



Amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, el Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 19 de juny de 2025, va adoptar el següent acord "Aprovada per majoria absoluta":

I. ANTECEDENTS

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 25 de juny de 2024 va adoptar l'acord de suspensió facultativa de tramitació de plans urbanístics i llicències, comunicats i altres autoritzacions municipals connexes per estudiar la regulació d'usos i instal·lacions de producció d'energia elèctrica, així com d'emmagatzematge d'aquesta energia. Quedaven excloses d'aquesta suspensió les llicències i autoritzacions per a instal·lacions d'energia solar (tèrmica i fotovoltaica) destinades a l'autoconsum.

L'acord de suspensió facultativa va ésser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb data 5 de juliol de 2024 i a la seu electrònica municipal en aquesta mateixa data.

En data 5 d'agost de 2024 (TAOENT/2024033073) EDP RENOVABLES ESPAÑA SL va presentar un recurs de reposició contra l'esmentat acord, que procedeix desestimar d'acord amb l'informe jurídic emès en data 6 de juny de 2025.

L'objectiu d'aquesta suspensió és estudiar la modificació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana (PGO) per tal d'ordenar i regular la implantació de plantes d'energies renovables i de plantes per a l'emmagatzematge d'energia elèctrica al municipi, donat que com a conseqüència de la normativa dictada per la Generalitat de Catalunya dirigida a promoure l'ús d'energies renovables -entre la que s'inclou la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic- en els darrers dos anys s'està mostrant un creixent interès per part de diverses empreses per emplaçar aquestes instal·lacions al sòl no urbanitzable del municipi, que ja es troba molt antropitzat.

En conseqüència, cal afrontar el repte de desplegament de les energies renovables previst a la legislació autonòmica vigent en la matèria, i conjuminar-lo amb el necessari respecte amb els valors del sòl no urbanitzable de Rubí, minimitzant la utilització d'aquesta classe de sòl; i valorant alhora l'oportunitat de promoure la implantació d'aquestes energies en sòl urbà industrial, en coherència amb els objectius de l'esmentada Llei 16/2017, de l'1 d'agost.

A aquests efectes, l'Ajuntament de Rubí va encarregar a l'empresa "Taller d'Arquitectura i Territori, SLP" i a "IGREMAP, SLP" la "Modificació del PGO per a la regulació dels usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries."

Donat que aquesta modificació del PGO està sotmesa a avaluació ambiental de conformitat amb la legislació vigent en aquesta matèria, en data 25 de febrer de 2025 (TAOENT 9056/45700/2025) l'Ajuntament de Rubí va sol·licitar a l'òrgan ambiental competent -l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (en endavant OTAA)- l'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària i l'emissió del document d'abast.

A aquests efectes es va presentar a l'òrgan ambiental un avanç de l'instrument de planejament, així com el document inicial estratègic per tal que l'OTAA pogués determinar el contingut de l'estudi ambiental estratègic que haurà de formar part de la Modificació del PGO que s'aprovi inicialment.

Amb data 21 de maig de 2025 (TAOENT/2025023272) va tenir entrada al Registre electrònic de l'Ajuntament el document d'abast emès per l'OTAA.

En el marc de les consultes efectuades per l'OTAA per a l'elaboració del document d'abast, va sol·licitar l'emissió de les consideracions oportunes en relació amb esmentada a les administracions públiques afectades i al públic interessat següent:

- Oficina Territorial Ambiental de Barcelona.
- Agència Catalana de l'Aigua.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura.
- Servei de Fauna i Flora.
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica.
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic.
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil.
- Agència de Residus de Catalunya.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona.
- Consell Comarcal del Vallès Occidental.
- DEPANA Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural.
- ADENC Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura.

L'OTAA també va sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUAMB), l'emissió de l'informe territorial i urbanístic sobre l'Avanç de la modificació del PGO a que fa referència l'article 86 bis a) TRLU.

En resposta a les consultes realitzades, van rebre els següents informes:

- Agència de Residus de Catalunya, de 7 d'abril de 2025.
- Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona, de 23 d'abril de 2025.

Amb data 26 de maig de 2025 (TAOENT 2025024327) va tenir entrada al registre general de l'Ajuntament l'informe emès per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya emès en data 20 de maig de 2025, amb posterioritat a l'emissió del document d'abast.

L'OTAA ha tingut en compte en el document d'abast els informes rebuts i els ha adjuntat al mateix. Les consideracions efectuades en el document d'abast emès per l'OTAA i en els esmentats informes han estat incorporades al document "Modificació del PGO per a la regulació dels usos de producció d'energia renovable i d'emmagatzematge en bateries" que s'ha presentat per la seva aprovació inicial i que ha tingut entrada al registre general de l'Ajuntament de Rubí amb data 13 de juny de 2025, amb el núm. 2025027192.

A data d'avui, la CTUAMB encara no ha emès l'informe territorial i urbanístic sobre l'Avanç de la Modificació del PGO; com tampoc l'han emès la resta d'administracions públiques afectades i persones interessades més amunt relacionades. A aquests efectes, cal remetre's al contingut de l'article 19.1 de la Llei de l'estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, segons el qual un cop transcorregut el termini de trenta dies hàbils des de la recepció -per les

Expedient:19/2024/TERRITORI-E



administracions públiques afectades i les persones interessades- de l'esborrany del pla i el document inicial estratègic remès per l'òrgan ambiental, sense que aquestes s'hagin pronunciat sobre aquests documents, el procediment ha de continuar si l'òrgan ambiental disposa dels elements de judici suficients per elaborar el document d'abast, com ha estat el cas.

II. FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
- Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic.
- Decret Llei 16/2019 de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables.
- Decret Llei 12/2025, de 3 de juny, per augmentar la resiliència del subministrament elèctric a Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).

III. ANÀLISI I CONTINGUT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGO (MPGO)

La "Modificació del PGO per la regulació dels usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries" de Rubí que es presenta per la seva aprovació inicial, té com a objectiu regular els esmentats usos, que no estan previstos al PGO vigent, fent-los compatibles amb la sostenibilitat ambiental i la qualitat paisatgística, alhora que vol garantir i facilitar que es pugui arribar als objectius de producció energètica establerts a la normativa vigent en matèria de canvi climàtic i d'impuls de les energies renovables, sense posar en perill la qualitat i funcionalitat del sòl no urbanitzable de Rubí -que està sotmès a una pressió antròpica severa- i, en especial, aquells sòls que tenen funció de connector biològic.

Per aquest motiu, es vol establir un marc normatiu que faciliti un impuls real de les instal·lacions d'energia renovable en les cobertes del sòl urbà de Rubí, no només a través de l'autoconsum, sinó també preveient que aquestes instal·lacions puguin estar gestionades per operadors independents amb acords amb la propietat de les cobertes o parcel·les en les que s'assentin, de manera que serveixin per compensar el dèficit de producció energètica que generaria la producció d'energia solar fotovoltaica a terra en el sòl no urbanitzable del municipi -que ja es troba altament antropitzat- i que és on s'hauria de prioritzar la implantació d'aquestes instal·lacions, d'acord amb el document de "Criteris per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques en el sòl no urbanitzable a Catalunya" aprovat per la Comissió de Territori de Catalunya el 20/12/2022.

A aquestes efectes es proposa modificar determinats articles de la normativa del vigent PGO per tal de:

- Establir els sòls preferents per a situar instal·lacions de producció d'energia renovable, en sol urbà, urbanitzable o no urbanitzable.

- Determinar els sòls que s'han de preservar de l'ocupació per instal·lacions de producció d'energia renovable.
- Regular les condicions d'implantació i de volumetria de les instal·lacions de producció d'energia renovable.

Partint d'aquests elements s'estableixen les estratègies de potenciació de la producció fotovoltaica a coberta en sòl urbà i la delimitació dels entorns del sòl no urbanitzable aptes per a la producció fotovoltaica a terra, i es valoren els nivells d'assoliment dels objectius de producció determinats.

Amb els mateixos criteris es valora el nivell d'assoliment dels objectius d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries.

Pel que fa a la documentació que integra el document de Modificació de PGO, s'ajusta a la normativa urbanística i ambiental vigent, concretament a les determinacions contingudes als articles 59.1 del TRLU i 118.1 del RLU i a l'article 20 de la Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

IV. TRAMITACIÓ DE LA MPOG

La Modificació puntual redactada queda subjecta -pel què fa al procediment a seguir per la seva modificació, d'acord amb el què disposa l'article 96 del TRLU i l'article 117.3 RLU- a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, que venen previstes als articles 85 i següents del TRLU.

D'acord amb l'article 85.1 del TRLU, l'aprovació inicial d'aquesta Modificació puntual correspon a l'Ajuntament i més concretament al Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb el què disposa l'article 22.2.c) de la LRBRL i l'article 52.2.c) del TRLMRLC. L'adopció d'aquest acord requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, de conformitat amb la previsió continguda a l'article 47.2.II) de la LRBRL.

L'expedient corresponent a aquesta Modificació no ha pogut ser dictaminat prèviament per la Comissió informativa i es portarà d'urgència al Ple ordinari del mes de juny, donat que el passat 6 de juny va entrar en vigor el Decret Llei 12/2025, de 3 de juny, per augmentar la resiliència del subministrament elèctric a Catalunya.

Aquest Decret Llei és producte de l'apagada elèctrica massiva produïda el 28 d'abril de 2025 i té per objectiu modificar el marc jurídic per aconseguir que el sistema energètic català sigui realment competitiu, sostenible i segur, i que totes les actuacions futures es puguin dirigir cap a l'assoliment d'aquests tres objectius.

Entre els elements que es preveuen per gestionar de forma eficaç el sistema elèctric cas que es produís una nova apagada, hi ha les bateries, que fins aquest moment no estaven regulades clarament a la normativa. Per aquest motiu, l'esmentat Decret Llei 12/2015, modifica el Decret Llei 16/ 2019, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables, i també el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb l'objectiu de regular el procediment de tramitació de bateries dins del marc regulador dels projectes energètics, de forma que quedi clar com tramitar aquest tipus d'instal·lacions tant per part dels operadors com dels poders públics i la ciutadania, i que es puguin connectar al més ràpid possible, per així dotar de més resiliència el servei de

Expedient:19/2024/TERRITORI-E

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704542653300741337 a <https://seu.rubi.cat>



subministrament elèctric a Catalunya, establint criteris tant per a les instal·lacions d'emmagatzematge independents com per a les vinculades a parcs eòlics o solars.

Per altra banda, aquest decret llei també preveu que les instal·lacions de generació d'energia a partir de fonts renovables, les seves línies de connexió a la xarxa i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia rebin la consideració d'interès públic superior.

En la mesura que les determinacions del Decret Llei 12/2015, de 3 de juny, cas que sigui validat pel Parlament de Catalunya, s'hauran d'observar en la Modificació que es proposa, s'ha incorporat la seva referència la documentació que integra la Modificació, de manera que no s'ha pogut disposar de la mateixa a temps per sotmetre l'expedient a dictamen de la Comissió informativa.

Així mateix, donat que tal com s'ha exposat, aquesta MPGO està sotmesa a avaluació ambiental, caldrà estar a les previsions contingudes als articles 86 bis TRLU, 115 RLU i als articles 19 a 27 de la Llei de l'estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Un cop adoptat l'acord d'aprovació inicial, el document de Modificació puntual juntament amb l'estudi ambiental estratègic i un resum no tècnic d'aquest estudi, s'hauran d'exposar a informació pública per un període de 45 dies hàbils i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a la seu electrònica municipal.

Durant el termini d'informació pública l'expedient es podrà consultar presencialment i a la seu electrònica municipal.

Simultàniament al tràmit d'informació pública es sotmetrà el document de Modificació aprovat inicialment juntament amb l'estudi ambiental estratègic, a consulta de les Administracions públiques afectades i les persones interessades que s'han relacionat a l'apartat d'Antecedents, que ja han estat prèviament consultades, per un termini de 45 dies hàbils per emetre els informes i al·legacions que considerin escaients.

Així mateix, simultàniament caldrà sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, i concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el municipi de Rubí.

D'altra banda, de conformitat amb l'article 73.2 del TRLU l'aprovació inicial d'aquesta proposta de Modificació puntual del Pla General, comportarà la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes, i l'atorgament de llicències i/o autoritzacions d'edificació, instal·lació o ampliació, així com d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, relatius a usos i instal·lacions de producció d'energia elèctrica, així com d'emmagatzematge d'aquesta energia, incloses les instal·lacions i també les línies de connexió a la xarxa que aquestes necessiten.

L'acord de suspensió s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, ha de concretar l'àmbit afectat, i ha d'incorporar un plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències, que estarà també a disposició del públic a les dependències municipals del Servei de Planejament i Gestió Urbanística al llarg del termini de suspensió.

Expedient:19/2024/TERRITORI-E

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor delegat de Planificació Urbana i Serveis municipals de data 16 de juny de 2025, l'informe jurídic de data 6 de juny de 2025, l'informe tècnic i jurídic de data 16 de juny de 2025, que a efectes de motivació es té per reproduït i incorporat a aquest acord, i l'informe de Secretaria de data 16 de juny de 2025, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició presentat en data 5 d'agost de 2024 (TAOENT/2024033073) per EDP RENOVABLES ESPAÑA SL, pels motius que consten a l'informe jurídic emès en data 6 de juny de 2025 que, a efectes de motivació, es té per reproduït i incorporat a aquest acord.

Segon.- Aprovar inicialment la "Modificació del PGO per la regulació dels usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries" redactada per "Taller d'Arquitectura i Territori, SLP" i "IGREMAP, SLP".

Tercer.- Exposar a informació pública la "Modificació del PGO per la regulació dels usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries" juntament amb l'estudi ambiental estratègic (EAE) i un resum no tècnic d'aquest estudi, per un període de 45 dies hàbils mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i a la seu electrònica municipal.

Durant l'esmentat termini, l'expedient, complet, juntament amb el plànol on es delimiten els àmbits de suspensió, es podrà consultar:

- A la seu electrònica municipal a l'adreça:
<https://seu.rubi.cat/urbanismeCategoriaPublic/listPublicacionsAmbCategoria?categoria.id=20&esCatPrincipal=>
- Presencialment, a les dependències del Servei de Planejament i Gestió Urbanística de l'Ajuntament de Rubí, situades a la Carretera de Terrassa núm.116, 1ª planta, en horari d'atenció al públic, de 9 a 13 hores de dilluns a divendres, amb cita prèvia, a través del telèfon 93.588.70.00 (Extensió 6050).

Quart.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sotmetre la Modificació del PGO aprovada inicialment juntament amb l'estudi ambiental estratègic, a consulta de les Administracions públiques afectades i les persones interessades que es relacionen a continuació, per un termini de 45 dies hàbils, per tal que emetin els informes i presentin les al·legacions que considerin escaients:

Administracions Públiques afectades:

- Oficina Territorial Ambiental de Barcelona.
- Agència Catalana de l'Aigua.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

Expedient:19/2024/TERRITORI-E



- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura.
- Servei de Fauna i Flora.
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica.
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic.
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil.
- Agència de Residus de Catalunya.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona.
- Consell Comarcal del Vallès Occidental

Persones interessades:

- DEPANA Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
- ADENC Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura.

Cinquè.- Sol·licitar informe als organismes sectorials afectats per raó de llurs competències sectorials que es relacionen a continuació:

- Direcció General d'Energia de la Generalitat de Catalunya.
- Direcció General d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.
- Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de la Generalitat de Catalunya.
- Direcció General de Boscos i Gestió del Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.
- RED ELECTRICA DE ESPAÑA, SA.

Sisè.- Concedir audiència als ajuntaments de Sant Cugat del Vallès, Sant Quirze del Vallès, Ullastrell, Castellbisbal i Terrassa.

Setè.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats, projectes, i l'atorgament de llicències i/o autoritzacions d'edificació, instal·lació o ampliació, així com d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, relatius a usos i instal·lacions de producció d'energia elèctrica, així com d'emmagatzematge d'aquesta energia, incloses les instal·lacions i també les línies de connexió a la xarxa que aquestes necessiten. Queden excloses d'aquesta suspensió les llicències i autoritzacions per a instal·lacions d'energia solar (tèrmica i fotovoltaica) destinades a l'autoconsum individual, però no les d'autoconsum col·lectiu. Els àmbits afectats per la suspensió són els que s'identifiquen gràficament al plànol adjunt a aquest acord i són els següents:

- El sòl no urbanitzable, exclosa l'àrea que ocupa actualment la subcentral elèctrica de Can Pi de Vilaroch, assenyalat al plànol amb una trama de color verd.
- El sòl urbà industrial del municipi, assenyalat al plànol amb una trama de color blau.
- El sòl urbanitzable, assenyalat al plànol amb una trama de color ocre.

Vuitè.- Notificar aquest acord a EDP RENOVABLES ESPAÑA SL.

Ana María Martínez Martínez
25/06/2025 9:35:19

MARTA CUESTA GARCÍA
20/06/2025 16:00:05

Expedient:19/2024/TERRITORI-E

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704542653300741337 a <https://seu.rubi.cat>