



Amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, el Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 22 de juny de 2026, va adoptar el següent acord "Aprovada per majoria absoluta":

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 30 de març de 2023 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte bàsic i d'execució d'adequació parcial de la masia de Can Sant Joan per a la implantació d'horts urbans", redactat per l'arquitecta Gemma Reguart Querol. El pressupost d'Execució per contracte és de 397.996,35 € (328.922,60 € més 69.073,75 € del 21% d'IVA), (expedient 161/2022/TERRITORI-E).

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 28 de setembre de 2023 va adoptar l'acord d'aprovar definitivament el "Projecte bàsic i d'execució d'adequació parcial de la masia de Can Sant Joan per a la implantació d'horts urbans", redactat per l'arquitecta Gemma Reguart Querol. El pressupost d'Execució per contracte és de 397.996,35 € (328.922,60 € més 69.073,75 € del 21% d'IVA), (expedient 161/2022/TERRITORI-E).

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 26 de març de 2026 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la "Revisió del projecte bàsic i d'execució d'adequació parcial de la Masia de Can Sant Joan per a la implantació d'horts urbans", resultant del balanç econòmic del realment executat amb la inclusió dels nous preus resultants de les noves unitats d'obra introduïdes, un Pressupost d'Execució per Contracte de 523.222,37€ (432.415,18€ més 90.807,19€ del 21% d'IVA).

Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies hàbils mitjançant edicte publicat al BOPB de data 31 de març de 2026, a la Seu electrònica d'aquest Ajuntament el dia 7 d'abril de 2026 i a l'e-Tauler d'aquest Ajuntament el 30 de març de 2026.

Tal com consta a la Diligència estesa pel cap de l'OAC en data 26 de maig de 2026, durant el termini d'informació pública no es va presentar cap escrit d'al·legacions.

Vist l'informe de data 26 de maig de 2026 de la lletrada del servei jurídic que assessora al servei d'Obres de l'Ajuntament.

Segons disposa l'article 52 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya que estableix: "2. El tràmit d'informació pública, que no pot ésser inferior a vint dies, es realitza, en tots els casos, mitjançant l'anunci publicat en el diari o butlletí oficial corresponent, i també per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica, llevat que el procediment específic determini una altra cosa."

Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis

Expedient:161/2022/TERRITORI-E

mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 52.2.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor de regidor delegat d'Obra Pública, Manteniment urbà i Esports de data 27 de maig de 2026 i l'informe de la lletrada del servei jurídic que assessora al servei d'Obres de l'Ajuntament de data 26 de maig de 2026,

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- APROVAR definitivament la "Revisió del projecte bàsic i d'execució d'adequació parcial de la Masia de Can Sant Joan per a la implantació d'horts urbans", resultant del balanç econòmic del realment executat amb la inclusió dels nous preus resultants de les noves unitats d'obra introduïdes, un Pressupost d'Execució per Contracte de 523.222,37€ (432.415,18€ més 90.807,19€ del 21% d'IVA).

Segon.- NOTIFICAR aquest acord l'empresa SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L, amb NIF B01844570, a Gemma Reguart Querol, amb DNI 46703482G i als serveis municipals interessats en aquest expedient.

Tercer.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l'Ajuntament.