, atès que quedaria fora del període de nidificació i màxima activitat de la majoria d'espècies durant aquest temps. c) Si es generen restes vegetals caldrà retirar-les i gestionar-les adequadament, als efectes de prevenció d'incendis forestals, i especialment en el cas d'espècies invasores, com la de canya americana (Arundo donax), que possiblement trobem en els marges de rieres i torrenteres. Les restes hauran de ser triturades amb una granulometria petita (<1cm) o gestionades per plantes especialitzades per tal d'evitar el rebrot en altres indrets. d) Recomanem l'eliminació completa de canya americana. En aquest cas, l'eliminació de la part aèria es recomanable que es porti a terme abans del període hivernal, ja que resulta molt més efectiva per evitar el rebrot. Posteriorment cal retirar de forma mecànica els rizomes a una profunditat de 0.5m i triturar-los de manera que no quedin fragments superiors a 1cm. El residus de trituració han de ser gestionats en plantes especialitzades. e) Cal recollir els residus produïts per tal de que no vagin a parar a la llera. f) Finalment, caldrà tenir present que, si d'alguna actuació es detecta la presencia d'individus de fauna protegida que es vegin afectats, caldrà notificar-ho al Cos d'Agents Rurals o a aquesta Secció per tal que en facin el rescat o es prenguin les mesures adients.	Els aspectes relacionats en l'informe, més enllà de valorar "la intenció del document presentat", tenen un difícil encaix literal en la normativa urbanística, ja que la superen quant al seu detall. En aquest context, es procurarà complementar la normativa urbanística, quant a aspectes de protecció ambiental general, amb els aspectes detallats, possiblement amb una formulació més general. En tot cas quedarà recollit en l'EAE com a mesures.	Es procurarà complementar la normativa urbanistica, quant a aspectes de protecció ambiental general, amb els aspectes detallats, possiblement amb una formulació més general. En tot cas quedarà recollit en l'EAE com a mesures.
ATM	01	GENERAL Es fan diverses consideracions relatives a: / Emmarcament del POUM	El document que ha de donar resposta a l'ATM, és el EAMG, seguint les estratègies del POUM, i entre elles les definides pel DIE/EAE, el qual alhora avaluarà les determinacions del POUM quant a la mobilitat.	El POUM incorporarà un EAMG, les determinacions del qual amb transcendència ambiental s'incorporaran en l'EAE, i alhora en normativa urbanística si s'escau.

TAULA RESPOSTA INFORMES EN EL MARC DE L'AVANÇ DEL POUM DE RUBÍ.

Administració	Ordre	Exposició	Valoració	Consideració
		/ Relació amb altres plans i programes / La mobilitat: diagnosi i prognosi / Objectius ambientals / Descripció d'alternatives / Les propostes del pla / Indicadors aplicables		S'inclou també els plans i programes relacionats. I concretament: / Pla director d'infraestructures del SIMMB 2021-2030 / Pla de transports de viatgers de Catalunya 2020 / Estratègia Catalana de la Bicicleta / Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire de Catalunya
Agència de Residus de Catalunya	01	CONSIDERACIONS Un cop revisada la documentació aportada, per tal de donar compliment a la normativa, així com els Plans i Programes referents a residus, es recorda que caldrà fer les actuacions proposades en el planejament d'acord amb els següents criteris: a) Gestió de residus - Fomentar la correcta gestió dels residus municipals i facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament, d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus, de conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol de 2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. b) Altres consideracions - Tenir en compte l'existència d'activitats de gestió de residus en l'àmbit del present pla d'ordenació urbanística municipal a l'hora de definir l'ús de les parcel·les afectades. - Qualsevol actuació que es desenvolupi en un emplaçament relacionat amb activitats potencialment contaminants del sòl, cal que s'ajusti al compliment del Real Decreto 9/2005, de 14 de gener, pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats. - Gestionar els residus d'enderrocs, de la construcció i d'excavació que es puguin generar en el desenvolupament de les actuacions d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus, de conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. - En cas que es prevegi enderrocar edificacions que presentin elements de fibrociment amb contingut d'amiant, caldrà donar compliment al Real Decreto 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant, al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus i al Real Decreto 553/2020, de 2 de juny, que regula el trasllat de residus. Les actuacions s'hauran de dur a terme amb empreses inscrites al Registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) i abans d'iniciar-les hauran de presentar i tenir aprovat un pla de treball per l'Autoritat laboral del lloc on s'hagin d'efectuar els treballs. La gestió dels residus s'efectuarà mitjançant empreses transportistes i empreses gestores de residus autoritzades. - En cas que els terrenys objecte del present pla d'ordenació urbanística municipal esdevinguin deficitaris o excedents en terres (LER 170504), caldrà donar compliment, si escau, a l'Ordre APM/1007/2017, de 10 d'octubre, sobre normes generals de valorització de materials naturals excavats per a la seva utilització en operacions de rebliment i obres diferents d'aquelles en què es van generar.	En la concreció del POUM es determinaran les potencials mancances, o previsions, d'acord amb la proposta del POUM de nous equipaments o sistemes de serveis tècnics per a la gestió de residus El POUM te en consideració les activitats existents de gestió de residus, en el marc de les seves activitats i condicions urbanístiques en el Sòl Urbà Industrial, i en el sòl no urbanitzable, lligat estretament al Pla Especial d'Extractives aprovat recentment (2024) Quant a la resta de prescripcions s'incorporen en normativa	/ El POUM valorarà la suficiència de les instal·lacions actuals, i si s'escau la reserva d'equipaments i les condicions de desenvolupament dels nous serveis tècnics per a donar-hi resposta. / S'incorpora en normativa: – Qualsevol actuació que es desenvolupi en un emplaçament relacionat amb activitats potencialment contaminants del sòl, cal que s'ajusti al compliment del Real Decreto 9/2005, de 14 de gener, pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats. – - Gestionar els residus d'enderrocs, de la construcció i d'excavació que es puguin generar en el desenvolupament de les actuacions d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus, de conformitat amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. – - En cas que es prevegi enderrocar edificacions que presentin elements de fibrociment amb contingut d'amiant, caldrà donar compliment al Real Decreto 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant, al Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus i al Real Decreto 553/2020, de 2 de juny, que regula el trasllat de residus. Les actuacions s'hauran de dur a terme amb empreses inscrites al Registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) i abans d'iniciar-les hauran de presentar i tenir aprovat un pla de treball per l'Autoritat laboral del lloc on s'hagin d'efectuar els treballs. La gestió dels residus s'efectuarà mitjançant empreses transportistes i empreses gestores de residus autoritzades. – - En cas que els terrenys objecte del present pla d'ordenació urbanística municipal esdevinguin deficitaris o excedents en terres (LER 170504), caldrà donar compliment, si escau, a l'Ordre APM/1007/2017, de 10 d'octubre, sobre normes generals de valorització de materials naturals excavats per a la seva utilització en operacions de rebliment i obres diferents d'aquelles en què es van generar.
AMB	01	En resposta a la vostra sol·licitud del 19 de juliol del 2024, en la qual se'ns instava a emetre informe sobre el document d'abast de l'estudi ambiental estratègic del pla d'ordenació urbanística municipal de Rubí (OTAABA20240200- URB 162-24), volem donar-vos les gràcies, en primer lloc, per comptar amb la nostra col·laboració en aquest procés de consulta pública. Agraïm l' interès i confiança dipositats en la nostra organització, però aquest projecte no forma part del nostre àmbit competencial territorial, motiu pel qual no considerem adient emetre informe de consideracions.	No estableix condicions per estar fora del seu abast, ni de contorn, malgrat Rubí limita amb àmbit PGM.	No hi ha aspectes a considerar.

1.3 CONTINGUT DEL DOCUMENT

En el present document s'inclouen els treballs del document inicial estratègic, i s'estructura en els següents apartats:

- **Capítol 1. Introducció i justificació**. Breu introducció i explicació de l'objecte del present document.
- **Capítol 2**. **Presentació del pla.** Descriu els trets bàsics o paràmetres de la present revisió del POUM.
- **Capítol 3**. **Determinació dels requeriments ambientalment significatius.** Incorpora l'anàlisi de l'àmbit del pla, incloent la relació amb altres plans i programes.
- **Capítol 4**. **Principals efectes ambientals potencials.** Descriu la **sensibilitat ambiental** de l'àmbit, des del punt de vista dels seus usos, els elements de límit i les servituds territorials. També fixa els **criteris i objectius ambientals específics.** Fa una valoració de l'àmbit en relació als usos pretesos, i es defineixen els criteris ambientals per al seu desenvolupament derivats de la pròpia sensibilitat de l'àmbit.
- **Capítol 5 Alternatives.** Es descriuen les alternatives i es fa una discussió a través dels principals criteris i objectius ambientals, per finalment escollir una alternativa, que serà la que es desenvoluparà.
- **Capítol 6**. **Proposta .**Es descriu la proposta de planejament.
- **Capítol 7**. **Descripció ambiental del Pla. Demanda de sòls i recursos,** on es detalla el consum de sòl del nou POUM, i els recursos necessaris per fer-lo possible, a nivell d'abastament d'aigua, sanejament, energia i gestió de recursos.
- **Capítol 8**. **Identificació i avaluació dels probables efectes ambientals del pla**, i proposta de mesures, on s'avalua la proposta del pla i s'apunten les mesures correctores.
- **Capítol 9**. **Mesures correctores**, on es detallen les mesures principals del pla.
- **Capítol 10. Programa de seguiment.**

2. PRESENTACIÓ DEL PLA

2.1 ÀREA D'ESTUDI I SITUACIÓ ACTUAL

L'àmbit del Pla és el terme municipal de Rubí amb una superfície de 3.230 ha, situat a la comarca del Vallès Occidental. Rubí limita al nord amb el municipi de Terrassa, a l'est amb Sant Quirze del Vallès, a l'oest amb Ullastrell i Castellbisbal i al sud amb Sant Cugat.

El municipi es situa a la vall de la riera de Rubí, la qual el travessa de nord a sud. També es situa en un dels principals nusos de comunicació amb diverses infraestructures que el travessen, com l'AP-7 al sud-est o la C-16 al nord-est.

El terme municipal es composa, per una banda, pel nucli urbà de Rubí, situat a l'est de la riera de Rubí, ciutat compacte, amb habitatge majoritàriament plurifamiliar, i on es troben els principals serveis del municipi, i per una altra banda, per diverses urbanitzacions, entre les quals destaquen els Can Muç, Vallès Park, els Avets, Can Serrafossa, Can Ximelis i Castellnou, a més de diverses masies com Can Roig, Can Tàpies o Can Barceló. Alhora, Rubí compta amb diversos polígons industrials com el de Can Jardí, Ca n'Alsamora, Can Rosers, el Molí de la Bastida, Cova-solera, Can Genís o Can Sant Joan, entre d'altres.

2.2 ANTECEDENTS

L'any 2020 el Consistori va acordar el desistiment de la tramitació del POUM, els treballs del qual van començar l'any 2005, així com l'inici dels treballs necessaris per a l'elaboració d'un nou instrument de planejament general.

El lapse de temps transcorregut des dels inicis de la tramitació del POUM desistit ha comportat canvis substancials en les circumstàncies econòmiques, jurídiques, mediambientals, sociològiques i d'oportunitat que varen motivar la redacció d'aquell document.

El POUM ha de revisar el Pla General d'Ordenació de Rubí (PGO), aprovat definitivament el juliol de 1981, la seva Modificació i Revisió del programa d'actuació, aprovats definitivament l'octubre de 1987, i el Text refós de les Normes Urbanístiques, aprovat el setembre de 2005, d'acord amb la legislació urbanística i sectorial vigent.

2.3 JUSTIFICACIÓ I CONVENIÈNCIA DEL POUM

S'inicia la tasca de redacció d'un nou POUM. En aquest sentit, s'obre un nou escenari de reflexió sobre el model de ciutat pel qual aposta Rubí, que ha de permetre posar al dia el planejament urbanístic municipal actual. Així, el nou POUM serà l'instrument que fixarà les regles del joc del creixement urbanístic de Rubí per als propers anys i, per tant, necessita de la participació del conjunt del municipi (ciutadania, entitats, sectors econòmics i socials, representants polítics, etc.).

L'objectiu bàsic del POUM és garantir el desenvolupament urbanístic sostenible de Rubí mitjançant la regulació normativa que afecta a tot el municipi.

El procés de redacció i tramitació d'un POUM està regit per la legislació urbanística vigent, i concretament el *DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme* (TRLU), que en determina el contingut i documentació, les etapes, així com el procediment de tramitació.

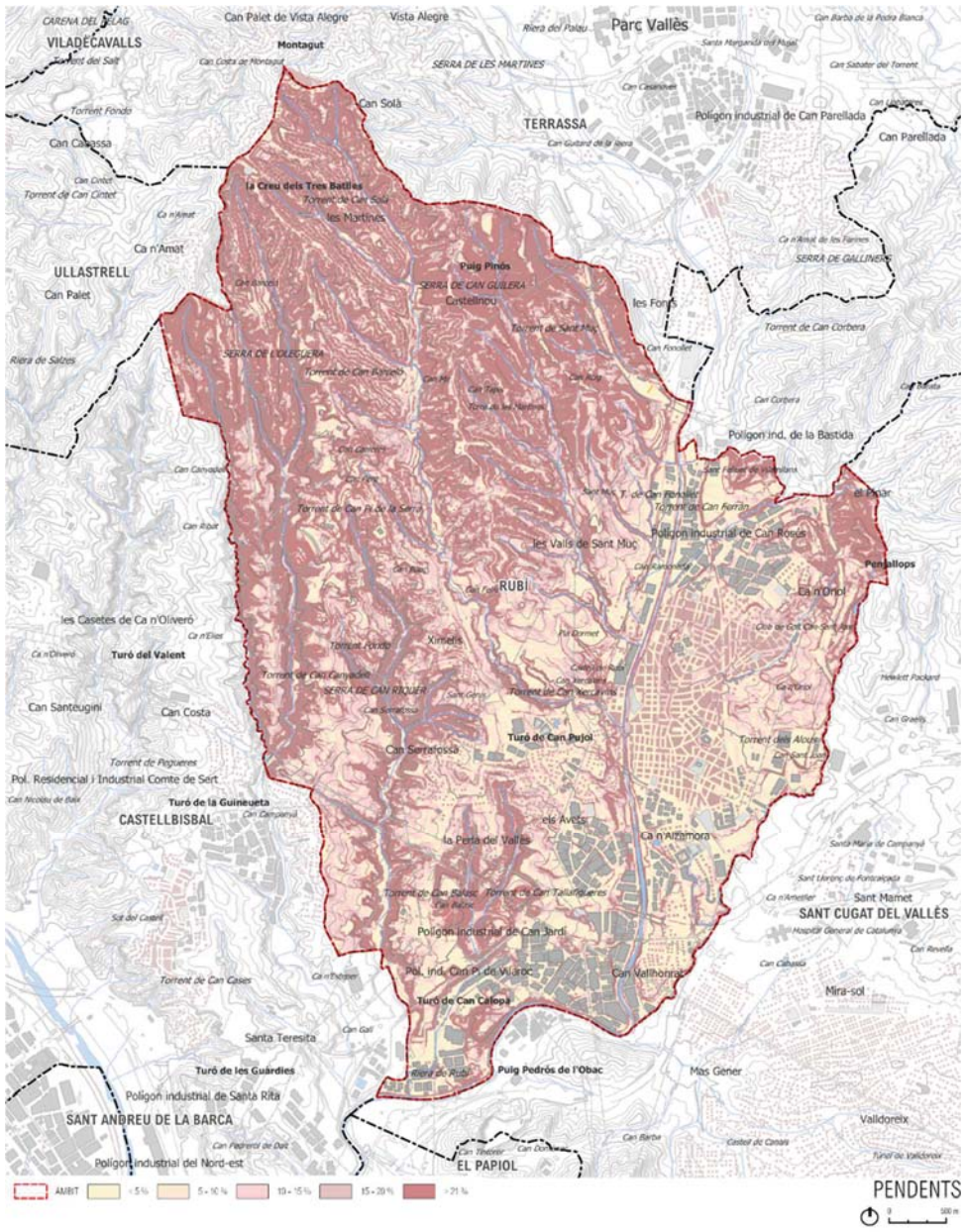
En aquest sentit, els plans d'ordenació urbanística municipal:

- Classifiquen el territori en les classes de sòl definides pel TRLU i en els àmbits o les superfícies que resultin necessaris en funció dels objectius de desenvolupament i de la complexitat urbanística del municipi.
- Estableixen les determinacions que corresponen a cada classe de sòl per aconseguir la plena efectivitat del règim respectiu.
- Desenvolupen per a cada classe de sòl l'estructura general i el model del territori, que s'ha d'adequar a les determinacions dels articles 3 i 9 del TRLU
- Determinen els indicadors de creixement, població, recursos i desenvolupament econòmic i social del sistema urbà que hagin d'ésser considerats per decidir l'oportunitat i la conveniència de cada actuació, d'acord amb els interessos públics derivats de l'imperatiu d'utilització racional del territori.
- Incorporen previsions sobre la disponibilitat dels recursos hídrics i energètics.
- Defineixen el sistema general d'espais lliures públics, que ha de respondre, com a mínim, a la proporció de 20 m^2 per cada 100 m^2 de sostre admès pel planejament urbanístic per a ús residencial no inclòs en cap sector de planejament urbanístic.
- Poden definir el sistema urbanístic d'habitatges dotacionals públics que estableix l'article 34.5 i 5 ter , del TRLU, i preveure reserves d'aquest tipus en sectors de planejament urbanístic derivat en substitució total o parcial de la reserva d'equipaments, sempre que s'acrediti que no cal destinar-los a equipaments públics. Aquestes reserves incloses en sectors no poden ésser superiors al 5% de la reserva global del municipi per a equipaments públics locals.
- Estableixen les determinacions necessàries per assolir una mobilitat sostenible en el municipi.
- Estableixen, per mitjà de l'agenda, quan no tenen cap programa d'actuació urbanística, les determinacions pròpies d'aquests pel que fa a les prioritats i a les previsions temporals de l'execució del pla d'ordenació urbanística municipal.

En aquest sentit, s'estudia i es tenen en consideració les següents premisses:

- La utilització eficient del sòl com a recurs natural no renovable: El POUM classifica la totalitat del terme municipal en sòl urbà, urbanitzable (apte per a la seva transformació en sòl urbà) i no urbanitzable (no pot ser urbanitzat i ha de gaudir d'una protecció especial) i regula els usos i les activitats que es poden dur a terme en cadascun d'ells.

- Les necessitats socials i econòmiques del municipi: El POUM ha de donar resposta als canvis i a les necessitats socioeconòmiques que s'han succeït, així com satisfer les necessitats futures, a partir de l'ordenació dels espais públics, habitatges, infraestructures, equipaments públics, teixit d'activitat econòmica, etc.
- La protecció del medi ambient: El POUM haurà de vetllar per la conservació del medi ambient a partir de l'ordenació de la mobilitat, els espais lliures i zones verdes i la protecció del medi natural, entre d'altres.



3. DETERMINACIÓ DELS REQUERIMENTS AMBIENTALMENT SIGNIFICATIUS

3.1 DESCRIPCIÓ I AVALUACIÓ DELS ASPECTES NÉS RELLEVANTS DEL MEDI

3.1.1 Característiques generals de l'àmbit

CONTEXT TERRITORIAL

L'àmbit del Pla és el terme municipal de Rubí amb una superfície de 3.230 ha, situat a la comarca del Vallès Occidental. Rubí limita al nord amb el municipi de Terrassa, a l'est amb Sant Quirze del Vallès, a l'oest amb Ullastrell i Castellbisbal i al sud amb Sant Cugat.

El municipi es situa a la vall de la riera de Rubí, la qual el travessa de nord a sud. També es situa en un dels principals nusos de comunicació amb diverses infraestructures que el travessen, com l'AP-7 al sud-est o la C-16 al nord-est.

El terme municipal es composa, per una banda, pel nucli urbà de Rubí, situat a l'est de la riera de Rubí, ciutat compacte i on es troben els principals serveis del municipi, i per una altra banda, per diverses urbanitzacions, entre les quals destaquen Sant Muç, Valles Park, els Avets, Can Serrafossa, Can Ximelis i Castellnou, a més de diverses masies com Can Xercavins, Can Ramoneda o Can Serra.

Alhora, Rubí compta amb diversos polígons industrials com el de Can Jardí, Ca n'Alzamora, Can Rosés, el Molí de la Bastida, Cova Solera, Sant Genís o Can Sant Joan, entre d'altres. També, es troben diverses activitats extractives, algunes d'elles encara actives.

GEOMORFOLOGIA

Les unitats de relleu que configuren Rubí i el seu entorn més proper són la Serralada Transversal del Vallès i la plana de Rubí-Sant Cugat del Vallès. Aquesta serralada travessa el Vallès Occidental de nord-oest a sud-est i està formada per petites elevacions del terreny.

Al nord-oest del terme de Rubí trobem els punts més alts de la Serralada Transversal: la Creu dels Batlles (385 m), el Montagut (403 m), al terme de Terrassa, i l'Empalme (389 m), al terme de Rubí. En aquesta meitat occidental del terme de Rubí hi ha altres ramificacions d'aquesta Serralada, com la Serra de l'Oleguera (a la zona de Can Canyadell vell, prop del terme de Castellbisbal), la Serra de Carreres i la Serra de Balasc. Al nord-est del casc urbà de Rubí hi ha un altre contrafort d'aquesta Serralada, la serra de Galliners, què està situada entre Rubí i Sant Quirze del Vallès, amb una elevació màxima dins del terme municipal de 268 m.

Una bona part del terme de Rubí, al voltant de les tres quartes parts, ens ofereix un paisatge força trencat, amb freqüents desnivells, marcat per les serres que el creuen i pel nombrosos torrents que s'hi han encaixat profundament.

La meitat sud del terme, especialment el quadrant sud-est, no és tan trencada ni elevada, formant una plana que s'obre per llevant cap a Sant Cugat. Les terres més baixes de Rubí, situades a uns 55 m d'altura, estan a l'extrem sud-oest del terme, al punt on s'uneixen les aigües dels torrents de Can Balasc i Can Pi de Vilaroc amb les de la Riera. El casc urbà i els polígons industrials que el circumden estan situats en aquesta plana que voreja la Riera, d'uns 123 m d'altitud. Segons la cartografia de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, s'observa que els pendents superiors al 20% se situen al nord i a l'oest del municipi, vinculat als torrents i serres del mateix.

GEOLOGIA

El terme municipal de Rubí es troba emmarcat dins el context de terrenys terciaris que omplen la fossa tectònica de la Depressió del Vallès. Els terrenys abastats estratigràficament són compresos dins el Miocè (Miocè inferior a Miocè superior), però freqüentment aquests materials són recoberts per elements Quaternaris, en ocasions de gran extensió. En general l'estratigrafia és horitzontal (Quaternari) o pseudohoritzontal (Terciari) amb lleugers cabussaments cap al Nord.

La ubicació de l'àrea en qüestió correspon a la zona limitada per dues grans fractures, al sud i a l'oest. La primera s'identifica amb la fractura meridional del Bloc del Vallès respecte del Massís Paleozoic de la Serralada Litoral, i la segona amb la falla d'esquinçament responsable del desplaçament de la Depressió del Vallès respecte de la del Penedès.

En base a les característiques dels diferents blocs estratigràfics s'agrupen els materials de característiques similars en Unitats de predominança litològica. Així, es poden definir tres grans Unitats:

- Unitat Llimosa (Quaternari): representada pels materials constituents del Bloc Quaternari, identificats com a elements llimosos predominants. Conté una marcada homogeneïtat.
- Unitat Detrítica (Terciari): és la Unitat d'heterogeneïtat més acusada, tant qualitativament com quantitativament. Ve marcada per una predominança detrítica, amb diferents graus de cimentació dels materials. Cal remarcar l'existència esporàdica i irregular d'unes capes llimoses proveïdes de fines intercalacions argiloses d'ordre mil·limètric que poden representar superfícies potencials de lliscament, fenomen que pot ser accelerat per la presència d'aigua en els plans en qüestió.
- Unitat Argilo-Detrítica (Terciari): Com a elements a tenir en compte cal destacar la presència d'intercalacions d'argila (ordre mil·limètric), d'una manera esporàdica i irregular en les limonites i/o arenites constituents de la present unitat. Aquest fenomen, igual que en l'anterior unitat, pot ser causa de desequilibris en el cas de pendents, ja sigui naturals o bé artificials. Així mateix, cal també tenir present aquest mateix fenomen a més gran escala, donada l'existència de capes d'argila de més grans dimensions entre les limonites i les arenites. L'explotació dels materials com a roca per a ús industrial és, potser, la característica més remarcable d'aquesta Unitat.

EDAFOLOGIA

D'acord amb els criteris de classificació de sòls de la FAO-UNESCO, els sòls del terme municipal de Rubí estan representats principalment per cambisòls glèics tot i que a la seva meitat oest també es poden trobar cambisòls càlcics (Història Natural dels Països Catalans, 1999). El perfil és de tipus ABC. L'horitzó B es caracteritza per una

dèbil a moderada alteració del material original, per l'absència de quantitats apreciables d'argila, matèria orgànica i compostos de ferro i alumini, d'origen al·luvial. Els cambisòls glèics es troben associats a cambisòls càlcics amb inclusions de luvisòls cròmics, mentre que els cambisòls càlcics estan associats a rendzines i regosòls calcaris.

CLIMATOLOGIA

La climatologia d'aquesta zona correspon a un clima mediterrani, a la confluència de la variant amb període subhivernal acusat i la variant més seca. Aquest clima es caracteritza per ser típicament mediterrani, amb un període àrid i subàrid d'eixut estival que va de 2-3 mesos fins a pràcticament mig any, i únicament 1-2 mesos subhivernals. La temperatura mitjana se situa al voltant dels 15 ºC, sent la temperatura mitjana anual de les mínimes de 10 ºC i la de les màximes de 22 ºC.

Pel que fa a les precipitacions, el valor anual mitjà és de volta els 700-800 mm. La distribució anual de la precipitació es caracteritza amb un clar predomini de la tardor. Com a totes les comarques d'interior el mínim pluviomètric es situa a l'hivern. L'estiu és molt sec en unir-se una manca de pluges amb una intensa evaporació.

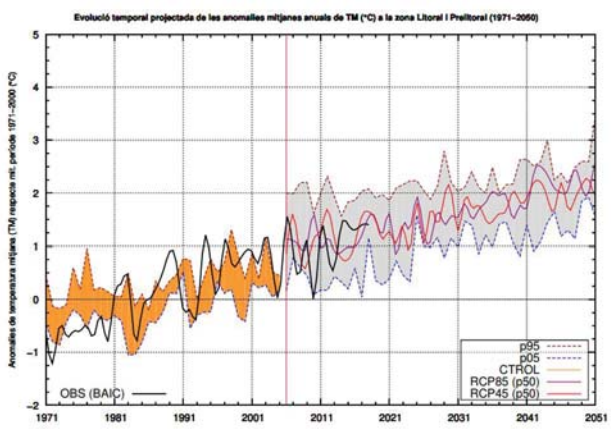
Canvi climàtic

S'analitzen les projeccions climàtiques de l'àmbit. La caracterització del clima futur a Catalunya durant el s. XXI es realitza mitjançant una regionalització estadística a molt alta resolució espacial (1 km) a partir de tres simulacions globals del clima del 5è Informe d'Avaluació de l'IPCC (2013) forçades amb dos escenaris d'emissions: l'RCP4.5 (escenari d'emissions moderat) i l'RCP8.5 (escenari d'emissions intensiu). L'abast temporal de les projeccions climàtiques que aquí s'analitzen és 1971-2050.

Tot el territori català es divideix i defineix amb tres grans àmbits climàtics i geogràfics: Zona pirinenca, Zona interior i Zona litoral i prelitoral. L'àmbit d'estudi es situa a la comarca del Vallès Occidental, considera com a Zona litoral i prelitoral.

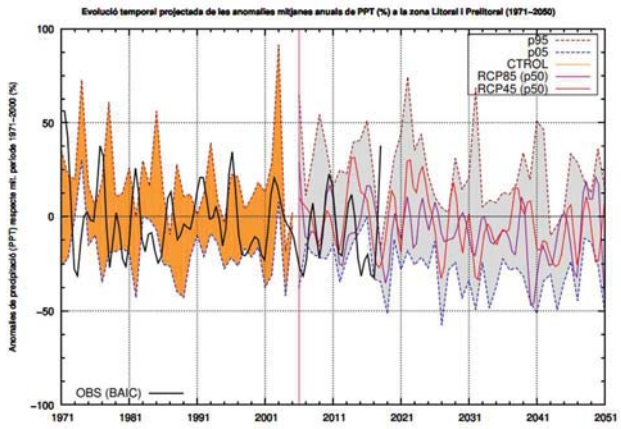
En aquest àmbit, es preveuen les següents evolucions temporals d'anomalies respecte la temperatura mitjana anual (TM), precipitació mitjana anual (PPT), dies de calor (DC), dies de glaçada (DG), dies amb precipitació feble (n5PPT) i dies amb precipitació abundant (n50PPT):

Temperatura mitjana anual (TM)



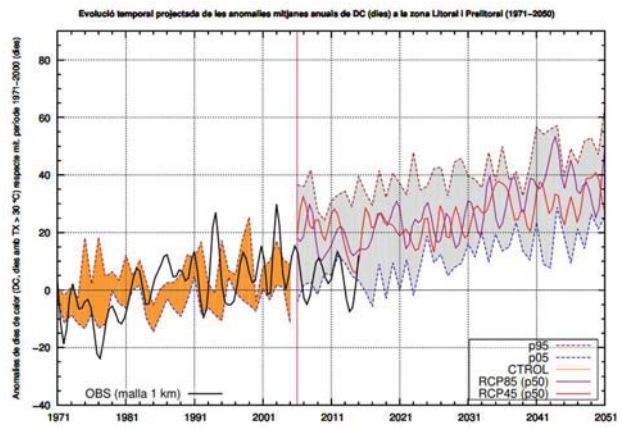
(b) Zona litoral i prelitoral

Precipitació mitjana anual (PPT)



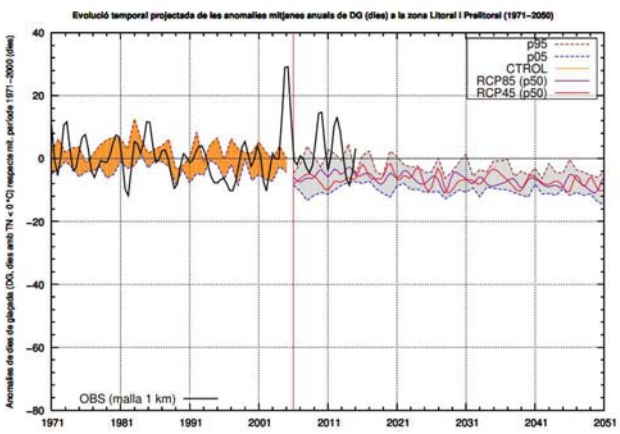
(b) Zona litoral i prelitoral

Dies de calor (DC)



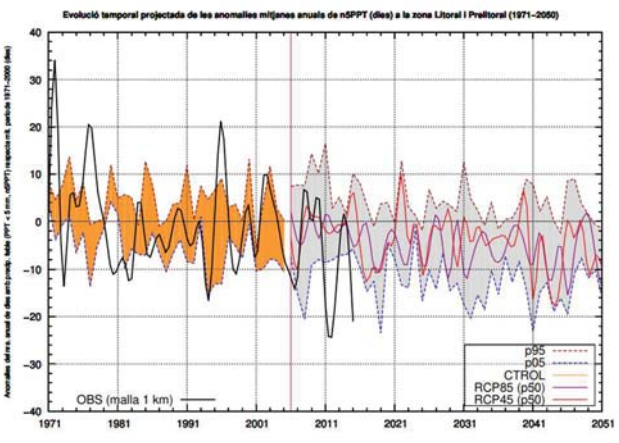
(b) Zona litoral i prelitoral

Dies de glaçada (DG)



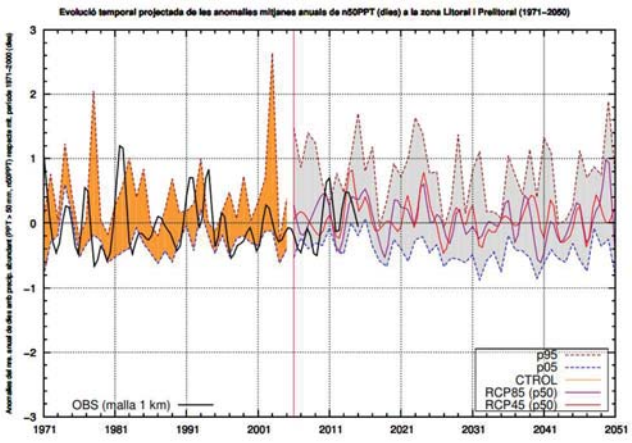
(b) Zona litoral i prelitoral

Dies amb precipitació feble (n5PPT)



(b) Zona litoral i prelitoral

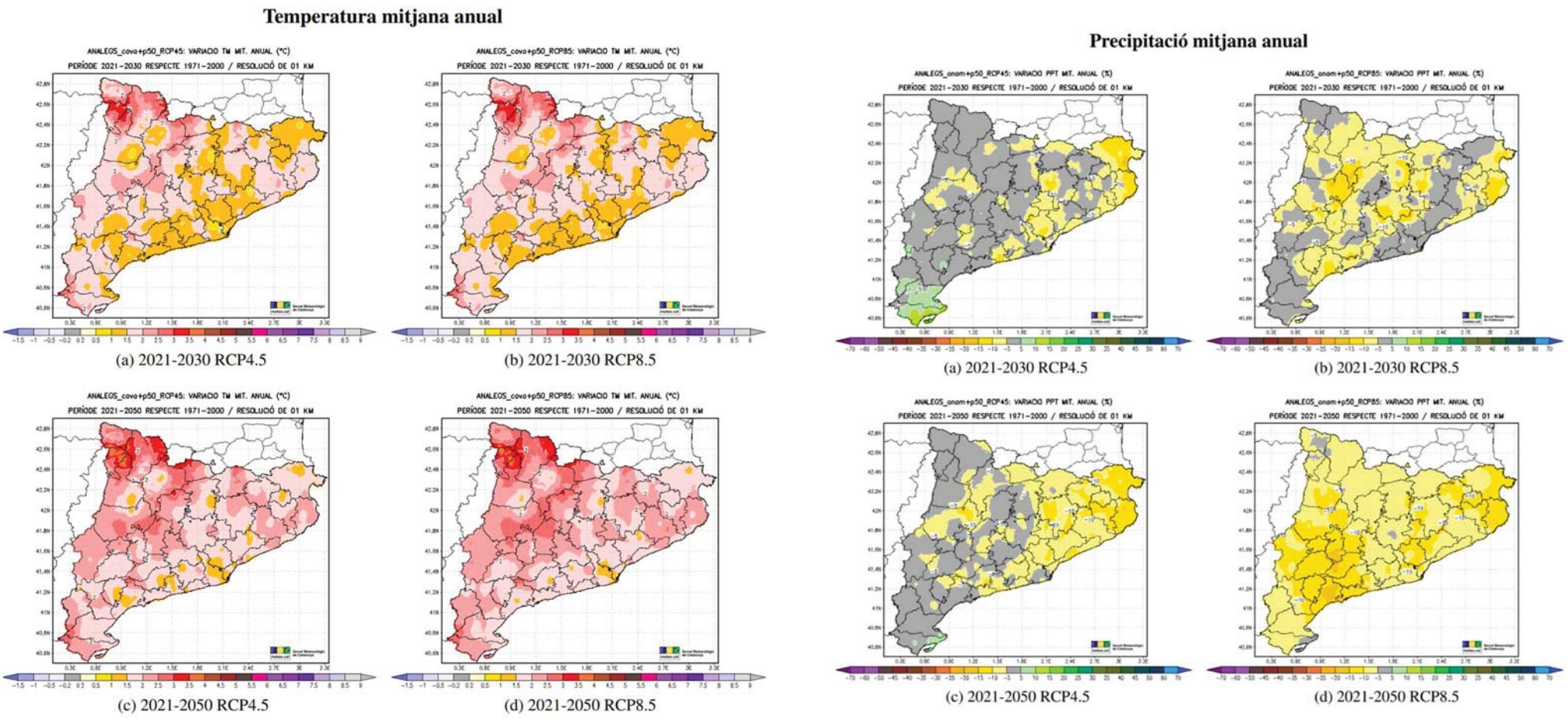
Dies amb precipitació abundant (n50PPT)



(b) Zona litoral i prelitoral

Per a la temperatura, es projecta al conjunt de Catalunya un augment durant la primera meitat del s. XXI independentment de l'escenari d'emissions considerat.

Pel que fa a la precipitació, la seva evolució projectada al conjunt de Catalunya no presenta una tendència clara. S'espera en general una gran variabilitat interanual (successió d'anys molt plujosos i anys molt secs) major que l'observada durant el període de control. Malgrat aquesta variabilitat, les projeccions semblen apuntar cap a una disminució dels valors mitjans de la PPT anual cap a mitjan s. XXI. Aquesta reducció és més important per a l'escenari més intensiu en emissions (RCP8.5) i és conseqüència de la disminució general projectada, principalment, a la primavera i sobretot a l'estiu. Destacar que la precipitació a la zona litoral i prelitoral es projecten els valors més extrems per a les anomalies (anuals i estacionals), tant positives com negatives, amb increments en alguns anys molt significatius però també molts anys amb reduccions molt importants de la precipitació que comportarien sequeres que podrien arribar a ser molt intenses.



SOCIOECONOMIA

La població de Rubí va anar creixent durant els segles XIX i XX de forma estable fins als 9.000 habitants l'any 1960. A partir d'aquesta dècada la població va experimentar un creixement exponencial degut a les diverses onades migratòries, primer provinents d'Espanya, i després del nord d'Àfrica i del sud i centre d'Amèrica, fins arribar als 78.549 habitants l'any 2021 (IDESCAT).

La població de Rubí, amb una densitat de 2.431,9 habitants per km^2(IDESCAT 2021), es concentra principalment al nucli urbà del municipi, però també a les urbanitzacions distribuïes pel terme, que passen a ser primeres residències de població procedent de Barcelona.

L'economia de Rubí antigament es basava en l'agricultura fins que a l'inici del segle XIX es va instal·lar la primera fàbrica tèxtil a ran de la riera. Les inundacions de l'any 1962 van arrasar molts camps de conreu i d'horta, provocant un canvi substancial en l'economia del municipi especialitzant-se en el sector industrial. D'aquesta manera, els terrenys a banda i banda de la riera de Rubí van ser ocupats progressivament per instal·lacions industrials, mentre que l'agricultura esdevenia una activitat en recessió. Actualment Rubí compta amb nombroses empreses distribuïdes en diversos polígons industrials com el de Can Jardí, Ca n'Alzamora, Can Rosés, el Molí de la Bastida, Cova Solera, entre d'altres. Destaca el sector serveis com a sector en auge al municipi de Rubí, tendència similar a la de la resta de municipis de l'àrea metropolitana de Barcelona.

També cal destacar en aquest cas l'establiment ,al municipi de Rubí, de diverses activitats extractives degut a les seves condicions litològiques. Algunes d'aquestes extractives ja es troben restaurades, d'altres s'han reconvertit en dipòsits de deixalles, i d'altres encara es troben en explotació.

S'incorpora un document específic de memòria social on s'analitzen detalladament aquests aspectes.

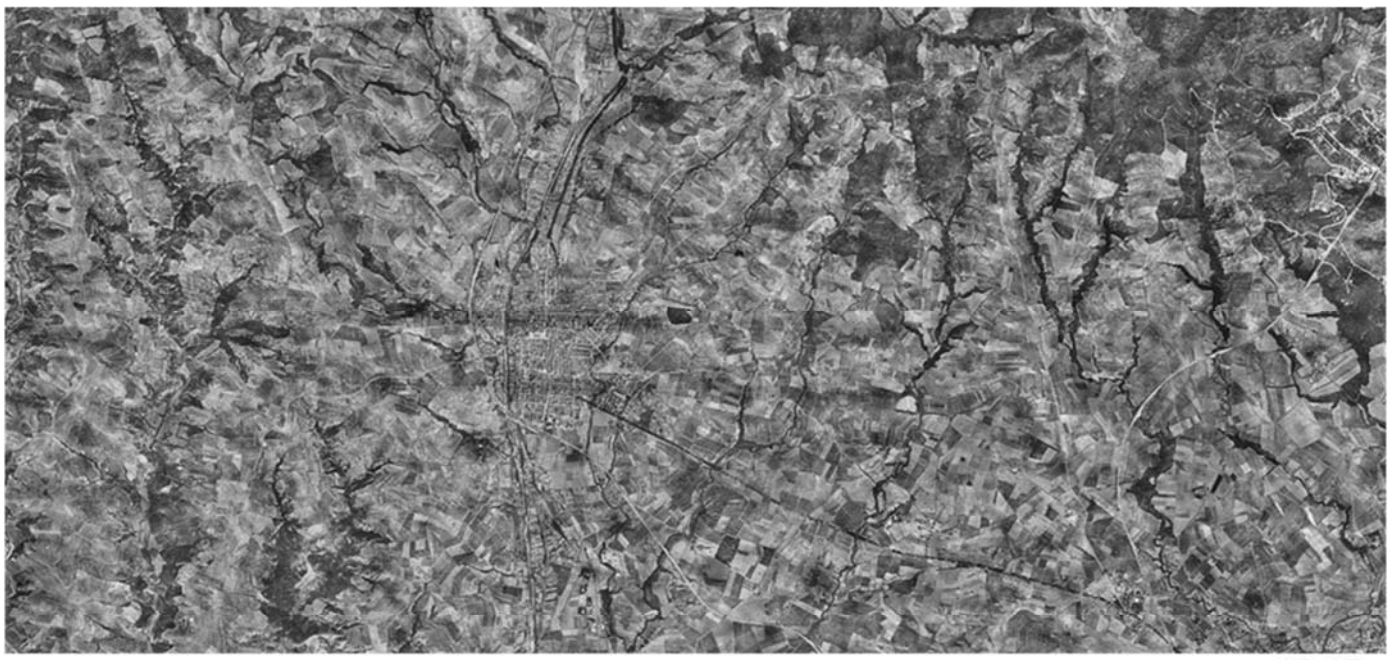
3.1.2 Formes d'ocupació i consum del sòl

EVOLUCIÓ DE L'ESPAI

La successió d'ortoimatges de diversos anys permet analitzar l'evolució dels sòls de l'àmbit:

- L'any 1945 es pot observar com Rubí és format per un petit nucli urbà envoltat de camps de conreu i on destaca la infraestructura de la línia de ferrocarril de Barcelona a Terrassa, que envolta el nucli de Rubí per l'oest.
- L'any 2000 s'aprecia un canvi substancial en el municipi. El nucli urbà s'ha expandit, i al seu voltant s'hi ha desenvolupat un conjunt de polígons industrials i de zones empresarials on antigament hi havia camps de conreu. Destaquen especialment l'aparició de dues grans infraestructures com són l'AP-7 i la C-16.
- L'any 2022 Rubí s'ha densificat i els polígons industrials i empresarials s'han expandit en detriment de l'activitat agrícola, que roman a les afores.

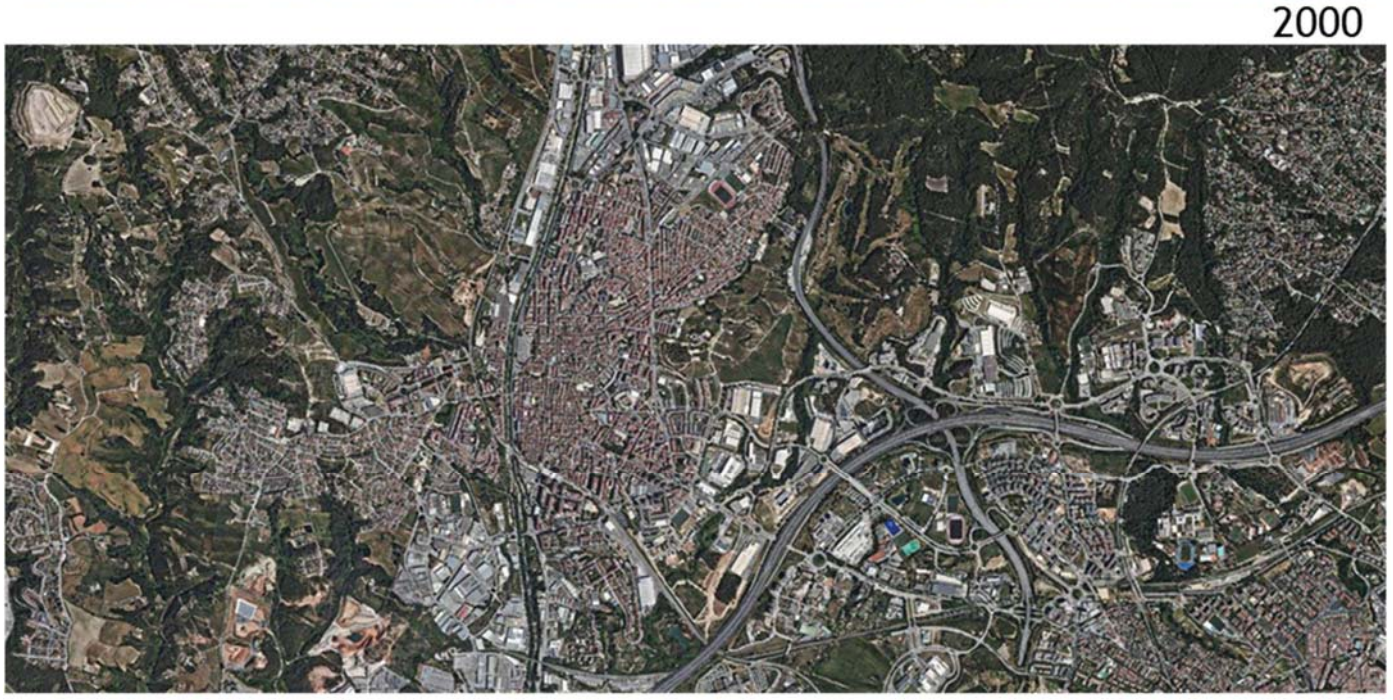
Les activitats extractives també han anat deixant empremta al sòl del municipi amb el pas dels anys. Al sud-oest i nord-oest d'aquestes ortofotos es pot observar com han anat apareixent aquestes activitats extractives, i com s'han anat transformant en dipòsits controlats. En altres casos es pot observar l'abandó d'aquestes activitats i, en els millors casos, la restauració i revegetació dels àmbits.



1945



2000

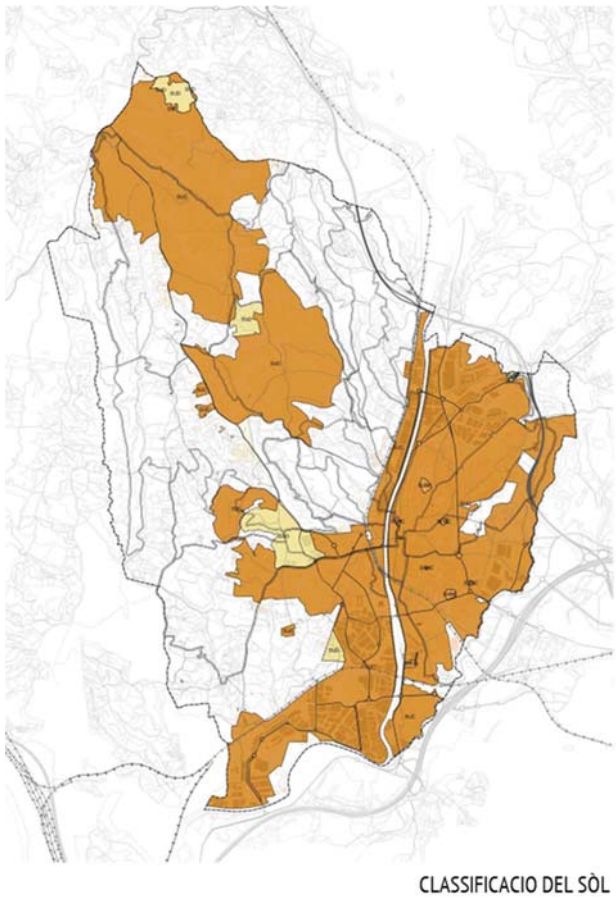


EVOLUCIÓ DE RUBÍ

2022

COBERTES DEL SÒL

Rubí és un municipi amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable alta, i que supera el 50% de la superfície del terme municipal, mentre que el sòl no urbanitzable ocupa un 49,3% de la superfície del terme.



CLASSIFICACIÓ DEL SÒL DE RUBÍ

Cobertes del sòl	**Superfície**	
	Total (ha)	**%**
Sòl urbà	777,90	24,1
Sòl urbanitzable	859,43	26,6
Sòl no urbanitzable	1.590,52	49,3
TOTAL	3.227,86	100

La major ocupació del sòl dins del municipi de Rubí és per les zones urbanes que, incloent el sòl industrial, representen el 29,23% de la superfície total. Aquest sòl urbà presenta dues realitats:

- Unes zones urbanes denses, en el nucli.
- Urbanitzacions, que tenen una entitat enorme, fins al punt de tenir una lectura que supera l'escala municipal. La seva dimensió és equivalent a les zones de Valldoreix, la Floresta i Mira-sol, en el veí municipi de Sant Cugat.

La segona coberta del sòl amb major superfície ocupada són els boscos de coníferes, que ocupen un 21,98%.

Destaquen també les cobertes del sòl de zones en obres, que són majoritàriament els sòls d'usos extractives, ocupant un 1,90% amb 61 ha, i els abocadors que representen el 0,32% amb 10 ha d'ocupació.

El Departament de Territori i Sostenibilitat ha elaborat uns *Indicadors per a l'avaluació ambiental dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal*, on inclou l'Indicador *B1 – Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable* que permet quantificar la pressió que rep el SNU per diversos usos i activitats.

Alguns usos en el SNU que es tenen en compte en aquest indicador són els vials, les cases aïllades, les granges, les zones d'extracció minera, els càmpings, les àrees de serveis, els abocadors o les infraestructures elèctriques, entre moltes altres.

La interpretació dels nivells d'ocupació és la següent:

INTERPRETACIÓ DE L'INDICADOR B1—PERCENTATGE D'OCUPACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

***i* > 10%**	**5% < *i* ≤ 10%**	**3% < *i* ≤ 5%**	**2% < *i* ≤ 3%**	***i* ≤ 2%**
Pressió severa	Pressió important	Pressió mitjana	Pressió moderada	Pressió baixa

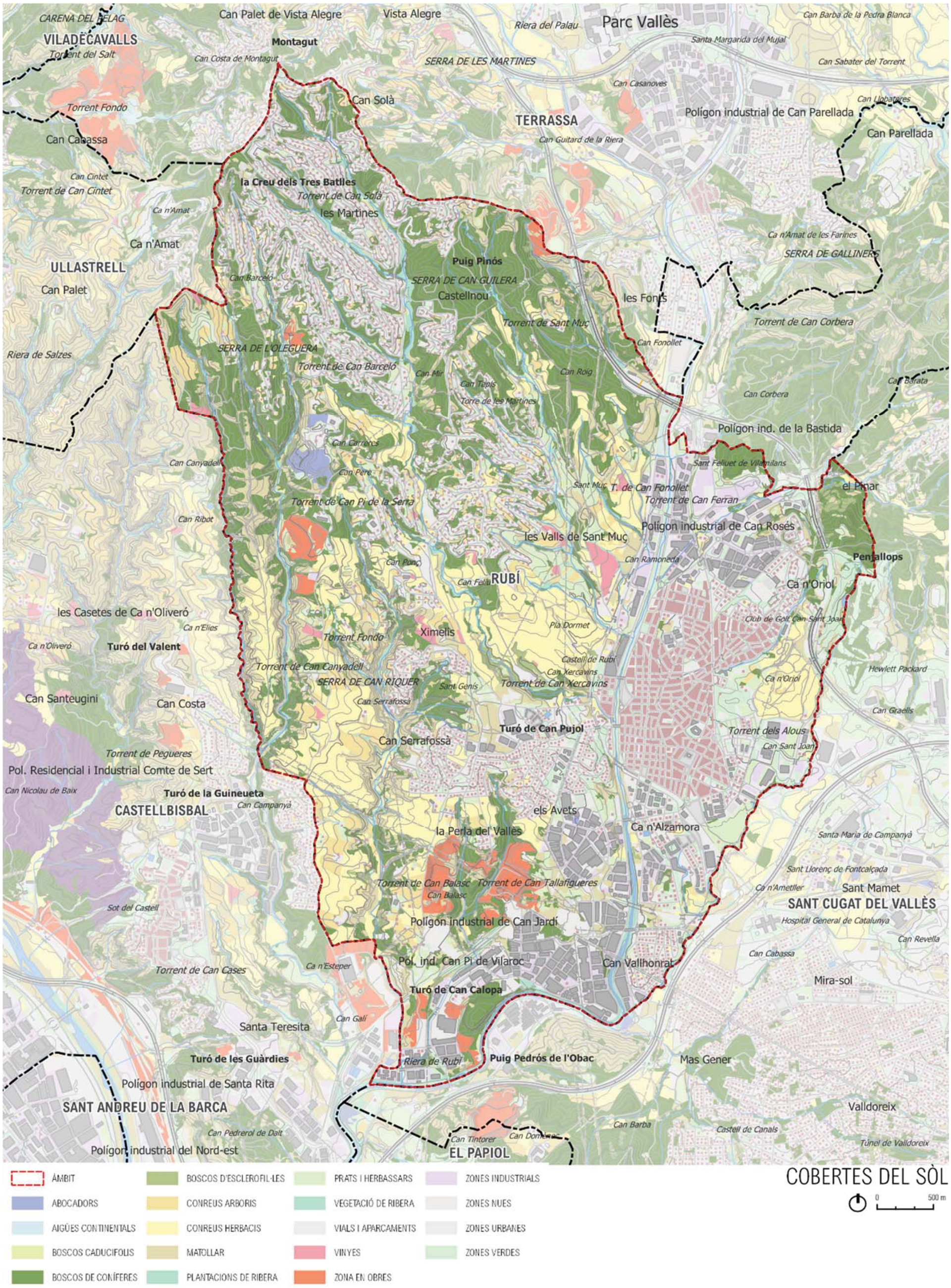
Font: Departament de territori i Sostenibilitat

L'ocupació del SNU de Rubí ascendeix a una ocupació del 12,7%, generant una pressió **severa** segons aquest indicador. L'ocupació de les activitats extractives és especialment important, i representa actualment un 5,5% del SNU. Aquestes activitats estan regulades per un Pla Especial Urbanístic aprovat recentment (Gener de 2024)

COBERTES DEL SÒL

Cobertes del sòl	**Superfície**	
	Total (ha)	**%**
Zones urbanes	717,14	22,23
Boscos de coníferes	709,33	21,98
Conreus herbacis	372,39	11,54
Matollars	370,24	11,47
Zones industrials	223,85	6,93
Prats i herbassars	187,95	5,82
Zones verdes	132,19	4,10
Conreus arboris	105,59	3,27
Vials i aparcaments	92,60	2,87
Vegetació de ribera	74,24	2,30
Zones nues. Activitats extractives	65,30	2,02
Zones en obres	61,47	1,90
Boscos d'esclerofil·les	47,87	1,48
Boscos caducifolis	21,07	0,65
Aigües continentals	17,21	0,53
Vinyes	16,81	0,52
Abocadors	10,28	0,32
Roquissars i tarteres	1,50	0,05
Plantacions de ribera	0,57	0,02
TOTAL	3.227,86	100

FONT: Elaboració pròpia a partir del Mapa de cobertes del sòl de Catalunya V3 (CREAF 2007).


CARENA DEL BELAG
VILADECAVALLS
Torrent del Salt
Torrent Fondo
Can Casassa
Can Cintet
Torrent de Can Cintet
Ca n'Amat
Ca n'Amat
ULLASTRELL
Can Palet
Riera de Salzes
Can Palet de Vista Alegre
Vista Alegre
Montagut
Can Costa de Montagut
la Creu dels Tres Batlles
Torrent de Can Solà
les Martines
Can Solà
SERRA DE LES MARTINES
Riera del Palau
Parc Vallès
Can Barba de la Pedra Blanca
Santa Margarida del Mujal
Can Sabater del Torrent
Can Casanoves
Can Llobatères
TERRASSA
Can Guitard de la Riera
Polígon industrial de Can Parellada
Can Parellada
Ca n'Amat de les Farines
SERRA DE GALLINERS
Puig Pinós
SERRA DE CAN GUILERA
Castellnou
les Fonts
Torrent de Sant Muç
Can Fonollet
Torrent de Can Corbera
SERRA DE L'OLEGUERA
Torrent de Can Barceló
Can Barceló
Can Mir
Can Tapis
Torre de les Martines
Can Roig
Can Corbera
Can Barata
Polígon ind. de la Bastida
Can Carrencs
Can Canyadell
Can Pere
Sant Feliuet de Vilamilans
Sant Muç
T. de Can Fonollet
Torrent de Can Ferran
el Pinar
Torrent de Can Pi de la Serra
Can Ribot
Polígon industrial de Can Roses
les Valls de Sant Muç
Can Ramoneda
Penjallops
Can Ponç
Can Feliu
RUBÍ
Ca n'Oriol
les Casetes de Ca n'Oliveró
Ca n'Elies
Ca n'Oliveró
Turó del Valent
Torrent Fondo
Ximelis
Pla Dormet
Club de Golf Can Sant Joan
Castell de Rubí
Torrent de Can Canyadell
SERRA DE CAN RIQUER
Can Xercavins
Torrent de Can Xercavins
Sant Genís
Ca n'Oriol
Hewlett Packard
Can Santeugini
Can Costa
Can Serrafossa
Can Serrafossa
Turó de Can Pujol
Can Graells
Torrent dels Alous
Can Sant Joan
Torrent de Pegueres
Pol. Residencial i Industrial Comte de Sert
Can Nicolau de Baix
Turó de la Guineueta
CASTELLBISBAL
Can Campanyà
els Avets
la Perla del Vallès
Ca n'Alzamora
Santa Maria de Campanyà
Sant Llorenç de Fontcalçada
Torrent de Can Balasc
Torrent de Can Tallafigueres
Can Balasc
Ca n'Ametller
Sant Mamet
SANT CUGAT DEL VALLÈS
Sot del Castell
Polígon industrial de Can Jardí
Hospital General de Catalunya
Can Revella
Can Cabassa
Ca n'Esteper
Torrent de Can Cases
Pol. ind. Can Pi de Vilaroc
Can Vallhonrat
Turó de Can Calopa
Mira-sol
Can Galí
Santa Teresita
Turó de les Guàrdies
Riera de Rubí
Puig Pedrós de l'Obac
Mas Gener
Polígon industrial de Santa Rita
SANT ANDREU DE LA BARCA
Valldoreix
Can Barba
Castell de Canals
Can Pedrerol de Dalt
Can Tintorer
Can Domènec
EL PAPIOL
Polígon industrial del Nord-est
Túnel de Valldoreix
ÀMBIT
ABOCADORS
AIGÜES CONTINENTALS
BOSCOS CADUCIFOLIS
BOSCOS DE CONÍFERES
BOSCOS D'ESCLEROFIL·LES
CONREUS ARBORIS
CONREUS HERBACIS
MATOLLAR
PLANTACIONS DE RIBERA
PRATS I HERBASSARS
VEGETACIÓ DE RIBERA
VIALS I APARCAMENTS
VINYES
ZONA EN OBRES
ZONES INDUSTRIALS
ZONES NUES
ZONES URBANES
ZONES VERDES
COBERTES DEL SÒL
0
500 m

PRINCIPALS INFRAESTRUCTURES DE MOBILITAT

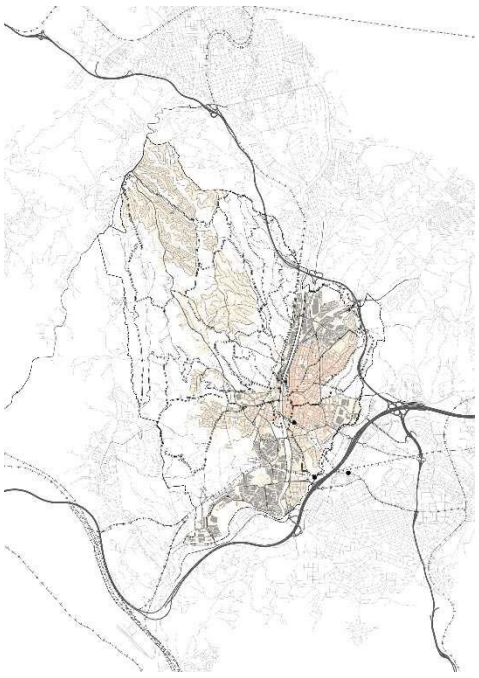
Rubí es troba en un ròtula d'infraestructures, que el delimiten pel sud i per l'est.

La infraestructura més destacada, tot i trobar-se fora del terme municipal, és l'AP-7, que limita amb el municipi pel sud-est, i actua de barrera de separació entre Rubí i Sant Cugat.

Per l'est, la principal via de comunicació és l'autopista C-16 entre Barcelona i Manresa, que passa pel sector nord-est del terme.

Per altra banda destaca també de C1413, que és l'eicx tradicional de Rubí, que uneix l'eix d ela riera de Rubí amb els municipis de Sant Quirze i Sabadell, travessant el municipi de SO a NE. Es l'eix sobre el qual s'ha desenvolupat tradicionalment l'activitat a Rubí, i que complica la relació del municipi amb la ribera, extremadament transformada de la riera de Rubí.

Finalment destaquen la línia dels ferrocarrils de la Generalitat, línia de Sant Cugat del Vallès a Terrassa, que té una estació a la vila, i la línia de RENFE del Papiol a Mollet que té una estació al sud-est de la vila, a tocar de l'AP-7, aquesta amb una intensitat de pas molt escassa. L'aparcament de l'estació és un aparcament de camions de gran tonatge, cosa que mostra la intensitat d'ús per la mobilitat en transport públic que ofereix.





Estació de RENFE, amb el seu aparcament de camions. No és una estació intermodal.



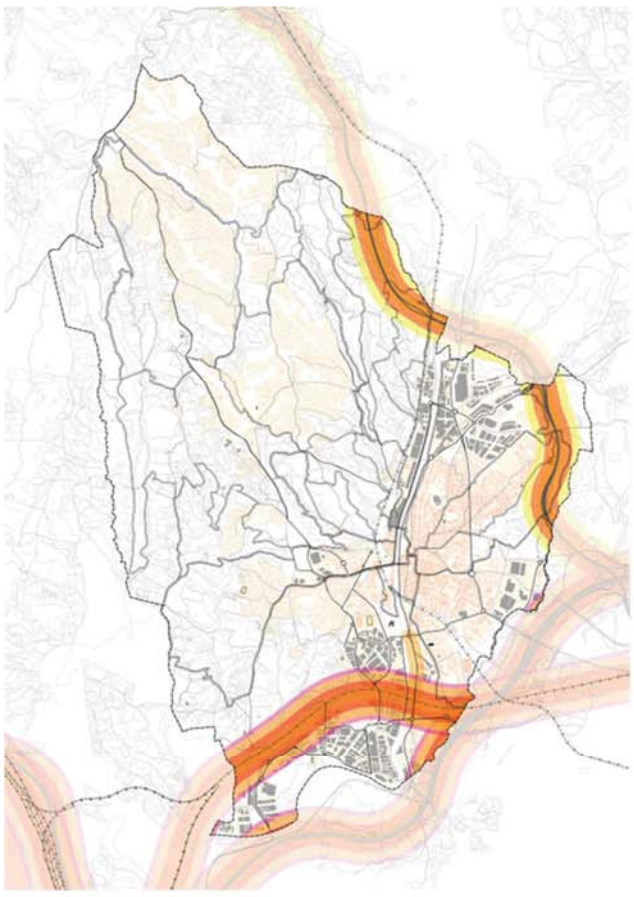
Estació de FFGC, integrada al nucli un cop es va soterrar el tram urbà als anys 90, del passat segle XX.

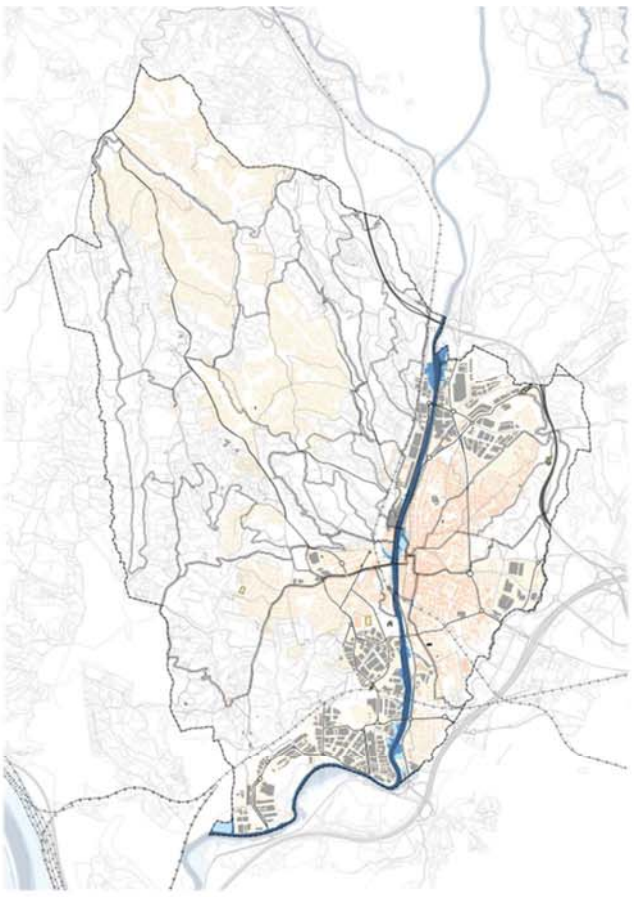
3.1.3 Àrees de risc

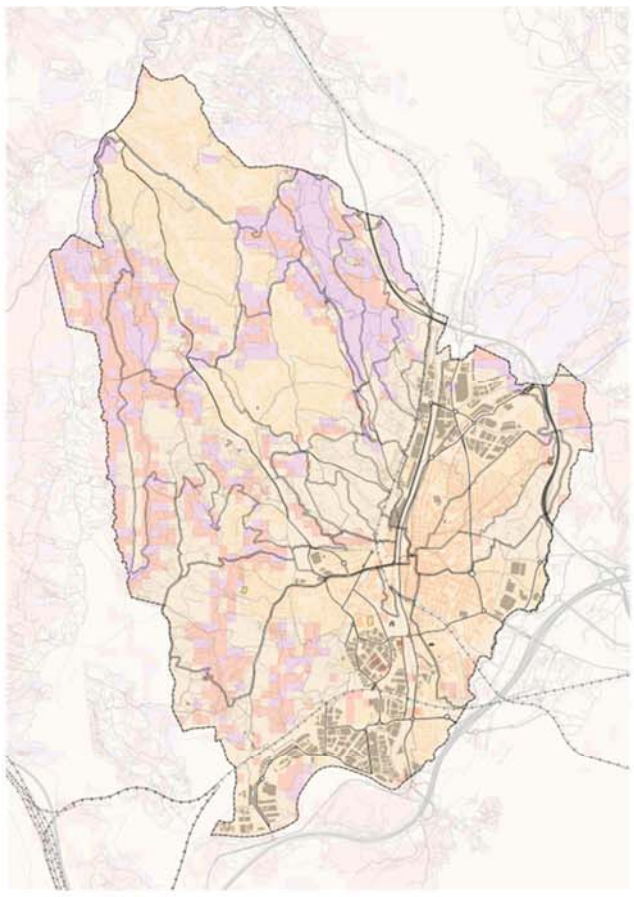
En aquest apartat s'analitzen els riscos potencials de l'àmbit d'estudi, que són:

- Risc d'inundacions
- Riscos geològics
- Risc d'incendis
- Risc químic

Alhora s'inclou una introducció dels riscos i la relació amb el canvi climàtic.



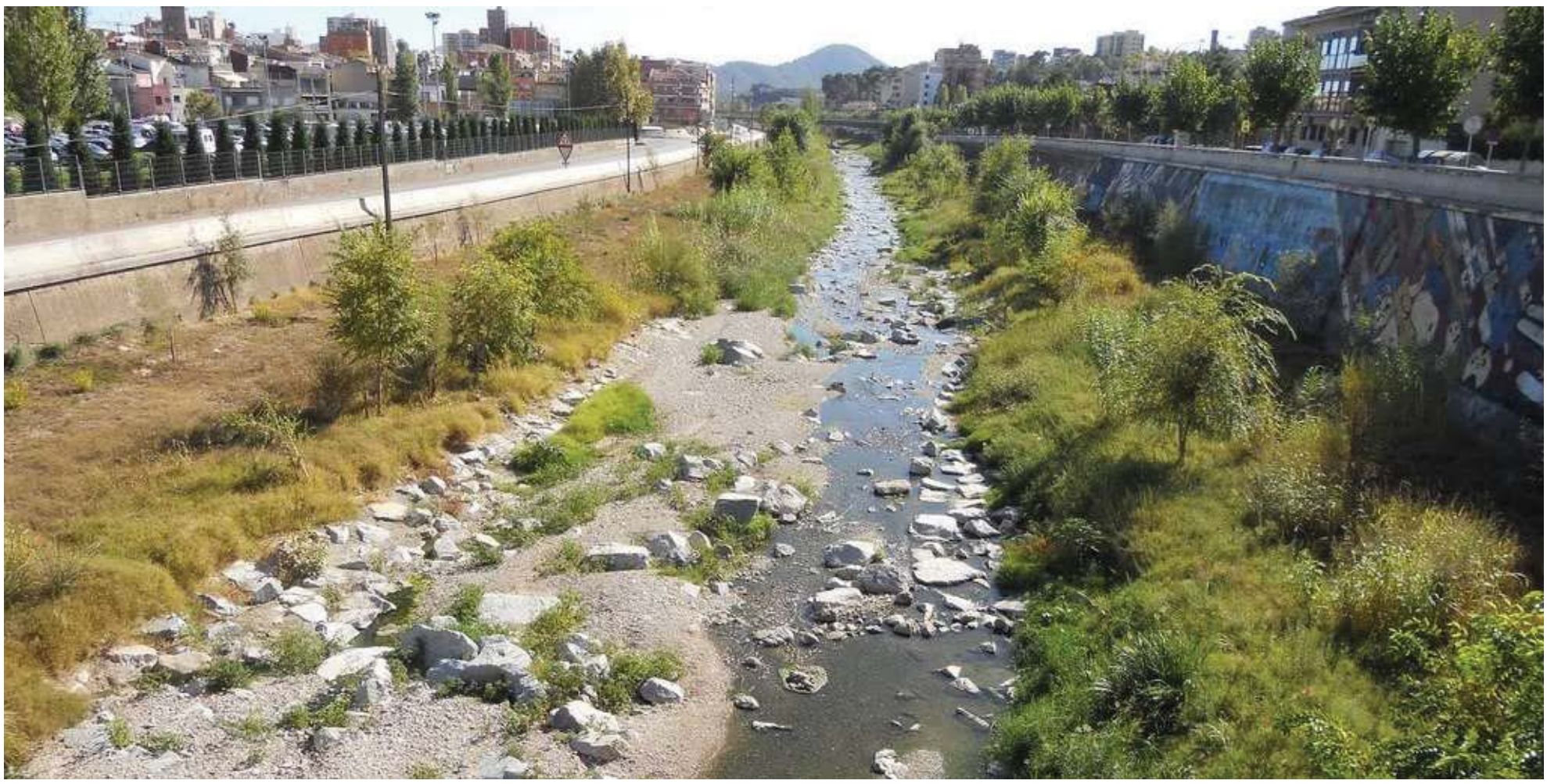




Font. Elaboració pròpia.

RISC D'INUNDACIONS

La riera de Rubí presenta un important risc d'inundació que ja s'ha manifestat en el passat deixant una marca important al territori, com amb la riuada del 1962. El 25 de setembre de 1962 la crescuda de les aigües provinents de la riera de les Arenes a causa d'unes pluges molt intenses va provocar efectes catastròfics al seu pas pel Vallès, amb més de 700 morts.





Riera de Rubí durant les inundacions del 1962. Foto. Lluis Bogunyà. Font TOT Rubí

Posteriorment la riera va ser canalitzada de manera que en l'actualitat, tant el flux preferent com el risc d'inundació per a períodes de 10 a 500 anys, es mantenen dins el seu encaixament i no afecten, en general, les zones urbanitzades. En tot cas aquesta canalització ha penalitzat enormement la relació el nucli amb aquesta riera, així com el seu paper connector.

ÉS una riera que té un important carreteig, derivat de la seva energia, accenbtuada amb la mateixa canalització, que es manifesta tant en avinguda com amb pluges ordinàries, amb una manifesta desestabilització de la llera per erosió. Aquesta ha motivat la fixació del llit amb grans blocs de pedra, que malgrat les importants el riu les mou, cosa que demostra la força i energia de l'aigua en el seu pas per Rubí.

La resta de torrents i rieres del municipi van fortament encaixats formant xaragalls llargs i estrets que limiten les zones de flux preferent. Aquests torrents es troben en bones condicions hidrològiques i acompanyats de vegetació de ribera fins que arriben a les zones més urbanitzades del sud del municipi, on s'ajunten amb la riera de Rubí.

RISC GEOLÒGIC

Pel que fa als riscos geològics, s'ha pres en consideració l' "Estudi d'identificació de riscos geològics de Rubí", de 28 de juliol de 2011, elaborat per l'empresa Mediterrània de Geoserveis, S.L amb motiu de la revisió del POUM. L'estudi conclou que:

> *Es tracta d'un municipi marcat per una orografia abrupte, especialment al terç nord del mateix, una densa i encaixada xarxa fluvial, i una litologia caracteritzada per alternances de materials més competents amb d'altres que no ho són tant. Tot plegat converteixen el municipi de Rubí en l'escenari idoni per al desenvolupament de certs fenòmens que poden comportar un risc geològic.*

Com es mostra en la cartografia annexa, els moviments en massa estant àmpliament repartits per tota l'extensió del territori, si bé en general de dimensions poc destacables, mentre que els esfondraments tenen una representació més limitada.

Certament existeixen zones amb fenòmens de moviments de massa de caràcter més rellevant si bé queden concentrades en els sectors amb activitats extractives, tots ells catalogats de sòl no urbanitzable, i en els què, en qualsevol cas, el moment de la restauració de l'activitat s'hi prendrien les mesures adequades (ja siguin de contenció, d'estabilització del terreny, o d'altres) per tal de minimitzar la perillositat potencial que poguessin suposar certs fenòmens de risc geològic.

Ara bé, descartant els fenòmens associats a un risc geològic conseqüència d'una acció antròpica, en general, el nombre i magnitud de les zones detectades amb una certa susceptibilitat, traduïda a perillositat potencial en el moment d'interaccionar amb zones urbanes o urbanitzables, es podria considerar de caràcter reduït.

RISC QUÍMIC

La normativa sobre accidents greus determina quines instal·lacions industrials poden originar accidents amb afectació greu a la població i al medi ambient. Aquesta normativa associa els accidents greus a la presència de determinades substàncies perilloses, en determinades quantitats i estableix dos nivells d'afectació o dos tipus d'instal·lacions: instal·lacions de nivell alt i instal·lacions de nivell baix.

Segons el nivell d'afectació s'estableixen unes obligacions diferencials, essent més restrictiu amb aquelles instal·lacions que tenen una major quantitat de substàncies (de nivell alt) que amb aquelles que tenen una quantitat menor (de nivell baix).

Les instal·lacions de nivell alt estan obligades, a facilitar a l'Administració competent tota la informació necessària per elaborar el corresponent Pla d'Emergència Exterior (PEE).

L'administració competent per elaborar els PEE és la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil (DGESC) del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, que ha elaborat el Pla d'Emergència Exterior del Sector Químic de Catalunya (PLASEQCAT).

Les instal·lacions presents al terme municipal de Rubí incloses al PLASEQAT són:

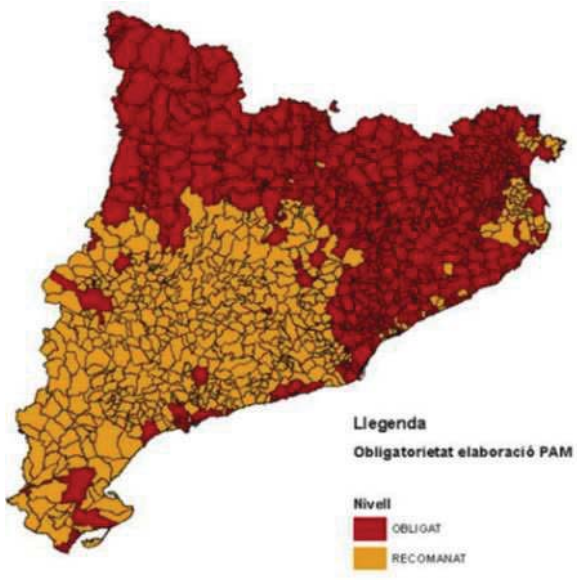
- Moehs Catalana SL (Risc baix)
- Abello Linde SA (Risc baix)
- Lainco SA (Risc alt)

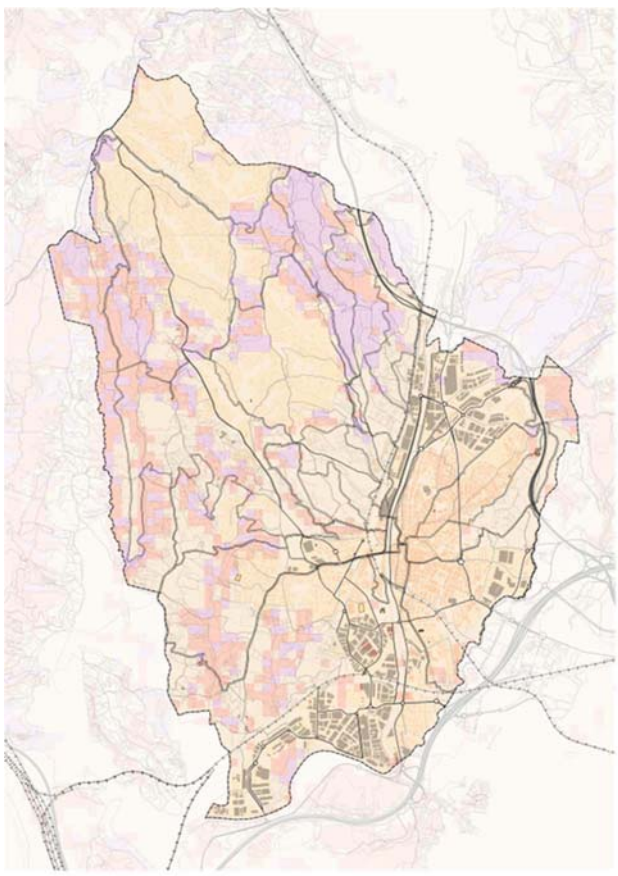
Totes tres s'ubiquen al sud del terme municipal, a la vora de la riera de Rubí.

Per altra banda, l'anàlisi del TRANSCAT (Pla Especial d'Emergències per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya) detecta una gran quantitat de vies amb risc de transport de mercaderies perilloses a Rubí i als seus voltants, en destaquen, segons el nivell de risc:

- Risc molt alt: AP-7, C-16, Av. Electricitat i Ctra. Molins de Rei (C-1413a), el tram al nord de l'Av. Electricitat fins al Pont de la Cova Solera.
- Risc alt: Carrer Compositor Vivaldi, Carrer Compositor Bizet, Avinguda de Gaudi, B-150 i Ctra. Molins de Rei (C-1413a), el tram al sud de l'Av. Electricitat.
- Risc mig: Carrer d'Edison, BP-1503 (el tram al sud del carrer Edison fins a l'AP-7) i Carrer de Sabadell (C-1413a) tram des de l'Av. de l'Estatut fins a la C-16.

Pel que fa al transport ferroviari de mercaderies perilloses, el mapa de protecció civil de Catalunya identifica una via de ferrocarril amb un nivell de perill molt alt que travessa el sud de Rubí, corresponent a la línia de Ferrocarril de Martorell a Granollers R8.





RISCOS. INCENDIS

RISC SÍSMIC

Segons les dades del SISMICAT (Pla Especial d'Emergències Sísmiques a Catalunya) el municipi de Rubí es troba en una zona sísmica del grau VII segons l'escala MSK([1]), per tant supera el llindar d'intensitat.

Aquesta superació de llindar implica, d'acord amb el SISMICAT, que cal prendre mesures de planificació a nivell municipal amb la redacció d'un Pla de Protecció Civil Municipal per a sismes.

1. *Han d'elaborar de manera obligatòria el corresponent Pla d'Actuació Municipal per risc sísmic:*

- *Els municipis que tinguin una intensitat sísmica prevista igual o superior a VII en un període de retorn associat de 500 anys (superació del llindar de referència d'intensitat veure figura 6) segons el mapa de Perillositat Sísmica.*
- *Els municipis pels que s'ha calculat que es superaria el llindar de referència de dany en el parc d'edificis d'habitatge en cas que es produeixi el màxim sisme esperat en l'esmentat període de retorn de 500 anys, segons l'anàlisi de risc elaborat per a la redacció d'aquest pla.*

Aquesta afectació no té implicacions urbanístiques, però sí en els requeriments constructius de les instal·lacions projectades.

RISC D'INCENDIS FORESTALS

Les zones amb major presència forestal del terme municipal de Rubí com la Serra de Can Guilera, la Serra de l'Oleguera o la Serra de Can Riquer, són àmbits que tenen un risc d'incendis elevat, on la transformació forestal i urbanística condiciona més aquest risc. Per una banda hi ha més percentatge d'incendis provocats o negligències, però per altra les superfícies cremades són petites i limitades a les illes de vegetació natural que s'han deixat enmig de les grans zones urbanitzades.

El marc legal que regula la prevenció dels incendis, està contingut bàsicament en:

- Decret 64/1995 de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

Per altra banda, Rubí està considerat com a municipi d'alt risc d'incendi segons aquest mateix Decret 64/1995 de 7 de març pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

Es mostra el mapa de perill bàsic d'incendi forestal elaborat per la Direcció General del Medi Natural del DMAH. Les informacions que mostra son resultat de l'agrupació dels conceptes de perill d'ignició per una banda i perill de propagació per una altra. Entenent com a perill d'ignició la facilitat que s'iniciï un incendi forestal i com a perill de propagació la facilitat amb què es pot expandir.

És un mapa quantitatiu on cada punt del territori té assignat un valor de risc numèric que va del 0 al 10, com a resultat de la combinació analítica de les capes que representen els diferents factors que determinen el risc d'incendi. Les zones del mapa queden classificades segons les 4 categories següents:

- Perill baix: valors del mapa compresos entre 0 i 4
- Perill moderat: valors del mapa compresos entre 4 i 5
- Perill alt: valors del mapa compresos entre 5 i 7
- Perill molt alt: valors del mapa compresos entre 7 i 10

---

[2]Escala MSK, Grau VII. Danys a les construccions

a) La majoria de les persones s'esporugueixen i corren cap al carrer. Moltes tenen dificultat per mantenir-se dempeus. Les vibracions són percebudes per persones que condueixen automòbils.

b) Sonen les campanes grans. En alguns casos, es produeixen esllavissades en carreteres que passen per vessants amb pendents acusats; es produeixen danys en juntes de canalitzacions i apareixen fissures en murs de pedra. S'aprecia onatge a les llacunes i l'aigua s'enterboleix per remoguda del fang. Canvia el nivell de l'aigua dels pous i el cabal de les deus. En alguns casos, tornen a rajar deus que estaven seques i s'assequen d'altres que rajaven. En certs casos es produeixen esllavissades en talussos de sorra o de grava.

c) Moltes construccions del tipus A sofreixen danys greus (classe 3) i algunes fins i tot destrucció (classe 4). Moltes construccions del tipus B sofreixen danys moderats (classe 2). Moltes construccions del tipus C experimenten danys lleugers (classe 1).

Aquest mapa permet distingir les zones de major risc d'incendi, que es concreten en les zones forestals properes a les urbanitzacions del nord del terme. En canvi. Aquest risc és baix a la franja sud-est, on es troba la vila de Rubí i els principals polígons industrials, i on la presència de vegetació forestal és escassa.

En tot cas, en la zona nord és molt alt, i caldrà establir mesures específiques en el planejament, tant estructurals com preventives.



Habitatges amb masses forestals continues a tocar.

RISCOS DEL CANVI CLIMÀTIC

L'escalfament global és una evidencia científica observada en els augments de la mitjana mundial de la temperatura de l'aire i de l'oceà, el desgel generalitzat, i l'augment mitjà mundial del nivell del mar. Els informes del IPCC (Panell Intergovernamental d'experts sobre Canvi Climàtic) determina que les emissions mundials de gasos d'efecte hivernacle han augmentat, des de l'era preindustrial, en un 70% entre 1970-2004, i segueixen augmentant.

En poc temps s'han assolit els escenaris d'increment de temperatura que s'esperaven per a horitzons temporals més llunyans, evidenciant que hi ha una acceleració del canvi climàtic i dels seus efectes.

Les causes d'aquest augment són principalment antropogèniques.

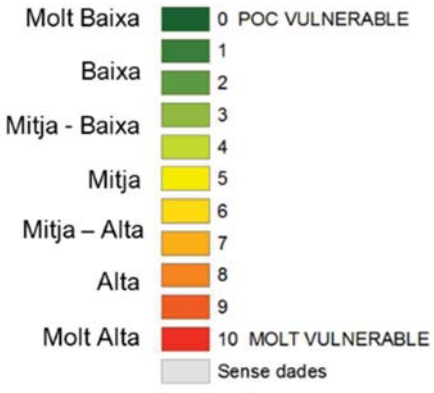
Els diversos perills climàtics –caracteritzats per la seva intensitat i freqüència– es tradueixen en riscos amb incidència potencial a múltiples nivells sobre el medi i les persones, incloent les infraestructures i les diferents activitats humanes i sectors econòmics.

Vulnerabilitat municipal davant el canvi climàtic

L'informe sobre l'Anàlisi del grau de vulnerabilitat i resiliència dels municipis de Catalunya al Canvi Climàtic, realitzat per l'Oficina Catalana de Canvi Climàtic al 2016, permet determinar el nivell de vulnerabilitat i resiliència dels municipis catalans enfront el canvi climàtic.

El concepte de vulnerabilitat inclou que un municipi és més vulnerable si té una major exposició i una major sensibilitat al canvi. Aquesta vulnerabilitat es pot fer menor en tant que el municipi disposi d'una capacitat adaptativa major.

Els valors de tots els indicadors d'exposició, sensibilitat i capacitat adaptativa han estat classificats en una escala del 0 al 10, de poc vulnerable a molt vulnerable.



A la següent taula es mostra el nivell de vulnerabilitat i adaptació a diversos riscos del municipi de Rubí:

VULNERABILITAT I RESILIÈNCIA AL CANVI CLIMÀTIC DEL MUNICIPI DE RUBÍ

Àmbit	Risc	Descripció	Vulnerabilitat Rubí
1. Agricultura i ramaderia			
	1.1. Increment de les necessitats de reg	L'agricultura és un sector clarament vinculat a les necessitats hídriques i per tant es pot suposar que un increment de la temperatura portarà una modificació de les necessitats de reg.	Baixa
	1.2. Major risc d'incendi	Els canvis en el risc d'incendi provocats per un increment de la temperatura pot portar a canvis significatius en el sector agrari.	Baixa
	1.3. Canvis en els cultius	Els canvis en els cultius provocats per un increment de la temperatura pot portar a canvis significatius en el sector agroramader.	Mitja
2. Biodiversitat			
	2.1. Major risc d'incendi	Els canvis en el risc d'incendi provocats per un increment de la temperatura pot portar a canvis significatius en la biodiversitat.	Mitja-Alta
3. Gestió de l'aigua			
	3.1. Canvis en el patró de la demanda turística	Un augment de temperatura pot impactar sobre la gestió de l'aigua degut a canvis en el patró de la demanda turística.	Mitja-Baixa
	3.2. Disminució de la disponibilitat d'aigua	Un augment de temperatura pot impactar sobre la gestió de l'aigua degut a la disminució de l'aigua disponible.	Mitja-Alta
4. Gestió forestal			
	4.1. Major risc d'incendi	Un augment de temperatura pot impactar sobre la gestió forestal degut a un major risc d'incendi.	Mitja-Baixa
	4.2. Disminució de la disponibilitat d'aigua	Un augment de temperatura pot impactar sobre la gestió forestal degut a una disminució de la disponibilitat d'aigua degut a l'increment de la evapotranspiració. No obstant, cal tenir en compte que aquest risc està molt més afectat pels canvis en la precipitació.	Baixa
5. Indústria, serveis i comerç			
	5.1. Canvis en els patrons de la demanda energètica	Un augment de temperatura pot impactar sobre els canvis en els patrons de demanda energètica afectant la indústria, els serveis i el comerç. Per exemple, degut a un major consum energètic per a la climatització dels edificis.	Mitja
6. Mobilitat i infraestructures de transport			
	6.1. Major risc d'incendi	Els canvis en el risc d'incendi provocats per un increment de la temperatura pot portar a canvis significatius en el sector de la mobilitat i les infraestructures del transport.	Mitja-Alta
7. Salut			
	7.1. Increment de la mortalitat associada a la calor	L'increment de la temperatura té risc sobre la salut per poder produir un increment de la mortalitat associada a la calor.	Baixa
	7.2. Empitjorament del confort climàtic (accentuació del fenomen d'illa de calor)	L'increment de la temperatura pot produir efectes sobre la salut degut a l'empitjorament del confort climàtic, accentuant el fenomen d'illa de calor associat a les zones més urbanitzades.	Mitja-alta
8. Sector energètic			
	8.1. Canvis en els patrons de demanda energètica	L'increment de la temperatura pot produir efectes sobre els canvis en els patrons de demanda energètica afectant el sector energètic, degut a una major necessitat de consum per climatització, increment de les pèrdues en el transport energètic degut a un menor rendiment de les xarxes amb l'increment de la temperatura, etc.	Baixa
9. Turisme			
	9.1. Canvis en el patró de la demanda turística	El turisme és un sector en el que l'augment de la temperatura pot ocasionar que es produeixin canvis en el patró de la seva demanda.	Mitja-Baixa
	9.2. Major risc d'incendi	El turisme és un sector que es pot veure afectat pel major risc d'incendi degut a l'augment de la temperatura en la temporada més turística (estiu).	Mitja-Baixa
10. Urbanisme i habitatge			
	10.1. Empitjorament del confort climàtic (accentuació del fenomen d'illa de calor).	L'increment de la temperatura pot produir efectes sobre el confort de l'habitatge i les zones urbanes degut a l'empitjorament del confort climàtic, accentuant el fenomen d'illa de calor associat a les zones més urbanitzades.	Mitja-Alta
	10.2. Increment de les necessitats de reg.	L'increment de la temperatura pot tenir impacte sobre l'urbanisme i l'habitatge degut a l'increment de les necessitats de reg.	Mitja-Baixa

D'aquesta taula es pot interpretar que Rubí és un municipi amb una vulnerabilitat relativament baixa al canvi climàtic, però tot i així cal remarcar els riscos derivats del canvi climàtic que poden amenaçar el municipi en major grau:

- Disminució de la disponibilitat d'aigua.

  Un municipi amb un consum d'aigua per habitant i dia superior serà més sensible a un possible augment de temperatura i per tant possible risc de variació en la disponibilitat de l'aigua.

  Aquells municipis que estiguin més a prop de les potencials fonts d'abastament i que tinguin connexió pròpia en alta seran els que tindran una capacitat adaptativa més alta.

- Major risc d'incendi a la biodiversitat i en infraestructures de transport.

  Un municipi amb un nombre d'espècies superior i un major risc d'incendi, serà més sensible als possibles riscos per l'augment de temperatura i l'augment del risc d'incendi.

  Un municipi amb un valor més elevat de la combinació de més xarxa viaria i risc d'incendi més elevat, és més sensible a l'increment de temperatura.

  El municipi està més ben adaptat si disposa d'instruments i infraestructures (Plans d'actuació en cas d'incendi, ADF, carreteres i Instruments d'Ordenació Forestal en actiu, etc.)

- Empitjorament del confort climàtic (accentuació del fenomen d'illa de calor).

  Els municipis amb una major densitat i amb una major població s'estima que són potencialment més sensibles a l'efecte illa de calor i, per tant, a l'increment de temperatura.

  Les zones verdes són un atenuant de l'efecte illa de calor. Les zones verdes urbanes ofereixen un efecte de dissipació del fenomen d'illa de calor gràcies a la evapotranspiració de la vegetació. Els municipis amb més superfície de zones verdes urbanes respecte el sòl urbà tindran una major capacitat adaptativa. A més, els habitatges en bon estat de conservació estan més ben adaptats als canvis exteriors en la temperatura.

Vulnerabilitat del planejament urbanístic davant el canvi climàtic

La vulnerabilitat de l'àmbit del POUM davant el canvi climàtic recau, sobretot, en la necessitat d'adaptar els usos de sòl a aquells que siguin més resilients davant les noves condicions de canvi climàtic que es projecten als diferents models per la zona d'estudi.

Per tal de facilitar la integració de l'adaptació al canvi climàtic a la planificació urbanística es descriuen a continuació les possibles mesures estructurades en base als principals impactes del canvi climàtic que poden afectar l'urbanisme:

IMPACTES DEL CANVI CLIMÀTIC I PRINCIPALS MESURES DE MITIGACIÓ ASSOCIADES AL PLANEJAMENT

Impacte	**Mesura de mitigació**
Onades de calor	Considerar la superfície de la zona verda per habitant. Preveure les xarxes per a vianants i zones verdes amb zones d'ombra. Preveure les cobertes verdes i/o materials d'alta reflectància.
Menor disponibilitat d'aigua	Preveure zones verdes amb espècies de baix requeriment hídric. Preveure sistemes de recollida i reaprofitament de l'aigua de pluja / aigües regenerades / aigües freàtiques.
Pluges fortes i inundacions	Preveure el sòl residencial situat fora les zones d'inundacions. Preveure un sistema de SUDs. Preveure la restauració d'ecosistemes costaners (dunes, maresmes,...)
Increment del risc d'incendi forestal	Preveure plans de gestió o mesures específiques per reduir el risc d'incendis forestals.

Per altra banda, la planificació urbanística ha de preveure mitigar els impactes sobre l'àmbit territorial que poden modificar la vulnerabilitat al canvi climàtic. S'ha de preveure i plantejar la nova ordenació de l'espai en consideració a:

- Les mínimes afectacions a les masses d'aigua.
- Al grau d'afectació al règim d'inundabilitat.
- Les afectacions sobre la biodiversitat (flora i fauna).
- Les afectacions en la qualificació del sòl.
- Les pèrdues de sòl agrícola



L’entrada a l’espai construït



La sortida als espais oberts, refugi climàtic del municipi

3.1.4 Cicle de l'aigua

HIDROLOGIA SUPERFICIAL

Pel que fa a la hidrologia, el municipi de Rubí es situa dins de la conca del riu Llobregat. El principal curs d'aigua superficial que transcorre pel terme és la riera de Rubí, originada per la riera de les Arenes, travessa de nord a sud el municipi i desemboca al riu Llobregat a l'alçada del Papiol. La xarxa fluvial té una longitud d'uns 122 km i tots els torrents tributen les seves aigües a la riera de Rubí.

La riera de Rubí té un cabal escàs i irregular, amb estiatge a l'hivern i a l'estiu i fortes crescudes durant l'època de pluges de la primavera i la tardor, amb un important risc d'inundació. La riera va patir una gran crescuda l'any 1962 a causa d'unes pluges molt intenses, després d'una llarga temporada de sequera, que va provocar greus efectes en el seu pas pel Vallés.



Riera de Rubí.

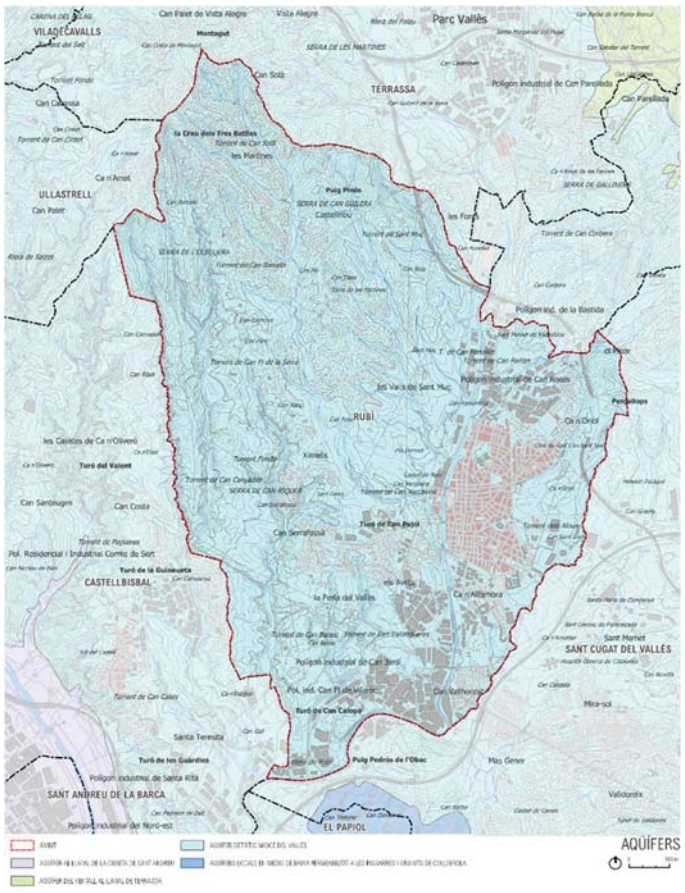
La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, situats a ambdós marges de la riera. Els més significatius són:

- Riba dreta de la riera de Rubí: Torrent de Can Canyadell, Torrent de Can Pidelaserra, Torrent de Can Balasc, Torrent de Xercavins, Torrent de Sant Muç, Torrent del Manà o de Can Serra, Torrent de la Verneda i Torrent Fondo.
- Riba esquerra de la riera de Rubí: Torrent dels Alous, Torrent d'Oriol (majorment soterrat), Torrent de Can Ferran.

Aquests torrents, sovint encaixats tenen un important paper de connectivitat, tant els de recorregut N-S, com el torrent de Can Balasc, com els transversals, com el torrent de Xercavins, que travessant el sòl urbà, si més no en la riba de la Riera de Rubí, desemboquen finalment en aquesta.



Torrent de Can Fonollet en la confluència amb la línia de FFGC





HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA

Hidrogeològicament l'àmbit es troba situat a l'àrea de la depressió del Vallès. En aquesta àrea, apareixen aqüífers mixtos de les depressions neògenes i quaternàries que són porosos, no confinats, i que estan formats per dipòsits detrítics quaternaris i dipòsits detrítics mio-pliocens.

El terme municipal de Rubí es troba situat sobre la unitat hidrogeològica del Miocè del Vallès, que comprèn bàsicament la Plana del Vallès Oriental i del Vallès Occidental fins al Llobregat. L'aqüífer es troba entre els 100 i 300 m de profunditat, tot i que hi ha certa incertesa sobre la posició exacta. Les aportacions d'aigua provenen fonamentalment de la infiltració directa de l'aigua de pluja i de la infiltració de les aigües superficials procedents de les serralades properes. Les extraccions d'aigua provenen principalment de les captacions, del drenatge vers les rieres i els aqüífers al·luvials quaternaris i de l'evapotranspiració.

Segons el Decret 328/1988 i el Decret 136/2009, a Rubí no hi ha cap aqüífer protegit ni vulnerable a la contaminació de nitrats.

ABASTAMENT

La gestió de l'abastament d'aigua al municipi de Rubí és realitzada per l'empresa AGBAR, l'aigua prové del sistema Ter-Llobregat. Segons l'ACA, l'any 2020 a Rubí es va consumir un total de 4.919.366 m^3 (3.063.099 m^3 de la xarxa domèstica i 1.856.267 m^3 d'activitats econòmiques i fonts pròpies).

CONSUM D'AIGUA A RUBÍ

Any	Xarxa domèstica (m^3/any)	Act. econòmiques i fonts pròpies (m^3/any)	Total (m^3/any)	Habitants (hab)	Consum/habitant (l/hab i dia)
2020	3.063.099	1.856.267	4.919.366	78.591	106

SANEJAMENT

El municipi de Rubí disposa d'una xarxa de sanejament unitària que recull de forma conjunta les aigües residuals i pluvials, gestionada per l'empresa AGBAR. Aquesta xarxa condueix l'aigua fins a l'estació depuradora de Rubí amb un cabal de disseny de 27.000 m^3/dia.

3.1.5 Ambient atmosfèric

AVALUACIÓ DE LA QUALITAT DE L'AIRE

Per avaluar la contaminació atmosfèrica, d'acord amb la normativa vigent, Catalunya es divideix en 15 zones de qualitat de l'aire (ZQA). Cadascuna d'aquestes zones té unes característiques pròpies pel que fa a l'orografia, la climatologia, la densitat de població, la quantitat i les característiques de les emissions de contaminants d'origen industrial o generades per la mobilitat i els nivells d'immissió registrats en els punts de mesurament. Cada ZQA té un comportament intern similar pel que fa a les condicions de dispersió dels contaminants. Rubí es troba a la Zona de Qualitat de l'Aire 2 (Vallès – Baix Llobregat).

Cal destacar que Rubí forma part d'un dels 40 municipis declarats com a zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric per a les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres i també del diòxid de nitrogen, segons l'Annex 2 del Decret 226/2006, de 23 de maig.

Alhora, Rubí forma part de l'Acord GOV/127/2014, de 23 de setembre, pel qual s'aprova el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire a les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric.

D'acord amb els articles 10.3 i 10.4 de la Llei 22/1983, de 21 de novembre, de protecció de l'ambient atmosfèric, s'ha elaborat el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire a les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, que estableix les mesures que cal prendre, els mitjans econòmics o d'altre tipus que cal emprar i les entitats i òrgans encarregats d'executar-les, amb l'objectiu d'assolir els nivells de qualitat de l'aire que fixa la normativa.

A Rubí les activitats industrials són les principals responsables de les emissions de partícules en suspensió, i dins d'elles, en destaquen les activitats extractives i les indústries de productes ceràmics, abundants en el municipi.

També hi ha moltes indústries que fan emissions d'òxids de nitrogen (NOx) en quantitats reduïdes procedents de motors, generadors i calderes on hagi combustió d'hidrocarburs. Bàsicament és la indústria metal·lúrgia la que aporta una quantitat més gran d'emissions.

Tanmateix, també és el trànsit rodat el corresponsable de les emissions dels NOx, així com el principal emissor de CO2 i de partícules minerals (PM10), procedents de despreniments del paviment per l'erosió del trànsit, de partícules de carboni procedents de les emissions dels motors, i d'altres d'origen secundari (sulfat, nitrat i amoni) fruit de la transformació de contaminants gasosos.

La Generalitat realitza uns informes anuals sobre la qualitat de l'aire a Catalunya, el més actualitzat és l'Anuari del 2021.

A continuació es recullen les dades de contaminants de l'Anuari 2021 pel punt de mesurament de Rubí (ca n'Oriol).

Els mesuraments fixos (F) són els que s'utilitzen quantitativament per a l'avaluació perquè són mesuraments fets i compleixen els requisits de qualitat de les dades que demana la normativa.

DIÒXID DE NITROGEN (NO_2)

Representativitat	Punt de mesurament	Tipus d'avaluació	% dades	Mitjana anual ($\mu g/m^3$)	Superacions VLh	Superacions LLA
Àrees de fons urbà del Vallès-Baix Llobregat	Rubí (ca n'Oriol)	F	96	19	0	0

FRACCIÓ DE MATERIAL PARTICULAT PM_{10}

Representativitat	Punt de mesurament	Tipus d'avaluació	Tipus de mesurament	% dades	Mitjana anual (µg/m³)	P90,4 (µg/m³)	Superacions VLd
Àrees de fons urbà del Vallès-Baix Llobregat	Rubí (ca n'Oriol)	F	A	97	21	30	3

FRACCIÓ DE MATERIAL PARTICULAT $PM_{2,5}$

Representativitat	Punt de mesurament	Tipus d'avaluació	Tipus de mesurament	% dades	Mitjana anual (µg/m³)
Àrees de fons urbà del Vallès-Baix Llobregat	Rubí (ca n'Oriol)	F	M	75	11

OZÓ TROPOSFÈRIC (O_3)

Representativitat	Punt de mesurament	Tipus d'avaluació	% dades	Superacions VOPS	Superacions LLI	Superacions LLA
Àrees de fons urbà del Vallès-Baix Llobregat	Rubí (ca n'Oriol)	F	99	8	0	0

DIÒXID DE SOFRE (SO_2)

Representativitat	Punt de mesurament	Tipus d'avaluació	% dades	Mitjana anual (µg/m³)	Superacions VLh	Superacions VLd	Superacions LLA
Àrees de fons urbà del Vallès-Baix Llobregat	Rubí (ca n'Oriol)	F	99	2	0	0	0

MONÒXID DE CARBONI (CO)

Representativitat	Punt de mesurament	Tipus d'avaluació	% dades	Mitjana anual (µg/m³)	Màxim diari de les mitjanes 8h mòbil (µg/m³)s	Superacions VL
Àrees de fons urbà del Vallès-Baix Llobregat	Rubí (ca n'Oriol)	F	93	0,3	1,1	0

BENZÈ (C_6H_6)

Representativitat	Punt de mesurament	Tipus d'avaluació	Tipus de mostreig	% dades	Mitjana anual (µg/m³)
Àrees de fons urbà del Vallès-Baix Llobregat	Rubí (ca n'Oriol)	F	Captació activa-COV	24	0,6

De tots els contaminants, destaquen per haver superat els llindars establerts corresponents, els següents contaminants:

- PM_{10} – 3 superacions VLd
- O_2 – 8 superacions VOPS

CONTAMINACIÓ ODORÍFERA

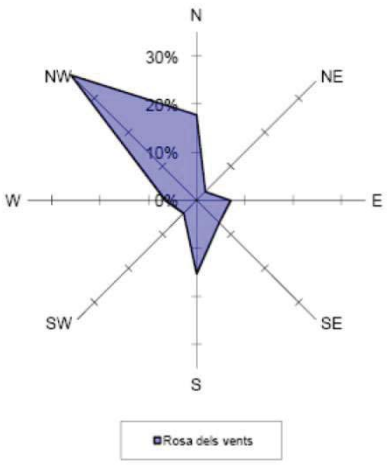
Algunes activitats, especialment les relacionades amb la gestió de residus, poden generar fortes olors causant molèsties importants als habitants de la zona.

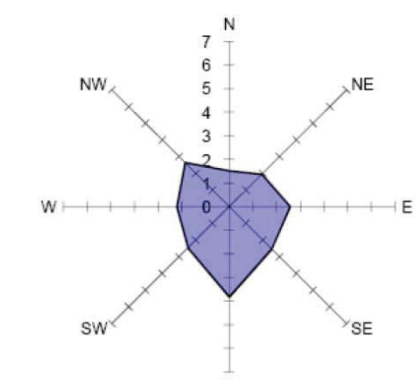
Les unitats d'olor tolerables depenen de la tipologia d'olors, del que s'anomena to hedònic. Si són olors molestes, el llindar de tolerància és més baix, si són olors agradables és més alt.

En general, els llindars de tolerància en funció de les tipologies s'estableix en 3, 5 i 7 UO.

L'Avantprojecte de Llei catalana d'olors és referent al conjunt d'Espanya, on tampoc hi ha una regulació específica.

ACTIVITAT	**Valor objectiu d'immissió(Percentil 98 de les mitjanes horàries al llarg d'un any)**
Activitats de gestors de residus (tal com especifica el punt 1 de l'annex I)	3 uoE / m^3
Aprofitament de subproductes d'origen animal	
Destil·lació de productes d'origen vegetal i animal	
Escorxadors	
Fabricació de pasta de paper	
Activitats ramaderes	5 uoE / m3
Processament de la carn	
Fumat d'aliments	
Aprofitament de subproductes origen vegetal	
Tractament de productes orgànics	
Sistemes de tractament d'aigües residuals	
Instal· lacions de torrat/processament de cafè o cacau	7 uoE / m3
Forns de pa, pastisseries i galetes	
Cervesers	
Producció d'aromes i fragàncies	
Assecatge de productes vegetals	
Altres activitats de l'annex 1 d'aquesta Llei	





Un aspecte essencial alhora d'aplicar mesures de prevenció i reducció d'olors és tenir present que l'impacte a nivell d'olors de la majoria d'activitats susceptibles d'emetre emissions oloroses depèn bàsicament dels següents factors:

- Les operacions que realitza la mateixa instal·lació, el tipus i quantitat de substàncies oloroses que emet, les bones pràctiques que s'apliquin i les tècniques de control que utilitzi per minimitzar o evitar les emissions oloroses.
- Les condicions meteorològiques. El transport de contaminants des de la font fins als receptors està influenciat per les variables meteorològiques o l'estat de l'atmosfera en termes de velocitat i direcció del vent, temperatura, alçada de la capa de mescla, precipitació, etc. Especialment cal considerar les condicions meteorològiques adverses com:
  - Vents predominants en direcció cap a la zona on s'ubiquin els receptors potencials
  - Situacions d'estabilitat atmosfèrica (inversions, boira, etc.): en aquestes situacions estables no s'afavoreix ni la turbulència ni la dispersió de la ploma d'emissió. És més probable que els problemes d'olor s'esdevinguin quan les velocitats del vent són baixes i els cels romanen ennuvolats, i de nit ja que les condicions estables són més comunes.
  - Les èpoques o dies de l'any quan els receptors realitzen activitats de lleure a l'aire lliure. Quan el clima és càlid habitualment la població està més temps i amb més freqüència a l'exterior de les cases.
- L'efecte de la topografia de la zona.
- La proximitat dels receptors potencials a les instal·lacions generadores d'olor.

Pel que fa a Rubí, l'estació automàtica de control meteorològic més propera de la Generalitat és la de Castellbisbal, i en la que es pot observar que els vents predominants a la zona són els de direcció NW i S, amb velocitats que van anar dels 2 als 2,9 m/s.

CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

La determinació de les prescripcions acústiques es fan d'acord amb:

1. Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica, que recull els criteris que la Unió Europea ha establert en el Llibre Verd de la lluita contra el soroll i que s'han plasmat en la normativa comunitària.
2. Reial Decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Soroll, en el que fa referència a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques, en tots aquells aspectes en que complementa la Llei 16/2002.
3. Decret 179/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

A efectes d'ordenació, el territori es delimita en les següents zones de sensibilitat acústica:

1. Zona de sensibilitat acústica alta (A): comprèn els sectors del territori que requereixen una protecció alta contra el soroll.
2. Zona de sensibilitat acústica moderada (B): comprèn els sectors del territori que admeten una percepció mitjana de soroll.
3. Zona de sensibilitat acústica baixa (C): comprèn els sectors del territori que admeten una percepció elevada de soroll.

A cadascuna d'aquestes zones de sensibilitat acústica se'ls hi atorga uns valors límit d'immissió en dB(A):

VALORS LÍMIT D'IMMISSIÓ EN DB(A)

Zonificació acústica del territori	**L_d (7 h - 21 h)**	**L_e (21 h - 23 h)**	**L_n (23 h - 7 h)**
Zona de sensibilitat acústica alta (A)	60	60	50
Zona de sensibilitat acústica moderada (B)	65	65	55
Zona de sensibilitat acústica baixa (C)	70	70	60

L_d, L_e i L_n = índexs d'immissió de soroll per al període de dia, vespre i nit, respectivament.

Aquestes zones poden incorporar els valors límit dels usos del sòl d'acord amb la taula següent:

VALORS LÍMIT DELS USOS DEL SÒL

Zona de sensibilitat	**Usos del sòl**	**L_d (7 h - 21 h)**	**L_e (21 h - 23 h)**	**L_n (23 h - 7 h)**
Alta (A)	(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
	(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
	(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
	(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
Moderada (B)	(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
	(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
Baixa (C)	(C1) Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
	(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	**70**	**70**	**60**
	(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

L_d, L_e i L_n, = índexs d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament

En els usos de sòl (A2), (A4), (B2), (C1) i (C2), el valor límit d'immissió s'incrementa en 5 dB(A) per a les zones urbanitzades existents

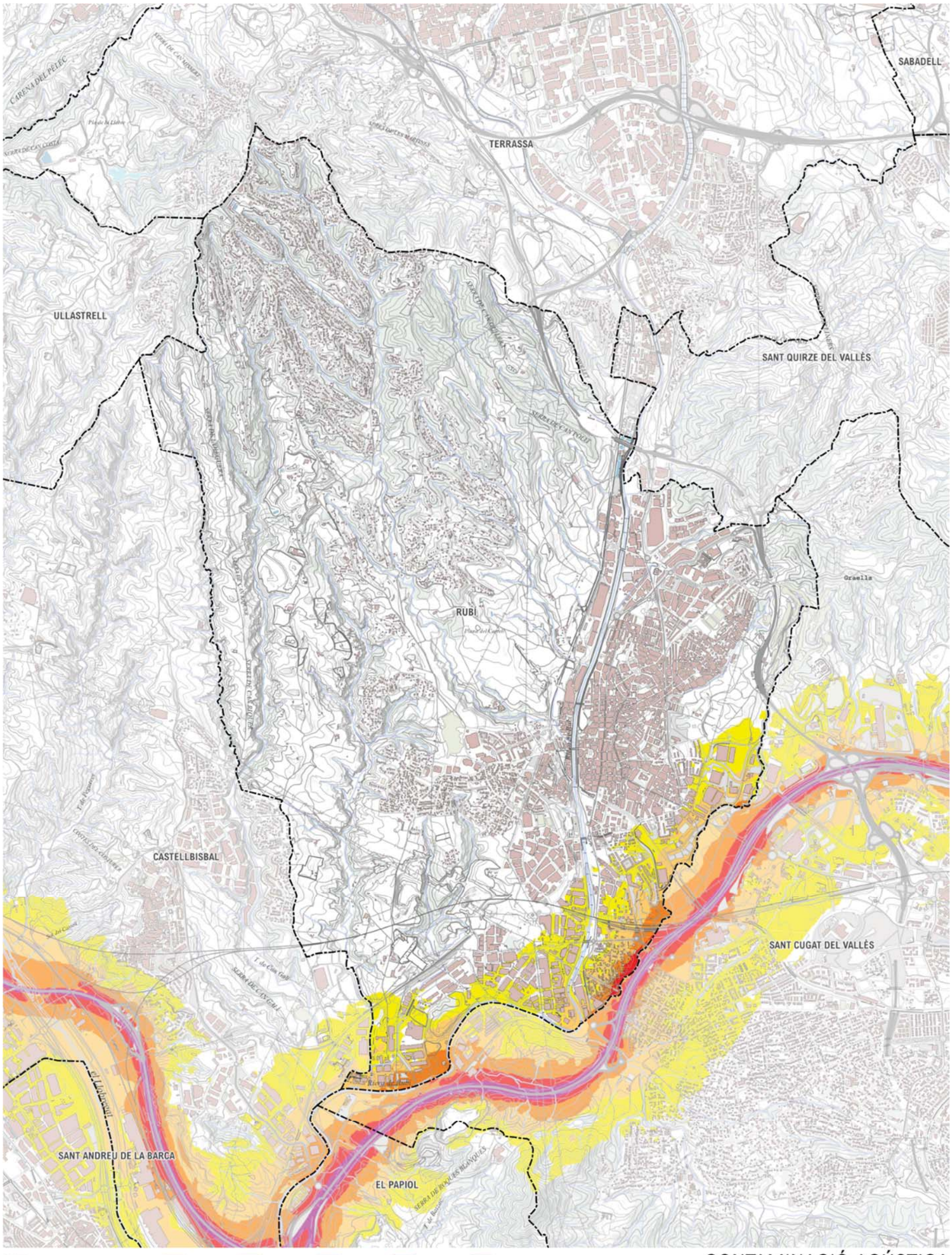
El municipi de Rubí disposa d'un mapa de soroll on es mostra la situació acústica en horaris de dia/vespre/nit d'acord amb les mesures de nivells sonors realitzades a diferents punts distribuïts per tot el terme.

Alhora, en data 6 de maig de 2014 es va aprovar definitivament el Mapa de Capacitat Acústica Municipal actual de Rubí, en el qual s'estableixen els valors límit d'immissió d'acord amb les diferents zones de sensibilitat acústica, fixant els objectius de qualitat acústica del territori.

CLASSIFICACIÓ DEL MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA DE RUBÍ

Zona de sensibilitat acústica	**Ubicació dins del terme municipal**
A3	Tots els habitatges situats al medi rural i masies habitades.
A4	Gairebé la totalitat de les zones residencials formen el nucli urbà principal. La zona comercial (casc antic), la via d'accés principal al nucli urbà i les zones afectades per les infraestructures no es corresponen amb aquest ús.
B1	Zones de transició entre C2 i A4. El casc antic, on hi han els principals carrers comercials. Zones afectades per les infraestructures viària i ferroviària, i via d'accés principal al nucli urbà.
C2	Els polígons industrials situats al terme municipal.

Actualment, l'Ajuntament de Rubí disposa de la ordenança de soroll i vibracions en fase d'esborrany. Entre el 13 de gener i el 10 de febrer de 2023 es va obrir el període d'exposició pública on es van recollir 10 aportacions. En aquests moments, s'està treballant per portar el text al Ple Municipal per a la seva aprovació inicial.



CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

1:30.000

0 250 500 m

CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

La normativa que regula l'impacte lumínic a Catalunya és la següent:

- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn .
- Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- RD 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07 (en especial la IT-EA-03)

Els nivells de contaminació lluminosa estan establerts pel Mapa de la protecció envers la protecció lluminosa a Catalunya. El territori es divideix en zones, en funció de la vulnerabilitat a la contaminació lumínica.

A Catalunya, es consideren quatre zones, sent les de major protecció les zones E1 i les de menor protecció les zones E4:

- Les zones E1 són les zones de màxima protecció a la contaminació lluminosa; corresponen a les àrees coincidents amb els espais d'interès natural, les àrees de protecció especial i les àrees coincidents amb la xarxa Natura 2000.
- Es considera com a zona E2 (protecció alta) el sòl no urbanitzable fora d'un espai d'interès natural o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la xarxa Natura 2000.
- Les zones E3 (protecció moderada) són les àrees que el planejament urbanístic les qualifica com a sòl urbà o urbanitzable.
- Les zones E4 (protecció menor) són àrees en sòl urbà d'ús intensiu a la nit en activitats: comercials, industrials o de serveis i també vials urbans principals. Les determina l'ajuntament de cada municipi, el qual haurà de notificar la proposta de zonificació al Departament de Medi Ambient i Habitatge, que n'haurà de fer l'aprovació. No poden classificar-se zones E4 a menys de 2 km d'una zona E1.

Al terme municipal de Rubí es troben zones de protecció alta (E2) i zones de protecció moderada (E3).



EMISSIONS DE GASOS D'EFECTE HIVERNACLE

El clima ha estat sempre en canvi de manera natural. L'activitat dels humans, amb l'increment de capacitat productiva, associada a les transformacions dels usos del sòl i la despesa energètica, està comportant una nova tipologia de canvi en el clima.

Tal com s'està evidenciant, els efectes d'aquest canvi alteren la composició dels sistemes naturals i la seva capacitat de recuperació, com també el desenvolupament econòmic, i social i la salut i benestar de les persones.

Principalment el CO_2 i el vapor d'aigua, són els gasos que generen de forma natural l'efecte hivernacle, permeten temperatures a la superfície de la terra al voltant dels 15ºC, compatibles amb la vida tal com la coneixem. La problemàtica actual es deriva de l'increment de concentració d'aquests gasos, que han passat en els últims decennis de 320 ppm a més de 400 ppm, accentuant aquest efecte hivernacle i per tant comportant un escalfament global.

Els gasos amb efecte d'hivernacle són components gasosos de l'atmosfera, tant naturals com d'origen antropogènic, que absorbeixen i remeten radiació infraroja.

Els gasos atmosfèrics que contribueixen a l'efecte d'hivernacle són:

- Diòxid de carboni (CO_2),
- Metà (CH_4),
- Òxid nitrós (N_2O),
- Vapor d'aigua,
- Ozó,
- Els halocarbons: els hidrofluorocarburs (HFC), els perfluorocarburs (PFC), l'hexafluorur de sofre (SF_6) i el trifluorur de nitrògen (NF_3)

Els quatre primers es troben de forma natural a la composició de l'atmosfera, però s'incrementa la seva emissió per la intensificació dels processos productius:

- L'activitat industrial, en cremar combustibles fòssils, desprèn grans quantitats de diòxid de carboni i òxid de nitrogen.
- El metà es genera com a resultat de l'activitat agrícola i ramadera.
- Els halocarbons són d'origen antropogènic i es van començar a fabricar a partir dels anys quaranta.

Les evidències del canvi climàtic es mostren en diversos aspectes. Segon l'OCCC, es poden expressar:

- Increment de la temperatura mitjana anual de l'aire
- Canvis en la precipitació
- Canvis en els extrems climàtics
- Increment de la temperatura de l'aigua i del nivell del mar
- Canvis en les glaceres i en la neu del Pirineu.

Al municipi de Rubí les emissions generades són les derivades principalment de la mobilitat, de l'activitat industrial i dels consums energètics.

Desenvolupament sostenible al municipi i compliment de ODS

El 25 de setembre de 2015 l'Assemblea General de Nacions Unides va aprovar, per unanimitat, l'Agenda 2030 pel Desenvolupament Sostenible: un pla d'acció a favor de les persones, el planeta, la prosperitat i la pau universal. Aquest pla compta amb 17 Objectius concrets de Desenvolupament Sostenible (ODS) i 169 fites concretes a desenvolupar a l'horitzó 2030.

El Govern de Catalunya va elaborar el 2019 el Pla nacional per a la implementació de l'Agenda 2030 a Catalunya amb l'objectiu d'implementar els ODS a Catalunya.



- Implicació de l’Administració:

  Mitjançant l’adhesió al Pacte d’Alcaldes (2008) i la posada en marxa de la seva concreció, el Pla d’Acció d’Energia Sostenible (PAES, 2010) l’Ajuntament de Rubí inicià així l’aposta per l’estalvi i l’eficiència energètica i les energies renovables.

  De l'aplicació de les mesures del PAES i de l'aposta estratègia pels sectors econòmics de l'eficiència energètica i les energies renovables n'acaba sorgint el projecte Rubí Brilla, que integra les accions pròpies del PAES, però també engega noves accions dirigides al mateix Ajuntament i les seves infraestructures i equipaments.

  Pla d’Estalvi i Eficiència Energètica de l’Ajuntament de Rubí 2023-2025 ha estat aprovat per unanimitat al Ple municipal de febrer 2023. Aquest pla consta d’un total de 44 mesures que seran implementades fins a finals del 2025 i que persegueixen l’objectiu de reduir de forma ambiciosa el consum municipal d’energia i aigua en el context de crisi econòmica i climàtica actual. L’abast d’aquest pla s’associa als equipaments i dependències municipals; l’enllumenat públic; les fonts i reg municipal i a la flota de vehicles municipals.

  Paral·lelament, al desembre de 2021 es va aprovar el Pla Director Rubí Brilla 2030. Aquest pla és una eina estratègica de ciutat, un servei que articula, assisteix i aporta criteri al global d’actuacions per a la transició ecològica a la ciutat de Rubí. L’eix fonamental de les actuacions de Rubí Brilla és liderar la transició energètica local, generant accions dirigides a l’estalvi i l’eficiència energètica en tots els sectors de la ciutat i a l’increment de l’ús de les energies renovables. Concretament s’estableixen els següents àmbits d’actuació: Optimització econòmica (OE); Estalvi i eficiència energètica (EE); Energies renovables (ER) i Mobilitat Sostenible (MS).

- Implicació de la Industria i comerç:

  El sector industrial és el major consumidor d'energia de Rubí, per davant dels sectors domèstic, comercial i públic. Rubí disposa del segon teixit industrial més gran de tot l’Estat.

  El Pla Director Rubí Brilla 2016-2019 ja definia la creació d’un grup de compra agregada d’energia per tal de promoure la gestió de recursos compartits als polígons industrials i entre les empreses i comerços de la ciutat i el nou Pla Director 2030 li dona continuïtat. El grup de compra gestiona actualment més de 20 GWh i més de 70 punts de subministrament.

  Per altra banda, l’autoconsum solar és una de les solucions, en matèria d’energies renovables, més interessants per a les indústries que opten per millorar la seva competitivitat. L’autoconsum redueix els costos energètics, la dependència energètica i millora de la Responsabilitat Social Corporativa (RSC). Rubí ofereix diferents fórmules de suport econòmic per incentivar la instal·lació de sistemes d'autoconsum fotovoltaic al teixit industrial.

- Implicació referent a la Mobilitat:

  La mobilitat és un dels grans consumidors d'energia i generador d'emissions de les ciutats. Rubí Brilla promou accions innovadores per afavorir una mobilitat més sostenible i saludable, complementàries i coordinades amb la gestió del transport públic i la mobilitat que realitza el Servei de Mobilitat de l'Ajuntament.

  El municipi de Rubí disposa de punts de recàrrega de vehicles abastits amb energia solar directa procedent de plaques fotovoltaiques al mateix punt (fotolinera) i energia renovable procedent del subministrament elèctric municipal. Actualment el municipi compta amb 5 punts de recàrrega amb un horari de servei de funcionament de 24hores/dia (excepte el punt de la Masia de Can Serra):

  - Fotolinera del Rubí Forma – Rambleta Joan Miró, s/n: Els punts de la fotolinera es poden activar mitjançant l’aplicació EVCharge o amb qualsevol targeta de recàrrega.
  - A l'aparcament posterior de l’edifici Rubí Forma – Rambleta Joan Miró, s/n: 14,4 kW en dues preses Mennekes. Activació mitjançant l'aplicació EVCharge o qualsevol targeta de recàrrega.
  - A l'aparcament del complex esportiu de Can Rosés: 14,4 kW en dues preses Mennekes. Activació mitjançant l'aplicació EVCharge o qualsevol targeta de recàrrega.
  - Fotolinera de la Masia de Can Serra – C. Can Serra, 3: Dos punts de 14,4 kW en dues preses Mennekes. Activació mitjançant l'aplicació EVCharge o qualsevol targeta de recàrrega. Horari del servei de recàrrega: de dilluns a divendres, de 8.30 h a 14 h.
  - Escardívol - Ràdio Rubí – C. Joaquim Blume, 28 (Dreta): 14,4 kW en dues preses Mennekes. Activació mitjançant l'aplicació EVCharge o qualsevol targeta de recàrrega (NOTA: punt de recàrrega de l’esquerra reservat a vehicles autoritzats).



A més a més, des de 2018 l’ajuntament ha posat a disposició de tota la ciutadania d’un vehicle elèctric compartit de lloguer de Som Mobilitat a Rubí, amb base a la fotolinera del Rubí Forma.

El parc de vehicles al municipi de Rubí (IDESCAT, 2021) està compost per: 36.636 turismes (71%); 6.726 motocicletes (13%); 6.865 vehicles industrials (13%) i 1.492 d’altres tipologies (3%).

Per tal de potenciar el transport sostenible mitjançant la bicicleta, s’ha habilitat un nou servei d'aparcament segur per a bicicletes de Rubí. L'aparcament es troba ubicat al davant del Rubí Forma, a tocar de l'estació de

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC). És un servei gratuït i en poden fer ús totes les persones majors de 12 anys.

3.1.6 Gestió de materials i residus

El Reial Decret 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador constitueix la normativa bàsica reguladora dels dipòsits controlats.

Aquest reial decret estableix un marc jurídic i tècnic adequat per les activitats d'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador de conformitat amb la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, a la vegada que regula les característiques dels abocadors i la seva correcta gestió i explotació.

En l'article 5 defineix les diferents classes d'abocadors.

1. Els abocadors es classificaran en alguna de les categories següents:

a) Abocador per residus perillosos.

b) Abocador per residus no perillosos.

c) Abocadors per residus inerts.

2. Un abocador podrà estar classificat en més d'una de les categories fixades en l'apartat anterior, sempre que disposi de cel·les independents que compleixin els requisits especificats en aquest reial decret per cada classe d'abocador.

Alhora, a l'Annex I determina els requisits generals per totes les classes d'abocadors, entre altres la ubicació, el control d'aigües i gestió de lixiviats, la protecció del sòl i de les aigües, el control de gasos, etc.

Pel que fa a la ubicació d'abocadors, estableix una sèrie de requisits que s'hauran de tenir en consideració:

A. Les distàncies entre el límit de l'abocador i les zones residencials i recreatives, vies fluvials, masses d'aigua i altres zones agrícoles o urbanes.
B. L'existència d'aigües subterrànies, aigües costeres o reserves naturals a la zona.
C. Les condicions geològiques, hidrològiques, moviments en massa de terres o allaus en l'emplaçament de l'abocador.
D. La protecció del patrimoni natural o cultural de la zona.

GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

El volum de residus domèstics que es generen està estretament lligat als hàbits de compra i de consum dels usuaris. La poca variació del pes de la bossa d'escombraries als darrers anys a Rubí mostra que aquests hàbits estan molt instaurats entre la població.

Pel que fa a l'evolució del total de residus municipals generats a Rubí, s'ha mantingut relativament constant al llarg dels anys amb algunes petites puntes. No és fins aproximadament al 2017 on es comença a observar una tendència a l'alça en la generació de residus total. No obstant, aquest increment de residus total coincideix amb l'augment del volum de recollida selectiva del municipi.

La tendència en la recollida selectiva ha estat d'increment al llarg del anys, situant-se aproximadament a l'ordre del 40% al 2021.

Rubí segueix un model de recollida selectiva de residus en cinc fraccions a través dels contenidors del carrer. La resta de residus urbans que no es poden llançar als contenidors, com les piles, olis, bombetes, mobles, etc. es gestionen a través de les deixalleries i dels punts verds. A Rubí existeix la Deixalleria de Cova Solera, situada al polígon industrial de Cova Solera, el Punt Verd del Mercat Municipal i la Deixalleria mòbil, que actualment té 75 punts de parada arreu del terme municipal.

Les deixalleries, com a punts de rebuda dels residus que no es poden llençar als contenidors del carrer, són un servei consolidat a la ciutat. Les persones usuàries es mantenen al llarg dels anys i augmenten lleugerament, arribant quasi a les 25.000 durant el 2019.

També es segueix el model de recollida porta a porta per alguns comerços i equipaments, segons el qual dipositen les deixalles a la porta de l'establiment seguint un horari de recollides.

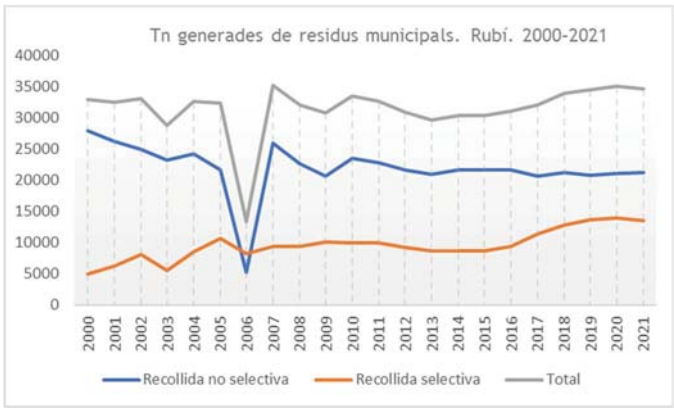
GESTIÓ DE RESIDUS INDUSTRIALS

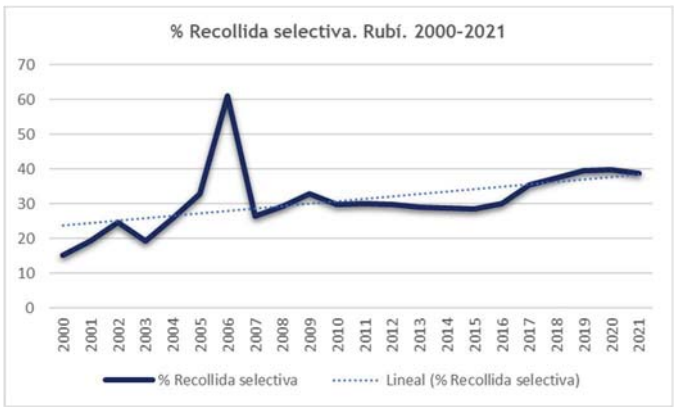
Pel que fa als residus industrials, aquests es deriven a gestors externs especialitzats segons la tipologia de residu. A Rubí hi ha, en total, 29 gestors autoritzats, un dels quals és el dipòsit controlat de residus no especials (classe II), que acull residus industrials i municipals:

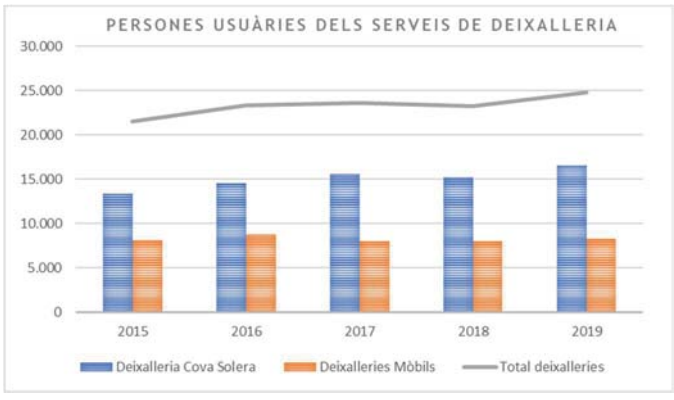
DIPÒSITS CONTROLATS DE RESIDUS A RUBÍ

Nom	Codi Gestor	Adreça	UTM	Activitat
GRUPO FSM VERTISPANIA, SL	E-477.98	Masia "Can Carreres", CTR. Ullastrell, S/N	X:416307 // Y:4596245	Dipòsit controlat de residus no perillosos (classe II), restringit per les autoritzacions.



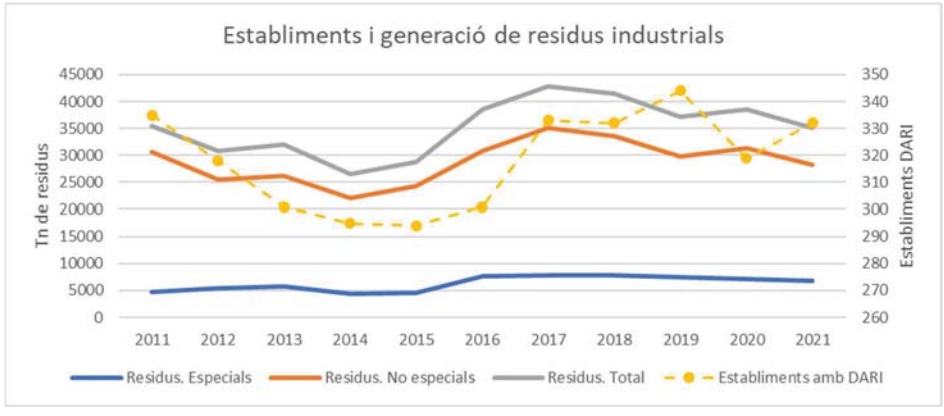






GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

Pel que fa als gestors de residus de la construcció, a Rubí hi ha tres gestors autoritzats, pertanyents a un monodipòsit controlat i a dues plantes de reciclatge per ús en la construcció:



GESTORS DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ A RUBÍ

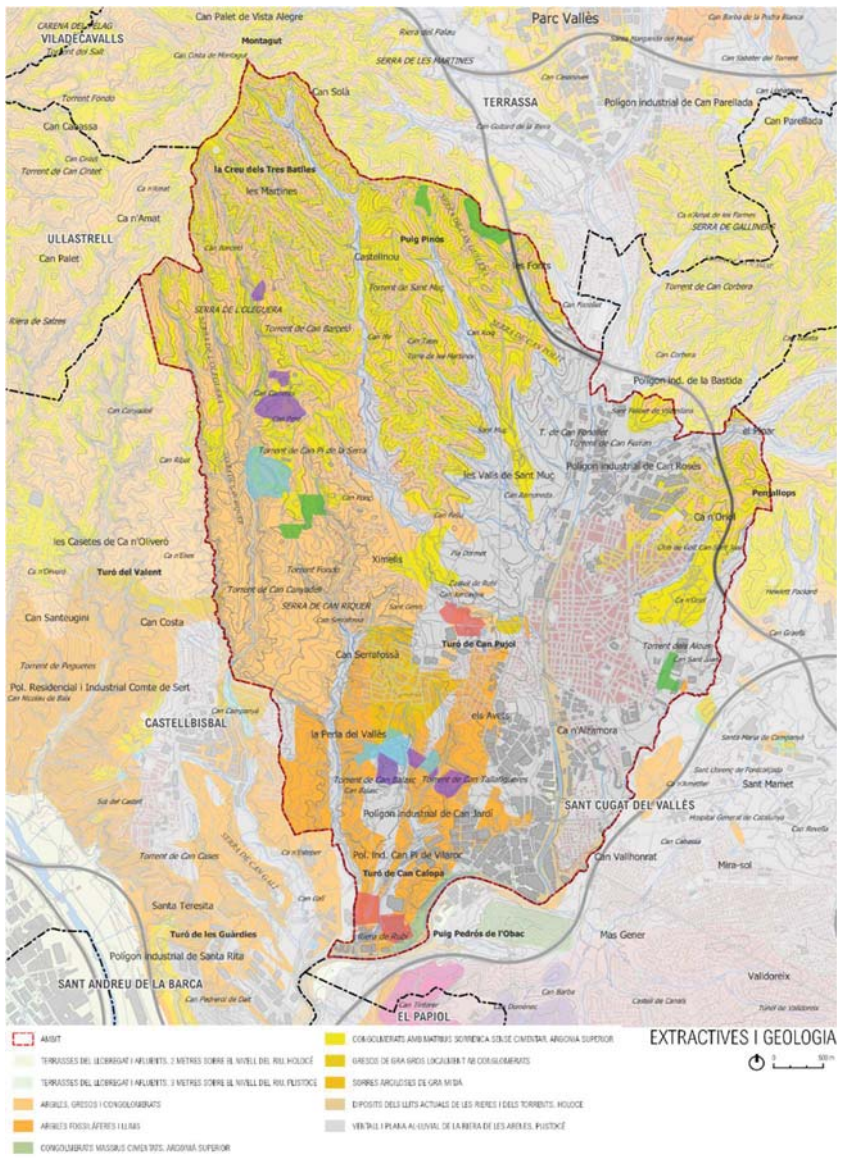
Nom	Codi Gestor	Adreça	UTM
MONODIPÒSIT CONTROLAT - PUIGFEL, SA	E-815.03	Pol. Ind. Can Canyadell, Urbanització Can Pi de la Serra	X:416187 // Y:4595610
PLANTA DE RECICLATGE I TRANSFERÈNCIA (I) - PUIGFEL, SA	E-796.02	Pol. Ind. Can Jardí Pedrera Cova Solera, Comp. Schumann, S/N	X:418035 // Y:4592366
PLANTA DE RECICLATGE DE RESIDUS per ús en la construcció - BIGUES NATURA TRANSPORTS, SL	E-1842.20	C/Atenes, 23-25, Nau 3	X: 418374 // Y: 4592442

Tal i com es pot observar a la següent figura, les activitats industrials del municipi de Rubí generen, principalment, residu no especial. La tendència del nombre d'establiments obligats a prensetnar la Decralació Anual de Residus Industirals (DARI) ha anat variant al llarg dels anys, marcant una tendència lineal lleugerament a l'alça.

ACTIVITATS EXTRACTIVES

Segons la cartografia del Departament de Territori i Sostenibilitat, a Rubí hi ha tot una sèrie d'activitats extractives en actiu i abandonades, amb diferents situacions i graus de restauració o autorecuperació.

A continuació s'exposa un llistat amb les activitats extractives més recents a Rubí, i la situació actual de cadascuna d'elles. Algunes es troben encara en actiu, d'altres han canviat la seva activitat a dipòsits de residus, altres s'han transformat en polígons industrials, altres han estat restaurades i finalment algunes es troben abandonades o semi-abandonades.



ACTIVITATS EXTRACTIVES A RUBÍ

ID. Pla Especial	Nom de l'explotació	Situació actual
G01	CANTERA RUBÍ	Restaurada
G02	AMPLIACIÓ CAN GUITART	Restaurada
G04	LA VEINTIDÓS	Activitat finalitzada. Pendent de restauració.
G05	LA NOU	No restaurada, extracció esgotada o abandonada
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS	Dipòsit controlat classe II i activitat en actiu.
G07	CAN CARRERAS	Dipòsit controlat classe II i activitat en actiu.
G08	CAN CANYADELL	Abocament actiu. Dipòsit controlat classe I.
G09	TRAYMACO	Abandonada
G10	RUBÍ	Restaurada
A01	CELIA II	Un sector restaurat i la resta transformat en un polígon industrial.
A02	CAN ORIOL	Sòl transformat en industrial.
A03	ANGELA	Extractiva en actiu, però sembla abandonada.
A04	AMPLIACIÓ TEJALA B	Activitat en actiu, pla de restauració en tràmit.
A05	MAS JORNET	Restaurada
A06	TEJALA	En procés de restauració.
A07	COVA-SOLERA	Extractiva en actiu.
A08	SIBILA	Dipòsit de residus inactiu.
A09	PI DE VILLAROC	Sòl transformat en polígon industrial.
A10	BONET	Sòl transformat en polígon industrial

3.1.7 Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural

ESPAIS NATURALS PROTEGITS

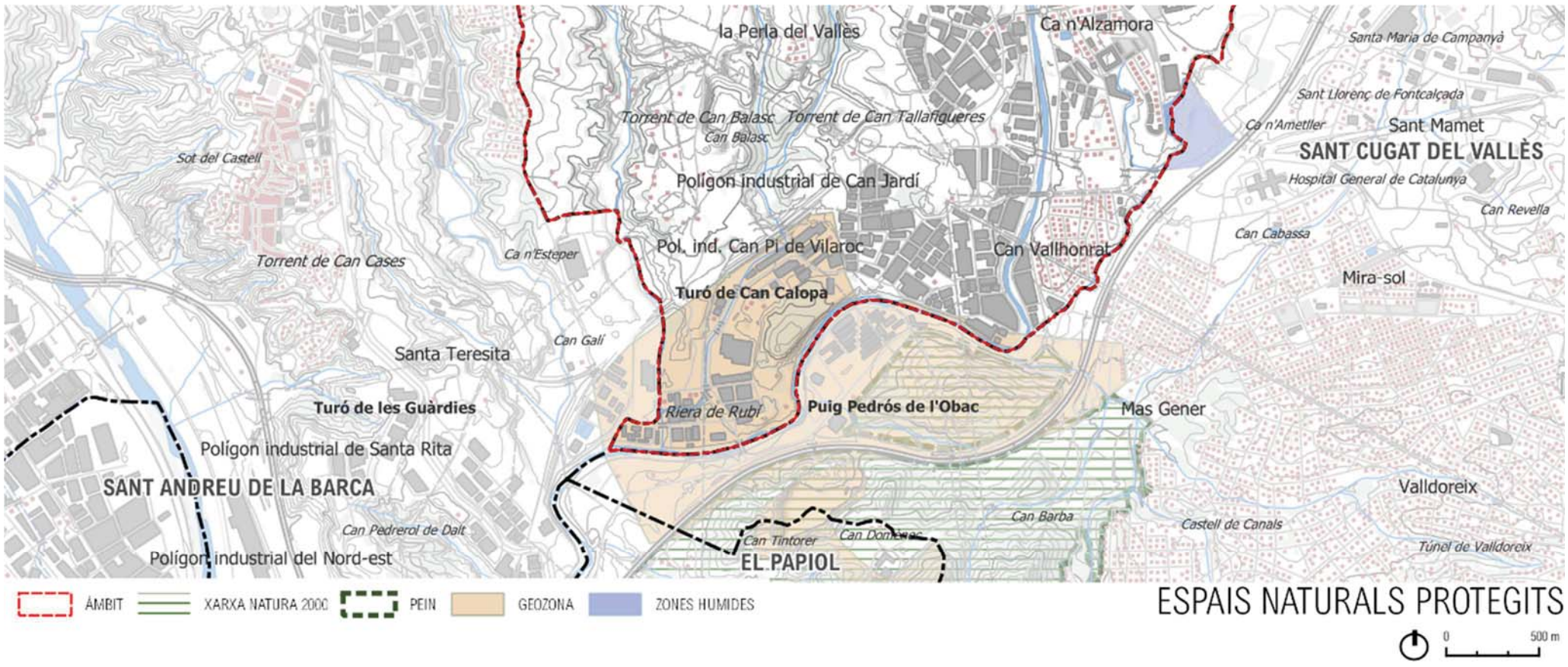
Quant als espais naturals, el terme de Rubí, no està inclòs en cap espai natural dins del Pla d'Espais d'Interès Natural ni XN2000. Tot i així, el municipi limita pel sud-oest amb la **Serra de Collserola**, que és un espai PEIN i s'inclou a la Xarxa Natura 2000 pel seu valor paisatgístic i ecològic preservat durant anys en una localització estratègica d'una zona densament poblada. Se'n destaca la presència d'hàbitats mediterranis ben desenvolupats com alzinars, pinedes de pi blanc, alzinars amb roure a més dels hàbitats de ribera.

ZONES HUMIDES

A banda d'aquests espais cal mencionar també la zona humida de **l'Estany dels Alous**, que es troba a Sant Cugat i limita amb el terme municipal de Rubí. Es tracta d'una antiga argilera abandonada que s'ha anat naturalitzant com a zona humida i s'inunda pel trencament d'una veta aquosa situada a cota superior de la profunditat màxima. Aquesta surgència d'aigua es localitza a l'extrem nord-oest de l'estany, i és d'una qualitat superior a l'aigua adjacent del torrent dels Alous.

ESPAIS D'INTERÈS GEOLÒGIC

Finalment destaca l'Espai d'Interès Geològic de la **Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa** (geozona 336), situada al límit sud-oest del terme municipal. Aquest geòtop inclou un dels pocs registres representatius preservats de les successions al·luvials-lacustres, del Miocè inferior de la semifossa (semigraben) del Vallès - Penedès. El seu interès rau en aquest fet i en l'existència, dins de la successió, d'una localitat de mamífers fòssils.



HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI

Segons la cartografia d'hàbitats de Catalunya a escala 1:50.000, del Departament de Medi Ambient i Habitatge, dins el terme municipal de Rubí es troben els següents hàbitats d'interès comunitari (HIC) no prioritaris:

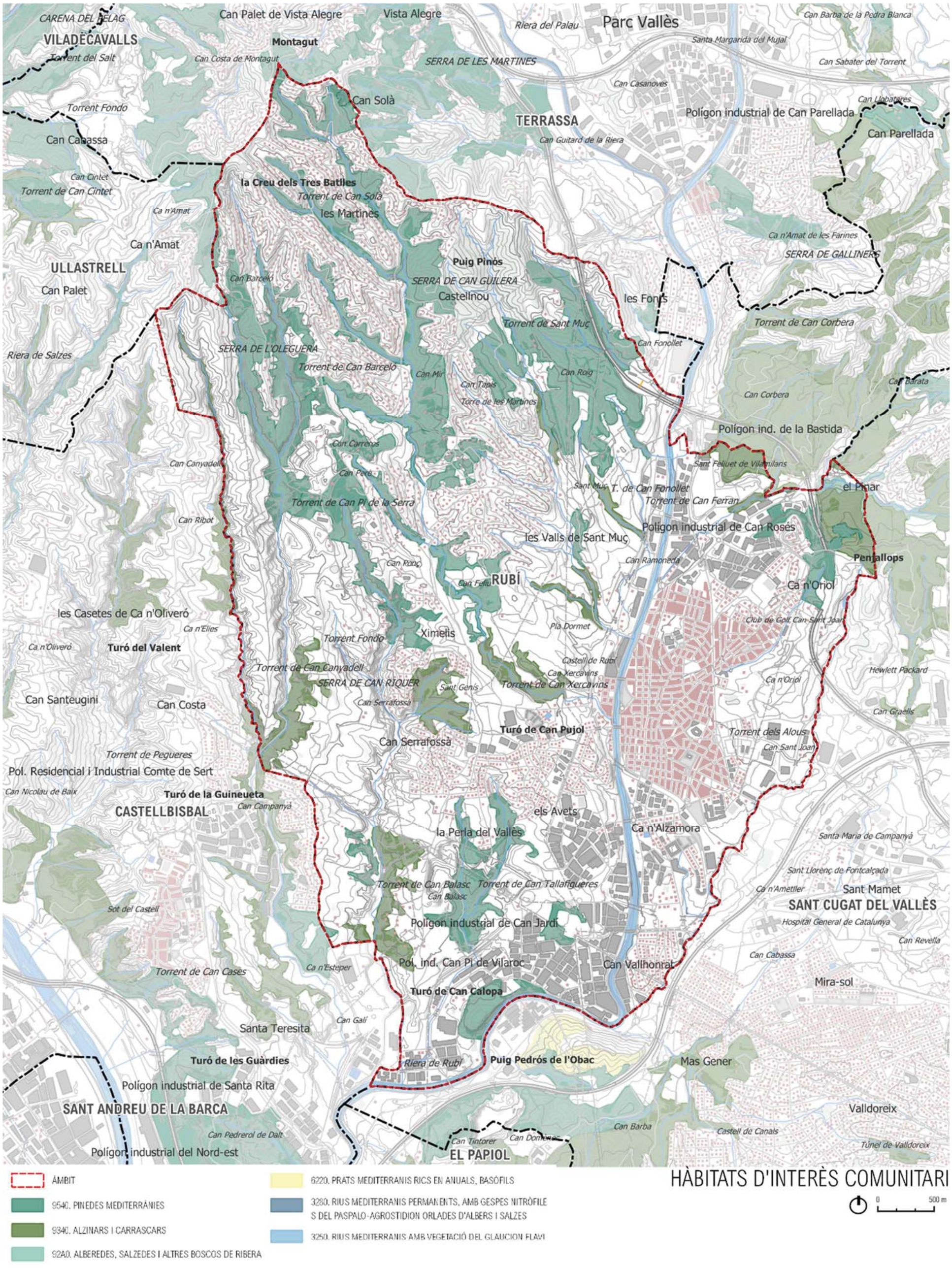
- Codi 3250. Rius mediterranis amb vegetació del *Glaucion flavi*.
- Codi 3260. Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (*Ranunculion fluitantis* i *Callitricho-Batrachion*).
- Codi 3270. Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del *Chenopodion rubri* (p.p.) i del *Bidention* (p.p.).
- Codi 3280. Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles del *Paspalo-Agrostidion* orlades d'àlbers i salzes.
- Codi 9340. Alzinars i carrascars.
- Codi 9540. Pinedes mediterrànies.

CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

La situació de l'àmbit té cert interès ecològic per l'espai de corredor entre Collserola (al sud) i Sant Llorenç del Munt i l'Obac (al nord).

El paisatge vallesà està constituït per un mosaic de boscos, espais agrícoles, cursos fluvials, etc. que formen una base natural a la qual es superposen els espais urbanitzats i grans infraestructures com l'AP-7. Aquests últims elements tallen la continuïtat dels sistemes naturals tot fragmentant-los.

Per a conservar la biodiversitat no només cal preservar hàbitats prou extensos i ben conservats, sinó que cal que aquests espais estiguin ben connectats per a permetre la relació entre els seus elements naturals. Aquestes xarxes ecològiques són ambients prou conservats que poden tenir una coberta amb àrees naturals, o de cursos fluvials o d'espais agrícoles gestionats de manera adequada.


CARENA DEL PELAG
VILADECAVALLS
Torrent del Salt
Torrent Fondo
Can Cabassa
Can Cintet
Torrent de Can Cintet
Ca n'Amat
Ca n'Amat
ULLASTRELL
Can Palet
Riera de Salzes
Can Palet de Vista Alegre
Vista Alegre
Montagut
Can Costa de Montagut
Can Solà
la Creu dels Tres Batlles
Torrent de Can Solà
les Martines
Puig Pinós
SERRA DE CAN GUILERA
Castellnou
Can Barceló
SERRA DE L'OLEGUERA
Torrent de Can Barceló
Can Mir
Can Tapis
Torre de les Martines
Can Roig
Riera del Palau
Parc Vallès
Santa Margarida del Mujal
SERRA DE LES MARTINES
Can Casanoves
TERRASSA
Can Guitard de la Riera
Can Barba de la Pedra Blanca
Can Sabater del Torrent
Can Llobatères
Polígon industrial de Can Parellada
Can Parellada
Ca n'Amat de les Farines
SERRA DE GALLINERS
les Fonts
Torrent de Can Corbera
Can Fonollet
Can Corbera
Can Barata
Torrent de Sant Muç
Polígon ind. de la Bastida
Sant Feliuet de Vilamilans
el Pinar
Sant Muç
T. de Can Fonollet
Torrent de Can Ferran
Polígon industrial de Can Rosés
les Valls de Sant Muç
Can Ramoneda
Penjallops
Ca n'Oriol
Can Ronç
Can Feliu
RUBÍ
Pla Dormet
Club de Golf Can Sant Joan
Hewlett Packard
Castell de Rubí
Can Xercavins
Torrent de Can Xercavins
Ca n'Oriol
Can Graells
Torrent dels Alous
Can Sant Joan
Turó de Can Pujol
Can Serrafossà
Sant Genís
Can Serrafossà
Torrent de Can Canyadell
SERRA DE CAN RIQUER
Ximelis
Torrent Fondo
les Casetes de Ca n'Oliveró
Ca n'Elies
Ca n'Oliveró
Turó del Valent
Can Santeugini
Can Costa
Torrent de Pegueres
Pol. Residencial i Industrial Comte de Sert
Can Nicolau de Baix
Turó de la Guineueta
CASTELLBISBAL
Can Campanyà
Sot del Castell
Riera de Salzes
Can Canyadell
Can Carreras
Can Pere
Torrent de Can Pi de la Serra
Can Ribot
Torrent de Can Cases
Ca n'Esteper
Santa Teresita
Can Gali
Turó de les Guàrdies
Polígon industrial de Santa Rita
SANT ANDREU DE LA BARCA
Can Pedrerol de Dalt
Polígon industrial del Nord-est
els Avets
la Perla del Vallès
Ca n'Alzamora
Torrent de Can Balasc
Torrent de Can Tallafigueres
Can Balasc
Polígon industrial de Can Jardí
Pol. ind. Can Pi de Vilaroc
Can Vallhonrat
Turó de Can Calopa
Riera de Rubí
Puig Pedrós de l'Obac
Mas Gener
Can Barba
Can Tintorer
Can Domènec
EL PAPIOL
Santa Maria de Campanyà
Sant Llorenç de Fontcalçada
Ca n'Ametller
Sant Mamet
SANT CUGAT DEL VALLÈS
Hospital General de Catalunya
Can Revella
Can Cabassa
Mira-sol
Valldoreix
Castell de Canals
Túnel de Valldoreix
ÀMBIT
9540. PINEDES MEDITERRÀNIES
9340. ALZINARS I CARRASCARS
92A0. ALBEREDES, SALZEDES I ALTRES BOSCOS DE RIBERA
6220. PRATS MEDITERRANIS RICS EN ANUALS, BASÒFILS
3280. RIUS MEDITERRANIS PERMANENTS, AMB GESPES NITRÒFILE S DEL PASPALO-AGROSTIDION ORLADES D'ALBERS I SALZES
3250. RIUS MEDITERRANIS AMB VEGETACIÓ DEL GLAUCION FLAVI
HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI
0
500 m

Els efectes de la fragmentació es perceben diferentment segons les espècies que habitin un territori, així, per exemple, un gripau necessita menys de 0,2 ha de terreny per a viure, mentre que un porc senglar es pot moure per una superfície d'entre 6000 i 15000 ha. Això vol dir que quan més gran és l'àrea vital d'una espècie més impacte es genera en el seu hàbitat.

També és important el desplaçament cap a altres zones garantint la relació amb altres exemplars, evitant d'aquesta manera una consanguinitat que podria acabar degenerant l'espècie i provocar-ne la seva extinció. D'aquí la importància dels corredors biològics, com a espais no només habitables per a algunes espècies, sinó sobretot com a vies de comunicació entre espais naturals.

En el cas del municipi de Rubí, el PTMB defineix un connector entre Collserola i Sant Llorenç del Munt i l'Obac per l'espai de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc, conformat bàsicament pel sòl de protecció especial pel seu interès natural i agrari que defineix el propi PTMB.

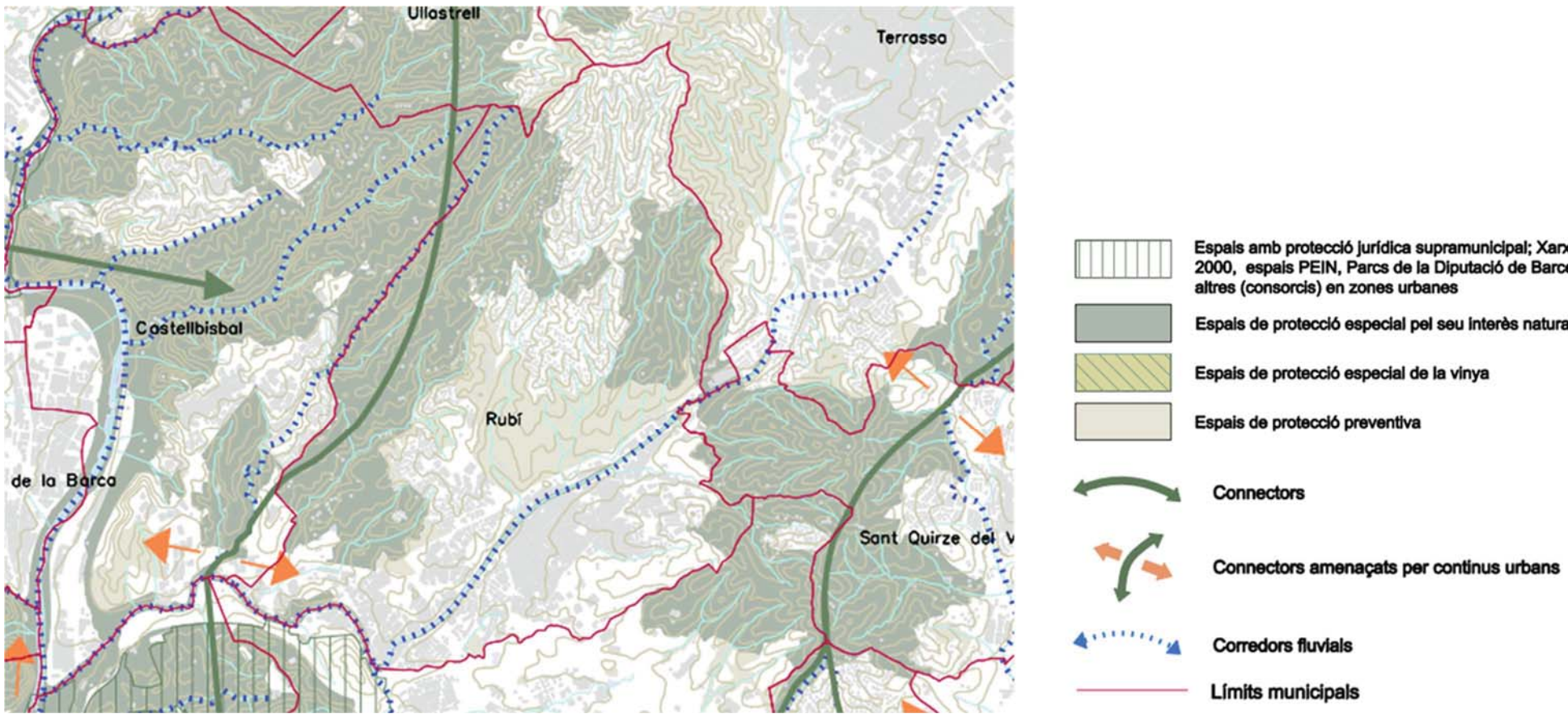
L'espai connector de la **Serra de l'Oleguera i de la Serra de Can Riquer** presenta un estat de conservació de l'entorn important, destacant, d'una banda, la potència de la morfologia de l'espai i, de l'altra, una varietat important d'ambients. Pel que fa a la morfologia, es desenvolupa pel costat occidental del terme municipal amb una clara direccionalitat nord-sud que ve donada per la disposició, a banda i banda, flanquejant l'espai, de dues rieres (Can Pi de la Serra i Can Canyadell) que circulen en aquesta direcció i que a causa dels processos erosius marquen de manera patent la morfologia de l'espai. La varietat d'ambients ve donada per la coexistència d'ambients de vegetació arbòria i arbustiva que ocupen la meitat nord i els flancs de la serra. Les pinedes mediterrànies cobreixen els fondals de les rieres, amb la franja d'alzinars a la de Can Canyadell (fent de límit de terme) i alguns testimonis de roure martinenc. Però també pels camps de conreus situats a les zones més suaus de relleu a la part alta de la serra, pels talussos pronunciats i pels ambients humits dels torrents. Aquest espai no presenta cap urbanització, únicament s'hi troben algunes edificacions aïllades de caire més aviat rural.

D'altra banda, l'espai connector del **torrent de Can Balasc** té com a element estructurador principal la riera de Can Balasc que marca de manera important el relleu i la morfologia de l'espai. Pel costat oest de la riera, s'obre una zona planera amb superfícies apreciables de camps de conreu. La superfície arbòria més destacable queda reclosa a la part alta del Torrent Fondo mitjançant pinedes, però també a la zona de Can Balasc, on la pineda s'uneix amb l'alzinar mediterrani. Aquest espai, a diferència de l'anterior, es troba pressionada per urbanitzacions, i també hi ha força edificacions aïllades.

També cal tenir en compte la presència, al sud del terme municipal, d'un connector terrestre principal identificat amb el codi CTP084 Riu Llobregat / Serra de Collserola.

Finalment cal mencionar la **riera de Rubí** com a un espai per a la connectivitat ecològica, tot i que aquesta es troba fortament pressionada en el seu pas per la vila de Rubí i pels diversos polígons industrials. El pla Territorial Metropolità de Barcelona identifica dos punts crítics per a la connectivitat a la riera de Rubí. Aquests punts crítics que tenen influència en aquest àmbit són: el punt crític 11, El Papiol i el punt crític 15, Ullastrell.

Segons l'estudi de Biodiversitat, naturalització i connectivitat de la riera de Rubí (març 2023), de l'Ajuntament de Rubí, en un territori tant intensament urbanitzat es considera que tots els espais lliures adjacents a la riera tenen funció connectora rellevant, en resultar permeables al pas de fauna terrestre.



Pel que fa a la connectivitat transversal, és a dir, de la riera amb la resta del medi natural del municipi, els espais lliures amb continuïtat amb zones no urbanitzades es concentren als dos extrems de l'àmbit d'estudi. Al marge esquerre existeix un continu urbà de punta a punta i es pot considerar que la connectivitat ecològica és residual i es limita als jardins i arbres urbans. Al marge dret existeix una certa permeabilitat ecològica coincidint amb la presència de torrents que vessen les seves aigües a la riera de Rubí:

- Les Fonts i can Corbera. És el principal connector ecològic de la riera de Rubí, però es troba canalitzat i vorejat per nuclis urbans, polígons industrials i infraestructures. Aquests tram és l'únic que presenta espais lliures a ambdós costats de la riera, els quals connecten pel marge esquerre amb el bosc de can Viver i pel marge dret

amb la serra de can Fonollet. Malgrat l'elevada importància com a connector, la qualitat ambiental de la zona és molt dolenta.

- Riera de can Solà. Connecta amb l'extensa zona agrícola de Pla Dormet. Al tram baix, aigües avall del ferrocarril, destaca una notable extensió de terreny no urbanitzat. L'existència de tanques i la canalització del marge dret de la riera són els principals obstacles per a la connectivitat.
- Torrent de can Xercavins. Desguassa a la riera de Rubí prop del Vapor Nou. A nivell funcional es troba molt limitat ja que la llera és molt estreta i travessa un tram urbà.
- Torrent de les Abelles i can Fatjó. Els espais no urbanitzats ubicats al marge dret de la riera entre el pont del ferrocarril i el pont de l'Avinguda de Cova Solera tenen un importància ecològica molt important. Destaca el fet que en comparació al tram urbà d'aigües amunt, la llera no està canalitzada. Es tracta de l'únic espai natural adjacent a la riera en tot el municipi.
- Torrent dels Alous. A l'aiguabarreig entre la riera de Rubí i el torrent de les Alous l'espai fluvial presenta connexió amb espais naturals de certa extensió, especialment cap al Puig Pedrós de l'Obac. La presència de carreteres, com la AP-7, fa que a nivell funcional sigui un espai isolat.

En relació a la connectivitat ecològica longitudinal, es considera que aquesta es troba en un estat mediocre. La continuïtat del curs d'aigua es veu condicionada per l'elevada artificialitat de la llera, en bona part recoberta per blocs d'escullera i amb alguns trams amb llosa de formigó, per la successió de petites rescloses aigües avall del pont de l'avinguda de Roca Solera, i perquè en el tram urbà predomina la vegetació herbàcia. La manca de rodals arbustius i/o amb vegetació llenyosa limita la disponibilitat de refugis per a la fauna.

VEGETACIÓ POTENCIAL

La vegetació potencial de l'àrea de Rubí es troba dins el domini de la vegetació de muntanya mediterrània i submediterrània, i al límit del país de **l'alzinar litoral** (*Quercetum ilicis galloprovinciale*) i de **l'alzinar continental** o **carrascar** (*Quercetum rotundifoliae*). I a les ribes dels torrents principals, els **boscos i herbassars de ribera septentrionals**, concretament **l'omeda** (*Hedero-Ulmetum minoris*), **l'albereda** (*Vinco-Populetum albae*), i la **salzeda** (*Saponario-Salicetum purpureae*).

VEGETACIÓ ACTUAL

La vegetació actual difereix del model potencial. La major part de bosc està ocupat per pinedes de pi blanc, i l'alzinar només es distribueix en clapes de menor distribució o barrejat amb aquestes pinedes. Les parts més planes s'han ocupat per conreus, i els marges dels torrents encara presenten alguns trams amb vegetació de ribera, tot i que en alguns casos molt alterada.

Boscos: alzinars, pinedes i altres formacions arbòries

L'alzinar potencial correspon a **l'alzinar típic amb marfull** (Q*uercetum ilicis galloprovinciale subas. pistacietosum* = *Viburno-Quercetum ilicis*), bosc esclerofil·le amb l'alzina vera (*Quercus ilex* ssp. *ilex*) com a arbre acompanyat d'una bona varietat de lianes i arbusts, com el marfull (*Viburnum tinus*), l'arboç (*Arbutus unedo*), l'aladern (*Rhamnus alaternus*), l'arítjol (*Smilax aspera*), l'esparreguera (*Asparagus acutifolius*), la vidiella (*Clematis flammula*), el lligabosc (*Lonicera implexa*), l'heura (*Hedera helix*), etc. En queden molt poques mostres, en la seva major part ha estat substituït, o molt barrejat amb la pineda de pi blanc (*Pinus halepensis*), present a tot el municipi. En aquests boscos també s'hi troben el llentiscle (*Pistacia lentiscus*), el galzeran (*Ruscus aculeatus*), el matabou (*Bupleurum fruticosum*), sobretot a les vores esclarissades del bosc. I als racons més frescals, el boix (*Buxus sempervirens*).

Per aquesta zona del Vallès Occidental hi ha una variant **d'alzinar litoral amb roures** (*Quercetum ilicis galloprovinciale* subas. *cerrioidetosum*), propi d'indrets més humits i frescos, per això es poden trobar alguns exemplars de roures, concretament roure cerrioide (*Quercus cerrioides*), i més abundant el roure martinenc (*Quercus humilis*).

La barreja d'espècies caducifòlies es dóna més en algunes raconades ombrívoles o humides de gran interès, com el torrent de Can Camps.

Bosquines: brolles i formacions arbustives

Els trams més alterats d'aquests boscos estan ocupats per una brolla litoral calcícola de romaní i bruc d'hivern (*Erico-Thymaleetum tinctoriae*) amb l'estrat superior força dens de pi blanc (*Pinus halepensis*). Als racons més obacs la brolla es barreja amb una jonceda de *Brachypodio-Aphyllanthetum* amb camèfits abundants, en la qual sol dominar el fenàs de marge (*Brachypodium phoenicoides*) i també recoberta per l'arbreda de pins i alzines.

Un dels matollars més estesos al campus és la brolla d'estepes i brucs (*Cisto-Sarothamnetum catalaunici*) dominat per l'estepa negra (*Cistus monspeliensis*), una elevada freqüència de caps d'ase (*Lavandula stoechas*), i el bruc boal (*Erica arborea*), acompanyats d'altres estepes com *Cistus salviifolius*, *Cistus albidus*, i altres arbusts com *Spartium junceum*, *Juniperus oxycedrus*, *Rosmarinus officinalis* i *Thymus vulgaris*, amb una coberta arbòria de pi blanc (*Pinus halepensis*).

Prats

Es troben agrupacions de plantes de prats que es reparteixen pels marges dels camps i en els camps en repòs. Una de les comunitats més típiques d'aquests marges, a banda de les bardisses, és el **fenassar típic** (*Brachypodietum phoenicoidis*).

En aquesta comunitat s'hi troba el fenàs de marge (*Brachypodium phoenicoides*), el fonoll (*Foeniculum vulgare*), l'espunyidella blanca (*Galium mollugo*), els plantatges (*Plantago sp.*), les corretjoles (*Convolvulus arvensis* i *C. althaeoides*), etc.

També és abundant el **llistonar típic** (*Phlomido-Brachypodietum retusi*). Dominat pel llistó (*Brachypodium retusum*), espècie verda a l'hivern i a la primavera, mentre que a l'estiu es queda torrada. Creix en sòls molt pobres i és una comunitat molt baixa.

Vegetació de ribera

De la vegetació de ribera potencial, **l'albereda amb vinca** (*Vinco-Populetum albae*) encara es poden trobar petits claps amb àlbers (*Populus alba*) als torrents de l'àmbit. Comunitat estesa pel país de l'alzinar però només als trams de riera amb prou nivell freàtic, i de fet actualment formen part d'aquest alzinar.

Aquest bosc està acostumat a patir les crescudes sobtades del nivell de l'aigua, i juntament amb la salzeda i l'omeda, ajuden a apaivagar els efectes destructius de les crescudes típiques d'ambients mediterranis com l'estudiat.

A part de l'àlber (*Populus alba*), també hi creixen altres arbres com el freixe de fulla estreta (*Fraxinus angustifolia*), l'om (*Ulmus minor*), el gatell (*Salix cinerea* ssp. *oleifolia*). Entre els arbusts un dels més abundants, cap a les vores fora de l'aigua, l'arç blanc (*Crataegus monogyna*), i alguns associats a bardisses com el roldor (*Coriaria myrtifolia*) i els esbarzers (*Rubus ulmifolius, Rubus caesius*). A l'estrat herbaci hauria de dominar la vinca (*Vinca difformis*), encara que en alguns trams dels torrents del campus el sotabosc es troba molt pelat o ofegat pel canyissar i la bardissa. També hi creixen sarriassa (*Arum italicum*), la lleteresa de bosc (*Euphorbia amygdaloides*), l'heura (*Hedera helix*), la vidalba (*Clematis vitalba*), etc.

En algunes vores de torrent hi creix el **canyissar** (*Phragmition australis*), amb el canyís (*Phragmites australis*) com a dominant, i la boga (*Typha latifolia*), molt més escassa i localitzada, acompanyats per altres espècies com el lliri groc (*Iris pseudacorus*), l'espunyidera de marjal (*Galium palustre*), etc.

Aquesta comunitat ha estat substituïda en moltes parts, i estesa fins i tot fora dels cursos fluvials, pel **canyar** (*Arundini-Convolvuletum sepium*), comunitat vinculada a l'activitat agrària i dominada per una espècie exòtica i invasora, la canya (*Arundo donax*). Els últims anys s'hi ha afegit una altra espècie invasora, la nyàmera (*Helianthus tuberosus*), també anomenada "setembres" per ser en aquest mes quan floreixen.

Vegetació ruderal i agrícola: conreus llenyosos i herbacis

En l'àmbit e Rubí els principals conreus són els cereals. Relacionada amb aquests camps cultivats, es pot trobar una vegetació espontània característica.

En alguns marges hi creixen les **bardisses amb roldor** (*Rubo-Coriarietum*), molt esteses com a vegetació de ribera a torrents secundaris. Dominen aquesta comunitat el roldor (*Coriaria myrtifolia*) i l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*), acompanyats d'altres espècies com arç blanc (*Crataegus monogyna*), vidalba (*Clematis vitalba*), ridorta (*Clematis flammula*), etc.

En camps abandonats o en repòs una comunitat molt estesa és **l'herbassar de ripoll i olivarda** (*Inulo-Oryzopsietum miliaceae*), amb clar domini de l'olivarda (*Inula viscosa*) i el ripoll (*Oryzopsis miliacea*), a més d'altres espècies com el margall (*Hordeum murinum* ssp. *leporinum*), caps-blancs (*Alyssum maritimum*), lletsó fi (*Sonchus tenerrimus*), etc.

Ja s'ha comentat anteriorment que els canyars (*Arundini-Convolvuletum supinum*), a més de créixer en cursos fluvials, i sèquies, també ocupa marges de conreus, bàsicament dominada per la canya (*Arundo donax*).

ESPÈCIES DE FLORA PROTEGIDES O AMB UN ESTATUS DE CONSERVACIÓ DESFAVORABLE

Pel que fa al marc legislatiu català, la protecció específica d'espècies vegetals autòctones és un camp amb un desenvolupament, almenys fins fa poc temps, força limitat. Així, els únics referents al respecte serien:

- Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural.
- Decret 172/2008, de 26 d'agost, de creació del Catàleg de flora amenaçada de Catalunya.
- Ordre de 5 de novembre de 1984, sobre protecció de plantes de la flora autòctona amenaçada a Catalunya.
- Ordre de 28 d'octubre de 1986, per la qual es regula el verd ornamental nadalenc i es protegeix el boix grèvol.
- Ordre de 31 de juliol de 1991, per a la regulació d'herbassars de fanerògames marines.

En base a les tres darreres disposicions legals enumerades, cal dir que cap de les espècies emparades per elles han estat detectades dins de l'àrea d'estudi. Tot i que el margalló (*Chamaerops humilis*), tenint en compte la seva distribució i la seva ecologia, podria potencialment haver tingut algun tipus de presència, pel que s'ha pogut constatar durant el treball de camp del present estudi sembla que, en realitat, això no és així. Malgrat aquesta percepció fonamentada, no es pot descartar per complet l'existència d'algun exemplar aïllat.

Respecte al Decret 328/1992, l'article 21 de les normes del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), al punt 21.1, estableix la condició d'espècies de flora estrictament protegides les especificades a l'annex 3. Tot i així, aquesta condició es restringeix a l'àmbit territorial dels espais adscrits al Pla que s'assenyalen al mateix annex. Atès que la zona analitzada no transgredeix cap peça del territori inclosa al PEIN, es dedueix que, en aquest cas, tampoc té cap repercussió la flora per ell protegida.

Per a completar la revisió de la normativa legal, resta per valorar el recent Decret 172/2008. Aquest declara fins a 59 taxons (espècies i subespècies) com a "en perill d'extinció" (annex 1) i 124 més com a "vulnerables" (annex 2). Per a contrastar la possible presència de representants de totes dues categories dins de l'àmbit d'estudi s'ha recorregut a la base de dades sobre la flora del "Banc de dades de biodiversitat de Catalunya". Aquest és el resultat de la col·laboració entre el Departament de Biologia Vegetal de la Universitat de Barcelona i el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya. La recopilació de citacions es va iniciar a les acaballes de 1993 i, en el moment de la seva darrera actualització, en novembre de 2006, acumulava 1.611.502 registres de cormòfits (pteridòfits, gimnospermes i angiospermes). La part d'aquest enorme volum corresponent al quadrat UTM CF87 de la zona 31T, que acull la major part de la zona d'estudi, documenta l'existència de fins a 411 taxons. Entre aquest cap està inclòs en el Catàleg.

HÀBITATS

Dins l'àmbit d'estudi, segons el Manual dels hàbitats de Catalunya del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, els hàbitats presents són:

- Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa (24a).
- Bardisses amb roldor (*Coriaria myrtifolia*), esbarzer (*Rubus ulmifolius*)..., de terra baixa (i de l'estatge montà) (31y).
- Arboçars (formacions d'*Arbutus unedo*), calcícoles, de terra baixa i de les muntanyes mediterrànies (32a1).

- Brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*) -i timonedes-, amb foixarda (*Globularia alypum*), bufalaga (*Thymelaea tinctoria*)..., calcícoles de terra baixa (32u).
- Ginestars de ginesta vera (*Spartium junceum*), de les contrades mediterrànies (sobretot les marítimes) (32ac).
- Bosquines de pi blanc (*Pinus halepensis*) procedents de colonització (32ae).
- Fenassars (prats de *Brachypodium phoenicoides*), amb *Euphorbia serrata*, *Galium lucidum* (espunyidella blanca)..., xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània (34g).
- Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues (42aa).
- Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades mediterrànies (42ab).
- Alberedes (i pollancredes) amb vinca (*Vinca difformis*), de la terra baixa (i de la muntanya mitjana) (44h).
- Alzinars (boscos o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa (45c).
- Boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens*...), de terra baixa i de l'estatge submontà (45d).
- Canyars de vores d'aigua (53d)
- Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses (82b).
- Conreus herbacis extensius de secà (82c).
- Fruiterars alts, predominantment de secà: conreus d'oliveres (*Olea europaea*), d'ametllers (*Prunus dulcis*), de garrofers (*Ceratonia siliqua*),... (83a).
- Fruiterars, principalment de regadiu: sobretot conreus de pomeres (*Pyrus malus*), de presseguers (*Prunus persica*), de pereres (*Pyrus communis*) i d'altres rosàcies (83b).
- Vinyes (83d).
- Plantacions de pollancres (*Populus* spp.), plàtans (*Platanus orientalis* var. *acerifolia*) i altres planifolis de sòls humits (83g).
- Grans parcs i jardins (85a).
- Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada (86a).
- Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural (86b).
- Pedreres, explotacions d'àrids i runam (86c).
- Conreus abandonats (87a).

A continuació, s'explicaran les hàbitats principals i més estesos a l'àmbit d'estudi.

24a. Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa

Es tracta de marges de riu desforestat de manera natural o antròpica. El seu aspecte pot ser molt divers segons les característiques del substrat, el tram del riu i la dinàmica fluvial. Així, alguns rius mediterranis amb fortes variacions estacionals, i àdhuc anuals, presenten poblaments herbacis dispersos entre els còdols i en els fangars de les ribes, dominats per gramínies; els que presenten oscil·lacions més regulars i no tenen grans períodes de minvada duen herbassars nitròfils. Altres no porten cap mena de vegetació específica, sinó herbes i arbustos diversos, caracteritzats per la seva capacitat colonitzadora. Als rius més muntanyencs, on l'aigua té més força i el transport de materials depèn sobretot d'avingudes ocasionals, poden aparèixer codolars i graveres, colonitzats per petits arbustos i un sens fi d'herbes diverses. Algunes espècies que poden ser presents són salzes (*Salix spp.*), *Myricaria germanica*, menta boscana (*Mentha longifolia*), joncs (*Juncus spp.*), herba sabonera (*Saponaria officinalis*), presseguera borda (*Polygonum lapathifolium*) i herba presseguera (*Polygonum persicaria*).

Ocupa fons de vall i planes per on discorren rius sovint sotmesos a fortes avingudes que remouen el llit, eliminen la vegetació forestal de ribera i faciliten la instal·lació de plantes pioneres. El substrats està format per sediments al·luvials, fins o grollers.

32u. Brolles de romaní (Rosmarinus officinalis) -i timonedes-, amb foixarda (Globularia alypum), bufalaga (Thymelaea tinctoria)..., calcícoles de terra baixa

Hi ha presència de brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*) i timonedes (*Thymus vulgaris*), amb foixarda (*Globularia alypum*), bufalaga (*Thymelaea tinctoria*), bruc d'hivern (*Erica multiflora*)... Són matollars més aviat baixos (50-80 cm) i clars, en què domina el romaní o hi és més o menys abundant, al costat d'altres mates o subarbustos de port semblant, diferents segons els indrets. La major part d'aquestes mates tenen fulles estretes, més o menys rígides, i capçades poc denses. També s'hi fan, però, plantes de fulla blana (malacofil·les). Sol haver-hi un estrat més baix, molt irregular i poc dens, integrat per matetes i herbes xeròfiles. Sovint hi creixen alguns arbrets dispersos, principalment el pi blanc (*Pinus halepensis*); de fet, sovint passen progressivament a pinedes de pi blanc amb sotabosc dominat pel romaní (unitat 42ab).

Solen ocupar sòls bàsics, generalment rocallosos, prims, que esdevenen força secs a l'estiu. Es troben a indrets desforestats, sigui per tales intenses o per foc, però també camps abandonats de fa anys. En molts casos corresponen a vegetació secundària, i la seva persistència va lligada als focs forestals i a altres impactes sobre els boscos mediterranis.

32ac. Ginestars de ginesta vera (Spartium junceum), de les contrades mediterrànies (sobretot les marítimes)

Formacions arbustives altes (2-3 m), sovint una mica irregulars, a causa dels buits que hi ha entre els diferents individus de l'espècie dominant, la ginesta vera (*Spartium junceum*); més rarament fan petits claps densos. Comprenen algun altre arbust de brolles o bosquines i un estrat herbaci divers, format tant per grans herbes vivaces com per petites mates i plantes anuals. L'arquitectura de l'espècie dominant, sense fulles i amb tiges verticals, fa que arribi força llum a terra i dóna un caràcter poc definit a la resta del component florístic. Una altra espècie arbustiva que hi pot ser present és la gatosa (*Ulex parviflorus*), i d'espècies herbàcies poden trobar-se l'albellatge (*Hyparrhenia hirta*), el trèvol pudent (*Psoralea bituminosa*) i el llistó (*Brachypodium retusum*).

El substrat sòl ser roca i sòl molt diversos. Sobretot, però, terrenys neutres o àcids, potser perquè la ginesta hi troba menys competència d'altres arbustos. Els sòls son en general força secs a l'estiu.

42aa. Pinedes de pi blanc (Pinus halepensis), amb sotabosc de màquies o garrigues

Aquestes pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), són poc o molt denses, amb un sotabosc llenyós i esclerofil·le, dominat per garrics (Quercus coccifera), llentiscles (*Pistacia lentiscus*), aladerns (*Rhamnus alaternus*), alzines (*Quercus ilex*) o carrasques (*Quercus rotundifolia*). L'estrat herbaci, si existeix, és poc important, amb espècies com el llistó (*Brachypodium retusum*).

Ocupa indrets diversos, sempre poc o molt secs, amb sòls sovint pedregosos. Les principals amenaces són els incendis forestals i la manca de regeneració del pi blanc allà on el recobriment de planifolis és important. Aquestes pinedes, generalment de caràcter secundari, solen correspondre a una etapa avançada en la reconstitució dels boscos esclerofil·les.

42ab. Pinedes de pi blanc (Pinus halepensis), amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades mediterrànies

Presència d'un estrat arbori format pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), en aquest cas sovint molt obertes, i que duen un estrat arbustiu format per matollars heliòfils. Bàsicament, aquests són brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*), força riques florísticament, amb altres espècies com el bruc d'hivern (*Erica multiflora*), argelaga (*Genista scorpius*), botja groga (*Bupleurum fruticescens*), esteperola (*Cistus clusii*), ginestera (*Genista biflora*), llistó (*Brachypodium retusum*)...

Normalment es troba sobre substrat calcari; sòl sovint pedregós. La principal amenaça són els incendis forestals i, encara que menys, la progressiva transformació cap a alzinars.

53d. Canyars de vores d'aigua

Són formacions altes (3-4 m), denses i sovint molt pobres en espècies, constituïdes bàsicament per les canyes (Arundo donax), a les quals s'entortolliguen algunes plantes enfiladisses, com la corretjola borda (Cynanchum acutum) i la corretjola gran (Calystegia sepium).

Ocupa vores de sèquies, canals i cursos fluvials i marges de torrents, sobre sòls argilosos, profunds i una mica humits.

82b. Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses

Camps plantats d'alfals (*Medicago sativa*), moresc (*Zea mays*), melca (*Sorghum bicolor*) o altres plantes herbàcies. La vegetació espontània que s'hi fa ocupa l'espai que deixen les plantes cultivades, i presenta una estacionalitat acusada i una fàcies d'estiu-tardor rica en plantes al·lòctones; la seva composició és diversa i depèn més del tipus de conreu i dels tractaments agrícoles aplicats que no pas del clima general (exceptuades les terres de clima medioeuropeu molt plujós). Algunes espècies de males herbes dels conreus de regadiu són la forcadella (*Digitaria sanguinalis*), la panissola (*Setaria viridis*) i la castanyola (*Cyperus rotundus*).

82c. Conreus herbacis extensius de secà

Són extensions, sovint notables, de conreus herbacis, principalment de cereals i més rarament de farratges, de vegades afeixats amb marges de pedra. Algunes espècies cultivades son l'ordi (H*ordeum sp.*), la civada (*Avena sativa*) i el blat (*Triticum sp.*), entre d'altres. Solen presentar poblacions de males herbes, de desenvolupament principalment primaveral, que aprofiten els espais que deixa la planta cultivada. Alguns exemples són el margall (*Lolium rigidum*), la rosella (*Papaver rhoeas*) i el *Bromus spp.* Les àrees elevades i els indrets de més pendent solen portar taques de vegetació natural.

86a. Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada

Són nuclis edificats, amb una xarxa important de carrers; també grans vies i nusos de comunicació. Incloent-hi jardins i conreus de mides diverses, amb nombroses males herbes. Només rarament hi ha restes de vegetació natural. Els espais oberts sense construir porten comunitats herbàcies o, més rarament, llenyoses, de caràcter ruderal. Els vegetals que en formen part estan adaptats a les pertorbacions, al trepig i a les aportacions de matèria orgànica en graus diversos; en molts casos es tracta de plantes al·lòctones. Aquesta unitat inclou també els abocadors d'escombraries, càmpings amb carrers pavimentats, cementiris, instal·lacions agropecuàries (granges, magatzems...), etc.

86b. Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural

Grans àrees amb cases, en general individuals, connectades per una xarxa important de vies urbanes. Hi són freqüents les superfícies sense construir, amb restes més o menys extenses de vegetació natural, sobretot de caràcter forestal.

86c. Pedreres, explotacions d'àrids i runam

Es tracta d'indrets sovint nus de vegetació o gairebé, on es realitzen activitats mineres extractives a cel obert o s'acumulen dipòsits de material mineral provinents de les mines o de la construcció.

87a. Conreus abandonats

Espais que conserven de vegades restes del conreu i de la vegetació arvense associada, i que amb el pas del temps poden prendre l'aspecte d'espais herbats, en general poc ufanosos, amb una incipient penetració d'espècies arbustives i ruderals. Antigament conreats, mantenen encara ben visible el seu contorn, de vegades constituït per murs de pedra, camins, vegetació natural...

FAUNA

L'àmbit es tracta d'un municipi altament urbanitzat com és Rubí. Aquesta zona es caracteritza per tres tipus principals d'ambients: els constituïts per la vegetació de caire més natural (boscos i zones de vegetació arbustiva), els conreus i el medi urbà (poblacions, urbanitzacions i polígons industrials).

Cada un d'aquests ambients presenta una fauna associada, tot i que els animals tenen capacitat de desplaçament i molts d'ells utilitzen diversos ambients; en aquest sentit cal dir que hi ha força espècies generalistes (adaptades a una àmplia diversitat d'ambients), o que es troben lligades a diferents medis segons es tracti del lloc de cria, de l'àrea d'alimentació, etc. Igualment, a les zones d'ecotò (frontera entre hàbitats que no formen part d'una mateixa sèrie de la successió ecològica) podem localitzar espècies vinculades a qualsevol dels hàbitats fronterers.

A part dels tres ambients principals, hi ha també un hàbitat particular, força minoritari a l'àrea i degradat, que és el medi aquàtic o fluvial. Malgrat la seva reduïda extensió, aquest últim aporta un notable increment en la riquesa d'espècies al conjunt de la zona. També cal tenir en compte que les espècies vinculades al medi aquàtic s'hi troben generalment associades de forma molt estreta, de manera que la desaparició o alteració notable d'aquest medi comporta la davallada de les poblacions d'aquestes espècies o la seva extinció a l'àrea.

La fauna de la zona té un clar caràcter mediterrani, però cal indicar que també s'hi troben espècies no estrictament mediterrànies, que tenen una distribució àmplia a Europa. Tot seguit s'inclouen algunes de les espècies més representatives, complementant-se amb una breu descripció de les principals característiques del poblament de vertebrats.

Amfibis:

Algunes espècies que s'hi poden trobar són el tritó verd (*Triturus marmoratus*), el tòtil (*Alytes obstetricans*), el gripau corredor (*Bufo calamita*), el gripau d'esperons (*Pelobates cultripes*), la reineta meridional (*Hyla meridionalis*). Totes elles corresponen a espècies d'interès comunitari que requereixen una protecció estricta atès que es troben incloses en l'annex IV de la Directiva 92/43/CEE del Consell.

AMFIBIS

Nom comú	Nom científic	Directiva Hàbitats[1]	LLPA[2]	CEEA[3]	CFSAA[4]
Amfibis / Urodels					
Tritó verd	*Triturus marmoratus*	IV	D	*	*
Amfibis / Anurs					
Tòtil	*Alytes obstetricans*	IV	D	*	*
Gripau corredor	*Bufo calamita*	IV	D	*	*
Reineta	*Hyla meridionalis*	IV	D	*	*
Gripau d'esperons	*Pelobates cultripes*	IV	D	*	*
Granota verda	*Rana perezi*	V			

[1]Directiva Hàbitat: Directiva 92/43/CEE, relativa a la Conservació dels hàbitats naturals i de fauna i flora silvestres, modificada per la Directiva 97/62 del Consell de 27 d'octubre de 1997. "II" assenyala als tàxons inclosos en l'Annex II, espècies animals i vegetals d'interès comunitari per a la conservació dels quals és necessari designar zones especials de conservació; "IV", inclosos en l'Annex IV, estrictament protegits; "V", Annex V, que poden ser objecte de mesures de gestió.

[2]Llei protecció animals: Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals. Espècies protegides incloses en l'Annex: A i B: categoria d'infracció molt greu; C: categoria d'infracció greu; D: cat. infracció. lleu.

[3]Catálogo Español de Especies Amenazadas, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer, , rectificat posteriorment per la *Orden AAA/1771/2015, de 31 de agosto, por la que se modifica el anexo del Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas*. Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE: espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses al Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer.

[4]Estat de conservació segons el Decret 172/2022, de 20 de setembre, del Catàleg de fauna salvatge autòctona amenaçada i de mesures de protecció i de conservació de la fauna salvatge autòctona protegida. Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE: espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses en la Relació d'espècies protegides de la fauna salvatge autòctona i no incloses en el Catàleg de la fauna salvatge autòctona amenaçada.

Rèptils:

les espècies més freqüents són les comunes dels sistemes mediterranis de muntanya baixa i d'àmbit de litoral, així podem trobar diferents espècies de sargantanes i serps com la serp de ferradura (*Coluber hippocrepis*), espècie d'interès comunitari que requereix una protecció estricta atès que es troba inclosa en l'annex IV de la Directiva 92/43/CEE del Consell.

RÈPTILS

Nom comú	Nom científic	Directiva Hàbitats[1]	LLPA[2]	CEEA[3]	CFSAA[4]
Rèptils / Saures					
Llangardaix ocel·lat	*Lacerta lepida*		C	*	*
Sargantana de paret	*Podarcis hispanica*		D	*	*
Sargantana cuallarga	*Psammodromus algirus*		D		*
Dragó	*Tarentola mauritanica*		D	*	*
Rèptils / ofidis					
Serp de ferradura	*Coluber hippocrepis*	IV	D	*	*
Serp verda	*Malpolon monspessulanus*		D		*

[1]Directiva Hàbitat: Directiva 92/43/CEE, relativa a la Conservació dels hàbitats naturals i de fauna i flora silvestres, modificada per la Directiva 97/62 del Consell de 27 d'octubre de 1997. "II" assenyala als tàxons inclosos en l'Annex II, espècies animals i vegetals d'interès comunitari per a la conservació dels quals és necessari designar zones especials de conservació; "IV", inclosos en l'Annex IV, estrictament protegits; "V", Annex V, que poden ser objecte de mesures de gestió (caçables).

[2]Llei protecció animals: Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals. Espècies protegides incloses en l'Annex: A i B: categoria d'infracció molt greu; C: categoria d'infracció greu; D: cat. infracció. lleu.

[3]Catálogo Español de Especies Amenazadas, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer, rectificat posteriorment per la *Orden AAA/1771/2015, de 31 de agosto, por la que se modifica el anexo del Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas*. Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE: espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses al Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer.

[4]Estat de conservació segons el Decret 172/2022, de 20 de setembre, del Catàleg de fauna salvatge autòctona amenaçada i de mesures de protecció i de conservació de la fauna salvatge autòctona protegida. Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE:

RÈPTILS

espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses en la Relació d'espècies protegides de la fauna salvatge autòctona i no incloses en el Catàleg de la fauna salvatge autòctona amenaçada.

Aus:

D'aus aquàtiques pràcticament no n'hi ha a la zona d'estudi, excepte l'ànec coll-verd (*Anas platyrhynchos*). La major part dels rapinyaires no són nidificants a l'àrea, tot i que poden visitar-la en pas, o com a zona de caça i de dispersió. Hi ha diverses rapinyaires diürnes que nidifiquen a l'àrea, com l'esparver (*Accipiter nisus*), que pot criar en algun dels arbres més grans de les rieres, o a les seves proximitats, sobretot a Collserola, com l'astor (*Accipiter gentilis*). La perdiu roja (*Alectoris rufa*) i la guatlla (*Coturnix coturnix*) han davallat molt a causa de la transformació dels conreus i de la seva gestió. Aquestes darreres espècies constitueixen una part important de la dieta d'alguns rapinyaires, de manera que estan directament relacionades amb les poblacions d'aquestes. En destaca la presència de dues espècies d'ocells d'interès, la tórtora comú (*Streptotelia turtur*) i el botxí (*Lanius meridionalis*). El botxí és una espècie considerada en perill segons els criteris regionals establerts per la Unió Internacional per a la Conservació de la Natura revisats amb data 2012 (Institut Ornitològic de Catalunya), i està classificada com "en perill d'extinció" segons el Decret 172/2022, de 20 de setembre, del Catàleg de fauna salvatge autòctona amenaçada i de mesures de protecció i de conservació de la fauna salvatge autòctona protegida. Pel que fa a la tórtora, el seu estat actual és de preocupació menor.

AUS

Nom comú	Nom científic	Directiva Aus[1]	LLPA[2]	CEEA[3]	CFSAA[4]
Aus / Anseriformes					
Ànec collverd	*Anas platyrhynchos*	II			
Aus / Columbiformes					
Tórtora comú	*Streptopelia decaocto*				
Aus / Falconiformes					
Astor	*Accipiter gentilis*		C	*	*
Esparver	*Accipiter nisus*		C	*	*
Aus / Galliformes					
Perdiu	*Alectoris rufa*	II, III	*		
Guatlla	*Coturnix coturnix*	II	*		
Aus / Passeriformes					
Botxí	*Lanius meridionalis*		C	*	PE

[1]Directiva aus: Directiva 2009/147/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 30 de novembre de 2009, relativa a la conservació de les aus silvestres. I (Annex I, objecte de mesures de conservació de l'hàbitat), II (Annex II, espècies caçables), III (Annex III, espècies comerciables).

[2]Llei protecció animals: Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals. Espècies protegides incloses en l'Annex: A i B: categoria d'infracció molt greu; C: categoria d'infracció greu; D: cat. infracció. lleu.

[3]Catálogo Español de Especies Amenazadas, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer, rectificat posteriorment per la Orden AAA/1771/2015, de 31 de agosto, por la que se modifica el anexo del Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE: espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses al Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer.

[4]Estat de conservació segons el Decret 172/2022, de 20 de setembre, del Catàleg de fauna salvatge autòctona amenaçada i de mesures de protecció i de conservació de la fauna salvatge autòctona protegida. Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE: espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses en la Relació d'espècies protegides de la fauna salvatge autòctona i no incloses en el Catàleg de la fauna salvatge autòctona amenaçada.

[5]Fenologia: M (migrant), N (nidificant), H (hivernant), V (visitant).

Mamífers:

Els carnívors que freqüenten més la zona d'estudi són les guilles (*Vulpes vulpes*) i les fagines (*Martes foina*), i en menor grau els toixons (*Meles meles*) i la geneta (*Genetta genetta*). Cal destacar que el toixó ha vist reduïdes de manera important les seves poblacions en els darrers anys. Pel que fa a micromamífers esmentem la presència d'espècies vinculades a espais amb diferent grau de forestalitat com l'esquirol (*Sciurus vulgaris*) i els ratolins de bosc (*Apodemus sylvaticus*). També és important la presència de conill (*Oryctolagus cuniculus*), espècie pròpia d'espais oberts i que forma part també de la dieta de les rapinyaires de majors dimensions. El mamífer de mida més gran que es localitza a la zona és el senglar (*Sus scrofa*). Cal remarcar també la presència de l'eriçó clar (*Atelerix algirus*, espècie d'interès comunitari que es troba inclós en l'annex IV de la Directiva 92/43/CEE del Consell.

MAMÍFERS

Nom comú	Nom científic	Directiva Hàbitats[1]	LLPA[2]	CEEA[3]	CFSAA[4]
Mamífers / Insectívors					
Eriço clar	*Atelerix algirus*	IV	D		
Mamífers / Rosegadors					
Ratolí de bosc	*Apodemus sylvaticus*				
Esquirol	*Sciurus vulgaris*		D		*
Mamífers / Lagomorfs					
Conill	*Oryctolagus cuniculus*				
Mamífers / Carnívors					

MAMÍFERS

Geneta	*Genetta genetta*	V			
Fagina	*Martes foina*				
Toixó	*Meles meles*				
Guineu o rabosa	*Vulpes vulpes*				
Mamífers / Ungulats					
Porc senglar	*Sus scrofa*				

[1]Directiva Hàbitats: Directiva 92/43/CEE, relativa a la Conservació dels hàbitats naturals i de fauna i flora silvestres, modificada per la Directiva 97/62 del Consell de 27 d'octubre de 1997. "II" assenyala les espècies incloses en l'Annex II, espècies animals i vegetals d'interès comunitari per a la conservació dels quals és necessari designar zones especials de conservació; "IV", incloses en l'Annex IV, estrictament protegides; "V", Annex V, que poden ser objecte de mesures de gestió.

[2]Llei de protecció animal: Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals. Espècies protegides incloses en l'Annex: A i B: categoria d'infracció molt greu; C: categoria d'infracció greu; D: cat. infracció. lleu.

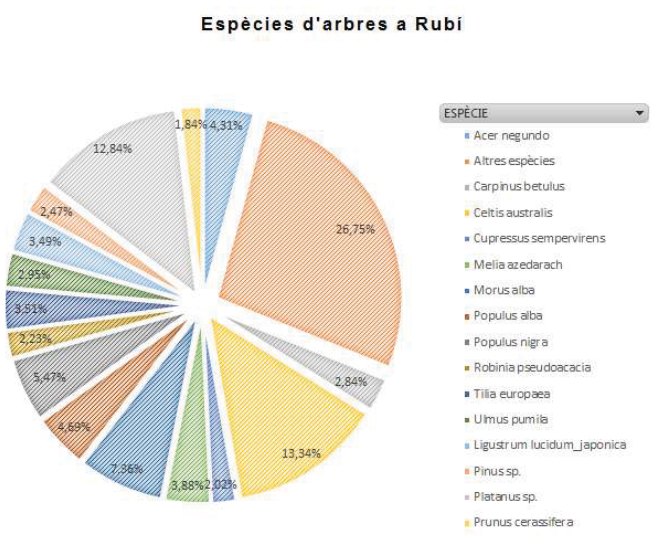
[3]Catálogo Español de Especies Amenazadas, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer, , rectificat posteriorment per la *Orden AAA/1771/2015, de 31 de agosto, por la que se modifica el anexo del Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas*. Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE: espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses al Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial, regulat pel Real Decreto 139/2011, de 4 de febrer.

[4]Estat de conservació segons el Decret 172/2022, de 20 de setembre, del Catàleg de fauna salvatge autòctona amenaçada i de mesures de protecció i de conservació de la fauna salvatge autòctona protegida. Es presenten les categories V: espècie catalogada com vulnerable i PE: espècie catalogada en perill d'extinció. S'indiquen amb * les espècies incloses en la Relació d'espècies protegides de la fauna salvatge autòctona i no incloses en el Catàleg de la fauna salvatge autòctona amenaçada.

VERD URBÀ

Es va dur a terme un inventari de l'arbrat urbà al municipi de Rubí l'any 2015, i es va adoptar com a criteri que cada punt ubicat en l'espai representa una unitat d'arbrat amb el seu escossell. Aquest inventari va servir de base per la redacció del Pla Director del Verd Urbà de Rubí (2020)

Es fan tres diferenciacions possibles, cada una representada amb un punt de color diferenciat. Aquestes son:



TIPOLOGIA DE PUNTS REPRESENTADA EN ELS PLÀNOLS

Tipologia	Descripció	Representació en plànol
Arbrat viari inventariat (alineacions de carrers)	Arbrat inclòs en les aceres com a alineacions. Normalment porta un escossell associat	Punt color verd clar
Arbrat d'espais verds o places inventariat	Arbrat inclòs en places o espais públics urbans. Normalment no està en escossell, però s'especifica si s'ubica en illeta, parterre sauló, parterres gespa, etc.	Punt color taronja
Arbrat no inventariat (aquest està representat en el plànol amb un punt, però no s'han recollit dades)	Arbrat ubicat en parcs agrícoles o forestals o bé equipaments urbans. El punt està representat en l'espai, està actiu però sense informació associada	Punt color gris



En l'inventari del 2015La capa té un total de 14.610 punts que cada un representa una unitat d'arbrat. S'han agafat dades de 11.778 arbres (entre arbrat viari i arbrat d'espais verds); per tant resten 2.832 punts dels quals no s'ha agafat informació, doncs representen els arbres ubicats en parcs agrícoles-forestals i equipaments urbans. En la imatge adjunta es pot apreciar la ubicació i caracterització d'aquests punts.

El Pla Director del Verd Urbà de Rubí (2020) els va quantificar en 13.224.

Espècies inventariades en el municipi de rubí

Dels 14.610 punts existents en la capa "arbres", s'han recollit dades (inventariat) 11.778 unitats dins el municipi de Rubí. Aquestes 11.778 unitats s'agrupen en les espècies de la següent taula, i es mostra el número de cada una d'elles:

NOMBBRE TOTAL D'UNITATS I ESÈCIES D'ARBRAT EN EL MUNICIPI DE RUBÍ					
ESPÈCIE	**NUM.**	**ESPÈCIE**	**NUM.**	**ESPÈCIE**	**NUM.**
Abies sp	5	Cupressus sp.	18	Platanus orientalis	71
Acacia dealbata	8	Diospyros kaki	3	Populus alba	266
Acacia floribunda	17	Eleagnus angustifolia	1	Populus alba bolleana	286
Acacia retinoides	1	Erybotria japonica	5	Populus nigra	527
Acer campestre	19	Eucaliptus globulus	2	Populus nigra italica	73
Acer negundo	509	Euonymus arbre	1	Populus nigra pyramidalis	44
Acer rubrum	10	Ficus carica	3	Populus simonii	189
Acer sacharinum	58	Fraxinus angustifolia	183	Populus tremula	1
Acer sp.	16	Fraxinus excelsior	7	Populus x candiensis	107
Aesculus hippocastanum	27	Gleditsia triacanthos	84	Prunus amygdalus	4
Ailathus altissima	3	Grevillea robusta	37	Prunus cerasifera piisardii	217
Albizia julibrissin	184	Hybiscus syriacus	22	Prunus cerasus	1
Araucaria araucana	1	Jacaranda mimosifolia	18	Prunus dulcis	1
Arbutus unedo	2	Juglans regia	35	Prunus sp.	9
Betula pendula	27	Koelreuteria paniculata	63	Pterocarya fraxinifolia	15
Brachychiton populneum	55	Lagestroemia indica	12	Pyrus calleriana	116
Broussonetia papirifera	16	Laurus nobilis	13	Pyrus communis	27
Calocedrus decurrens	1	Ligustrum japonica_lucidum	411	Quercus ilex	85
Carpinus betulus	147	Liquidambar styrasciflua	128	Quercus robur	25
Carpinus betulus fastigiata	188	Lirioredron tupilifera	7	Quercus rubra	4
Casuarina dioica	1	Magnolia grandiflora	68	Quercus sp.	7
Casuarina equisetifolia	1	Melia azedarach	457	Quercus suber	3
Catalpa bignoinoides	65	Morus alba	818	Robinia pseudoacacia	263
Cedrus atlantica	64	Morus alba fruitless	49	Salix babylonica	41
Cedrus libani	2	Morus platanifolia	56	Schinus molle	7
Cedrus sp.	18	Nerium oleander	3	Sophora japonica	164
Celtis australis	1571	Olea europaea	110	Tamarix africana	78
Ceratonia siliqua	1	Parkinsonia aculeata	21	Taxus baccata	1
Cercis siliquastrum	39	Phoenix canariensis	23	Thuja occidentalis	6
Chamaerops humilis	9	Phoenix dactylifera	5	Thuja orientalis	16
Chamecyparis nootkatensis	2	Photinia serrulata	1	Tilia europaea	413
Chitalpa tashkentensis	134	Phytolaca dioica	1	Tilia platiphyllos	48
Citrus aurantiem	1	Pinus canariensis	5	Tipuana tipu	231
Corylus colurna	12	Pinus halepensis	163	Trachicarpus fortunei	17
Cupressocyparis leylandii	122	Pinus pinea	128	Ulmus pumila	348
Cupressus arizonica	15	Pittosporum arbre	10	Washingtonia robusa	57
Cupressus macrocarpa	5	Platanus hispanica	1441	Yucca	4
Cupressus sempervirens	238			**TOTAL**	**11.778**

De les 11.778 espècies inventariades, 9.441 estan incloses en arbrat viari i 2.337 pertanyen a places i zones verdes dins la ciutat.

Fent una anàlisi de la taula anterior, s'observa que les espècies més representatives dins la població de Rubí son:

- *Celtis australis* amb 1.571 unitats (que representen un 13,3% del total d'arbres inventariats).
- *Platanus orientalis* i *Platanus hispànica* que conjuntament sumen 1.512 unitats (representant un 12,8% del total d'arbres inventariats).
- *Morus alba* amb 818 unitats (representant un 7,4% del total d'arbres inventariats).
- *Populus nigra* amb 644 unitats (representant un 5,5% del total d'arbres inventariats).
- *Populus alba* amb 552 unitats (representant un 4,7% del total d'arbres inventariats).
- *Acer negundo* amb 509 unitats (representant un 4,3% del total d'arbres inventariats).
- *Melia azedarach* amb 457 unitats (representant un 3,8% del total d'arbres inventariats).
- *Tilia sp.* amb 461 unitats (representant un 3,8% del total d'arbres inventariats).
- *Ligustrum sp.* amb 411 unitats (representant un 3,5% del total d'arbres inventariats).

En el gràfic adjunt es pot apreciar com queden ordenades les espècies segons el número, tenint en compte que dins el grup d'Altres espècies es troben totes aquelles espècies amb una representació en quant a número molt baixa:

Grau d'adaptació de les espècies al municipi de Rubí

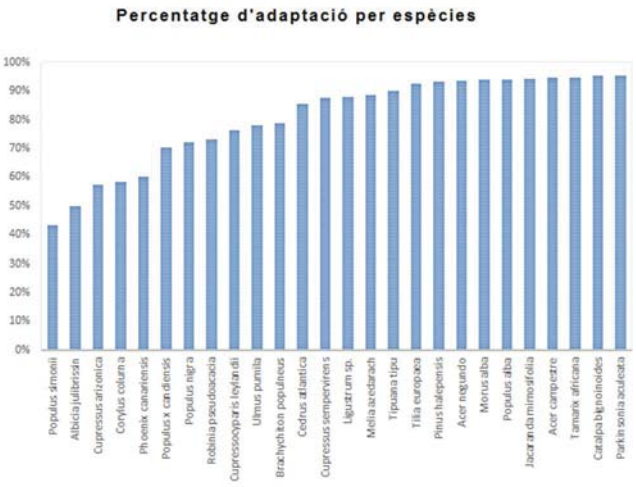
Donat que per cada punt s'ha agafat entre d'altres la dada del estat de l'arbre (bo, mig, dolent o mort), es poden extreure conclusions sobre el grau d'adaptació de les diferents espècies dins la ciutat.

Quan dins un mateix grup d'espècies i independentment de la mida hi ha un alt nombre d'aquestes amb un estat mig o dolent, fa suposar que l'adaptació no és molt bona respecte aquelles en què l'estat majoritari és bo.

Fent un anàlisi d'aquests paràmetres, en el següent gràfic es pot apreciar les espècies amb un grau d'adaptació més baix dins la població de Rubí:

Es pot deduir que les espècies de més difícil adaptació, o amb més unitats amb un estat mig o dolent, corresponen a *Populus simonii, Albizia julibrissin, Corylus colurna, Phoenix canariensis, Phoenix dactylifera i Populus x canadiensis.*

Les espècies amb una millor adaptació corresponen a aquelles en què quasi no s'han observat individus amb un estat mig o dolent. En aquest cas ja no es troben incloses en el gràfic, perquè el percentatge d'adaptació està entre el 90 i el 100%. Dins aquest grup es troben els *Carpinus betulus, Prunus pissardii, Fraxinus sp., Platanus sp., Sophora japonica, Celtis australis, Quercus sp., Pyrus sp., Olea europaea, Acer Sacharinum i Liquidambar styrasciflua.*



3.1.8 Paisatge i patrimoni cultural

PAISATGE

Catàleg del paisatge

La normativa que regula el paisatge és la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge. Aquesta llei té per objecte el reconeixement, la protecció, la gestió i l'ordenació del paisatge, de manera que el paisatge s'integri en el planejament i en les polítiques d'ordenació territorial i urbanístiques. Desenvolupada pel Decret 343/2006, de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i es regulen els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística.

La Llei del paisatge crea el Catàleg de Paisatge, com un instrument nou per a la introducció d'objectius paisatgístics en el planejament territorial a Catalunya, així com en les polítiques sectorials.

L'àmbit del sector, situat a la comarca del Vallès Occidental, es troba inclòs dins el Catàleg del Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona. Dins del catàleg del paisatge metropolità, el terme de Rubí es troba entre dues unitats de paisatge. La franja sud-est, que inclou la riera de Rubí i el nucli urbà, s'inclou dins la unitat de la Plana del Vallès, mentre que la resta del municipi es troba dins la unitat dels Xaragalls del Vallès.

El paisatge en aquest àmbit d'estudi queda definit pels següents trets distintius a nivell d'unitats:

- Unitat Plana del Vallés:
  - Relleu globalment planer marcat per la successió ondulada de valls i suaus careners disposats de forma paral·lela. Per aquestes valls de la plana vallesana passen els principals cursos tributaris del Besòs: Ripoll, riera de Caldes, Tenes, en el cas de can Marcet en una escala més detallada aquest paper el juguen els torrents de Can Camps.
  - La coberta forestal, fonamentalment pinedes i alzinars, es troba arraconada a determinats careners o en àmbits territorials concrets com ara Colobrers-riu Tort o l'entorn de Palaudàries. Els usos del sòl principals són els camps de conreu –fonamentalment de secà- i els espais urbanitzats (zones residencials, infraestructures, etc.), ambdós amb un recobriment superficial equiparable. Aquest «equilibri» es produeix mitjançant un patró característic: els camps i boscos han quedat confinats als espais careners, mentre que les zones urbanitzades es localitzen als fons de vall. D'aquesta distribució en resulta una disposició del paisatge en faixes paral·leles urbanitzades i no urbanitzades.
  - Els creixements residencials i industrials de les darreres dècades, estan associats a un sistema d'infraestructures que pivota sobretot en la B-30-AP-7, vial que segueix el traçat de la Via Augusta romana, així com en els eixos perpendiculars establerts a les principals valls tributàries del Besòs. El sector de Can Marcet amb Can Sant Joan forma part d'aquesta estructura metropolitana al llarg de l'esix de la B-30.
- Unitat Xaragalls del Vallés:
  - Sector de la depressió Prelitoral, o Vallès-Penedès, que es distingeix pel seu caràcter alterós amb llargues carenes i ensotades rieres i que s'interposa entre la plana del Vallès i la vall del Llobregat. Nombroses torrenteres i rieres hi tenen origen o la travessen. Destaca la riera del Morral, resultat de la confluència entre la riera de Gaià i la riera de Sant Jaume.
  - Predomini del sòl forestal, bàsicament brolles i pinedes, sobretot en la meitat nord-occidental.
  - L'activitat agrària hi és residual i moltes de les grans masies que encara queden es troben abandonades o bé reconvertides a altres usos no agraris.
  - Presència de nombroses urbanitzacions de baixa densitat –algunes encara amb importants dèficits urbanístics-, instal·lacions industrials aïllades o en polígons industrials, infraestructures viàries i activitats extractives.

El Catàleg de Paisatge determina, entre d'altres, els següents objectius de qualitat paisatgística:

Unitat	OQP	Criteris i Accions
Regió Metropolitana de Barcelona	4. Unes infraestructures de mobilitat, energètiques i de telecomunicacions (xarxa viària i ferroviària, conduccions de gas i d'electricitat, etc.) amb una bona inserció paisatgística, especialment les viàries.	Criteri 4.22. Prioritzar com a zones d'implantació de parcs fotovoltaics espais degradats per activitats (com zones extractives), espais residuals (com illetes, rotondes o medianes viàries) o afectats per infraestructures (corredors al llarg de carreteres o línies elèctriques).
	6. Uns fons escènics que mantinguin els referents visuals identitaris de la Regió Metropolitana de Barcelona.	Criteri 6.6. En tractar-se de paisatges especialment fràgils, limitar la concessió de noves llicències d'explotació d'activitats extractives en les línies de carena dels fons escènics.
	11. Uns espais marginals (pedreres, abocadors, etc.) que recuperin o millorin la seva qualitat paisatgística mitjançant la restauració o, si escau, la implantació d'usos compatibles de difícil ubicació en altres espais (rocòdroms, circuits de motocròs, etc.).	Criteri 11.1. Restituir els valors paisatgístics als llocs on s'han perdut a causa de processos de degradació provocats per les activitats extractives (pedreres i sorreres) i/o les instal·lacions obsoletes associades. Cal actuar sobre aquests espais promovent-ne la gestió i/o transformació. Criteri 11.2. Preveure la restitució del valor paisatgístic del lloc quan s'hagin d'autoritzar activitats que produiran una inevitable degradació del paisatge. Criteri 11.3. Optar en la restauració entre alguna de les estratègies següents, tenint en compte els condicionants d'ordre territorial, urbanístic i ambiental de l'emplaçament: 1. Restituir el paisatge original recuperant en la mesura del possible la imatge precedent i la funcionalitat agrícola o natural anterior. 2. Impulsar un projecte creatiu que aporti nous valors paisatgístics al indret. En aquests casos es recomana estudiar la possibilitat d'incorporar valors i activitats socioculturals i fomentar la participació de la població 3. Associar la recuperació d'espais degradats, si convé, a la ubicació de nous usos o edificacions admissibles en sòl no urbanitzable i potencialment impactants (com ara parcs fotovoltaics, plantes de biomassa, circuits de motocròs, etc.) Criteri 11.4. Incorporar criteris paisatgístics adequats en la definició dels programes i projectes de restauració . Criteri 11.5. Fomentar el desmantellament i la retirada de les construccions i instal·lacions que quedin en desús. Criteri 11.6. Restringir l'obertura de noves activitats extractives en indrets d'elevada exposició visual i d'alta fragilitat paisatgística principalment al massís del Montseny, Montserrat, Sant Llorenç de Munt, la serralada de Marina, el massís de Collserola, els Cingles de Bertí, el massís de l'Ordal i el Garraf. Acció 11.1. Elaborar projectes de valoració social dels espais afectats per activitats extractives o abocadors, coordinats entre els ajuntaments, Diputació i els consells comarcals, amb processos de participació pública i amb l'objectiu d'identificar estratègies per implementar nous usos socials, culturals /o esportius, en els processos de restauració d'aquests espais, quan es consideri convenient.
Unitat Plana del Vallés	17.1. Uns assentaments ordenats, que no comprometin els valors i els elements que defineixen el paisatge de la Plana de Vallès (obert, rural, agroforestal, de morfologia ondulada) i amb uns accessos als nuclis de qualitat.	17.25. Impulsar la restauració d'entorns degradats, com ara antigues extraccions d'àrids abandonades o abocadors clandestins.
Unitat Xaragalls del Vallés	16.6. Unes activitats extractives ben integrades en l'entorn.	16.14. Promoure la restitució dels valors paisatgístics als llocs on s'han perdut per causa de processos d'explotació dels recursos geològics, com Can Poal, la gravera del Pla de la Llebre, la pedrera del Mimó, la pedrera de Can Carreres i la de Can Pi de la Serra. Delimitar-ne les extensions màximes i regenerar-ne els espais perimetrals i les àrees en desús

CARACTERITZACIÓ DEL PAISATGE LOCAL

Estructura paisatgística i elements definidors del paisatge

El paisatge de Rubí que pertany a la unitat paisatgística de la Plana del Vallés es caracteritza per la presència del nucli antic de Rubí i la seva expansió, que acull els principals serveis del municipi, a més de grans zones industrials i empresarials que conformen els principals sectors d'activitat econòmica del municipi.

Destaca també la riera de Rubí com a element definidor del paisatge urbà, ja que part de la riera es troba certament encaixada dins el casc urbà. I finalment és pròpia també, d'aquest paisatge, la presència de grans infraestructures com són les autopistes AP-7 i C-16, i les vies de FGC i de RENFE.

Així doncs, es pot diferenciar clarament, la resta de Rubí, que pertany a la unitat paisatgística dels Xaragalls del Vallès caracteritzada per aquestes carenes ben delimitades per diverses rieres, conformant un paisatge més rural i menys urbà. Es tracta d'un paisatge agroforestal, amb masses arbrades o arbustives a les vessants més abruptes, a les valls humides i a les lleres de nombrosos torrents, i amb unes planes agrícoles en aquells indrets on el relleu és més suau, sovint sobre les carenes, especialment a la meitat sud del terme. Aquest mosaic agroforestal genera un espai de connectivitat ecològica entre els espais naturals de Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac, que ve recollit al PTMB, per la qual cosa aquest paisatge pren una rellevància ambiental a destacar.

Tot i que també es troba algun polígon industrial, aquesta unitat es caracteritza la presència de diverses urbanitzacions disperses constituïdes de primeres residències. En aquesta unitat és on es troben la major part de les activitats extractives en ús o en restauració del municipi de Rubí.

Paisatge d'atenció especial

L'àmbit de Rubí corresponent a la unitat de la Plana del Vallés també forma part del Paisatge d'atenció especial (PAE) Mosaic Agroforestal del Vallès.

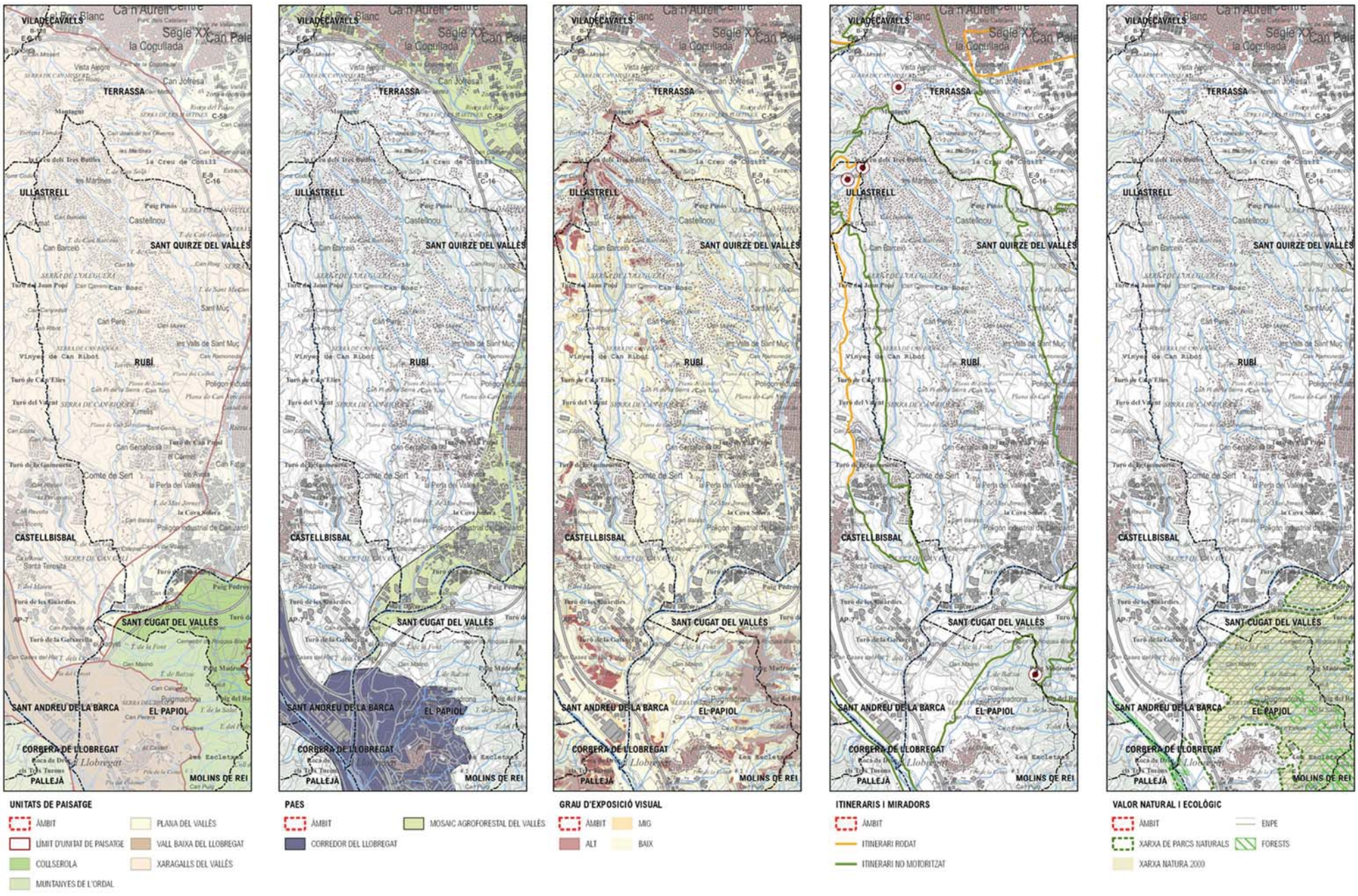
Els paisatges d'atenció especial són aquells espais que tenen un caràcter significatiu a la Regió per la seva singularitat i/o complexitat territorial, així com per estar sotmesos a dinàmiques de transformació rellevants. A la Regió Metropolitana hi ha cinc PAE, entre ells el Mosaic agroforestal del Vallès.

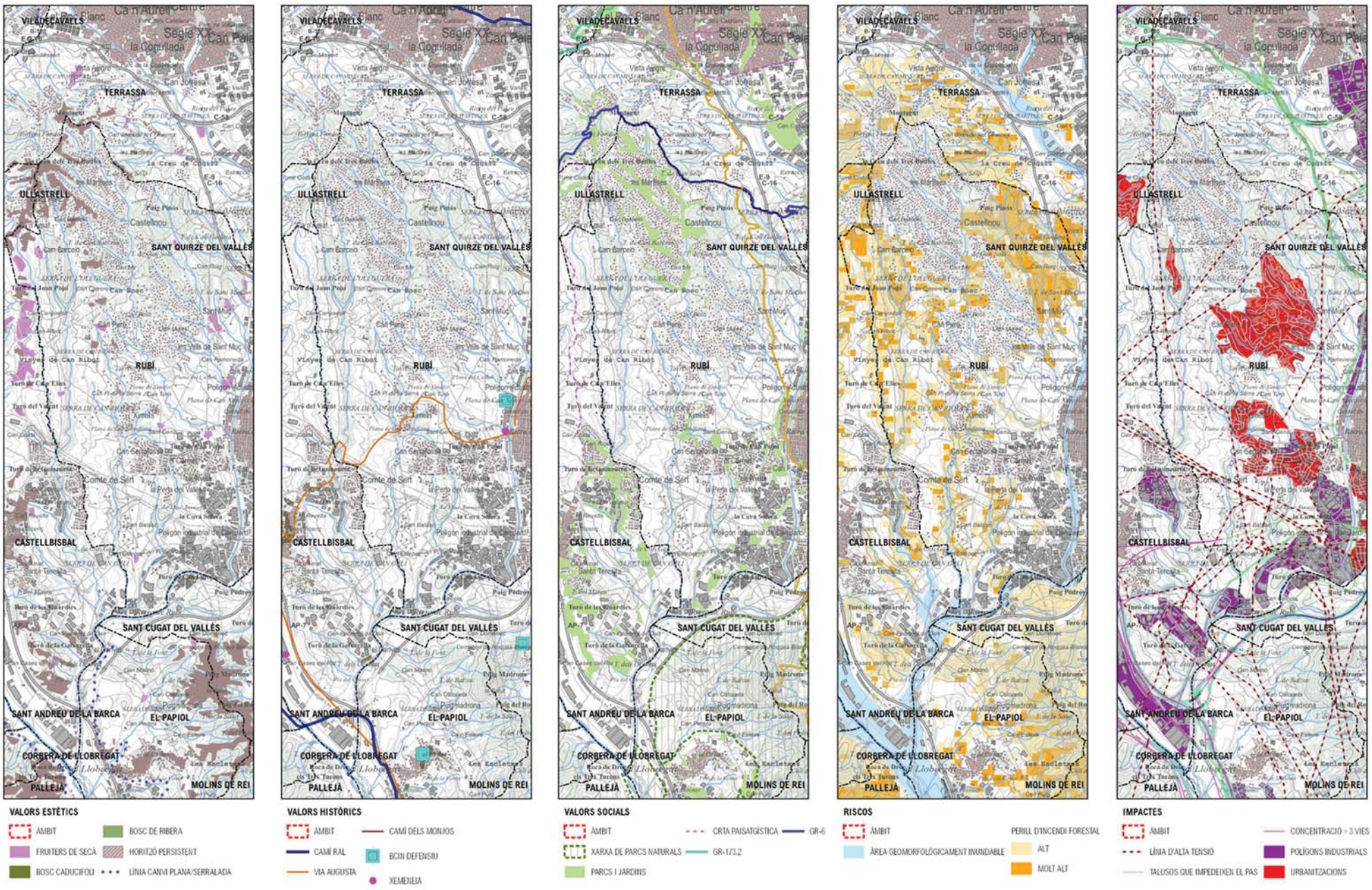
Aquest paisatge d'atenció especial engloba el perímetre del sòl agrícola de les unitats Plana del Vallès Baix Montseny i les infraestructures i assentaments que es troben a l'interior d'aquest perímetre. L'entorn agrari en qüestió ocupa el tram vallesà de la depressió prelitoral, amb un relleu relativament planer, marcat per la successió ondulada de valls i suaus careners disposats de forma paral·lela.

La pressió urbana sobre el sòl agrícola tant per part d'infraestructures com de creixements residencials i industrials ha estat una amenaça permanent durant molts anys. La implantació i concentració de polígons industrials als fons de vall ha suposat una pèrdua important de conreus de regadiu vinculats als cursos fluvials.

Aquest PAE doncs defineix algunes estratègies a seguir en aquests espais:

- Delimitar àmbits diferenciats de gestió i ordenació del mosaic agroforestal, que permetin definir línies d'acció apropiades a les característiques del territori vallesà.
- Preservar i potenciar els corredors paisatgístics d'interès agroforestal.
- Definir figures de gestió per a la millora i gestió del paisatge agroforestal.
- Recuperar els espais agroforestals degradats com a espais d'oportunitat per a reforçar la qualitat paisatgística de l'entorn.





ANÀLISI DE CONQUES VISUALS

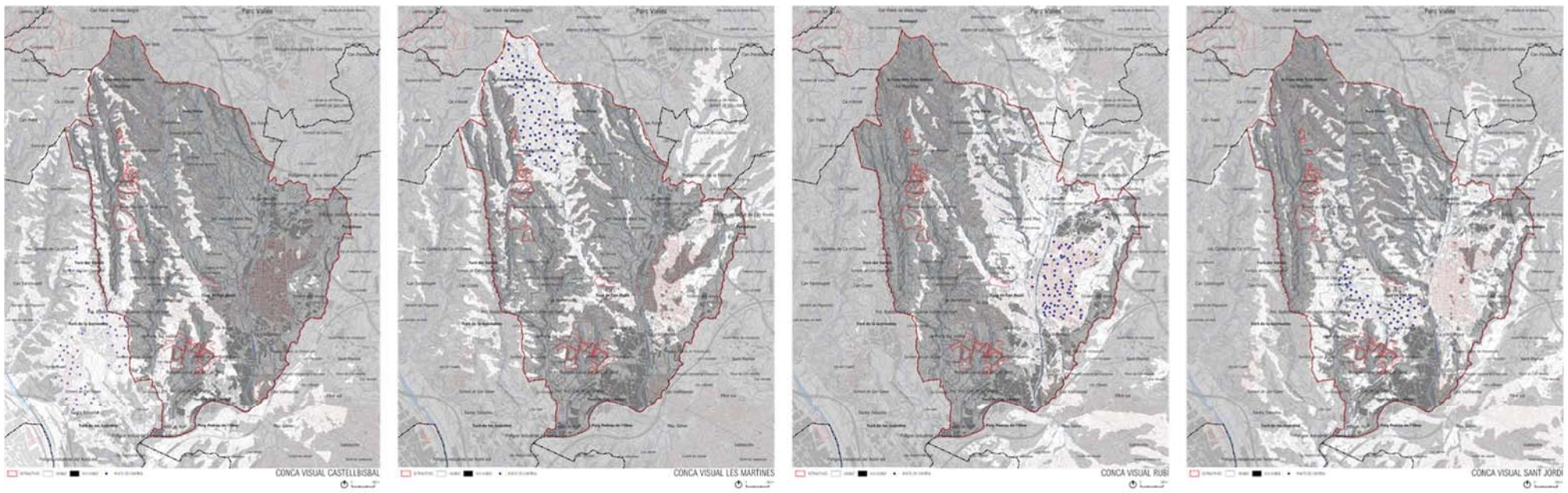
L'alta ocupació dels sòls de Rubí amb espais urbans i l'alta taxa d'activitats extractives al municipi, provoca que aquestes activitats es situïn a poca distància dels espais residencials.

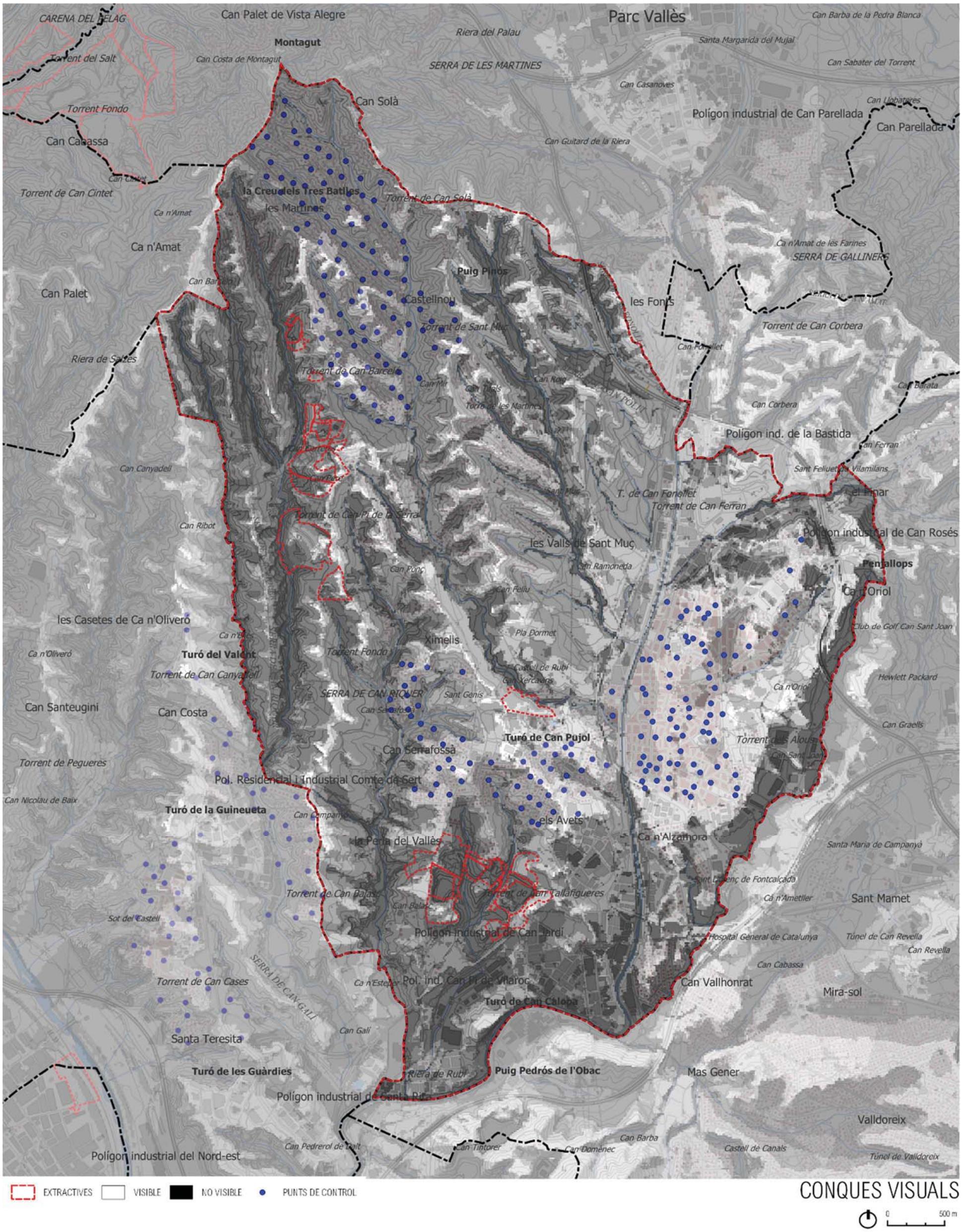
La integració paisatgística i, especialment, l'emplaçament d'aquests usos en llocs poc visibles des de les zones residencials és clau per evitar l'impacte en el paisatge urbà de Rubí.

L'anàlisi de conques visuals és una eina que permet identificar quins sectors del territori són visibles des d'un punt determinat (és a dir, la conca visual d'aquell punt). Això permet avaluar quins elements o unitats del paisatge són més visibles i, per tant, si una actuació o canvi en el paisatge serà més percebut visualment o menys. L'anàlisi s'efectua mitjançant tècniques de sistemes d'informació geogràfica (SIG), de manera que es calcula la conca visual de diversos punts, o de recorreguts, segons la seva geomorfologia, de tal manera que s'obté un plànol de zones visibles i d'altres no visibles.

Per determinar els àmbits menys visibles del municipi de Rubí, i que per tant són més favorables a acollir aquest tipus d'activitat, s'ha calculat la conca visual des de les principals zones residencials de l'àmbit.

En aquests context s'han estudiat les conques visuals des dels diferents espais residencials, tant de Rubí, incloent el nucli urbà i les urbanitzacions de Les Martines i de Sant Jordi, com de Castellbisbal. L'anàlisi de la visibilitat mostra com hi ha pocs espais amb baixa visibilitat i assenyala la sensibilitat dels espais careners, que són generalment els més visibles des de Castellbisbal i des de Les Martines.




EXTRACTIVES
VISIBLE
NO VISIBLE
PUNTS DE CONTROL
CONQUES VISUALS
0
500 m

PATRIMONI CULTURAL

S'ha realitzat un inventari i localització dels béns culturals presents a l'àmbit d'estudi, a través dels següents fons documentals:

- Buidatge exhaustiu de la documentació existent a l'Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya (Servei d'Arqueologia i Paleontologia de la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya) dels jaciments arqueològics que es localitzen en l'àmbit d'estudi
- Buidatge exhaustiu de la documentació existent a l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya (Servei d'Arqueologia i Paleontologia de la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya) de tots aquells elements i construccions catalogades que es localitzen a l'àmbit d'estudi.

La legislació autonòmica catalana estableix un seguit de figures de protecció dels bens integrants del Patrimoni Cultural Català. Destaca la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni català, desplegada pel Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

La figura més destacada és el **Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN)**. Són els bens més rellevant del patrimoni cultural català. Es classifiquen en:

- Monument històric
- Conjunt històric
- Jardí històric
- Lloc històric
- Zona d'interès etnològic
- Zona arqueològica
- Zona paleontològica

JACIMENTS PALEONTOLÒGICS

Resultant de les consultes realitzades a l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de Catalunya es conclou que hi ha els següents jaciments paleontològics a l'àmbit d'estudi:

JACIMENTS PALEONTOLÒGICS A RUBÍ

Codi	Nom
13130	Molí Calopa
15296	Jaciment paleontològic de l'aflorament fossilífer de Can Serrafossar
15297	Jaciment paleontològic del llac dels fòssils o Jaciment Paleontològic de Can Sant Joan
20173	Can Balasc
22243	Torrent de Can Xercavins

JACIMENTS ARQUEOLÒGICS

Fruit de la consulta de l'Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya es localitzen els següents jaciments arqueològics (J.A.), dins de l'àmbit

JACIMENTS ARQUEOLÒGICS A RUBÍ

Codi	Nom	Codi	Nom
3186	CAN JARDI	15513	CARRER SANT SEBASTIÀ, 2
3187	SANT MUÇ	16210	CARRER SANT SEBASTIÀ, 43 i 41
3188	CAN SERRA FOSSAR	16449	AVINGUDA DE CASTELLBISBAL
3189	POBLAT ÍBERO-ROMÀ DE RUBÍ / CAN FATJÓ	16767	CARRER NARCÍS MENARD, 8
3190	CAN RAMONEDA	16769	CARRER DIAMANT, NÚMERO 35
3191	CA N'ORIOL	18121	CARRER TORRIJOS, 22
3192	EL PINAR	18122	CARRER ORSO, NÚMERO 49-51
3193	TERRENY DE LA BASTIDA	18399	CARRER DEL MOLÍ, 3 (CAN FATJÓ)
3194	CAN TIRAIRES	18400	PASSEIG DE LA RIERA, 91 (CAN FATJÓ)
3195	CAN XIMELIS	18401	CARRETERA DE SABADELL, 83-85
3196	MATERIAL CLÍNIC	18402	CARRER DOCTOR ROBERT, 47
3197	CAN FELIU	18436	PASSEIG FRANCESC MACIÀ, NÚMERO 37
3198	SANT GENIS	18463	CARRER UNIÓ, 13-17
3199	CAN PI DE VILAROCH	18502	CARRER FONT DE LA VIA, 43-45
3200	COVA SOLERA	18503	CARRER SANT FRANCESC, 5-7
3201	CAN PÒLIT	18537	CARRER DOCTOR TURRÓ NÚMERO 8
3202	INDÚSTRIES PALEX	18946	CARRER CARRASCO I FORMIGUERA, NÚMERO 14
3203	ESTACIÓ PALEOLÍTICA DE CAN FONOLLET	19313	C/ JOAM MARAGALL, 55
3204	CAN SANT JOAN	19314	C/ XERCAVINS, 18
3205	CA N'ALZAMORA	19315	C/ JUSTÍCIA, 25
3206	CAN PI DE LA SERRA	19316	ÀREA DE SERVEI PK 14,7 AUTOPISTA E-9
3207	MARTINES, LES	19453	C/ DEL CASTELL, 29-31

JACIMENTS ARQUEOLÒGICS A RUBÍ

Codi	Nom	Codi	Nom
3208	CAN BOSCH	19454	C/ XERCAVINS, 30
3209	SITJA DE L'EDAT DE BRONZE DE CAN FATJÓ	19455	C/ DE L'OR, 3
3321	VIL·LA I FORNS DE CAN FONOLLET	19456	C/ DEL DIAMANT, 39
8105	PLAÇA DOCTOR GUARDIET	19457	C/ DEL CASTELL, 7-11
8108	C/ SANT SEBASTIÀ, 6-8	19458	C/ FONT DE LA VIA, 21
8110	C/ MAXIMÍ FORNÉS, 68	19463	C/ NARCÍS MENARD, 8
11751	LA SERRETA	19464	C/ PONENT, 10
11754	PARC DEL CASTELL DE RUBÍ	19465	C/ SANT EULÀLIA, 15
11756	CARRER DE SANTA LLÚCIA	19466	C/ RIU SEGRE SN - LLAC DELS FÒSSILS
14727	CARRER LLUÍS RIBAS, NÚMERO 8	19467	C/ SANT JOAN 32, C/ SANT SEBASTIÀ, 8
14728	CARRER TERRASSA, 40 / CARRER NARCÍS MENARD, 25	19468	C/ SABADELL, 25
14732	CARRER FONT DE LA VIA, 41/ PASSEIG DE LA RIERA, 19-21	19469	CAN SADÓ
14800	C/PLATA, 25 - C/PLATÍ, 15	19470	LA SERRAT - C/ CARRASCO I FORMGUERA, 17
15141	CARRER JOAN MARAGALL, NÚMERO 32	19471	MERCAT VELL DE RUBÍ
15241	CARRER XERCAVINS, 8	19472	PLAÇA AGRICULTURA 2-3, C/ JOAM MARAGALL, 44
15285	CAN GUILERA	19473	CTRA TERRASSA, 11-13
15286	CAN CANYADELL VELL	19517	SANT GENÍS DE RUBÍ
15287	TORRE DE CAN FONOLLET	19527	CAN TIRARIES
15288	CAN XIFRÉ	19528	SANT FELIUET
15289	CAN PÒLIT II	19529	CAN CORET
15290	CAN SERRA	20738	MOLÍ DE LA BASTIDA
15291	CAN TIRAIRES II	20868	AVINGUDA CASTELLBISBAL 6
15292	CAN RIQUER	20869	AVINGUDA FRANCESC MACIÀ, 13
15293	CAN XERCAVINS	20870	CARRER NARCÍS MENARD
15294	JACIMENT DE LA TORRE MONTSERRAT VIVER	20872	CARRER DEL DIAMANT, 39
15295	CAMÍ DEL CAMPAMENT	20873	CARRER JUSTÍCIA 18
15491	CARRER DOCTOR ROBERT, NÚMERO 25		

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC

Consultant l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya s'han documentat els edificis i/o elements inventariats i protegits (P.A.) dins l'àmbit d'actuació que són:

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC A RUBÍ

Codi	Nom	Codi	Nom
1499	CASTELL DE RUBÍ	39029	CAN PATILLES
27636	ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANT PERE DE RUBÍ	39030	L'ESCARDÍVOL - LA PELLERIA - NAUS PICH AGUILERA
27637	AJUNTAMENT DE RUBÍ	39035	HABITATGE AL CARRER DE TERRASSA, 40
27638	ESCOLES RIBES	39036	CAN LLONC
27639	CA N'ORIOL	39054	FÀBRICA DE JOAN DEBANT - CAL RAMON FERRER
27640	CASINO ESPAÑOL	39057	FASSINA AGUILERA
27641	TORRE DE LA LLEBRE	39059	CONJUNT DEL VAPOR NOU
27642	CELLER COOPERATIU	39468	CAL FIDEUER
27643	CAN RIBA - CA LA ROSA	39469	CAL FIDEUER - CA L'ALIART
27644	CASA IMBERT	39470	CAL FERRO
27645	CASA TEIXIDOR	39471	CAN VILARÓ
27646	TORRE EZPELETA - CAN RIBA - ATENEU	39472	ESCOLA EVANGÈLICA DE RUBÍ
27647	CASA GAJU - TORRE MARBÀ	39474	ANTIGA ESTACIÓ
27648	CASA PALET	39475	TORRE LLOPIS - TORRE BASSES
27649	CAL MONTMANY	39478	TORRE SAMARANC - ESCOLA ESTEL
27651	CAN RAMONEDA	39479	CAL MET LLEÓ
27652	CAN XERCAVINS	39480	CENTRE DOCENT BALMES - CAN PLANTADA
27653	CAN ALZAMORA	39482	CAL GASPÀ - INDÚSTRIES ESPONA
27654	CAN PI DE VILAROCH	39483	CAL MUNTADES - FÀBRICA DELS SERRAT
27655	CAN ROSÉS	39484	CA N'ARCHS I CONJUNT PAU CLARIS
27656	CAPELLA DE SANT MUÇ	39485	CONJUNT PAU CLARIS - MARGARIDA XIRGU
27657	CAN ROIG	39486	CONJUNT PLAÇA AGUILERA - CARRER DOCTOR ROBERT
37040	PONT DE L'AIGUA - PONT I AQÜEDUCTE DE CAN CLAVERÍ	39487	CONJUNT RUBÍ CENTRE ANTIC

PATRIMONI ARQUITECTÒNIC A RUBÍ

Codi	Nom	Codi	Nom
39013	ESGLÉSIA EVANGÈLICA DE RUBÍ	39488	CONJUNT PLAÇA CLAVÉ
39014	ERA DE CAN ORIOL	39489	CONJUNT CARRER COLOM
39015	CAN MATARÍ - CASTELLNOU - CAN MORITZ	39490	HABITATGE AL CARRER BALMES, 31
39019	CAN SOLÀ	39491	CONJUNT CARRER FLORIDABLANCA
39020	CAN MIR	39492	CONJUNT CARRER SANT ISIDRE
39021	CAN FELIU	39493	CONJUNT PLANA DEL CASTELL - LA PARELLADA
39024	CAL XIMELIS - CAN TURÓ	39575	FARMÀCIA PARRILLA
39025	CAN PI DE LA SERRA	41592	MOLÍ DE CAN CALOPA
39026	CAN SERRAFOSSÀ	41593	FORN DE GUIX DE CAN CALOPA
39027	CAN BALASC	51084	MOLÍ DE VENT DE CAN BALASC
39028	CAN SERRA		

PATRIMONI NATURAL

Pel que fa al patrimoni natural, per una banda cal destacar que el Decret 214/1987 de declaració d'arbres monumentals cataloga el Roure del Parc de Ca n'Oriol com a arbre monumental de Catalunya.

Per una banda, el Catàleg i Pla Especial de Protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, , aprovat definitivament el 17 de març de 2004, identifica 28 béns del patrimoni natural.

ELEMENTS DEL PATRIMONI NATURAL A RUBÍ (SEGONS CATÀLEG APROVAT AL 2004)

Núm. Fitxa	Nom	Núm. Fitxa	Nom
1	Mirador de les Martines	15	Bosc de la Mare
2	Bosc de Can Roig	16	Plàtans de Can Xercavins
3	Plataneda i Fonts de Can Roig	17	Roure de Can Xercavins
4	Roureda de Can Tapis	18	Pi Blanc de Can Xercavins
5	Pineda de Can Bosc	19	Bosc de Ca n'Oriol
6	Avellanosa del torrent de Sant Muç o de Can Roig	20	Roure de Ca n'Oriol
7	Arbereda de Sant Muç	21	Bosc de l'Ermita
8	Alzina de Can Rosés	22	Albereda del Torrent dels Alous
9	Mirador del Rossell	23	Ametller de Can Sant Joan
10	Bosc de Can Feliu	24	Figuera del Mas Jornet
11	Roure de Can Feliu	25	Pi de la Font de Can Sucarrats
12	Alzina de Can Pi de la Serra	26	Turó de Can Calopa
13	Roure de Can Pi de la Serra	27	Capçalera del Torrent de Can Canyadell Vell
14	Pollancreda al Pont de Can Ximelis	28	Afloració Paleozoic de Can Jardí

D'altra banda, l'Inventari de patrimoni cultural de Rubí del 2008 va inventariar 44 elements del patrimoni natural:

PATRIMONI NATURAL A RUBÍ

Núm. Fitxa	Nom	Núm. Fitxa	Nom
28	Connector biològic de Rubí	44	Pineda de Can Tiraïres
164	Bosc de Can Feliu	88	Torrent Xercavins
137	Torrent de Ca N'Oriol	131	Pineda de Can Bosc
86	Plana Can Serrafossar	82	Vinya de Can Xercavins
168	Torrent del Manà	163	Pla de Dormet
170	Bosc de Ca n'Oriol	173	Turó de Can Calopa
172	Torrent del Mas Papabous	52	Torrent de Can Guilera
141	Torrent de Can Fonollet	134	Mirador de les Martines
123	Torrent de la Verneda	142	Font de Ca n'Oriol
112	Torrent de Can Tallafigueres	179	Resclosa de Can Ramoneda
188	Torrent de Can Pòlip	90	Torrent de Can Barceló
25	Jardí de les Escoles Ribas	43	Torrent de Can Canyadell
181	Bosc de l'Ermita	140	Les Martines / Can Guilera
225	Roureda de la Bastida	39	Avellanosa de Sant Muç
94	Torrent dels Alous	89	Torrent Fondo
87	Serra de l'Oleguera	129	Plana Ca n'Oriol – Sant Joan
98	Bosc de Can Roig	100	Corredor Verd Can Tapis
224	Mirador del Rossell	192	Alzina de Can Rosés

PATRIMONI NATURAL A RUBÍ

Núm. Fitxa	Nom	Núm. Fitxa	Nom
73	Riera de Rubí	234	Figuera del Mas Jornet
107	Vinya de Cal Ximelis	9	Roure de Ca n'Oriol
108	Pollancreda Pont Ximelis	162	Àlber Torrent dels Alous
118	Fòssils de Can Serrafossar	59	Ametller de Can Sant Joan

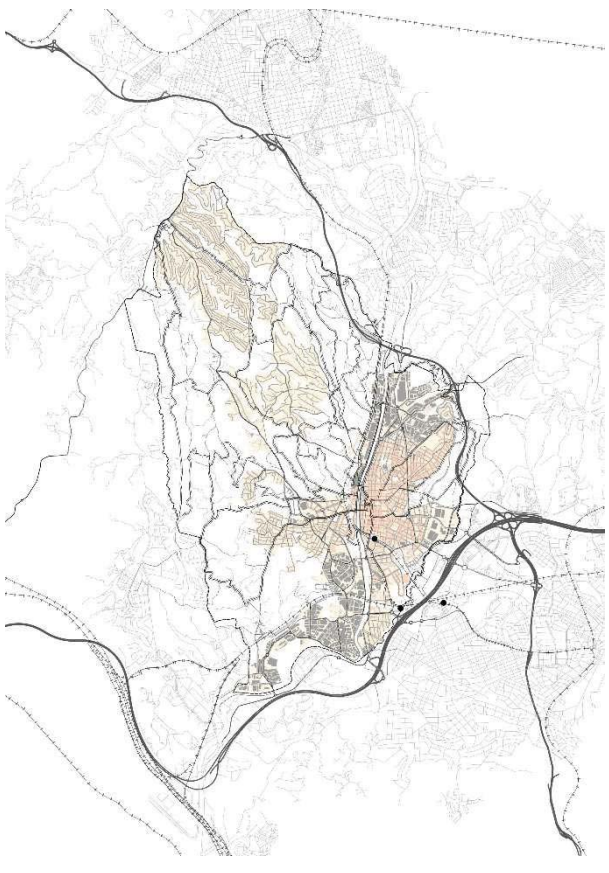


Roure del Parc de Ca n'Oriol de Rubí.

XARXA DE CAMINS

El municipi de Rubí no presenta una xarxa de camins molt densa, tot i així presenta certs camins de lleure, utilitats majorment per a la pràctica d'activitats esportives, situats especialment al nord del terme, i que també poden ser un element rellevant per a la prevenció o extinció d'incendis en aquestes zones.

L'entramat de camins que es troben en sòl no urbanitzable es poden classificar en tres grups:



- Eixos territorials d'àmbit supramunicipal (crta. de Castellbisbal B-151, crta. comarcal de Vilafranca del Penedès a Terrassa C-243).
- Zones d'influència dels nuclis de població (allà on el casc urbà ha traspassat la Riera —Can Fatjó, Ca n'Oriol... — i en els àmbits on edificacions rurals consoliden agrupacions —Can Pi de la Serra, Can Balasc...—.
- Camins rústics, principalment per comunicar masies amb les poblacions properes i per accedir als punts d'aprofitament agrari i forestal del territori. Compostos pels camins històrics (tots públics) i els no històrics (públics o privats).

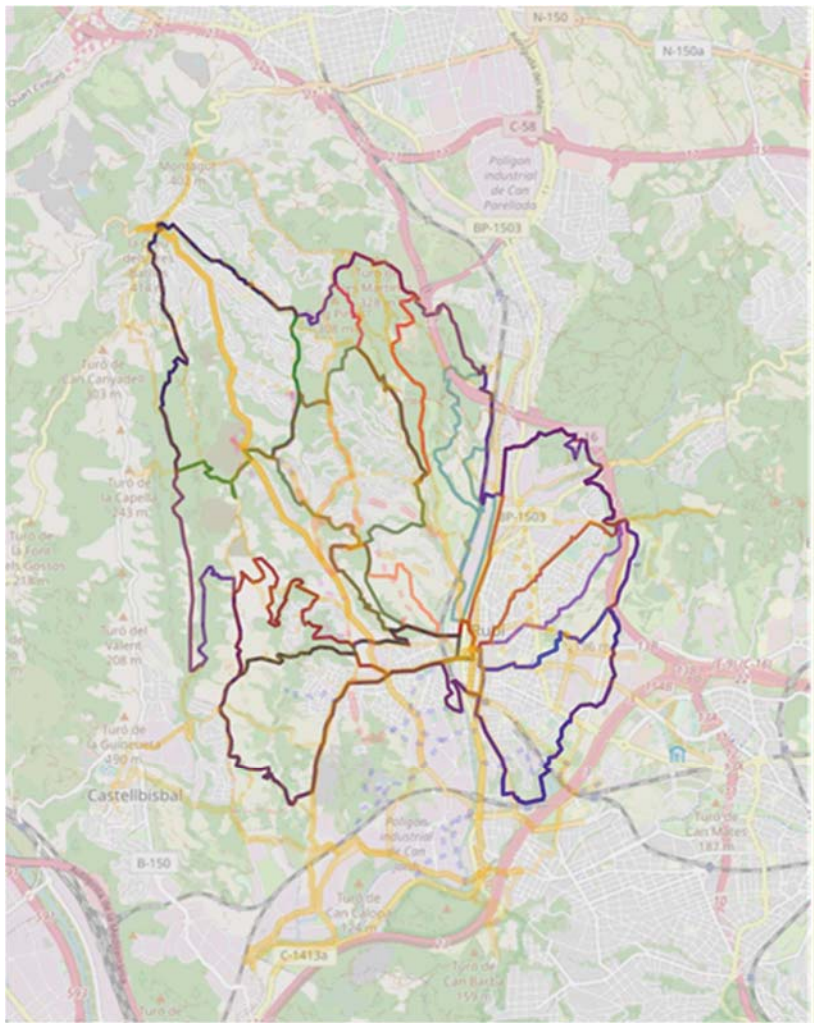
En particular i concretament, destaquen els següents camins importants:

- GR-6 – Sender de Montserrat: Des del Laberint d'Horta fins al Monestir de Montserrat, aquest sender travessa la serra de Collserola, la plana del Vallès, discorre paral·lel al riu Llobregat durant un tram i accedeix al Parc Natural de la Muntanya de Montserrat.
- GR-96 – Camí Romeu a Montserrat: Travessa d'uns 57 kilòmetres, de Vallvidrera (Peu de Funicular) al Monestir de Montserrat.
- Camí de Sant Jaume: El tram català del Camí de Sant Jaume s'inicia al Cap de Creus (Costa Brava) i finalitza a Alcarràs (Terres de Lleida), entrant després a terres aragoneses. En aquest cas es tracta del tram del Camí de Sant Jaume de Barcelona a Montserrat.

Altrament, el municipi compta amb una xarxa de diferents itineraris aptes per a tots els usuaris, ja que es classifiquen en curts i llargs.

L'any 2008 es va dissenyar una xarxa d'itineraris curts amb unes longituds que variaven entre quatre i sis kilòmetres, i que presentaven diferents graus de dificultat per tal de facilitar la pràctica d'activitat física a l'aire lliure per a tothom (independentment de la seva edat i condició física) i per fer més assequible l'accés al patrimoni natural de Rubí.

L'any 2016 es va dissenyar una xarxa d'itineraris llargs, d'entre cinc i trenta-dos kilòmetres, per potenciar la xarxa de camins rurals existents al municipi i apropar els espais d'interès natural, paisatgístic, cultural, esportiu i social en sòl rústic als ciutadans de Rubí.



i1 **Els Alous**
Dist.: 7,6 km / Dif.: baixa-mitjana / T. a peu: 1,90 h.

i2 **Ca n'Oriol**
Dist.: 6,3 km / Dif.: baixa-mitjana / T. a peu: 1,60 h.

i3 **Sant Feliuet**
Dist.: 8,0 km / Dif.: baixa / T. a peu: 2,00 h.

i4 **Can Fonollet**
Dist.: 9,5 km / Dif.: baixa / T. a peu: 2,40 h.

i5 **Sant Muç**
Dist.: 5,5 km / Dif.: baixa-mitjana / T. a peu: 1,40 h.

i6 **Can Xercavins**
Dist.: 5,6 km / Dif.: baixa / T. a peu: 1,40 h.

i7 **Can Guilera**
Dist.: 7,4 km / Dif.: baixa-mitjana / T. a peu: 1,85 h.

i8 **Castellnou**
Dist.: 9,5 km / Dif.: baixa-mitjana / T. a peu: 2,40 h.

i9 **Can Tapis - Can Feliu**
Dist.: 10,4 km / Dif.: baixa / T. a peu: 2,60 h.

i10 **Can Ximelis i Can Pi de la Serra**
Dist.: 11,7 km / Dif.: baixa-mitjana / T. a peu: 3,00 h.

i11 **Can Balasc**
ist.: 9,9 km / Dif.: baixa / T. a peu: 2,50 h.

i12 **Rubí Sud**
Dist.: 2,7 km / Dif.: baixa / T. a peu: 0,70 h.

i13 **Volta Rubí**
Dist.: 34,1 km / Dif.: baixa / T. a peu: 8,55 h.

B1 **Carril bici**
Dist.: 9,8 km / Dif.: baixa / T. bicicleta: 1,00 h.

3.2 REFERENTS I REQUERIMENTS NORMATIUS QUE AFECTEN L'ÀMBIT D'ORDENACIÓ

PLANEJAMENT TERRITORIAL

La Llei 23/1983, de 21 de novembre, de Política territorial, defineix tres instruments de planejament territorial:

- El Pla territorial general.
- Els plans territorials parcials.
- Els plans territorials sectorials.

Per a completar la relació d'instruments de planejament territorial disponibles cal fer esment, també, dels plans directors territorials, creats per la Llei 31/2002, de 30 de desembre, de mesures fiscals i administratives que va modificar l'article 86 de la Llei 23/1983, de Política territorial.

El Pla territorial general de Catalunya ha de compren l'àmbit de tota Catalunya i, d'acord amb el que assenyala l'article 5 de la Llei, ha de contenir determinacions relatives a: zones del territori amb característiques homogènies; nuclis de població que poden exercir una funció impulsora i reequilibradora; espais d'interès natural que cal conservar; terres d'ús agrícola o forestal que cal conservar; i les previsions d'emplaçament de grans infraestructures i àrees del territori on cal promoure usos específics. Així mateix, el Pla territorial general ha de definir els àmbits d'aplicació dels plans territorials parcials.

Pla Territorial general de Catalunya

El Pla territorial general de Catalunya va ser aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març. El Pla territorial general s'ha de desenvolupar mitjançant els plans territorials parcials i els plans territorials sectorials.

Els plans territorials sectorials han de comprendre també l'àmbit de tot Catalunya però, d'acord amb el seu caràcter sectorial, les seves determinacions es refereixen només a un o alguns aspectes de la realitat territorial: carreteres, espais d'interès natural, equipaments comercials..., que són analitzats i projectats, en cada cas, de manera especialitzada pel departament de la Generalitat responsable de la matèria de què es tracti.

Els plans territorials despleguen les determinacions del Pla territorial general amb el major detall que permet la menor extensió del seu àmbit.

El Pla territorial general va establir l'any 1995 sis "àmbits funcionals" per a la formulació dels plans territorials parcials, els quals van ser modificats per la Llei 24/2001, de 31 de desembre, motivada pel reconeixement de l'Alt Pirineu i Aran com un nou àmbit funcional diferenciat del de Ponent.

Recentment s'ha definit un nou àmbit funcional, que correspon al Penedès, del qual actualment s'està redactant el Pla Territorial Parcial, com un refós de comarques incloses en els plans territorials Metropolità de Barcelona, Comarques Centrals i Camp de Tarragona.

Pla Territorial metropolità de Barcelona

L'Àrea Metropolitana de Barcelona comprèn les comarques del Barcelonès, Baix Llobregat, Maresme, Garraf, Vallès Occidental, Vallès Oriental i Alt Penedès.

El PTMB, fou aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat mitjançant l'Acord GOV/77/2010, de 20 d'abril i publicat al DOGC núm. 5627 del 12/05/2010, i té com a objectiu bàsic definit la regulació dels usos del sòl a escala metropolitana, trencant el procés de dispersió de les zones urbanes i tendint cap a un model més compacte.

Pel que fa al sistema d'espais oberts, el sòl no urbanitzable de la part occidental amb la Serra de l'Oleguera i la Serra de Can Riquer, així com l'oriental amb la Serra de Can Guilera es zonifica com a espai de protecció especial

pel seu interès natural i agrari. Per contra, la Plana de Can Xercavins i la de Can Ximelis resten com a sòl de protecció preventiva.

Tanmateix, es defineixen els corredors fluvials de la Riera de Rubí que transcorre per la part oriental del terme i el Torrent de Can Canyadell que fa de límit occidental. Alhora, marca les Serres de l'Oleguera i de Can Riquer com a corredors biològics, amenaçat per continus urbans en la confluència de la Riera de Rubí, Torrent de Can Cases i de Can Galí (punt crític número 11 – El Papiol).

També s'identifiquen com a importnats línies connectores la riera de Salzes, el torrent de Pegueres i el de Can Canyadell, que van des de l'alçada d'Ullastrell fins el Llobregat o la riera de Rubí (punt crític número 15 – Ullastrell).

Així doncs, la permeabilitat ecològica al terme municipal de Rubí es dona principalment a les serres de l'Oleguera i de Can Riquer, tot i que més al sud, aquesta connectivitat es troba amenaçada pel punt crític número 11, El Papiol i es pot veure influenciada pel punt crític número 15, Ullastrell.

- Punt crític número 11, El Papiol:

  Es tracta d'un punt considerat crític per la potencialitat en la connectivitat ecològica de la serralada litoral, entre la serra de Collserola i la de l'Ordal, i entre la mateixa serralada litoral i la pre-litoral, concretament amb Sant Llorenç del Munt i l'Obac.

  La connectivitat en aquest punt es troba actualment molt compromesa. L'única possibilitat real de connexió ve donada per la xarxa fluvial que rega la zona i que compta amb passos suficientment permeables a través de la majoria de vies que travessen aquest territori.

  Del nord baixen diferents torrents fins a la riera de Rubí, la qual actua de connector amb l'eix del Llobregat, tot i l'escassa naturalitat que aquesta gaudeix en el seu tram final. La connexió física entre Collserola i la riera de Rubí és actualment inexistent, ja que l'AP-7 constitueix una barrera impermeable per a la major part d'espècies.

- Punt crític número 15, Ullastrell

  L'elevat percentatge d'espais oberts, amb matollars i conreus de secà, combinat amb la disposició orogràfica que presenta, amb múltiples valls forjades per tantes rieres i torrents, ha donat lloc a un territori de gran riquesa faunística, tant d'aus com de mamífers, que li atorguen un elevat interès natural. A aquest valor biològic s'hi afegeix el gran valor connector d'aquest àmbit, que es defineix amb més força al llarg dels torrents i rieres de la zona.

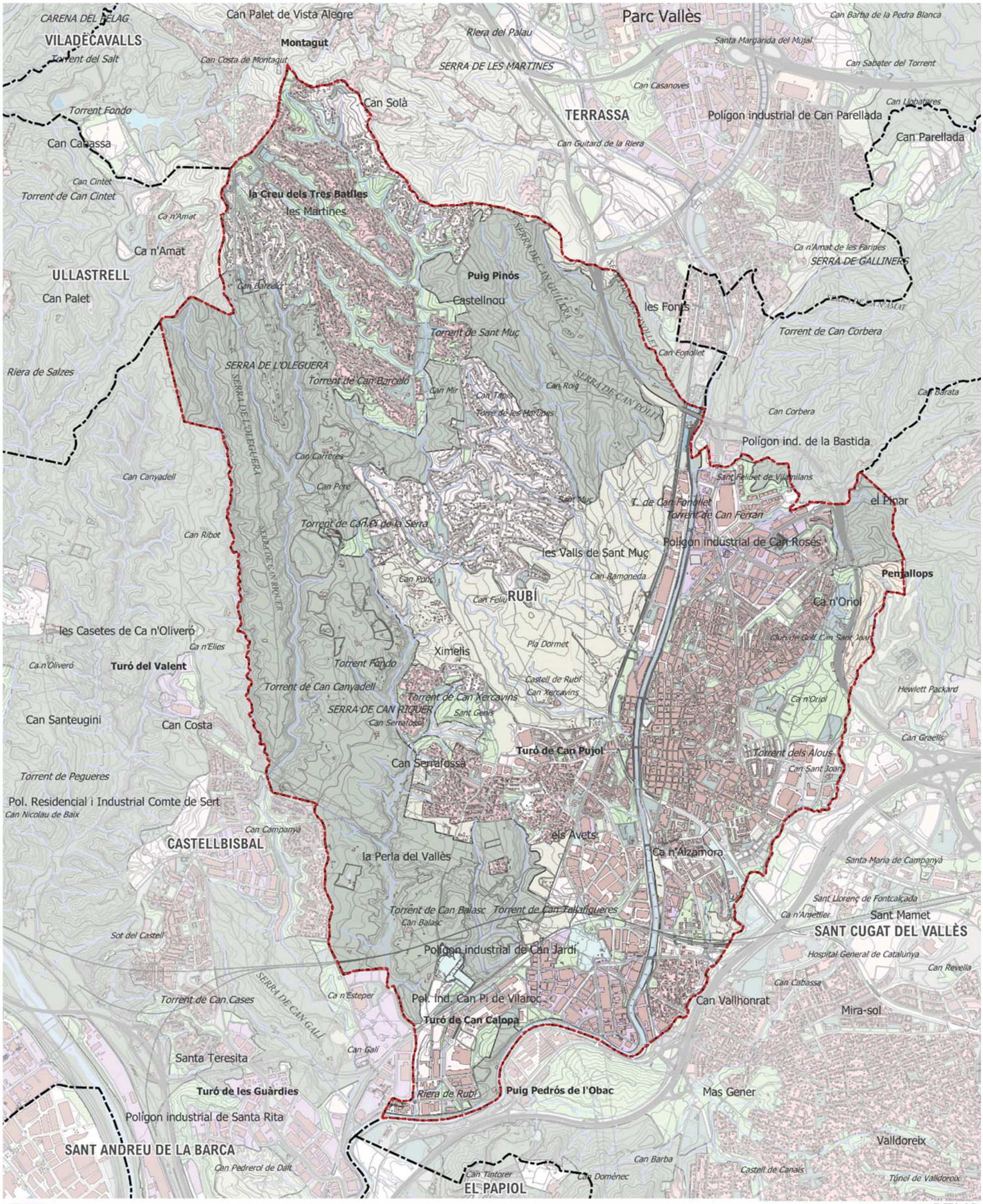
  La connectivitat en aquest punt es troba actualment compromesa per la consolidació del sòl urbanitzable programat que ressegueix la carretera BV-1203, entre el nucli d'Ullastrell i la zona urbana de la urbanització de Can Amat, al límit est del terme i per la construcció de la Ronda del Vallès.

La fitxa 11 El Papiol, inclou una sèrie de propostes de protecció i millora de la connectivitat, entre les quals es destaquen les següents:

- Assegurar la restauració dels terrenys afectats per les activitats extractives un cop acabada la concessió per tal de garantir una bona qualitat paisatgística i ecològica de la zona i reduir l'efecte barrera de les carreteres que actualment hi desemboquen.
- Restaurar l'hàbitat fluvial del tram final de la riera de Rubí per millorar-ne el seu paper connector. Al mateix temps, intervenir sobre els erms del sector del pla de Canyet per eixamplar la zona amb hàbitats de qualitat i millorar la biodiversitat en un sector constrenyit de forma notable per les infraestructures viàries. L'àmbit del pla de Canyet es troba definit actualment com a zona de protecció preventiva. No obstant, en un punt on la urbanització i les infraestructures han minvat tant la connectivitat, qualsevol espai lliure que compleixi amb uns mínims requisits de qualitat juga un paper essencial perquè aquesta es mantingui, i caldria tenir-ho present tant en la seva gestió com a sòl no urbanitzable, com en la seva possible transformació, si mai s'arriba a produir.
- Potenciar l'activitat agrària al voltant dels torrents que discorren pel Vallès fins desembocar a la riera de Rubí per tal d'assegurar la riquesa faunística que actualment caracteritzen les seves valls i, per tant, per mantenir la seva qualitat ecològica.

La fitxa 15 Ullastrell, inclou una sèrie de propostes de protecció i millora de la connectivitat, entre les quals es destaquen les següents:

- Assegurar que la possible urbanització de la zona d'Ullastrell que ressegueix la carretera BV-1203, classificada com a sòl urbanitzable programat, no assoleixi una dimensió que redueixi la connectivitat ecològica existent i afecti la identitat paisatgística del municipi.
- Estimular el manteniment de l'activitat agrícola de secà, responsable en bona part d'aquest paisatge de gran interès ecològic i paisatgístic.
- Restaurar els hàbitats i les lleres afectades per les obres en aquest tram de la Ronda del Vallès (camins d'accés a les obres, punts d'emmagatzematge d'àrids, etc.) per tal de garantir la conservació de la connectivitat ecològica existent abans de l'obra, així com la qualitat paisatgística.
- Establir les mesures necessàries per a la permeabilització ecològica de la nova línia orbital de ferrocarril, i per a la minimització de l'impacte de les seves obres sobre els hàbitats naturals a la zona.


CARENA DEL PELAG
VILADECAVALLS
Torrent del Salt
Can Palet de Vista Alegre
Montagut
Can Costa de Montagut
Riera del Palau
SERRA DE LES MARTINES
Parc Vallès
Can Barba de la Pedra Blanca
Santa Margarida del Mujal
Can Sabater del Torrent
Can Casanoves
Can Solà
TERRASSA
Can Llobatares
Polígon industrial de Can Parellada
Can Parellada
Torrent Fondo
Can Cabassa
Can Guitard de la Riera
Can Cintet
Torrent de Can Cintet
la Creu dels Tres Batlles
les Martines
Ca n'Amat
Ca n'Amat de les Faripes
SERRA DE GALLINERS
Ca n'Amat
ULLASTRELL
Can Palet
Puig Pinós
Can Barceló
Castellnou
les Fonts
SERRA DE CAN GUILLERA
Torrent de Sant Muç
Torrent de Can Corbera
Can Fonollet
Riera de Salzes
SERRA DE L'OLEGUERA
Torrent de Can Barceló
Can Mir
Can Tàpis
Can Roig
SERRA DE CAN PÒLIT
Torre de les Martines
Can Barata
Can Corbera
Polígon ind. de la Bastida
Can Carreres
Can Canyadell
Can Pere
Sant Muç
T. de Can Fonollet
Torrent de Can Ferran
el Pinar
Sant Feliuet de Vilamilans
Torrent de Can Pi de la Serra
Can Ribot
Polígon industrial de Can Roses
les Valls de Sant Muç
Penjallops
Can Ramoneda
Can Roig
RUBÍ
Ca n'Oriol
Can Feliu
les Casetes de Ca n'Oliveró
Ca n'Elies
Pla Dormet
Club de Golf Can Sant Joan
Ximelis
Ca n'Oliveró
Turó del Valent
Torrent Fondo
Castell de Rubí
Can Xercavins
Hewlett Packard
Torrent de Can Canyadell
Torrent de Can Xercavins
Ca n'Oriol
SERRA DE CAN RIQUER
Sant Genís
Can Santeugini
Can Costa
Can Serrafossà
Turó de Can Pujol
Can Graells
Torrent dels Alous
Can Sant Joan
Torrent de Pegueres
Can Serrafossà
Pol. Residencial i Industrial Comte de Sert
Can Nicolau de Baix
Can Campanya
CASTELLBISBAL
els Àvets
Ca n'Alzamora
la Perla del Vallès
Santa Maria de Campanya
Sant Llorenç de Fontcalçada
Torrent de Can Balasc
Torrent de Can Tallafigueres
Can Balasc
Ca n'Anetller
Sant Mamet
SANT CUGAT DEL VALLÈS
Sot del Castell
Polígon industrial de Can Jardí
Hospital General de Catalunya
Can Revella
Can Cabassa
SERRA DE CAN GALÍ
Torrent de Can Cases
Ca n'Esteper
Pol. Ind. Can Pi de Vilaroc
Can Vallhonrat
Mira-sol
Turó de Can Calopa
Can Gali
Santa Teresita
Turó de les Guàrdies
Riera de Rubí
Puig Pedrós de l'Obac
Mas Gener
Polígon industrial de Santa Rita
Valldoreix
SANT ANDREU DE LA BARCA
Can Barba
Can Pedrerol de Dalt
Can Tintorer
Can Domènec
Castell de Canals
Túnel de Valldoreix
EL PAPIOL
ÀMBIT
PROTECCIÓ ESPECIAL PEL SEU INTERÈS NATURAL/AGRARI
ESPAIS DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
AEROPORT
ALTRES SISTEMES
EQUIPAMENTS
PORT
SERVEIS
ZONES VERDES
INDUSTRIAL
ALTA DENSITAT
BAIXA DENSITAT
NUCLI HISTÒRIC
TERCIARI
URBÀ SENSE ÚS ASSIGNAT
PTMB
0
500 m

PLANEJAMENT URBANÍSTIC

Pla General d'Ordenació Urbana de Rubí

El Pla General d'Ordenació Urbana de Rubí fou aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 10 de desembre de 1986. La C.U.B. va donar conformitat al Text Refós de les Normes Urbanístiques en sessió de data 22 de setembre de 2005. L'edicte fou publicat en el D.O.G.C. núm. 4.551 de 16 de gener de 2006.

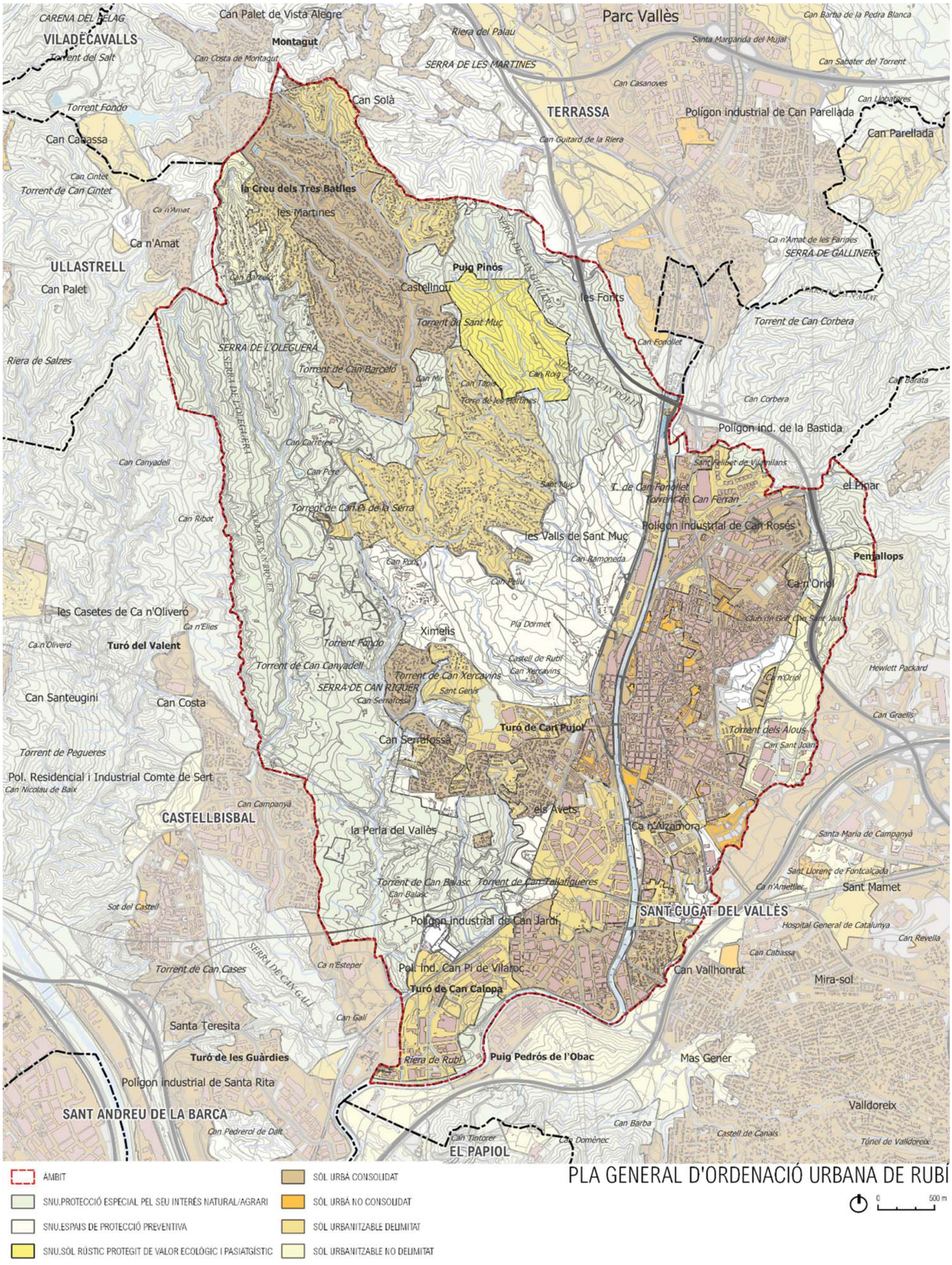
Quant als assentaments diferència sòl urbà consolidat, no consolidat i sòl urbanitzable delimitat.

Quant al SNU diferenciant:

- Lliure permanent: que correspon a un mosaic agroforestal, sense una protecció específica. Compren el sòl no urbanitzable delimitat per la finca denominada "Can Pi de la Serra"
- Sòl rústic protegit de valor agrícola, forestal i recursos naturals, que comprèn els sòls no urbanitzables que pel seu valor agrícola es preserven completament de processos d'edificació o de instal·lacions que no presenten característiques totalment compatibles amb el seu actual destí agrícola. Inclou també el mosaic agroforestal de l'oest del municipi, i parcialment el connector previst en el pla territorial
- Sòl rústic protegit de valor ecològic i paisatgístic, comprèn els sòls no urbanitzables que per les seves condicions naturals han de ser objecte d'especial protecció, impedint les actuacions que puguin perjudicar els seus valors forestals, paisatgístics i naturals, que es situen al nord oest del municipi. Com a cobertes no es diferencien d'una manera significativa amb el sòl rústic protegit de valor agrícola.
- Zona de protecció i servituds: comprèn els sòls qualificats com no urbanitzables amb la finalitat de protecció de la viabilitat primària i de lleres públics i dels espais afectats pel pas de línies elèctriques.
- La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, en la sessió de 23 de gener de 2024, va aprovar definitivament el Pla Especial urbanístic per a la regulació dels usos extractius i dipòsits de residus de Rubí. L'aprovació es va publicar al DOGC núm.9100 a 13 de febrer de 2024.

  El nou Pla planteja, per exemple, la obligatorietat que els dipòsits de residus se situïn en sòls prèviament explotats com a activitats extractives. Així, el PE no admet la implantació de cap activitat extractiva en àrees qualificades pel PGOU vigent com a "SNU protegit de valor ecològic i paisatgístic o com a sistema hidrogràfic"; en hàbitats d'interès comunitari considerats "raresa dins el municipi"; a la zona humida "estany dels Alous"; en corredors fluvials definits pel Pla territorial metropolità de Barcelona i en àrees que afectin a elements de patrimoni natural recollits al Catàleg i Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí.

L'avanç urbanístic fa un extens anàlisi del planejament vigent, de les seves mancances i potencialitats.



AMBIT

SNU.PROTECCIÓ ESPECIAL PEL SEU INTERÉS NATURAL/AGRARI

SNU.ESPAIS DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

SNU.SÒL RÚSTIC PROTEGIT DE VALOR ECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC

SÒL URBÀ CONSOLIDAT

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE RUBÍ

0 500 m

PLANEJAMENT SECTORIAL

Els plans territorials sectorials són els plans d'incidència territorial que elaboren els departaments en àmbits temàtics de la seva competència. El seu àmbit d'aplicació és tot el territori de Catalunya.

Aquests plans han de contenir una estimació dels recursos disponibles, de les necessitats i dels dèficits. També han de contenir la determinació de les prioritats d'actuació i la definició d'estàndards i normes de distribució territorial.

Els principals Sectorials que tenen incidència en el projecte són:

- Programa de Prevenció i Gestió de residus i recursos de Catalunya. PRECAT20.
- Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de gestió de residus municipals de Catalunya. PRINFRECAT20.
- Programa Metropolità de gestió de residus municipals (PMGRM 2009-2016) i Programa metropolità de prevenció i gestió de recursos i residus municipals (2019-2025). PREMET25.
- Pla de carreteres de Catalunya i Pla d'infraestructures del transport de Catalunya (2006-2026).
- Pla de sanejament de Catalunya, aprovat per Resolució de 21 de juny de 1996 (DOGC núm. 2224, de 1 de juliol de 1996) i Programa de gestió específic dels sistemes públics de sanejament en alta de Catalunya 2022-2033, aprovat per Acord GOV/63/2023, de 21 de març.
- Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya pel període 2022-2027, aprovat pel Decret 91/2023, de 16 de maig (DOGC núm.8918, de 18 de maig de 2023).
- Pla d'espais d'interès natural, aprovat per Decret 328/1992, de 14 de desembre (DOGC núm. 1714 de 1 de març de 1993).
- Pla d'actuació per la millora de la qualitat de l'aire a les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat per Acord GOV/127/2014, de 23 de setembre (DOGC núm.6714, de 26 de setembre de 2014). Actualment està en tràmit d'exposició pública el Projecte de decret pel qual s'aprova el Pla de qualitat de l'aire, horitzó 2027.

PRECAT20. Programa general de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya. 2013-2020

El PRECAT20 és l'instrument programàtic del que es dota la Generalitat de Catalunya per a fer front als reptes estratègics i objectius en matèria de prevenció i gestió de residus durant els pròxims vuit anys. Com a novetat respecte a períodes anteriors, s'ha passat de tres programes basats en l'origen de generació de residus a un únic programa general orientat a la gestió de residus sota la visió de fluxos materials. Aquest canvi estratègic respon a la voluntat de vincular el binomi residu-recurs i fer visible la contribució de la correcta gestió dels residus amb l'ús eficient dels recursos.

El PRECAT defineix un objectiu general, que es desenvolupa en 10 objectius estratègics, que alhora es concreten en 141 actuacions.

Objectiu General

Determinar l'estratègia d'actuació de la Generalitat de Catalunya en matèria de prevenció i de gestió de residus fins a l'any 2020, sota la perspectiva de contribuir a l'obtenció i a l'ús eficient dels recursos i afavorint el desenvolupament d'una economia circular i baixa en carboni.

Objectius estratègics

1. Potenciar la gestió dels residus com a recursos.

2. Contribuir, des d'una perspectiva de cicle de vida, a la lluita contra el canvi climàtic i altres impactes associats a la gestió de residus i a l'ús de recursos.

3. Protegir el sòl com a medi bàsic i recurs de caràcter no renovable.

4. Reduir la generació de residus, impulsant la prevenció i particularment la reutilització.

5. Fomentar la preparació per a la reutilització de residus.

6. Incrementar la valorització del conjunt de residus, particularment la valorització material, des d'una òptica de l'economia circular i baixa en carboni.

7. Suprimir progressivament la disposició de residus valoritzables.

• [7a.1] Establir, abans de finals de 2016, objectius quantitatius graduals de limitació d'entrada de residus valoritzables a dipòsits controlats.

• [7a.2] Establir, abans de finals de 2016, el contingut màxim de materials biodegradables -amb activitat latent potencialment generadora de metà- dels residus i rebuigs de tractament de residus destinats a dipòsit controlat, així com els indicadors i metodologies que permetin verificar-ne la seva evolució.

• [7a.3] Assegurar, l'any 2020, que el 100% dels residus siguin tractats abans de ser destinats a dipòsits controlats.

• [7a.4] Assegurar que, territorialment, la capacitat de disposició del rebuig de residus s'ajusta en tot moment a les previsions existents, tenint en compte els marges de garantia de servei i la minimització dels impactes.

8. Impulsar el sector català dels residus com un referent tècnic, econòmic i legal.

9. Disposar d'una xarxa d'infraestructures de gestió de residus adaptada a les necessitats territorials, econòmiques i tècniques de Catalunya.

• [9a.1] Desenvolupar el Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals de Catalunya, establint àmbits de gestió que permetin la concurrència pública i privada .

• [9a.2] Revisar l'obligatorietat de finançament de les infraestructures de gestió per part de la Generalitat de Catalunya.

• [9a.3] Reforçar la versatilitat de les instal·lacions de gestió de residus davant els canvis en les necessitats de tractament.

• **[9a.4] Possibilitar una adaptació del model de gestió i les tipologies d'instal·lacions a les característiques territorials de cada àrea.**

• [9a.5] Afavorir el desenvolupament i la implantació de tecnologies que permetin millorar la gestió dels residus.

• [9a.6] Facilitar vies pel desenvolupament de tecnologies per a l'obtenció i l'ús de combustibles alternatius o matèries precursores de productes (metanol, etanol, dièsel, etc.) a partir de rebuigs i residus que han esgotat llur potencial de valorització material.

10. Fer transparent i sostenible econòmicament la gestió de residus.

Pinfrecat20. Pla territorial sectorial d'infraestructures de residus de Catalunya

L'abast del PINFRECAT20 afecta fonamentalment a la gestió de la fracció Resta i la fracció orgànica de residus municipals (FORM), així com a les instal·lacions de valorització energètica i de disposició del rebuig. En aquest sentit, pel que fa als dipòsits, queden afectats els de classe II, de residus no perillosos, mentre que en queden exempts els de classe I, per a residus inerts, i els dipòsits de classe III, per a residus perillosos.

Els dipòsits controlats de Rubí són instal·lacions que dona servei a la zona 1:

Zona 1. Regió metropolitana i entorn.

- Alt Penedès
- Anoia
- Àrea Metropolitana de Barcelona
- Bages
- Baix Llobregat (no AMB)
- Garraf
- Maresme
- Vallès Occidental
- Vallès Oriental

El PINFRECAT assenyala que la tramitació d'un nou dipòsit controlat o l'ampliació d'un d'existent d'una determinada agrupació territorial només podrà iniciar-se si el nombre de dipòsits està per sota de nombre de dipòsits controlats que s'hi estableixen, o si la capacitat de deposició real és inferior a la capacitat de deposició mínima de dita agrupació. En el cas de l'Agrupació territorial 1, on se situa la instal·lació objecte d'estudi, descriu que, segons l'actualització de l'estat dels dipòsits controlats, la seva situació és la que suposa una afectació més important vers la situació prèvia, atès que, a més de la reducció de capacitats disponibles, es produeix una reducció important del nombre de dipòsits en funcionament. Tanmateix, indica que el reconeixement de dèficit territorial no implica una possible autorització immediata d'un nou dipòsit, sinó que qualsevol iniciativa en aquest sentit haurà de ser analitzada i tramitada convenientment de forma prèvia a l'autorització i l'inici de l'activitat, i haurà de complir les prescripcions del mateix PINFRECAT20. De fet, recorda que l'estratègia ambiental establerta ja preveu a curt termini la possibilitat de traslladar els residus entre agrupacions territorials, en el cas que es justifiqui l'existència de dèficits de capacitat.

En relació amb l'anterior, cal esmentar que, en data 9 de febrer de 2017, la secretària de Medi Ambient i Sostenibilitat atorgà la conformitat del Departament de Territori i Sostenibilitat a la memòria ambiental del Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals 2020, amb condicions. De forma sintètica, es demanava, entre d'altres, explicitar l'estratègia ambiental del Pla per solucionar les possibles necessitats de tractament a curt termini a l'AT-1 metropolitana, així com per fer front als dèficits de dipòsit, en cas de no revertir-se la tendència constatada amb el desenvolupament de les mesures del PRECAT20.

El PINFRECAT20 fa un balanç i calcula la capacitat mínima necessària a les diverses agrupacions territorials, per tal de determinar els dèficits en cadascuna d'elles i així planificar les necessitats d'ampliació dels dipòsits controlats existents o la implantació de noves localitzacions.

5.4. Balanç i determinació de dèficits territorials de la gestió del rebuig. Planificació de dipòsits controlats.

S'estableix que a cada zona hi pot haver un nombre de dipòsits controlats determinat, en funció de la generació de residus, dels condicionants morfològics territorials i de les xarxes de comunicació viària. Aquest nombre de dipòsits controlats es pot definir com el més adequat per tal de cobrir les necessitats de servei.

En alguns casos, i en el moment de redacció del PINFRECAT20, aquest nombre es veurà superat per la realitat, i per tant no es tramitaran nous dipòsits controlats ni ampliacions dels existents mentre no s'arribi a la situació en que el nombre de dipòsits controlats existents sigui inferior al nombre de dipòsits controlats establert per a una determinada zona.

Així mateix, s'estableix una capacitat mínima de deposició en dipòsit controlat per a cada zona, per tal d'iniciar els tràmits d'autorització d'un nou dipòsit controlat o ampliacions dels existents. Aquesta capacitat mínima es defineix segons les necessitats de deposició en el termini de temps necessari per a tramitar l'autorització, construir i iniciar l'explotació d'un nou dipòsit controlat o ampliacions d'un dipòsit existent. Aquest termini es considera que ha de ser de 5 anys.

Tant els valors del nombre de dipòsits controlats com de la capacitat de deposició mínima podran ser revisats periòdicament en funció dels condicionants externs.

Tot seguit s'estableix, per a cadascuna de les cinc zones, el nombre de dipòsits controlats i la capacitat de deposició mínima.

- Zona 1. Regió Metropolitana i entorn.

Capacitat mínima: 6.300.000 m^3

Nombre màxim: 4

Alhora, defineix uns criteris generals per a la instal·lació i ampliació d'aquestes infraestructures.

6.1. Criteris generals per al desenvolupament de noves infraestructures i/o l'ampliació de les infraestructures existents.

La congruència amb les previsions del PINFRECAT20 sobre la necessitat d'ampliació de capacitats dins de cadascuna de les zones territorials establertes. Cal que es justifiqui dèficit de capacitat a la zona per poder considerar necessària una actuació concreta, la qual s'hauria de planificar de forma raonable en termes de capacitat de tractament d'acord amb aquesta situació de dèficit i previsions establertes.

El canvi d'escenari de gestió o bé l'ampliació d'una instal·lació existent és, en principi, prioritària a la construcció d'una nova instal·lació en un nou emplaçament.

La tramitació d'un nou dipòsit controlat o l'ampliació d'un ja existent d'una determinada zona només podrà iniciar-se, si el nombre de dipòsits controlats està per sota del nombre de dipòsits controlats establerts, o bé la capacitat de deposició real és inferior de la capacitat de deposició mínima.

Objectius generals que s'han de plantejar:

- *Contribució a la recuperació de recursos.*
- *Contribució a la mitigació del canvi climàtic.*
- *Acceptació social i compatibilitat en l'entorn.*
- *Requisits tècnics i experiència en la gestió.*
- *Flexibilitat del plantejament per afrontar canvis futurs.*
- *Promoció de l'ús eficient dels materials i increment de l'ús de materials reciclats i sostenibles.*
- *Ús d'energies renovables i més netes.*
- *Inversió i costos de gestió.*

Altrament estableix la metodologia per determinar noves localitzacions.

B) Metodologia per determinar noves localitzacions

En els casos en què el PINFRECAT20 no identifica la localització de les noves instal·lacions per a la gestió de residus, que es preveu siguin desenvolupades durant el seu desplegament, es defineixen els criteris en base als quals es determinarà en el futur, mitjançant la formulació i aprovació del corresponent Pla Especial, si s'escau.

En la determinació de la localització de les noves infraestructures caldrà tenir en compte els següents criteris:

- *Accessibilitat, als quals efectes els Plans Especials que es formulin hauran de preveure les corresponents previsions sobre vialitat i la seva execució.*
- *Distàncies respecte de nuclis urbans i d'altres activitats i serveis, que garanteixin la compatibilitat de la nova infraestructura amb els usos existents i l'entorn.*
- *Distància als principals punts de generació, prioritzant una menor necessitat de transport dels* residus.
- *Característiques geomorfològiques dels terrenys adequades per a la instal·lació que es vol desenvolupar.*
- *Qualificació del sòl com a sistema de serveis tècnics o sistemes anàlegs, i/o classificació del mateix com a sòl no urbanitzable. En aquest darrer cas, la nova infraestructura no podrà ser incompatible amb els valors naturals i paisatgístics que, si s'escau, siguin objecte de protecció per part del planejament general que hagi establert la dita classificació com a sòl no urbanitzable.*
- *Espais naturals protegits, es desestimarà la ubicació de noves instal·lacions en aquests espais, sempre que existeixin alternatives viables.*
- *Qualitat de l'aire atmosfèric, prioritzant les ubicacions en què la implantació de la instal·lació generi un menor impacte sobre la qualitat de l'aire. En aquelles zones i localitzacions amb alts nivells de contaminació atmosfèrica, prioritzar les tecnologies de valorització de residus que permetin una major reducció de contaminants atmosfèric primaris, en especial els relatius als NOx i les PM10.*
- *Quant a les aigües superficials i subterrànies, es tindrà en compte la regulació dels usos admissibles segons la normativa que afecta al medi hídric i urbanístic. En cas d'instal·lacions susceptibles de produir lixiviats, a part de les mesures previstes per contenir-los i tractar-los adequadament, es tindrà especialment en compte que aquests no puguin afectar el medi aquàtic i la qualitat de les aigües subterrànies.*
- *Els nous dipòsits controlats han de ser implantats, de forma prioritària, en zones degradades per activitats extractives sempre i quan es compleixin els requeriments tècnics de l'activitat.*
- *Per als nous dipòsits controlats es donarà l'elecció de formacions geològiques del tipus argilós, granític inalterat i pissarra en zones geològicament contínues, sempre que sigui possible, ateses les menors necessitats d'impermeabilització associat.*

Programa metropolità de gestió de residus municipals (PMGRM 2009-2016) i Programa metropolità de prevenció i gestió de recursos i residus municipals (2019-2025). PREMET25.

El febrer de 2019 el Consell Metropolità aprovà inicialment el Programa Metropolità de Prevenció i Gestió de Recursos i Residus Municipals 2019-2025 (PREMET25). Aquest nou Pla substituirà el PMGRM.

El Programa metropolità de gestió de residus municipals (PMGRM) forma part del Programa d'Actuació de l'Àrea Metropolitana i és el programa d'actuació en matèria de gestió de residus municipals al territori de l'àrea metropolitana de Barcelona. Va ser aprovat definitivament per acord del Consell Metropolità de 8 d'octubre de 2009 i està prevista una revisió a l'any 2012.

El PMGRM va marcar l'inici de la gestió dels residus en clau de sostenibilitat i ha permès dotar al territori metropolità de les instal·lacions de tractament per a les diferents fraccions de residus.

S'estructura en quatre línies d'acció principals: prevenció, educació, recollida segregada i tractament de residus.

Aquest programa determina que amb la construcció de l'Ecoparc-4 dels Hostalets de Pierola (Anoia), el sistema metropolità disposarà de quatre plantes de recuperació de materials i de tractament mecànic i biològic amb les que es poden tractar gairebé tots els residus generats al territori de l'EMSHTR, que l'any 2007 van sumar 1.661.692 tones.

També conclou que amb la clausura del dipòsit controlat de residus del Garraf l'any 2006 i de la incineradora de Montcada i Reixac, s'ha produït una certa càrrega sobre el dipòsit controlat de Can Mata, als Hostalets de Pierola. Properament, també es tancaran els dipòsits controlats de Vacarisses i de Santa Maria de Palautordera, pel que l'abocament de gairebé tota la regió descansarà sobre el dipòsit controlat de Can Mata. Aquest suposarà el dipòsit controlat més pròxim a l'àrea metropolitana on dipositar majoritàriament el rebuig de les plantes de l'EMSHTR.

A partir de la quantitat de residus prevista que es produeixi en cadascun dels escenaris previstos i de la seva composició es defineixen el tipus i la capacitat de les instal·lacions necessàries.

Pla de carreteres de Catalunya i Pla d'infraestructures del transport de Catalunya (2006-2026).

El Pla d'infraestructures de transport de Catalunya (en endavant PITC) és el pla territorial sectorial que defineix la xarxa d'infraestructures viàries i ferroviàries necessàries per a Catalunya, en coherència amb les directrius del planejament territorial vigent i amb una visió sostenible de la mobilitat. El PITC és complementari d'altres plans, territorials o de transports, d'escala local, regional i interregional.

S'ha de tenir present que no és objecte del PITC precisar els traçats ni detallar les característiques de les infraestructures proposades. Això ho faran els documents normatius corresponents els que desenvoluparan les propostes de manera que s'incorpori la variable ambienta i l'estudi d'alternatives. Tampoc és objectiu del PITC establir les reserves d'afeccions de sòl derivades de les noves infraestructures proposades, ja que, es definiran posteriorment en altres documents. En cas d'infraestructures de caràcter estratègic o que travessin zones especialment compromeses, s'impulsaran plans urbanístics específics que reservin el sòl com a garantia de pas de la futur infraestructura.

Així, els objectius del PITC, que seran considerats son:

- La sostenibilitat ambiental: el PITC proposa, en línia amb el Llibre blanc de transport de la Unió Europea i el PEIT, augmentar significativament la quota del ferrocarril i del transport públic en el repartiment modal, tant en l'àmbit de viatgers com en el de mercaderies.
- L'estructura nodal del territori: el PITC garanteix uns nivells coherents d'accessibilitat i de connectivitat amb els diferents nodes urbans, en funció de la seva situació geogràfica i del seu potencial de creixement, articula les xarxes de transport catalanes en les transeuropees i contribueix a la vertebració de l'Euroregió i la permeabilització dels Pirineus.
- El progrés social i econòmic: La millora de la qualitat en els serveis de transport i la fluïdesa viària és essencial per contribuir al desenvolupament d'una economia com la catalana, industrial i exportadora, cada dia més orientada als serveis, amb un pes creixent del turisme.
- La seguretat: el marc competencial del PITC inclou la definició de les estratègies d'actuació a la xarxa viària, tant pel que fa als trams existents com als de nova construcció amb l'objecte de reduir l'accidentabilitat.

D'acord amb les Directrius nacionals de mobilitat, en el PITC es fixen com a directrius assolir els nivells de creixement dels trànsits de passatgers i mercaderies i la redistribució modal a favor del ferrocarril i el transport públic següent:

- En relació amb els trànsits de mercaderies de llarg recorregut la directriu adoptada se situa en la banda més ambiciosa i optimista en línia amb el Llibre blanc i el PEIT, i suposa un canvi radical de la situació actual. En aquest sentit, el ferrocarril ha de poder assolir una quota modal superior al 10% l'any 2026.
- En relació amb els passatgers, on les inèrcies derivades de l'estructura territorial i els mercats laborals són molt grans, s'han analitzat acuradament tots els components de la mobilitat interurbana de Catalunya per poder arribar a definir unes directrius realistes de reducció dels ritmes de creixement relatiu de la mobilitat interurbana en vehicle privat. En aquest sentit, el transport públic ha de poder créixer un 120 % fins al 2026.

Pla de sanejament de Catalunya

La Generalitat de Catalunya, durant la dècada dels 80, va començar a traçar el primer Pla de Sanejament per construir depuradores en la majoria de municipis catalans i contribuir a la millora progressiva del medi.

Les competències de la Generalitat de Catalunya en el cicle de l'aigua (abastament i sanejament) queden integrades en un sol ens. Catalunya fou pionera amb la creació del cànon de sanejament, reconvertit anys més tard en el cànon de l'aigua com a instrument de finançament d'uns serveis (els del cicle de l'aigua) que han esdevingut essencials per al progrés i la millora de la qualitat de vida i del territori.

L'aprovació del Pla de Sanejament va donar un impuls decidit per cercar economies d'escala que no podien afrontar els municipis individualment i agilitzar la planificació i la construcció de les depuradores per atendre el sanejament de les poblacions, tal com establien les directives. Des de la construcció de les primeres depuradores, el Pla de Sanejament ha incorporat progressivament les noves tecnologies i els criteris de sostenibilitat i d'integració ambiental i paisatgística que emanen de les normatives comunitàries i sectorials.

El municipi de Rubí compta amb un sistema de sanejament, gestionat per l'Agència Catalana de l'Aigua, constituït per una Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) que disposa d'un tractament biològic de fangs activats de mitja càrrega. Aquesta EDAR es va posar en marxa al 1994 i s'ubica, concretament, al municipi de Sant Cugat del Vallès. El punt d'abocament és a la riera de Rubí (a la conca del Llobregat).

Programa de gestió específic dels sistemes públics de sanejament en alta de Catalunya (PGSAC 2022-2033).

La planificació de les obres i actuacions de sanejament d'aigües residuals urbanes que correspon executar a Catalunya té per objecte, d'una banda, donar compliment al mandat d'adoptar les mesures adreçades a l'assoliment dels objectius ambientals establert a la Directiva 2000/60/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'octubre de 2000, per la qual s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües , i de l'altra, donar compliment al previst a la Directiva 91/271/CEE, del Consell, de 21 de maig, sobre el tractament de les aigües residuals urbanes, i la seva norma de transposició, el Reial decret llei 11/1995, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes.

Les actuacions de sanejament en alta objecte d'aquest Programa es declaren d'interès prioritari de la Generalitat de Catalunya, als efectes de l'article 26.4 del text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

Les actuacions de sanejament en alta incloses al PGSAC 2022-2033 previstes al terme municipal de Rubí són:

- La renovació de l'assecatge tèrmic de la EDAR de Rubí (codi actuació C1.313).

- La rehabilitació i millores del col·lector de Can Xercavins del sistema de Rubí (codi actuació C1.070).

Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya pel període 2022-2027.

El Pla de gestió és el full de ruta de la planificació hidrològica i està plenament enfocat a la mitigació i adaptació al canvi climàtic, amb la inclusió d'indicadors i mesures que permetin garantir les demandes d'aigua així com també la preservació i el bon estat dels ecosistemes hídrics.

Al Pla de gestió del districte de conca fluvial es llisten les masses d'aigua molt modificades. En aquest sentit, s'identifiquen els següents trams fluvials vinculats al municipi i la riera de Rubí:

IDENTIFICACIÓ DELS TRAMS FLUVIALS MOLT MODIFICATS VINCULATS A LA RIERA DE RUBÍ

Codi	Nom massa d'aigua	Classificació segons ACA	Classificació segons RD 817/2015	Classificació segons MITERD, 2020
1000880	El Llobregat entre l'Anoia i la riera de Rubí	Eixos principals (EP)	Eixos mediterranis continentals mineralitzats (R-T16)	Rius permanents (H1.1)
1000890	Riera de Rubí i riera de les Arenes	Rius mediterranis de cabal variable (RMCV)	Rius mineralitzats de baixa muntanya mediterrània (R-T09)	Rius temporals fluents (H2)
1000900	El Llobregat des de la confluència de la riera de Rubí fins a Sant Joan Despí	Eixos principals (EP)	Eixos mediterranis continentals mineralitzats (R-T16)	Rius permanents (H1.1)

Les masses d'aigua que no assoleixen el bon estat general es concentren a les zones amb més pressions d'origen antròpic. El baix Llobregat, l'Anoia, la riera de Rubí, el Besòs, el Foix, el Francolí i alguns afluents del Ter i de la Muga, a més d'algunes rieres meridionals, són trams de rius amb signes evidents de mal estat. En la meitat de les masses d'aigua que no assoleixen el bon estat (el 50%), és l'estat ecològic el què està més afectat, ja que l'estat químic és bo. Aquestes masses es distribueixen per tot el territori, però agrupen moltes rieres de peita entitat i els afluents dels principals rius.

La Riera de Rubí es classifica amb el codi 1000890 i es defineix el termini pel compliment dels objectius al 2027 (Tot i la planificació de mesures per a la millora de la massa d'aigua, existeixen dubtes respecte al compliment dels objectius a 2027 degut a la incertesa en la relació entre les mesures aplicades i l'efectivitat en la millora de la massa d'aigua). Els objectius identificats per la Riera de Rubí es presenten a continuació:

OBJECTIUS DELS ELEMENTS I PARÀMETRES D'ESTAT I POTENCIAL ECOLÒGIC DE LES MASSES FLUVIALS

Codi	Nom massa d'aigua	Naturalitat	IPS[1]	IBMR[1]	IBMWP[1]	IMMi-T[1]	IBICAT2010[2]	Oxigen (mg/l)	Oxigen (%)	Amoni_NH4 (mg/l)	Fosfats_PO4 (mg/l)	Nitrats_NO3 (mg/l)	TOC (mg/l)	Conductivitat (µS/cm)	Clorurs Cl (mg/l)	pH	Subs. Preferents[3]	Règim	Continuitat	Morfologia
1000890	Riera de Rubí i riera de les Arenes	MM	0,725 (12,33)	NA	(-55)	0,706 (0,706)	NA	5	60-120	0,6	0,4	25	5	1000	200	6-9	Bo	NA	NA	NA

[1] Per als indicadors biològics s'indica l'EQR i, entre parèntesis, el valor de l'índex.

[2] En masses d'aigua molt modificades es valora la presència (pres) o la densitat (dens) de determinades espècies: bcr: barb cua-roig, bm: barb de muntanya, b: bagra, a: anguila. (vegeu el capítol 7.1.3. de la memòria)

[3] Segons Reial Decret 817/2015 (vegeu la Taula 8 d'aquest annex)

MM: molt modificada

NA: no aplica.

Pla d'espais d'interès natural.

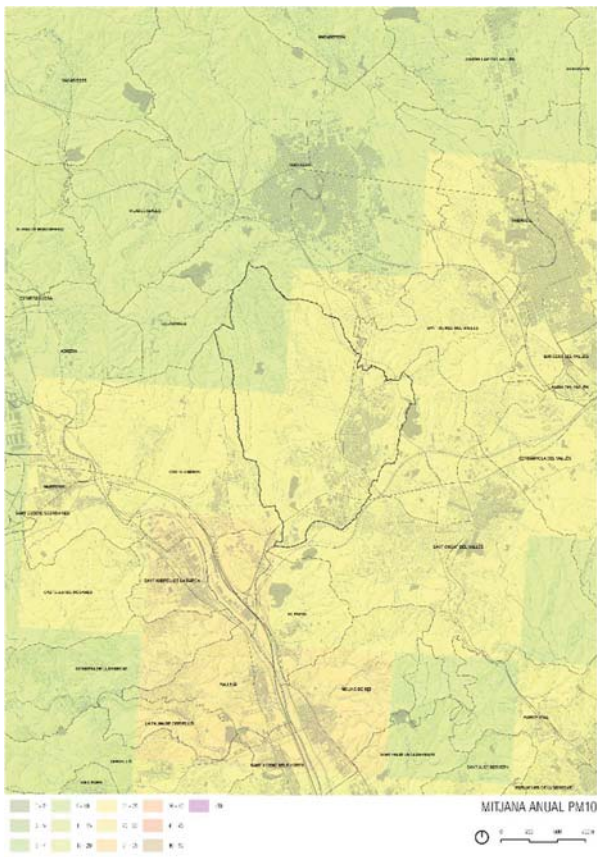
A Catalunya, el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), aprovat l'any 1992, és l'instrument de planificació de nivell superior que estructura el sistema d'espais protegits de Catalunya i integra aquest sistema dins del conjunt del territori, ja que el PEIN és un pla territorial sectorial enquadrat dins del Pla territorial de Catalunya (1995).

Els objectius fonamentals del PEIN són dos:

- Establir un sistema d'espais naturals protegits representatiu de la riquesa paisatgística i la diversitat biològica del territori de Catalunya
- Donar una protecció bàsica a aquests espais.

Tots els espais del sistema d'espais naturals protegits de Catalunya estan inclosos al PEIN.

Tal com s'ha analitzat al punt de '*Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural*' de l'apartat '*Descripció i avaluació dels aspectes més rellevants del medi;* dins el límit municipal de Rubí no hi ha declarat cap espai PEIN.



Pla d'actuació per la millora de la qualitat de l'aire a les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric.(PMQA)

L'àmbit d'aplicació d'aquest Pla d'actuació està constituït pels municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric pel Decret 226/2006, de 23 de maig, i per l'Acord GOV/82/2012, de 31 de juliol. Rubí és un d'aquests municipis als quals és aplicable el Pla.

Els 40 municipis de la conurbació barcelonina declarats Zona de Protecció Especial de l'Atmosfera ocupen, només, el 2,3% de la superfície de Catalunya, però hi viuen 4,6 milions de persones (el 60% de la població catalana).

El PMQA, és l'instrument per garantir el compliment de les directives europees de qualitat de l'aire.

El maig de 2006 el Govern de la Generalitat, atenent l'evolució de les dades de qualitat de l'aire, va declarar zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric per al contaminant partícules de diàmetre inferior a 10 micres (PM10) quaranta municipis de la conurbació de Barcelona; 16 d'aquest municipis també van ser-ne declarats per al

contaminant diòxid de nitrogen (NO_2). El juliol de 2012 el Govern va homogeneïtzar totes les zones per als dos contaminants: NO_2 i PM_{10}.

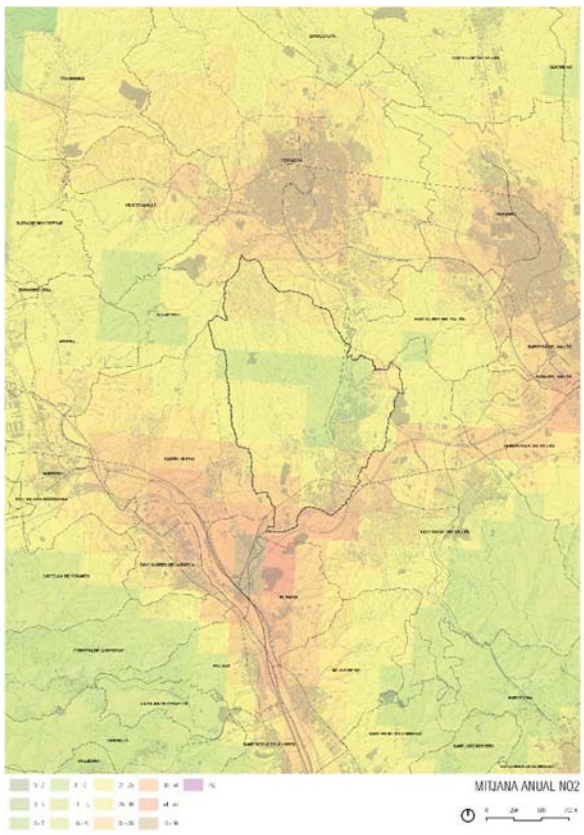
El juliol de 2007, el Govern de la Generalitat va aprovar el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire 2007-2010, que establia 73 mesures a adoptar per millorar la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial. Aquest Pla, que acabava la vigència el desembre de 2010, va ser prorrogat pel Govern fins que no s'aprovés un nou pla que el substituís.

El 23 de setembre de 2014 s'aprova mitjançant l'Acord de Govern 127/2014, el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire a les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, horitzó 2020; les mesures d'aquest Pla abasten els àmbits clau de la contaminació de l'aire: el trànsit rodat i la mobilitat, la indústria, el port, l'aeroport i l'activitat domèstica, sense oblidar ni la fiscalitat ni la sensibilització ciutadana, i estableixen mecanismes d'actuació, responsabilitats, indicadors i calendaris d'execució que comporten diverses fases d'aplicació, de manera que els seus objectius s'han d'acomplir completament l'any 2020, d'acord amb les orientacions del programa europeu Aire net per a Europa.

Així, basa les seves mesures estratègiques (que s'integraran a en les següents:

- Gestió integral de la mobilitat, des del vessant de les infraestructures com dels serveis de mobilitat, amb l'objectiu de millorar la qualitat de l'aire.
- Suport a la sostenibilitat del finançament del transport públic.
- Promoció de la indústria eficient i competitiva, sota el criteri de les millors tècniques disponibles i la declaració responsable.
- El Pla de Salut Pública de Catalunya, que adopta la prevenció com al mesura prioritària.

A continuació es presenta l'estat actual de la qualitat atmosfèrica al municipi de Rubí, en base a les dades disponibles sobre les mitjanes anuals de NO_2 (any 2019) i PM_{10} (any 2018).



- Les màximes concentracions de NO2 es donen al sud del municipi, coincidint amb les zones industrialitzades i amb la xarxa viària dels municipis adjacents com son el Papiol i Castellbisbal.
- Les mínimes concentracions de PM10 es donen al quadrant nord-oest del municipi.

CANVI CLIMÀTIC

Marc de referència

El canvi climàtic és considerat una de les cinc pressions principals que impulsen la pèrdua de biodiversitat a nivell global, juntament amb la pèrdua i la transformació d'hàbitats i dels sòls, la sobreexplotació dels recursos naturals, la contaminació i l'efecte negatiu de les espècies exòtiques invasores.



Les mesures dirigides a la conservació i l'ús sostenible de la biodiversitat han de tenir en compte les necessitats d'adaptació al canvi climàtic i cal considerar i potenciar necessàriament les sinergies positives entre les polítiques de conservació de la biodiversitat i les de mitigació i adaptació al canvi climàtic.

Per això, la Unió Europea posa l'accent en la necessitat de desenvolupar instruments i mesures per a combatre els impactes del canvi climàtic sobre la biodiversitat i els serveis dels ecosistemes que afavoreixin la integritat dels ecosistemes i la resiliència, fomentin la conservació i promoguin i restaurin la connectivitat i la permeabilitat dels espais naturals, i especialment dels espais naturals protegits.

Si situem el canvi climàtic d'origen antropogènic en aquest context, els impactes i les conseqüències de l'escalfament global no fan sinó destacar, engruixir, subratllar problemes endèmics del nostre model de desenvolupament basat en el creixement: des dels canvis en els usos del sòl i de l'ocupació de la línia costanera o de les zones inundables, passant per la manca de sobirania alimentària, l'increment del risc d'incendis forestals i sequeres, la contaminació, el despoblament del rerepaís o la vulnerabilitat social al dret a la salut, a l'aigua i a l'habitatge, entre d'altres.

Objectius de desenvolupament sostenible

Els principis de desenvolupament sostenible, elaborats a partir dels principals resultats de la Conferència de Rio +20 i amb un abast temporal fins al 2030, són ara un marc general bàsic per a definir des d'aquest marc general una formulació específica del planejament territorial i urbanístic.

Al setembre de 2015 l'Assemblea General de les Nacions Unides va aprovar l'Agenda 2030 per al Desenvolupament Sostenible i els seus 17 objectius de desenvolupament sostenible (ODS), com a instrument global amb un ampli abast i una importància sense precedents. Els ODS són objectius de caràcter ambiental, social i econòmic que guien la implementació de l'Agenda 2030.

En aquest marc, el canvi climàtic és un dels ODS definits i hi té un paper fonamental i les accions relacionades són:

- Enfortir la resiliència i la capacitat d'adaptació als riscos relacionats amb el clima i els desastres naturals a tots els països.
- Incorporar mesures relatives al canvi climàtic en les polítiques, les estratègies i els plans nacionals.
- Així, es prenen mesures per combatre el canvi climàtic, centrades en la reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle comportant la integració d'aquestes accions a totes les polítiques públiques, implementant mesures d'adaptació als efectes del canvi climàtic, desenvolupant plans de prevenció i d'actuació davant fenòmens extrems i educant intensament la ciutadania.

Declaració d'emergència climàtica

Al 2019 el Govern de Catalunya va declarar formalment l'emergència climàtica i ambiental per assolir els objectius en matèria de mitigació establerts a la Llei de canvi climàtic aprovada a l'estiu del 2017.

Amb aquesta finalitat, el Govern assumeix els compromisos següents:

- Incrementar els incentius i prioritzar les polítiques i els recursos públics destinats a un model energètic 100% renovable, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de GEH que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i que garanteixi el dret d'accés a l'energia com a be comú.
- Adoptar mesures per recuperar ecosistemes i aturar la pèrdua de biodiversitat.
- Apostar per l'economia circular i la creació de llocs de treball verds.



- Assumir un model de mobilitat urbana basat en el transport públic, el vehicle compartit, la micromobilitat i els vehicles d'emissió zero.
- Reduir la vulnerabilitat dels sectors socials més sensibles als impactes del canvi climàtic: gent gran, malalts, nens...
- Implantar instal·lacions d'energia renovable (eòlica i fotovoltaica).
- Celebrar anualment un ple parlamentari monogràfic sobre el canvi climàtic.
- Detectar la legislació vigent que dificulta combatre el canvi climàtic

Referències legals

A continuació es citen les referències al marc legal i planificador en matèria de canvi climàtic vigents dels àmbits internacional, europeu, estatal, autonòmic i municipal:

- Internacional
- i. L'any 1992 es va celebrar a Río de Janeiro la denominada Cimera de la Terra. Es van signar tres convencions, una d'elles és la Convenció Marc de les Nacions Unides sobre el Canvi Climàtic (CMNUCC). Hi formen part tots els països de l'ONU que es consideren les parts de la convenció. Quan les parts es troben s'anomena Conferència de les Parts de la CMNUCC o COP. Les COP se celebren habitualment cada any, però algunes de les conferències han estat més rellevants que altres per què s'hi han signat acords o compromisos significatius. A continuació es presenten les més rellevants:
  - COP1 Berlín – 1995. Acord de reunir-se anualment per controlar l'escalfament global.
  - COP3 Kyoto – 1997. Signatura del Protocol de Kyoto de compromís de reducció de les emissions de carboni.
  - COP21 París – 2015. L'Acord de París tanca dues dècades de negociacions amb el compromís de mantenir l'escalfament global per sota els +2 graus respecte l'era preindustrial i intentar no superar els +1,5 ºC. S'estableix també que l'adaptació al canvi climàtic és un desafiament mundial que cal afrontar en totes les dimensions: local, nacional, estatal i internacional.
  - COP26 Glasgow – 2021. Es constata que superar els 1,5 ºC podria canvis catastròfics i, fins i tot, irreversibles al sistema climàtics.

  ii. L'any 2015 la ONU va aprovar l'Agenda 2030 sobre Desenvolupament Sostenible. Aquesta Agenda desenvolupa 17 Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS)

  iii. L'any 2021 es va publicar l'informe de referència "Abordar conjuntament la crisi climàtica i de biodiversitat i els seus impactes socials combinats" elaborat conjuntament per científics seleccionats de la Plataforma Intergovernamental en Biodiversitat i Serveis dels Ecosistemes (IPBES) i del Grup Intergovernamental d'Experts en Canvi Climàtic (IPCC).

  iv. Conveni marc de les Nacions Unides sobre el canvi climàtic. Objectiu: l'estabilització de les concentracions de gasos amb efecte hivernacle a l'atmosfera a un nivell que eviti interferències antropogèniques perilloses en el sistema climàtic.
- Europeu

  i. Directiva 2003/87/CE per la qual s'estableix un règim per al comerç de drets d'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle.

  ii. Paquet legislatiu energia i clima; conté mesures per lluitar contra el canvi climàtic i promoure les energies renovables. Entre elles, estableix els esforços que haurà de fer cada estat membre per reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle en sectors com el transport, agricultura o residus.

  iii. COM (2021) 82 final. Estratègia Europea d'Adaptació al Canvi Climàtic.

  iv. COM (2019) 640 final. The European Green Deal.

  v. COM (2020) 562 final. Objectius climàtics de la UE pel 2030.
- Estatal

  i. Estratègia espanyola de canvi climàtic i energia neta 2007-2012-2020.

  ii. Llei 1/2005, de 9 de març, per la qual es regula el règim del comerç de drets d'emissió de gasos amb efecte d'hivernacle.

  iii. Pla Nacional de Adaptació al Canvi Climàtic (PNACC) 2030.

  iv. Llei 7/2021, de 20 de maig, sobre canvi climàtic i transició energètica.
- Autonòmic

  i. Pla Energia i Canvi Climàtic 2012-2020.

  ii. Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic 2021-2030 (ESCACC30)

  iii. Tercer Informe sobre el canvi climàtic a Catalunya.

  iv. Nova Agenda Urbana 2030.

  v. Llei 16/2017, d'1 d'agost, del canvi climàtic.

  vi. Acord de Govern de declaració d'emergència climàtica (2019)

  vii. Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, per fer front a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables (modificat pel Decret llei 24/2021, de 26 d'octubre de desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades).

  viii. Decret Llei 24/2021, de 26 d'octubre, d'acceleració del desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades.
- Municipal

  i. Pacte dels Alcaldes i Alcaldesses pel Clima i l'Energia (PAESC, 2015). Document estratègic de planificació energètica i climàtica local. Conté les accions que cada ens local ha de dur a terme per superar els objectius establerts per la UE per al 2030.

  Concretament, el municipi de Rubí es va adherir al PAESC al 30/10/2008 amb el compromís de la mitigació, adaptació al canvi climàtic i reduir pobresa energètica.

4. PRINCIPALS EFECTES AMBIENTALS POTENCIALS. CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS

En el present apartat, a partir de l'anàlisi dels aspectes ambientals més rellevants desenvolupats en l'apartat anterior, es determina la sensibilitat ambiental de l'àmbit per acollir el programa que es proposa.

En base a aquesta sensibilitat ambiental es formulen els principals efectes ambientals potencials, principalment derivats d'aquesta nova ocupació.

Els criteris i objectius ambientals es defineixen a partir d'una formulació positiva d'aquells efectes ambiental més rellevants que s'han definit, introduint també aspectes de gestió que no es poden derivar d'una lectura estrictament d'implantació de l'àmbit concret, sinó també de la relació amb el seu entorn.

La síntesi d'efectes ambientals principals, i criteris i objectius, s'estructuren en els següents capítols:

- Ocupació i consum de sòl
- Cicle de l'aigua
- Ambient atmosfèric i canvi climàtic
- Gestió de residus
- Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació
- Biodiversitat connectivitat ecològica i patrimoni natural
- Paisatge, patrimoni cultural i ús social

4.1 SENSIBILITAT AMBIENTAL

4.1.1 Determinació de la sensibilitat ambiental

La definició de la sensibilitat ambiental té per objectiu establir quins són els àmbits que permeten amb un major nivell acollir els usos previstos.

El plànol de sensibilitat ambiental s'ha realitzat sobre cartografia 1:5.000, amb l'addició de múltiples criteris. En principi, l'organització bàsica ha estat la següent:

1. MEDI FÍSIC
    - Geòtops i zones d'interès geològic
    - Geomorfologia. Pendents
    - Geomorfologia. Orientacions
    - Hidrologia superficial. Rius i rieres
    - Hidrologia subterrània.
2. MEDI NATURAL
    - Cobertes del sòl
    - Hàbitats d'interès Comunitari
    - Espais inclosos en el PEIN
    - Xarxa Natura 2000
3. MEDI CULTURAL
    - Patrimoni arqueològic
    - Patrimoni arquitectònic
4. MEDI TERRITORIAL
    - Usos del sòl
    - Planejament urbanístic
    - Xarxa de camins (Camins ramaders, GR, xarxa bàsica d'incendis forestals)

Per a l'obtenció del plànol de sensibilitat ambiental s'ha seguit la següent metodologia, a cada un d'aquests plànols temàtics, i en funció de les subclasses definides, s'associa un nivell de sensibilitat. Les classes de sensibilitat o d'acollida són quatre, que correspondrien als nivells d'afecció si s'ocupessin amb l'ús previst:

SENSIBILITAT

Codi	Sensibilitat	Nivell d'acollida
1	Baixa	Alta
2	Mitjana	Mitjana
3	Alta	Baixa
4	Molt Alta	Excloent

La composició final del plànol es fa per l'addició dels diferents plànols temàtics, quedant com a sensibilitat final la més alta del polígon d'intersecció. És a dir, en un àmbit d'intersecció de dos sensibilitats diferents, respecte a dos conceptes, en el plànol de sensibilitat ambiental queda grafiada la més alta dels dos conceptes.

En les següents taules es mostren els nivells associats, per als diferents plànols temàtics definits:

SENSIBILITAT ASSOCIADA PER A L'ELABORACIÓ DEL PLÀNOL DE SENSIBILITAT

MEDI	Concepte	SENSIBILITAT ADD	B	M	A	MA	Justificació
MEDI FÍSIC							
Geòtops i zones d'interès	***Geòtops***				●		Espais d'interès que es veuria destruït per les activitats extractives.
	Zones d'interès Geològic				●		Zones incloses en l'Inventari d'espais d'interès geològic (IEIGC) que es destruirien amb les activitats extractives.
Geomorfologia. Pendents	*P < 5 %*		●				La pendent no és limitant per acollir aquests tipus d'activitat.
	5 %< P < 10 %		●				
	10 %< P < 20 %		●				
	> 20 %		●				
Hidrologia superficial. Rius i rieres	*Avinguda 10 anys*				●		Zones inundables per períodes de retorn molt curts que podrien causar danys a les instal·lacions i en les persones.
	Avinguda 100 anys				●		Zones inundables que podrien causar danys a les instal·lacions i en les persones.
	Avinguda 500 anys			●			
Masses d'aigua subterrània	*Aqüifer Detrític Miocè del Vallès*			●			Les activitats extractives podrien fer aflorar els aqüífers.
MEDI NATURAL							
Cobertes del sòl	*Abocador*		●				Capacitat d'acollida alta de l'activitat.
	Aigües continentals				●		Capacitat d'acollida baixa de l'activitat. No es poden ficar aquestes instal·lacions en zones de flux preferent.
	Boscos caducifolis			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat. Implicaria la tala dels arbres, que posteriorment podrien ser restaurats.
	Boscos d'esclerofil·les			●			
	Boscos de coníferes			●			
	Conreus arboris			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat. Implicaria la destrucció dels conreus i de la terra vegetal, que posteriorment podrien ser restaurats.
	Conreus herbacis			●			
	Matollar			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat. Implicaria la destrucció de la vegetació, que posteriorment podria ser restaurada.
	Plantacions de ribera			●			
	Prats i herbassar			●			
	Roquissars i tarteres			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat. Implicaria la modificació del relleu i l'extracció dels materials.
	Vegetació de ribera				●		Capacitat d'acollida baixa de l'activitat. Espais d'alt valor ecològic i connector que es veurien destruïts per la implantació d'aquestes activitats.
	Vials i aparcaments		●				Capacitat d'acollida alta de l'activitat.
	Vinyes			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat. Implicaria la destrucció dels conreus i de la terra vegetal, que posteriorment podrien ser restaurats.
	Zones en obres		●				Capacitat d'acollida alta de l'activitat.
	Zones industrials			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat.
	Zones nues		●				Capacitat d'acollida alta de l'activitat.
	Zones urbanes				●		Capacitat d'acollida baixa de l'activitat.
	Zones verdes				●		Capacitat d'acollida baixa de l'activitat ja que es troben en els sòls urbans.
Hàbitats d'Interès Comunitari	*Codi 3250. Rius mediterranis amb vegetació del Glaucion flavi.No prioritari.*				●		Inclosos a l' Annex I de la Directiva 97/62/CE, que es veurien destruïts per la instal·lació d'aquestes activitats.
	Codi 3260. Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant. No prioritari				●		
	Codi 3270. Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils. No prioritari				●		
	Codi 3280. Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles. No prioritari.				●		
	Codi 9340. Alzinars i carrascars. No prioritari				●		
	Codi 9540. Pinedes mediterrànies. No prioritari.				●		
Espais Naturals Protegits	*Zona humida. Estany dels Alous.*	+1					Addicció d'1 nivell de sensibilitat. Inclòs en l'inventari de zones humides de Catalunya. Espai protegit que es veuria malmès per aquestes activitats.

SENSIBILITAT ASSOCIADA PER A L'ELABORACIÓ DEL PLÀNOL DE SENSIBILITAT

MEDI	Concepte	SENSIBILITAT					Justificació
		ADD	B	M	A	MA	
MEDI CULTURAL							
Patrimoni arqueològic	*Catalogat*					●	Regulats per la Llei 9/1993 de protecció del patrimoni cultural català. Elements que s'han de preservar i no es poden malmetre per cap nova activitat.
	Possibilitat de jaciments no documentats				●		
Patrimoni paleontològic	*Catalogat*					●	
Patrimoni arquitectònic	*Catalogat*					●	Béns inclosos com a Béns culturals d'interès nacional (BCIN) i d'interès local (BCIL), segons la Llei 9/1993. Elements que s'han de preservar i no es poden malmetre per cap nova activitat.
Arbres i arbredes monumentals	*Catalogat*					●	Regulats al Decret 214/1987 de declaració d'arbres monumentals i a l'Inventari de patrimoni cultural de Rubí. Elements que s'han de preservar i no es poden malmetre per cap nova activitat.
MEDI TERRITORIAL							
Usos del sòl	*Agrícola*			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat. Implicaria la fi de la producció fins a la seva restauració.
	Aigües continentals				●		Capacitat d'acollida baixa de l'activitat. Aquestes activitats no són compatibles amb medis aquàtics.
	Dipòsit de residus		●				Àmbits on ja es donen aquests usos.
	Forestal			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat. Implicaria la tala dels arbres i la destrucció dels sòls vegetals fins a la seva restauració.
	Sòl nu		●				Capacitat d'acollida alta de l'activitat. No es malmetria cap element.
	Zones urbanes consolidades					●	Capacitat d'acollida baixa de l'activitat.
	Vies de comunicació					●	Capacitat d'acollida baixa de l'activitat.
Pla Territorial Metropolità de Barcelona	*Sòl urbà*					●	Capacitat d'acollida excloent de l'activitat.
	Sòl urbanitzable					●	Capacitat d'acollida excloent de l'activitat.
	Sòl de protecció especial				●		Capacitat d'acollida baixa de l'activitat.
	Sòl de protecció preventiva		●				Capacitat d'acollida alta de l'activitat.
	Sòl de protecció territorial			●			Capacitat d'acollida mitja de l'activitat.
Pla General d'Ordenació Urbana de Rubí	Sòl urbà					●	Capacitat d'acollida baixa de l'activitat. Prohibeix aquesta activitat al sòl urbà.
	Sòl urbanitzable					●	Capacitat d'acollida baixa de l'activitat. Prohibeix aquesta activitat al sòl urbanitzable.
	SNU – Sòl rústic protegit de valor ecològic i paisatgístic					●	Capacitat d'acollida baixa de l'activitat. El PGOU de Rubí hi prohibeix les activitats extractives.
	SNU – Sòl rústic protegit de valor agrícola, forestal i recursos naturals,		●				Capacitat d'acollida alta de l'activitat. El PGOU no hi prohibeix les activitats extractives.

LLEGENDA SENSIBILITAT:

ADD. S'addiciona n graus de sensibilitat, al polígon d'intersecció amb conceptes d11el mateix subcapítol

4B: Sensibilitat BAIXA

M: Sensibilitat MITJANA

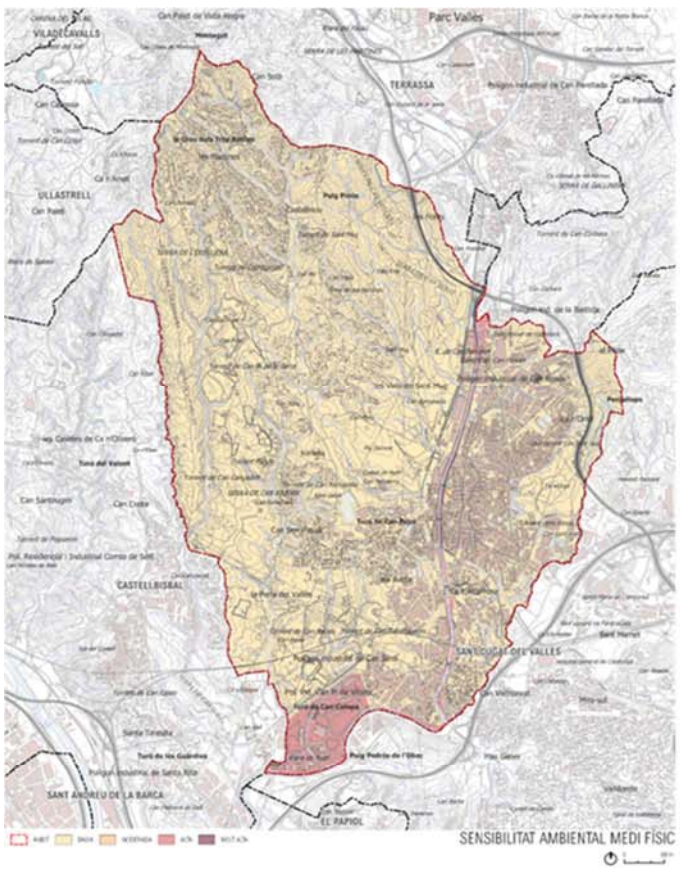
A: Sensibilitat ALTA

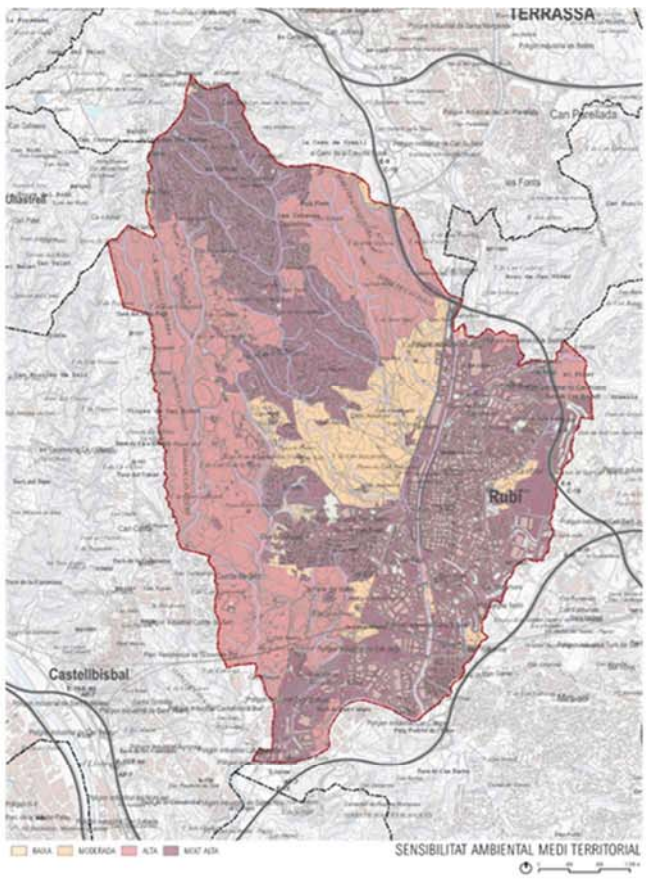
MA: Sensibilitat MOLT ALTA.

4.1.2 Àmbits de sensibilitat més alta

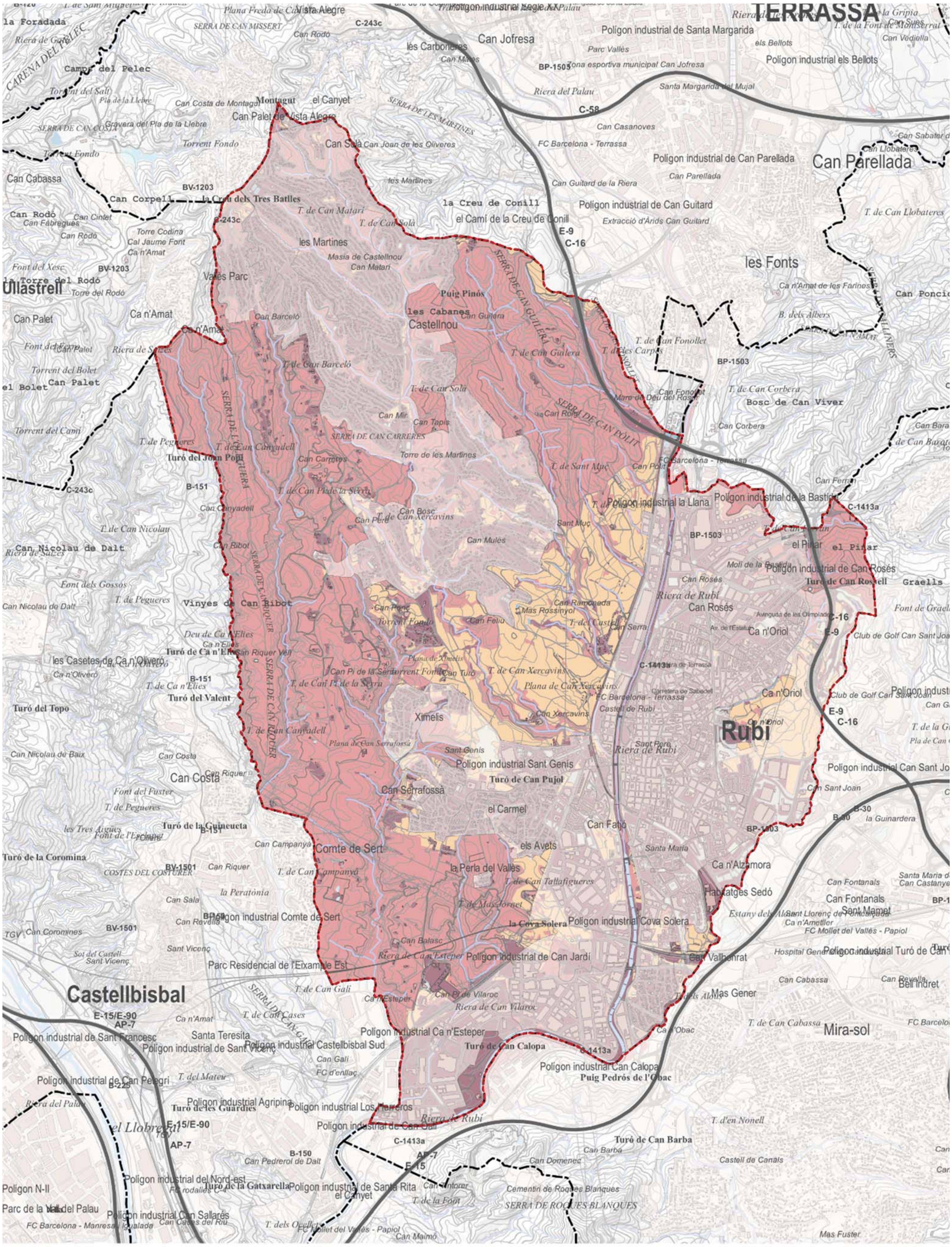
Segons els diferents medis els àmbits de sensibilitat més alta són els següents

- Medi físic:
  - Al límit sud-oest del terme municipal de Rubí es troba l'Espai d'Interès Geològic de la **Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa (geozona 336)**.
  - Rubí és creuat per la **riera de Rubí**, que presenta risc d'inundació per a períodes d'entre 5 i 500 anys, tot i que avui en dia aquestes vingudes es troben contingudes per tal de no afectar la població. La resta de torrents i rieres del municipi van fortament encaixats formant xaragalls llargs i estrets.
- Medi natural:
  - Dins el terme municipal de Rubí es poden trobar fins a 6 **hàbitats d'interès comunitari** no prioritaris, molts d'ells relacionats amb la vegetació dels torrents i rieres que travessen el municipi, i d'altres amb les zones forestals que es troben sobretot a la meitat nord del terme.
  - La **zona humida de l'Estany dels Alous** distribuïda entre Sant Cugat i Rubí, ocupa una petita part en el municipi d'estudi, al sud-est del terme municipal. Es tracta d'una antiga argilera abandonada que s'ha anat naturalitzant com a zona humida i s'inunda pel trencament d'una veta aquosa situada a cota superior de la profunditat màxima.
  - El PTMB defineix un connector entre Collserola i Sant Llorenç del Munt i l'Obac per l'espai de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc.
- Medi cultural:
  - Destaca la importància del mosaic agroforestal dels terrenys a ponent del terme municipal, que coincideixen amb l'espai connector determinat pel PTMB.
  - Dins el municipi de Rubí es troben diversos **elements catalogats** com a patrimonials, tant jaciments paleontològics i arqueològics, com patrimoni arquitectònic i patrimoni natural.
- Medi territorial:
  - L'existència de **zones urbanes** molt properes a les activitats extractives o dipòsits controlats ocasiona majors molèsties al veïnat i un major risc per als seus habitants. **És evident que els sòls urbans no son aptes per a la implantació d'activitats extractives, ni tampoc dipòsits de residus de qualsevol classe, per tant es defineixen com a espais excloents, i per tant de la sensibilitat més alta.**
  - Es valora com a sensibilitat alta
  - El Pla General d'Ordenació Urbana de Rubí inclou una clau del sòl no urbanitzable, el Sòl rústic protegit de valor ecològic i paisatgístic, on prohibeix explícitament la implantació d'usos extractius.
  - En base a aquesta valoració de la sensibilitat del territori per valorar la seva transformació, s'han elaborat quatre plànols de sensibilitat, un pel medi físic, un altre per l'ambiental, un altre pel territorial i finalment un on s'han ajuntat els tres medis. Aquests plànols permeten distingir els àmbits amb major sensibilitat i que són excloents per a la implantació d'aquests usos.









BAIXA | MODERADA | ALTA | MOLT ALTA | SÒL URBÀ

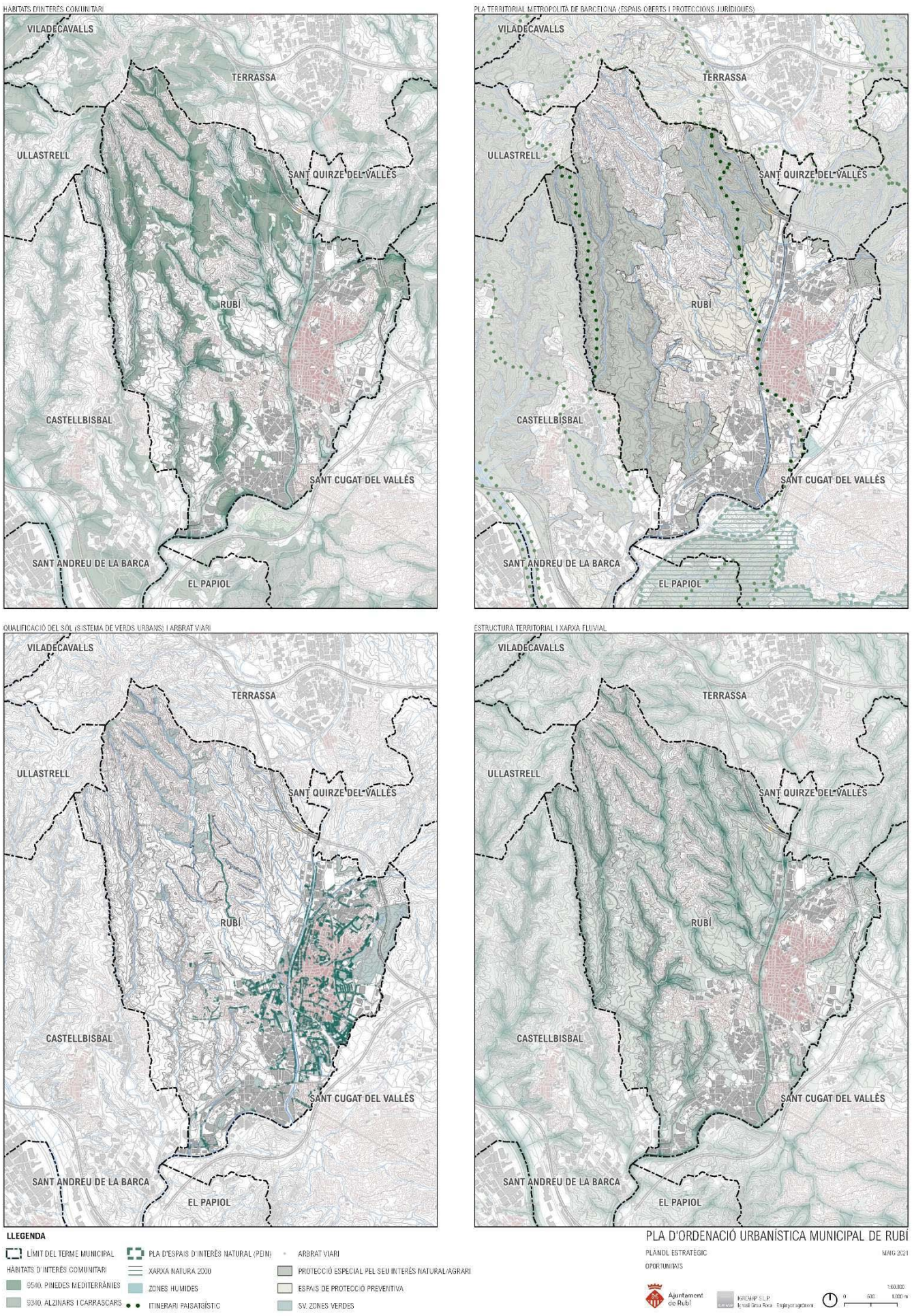
SENSIBILITAT AMBIENTAL

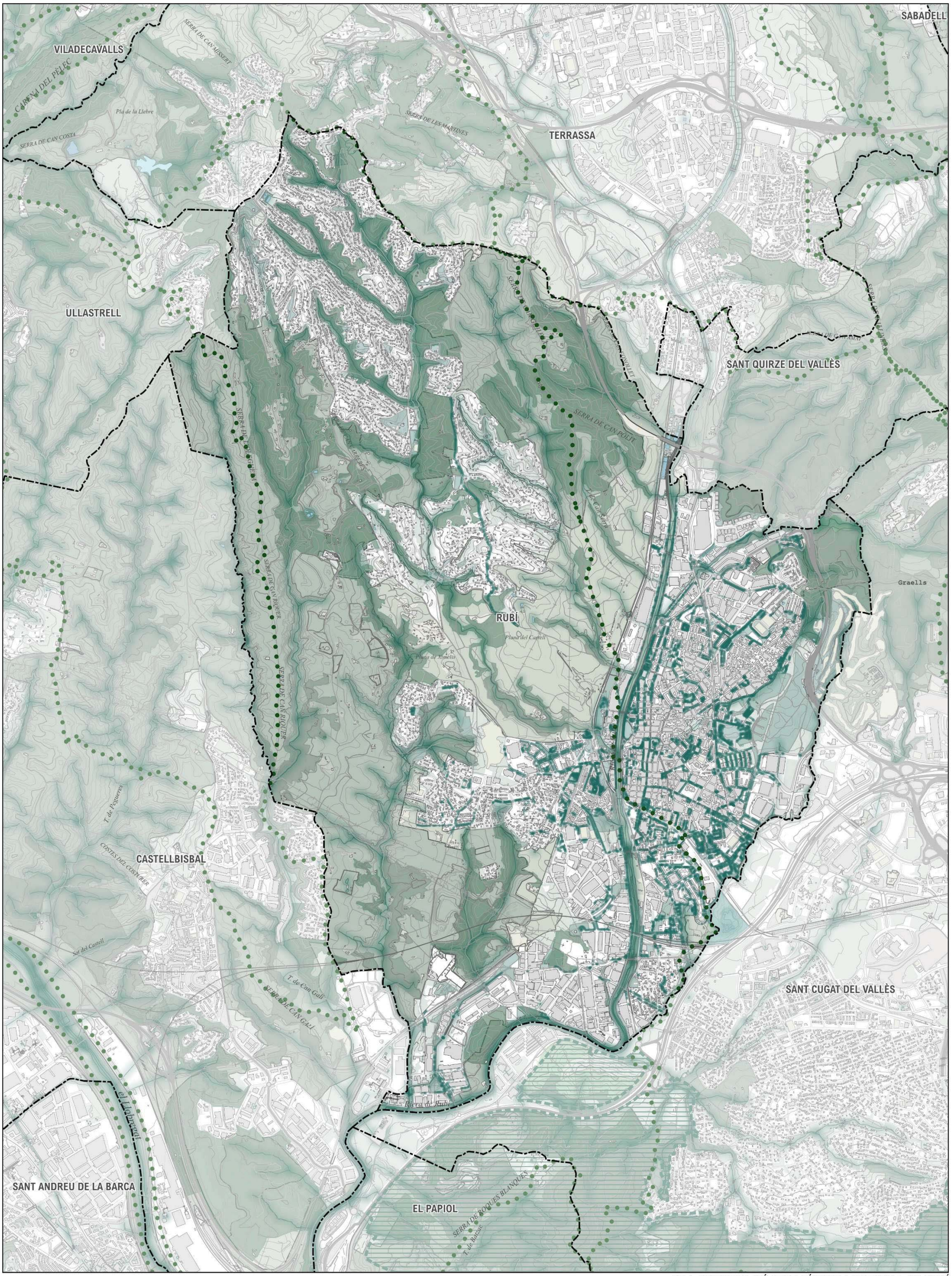
0 400 800 1.200 m

4.2 ESPAIS D'OPORTUNITAT

A més de la sensibilitat ambiental, que resulta d'una lectura del territori en relació a la seva resistència a la transformació, cal també una lectura positiva, d'aquells espais de major valor, per posar allò que també genera estructura al territori, i no només es valora a través de la seva pèrdua.

Aquesta lectura s'ha estructurat en, habitats, planejament territorial i proteccions sectorials, estructura dels verds en els SU, i estructura territorial i xarxa fluvial. Amb aquestes quatre lectures finalment s'ha fet un plànol resum, complementari al de sensibilitat ambiental.





LLEGENDA

- LÍMIT DEL TERME MUNICIPAL
- HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI
  - 9540. PINEDES MEDITERRÀNIES
  - 9340. ALZINARS I CARRASCARS
- PLA D'ESPAIS D'INTERÈS NATURAL (PEIN)
- XARXA NATURA 2000
- ZONES HUMIDES
- ITINERARI PAISATGÍSTIC
- ARBRAT VIARI
- PROTECCIÓ ESPECIAL PEL SEU INTERÈS NATURAL/AGRARI
- ESPAIS DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
- SV. ZONES VERDES

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

PLÀNOL ESTRATÈGIC — MAIG 2021

OPORTUNITATS

Ajuntament de Rubí

IGREMAP S.L.P.
Ignasi Grau Roca | Enginyer agrònom

1:30.000
0 250 500 m

4.3 CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS ESPECÍFICS.

L'anàlisi del municipi de Rubí, que s'inclou en aquest document, juntament amb els altres aspectes valorats en el document urbanístic, i que com element principal fixen el programa, ha de permetre fixar uns criteris i objectius principals per a la consecució d'aquest programa.

Per tant en aquest apartat es defineixen els criteris i objectius, que resulten de la diagnosi aflorant les mancances del municipi, aquells elemenst més febles i vulnerables, i aflora també els valors positius que cal mantenir o potenciar.

Els criteris i objectius se'ls hi associa una jerarquia. Els de jerarquia més alta són aquells que permeten la formulació d'alternatives per arribar al millor model, i sobre el qual es fonamentarà la seva discussió.

En les següents taules es resumeix la integració d'aquests criteris ambientals. Es mostra una diagnosi general, uns efectes ambientals associats i els criteris i objectius derivats a considerar en el pla. Es jerarquitzen els criteris i objectius en relació als que tenen una especial incidència.

Les taules s'organitzen seguint els següents apartats:

A. MODEL D'OCUPACIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL

B. CICLE DE L'AIGUA

C. AMBIENT ATMOSFÈRIC. CANVI CLIMÀTIC

D. GESTIÓ DE RESIDUS

E. BIODIVERSITAT, CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL.

F. PAISATGE

S'estableixen tres nivells de significació dels diferents criteris i objectius definits i adoptats pel pla, i que són:

- **Nivell 1**. Quan el criteri o objectiu és clau, o prioritari.
- **Nivell 2**. Quan el criteri és d'aplicació general, sense una especial significació.
- **Nivell 3**. Quan no és d'aplicació.

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
1. OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL	1. Garantir una implantació eficient, en relació a la funcionalitat, consums de recursos i adaptada a les característiques ambientals de l'àmbit i del seu entorn	1 Evitar l'ocupació innecessària de sòl.	Rubí és un municipi amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable prou alta, que supera el 50% de la superfície del terme municipal, mentre que el sòl no urbanitzable n'ocupa un 49,3%. Dins aquest 49,3 % hi ha una gran part que són sòls urbans de baixa densitat, allunyades o desconnectades del nucli compacte. Aquestes zones amb urbanitzacions de baixa densitat es situen, de nord a sud, al marge dret a de la riera de Rubí, com les Martines, Can Xercavins, Can Serrafossà, el Carmel. Per altra banda hi ha els desenvolupaments industrials, que es situen principalment al Nord-Est, com la Llana, la Bastida, i Can Roses; i al sud, Can Fatjó, Cova Solera, i Can Jardí, ja en l'eix viari de connexió amb Castellbisbal, i seguint l'eix de la B30. El sòl nucli urbà compacte es situa al llarg d ela riera de Rubí, en el seu marge esquerra, deixant lliures els plans de Ca n'Oriol. L'ocupació del sòl no urbanitzable és del 12,7 %, que s'interpreta com una ocupació severa. D'aquestes les activitats extractives i els dipòsits de residus, son les que tenen una major representació, aproximadament el 40 % d'aquesta ocupació, concretament el 5,5 %. Aquestes activitats, juntament amb les infraestructures, tant viaries com ferroviàries i de transport d'energia, són les que major pressió generen sobre el territori.	Adoptar sistemes compactes, evitant la dispersió del sòl urbà i urbanitzable. Limitar l'ocupació fins a nivells adequats del sòl no urbanitzable, incidint en les activitats i en les infraestructures de la mobilitat i el transport d'energia.	Augment directe de l'ocupació del sòl, per canvi d'usos del sòl Increment indirecte per la generació d'externalitats: balanç de materials, serveis, infraestructures i mobilitat.	Alta	% Superficie de sòls classificat respecte el total del TM, incloent sistemes generals. % Superficie d'ocupació del SNU, excloent sistemes generals
		2 Adaptar l'ordenació a les formes de relleu evitant pendents superiors al 20%.	S'han d'avaluar els aspectes geomorfològics que condicionen l'ordenació. Segons la cartografia de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, s'observa que els pendents superiors al 20% se situen al nord-oest i a l'oest del municipi, vinculat als torrents i serres del mateix. La meitat sud del terme, especialment el quadrant sud-est, no és tan trencada ni elevada, formant una plana que s'obre per llevant cap a Sant Cugat. Les zones amb més pendent coincideixen amb els límits de torrents, amb una orientació dominant N_S. En els plànols hi ha un plànol de pendents generat a partir d'un MDT de píxels de 2x2 m.	Tenir en compte els condicionants del relleu per a l'ordenació, evitant la transformació del sòl en pendents superiors al 20%	Pèrdua de sòl per erosió. Moviment de terres i generació d'externalitats (préstecs i abocadors). Modificacions en la morfologia del relleu que comporta efectes en el paisatge.	Alta	% de sòl urbà i urbanitzable en pendents superiors al 20 %.
3. Mantenir l'estructura orgànica del territori, especialment pel que fa als espais oberts.			Els espais oberts més continus, i on es centra la connectivitat, també a nivell territorial, és a la zona de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc, on destaca un paisatge agroforestal, a l'oest del terme. És en aquests àmbits on el PTMB defineix un connector ecològic de gran importància per garantir la connectivitat entre els espais naturals de Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac. Aquests espais es mantenen relativament lliures, tot i que amb una important pressió per les activitats extractives i els dipòsits de residus. Malgrat l'àmbit de la Serra de l'Oleguera, el terme municipal de Rubí no té unes bones condicions de connectivitat ja que presenta diverses urbanitzacions que interfereixen amb els espais lliures, especialment del nord del municipi, i un gran nombre d'infraestructures que tallen els principals fluxos de connectivitat en sentit N-S i EO. Per altra banda, la connectivitat transversal en el terme municipal és gairebé inexistent, i poc recolzada pels espais lliures urbans que tampoc afavoreixen aquesta estructura -E-O. Del conjunt del municipi cal ressaltar també la funcionalitat connectora dels diversos torrents i rieres de Rubí, que encara són espais de gran importància per a la biodiversitat. En general tenen un traçat N-S llevat del torrent dels Alous, que és un eix vertebrador important del municipi i que te un traçat N-E a S-O	Cercar la continuïtat dels sistemes locals d'espais lliures i la seva relació amb els connectors i espais de major valor en els espais oberts, els quals s'han de mantenir lliures d'urbanització i d'activitats que puguin comprometre la seva funcionalitat.	Pèrdua de funcionalitat dels espais lliures i de connexió del conjunt del municipi	Alta	Amplada mitjana lliure d'ocupació i fragmentació del connector occidental (m2) % de sòl qualificat d'especial protecció ocupat per activitats

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
		4 Protegir els bens i les persones del risc d'incendi forestal.	Rubí està considerat com a municipi d'alt risc d'incendi segons el Decret 64/1995 de 7 de març pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals. Les zones amb major presència forestal del terme municipal de Rubí com la Serra de Can Guilleria, la Serra de l'Oleguera o la Serra de Can Riquer, són àmbits que tenen un risc d'incendis elevat, on la transformació forestal i urbanística condiciona més aquest risc. Per una banda hi ha més percentatge d'incendis provocats o negligències, però per altra les superfícies cremades són petites i limitades a les illes de vegetació natural que s'han deixat enmig de les grans zones urbanitzades. En tot cas, les masses forestals, cap al nord, presenten certa continuïtat, i per tant són susceptibles de generar incendis de major magnitud. Destaquen també els marges dels torrents i rieres que presenten vegetació més inflamable i que tenen una gran importància per la biodiversitat i el paisatge, per tant són àmbits molt sensibles.	Preveure infraestructures de prevenció d'incendis per tal de compartimentar les masses forestals i allunya-les dels factors de risc.	Increment del risc d'incendis forestals als límits de les àrees industrials i urbanes del municipi.	Alta	
		5 Protegir del risc d'inundació l'àmbit, considerant el canvi climàtic.	La riera de Rubí presenta un important risc d'inundació, afectant de forma important les zones urbanes, i concretament el nucli de Rubí. Pel que fa a la resta de torrents i rieres del municipi, aquests van fortament encaixats formant lleres estretes que confinen les zones de flux preferent. Les principals rieres i torrents tenen un traçat N-S, llevat del torrent dels Alous, que és un exis vertebradors important del municipi que te un traçat N-E a S-O Ni el pla Inuncat ni els mapes de perillositat d'inundació i la zonificació de l'espai fluvial del Districte de conca fluvial de Catalunya, corresponents al segon cicle de la Directiva d'Inundacions (2020) consideren aquests cursos secundaris. S'haurà de valorar el potencial de risc d'aquests torrents secundaris.	Minimitzar el risc d'afectació de béns i persones pel risc d'inundació.	Danys a les persones i els bens per ocupació d'espais inundables. Inestabilitat de les lleres.	Alta	Superfície de SU i SUrb en condició de flux preferent.
		6 Atendre al risc químic, quan el sector es trobi proper a un establiment afectat per la legislació d'accidents greus.	Al sud del terme municipal de Rubí es troben tres instal·lacions industrials incloses al PLASEQAT que poden suposar un risc químic. D'altra banda, també cal considerar el risc associat a les infraestructures, tant viàries com ferroviàries, ja que pel municipi creuen diverses vies de risc molt alt, alt i mig de transport de mercaderies perilloses segons el TRANSCAT. Aquest factor serà especialment important per a la localització dels usos vulnerables.	Minimitzar el risc d'afectació de béns i persones pel risc químic.	Increment del risc químic.	Alta	Superfície de SU i SUrb en zones d'atenció.
		7 En cas d'existència de sòls contaminats supeditar qualsevol actuació als criteris de l'agència de residus.	El municipi de Rubí presenta diverses activitats d'extracció de graves i argiles, algunes de les quals acaben convertint-se en dipòsits de residus. A Rubí, aquests són de classe I classe II. Aquestes activitats tenen risc de contaminar els sòls, per la qual cosa estan supeditades als criteris de l'Agència de Residus de Catalunya. Llevat d'aquests punts no es detecten zones de sòls contaminants en altres àmbits del municipi.	Evitar la contaminació dels sòls, i tenir en consideració la compatibilitat dels dipòsits de residus, especialment els de Classe II, amb els sòls residencials i els usos vulnerables.	Contaminació del sòl. Incompatibilitat d'usos amb sols contaminats.	Mitja	Sup. Sòls potencialment contaminats (m^2), derivats de l'activitat de gestió de residus.
		8 Atendre als riscos geològics en l'ordenació	S'han analitzat els riscos geològics a Rubí, que a més dels derivats dels associats a la hidrologia, especialment per que fa a la riera de Rubí, es tracta de esllavissades localitzades, en els marges de les rieres i en les activitats extractives, i riscos associats al caràcter expansiu de les argiles, que són comuns al municipi.	Valorar els riscos geològics i ordenar els espais tenint-los en consideració	Riscos per a bens i persones associats als riscos geològics	Mitja	

DIAGNOSI SINTÈTICA I OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PLANEJAMENT

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
	2. Definir l'ordenació i els usos potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.	1. Aconseguir centralitats i espais públics continus i accessibles.	La configuració actual de Rubí, amb unes grans extensions de sòls residencials de baixa densitat allunyades del nucli, no són factors que ajudin a configurar un municipi ben estructurat al volta de nuclis ben dotats de serveis i equipaments, que permetin la seva autonomia. En tot cas, Rubí té un centre urbà dotat quant a equipaments i serveis, on possiblement manca una estratègia d'estructura dels espais lliures que permetin reforçar aquest teixit i les relacions amb els usos residencials poc densos. En la memòria urbanística hi ha un extens anàlisi de les relacions de la població amb els equipaments i els espais lliures, que fan evident aquesta realitat dual de Rubí.	Generar espais públics Integrats en el conjunt del pla i connectat a la xarxa d'espais públics de l'entorn del mateix pla. En aquests s'inclouen els espais lliures, els equipaments i la vialitat cívica, i la xarxa de camins en els espais oberts.	Pèrdua de cohesió social del municipi derivat d'una falta d'accés als serveis i equipaments per part de la població.	Alta	
		2. Aconseguir un planejament equilibrat socialment i quant a barreja d'usos, assegurant l'accés a l'habitatge, als equipaments públics, als espais lliures i als serveis.		Accessibilitat a l'habitatge, als equipaments, als espais lliures i als serveis (mobilitat, gestió de residus, ...)		Alta	
	3. Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport públic	1. Valorar i/o aconseguir la capacitat de les xarxes de connexió per assegurar connectivitat, prioritzant els modes actius i el transport col·lectiu.	Les principals infraestructures de mobilitat de les que disposa Rubí són l'AP-7, que limita amb el municipi pel sud-est, i la C-16, que passa pel sector nord-est del terme. També s'hi troben altres carreteres locals com les que uneixen Rubí amb Terrassa i Sant Cugat. Finalment destaquen la línia dels Ferrocarrils de la Generalitat, ramal de Sant Cugat del Vallès a Terrassa, que té una estació a la vila, i la línia de RENFE del Papiol a Mollet que té una estació al sud-est del nucli, a tocar de l'AP-7. Disposa també d'una xarxa de busos en el municipi, i de connexió amb els municipis veïns. Aquesta presenta un cert dèficit, associat a la baixa densitat d'habitatges, en les urbanitzacions existents a l'Oest del municipi. Per tant Rubí te una bona potencial connectivitat amb transport públic, que s'expressa en un repartiment modal interior i exterior amb un important pes dels transport col·lectiu, tot i que amb un important marge de millora, derivat del seu caràcter metropolità. Presenta també una important xarxa de camins, interiors. Es troba a faltar una xarxa de camins interconnectada amb els municipis veïns, especialment Sant Cugat, Cerdanyola (UAB i Centre Direccional), Terrassa i Sant Quirze del Vallès, que hauria de partir d'una iniciativa metropolitana. També és especialment important les connexions d'aquesta xarxa amb Castellbisbal i l'eix del riu Llobregat, que permet la connexió amb tot l'àmbit metropolità sud.	Facilitar els desplaçaments amb modes de transport no motoritzats per evitar l'ocupació del sòls per increment de xarxes i l'emissió de gasos contaminants i GEH, associats a la seva utilització.	Increment de mobilitat amb els efectes derivats del soroll, emissió de contaminants i GEH.	Alta	
	4. Ordenar tenint en compte l'eficiència energètica i la sostenibilitat del model urbà.	1 Establir una ordenació energèticament eficient.	Rubí és un gran centre e demanda energètica lligada a la seva població i les activitats. El potencial de generació d'energies renovables està limitat el teixit urbà, molt dens en el nucli. Contràriament te un important potencia de generació de renovables en els sectors d'activitat i en les cobertes de les implantacions residencials poc denses, tendint en aquestes últimes a la compensació. Finalment per la important pressió en els espais oberts, te poca capacitat d'implantació de renovables a terra, especialment fotovoltaica, malgrat els dipòsits restaurats, on els períodes de post-clausura son força coincidents amb la vida útil de les instal·lacions, són espais especialment indicats.	Incidir en les alineacions per a preveure les orientacions que es generin en l'edificació. Ordenar els espais lliures considerant els efectes microclimatics d'illa de calor. Preveure en l'ordenació la compatibilitat amb la generació d'energies renovables.	Increment de GEH per ineficiències de l'espai construit	Alta	
	5. Ordenar considerant els bens culturals i el catàleg de masies i cases rurals com elements d'estructura, ja sigui en el sòl urbà com en els espais oberts.	1. Protegir elements de patrimoni cultural catalogats.	S'ha fet un recull de tota la informació disponible dels bens catalogats, tant en el sòl urbà i urbanitzables com en els espais oberts.	Evitar l'afectació a béns patrimonials catalogats.	Afecció a bens culturals	Mitja	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
		2. Integrar els elements catalogats a l'ordenació definida del planejament.	En base a tots els bens catalogats, i la xarxa de camins existents s'ha avaluat la seva accessibilitat, i si certament aquests elements generen algun tipus d'estructura en el municipi.	Adoptar i garantir accessos a tots els elements catalogats, i establir-los com a fites, relacionats preferiblement amb l'espai públic, en l'ordenació del pla.	Pèrdua d'accessibilitat dels bens catalogats i del seu caràcter d'estructura en el municipi, especialment en els espais oberts	Mitja	
2. CICLE DE L'AIGUA	1. Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones.	1. Prevenir el risc d'inundació	La riera de Rubí presenta un important risc d'inundació, afectant de forma important les zones urbanes, i concretament el nucli de Rubí Pel que fa a la resta de torrents i rieres del municipi, aquests van fortament encaixats formant lleres estretes que confinen les zones de flux preferent. Ni el pla Inuncat ni els mapes de perillositat d'inundació i la zonificació de l'espai fluvial del Districte de conca fluvial de Catalunya, corresponents al segon cicle de la Directiva d'Inundacions (2020) consideren aquests cursos secundaris. S'haurà de valorar el potencial de risc d'aquests cursos secundaris.	Minimitzar el risc d'afectació de béns i persones pel risc d'inundació.	Danys a les persones i els bens per ocupació d'espais inundables.	Alta	Superfície de SU i SUrb en condició de flux preferent.
		2 Mantenir les condicions hidrològiques de la conca i el seu comportament davant de les pluges ordinàries i les avingudes extraordinàries.	El municipi de Rubí compta amb diversos fluxos d'aigua superficial formats per petits torrents molt lligats al règim pluviomètric. Aquests torrents van fortament encaixats formant petits barrancs. La important urbanització, especialment al voltant de la riera de Rubí ha canviat les condicions hidrològiques de la conca, amb un increment de les avingudes però també dels cabals ordinaris, que són el principal motiu d'erosió de les lleres. La riera de Rubí és un exemple d'aquesta situació. S'haurà de valorar l'increment d'avingudes i el potencial erosiu per pluges ordinàries generat pels espais transformats, i valorar la capacitat de millorar aquesta situació en el marc del pla.	Evitar els canvis de les condicions hidrològiques de la conca.	Alteració de les condicions de drenatge per canvi de les condicions hidrològiques de la conca, que ja es manifestes a la riera de Rubí.	Alta	Increment d'escolament superficial respecte la situació actual, derivat del canvi d'usos del sòl.
2. Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials.	1. Protegir les masses d'aigua i els espais fluvials.	El principal curs d'aigua superficial que transcorre pel terme és la riera de Rubí, originada per la riera de les Arenes, travessa de nord a sud el municipi, i va canalitzada pel centre de la vila de Rubí fins a desembocar al riu Llobregat. La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, situats a ambdós marges de la riera. Aquests torrents, a diferència de la riera de Rubí, presenten unes bons espais fluvials amb marges amb vegetació de ribera, i que presenten un estat natural poc artificialitzat. En una situació intermèdia es troba el torrent dels Alous, que manté formacions de ribera d'interès, i un gran potencial de millora.	Adequar les propostes d'ordenació a la zonificació hidràulica seguint els criteris de l'Agència Catalana de l'Aigua.	Increment de la pressió sobre els cursos superficials, i especialment l riera de Rubí, i els seus afluents amb un alt nivell d'urbanització.	Alta	
3. Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització.	1. Garantir la disponibilitat d'aigua.	La gestió de l'abastament d'aigua al municipi de Rubí és realitzada per l'empresa AGBAR, l'aigua prové del sistema Ter-Llobregat. Els consums d'aigua a Rubí, es troben en la mitjana per la banda baixa dels consums d'aigua a Catalunya, propis d'un entorn metropolità amb un pes important de la població i la industria. Contràriament el sector primari no te un consum significatiu, per una agricultura, gairebé testimonial i principalment de secà, i les activitats extractives que, llevat de la neteja d'àrids no són intensives en el consum d'aigua.	Suficiència de les xarxes d'abastament.	Increment del consum d'aigua, que posi en risc dels fonts d'abastament.	Mitja	Consum total d'aigua al municipi per habitant
	2. Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat al seu destí i ús.	Actualment a Rubí no hi ha cap xarxa diferenciada d'aigües no potables per a usos propis dels espais lliures, malgrat si que es porta a terme en la gestió de l'espai públic l'ús d'aigua no de xarxa pel seu manteniment. L'existència de l'EDAR en el propi municipi comporta un important recurs susceptible de ser aprofitat per la la millora de leficiència en l'ús de l'aigua.	Preveure xarxes diferenciades per a les diferents qualitats i usos. Adoptar sistemes separatius per les de les aigües pluvials i residuals del sector, permetent la reutilització directe de les aigües pluvials.		Mitja	% d'aigua no potable reutilitzada.

DIAGNOSI SINTÈTICA I OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PLANEJAMENT

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
	4. Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.	1. Assegurar l'evacuació de les aigües de sanejament	El municipi de Rubí disposa d'una xarxa de sanejament unitària que recull de forma conjunta les aigües residuals i pluvials, gestionada per l'empresa Sorea. Aquesta xarxa condueix l'aigua fins a l'estació depuradora de Rubí amb un cabal de disseny de 27.000 m3/dia.	Garantir la connectivitat amb el sistema públic de sanejament en alta	Contaminació de les aigües superficials, per abocament d'aigües residuals.	Mitja	
		2. Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.	La xarxa unitària comporta l'existència de sobreeixidors que, en cas de fortes pluges, aboquen les aigües a les lleres, comportant sovint punts de degradació. Aquets fet és aparent a la riera de Rubí i al Torrent dels Alous. Això és comú a les zones residencials com als sectors d'activitat. Per altra banda, les activitats extractives i els dipòsit poden suposar un risc important de contaminació d'aigües per l'arrossegament de sòlids i altres elements en suspensió, en ambdós casos, i contaminants en el segon. En aquestes instal·lacions, concretament en els dipòsits, hi ha necessàriament implantades mesures de contenció, com basses de lixiviats, i basses de pluvials, amb analitzadors en continu que permetent garantir la qualitat de les aigües abans de ser incorporades a la llera pública.	Assegurar la qualitat de les aigües abocades a la llera pública.	Contaminació de les aigües superficials, per aigües d'escolament superficial sobre superfícies construïdes i amb usos intensius, com vialitat i aparcaments	Mitja	
3. AMBIENT ATMOSFÈRIC I CANVI CLIMÀTIC	1. Reduir i/o compensar les emissions de GEH	1 Reduir les emissions de GEH en el balanç global del pla	La transformació de Rubí s'ha donat especialment sobre sòls agraris, on la capacitat embornal i de segrest és menor comparativament amb els sòls forestals. Sobre aquest, tot i que menor hi hagut una important reducció en les urbanitzacions poc denses de l'Oest del TM. Tal com s'ha exposat Rubí és un gran centre e demanda energètica lligada a la seva població i les activitats. El potencial de generació d'energies renovables està limitat el teixit urbà, molt dens en el nucli. Contràriament te un important potencia de generació de renovables en els sectors d'activitat i en les cobertes de les implantacions residencials poc denses, tendint en aquestes últimes a la compensació. Finalment per la important pressió en els espais oberts, te poca capacitat d'implantació de renovables a terra, especialment fotovoltaica, malgrat els dipòsits restaurats, on els períodes de post-clausura son força coincidents amb la vida útil de les instal·lacions, són espais especialment indicats.	Definir una ordenació amb alts estàndards de sostenibilitat, incloent l'energia, el cicle de l'aigua i els materials i residus, valorant les preexistències. Preveure la compensació dels embornals existents, principalment els conreus i els espais forestals.	Increment de les emissions de GEH.	Alta	
2. Preservar la qualitat de l'aire	1. Evitar exposar la població a alts nivells de contaminació atmosfèrica	Els abocadors o dipòsits controlats, i més especialment els usos extractius, generen emissions de contaminants significatius, especialment de PM10. D'altra banda cal destacar també les emissions associades a la mobilitat, i principalment al transport de terres i de residus. Els principals contaminants lligats a la mobilitat són NOx i PM10. Actualment Rubí no té superacions de PM10, malgrat el gran nombre d'infraestructures i activitats extractives. En tot cas, la proximitat de les urbanitzacions el fa un aspecte especialment sensible.	Reduir les emissions de contaminants, incidint sobre les activitats i la mobilitat generada, com a principals fonts.	Exposició a nivells de contaminació atmosfèrica elevats	Mitja	
3. Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.	1. Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.	El mapa de capacitat acústica del municipi de Rubí va ser aprovat al 2014. L'àmbit objecte d'estudi presenta una sensibilitat acústica diferent en funció dels usos, que són de més a menys sensibles: – A3: Tots els habitatges situats al medi rural i masies habitades. – A4: Gairebé la totalitat de les zones residencials formen el nucli urbà principal. La zona comercial (casc antic), la via d'accés principal al nucli urbà i les zones afectades per les infraestructures no es corresponen amb aquest ús. – B1: Zones de transició entre C2 i A4. El casc antic, on hi han els principals carrers comercials. Zones afectades per les infraestructures viària i ferroviària, i via d'accés principal al nucli urbà. – C2: Els polígons industrials situats al terme municipal.	Garantir que els nivells de soroll a l'àmbit es situen per sota dels valors límits d'immissió acústica definits en el Mapa de Capacitat Acústica de Rubí. Ordenar el municipi tenint en consideració les principals fonts de soroll	Exposició a nivells de soroll elevats en els límits d'usos amb nivells diferents de sensibilitat, i de les infraestructures viaries i ferroviàries.	Alta	Nombre d'habitatges afectats per impacte acústic.

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
	4 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	1. Millorar l'eficiència de l'enllumenat i reduir la intrusió lluminosa	Dins el terme municipal de Rubí hi ha determinades les següents zones de protecció de la contaminació lluminosa: – Zona E2 (protecció alta): el sòl no urbanitzable fora d'un espai d'interès natural o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la xarxa Natura 2000. – Zona E3 (protecció moderada): són les àrees que el planejament urbanístic les qualifica com a sòl urbà o urbanitzable. El sòl no urbanitzable, són zones E2. No hi ha espais inclosos en XN2000, que haurien de ser zones E1	Garantir els nivells d'il·luminació adequats sense intrusió lluminosa.	Efectes derivats de l'impacte lumínic	Alta	
	5. Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.	1. Regular les instal·lacions elèctriques i radioelèctriques.	Rubí està molt ocupat per xarxes de transport elèctric, derivat de l'existència de dues subestacions, situades al sud del terme, la subestació de Cova Solera, i la Subestació de Rubí, que generen una important concentració de traçats. Aquests creuen sòls urbans, espais oberts, ..., amb la única lògica que el propi transport d'energia. Es a dir, són completament alienes, o gairebé al territori que travessen. Malgrat tenir en consideració el seu caràcter estratègic, la seva incidència sobre el municipi de Rubí és severa.	Corregir afectacions d'esteses elèctriques existents i establir directrius per evitar o minimitzar l'efecte de noves instal·lacions.	Efectes sobre els éssers vius i el paisatge.	Alta	Longitud (m) de façana residencial confrontant amb línies d'alta tensió aèria.
	6. Regular la contaminació odorífera.	1. Evitar la contaminació odorífera i l'afectació a les poblacions properes.	Algunes activitats, especialment les relacionades amb la gestió de residus, i concretament els dipòsits Classe II, poden generar olors causant molèsties importants als habitants de la zona. Les unitats d'olor tolerables depenen de la tipologia d'olors, del que s'anomena to hedònic. Si són olors molestes, el llindar de tolerància és més baix, si són olors agradables és més alt. Les activitats de gestors de residus, segons el projecte de Decret que regula les olors, tenen un Valor objectiu d'immissió (Percentil 98 de les mitjanes horàries al llarg d'un any) de 3 uoE / m3. No hi ha constància de superació d'aquests valors en zones residencials, En tot cas, tampoc s'han pogut consultar estudis específics en relació als dipòsits classe II existents.	Garantir uns nivells de contaminació odorífera que no generin molèsties a la població.	Generació d'olors.	Mitja	
4. GESTIÓ DE I MATERIALS I RESIDUS	1. Garantir la compatibilitat de l'ordenació amb la qualitat del sòl, evitar la seva contaminació i la correcte gestió dels residus.	1 Assegurar la gestió dels materials generats pel pla segons la seva tipologia.	La transformació del sòl, ja sigui per la seva urbanització, o per les activitats, comporta la demanda de recursos i la generació de residus. Al llarg del temps, malgrat els processos de transformació s'han accelerat, també s'ha incrementat els processos de reutilització de recursos, el reciclatge, i la reducció de la producció de residus. Rubí, és un municipi que pateix de manera significativa aquesta realitat , amb una gran transformació de sòl, i alhora, amb una gran densitat d'activitats d'extracció de materials, i de gestió de residus. Aquestes instal·lacions són fonts d'oportunitat per a la gestió tant de recursos com de gestió dels residus. Per altra banda, s'ha analitzat en el municipi on s'han portat a terme moviments de terres sense que hi hagi hagut una transformació del sòl o la seva urbanització, sent espais amb un cert potencial d'allotjar materials diferents de terres. Aquests espais condicionen la seva transformació, i s'han de considerar en l'ordenació.	Actuar segons criteri de l'Agència Catalana de Residus. Minimitzar els impactes generats pel moviment de terres, l'extracció de materials i la gestió dels residus.	Incompatibilitat d'usos amb sols contaminats.	Mitja	
	2. Valorar la tipologia de materials, inclosos els residus, per reduir les demandes dels nous plans, assegurant la seva correcte gestió.	1. Dotar el pla d'infraestructures de gestió de residus.	Rubí disposa d'una deixalleria a Cova Solera, un punt verd al Mercat Municipal, i una deixalleria mòbil que recorre el municipi. Per altra banda, com ja s'ha exposat Rubí allotja nombroses activitats de gestió de residus, per tant té instal·lacions que van molt més enllà de les seves pròpies necessitats.	Ordenar el desenvolupament de l'activitat constructiva amb l'objectiu de minimitzar els impactes associats als materials utilitzats i fomentar-ne la durabilitat, la reutilització i el reciclatge.	Increment de la generació de residus.	Mitja	

DIAGNOSI SINTÈTICA I OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PLANEJAMENT

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
		2. Reduir l'ús de materials i la generació de residus.	Les activitats extractives i els dipòsits de residus son cares d'una bona o mala gestió de materials. Les extractives generen recursos directes, i els dipòsits acullen el rebuig. La disminució de l'activitat en ambdues significa una bona salut dels processos de reutilització i reciclatge, generant menys explotació i menys rebuig. Per tant, la important presència d'activitats extractives i de dipòsits és un indicador del gran impacte associat al consum de materials, i al dèficit de reutilització. En tot cas, aquestes instal·lacions, malgrat la capacitat de reutilització que tenen, especialment els dipòsits, son l'inici i el final dels processos de consum, i és en els processos intermitjos on es concentra l'eficiència.	Portar a terme un mapa de recursos en el marc de les estratègies 5R que aflori oportunitats i limiti la petjada dels materials utilitzats.	Consum de sòl per a l'extracció de materials i la generació de residus	Mitja	Sup. de sòl ocupat per instal·lacions de gestió de residus.
5. SOSTENIBILITAT I ECOEFICIÈNCIA EN EL MODEL URBÀ.	1. Limitar l'ús d'energia en el planejament, reduint les emissions de GEH	1. Reduir el desequilibri entre la demanda i la producció d'energia del planejament.	La transformació de Rubí s'ha donat especialment sobre sòls agraris, on la capacitat embornal i de segrest és menor comparativament amb els sòls forestals. Sobre aquest, tot i que menor hi hagut una important reducció en les urbanitzacions poc denses de l'Oest del TM. Tal com s'ha exposat Rubí és un gran centre e demanda energètica lligada a la seva població i les activitats. El potencial de generació d'energies renovables està limitat el teixit urbà, molt dens en el nucli. Contràriament te un important potencia de generació de renovables en els sectors d'activitat i en les cobertes de les implantacions residencials poc denses, tendint en aquestes últimes a la compensació. Finalment per la important pressió en els espais oberts, te poca capacitat d'implantació de renovables a terra, especialment fotovoltaica, malgrat els dipòsits restaurats, on els períodes de post-clausura son força coincidents amb la vida útil de les instal·lacions, són espais especialment indicats.	Preveure sistemes de producció d'energia en el pla. Possibilitar la implantació d'energies renovables, prioritzant espais construïts i sòls ja transformats.	Increment d'emissió de GEH	Mitja	Potencia d'energies renovables instal·lada al municipi.
		2. Millorar l'eficiència energètica de la urbanització reduir la seva contribució al canvi climàtic.	Els estàndards d'urbanització al municipi de Rubí, incloent diferents situacions, des dels espais recentment transformats, als més antics. La millora de les condicions d'urbanització no només afecten a la tipologia dels materials o instal·lacions finalment construïdes, sinó també la contribució de l'espai públic a la millora de els condicions climàtiques si per tant també reduir la demanda. En aquest sentit s'ha analitzat la temperatura de la ciutat en diversos moments de l'any, coincidint, segons la disponibilitat de passades de satèl·lit, amb els solsticis i els equinoccis. En aquest es pot veure la diferència de temperatura entre els carrers arbrats i la situació extrema dels sectors d'activitat. Aquest alhora que són sòls d'oportunitat també son espais que contribueixen d'una manera molt significativa a l'efecte illa de calor, i per tant a la demanda d'energia, i les emissions de GEH.	Incidir sobre les característiques constructives de la urbanització. Valorar els elements d'urbanització respecte al seu cicle de vida	Increment de la demanda energètica, amb la possibilitat d'emissió de contaminants i GEH.	Mitja	
		3. Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la seva contribució al canvi climàtic.	La contribució de els edificacions a les emissions està relacionat amb la seva certificació energètica. Actualment ja hi ha una base de dades important per poder valorar el parc d'habitatge. La mitjana de les edificacions certificades indica un estàndard de E, que d'acord amb la mitjana de Catalunya, i amb amb l'antiguitat del parc d'habitatge.	Incidir sobre les característiques constructives de les edificacions, com capacitat tèrmica, aïllament o control de la radiació.	Increment de la demanda energètica, amb la possibilitat d'emissió de contaminants i GEH.	Mitja	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
		4. Minimitzar la pèrdua de la capacitat embornal i d'estoc dels sòls, reduint l'emissió de GEH.	La urbanització, però especialment a Rubí, les activitats extractives i els abocadors de residus redueixen la capacitat embornal dels sòls on s'instauren al eliminar la vegetació i les terres vegetals. La posterior restauració d'aquests sòls un cop finalitzada la seva activitat ofereix l'oportunitat de reposar les capes vegetals del sòl, i la restauració de les cobertes, retornant la capacitat embornal i d'estoc d'aquests sòls. S'ha fet una anàlisi de les diferents activitats del municipi, i els seus processos de regeneració de les cobertes. Alguns casos són especialment rellevants. En aquests context és especialment important mantenir els ritmes d'explotació acompassats amb els ritmes de restauració, és a dir, amb sistemes de gestió de restauració integral, cosa que sovint no es produeix. La reutilització de les extractives per a dipòsits, no afavoreix a curt termini aquests processos de restauració integral.	Compensar la pèrdua de la capacitat embornal amb la restauració dels sòls, en coherència amb el Pla Especial d'Extractives que s'està portant a terme, i fer-ho extensiu a totes les activitats amb un important consum de sòl.	Pèrdua de capacitat embornal i emissió de GEH.	Mitja	
	2. Establir estratègies per reduir la demanda d'aigua, limitant el consum, millorant l'eficiència, i afavorint les estratègies de reutilització.	1. Reduir el consum d'aigua.	Rubí disposa d'espais lliures intensius, i molts extensius, aquests últims associats als sòl de baixa densitat. En coherència amb el Pla d'Arbrat i el Pla Director d'Espais verds de Rubí, s'ha de tendir a la millora, i per tant disminució, del consum d'aigua en aquest espais. En aquest context s'adoptaran les estratègies definides. Per altra banda, també cal considerar que el verd té un alta potencial de regulació climàtica a la ciutat, i per tant relacionat amb l'evapotranspiració de les plantes. Potenciar només especies adaptades a les condicions d'aridesa, i per tant amb potencials d'evapotranspiració baixos, pot contribuir també a una disminució de la capacitat de millora de l'efecte illa de calor	Incidir sobre el comput de superfícies d'espai públic i la seva gestió en relació al cicle de l'aigua.	Increment del consum d'aigua	Mitja	Consum d'aigua per habitant (l/pers i dia)
		2. Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua.	Els consums d'aigua a Rubí, es troben en la mitjana per la banda baixa dels consums d'aigua a Catalunya, propis d'un entorn metropolità amb un pes important de la població i la industria.	Preveure estratègies d'estalvi d'aigua com regs eficients, dobles descàrregues, airejadors, reutilització d'aigües grises, us d'aigües regenerades, ...		Mitja	
	3. Millorar la gestió de materials i residus.	1. Limitar l'empremta energètica de les materials en la urbanització i l'edificació.	L'ús de materials considerant la 'extracció de les matèries primeres, el transport i la construcció és gairebé el 30 % del consum d'energia de la totalitat del cicle de vida de les edificacions. Davant la mancança d'estratègies concretes de reducció de l'empremta dels materials utilitzats en la construcció, és un bon indicador associar l'evolució de la població i l'antiguitat del parc d'habitatge, donat que allargar la vida útil d eles edificacions és una de les principals estratègies per reduir les emissions de la seva construcció, sempre entenent que les condicions d'aquestes edificacions permeten baixes demandes en el seu ús o és possible la seva millora. En tot cas, el parc d'habitatges de Rubí, està compassat amb l'evolució de la població. Actualment no hi ha ordenances que afavoreixin el reciclatge de els edificacions o dels mateixos materials de deconstrucció en la nova construcció.	Incrementar la vida útil de les edificacions. Utilització de sistemes constructius en base a prefabricats. Valorar el cicle de vida dels materials Afavorir la utilització de materials procedents de reciclatge o reutilització en l'edificació i la urbanització Afavorir la utilització de materials reciclables en la urbanització i l'edificació	Increment de consum d'energia relacionat amb els materials utilitzats en la construcció.	Mitja	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
6. BIODIVERSITAT CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL	1. Establir com element bàsic i vertebrador de l'àmbit un espai de connectivitat, establint criteris de biodiversitat, continu i connectat als connectors d'àmbit territorial.	1. Conservar i evitar els efectes sobre els espais connectors.	El terme municipal de Rubí no té unes bones condicions de connectivitat ja que presenta diverses urbanitzacions que interfereixen amb els espais lliures, especialment del nord del municipi. A la zona de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc, on destaca un paisatge agroforestal, a l'oest del terme, el PTMB defineix un connector ecològic de gran importància per garantir la connectivitat entre els espais naturals de Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac. Cal ressaltar també la presència al sud del terme municipal d'un connector terrestre principal identificat amb el codi CTP084 Riu Llobregat / Serra de Collserola. Finalment es destaca la funcionalitat connectora dels diversos torrents i rieres de Rubí, que són espais de gran importància per a la biodiversitat.	Introduir criteris de biodiversitat de l'àmbit. Preveure la connectivitat entre els espais connectors a escala territorial.	Pèrdua de connectivitat per a la fauna.	Alta	Amplada mitjana lliure d'ocupació i fragmentació del connector occidental (m)
		2. Protegir els cursos fluvials i la vegetació de ribera associada.	El principal curs d'aigua superficial que transcorre pel terme és la riera de Rubí, originada per la riera de les Arenes, travessa de nord a sud el municipi, i va canalitzada pel centre de la vila de Rubí fins a desembocar al riu Llobregat. Presenta uns marges amb vegetació de ribera poc desenvolupats. La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, paral·lels a la vall principal. Aquests torrents, a diferència de la riera de Rubí, presenten unes bons espais fluvials amb marges amb vegetació de ribera, i que presenten un estat natural i poc antropitzat.	Evitar l'afectació als cursos fluvials i a la vegetació de ribera associada.	Afecció a les formacions de ribera associades als cursos superficials.	Alta	
	2. Ordenar l'espai conservant els espais de major interès	1. Protegir els arbres d'interès.	El Decret 214/1987 de declaració d'arbres monumentals cataloga el Roure del Parc de Ca n'Oriol com a arbre monumental de Catalunya. Tanmateix, al Catàleg i Pla Especial de Protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, , aprovat definitivament el 17 de març de 2004, identifica 28 béns del patrimoni natural, entre els quals destaquen alguns peus arboris. Alhora, l'Inventari de patrimoni cultural de Rubí del 2008 va inventariar 44 elements del patrimoni natural, entre els quals també es troben arbres d'interès.	Preservar i valoritzar els elements del patrimoni natural i cultural, i ordenar l'espai en coherència. Fer compatible aquests elements amb la xarxa de camins. Integrar aquests elements en els sistema d'espais lliures	Afecció als arbres i arbredes d'interès.	Mitja	
		2. Evitar l'afecció a la vegetació i els habitats d'interès	Dins el terme municipal de Rubí es troben els següents hàbitats d'interès comunitari (HIC) no prioritaris: - Codi 3250. Rius mediterranis amb vegetació del Glaucion flavi. - Codi 3260. Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (Ranunculion fluitantis i Callitricho-Batrachion). - Codi 3270. Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del Chenopodion rubri (p.p.) i del Bidention (p.p.). - Codi 3280. Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles del Paspalo-Agrostidion orlades d'àlbers i salzes. - Codi 9340. Alzinars i carrascars. - Codi 9540. Pinedes mediterrànies. Aquests hàbitats es distribueixen especialment als marges des torrents i a les zones forestals de les serres del nord del municipi.	Preservar la vegetació i el hàbitats d'interès.	Afecció a vegetació de valor, i concretament als HIC. Pèrdua de biodiversitat.	Alta	Sup (ha) HIC en SUrb.
		3. Preservar els espais protegits i de major valor ambiental.	El terme de Rubí, no està inclòs en cap espai natural dins del Pla d'Espais d'Interès Natural ni XN2000. Cal destacar però l'existència de la zona humida de l'Estany dels Alous i l'Espai d'Interès Geològic de la Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa (geozona 336), situada al límit sud-oest del terme municipal. Alhora, destaca la importància del mosaic agroforestal de la Serra de l'Oleguera i la Serra de Can Riquer com a espai de gran valor ambiental per la seva funcionalitat connectora.	Evitar l'emplaçament d'activitats que puguin generar impactes en els espais protegits i de major valor ambiental.	Afecció als espais naturals protegits i pèrdua del seu valor ambiental.	Alta	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
	3. Fomentar la naturalització i la biodiversitat en l'espai urbà.	1. Incrementar la vegetació de valor i les comunitats d'interès per a la naturalització de l'espai urbà.	A Rubí s'ha portat a terme l'inventari d'arbrat viaria, que inclou a més estratègies per a la seva gestió, i alhora també un Pla Director dels Espais Verds, per part de la Diputació de Barcelona. Aquests documents tenen per objectiu entre d'altres millorar la naturalització de l'espai urbà, el primer des de la vialitat i certs equipaments, i el segons des dels espais verds. Aquestes estratègies incideixen en l'ordenació dels verds i la relació amb els espais oberts.	Us de vegetació d'interès adaptat a les diverses realitats urbanes, tenint en consideració l'Inventari d'arbrat viari, i el Pla Director del Verd Urbà.		Mitja	
		2. Aconseguir que totes les realitats urbanes aportin retorn ecològic al pla	Sovint es restringeix el retorn ambiental únicament als espais lliures o els sistemes especialment definits per aquesta finalitat, perdent una gran oportunitat que ofereixen la resta de les realitats urbanes. Rubí no és una excepció a aquesta realitat i per tant, més enllà del retorn efectiu que certament hi ha, es pert el seu màxim potencial, que no és ni mes ni menys el que pot oferir.	Establir estàndards alts de l'Index de retorn Ecològic d el'Espais Urbà, amb estratègies per a la millora del sòl, la biomassa i la biodiversitat		Alta	IDEEU de l'espai urbà
7. PAISATGE, PATRIMONI CULTURAL I ÚS SOCIAL	1. Preservar i millorar els valors paisatgístics existents d'interès, el patrimoni cultural i els valors identitaris	1 Preservar els valors del paisatge.	El municipi de Rubí es troba dividit en dues unitats de paisatge dins el catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona: El sud-est del terme pertany a la unitat paisatgística de la Plana del Vallés, i és on es troben la vila de Rubí, els principals polígons industrials, la riera de Rubí i les grans infraestructures de comunicació. Aquesta unitat coincideix amb el paisatge d'atenció especial (PAE) del Mosaic Agroforestal del Vallés. La resta de Rubí pertany a la unitat paisatgística dels Xaragalls del Vallès caracteritzada per unes carenes ben delimitades per diversos torrents, conformant un paisatge més rural i menys urbà. Es tracta d'un paisatge agroforestal, amb masses arbrades o arbustives a les vessants més abruptes, a les valls humides i a les lleres de nombrosos torrents, i amb unes planes agrícoles en aquells indrets on el relleu és més suau, sovint sobre les carenes, especialment a la meitat sud del terme. Aquest espai presenta importants valors paisatgístic i naturals, ja que conforma un connector ecològic entre Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac. Tot i que també es troba algun polígon industrial, aquesta unitat es caracteritza la presència de diverses urbanitzacions a la zona nord. En aquesta unitat és on es troben la major part de les activitats extractives en ús o en restauració del municipi de Rubí, les quals acostumen a generar grans impactes paisatgístics.	Establir mesures d'integració paisatgística en relació a les característiques del terreny i del paisatge.	Pèrdua de potencialitats i dinàmiques que permeten generar un paisatge de qualitat.	Alta	
2. Ordenar l'espai considerant els valors existents	1. Compatibilitzar els itineraris i camins amb valors culturals i patrimonials, amb el planejament proposat.	Hi ha un extens inventari de bens i elements catalogats en el municipi de Rubí, en el sòl urbà, i en els espais oberts. En base a tots els bens catalogats, i la xarxa de camins existents s'ha avaluat la seva accessibilitat, i si certament aquests elements generen algun tipus d'estructura en el municipi. La xarxa de camins està fragmentada pel desenvolupament urbà i una profunda transformació en els últims decennis. Son camins utilitzats especialment per al lleure, i ubicats majorment a la meitat nord-oest del terme. La xarxa de camins està inventariada i es fonamenta en nous itineraris, relligant l'antiga estructura, d'on destaquen els camins de gran recorregut: – GR-6 – Sender de Montserrat. – GR-96 – Camí Romeu a Montserrat. – Camí de Sant Jaume.	Compatibilitzar els itineraris i camins amb valors culturals i patrimonials, amb el planejament proposat.	Afecció a elements patrimonials d'interès	Mitja	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
		2. Generar paisatges de qualitat des d'una lectura territorial	Rubí presenta dues realitats diferenciades quant als espais oberts: – El sector est, que principalment són conreus, i el que resta del Golf Sant Cugat, en bona part en el municipi de Rubí, i que te continuïtat a través del torrent dels Alous, el qual genera alhora paisatges fragmentats destcant la zona humida del Alous – Sector Oest, majoritàriament forestal, amb algunes fragments, molt limitats de conreu, de la Serra de l'Oleguera, molt pressionat pels usos extractius i dipòsits de residus. Els usos extractius i els abocadors sovint generen grans impactes paisatgístics, per aquest motiu la seva ubicació en àmbits amb poca visibilitat és clau per a la preservació del paisatge. Aquest sector és el que té una consideració territorial quant a la seva continuïtat, també de paisatge. S'ha avaluat les conques visuals des de tots els espais urbans, els quals no generen qualitat al paisatge, per tal de valorar la sensibilitat respecte la seva transformació. Altres espais potencials de valor són els torrents: – Torrent de Can Muç, Xercavins, que presenten un espai prou naturalitzat – Riera de Rubí, extremadament pressionada, però que te un paper central en el municipi, i per tant ha de ser necessàriament un espai estratègic a considerar. – Torrent dels Alous, que presenta una situació mixta, com un rosar i d'espais d'interès, relligat per espais transformats. Te un especial interès també en la seva capçalera, en la transformació de l'antic Golf Sant Cugat, i la relació amb Serragalliners.	Establir l'ordenació a partir d'estratègies d'integració paisatgística.	Pèrdua de la qualitat paisatgística.	Alta	
		3. Preveure aspectes com la continuïtat, dels espais de vianants i bicicletes, i del tractament de la vegetació.	El municipi de Rubí presenta una xarxa de camins no gaire densa, utilitzats especialment per al lleure, i ubicats majorment a la meitat nord-oest del terme. – GR-6 – Sender de Montserrat. – GR-96 – Camí Romeu a Montserrat. – Camí de Sant Jaume. No es pot però menystenir els espais oberts limitant amb la C16, que van resseguint el Torrent dels Alous, fins a culminar amb el pas de Penjallops. Aquest sector és la porta de Rubí a la corona sud de Collserola, i la seva relació a través d'espais oberts amb els municipis de Sant Cugat, Cerdanyola (UAB i Centre Direccional) i Sant Quirze, a a través de la via verda. Son també estratègiques les continuïtats transversals dels verds a tarvés del sòl urbà, avui inexistents i que necessàriament cal potenciar. Un altre element de continuïtat són les rieres i torrents, i malgrat la seva transformació extrema, cal posar en valor l'espai generat per la riera de Rubí, que és l'eix que vertebra tot el municipi.	Evitar la ubicació d'usos extractius o abocadors en aquells llocs on interfereixin amb la xarxa de camins.	Pèrdua de continuïtat dels espais verds i permeabilitat per a vianants i bicicletes.	Mitja	
3. Tenir cura de la qualitat paisatgística de la urbanització	1. Tenir cura de la qualitat paisatgística en espais urbans.	L'alta ocupació dels sòls de Rubí amb espais urbans, especialment per urbanitzacions disperses, i l'alta taxa d'activitats extractives al municipi, provoca que aquestes activitats es situïn a poca distància dels espais residencials. La integració paisatgística i, especialment, l'emplaçament d'aquestes activitats en llocs poc visibles des de les zones residencials és clau per evitar l'impacte en el paisatge urbà de Rubí. En aquests context s'han estudiat les conques visuals des dels diferents espais residencials, tant de Rubí com de Castellbisbal, assenyalant la sensibilitat dels espais careners. Un aspecte que incrementa els efectes sobre els paisatge són els grans abassegaments de materials que algunes activitats generen, especialment quan es situen en zones de carena.	Integració en el paisatge urbà de les instal·lacions de serveis tècnics en superfície, espais de límit i especialment tanques amb l'espai públic, elements d'urbanització com mobiliari i enllumenat, qualitat de la vegetació, paviments, ...	Pèrdua dels valors del paisatge urbà resultant.	Mitja	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Objectiu específic	Diagnosi i aspectes a considerar	Criteri	Efectes ambientals associats	Prioritat	Indicadors
	4. Tenir cura de la qualitat paisatgística de l'edificació, de les activitats, i les instal·lacions.	1. Tenir cura de la qualitat paisatgística de l'edificació.	A més dels elements catalogats, i determinats entorns del nucli antic, Rubí no destaca per una qualitat significativa del seu espai construït. Els creixements intensos dels anys 70 varen, com en moltes altres poblacions, una tipologia d'edificació poc relacionada amb l'estructura dels mateixos municipis, generant unes distorsions certament importants. Els eixamples de Rubí en son clars exemples.	Ordenar els volums establint criteris pel que fa a la seva percepció conjunta, impedir tipologies d'edificació i materials que no contribueixin a la millora de l'espai urbà, ...	Pèrdua de la qualitat paisatgística de l'espai construït	Mitja	

5. ALTERNATIVES

5.1 PROPOSTA D'ALTERNATIVES

En el marc de l'avanç del POUM de Rubí es plantegen diferents alternatives en blocs temàtics. Un POUM és un document integrat de múltiples mirades, que sol·liciten aïlladament solucions concretes que finalment s'integren en un model de proposta.

Des d'una formulació estratègica, el POUM de Rubí es formula des de la resposta a la millora de l'oferta d'habitatge en quantitat i qualitat, en la contenció quant a l'ocupació de nou sòl, i la protecció i gestió d'allò que avui per avui no està construït.

Per tant el POUM de RubÍ és una resposta de millora i contenció, sobre uns escenaris intermitjos d'augment de la població, de millora de les condicions de l'activitat econòmica, i gestió i protecció dels espais oberts.

En aquest context s'estableixen les alternatives que han de convergir en aquest model en:

- Assentaments, en referència tant als residencials com als d'activitat econòmica.
- Infraestructures i vialitat
- Sòl no urbanitzable.
- Infraestructura verda urbana, i retorn ecològic de l'espai construït.

5.1.1 Assentaments. Escenaris de desenvolupament

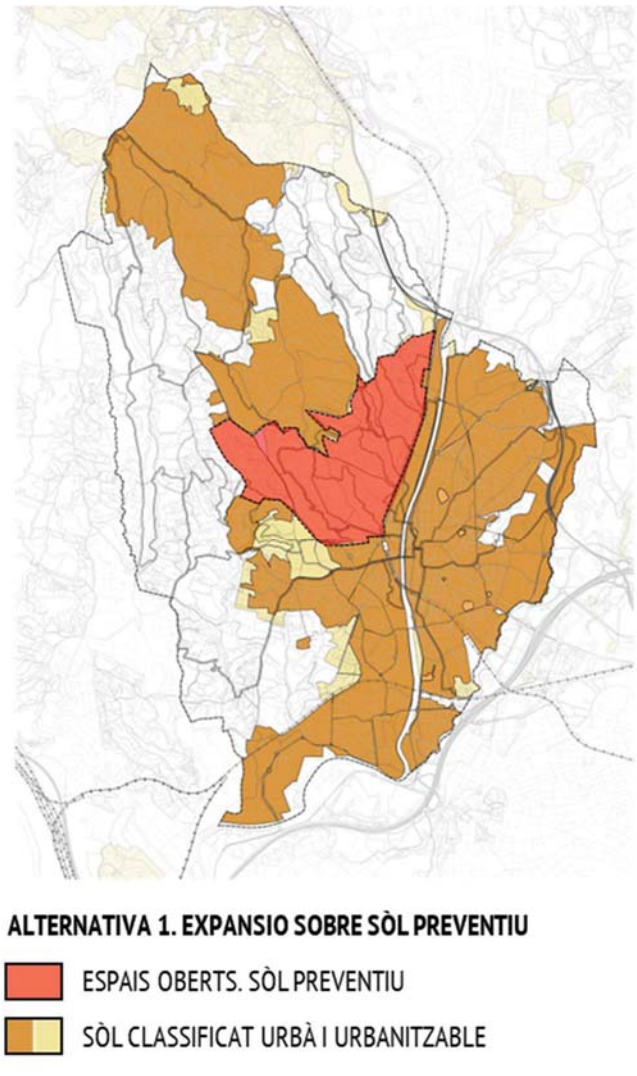
Residencials

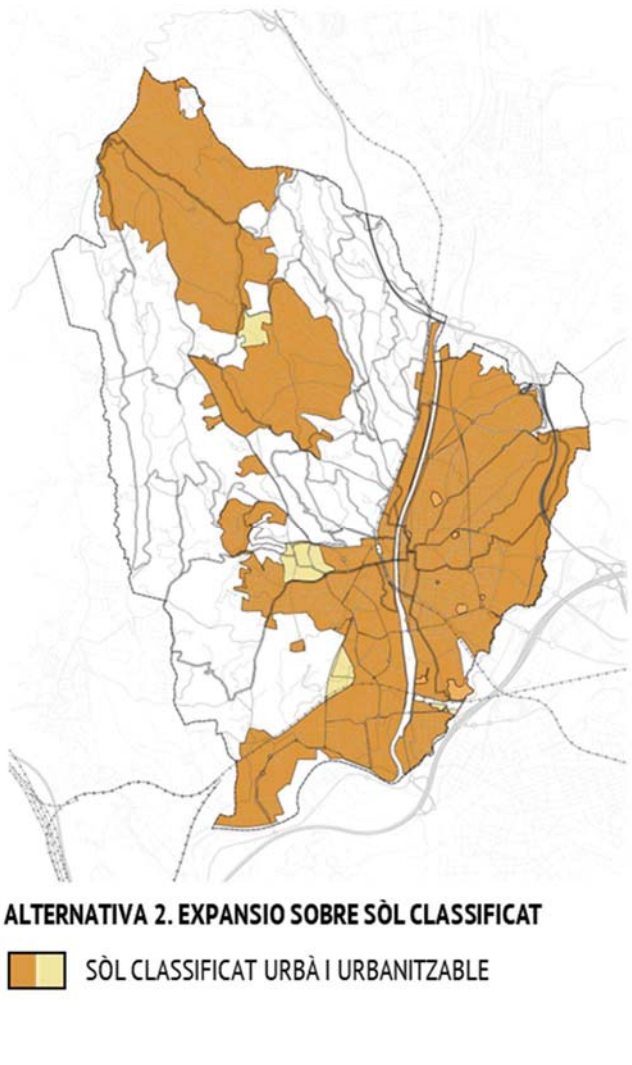
Partint de que l'oferta d'habitatge no és una alternativa, sinó que es deriva dels escenaris possibles de creixement de la població, i la tria d'escenari és una decisió del municipi, que es fa en base als treballs socioeconòmics i demogràfics, concretats en la memòria social, és conclou que la necessitat d'habitatge a Rubí, en els propers anys estarà al voltant de 6.000 habitatges.

Donar resposta a aquesta demanda pot comportar la demanda de nou sòl, o, sobre el sòl existent, donar-li resposta a partir de la densificació de teixits actuals i la millora d'espais de possibilitat, especialment aquells en dèficit, i que permetrien una millora de les dotacions.

El PTMB (Pla Territorial Metropolità de Barcelona), diferencia a Rubí, sols de protecció especial, coincidint amb la zona nord i oest del municipi, i sòls de protecció preventiva, coincidint amb els plans de Sant Muç. En una estratègia d'expansió, de classificació de nou sòl, aquests serien els qui acollirien la resposta a la demanda d'habitatge i activitat. De fet, aquesta seria una estratègia estàndard, o directe, en qualsevol planejament, a la qual però Rubí hi renuncia. No sembla adequat, en un municipi on més del 50 % del seu sòl està transformat, i més d'un 12 % del no transformat està ocupat per usos i activitats diferents a les agràries, plantejar-se, sense alternatives més consum de sòl.

Per tant, els plans de Sant Muç, malgrat la seva categorització de Sòls de protecció preventiva pel PTMB, no han de ser la resposta directe a les demandes d'habitatge i activitat el POUM, si hi ha alternatives que permeten, sense ocupar aquest sòl tant escàs, donar resposta al programa.





Rubí, tal com s'ha exposat, presenta teixits diferenciats, que es poden simplificar en:

- Uns sobre trames compactes en el nucli, on s'hi concentren els equipaments i els serveis. Son tot el nucli urbà que es situa majoritàriament al marge esquerra de la riera de Rubí.
- Uns segons, extensos, principalment unifamiliars, allunyats del nucli, amb dotacions d'espais lliures i equipaments amb una càrrega molt dispersa, que difícilment en la situació actual els fa funcionals, des d'un punt de vista de servei a la població. Són els barris, o urbanitzacions, que es situen en les zones forestals, al nord i nord -est del municipi, fonamentalment al marge dret de la riera de Rubi.

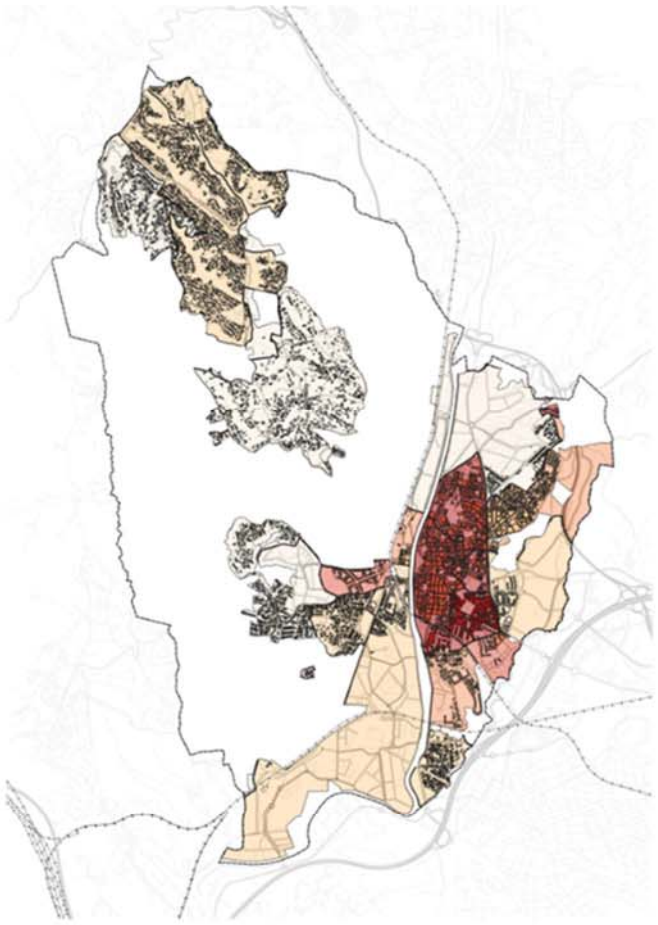
Hi ha diverses estratègies per donar resposta a la demanda d'habitatge, que sobre una línia estratègica de no classificar nou sòl, es podria resoldre:

- Incrementar densitats en els teixits unifamiliars de les urbanitzacions, permetent alhora incrementar demandes per consolidar serveis, que permetessin reduir la mobilitat no només als nous habitatges sinó al conjunt de la població.
- Incrementar densitats, o millorar zones urbanes compactes, principalment aquelles amb dèficits, generant també un impacte social positiu.

És a dir, millorar les condicions del nucli compacte de Rubí, amb operacions concretes sobre l'espai urbà, o incrementar densitats en zones urbanes unifamiliars i allunyades del nucli, amb prou intensitat per atraure serveis i consolidar equipaments funcionals. Aquestes operacions es podrien generar amb noves centralitats en zones per consolidar, o un increment més uniforme de les densitats, incrementant el nombre d'habitatges per parcel·la a partir de determinades dimensions.

En aquest sentit, s'han fet exercicis per valorar l'increment de càrrega dels equipaments en aquestes urbanitzacions, en comparació als equipaments existents en el nucli. En el mateix sentit es podrien fer en relació als serveis, comerç, transport públic, ...

La conclusió és que difícilment un increment de densitat, ja sigui a través de centralitats en espais d'oportunitat, o extensives al conjunt urbanitzat, equipara la càrrega dels equipaments en el nucli, generant encara un model de ciutat desigual, i en tot cas depenent sempre de l'ús del vehicle privat.



DENSITAT RESIDENCIAL (HAB/ha)

1-10
10-30
30-60
60-120
120-240



INTENSITAT CARRERS (m2/hab)

250-125
125-80
80-40
40-20
20-1



INTENSITAT VERDS (m2/hab)

> 100
100-20
20-10
10-1



ACTIVITAT ECONÒMICA

ACTVITAT ECONÒMICA. SU

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPOSITS

Activitat econòmica

En relació als espais d'activitat econòmica, Rubí els localitza en dos pols, recolzats en nodes o eixos de connectivitat supramunicipal, i un tercer recolzat sobre l'eix de la riera de Rubí, recolzat també sobre la C1413 i la BP 1503.

Son un teixit industrial consolidat amb una taxa de renovació significativa, malgrat sovint sota la cotilla d'una regulació urbanística que sovint llastra aquesta renovació.

L'estratègia és una millora de la qualitat de l'oferta del sòl industrial, sense però un increment en la classificació del sòl. Es planteja doncs incidir en la qualitat del sòl ofert, fent-lo més atractiu, i per tant incidint sobre la taxa de renovació, implicant una millora de les activitats.

En aquests context les alternatives es centren més en:

- Reconfiguració d'un nou sòl industrial, incidint sobre l'estructura dels teixits, vialitat, espais lliures, accessos, ...
- Aspectes de gestió, en la formulació de paràmetres urbanístics que flexibilitzin el sòl, en coherència amb la diversitat de l'activitat econòmica. Que sigui aquesta flexibilització que reconfiguri l'espai d'activitats.

En ambdós casos, cal però estratègies quant a la relació dels sectors d'activitat amb el seu entorn:

- Millora dels límits amb els espais urbans, fins i tot permetent o incident sobre una migració cap el terciari de les façanes, reduint la intensitat de les activitats, i per tant millorant la relació amb els espais residencials.
- Millora de els activitats amb la matriu biofísica, amb el suport, molt necessari a la riera de Rubí, i en general amb els espais oberts, que configuren l'estructura no urbanitzada de Rubí.

En altre aspecte, com activitats econòmiques, malgrat estar en els espais oberts, són les activitats extractives i els dipòsits de residus que sovint han generat. Aquests sòls estan regulats amb Pla Especial recentment aprovat (Març 2024), a partir de reduir la seva ocupació a un màxim de 80 ha, de manera simultània en el municipi, amb unes condicions de restauració concretes, i una contenció respecte a les potencials molèsties als assentaments residencials.

El Pla Especial també estableix directrius concretes quant a l'ocupació de nous sòls, especialment en relació al valor del sòl, i també a la connectivitat ecològica.

En tot cas, són espais d'oportunitat en relació a usos sobrevinguts, com les instal·lacions d'energies renovables, a les que també el POUM haurà de donar resposta.

5.1.2 Infraestructures viàries, vialitat i connectivitat

S'estructura en tres apartats:

- Reserves de vialitat supramunicipal
- Vialitat urbana
- Estructura de les vies cíviques de connexió dels espais lliures

Les alternatives que fan referència a la vialitat supramunicipal, particularitzen les connexions externes entre municipis i en la millora de la cohesió interna entre els diferents sectors del municipi.

Rubí està emmarcat per dos corredors d'infraestructures:

- C1413, que és l'antic eix que travessa paral·lel a la riera de Rubí i marxa cap a Sant Quirze i Sabadell. Aquest eix ha esdevingut una travessa urbana sobre el qual s'ha desenvolupat bona part de la indústria de Rubí, i s'ha omplert amb activitat i habitatge en tot el nucli.
- Els eixos de les infraestructures de major abast, al sud i est del municipi, amb:
  - Corredor de l'AP7 i B30, i ferrocarril, pel sud
  - Corredor de la C16, que delimita el municipi per l'oest.

El PTMB preveu una reserva d'infraestructures per fer una variant a la C1413, en paral·lel a la C16, teòricament per alliberar el trànsit interior del nucli.

En aquest punt cal valorar dos aspectes:

- Els pols d'activitat econòmica de Rubí es situen al nord i al sud, principalment, amb una excel·lent connexió a les vies de gran capacitat, A7 i C16 respectivament.
- El trànsit interior de Rubí, no s'hauria de potenciar donat el conflicte especialment amb l'habitatge, però també amb la qualitat de l'espai públic especialment al voltant de la Riera de Rubí.

El sòl ocupat per infraestructures a Rubí és certament significatiu, penalitzant fortament un entorn de qualitat, especialment amb el traçat de les infraestructures més antigues, com l'AP7 i B30, sense passos ja no per fauna, sinó passos de continuïtat de paisatge, o fins i tot passos dignes de continuïtat urbana, sent aquestes infraestructures certament impermeables.

El record d'infraestructures de peatge, com la B30 al pas per Rubí i Sant Cugat ha generat unes infraestructures certament complexes heretant un pecat original de segregació de vies lliures de peatge, posteriorment alliberament del peatge, i variants de la segregació de les vies lliures de peatge, quant el tronc ja estava lliure de peatge. Hi ha seccions on els carrils arriben a 20, amb uns nivells de servei certament molt propers al col·lapse, malgrat la gran ocupació de sòl en un àmbit on és tan escàs.

Un exemple d'aquestes situacions generades està a l'enllaç de la A7/B30 amb la C16, certament més enrevessat que complex.

Aquesta situació és la que es planteja de nou a Rubí, amb una Via Estructurant Suburbana Secundària, la interpolar més la Ronda de Rubí, paral·lela a la A7, i posteriorment creuant tota la vall del Torrent dels Alous, saltant a l'altre banda de la C16, situant-se paral·lela a aquesta, generant situacions com la que es mostra a continuació.





Aquesta seria una alternativa 1, que certament des d'una visió de Rubí és certament conflictiva, si més no per consumir i desestructurar el poc sòl d'espais oberts que resta a Rubí en aquesta banda Est, que és la que garanteix la relació amb tota la corona configurada pels municipis de Rubí- Sant Cugat- Cerdanyola- Sant Quirze, i alhora també l'únic pas possible cap a Serra Galliners i per tant un accés al camí dels Monjos, la porta al nou parc que s'obra amb la nova concepció de l'antic Golf Sant Joan

Per tant, és necessari des d'una visió urbana, no suburbana, plantejar una alternativa a aquest excessiu consum de sòl que afavoreix la mobilitat en vehicle privat, i que alhora no resol la mobilitat interna, mantenint c1413 com una Via Integrada.

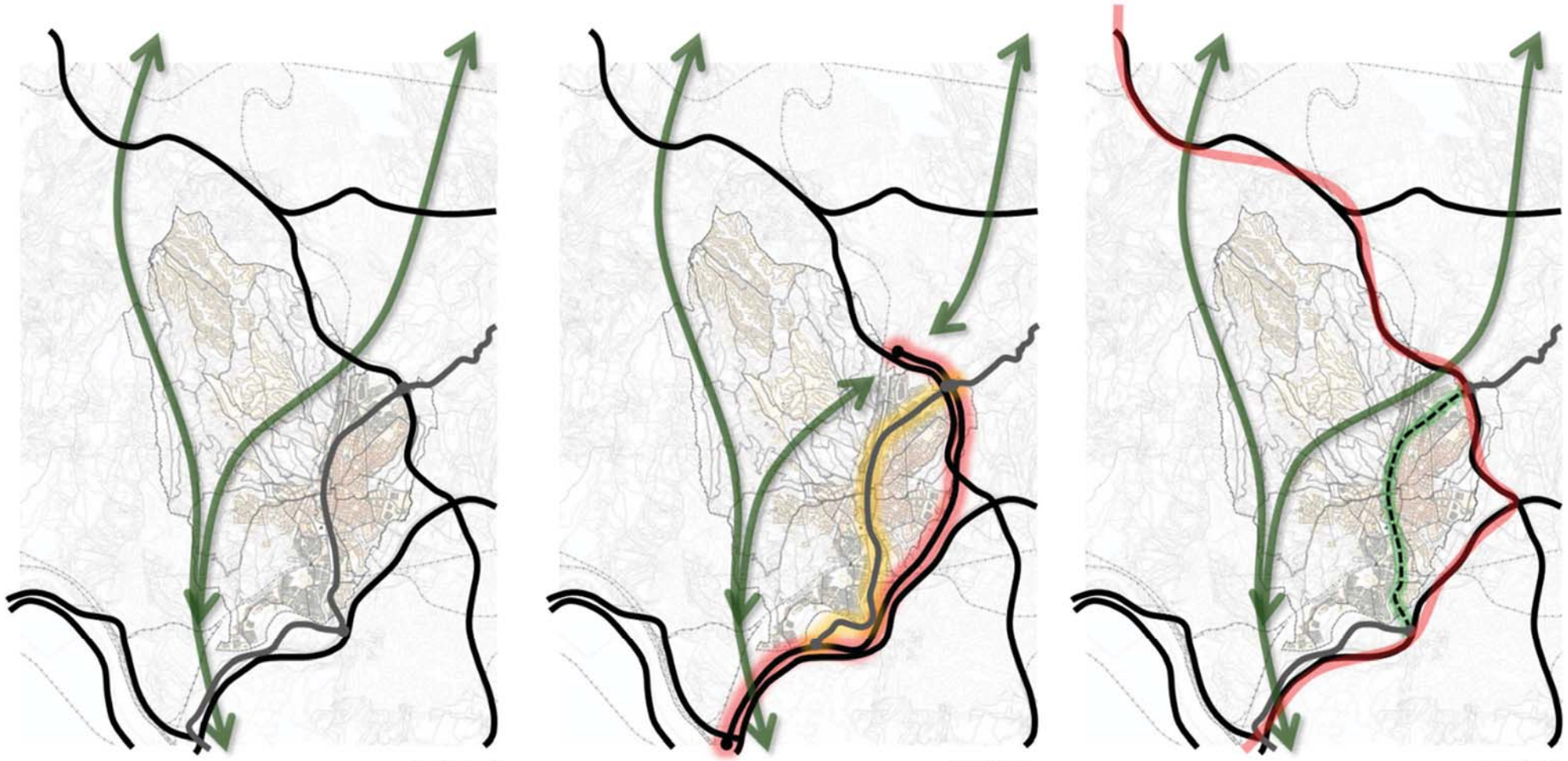
Per tant es planteja com alternativa suprimir la reserva de vialitat expansiva plantejada i traslladar el trànsit a la A7 i C16, evitant aquest consum de sòl i desestructuració dels espais lliures del municipi afegits a la gran càrrega d'infraestructures que ja pateix.

Aquesta situació es coherent amb la configuració dels sòls d'activitat de Rubí, situats en els punts de connexió amb les vies de gran capacitat, alliberant necessàriament el transit intern permetent la pacificació dels entorns de la C1413, cosa que te un paper fonamental en la nova configuració urbana que es planteja a Rubí.

Això ens permetria parlar d'una alternativa a Rubí on fins i tot s'inclouria la connectivitat ecològica parlant del que anomenaríem Rubí dels tres eixos:

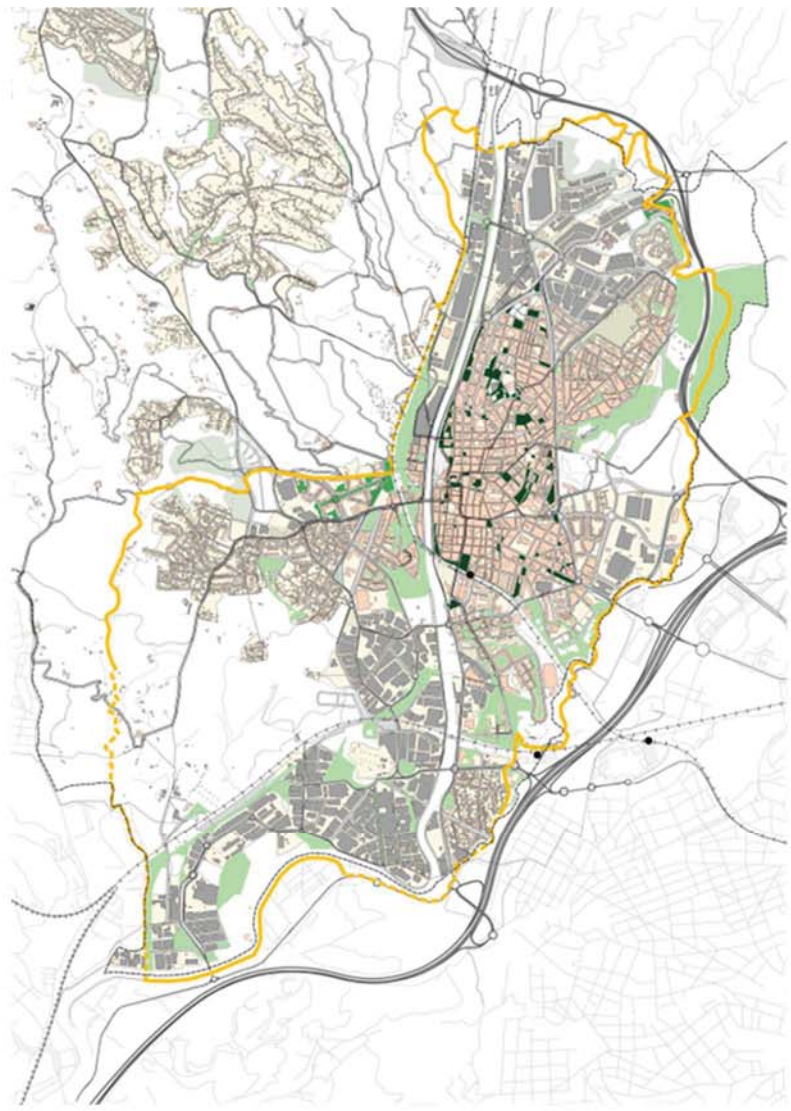
- Primer eix, de connectivitat seguint el gran connector definit pel Pla Territorial, seguint la Serra de l'Oleguera, i amb una variant connectant per Penjallops amb Serra Galliners.
- Segon eix cívic, seguint la C1413 pacificada, amb un entorn de la riera de Rubí, per sobre de la canalització en el marge esquerre, del nucli de Rubi, naturalitzat i ben urbanitzat, generant un gran eix verd linial, que retorna a la ciutat l'entron de la riera del dany causat pel seu endegament, que la fa inhòspita i inaccessible.
- Tercer eix, de les infraestructures, que recull l'eix de la AP7 i la C16, que concentra la mobilitat de pas i alhora connecta Rubí, alliberant el transit intern entre sectors d'activitat.

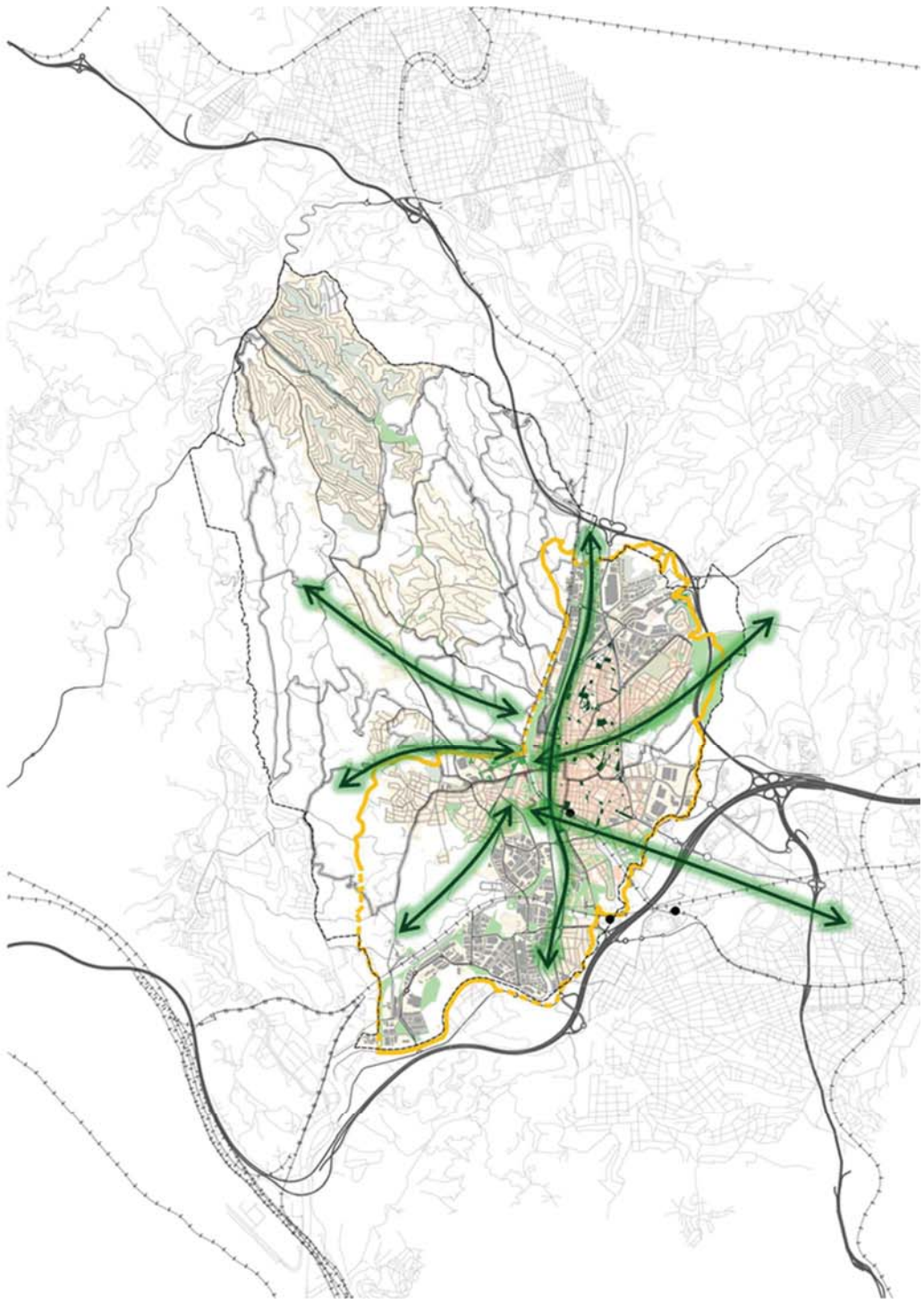
És clar, que des de tots els punts de vista aquesta alternativa és extremadament millor, llevat del punt de vista d'una mobilitat que amplia fins a l'extrem les infraestructures, per evitar el col·lapse, col·lapsant però en contrapartida el territori de Rubí, i especialment la seva relació, amb una continuïtat de paisatge mínima, amb el seu entorn immediat, cosa que no hauria de ser admissible.



Complementàriament a aquestes propostes hi ha les transversalitats, que relacionen el municipi de Rubí transversalment a través del nucli, i també, a una major escala generant una anella verda, que complementa l'eix cívic en els espais oberts.

Aquesta opció és impossible de mantenir en l'Alternativa 1, basada en el PTMB de l'any 2010, i que es centra





fonamentalment en les infraestructures.

5.1.3 Els espais oberts

Es proposen dues alternatives que parteixen d'una concepció metodològica, però que arriben a diferencies substancials en l'ordenació, i especialment en la gestió del SNU, o dels espais oberts.

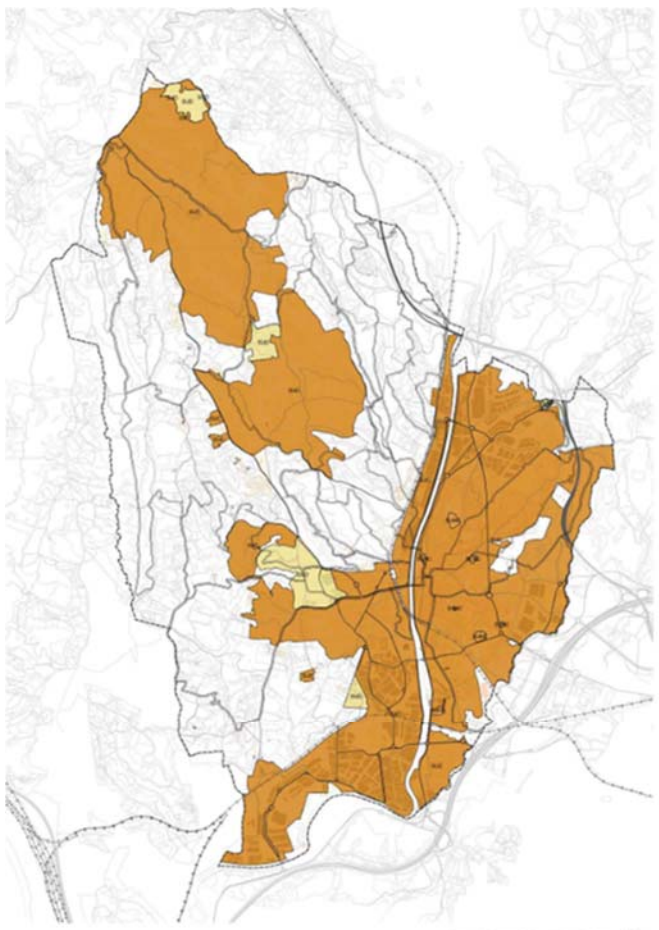
- Alternativa 1. Ordenació clàssica del SNU. L'ordenació del SNU es realitza en base a un reconeixement de la realitat actual del municipi, i per tant de la seva estructura territorial.
- Alternativa 2 en base al reconeixement, per una banda de grans unitats territorials que permeten una lectura conjunta, i invariable, i per l'altra, reconeixent, en base a les seves parts, el seu dinamisme, permetent alhora reconèixer la possibilitat de canvi, i en coherència fixar objectius de qualitat en el conjunt de la unitat.

ALTERNATIVA 1. ORDENACIÓ CLÀSSICA DEL SNU, MANTENINIT L'ESTRATÈGIA ACTUAL

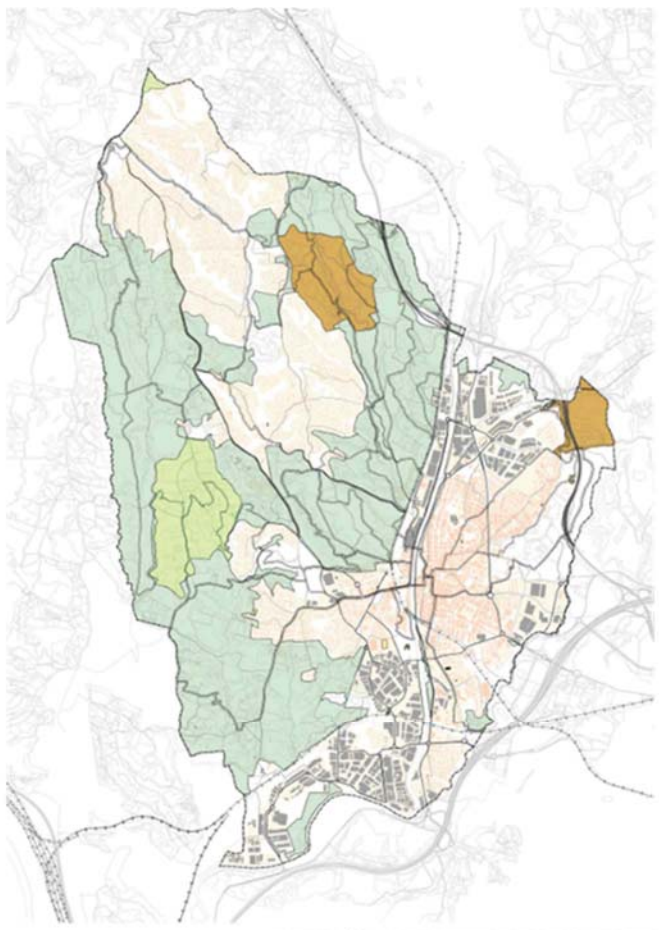
Reconeix els usos actuals i ordena el SNU en coherència, diferenciant:

- Lliure permanent: que correspon a un mosaic agroforestal, sense una protecció específica. Compren el sòl no urbanitzable delimitat per la finca denominada "Can Pi de la Serra"
- Sòl rústic protegit de valor agrícola, forestal i recursos naturals, que comprèn els sòls no urbanitzables que pel seu valor agrícola es preserven completament de processos d'edificació o de instal·lacions que no presenten característiques totalment compatibles amb el seu actual destí agrícola. Inclou també el mosaic agroforestal de l'oest del municipi, i parcialment el connector previst en el pla territorial
- Sòl rústic protegit de valor ecològic i paisatgístic, comprèn els sòls no urbanitzables que per les seves condicions naturals han de ser objecte d'especial protecció, impedint les actuacions que puguin perjudicar els seus valors forestals, paisatgístics i naturals, que es situen al nord oest del municipi. Com a cobertes no es diferencien d'una manera significativa amb el sòl rústic protegit de valor agrícola.
- Zona de protecció i servituds: comprèn els sòls qualificats com no urbanitzables amb la finalitat de protecció de la viabilitat primària i de lleres públics i dels espais afectats pel pas de línies elèctriques

Aquesta estructura respondria a l'ordenació actual del SNU.



CLASSIFICACIO DEL SÒL



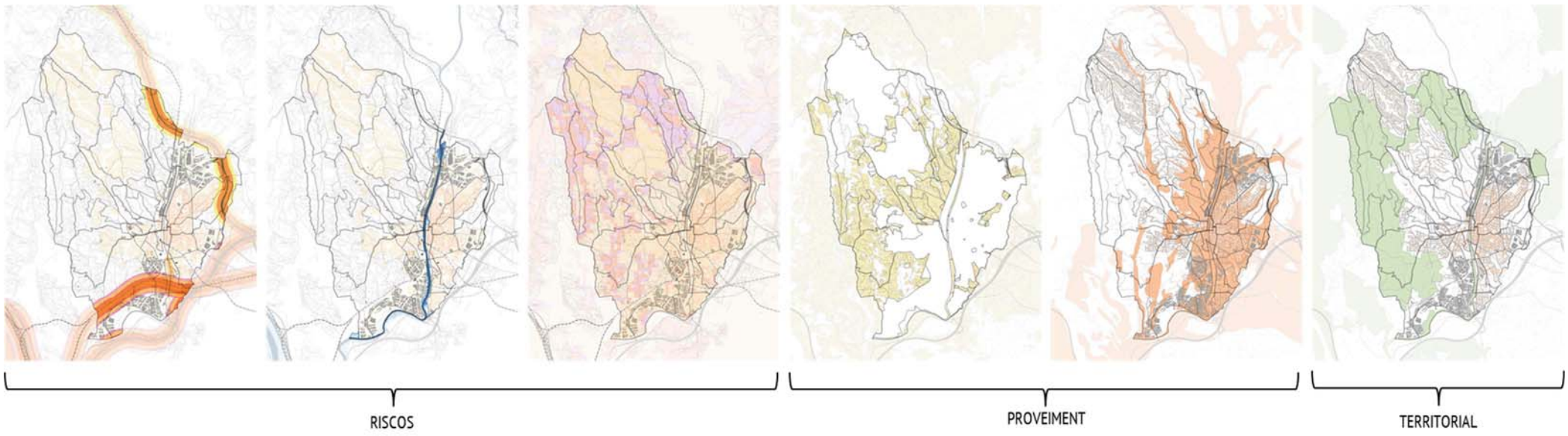
ZONES. SÒL NO URBANITZABLE PGOU VIGENT

ALTERNATIVA 2. ORDENACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE EN BASE A NIVELLS DE SUPORT I DE FILTRES TRANSVERSALS

La concreció en l'ordenació del sòl no urbanitzable es defineix en quatre nivells:

- Dos del **suport**, i que per tant determinen la qualificació, zones i sistemes, del sòl no urbanitzable.
- Dos **transversal**s, que estableixen:
  - Proteccions, riscos, o serveis ecosistèmics, ...
  - Les infraestructures pròpies del sòl no urbanitzable, com la xarxa de camins, les infraestructures del reg, o la prevenció dels incendis forestals.

SUPORT	FILTRES TRANSVERSALS
	Proteccions | Serveis | Riscos
Unitats de paisatge.	**Proteccions**, espais protegit (PEIN i XN2000), Connectivitat territorial, Boscos de protecció territorial
Unitats de gestió. Components de qualificació	**Serveis ecosistèmics**: proveïment, regulació, culturals. Patrimoni i Paisatge
	Riscos: inundació (ZFP i ZI), químics, tecnològics
	Infraestructures
	Camins, xarxa de reg, prevenció d'incendis



Suport

Té per objectiu definir la qualificació de zones en el SNU, que permeti delimitar grans àrees estables, on hi concorren aspectes geomorfològics i de gestió comuns, que els fan diferents i fàcilment reconeixibles d'altres. Aquesta delimitació es basa en les Unitats de Paisatge, dels Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona. La caracterització d'aquests unitats de paisatge, es fa a partir de les proporcions de les unitats de gestió que les composen, i per tant parcel·les. La particularitat de cada una de les unitats de paisatge es basa en les proporcions dels usos en cada una de les unitats de gestió, sense fixar però la seva posició específica, sinó la seva resistència a canviar, o la seva vocació.

Ambdós conceptes, unitats de paisatge i vocació de cada una de les unitats de gestió, es deriven de la lectura del territori a dues escales, i amb vocacions diferenciades: les primeres, les unitats de paisatge, a ser estables, i les segones, a ser dinàmiques. Així, aquestes dues escales responen a:

- L'**escala territorial**, de les unitats de paisatge, que es basa en elements geomorfològics estables. Marcaria la qualificació dels espais oberts.
  Hi ha diverses unitats de paisatge en el TM de Rubí, que són la base per a la qualificació del SNU, i garanteix la coherència amb els municipis veïns:
  - Plana del Vallès
  - Xaragalls de Vallès
- L'escala dels **components de qualificació**.

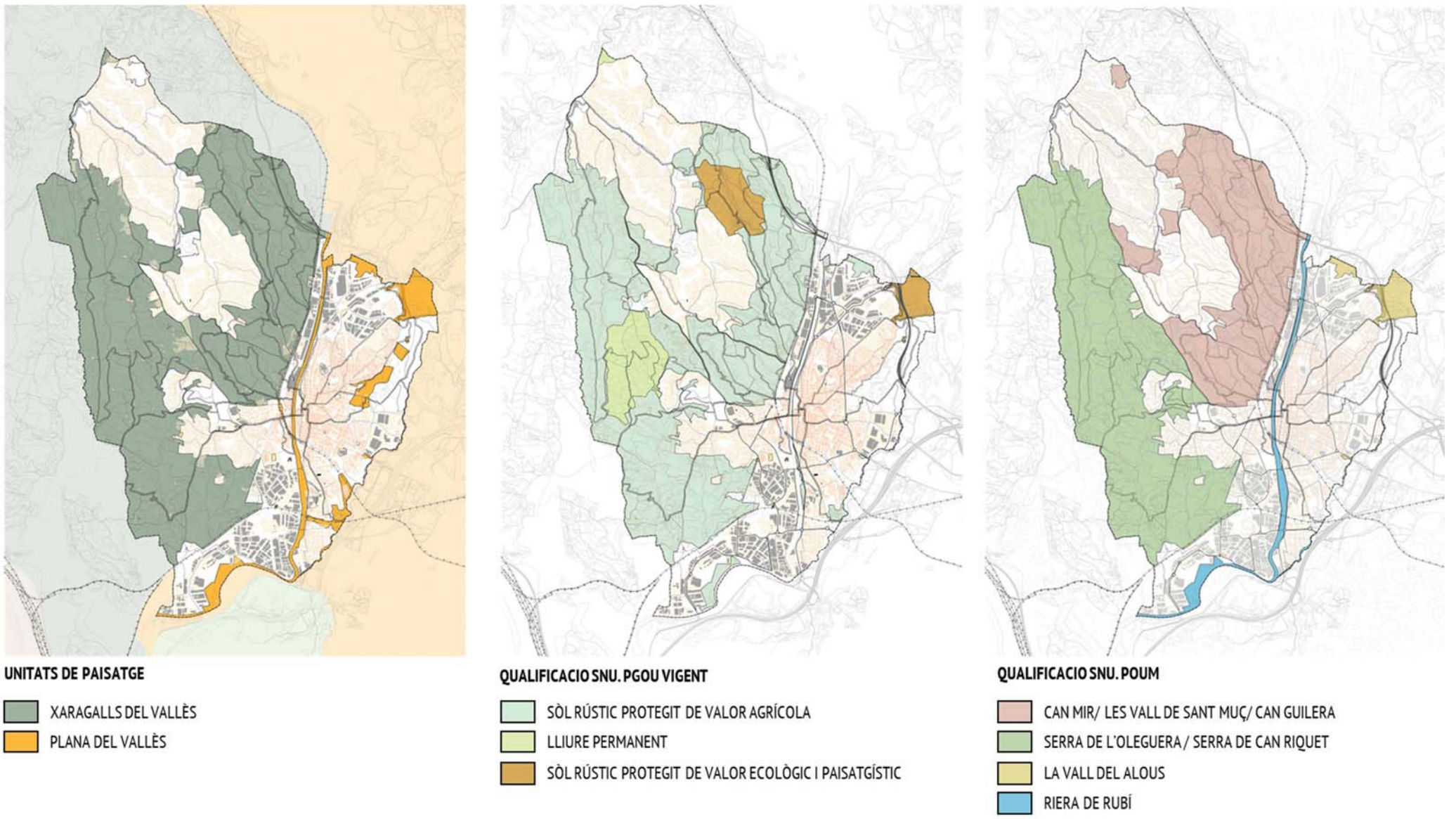
Cada unitat de paisatge ve definit per unes proporcions de components de qualificació. Els components de qualificació tenen una base cadastral, i a cada unitat té valor.

Unitats del paisatge de Rubí. Zones proposades

La tendència d'ordenació dels espais oberts, és a uniformitzar criteris i transcendir els límits municipals, a través de les unitats de paisatge, definides en els Catàlegs de Paisatge.

Partint de base de les unitats de paisatge definides en el catàleg de paisatge, es porta a terme aquesta especialització, que són:

CATÀLEG DE PAISATGE	UNITATS DE PAISATGE POUM
Plana del Vallès	La Vall del Alous
Xaragalls del Vallés	Can Mir/ Les Vall de Sant Muç/ Can Guilera
	Serra de l'Oleguera / Serra de Can Riquet



Comparatiu unitats de paisatge i proposta de zonificació

Unitats de gestió. Components de qualificació

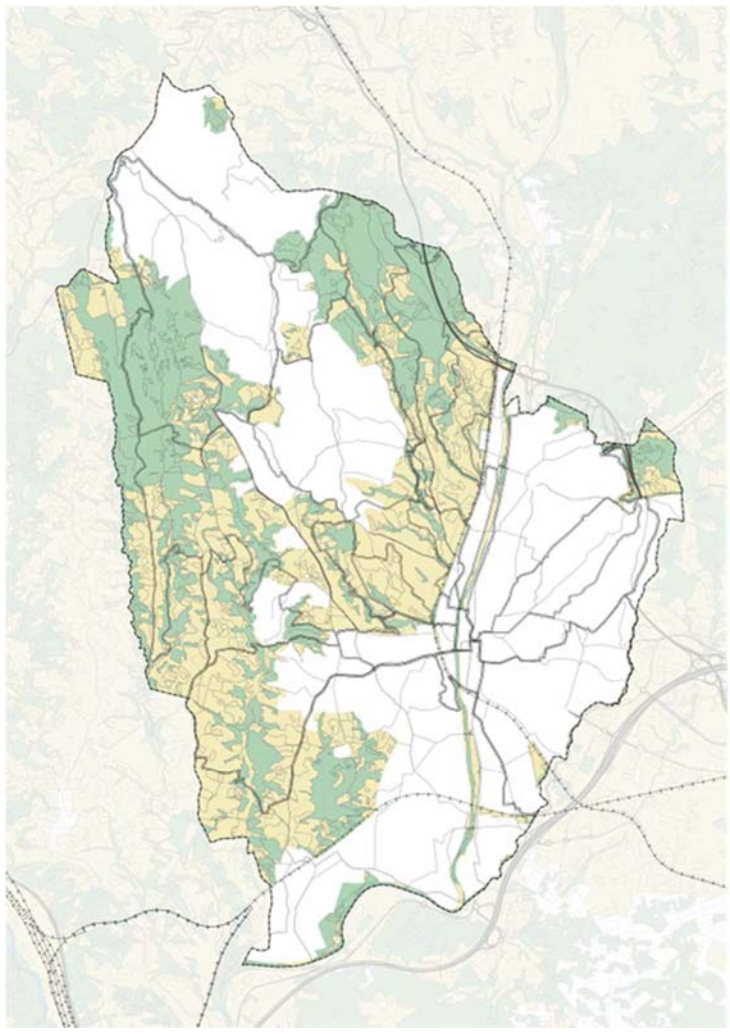
Un cop establertes les unitats de paisatge, les zones, cal definir els components de qualificació.

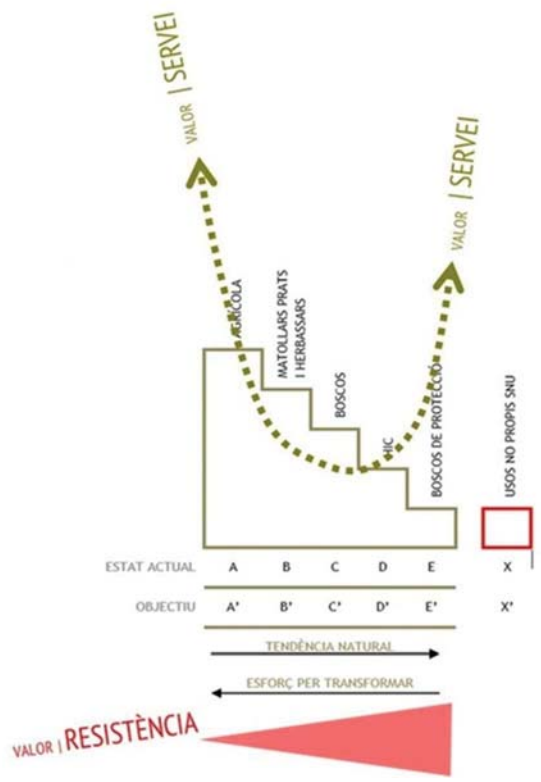
Es fa en base a dos conceptes:

- Vocació del sòl, que introdueix dos aspectes claus:
  - Usos actuals, i usos objectiu. Permet definir no allò que és la unitat, sinó allò que té vocació de ser, que s'entén és l'estat ideal, independentment de la gestió que es pugui portar a terme en un moment donat.
  - Objectius pel conjunt de la unitat, la comparació de l'estat actual i la vocació, pel conjunt de la unitat de paisatge, de la zona, permet establir objectius en la planificació.
- Resistència a la transformació. El dinamisme introduït pel fet de treballar amb vocacions del sòl, també introdueix la possibilitat que un sòl amb un ús concret es transformi en un altre ús, tal com passa. En aquest context hi ha d'haver la possibilitat de definir resistències a canviar, especialment per aquelles unitats que per la seva qualitat i posició, són inalterables.

  És a dir, hi ha components de qualificació que necessàriament estan en una posició. Correspondrien als usos més estables, i sovint objecte de protecció.

En el següent gràfic es mostra la relació entre els components de qualificació.





Els components són els següents:

- Agrícola de seca, sòls agrícoles sense infraestructures de reg, essent el punt culminant els camps de cereals sense reg situats a la plana del Vallès.
- Forestal de protecció, que inclou les masses forestals madures en pendents superiors al 40%, i que per tant comporten necessàriament la protecció del sòl
- Forestal, incloent màquies i boscos, resultants del procés de degradació de l'espai agrari.
- HICs (habitats d'interès comunitari), inclou tots les comunitats que alberguen Habitats d'Interès Comunitari, ja siguin prioritaris o no prioritaris. Mostren comunitats estables i d'interès.
- Prats i herbassars,
- Xarxa hídrica, que inclou els espais aigualosos, ja siguin cursos superficials, estanys, i zones humides

S'entén, que els espais oberts ben gestionats són els que es troben en els extrems, i per tant:

- Sòl agrícola ben gestionat
- Masses forestals madures

La definició en escala dels components de qualificació ve a expressar la tendència natural dels espais en cas d'absència de gestió. És a dir, un sòl agrari no gestionat, amb els anys passarà a ser un sòl forestal, evolucionant en el límit fins a comunitats climàciques.

Contràriament, per transformar un bosc en un espai agrari, cal una aportació d'energia, un esforç que s'expressa en la necessitat de pujar graons.

En aquest context, cal resoldre quina és la unitat territorial mínima que expressa millor els components de qualificació, concloent que és aquella que és una unitat de gestió, d'informació, equivalent a la parcel·la del SIGPAC (Sistema d'Informació Geogràfica de la Política Agrària Comuna), i per tant amb base de límits cadastrals en el sòl rústic.

La caracterització de la zona s'obté de les proporcions del conjunt, de la lectura, a gran escala, de l'amalgama de components que conté la unitat de paisatge, sense necessitat d'haver de fer l'esforç de generar una envolvent d'usos similars, que necessàriament simplifica. És a dir, s'aconsegueix "el color" d'un trencadís d'unitats de valor, i no d'un retall més o menys ben definit d'una realitat uniforme, que en realitat no ho és.

Cada unitat de gestió, al llarg del pla, pot canviar d'estadi, de forma natural cap a formacions més forestals, o a través de rompudes, cap a unitats de gestió agrícola. Aquesta possibilitat de canvi, de transformació, permet respondre al dinamisme propi dels espais oberts, i planificar el seu estat ideal en coherència. Es a dir, assumint aquest dinamisme la planificació ordena en base a la vocació del sòl, i no a través d'allo que hi ha en el moment que es planifica.

Els espais dels extrems mostren qualitat i situació:

- Els de la part alta de l'escalat, per gestió activa, i per tant agricultura més intensiva.
- Les parts baixes per conservació dels valors propis, i per tant difícilment deixaran de ser allò que ja són, establint els espais de protecció de les metodologies clàssiques.

Filtres transversals

Hi ha aspectes que condicionen els usos, les activitats o la seva intensitat, i que es superposen als components de qualificació, i a les zones, com les proteccions territorials, la connectivitat ecològica, els riscos,...

Tradicionalment, aquestes situacions s'han resolt generant noves qualificacions, noves zones en els espais oberts amb uns condicionants específics, propis de la protecció.

Aquesta estratègia tindria sentit, si aquestes proteccions o realitats transversals, que generalment superen l'àmbit territorial, no es superposessin i fossin alhora limitades. Però aquest no és el cas, i a més, donada la major informació i demandes que es donen en els espais oberts, fa que aquesta estratègia pugui generar una proposta d'ordenació amb un mínim de coherència. Però no només hi ha aspectes transversals lligats a les proteccions que conviuen en el territori, sinó altres aspectes com els riscos, i especialment els serveis ecosistèmics. Per tant, no poden actuar com elements opacs, sinó com a filtres en relació als aspectes relacionats amb la seva protecció, risc o qualitat. Per tant, els anomenem FILTRES.

Proteccions, serveis i riscos

Els filtres definits són els següents:

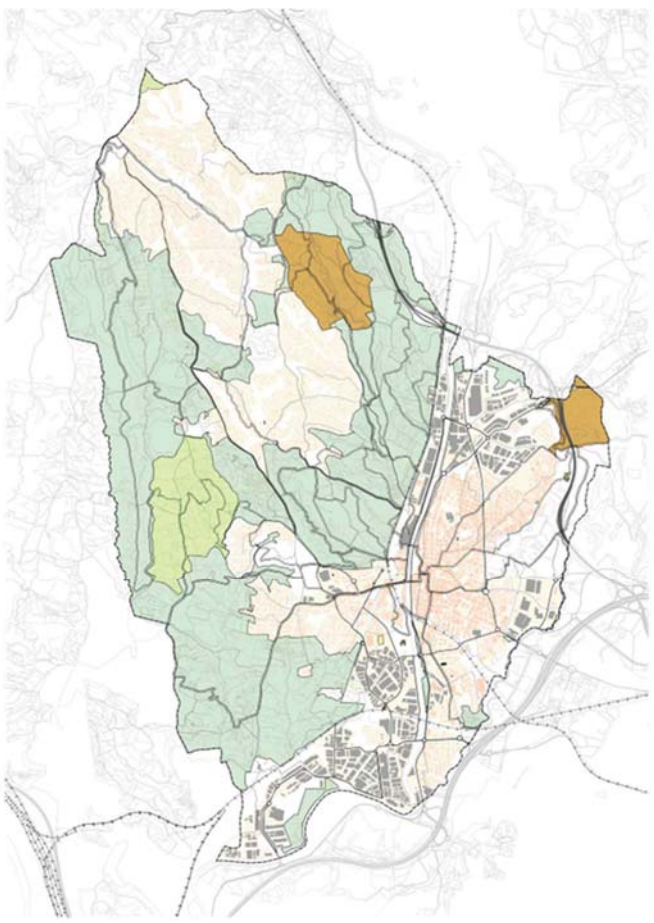
- Planejament territorial
  - Sòl de protecció preventiva
  - Sòl de valor natural i de connexió
- Riscos
  - Inundació
  - Químic / Tecnològic
- Serveis ecosistèmics:
  - Proveïment, valor agrícola dels sòls, zones de recàrrega d'aqüífers
  - Regulació: infiltració, protecció d'incendis
  - Culturals. Patrimoni i paisatge

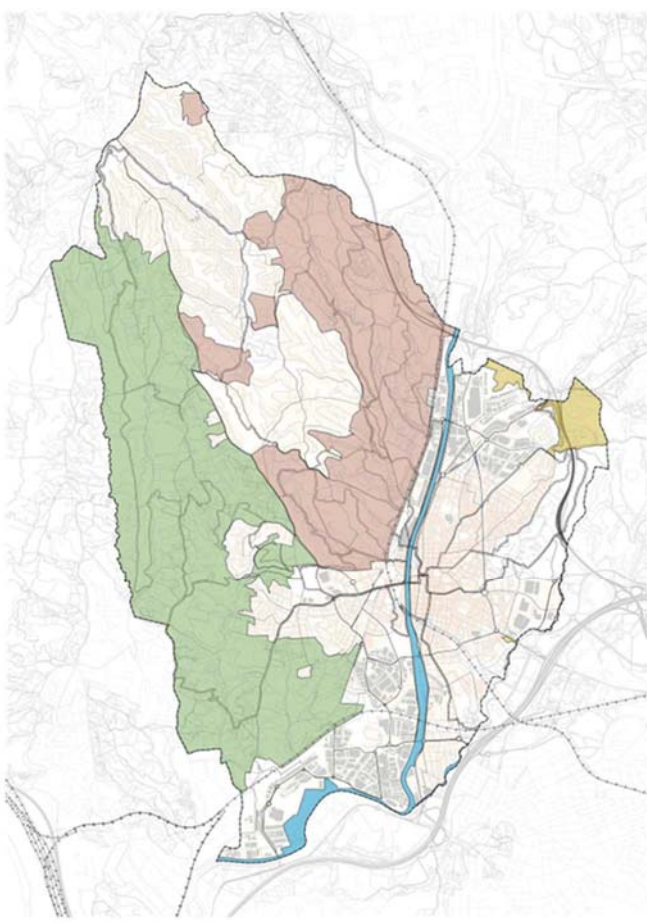
Infraestructures en el sòl no urbanitzable

També com elements transversals, i per tant que no estan limitats per les unitats de paisatge, hi ha les infraestructures pròpies del SNU, i per tant han de tenir una regulació pròpia des de la seva lògica. Aquestes fonamentalment són:

- **Xarxa de camins**, amb les jerarquies que es determinin, i que puguin comportar regulacions específiques quant:
  - Amplada de calçada
  - Gàlib mínim en alçada i en planta
  - Tipus de superfície.
- **Infraestructures per a la prevenció dels incendis forestals**, establint i complementant la xarxa bàsica de prevenció, sobreamples per a punts de gir, basses i hidrants.

En la següent imatge es mostra l'ordenació dels espais oberts en el PGOU vigent en comparació a l'estratègia del POUM proposat, a la pàgina següent. Totes les figures son esquemàtiques i sobre la delimitació de la classificació del sòl del PGOU vigent.





QUALIFICACIO SNU. PGOU VIGENT

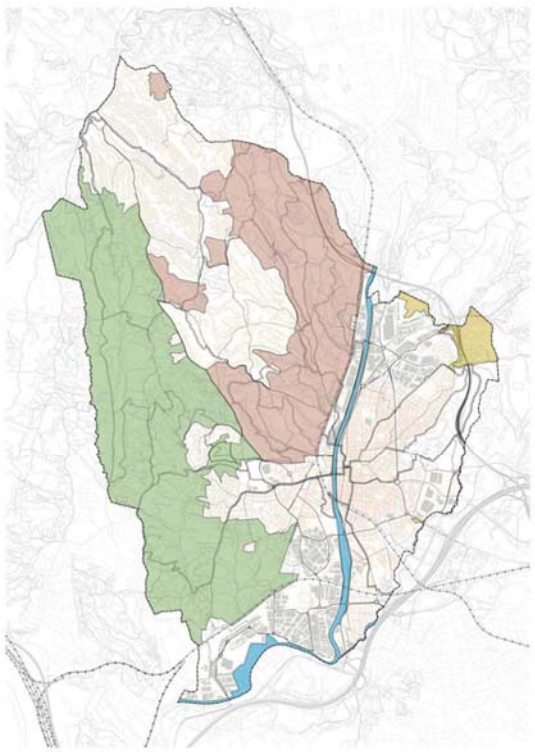
- SÒL RÚSTIC PROTEGIT DE VALOR AGRÍCOLA
- LLIURE PERMANENT
- SÒL RÚSTIC PROTEGIT DE VALOR ECOLÒGIC I PAISATGÍSTIC

QUALIFICACIO SNU. POUM

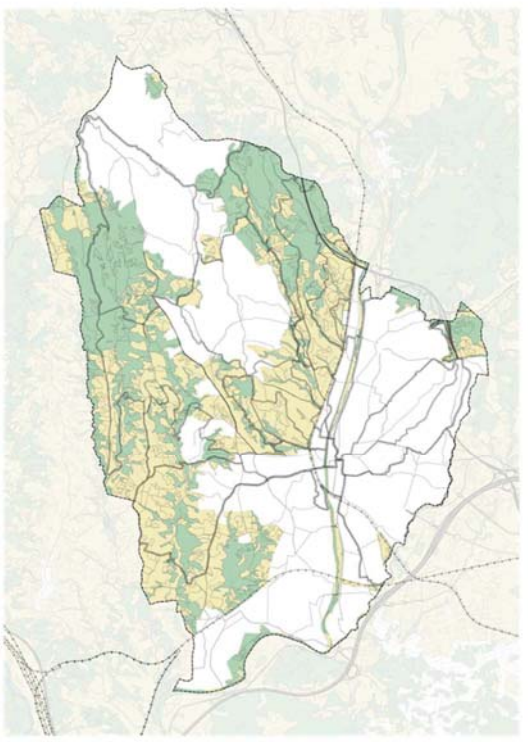
- CAN MIR/ LES VALL DE SANT MUÇ/ CAN GUILERA
- SERRA DE L'OLEGUERA / SERRA DE CAN RIQUET
- LA VALL DEL ALOUS
- RIERA DE RUBÍ

ESQUEMA PROPOSTA SÒL NO URBANITZABLE SOBRE DELIMITACIO SNU PGOU VIGENT

ZONES



COMPONENTS DE ZONA



FILTRES

RISCOS



RISCOS. QUIMIC



RISCOS. INUNDACIO



RISCOS. INCENDIS

PROVEIMENT



PROVEIMENT ALIMENTS



RECÀRREGA AQÜÍFERS

TERRITORIALS



SÒL DE PROTECCIO TERRITORIAL

5.1.4 L'espai construït

Un dels aspectes clau en el planejament municipal és també com s'encara en l'ordenació l'estratègia de sostenibilitat en els espais construïts, ja consolidats, i mes considerant que el POUM es base en la contenció en el consum de sòl, i per tant en la regeneració urbana per donar respostes al programa d'habitatge i millora de les activitats plantejada.

Es tracta de la creació d'un Sistema Ambiental que millori les condicions actuals i compensi les mancances, especialment d'espais lliures, i alhora permeti la millora del parc edificat tant públic com privat, i incideixi sobre la mobilitat per alliberar el màxim espai públic possible.

Hi ha diferents maneres d'integrar aquestes directrius en el planejament, i en aquest context, en un marc metodològic, es poden plantejar estratègies extremes, com a marc de decisió de quina via és la més adequada.

En un extrem, es planteja una estratègia basada en la delimitació d'àmbits extremadament sostenibles (superilla), i per tant diferenciats de la resta, que tindrien uns estàndards més moderats. Respondria a l'estratègia de compartimentar els sistemes ambientals, garantint entre ells les suficients connexions per a permetre la funcionalitat del conjunt.

Les illes de sostenibilitat, si es plantegen com espais dinamitzadors, tenen tot el sentit, malgrat haurien de tenir poca transcendència urbanística, o aquesta hauria de ser temporal. Així, en la formulació d'una ciutat de futur, en el context de la planificació, el model de superilla hauria de ser exportable al conjunt de l'espai urbà, amb diferents intensitats, però de forma continua, a partir de la definició de paràmetres urbanístics. És a dir, superar el concepte illa, per a que tota la ciutat funcioni com un conjunt.

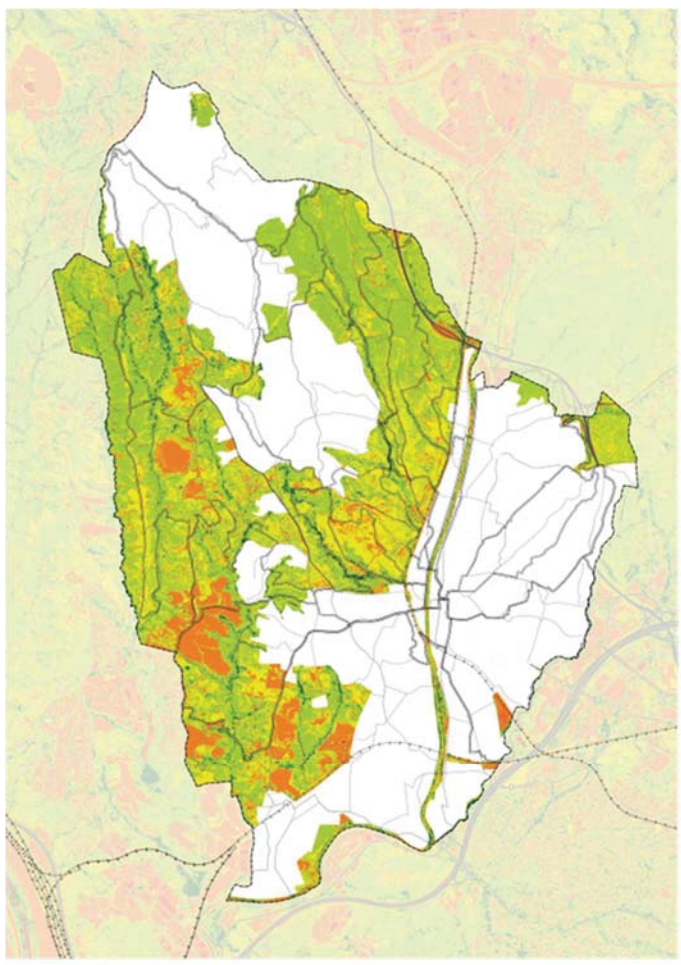
Aquesta, també en l'extrem, seria la segona estratègia, passant d'una lògica de xarxa estructurada d'espais nucli i connexions, més o menys ambiciosa, a una malla continua. Comportaria establir càrregues de sostenibilitat a cada una de les realitats urbanes, i, per tant treure'n el màxim possible de cada espai, tant públic com privat. És a dir, en el límit, estendre les illes de sostenibilitat al conjunt de la ciutat.

És en aquesta segona estratègia que s'encaren els aspectes de sostenibilitat en el present POUM

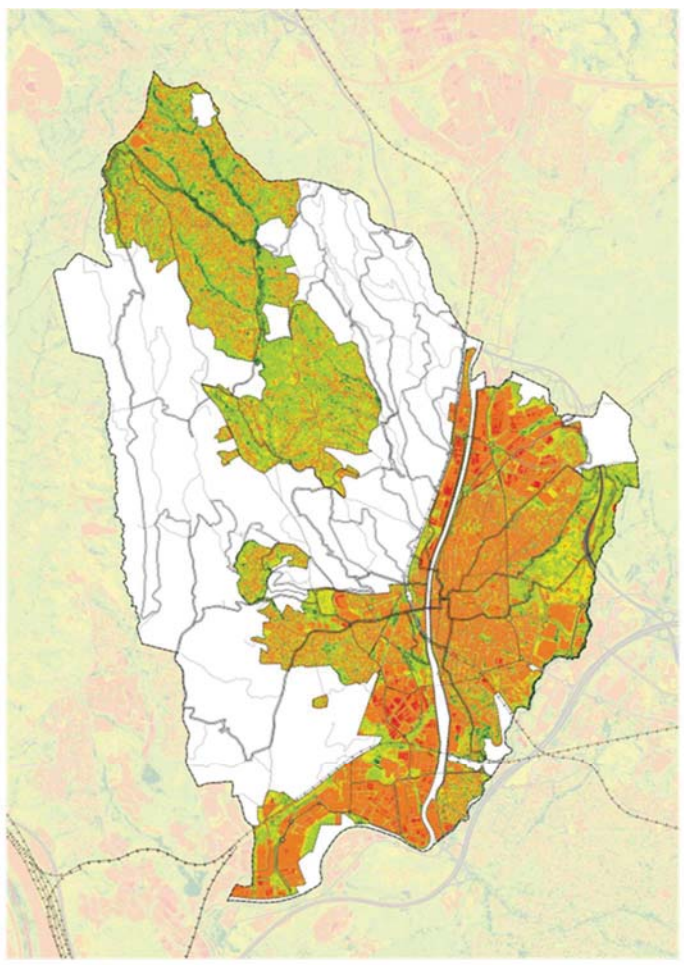
Es pot establir una caracterització quant a la tipologia dels espais verds i la vegetació, que diferencia tres grans blocs

- El nucli de Rubí, bàsicament residencial, dens amb tipologies diverses, amb places i algun parc, i amb una vialitat més o menys arbrada. El verd s'integra a la ciutat amb una proporció limitada.
- Les urbanitzacions, de baixa densitat, on el verd es concentra en espais lliures tan extensos com marginals, i amb més o menys superfície a l'espai privat. La vialitat, pel seu context, no incorpora verd, més enllà de les vores, que malgrat els nivells d'urbanització modestos, tenen retorn significatiu.
- Els sectors d'activitat, on el verd és completament marginal, tant en l'espai públic com el privat

Aquesta distribució del verd, i fins i tot la seva funcionalitat, es pot extreure de la lectura del NDVI (Índex de Vegetació de Diferència Normalitzada.), que diferencia aquestes tres realitats, sent la més extrema, menys favorable, els sectors d'activitat, en el sòl urbà, i les activitats extractives en els espais oberts.



NDVI. ESPAIS OBERTS



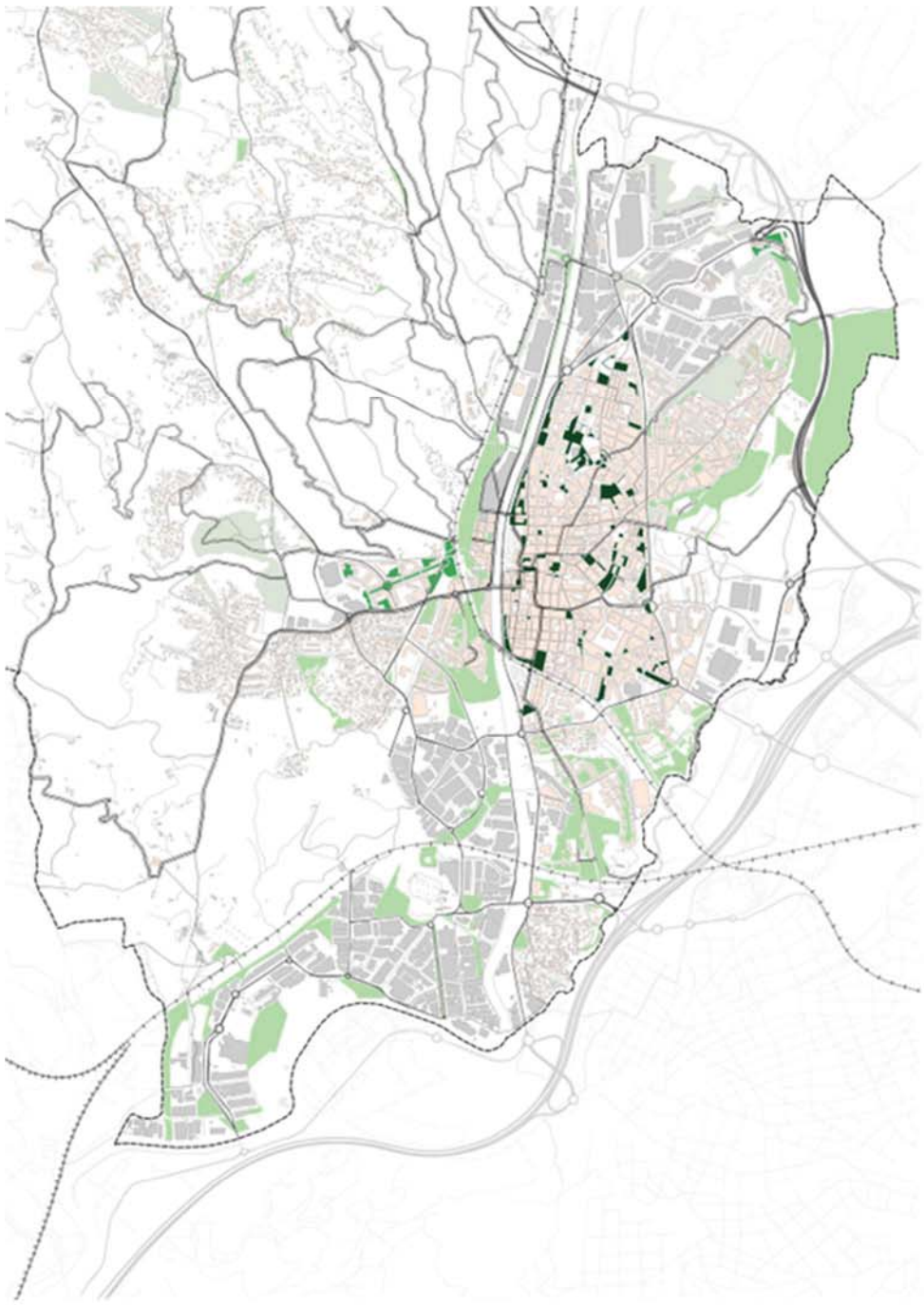
NDVI. SÒL URBÀ I URBANITZABLE

Una proposta bàsica seria, partint d'allò que ja existeix, en potenciar, considerant també l'espai privat, una estructura relligada i extensa en el conjunt de la ciutat.

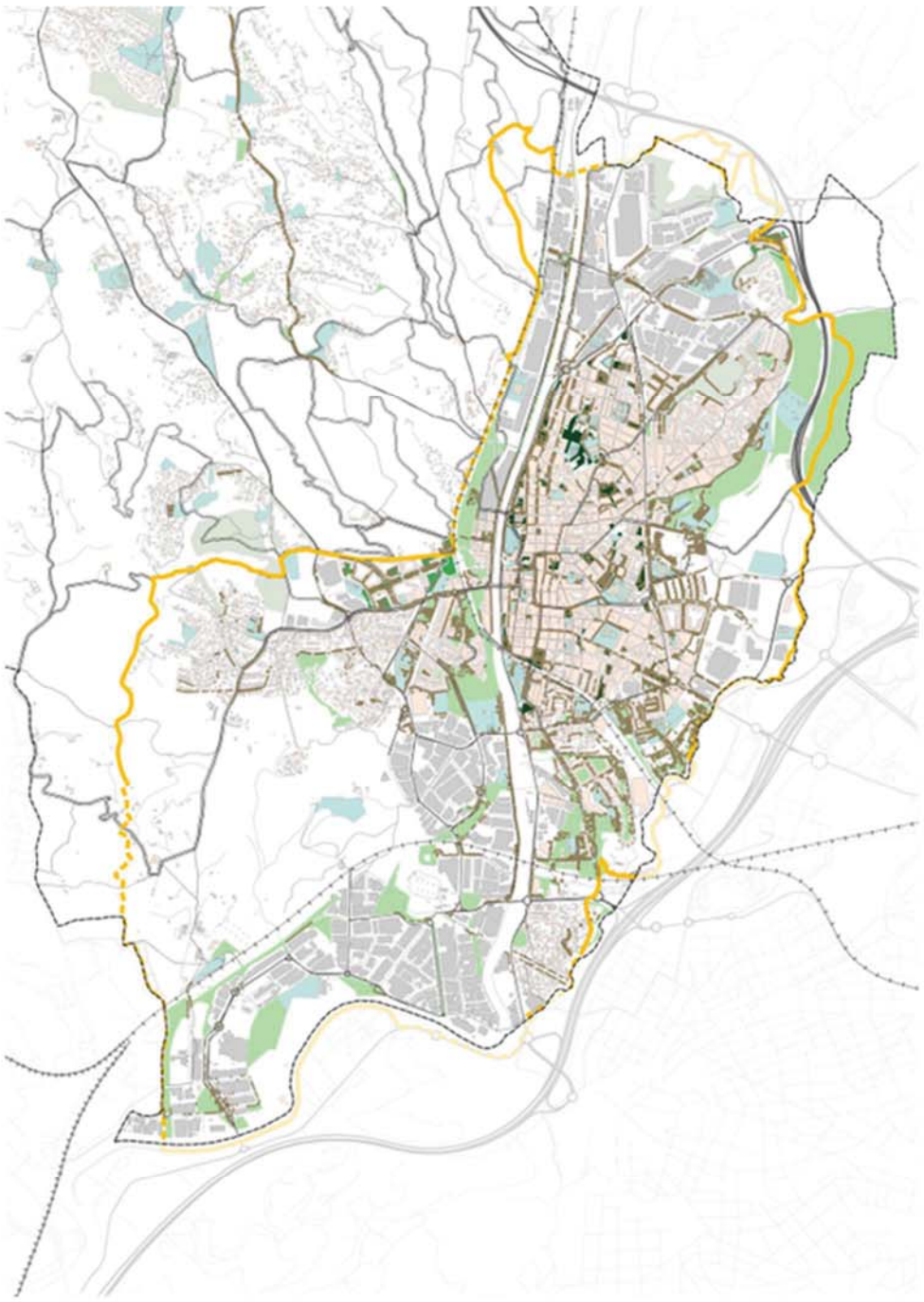
Aquesta estratègia comportaria establir una estructura de verds urbans basada en els espais lliures públics, vialitat amb major o menor càrrega d'arbrat urbà continu, incorporant, per completar l'estructura, els espais privats, incloent els equipaments de major valor, generant una trama de verds urbans en l'àmbit urbà, connectada amb els espais oberts.

Generaria un sistema ambiental estructurat, suportat sobre l'espai privat i públic, amb capacitat per oferir els serveis ecosistèmics en la seva màxima expressió en un entorn urbà. Per tant, es compartimenta l'espai urbà delimitant els àmbits de major valor.

El resultat esquemàtic s'expressa en la següent imatge, comparant el planejament actual, amb una proposta basada en aquesta estratègia:



ESPAIS LLIURES. ALTERNATIVA 0



ESPAIS LLIURES. ALTERNATIVA 1

Malgrat hi ha un increment notable dels espais que contribueixen a la millora urbana, derivat dels serveis ecosistèmics que ofereixen els espais lliures d'edificació, no deixa de partir d'una mateixa estratègia, certament molt més exigent, però en definitiva una mateixa proposta, que és la compartimentació d'allò que ofereix serveis ecosistèmics, delimitant-lo d'allò que no els ofereix.

Analitzant altre cop allò que ofereix la ciutat en les diferents realitats urbanes, té sentit plantejar alternatives/estratègies més completes, passant s'una proposta de sistemes ambientals compartimentats, a una proposta transversal, on tota la ciutat forma el sistema ambiental, retornant tot allò que pot oferir, introduint el concepte de devolució.

Per tant es passa d'una estratègia d'estructurar els serveis ambientals en base als espais de màxim potencial a una estratègia de demanar el màxim potencial a tots els espais.

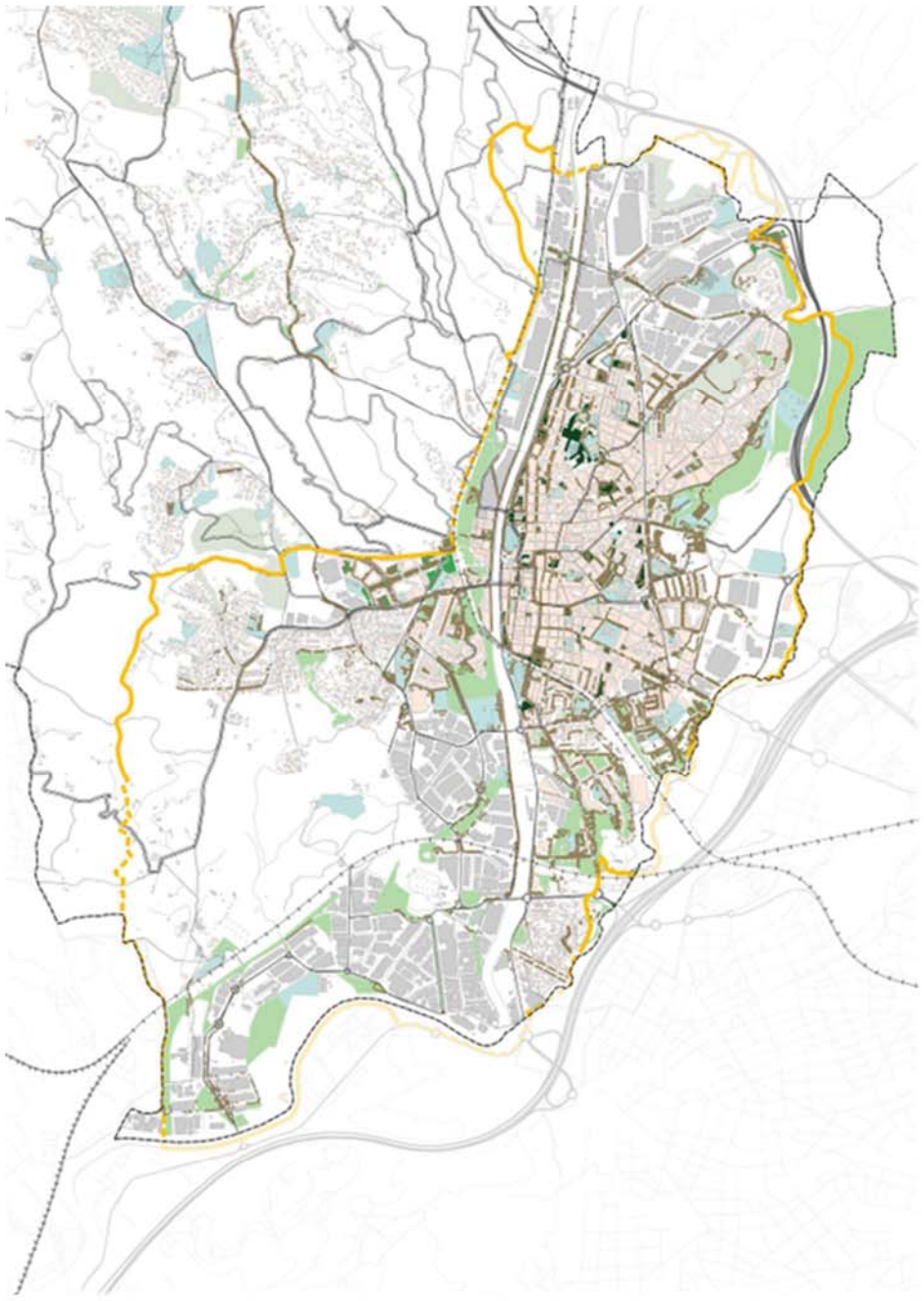
Estratègia 1. Espais de màxim potencial

Estratègia 2. Màxim potencial de tots els espais

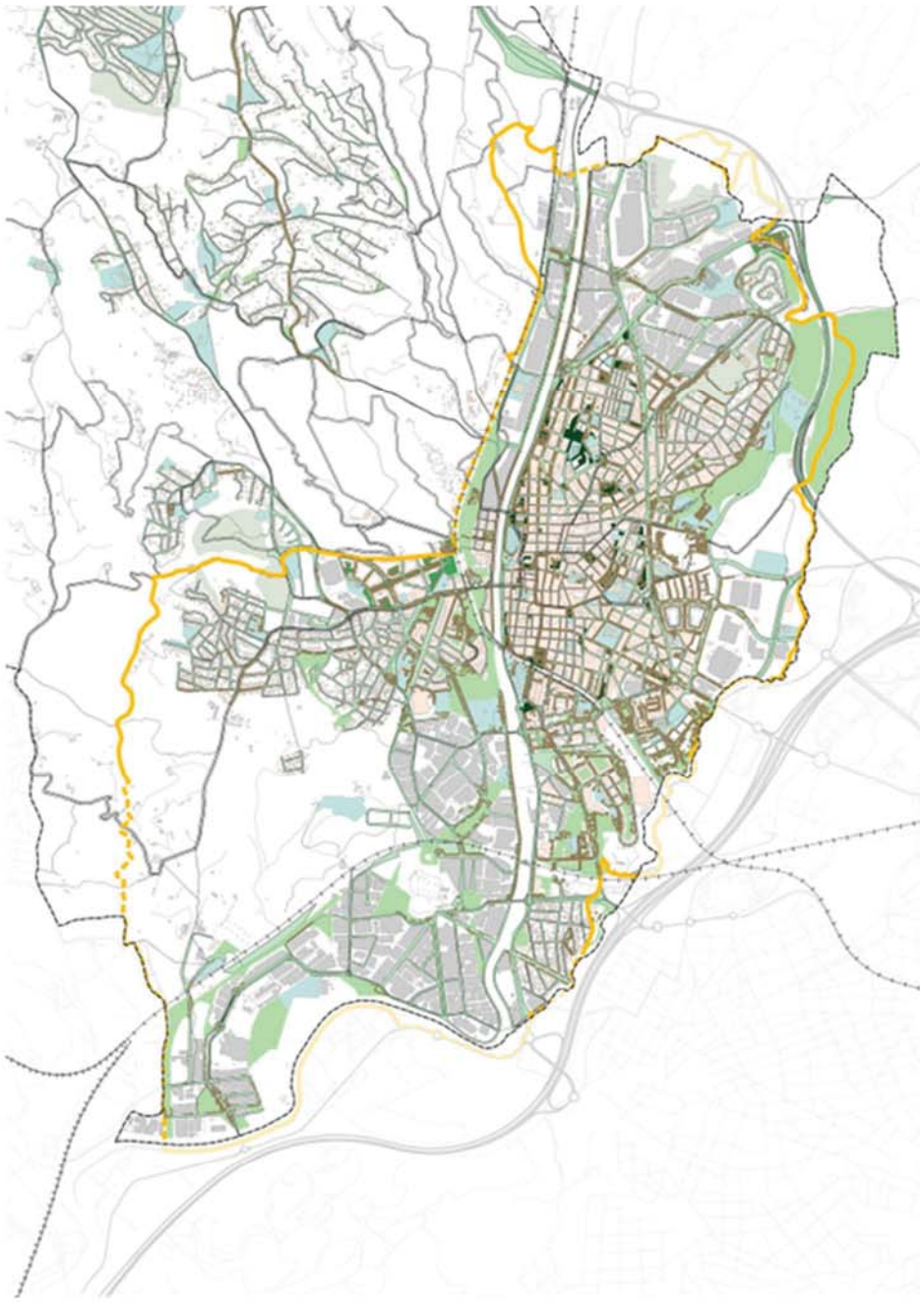
Aquesta proposta comporta una estratègia radicalment diferent per la ciutat, on no només es reconeixen uns espais de major valor, que aporten tot el seu potencial, sinó que es demana a tots els espais que aportin allò que poden, el seu màxim potencial. És a dir, **tota la ciutat treballa en conjunt**, contra l'estratègia, podríem anomenar clàssica, on parts de la ciutat aporten per compensar la resta.

En l'extrem, podríem plantejar que passem d'un sistema nuclear, sobre una estructura que pretén enllaçar aquests espais nucli, a una estratègia completa, de resistències de diferent intensitat, que dirigeixen els fluxos, generant una malla continua.

Gràficament la comparació de les diferents estratègies seria la següent, on es mostra una ciutat de verds i grisos, a una ciutat continua amb diferents intensitats de verd, sobre el nucli de Rubí.

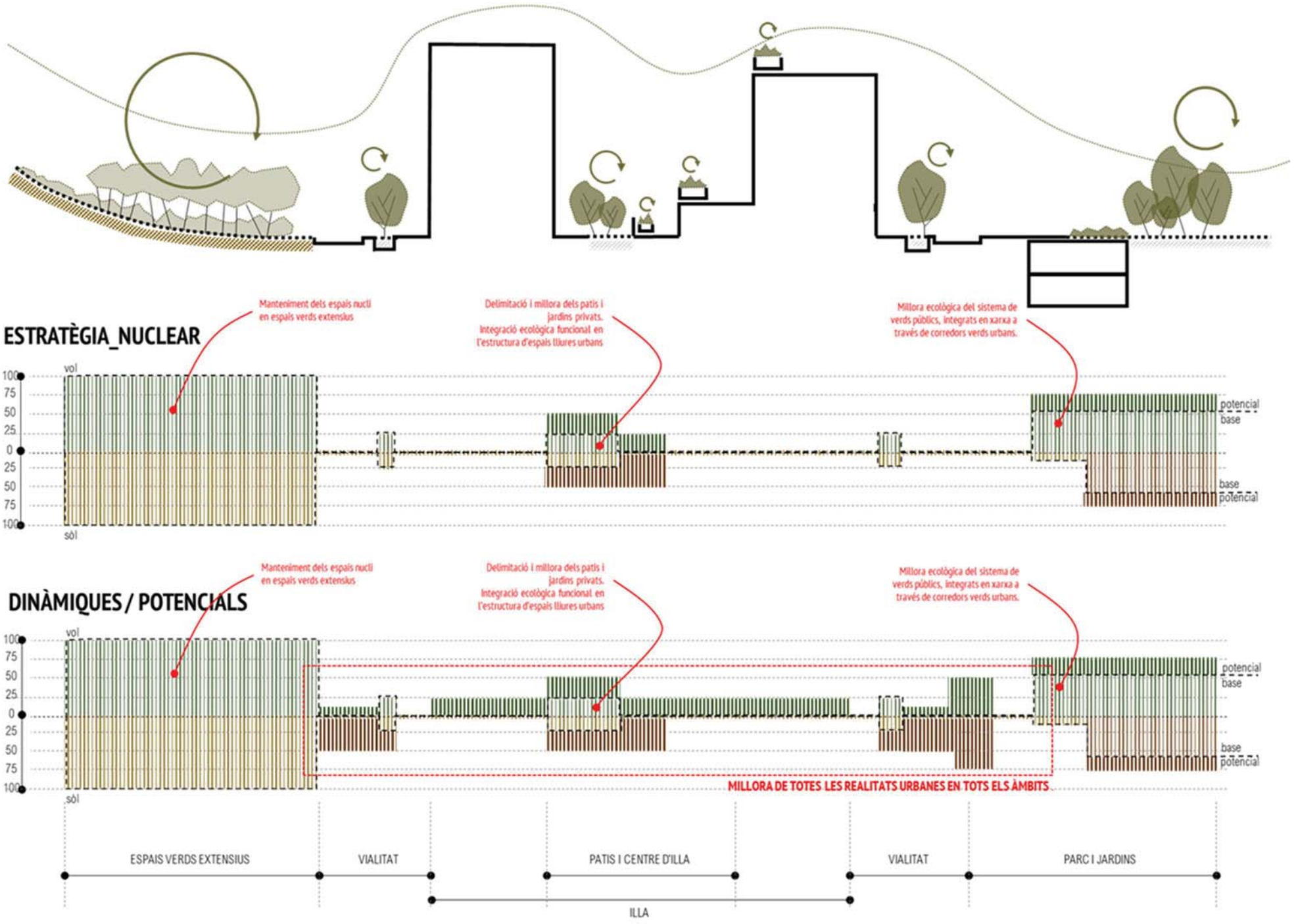


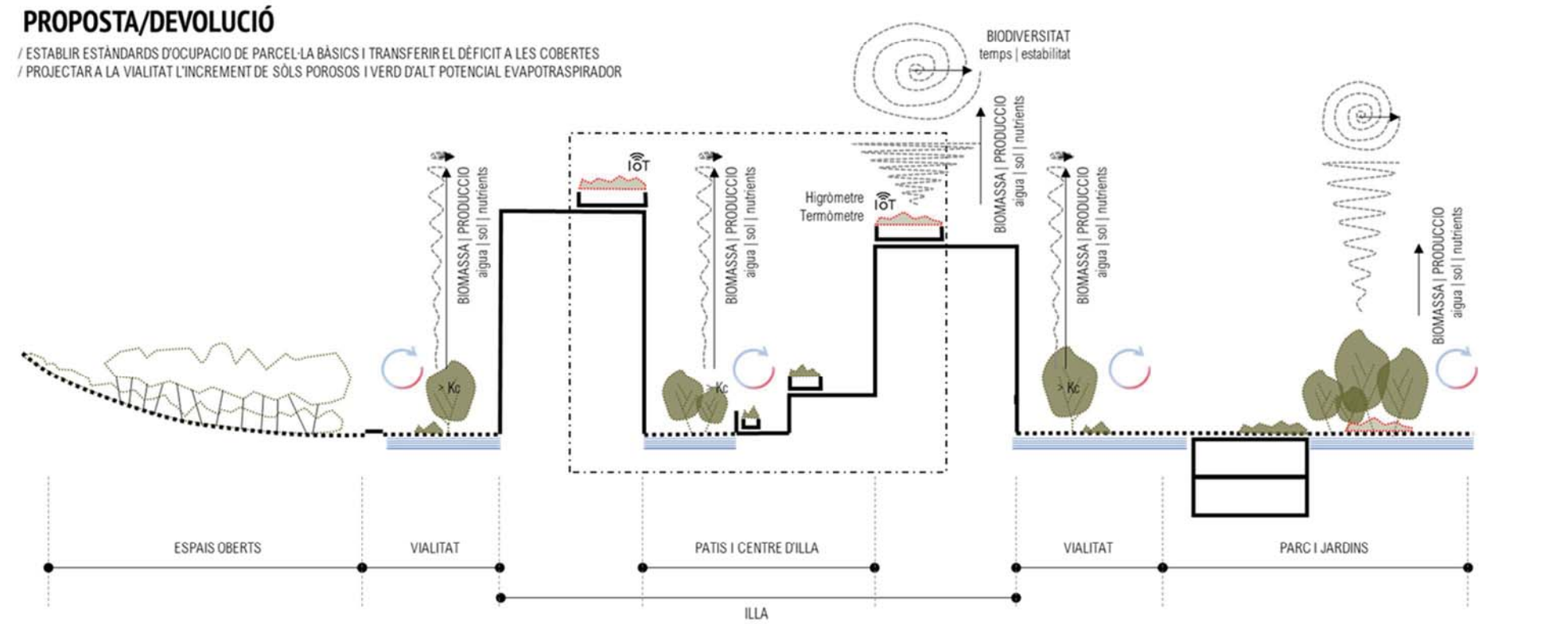
ESPAIS LLIURES. ALTERNATIVA 1



ESPAIS LLIURES. ALTERNATIVA 2

Així, des de l'esquema bàsic de ciutat, tindríem dues estratègies:





/ **GASOS D'EFECTE HIVERNACLE**
- / INCREMENT DE BIOMASSA

/ **REGULACIO MICROCLIMÀTICA**
- / EFECTE PATI
- / INCREMENT DE VERD EN VIALITAT EN ESPAI DE COTXE
- / ÚS D'ESPÈCIES D'ALTA EVAPOTRANSPIRACIÓ / DISPONIBILITAT D'AIGUA
- / EVAPORACIÓ EN PAVIMENTS

/ **SOCIAL / SALUD**
- / GARANTIR L'ACCESSIBILITAT DE L'ESPAI PÚBLIC
- / DIMENSIÓ
- / ESTABLIR PRIORITATS AMB CRIETRIS DE CÀRREGA, ESTRUCTURA I CONTINUÏTAT DELS ESPAIS LLIURES

/ **BIODIVERSITAT**
- / MANTENIMENT I POTENCIACIÓ DE LA VEGETACIÓ ESTRUCTURAL
- / INCREMENT DE LA SUPERFÍCIE DE VERD ESTABLE ADAPTAT CLIMÀTICAMENT EN COBERTES VERDES
- / LA CONNECTIVITAT A LA CIUTAT LA PASSEM ALS TERRATS
- / TERRATS DE TITULARITAT I GESTIO PRIVADA I CONTROL PUBLIC
- / IOT PER CONTROLAR LA FUNCIONALITAT
- / NUCLIS REFUGI EN ESPAIS LLIURES PÚBLICS DE PROU DIMENSIÓ
- / INCREMENT DEL VERD EN VIALITAT

/ **CONTROL HIDROLÒGIC**
- / INCREMENT DE LA SUPERFÍCIE DE SÒLS POROSOS
- / ASSEGURAR LA DISPONIBILITAT D'AIGUA EN EL SÒL
- / SÒLS ESTRUCTURALS AMB CAPACITAT PORTANT. CARACTERÍSTIQUES DE CARRER

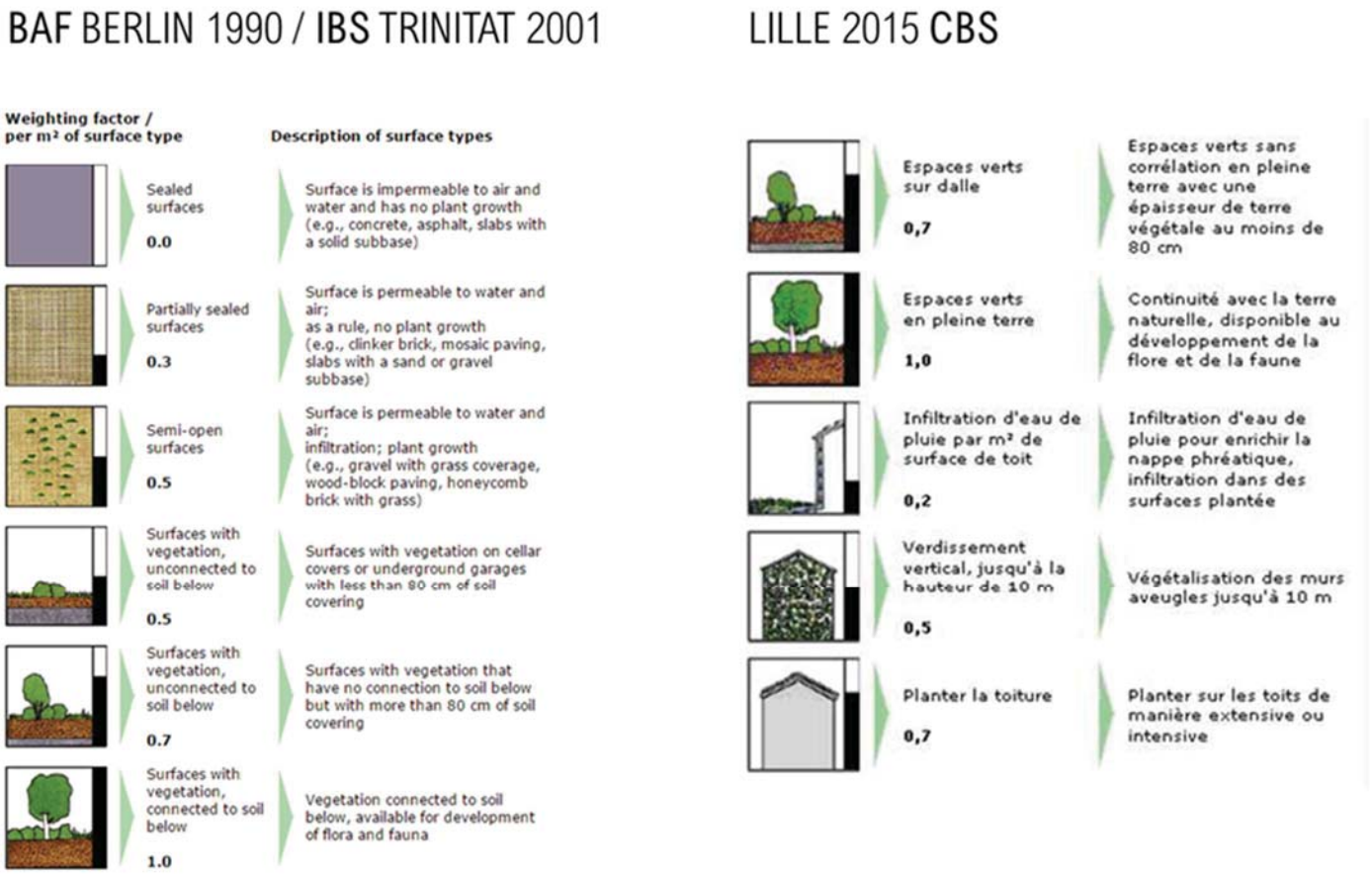
Per tant, des de tots els punts de vista resulta més eficaç ambientalment treballar en termes de devolució ambiental de les diferents realitats urbanes, zones i sistemes, que establir un sistema ambiental compartimentat amb aquells qui aporten i aquells qui no ho fan.

Per tant es aquest planejament s'opta aquesta segona estratègia.

Aquesta estratègia és transversal, i afecta a tots els vectors ambientals, i per tant:

- Cicle de l'aigua
- Energia/Emissions de GEH
- Contaminació atmosfèrica
- Materials i residus
- Biodiversitat

Cal però desenvolupar metodologies que permtin aquesta caracterització del retorn ambiental. En resposta es prendrà de base l'IDEEU, desenvolupat inicialment en la MPGM del Barri de Gràcia de Barcelona, que és una evolució dels BAF Berlinés (1980), i l'IBS, també aplicat al Barri de la Trinitat Nova, l'any 2001.



L'objectiu d'aquesta metodologia és parametritzar les característiques del verd urbà per oferir un sistema que permeti avaluar diferents solucions. A nivell urbanístic es sol·licita, segons els usos, un valor de l'índex BAF, que en la realització dels projectes s'haurà de justificar ponderant la puntuació a partir les superfícies de cada una de les solucions adoptades.

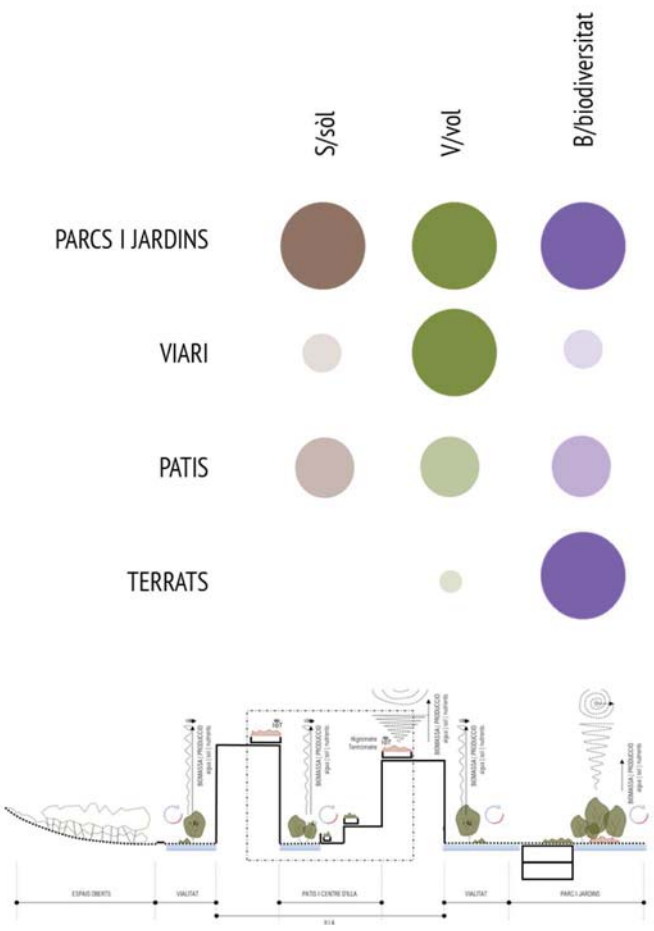
En aquest punt, entenent que la ciutat és capaç d'oferir diverses situacions, quant a retorn de serveis, aquestes metodologies han de ser prou complexes, primer per explicar la situació actual, i segons per sol·licitar, a través del planejament, una nova situació, és a dir planificar.

La metodologia BAF si be introdueix un camí de quantificació, exposa una realitat lineal, que no permet destriar allò que ofereix el sòl del vol, i especialment l potencialitat de la biodiversitat, i que en una ciutat es pot plantejar amb un certa dissociació.

Partint dels conceptes introduïts de sòl/vol/biodiversitat, és pot establir una metodologia més adaptable a la realitat urbana amb:

- Suport ⟩ sòl
- Funcionalitat del verd basat en la quantitat Biomassa ⟩ Vol
- Funcionalitat del verd basat en la qualitat ⟩ biodiversitat

Aquesta metodologia permet fraccionar i explicar el retorn de serveis ecosistèmics del verd a nivell quantitatiu, de la biomassa (regulació climàtica, segrest de GEH, ...), dels qualitatius, lligats a la biodiversitat i per tant d'ambients més complexos i estables, i per tant introduir la capacitat de diferenciar ambients amb més o menys pertorbacions propis i característics de l'espai urbà.



En un exercici qualitatiu podem doncs explicar les potencialitats de retorn de serveis ecosistèmics de diferents realitats urbanes, ja no només dels espais lliures, sobre aquest trinomi sòl / vol /biodiversitat, introduint un nou concepte de 'devolució urbana'.

- Parcs i jardins ofereixen una important capacitat de devolució de sòl, de biomassa, i en determinades posicions, espais nucli, de biodiversitat si tenen capacitat d'aillar-se de les pertorbacions de la ciutat.
- Vialiltat, pot oferir vol, biomassa, desenvolupant masses importants d'arbrat. Dificilment però per la competència amb els vehicles, en funció també de la seva intensitat, pot oferir sòl, ni biodiversitat al ser espais molt pertorbats.
- Patis, que és una realitat comuna a la ciutat, tenen una capacitat equilibrada d'oferir sòl, biomassa i biodiversitat, entenent en aquest últim cas que són generalment espais amb poca pressió, especialment quan estan lligats a habitatges.
- Finalment els terrats, que no poden oferir sòl, limitat exclusivament a donar suport a una vegetació amb poca capacitat de generar biomassa, però si que són importants espais d'oportunitat de la biodiversitat. Són espais tranquils, ben situats, que generant una trama continua a la ciutat tenen fins i tot capacitat, en conjunt, de donar una xarxa equivalent a grans parcs urbans, amb implantacions en jardines certament modestes.

Aquesta anàlisi tan bàsica permet exposar diverses realitats:

- La potencialitat del **sòl**, com a valor qualitatiu el tenen els espais públics, que malgrat haver eliminat aquells que tenen soterranis, presenten espais de prou entitat on es pot reproduir un perfil complet funcional del sòl.
  L'aportació de la vialitat, malgrat amb una intensitat menor genera una malla que no es pot obviar.
  Els espais privats concentren el seu valor en els jardins i patis no edificats
- Quan al **vol**, la biomassa, es concentra en la vialitat i en els espais lliures, en relació als sistemes.
  Quant a les zones, és en els patis i jardins no edificats on hi ha les oportunitats, certament baixes en els terrats.
- Quant a la **biodiversitat**, en l espai públic hi ha un cert potencial, sempre que els parcs i jardins tinguin capacitat i dimensió per generar espais nucli sense excessives pertorbacions.
  És en els terrats on es mostra el principal potencial, entenen que amb molt petites intervencions, compatibles amb la capacitat portant dels terrats, com per exemple jardineres de 2 x 2 m, amb poc sòl i vegetació atractiva, tenen capacitat de generar una xarxa continua que abastaria tota la ciutat.
  Introdueix aquesta estratègia la demanda de corresponsabilització. És a dir, sobre un parc antic d'habitatges, amb un nivell de renovació baix, i per tant amb poca capacitat d'intervenció per millorar els estàndards ambientals, poder generar mecanismes de gestió acceptables per implicar al ciutadà en la millora ambiental de la ciutat.

5.2 DISCUSSIO DE LES ALTERNATIVES

En aquest aparat es porta a terme la valoració de les alternatives en relació als criteris i objectius que s'han jerarquitzat amb importància Alta, i que per tant son susceptibles de influir en la proposta estratègica del POUM.

Els criteris i objectius que s'han definit d'importància mitjana, no vol dir que no siguin importants, sinó que tenen necessàriament una valoració transversal, i s'ha de aconseguir en totes les propostes, generant necessàriament mesures que conformaran, juntament amb els d'importància alta, a més de l'ordenació final, el cos normatiu del POUM.

5.2.1.1 [1]. OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL

1. GARANTIR UNA IMPLANTACIÓ EFICIENT, EN RELACIÓ A LA FUNCIONALITAT, CONSUMS DE RECURSOS I ADAPTADA A LES CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS DE RUBÍ I DEL SEU ENTORN

1.1 Evitar l'ocupació innecessària de sòl.

Rubí és un municipi amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable prou alta, que supera el 50 % de la superfície del terme municipal, mentre que el sòl no urbanitzable n'ocupa un 49,3%. Dins aquest 50 % hi ha una gran part que són sòls urbans de baixa densitat, allunyades o desconnectades del nucli compacte.

Respecte a la resposta a la demanda de nou habitatge i activitat econòmica, és millor l'alternativa que es centra en el reciclatge urbà, evitant la classificació de nou sòl, malgrat és possible donada l'existència a Rubí de sòl preventiu.

Dins d'aquesta segona alternativa, malgrat una no exclou l'altre, té més sentit treballar en la densificació de teixits en el nucli urbà, que intensificar els teixits de baixa densitat. En tot cas, aquesta segona opció pot també ser útil per donar context a equipaments existents, o incrementar densitats on avui aquestes urbanitzacions es presenten excessivament laxes.

Respecte a les infraestructures, i en relació a l'ocupació de sòl és també més favorable optimitzar la xarxa actual, evitant generar noves traces, malgrat les reserves existents. De fet, l'alternativa 2, comporta millorar i incrementar els enllaços actuals sobre la C16, per a millorar la seva accessibilitat i el funcionament com a ronda de Rubí. L'alternativa 1, a més de nous traçats paral·lels a l'actual, generaria les mateixes ocupacions pels mateixos enllaços la necessitat de generar passos superiors i inferiors sobre la C16. Per tant, sens dubte incrementaria de forma notable l'ocupació.

Respecte les alternatives en SNU, no comporten una demanda diferencial d'ocupació de sòl, tot i que l'alternativa 2, ofereix mecanismes per a ser més precís en la vinculació de els activitats, i per tant en el dimensionament de les infraestructures o edificacions, mínimes i necessàries per a la seva gestió. Per tant, a més de la millora en la gestió ha de comportar també una menor ocupació, si més no ajustada.

Quant a l'estratègia de compartimentar els retorns ambientals en determinades claus, o fer-les extensives al conjunt de la ciutat, des d'una visió quantitativa no hi ha diferències, és a dir, no ocuparem més o menys espais en relació a una o altre alternativa. En tot cas, els espais ocupats tenen un major retorn ambiental en l'alternativa 2, ja que se'ls hi exigeix, comportant una millor valoració ambiental.

	Habitatge i activitat econòmica			Infreastructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
1 Evitar l'ocupació innecessària de sòl	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

1.2 Adaptar l'ordenació a les formes de relleu evitant pendents superiors al 20%.

Rubí, en general, te un relleu força complex. De fet, forma part de la unitat de paisatge dels Xaragalls del Vallès, que aflora en la seva denominació aquest paisatge solcat.

Segons la cartografia de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, s'observa que els pendents superiors al 20% se situen al nord-oest i a l'oest del municipi, vinculat als torrents i serres. Tots aquests espais es situen, en les urbanitzacions i en els espais oberts.

Respecte a la resposta a la demanda de nou sòl residencial i d'activitat econòmica, que en l'alternativa 1 es plantejaria en sòl preventiu, en general aquest presenta pendents per sota del 20 %, i per tant no és un condicionant excloent per donar-li resposta. En l'alternativa 2, on es preveu el reciclatge del teixit urbà, tampoc és un aspecte significatiu, si aquest es concentra, com és el cas en el nucli, evitant actuacions de densificació en les urbanitzacions, les quals presenten pendents en alguns casos, que avui serien excloents per acollir nou sòl residencial.

Certament els pendents més pronunciats es donen en les urbanitzacions, en els teixits de baixa densitat al nord del municipi, malgrat la potencialitat de creixement en aquest àmbits es limiten a la densificació preveient nous habitatges en solars en sòl urbà consolidat, els quals hauran de tenir en compte el pendent com a factor condicionant.

Respecte a les infraestructures, els pendents mostren un valoració neutre, ja que en les alternatives expansives (0 i 1) es potencien sobre els corredors actuals, i les que proposen una millor eficiència de les existents i pacificació de les que travessen el nucli, no en generen de noves.

Respecte al SNU, el criteri de pendents s'incorpora en els components de qualificació, i per tant en la vocació del sòl, concretament en els sòls forestals, diferenciant aquells que tenen uns pendents superiors al 40 %, i per tant es defineixen de protecció. Aquesta consideració de pendents no és possible en l'estratègia de compartimentació del SNU que es proposa en l'Alternativa 0 i Alternativa 1.



Pendents superiors al 20 % en sòls consolidats. Urb

Respecte al retorn ambiental de l'espai urbà, el criteri de pendent és també neutre.

	Habitatge i activitat econòmica			Infreastructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
2 Adaptar l'ordenació a les formes de relleu evitant pendents superiors al 20%.	●	●	●	○	○	○	●	●	●	○	○	○

1.3. Mantenir l'estructura orgànica del territori, especialment pel que fa als espais oberts.

Els espais oberts més continus, i on es centra la connectivitat, també a nivell territorial, és a la zona de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc, on destaca un paisatge agroforestal, a l'oest del terme. És en aquests àmbits on el PTMB defineix un connector ecològic de gran importància per garantir la connectivitat entre els espais naturals de Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac.

Aquests espais es mantenen relativament lliures, tot i que amb una important pressió per les activitats extractives i els dipòsits de residus.

Malgrat l'àmbit de la Serra de l'Oleguera, el terme municipal de Rubí no té unes bones condicions de connectivitat ja que presenta diverses urbanitzacions que interfereixen amb els espais lliures, especialment del nord del municipi, i un gran nombre d'infraestructures que tallen els principals fluxos de connectivitat en sentit N-S i EO, al sud, juntament amb el conbstrenyiment del connector en les zones industrials en el mateix àmbit sud.

Per altra banda, la connectivitat transversal en el terme municipal és gairebé inexistent, i poc recolzada pels espais lliures urbans que tampoc afavoreixen aquesta estructura -E-O.

Del conjunt del municipi cal ressaltar també la funcionalitat connectora dels diversos torrents i rieres de Rubí, que encara són espais de gran importància per a la biodiversitat. En general tenen un traçat N-S llevat del torrent dels Alous, que és un eix vertebrador important del municipi i que te un traçat N-E a S-O, i els torrents, com el del Fonollet, Xercavins i de Sant Muç, que serveixen a la Riera de Rubí pel seu marge dret.

Respecte a la demanada de nou sòl residencial i activitat econòmica, les millors alternatives són les que eviten noves ocupacions, com és el cas de l'alternativa 2 de reciclatge urbà, en contraposició a la 1, que preveu incidir sobre la gran reserva de sòl preventiu, que complementa la funcionalitat connectora del conjunt del territori.

Respecte la comparació amb l'Alternativa 0, cal remarcar, que l'alternativa 2, per una banda reconeix sòls urbans ja consolidats, o amb dèficits urbans, i desclassifica sòls urbanitzables. És el cas d'un sector en l'àmbit Ximelis, el sector E, que allibera la capçalera d'un torrent que permet la connectivitat transversal entre el Pla Dormet i els sòls d'especial connexió en la zona de Can Serrafossà.

En aquest context cal valorar de manera favorable l'alternativa 2, tant front la 1 com la 0.

Respecte a les infraestructures, l'alternativa 2 és certament millor en relació a l'estructura d'espais lliures per evitar noves ocupacions, i reforçar el paper connector de la riera de Rubí, naturalitzant els seus marges, i traient pressió a la llera.

Respecte a la qualificació del SNU, també l'alternativa 2 és més favorable, ja que reconeix el paper connector, de manera específica com un element d'ordenació, permetent establir estratègies concretes que garanteixin la connectivitat, tal com ho fa el Pla d'Extractives, i concretament:

- Evitant noves ocupacions que superin el punt més estret actual, que es fixa en 400 metres.
- Limitant l'ocupació de l'espai connector al 10 % de l'amplada funcional en cada punt.

Quant a l'espai urbà, també l'estratègia de retorn ambiental a tot el conjunt de la ciutat millora la resposta d'aquest espai urbà a aquesta estructura verda, més continua. Aquesta estratègia es compatible, i de fet integra, els corredors verds, que es concentren especialment en la Riera de Rubí i en l'avinguda de l'Estatut.

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
3. Mantenir l'estructura orgànica del territori, especialment pel que fa als espais oberts.	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

1.4 Protegir els bens i les persones del risc d'incendi forestal.

Rubí està considerat com a municipi d'alt risc d'incendi segons el Decret 64/1995 de 7 de març pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

Les zones amb major presència forestal del terme municipal de Rubí com la Serra de Can Guilera, la Serra de l'Oleguera o la Serra de Can Riquer, són àmbits que tenen un risc d'incendis elevat, on la transformació forestal i urbanística condiciona més aquest risc.

Els espais de major risc són els del nord del municipi, coincidint amb les urbanitzacions, de Sant Muç i Castellnou, que presenten continuïtat amb masses que provenen de Terrassa i Ullastrell.

El risc és cert i afecta principalment als usos residencials. En aquest context, la millor alternativa és la que es centra en la regeneració urbana, evitant alhora concentrar més habitatge en les urbanitzacions, que estan envoltades de forest.

Respecte a les infraestructures el risc d'incendi és neutre.

Quant al sòl no urbanitzable, l'alternativa 2, aïlla els riscos en l'ordenació, i en coherència permet generar normatives urbanístiques molt més precises. No és així en l'alternativa 0 i alternativa 1. També hi te incidència els components de qualificació, que permeten, i de fet planifiquen, establint la vocació de sòls agraris espais que són avui forestals. Aquesta estratègia permet disminuir la continuïtat de les masses forestals, que és una bona estratègia per a reduir el risc d'incendi, o si més no compartimentar els espais forestals reduint la dimensió potencials dels incendis.

Finalment, quant al SU, més enllà de la definició de franges de protecció, que ha de ser transversal a totes les alternatives, la caracterització és neutre.

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
4 Protegir els bens i les persones del risc d'incendi forestal.	●	●	●	○	○	○	●	●	●	○	○	○

2. DEFINIR L'ORDENACIÓ I ELS USOS POTENCIANT LA SEVA PLURIFUNCIONALITAT I AUTONOMIA

2.1. Aconseguir centralitats i espais públics continus i accessibles.

2.2. Aconseguir un planejament equilibrat socialment i quant a barreja d'usos, assegurant l'accés a l'habitatge, als equipaments públics, als espais lliures i als serveis.

La configuració actual de Rubí, amb unes grans extensions de sòls residencials de baixa densitat allunyades del nucli, no són factors que ajudin a configurar un municipi ben estructurat al voltant de nuclis ben dotats de serveis i equipaments, i que permetin la seva autonomia.

En tot cas, Rubí té un centre urbà dotat quant a equipaments i serveis, on possiblement manca una estratègia d'estructura dels espais lliures que permetin reforçar aquest teixit i les relacions amb els usos residencials poc densos.

En la memòria urbanística hi ha un extens anàlisi de les relacions de la població amb els equipaments i els espais lliures, que fan evident aquesta realitat dual de Rubí.

Sembla clar que les estratègies de dispersió de la població en les urbanitzacions, o estendre el sòl urbà amb l'ocupació de nous sòls, front a la densificació i regeneració i millora dels teixits existents, no són la millor opció.

En el mateix sentit, el potencial regeneratiu i de centralitat de l'eix verd de la Riera de Rubí, i de l'Avda. de l'Estatut, evitant el pas de vehicles en transit per dins del nucli,són estratègies que ajuden a enfortir aquestes centralitats.

Alhora, quant a la capacitat d'estendre el retorn ambiental dels verds, també milloren la qualitat i capacitat d'acollida de l'espai urbà, generant un nucli més cohesionat.

Aquesta estratègia no tindria incidència en els espais oberts.

Objectiu	Habitatge i activitat econòmica			Infreastructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
2.1. Aconseguir centralitats i espais públics continus i accessibles.	●	●	●	●	●	●	○	○	○	●	●	●
2.2. Aconseguir un planejament equilibrat socialment i quant a barreja d'usos, assegurant l'accés a l'habitatge, als equipaments públics, als espais lliures i als serveis.												

3. POSSIBILITAR UNA MOBILITAT SOSTENIBLE MITJANÇANT LA PLANIFICACIÓ INTEGRADA DELS USOS DEL SÒL I DEL TRANSPORT PÚBLIC

3.1. Valorar i/o aconseguir la capacitat de les xarxes de connexió per assegurar connectivitat, prioritzant els modes actius i el transport col·lectiu.

Les principals infraestructures de mobilitat de les que disposa Rubí són l'AP-7, que limita amb el municipi pel sud-est, i la C-16, que passa pel sector nord-est del terme. També s'hi troben altres carreteres locals com les que uneixen Rubí amb Terrassa i Sant Cugat, juntament amb l'eix de la C1413, que travessa el nucli.

Finalment destaquen la línia dels Ferrocarrils de la Generalitat, ramal de Sant Cugat del Vallès a Terrassa, que té una estació a la vila, i la línia de RENFE del Papiol a Mollet que té una estació al sud-est del nucli, a tocar de l'AP-7.

Disposa també d'una xarxa de busos en el municipi, i de connexió amb els municipis veïns. Aquesta presenta un cert dèficit, associat a la baixa densitat d'habitatges, en les urbanitzacions existents a l'Oest del municipi, malgrat hi ha un extraordinari esforç de servei, amb una xarxa que els hi dona servei.

Per tant Rubí te un bon potencial connectivitat amb transport públic, que s'expressa en un repartiment modal interior i exterior amb un important pes dels transport col·lectiu.

Presenta també una important xarxa de camins, interiors. Es troba a faltar una xarxa de camins interconnectada amb els municipis veïns, especialment Sant Cugat, Cerdanyola (UAB i Centre Direccional), Terrassa i Sant Quirze del Vallès, que hauria de partir d'una iniciativa metropolitana.

També és especialment important les connexions d'aquesta xarxa amb Castellbisbal i l'eix del riu Llobregat, que permet la connexió amb tot l'àmbit metropolità sud, que necessàriament hauria de tenir un caràcter més rural, ja que travessa els espais connectors.

Te incidència en aquesta estratègia els assentaments, sent més favorables l'alternativa 2, que concentren la població, i per tant amb menys recursos donant-li més accés al transport públic i els itineraris a peu, donada la proximitat de serveis i equipaments.

Quant a les infraestructures, en aquest segon model, es planteja una nova estació de FFGC, al nord del nucli.

Quant a les infraestructures, tot el que suposi treure trànsit de pas pel nucli, el pacifica, i afavoreix els itineraris a peu. Cosa que també ho fa una major qualitat de l'espai públic, amb un retorn ambiental també de la vialitat com un espai de possibilitat.

Quant als espais oberts, aquesta estratègia seria neutre, malgrat una xarxa de camins ben estructurada sens dubte millora la mobilitat del conjunt, si més no en la relació amb els espais oberts. En aquest context, caldrà estudiar en l'alternativa finalment escollida la mobilitat derivada de les activitats en els espais oberts, especialment extractives i dipòsits, que en alguns casos encara afecta a sòl residencial, cosa que hauria de ser en un futur ben planificat incompatible. En tot cas, les solucions són d'un detall que supera el present document d'estratègies.

Objectiu	Habitatge i activitat econòmica			Infreastructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
3. Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport públic	●	●	●	●	●	●	○	○	○	●	●	●
3.1. Valorar i/o aconseguir la capacitat de les xarxes de connexió per assegurar connectivitat, prioritzant els modes actius i el transport col·lectiu.												

4. ORDENAR TENINT EN COMPTE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I LA SOSTENIBILITAT DEL MODEL URBÀ.

4.1 Establir una ordenació energèticament eficient.

Rubí és un gran centre de demanda energètica lligada a la seva població i les activitats.

El potencial de generació d'energies renovables està limitat en el teixit urbà, molt dens en el nucli. Contràriament te un important potencia de generació de renovables en els sectors d'activitat i en les cobertes de les implantacions residencials poc denses, permetent en aquestes últimes un enorme potencial de compensació.

En el recent inventari de cobertes amb fibrociment a Rubí, hi ha més de 230 teulades on hi ha aquest material, concentrades especialment en la part industrial sud del nucli, i que necessàriament s'hauran de renovar. Aquesta realitat genera un bon dinamisme que necessàriament el POUM haurà d'aprofitar a nivell normatiu.

En aquest context, tant en el residencial poc dens, com en aquest teixit industrial, el potencial d'implantació de fotovoltaica en coberta és important.

Les estratègies d'implantació dels assentaments, que comporten regeneració del nucli, el potencial de millora energètica es concentra en la rehabilitació energètica dels habitatges, i en les implantacions, en aquests casos modestes, en coberta.

Per tant, des de les diferents alternatives plantejades, quant als assentaments la implantació de renovables no presenta diferencies significatives, i en tot cas s'haurà de resoldre amb l'exigència del propi CTE, i en normativa urbanística.

Finalment per la important pressió en els espais oberts (més del 10 % d'ocupació), te poca capacitat d'implantació de renovables a terra, especialment fotovoltaica, malgrat la gran superfície de sòl preventiu, que en condicions d'ocupació normals, oferiria una gran potencialitat. En principi el potencial d'implantació i la seva ordenació ha de ser transversal a totes les alternatives plantejades. L'ordenació d'aquestes implantacions s'ha de concretar amb un instrument específic, ja sigui derivat del no nat PLATER, avançat o derivat, per un pla de detall del municipi. En tot cas, les estratègies de renovació de nucli, quan a noves necessitats, també ha de ser aplicada en les renovables, compensant la gran superficie de sostre industrail a renovar, substituint o compensat la baixa capacitat d'un SNU excessivament pressionat. En aquest caldrà valorar, els dipòsits restaurats, on els períodes de post-clausura son força coincidents amb la vida útil de les instal·lacions fotovoltaiques , i els fa espais especialment indicats.

En tot cas, en qualsevol de els alternatives plantejades, quant a assentaments, el potencial de millora és important i el POUM l'haurà de potenciar.

Respecte a les infraestructures, tot el que sigui afavorir els modes de desplaçament actiu tenen una major valoració, així com la definició d'eixos verds, com la riera de Rubí i l'Avda. de l'Estatut.

La ciutat densa, amb una alta intensitat d'urbanització, i sovint poc verd, genera un notable efecte illa de calor, amb una pèrdua de confort en l'espai públic i en l'habitatge, especialment a l'estiu, incrementant la demanda energètica per dotar de confort els habitatges. En aquest context, totes les estratègies d'afavorir el verd a la ciutat, sustentat sobre un sòl funcional, disminuirà aquest efecte, millorant el confort, la salut urbana i la demanda energètica..

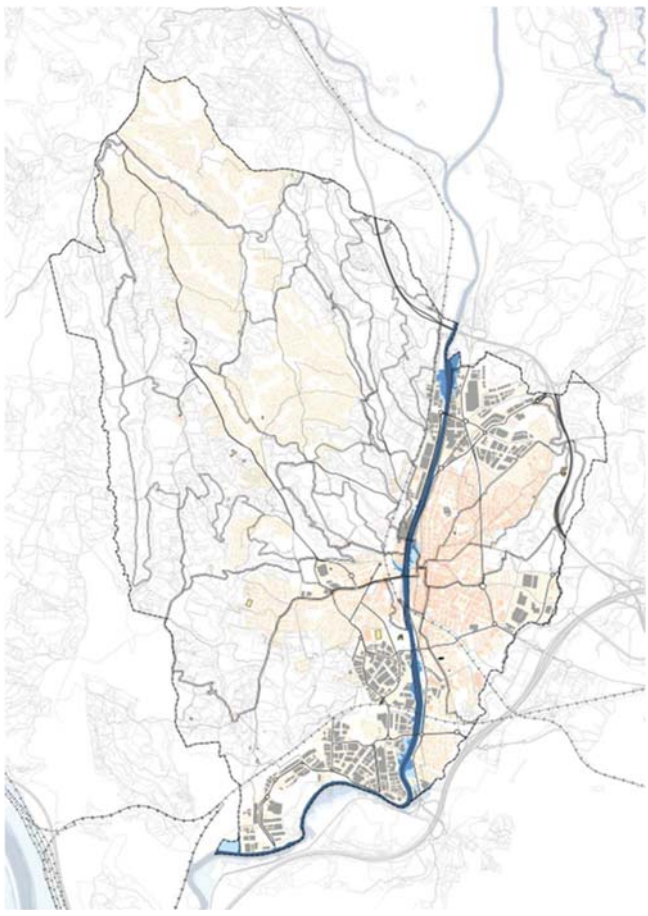
	Habitatge i activitat econòmica			Infreastructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
4. Ordenar tenint en compte l'eficiència energètica i la sostenibilitat del model urbà.	●	●	●	●	●	●	○	○	○	●	●	●
4.1 Establir una ordenació energèticament eficient.												

5.2.1.2 [2]. CICLE DE L'AIGUA

1. PREVENIR EL RISC D'INUNDACIÓ, EVITANT L'AFECTACIÓ A BÉNS I PERSONES.

1.1. Prevenir el risc d'inundació

1.2. Mantenir les condicions hidrològiques de la conca i el seu comportament davant de les pluges ordinàries i les avingudes extraordinàries.



La riera de Rubí presenta un important risc d'inundació, afectant algunes zones urbanes, i concretament el nucli de Rubí, en la vialitat que la travessa, amb algun desbordament puntual sobre els sòls urbans consolidats.

La canalització de la riera protegeix de forma efectiva l'espai construït, però empobreix notablement el sistema hídric, sol·licitant que sigui extremadament eficient en el transport d'aigua, competint amb el seu paper de connector, que hauria d'estar sustentat en els sistemes naturals que l'haurien d'acompanyar, i han estat els sacrificats per una excessiva pressió urbana.

Pel que fa a la resta de torrents i rieres del municipi, aquests van fortament encaixats formant lleres estretes que confinen les zones de flux preferent. Ni el Pla Inuncat ni els mapes de perillositat d'inundació i la zonificació de l'espai fluvial del Districte de conca fluvial de Catalunya, corresponents al segon cicle de la Directiva d'Inundacions (2020) consideren aquests cursos secundaris.

S'haurà de valorar el potencial de risc d'aquests cursos secundaris, i la seva influència o risc sobre els espais construïts.

La important urbanització, especialment al voltant de la riera de Rubí, i en la seva conca (Matadepera, Terrassa, i Les Fonts) ha canviat les condicions hidrològiques de la conca, amb un increment de les avingudes però també dels cabals ordinaris, que són el principal motiu d'erosió de la llera. La riera de Rubí és un exemple d'aquesta situació.

Totes les alternatives que comportin major urbanització del sòl, i la seva impermeabilització, com les d'increment de consum de sòl, o les expansives, quant a la inundabilitat són certament més desfavorables.

Contràriament, totes aquelles que comportin una major naturalització de l'espai urbà, milloren les condicions de la conca, reduint els coeficients d'escolament.

Per tant les alternatives 0 i 1, que són expansives en consum de sòl, han d'estar valorades negativament, comparativament a l'alternativa 2 que és de contenció.

Quant a les infraestructures, també la 0 i 1, que promouen noves infraestructures, incrementen l'ocupació, i alhora són una pèrdua d'oprtunitat, que si es planteja en l'alternativa 2, que naturalitza l'eix urbà de la riera, que de ben segur tindrà una influència positiva en el seu fuiconament.

Quant al retorn ecològic de l'espai urbà, extensiu, tal com es planteja en l'alternativa 2, permet un funcionament en conjunt de la ciutat com a control de l'escolament superficial, incrementant la permeabilitat del sòl.

Quant al sòl nou urbanitzable, l'ordenació definida no ha de comportar diferències en la intensitat de transformació dels usos del sòl, i per tant, té una valoració neutre en aquest aspecte.

Objectiu	Habitatge i activitat econòmica			Infreastructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
1.1. Prevenir el risc d'inundació	●	●	●	●	●	●	○	○	○	●	●	●
1.2. Mantenir les condicions hidrològiques de la conca i el seu comportament davant de les pluges ordinàries i les avingudes extraordinàries.												

2. PROTEGIR LA XARXA HÍDRICA I ELS ESPAIS FLUVIALS.

2.1. Protegir les masses d'aigua i els espais fluvials.

Tal com s'ha exposat, El principal curs d'aigua superficial que transcorre pel terme és la riera de Rubí, originada per la riera de les Arenes, travessa de nord a sud el municipi, i va canalitzada pel centre de la vila de Rubí fins a desembocar al riu Llobregat.

La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, situats a ambdós marges de la riera. Aquests torrents, a diferència de la riera de Rubí, presenten unes bons espais fluvials amb marges amb vegetació de ribera, i que presenten un estat natural poc artificialitat.

El torrent de Can Balasc, a l'oest del nucli està en una situació radicalment diferent, sent l'eix d'un important connector ecològic.

En una situació intermèdia es troba el torrent dels Alous, que manté formacions de ribera d'interès, i un gran potencial de millora.

Altre cop totes les alternatives que suposen major pressió sobre els espais oberts, necessàriament incideixen en la qualitat de la xarxa fluvial.

De les propostes destaquen:

- Quant als assentaments, la desclassificació que es proposa de sòls residencials (Sector E) en la capçalera d'un torrent en la zona de Ximelis, que vessa a la riera de Can Balasc, és una millora substancial respecte a situació actual, així com evitar noves ocupacions de sòls.
- També les estratègies d'infraestructures, que han de permetre alliberar càrrega de vehicles a la C1413, i la renaturalització de les vores urbanes de la riera de Rubí, potenciant la biodiversitat, en transició al sòl urbà, son certament positives.
- Quant al sòl no urbanitzable, el reconeixement de la xarxa fluvial és necessàriament transversal, considerant com a sistema hidrogràfic, no només la llera sinó també els seus marges, des d'una lectura morfològica de de les comunitats de ribera que l'acompanyen.
- Respecte al retorn ambiental de l'espai urbà, i la millora del control hidrològic que comportarà, només pot generar que una valoració positiva.

Per tant, la valoració de les alternatives només pot quedar de la següent manera:

Objectiu	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
2.1. Protegir les masses d'aigua i els espais fluvials.	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

5.2.1.3 [3]. AMBIENT ATMOSFÈRIC I CANVI CLIMÀTIC

1. REDUIR I/O COMPENSAR LES EMISSIONS DE GEH

1.1 Reduir les emissions de GEH en el balanç global del pla

La transformació de Rubí s'ha donat especialment sobre sòls agraris, on la capacitat embornal i de segrest és menor comparativament amb els sòls forestals. Sobre aquests segons, hi ha hagut una important reducció en les urbanitzacions poc denses, i molt extenses, del nord del TM.

Quant a ordenació, les estratègies ja s'han exposat en l'apartat anterior "4.1 Establir una ordenació energèticament eficient". Quant a assentaments mantenia una valoració transversal, i valorava positivament les estratègies quant a infraestructures i retorn ecològic de l'espai urbà, en aquells que per una banda potenciaven els modes de mobilitat actius, i per l'altre milloraven les condicions de naturalització de l'espai urbà.

En tot cas, reduir el consum de sòl també comporta, per una banda evitar la pèrdua d'estoc i capacitat d'embornal, així com una reducció en el consum de recursos, i un increment d'emissions derivats de la mobilitat generada. Per tant, les estratègies de contenció, necessàriament han d'estar més ben valorades quant a les emissions,

Si que té importància en aquest punt la proposta en els espais oberts, on es tendeix a establir vocació en les cobertes del sòl, potenciant conreus ben gestionats, i masses forestals madures, i per tant amb un major estoc de C. Alhora, aquesta estratègia comporta la generació d'un mosaic agro forestal més protegit front els incendis forestals, que en cas de produir-se alliberen l'estoc de carboni emmagatzemat, tant en la biomassa forestal com en el sòl, si mñes no en els primers centímetres.

Així, més enllà de les estratègies en la concreció de les propostes, les estratègies definides, si que permeten una valoració diferencial de les alternatives, que és la següent:

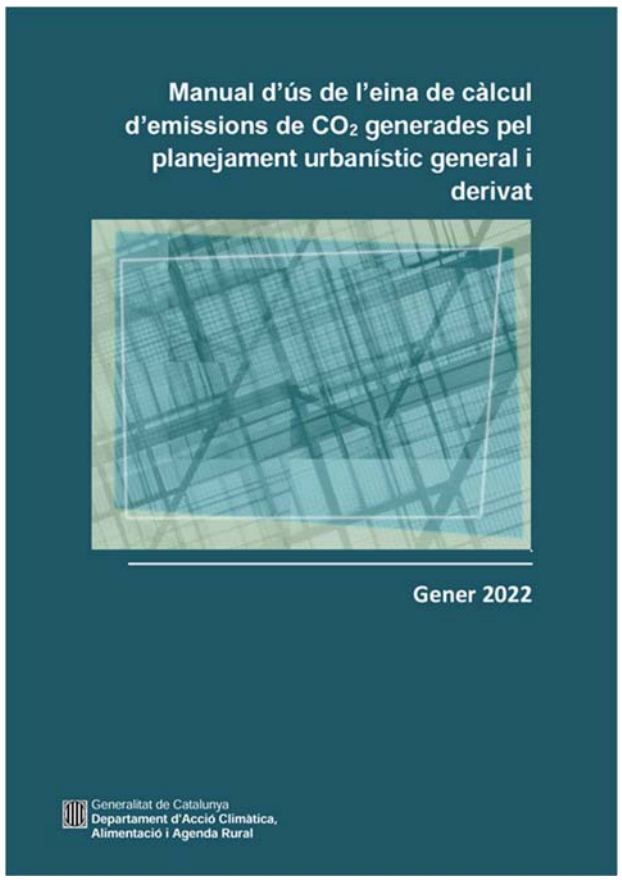
	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
1.1 Reduir les emissions de GEH en el balanç global del pla	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

El Departament d'Acció Climàtica disposa d'una eina per la quantificació comparativa de les emissions de GEH en el planejament urbanístic, que complementaria la informació de les solucions proposades.

En aquest cas, malgrat es sol·licita que aquest exercici es faci en fase d'avanç, no hi ha encara una informació prou detallada per oferir uns resultats mínimament fiables, tot i que necessàriament els resultats seran coherents amb la valoració qualitativa realitzada.

Val a dir també, que el POUM de Rubí, no es plantegen les alternatives en termes d'escenaris de creixement, sinó de millor resposta a una demanda determinada, i per tant els escenaris de demanda d'habitatge, i sòl d'activitat, són equivalents en totes les alternatives, i subjectes de manera equivalent a allò que les normatives sectorials, especialment en l'edificació i les activitats, determinin en el moment de materialitzar-se la millora urbana plantejada.

Així, aquest anàlisi s'ha fet de manera detallada en la fase d'aprovació inicial, amb tota la informació suficient per a que, amb la metodologia proposada pel Departament d'Acció Climàtica, es pugui fer una anàlisi quantitativa suficient. Aquest s'ha fet simulant diferents escenaris de millora del parc d'habitatges.



3/5/6. MANTENIR LA POBLACIÓ EXPOSADA A NIVELLS ACÚSTICS, DE RADIACIONS ELÈCTRIQUES I ELECTROMAGNÈTICS, LUMÍNIQUES I ODORÍFERES, PER GENERAR AMBIENTS SALUDABLES I SENSE MOLÈSTIES A LA POBLACIÓ.

Rubí, per les instal·lacions i activitats que conté, lligades a l'extracció minera, dipòsit de residus, i transport d'energia, a més de les importants infraestructures de mobilitat existents, te importants efectes sobre el medi atmosfèric.

Te efectes acústics lligats a les infraestructures, camps elèctrics i electromagnètics de baixa freqüència lligats a les instal·lacions de transport d'energia, completats, com en tots els entorns urbans, a les telecomunicacions. Emissions de PM10 lligats a la mobilitat i a les activitats extractives i dipòsits de residus, i NOx, lligats a la mobilitat.

Tot aquest conjunt de circumstàncies sol·licita que el POUM incideixi en els aspectes de salut, com una dels principals objectius.

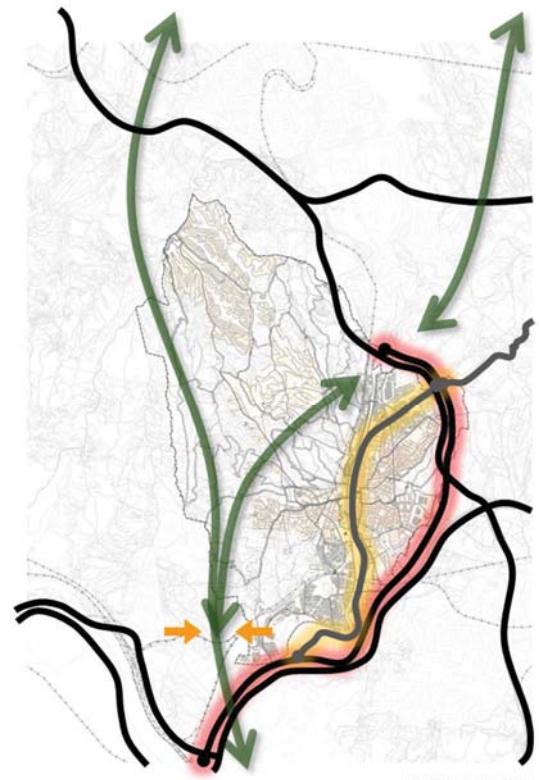
Qualsevol d'aquests aspectes han de ser necessàriament tractats de manera transversal en totes i cada una de les alternatives, inclosa l'alternativa 0, i per tant mereixerien una valoració equivalent, quant a l'ordenació. No tindria sentit situar nous assentaments en zones de risc derivats d'entorn no saludables.

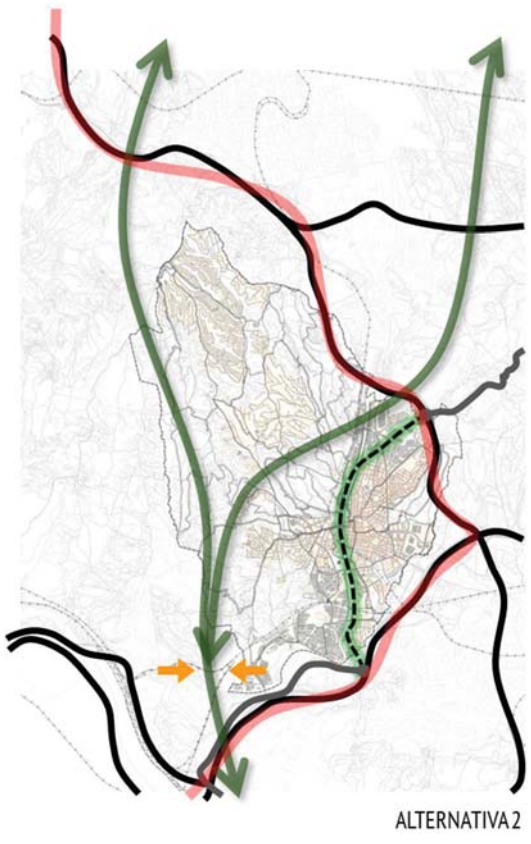
En tot cas, també és cert, que aquelles alternatives que disminueixen la mobilitat, i la centrin en modes actius, i afavoreixin la naturalització de l'espai urbà, contribueixen a la millora de l'espai urbà, i a la millora de la qualitat de l'aire i la salut

En aquest context, la valoració de les alternatives plantejades seria la següent:

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
3/5/6. MANTENIR LA POBLACIÓ EXPOSADA A NIVELLS ACÚSTICS, DE RADIACIONS ELÈCTRIQUES I ELECTROMAGNÈTICS, LUMÍNIQUES I ODORÍFERES, PER GENERAR AMBIENTS SALUDABLES I SENSE MOLÈSTIES A LA POBLACIÓ.	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●







5.2.1.4 [6]. BIODIVERSITAT CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL

1. ESTABLIR COM ELEMENT BÀSIC I VERTEBRADOR DE L'ÀMBIT UN ESPAI DE CONNECTIVITAT, ESTABLINT CRITERIS DE BIODIVERSITAT, CONTINU I CONNECTAT ALS CONNECTORS D'ÀMBIT TERRITORIAL.

1.1. Conservar i evitar els efectes sobre els espais connectors. 1.2. Protegir els cursos fluvials i la vegetació de ribera associada.

A la zona de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc, destaca un paisatge agroforestal, a l'oest del terme, on el PTMB defineix un connector ecològic de gran importància per garantir la connectivitat entre els espais naturals de Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac.

També cal ressaltar la presència, al sud del terme municipal, un connector terrestre principal identificat amb el codi CTP084 Riu Llobregat / Serra de Collserola.

Alhora, al sud del municipi, el mateix Pla Territorial identifica un punt d'amenaça, sobre aquest connector, de continu urbà.

Així, el terme municipal de Rubí no presenta, malgrat el potencial de la serra de l'Oleguera, unes bones condicions de connectivitat, ja que a més del corredor d'infraestructures al sud, les activitats extractives i dipòsits, i les diverses urbanitzacions al nord, interfereixen amb els espais oberts.

El principal curs d'aigua superficial que transcorre pel terme és la riera de Rubí, originada per la riera de les Arenes, travessa de nord a sud el municipi, i va canalitzada pel centre de la vila de Rubí fins a desembocar al riu Llobregat. Presenta uns marges amb vegetació de ribera poc desenvolupats.

La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, paral·lels a la vall principal. Aquests torrents, a diferència de la riera de Rubí, presenten unes bons espais fluvials amb marges amb vegetació de ribera, i que presenten un estat natural i poc antropitzat.

La valoració s'ha de centrar en, per una banda la protecció dels espais connectors, des d'una visió qualitativa, i per l'altre, evitar noves ocupacions dels espais oberts, des d'una visió quantitativa.

Quant als assentaments doncs destacar aquelles solucions que no comporten noves ocupacions, i fins i tot la desclassificació de sòls, que afecten, en aquest cas de Ximelis, a la capçalera d'un torrent tributari de Can Balasc, i que alhora potencia la connectivitat transversal.

També aquelles, quant a infraestructures que eviten el desdoblament de les existents, comportant una increment de l'efecte barrera dels corredors actuals, i millorant la naturalització dels corredors fluvials, amb la naturalització els marges urbans de la riera de Rubí.

Quant als espais oberts, el tractament de la connectivitat amb una lectura supramuncipal, millora a gestió d'aquests espais i clarifica la seva protecció que te una lògica que supera el municipi, com és el cas de la Serra de l'Oleguera.

Finalment, la demanda de retorn ambiental de totes les realitats urbanes plantejades, permet oferir el territori com un continu d'espais de major o menor resistència a la connectivitats, però sempre oferint les seves potencialitats malgrat en un espai urbà siguin escasses.

Per tant, la valoració de les alternatives quedarà de la següent manera:

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
1.1. Conservar i evitar els efectes sobre els espais connectors. 1.2. Protegir els cursos fluvials i la vegetació de ribera associada.	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢

2. ORDENAR L'ESPAI CONSERVANT ELS ESPAIS DE MAJOR INTERÈS

2.2. Evitar l'afecció a la vegetació i els habitats d'interès

2.3. Preservar els espais protegits i de major valor ambiental.

El terme de Rubí, no està inclòs en cap espai natural dins del Pla d'Espais d'Interès Natural ni XN2000. Cal destacar però l'existència de la zona humida de l'Estany dels Alous i l'Espai d'Interès Geològic de la Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa (geozona 336), situada al límit sud-oest del terme municipal.

Alhora, destaca la importància del mosaic agroforestal de la Serra de l'Oleguera i la Serra de Can Riquer com a espai de gran valor ambiental per la seva funcionalitat connectora, on es troben els següents hàbitats d'interès comunitari (HIC) no prioritaris:

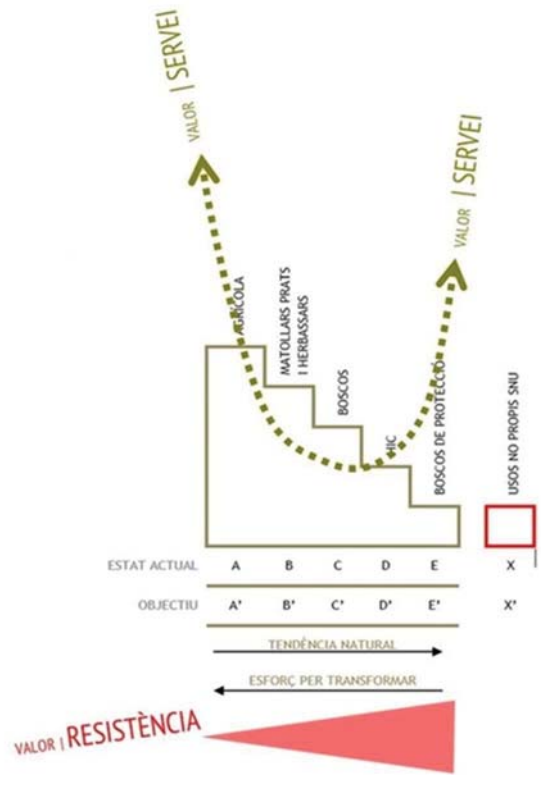
- Codi 3250. Rius mediterranis amb vegetació del Glaucion flavi.
- Codi 3260. Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (Ranunculion fluitantis i Callitricho-Batrachion).
- Codi 3270. Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del Chenopodion rubri (p.p.) i del Bidention (p.p.).
- Codi 3280. Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles del Paspalo-Agrostidion orlades d'àlbers i salzes.
- Codi 9340. Alzinars i carrascars.
- Codi 9540. Pinedes mediterrànies.

Aquests objectius afecten de manera directe als espais oberts. Altre cop, la lectura dinàmica d'aquest espais permet donar valor a aquells fragments de paisatge que tenen qualitat i posició, i per tant malgrat la lectura dinàmica dels espais oberts, en aquests casos queden fixats. Són els boscos de protecció (amb pendents superiors al 40 %) o els HIC, com a formacions estables amb tendència climàcica que afloren unes condicions especials que cal preservar.

Aquesta lectura en el SNU el permet l'alternativa 2, que fixa aquests espais sobre l'eina més precisa que té que són els components de qualificació, que els hi fixa vocació, que és coincident amb l'hàbitat catalogat.

Per tant, la valoració de les alternatives és la següent:

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
2.2. Evitar l'afecció a la vegetació i els habitats d'interès 2.3. Preservar els espais protegits i de major valor ambiental.2.2. Evitar l'afecció a la vegetació i els habitats d'interès 2.3. Preservar els espais protegits i de major valor ambiental.	○	○	○	○	○	○	●	●	●	○	○	○



3. FOMENTAR LA NATURALITZACIÓ I LA BIODIVERSITAT EN L'ESPAI URBÀ.

3.1. Incrementar la vegetació de valor i les comunitats d'interès per a la naturalització de l'espai urbà. / 3.2. Aconseguir que totes les realitats urbanes aportin retorn ecològic al pla

A Rubí s'ha portat a terme l'inventari d'arbrat viari, que inclou estratègies per a la seva gestió, i alhora també un Pla Director dels Espais Verds, per part de la Diputació de Barcelona, que estableix estratègies quant a la configuració dels espais lliures.

Aquests documents tenen per objectiu entre d'altres millorar la naturalització de l'espai urbà, el primer des de la vialitat i certs equipaments, i el segons des dels espais verds. Aquestes estratègies incideixen en l'ordenació dels verds i la relació amb els espais oberts.

Alhora, en el planejament, sovint es restringeix el retorn ambiental únicament als espais lliures o els sistemes especialment definits per aquesta finalitat, perdent una gran oportunitat que ofereixen la resta de les realitats urbanes.

Rubí no és una excepció a aquesta realitat i per tant, més enllà del retorn efectiu, que certament hi és, es perd el seu màxim potencial, que no és ni mes ni menys el que pot oferir.

En aquest context la valoració de els alternatives ha d'anar encarada a aquelles que ofereixen estructura als espais lliures, com elements nucli, en un continu urbà que no ha de ser un desert, en relació al retorn ambiental.

Aquesta continuïtat dels espais amb retorn, incidint tant en l'espai públic com en el privat, el residencial i el d'activitats, genera una ciutat que treballa en conjunt, i que es va completant al ritme de la renovació urbana en tots i cada un dels espais on s'hi incideix.

També té especial importància l'estructura de verds, els corredors urbans definits per la naturalització de la riera de Rubí, i l'Avda. de l'Estatut, com la resta de carrers pacificats que generen una malla urbana, en un context de millora de l'espai construït.

Per tant, és obvi que les estratègies que vagin en aquest sentit comportaran necessàriament una millor valoració:

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
3.1. Incrementar la vegetació de valor i les comunitats d'interès per a la naturalització de l'espai urbà. / 3.2. Aconseguir que totes les realitats urbanes aportin retorn ecològic al pla	○	○	○	○	○	○	○	○	○	●	●	●

5.2.1.5 [7]. PAISATGE, PATRIMONI CULTURAL I ÚS SOCIAL

1. PRESERVAR I MILLORAR ELS VALORS PAISATGÍSTICS EXISTENTS D'INTERÈS, EL PATRIMONI CULTURAL I ELS VALORS IDENTITARIS

1 Preservar els valors del paisatge.

El municipi de Rubí es troba dividit en dues unitats de paisatge dins el catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona:

El sud-est del terme pertany a la unitat paisatgística de la Plana del Vallés, i és on es troben la vila de Rubí, els principals polígons industrials, la riera de Rubí i les grans infraestructures de comunicació. Aquesta unitat coincideix amb el paisatge d'atenció especial (PAE) del Mosaic Agroforestal del Vallés.

La resta de Rubí pertany a la unitat paisatgística dels Xaragalls del Vallès, caracteritzada per unes carenes ben delimitades per diversos torrents, conformant un paisatge més rural i menys urbà. Es tracta d'un paisatge agroforestal, amb masses arbrades o arbustives a les vessants més abruptes, a les valls humides i a les lleres de nombrosos torrents, i amb unes planes agrícoles en aquells indrets on el relleu és més suau, sovint sobre les carenes, especialment a la meitat sud del terme.

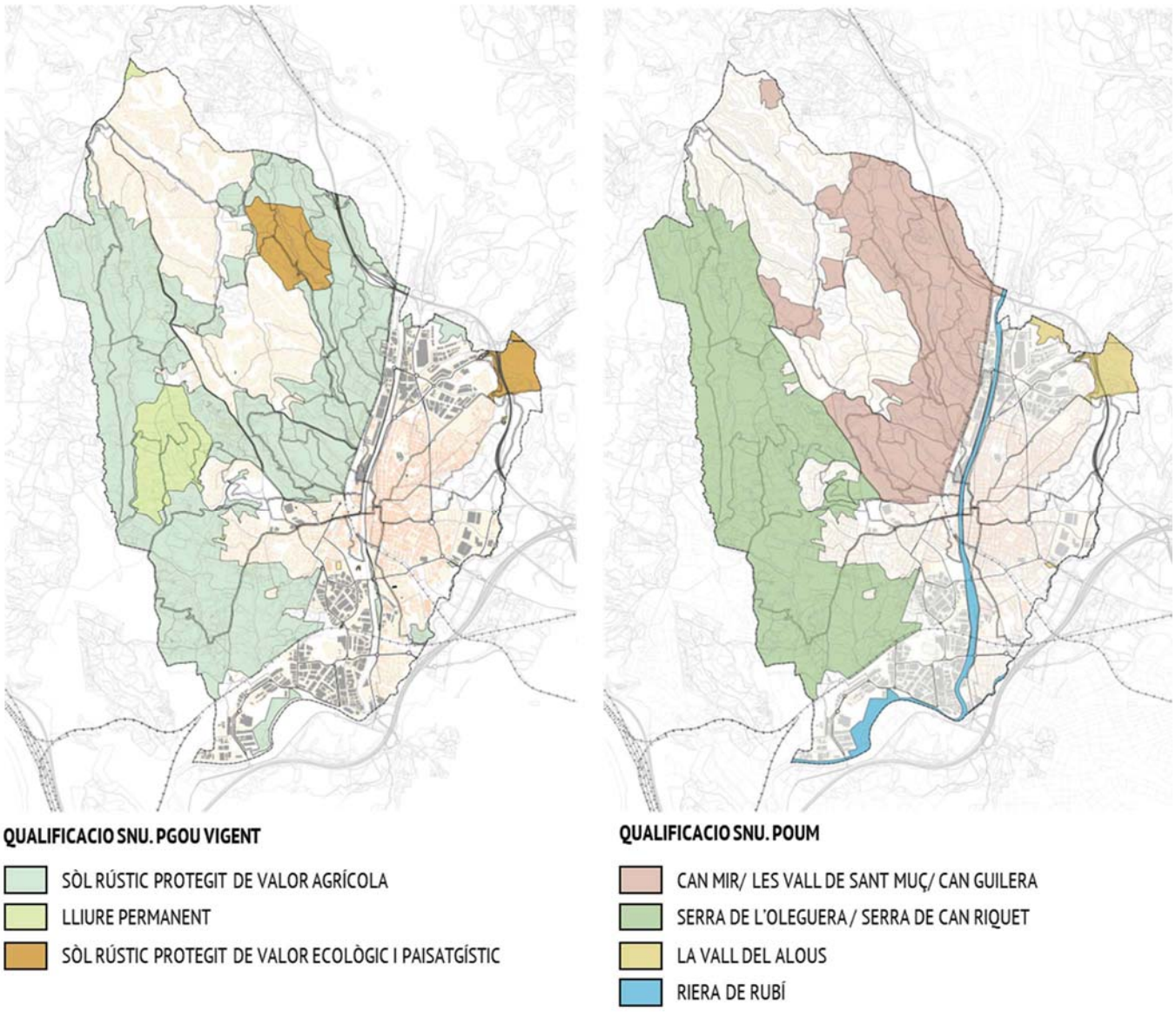
Aquest espai presenta importants valors paisatgístics i naturals, ja que conforma part del connector ecològic entre Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac.

Tot i que també hi ha algun sector d'activitat, aquesta unitat es caracteritza la presència de diverses urbanitzacions a la zona nord. Alhora, en aquesta unitat és on es troben la major part de les activitats extractives en ús o en restauració del municipi de Rubí, les quals generen grans impactes paisatgístics.

En aquest context, cal establir una ordenació que reconegui aquestes realitats de paisatge, les seves lectures, particularitzades en el municipi de Rubí, establint el paisatge com element integrador del conjunt de les estratègies d'ordenació i gestió.

En aquest context, és l'alternativa 2, la que estableix l'ordenació dels espais oberts en base a les unitats de paisatge, superant un concepte de lectura dels espais oberts des de la gestió contemporània a la planificació, la que permet justament fixar i potenciar aquests valors. Es aclaridor la comparació entre les alternatives plantejades.

En la següent imatge es mostra l'ordenació dels espais oberts en el PGOU vigent en comparació a l'estratègia del POUM proposat. Les figures son esquemàtiques i sobre la delimitació de la classificació del sòl del PGOU vigent.



Aquesta diferenciació permet establir estratègies concretes, que basades en les unitats de paisatge serien:

- Serra de l'Oleguera, potenciar el mosaic agroforestal i evitar les ocupacions, per assegurar el seu paper connector
- Can Mir/ La vall de Sant Muç/ Can Guilera: potenciar el sòl agrari com a millor activitat per mantenir aquest paisatge amb una forta pressió urbana.
- La vall dels Alous: establir estratègies de contenció i de límits, en aquest espais que tenen una clara vocació d'espai lliure urbà, i en tot cas un fort contingut periurbà. Serien espais oberts amb una vocació de parc periurbà, i per tant amb una certa dotació d'urbanització.

L'alternativa 1, basada en els usos del sòl, simplificant i fossilitzant la lectura del territori, no et permet aquesta diferenciació, ja que el que prima per sobre de tot és la gestió d'una unitat indiferenciada referida únicament a allò que hi ha actualment.

En base a aquest fet, la valoració d'alternatives queda de la següent manera:

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
1 Preservar els valors del paisatge..	○	○	○	○	○	○	●	●	●	○	○	○

2. ORDENAR L'ESPAI CONSIDERANT ELS VALORS EXISTENTS

1. Compatibilitzar els itineraris i camins amb valors culturals i patrimonials, amb el planejament proposat. / 2. Generar paisatges de qualitat des d'una lectura territorial / 3. Preveure aspectes com la continuïtat, dels espais de vianants i bicicletes, i del tractament de la vegetació.

Hi ha un extens inventari de bens i elements catalogats en el municipi de Rubí, en el sòl urbà, i en els espais oberts.

En base a tots els bens catalogats, i la xarxa de camins existents s'ha avaluat la seva accessibilitat, i si certament aquests elements generen algun tipus d'estructura en el municipi.

La xarxa de camins està fragmentada pel desenvolupament urbà i una profunda transformació en els últims decennis. Son camins utilitzats especialment pel lleure, i ubicats majorment a la meitat nord-oest del terme.

La xarxa de camins està inventariada i es fonamenta en nous itineraris, relligant l'antiga estructura, d'on destaquen els camins de gran recorregut:

- GR-6 – Sender de Montserrat.
- GR-96 – Camí Romeu a Montserrat.
- Camí de Sant Jaume.

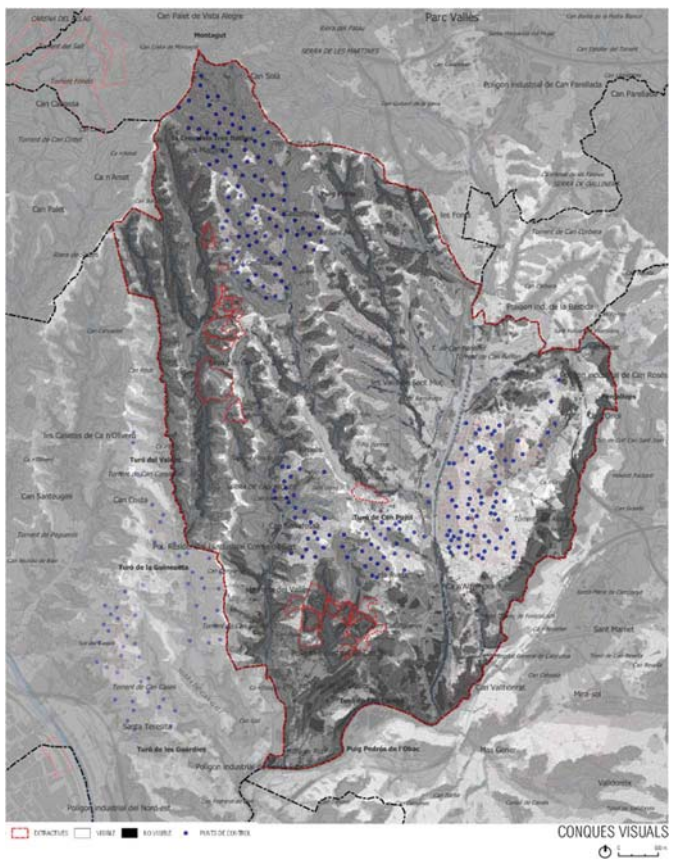
Altres espais potencials de valor són els torrents:

- Torrent de Can Muç, Xercavins, que presenten un espai prou naturalitzat
- Riera de Rubí, extremadament pressionada, però que te un paper central en el municipi, i per tant ha de ser necessàriament un espai estratègic a considerar.
- Torrent dels Alous, que presenta una situació mixta, com un rosar i d'espais d'interès, relligat per espais transformats. Te un especial interès també en la seva capçalera, en la transformació de l'antic Golf Sant Cugat, i la relació amb Serragalliners.

Rubí presenta tres realitats diferenciades quant als espais oberts:

- El sector est, que principalment són conreus, i el que resta del Golf Sant Cugat, en bona part en el municipi de Rubí, i que te continuïtat a través del torrent dels Alous, el qual genera alhora paisatges fragmentats destacant la zona humida del Alous
- Sector Oest, majoritàriament forestal, amb algunes fragments, molt limitats de conreu, de la Serra de l'Oleguera, molt pressionat pels usos extractius i dipòsits de residus. Els usos extractius i els abocadors sovint generen grans impactes paisatgístics, per aquest motiu la seva ubicació en àmbits amb poca visibilitat és clau per a la preservació del paisatge.
- No es pot però menystenir els espais oberts limitant amb la C16, que van resseguint el Torrent dels Alous, fins a culminar amb el pas de Penjallops. Aquest sector és la porta de Rubí a la corona sud de Collserola, i la seva relació a través d'espais oberts amb els municipis de Sant Cugat, Cerdanyola (UAB i Centre Direccional) i Sant Quirze, a a través de la via verda.

S'ha avaluat també les conques visuals des de tots els espais urbans, els quals no generen qualitat al paisatge, dels espais oberts, per tal de valorar la sensibilitat respecte la seva transformació, detacant els plans i conreus de Sant Muç, on es situa el sòl preventiu sobre el quall'alternativa 1, en coherència amb el PTMB, possibilitat la seva transformació. Rubí, malgrat la facilitat que aquesta categorització presenta, no peveu aquesta via, sent més complexa quan a gestió, però més continguda, la de la regeneració i millora urbana que preveu l'alternativa 2



Son també estratègiques les continuïtats transversals dels verds a través del sòl urbà, avui inexistents i que necessàriament cal potenciar.

Les estratègies es basen en posar en valor, de manera efectiva els paisatges, els elements que els estructuren, i les continuïtats, a través del sòl urbà.

En aquest context, les alternatives més ben valorades han de ser aquelles que afloren aquesta especialització, i alhora proposen contingència quan a la transformació de paisatges de valor:

- Alternativa de contenció quant al consum de sòl, que respon a les estratègies de reciclatge urbà.
- Millora de l'estructura d verds, a través de grans corredors, com la riera de Rubí, i l'Avda de l'Estatut, en relació a l'estratègia d'infraestructures, evitant engreixar continuadament les infraestructures existents (A7 i C16)
- En el cas dels espais oberts a través dels filtres transversals i concretament els serveis ecosistèmics culturals.
- En el cas del sòl urbà, aquelles propostes que promouen la naturalització de l'espai urbà com un element transversal al conjunt de la ciutat

Així, la valoració de les alternatives quedaria de la següent manera:

	Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
Objectiu	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2	A0	A1	A2
1. Compatibilitzar els itineraris i camins amb valors culturals i patrimonials, amb el planejament proposat. / 2. Generar paisatges de qualitat des d'una lectura territorial / 3. Preveure aspectes com la continuïtat, dels espais de vianants i bicicletes, i del tractament de la vegetació	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●

5.3 RESUM DE LA DISCUSSIO D'ALTERNATIVES

En la següent taula es fa un resum de la valoració de les alternatives considerades:

		Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
	Objectiu	**A0**	**A1**	**A2**	**A0**	**A1**	**A2**	**A0**	**A1**	**A2**	**A0**	**A1**	**A2**
[1]. OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL													
1. GARANTIR UNA IMPLANTACIÓ EFICIENT, EN RELACIÓ A LA FUNCIONALITAT, CONSUMS DE RECURSOS I ADAPTADA A LES CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS DE RUBÍ I DEL SEU ENTORN	1 Evitar l'ocupació innecessària de sòl	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢
	2 Adaptar l'ordenació a les formes de relleu evitant pendents superiors al 20%.	🟡	🟡	🟢	○	○	○	🟡	🟡	🟢	○	○	○
	3. Mantenir l'estructura orgànica del territori, especialment pel que fa als espais oberts.	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢
	4 Protegir els bens i les persones del risc d'incendi forestal.	🟡	🟡	🟢	○	○	○	🟡	🟡	🟢	○	○	○
2. DEFINIR L'ORDENACIÓ I ELS USOS POTENCIANT LA SEVA PLURIFUNCIONALITAT I AUTONOMIA	2.1. Aconseguir centralitats i espais públics continus i accessibles. 2.2. Aconseguir un planejament equilibrat socialment i quant a barreja d'usos, assegurant l'accés a l'habitatge, als equipaments públics, als espais lliures i als serveis.	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	○	○	○	🟡	🟡	🟢
3. POSSIBILITAR UNA MOBILITAT SOSTENIBLE MITJANÇANT LA PLANIFICACIÓ INTEGRADA DELS USOS DEL SÒL I DEL TRANSPORT PÚBLIC	3.1. Valorar i/o aconseguir la capacitat de les xarxes de connexió per assegurar connectivitat, prioritzant els modes actius i el transport col·lectiu.	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	○	○	○	🟡	🟡	🟢
4. ORDENAR TENINT EN COMPTE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I LA SOSTENIBILITAT DEL MODEL URBÀ	4.1 Establir una ordenació energèticament eficient.	🟡	🟡	🟡	🟡	🟡	🟢	○	○	○	🟡	🟡	🟢
	CRITIC (🔴)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	MODERAT (🟡)	7	7	1	5	5	0	4	4	0	5	5	0
	COMPATIBLE (🟢)	0	0	6	0	0	5	0	0	4	0	0	5
[2]. CICLE DE L'AIGUA													
1. PREVENIR EL RISC D'INUNDACIÓ, EVITANT L'AFECTACIÓ A BÉNS I PERSONES	1.1. Prevenir el risc d'inundació 1.2. Mantenir les condicions hidrològiques de la conca i el seu comportament davant de les pluges ordinàries i les avingudes extraordinàries.	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	○	○	○	🟡	🟡	🟢
2. PROTEGIR LA XARXA HÍDRICA I ELS ESPAIS FLUVIALS	2.1. Protegir les masses d'aigua i els espais fluvials	🟡	🟢	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟢	🟢	🟡	🟡	🟢
	CRITIC (🔴)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	MODERAT (🟡)	2	1	0	2	2	0	1	0	0	2	2	0
	COMPATIBLE (🟢)	0	1	2	0	0	2	0	1	1	0	0	2
[3]. AMBIENT ATMOSFÈRIC I CANVI CLIMÀTIC													
1. REDUIR I/O COMPENSAR LES EMISSIONS DE GEH	1.1 Reduir les emissions de GEH en el balanç global del pla	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢
3/5/6. MANTENIR LA POBLACIÓ EXPOSADA A NIVELLS ACÚSTICS, DE RADIACIONS ELÈCTRIQUES I ELECTROMAGNÈTICS, LUMÍNIQUES I ODORÍFERES, PER GENERAR AMBIENTS SALUDABLES I SENSE MOLÈSTIES A LA POBLACIÓ.		🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟢	🟢	🟡	🟡	🟢
	CRITIC (🔴)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	MODERAT (🟡)	2	2	0	2	2	0	2	1	0	2	2	0
	COMPATIBLE (🟢)	0	0	2	0	0	2	0	1	2	0	0	2
[6]. BIODIVERSITAT CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL													
1. ESTABLIR COM ELEMENT BÀSIC I VERTEBRADOR DE L'ÀMBIT UN ESPAI DE CONNECTIVITAT, ESTABLINT CRITERIS DE BIODIVERSITAT, CONTINU I CONNECTAT ALS CONNECTORS D'ÀMBIT TERRITORIAL	1.1. Conservar i evitar els efectes sobre els espais connectors. 1.2. Protegir els cursos fluvials i la vegetació de ribera associada.	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢
2. ORDENAR L'ESPAI CONSERVANT ELS ESPAIS DE MAJOR INTERÈS	2.2. Evitar l'afecció a la vegetació i els habitats d'interès 2.3. Preservar els espais protegits i de major valor ambiental.	○	○	○	○	○	○	🟡	🟡	🟢	○	○	○
3. FOMENTAR LA NATURALITZACIÓ I LA BIODIVERSITAT EN L'ESPAI URBÀ	3.1. Incrementar la vegetació de valor i les comunitats d'interès per a la naturalització de l'espai urbà. / 3.2. Aconseguir que totes les realitats urbanes aportin retorn ecològic al pla	○	○	○	○	○	○	○	○	○	🟡	🟡	🟢
	CRITIC (🔴)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	MODERAT (🟡)	1	1	0	1	1	0	2	2	0	2	2	0
	COMPATIBLE (🟢)	0	0	1	0	0	1	0	0	2	0	0	2

		Habitatge i activitat econòmica			Infraestructures			SNU			Retorn ambiental de l'espai urbà		
	Objectiu	**A0**	**A1**	**A2**	**A0**	**A1**	**A2**	**A0**	**A1**	**A2**	**A0**	**A1**	**A2**
[7]. PAISATGE, PATRIMONI CULTURAL I ÚS SOCIAL													
1. PRESERVAR I MILLORAR ELS VALORS PAISATGÍSTICS EXISTENTS D'INTERÈS, EL PATRIMONI CULTURAL I ELS VALORS IDENTITARIS	1 Preservar els valors del paisatge	○	○	○	○	○	○	○	○	○	🟡	🟡	🟢
2. ORDENAR L'ESPAI CONSIDERANT ELS VALORS EXISTENTS	1. Compatibilitzar els itineraris i camins amb valors culturals i patrimonials, amb el planejament proposat. / 2. Generar paisatges de qualitat des d'una lectura territorial / 3. Preveure aspectes com la continuïtat, dels espais de vianants i bicicletes, i del tractament de la vegetació	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢	🟡	🟡	🟢
	CRITIC (🔴)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	MODERAT (🟡)	1	1	0	1	1	0	1	1	0	2	2	0
	COMPATIBLE (🟢)	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	2
	[VALORACIÓ GLOBAL].	3	2	**1**	3	2	**1**	3	2	**1**	3	2	**1**

Resultat de la valoració, és l'Alternativa 2, que presenta una millor valoració global, i per a cada un dels vectors estudiats.

6. PROPOSTA

En aquest apartat es recullen les principals línies estratègiques de la Memòria d'Ordenació del nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Rubí, document que defineix el model territorial i urbà de la ciutat per a les pròximes dècades. El seu objectiu és substituir l'antic PGOU de 1987, avui superat per la transformació demogràfica, social i ambiental que ha experimentat Rubí. En aquest període, la ciutat ha passat d'uns 46.000 habitants a prop de 80.000, fet que exigeix una nova planificació adaptada als reptes actuals i alineada amb els principis de sostenibilitat del segle XXI.

L a proposta del nou POUM es fonamenta en les següent cinc bases estratègiques

1. **Rubí, ròtula territorial del Vallès metropolità**: el municipi destaca per la seva posició estratègica al Vallès metropolità, amb bones connexions per carretera (C-16, B-30 i AP-7) i transport públic (FGC i RENFE), fet que reforça el seu paper com a ròtula territorial.
2. **Rubí, ciutat dual**: compacta i extensa: El municipi presenta una doble estructura urbana: un nucli compacte amb barreja d'usos i una part extensa formada per urbanitzacions de baixa densitat, que el POUM vol equilibrar i millorar en qualitat urbana i ambiental.
3. **Rubí, ciutat resilient i sostenible**: Rubí aposta per un model de ciutat sostenible i resilient, alineat amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible, amb especial atenció a la lluita contra el canvi climàtic, les energies renovables i la millora dels espais públics.
4. **Rubí, ciutat innovadora, tecnològica i treballadora**: Es reforça també el seu caràcter industrial i innovador, amb l'objectiu d'impulsar nous sectors econòmics i avançar cap a una ciutat més inclusiva i centrada en les persones.
5. **Rubí, municipi per la salut i la sostenibilitat**: El desenvolupament futur es basa en la salut, l'habitatge i l'activitat econòmica, promovent la sostenibilitat, el transport públic, la gestió de l'aigua i l'economia circular, amb una planificació a llarg termini.

A partir d'aquest marc estratègic, el POUM desplega les seves propostes en àmbits clau com el desenvolupament urbà, l'habitatge, la infraestructura verda, la mobilitat i l'activitat econòmica, amb l'objectiu de construir una ciutat més integrada, equilibrada i preparada per als reptes futurs.

En aquest sentit, Rubí es consolida com una ciutat dual, amb un nucli compacte i un entorn extens d'urbanitzacions. Davant d'aquesta realitat, el Pla aposta pel reciclatge urbà com a estratègia principal, prioritzant la regeneració de sòls urbans existents, la reutilització d'espais infrautilitzats i la consolidació de teixits ja urbanitzats. Aquesta estratègia permet limitar el creixement en extensió i preservar una part molt significativa del territori com a sòl no urbanitzable.

Un dels eixos centrals és l'habitatge assequible. El POUM preveu la construcció d'uns 5.300 nous habitatges i fixa l'objectiu d'assolir un 15% d'habitatge social. Aquest objectiu no només es desenvolupa a través de nous creixements, sinó també mitjançant actuacions sobre el teixit existent, com la divisió d'habitatges grans, la reconversió de locals buits o l'aprofitament de parcel·les residencials infrautilitzades.

Pel que fa a l'estructura verda, el Pla aposta per una integració real entre ciutat i natura. Es proposa la transformació de la Riera de Rubí en un gran eix verd estructurador i la creació d'una Anella Verda que connecti espais naturals, agrícoles i urbans, reforçant la biodiversitat i la qualitat ambiental.

En matèria de mobilitat, el model es basa en reduir la dependència del vehicle privat i potenciar els modes sostenibles. Es planteja la transformació d'infraestructures existents, com la possible reconversió de la C-16 en una ronda urbana, així com la millora de la mobilitat interna amb carrers més cívics i segurs. També es preveu una nova estació de FGC a La Llana com a nova centralitat urbana, dotant-la d'un nou aparcament.

La mobilitat es reorienta cap a models més sostenibles, reduint la dependència del vehicle privat i potenciant el transport públic, la mobilitat activa i la transformació d'infraestructures existents. Paral·lelament, es reforça el paper industrial de Rubí, amb la modernització dels polígons i la incorporació de nous usos productius i de serveis, afavorint la seva adaptació als nous models econòmics, sense que comporti un increment substancial de l'ocupació.

En conjunt, el POUM defineix un model de ciutat més integrada, equilibrada i sostenible, orientat a millorar la qualitat de vida i a afrontar els reptes ambientals, socials i econòmics dels propers anys.

6.1 CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

D'acord amb l'article 25 del TRLU, els plans d'ordenació urbanística classifiquen tot el sòl del seu territori municipal en tres classes de sòl: sòl urbà; sòl urbanitzable i sòl no urbanitzable.

EL SÒL URBÀ I LES SEVES CATEGORIES

Pel que fa referència al sòl urbà, el Pla d'ordenació urbanística municipal de Rubí classifica com a tal el sòl que ja ha estat sotmès al procés d'integració al teixit urbà i que, en conseqüència, o bé compta amb tots els serveis urbanístics bàsics (xarxa viària que permet l'accés rodat, abastament d'aigua, evacuació d'aigües residuals, i subministrament d'energia elèctrica) o bé està comprés en àrees consolidades per l'edificació en, com a mínim, dues terceres parts de la seva superfície edificable.

Dintre d'aquesta classificació es diferencia, segons l'establert en la Llei d'urbanisme, entre sòl urbà consolidat (SUC) i sòl urbà no consolidat (SNC).

Té la condició de sòl urbà consolidat, d'acord amb l'article 31.1 del RLU, el conjunt del teixit urbà amb solars urbanitzats i edificats, i parcel·les amb ordenació urbanística detallada per aquest POUM, pendents només d'urbanització per assolir la condició de solar segons l'article 29 del TRLU.

Per la seva part, té la condició de sòl urbà no consolidat, d'acord amb l'article 31.2 del RLU, el sòl urbà inclòs en àmbits sotmesos a una gestió urbanística integrada per actuacions de transformació o reordenació, o una gestió puntual per a cessions o adquisicions de sòl públic, i l'execució de la corresponent urbanització.

El conjunt de sòl classificat com a sòl urbà té una extensió de 1.599,15 ha, el que representa el 49,48% de tot el terme municipal i, d'aquesta quantitat, 1.1313,34 ha tenen la categoria de sòl urbà consolidat i 285,81 ha corresponen al sòl urbà no consolidat, dintre del qual es delimiten els diferents plans de millora i polígons d'actuació detallats en aquesta mateixa Memòria d'ordenació i que garanteixen la cessió dels aprofitaments i l'aportació corresponent dels terrenys de cessió pública en els termes establerts en la legislació urbanística vigent.

EL SÒL URBANITZABLE

Pel que respecta al sòl urbanitzable, aquest POUM classifica una única categoria de sòl urbanitzable: sòl urbanitzable delimitat (SUD) en el que es delimiten quatre sectors amb una superfície total de 41,54 ha que significa l'1,29% del total del sòl del terme municipal de Rubí.

EL SÒL NO URBANITZABLE

La superfície total de sòl no urbanitzable (SNU) del Pla és de 1.591,26 ha equivalent al 49,24% de la superfície del municipi.

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL

Classificació	**Sup (ha)**	**%**
Sòl urbà	1.599,15	49,48
Sòl urbà consolidat	*1.313,34*	*40,64*
Sòl urbà no consolidat	*285,81*	*8,84*
Sòl urbanitzable	41,54	1,29
Sòl no urbanitzable	1.591,26	49,24

6.2 QUALIFICACIÓ I REGULACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE

6.2.1 Qualificació dels sistemes

Integren els sistemes urbanístics els terrenys que el planejament reserva per a les comunicacions, per als equipaments comunitaris i per als espais lliures públics. També, formen part dels sistemes urbanístics els terrenys destinats a la construcció d'habitatges dotacionals públics.

El POUM atorga per al diferents sistemes urbanístics les claus següents:

SISTEMES PER LA MOBILITAT:

Els sistemes de mobilitat són el conjunt d'infraestructures i espais que formen la xarxa de comunicacions del municipi i permeten el bon funcionament de la mobilitat prevista al POUM.

Segons la seva funció, el Pla els divideix en tres grups principals.

- Sistema viari. Clau SX
- Sistema ferroviari. Clau SF
- Sistema de comunicacions per l'intercanvi modal. Clau SFX

Estructura del sistema viari

- Xarxa viària territorial

  Formada per les carreteres que passen per Rubí i connecten el municipi amb altres ciutats i amb grans infraestructures. Són vies importants per a desplaçaments de mitjana i llarga distància i suporten molt trànsit de vehicles, com cotxes, autobusos i camions. Poden ser estatals, autonòmiques o locals, però totes tenen la funció de connectar el territori. Aquestes carreteres estan regulades per una normativa específica que en defineix l'ús, el manteniment i les limitacions del seu entorn per garantir la seguretat i el bon funcionament de la mobilitat.

- Xarxa viària bàsica

  Constituïda pel conjunt de vials que estructuren la mobilitat urbana i asseguren la distribució del trànsit dins del municipi. Aquesta xarxa admet la circulació de vehicles a motor, tant públics com privats, i integra la resta de modes de mobilitat, d'acord amb el model de mobilitat definit pel POUM.

- Xarxa viària local

  Formada pels vials que garanteixen la connexió interna entre els diferents teixits urbans. Aquesta xarxa prioritza el transport públic i els desplaçaments no motoritzats, i dona suport a una mobilitat de proximitat vinculada a la vida quotidiana dels barris.

- Xarxa d'eixos verda

  La xarxa d'eixos verds està formada per carrers urbans pensats principalment per a la mobilitat de vianants, bicicletes i vehicles de mobilitat personal. Aquests eixos connecten els principals punts d'activitat del municipi i garanteixen recorreguts continus i segurs per a desplaçament no motoritzats. També fan de nexe entre la ciutat i els camins rurals del terme municipal.

  En aquests espais es prioritza clarament el pas de persones i bicicletes, limitant la circulació de vehicles motoritzats. A més, es fomenta la implantació d'activitats comercials compatibles amb aquest entorn, evitant aquelles que generin massa trànsit de vehicles.

- Anella verda

  L'Anella Verda és un espai que envolta Rubí amb l'objectiu de protegir el paisatge natural, connectar els espais verds i millorar la relació entre la ciutat i el seu entorn. També es concep com un gran itinerari per al passeig, el lleure i l'activitat física.

  Es tracta d'un recorregut circular d'uns 20 km que uneix diferents espais naturals i parcs del municipi. Combina camins existents amb nous trams per completar les connexions entre zones com turons, parcs i espais fluvials, assegurant un itinerari continu al voltant de la ciutat.

  Per garantir-ne el funcionament, es preveuen actuacions en diversos punts per connectar millor els camins i superar barreres. L'Anella s'adapta al territori amb trams de diferent dificultat i es complementa amb la xarxa de camins rurals i eixos verds urbans. El seu desenvolupament es farà per fases mitjançant plans urbanístics.

Subsistemes del sistema viari

- Eixos d'activitat econòmica (SX1)

  Vies urbanes amb caràcter cívic i alta activitat, on es prioritzen els vianants i es regula el trànsit i l'aparcament. Es fomenten usos comercials i terciaris, evitant habitatge a les plantes baixes per mantenir dinamisme econòmic.

- Complements de vialitat (SX2)

  Espais que donen suport al sistema viari principal, adaptats segons el tipus de via. Poden servir com a zones per a vianants o com a àrees de protecció i suport de carreteres.

- Aparcaments (SX3)

  Espais destinats a l'estacionament de vehicles, en superfície o soterrats. Es regulen segons la zona (industrial o residencial) i inclouen instal·lacions necessàries per al seu funcionament.

- Xarxa viària rural (SX4)

  Camins que connecten finques agrícoles, ramaderes o forestals. Es dissenyen per compatibilitzar l'activitat rural amb usos de lleure, mantenint amplades i condicions adequades segons la normativa del Pla.

Els projectes d'urbanització que incloguin espais de la vialitat urbana s'adequaran a l'índex de devolució ecològica de l'espai urbà (IDEEU) que s'assenyala en l'Estudi Ambiental Estratègic que forma part d'aquest POUM.

El sistema ferroviari

El POUM identifica i regula el sistema ferroviari segons la normativa sectorial, incloent les línies R8 (Martorell–Granollers) i S1 (Barcelona–Terrassa). Els sòls ferroviaris són de titularitat pública i es representen als plànols amb el codi SF, mentre que les reserves associades ho fan amb el codi SFr.

El Pla territorial metropolità de Barcelona preveu noves infraestructures viàries i ferroviàries, com rondes, millores de carreteres i un ramal d'alta velocitat. El POUM recull aquestes reserves mitjançant franges de sòl als plànols. Fins que no es defineixi el traçat definitiu, s'hi apliquen limitacions urbanístiques i qualsevol actuació requereix informe vinculant de l'administració competent.

El sistema de comunicacions per l'intercanvi modal és l'espai vinculat a estacions de tren i autobús destinat a millorar la mobilitat combinant transport públic i vehicle privat. Inclou aparcaments i serveis associats (mobilitat, persones i mercaderies) i es codifica com SFX.

El seu desenvolupament es concreta mitjançant dos instruments urbanístics principals:

- el Pla de Millora Urbana PMU-05 Rubí Centre, que ordena l'entorn central de l'estació i preveu aparcament intermodal, serveis de mobilitat, espais per a persones i logística;
- el Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable, que regula una altra zona d'intercanvi modal amb aparcament i serveis associats al transport, en la nova estació de la Llana.

SISTEMA D'ESPAIS LLIURES:

Els sistemes d'espais lliures de Rubí estan formats pels sòls estratègicament distribuïts al municipi que estructuren una xarxa connectada d'espais forestals, agrícoles i urbans. Aquesta xarxa es relaciona mitjançant eixos verds, itineraris paisatgístics i recorreguts per a vianants. També s'hi inclou el sistema hidrogràfic, tenint en compte les característiques físiques i geomorfològiques del territori.

Els sòls que aquest Pla destina a sistemes d'espais lliures, s'inclouen en una de les categories següents:

- Sistema de parcs i jardins. Codi SV
- Sistema hidrogràfic. Codi SH

El sistema de parcs i jardins

Formen el sistema de parcs i jardins tots els parcs, jardins i places situats en sòl urbà, la funció principal del qual és el descans i l'esbarjo de la població i la contribució a una vida saludable. S'identifica en els plànols d'ordenació amb el codi SV.

Dins el sistema de parcs i jardins urbans, el Pla identifica dues categories:

- Parcs urbans, codi SV1. Inclou espais oberts urbans de grans dimensions (majors a 5.000 m^2), destinats a l'esbarjo de la població, amb components de vegetació més o menys complexos. Normalment compten amb un grau d'utilització d'intensitat mitjana per part de la població.
- Places i jardins urbans, codi SV2. Correspon a espais verds urbans de dimensions petites o mitjanes o (inferiors a 5.000 m^2) destinats a l'esbarjo de la població. Aquests espais poden presentar components de vegetació complexos. En general estan vinculats a la trama de vials urbans i en són complementaris. Són espais destinats a acollir graus d'utilització d'intensitat mitjana o alta per part de la població i que requereixen actuacions de manteniment i neteja constants.

El sistema hidrogràfic

- El POUM qualifica com a sistema hidrogràfic les lleres de la Riera de Rubí i dels torrents que hi desemboquen, així com les seves riberes associades, entenent-les com un conjunt integrat d'aigua, vegetació i elements geomorfològics.

- Més enllà de la seva funció hidràulica, aquest sistema té un valor paisatgístic rellevant i actua com a connector ecològic essencial per a la biodiversitat del municipi, per la qual cosa s'ha d'analitzar des d'una perspectiva de conca i en relació amb els recursos hídrics i l'aqüífer.
- Queden excloses d'aquesta categoria les masses d'aigua vinculades a sistemes de reg. Així mateix, el sistema hidrogràfic s'incorpora dins dels espais lliures únicament per les seves característiques físiques i territorials, sense tenir la consideració urbanística de sistema d'espais lliures als efectes de l'article 98 del TRLU.

SISTEMA D'EQUIPAMENTS

Són els espais destinats a instal·lacions d'interès públic i social necessàries per a la població

- El Sistema d'equipaments comunitaris (SE) es divideix segons el seu ús: educatiu (SE1), esportiu (SE2), allotjament dotacional (SE3) i sanitari (SE4)
- El Sistema de serveis tècnics i ambientals (ST) comprèn infraestructures d'abastament d'aigua, depuradores, xarxes elèctriques i gestió de residus

Sistema d'equipaments comunitaris (SE):

- Equipament educatiu (SE1).
- Equipament esportiu (SE2).
- Allotjament dotacional (SE3).
- Equipament sanitari (SE4)

6.2.2 Qualificació de les Zones en sòl urbà

Les zones són els sòls destinats a ús i aprofitament privat. La gran novetat d'aquest POUM és la refosa i redefinició d'aquestes zones a partir de la morfologia pròpia de cada teixit, establint-ne dues grans categories generals (Sòl Residencial i Sòl d'Activitat Econòmica) que es regulen mitjançant una codificació alfanumèrica que es detalla en la memòria, i que respon als següents GRUPS:

- SÒL RESIDENCIAL
  - NUCLI ANTIC CODI R1
  - ZONES D'EDIFICACIÓ EN ORDENACIÓ TANCADA CODI R3
  - ZONES D'EDIFICACIÓ EN ORDENACIÓ OBERTA CODI R4
  - ZONES D'EDIFICACIÓ EN FILERA CODI R5
  - ZONES D'EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR AÏLLADA CODI R6
- SÒL D'ACTIVITAT ECONÒMICA
  - ACTIVITATS INDUSTRIALS CODI A1
  - ZONES D'ACTIVITATS TERCIÀRIES CODI A2
  - ZONA D'ACTIVITAT LOGÍSTICA CODI A3

6.2.3 Regulació del sòl urbanitzable

El sòl urbanitzable comprèn aquells terrenys que aquest POUM considera necessaris i adequats per a garantir el creixement de la població i de l'activitat econòmica, sota el principi del desenvolupament urbanístic sostenible.

Es diferencien dues categories:

- Sòl urbanitzable delimitat.
- Sòl urbanitzable no delimitat.

El POUM preveu una única categoria de sòl urbanitzable: el **sòl urbanitzable delimitat (SUD).** Aquesta categoria està formada pels sectors expressament delimitats pel planejament general i es considera susceptible de transformació urbanística.

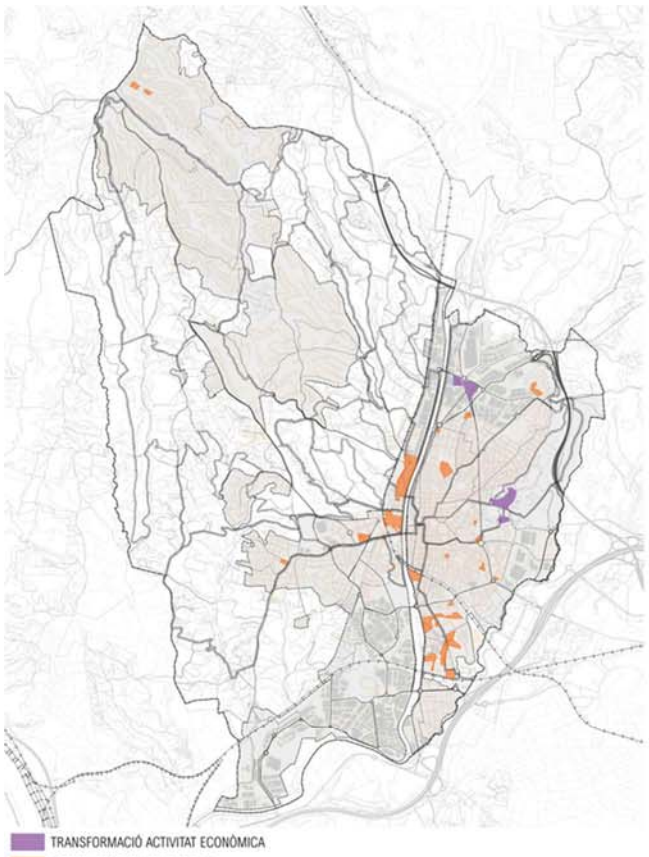
El desenvolupament d'aquests sectors s'ha de dur a terme mitjançant la formulació, tramitació i aprovació dels corresponents plans parcials urbanístics, així com a través dels instruments de gestió urbanística que siguin procedents.

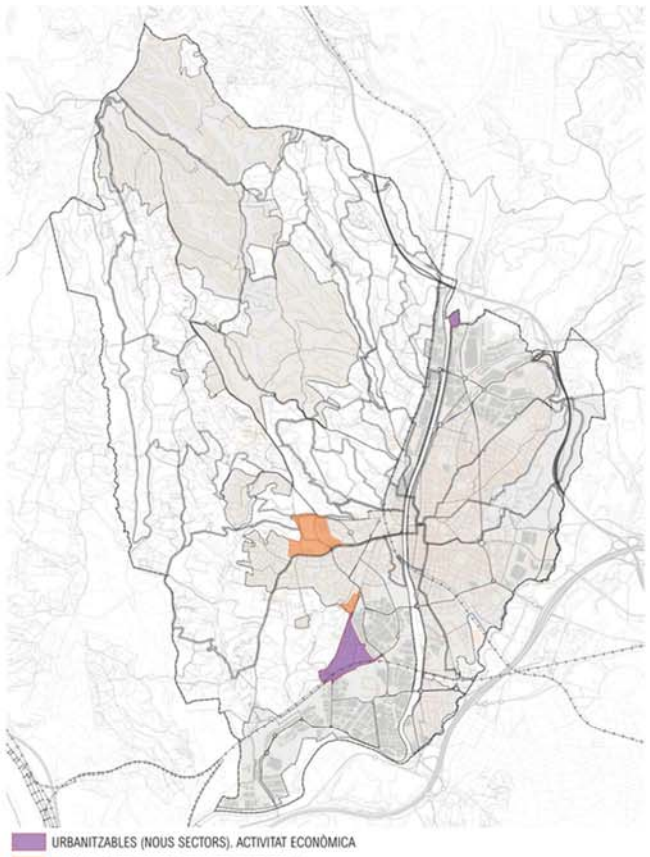
Sectors delimitats

- Dins del sòl urbanitzable delimitat, el POUM identifica quatre sectors de planejament derivat, que es concreten en els següents plans parcials urbanístics (PPU):
- Plans parcials urbanístics residencials:
  - PPU 01 Can Pujol
  - PPU 02 Els Avets
- Plans parcials urbanístics d'activitat econòmica:
  - PPU 03 La Riera
  - PPU 04 Cova Solera oest

Sectors no delimitats

El POUM no preveu **sòl urbanitzable no delimitat**, no és possible la creació de nous sectors de sòl urbanitzable ni la formulació de nous plans parcials urbanístics més enllà dels ja definits pel planejament general.







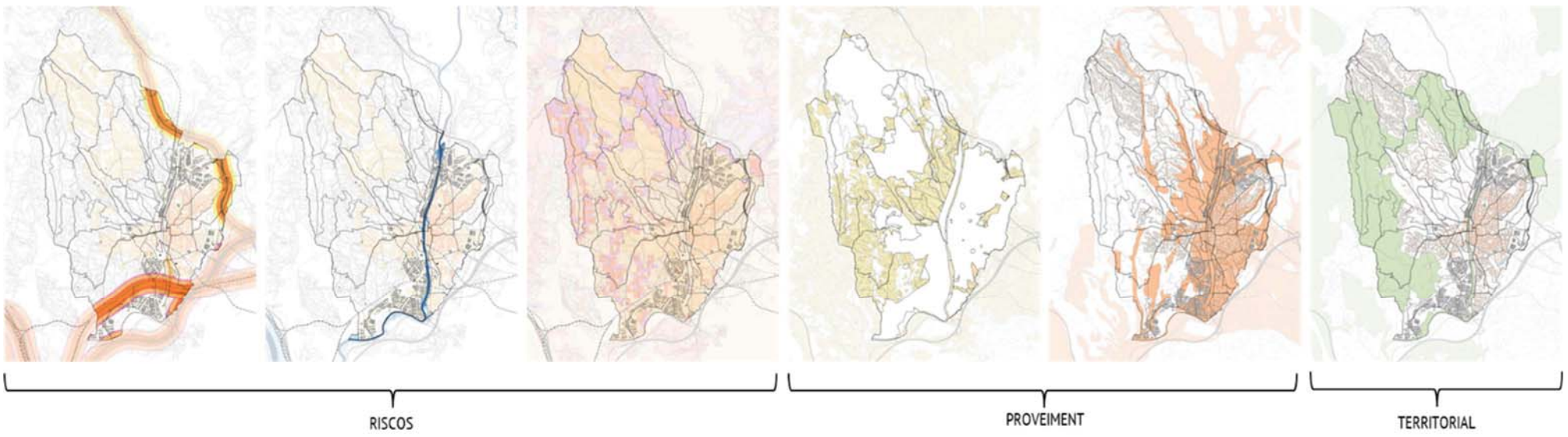
6.2.4 Qualificacio i regulació del Sòl no urbanitzable

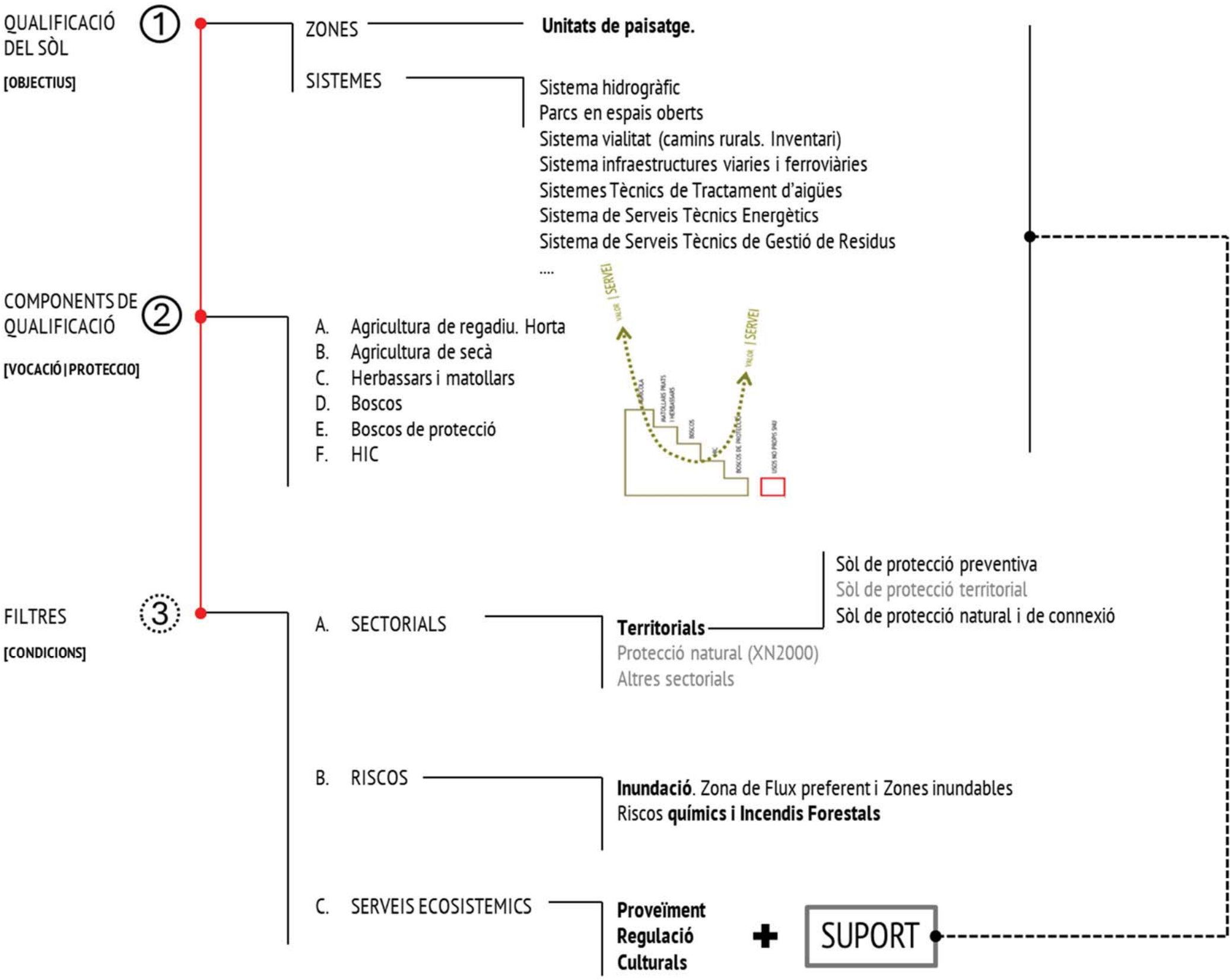
6.2.4.1 Ordenació

La concreció en l'ordenació del sòl no urbanitzable es defineix en diferents nivells:

- El **suport**, i que per tant determinen la qualificació, zones i sistemes, del sòl no urbanitzable.
- Els elements **transversals**, que estableixen Proteccions, riscos, o serveis ecosistèmics, ...

SUPORT	FILTRES TRANSVERSALS
	Proteccions | Serveis | Riscos
Unitats de paisatge.	**Proteccions**, espais protegit (PEIN i XN2000), Connectivitat territorial, Boscos de protecció territorial
Unitats de gestió. Components de qualificació	**Serveis ecosistèmics**: proveïment, regulació, culturals. Patrimoni i Paisatge
	Riscos: inundació (ZFP i ZI), químics, tecnològics
Sistemes	
Camins, xarxa de reg, prevenció d'incendis	





Des d'un punt de vista conceptual, l'ordenació dels espais oberts, segueix el següent esquema.

- Les Zones es composen de les Unitats de paisatge i components de qualificació:
  - Les unitats de paisatge és on es fixen els objectius
  - Els components de qualificació fixen vocació/protecció del sòl
- Els filtres estableixen condicions derivats e la lectura sectorail de cada un d'ells, i que afecten al suport, és a dir a les zones, composades per la unitats de paisatge i els components de qualificació.

Per tant, podríem dir que l'estructura del sòl no urbanitzable segueix l'esquema basat en Objectius/Vocació/Condicions.

6.2.4.2 Suport

El suport, allò que defineix la qualificació del sòl, es divideix en:

- Zones, defineix la qualificació de zones en el SNU en base a grans àrees estables, on hi concorren aspectes geomorfològics i de gestió comuns, que els fan diferents i fàcilment reconeixibles d'altres.
- Sistemes, són els elements que configuren l'estructura general del territori i li donen servei. Els que s'inclouen en sòl no urbanitzables, més enllà d'aquells que responen a sistemes de serveis tècnics, que responen a lògiques molt específiques, es distingeixen la xarxa de camins i el sistema hidrogràfic.

ZONES

Les zones es composen de:

- Unitats de paisatge
- Components de qualificació

Defineix la qualificació de zones en el SNU en base a grans àrees estables, on hi concorren aspectes geomorfològics i de gestió comuns, que els fan diferents i fàcilment reconeixibles d'altres Aquesta delimitació es basa en les Unitats de Paisatge, dels Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona. Alhora, aquesta caracterització

d'aquests unitats de paisatge, es fa a partir de les proporcions de les unitats de gestió que les composen, i per tant parcel·les. La particularitat de cada una de les unitats de paisatge es basa en les proporcions dels usos en cada una de les unitats de gestió, sense fixar però la seva posició específica, sinó la seva resistència a canviar, o la seva vocació.

Ambdós conceptes, unitats de paisatge i vocació de cada una de les unitats de gestió, es deriven de la lectura del territori a dues escales, i amb intencions diferenciades: les primeres, les unitats de paisatge, a ser estables, i les segones, a ser dinàmiques. Així, aquestes dues escales responen a:

- L'**escala territorial**, de les unitats de paisatge, que es basa en elements geomorfològics estables. Marcaria la qualificació dels espais oberts a llarg termini sobre grans unitats geomorfològiques que condicionen també la seva gestió, configurant un paisatge que es percep diferent de la resta d'unitats.

  Hi ha diverses unitats de paisatge en el TM de Rubí, que són la base per a la qualificació del SNU, i que alhora garanteix la coherència de la proposat amb els municipis veïns:

  - Plana del Vallès
  - Xaragalls de Vallès
- L'escala dels **components de qualificació**.

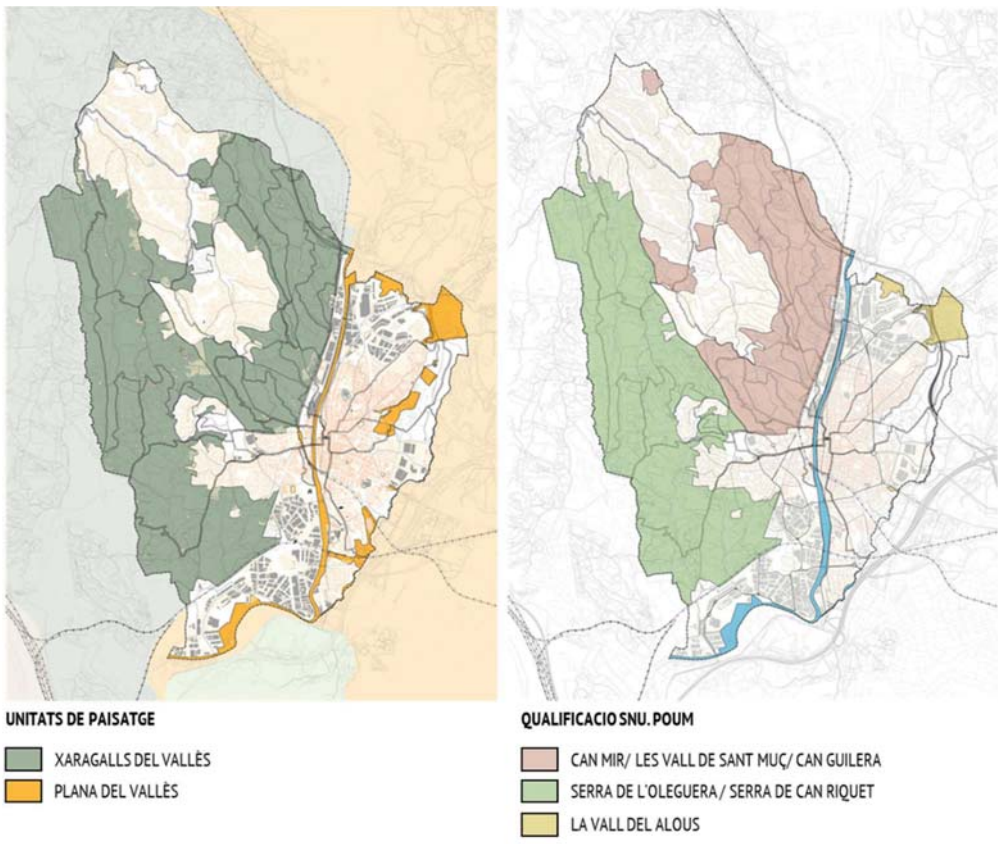
  Cada unitat de paisatge ve definit per unes proporcions de components de qualificació. Els components de qualificació tenen una base cadastral, i a cada unitat té valor.

Unitats del paisatge de Rubí.

La tendència d'ordenació dels espais oberts, és a uniformitzar criteris i transcendir els límits municipals, a través de les unitats de paisatge, definides en els Catàlegs de Paisatge.

Partint de la base de les unitats de paisatge definides en el catàleg de paisatge, es porta a terme aquesta especialització per Rubí , i que es concreta en:

CATÀLEG DE PAISATGE	UNITATS DE PAISATGE POUM RUBI
Plana del Vallès	La Vall del Alous (VA)
Xaragalls del Vallés	Can Mir/ Les Vall de Sant Muç/ Can Guilera (SM)
	Serra de l'Oleguera / Serra de Can Riquet (SO)



Comparatiu unitats de paisatge i proposta de zonificació

Zona de Can Mir/Les Valls de Sant Muç/Can Guilera, Clau SM

Comprèn els territoris dominats per un mosaic agroforestal, on s'hi concentren les zones més extenses agrícoles del municipi i que vessen cap a la riera de Rubí.

Son zones agrícoles de secà, que generen un paisatge extens que limiten amb les grans extensions d'urbanitzacions i la riera de Rubí, amb qui s'hi interposen els desenvolupaments industrials en el marge dret de la riera.

Son els sòls, en els espais oberts, de menor protecció, en general sòls preventius, segons el PTMB, i que són susceptibles de rebre les majors pressions per la seva transformació. Per altra banda també són els que contenen els espais de frontera amb els sòls urbanitzats, interposant-se sovint les franges de protecció d'incendis.

Configura la connectivitat tranversal a través dels torrents de Sant Muç, de Can Solà i altres, i acull algunes de les principals construccions, masies, incloses en el Catàleg de construccions situades en el sòl no urbanitzable [, com Can Polit, Can Roig, i Sant Muç.

Acull un paisatge forestal en els fons dels torrents, i en alguns espais de major relleu entre els conreus, i en el límit de les urbanitzacions. Donades aquestes circumstàncies, de conflicte, especialment en els seus límits, el risc d'incendi és molt elevat, generant risc sobre els espais urbanitzats.

Per altra banda, son els sòls més visibles des del nucli de Rubí, generant un fons des del nucli, cosa que els fa especialment sensibles a la seva transformació.

Són dominants en aquesta zona els filtres de proveïment, pel seu caràcter agrícola, d'incendis forestals i de protecció de paisatge.

S'identifica en els plànols d'ordenació amb la Clau SM.

Objectius

a) Mantenir l'activitat agrícola que permeti el manteniment d'aquests espais oberts, per la protecció del paisatge, evitant la seva transformació a matollars i bosc.

b) Protegir les comunitats vegetals més desenvolupades en els fons dels torrents que es desenvolupen sota l'estrat alt de pins, afavorint les espècies menys inflamables.

c) Evitar i reduir, en tot allò que sigui possible, les noves ocupacions, en general, i especialment a l voltant dels enclavaments urbans, com horts, edificacions no vinculades, tanques, ...

d) Protegir i millorar la xarxa de camins. Assegurar que la xarxa viaria permet l'activitat agrícola i forestal que manté la qualitat d'aquest espai, i l'accés als equips d'emergència.

e) Facilitar la gestió dels espais de límit amb els sòls urbans, que permetin una gestió que faciliti la seguretat mútua en els espais de frontera

f) Evitar la implantació de noves demandes en els espais oberts que recentment pressionen aquests sòls, 'especialment vinculats a la implantació d'energies renovables i noves xarxes de distribució i transport d'energia que malmeten el paisatge.

Serra de l'Oleguera/ Serra de Can Riquer, Clau SO

Comprèn els territoris majoritàriament forestals de la de l'Oleguera i Can Riquer

Acull un paisatge de forestal, mantenint encara espais agrícoles, condicionat fortament per les formes del relleu, que fa que els boscos siguin principalment de protecció, amb pendents que obliguen al manteniment masses irregulars, amb uns nivells productius moderats.

Des d'una visió territorial forma part del connector central, sent un sòl d'especial protecció pel seu valor natural i de connexió. Aquest fet el fa especialment sensible a noves ocupacions.

Alhora, les seves característiques geològiques ha generat badlands, que són espais d'especial interès per la fauna, i on nidifiquen espècies amb diferents nivells de protecció, com el duc, o els abellerols.

Aquestes mateixes característiques, els ha fet especialment atractius per l'explotació minera, principalment d'argiles, i posteriorment acollint activitats de gestió de residus, principalment de Classe I, comportant una extrema pressió sobre aquest espai.

Contribueixen a incrementar la pressió sobre aquests espais les edificacions en sòl no urbanitzable, principalment habitatges sense cap cobertura urbanística.

Els components i filtres són principalment territorials pel seu valor natural i de connexió, els incendis forestals.

S'identifica en els plànols d'ordenació amb la Clau SO

Objectius.

a) Evitar noves ocupacions per activitats extractives, en coherència amb el Pla Especial que les regula, i afavorir la restauració de les existents.

d) Evitar i reduir, en tot allò que sigui possible, les noves ocupacions, o la consolidació de les activitats existents, sovint lligades al seu passat extractiu, i que avui han perdut la seva vinculació amb aquesta producció primària.

c) Evitar l'afecció de les zones de badlands que a més de ser zones d'especial interès per la biodiversitat, també generen paisatges singulars de grans valor.

b)Permetre una activitat silvícola que faciliti la millora de les comunitats vegetals, tendent a masses més madures i resistents front als focs forestals.

b) Protegir les comunitats vegetals més desenvolupades que es desenvolupen sota l'estrat alt de pins, principalment de la comunitat de l'alzinar.

c) Recuperar sòls agrícoles emboscats que permetin una major biodiversitat de la unitat.

d) Potenciar la vegetació al voltant dels cursos d'aigua, com element estructurador de la connectivitat en aquest tram del connector central entre la serralada prelitoral i la litoral.

e) Protegir i millorar la xarxa de camins, i que alhora s'integra en una xarxa de camins més extensa. Assegurar que la xarxa viaria permet l'activitat forestal i agrícola que manté la qualitat d'aquest espai, especialment en relació a l'explotació de les activitats extractives quan comparteixin xarxa.

Torrent dels Alous, Clau VA

Comprèn el que resta de la vall dels Alous, i que configura el límit est del nucli. Inclou també el sòl que resta del contacte est de Rubí, al llarg de tot el Torrent dels Alous, des de Penjallops, fins a la B30.

Es un espai forestal relictic, que és l'origen de conca del torrent dels Alous, i que en la seva extensió original acollia els espais agrícoles entre el terme de Rubí i Sant Cugat del Vallès, avui ja urbanitzats o qualificats com espais lliures, inclosos en els terrenys que configuren el Parc de Ca n'Oriol.

El fet d'estar a l'altre marge de la C16, ha preservat aquests sòls de nous desenvolupaments urbanístics, acollint espais que tenen una major estabilitat integrats a la "via verda", i concretament a Serra galliners.

S'identifica en els plànols d'ordenació amb la Clau VA

Objectius

a) Els espais inclosos en aquesta zona, tenen una vocació pel manteniment de la coberta forestal, i per tant de la seva gestió. Aquesta conservació no ha de ser incompatible amb l'explotació, i per tant tampoc amb de la

possibilitat de la seva modernització, que haurà de contemplar en totes les actuacions, tant la millor gestió forestal, pròpia de la seva condició, com de la conservació de les espècies de flora i fauna protegides.

c) Mantenir una activitat silvícola que permeti el manteniment i millora de les comunitat vegetals, tendent a masses més madures i més resilients front als focs forestals.

d) Protegir les comunitats vegetals més desenvolupades que es desenvolupen sota l'estrat alt de pins.

f) Evitar noves ocupacions. Son espais que la seva gestió no demana noves edificacions per a la seva gestió, eminentment forestal.

g) Potenciar la vegetació al voltant dels cursos d'aigua.

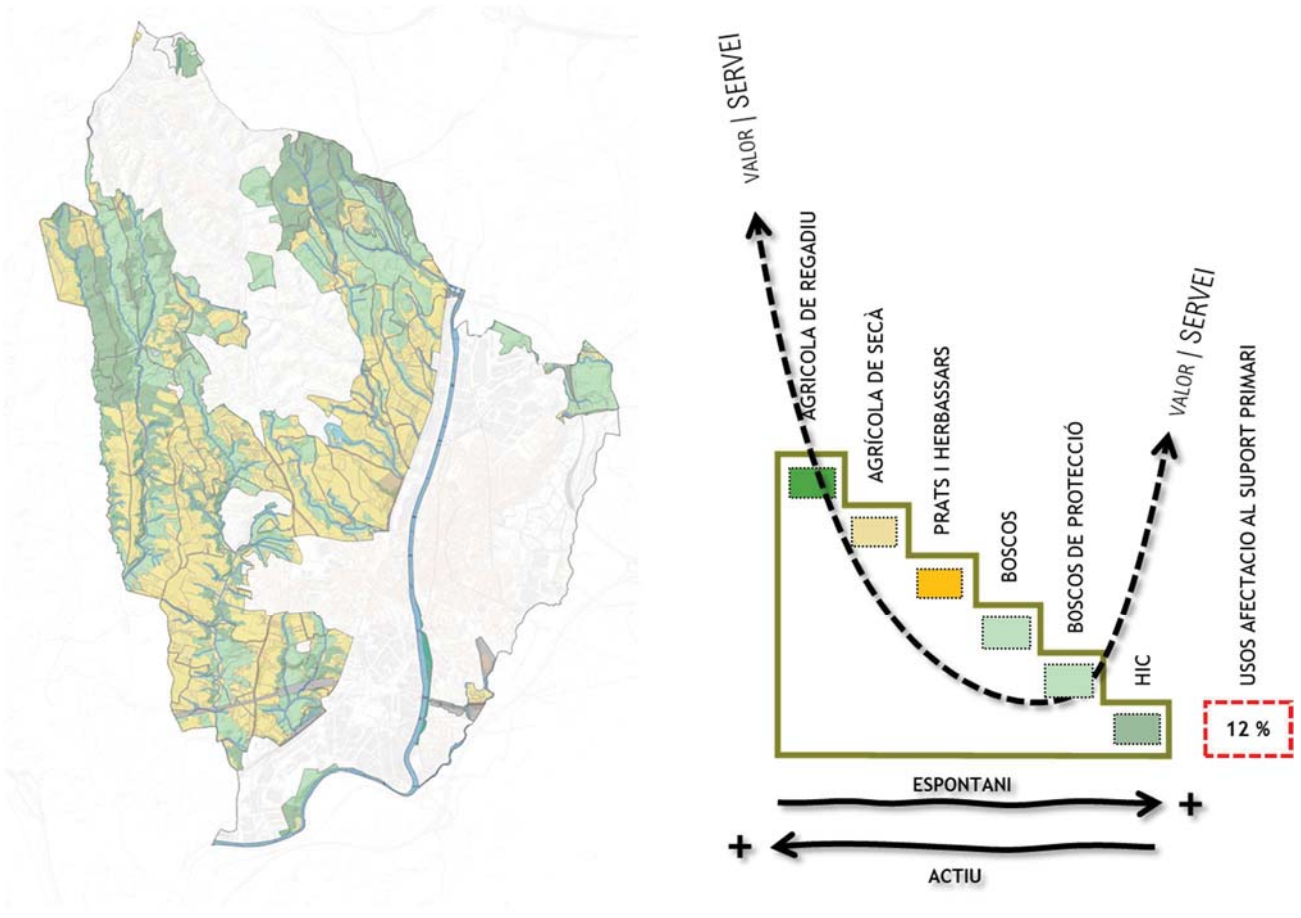
Components de qualificació.

Un cop establertes les unitats de paisatge, les zones, cal definir els components de qualificació.

Es fa en base a dos conceptes:

- Vocació del sòl, que introdueix dos aspectes claus:
  - Usos actuals, i usos objectiu. Permet definir no allò que és la unitat, sinó allò que té vocació de ser, que s'entén és l'estat ideal, independentment de la gestió que es pugui portar a terme en un moment donat.
  - Objectius pel conjunt de la unitat, la comparació de l'estat actual i la vocació, pel conjunt de la unitat de paisatge, de la zona, permet establir objectius en la planificació.
- Resistència a la transformació. El dinamisme introduït pel fet de treballar amb vocacions del sòl, també introdueix la possibilitat que una unitats de gestió, una parcel·la, amb un ús concret es transformi en un altre ús, tal com passa. Per exemple, passant d'agricola a forestal, emboscant-se, o de forestal a agrícola, mitjançant una rompuda. En aquest context hi ha d'haver la possibilitat de definir resistències a canviar, especialment per aquelles unitats que per la seva qualitat i posició, són inalterables.
  És a dir, hi ha components de qualificació, que poden ser dinàmics, passant d'un a l'altre, i n'hi ha d'altres que necessàriament estan en una posició, son fixes. Aquests últims correspondrien als usos més estables, i sovint són objecte de protecció.

En el següent gràfic es mostra la relació entre els components de qualificació:



Components de qualificació

Els components són els següents:

- Agrícola de regadiu (Horta), sòls agrícoles amb reg, i dotació d'aigua per a aquest ús, essent els més freqüents els horts en els fondals dels torrents.
- Agrícola de seca, sòls agrícoles sense infraestructures de reg, essent els més freqüents els camps de cereals sense reg situats a la plana del Vallès.
- Prats i herbassars, son formacions herbàcies i arbustives que estan en transició entre espais agrícoles i forestals, o forestals que han perdut la seva cobertura arbòria, després d'episodis d'incendis, i que estan evolucionant cap a bosc.
- Boscos, incloent màquies i boscos, resultants del procés de degradació de l'espai agrari, en un estadi més avançat.
- Forestal de protecció, que inclou les masses forestals madures en pendents superiors al 40%, i que per tant comporten necessàriament la protecció del sòl, i en coherència la seva vocació forestal.
- HICs (habitats d'interès comunitari), inclou tots les comunitats que alberguen Habitats d'Interès Comunitari, ja siguin prioritaris o no prioritaris. Mostren comunitats estables i d'interès.

Complementàriament es pot definir la xarxa hídrica, com a component de qualificació, malgrat sempre queda emmascarada pel sistema hidrogràfic, i per tat exclòs com a component de zona.

- Xarxa hídrica, que inclou els espais aigualosos, ja siguin cursos superficials, estanys o zones humides

S'entén, que els espais oberts ben gestionats són els que es troben en els extrems, i per tant:

- Sòl agrícola ben gestionat, ja sigui en secà o regadiu.
- Masses forestals madures,

La definició en escala dels components de qualificació ve a expressar la tendència natural dels espais en cas d'absència de gestió. És a dir, un sòl agrari no gestionat, amb els anys passarà **espontàniament** a ser un sòl forestal, evolucionant en el seu límit fins a comunitats climàciques.

Contràriament, per transformar un bosc en un espai agrari, cal una aportació d'energia, un esforç que s'expressa en la necessitat de pujar graons, i per tant és una transformació necessàriament **activa**.

En aquest context, cal resoldre quina és la unitat territorial mínima que expressa millor els components de qualificació, concloent que és aquella que és una unitat de gestió, d'informació, equivalent a la parcel·la del SIGPAC (Sistema d'Informació Geogràfica de la Política Agrària Comuna), i per tant amb base de límits cadastrals en el sòl rústic.

La caracterització de la zona s'obté de les proporcions del conjunt, de la lectura, a gran escala, de l'amalgama de components que conté la unitat de paisatge, sense necessitat d'haver de fer l'esforç de generar una envolvent d'usos similars, que necessàriament simplifica. És a dir, s'aconsegueix "el color" de la zona d'un trencadís d'unitats de valor, i no d'un retall més o menys ben definit d'una realitat uniforme, que en realitat no ho és.

Cada unitat de gestió, al llarg de la vigència del pla, pot canviar d'estadi, de forma natural cap a formacions més forestals, o a través de rompudes, cap a unitats de gestió agrícola. Aquesta possibilitat de canvi, de transformació, permet respondre al dinamisme propi dels espais oberts, i planificar el seu estat ideal en coherència. Es a dir, assumint aquest dinamisme, la planificació ordena en base a la vocació del sòl, i no a través d'allò que hi ha en el moment que es planifica.

La proporció de components de qualificació per zona és la següent:

DISTRIBUCIÓ DELS COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ (%)

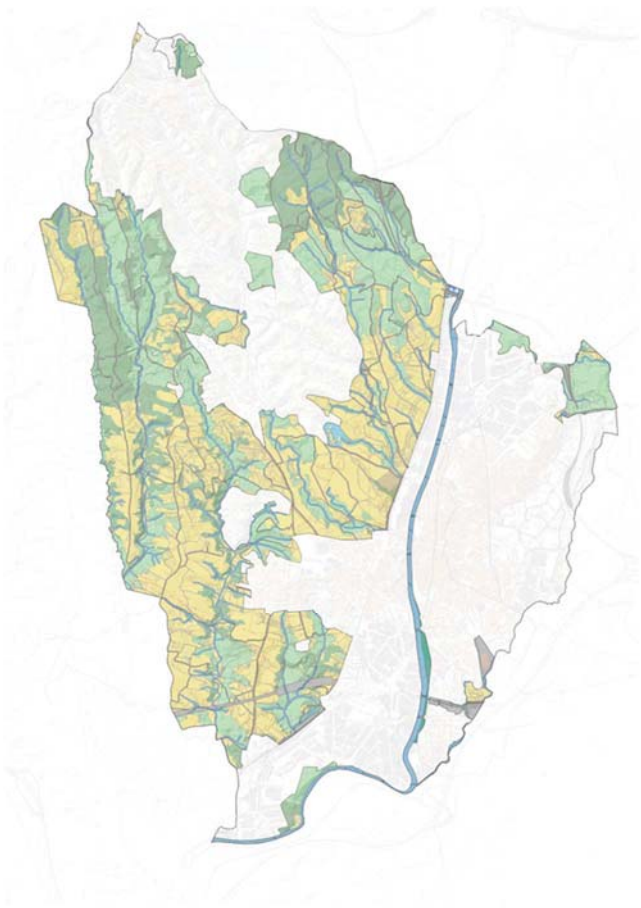
Clau	Agrícola regadiu	Agrícola de secà	Prats i herbassars	Boscos	Boscos de protecció	HIC	Altres (*)
SM	0,89	51,71	-	-	19,03	28,37	-
SO	0,00	50,21	-	-	24,63	25,16	
VA	0,00	36,00	-	-	1,86	62,15	
Total	0,33	50,36	-	-	21,89	27,42	

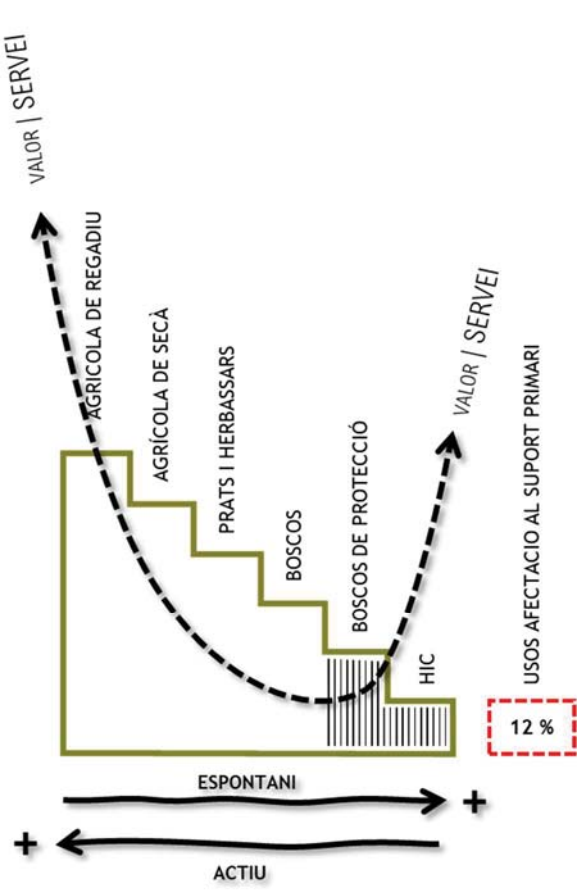
(*) Usos que transformen el suport de manera irreversible, que necessàriament s'han d'implantar en els espais oberts.

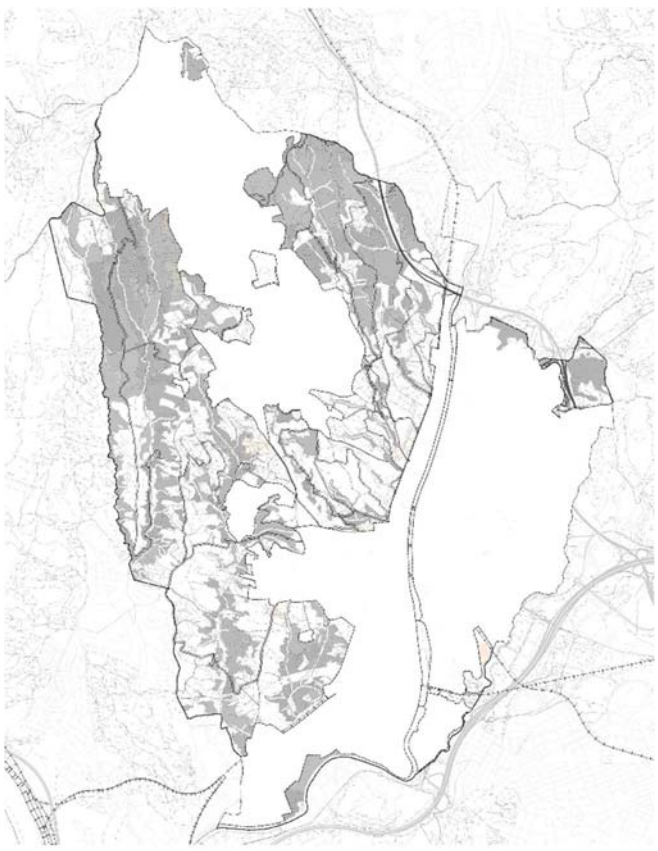
Els espais dels extrems mostren qualitat i situació:

- Els de la part alta de l'escalat, per gestió activa, i per tant agricultura més intensiva.
- Les parts baixes per conservació dels valors propis, i per tant difícilment deixaran de ser allò que ja són, establint els espais de protecció de les metodologies clàssiques.

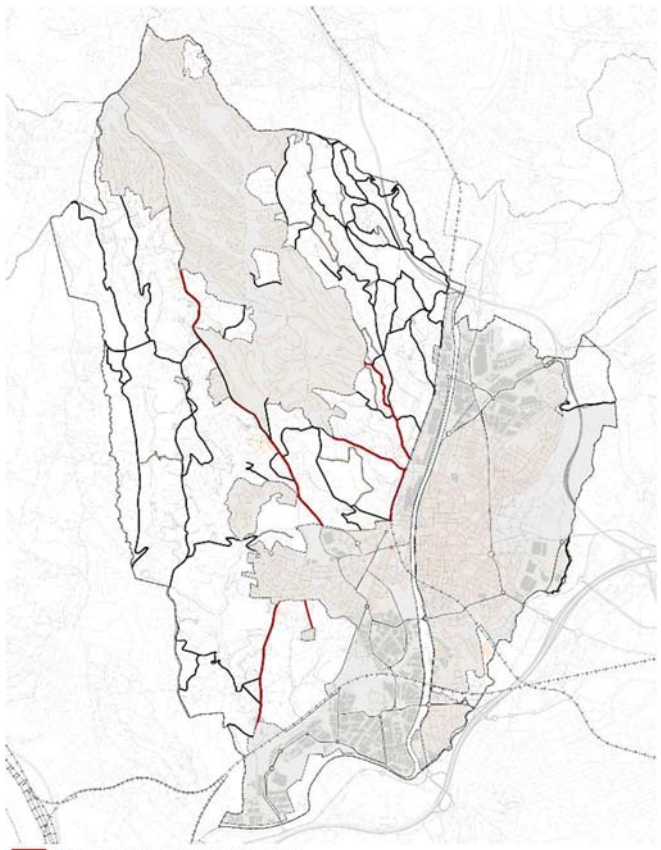
Aquests espais amb qualitat i posició, són els que generen l'estructura dels espais oberts:

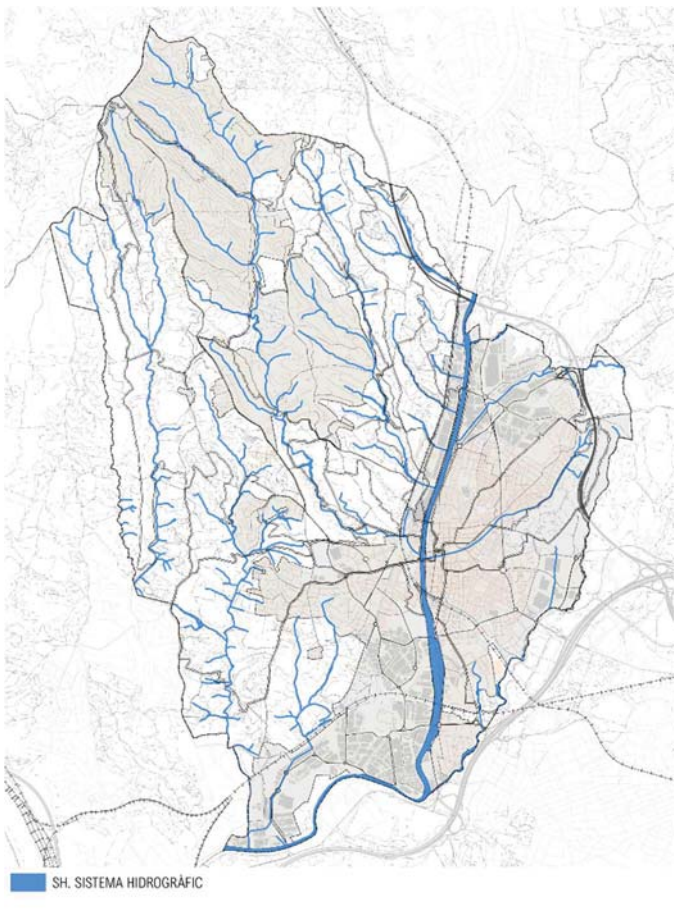






Estructura SNU (HIC + Boscos protecció)





SISTEMES

Són els elements que configuren l'estructura general del territori i li donen servei. Els que s'inclouen en sòl no urbanitzables, més enllà d'aquells que responen a sistemes de serveis tècnics, que responen a lògiques molt específiques, es distingeixen la xarxa de camins i el sistema hidrogràfic.

La xarxa de camins

La xarxa viària rural està formada pel conjunt de camins i vials que permeten l'accés a les finques rústiques del municipi o de municipis veïns.

La jerarquia i amplades dels camins de la xarxa viària rural són les següents:

- Camins estructurals de primer ordre, codi SX4a:Responen a eixos estructuradors de les principals peces del territori municipal, o bé enllacen amb localitzacions singulars i poblacions veïnes. S'inclouen també alguns dels camins de la xarxa bàsica de prevenció d'incendis [CEB54.1]forestals.

  La seva amplada és específica per a cada un d'ells, i superen en general l'amplada d'un camí amb servei estrictament rural.

  Són els següents:

  - carretera d'Ullastrell.
  - camí antic de Rubí.
  - camí de Sant Muç.
  - nou vial paral·lel al ferrocarril.
  - camí de Can Balasch.
  - Camí del campament.
- Camins de segon ordre, codi SX4b. Es tracta d'aquells camins que tenen, també, un cert paper estructurador o ajuden a enllaçar carreteres. Habitualment parteixen de camins de primer ordre i estructuren al seu voltant els de tercer ordre.

  La seva amplada serà de 4,5 metres, sempre que les tanques tradicionals existents ho permetin. En cas contrari, sempre que es pugui, amb una distància màxima de 250 metres, s'habilitaran punts que permetin l'encreuament de vehicles, mantenint invariable la secció a la resta del camí.

  En els camins forestals, on no hi ha tanques, la secció mínima serà de 4,5 metres, amb un gàlib lliure d'obstacles de 5 metres, per a permetre el pas dels equips d'extinció d'incendis.

  Els camins en entorns agrícoles de secà, malgrat mantenir una secció de 4,5 metres, mantindran un gàlib lliure de 7 metres d'amplada, per a permetre el pas de maquinària agrícola.
- Camins de tercer ordre, codi SX4c: Es tracta de la resta de camins que complementen la xarxa viària rural, i responen generalment a senders o corriols.

  La seva amplada màxima serà de 3 metres.

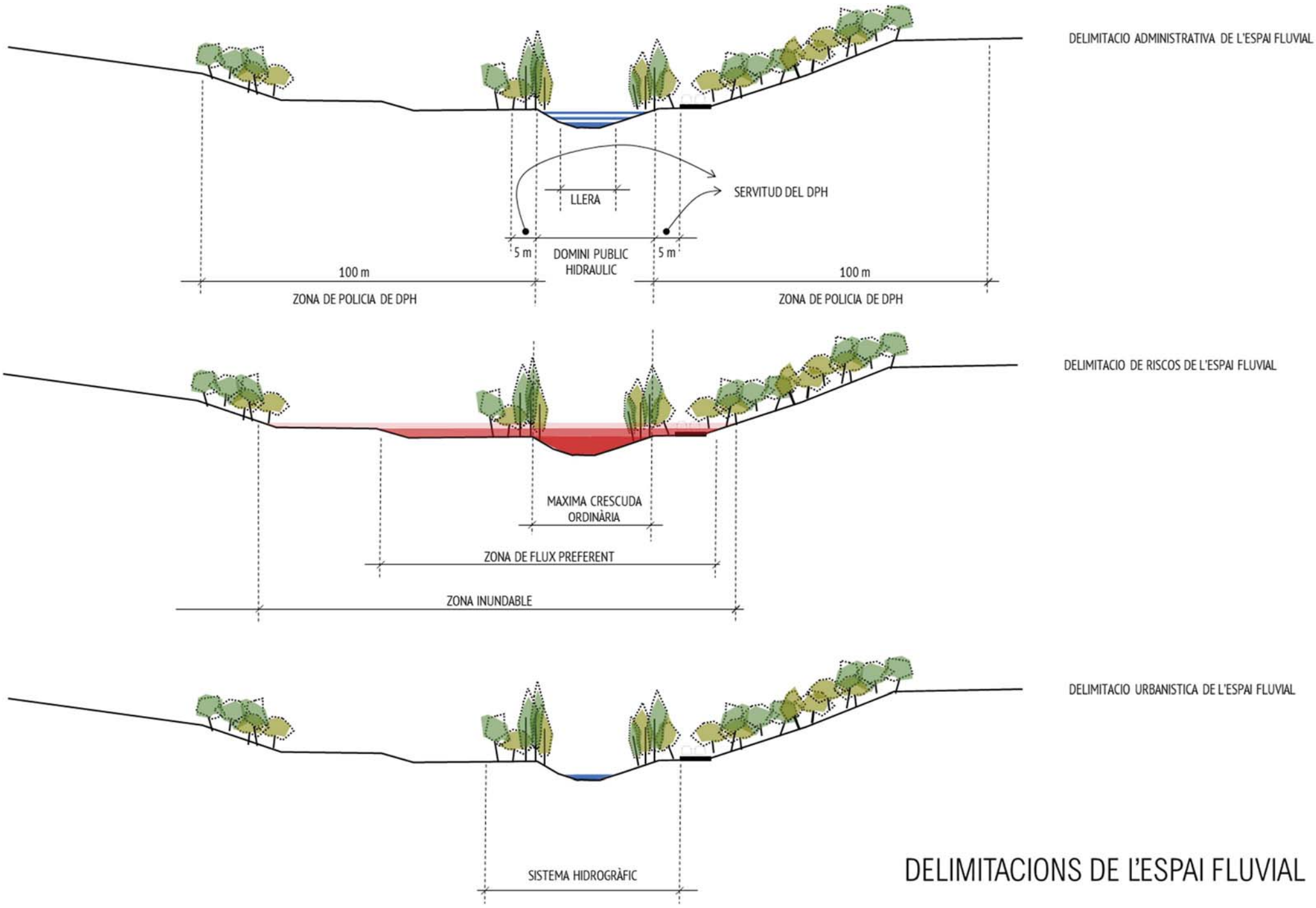
Sistema hidrogràfic

Sobre la xarxa hidrogràfica hi ha nombroses lectures, que inclouen les administratives, riscos o la pròpia definició urbanística. Totes elles han de ser considerades, i el pla reconèixer normativament les condicions que cada una d'elles genera.

A diferència de la delimitació administrativa o de risc, que estableix condicions o contencions, la delimitació del sistema hidrogràfic és física, i respon a la seva lectura geomorfològica i dels sistemes naturals que acompanyen a una llera, i per tant són també sistema.

S'ha delimitat tots els cursos fluvials, incloent lleres i riberes, en el cas de que aquestes siguin reconeixibles. En el cas de que no és reconeixen les riberes, especialment en els torrents en sòls forestal, en fons de vall, molt encaixats, s'ha delimitat una amplada mínima de 15 metres, que inclou la llera, i per tant del DPH, i la seva servitud (5 metres a banda i banda)

En la següent figura es mostra les diferents maneres de llegir una llera, i com cada una d'elles s'ha tingut en consideració en el pla.



6.2.4.3 Filtres transversals

Hi ha aspectes que condicionen els usos, les activitats o la seva intensitat, i que es superposen a les zones, i als sistemes, com les proteccions territorials, la connectivitat ecològica, els riscos,...

Tradicionalment, aquestes situacions s'han resolt generant noves qualificacions, noves zones en els espais oberts amb uns condicionants específics, propis de la protecció i que complementen la qualificació el suport.

Aquesta estratègia tindria sentit, si aquestes proteccions o realitats transversals, que generalment superen l'àmbit territorial del municipi, no es superposessin i fossin alhora limitades. Però aquest no és el cas, i a més, donada la major informació i múltiples demandes que es donen en els espais oberts, fa que aquesta estratègia no pugui generar una proposta d'ordenació amb un mínim de coherència. Però no només hi ha aspectes transversals lligats a les proteccions que conviuen en el territori, sinó altres aspectes com els riscos, i els serveis ecosistèmics. Tots ells superposant-se segons únicament la seva lògica.

Per tant, no poden actuar com elements opacs, sinó com a filtres en relació als aspectes relacionats amb la seva protecció, risc o qualitat. Per tant, els anomenem filtres, i generen condicions al supor sense deixar de perdre la seva qualificació.

Els filtres definits, que s'agrupen en tres aspectes, són els següents:

- Planejament territorial
  - Sòl de valor natural i de connexió
- Riscos
  - Inundació
  - Incendis
  - Químic
- Serveis ecosistèmics:
  - Proveïment, valor agrícola dels sòls, zones de recàrrega d'aqüífers
  - Regulació: protecció d'incendis
  - Culturals. Patrimoni i paisatge.

FILTRE. PLANEJAMENT TERRITORIAL

Inclou en el cas de Rubí els sòls categoritzats de protecció especial pel seu valor natural i de connexió previstos en el Pla Territorial Metropolità de Barcelona, i que responen principalment a la Serra de l'Oleguera, seguint en connector central, entre Collserola i Sant Llorenç del Munt.

FILTRE. RISCOS

Inclou:

- Risc d'inundació
- Riscos químics
- Risc d'incendis forestals.
- Altres riscos que no generen filtre

Risc d'inundació

Inclou:

- Zona de flux preferent, és la definida per l'administració hidràulica com "aquella zona constituïda per la unió de la zona o zones on es concentra preferentment el flux durant les avingudes, o via d'intens desguàs, i de la zona on, per l'avinguda de 100 anys de període de retorn, es puguin produir greus danys sobre les persones i els béns, quedant delimitat el seu límit exterior mitjançant l'envolvent de les dues zones".
- Zona inundable, és la definida per l'administració hidràulica com "els terrenys que puguin resultar inundats pels nivells teòrics a que arribarien les aigües en les avingudes el període estadístic de retorn de 500 anys, atenent a estudis geomorfològics, hidrològics i hidràulics, així com de sèries d'avingudes històriques i documents o evidències històriques de les mateixes en els llacs, llacunes, embassaments, rius o rierols. Aquests terrenys compleixen tasques de retenció o alleugeriment dels fluxos d'aigua i càrrega sòlida transportada durant aquestes crescudes o de resguard contra l'erosió. Aquestes zones es declararan en els llacs, llacunes, embassaments, rius o rierols".

Risc químic

Inclou:

- Riscos d'establiments comercials afectats per la normativa d'accidents greus en establiments industrials, i que s'inclouen i classifiquen tant en el Pla d'Emergència Exterior del Sector Químic de Catalunya (PLASEQCAT) com en el Mapa de Protecció Civil de Catalunya.
- Risc transport de mercaderies perilloses, que inclou el transport de mercaderies perilloses, segons el mapa de flux del TRANSCAT, on cal distingir l'àmbit viari i ferroviari.

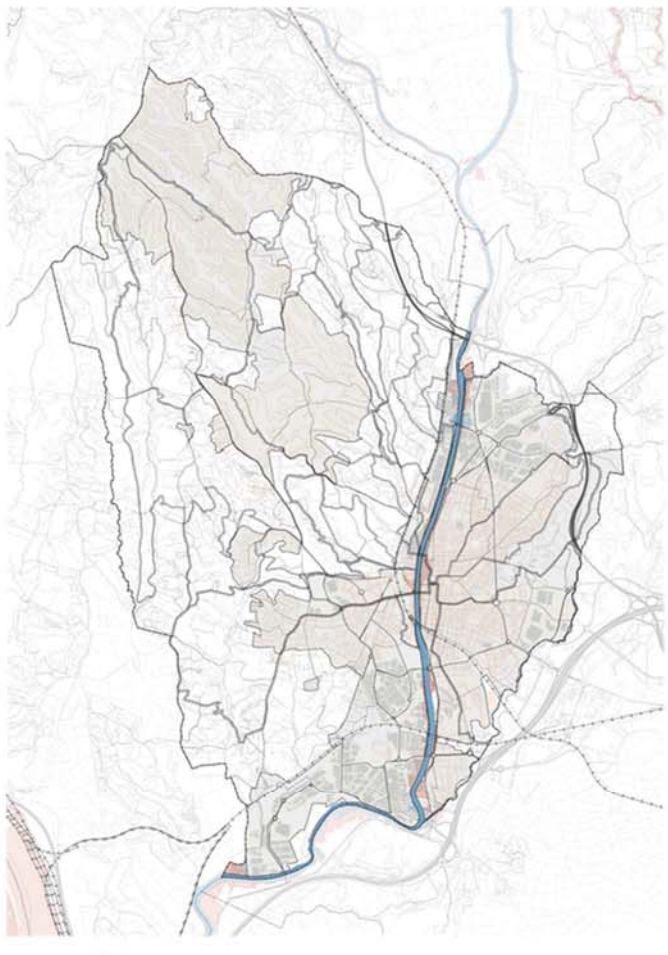
Risc d'incendis forestals.

Inclou les zones d'alt risc d'incendi forestal, que inclou zones forestal, amb alts nivells de combustible, inflamables i amb continuïtat de les masses forestals.

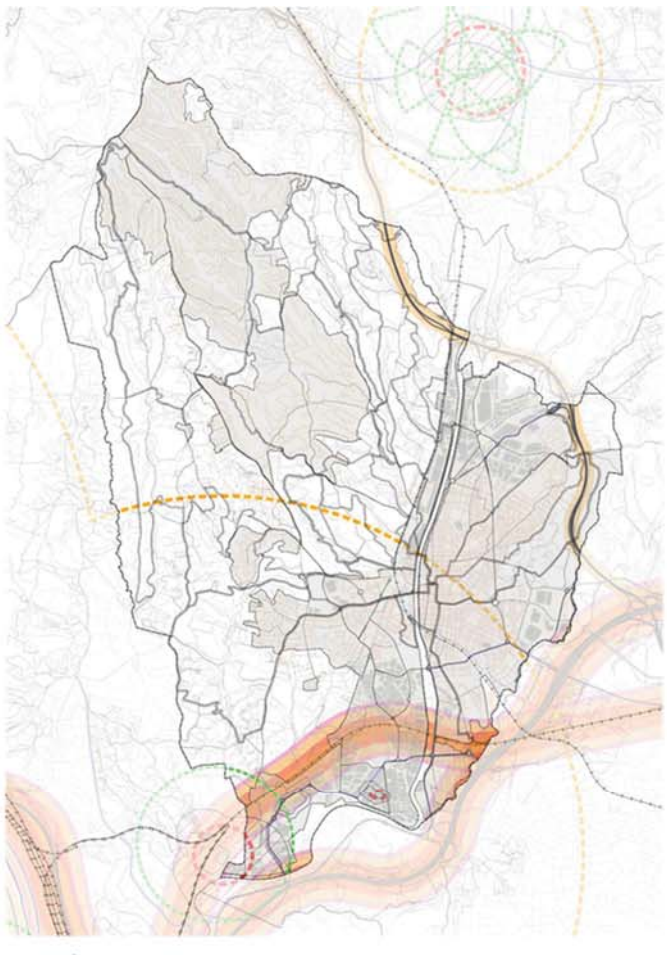
A Rubí inclou gairebé totes les zones forestals, i és especialment significatiu per la penetració d'aquestes zones forestal en espais residencials de baixa densitat, ja sigui a través dels torrents, com també de les mateixes parcel·les.

Altres riscos que no generen filtre

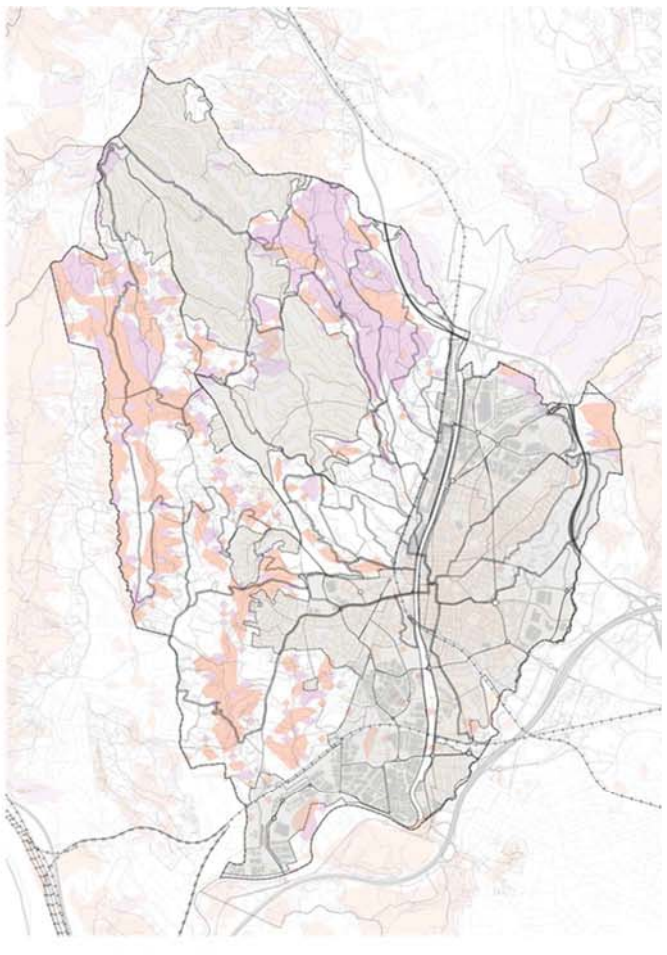
Es el cas dels riscos geològics, que es resolen en base a l'ordenació, incloent aquelles zones de risc en sòl no urbanitzable, i on no són admesos cap mena d'edificació uqe quedaria compromesa pels àmbits definits.



Risc inundabilitat



Risc químic



Risc incendis forestals

FILTRES. SERVEIS ECOSISTÈMICS.

Es diferencien quatre tipus de serveis ecosistèmics, que són els de suport, proveïment, regulació i culturals.

En la regulació del SNU, a més del suport, que ve definit pels components de qualificació, es contemplen els següents serveis ecosistèmics:

- Serveis proveïment.
  - Zones de major interès agrícola.
  - Recàrrega d'aqüifers
- Serveis culturals.
  - Bens culturals catalogats
  - Paisatge

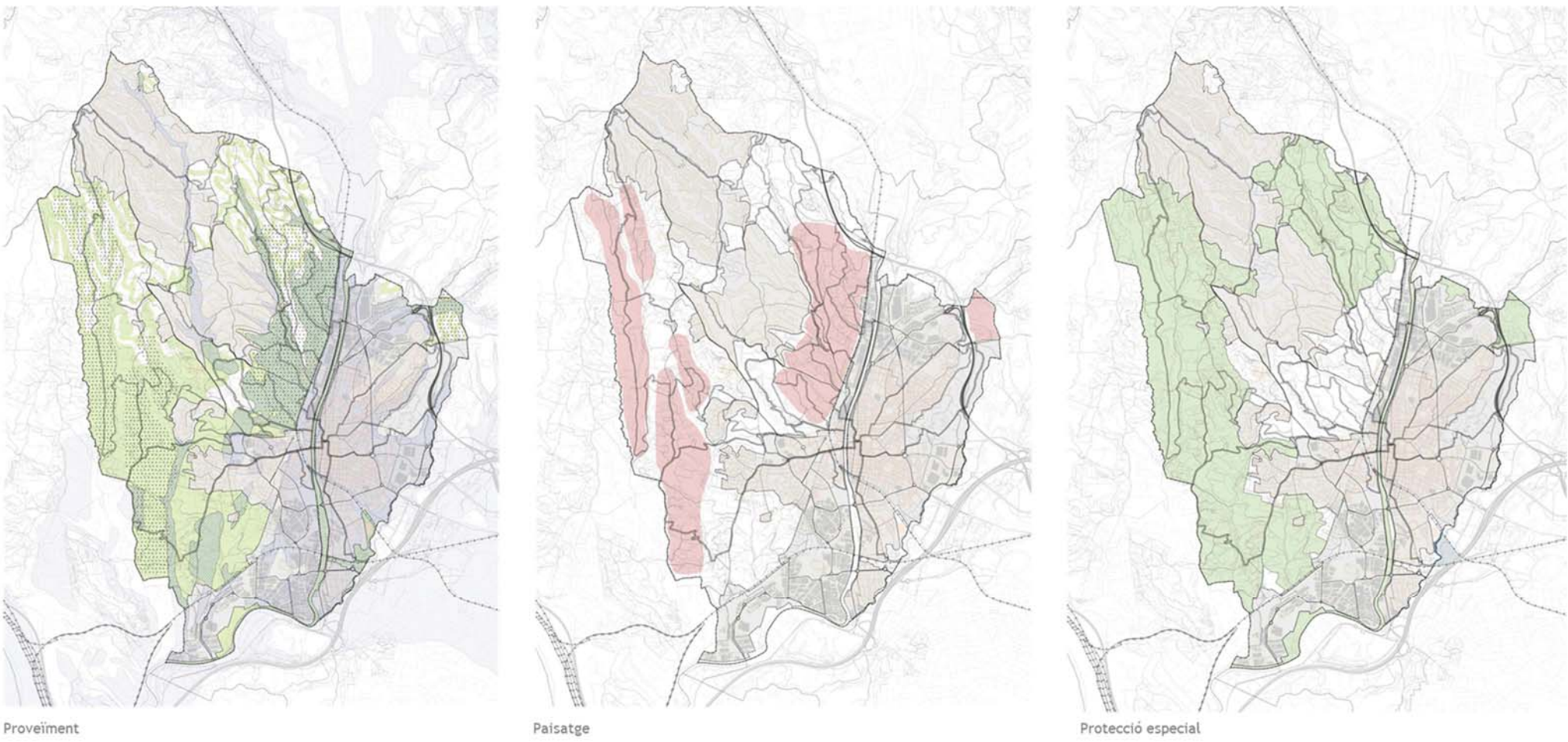
La formalització en el POUM és la següent:

- Els serveis de proveïment: són els referits a la quantitat de béns o matèries primeres que un ecosistema ofereix, com la fusta, l'aigua o els aliments.

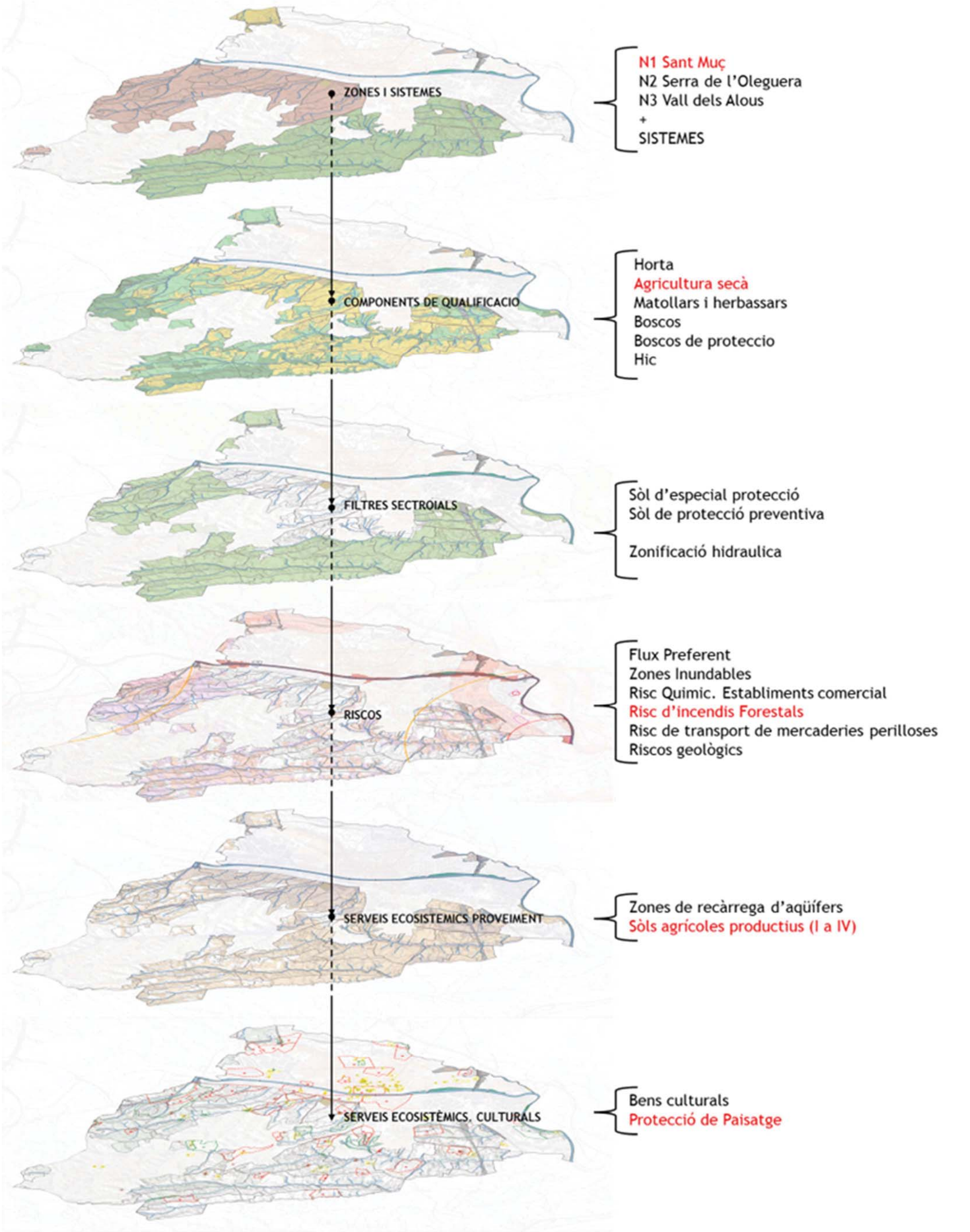
  En el POUM es concreten:

  - Protecció de les zones de recàrrega, que es delimiten en base a la permeabilitat de les formacions geològiques al voltant dels cursos fluvials, principals.
  - Protecció de les zones de major valor agrícola, incloent els sòls agrícoles que es caracteritzen a partir de les qualitats agrològiques del sòl. Queden com espais de valor, els sòls de les classes de la I a la IV.
- Els serveis de regulació són aquells que es deriven de les funcions clau dels ecosistemes, que ajuden a reduir certs impactes locals i globals (per exemple la regulació del clima i del cicle de l'aigua, el control de l'erosió del sòl, la pol·linització…).

  El POUM no els fixa en cap filtre, sinó que queden resolts en l'ordenació, principalment a través dels components de qualificació i del sistema hidrogràfic.
- Els serveis culturals són aquells que estan relacionats amb el lleure o aspectes més generals de la cultura i el paisatge. El POUM distingeix:
  - Paisatge, les zones més visibles del municipi delimitats a partir de conques viuals, i el conjunt de la riera de Rubí, incorporant la llera, les seves riberes, que és estructural a Rubí
  - Els bens catalogats, i concretament:
    - Els bens catalogats.
    - Els geòtops.



El resultat del conjunt de l'ordenació es mostra en el següent esquema.


ZONES I SISTEMES
N1 Sant Muç
N2 Serra de l'Oleguera
N3 Vall dels Alous
+
SISTEMES
COMPONENTS DE QUALIFICACIO
Horta
Agricultura secà
Matollars i herbassars
Boscos
Boscos de proteccio
Hic
FILTRES SECTROIALS
Sòl d'especial protecció
Sòl de protecció preventiva
Zonificació hidraulica
RISCOS
Flux Preferent
Zones Inundables
Risc Quimic. Establiments comercial
Risc d'incendis Forestals
Risc de transport de mercaderies perilloses
Riscos geològics
SERVEIS ECOSISTEMICS PROVEIMENT
Zones de recàrrega d'aqüífers
Sòls agrícoles productius (I a IV)
SERVEIS ECOSISTÈMICS, CULTURALS
Bens culturals
Protecció de Paisatge

6.2.4.4 Regulació de les activitats

El planejament es refereix a les activitats tal com ho fa la LU, inicialment i de forma genèrica, als usos ramaders, agrícoles i mediambientals.

La regulació de l'edificació, per permetre les activitats pròpies d'aquests usos, es basa en un potencial d'ocupació en funció de la tipologia d'edificació, diferenciant: Habitatge familiar rural, Habitatge unifamiliar, Magatzem agrícola,Edificació ramadera, Industria agrària, Coberts, Hivernacles, ...

Alhora també defineix els paràmetres de l'edifici, amb nombre de plantes, alçada, distància a límits, a camins, ...

Així, la metodologia emprada respon més a un concepte de ciutat, urbà, que als espais oberts, establint uns màxims a esgotar, uns drets, malgrat la LU estableixi que les ocupacions han de ser les mínimes indispensables per a la correcte gestió, el que és cert, que la normativa clàssica estableix aquests mínims de manera general. Aquesta realitat no és pot menystenir, i de fet és clau en el plantejament de les activitats en els espais oberts. Així, podríem dir que:

- Les ciutats es dibuixen per omplir-les. És a dir, els paràmetres d'edificació tenen per objectiu establir la possibilitat de la construcció d'un nombre determinat d'habitatges, i espais lliures i equipaments associats, per donar resposta, en principi, a una demanda d'habitatge.

  Per tant, en el sòl urbà es planifica per potencial.
- Contràriament, en els espais oberts, es regula per a possibilitar les activitats que permetin la millor gestió del sòl, en base a les activitats pròpies del SNU, amb la mínima i indispensable ocupació.

  Per tant, el SNU no es planifica per omplir-se, sinó per gestionar-se.

Per tant, en els espais oberts, es regula per la possibilitat d'implantar activitats, en comptes d'oferir un potencial acotat a una demanda concreta, com ho fa l'espai urbà.

El pla planteja doncs una regulació de les activitats que parteixin d'aquest concepte de possibilitat, donant importància a l'activitat, de la qual se'n derivaran les necessitats de sostre, i de sòl, i especialment fonamentada en les explotacions agràries.

Malgrat això, cal acotar, en general, una ocupació màxima del territori, o si més no, tenir una certa contenció, especialment en aquelles zones actualment més pressionades. Per tant, té sentit definir uns paràmetres que limitin el màxim d'ocupació de les finques, Aquest màxim no és un llindar a esgotar, sinó un màxim que es reconeix com el suficient per a la correcte gestió de cada unitat de paisatge. Per tant, aquesta ocupació màxima ha de permetre en el conjunt de la zona:

- No limitar la implantació d'activitats per a la correcta gestió del SNU, i permetre l'aprofitament econòmic i especialment la gestió professionalitzada d'aquests espais.
- Acotar la dimensió de les edificacions en relació a la gestió bàsica del territori. En aquest sentit, es prenen de base per establir els màxims, les ocupacions actuals mesurades sobre la superfície de cada zona, i on es reconeix una correcte gestió.

S'ha estimat, per a cada una de les zones, l'ocupació de les edificacions, així com l'àrea d'influència d'aquestes edificacions en la parcel·la que les allotja. L'àrea d'influència és la superfície de sòl no destinada a l'activitat primària, al voltant de l'edifici (aparcaments, patis, zones de magatzem a cel obert, ...)

D'aquesta estimació resulta:

OCUPACIO PER ZONES (%)

Clau	Ocupació (%)
SM	7,07
SO	16,44
VA	21,26
Total	13,07

Cal diferenciar en aquest punt el concepte de finca del de parcel·la. Així, prenent de base el Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, es defineix finca i parcel·la de la següent forma:

> *Article 26. Formació de finques i parcel·les, relació entre aquestes i complexos immobiliaris.*
>
> *1. Constitueix:*
>
> *a) Finca: la unitat de sòl o d'edificació atribuïda exclusivament i excloentment a un propietari o diversos en proindivís, que es pot situar a la rasant, a la volada o al subsòl. Quan, d'acord amb la legislació hipotecària, pugui obrir foli en el Registre de la Propietat, té la consideració de finca registral.*
>
> *b) Parcel·la: la unitat de sòl, tant en la rasant com en la volada o el subsòl, que tingui atribuïda edificabilitat i ús o només ús urbanístic independent.*

Les ocupacions de parcel·la es determinen a partir d'una dimensió mínima de parcel·la, en principi de 5.000 m^2, i una distància a límits, que s'estableix en 10 metres. Aquesta distància de 10 metres prové de la següent reflexió dels límits:

- Distància a edifici: 2,5 m.
- Camí perimetral 5 m.
- Tanca vegetal 2,5 m.

ZONES ARTIFICIALITZADES

Per tant, hi ha tres paràmetres bàsics, transversals que estableixen un marc per a la implantació d'activitats. Aquesta és la única referència a paràmetres urbanístics:

- Ocupació, expressat en % sobre dimensió de la finca
- Parcel·la mínima per edificar: 5.000 m^2
- Distancia a límits: 10 m.

S'ha de destacar la diferència amb la normativa estàndard, que estableix:

- Tipus d'edificació
- Ocupació de parcel·la en funció de la tipologia d'edificació, com a paràmetre màxim, o potencial.

Assumint el principi de que la regulació del sòl no urbanitzable del POUM vol afavorir les activitats en l'espai agrari per assegurar la seva gestió, s'estableixen mecanismes per tal de fer aquesta regulació des de la pròpia activitat, que és la que es vincula a la gestió d'un àmbit més o menys extens vinculat, i per tant gestionat, que és el que aporta valor als espais oberts.

Així, es plantegen les activitats a tres nivells:

- ÚS. Compatibilitat d'usos en els espais oberts, en base a l'article 47 del TRLU i en funció de les components de qualificació i els filtres.
- INFLUÈNCIA TERRITORIAL: defineix l'àmbit adscrit a l'activitat.
- DIMENSIÓ. La dimensió ha de venir justificada per la tipologia d'activitat i la seva influència territorial.

A més dels paràmetres bàsics d'ocupació, referits a explotació propis dels espais oberts, es regula la dimensió en base a producció i externalitats:

- Producció per tal de garantir que l'activitat agrària implantada està lligada al territori. Una explotació, no podrà gestionar la producció de més d'un 25% del total de la seva Zona (Unitat de Paisatge), per evitar implantacions de gran dimensió. Haurà de justificar que com la majoria de les matèries, base de la seva transformació, provinguin de la finca adscrita.
- Externalitats, per tal de garantir que el territori és suficient per a assumir, o digerir-les. Una explotació, si presenta una zona d'influència superior a la seva finca adscrita, no podrà generar externalitats directes, que no es puguin gestionar de forma passiva en un 25% del conjunt de la zona.

6.2.4.5 Compatibilitat dels usos

La regulació dels usos en el sòl no urbanitzable s'estructuren en base a els usos admesos en SNU segons l'article 47 de la TRLU, classificats de la següent forma:

Grup d'actuacions	Codi	Valor	Descripció
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	**A.1**	**X**	**Habitatge familiar**
	A.2	**X**	**Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)**
	A.3	**X**	**Establiment de turisme rural**
	A.4	**X**	**Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració**
	A.5	**X**	**Equipaments o serveis comunitaris.**
ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÈS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL	**B.1**		**Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.**
	B.2	**X**	**Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)**
	B.3		**Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.**
	B.4		**Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)**
	B.5		**Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)**
	B.5.a		/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament,
	B.5.b		/ la gestió de residus
	B.5.c		/ la producció d'energia a partir de fonts renovables
	B.5.c.1	**X**	*_Autoconsum*
	B.5.c.2		*_Connectades a xarxa*
	B.6	**X**	**Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestionini exclussivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos munici`pis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, que es tractaran com a Instal·lacions de gestió de resiuds**
	B.7		**Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries**
	B.7.a	**X**	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries hibridant instal·lacions forovoltaiques
	B.7.b		Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries "stand-alone"
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS.	**C.1**	**X**	**Represa d'activitats rústiques**
	C.2		**Construccions-instal·lacions destinades a la criança d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**

Grup d'actuacions	Codi	Valor	Descripció
	C.2.a	X	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle
	C.2.b		/ Estabulades fixes
	C.3		**Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**
	C.3.a	X	/ Hivernacles i ombracles, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipedregada, ...
	C.3.b		/ Hivernacles tecnificats
	C.4		**Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de criança d'animals o de conreu d'espècies vegetals.**
	C.4.a	X	Per activitats que donen valor al medi rural, granges amb pastura o hivernacles o unbracles amb producció a terra
	C.4.b		Per activitats que NO donen valor al medi rural
	C.5		**Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de/per a la pròpia explotació agroramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)**
	C.5.a	X	Per activitats que donen valor al medi rural, granges amb pastura o hivernacles o unbracles amb producció a terra
	C.5.b		Per activitats que NO donen valor al medi rural
	C.6		**Allotjaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)**
	C.7		**Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)**
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	**D.1**		**Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.**
	D.2		**Primer tractament - selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.**
ALTRES ACTIVITATS	**E.1**		**Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)**
	E.2		**Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)**
	E.3		**Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)**
	E.4		**Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'art 48.1.d RLU)**
	E.4.a	X	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal
	E.4.b		Quan el viver no sigui contigu, o no sigui el producte principal

D'aquests usos se'n diferencien uns que **aporten valor al medi rural**, resultat de la seva gestió, i d'altres que són usos, que tot i correspondre a agricultura o ramaderia, per la seva intensitat, o altres que són usos que necessàriament s'han d'implantar en el sòl no urbanitzable, s'entén que **no aporten valor als espais oberts**.

Aquesta diferenciació és important en la regulació d'aquests usos, especialment pel que fa als condicionants associats als filtres.

La compatibilitat d'aquests usos es determina en base als components de qualificació i als filtres transversals en el SNU.

- La compatibilitat dels components de qualificació s'estructura en tres nivells:
  - Compatible: no hi ha condicionants específics per a un us concret en aquest component.
  - Compatibilitat condicionada: quan es possible la implantació d'aquests usos, condicionats a que no produeixin danys irreversibles en els components a que afecten.

    En aquelles zones no ocupades per edificació, no es permet la destrucció ni del sòl ni de la seva coberta, de manera irreversible, sent possible retornar a la component afectada, o l'adjacent, segons l'escala de relacions definida.
  - Incompatible, no es possible implantar els usos en aquest component de qualificació.
- Filtres: responen a Filtres de protecció, riscos i serveis ecosistèmics. La compatibilitat o no dels filtres s'estructura en quatre nivells, que segueixen per a tots la mateixa estructura:
  - C. Compatible, i per tant sense restriccions
  - C1. Compatible condicionat, perquè l'ús o activitat dona valor al SNU, i amb mesures en relació a la protecció específica.
  - C2. Condicionat a la inexistència d'altres emplaçaments en àmbits no sensibles, i en qualsevol cas amb mesures en relació a la protecció específica.
  - Incompatible.

A partir de la compatibilitat, condicionada o no, o la incompatibilitat per components de qualificació i filtres s'ordenen els usos en els sòl no urbanitzable.

Resultat d'aquest esquema, per a cada zona es fa una matriu de compatibilitat, que respon als objectius definits per la zona:

CAN MIR/LES VALLS DE SANT MUÇ/CAN GUILERA, CLAU SM.

	Codi		COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ plànols d'ordenació sèrie 4						FILTRES DE PROTECCIÓ plànols d'informació sèrie 2											
			plànol ordenació 4. Regulació i ordenació SNU						PROT. ESP. 2a.Proteccions territorials	RISCOS 2b.Riscos			SERV. ECOSISTÈMICS 2c.Serveis de proveïment 2d. Serveis Cultural							
			CQ. HIC	CQ. BOSCOS DE PROTECCIÓ	CQ. BOSCOS	CQ. MATOLLARS. PRATS I HERBAS.	CQ. SOL AGRÍCOLA DE SECA	CQ. SOL AGRÍCOLA REGADIU	P Terr. Sòl de valor natural i agrari	R. inundació. Zona de flux preferent	Risc inundació. Zona inundable	Risc d'incendi Forestal	Risc químic	SE. S Proveïment. Zones de recàrrega	SE. SP. Sol de major valor agrícola	SE. S Culturals. Béns a protegir	S Ecosistèmics. S Culturals. Paisatge			
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	**A.1**	**Habitatge familiar**							C1	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1			
	A.2	**Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)**							C1	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1			
	A.3	**Establiment de turisme rural**							C1	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1			
	A.4	**Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració**							C1	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1			
	A.5	**Equipaments o serveis comunitaris.**							C1	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1			
ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÈS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL	**B.1**	**Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.**							C2	I	C2	C2	C2	C	C	C2	C2			
	B.2	**Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)**							C1	I	C2	C2	C2	C	C	C2	C1			
	B.3	**Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.**							C2	I	C2	C2	C2	C	C	C2	C2			
	B.4	**Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)**							C2	C2	C2	C2	C	C	C	C2	C2			
	B.5	**Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)**																		
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament,							C2	C2	C2	C	C	C2	C	I	C2			
	B.5.b	/ la gestió de residus							C2	I	I	C2	C	I	C2	I	I			
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																		
	B.5.c.1	*_Autoconsum*							C1	I	C1	C	C	C	C1	I	C2			
	B.5.c.2	*_Connectades a xarxa*																		
	B.6	**Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestionini exclussivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos munici`pis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, quye es tractaran com a instal·lacions de gestió de resiuds**																		
	B.7	**Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries**																		
	B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'enrgia amb bateries hibridant instal·lacions forovoltaiques							C2	I	C2	C	C	C2	C1	I	I			
	B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone																		
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	**C.1**	**Represa d'activitats rústiques**							C1	I	C1	C1	C	C	C	C2	C1			
	C.2	**Construccions-instal·lacions destinades a la criança d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**																		
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle							C1	I	C2	C1	C	C2	C	C2	C1			
	C.2.b	/ Estabulades fixes																		
	C.3	**Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**																		
	C.3.a	/ Hivernacles i ombracles, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipedregada, ...							C1	I	C1	C1	C	C	C	C2	C1			
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats																		
	C.4	**Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de criança d'animals o de conreu d'espècies vegetals.**																		
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural							C1	C1	C1	C1	C	C1	C	C2	C1			
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural							C2	C2	C2	C2	C	C2	C2	C2	C2			
	C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de/per a la pròpia explotació agroramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																		
	C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural							C1	I	C2	C1	C	C1	C	I	C1			
	C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural							C2	I	C2	C2	C	C2	C2	C2	C2			
	C.6	**Allotjaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)**							C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C2			
	C.7	**Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)**							C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C2			
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	**D.1**	**Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.**							C2	C2	C2	C	C	C2	C2	I	I			
	D.2	**Primer tractament – selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.**							C2	I	C2	C	C	I	C2	I	I			
ALTRES ACTIVITATS	**E.1**	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)							C2	I	C2	C2	C	I	C2	I	C2			
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)							C2	C2	C2	C	C	C2	C2	C2	C2			
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)							C2	I	I	C2	I	C2	C2	C2	I			
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'art 48.1.d RLU)																		
	E.4.a	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal							C1	I	C2	C2	I	C	C	I	C2			
	E.4.b	Quan el viver no sigui contigu, o no sigui el producte principal							C2	I	C2	C2	I	C	C2	I	I			

COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat

INCOMPATIBLE

COMPATIBLE — C

COMPATIBLE CONDICIONAT. Sempre que aporti valor als espais oberts — C1

CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu — C2

INCOMPATBLE — I

D'aplicació en l'addicio o modificació del catàleg de masies i cases rurals

Component o filtre no existent o no coherent en la zona

SERRA DE L'OLEGUERA/ SERRA DE CAN RIQUET, CLAU SO

			COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ plànols d'ordenació série 4						FILTRES DE PROTECCIÓ plànols d'informació série 2											
			plànol ordenació 4. Regulació i ordenació SNU						PROT. ESP. 2a.Proteccions territorials		RISCOS 2b.Riscos				SERV. ECOSISTÈMICS 2c.Serveis de proveïment 2d. Serveis Cultural					
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	A.1	**Habitatge familiar**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.2	**Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.3	**Establiment de turisme rural**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.4	**Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.5	**Equipaments o serveis comunitaris.**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
ACTUACIONS ESPECIFIQUES D'INTERÈS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL	B.1	**Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.**							C2		I	C2	C2	C2	C	C	C2	C2		
	B.2	**Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)**							C1		I	C2	C2	C2	C	C	C2	C1		
	B.3	**Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.**							C2		I	C2	C2	C2	C	C	C2	C2		
	B.4	**Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)**							C2		C2	C2	C2	C	C	C	C2	C2		
	B.5	**Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)**																		
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament.							C2		C2	C2	C	C	C2	C	I	C2		
	B.5.b	/ la gestió de residus							C2		I	I	C2	C	I	C2	I	I		
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																		
	B.5.c.1	*_Autoconsum*							C1		I	C1	C	C	C	C1	I	C2		
	B.5.c.2	*_Connectades a xarxa*							C2		I	C2	C2	C	C	X	I	I		
	B.6	**Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestionini exclussivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos municipis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, quye es tractaran com a instal·lacions de gestió de resiuds**							C2		I	I	C2	C	I	C2	I	C2		
	B.7	**Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries**							C2		I	I	C2	C	I		I	C2		
	B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'enrgia amb bateries hibridant instal·lacions forovoltaiques							C2		I	C2	C	C	C2	C1	I	I		
	B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone							X		X	X	X	X	X	X	X	X		
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	C.1	**Represa d'activitats rústiques**							C1		I	C1	C1	C	C	C	C2	C1		
	C.2	**Construccions-instal·lacions destinades a la criança d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**																		
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle							C1		I	C2	C1	C	C2	C	C2	C1		
	C.2.b	/ Estabulades fixes							C2		I	C2	C2	C	I	C2	I	C2		
	C.3	**Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**																		
	C.3.a	/ Hivernacles i ombracles, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipedregada, ...							C1		I	C1	C1	C	C	C	C2	C1		
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats							I		I	C2	C2	C	C2	C2	I	I		
	C.4	**Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de criança d'animals o de conreu d'espècies vegetals.**																		
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural							C1		C1	C1	C1	C	C1	C	C2	C1		
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural							C2		C2	C2	C2	C	C2	C2	C2	C2		
	C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de/per a la pròpia explotació agroramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																		
	C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural							C1		I	C2	C1	C	C1	C	I	C1		
	C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural							C2		I	C2	C2	C	C2	C2	C2	C2		
	C.6	**Allotjaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)**							C2		I	C2	C2	I	C	C	C2	C2		
	C.7	**Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)**							C2		I	C2	C2	I	C	C	C2	C2		
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	D.1	**Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.**							C2		C2	C2	C	C	C2	C2	I	I		
	D.2	**Primer tractament – selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.**							C2		I	C2	C	C	I	C2	I	I		
ALTRES ACTIVITATS	E.1	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)							C2		I	C2	C2	C	I	C2	I	C2		
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)							C2		C2	C2	C	C	C2	C2	C2	C2		
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)							C2		I	I	C2	I	C2	C2	C2	I		
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'art 48.1.d RLU)																		
	E.4.a	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal							C1		I	C2	C2	I	C	C	I	C2		
	E.4.b	Quan el viver no sigui contigu, o no sigui el producte principal							C2		I	C2	C2	I	C	C2	I	I		

COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat
INCOMPATIBLE

COMPATIBLE — C
COMPATIBLE CONDICIONAT. Sempre que aporti valor als espais oberts — C1
CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu — C2
INCOMPATBLE — I

D'aplicació en l'addicio o modificació del catàleg de masies i cases rurals

Component o filtre no existent o no coherent en la zona

VALL DELS ALOUS. CLAU VA

			COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ plànols d'ordenació sèrie 4						FILTRES DE PROTECCIÓ plànols d'informació sèrie 2											
									PROT. ESP.		RISCOS				SERV. ECOSISTÈMICS					
			plànol ordenació 4. Regulació i ordenació SNU						2a.Proteccions territorials		2b.Riscos				2c.Serveis de proveïment			2d. Serveis Cultural		
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	**A.1**	**Habitatge familiar**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.2	**Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.3	**Establiment de turisme rural**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.4	**Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
	A.5	**Equipaments o serveis comunitaris.**							C1		I	C2	C2	I	C	C	C2	C1		
ACTUACIONS ESPECIFIQUES D'INTERÈS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL	**B.1**	**Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.**							C2		I	C2	C2	C2	C	C	C2	C2		
	B.2	**Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)**							C1		I	C2	C2	C2	C	C	C2	C1		
	B.3	**Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.**							C2		I	C2	C2	C2	C	C	C2	C2		
	B.4	**Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)**							C2		C2	C2	C2	C	C	C	C2	C2		
	B.5	**Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)**																		
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament,							C2		C2	C2	C	C	C2	C	I	C2		
	B.5.b	/ la gestió de residus							C2		I	I	C2	C	I	C2	I	I		
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																		
	B.5.c.1	*_Autoconsum*							C1		I	C1	C	C	C	C1	I	C2		
	B.5.c.2	*_Connectades a xarxa*																		
	B.6	**Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestionini exclussivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos municì`pis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, quye es tractaran com a Instal·lacions de gestió de resiuds**																		
	B.7	**Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries**							C2		I	I	C2	C	I		I	C2		
	B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'enrgia amb bateries hibridant instal·lacions forovoltaiques																		
	B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone																		
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	**C.1**	**Represa d'activitats rústiques**							C1		I	C1	C1	C	C	C	C2	C1		
	C.2	**Construccions-instal·lacions destinades a la criança d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**																		
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle							C1		I	C2	C1	C	C2	C	C2	C1		
	C.2.b	/ Estabulades fixes																		
	C.3	**Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)**																		
	C.3.a	/ Hivernacles i ombracles, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipedregada, ...							C1		I	C1	C1	C	C	C	C2	C1		
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats																		
	C.4	**Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de criança d'animals o de conreu d'espècies vegetals.**																		
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural							C1		C1	C1	C1	C	C1	C	C2	C1		
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																		
	C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de/per a la pròpia explotació agroramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																		
	C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural							C1		I	C2	C1	C	C1	C	I	C1		
	C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																		
	C.6	**Allotjaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)**																		
	C.7	**Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)**																		
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	**D.1**	**Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.**							C2		C2	C2	C	C	C2	C2	I	I		
	D.2	**Primer tractament – selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.**							C2		I	C2	C	C	I	C2	I	I		
ALTRES ACTIVITATS	**E.1**	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)							C2		I	C2	C2	C	I	C2	I	C2		
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)							C2		C2	C2	C	C	C2	C2	C2	C2		
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)																		
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'art 48.1.d RLU)																		
	E.4.a	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal							C1		I	C2	C2	I	C	C	I	C2		
	E.4.b	Quan el viver no sigui contigu, o no sigui el producte principal																		

COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat
INCOMPATIBLE

COMPATIBLE: C
COMPATIBLE CONDICIONAT. Sempre que aporti valor als espais oberts: C1
CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu: C2
INCOMPATBLE: I

D'aplicació en l'addicio o modificació del catàleg de masies i cases rurals

Component o filtre no existent o no coherent en la zona

6.2.4.6 Influència territorial

Les activitats que s'implanten en el SNU, necessàriament han d'estar vinculades a un territori, que correspon a la seva superfície adscrita. Aquesta adscripció pot ser per propietat o per vinculació, per exemple de diferents propietats a una sola implantació en règim cooperatiu.

Per poder implantar una instal·lació en el SNU, aquesta ha de donar servei majoritàriament a la finca adscrita, és a dir, per a processos de transformació de la producció o emmagatzematge de productes d'origen a la pròpia finca.

Si la instal·lació que es proposa te una capacitat superior, i per tant no es pot abastir només de la pròpia finca, tindrà necessàriament d'implantar-se en un sector d'activitat en sòl urbà.

Aquesta vinculació només es sol·licita per les instal·lacions de transformació, emmagatzematge o gestió de producció primària, a partir d'hortalisses, fruita, gra, farratges, transformació de productes ramaders, etc...

No és d'aplicació per a les instal·lacions ramaderes, que necessàriament s'han d'implantar en el sòl no urbanitzable. En aquest cas, la seva influència territorial ve determinada per la gestió de les seves externalitats, principalment les dejeccions ramaderes, la gestió de les quals ja esta regulada amb adscripció a finques, pròpies o no, per la seva fertilització.

6.2.4.7 Dimensió

La dimensió ha de venir justificada per la tipologia d'activitat i la seva influència territorial.

A més dels paràmetres bàsics d'ocupació es regula la dimensió en base a producció i externalitats. Producció per tal de garantir que la industria agrària implantada està lligada al territori, i externalitats per tal de garantir que el territori és suficient per a assumir, o digerir les externalitats, d'aquelles activitats que necessàriament han d'estar en SNU, com les activitats ramaderes.

La dimensió pretén regular la mida de les explotacions evitant que apareguin en el SNU grans industries, l'emplaçament més adequat de les quals pugui ser el sòl urbà, o en el cas de les activitats ramaderes, malgrat l'emplaçament necessàriament sigui el SNU, no comporti, per la seva mida, un ús industrialitzat d'aquest sòl.

Així és preveu:

- Producció: una explotació, no podrà gestionar la producció de més de un 25 % del total de la seva Zona (Unitat de Paisatge).
- Externalitats: una explotació, si presenta una zona d'influència superior a la seva finca adscrita, no podrà generar externalitats directes, que no es puguin gestionar de forma passiva en un 25 % del conjunt de la zona.

Per l'aplicació d'aquesta estratègia, la problemàtica es deriva d'establir uns paràmetres bàsics per estimar les produccions potencials del territori, que siguin d'aplicació a totes les activitat.

Producció.

Aquest percentatge s'ha estimat en base a la producció primària d'hortalisses, fruita fresca, farratge o gra, al Vallès Occidental.

Els valors que es proposen tenen la intenció de ser uns estàndards de càlcul estrictament a efectes de planejament, i sempre que no hi hagi una justificació expressa, per conreus o explotacions no estàndard que pugui justificar altres valors amb diferències significatives.

Així la producció que es proposa com a estàndard és la següent:

PRODUCCIÓ ESTÀNDARD kg/ha

Clau	Secà	Regadiu
Capacitat d'hortalisses	0	40.000
Capacitat de llenyosos	3.500	35.000
Capacitat de farratge	15.000	60.000
Capacitat de gra	3.500	10.000

Aquests valors seran els que es prendran de base per determinar la dimensió de les activitats lligades a la seva finca.

Externalitats

La dimensió màxima d'una instal·lació ramadera no podrà excedir un percentatge de la capacitat de gestió directe de les seves externalitats del total de la zona on s'ubica.

Per a cada una de les instal·lacions, el càlcul de la dimensió màxima en base a la producció d'externalitats, resultarà del quocient de la producció de dejeccions ramaderes expressada en UFN (Unitats Fertilitzants de Nitrogen) i les UFN que pot assumir la finca adscrita.

El valor unitari de la UFN per UBG (Unitat de Bestiar Gros) i les necessitats de UFN per unitat de superfície, en el marc del POUM, es pren el següent:

- La producció de dejeccions ramaderes expressades també en UFN per UBG (Unitat de bestia gros), que s'estimen en el marc del POUM en 75 UFN/ UBG
- Les unitats fertilitzants de nitrogen sol·licitades pels conreus per unitat de superfície (ha), pren de base els següents valors per a secà i regadiu
  - Secà: 80 UFN/ha
  - Regadiu: 150 UFN/ha

En base a les superfícies de secà i de regadiu per zona, obtingudes del SIGPAC disponibles, resulta:

SUPERFICIES (ha)

Clau	Secà	Regadiu
Total	684,09	4,48

Aplicant els coeficients per obtenir les UFN i les UBG equivalents resulta:

UFN I UBG

Clau	UFN	UBG
Total	55.398	738

Amb dades del Cens Agrari 2020, a Rubí hi ha fins a 137 UBG, pel que es pot dir que la cabana ramadera a Rubí no satura el sòl amb N, ja que te un potencial calculat des dels conreus de 738 UBG. En aquest context cal remarcar que Rubí està inclòs en els municipis vulnerables de contaminació del sòl per nitrats segons el GOV/128/2009, de 28 de juliol, de revisió i designació de noves zones vulnerables.

Aquestes dades s'arrodoneixen, per tal de facilitar la gestió en la avaluació de llicències, resultant uns topalls màxims per zona de:

TOPALL CABANA RAMADERA PER ZONES)

Clau	UBG
SM	274
SO	442
VA	21
Total	738

6.2.4.8 Límits d'ocupació màxima per finca

La pressió sobre el sòl no urbanitzable s'estableix en funció de la presència escassa o quantiosa de tots aquells usos existents que comporten una artificialització de les cobertes de sòl.

En les diferents zones (unitats de paisatge), s'ha fet una estimació del sostre construït, diferenciant per usos.

L'anàlisi de les dades té dues lectures:

- Una primera, que permet conèixer la pressió sobre el sòl no urbanitzable.
- Una segona que permet conèixer el sostre que alhora permet la gestió d'uns espais agraris, en principi, ben gestionats. D'aquesta manera es pot determinar que, com a mínim, amb el sostre observat es possible una correcte gestió de l'espai agrari

S'ha estimat, per a cada una de les zones, l'ocupació de les edificacions, així com l'àrea d'influència d'aquestes edificacions en la parcel·la que les allotja. L'àrea d'influència és la superfície de sòl no destinada a l'activitat primària, al voltant de l'edifici (aparcaments, patis, zones de magatzem a cel obert, ...)

El resultat es mostra en la següent taula:

OCUPACIO PER ZONES (%)

Clau	Ocupació (%)
SM	7,07
SO	16,44
VA	21,26
Total	13,07

Hi ha zones amb una gran pressió sobre el sòl, especialment la Serra de l'Oleguera, també amb valor absolut, lligat a les activitats extractives. A Sant Muç, l'ocupació tampoc és menor.

En base a aquesta realitat, és un objectiu principal reduir la pressió sobre el SNU, disminuint la ocupació en aquells àmbits més pressionats, fomentant la reutilització de les edificacions vacants existents. Aquest reciclatge s'aconsegueix a partir del sostre vacant reciclat en la mateixa finca.

Cal primer però definir un sostre màxim associat a finca, prenent de base la realitat actual.

Entenent que l'objectiu és mantenir un sòl agrícola ben gestionat, i que en l'àmbit dels Regs de l'Urgell es dóna aquesta circumstància, es pot entendre que amb aquest 0,88 % d'ocupació seria suficient.

Val a dir, que espais agraris també ben gestionats, amb una influència estrictament agrícola, estimats sobre zones ben consolidades, arriben a ocupacions de fins al 2,00 %.

En el secà la situació es diferent, amb ocupacions molt menors, amb valors del 0,02, mostrant un sòl agrari ben gestionat.

Finalment, els àmbits forestals, encara és molt més menor l'ocupació es fixa en el 0,05%.

Així, les dimensions màximes d'ocupació en relació a superfície de finca són les següents:

- Forest (HIC-Boscos): 0,05 %
- Secà: 2,50 %
- Regadiu: 10,00 %

Interpretació del grau de pressió en el SNU

Per conèixer, amb precisió, el grau de pressió que aquests usos exerceixen sobre el sòl no urbanitzable, es defineix el grau de pressió de la zona com el resultant de dividir la superfície total d'ocupació d'aquests usos per la superfície total de la zona. Aquest indicador, de la mateixa manera que els components de qualificació, fa referència al conjunt de la zona urbanística, mentre que les condicions d'edificació i ocupació de cadascun dels usos i activitats admesos en el sòl no urbanitzable fan referència a les propietats individuals.

La metodologia utilitzada per a la quantificació dels usos existents que exerceixen pressió sobre el sòl no urbanitzable es basa en la delimitació de polígons sobre base cartogràfica actual, incorporant:

- Qualsevol tipus d'edificació, independentment de l'ús a què estigui destinada, i la seva àrea d'influència associada. S'inclouen les edificacions susceptibles de ser incloses en el catàleg de construccions en el sòl no urbanitzable, i qualsevol tipus d'habitatge, cobert, granja, etc.
- Les activitats extensives o "activitats superficials", com circuits de motocicletes; abassegaments de materials petris, o plantes de classificació d'àrids; abocadors, o altres instal·lacions de dipòsit i tractament de residus; activitats extractives, i instal·lacions associades (s'exclourà d'aquesta delimitació el límit miner no explotat o aquell que ja ha estat restaurat), campes de maquinària, o d'abassegament o emmagatzematge en superfície, aparcaments de vehicles o caravanes, càmpings; parcel·lacions que continguin algun tipus d'edificació associada, i qualsevol altra activitat expressament no permesa per normativa.
- Queden excloses les edificacions i instal·lacions de caràcter tècnic, com EDAR o subestacions elèctriques, que tenen un caràcter municipal o supramunicipal.

Els límits dels usos existents es delimiten mitjançant l'ortofoto més recent de què es disposi i s'ajusten, sempre que sigui possible, als límits definits pel cadastre.

La interpretació de la pressió sobre el sòl no urbanitzable es fa en base a la següent taula (Font: Diputació de Barcelona).

INTERPRETACIO DE LA PRESSIÓ SOBRE EL SNU (i)

Pressió	**Valor (%)**
Severa	i>10%
Important	5%<i<10%
Mitjana	3%<i<5%
Moderada	2%<i<3%
Baixa	I<2%

El grau de pressió calculat sobre cadascuna de les zones del sòl no urbanitzable determina les restriccions respecte a la implantació de noves activitats i construccions admeses, estant a Rubí per sobre de pressions iportants i sevres en totes les zones.

Aquest nivell de pressió fa plantejar restriccions en el SNU d'aquelles activitats que no generen valor al SNU:

- Agricultura i ramaderia industrialitzada.
- Implantacions d'energies renovables al sòl i instal·lacions de bateries
- Activitats extractives
- Sistemes de serveis tècnics de gestió de residus.

Les instal·lacions d eproducció d'energia i les activitats extractives i els dipòsits amb motivat la redacció de figures de planejament específiques, per a la seva regulació.

6.3 DESENVOLUPAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

- Per tal de completar i desenvolupar l'ordenació fixada al POUM, es preveu la redacció de plans de millora urbana per al desenvolupament del sòl urbà, plans parcials urbanístics per al desenvolupament del sòl urbanitzable i plans especials urbanístics, en qualsevol règim de sòl.
- En sòl urbà, i per a l'execució del planejament, repartint equitativament les càrregues i beneficis derivats de l'ordenació, i per a executar o completar les obres i els serveis urbanístics necessaris, el POUM delimita polígons d'actuació urbanística.
- També preveu en actuacions d'abast limitat per a l'ajust, l'ampliació o la millora de la vialitat o dels espais lliures i equipaments en sòl urbà, les Actuacions aïllades, pel sistema d'expropiació.
- I per últim, i en casos d'afectació viària, es preveu que les determinacions del planejament s'executin
- de manera aïllada amb una simple cessió dels terrenys en el moment de la llicència urbanística.

INSTRUMENTS EN SÒL URBÀ

Per al desenvolupament i execució del sòl urbà, el POUM estableix diferents instruments de gestió i ordenació urbanística, adaptats a les característiques de cada àmbit:

- Plans de Millora Urbana (PMU): tenen per objectiu completar, rehabilitar o transformar teixits urbans existents, definint-ne l'ordenació detallada i el seu sistema de gestió urbanística.
- Polígons d'Actuació Urbanística (PAU): s'apliquen en àmbits de completació, reordenació o transformació del teixit urbà que requereixen gestió integrada, ja sigui mitjançant reparcel·lació o expropiació, així com en sectors ja reparcel·lats però pendents d'execució material.

- Actuacions Aïllades (AA): corresponen a àmbits destinats exclusivament a sistemes urbanístics, on no és possible establir mecanismes de repartiment de beneficis i càrregues.
- Afectacions i cessions de sistema viari: s'apliquen de manera puntual en parcel·les concretes afectades per viari públic, on únicament resta la cessió del sòl i la seva urbanització per assolir la condició de solar, sense necessitat de delimitació d'un àmbit de gestió.

En conjunt, aquests instruments permeten estructurar la gestió del sòl urbà a partir de la consolidació del teixit existent, la transformació de sectors específics i la incorporació de nous espais públics. La seva delimitació respon a l'estructura de la propietat, als límits físics del territori i a criteris de viabilitat tècnica i econòmica.

Tant els Plans de Millora Urbana com els Polígons d'Actuació Urbanística constitueixen els principals instruments de gestió del sòl urbà no consolidat. En aquests àmbits s'aplica el deure legal de cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic, així com, si escau, la reserva de sòl destinada a habitatge protegit establerta per a cada sector.

Sòl urbà consolidat

Està format pel conjunt del teixit urbà que conté solars ja urbanitzats i edificats, així com parcel·les amb ordenació detallada que només estan pendents de les obres d'urbanització per assolir legalment la condició de solar.

Com a mesura innovadora, dins del sòl urbà consolidat el POUM hi preveu actuacions de transformació urbanística de dotació. Aquesta iniciativa permet augmentar de manera potestativa l'alçada de les edificacions existents (passant de les 3 plantes actuals a 4, 5 o fins i tot 6 plantes) als fronts d'avingudes i carrers més amples com la carretera de Terrassa, la carretera de Sabadell i l'avinguda de l'Estatut.

L'objectiu principal d'aquesta mesura és aprofitar l'increment d'edificabilitat per generar nous habitatges de protecció oficial (HPO) sense necessitat de consumir nou territori.

Sòl urbà no consolidat:

Ocupa les 37 hectàrees restants i està format pels àmbits del teixit urbà que requereixen una gestió urbanística integrada o puntual per dur a terme actuacions de transformació, reordenació, adquisició i cessió de sòl públic. Per desenvolupar i renovar aquests espais, el POUM hi delimita diverses eines de gestió:

- **25 Plans de Millora Urbana (PMU),** dissenyats per transformar zones (moltes d'elles antic teixit industrial) en noves centralitats, com ara l'àmbit de Pich Aguilera, La Llana, el Vapor Nou o Rubí Centre.
- **20 Polígons d'Actuació Urbanística (PAU**) destinats a execucions de planejament pendent, nova urbanització o petites millores, tals com Escardívol, Cremalleres Rubí o Can Sant Joan.

A través d'aquests plans i polígons d'actuació en sòl urbà no consolidat, es preveu una nova implantació de 257.486 m² de sostre residencial, on el 46,05% (118.595 m²) es destinarà a habitatge de protecció pública (HPO), superant així la reserva del 40% requerida per llei.

INSTRUMENTS EN SÒL URBANITZABLE

El POUM classifica una única categoria de sòl urbanitzable: el sòl urbanitzable delimitat (SUD), integrat pels sectors expressament delimitats pel planejament general, susceptibles de transformació urbanística mitjançant la formulació, tramitació i aprovació dels corresponents plans parcials urbanístics, així com pel seu desenvolupament a través dels instruments de gestió urbanística que siguin procedents.

Dins d'aquesta categoria, el POUM delimita quatre sectors de planejament derivat, corresponents als següents plans parcials urbanístics (d'ara endavant, "PPU"):

- Plans parcials urbanístics residencials:
  - PPU 01 Can Pujol
  - PPU 02 Els Avets
- Plans parcials urbanístics d'activitat econòmica:
  - PPU 03 La Riera
  - PPU 04 Cova Solera oest

Atès que el POUM no preveu sòl urbanitzable no delimitat, no és possible la formulació de nous plans parcials urbanístics més enllà dels sectors ja delimitats pel planejament general.

PLANS ESPECIALS EN SÒL NO URBANITZABLE

Aquest POUM conté la delimitació d'un àmbit a desenvolupar mitjançant plans especials urbanístics (d'ara endavant "PEU"), es qual ve grafiat en els plànols d'ordenació i regulats detalladament en els articles corresponents.

- PEU 01 Aparcament intercanvi modal Rubí-RENFE

A més dels plans especials urbanístics definits i previstos per aquest POUM, podran aprovar-se plans especials urbanístics per a qualsevol de les diferents finalitats previstes en els articles 67 del TRLU i 92 i 93 del RLU, sempre que no modifiquin l'estructura fonamental d'aquest Pla i que no contradiguin les seves Normes bàsiques.

Per altra part, el POUM manté la vigència del Catàleg i Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí (CIPEP) aprovat definitivament el 17 de març de 2004 i del Pla especial i Catàleg de construccions situades en el sòl no urbanitzable de Rubí aprovat definitivament el 21 de juliol de 2016.

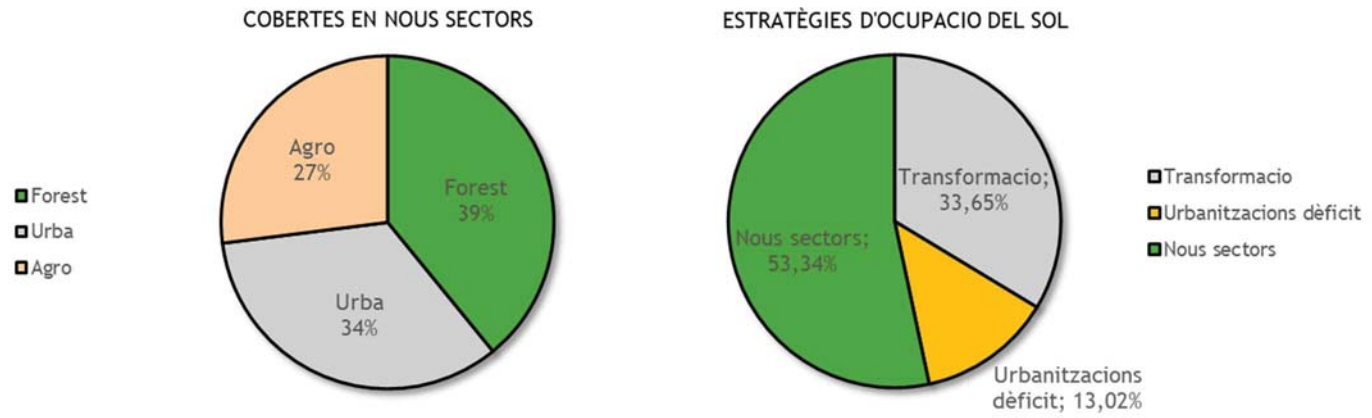
7. DESCRIPCIO AMBIENTAL DEL PLA. DEMANDA DE SÒLS I RECURSOS

7.1 IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DELS SÒLS OBJECTE DE TRANSFORMACIÓ

Els sòls objectes de transformació derivats de la proposta del POUM de Rubí, inclouen totes aquelles qualificacions, que el planejament estableix diferent del seu suport d'espai obert i que en la seva majoria són ja existents.

De fet, el POUM de Rubí es planteja com una aposta per la regeneració urbana, i per tant la majoria de les actuacions s'anomenen de transformació, i per tant sobre sòls ja urbanitzats.

Per tant, les noves ocupacions són més aviat modestes en relació al conjunt de la proposta.



TIPUS D'OCUPACIO DEL SÒL EN LES NOVES OFERTES RESIDENCIALS I ACTIVITAT

Tipus operacio	Tot	Residencial	Activitat Econòmica	%
Transformació	261.846	231.491	30.355	33,65%
Urbanitzacions dèficit	101.288	101.288		13,02%
Nous sectors	415.064	213.622	201.442	53,34%
TOTAL	778.198	546.401	231.797	100,00%
		70,21%	29,79%	

Els nous sectors, ocupant sòl dels espais oberts, son un 50 % de la proposta, al voltant de 35 ha de noves ocupacions, els quals alhora ocupen aproximadament 15 ha de sòl forestal, 10 ha de sòl agrícola i unes 10 ha de sòls nus urbans, o d'antigues activitats extractves. Per tant, l'ocupació efectiva del pla, de nous sòls és d'aproximadament unes 20 ha.

7.2 DEMANDES ADDICIONALS DE RECURSOS

A més del consum de sòl, per les noves àrees residencials, el seu funcionament comporta una important demanda de recursos, els quals són indispensables. Aquests fan referència a:

- Abastament d'aigua
- Sanejament d'aigües residuals, preveient xarxes separatives
- Abastament d'energia
- Generació de residus

En tots els casos s'estan fent contactes amb les diferents companyies de servei per tal d'assegurar el servei i la seva suficiència.

7.2.1 Abastament d'aigua

El nou planejament comporta la necessitat d'abastament d'aigua. Seguint els criteris facilitats per l'Institut Català del Sòl, en funció els usos s'estima les següents dotacions:

PREVISIONS D'ABASTAMENT PROPOSTA

Concepte	Valor	Ud	Consum	Ut	Tot (m3/dia)
Nombre d'habitatges	3450	Ud	168	l/hab i dia	1.449,00
Equipaments	55791	m2st	44	l/hab i dia	73,23
Industria	130346	m2s	150	hab equiv/ha	328,47
Industria logística / Terciari / Com	57821	m2st	63	l/hab i dia	109,28
Verd privat	0	m2s	100	hab equiv/ha	0,00
Verd públic (parcs i jardins)	204180	m2s	50	hab equiv/ha	171,51
Verds de protecció i reserves	0	m2s	0	l/s i ha	0,00
Serveis tècnics	0	m2s	50	hab equiv/ha	0,00
Vialitat	131600	m2s	10	hab equiv/ha	22,11

TOTAL PARCIAL	2.153,60
Pèrdues prevsites 10%	215,36
Mitjana (l/hab/dia)	695,04
TOTAL (m3/dia)	**2.368,96**
TOTAL (m3/any)	**864.670,11**

Habitans/habitatge	2,50
Persones 100m2st terciari/equip	3,00
m2st (metres quadrats de sostre	
m2s (metres quadrats de sòl)	
hab equiv/ha (Habitants equivalents per ha de sòl, que es multipliquen pel consum base, per obtenir el consum total)	
Consum base (l/ hab dia)	168

El consum actual de Rubí està al voltant de 156 l/hab i dia (font ACA 2025), dels quals un 100 l/hab i dia es per consum domèstic, i la resta fins als 56 per consum d'activitats econòmiques.

D'aquí se'n desprèn que els consums estimats estan certament per sobre dels consums reals mesurats. De fet.

En aquest context cal valorar el què és la garantia de subministrament de cada un dels sectors potencials que es puguin desenvolupar, i l'altre és el consum real en el conjunt del municipi que és gairebé 3 cops inferior al de garantia.

En relació a això, s'han fet els contactes amb les companyies de servei d'abastament. La documentació relativa a les consultes, i en el seu cas el certificat e suficiència, o la necessitat de noves infraestructures es presentarà en un apèndix en els respectius documents d'obres d'urbanització dels diferents plans que desenvolupin el POUM.

7.2.2 Sanejament d'aigües residuals

L'ús de l'aigua comporta alhora la necessitat del sanejament de les aigües residuals, que sempre serà necessari malgrat les mesures de reutilització i reciclatge de les aigües en l'interior del planejament. Prenent de base les recomanacions facilitades per l'ICS, es prenen de base els següents cabals:

PREVISIONS DE SANEJAMENT

Concepte	Valor	Ud	Consum	Rend %	Ut	Tot (m3/dia)
Nombre d'habitatges	3.450	Ud	168	90%	l/hab i dia	1.304,10
Equipaments	55.791	m2st	44	90%	l/hab i dia	65,90
Industria	130.346	m2s	150	10%	hab equiv/ha	32,85
Industria logística / Terciari	57.821	m2st	53	80%	l/hab i dia	87,43
Verd privat	0	m2s	0	0%	hab equiv/ha	0,00
Verd públic (parcs i jardins)	204.180	m2s	0	0%	hab equiv/ha	0,00
Verds de protecció i reserves	0	m2s	0	0%	l/s i ha	0,00
Serveis tècnics	0	m2s	50	0%	hab equiv/ha	0,00
Vialitat	131.600	m2s	0	0%	hab equiv/ha	0,00

TOTAL PARCIAL	1.490,28
Increment d'aportació pluja a xarxa separativa (5%)	74,51
Mitjana (l/hab/dia)	459,10
TOTAL (m3/dia)	**1.564,79**
TOTAL (m3/any)	**571.148,08**

El municipi de Rubí disposa d'una xarxa de sanejament unitària que recull de forma conjunta les aigües residuals i pluvials, gestionada per l'empresa Sorea. Aquesta xarxa condueix l'aigua fins a l'estació depuradora de Rubí amb un cabal de disseny de 27.000 m3/dia.

Es preveuen xarxes separatives a totes les noves transformacions (PMU) i creixements (PPU)

Aquests cabals desdoblats derivaran cap a l'EDAR municipal de Rubí, que disposa d'un cabal de disseny operatiu de 27.000 m3/dia per depurar les aigües residuals associades al creixement urbà.

Els nous creixements, i per tant sòls urbanitzables, comporten un increment de demanda de tractament d'aigües de 1.500 m3 addicionals, que per la EDAR existent, són assumibles sense assolir la saturació.

7.2.3 Abastament d'energia

Per al càlcul d'abastament d'energia elèctrica es pren de base la IT corresponent a la reserva de potencia per baixa tensió, resultant en el màxim potencial del POUM la següent reserva de potència:

DIMENSIONAMENT DEMANDA POTENCIA ENERGÈTICA (IT BT 10) PROPOSTA

Concepte	Sostre		POT BRUTA (1)	POTENCIA ÚTIL (2)	
	m2	W/m2	KW	KW	KVA
Habitatge	414.031,07	100	41.403,11	24.841,86	27.602,07
Equipaments	55.791,02	100	5.579,10	3.347,46	3.719,40
Industria	211.545,42	100	21.154,54	12.692,73	14.103,03
Industria logística / Terciari	57.820,87	100	5.782,09	2.891,04	3.212,27
Verd privat	0,00	2	0,00	0,00	0,00
Verd públic (parcs i jardins)	204.180,22	2	408,36	245,02	272,24
Verds de protecció i reserves	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Serveis tècnics	0,00	100	0,00	0,00	0,00
Vialitat	131.600,18	2	263,20	157,92	175,47
TOTAL			74.590,40	44.176,03	49.084,48

(1) Coeficient de simultaneïtat 0,5 per a usos logístics i 0,6 per a la resta.

(2) Factor de potència 0,9

Per tant, el màxim potencial de Rubí comporta una reserva de potència de 74 MW.

7.2.4 Generació de residus

El Pla local de residus municipals de Rubí (PlrR) pretén ser el full de ruta a seguir entre el 2019 i el 2025.

Des del Model de gestió integral dels residus municipals – Projecte Residu Mínim (aprovat el 2001) o des de la implantació, el 2008, del Model de gestió de les 5 fraccions (actualment en funcionament), hi ha hagut canvis profunds en la gestió de residus i també una evolució del propi municipi, del context econòmic i de les seves característiques.

El Programa General de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT 2013-2020), seguint les línies de la Directiva Marc de Residus 2008/98/CE, passa de l'òptica de gestió de residus a una visió que contempla l'equiparació dels residus a recursos (els residus són una oportunitat).

El Pla local de residus municipals de Rubí (PlrR) pretén ser el full de ruta a seguir per a fer realitat aquesta visió i planificar les estratègies de prevenció, reutilització i gestió de residus que volem aplicar al llarg del camí, entre el 2019 i el 2025, i adequar la gestió dels residus a un nou marc social, tècnic i econòmic.

La recollida selectiva de residus a la ciutat està al voltant del 40% del total de residus generats.

Objectius del Pla local de residus de Rubí 2019-2025

- Objectius estratègics PRECAT20 1 i PREVOC 2
  - Potenciar la visió dels residus com a recursos.
  - Reduir la generació de residus a través de l'impuls de la prevenció i, particularment, de la reutilització.
  - Incrementar la valorització del conjunt de residus, particularment la valorització material, des d'una òptica d'economia circular i baixa en emissions de carboni.
  - Fomentar la transparència i la sostenibilitat econòmica en la gestió dels residus.
  - Assolir el 50% de recollida selectiva el 2020 i contribuir a assolir el 60% a tota Catalunya. Tanmateix, assolir el 60% el 2025 i contribuir a assolir el 65% a tota Catalunya.
- Objectius estratègics addicionals

  Millorar els serveis de gestió de residus municipals, tenint en compte criteris mediambientals i socials, adaptant-se a les necessitats generals de la ciutadania.

  Cercar la participació activa i la corresponsabilitat entre la ciutadania, entitats i teixit comercial, a favor de la protecció del medi ambient, la reducció dels impactes associats a la gestió dels residus i a l'ús responsable dels recursos.

Per aquells residus que no hi ha contenidors específics al carrer o un sistema de recollida, existeix la Deixalleria de Rubí,. En tot cas, independentment de la gestió final del residu, es resumeixen a continuació les dades de generació de residus resultat del POUM:

PROJECCIÓ DE GENERACIÓ DE RESIDUS

	POBLACIÓ	TOTAL GENERACIÓ	RECOLLIDA SELECTIVA (RS)		FRACCIÓ RESTA A TRACTAMENT (RT)		FRACCIÓ A VALORITZACIÓ (RS+RT)		FRACCIÓ RESTA A FINAL		PRODUCCIÓ PER HABITANT I DIA
Municipi	**N**	**Tn**	**Tn**	**%**	**Tn**	**%**	**Tn**	**%**	**Tn**	**%**	**kg**
Rubí	81.523	33.158	13.091	39,48	20.067	61%	33.158	100%	0	0%	1,11
Planejament	**9.648**	**3.924**	**1.549**		**2375**		**3924**		**0**		
INCREMENT		**11,83%**									

Les dades de projecció estimen que l'increment de població és estable, cosa que serveix pel càlcul punta, però en cap cas mostra un increment real. (Font: Agència de Residus de Catalunya)
(1) El terciari s'estima un volum equivalent a un 30% del resident

GENERACIÓ DE RESIDUS (TN)

Rubí		Tn	l
Nombre habitants	**81.523**	**hab any**	**hab dia**
Matèria orgànica	3.261	0,040	0,944
Poda i jardineria	1.035	0,013	0,096
Paper i cartró	2.235	0,027	0,751
Vidre	1.317	0,016	2,213
Envasos lleugers	1.994	0,024	3,351
Residus voluminosos + fusta	2.253	0,028	
RPQ	23	0,000	
Ferralla	24	0,000	
Tèxtil	243	0,003	
Altres	203	0,002	
Total Recollida Selectiva	**13.091**	0,161	
% Recollida Selectiva	39%		
Fracció Resta a Tractament MB	**20.067**	0,246	
Fracció Resta a Diposit controlat	0	0,000	
Fracció Resta a Incineració	0	0,000	
Total Fracció Resta directa a disposició final	0	0,000	
Total Fracció resta	**20.067**	0,246	7,411
%Fracció Resta / Total	61%		
Generació total	**33.158**	0,407	
Kg/hab/dia	**1,11**		

DENSITATS DE RESIDUS

Tipus de residu	**kg/l**
Vidre	0,364
Paper i cartrons	0,100
Envasos lleugers	0,020
Orgànica	0,116
RESTA	0,091

ESTIMACIÓ DEL NOMBRE DE CONTENIDORS

Tipus de residu	**l/hab i dia**	**l/dia**	**Freq dies (1)**	**Volum (2) l**	**Volum Cont (3)**	**Num Cont**	**Cont Final (4)**
Vidre	2,213	21348	7	149434	3000	50	76
Paper i cartrons	0,751	7248	7	50735	3000	17	76
Envasos lleugers	3,351	32325	7	226272	3000	76	76
Orgànica	0,944	9110	1	9110	250	37	37
RESTA	7,411	71495	1	71495	3000	24	37

(1) Freq: interval de dies de recollida recomanat
(2) Volum necessari de contenidors en carrer o soterrats
(3) Volum de contenidors (Contenidors en carrer estandart)
(4) Nombre proposat de contenidors

SÒLS CONTAMINATS

Els sectors d'actuació del POUM són espais ja urbanitzats, els quals difícilment poden tenir sòls contaminats.

S'han consultat la informació disponible de l'ACR de si hi es té constància de presència de sòls contaminats en el municipi, i en principi no es se'n preveuen. En tot cas, la transformació de sectors d'activitat en sectors residencials necessàriament han d'assegurar que els sòls sobre que s'implanten els nous usos estan nets de possibles contaminants,

En l'apartat d'efectes ambientals principals i avaluació de la proposta com a mesura, s'indica que en cas que es detectin sòls contaminats, prèviament a qualsevol actuació, s'informarà a l'ACR i es procedirà a una valoració de la qualitat del subsol, a partir de les seves directrius.

8. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA

A continuació s'identifiquen, caracteritzen i s'avaluen els diferents efectes sobre el medi derivats de l'ordenació proposada.

Cada impacte s'ha caracteritzat segons sigui positiu, negatiu o neutre (en aquells casos en que el POUM no fa propostes que facin augmentar l'impacte considerat), i s'ha avaluat segons sigui:

- Baix: quan hi ha efecte molt poc significatiu.
- Moderat: quan es produeix un impacte però no té la magnitud suficient per considerar-lo significatiu, sobretot tenint en compte el context ambiental i territorial.
- Significatiu: en aquells casos en que es produeix un efecte d'una magnitud que es considera important.

Respecte als objectius definits en l'avanç, i en la discussió d'alternatives s'han jerarquitzat i concretat per tal de portar a terme una millor avaluació de la proposta.

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
A. OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL	A.1. Garantir una implantació eficient, en relació a la funcionalitat, consums de recursos i adaptada a les característiques ambientals de l'àmbit i del seu entorn	/ Augment directe de l'ocupació del sòl, per canvi d'usos del sòl / Increment indirecte per la generació d'externalitats: balanç de materials, serveis, infraestructures i mobilitat.	1. Evitar l'ocupació innecessària de sòl.	Rubí és un municipi amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable prou alta, que supera el 50% de la superfície del terme municipal, mentre que el sòl no urbanitzable n'ocupa un 49,3%. Dins aquest 49,3 % hi ha una gran part que són sòls urbans de baixa densitat, allunyades o desconnectades del nucli compacte. Aquestes zones amb urbanitzacions de baixa densitat es situen, de nord a sud, al marge dret a de la riera de Rubí, com les Martines, Can Xercavins, Can Serrafossà, el Carmel. Per altra banda hi ha els desenvolupaments industrials, que es situen principalment al Nord-Est, com la Llana, la Bastida, i Can Roses; i al sud, Can Fatjó, Cova Solera, i Can Jardí, ja en l'eix viari de connexió amb Castellbisbal, i seguint l'eix de la B30. El sòl nucli urbà compacte es situa al llarg d ela riera de Rubí, en el seu marge esquerra, deixant lliures els plans de Ca n'Oriol. Estratègicament, el POUM prioritza el reciclatge urbà. La nova ocupació sobre sòl lliure es limita a 20 ha netes (15 ha forestals i 10 agràries)., que són els únics sòls urbanitzables. No es preveuen reserves de sòl urbanitzable no delimitat. Gran part de l'oferta d'habitatge (6.000 nous habitatges) i activitat econòmica es centra en sòls de transformació, que ja acullen o activitats o habitatge, evitant el consum de nou sòl. Quant al sòl no urbanitzable, tot i prioritzar les activitats del sector primari que permeten la gestió dels espais oberts, es limiten les seves ocupacions a les estrictament necessàries per aquesta gestió. Es diferencien aquelles activitats que aporten valor al sòl no urbanitzable, d'aquelles que no aporten valor, limitant aquestes segones en els sòls d'especial protecció a nivells de pressió baixa (2%) o Moderada (3%) Les externalitats es redueixen limitant instal·lacions ramaderes a la capacitat de gestió de dejeccions ramaderes del municipi, i que cap instal·lacio superi el 25% de la capacitat d'assimilació de la Zona (unitat de paisatge). Per tant, el conjunt del municipi de Rubí es planifica per donar resposta a les demandes d'habitatge i activitat econòmica, apostant pel reciclatge urbà, i limitant les noves ocupacions.	🟡	S'inclou en normativa urbanística les limitacions d'ocupació en el sòl no urbanitzable.	% Superficie de sòls classificat respecte el total del TM, incloent sistemes generals. % Superficie d'ocupació del SNU, excloent sistemes generals
Pèrdua de sòl per erosió. Moviment de terres i generació d'externalitats (préstecs i abocadors). Modificacions en la morfologia del relleu que comporta efectes en el paisatge.	2 Adaptar l'ordenació a les formes de relleu evitant pendents superiors al 20%.			S'han d'avaluar els aspectes geomorfològics que condicionen l'ordenació. Segons la cartografia de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, s'observa que els pendents superiors al 20% se situen al nord-oest i a l'oest del municipi, vinculat als torrents i serres del mateix. Les noves transformacions (PPU i PMU) es projecten majoritàriament sobre espais planers, antics teixits industrials o zones alterades, minimitzant els grans moviments de terres i alteracions morfològiques associades a l'orografia complexa de l'oest municipal. Els PP proposats, que inclouen algun fons de torrent, i per tant amb pendents elevades, es situen en SH, o en espais lliures. Respecte als espais obert, i en relació a la protecció del sòl, es crea el component "Forestal de protecció", integrant masses forestals en pendents superiors al 40%, limitant actuacions en carenes i relleus abruptes. Aquesta component, juntament amb els HIC, es defineix com aquelles que tenen qualitat i posició, i per tant generant estructura dels espais oberts.	🟡	S'inclou en normativa mesures específiques quant al moviment de terres, pendents màximes dels talussos, per evitar l'erosió.	% de sòl urbà i urbanitzable en pendents superiors al 20 %.

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
		Pèrdua de funcionalitat dels espais lliures i de connexió del conjunt del municipi	3. Mantenir l'estructura orgànica del territori, especialment pel que fa als espais oberts.	Els espais oberts més continus, i on es centra la connectivitat, també a nivell territorial, és a la zona de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc, on destaca un paisatge agroforestal, a l'oest del terme. És en aquests àmbits on el PTMB defineix un connector ecològic de gran importància per garantir la connectivitat entre els espais naturals de Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac. Per altra banda, la connectivitat transversal en el terme municipal és gairebé inexistent, i poc recolzada pels espais lliures urbans que tampoc afavoreixen aquesta estructura -E-O. En aquests context la proposta preveu una "Anella Verda" de 20 km i la transformació de la Riera com a eix hidrogràfic cívic. Del conjunt del municipi cal ressaltar també la funcionalitat connectora dels diversos torrents i rieres de Rubí, que encara són espais de gran importància per a la biodiversitat. En general tenen un traçat N-S llevat del torrent dels Alous, que és un eix vertebrador important del municipi i que te un traçat N-E a S-O. S'apliquen "Filtres Transversals" territorials que garanteixen la funcionalitat de connectors regionals (Serra de l'Oleguera, Torrent dels Alous). Alhora es defineix de manera precisa el SH que contempla no només les lleres sinó també les riberes que l'acompanyen, en coherència amb aquest paper connector. La continuïtat física, i transversalitat, s'assegura mitjançant la Xarxa Viària Rural (SX4), que resol la connectivitat de les finques i poblacions veïnes evitant noves infraestructures que fragmentin la matriu.	🟡	S'inclouen en normativa els aspectes esmentats: / Condicions d'implantació en filtres per evitar la fragmentació. / Condicions de permeabilitat de les infraestructures que travessen els connectors. / Condicions de delimitació del SH. Aquestes mesures són complementàries als plans desenvolupats, i que es venen desenvolupant a Rubí respecte a instal·lacions amb noves ocupacions en els espais oberts, i concretament: / Pla Especial d'extractives i dipòsits de residus / MPGOU per a la implantació d'energies renovables.	Amplada mitjana lliure d'ocupació i fragmentació del connector occidental (m2) % de sòl qualificat d'especial protecció ocupat per activitats
		Pèrdua de potencial productiu agrari.	4. Mantenir l'estructura agrària del territori i el manteniment de les explotacions, i el potencial productiu	Es blinden els sòls d'elevada qualitat agrològica (classes I a IV) mitjançant filtres de proveïment. La transformació urbana sobre sòl agrari verge es redueix a 10 ha. El Catàleg de Masies permet usos complementaris (turisme rural, educació) per al seu manteniment. Pel que fa a les instal·lacions ramaderes, es limita la seva dimensió i externalitats, per ajustar-les al potencial del municipi.	🟡	S'inclou en la normativa dels SNU la protecció dels sòls agrícoles.	
		Increment del risc d'incendis forestals als límits de les àrees industrials i urbanes del municipi.	4 Protegir els bens i les persones del risc d'incendi forestal.	Rubí està considerat com a municipi d'alt risc d'incendi segons el Decret 64/1995 de 7 de març pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals. Les zones amb major presència forestal del terme municipal de Rubí com la Serra de Can Guilleria, la Serra de l'Oleguera o la Serra de Can Riquer, són àmbits que tenen un risc d'incendis elevat, on la transformació forestal i urbanística condiciona més aquest risc. El "Filtre Transversal de Risc d'Incendis" restringeix usos residencials en masses forestals inflamables, eliminant causalitats addicionals. L'absència de creixements extensius atura l'expansió de la interfície urbà-forestal. Com a infraestructura estructural de prevenció i accés operatiu d'equips d'extinció, es categoritza la xarxa viària rural primària (SX4a/b) exigint normativament una secció transitable de 4,5 metres i un gàlib lliure de vegetació de 5 metres d'alçada. Aquesta xarxa rural inclou la xarxa de camins de primer i segon ordre del Pla de Prevenció d'incendis	🟡	S'inclouen en l'ordenació la xarxa de camins i en normativa les condicions per a permetre la seva funcionalitat.	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
		Danys a les persones i els bens per ocupació d'espais inundables. Inestabilitat de les lleres.	5 Protegir del risc d'inundació l'àmbit, considerant el canvi climàtic.	La riera de Rubí presenta un important risc d'inundació, que va afectar de forma dramàtica les zones urbanes, i concretament el nucli de Rubí, i que va quedar resolta amb la seva canalització, que confina el risc. Pel que fa a la resta de torrents i rieres del municipi, aquests van fortament encaixats formant lleres estretes que confinen les zones de flux preferent. S'han estudiat tots els cursos secundaris que potencialment afecten a sòl urbà, comportant que no es prevegui cap nou desenvolupament en zones inundables. El risc hidràulic condiciona l'ordenació a través del "Filtre de Risc d'inundació", que engloba les Zones de Flux Preferent i les inundables T-500, on es prohibeix qualsevol edificació. Es descarten canalitzacions dures com la de la Riera de Rubí que es qualifica com a Eix Cívic, potenciant la seva naturalització en les seves vores, fora de la zona inundable delimitada per la canalització. Als torrents secundaris encaixats sense ribera visible, es marca una servitud de protecció i laminació de 15 metres per garantir el pas dels cabals.	🟡	L'ordenació resol incrementar els riscos actuals. En normativa s'estableixen les mesures derivades de la condició d'inundabilitat del sòl, tant en sòls urbanitzats, com a sòls amb la condició de sòl rural.	Superfície de SU i SUrb en condició de flux preferent.
		Increment del risc químic.	6 Atendre al risc químic, quan el sector es trobi proper a un establiment afectat per la legislació d'accidents greus.	Al sud del terme municipal de Rubí es troben tres instal·lacions industrials incloses al PLASEQAT que poden suposar un risc químic. D'altra banda, també cal considerar el risc associat a les infraestructures, tant viàries com ferroviàries, ja que pel municipi creuen diverses vies de risc molt alt, alt i mig de transport de mercaderies perilloses segons el TRANSCAT. L'alta vulnerabilitat s'ordena mitjançant el filtre de "Riscos Químics i Tecnològics", incorporant isòbares del PLASEQCAT i les afectacions del TRANSCAT. No es preveuen nous desenvolupaments dins les zones d'atenció per acollir equipaments sensibles o usos vulnerables. Atès que el creixement de nous habitatges es deriva a la consolidació i reciclatge d'àmbits urbans interiors o ubicats al nord, l'exposició a accidents greus queda continguda.	🟡	S'inclou en normativa la compatibilitat d'usos i condicions d'implantació en sòls subjectes a riscos químics.	Superfície de SU i SUrb en zones d'atenció.
		Contaminació del sòl. Incompatibilitat d'usos amb sols contaminats.	7. En cas d'existència de sòls contaminats supeditar qualsevol actuació als criteris de l'agència de residus.	El municipi de Rubí presenta diverses activitats d'extracció de graves i argiles, algunes de les quals acaben convertint-se en dipòsits de residus. Donat l'històric fabril local, els sectors de regeneració (PMU) sobre polígons obsolets són susceptibles d'allotjar contaminació. El planejament actua de forma cautelar i subordina l'autorització d'edificabilitat a la prèvia avaluació tècnica del subsol. No es procedirà a l'execució d'usos vulnerables o residencials fins a disposar de l'estudi d'avaluació validat i la certificació formal de l'Agència de Residus de Catalunya (ACR)	🟡	S'inclouen en normativa aquestes condicions en els solars o sòls on hi ha hagut activitats prèvies.	Sup. Sòls potencialment contaminats (m^2), derivats de l'activitat de gestió de residus.
		Riscos per a bens i persones associats als riscos geològics	8 Atendre als riscos geològics en l'ordenació	S'han analitzat els riscos geològics a Rubí, que a més dels derivats dels associats a la hidrologia, especialment per que fa a la riera de Rubí, es tracta de esllavissades localitzades, en els marges de les rieres i en les activitats extractives, i riscos associats al caràcter expansiu de les argiles, que són comuns al municipi. El risc d'esllavissades i inestabilitats per argiles expansives es resol directament evitant la qualificació urbanística d'aquests espais amb usos sensible. En les zones del sòl no urbanitzable diagnosticades amb afectació geològica, s'estableix una inadmissibilitat de qualsevol tipologia d'edificació, obra major estructural o moviments de terres. Aquest condicionament evita pla implantació d'activitats en punts d'inestabilitat física sense requerir un filtre específic superposat	🟢		
2. Definir l'ordenació i els usos potenciant la seva plurifuncionalitat i autonomia.		Pèrdua de cohesió social del municipi derivat d'una falta d'accés als serveis i equipaments per part de la població.	1. Aconseguir centralitats i espais públics continus i accessibles.	La configuració actual de Rubí, amb unes grans extensions de sòls residencials de baixa densitat allunyades del nucli, no són factors que ajudin a configurar un municipi ben estructurat al volta de nuclis ben dotats de serveis i equipaments, que permetin la seva autonomia.	🟢		

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
			2. Aconseguir un planejament equilibrat socialment i quant a barreja d'usos, assegurant l'accés a l'habitatge, als equipaments públics, als espais lliures i als serveis.	En tot cas, Rubí té un centre urbà dotat quant a equipaments i serveis, on possiblement manca una estratègia d'estructura dels espais lliures que permetin reforçar aquest teixit i les relacions amb els usos residencials poc densos. Els 25 Plans de Millora Urbana (PMU) distribueixen deures de cessió de parcs (SV) i equipaments (SE) dins teixits industrials obsolets, establint noves micro-centralitats d'ús local i residencial. A escala territorial, la construcció de la nova estació FGC genera una reserva pel Sistema d'Intercanvi Modal (SFX) a La Llana, actuant com un gran pol estructurador. L'Eix Cívic de la Riera s'integra com la ròtula pública central contínua del municipi. L'ordenació dissenya sis tipologies de Sòl Residencial (R1-R6) i tres d'Activitat Econòmica (A1-A3), promovent la mixitat d'usos als PMU industrials. L'equilibri social s'assegura imposant un alt estàndard d'habitatge protegit: dels nous desenvolupaments en sòl no consolidat, el 46,05% del sostre residencial (118.595 m²) es destinarà a HPO. El teixit urbà consolidat incorpora mecanismes de dotació que atorguen increments d'alçada a canvi de generar sòl addicional de protecció pública. L'anella verda alhora, millora l'accessibilitat de les urbanitzacions de baixa densitat, i l'accés als equipaments en aquests àmbits.	🟢		
	3. Possibilitar una mobilitat sostenible mitjançant la planificació integrada dels usos del sòl i del transport públic	Increment de mobilitat amb els efectes derivats del soroll, emissió de contaminants i GEH.	1. Valorar i/o aconseguir la capacitat de les xarxes de connexió per assegurar connectivitat, prioritzant els modes actius i el transport col·lectiu.	Les principals infraestructures de mobilitat de les que disposa Rubí són l'AP-7, que limita amb el municipi pel sud-est, i la C-16, que passa pel sector nord-est del terme. També s'hi troben altres carreteres locals com les que uneixen Rubí amb Terrassa i Sant Cugat. Finalment destaquen la línia dels Ferrocarrils de la Generalitat, ramal de Sant Cugat del Vallès a Terrassa, que té una estació a la vila, i la línia de RENFE del Papiol a Mollet que té una estació al sud-est del nucli, a tocar de l'AP-7. Disposa també d'una xarxa de busos en el municipi, i de connexió amb els municipis veïns. Aquesta presenta un cert dèficit, associat a la baixa densitat d'habitatges, en les urbanitzacions existents a l'Oest del municipi. Per tant Rubí te una bona potencial connectivitat amb transport públic, que s'expressa en un repartiment modal interior i exterior amb un important pes dels transport col·lectiu, tot i que amb un important marge de millora, derivat del seu caràcter metropolità. L'ordenació restringeix el model d'infraestructures exclusivament motoritzat, donant un paper estructurador a la riera de Rubí, i pacificant l'eix de la C1413a. Al nucli, estableix una "Xarxa d'eixos verds" que limita els vehicles i afavoreix la mobilitat activa. Territorialment, es consolida l'Anella Verda (20 km) i els camins de Xarxa Viària Rural (SX4). Es potencia el transport públic mitjançant el Sistema d'Intercanvi Modal (SFX) vinculat a la nova estació FGC a La Llana i a RENFE, configurant aparcaments dissuasius per captar transferències.	🟢		
	4. Ordenar tenint en compte l'eficiència energètica i la sostenibilitat del model urbà.	Increment de GEH per ineficiències de l'espai construït	1 Establir una ordenació energèticament eficient.	Rubí és un gran centre de demanda energètica lligada a la seva població i les activitats. El potencial de generació d'energies renovables està limitat el teixit urbà, molt dens en el nucli, però amb un gran potencial a les urbanitzacions i en els sectors d'activitat Finalment per la important pressió en els espais oberts, te poca capacitat d'implantació de renovables a terra, especialment fotovoltaica, malgrat els dipòsits restaurats, on els períodes de post-clausura son força coincidents amb la vida útil de les instal·lacions, són espais especialment indicats. En aquest context s'està redactant una MPGOU de Rubí per regular les energies renovables, que es fonamenta en l'ús de sòls degradats per a aquestes implantacions, i en les cobertes, donada la particularitat de Rubí, evitant el consum de nous sòls.	🟡	La normativa recull la regulació específica de la implantació de renovables en els espais oberts, en coherència amb la MPGOU que s'està desenvolupant, juntament amb els criteris del PLATER, també avui en redacció.	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
	5. Ordenar considerant els bens culturals i el catàleg de masies i cases rurals com elements d'estructura, ja sigui en el sòl urbà com en els espais oberts.	Afecció a bens culturals	1. Protegir elements de patrimoni cultural catalogats.	S'ha fet un recull de tota la informació disponible dels bens catalogats, tant en el sòl urbà i urbanitzables com en els espais oberts. El POUM consolida la protecció mantenint la vigència del Catàleg de Patrimoni de 2004 i el Catàleg de Masies de 2016. Aquests elements s'adhereixen normativament al sòl obert a través del "Filtre de Serveis Ecosistèmics Culturals - Patrimoni i Paisatge". Aquesta mesura condiciona l'autorització de qualsevol activitat eo reforma rural a preservar els bens i els sues entorns.	🟡	S'inclou en normativa la compatibilitat dels usos en funció de les construccions incloses o no en el catàleg de construccions, i alhora els filtres corresponents de protecció de bens culturals i del paisatge.	
		Pèrdua d'accessibilitat dels bens catalogats i del seu caràcter d'estructura en el municipi, especialment en els espais oberts	2. Integrar els elements catalogats a l'ordenació definida del planejament.	En base a tots els bens catalogats, i la xarxa de camins existents s'ha avaluat la seva accessibilitat, i si certament aquests elements generen algun tipus d'estructura en el municipi. Es projecta el patrimoni com a vector estructurador fonamental. Els camins històrics d'accés a elements patrimonials rellevants (Can Balasch, Sant Muç) s'incorporen a la Xarxa Viària Rural de primer ordre (SX4a), atorgant seccions protegides. L'Anella Verda perimetral es dissenya de forma contigua per garantir la convergència amb aquestes edificacions catalogades, promovent circuits oberts no motoritzats i restablint l'accessibilitat social històrica cap a aquests béns aïllats.	🟢		
2. CICLE DE L'AIGUA	1. Prevenir el risc d'inundació, evitant l'afectació a béns i persones.	Danys a les persones i els bens per ocupació d'espais inundables.	1. Prevenir el risc d'inundació	La riera de Rubí presenta un important risc d'inundació, que va afectar de forma dramàtica les zones urbanes, i concretament el nucli de Rubí, i que va quedar resolta amb la seva canalització, que confina el risc. Pel que fa a la resta de torrents i rieres del municipi, aquests van fortament encaixats formant lleres estretes que confinen les zones de flux preferent. S'han estudiat tots els cursos secundaris que potencialment afecten a sòl urbà, comportant que no es prevegi cap nou desenvolupament en zones inundables. El risc hidràulic condiciona l'ordenació a través del "Filtre de Risc d'inundació", que engloba les Zones de Flux Preferent i les inundables T-500, on es prohibeix qualsevol edificació. Es descarten canalitzacions dures com la de la Riera de Rubí que es qualifica com a Eix Cívic, potenciant la seva naturalització en les seves vores, fora de la zona inundable delimitada per la canalització. Als torrents secundaris encaixats sense ribera visible, es marca una servitud de protecció i laminació de 15 metres per garantir el pas dels cabals.	🟡	L'ordenació resol incrementar els riscos actuals. En normativa s'estableixen les mesures derivades de la condició d'inundabilitat del sòl, tant en sòls urbanitzats, com a sòls amb la condició de sòl rural.	Superfície de SU i SUrb en condició de flux preferent.
		Alteració de les condicions de drenatge per canvi de les condicions hidrològiques de la conca, que ja es manifestes a la riera de Rubí.	2 Mantenir les condicions hidrològiques de la conca i el seu comportament davant de les pluges ordinàries i les avingudes extraordinàries.	El municipi de Rubí compta amb diversos fluxos d'aigua superficial formats per petits torrents molt lligats al règim pluviomètric. Aquests torrents van fortament encaixats formant petits barrancs. La important urbanització, especialment al voltant de la riera de Rubí ha canviat les condicions hidrològiques de la conca, amb un increment de les avingudes però també dels cabals ordinaris, que són el principal motiu d'erosió de les lleres.La riera de Rubí és un exemple d'aquesta situació. Per revertir l'alteració hidrològica causada per la impermeabilització, l'ordenació exigeix l'aplicació de l'Índex de Devolució Ecològica de l'Espai Urbà (IDEEU) als projectes d'urbanització. Això força la implementació de solucions de drenatge sostenible, augmentant la retenció in situ. A la conca, els filtres ecosistèmics garanteixen la preservació de les capçaleres forestals, atenuant l'escolament superficial i minimitzant l'erosió de les lleres en episodis ordinaris	🟡	S'apliquen IDEEU en la vialitat i els espais lliures a Rubí, i es desenvolupa en l'apartat de mesures.	Increment d'escolament superficial respecte la situació actual, derivat del canvi d'usos del sòl.

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
	2. Protegir la xarxa hídrica i els espais fluvials.	Increment de la pressió sobre els cursos superficials, i especialment l riera de Rubí, i els seus afluents amb un alt nivell d'urbanització.	1. Protegir les masses d'aigua i els espais fluvials.	El principal curs d'aigua superficial que transcorre pel terme és la riera de Rubí, originada per la riera de les Arenes, travessa de nord a sud el municipi, i va canalitzada pel centre de la vila de Rubí fins a desembocar al riu Llobregat. La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, situats a ambdós marges de la riera. Aquests torrents, a diferència de la riera de Rubí, presenten unes bons espais fluvials amb marges amb vegetació de ribera, i que presenten un estat natural poc artificialitzat. En una situació intermèdia es troba el torrent dels Alous, que manté formacions de ribera d'interès, i un gran potencial de millora. La proposta qualifica la xarxa fluvial sota la clau de Sistema Hidrogràfic (SH), integrant les lleres, riberes i la geomorfologia pròpia. S'apliquen Filtres Transversals que atorguen una alta resistència a la transformació als Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC) associats als rius, evitant l'avenç d'activitats extractives o constructives als torrents secundaris per garantir la seva connectivitat ecològica.	🟡	ES resol principalment amb l'ordenació, i amb la definició específica del SH. Alhora es protegeixen les riberes a través dels components, principalment HIC i boscos de protecció.	
	3. Garantir la disponibilitat de l'aigua i fomentar-ne l'estalvi i la reutilització.	Increment del consum d'aigua, que posi en risc dels fonts d'abastament.	1. Garantir la disponibilitat d'aigua.	La gestió de l'abastament d'aigua al municipi de Rubí és realitzada per l'empresa AGBAR, l'aigua prové del sistema Ter-Llobregat. Els consums d'aigua a Rubí, es troben en la mitjana per la banda baixa dels consums d'aigua a Catalunya, propis d'un entorn metropolità amb un pes important de la població i la industria. El creixement de prop de 5.300 nous habitatges exigeix assegurar l'abastament, actualment depenent del sistema Ter-Llobregat amb dotacions de 156 l/hab/dia, que són les actuals. L'ordenació determina que els nous plans de desenvolupament (PMU i PPU) hauran de certificar documentalment la suficiència de recurs i la garantia de servei mitjançant informes tècnics de les companyies subministradores abans de l'aprovació de les obres d'urbanització.	🟢		Consum total d'aigua al municipi per habitant
			2. Ajustar les fonts de subministrament i la qualitat al seu destí i ús.	Actualment a Rubí no hi ha cap xarxa diferenciada d'aigües no potables per a usos propis dels espais lliures, malgrat si que es porta a terme en la gestió de l'espai públic l'ús d'aigua no de xarxa pel seu manteniment. La planificació exigeix el desplegament de xarxes de sanejament exclusivament separatives als nous desenvolupaments urbans L'existència de l'EDAR en el propi municipi comporta un important recurs susceptible de ser aprofitat per la millora de l'eficiència en l'ús de l'aigua.	🟡	S'aconsella incloure explícitament a la normativa del POUM l'obligatorietat del disseny d'una doble xarxa (potable i no potable) per al reg d'espais verds i neteja viària als nous PMU i PPU	% d'aigua no potable reutilitzada.
	4. Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.	Contaminació de les aigües superficials, per abocament d'aigües residuals.	1. Assegurar l'evacuació de les aigües de sanejament	El municipi de Rubí disposa d'una xarxa de sanejament unitària que recull de forma conjunta les aigües residuals i pluvials, gestionada per l'empresa Sorea. Aquesta xarxa condueix l'aigua fins a l'estació depuradora de Rubí amb un cabal de disseny de 27.000 m3/dia. Es preveuen xarxes separatives a totes les noves transformacions (PMU) i creixements (PPU) Aquests cabals desdoblats derivaran cap a l'EDAR municipal de Rubí, que disposa d'un cabal de disseny operatiu de 27.000 m3/dia per depurar les aigües residuals associades al creixement urbà. Els nous creixements, i per tant sòls urbanitzables, comporten un increment de demanda de tractament d'aigües de 1.500 m3 addicionals, que per la EDAR existent, són assumibles sense assolir la saturació.	🟢		

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
		Contaminació de les aigües superficials, per aigües d'escolament superficial sobre superfícies construïdes i amb usos intensius, com vialitat i aparcaments	2. Preservar i millorar la qualitat de l'aigua.	La xarxa unitària comporta l'existència de sobreeixidors que, en cas de fortes pluges, aboquen les aigües a les lleres, comportant sovint punts de degradació. Aquets fet és aparent a la riera de Rubí i al Torrent dels Alous. Això és comú a les zones residencials com als sectors d'activitat. L'aplicació de xarxes separatives i sistemes de drenatge sostenible (IDEEU) reduirà els abocaments de la xarxa unitària (DSU) a les rieres durant pluges intenses. Al medi rural, designat com a zona vulnerable, l'ordenació estableix un topall la dimensió de les explotacions ramaderes restringint la generació de dejeccions (UFN) a la capacitat del municipi per gestionar-les, assignant-les a cada zona.		Es concreta normativament les xarxes separatives, i la demanda de sistemes de desbast de les pluvials abans d'abocar-les a la llera pública. També es concreta a nivell normatiu la dimensió de les instal·lacions ramaderes per evitar la contaminació, i els aqüífers per nitrats	
3. AMBIENT ATMOSFÈRIC I CANVI CLIMÀTIC	1. Reduir i/o compensar les emissions de GEH	Increment de les emissions de GEH.	1 Reduir les emissions de GEH en el balanç global del pla	La transformació de Rubí s'ha donat especialment sobre sòls agraris, on la capacitat embornal i de segrest és menor comparativament amb els sòls forestals. Sobre aquest, tot i que menor hi hagut una important reducció en les urbanitzacions poc denses de l'Oest del TM. El POUM redueix la pèrdua d'embornals agroforestals limitant l'ocupació de nou sòl verge a 20 ha. La demanda elèctrica associada al planejament (74 MW) s'aborda incentivant instal·lacions fotovoltaiques a les cobertes d'edificacions industrials i residencials ja existents. S'evita la construcció de grans plantes solars a terra al medi rural, fomentant la instal·lació en coberta, en coherència a allò que preveu la MPGOU que s'està desenvolupant en l'actualitat. A més, l'exigència de l'IDEEU a tota nova urbanització fomenta l'eficiència climàtica i la reducció de la illa de calor, comportant una reducció indirecte de demanda energètica per garantir el confort climàtic de la ciutat.			
2. Preservar la qualitat de l'aire	Exposició a nivells de contaminació atmosfèrica elevats	1. Evitar exposar la població a alts nivells de contaminació atmosfèrica	Els abocadors o dipòsits controlats, i més especialment els usos extractius, generen emissions de contaminants significatius, especialment de PM10. D'altra banda cal destacar també les emissions associades a la mobilitat, i principalment al transport de terres i de residus. Els principals contaminants lligats a la mobilitat són NOx i PM10. Actualment Rubí no té superacions de PM10, malgrat el gran nombre d'infraestructures i activitats extractives. En tot cas, la proximitat de les urbanitzacions el fa un aspecte especialment sensible. La proposta orienta el creixement habitacional i les dotacions públiques cap a la regeneració dels espais urbans interiors consolidats (PMU) Aquesta contenció expansiva evita apropar els nous sectors residencials a les àrees extractives perifèriques i als grans polígons de l'estrat sud. A escala de mobilitat interna, la jerarquització viària restringeix la circulació de combustió creant "Xarxes d'eixos verds", minimitzant localment l'exposició a partícules (PM10) i òxids de nitrogen (NOx).			

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
	3. Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.	Exposició a nivells de soroll elevats en els límits d'usos amb nivells diferents de sensibilitat, i de les infraestructures viaries i ferroviàries.	1. Mantenir la població exposada a nivells acústics permesos per la legislació.	El mapa de capacitat acústica del municipi de Rubí va ser aprovat al 2014. L'àmbit objecte d'estudi presenta una sensibilitat acústica diferent en funció dels usos, que són de més a menys sensibles: – A3: Tots els habitatges situats al medi rural i masies habitades. – A4: Gairebé la totalitat de les zones residencials formen el nucli urbà principal. La zona comercial (casc antic), la via d'accés principal al nucli urbà i les zones afectades per les infraestructures no es corresponen amb aquest ús. – B1: Zones de transició entre C2 i A4. El casc antic, on hi han els principals carrers comercials. Zones afectades per les infraestructures viària i ferroviària, i via d'accés principal al nucli urbà. – C2: Els polígons industrials situats al terme municipal. La regeneració urbana, substitueix sectors d'activitat interiors per teixit residencial. El disseny de la mobilitat limita l'impacte acústic desviant el trànsit de pas i prioritzant els modes actius mitjançant els "Eixos verds" al teixit residencial. La pacificació i millora de l'eix estructural de la Riera de Rubí i la C1412a, que creua Rubí, millorarà de manera substancial el conjunt del nucli, i de la seva percepció. A escala metropolitana, s'ordena el transport públic al voltant dels Sistemes d'Intercanvi Modal (SFX) vinculats a FGC i RENFE, proveïts d'aparcaments dissuasius per retenir vehicles a l'exterior del nucli . Aquesta reducció de càrrega mecànica interna conté les immissions sonores sobre les façanes vulnerables.	🟡	S'actualitzarà el Mapa de Capacitat Acústica amb els nous usos.	Nombre d'habitatges afectats per impacte acústic.
	4 Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lluminosa i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	Efectes derivats de l'impacte lumínic	1. Millorar l'eficiència de l'enllumenat i reduir la intrusió lluminosa	Dins el terme municipal de Rubí hi ha determinades les següents zones de protecció de la contaminació lluminosa: – Zona E2 (protecció alta): el sòl no urbanitzable fora d'un espai d'interès natural o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la xarxa Natura 2000. – Zona E3 (protecció moderada): són les àrees que el planejament urbanístic les qualifica com a sòl urbà o urbanitzable. El sòl no urbanitzable, són zones E2. La preservació estricta del 49,3% del terme com a Sòl No Urbanitzable, delimitat mitjançant Unitats de Paisatge i Filtres Ecosistèmics, assegura el manteniment de les zones E2 (protecció alta) lliures de nova urbanització extensiva A l'espai urbà (E3), la millora d'elements d'urbanització i enllumenat queda condicionada tècnicament a les directrius de renovació, que en tot cas estableixen aquest nivell de sensibilitat com a màxima.	🟡	Normativament s'estableixen les condicions de l'enllumenat.	
	5. Regular la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica, per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge.	Efectes sobre els éssers vius i el paisatge.	1. Regular les instal·lacions elèctriques i radioelèctriques.	Rubí està molt ocupat per xarxes de transport elèctric, derivat de l'existència de dues subestacions, situades al sud del terme, la subestació de Cova Solera, i la Subestació de Rubí, que generen una important concentració de traçats. Aquests creuen sòls urbans, espais oberts, ..., amb la única lògica que el propi transport d'energia. Es a dir, són completament alienes, o gairebé al territori que travessen. Malgrat tenir en consideració el seu caràcter estratègic, la seva incidència sobre el municipi de Rubí és severa. La normativa d'horts solars massius sobre espais rústics podria fer preveure la generació i desplegament de noves línies de transport energètic al medi obert. En tot cas la MPGOU estableix ja que aquestes línies necessàriament han de ser soterrades. D'altra banda, la contenció del creixement residencial centralitzat als PMUs urbans evita requalificar nous espais i apropar noves poblacions als corredors d'alta tensió preexistents que conflueixen cap a les subestacions situades al sud del terme municipal.	🟡	Les noves línies d'evacuació i l'atracció d'instal·lacions d'emmagatzematge amb bateries es regulen a través e la MPGOU de renovables. El POUM estableix, a través dels components de qualificació la regulació concreta d'aquestes implantacions compatible amb la MPGOU en tramitació.	Longitud (m) de façana residencial confrontant amb línies d'alta tensió aèria.

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
	6. Regular la contaminació odorífera.	Generació d'olors.	1. Evitar la contaminació odorífera i l'afectació a les poblacions properes.	Algunes activitats, especialment les relacionades amb la gestió de residus, i concretament els dipòsits Classe II, poden generar olors causant molèsties importants als habitants de la zona. Les unitats d'olor tolerables depenen de la tipologia d'olors, del que s'anomena to hedònic. Si són olors molestes, el llindar de tolerància és més baix, si són olors agradables és més alt. Les activitats de gestors de residus, segons el projecte de Decret que regula les olors, tenen un Valor objectiu d'immissió (Percentil 98 de les mitjanes horàries al llarg d'un any) de 3 uoE / m3. Per evitar la generació d'olors molestes a l'entorn de les zones residencials i urbanitzacions, el POUM regula l'emplaçament i dimensió de les activitats primàries al Sòl No Urbanitzable. S'estableix normativament que les instal·lacions ramaderes no podran generar externalitats, dejeccions que superin el llindar assimilable en el mateix nucli, i aquestes es reparteixen per a totes les zones, evitant la seva concentració.	🟡	Allò relacionat amb les instal·lacions de gestió de residus s'ha regulat a través del Pla Especial d'extractives i dipòsits de residus a Rubí, que aquest POUM en fa referència. Respecte a les activitats ramaderes, les restriccions de dimensió i posició venen regulades en normativa.	
4. SOSTENIBILITAT I ECOEFICIÈNCIA EN EL MODEL URBÀ.	1. Limitar l'ús d'energia en el planejament, reduint les emissions de GEH	Increment d'emissió de GEH	1. Reduir el desequilibri entre la demanda i la producció d'energia del planejament.	El potencial de generació d'energies renovables està limitat el teixit urbà, molt dens en el nucli. Contràriament te un important potencia de generació de renovables en els sectors d'activitat i en les cobertes de les implantacions residencials poc denses, tendint en aquestes últimes a la compensació. L'ordenació determina una reserva de potència elèctrica de 74 MW associada al màxim desenvolupament del pla. L'estratègia focalitza l'optimització de les fonts renovables dins del teixit urbà existent, prioritzant normativament l'autoconsum mitjançant la implantació de sistemes sobre les superfícies de les cobertes industrials i residencials ja establertes. A nivell de SNU es limita la implantació a espais degradats, i limitant l'ocupació de nou sòl, llevat de les instal·lacions d'autoconsum per aquelles activitats que aporten valor al medi rural.	🟡	S'incorpora en normativa la potencial implantació de renovables, en coherència amb la MPGOU que es porta a terme per a regular-les.	Potencia d'energies renovables instal·lada al municipi.
		Increment de la demanda energètica, amb la possibilitat d'emissió de contaminants i GEH.	2. Millorar l'eficiència energètica de la urbanització reduir la seva contribució al canvi climàtic.	La millora de les condicions d'urbanització no només afecten a la tipologia dels materials o instal·lacions finalment construïdes, sinó també la contribució de l'espai públic a la millora de els condicions climàtiques si per tant també reduir la demanda. En aquest sentit s'ha analitzat la temperatura de la ciutat en diversos moments de l'any, coincidint, segons la disponibilitat de passades de satèl·lit, amb els solsticis i els equinoccis. En aquest es pot veure la diferència de temperatura entre els carrers arbrats i la situació extrema dels sectors d'activitat. Aquest alhora que són sòls d'oportunitat també son espais que contribueixen d'una manera molt significativa a l'efecte illa de calor, i per tant a la demanda d'energia, i les emissions de GEH. L'ordenació incorpora l'Índex de Devolució Ecològica de l'Espai Urbà (IDEEU) com a requeriment obligatori en l'execució de la vialitat urbana. Estructuralment, es conforma una Xarxa d'eixos verds pensada per a vianants i sense pressió motoritzada, orientada a incrementar la presència d'arbrat als carrers i dissipar l'impacte climàtic. A escala territorial, la configuració de l'Anella Verda de 20 km i la renaturalització de la Riera actuen com a infraestructures passives per rebaixar l'efecte illa de calor	🟡	S'incorpora com a mesura l'adopció de l'IDEEU amb unes demandes mínimes en espais lliures públics i vialitat.	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
		Increment de la demanda energètica, amb la possibilitat d'emissió de contaminants i GEH.	3. Millorar l'eficiència energètica de les edificacions i reduir la seva contribució al canvi climàtic.	La contribució de els edificacions a les emissions està relacionat amb la seva certificació energètica. Actualment ja hi ha una base de dades important per poder valorar el parc d'habitatge. La mitjana de les edificacions certificades indica un estàndard de E, que d'acord amb la mitjana de Catalunya, i amb amb l'antiguitat del parc d'habitatge. El Pla fomenta el reciclatge i la transformació d'espais industrials i infrautilitzats cap a àmbits residencials compactes, mitjançant els 25 Plans de Millora Urbana previstos. D'aquesta manera s'aconsegueix una major eficiència energètica estructural derivada d'evitar l'expansió d'edificacions en baixa densitat, rehabilitant el teixit obsolet. S'ha avaluat l'impacte de la renovació urbana sobre els teixits existents, donant resposta a la demanda d'habitatge, i aquest te un efecte de reducció d'emissions. L'adopció de l'IDEEU demanada en els projectes d'urbanització trasllada directament l'establiment d'estàndards de confort termoclimàtic, infiltració i renaturalització als espais intermedis dels propis edificis.	🟢		
		Pèrdua de capacitat embornal i emissió de GEH.	4. Minimitzar la pèrdua de la capacitat embornal i d'estoc dels sòls, reduint l'emissió de GEH.	La urbanització, però especialment a Rubí, les activitats extractives i els abocadors de residus redueixen la capacitat embornal dels sòls on s'instauren al eliminar la vegetació i les terres vegetals. La posterior restauració d'aquests sòls un cop finalitzada la seva activitat ofereix l'oportunitat de reposar les capes vegetals del sòl, i la restauració de les cobertes, retornant la capacitat embornal i d'estoc d'aquests sòls. El planejament limita l'artificialització basant l'urbanisme en la regeneració del teixit preexistent. La creació de nous sectors en els espais oberts consumeix només unes 35 hectàrees, on l'ocupació efectiva sobre nou sòl agrari i forestal s'estima en unes 20 hectàrees netes. Aquest baix consum de sòl rústic impedeix una alteració generalitzada de les cobertes vegetals naturals del terme, minimitzant la pèrdua de la capacitat d'estoc de carboni i d'embornal de les masses forestals de l'entorn.	🟢		
2. Establir estratègies per reduir la demanda d'aigua, limitant el consum, millorant l'eficiència, i afavorint les estratègies de reutilització.	Increment del consum d'aigua	1. Reduir el consum d'aigua.	Rubí disposa d'espais lliures intensius, i molts extensius, aquests últims associats als sòl de baixa densitat. L'abastament prové majoritàriament del sistema Ter-Llobregat, estimant un consum urbà de 156 litres per habitant i dia (100 domèstics i 56 d'activitat econòmica). El POUM basa la contenció del consum limitant l'urbanisme dispers (grans consumidors per presència de jardins mes extensos) en favor del reciclatge al nucli compacte, en igualtat de condicions de renda. En l'àmbit primari, no es contempla nova infraestructura per a cultius de regadiu intensiu, mantenint la protecció de l'activitat agroforestal de secà originària.	🟢		Consum d'aigua per habitant (l/pers i dia)
		2. Fomentar l'estalvi i la reutilització de l'aigua.	Els cabals d'abastament previstos han de donar servei a l'increment d'aproximadament 5.300 nous habitatges garantint les dotacions estàndart. L'ordenació obliga expressament a projectar xarxes estrictament separatives (pluvials i residuals) en tots els processos de sanejament i obres d'urbanització. L'estratègia de compacitat de teixits i regeneració dels existents no afavoreix les estratègies de reutilització. Contràriament si que hi ha una oportunitat en els teixits, molt extensos de baixa densitat	🟡	En les rehabilitacions d'habitatges unifamiliars aïllats, es preveu l'adopció d'una ordenança que obligui a recollir aigües de pluja de cobertes pel reg dels espais lliures privats, impedint l'ús d'aigua de xarxa.	

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
	3. Valorar la tipologia de materials, inclosos els residus, per reduir les demandes dels nous plans, assegurant la seva correcte gestió.	Increment de la generació de residus.	1. Dotar el pla d'infraestructures de gestió de residus.	La política de residus generats s'integra dins el marc del Pla Local de Residus Municipals de Rubí 2019-2025, amb l'objectiu general d'assolir el 60% de recollida selectiva seguint criteris d'economia circular No són necessàries, per l'increment de generació de residus, que es situa al voltant del 15 % infraestructures municipals a curt termini, que se sustenta en els equipaments vigents tals com la Deixalleria instal·lada a la zona de Cova Solera i el punt verd establert al Mercat Municipal. La proposta no preveu afectar la matriu de sòl rústic per emplaçar infraestructures de gestió suplementàries, les quals es regulen en el marc del Pla Especial d'extractives i dipòsits a Rubí, aprovat recentment.	●		Sup. de sòl ocupat per instal·lacions de gestió de residus.
		Consum de sòl per a l'extracció de materials i la generació de residus	2. Reduir l'ús de materials i la generació de residus.	La priorització de les actuacions en àrees ja transformades redueix la dependència quantitativa en l'extracció i consum de nous materials d'obra o terres d'excavació respecte models d'urbanització amb nou consum de sòl.	●		
6. BIODIVERSITAT CONNECTIVITAT ECOLÒGICA I PATRIMONI NATURAL	1. Establir com element bàsic i vertebrador de l'àmbit un espai de connectivitat, establint criteris de biodiversitat, continu i connectat als connectors d'àmbit territorial.	Pèrdua de connectivitat per a la fauna.	1. Conservar i evitar els efectes sobre els espais connectors.	El terme municipal de Rubí no té unes bones condicions de connectivitat ja que presenta diverses urbanitzacions que interfereixen amb els espais lliures, especialment del nord del municipi. A la zona de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasc, on destaca un paisatge agroforestal, a l'oest del terme, el PTMB defineix un connector ecològic de gran importància per garantir la connectivitat entre els espais naturals de Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac. Cal ressaltar també la presència al sud del terme municipal d'un connector terrestre principal identificat amb el codi CTP084 Riu Llobregat / Serra de Collserola. L'ordenació blinda la seva funcionalitat superposant el "Filtre Transversal de Planejament Territorial", que prohibeix usos invasius sobre les àrees forestals d'interès metropolità A nivell municipal, es projecta l'Anella Verda de 20 km i s'articula el Sistema Hidrogràfic com a infraestructures contínues que cohesionen els espais oberts, descartant noves barreres de viari a com rondes expansives. Conytrariament es reforça com a connector la riera de Rubí, pacificant i incrementant els verds en els seus marges urbans, fora de l'àmbit de la canalització, la qual no pot veure disminuïda la seva capacitat	●		Amplada mitjana lliure d'ocupació i fragmentació del connector occidental (m)
		Afecció a les formacions de ribera associades als cursos superficials.	2. Protegir els cursos fluvials i la vegetació de ribera associada.	El principal curs d'aigua superficial que transcorre pel terme és la riera de Rubí, originada per la riera de les Arenes, travessa de nord a sud el municipi, i va canalitzada pel centre de la vila de Rubí fins a desembocar al riu Llobregat. Presenta uns marges amb vegetació de ribera poc desenvolupats. La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, paral·lels a la vall principal. Aquests torrents, a diferència de la riera de Rubí, presenten unes bons espais fluvials amb marges amb vegetació de ribera, i que presenten un estat natural i poc antropitzat. El planejament atorga la qualificació autònoma de "Sistema Hidrogràfic" a totes les lleres i riberes, amb una lectura geomorfològica i ecològica, incorporant nop només la llera sinó les seves riberes. En els torrents boscosos encaixats on no es diferencia clarament la ribera, s'estableix normativament una amplada mínima de protecció contínua de 15 metres, que respon a 5 de llera, més les servituds mínimes de DPH a cadascun dels seus marges.	●		
2. Ordenar l'espai conservant els espais de major interès	Afecció als arbres i arbredes d'interès.	1. Protegir els arbres d'interès.	El Decret 214/1987 de declaració d'arbres monumentals cataloga el Roure del Parc de Ca n'Oriol com a arbre monumental de Catalunya. Tanmateix, al Catàleg i Pla Especial de Protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, , aprovat definitivament el 17 de març de 2004, identifica 28 béns del patrimoni natural, entre els quals destaquen alguns peus arboris. Alhora, l'Inventari de patrimoni cultural de Rubí del 2008 va inventariar 44 elements del patrimoni natural, entre els quals també es troben arbres d'interès. Es manté la vigència i la referència als plans esmentats	●		

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
		Afecció a vegetació de valor, i concretament als HIC. Pèrdua de biodiversitat.	2. Evitar l'afecció a la vegetació i els habitats d'interès	Dins el terme municipal de Rubí es troben els següents hàbitats d'interès comunitari (HIC) no prioritaris: – Codi 3250. Rius mediterranis amb vegetació del Glaucion flavi. – Codi 3260. Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (Ranunculion fluitantis i Callitricho-Batrachion). – Codi 3270. Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del Chenopodion rubri (p.p.) i del Bidention (p.p.). – Codi 3280. Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles del Paspalo-Agrostidion orlades d'àlbers i salzes. – Codi 9340. Alzinars i carrascars. – Codi 9540. Pinedes mediterrànies. Aquests hàbitats es distribueixen especialment als marges des torrents i a les zones forestals de les serres del nord del municipi. L'ordenació recull aquesta realitat assignant als sòls la component de qualificació "HIC". Aquesta categoria defineix l'estadi més proper al climàcic i confereix un índex de resistència màxim davant modificacions del medi, impedint els usos que comportin una destrucció irreversible de la coberta. Juntament amb els boscos de protecció configuren els espais que tenen qualitat i posició, i per tant són l'estructura dels espais oberts.	●		Sup (ha) HIC en SUrb.
		Afecció als espais naturals protegits i pèrdua del seu valor ambiental.	3. Preservar els espais protegits i de major valor ambiental.	El terme de Rubí, no està inclòs en cap espai natural dins del Pla d'Espais d'Interès Natural ni XN2000. Cal destacar però l'existència de la zona humida de l'Estany dels Alous i l'Espai d'Interès Geològic de la Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa (geozona 336), situada al límit sud-oest del terme municipal. Alhora, destaca la importància del mosaic agroforestal de la Serra de l'Oleguera i la Serra de Can Riquer com a espai de gran valor ambiental per la seva funcionalitat connectora. Tots aquests espais queden protegits ja sigui a través de ser definits com a SH, dels components de qualificació (HIC o boscos de protecció) o filtres transversals que condicionen i limiten els usos	●		
3. Fomentar la naturalització i la biodiversitat en l'espai urbà.			1. Incrementar la vegetació de valor i les comunitats d'interès per a la naturalització de l'espai urbà.	A Rubí s'ha portat a terme l'inventari d'arbrat viari, que inclou a més estratègies per a la seva gestió, i alhora també un Pla Director dels Espais Verds, per part de la Diputació de Barcelona. Aquests documents tenen per objectiu entre d'altres millorar la naturalització de l'espai urbà, el primer des de la vialitat i certs equipaments, i el segons des dels espais verds. Aquestes estratègies incideixen en l'ordenació dels verds i la relació amb els espais oberts. L'ordenació de l'espai urbà planifica l'execució d'una "Xarxa d'eixos verds" contínua als carrers, incrementant la superfície per a l'arbrat viari i generant vies de prioritat invertida. La proposta de 25 Plans de Millora Urbana (PMU) algunes sobre zones industrials obsoletes generarà l'obertura obligatòria de nous parcs i places en el teixit urbà no consolidat (Sistemes SV1 i SV2)	●		
			2. Aconseguir que totes les realitats urbanes aportin retorn ecològic al pla	Sovint es restringeix el retorn ambiental únicament als espais lliures o els sistemes especialment definits per aquesta finalitat, perdent una gran oportunitat que ofereixen la resta de les realitats urbanes. Rubí no és una excepció a aquesta realitat i per tant, més enllà del retorn efectiu que certament hi ha, es perd el seu màxim potencial, que no és ni mes ni menys el que pot oferir. La proposta evita restringir el retorn ambiental únicament a les zones verdes públiques. El POUM instaura normativament l'Índex de Devolució Ecològica de l'Espai Urbà (IDEEU). Aquest mecanisme exigeix als projectes d'urbanització adaptar la vialitat, i els espais llliures un mínim retorn -ne la biomassa i la infiltració d'aigües, afavorint també la biodiversitat transversal a tot l'espai construit.	●		IDEEU de l'espai urbà

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
7. PAISATGE, PATRIMONI CULTURAL I ÚS SOCIAL	1. Preservar i millorar els valors paisatgístics existents d'interès, el patrimoni cultural i els valors identitaris	Pèrdua de potencialitats i dinàmiques que permeten generar un paisatge de qualitat.	1 Preservar els valors del paisatge.	El municipi de Rubí es troba dividit en dues unitats de paisatge dins el catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona: El sud-est del terme pertany a la unitat paisatgística de la Plana del Vallés, i és on es troben la vila de Rubí, els principals polígons industrials, la riera de Rubí i les grans infraestructures de comunicació. Aquesta unitat coincideix amb el paisatge d'atenció especial (PAE) del Mosaic Agroforestal del Vallés. La resta de Rubí pertany a la unitat paisatgística dels Xaragalls del Vallès caracteritzada per unes carenes ben delimitades per diversos torrents, conformant un paisatge més rural i menys urbà. Es tracta d'un paisatge agroforestal, amb masses arbrades o arbustives a les vessants més abruptes, a les valls humides i a les lleres de nombrosos torrents, i amb unes planes agrícoles en aquells indrets on el relleu és més suau, sovint sobre les carenes, especialment a la meitat sud del terme. Aquest espai presenta importants valors paisatgístic i naturals, ja que conforma un connector ecològic entre Collserola i Sant Llorenç de Munt i l'Obac. Tot i que també es troba algun polígon industrial, aquesta unitat es caracteritza la presència de diverses urbanitzacions a la zona nord. En aquesta unitat és on es troben la major part de les activitats extractives en ús o en restauració del municipi de Rubí, les quals acostumen a generar grans impactes paisatgístics. L'ordenació es fonamenta en la definició d'Unitats de Paisatge (Plana i Xaragalls) i l'establiment de la "Vocació del sòl", evitant zonificacions estàtiques. El POUM incorpora el "Filtre Transversal de Serveis Culturals - Patrimoni i Paisatge" per blindar les conques visuals i els valors identitaris de l'entorn rústic, limitant la transformació de les zones més visibles, especialment a les activitats que són grans consumidores de sòl, com les extractives, i dipòsits de residus, regulats per un Pla Especial, i les renovables, que es regulen en el present POUM en coherència a la regulació de major detall en una MPGOU pendent de la finalització del seu tràmit.	●		
2. Ordenar l'espai considerant els valors existents	Afecció a elements patrimonials d'interès	1. Compatibilitzar els itineraris i camins amb valors culturals i patrimonials, amb el planejament proposat.	Hi ha un extens inventari de bens i elements catalogats en el municipi de Rubí, en el sòl urbà, i en els espais oberts. En base a tots els bens catalogats, i la xarxa de camins existents s'ha avaluat la seva accessibilitat, i si certament aquests elements generen algun tipus d'estructura en el municipi. La xarxa de camins està fragmentada pel desenvolupament urbà i una profunda transformació en els últims decennis. Son camins utilitzats especialment per al lleure, i ubicats majorment a la meitat nord-oest del terme. La xarxa de camins està inventariada i es fonamenta en nous itineraris, relligant l'antiga estructura, d'on destaquen els camins de gran recorregut: – GR-6 – Sender de Montserrat. – GR-96 – Camí Romeu a Montserrat. – Camí de Sant Jaume. El POUM integra el patrimoni arquitectònic i etnològic al model de mobilitat mitjançant la Xarxa Viària Rural estructurant (SX4a). Camins històrics com el de Sant Muç o Can Balasch adquireixen categoria de primer ordre. Aquesta infraestructura es vincula físicament amb la nova Anella Verda perimetral de 20 km, garantint l'accés actiu (a peu i bicicleta) cap a les masies i elements catalogats, mitigant l'aïllament generat per les infraestructures pesants.	●		

Factor/Capítol	Objectiu estratègic	Efectes ambientals associats	Objectiu específic	Avaluació de la proposta	Avaluació	Mesures	Indicadors
		Pèrdua de la qualitat paisatgística.	2. Generar paisatges de qualitat des d'una lectura territorial	Rubí presenta dues realitats diferenciades quant als espais oberts: – El sector est, que principalment són conreus, i el que resta del Golf Sant Cugat, en bona part en el municipi de Rubí, i que te continuïtat a través del torrent dels Alous, el qual genera alhora paisatges fragmentats destcant la zona humida del Alous – Sector Oest, majoritàriament forestal, amb algunes fragments, molt limitats de conreu, de la Serra de l'Oleguera, molt pressionat pels usos extractius i dipòsits de residus. Els usos extractius i els abocadors sovint generen grans impactes paisatgístics, per aquest motiu la seva ubicació en àmbits amb poca visibilitat és clau per a la preservació del paisatge. Aquest sector és el que té una consideració territorial quant a la seva continuïtat, també de paisatge. S'ha avaluat les conques visuals des de tots els espais urbans, els quals no generen qualitat al paisatge, per tal de valorar la sensibilitat respecte la seva transformació. Altres espais potencials de valor són els torrents: – Torrent de Can Muç, Xercavins, que presenten un espai prou naturalitzat – Riera de Rubí, extremadament pressionada, però que te un paper central en el municipi, i per tant ha de ser necessàriament un espai estratègic a considerar. – Torrent dels Alous, que presenta una situació mixta, com un rosar i d'espais d'interès, relligat per espais transformats. Te un especial interès també en la seva capçalera, en la transformació de l'antic Golf Sant Cugat, i la relació amb Serragalliners. L'estructura territorial prioritza la connectivitat visual i ecològica. A l'est, es consolida la Vall dels Alous descartant rondes viàries que fragmentin la panoràmica. Al centre, la Riera de Rubí es requalifica com a Eix Cívic (Sistema Hidrogràfic), vertebrant la continuïtat urbana. A l'oest, s'apliquen regulacions de contenció i de restauració integral vinculades a les antigues àrees extractives sobre les carenes de l'Oleguera per cosir les cicatrius paisatgístiques.	●		
		Pèrdua de continuïtat dels espais verds i permeabilitat per a vianants i bicicletes.	3. Preveure aspectes com la continuïtat, dels espais de vianants i bicicletes, i del tractament de la vegetació.	El planejament estructura una xarxa contínua de mobilitat activa que transcendeix l'àmbit urbà. L'ordenació combina l'Anella Verda, que circumval·la els principals fons escènics, amb els camins rurals de la xarxa SX4. A l'interior del nucli s'implementen Eixos Verds Urbans i s'exigeix l'aplicació de l'Índex de Devolució Ecològica (IDEEU) a la vialitat. Aquest model assegura una renaturalització transversal dels itineraris i l'enllaç paisatgístic amb la via verda i els municipis limítrofs.	●		
3. Tenir cura de la qualitat paisatgística de la urbanització		Pèrdua dels valors del paisatge urbà resultant.	1. Tenir cura de la qualitat paisatgística en espais urbans.	La proposta urbanística intervé en la qualitat del paisatge urbà impulsant la regeneració del teixit industrial obsolet mitjançant 25 Plans de Millora Urbana (PMU). Aquesta mesura suprimeix les fronteres dures pròximes a les zones residencials. A nivell de sistemes, l'aplicació vinculant de l'IDEEU en les noves urbanitzacions de carrers i places garanteix la introducció de vegetació i criteris de naturalització, millorant l'aspecte de l'espai públic i les vores urbanes	●		
4. Tenir cura de la qualitat paisatgística de l'edificació, de les activitats, i les instal·lacions.		Pèrdua de la qualitat paisatgística de l'espai construït	1. Tenir cura de la qualitat paisatgística de l'edificació.	A més dels elements catalogats, i determinats entorns del nucli antic, Rubí no destaca per una qualitat significativa del seu espai construït. Els creixements intensos dels anys 70 varen, com en moltes altres poblacions, una tipologia d'edificació poc relacionada amb l'estructura dels mateixos municipis, generant unes distorsions certament importants. Per regularitzar els desajustos arquitectònics històrics, el POUM reordena la morfologia constructiva en sis tipologies residencials (R1-R6) i tres d'activitat (A1-A3). A les grans avingudes, el pla preveu actuacions de "transformació per dotació" que permeten incrementar l'alçada per unificar i alinear els volums edificats existents a canvi d'habitatge social. Aquesta mesura compacta l'entorn construït i millora la seva percepció de conjunt.	●		

9. MESURES CORRECTORES

Més enllà de l'ordenació proposada, en base als objectius establerts, s'han definit una sèrie de mesures, que esdevenen estructurals del POUM, en el benentès que s'han materialitzat en la normativa urbanística:

Aquestes, que són estructures fan referència a:

- Mesures ambientals generals.
- Sòl no urbanitzable.
- Retorn ambiental de l'espai construït.

L'ordenació del sòl no urbanitzable (SNU) a Rubí se centra en un esquema conceptual basat en els Objectius, la Vocació i les Condicions. Aquesta ordenació es divideix principalment en dos grans blocs: el suport (que en determina la qualificació) i els filtres transversals (que n'estableixen les condicions, riscos i proteccions).

MESURES AMBIENTALS GENERALS

S'han inclòs i desenvolupat totes les mesures correctores a la normativa urbanística, per tal de fer efectiva la seva aplicació. Aquestes responen als següents capítols:

- Protecció de les aigües

  La normativa exigeix autorització de l'organisme de conca per a l'aprofitament d'aigües i actuacions en lleres públiques.

  Es prohibeix qualsevol abocament de residus o neteja d'agroquímics als cursos d'aigua.

  Les edificacions han de garantir la depuració d'aigües residuals, connectant-se al clavegueram o mitjançant sistemes autònoms.

  El sistema hidrogràfic, que inclou les lleres de la riera i torrents, compta amb protecció específica per preservar la vegetació de ribera, prohibint-se moviments de terres als marges.

  Les infraestructures de reg (basses) han de preveure mesures de protecció de la fauna per fer els seus límits remuntables.

- Protecció del paisatge

  L'ordenació aplica les Directrius del Paisatge del Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB) i els criteris establerts per al paisatge de la Plana del Vallès.

  La instal·lació d'infraestructures lineals o d'actuacions d'interès públic ha d'avaluar alternatives de traçat i minimitzar l'impacte visual, establint requeriments de revegetació, tractament cromàtic i integració topogràfica.

  Les línies elèctriques i de telecomunicacions s'han de soterrar amb caràcter general.

  Es prohibeix la instal·lació de plantes d'energies renovables al terra, limitant-se exclusivament a antics dipòsits de residus clausurats.

- Protecció de la biodiversitat

  La norma protegeix la flora, la fauna autòctona i els hàbitats d'interès comunitari (HIC), impedint la seva transformació irreversible.

  Es requereix la protecció de les zones humides, com la Bassa dels Alous, i la preservació obligatòria de la vegetació dels marges dels conreus, que actuen com a refugis biològics.

  Les rompudes i tales forestals resten supeditades a les autoritzacions del departament competent

  En cas de noves infraestructures de mobilitat, es fan obligatòries les mesures de permeabilitat ecològica i adaptacions en els drenatges per facilitar el pas de petits mamífers, rèptils i amfibis.

- Protecció dels sòls

  La normativa prohibeix les activitats que comportin una erosió o una alteració irreversible de l'estructura edàfica

  Els moviments de terra requereixen llicència municipal i el decapatge previ dels 30 cm superiors de terra vegetal per garantir-ne la conservació i posterior utilització en restauracions

  Les anivellacions i creació de terrasses tenen limitacions geomètriques estrictes (alçades màximes de 3 metres i pendents fins a 3H:2V), amb l'obligatorietat de revegetar les superfícies resultants

  La generació de purins i derivats de l'activitat ramadera es limita topant la cabana màxima d'Unitats de Bestiar Gros (UBG) per evitar la saturació i la contaminació del sòl.

SÒL NO URBANITZABLE

1. Ordenació del sòl no urbanitzable

El Suport: Zones i Sistemes

El suport, que defineix la qualificació urbanística del sòl, està format per les Zones i els Sistemes.

Les Zones es defineixen a través de dos elements:

- Les Unitats de paisatge:

  Marquen l'escala territorial a llarg termini basant-se en elements geomorfològics estables i en fixen els objectius. A Rubí s'identifiquen tres grans claus de zonificació derivades dels Catàlegs de Paisatge:

  - Can Mir / Les Valls de Sant Muç / Can Guilera (SM): Territori dominat per un mosaic agroforestal i agricultura de secà. És el sòl amb menor protecció preventiva i actua com a zona de frontera i conflicte amb les urbanitzacions residencials, acumulant un risc d'incendi molt elevat
  - Serra de l'Oleguera / Serra de Can Riquer (SO): Sòls majoritàriament forestals de gran valor natural i connectivitat ecològica. Han patit tradicionalment una extrema pressió transformadora per activitats extractives i abocadors de residus

    - La Vall del Alous (VA): Espai forestal relíctic situat al marge de la C16 que es busca preservar, amb vocació eminentment forestal per millorar la maduresa de les masses boscoses
- Els Components de qualificació:

  Són més dinàmics i fixen la vocació ideal del sòl. Inclouen categories com l'agrícola de regadiu o secà, els prats i herbassars, els boscos, els hàbitats d'interès comunitari (HIC) i la xarxa hídrica. Aquests components preveuen que un sòl agrari no gestionat passarà espontàniament a bosc, mentre que la transformació inversa requereix un esforç actiu.

Els Sistemes donen servei al territori i n'estructuren la base general; en el SNU destaquen la xarxa de camins (classificada en tres ordres segons la seva funcionalitat) i el sistema hidrogràfic (que delimita els cursos fluvials de manera física i geomorfològica).

Els Filtres Transversals

Actuen sobre el suport generant condicions d'ús sense alterar la qualificació original de la zona. S'agrupen en tres aspectes:

- Planejament territorial: Protegeix sòls d'especial valor natural i agrari.
- Riscos: Regula les zones afectades per perills d'inundació, químics o d'incendis forestals, un aspecte crític atesa la proximitat del bosc amb zones residencials.
- Serveis ecosistèmics: Es tenen en compte els de proveïment (zones de valor agrícola i de recàrrega d'aqüífers), de regulació i els culturals (paisatge i béns catalogats).

2. La Regulació i Gestió del SNU

Un dels principis fonamentals del planejament a Rubí és que el SNU no es planifica per omplir-se, sinó per gestionar-se. A diferència del sòl urbà (on es preveu l'esgotament de potencials de construcció), en l'espai obert es regula per permetre aquelles activitats que afavoreixin la gestió agrària o forestal amb la mínima i indispensable ocupació.

Es defineixen uns paràmetres urbanístics bàsics, que resulten d'uns màxims per a la correcte gestió dels espais oberts

- Ocupació màxima: S'estableixen llindars base molt acotats per zona: 0,05% en boscos, 2,50% als secans, i fins a un 10% al regadiu.
- Parcel·la mínima per edificar: 5.000 m^2.
- Distància als límits: 10 metres.

Aquests no són màxims a esgotar i per això, la implantació d'activitats es regula en tres nivells:

1. Ús: S'estableix la compatibilitat diferenciant entre els usos que aporten valor al medi rural (derivats de la seva gestió) i els que no n'aporten.
2. Influència territorial: Tota instal·lació ha de donar servei majoritàriament a la finca que té adscrita; si requereix més abastament, s'ha d'implantar en sòl urbà.
3. Dimensió: Es limita la dimensió en funció de la producció (no pot superar el 25% del total de la seva Unitat de Paisatge per evitar la gran indústria) i les externalitats (la capacitat de gestionar dejeccions ramaderes sense saturar el sòl).

3. Pressió sobre el sòl rural

Actualment, s'ha calculat que la pressió sobre el SNU de Rubí és severa i important en totes les seves zones (13,07% d'ocupació mitjana global, arribant al 21,26% a la Vall dels Alous). Davant d'aquest excés de pressió, el planejament aplica restriccions fortes a aquelles instal·lacions que no generen valor als espais oberts, com l'agricultura industrialitzada, els parcs d'energies renovables al sòl, les activitats extractives i les plantes de gestió de residus.

En el mateix context, limita les noves ocupacions en sòls d'especial protecció a nivells resultants d'ocupació per sota de nivells d'ocupació baixa (2%) o Moderada (3%). Per evitar penalitzar activitats que donen valor al medi rural, aquestes ocupacions s'incrementen fins al Mitjanes (5%).

En tots els casos, l'enderroc d'edificis existents de la mateixa explotació obsolets, no computen en el càlcul l'aquest llindars restringits, permeten la continuïtat de les explotacions en sòls d'especial protecció.

RETORN AMBIENTAL DE L'ESPAI CONSTRUÏT

Descripció

L'IDEEU (Índex de Devolució Ecològica de l'Espai Urbà) és una eina i un indicador estructural que el POUM de Lleida incorpora per avaluar, quantificar i exigir un retorn ambiental a totes les realitats urbanes de la ciutat

Aquest índex pren com a base metodologies desenvolupades anteriorment a Barcelona (com a la MPGM del Barri de Gràcia o l'IBS a Trinitat Nova) i és una evolució de l'índex BAF (Biotope Area Factor) de Berlín de l'any 1980

El concepte trencador de l'IDEEU és que no restringeix el retorn ambiental únicament als espais lliures o parcs urbans (una estratègia on només "uns quants" espais compensen la resta), sinó que parteix de la base que tota la ciutat treballa en conjunt i cada espai, segons la seva capacitat, ha d'aportar serveis ecosistèmics. Això introdueix el concepte de "devolució urbana" i sol·licita la corresponsabilització del ciutadà en la millora ambiental de la ciutat.

Per introduir-ne els valors normatius, cal entendre que l'IDEEU supera les fórmules lineals i fracciona la funcionalitat ecològica en un trinomi de característiques que cada projecte haurà d'avaluar i ponderar:

- El Sòl (Suport): Avalua la permeabilitat i el suport físic. El potencial qualitatiu d'aquest factor es troba principalment en els espais públics (on es pot reproduir un perfil de sòl complet) i, en l'àmbit privat, en els jardins i patis no edificats.
- El Vol (Biomassa): Avalua la quantitat i la funcionalitat del verd urbà per a la regulació climàtica, el segrest de gasos d'efecte hivernacle, etc. Aquesta biomassa es concentra generalment en els parcs i en l'arbrat de la vialitat.

- La Biodiversitat (Qualitat): Avalua la capacitat de generar ambients complexos i estables que ofereixin serveis qualitatius i aïllats de les pertorbacions de la ciutat. Té un gran potencial en grans parcs, patis d'habitatges i, com a gran espai d'oportunitat, en els terrats (que, malgrat no tenir sòl i tenir poca biomassa, poden crear una xarxa contínua de biodiversitat per a tota la ciutat amb instal·lacions modestes).

Aplicació normativa: A nivell urbanístic i normatiu, el POUM sol·licita un nivell o valor de retorn (IDEEU) específic per a cada una de les claus urbanístiques (tant per a les zones com per als sistemes).

A la pràctica, això significa que qualsevol projecte urbanístic o d'edificació s'haurà de justificar demostrant que assoleix el valor IDEEU exigit segons el seu ús, ponderant la puntuació que s'obté a partir de les superfícies de les solucions adoptades en cadascun dels tres àmbits (sòl, vol i biodiversitat). D'aquesta manera, el POUM s'assegura que fins i tot el sòl privat dens aporti el seu gra de sorra a la infraestructura verda del municipi.

Proposta de l'IDEEU en l'espai construït

L'IDEEU en els sistemes es concreta en dues situacions generals:

1. Xarxa viaria
2. Sistema d'espais lliures.
3. Sistema d'equipaments comunitaris.

b) Altres situacions relatives a:

El valor de l'IDEEU per a cadascuna de les qualificacions de xarxa viària seran les següents, que especifiquen un valor integrat de l'IDEEU, i un valor mínim per cadascun dels seus components sense ponderar:

Descripció	IDEEU	s_{min}	v_{min}	b_{min}
Xarxa viaria bàsica (carreteres interior al sòl urbà)	10	0,05	0,10	0,30
Xarxa urbana (carrers principals)	12	0,10	0,10	0,30
Xarxa de connexió local (carrers secundaris)	25	0,30	0,15	0,40
Aparcaments públics	15	0,10	0,25	0,30

El valor de l'IDEEU per a cada una de les qualificacions del sistema d'espais lliures seran les següents, que especifiquen un valor integrat de l'IDEEU, i un valor mínim para cada un dels seus components sense ponderar:

Descripció	Sup	IDEEU	s_{min}	v_{min}	b_{min}
Parcs urbans	> 5.000 m²	45	0,40	0,50	0,60
Places i Verds urbans NOUS	< 5.000 m²	30	0,20	0,40	0,40
Places i Verds urbans EXISTENS	< 5.000 m²	20	0,10	0,30	0,30

Els equipaments tindran el mateix nivell d'IDEEU que les Places i Verds Urbans, en aquells espais lliures d'edificació i instal·lacions esportives.

10. PROGRAMA DE SEGUIMENT

L'Estudi Ambiental Estratègic (EAE) del POUM de Rubí incorpora un programa de vigilància ambiental per fer el seguiment de l'efectivitat de les mesures i l'assoliment dels objectius estratègics adoptats.

PARAMETRES DE SEGUIMENT

A continuació es detalla aquest programa estructurat en els 7 grans vectors ambientals del Pla, recollint les mesures principals i els indicadors per fer-ne el seguiment:

1. Ocupació i consum de sòl
    - Mesures proposades:
        - Model urbà compacte: Prioritzar la reutilització i transformació de teixits urbans existents per davant del creixement en extensió, evitant la dispersió urbana.
        - Contenció al Sòl No Urbanitzable (SNU): Limitar l'ocupació del SNU a nivells adequats, frenant la implantació d'edificacions no agrícoles per preservar la funcionalitat productiva i ambiental. S'estableixen llindars d'ocupació màxima per finca (10% en regadiu, 2,5% en secà, 0,05% en bosc).
        - Adaptació al relleu i riscos: Evitar la transformació de sòls amb pendents superiors al 20% i localitzar els usos residencials fora de les zones de riscos quimics
    - Indicadors de seguiment:
        - Percentatge de superfície de sòl urbà consolidat i desenvolupat respecte al SNU.
        - Superfície (ha) i percentatge d'ocupació d'edificacions al SNU per cadascuna de les unitats de paisatge, respecte als llindars màxims permesos.
2. Cicle de l'aigua
    - Mesures proposades:
        - Protecció de la xarxa hídrica: Delimitar i protegir el Sistema Hidrogràfic (riera de Rubí i torrents) preservant la vegetació de ribera i evitant l'afectació als cursos fluvials.
        - Eficiència i sanejament: Adoptar xarxes separatives (pluvials i residuals) per permetre la reutilització directa d'aigües pluvials i assegurar l'evacuació i depuració correcta a través de l'EDAR.
        - Protecció d'aqüífers: Delimitar zones de recàrrega d'aqüífers i limitar-hi les activitats potencialment generadores d'impacte (com l'excés de dejeccions ramaderes en zones vulnerables per nitrats).
    - Indicadors de seguiment:
        - Evolució de la demanda unitària d'aigua per càpita (es preveu mantenir la tendència a la baixa, actualment al voltant de 156 litres/persona i dia).
3. Ambient atmosfèric i canvi climàtic
    - Mesures proposades:
        - Mobilitat sostenible: Reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle (GEH) prioritzant els modes actius (vianants i bicicletes) mitjançant la Ronda Verda, la xarxa de camins i el transport col·lectiu, per minimitzar l'ús del vehicle privat.
        - Protecció acústica i lumínica: Ordenar el municipi tenint en compte les fonts de soroll i els mapes de capacitat acústica, especialment allunyant activitats molestes de zones residencials . Garantir nivells d'il·luminació eficients sense intrusió lumínica al medi natural.
    - Indicadors de seguiment:
        - Càlcul d'emissions de GEH (tCO2/any) segons els escenaris de renovació del parc d'habitatges existents (cap a lletra D) i l'eficiència dels nous (lletres C, B o A).
        - Població exposada a nivells de soroll superiors als permesos pel Mapa de Capacitat Acústica.
4. Gestió de materials i residus
    - Mesures proposades:
        - Reciclatge d'edificacions al SNU: Premiar l'aprofitament de sostre vacant mitjançant l'enderroc d'edificacions obsoletes i la restauració ecològica del sòl per poder construir noves instal·lacions agrícoles.
        - Economia circular en la construcció: Ordenar l'activitat constructiva per fomentar la durabilitat, reutilització i reciclatge de materials, i preveure espais suficients als edificis per a la recollida selectiva de residus.
    - Indicadors de seguiment:
        - Ràtio de generació de residus urbans (kg/habitant/dia) i percentatge de recollida selectiva (actualment prop del 40%).
        - Superfície de sòl efectivament transformat en sòls urbans actuals, incrementant l'oferta d'habitatge.
        - Superfície de sòl restaurat i volum de sostre reciclat derivat de l'enderroc d'edificacions obsoletes al SNU.
        -
5. Sostenibilitat i ecoeficiència en el model urbà
    - Mesures proposades:
        - Implantació d'energies renovables: Definir les zones i condicions per a la implantació d'instal·lacions solars fotovoltaiques (relació en coberta i a terra)
        - Eficiència dels edificis: Millorar les característiques constructives (envolvents, capacitat tèrmica) per reduir la demanda energètica i complir amb els certificats d'alta eficiència.
    - Indicadors de seguiment:
        - Potència instal·lada (MW) d'energies renovables al municipi.

- Percentatge d'habitatges nous i rehabilitats amb certificacions energètiques de classe A, B o C.

6. Biodiversitat i connectivitat ecològica
   - Mesures proposades:
     - Protecció del Patrimoni Natural: Garantir la protecció dels espais estructurals, definits pels components de qualificació HIC i Boscos de protecció i les zones humides.
     - Retorn ecològic: Aplicar l'IDEEU (Índex de Devolució Ecològica de l'Espai Urbà) a totes les realitats urbanes per exigir un retorn en forma de sòl, biomassa i biodiversitat (cobertes verdes, patis, etc.), reduint l'efecte illa de calor.
   - Indicadors de seguiment:
     - Superfície total (ha) d'Hàbitats d'Interès Comunitari (HIC) preservats.
     - Valors assolits de l'IDEEU en el desenvolupament de nous projectes urbanístics i d'edificació.
7. Paisatge i patrimoni cultural
   - Mesures proposades:
     - Integració paisatgística: Ordenar el territori d'acord amb les grans unitats de paisatge exigir estudis d'impacte i integració paisatgística per a noves edificacions al medi rural, en aquells espais de protecció definits.
     - Protecció del front de Rubí, i concretament la unitats de paisatge de Sant Muç (Clau SM)
     - Integració del patrimoni: Connectar els Béns Culturals amb la xarxa d'espais lliures i itineraris per a vianants.
   - Indicadors de seguiment:
     - Nombre d'estudis d'impacte i integració paisatgística tramitats positivament.
     - Estat de conservació i accessibilitat dels elements del catàleg de patrimoni i arquitectònic.

SEGUIMENT DEL PLA

L'organisme responsable del seguiment i supervisió del desenvolupament de la present Modificació puntual és l'Ajuntament de Rubí.

DOCUMENTACIO

Es farà un resum quinquennal del seguiment amb els indicadors del pla.

11. TRAMIT I CONCLUSIONS

El present **Estudi Ambiental Estratègic** constitueix el document bàsic en el procediment d'avaluació ambiental, un cop tramitat l'avanç del pla, i sotmès a consultes, havent resultat en la formulació del **Document d'Abast** per part de l'administració ambiental, en aquest cas, el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica.

Un cop formulat el Document d'abast, s'ha redactat el POUM, ja amb tot el seu contingut, per a la seva **aprovació inicial**, portant a terme, en conseqüència, l'**Estudi Ambiental Estratègic.**

Aquests documents conjuntament, i un cop aprovats inicialment per part de l'Ajuntament de Rubí, es posaran a exposició pública per un període de 45 dies.

Amb les al·legacions de l'exposició pública, i dels informes sectorials que correspongui, es portarà a terme la redacció definitiva del POUM, incloent també un refós de l'Estudi Ambiental Estratègic. En el mateix moment es portarà a terme, conjuntament amb l'òrgan ambiental, la redacció del **Document Resum,** que inclourà un històric de l'avaluació ambiental del POUM, i com s'hi han inclòs les determinacions ambientals fruit d'aquest procés d'avaluació, que s'ha d'entendre part de la reflexió urbanística.

El tràmit ambiental, conclourà amb la **Declaració Ambiental Estratègica,** per part de l'Òrgan Ambiental.

Aquests documents finalment es sotmetran a **aprovació provisional**, per part de l'Ajuntament de Rubí, que els trametrà, per a la seva **aprovació definitiva**, a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Ignasi Grau Roca | **enginyer agrònom** | igremap slp

Rubí, maig de 2026



Fecha: 2026.05.04 14:27:26 +02'00'