

MEMÒRIA Annex 1

Acord de Comissió de Govern, de 1994
d'aprovació de plànol parcel·lari



AJUNTAMENT DE RUBÍ
(VALLÈS OCCIDENTAL)

RAMIRO VIDAL MONTERO Tècnic d'Administració
General, com a secretari acctal. de l'Ajuntament
de Rubí (Vallès Occidental).

C E R T I F I C O:

Que la Comissió de Govern, en sessió celebra-
da el dia 16.05.94, adoptà entre altres el següent
acord:

Atès que s'ha procedit a redactar un nou plànol parcel.lari digitalitzat de l'Àrea d'Actuació 41, de la Urbanització de Can Solà.

Atès que el nou parcel.lari reflecteix amb més exactitud la realitat existent, pel que fa a la descripció de les parcel.les, superfícies i partions, sense modificar la trama i localització del parcel.lari del Pla Parcial, segons l'informe tècnic emès a l'efecte per l'arquitecte de Planejament.

S'acorda:

1r. Aprovar el nou plànol parcel.lari de l'Àrea d'Actuació 41, de la Urbanització de Can Solà.

I perquè es pugui acreditar, lliuro aquest certificat d'ordre del senyor alcalde i amb el seu vist-i-plau.

Rubí, 8 de juny de 1994

Vist i Plau
L'ALCALDE,



Eduard Pallejà i Sedó



AJUNTAMENT DE RUBÍ
(VALLÈS OCCIDENTAL)

URB/LV/CCP

PROPOSTA D'ACORD A LA COMISSIÓ DE GOVERN

Atès que s'ha procedit a redactar un nou plànol parcel·lari digitalitzat de l'Àrea d'Actuació 41, de la Urbanització de Can Solà.

Atès que el nou parcel·lari reflexa amb més exactitud la realitat existent, pel que fa a la descripció de les parcel·les, superfícies i partions, sense modificar la trama i localització del parcel·lari del Pla Parcial, segons l'informe tècnic emès a l'efecte per l'Arquitecte de Planejament.

Es proposa:

Primer.- Aprovar el nou plànol parcel·lari de l'Àrea d'Actuació 41, de la Urbanització de Can Solà.

Rubí, a 16 de maig de 1994.

LA REGIDORA DELEGADA
DE L'ÀREA D'URBANISME

Lurdes Viñas i Calvés



AJUNTAMENT DE RUBÍ
(VALLÈS OCCIDENTAL)

INFORME SOBRE LA APROVACIÓ DEL
PLANOL PARCEL·LARI DE CAN SOLA

En relació a la presentació d'un plànol parcel·lari digitalitzat, de l'àrea d'actuació 41 "urbanització de Can Solà", presentat a l'Ajuntament de Rubí, l'arquitecte sotasignant,

INFORMA

Que el plànol existent, aprovat dintre del pla parcial del àrea d'actuació 41, que fa referència al parcel·lari malgrat que com a índex de treball es suficient, ja que apareixen totes les parcel·les, així com les afectades. La manca de detall el fa per l'estudi de la parcel·la individualment bastant insuficient, la superfície i les mides a parts es impossible de conèixer amb exactitud.

Que s'ha presentat un plànol digitalitzat, de manera pot incloure dintre del que en aquests moments tenim del plànol de la ciutat dintre del ordinador, amb unes dades que el fan molt més fiable que el que s'utilitza en l'actualitat.

Que comparats els dos plànols parcel·laris del àrea d'actuació 41, urbanització de Can Solà, s'extrau;

- 1.- Que les parcel·les aprovades en el Pla Parcial no s'han modificat respecte a la seva localització, forma i número.
- 2.- Que amb aquest nou plànol es pot consultar amb més precisió la superfície real de les parcel·les, així com el conjunt de l'urbanització.
- 3.- Que amb el coneixement real del parcel·lari es podrà fer un seguiment més acurat de tota l'urbanització.

Per tot això es proposa l'aprovació del plànol parcel·lari presentat, del qual s'acompanya una còpia, per substituir-lo pel plànol parcel·lari existent en l'actualitat, dintre del pla parcial de Can Solà, àrea d'actuació 41.

l'arquitecte de planejament
F.Vergés



RUBI 12/05/94

MEMÒRIA Annex 2

Acord de Ple del 22 de març de 1991, de
requeriment de cessió de sistemes



AJUNTAMENT DE RUBÍ
(VALLÈS OCCIDENTAL)

RAMIRO VIDAL MONTERO, Tècnic d'Administració General, com a Secretari acctal. de l'Ajuntament de Rubí (Vallès Occidental),

CERTIFICO: Que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 22.03.91 adoptà, entre altres, el següent acord:

Proposta d'acord:

"Atès el Pla Parcial de "CAN SOLA" aprovat definitivament el 20.07.1983.

Atès allò disposat en l'article 121.3 del Text Refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Es proposa:

1r.- Requerir al senyor Francisco Javier Solà Saladrigas, com a promotor inicial del Pla Parcial de "CAN SOLA", perquè efectui les cessions obligatòries i gratuïtament a favor de l'Ajuntament dels terrenys destinats a zones verdes i equipaments.

2n.- Recomanar al senyor Solà Saladrigas que formalitzi immediatament les escriptures de compravenda de les parcel·les venudes als parcel·listes."

La proposta s'aprova per 15 vots a favor (IC, CiU i PP) i 4 abstencions.

I perquè es pugui acreditar, lliuro aquest certificat, d'ordre del Sr. Alcalde i amb el seu vist-i-plau.

Rubí, 4 d'abril de 1991

Vist i plau
L'ALCALDE



Miquel Puigany i Paredes

MEMÒRIA Annex 3

Oferiment de cessió de sistemes del 28 de
maig de 1991

0213
AJUNTAMENT DE RUBÍ
VALLES OCCIDENTAL
28-05-91 006119
REGISTRE ENTRADA

Ref.

Mercé T.

Il·lm. Sr.

Nom i Cognoms / Nombre y apellidos

FRANCISCO-JAVIER SOLÀ SALADRIDAS

Adreça / Domicilio

c/. Ronda General Mitre

Núm. 142 Esc.

Pla/o 8^a Pta. 1^a

Població/n

BARCELONA

DNI / CIF

722.277

Telèfon/o

2010425

(I) Sol·licitud que formula : / Solicitud que formula :

Cessions obligatòries a favor del Ajuntament dels terrenys zones verdes i equipaments de l'Urbanització denominada "Còn Solà" de Rubí

(II) Fets i motius en que es basa la seva petició / Motivos de la petición :

Acord del ple de l'Ajuntament del dia 22-03-1991 —

Prezo que al confecciona l'últim Planol que es modifiquin les parcel·les 20 i 21 de la manzana II que per error figuren com zona d'aparcament a fi i efecte de que la Junta de Compensació tinguin millors resultats de la seva gestió de venda conforme a l'acord signat amb dita Junta de Compensació. La zona de la manzana P. de 24.100 mts. d'aparcament prezo que es pugui permutar per una altra zona més adequada per aparcament.

El qui subscriu la present instància us demana que accediu a allò que sol·licita.
El que suscribe la presente instancia, suplica a V. I. se sirva acceder a lo interesado.


(Signature / Firma)

Data / Fecha

Dia	Mes	Any / Año
28	5	19 91

Descriptores de propietat (foto còpies) i Planol red viària i de situació urbana corresponent al Pla Parcial aprovat.

Rebt 

Documents que s'acompanyen: / Documentos que se acompañan:

0051
11:03
28-05-91

IL·LM. SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ

MEMÒRIA Annex 4

Decret d'Alcaldia de 22 de setembre de
1998 d'acceptació de cessió de sistemes



URB/MT/MA

DECRET D'ALCALDIA

A la ciutat de Rubí, el dia catorze de setembre de mil nou-cents noranta-vuit.

Atès que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 20.07.1983 aprovà definitivament el Pla Parcial de la Urbanització de Can Solà.

Atès que segons disposa l'article 121.3 del Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, els propietaris de sòl urbanitzable programat han de cedir obligatòriament i gratuïtament a l'Ajuntament els terrenys que es destinin amb caràcter permanent a vials, accessos i estacionaments adjacents a la via pública, parcs i jardins públics, zones esportives públiques i d'esbarjo i expansió, centres culturals i docents i altres serveis públics necessaris.

Atès que tot i que el sistema d'actuació previst per l'execució del Pla Parcial de Can Solà era el de compensació, no es va tramitar el projecte de compensació com a mecanisme de distribució de beneficis i càrregues entre els diferents propietaris, ja que la majoria de parcel·les tenien el mateix aprofitament, i els terrenys que havien de ser objecte de cessió pertanyien al promotor del Pla Parcial.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de data 22.03.1991 adoptà l'acord de requerir al senyor Francisco Javier Solà Saladrigas, com a promotor del Pla Parcial de Can Solà i titular dels terrenys destinats per l'esmentat Pla Parcial a zones verdes i equipaments, per tal que efectués a favor de l'Ajuntament la seva cessió obligatòria i gratuïta

Atès que el senyor Francisco Javier Solà Saladrigas efectuà les cessions de terrenys que se li havien requerit en l'acord del Ple de l'Ajuntament referenciat, per mitjà d'escrit que tingué entrada al registre general de l'Ajuntament en data 28.05.1991.

Atès el què disposa l'article 31 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, segons el qual per l'adquisició incondicional de béns a títol lucratiu, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local.

Decreto:

1r.- Acceptar les cessions de terrenys destinats a zones verdes i equipaments corresponents al Pla Parcial "Can Solà", efectuades pel promotor i propietari dels terrenys, senyor Francisco Javier Solà Saladrigas en el seu escrit de data 22.03.1991.



AJUNTAMENT DE RUBÍ
Urbanisme, Obres i Serveis

2n.- Elevar a pública la cessió esmentada.

Ho mana i signa el senyor Alcalde, davant el senyor Secretari, que en dóna fe.



EL SECRETARI



Guillem Companys Boldú

MEMÒRIA Annex 5

Aprovació definitiva del Projecte de
compensació del Polígon 3 de Can Solà

Administració Local

Premià de Dalt, 14 de juny de 2005.
L'Alcalde-President, Sebastià Pujol i Puig.

022005013882

Premià de Dalt, 15 de juny de 2005.
L'Alcalde-President, Sebastià Pujol i Puig.

022005014001

Rubí, 14 de juny de 2005.
L'Alcaldessa, Carme García Lores.

022005014015

Premià de Dalt

ANUNCI

Dins del termini d'exposició al públic dels acords provisionals de modificació d'ordenances aprovat pel Ple de la Corporació de 9 de maig, no s'han presentat reclamacions pels interessats legítims, per tant resten definitivament aprovats i en compliment del que disposa l'article 17.4 del RD 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, reguladora de les hisendes locals, es publica el text de les modificacions.

a) Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per prestació de serveis per ensenyaments especials a establiments municipals:

- l'art. 6 Quota tributària, epígraf 2 Estiu en Marxa, que queda redactat com segueix:

Epígraf 2. Estiu en marxa

Estiu en marxa

a) Casal Estiu horari Matí: 100,00

b) Servei de menjador: 120,00

c) Àpats esporàdics: 6,00

- l'art. 5 Beneficis fiscals, punt 2 Casal d'Estiu, s'afegeix:

No s'aplicaran bonificacions a l'art.6, epígraf 2 apartats b) i c) relatius al Menjador.

b) Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per la prestació del servei d'organització d'espectacles: art. 6 Quota tributària, s'afegeix:

4. Teatre Festa Major

Entrada taquilla: 15 EUR.

Entrada anticipada: 12 EUR.

Entrada jubilats i carnet jove: 10 EUR.

Els nens paguen a partir de 7 anys

c) Ordenança fiscal reguladora de la Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de bens de domini públic: Art. 6 Quota tributària, s'elimina l'apartat a) utilització de les dependències municipal per celebració de casaments civils.

d) Preu Públic per reproduccions, edicions i publicacions: s'afegeix a l'apartat b):

Conte de Sant Jordi Altimir i Bonadona: 5 EUR.

El text íntegre de les Ordenances modificades, es constitueix pels articles anteriors i el text de les Ordenances vigents fins aquest moment. Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA.

Premià de Dalt

ANUNCI

La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 6 de juny de 2005, va acordar aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla Especial de Reforma Interior i Protecció del Nucli Antic de Premià de Dalt en les parcel·les situades al Camí de la Costa, núm. 30 i carrer Joan Miró, núm. 5 i 7.

Així mateix, es va acordar la suspensió de llicències d'edificació, parcel·lació, i enderrocament en l'àmbit del sector objecte de modificació, per un termini d'un any o, en el seu cas, fins a l'aprovació definitiva del mateix.

Exposar al públic pel termini d'un mes, mitjançant anunci que es publicarà en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i a un dels diaris de màxima difusió a la província, als efectes d'examen i presentació d'al·legacions, en el seu cas.

Premià de Dalt, 10 de juny de 2005.

L'Alcalde, Sebastià Pujol i Puig.

022005014131

Rubí

EDICTE

Atès que la Junta de Govern Local de data 04.04.2005 ha aprovat l'escriptura atorgada en data 09.03.2005, davant del notari senyor Ignacio C. Permanyer Casas, de subsanació de l'escriptura de reparcel·lació voluntària corresponent al PERI 19.1, atorgada en data 14.07.2004 davant del mateix notari, i de conformitat amb les disposicions legals vigents, es fa pública aquesta aprovació.

Rubí, 14 de juny de 2005.

L'Alcaldessa, Carme García Lores.

022005014014

Rubí

EDICTE

Atès que la Junta de Govern Local de data 30.05.2005 ha aprovat definitivament el projecte de compensació corresponent a la segona fase del polígon III de Can Solà, i de conformitat amb les disposicions legals vigents, es fa pública aquesta aprovació.

Rubí

EDICTE

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 23.05.05, es va aprovar inicialment el Projecte Executiu d'Ampliació d'una Aula de 0 a 1 any a l'Escola Bressol Municipal "Sol, Solet", situada al C/ Magí Ramentol, redactat i signat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost d'execució per contracte de 28.357,50 EUR inclòs el 16 % de l'IVA, que conté l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut en compliment del R.D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, el qual de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, s'exposa al públic pel termini de 30 dies als efectes d'examinar-lo i formular-hi al·legacions, amb el benentès que en cas de no formular-se al·legacions l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Rubí, 7 de juny de 2005.

L'Alcaldessa, Carme García Lores.

022005014132

Rubí

EDICTE

Iniciat l'expedient de desafectació com a bé de domini públic d'uns terrenys de propietat municipal de superfície 2.468,54 m2, situat entre els carrers Primer de Maig, Carrasco i Formiguera, Múrcia i Maria Aurèlia Capmany, per a la instal·lació d'una comissaria dels Mossos d'Esquadra, s'exposa al públic pel termini de quinze dies, en compliment del que disposa l'article 20 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Rubí, 14 de juny de 2005.

L'Alcaldessa, Carme García Lores.

022005014317

Sant Adrià de Besòs

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, en sessió de data 17 de juny de 2005, ha resolt aprovar inicialment del projecte de demolició i el projecte executiu de l'aparcament de la plaça de la Vila tramès per la Mancomunitat de Municipis, amb les precisions derivades de l'informe emès per l'arquitecte cap del servei de Territori, i exposar-lo

MEMÒRIA Annex 6

Actes de recepció del Polígon 3
de Can Solà



AJUNTAMENT DE RUBÍ
Serveis Territorials

OPPU.TGC.lcp
OS-66-2002
Acta de recepció total

ACTA DE RECEPCIÓ

A la ciutat de Rubí, a les 12 hores del 3 d'agost de 2007, es reuneixen al Sector III de Can Solà, els senyors:

Sr. Joan Amorós, per delegació de la Sra. Concepció Molinas i Mallo, representant de Promotora Occitano Catalana S.L., societat promotora de les obres del Projecte d'Urbanització del Sector III de Can Solà de Rubí, aprovat definitivament en data 31.01.05 i de la Modificació annex 4 Proposta enjardinament de desmunts i terraplens en zones verdes, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 12.02.07.

Sr. Rafael Pérez Moreno, per delegació del Sr. Pere J. Tabueña i Lafarga, director facultatiu de les obres.

Sr. Tomàs Gea Calza i Sra. Estrella Ordóñez Ordóñez, com a representants de la Unitat Gestora de l'Expedient.

Sr. Santiago Moreno Granado, en representació de la Intervenció General.

Sr. Pere Baños González, Vice-secretari, en funcions de secretari, delegat per la Secretària General, que dóna fe de l'acte.

Els senyors referits procedeixen a la formalització de la recepció de conformitat amb el disposat a l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme.

Descripció de l'obra rebuda:

Les obres que es reben són les descrites al projecte d'urbanització del Sector III de Can Solà redactat per Pere J. Tabueña i Lafarga aprovat definitivament el 31.01.05 i amb les modificacions recollides en el document d'obra executada. El projecte preveu la realització de les obres de moviments de terres, afermats i xarxes de serveis.

Havent estat inspeccionada l'obra pels Serveis Tècnics d'Obra Pública, s'ha comprovat que correspon a allò que es va aprovar i que l'obra s'ha efectuat amb les degudes condicions tècniques, fent constar que compleix amb l'objecte aprovat

L'Ajuntament dóna com a rebuda l'obra de referència, a excepció dels talussos de la zona 0.1, de la zona 1 i de la zona 6 i condicionada als següents punts:

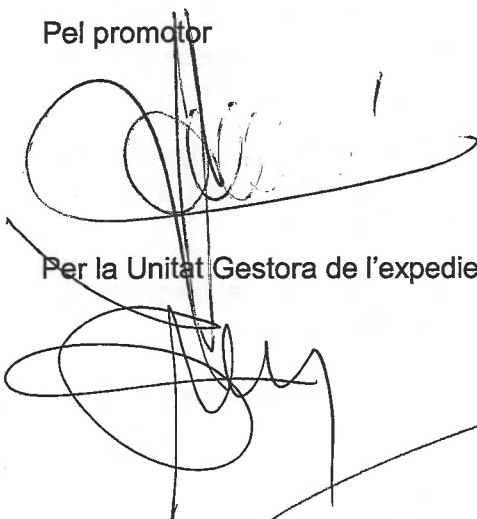
1. Per evitar esllavissades dels talussos de les parcel·les s'haurà de fer una cuneta de terres i una neteja.
2. La tapa d'arqueta 40 x 40 de l'escomesa de l'aigua a la cruïlla del C. Hesse s'ha de canviar perquè permeti les sobrecàrregues del trànsit de vehicles.
3. Cal retirar un tub de polietilè corrugat de 200 mm de diàmetre de l'interior del pou per no tenir cap mena d'utilitat. A partir del pou núm. 7 cal suplementar els fons dels pous a fi de que tinguin la seva base a la mateixa cota que la de la làmina d'aigua del tub de sortida.

4. Cal canviar les tapes dels pous núm. 11-21 i del nou situat entre els 16 i 19 per tenir trencat la peça del topall d'obertura.
5. Manquen els dos embornals que van al pou núm. 17.
6. Cal desviar de l'interior del pou situat al costat del núm. 22 les canonades de la xarxa d'aigua de SOREA i de l'enllumenat per impedir l'accés al fons del personal de manteniment de la xarxa.
7. Falta col·locar dos "pates" de polietilè en el pou núm. 22.
8. S'han de retallar varis tubs de polietilè que sobresurten de les parets de pous i segellar amb morter els perímetres de les sortides a les parets dels pous.
9. El fanal proper al quadre de distribució s'ha de canviar la làmpara.
10. S'ha de posar la grapa de l'interior de la portella de tres fanals, actualment embridats.
11. Cal etiquetar correctament les sortides del quadre.

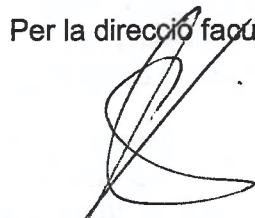
Les condicions anteriorment esmentades hauran d'estar executades i finalitzades en un termini màxim de 30 dies a comptar a partir del dia de la signatura d'aquesta acta de recepció.

De tot això s'estén la present acta per quintuplicat, que signen els senyors concurrents, i del que jo en funcions de Secretari, certifico.

Pel promotor



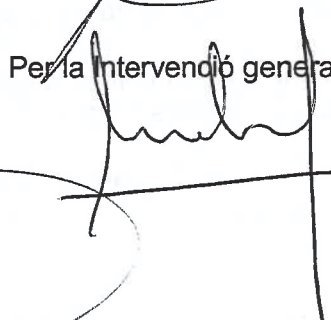
Per la direcció facultativa



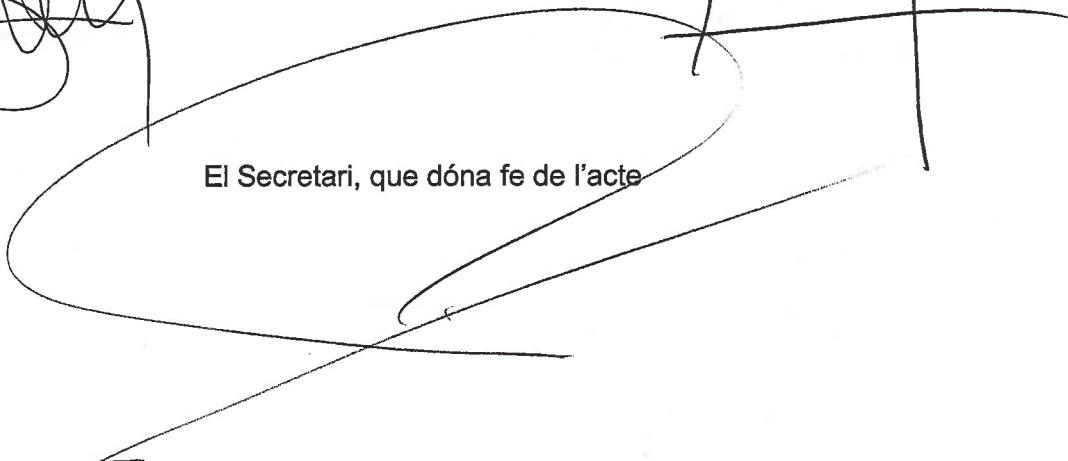
Per la Unitat Gestora de l'expedient



Per la Intervenció general



El Secretari, que dóna fe de l'acte



MEMÒRIA Annex 7

Dades de les parcel·les inferiors a 400 m2

NÚMERO IDENTIFICACIÓ PLÀNOLS I DADES PARCEL·LES DE CAN SOLÀ AMB SUPERFÍCIE INFERIOR A 400m²

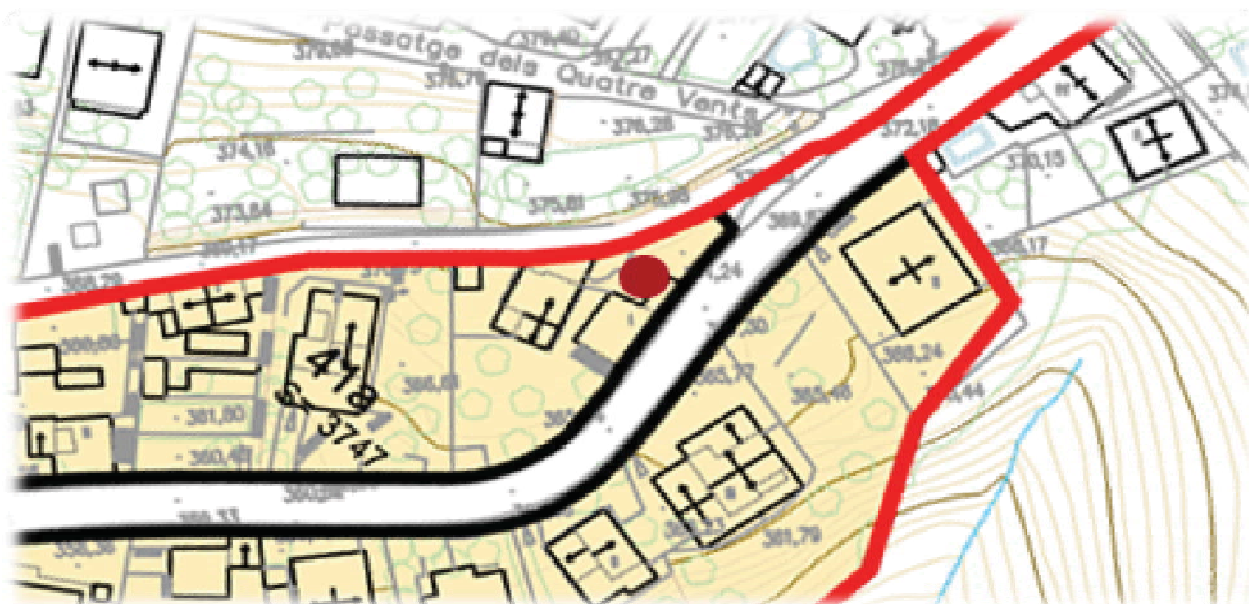
NÚM. PARCEL·LA	UBICACIÓ	REFERÈNCIA CADASTRAL	SUPERFÍCIE (m² sòl)	DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	PARCEL·LA EDIFICADA	ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	CONSIDERACIONS
01	c/ Jacinto Benavente 115	6491101DF1969S0001ST	60,40m² (Arxiu cadastre digital) 61m² (Fitxa cadastre internet)			NO		NO consta al plànol com a parcel·la (inclosa a la parcel·la colindant - núm. 55)	NO es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
02	c/ Jacinto Benavente 118	6195415DF1969N0001YB	374,47m² (Arxiu cadastre digital) 374m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 689 / Libro: 689 / Folio: 206 / Inscripción: 2	19 de novembre de 2002 (Segona inscripció)	NO		SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 57)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
03	c/ Jacinto Benavente 107	6491143DF1969S0001YT	398,42m² (Arxiu cadastre digital) 398m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 505 / Libro: 505 / Folio: 25 / Inscripción: 2	11 de maig de 1988 (Segona inscripció)	SI	1982	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm. 51 i núm.50)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
04	c/ Jacinto Benavente 103	6491141DF1969S0001AT	386,57m² (Arxiu cadastre digital) 387m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 663 / Libro: 663 / Folio: 77 / Inscripción: 4	8 de febrer de 2003 (Quarta inscripció)	SI	1996	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 49)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
05	c/ Jacinto Benavente 101	6491140DF1969S0001WT	399,87m² (Arxiu cadastre digital) 400m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 1665 / Libro: 1665 / Folio: 144 / Inscripción: 3	14 d'octubre de 2015 (Tercera inscripció)	SI	1980	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 48)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
06	c/ Jacinto Benavente 98	6195406DF1969N0001ZB	397,62m² (Arxiu cadastre digital) 398m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 506 / Libro: 506 / Folio: 28 / Inscripción: 2	17 de maig de 1995 (Segona inscripció)	SI (piscina)	2000	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.65 i núm.62)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
07	c/ Jacinto Benavente 1	6491104DF1969S0001HT	351,09m² (Arxiu cadastre digital) 351m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 944 / Libro: 944 / Folio: 88 / Inscripción: 9	16 de desembre de 2000 (Novena inscripció)	SI	2000	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 1b)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
08	c/ Pirandello 20	7185670DF1978N0001EU	393,04m² (Arxiu cadastre digital) 393m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 523 / Libro: 523 / Folio: 83 / Inscripción: 1	26 de maig de 1987 (Primera inscripció)	SI	1981	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 30b)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
09	c/ Hermann Hesse 68	7185652DF1978N0001PU	319,59m² (Arxiu cadastre digital) 320m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 1517 / Libro: 1517 / Folio: 208 / Inscripción: 6	3 de maig de 2016 (Sisena inscripció)	SI	1980	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 13)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
10	c/ Hermann Hesse 28	7185636DF1978N0001SU	397,24m² (Arxiu cadastre digital) 397m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 509 / Libro: 509 / Folio: 133 / Inscripción: 4	1 de setembre de 2000 (Quarta inscripció)	NO		SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 18)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
11	c/ Camí de les Martines 35	7585536DF1978N0001XU	386,89m² (Arxiu cadastre digital) 387m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 1814 / Libro: 1814 / Folio: 103 / Inscripción: 11	24 de setembre de 1999 (Onzena inscripció)	SI (piscina)	1995	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.1 i núm. 15)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
12	c/ Camí de Can Feliu 21	7585526DF1978N0001TU	283,18m² (Arxiu cadastre digital) 283m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 1817 / Libro: 1817 / Folio: 149 / Inscripción: 2	14 de maig de 1980 (Segona inscripció)	SI (piscina)	1980	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.43 i núm. 42)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
13	c/ Camí de Can Feliu 36	7484204DF1978S0001DG	372,67m² (Arxiu cadastre digital) 373m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 1785 / Libro: 1785 / Folio: 191 / Inscripción: 10	14 de març de 2019 (Desena inscripció)	SI	2009	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 34)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
14	c/ Pablo Neruda 13	7581818DF1978S0001ZG	394,83m² (Arxiu cadastre digital) 258m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 693 Libro: 693 Folio: 64 Inscripción: 1	3 de febrer de 1995 (Primera inscripció)	SI	2012	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.7 i núm. 8)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO
15	c/ Pablo Neruda 15	7581817DF1978S0001SG	395,36m² (Arxiu cadastre digital) 395m² (Fitxa cadastre internet)	Tomo: 765 / Libro: 765 / Folio: 168 / Inscripción: 5	18 de novembre de 1998 (Cinquena inscripció)	SI	1999	Consta al plànol agrupada amb un altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.7 i núm. 8)	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO



NÚM. PARCEL·LA	UBICACIÓ
01	c/ Jacinto Benavente 115
02	c/ Jacinto Benavente 118
03	c/ Jacinto Benavente 107
04	c/ Jacinto Benavente 103
05	c/ Jacinto Benavente 101

NÚM. PARCEL·LA	UBICACIÓ
06	c/ Jacinto Benavente 98
07	c/ Jacinto Benavente 1
08	c/ Pirandello 20
09	c/ Hermann Hesse 68
10	c/ Hermann Hesse 28

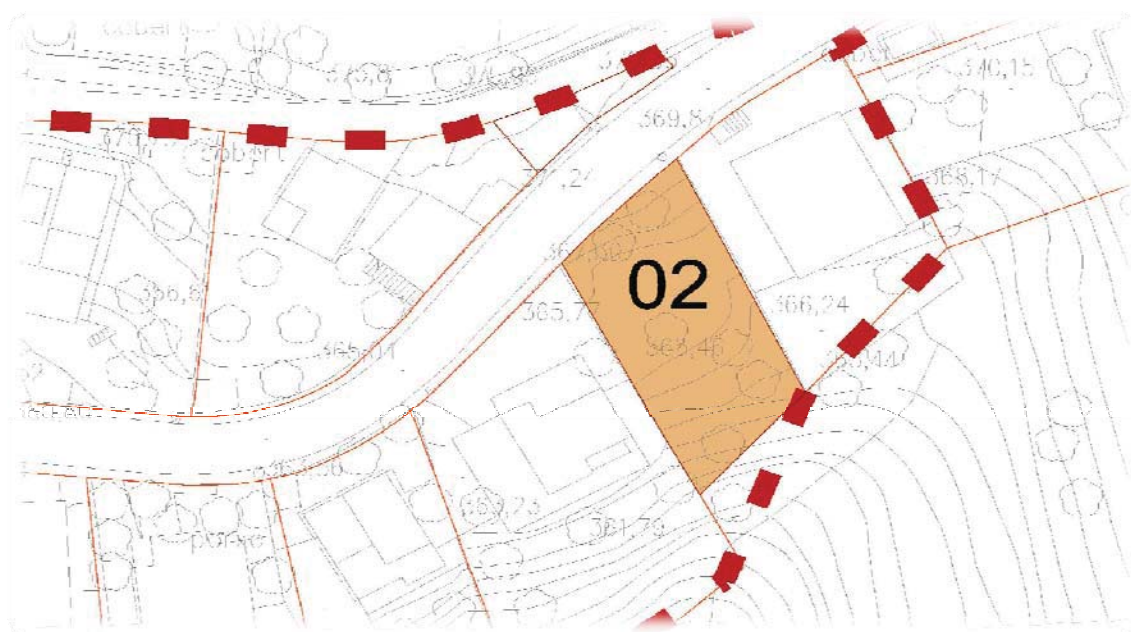
DESCRIPCIÓ	SUPERFÍCIE (m² sòl)
11	c/ Camí de les Martines 35
12	c/ Camí de Can Feliu 21
13	c/ Camí de Can Feliu 36
14	c/ Pablo Neruda 13
15	c/ Pablo Neruda 15



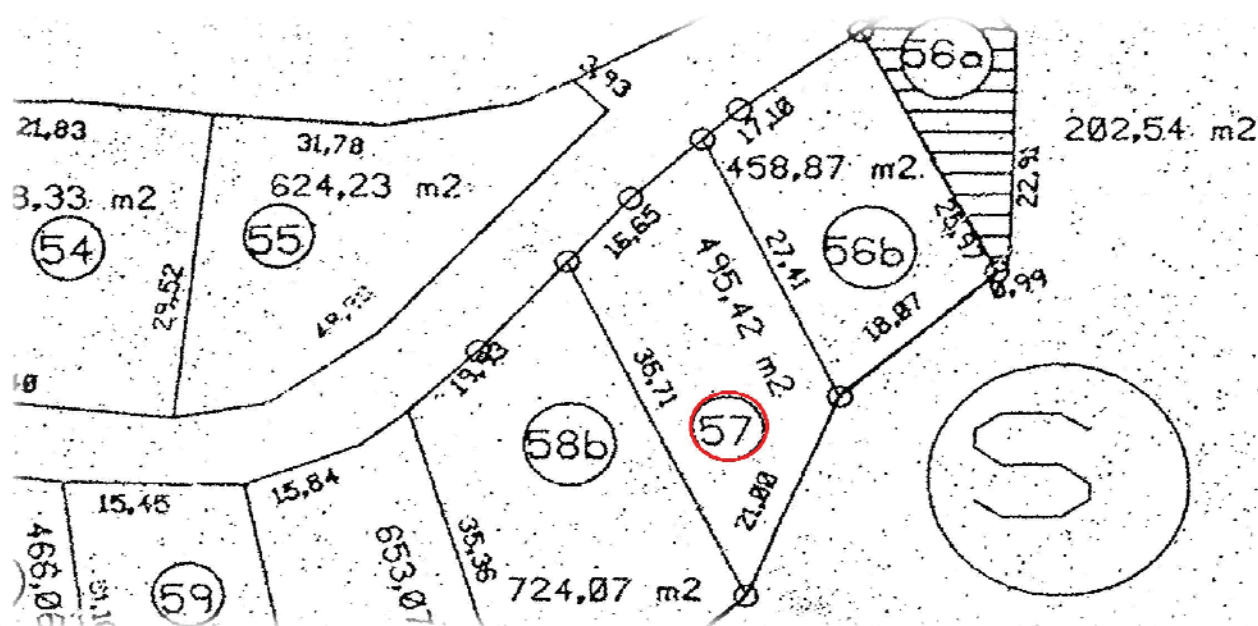
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 02 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

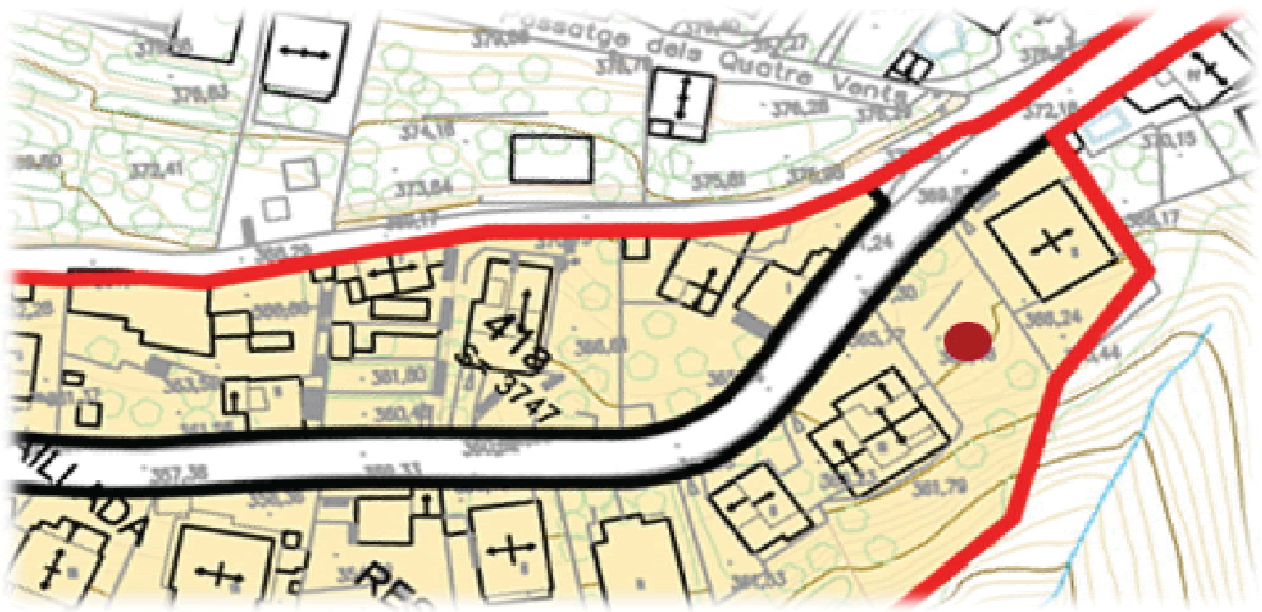
UBICACIÓ	c/ Jacinto Benavente 118
REFERÈNCIA CADASTRAL	6195415DF1969N0001YB
SUPERFÍCIE (m² sòl)	374,47m ² (Arxiu cadastre digital) 374m ² (Fitxa cadastre internet)
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	19 de novembre de 2002 (Segona inscripció)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 689 / Libro: 689 / Folio: 206 / Inscripció: 2
PARCEL·LA EDIFICADA	NO
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 57)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994

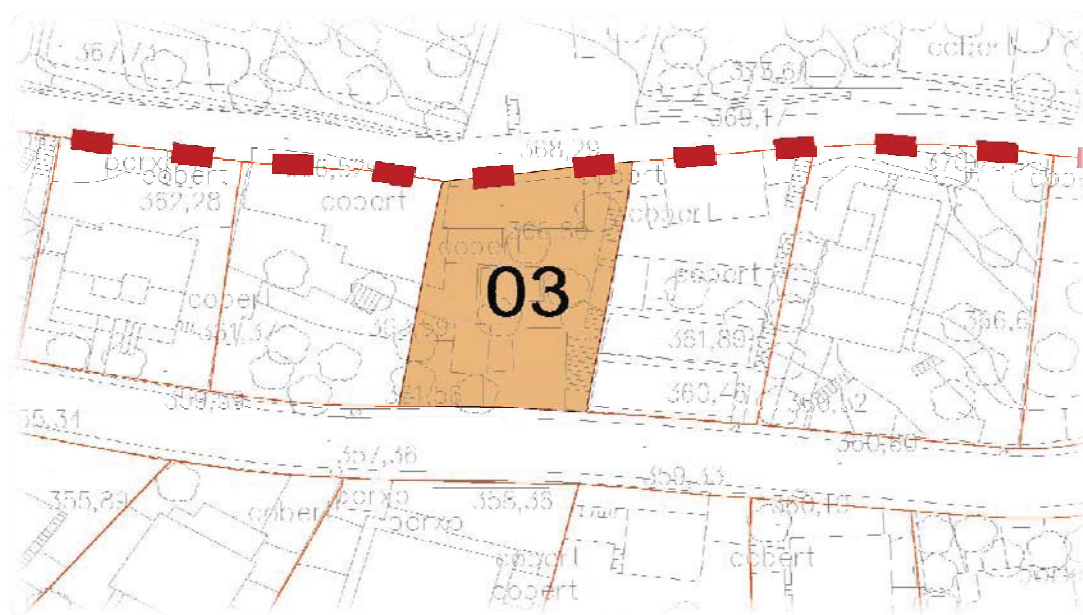




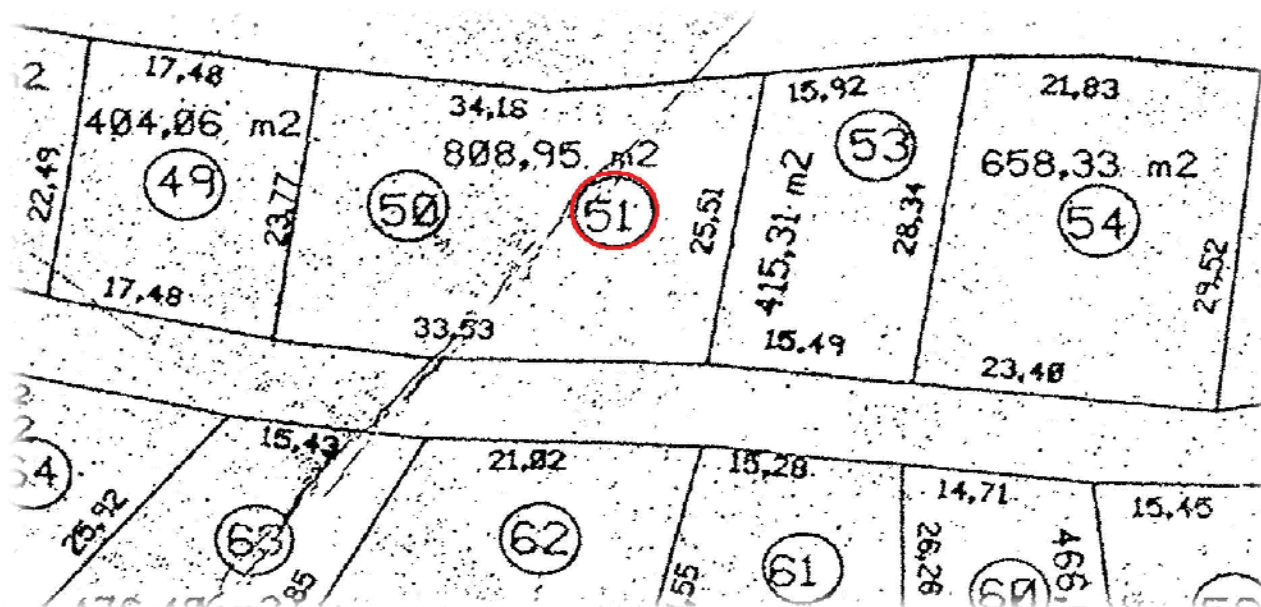
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 03 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Jacinto Benavente 107
REFERÈNCIA CADASTRAL	6491143DF1969S0001YT
SUPERFÍCIE (m ² sòl)	398,42m ² (Arxiu cadastre digital) 398m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 505 / Libro: 505 / Folio: 25 / Inscripció: 2
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	11 de maig de 1988 (Segona inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	1982
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm. 51 i núm.50)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994

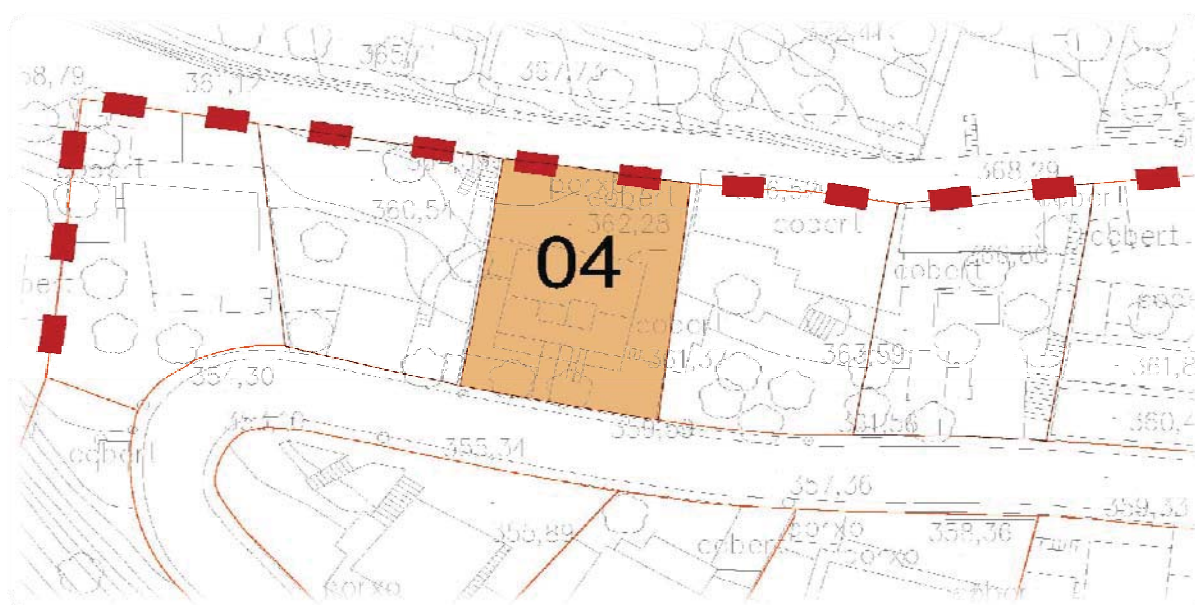




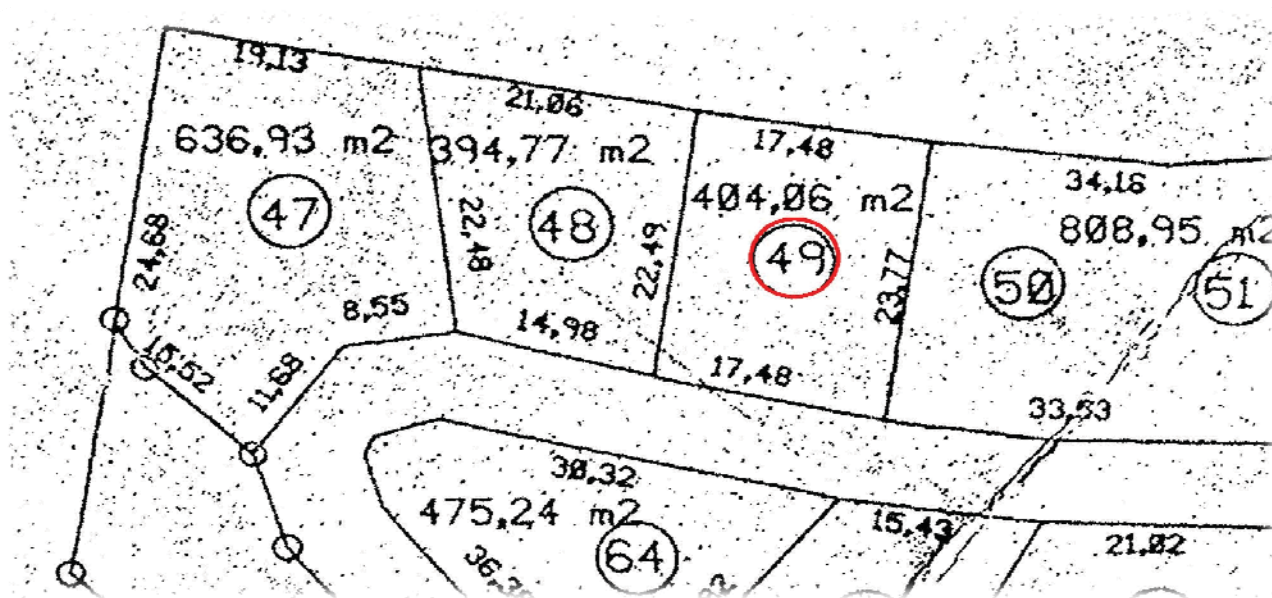
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 04 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

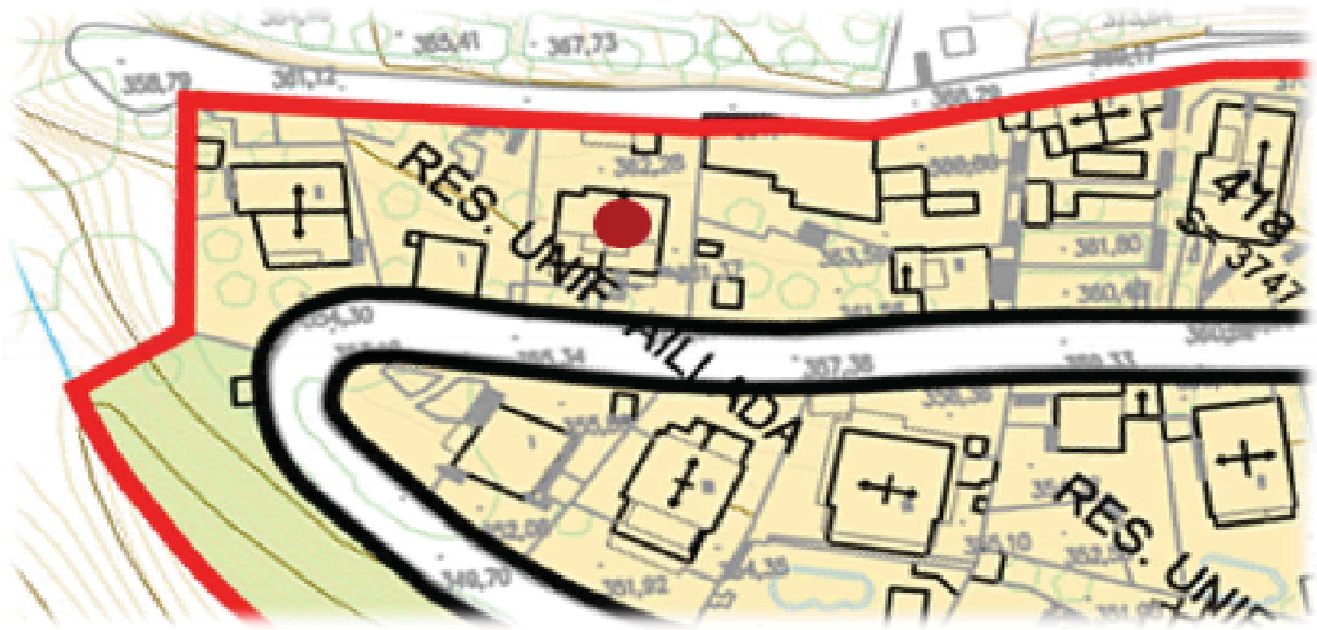
UBICACIÓ	c/ Jacinto Benavente 103
REFERÈNCIA CADASTRAL	6491141DF1969S0001AT
SUPERFÍCIE (m ² sòl)	386,57m ² (Arxiu cadastre digital) 387m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 663 / Libro: 663 / Folio: 77 / Inscripció: 4
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	8 de febrer de 2003 (Quarta inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	1996
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 49)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994

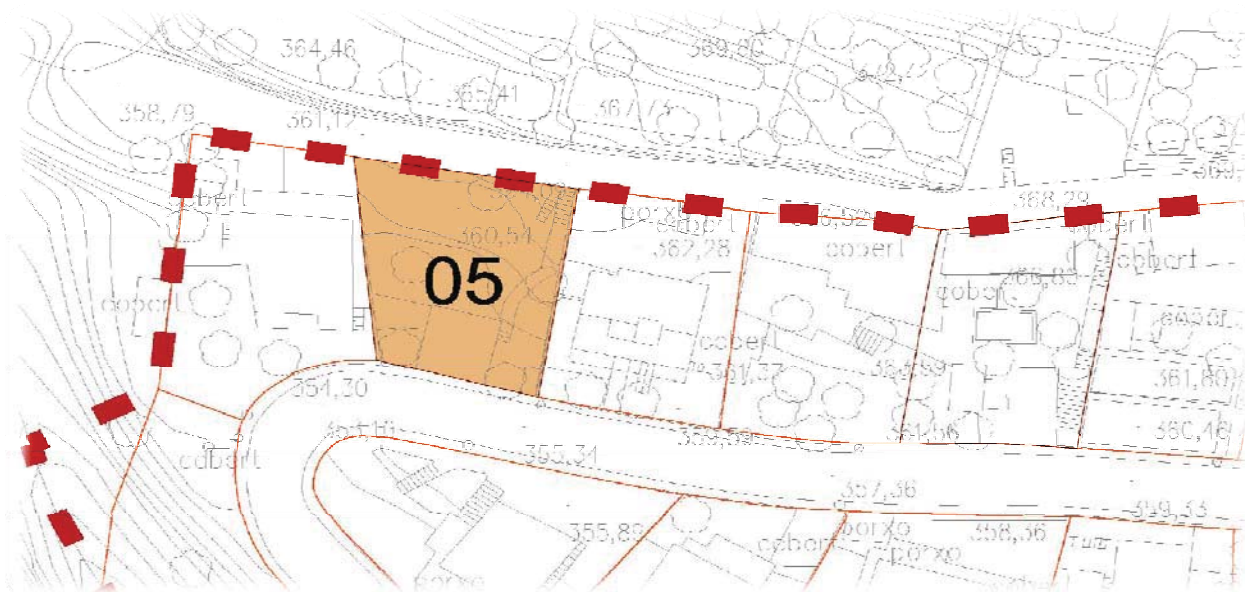




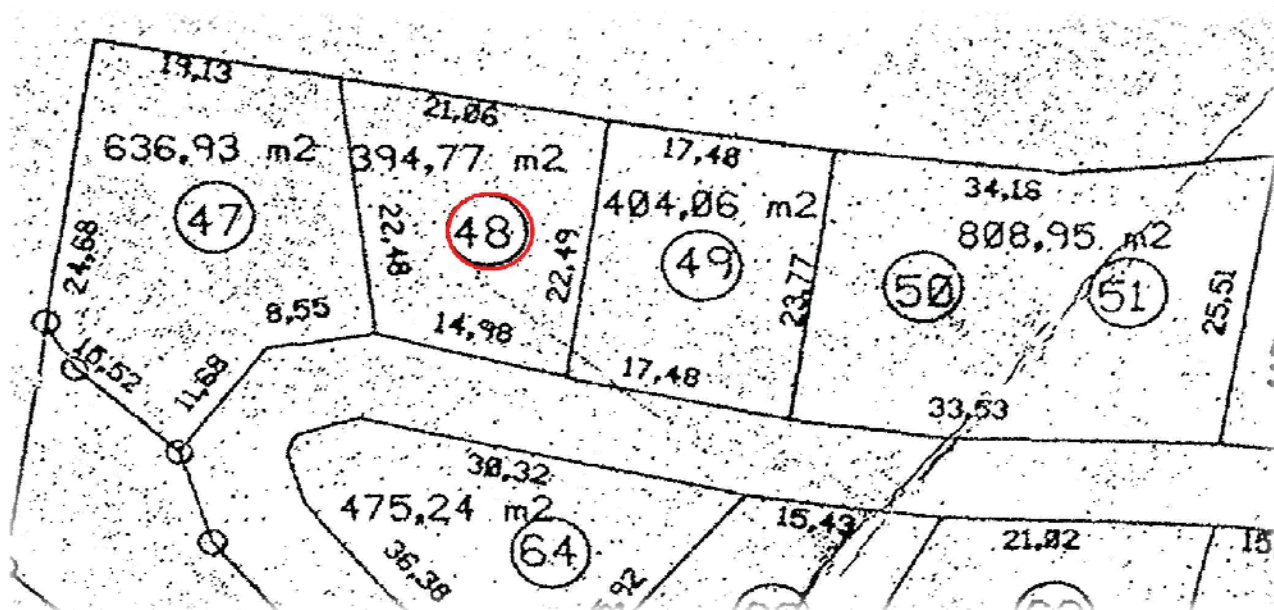
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 05 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Jacinto Benavente 101
REFERÈNCIA CADASTRAL	6491140DF1969S0001WT
SUPERFÍCIE (m² sòl)	399,87m ² (Arxiu cadastre digital) 400m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 1665 / Libro: 1665 / Folio: 144 / Inscripció: 3
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	14 d'octubre de 2015 (Tercera inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	1980
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 48)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

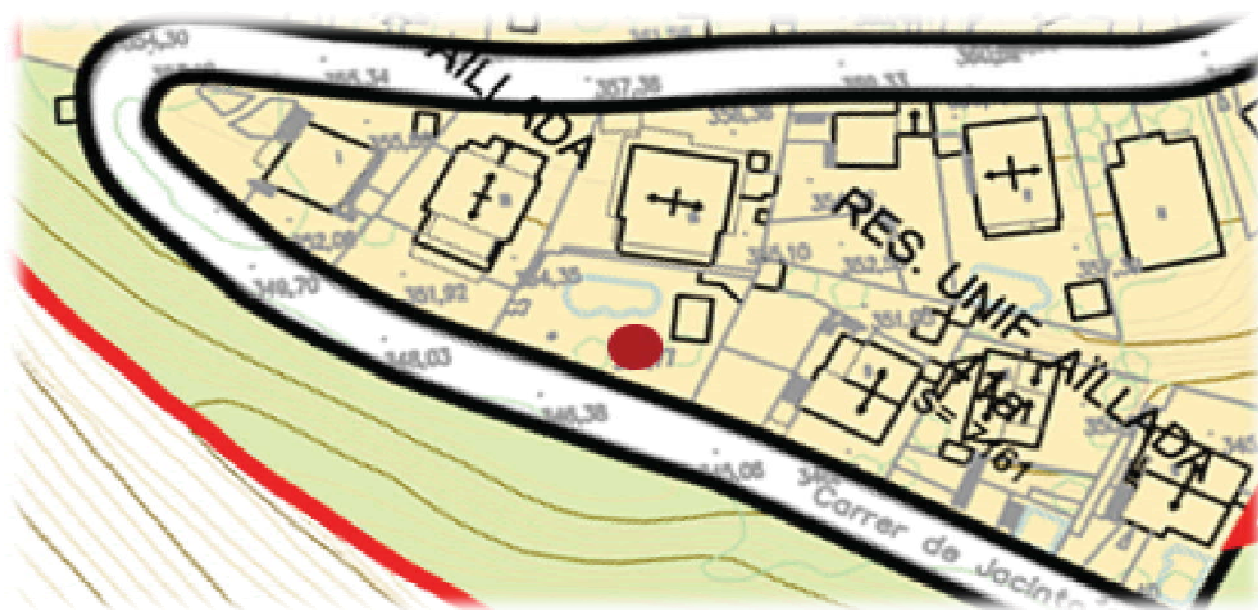
IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994



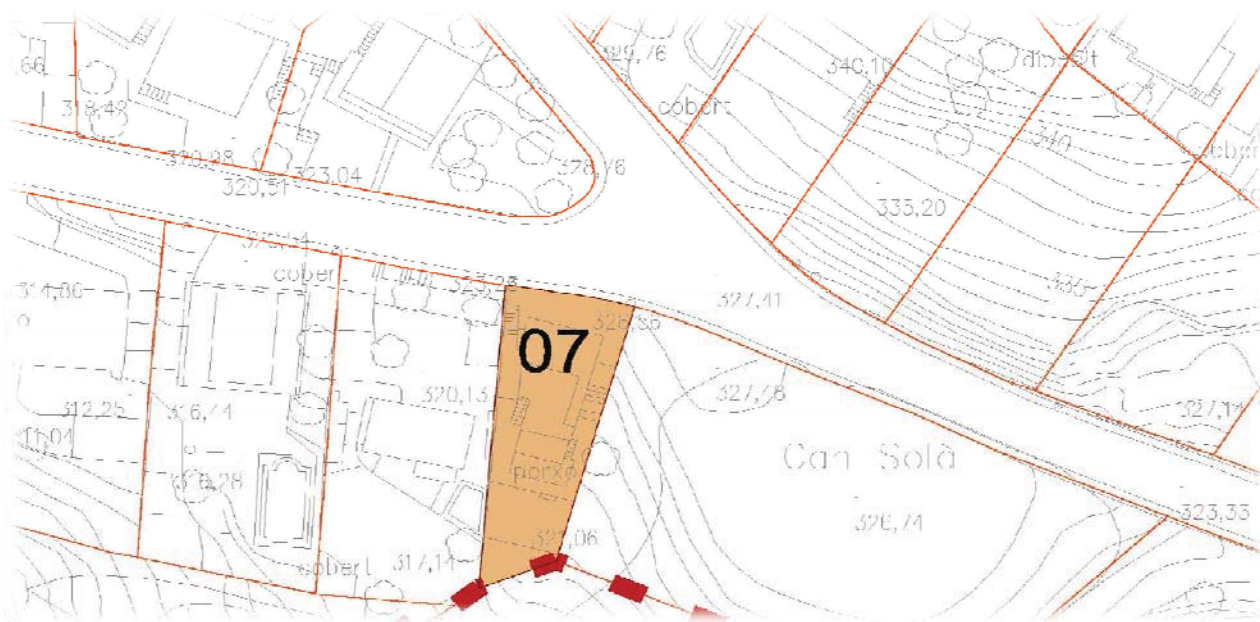




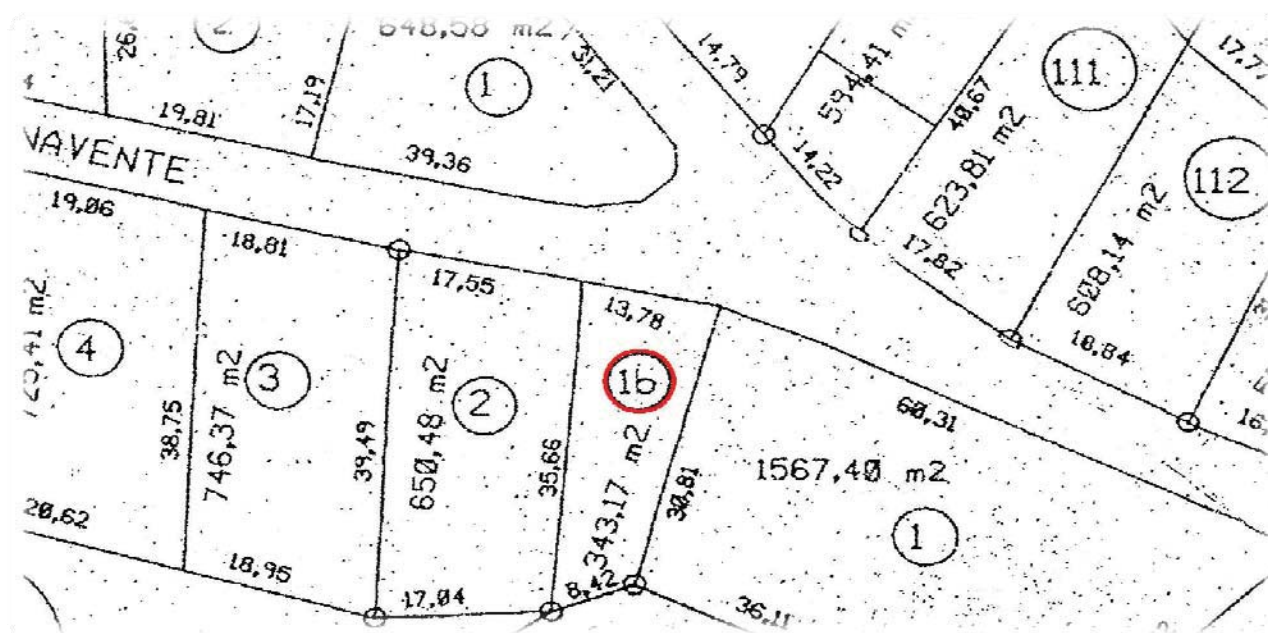
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 07 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Jacinto Benavente 1
REFERÈNCIA CADASTRAL	6491104DF1969S0001HT
SUPERFÍCIE (m ² sòl)	351,09m ² (Arxiu cadastre digital) 351m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 944 / Libro: 944 / Folio: 88 / Inscripció: 9
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	16 de desembre de 2000 (Novena inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	2000
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 1b)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994



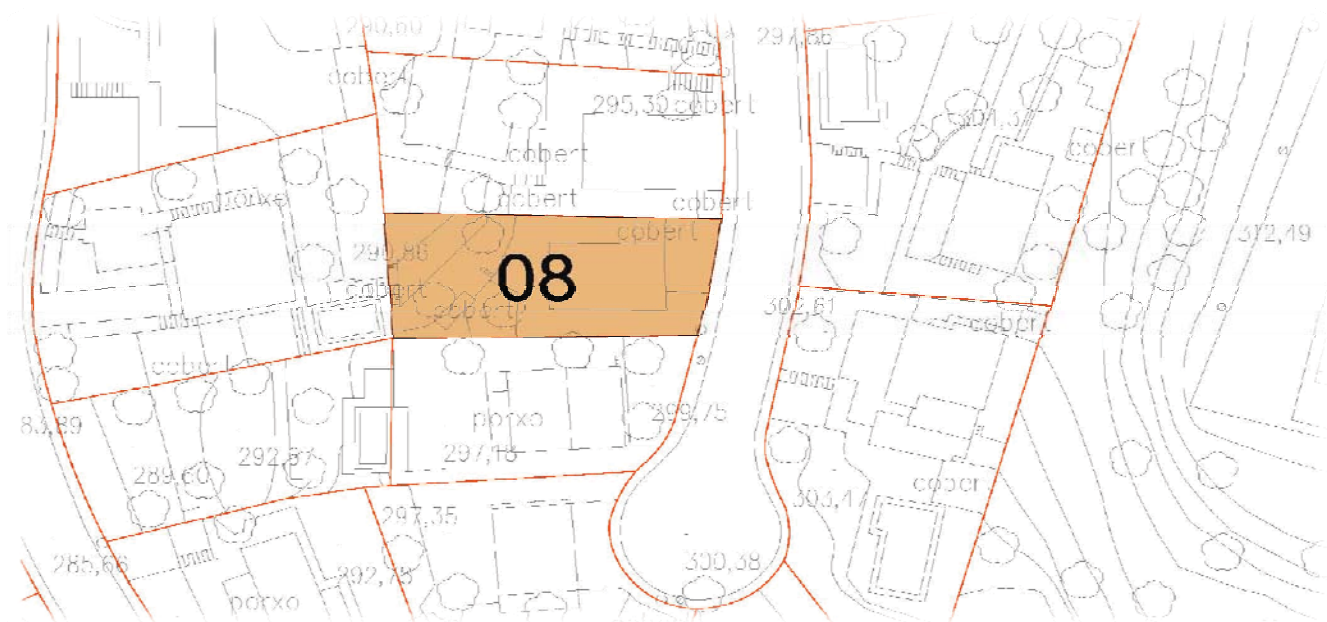
IMATGE PLÀNOL D'ORDENACIÓ - QUALIFICACIÓ DEL SÒL DE LA MPGO



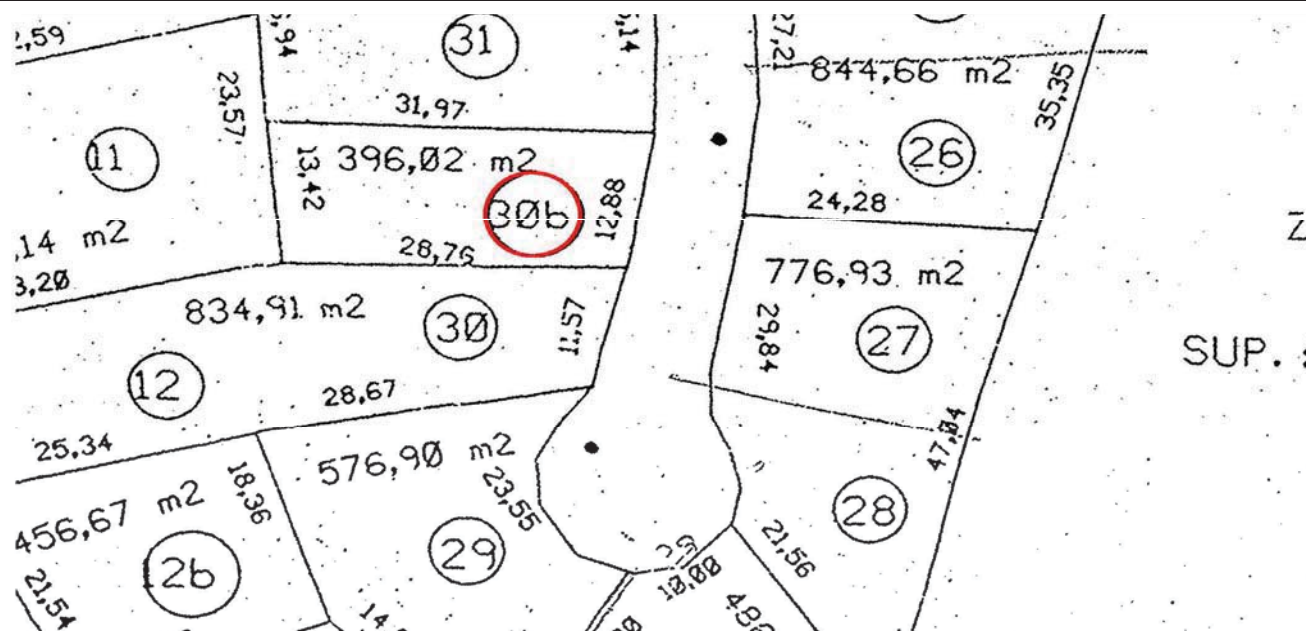
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 08 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Pirandello 20
REFERÈNCIA CADASTRAL	7185670DF1978N0001EU
SUPERFÍCIE (m ² sòl)	393,04m ² (Arxiu cadastre digital) 393m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 523 / Libro: 523 / Folio: 83 / Inscripció: 1
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	26 de maig de 1987 (Primera inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	1981
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 30b)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994

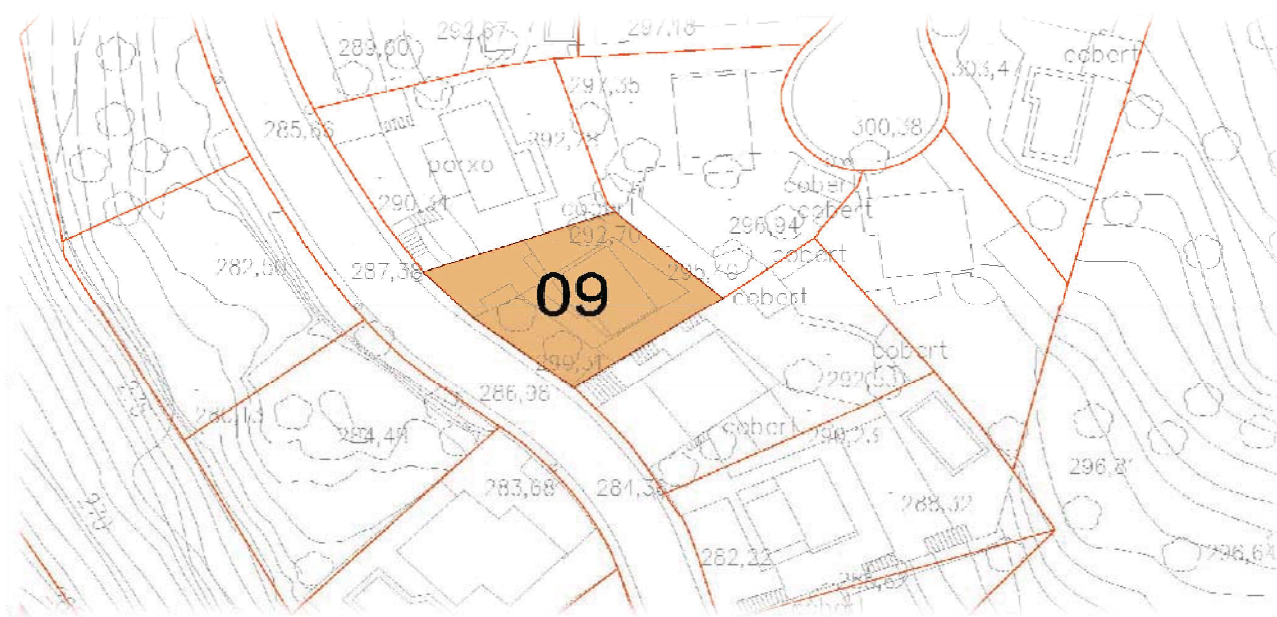




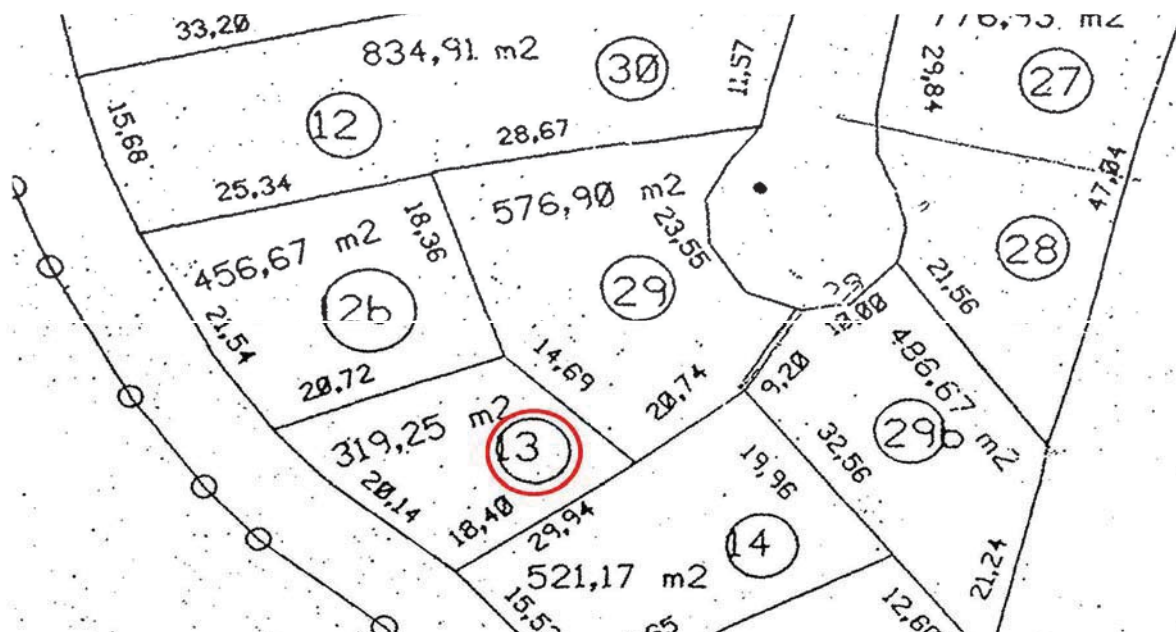
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 09 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Hermann Hesse 68
REFERÈNCIA CADASTRAL	7185652DF1978N0001PU
SUPERFÍCIE (m² sòl)	319,59m ² (Arxiu cadastre digital) 320m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 1517 / Libro: 1517 / Folio: 208 / Inscripció: 6
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	3 de maig de 2016 (Sisena inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	1980
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 13)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994

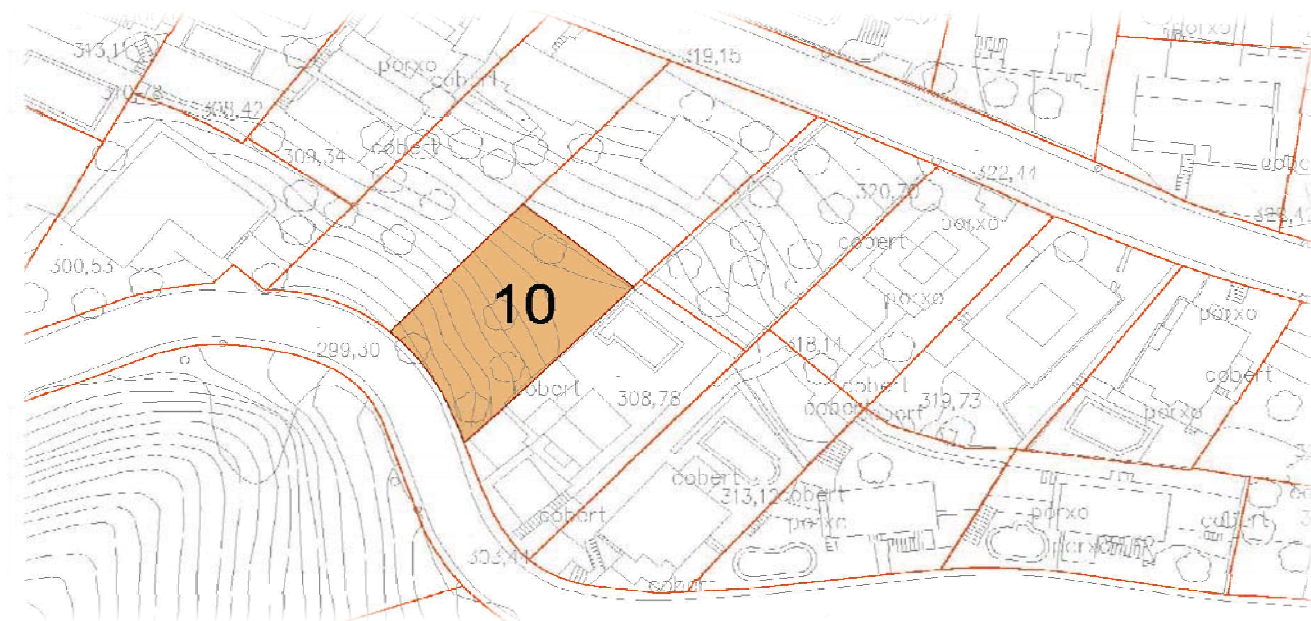




DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 10 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

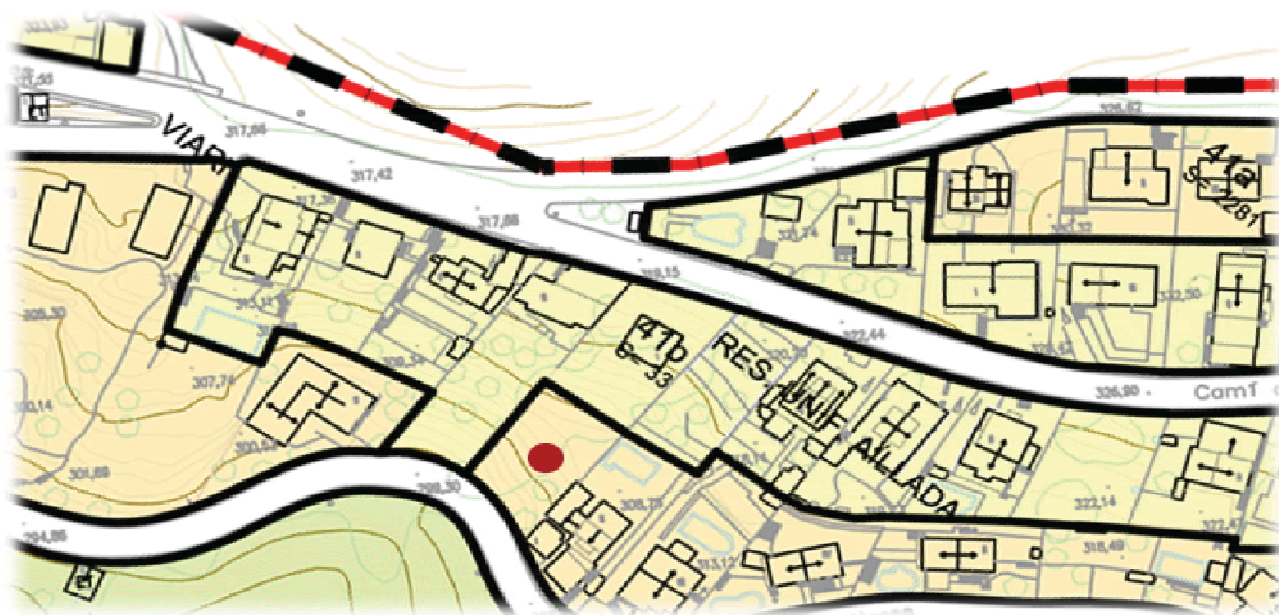
UBICACIÓ	c/ Hermann Hesse 28
REFERÈNCIA CADASTRAL	7185636DF1978N0001SU
SUPERFÍCIE (m ² sòl)	397,24m ² (Arxiu cadastre digital) 397m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 509 / Libro: 509 / Folio: 133 / Inscripció: 4
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	1 de setembre de 2000 (Quarta inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	NO
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	SI consta al plànol com a parcel·la (núm. 18)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994

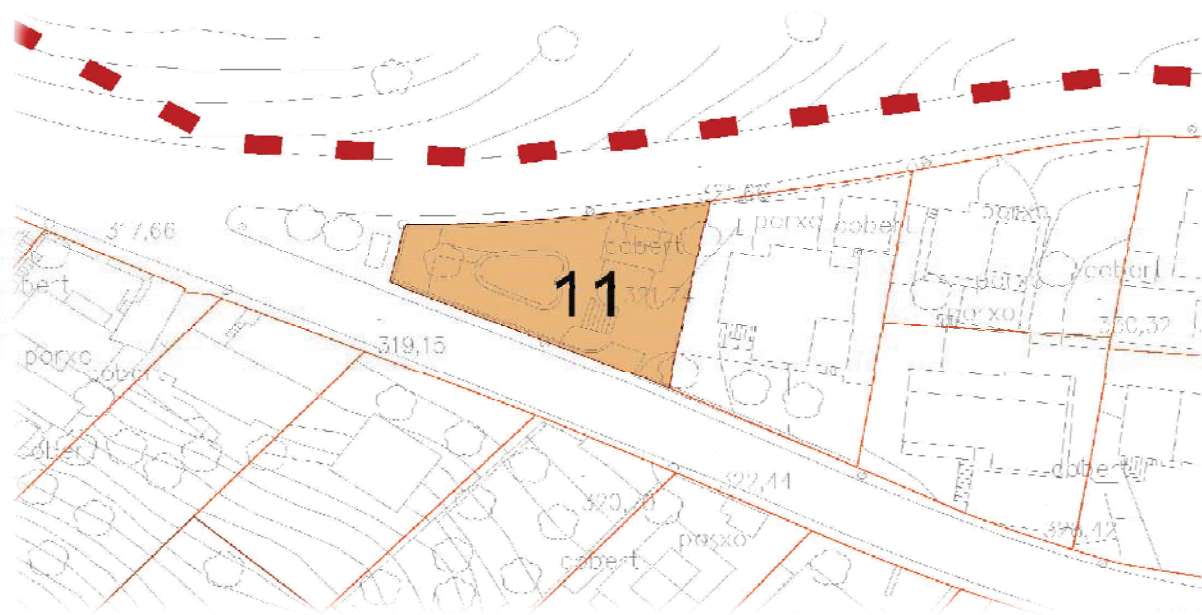




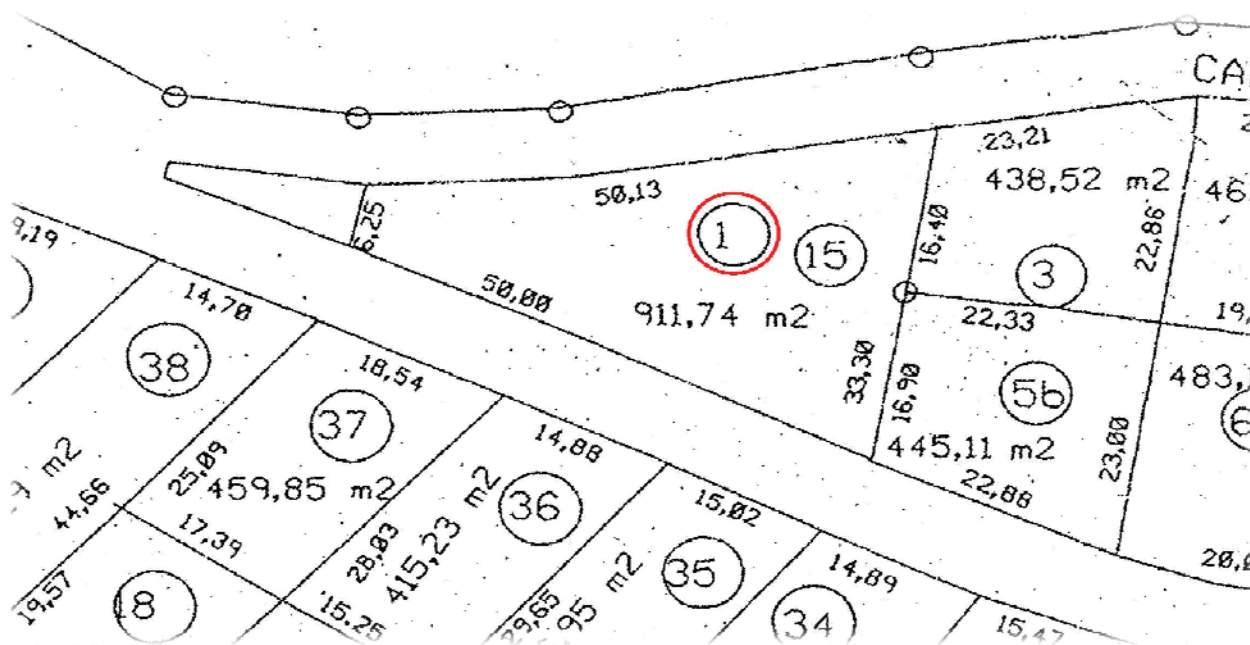
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 11 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Camí de les Martines 35
REFERÈNCIA CADASTRAL	7585536DF1978N0001XU
SUPERFÍCIE (m² sòl)	386,89m ² (Arxiu cadastre digital) 387m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 1814 / Libro: 1814 / Folio: 103 / Inscripció: 11
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	24 de setembre de 1999 (Onzena inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI (piscina)
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	1995
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.1 i núm. 15)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994





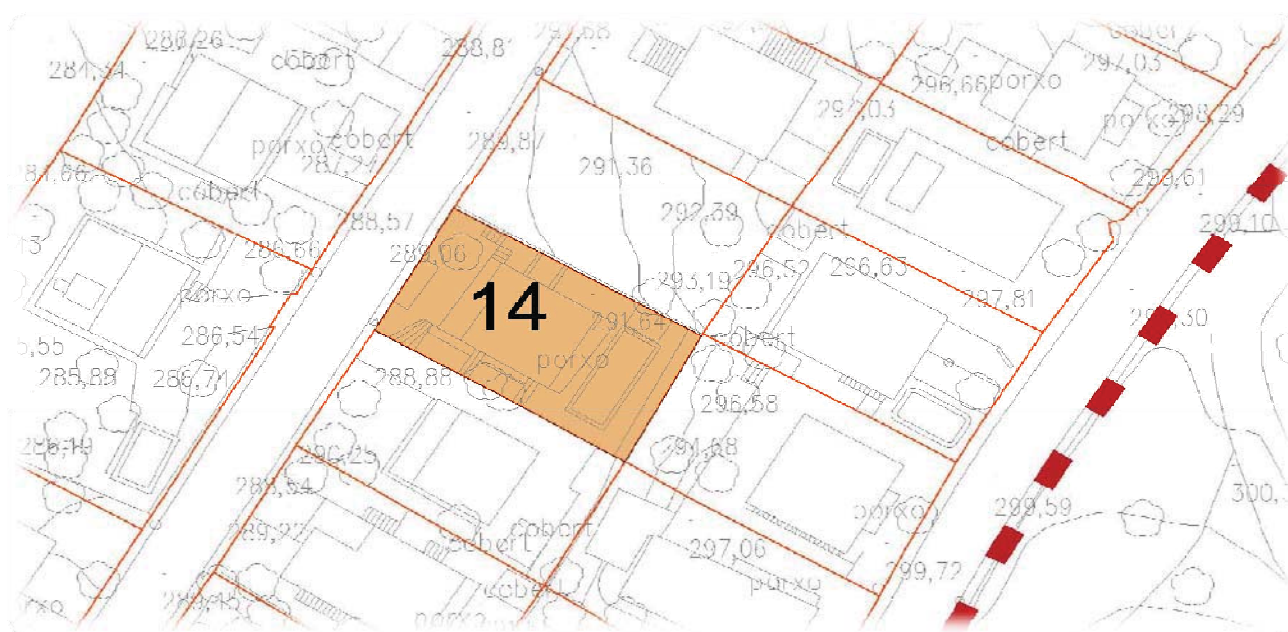




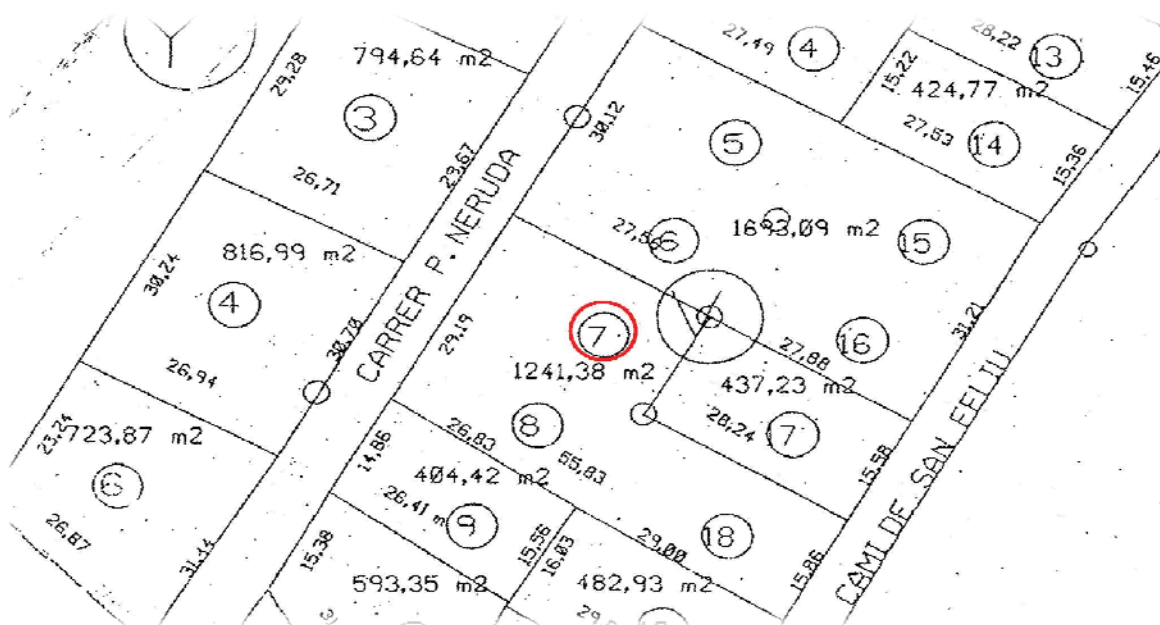
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 14 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Pablo Neruda 13
REFERÈNCIA CADASTRAL	7581818DF1978S00012G
SUPERFÍCIE (m² sòl)	394,83m ² (Arxiu cadastre digital) 258m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 693 Libro: 693 Folio: 64 Inscripció: 1
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	3 de febrer de 1995 (Primera inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	2012
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	Consta al plànol agrupada amb una altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.7 i núm. 8)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994

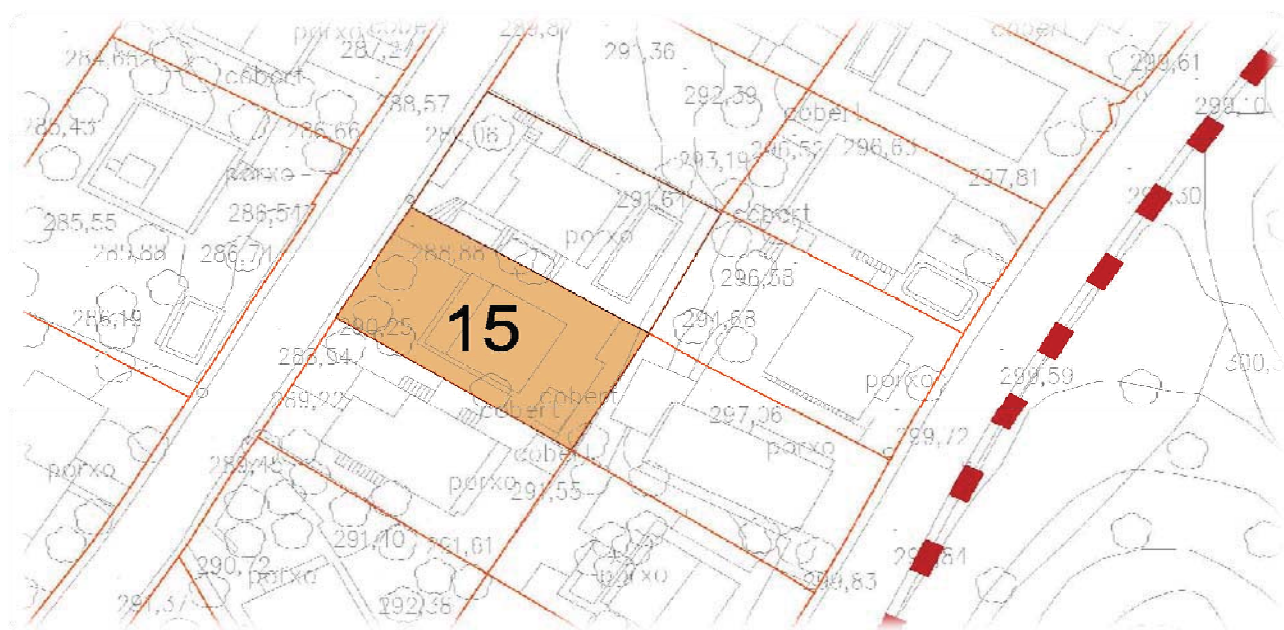




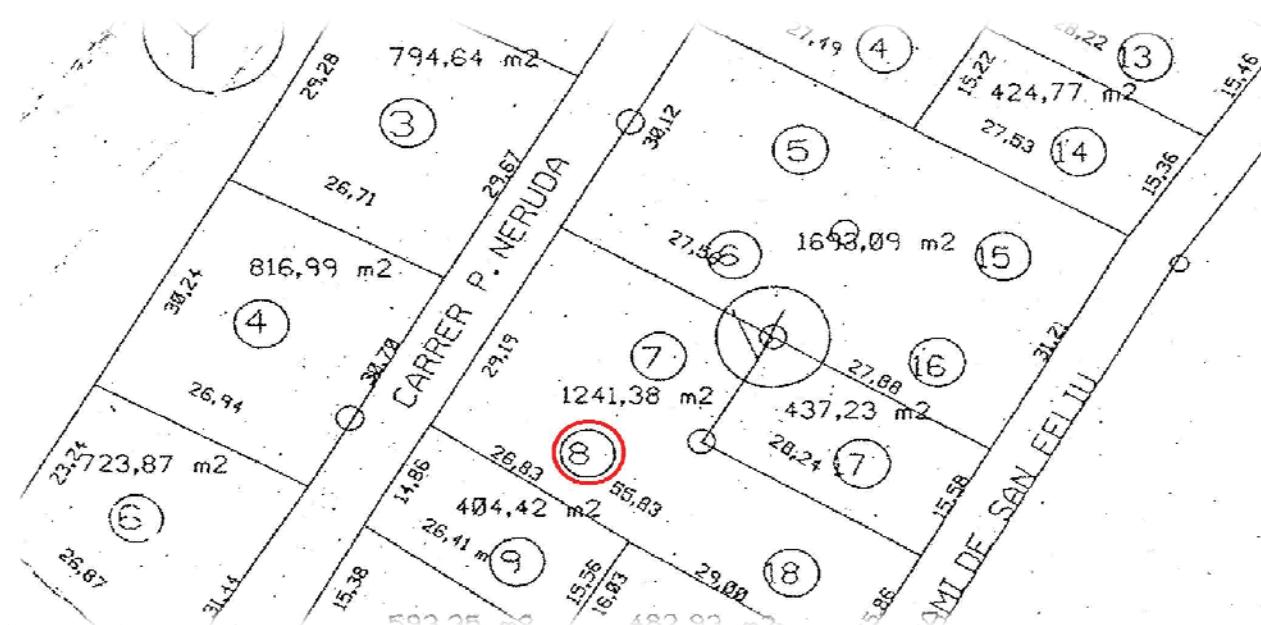
DADES PARCEL·LA IDENTIFICADA AMB EL NÚMERO 15 DE SUPERFÍCIE INFERIOR A 500m²

UBICACIÓ	c/ Pablo Neruda 15
REFERÈNCIA CADASTRAL	7581817DF1978S0001SG
SUPERFÍCIE (m ² sòl)	395,36m ² (Arxiu cadastre digital) 395m ² (Fitxa cadastre internet)
DADES REGISTRALS (NOTA SIMPLE)	Tomo: 765 / Libro: 765 / Folio: 168 / Inscripció: 5
DATA INSCRIPCIÓ REGISTRE	18 de novembre de 1998 (Cinquena inscripció)
PARCEL·LA EDIFICADA	SI
ANY CONSTRUCCIÓ EDIFICACIÓ	1999
PLÀNOL PARCEL·LARI CAN SOLÀ - ANY 1994	Consta al plànol agrupada amb un altre parcel·la. Figuren 2 números però una única superfície (núm.7 i núm. 8)
CONSIDERACIONS	Es considera edificable d'acord amb l'establert a l'article 114 de les normes de la MPGO

IMATGE PLÀNOL IDENTIFICACIÓ DE LA PARCEL·LA DINS DE LA MPGO



IMATGE PLÀNOL PARCEL·LARI DE CAN SOLÀ DE L'ANY 1994





MEMÒRIA Annex 8

Estudi de mobilitat Camí de les Martines

Estudi de Mobilitat en el Camí de les Martines (Rubí)



Juliol de 2022



Ajuntament
de Rubí



assessoria
d'infraestructures
i mobilitat

CRÈDITS

Promotor i Coordinació

Ajuntament de Rubí



Ajuntament de Rubí

Equip redactor

Assessoria d'Infraestructures i Mobilitat



assessoria
d'infraestructures
i mobilitat

José Antonio Malo Gaona

Enginyer de Camins, Canals i Ports
Director

Martí Roscadell i García

Enginyer de Camins, Canals i Ports

ACRÒNIMS

IMD	Intensitat Mitjana Diària de vehicles
MPGO	Modificació del Pla General d'Ordenació Urbana
PGOU	Pla General d'Ordenació Urbana
PK	Punt quilomètric
PMUS	Pla de Mobilitat Urbana Sostenible

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ	7
1.1. INTRODUCCIÓ	7
1.2. OBJECTIU	7
2. ENMARCAMENT	9
2.1. ÀMBIT D'ESTUDI	9
2.2. DADES DEL PLA DE MOBILITAT URBANA SOSTENIBLE	11
2.2.1. Jerarquització del PMUS	11
2.2.2. Dades de trànsit del PMUS	12
2.3. DETERMINACIÓ DE LA IMD DE LA CARRETERA C-243C	12
2.4. ACTUALITZACIÓ DE LA IMD DEL CAMÍ D'ULLASTRELL	12
3. TREBALL DE CAMP	15
3.1. AFORAMENTS AUTOMÀTICS EN EL C/ JACINTO BENAVENTE	15
3.2. AFORAMENTS AUTOMÀTICS EN EL CAMÍ DE LES MARTINES	17
3.3. EVOLUCIÓ HORÀRIA DEL TRÀNSIT	19
3.4. AFORAMENT DIRECCIONAL EN CRUÏLLA	20
4. ANÀLISI DE LA MOBILITAT	23
4.1. ANÀLISI DE LES CAPACITATS VIÀRIES I GRAUS DE SATURACIÓ	23
4.2. ANÀLISI DE LA CONNECTIVITAT AMB EL NUCLI URBÀ	24
4.3. ANÀLISI DE REDUCCIÓ DE LA SECCIÓ DEL PLANEJAMENT	24
4.4. ANÀLISI DELS SENTITS DE CIRCULACIÓ	24
5. CONCLUSIONS	27

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Introducció

El Camí de les Martines és un vial de la urbanització de Can Solà al municipi de Rubí. Inicialment es preveia com un vial principal de connexió a escala municipal, però actualment es considera que troba establert com un vial per a la connexió veïnal.

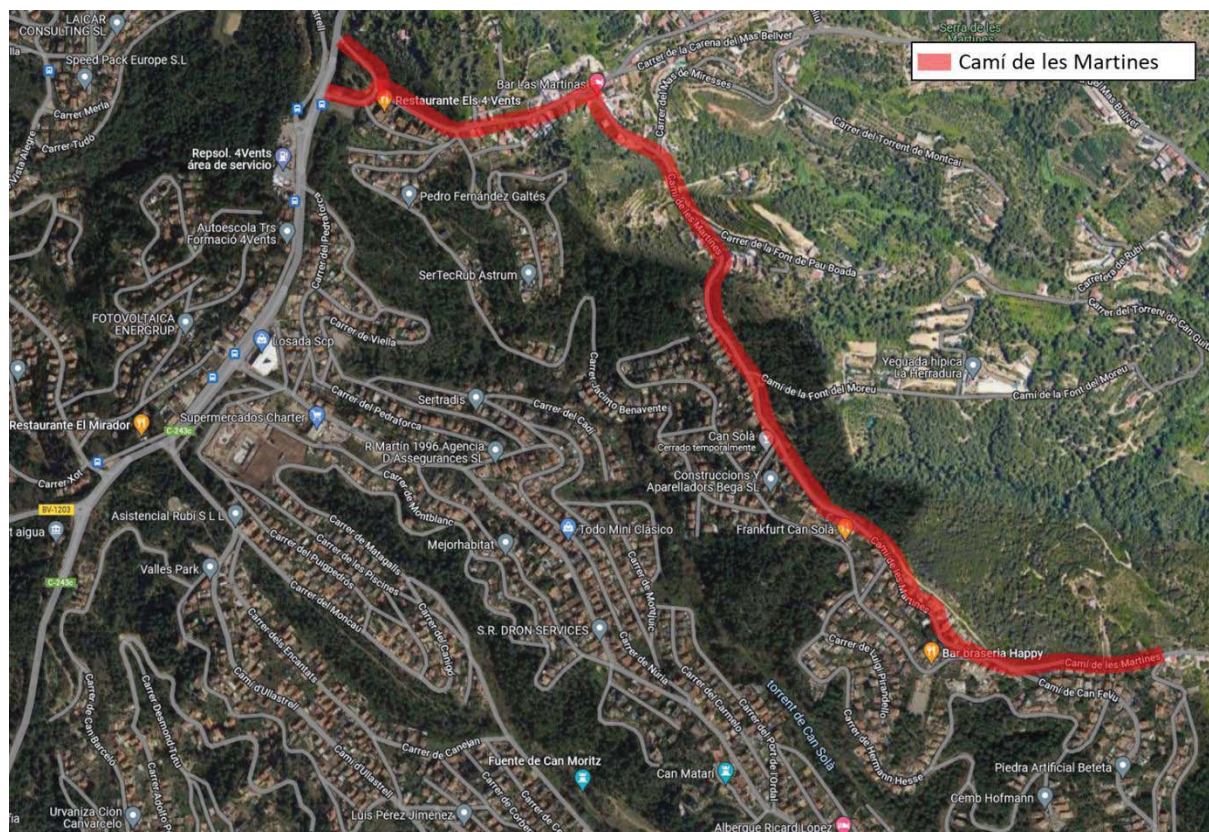


Fig. 1: Camí de les Martines en l'àmbit de la MPO (fins a la intersecció amb c/ Rudyard Kipling); Font: AIM, elaboració pròpia

El planejament vigent encara recull per aquest vial una previsió de reserva d'espai de 15 metres de secció, fruit de les antigues pretensions de jerarquia superior d'aquest vial. Per aquest motiu es desitja realitzar una modificació del planejament que incorpori aquesta funcionalitat ja arrelada del Camí de les Martines, reduint les previsions de secció del vial.

1.2. Objectiu

L'estudi de mobilitat de l'entorn de Can Solà es redacta per tal de donar compliment a les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUAMB), de data 13 de juny de 2022.

En concret, a la part valorativa de l'acord la CTUAMB determina:

(...) cal recordar que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en l'acord de 24 de maig de 1983 de suspensió de l'aprovació definitiva del Pla parcial de Can Solà, va determinar que el vial general que discorre pel límit Est de la urbanització i que connecta el nucli de Rubí amb la carretera de Martorell a Terrassa havia de mantenir l'amplada de 15 m prevista al Pla general aleshores vigent. Aquesta condició va estar complimentada en el Pla parcial i posteriorment recollida en el PGO ara vigent.

En aquest sentit, en primer lloc, cal reforçar i ampliar la justificació de la reducció de l'amplada del camí de les Martines, amb la incorporació d'un estudi de mobilitat propi del present document urbanístic, el qual a partir de les dades globals del PMUS, acrediti amb l'aportació de dades concretes i actualitzades que el camí d'Ullastrell pot absorbir la connectivitat general entre el nucli urbà de Rubí, les urbanitzacions i la carretera C-243c que uneix Martorell amb Terrassa.

Pel que fa a la part resolutiva de l'acord CTUAMB, s'inclou aquesta prescripció:

1.1 Cal incorporar un estudi de mobilitat que acrediti amb l'aportació de dades concretes i actualitzades que el camí d'Ullastrell pot absorbir la connectivitat general entre el nucli urbà de Rubí, les urbanitzacions i la carretera C-243c; i en el cas que quedi justificada la reducció de l'amplada del Camí de les Martines, caldrà preveure per aquest eix una reserva viària continua dins del municipi de Rubí, que garanteixi que les parcel·les confrontants puguin assolir la consideració de solar.

2. EMMARCAMENT

2.1. Àmbit d'estudi

El Camí de les Martines és un vial de la urbanització Can Solà que des de la C-243c estén el seu traçat, primer cap a l'est, i després cap al sud-est de la urbanització pel límit oriental del seu teixit urbanitzat.

La secció asfaltada del Camí de les Martines es manté entre la carretera C-243c (al nord-oest) i el c/ Rudyard Kipling (al sud-est). En tota la seva longitud es permet la circulació de vehicles en els dos sentits.

Tot i que la secció de via pública prevista en el planejament son 15 m, l'actual secció urbanitzada del Camí de les Martines és notablement inferior, situant-se al voltant dels 7-8 m.



Fig. 2: Seccions actuals del Camí de les Martines; Font: www.google.com/maps

En aquest entorn existeix un altre eix de vialitat similar, definit pels carrers Jacinto Benavente, José Echegaray i Camí de Sant Feliu que també permeten establir una connexió continua entre el c/ Rudyard Kipling i el nord de la urbanització.



Fig. 3: c/ Jacinto Benavente 8esquerra) i c/ José Echegaray (dreta); Font: www.google.com/maps

Finalment, el c/ Ruyard Kipling, al sud de l'entorn, connecta els dos eixos anteriorment esmentats. Es tracta d'un vial bidireccional de característiques similars a les de la resta del sistema viari de l'àmbit.



Fig. 4: Exemple de seccions del c/ Ruyard Kipling; Font: www.google.com/maps

Ja fora de l'àmbit, les vies de jerarquia superior d'aquest entorn son:

- Carretera C-243c, entre Terrassa i Ullastrell.
- El Camí d'Ullastrell, que connecta les urbanitzacions del nord de Rubí amb el nucli urbà de la població.

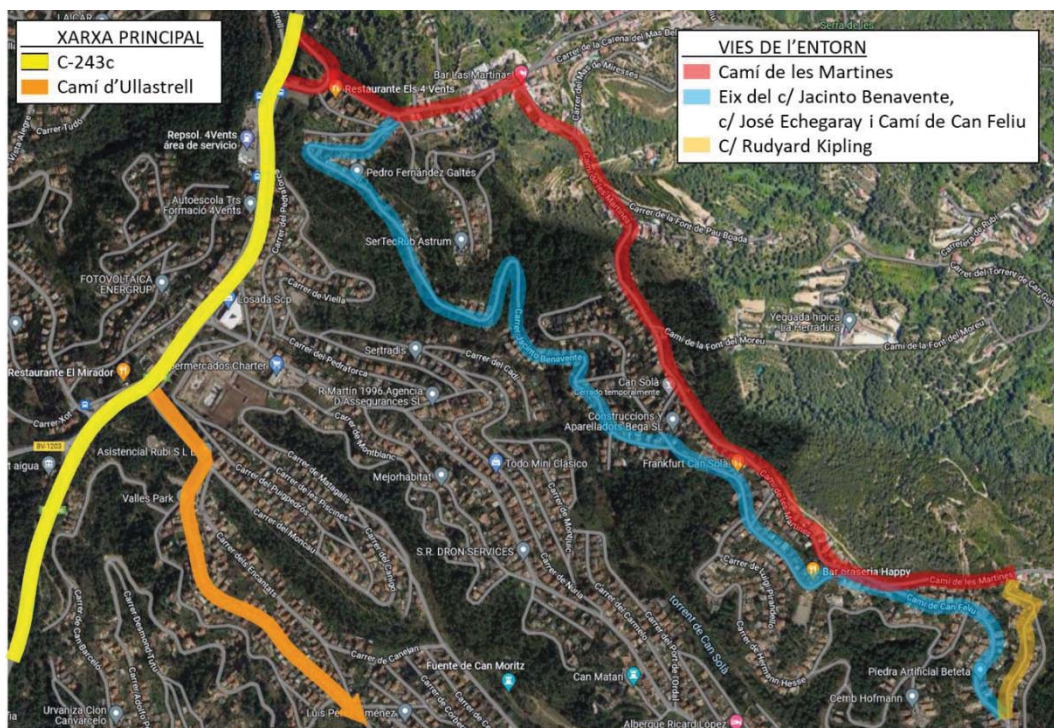


Fig. 5: Connectivitat nord-sud de la urbanització; Font: www.google.com/maps

2.2. Dades del Pla de Mobilitat Urbana Sostenible

2.2.1. Jerarquització del PMUS

En el plànol de proposta de jerarquització viària del PMUS, el Camí d'Ullastrell presenta la categoria de xarxa primària, i és la única via d'aquesta categoria amb la que es preveu connectar les urbanitzacions del nord amb el centre de Rubí.

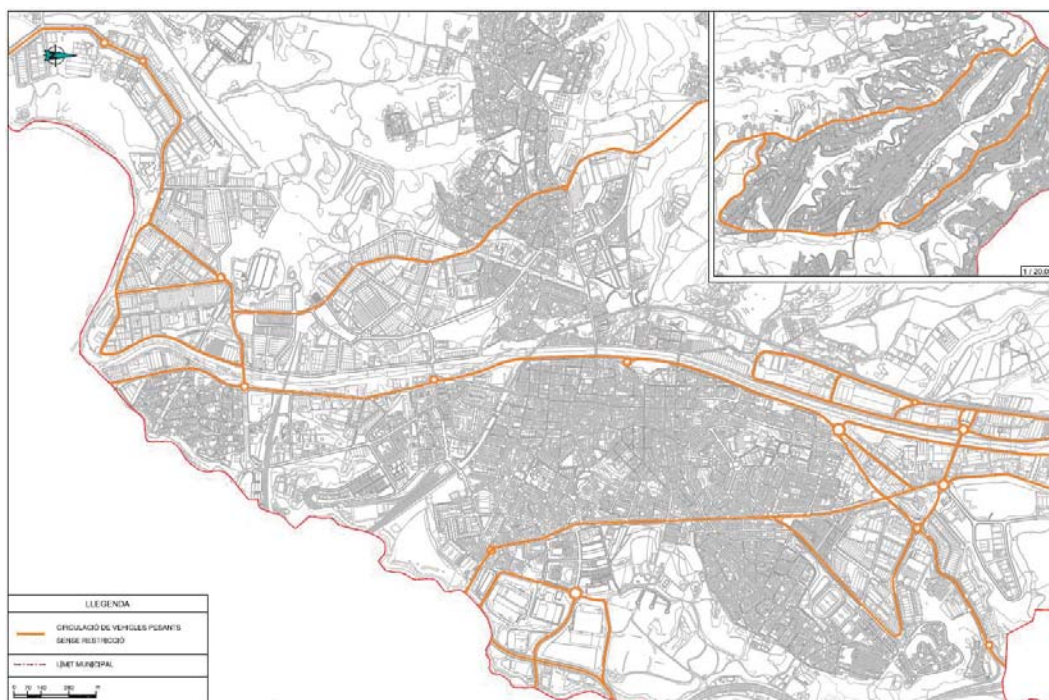


Fig. 6: Plànol de xarxa del PMUS; Font: Ajuntament de Rubí

El PMUS planteja un petit grup de vials que actuen com a xarxa secundària col·lectora dintre les urbanitzacions del nord, però en cap cas el Camí de les Martines es presenta com a una via d'aquest conjunt.

Per tant, el PMUS no considera rellevant en Camí de les Martines dintre la xarxa de vies principals (ni primàries ni secundàries col·lectores) que hagin de presentar una funció connectora rellevant en el sistema de mobilitat del municipi.

2.2.2. Dades de trànsit del PMUS

El plànol de "Intensitat Mitjana Diària (IMD) de vehicles motoritzats" del PMUS indica que el Camí d'Ullastrell és una via amb una intensitat de vehicles compresa entre 5.000 i 7.000 vehicles/dia.

En concret, aforaments automàtics realitzats en el Camí d'Ullastrell (a l'altura del ramal cap a l'institut) presenten resultats de fluxos que oscil·len entre els 4.800 i els 5.300 vehicles/dia (font: "Presentació de resultats dels aforaments automàtic al Camí Vell d'Ullastrell", Diputació de Barcelona 2011).

Per tant, les dades existents apunten a que les intensitat de trànsit del Camí d'Ullastrell es situen més properes al llindar inferior dels 5.000 veh./dia que no pas al llindar superior dels 7.000 veh./dia del plànol de IMDs del PMUS.

2.3. Determinació de la IMD de la carretera C-243c

La Generalitat de Catalunya desenvolupa anualment el Pla d'Aforaments, on es mesura la intensitat i comptabilitza el volum de vehicles que passen per les carreteres on estan instal·lades les estacions aforadores de la Generalitat.

En concret, per la carretera C-243c es disposa de dues estacions d'aforament properes a l'àmbit d'estudi. Una es troba situada a l'oest, al PK 9,2, amb un valor de 17.143 veh./dia, i una segona estació a l'est, en el PK 12,4, amb 19.348 vehicles al dia.

Per tant, la IMD en l'àmbit d'estudi estaria compresa entre 17.000 i 19.000 veh./dia. Per a treballar amb un escenari que deixi els resultats del costat de la seguretat, es considerarà que la IMD de la C-243c en els entorns de l'àmbit d'estudi és de 19.000 vehicles/dia.

La intensitat de trànsit en hora punta, acceptant un valor del 10% de la IMD per al període punta seria doncs de 1.900 veh./hora (els valors habituals de l'hora punta es situen al voltant del 8%; suposar un 10% és una hipòtesis conservadora).

2.4. Actualització de la IMD del Camí d'Ullastrell

Per tal de tenir en compte l'evolució del trànsit i estimar una intensitat mitjana diària actualitzada per al Camí d'Ullastrell, s'ha valorat el creixement de trànsit de les carreteres en base a les dades dels plans d'aforaments de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb els esmentats plans, les estacions d'aforament situades en les principals vies de l'entorn (C-243c, C-1413a, BP-1503, C-16) han patit decrements de trànsit entre el -3% i que arriben fins al -30%. Cal recalcar que aquestes variacions s'han comparat amb l'any 2019, l'immediatament anterior a la pandèmia de COVID donat que en els anys posteriors (2020, 2021) el trànsit s'havia vist reduït per motiu de la pandèmia. Per tant, l'any 2019 és una cota superior de trànsit dels últims anys.

En aquest sentit, la hipòtesis que deixarà els resultats del costat de la seguretat és no suposar cap decrement de trànsit, i considerar que la intensitat de vehicles en el Camí d'Ullastrell és actualment de 5.000 veh./dia (d'acord amb l'apartat "2.2.2 Dades de trànsit del PMUS" del present document).

La intensitat de trànsit en hora punta, acceptant un valor del 10% de la IMD per al període punta seria doncs de 500 veh./hora (els valors habituals de l'hora punta es situen al voltant del 8%; suposar un 10% és una hipòtesis conservadora).

3. TREBALL DE CAMP

Per tal de disposar de dades reals de trànsit en l'àmbit concret del Camí de les Martines, s'han realitzat aforaments automàtics de 24 hores de durada en els següents trams de carrer:

- Punt 1. Carrer de Jacinto Benavente, en el tram comprès entre Camí de les Martines i c/ Tagore.
- Punt 2. Camí de les Martines, en el tram comprès entre c/ de la Font de Pau Boada i c/ del Mas de Miresses.

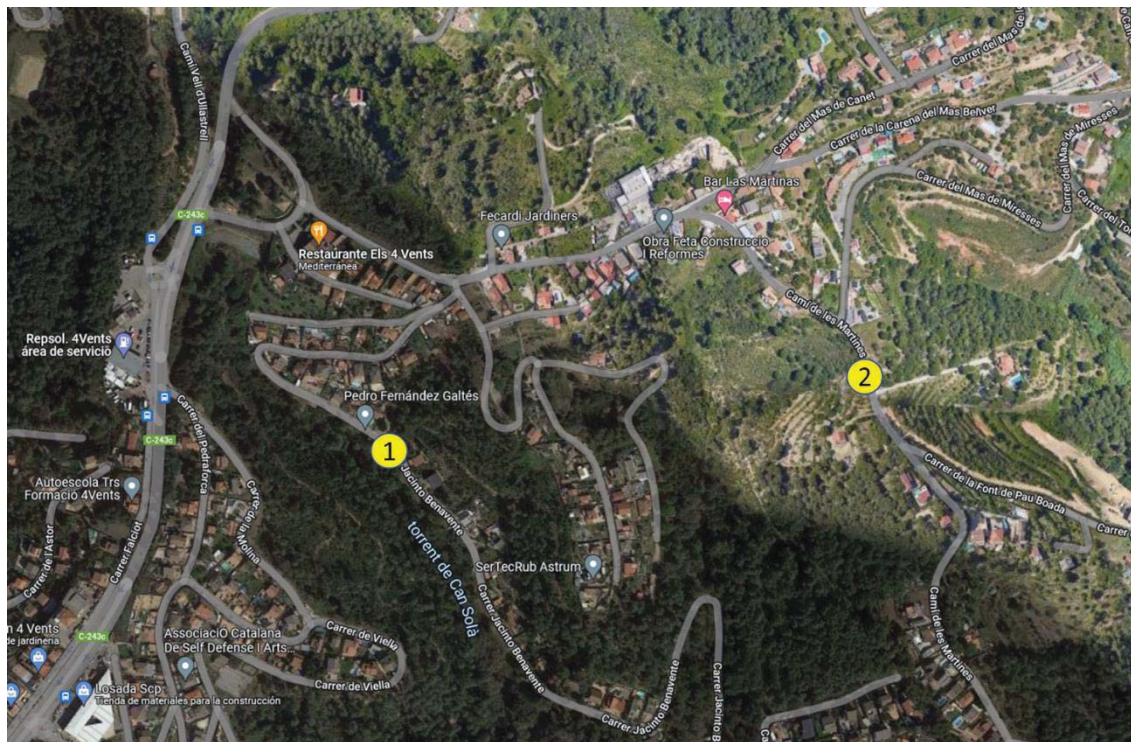


Fig. 7: Ubicacions dels punts de comptatges direccionals; Font: AIM, elaboració pròpia

Els aforaments es van realitzar el dilluns 20 de juny, amb condicions meteorològiques favorables.

Adicionalment, l'Ajuntament ha facilitat el comptatge de vehicles en una cruïlla de l'entorn (intersecció del c/ José Echegaray amb Camí de les Martines i Camí de Can Feliu).

3.1. Aforaments automàtics en el c/ Jacinto Benavente

Els volum de trànsit en l'eix del c/ Benavente són poc significatius, amb intensitats diàries que no arriben al centenar de vehicles. En concret, en el total d'un dia es van comptabilitzar:

- 80 vehicles en sentit nord.
- 71 vehicles en sentit sud.

Son valors de trànsit ínfims, propis de carrers residencials sense trànsit de pas.

A continuació es presenten els resultats detallats per franges horàries (essent "L" el volum de vehicles lleugers; "P" el volum de vehicles pesants; "T" el volum total de vehicles).

C/ JACINTO BENAVENTE

Circulació sentit nord							Circulació sentit sud						
	L	P	T	L	P	T		L	P	T	L	P	T
1	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	1	1	0	1	1,5%	0,0%	1,4%
2	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	2	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%
3	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	3	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%
4	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	4	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%
5	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%	5	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%
6	2	0	2	2,6%	0,0%	2,5%	6	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%
7	7	0	7	9,1%	0,0%	8,8%	7	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%
8	14	0	14	18,2%	0,0%	17,5%	8	1	1	2	1,5%	16,7%	2,8%
9	4	0	4	5,2%	0,0%	5,0%	9	3	0	3	4,6%	0,0%	4,2%
10	9	0	9	11,7%	0,0%	11,3%	10	3	1	4	4,6%	16,7%	5,6%
11	3	0	3	3,9%	0,0%	3,8%	11	0	1	1	0,0%	16,7%	1,4%
12	3	0	3	3,9%	0,0%	3,8%	12	4	1	5	6,2%	16,7%	7,0%
13	5	0	5	6,5%	0,0%	6,3%	13	7	0	7	10,8%	0,0%	9,9%
14	3	2	5	3,9%	66,7%	6,3%	14	7	0	7	10,8%	0,0%	9,9%
15	5	0	5	6,5%	0,0%	6,3%	15	3	1	4	4,6%	16,7%	5,6%
16	2	0	2	2,6%	0,0%	2,5%	16	5	0	5	7,7%	0,0%	7,0%
17	1	0	1	1,3%	0,0%	1,3%	17	4	0	4	6,2%	0,0%	5,6%
18	3	0	3	3,9%	0,0%	3,8%	18	2	0	2	3,1%	0,0%	2,8%
19	7	0	7	9,1%	0,0%	8,8%	19	6	0	6	9,2%	0,0%	8,5%
20	2	1	3	2,6%	33,3%	3,8%	20	4	1	5	6,2%	16,7%	7,0%
21	2	0	2	2,6%	0,0%	2,5%	21	6	0	6	9,2%	0,0%	8,5%
22	1	0	1	1,3%	0,0%	1,3%	22	6	0	6	9,2%	0,0%	8,5%
23	3	0	3	3,9%	0,0%	3,8%	23	2	0	2	3,1%	0,0%	2,8%
24	1	0	1	1,3%	0,0%	1,3%	24	1	0	1	1,5%	0,0%	1,4%
	77	3	80	100,0%	100,0%	100,0%		65	6	71	100,0%	100,0%	100,0%

Fig. 8: Resultats dels aforaments al c/ Jacinto Benavente; Font: AIM, elaboració pròpia

Representa una IMD de 151 veh./dia, amb un percentatge de vehicles pesants respecte el total que es situa en el 6%.

Pel que fa les velocitats de circulació es detecta un petit grau d'indisciplina. En concret més del 6% de vehicles que circulaven en sentit nord ho feien a més de 50 km/h. En relació a la circulació sentit sud, el grau d'indisciplina era de poc més del 4,2%.

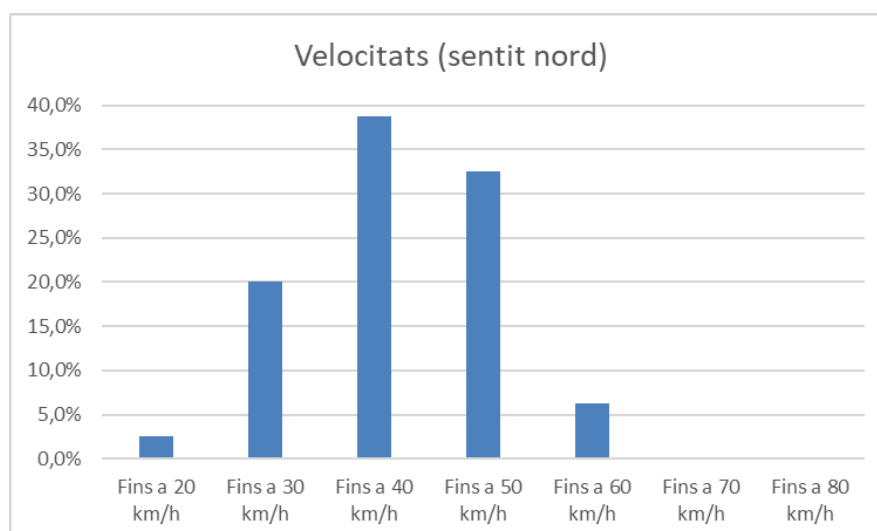


Fig. 9: Histograma de velocitat en sentit nord; Font: AIM, elaboració pròpia

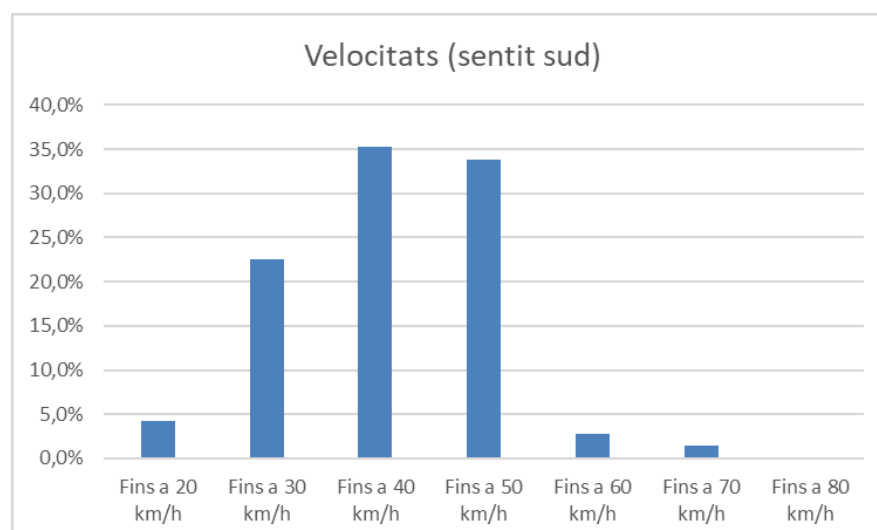


Fig. 10: Histograma de velocitat en sentit sud; Font: AIM, elaboració pròpia

3.2. Aforaments automàtics en el Camí de les Martines

Els volum de trànsit en el Camí de les Martines són reduïts, però amb un major pes que en l'eix del c/ Jacinto Benavente. Les intensitats diàries per sentit no arriben al miler de vehicles. En concret, en el total d'un dia es van comptabilitzar:

- 787 vehicles en sentit nord.
- 821 vehicles en sentit sud.

Son valors de trànsit baixos, propis de carrers residencials sense trànsit de pas.

A continuació es presenten els resultats detallats per franges horàries (essent "L" el volum de vehicles lleugers; "P" el volum de vehicles pesants; "T" el volum total de vehicles).

CAMÍ DE LES MARTINES

Circulació sentit nord							Circulació sentit sud						
	L	P	T	L	P	T		L	P	T	L	P	T
1	4	0	4	0,5%	0,0%	0,5%	1	9	0	9	1,1%	0,0%	1,1%
2	3	0	3	0,4%	0,0%	0,4%	2	4	0	4	0,5%	0,0%	0,5%
3	1	0	1	0,1%	0,0%	0,1%	3	3	0	3	0,4%	0,0%	0,4%
4	3	0	3	0,4%	0,0%	0,4%	4	0	0	0	0,0%	0,0%	0,0%
5	3	0	3	0,4%	0,0%	0,4%	5	1	0	1	0,1%	0,0%	0,1%
6	32	1	33	4,3%	2,3%	4,2%	6	3	0	3	0,4%	0,0%	0,4%
7	36	2	38	4,8%	4,7%	4,8%	7	13	0	13	1,7%	0,0%	1,6%
8	66	4	70	8,9%	9,3%	8,9%	8	20	1	21	2,6%	2,7%	2,6%
9	78	5	83	10,5%	11,6%	10,5%	9	28	7	35	3,6%	18,9%	4,3%
10	43	2	45	5,8%	4,7%	5,7%	10	29	1	30	3,7%	2,7%	3,7%
11	30	6	36	4,0%	14,0%	4,6%	11	34	1	35	4,3%	2,7%	4,3%
12	35	3	38	4,7%	7,0%	4,8%	12	46	3	49	5,9%	8,1%	6,0%
13	18	2	20	2,4%	4,7%	2,5%	13	35	3	38	4,5%	8,1%	4,6%
14	34	1	35	4,6%	2,3%	4,4%	14	57	2	59	7,3%	5,4%	7,2%
15	42	4	46	5,6%	9,3%	5,8%	15	52	2	54	6,6%	5,4%	6,6%
16	44	3	47	5,9%	7,0%	6,0%	16	43	1	44	5,5%	2,7%	5,4%
17	36	1	37	4,8%	2,3%	4,7%	17	45	3	48	5,7%	8,1%	5,8%
18	43	1	44	5,8%	2,3%	5,6%	18	56	3	59	7,1%	8,1%	7,2%
19	56	2	58	7,5%	4,7%	7,4%	19	67	3	70	8,5%	8,1%	8,5%
20	47	2	49	6,3%	4,7%	6,2%	20	60	3	63	7,7%	8,1%	7,7%
21	38	0	38	5,1%	0,0%	4,8%	21	67	0	67	8,5%	0,0%	8,2%
22	33	3	36	4,4%	7,0%	4,6%	22	49	4	53	6,3%	10,8%	6,5%
23	15	1	16	2,0%	2,3%	2,0%	23	37	0	37	4,7%	0,0%	4,5%
24	4	0	4	0,5%	0,0%	0,5%	24	26	0	26	3,3%	0,0%	3,2%
	744	43	787	100,0%	100,0%	100,0%		784	37	821	100,0%	100,0%	100,0%

Fig. 11: Resultats dels aforaments al Camí de les Martines; Font: AIM, elaboració pròpia

Representa una IMD de 1.608 veh./dia, amb un percentatge de vehicles pesants respecte el total que es situa en el 5%.

Pel que fa les velocitats de circulació, en aquest vials es detecta major grau d'indisciplina que en el c/ Jacinto Benavente. Una mitjana del 20% de vehicles superava el límit de velocitat de 50 km/h (18,9% en sentit nord i 19,1% en sentit sud).

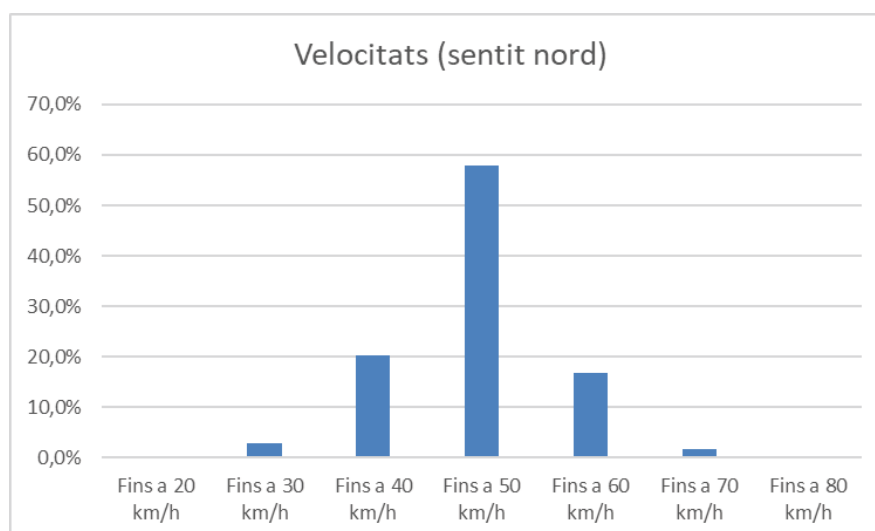


Fig. 12: Histograma de velocitat en sentit nord; Font: AIM, elaboració pròpia

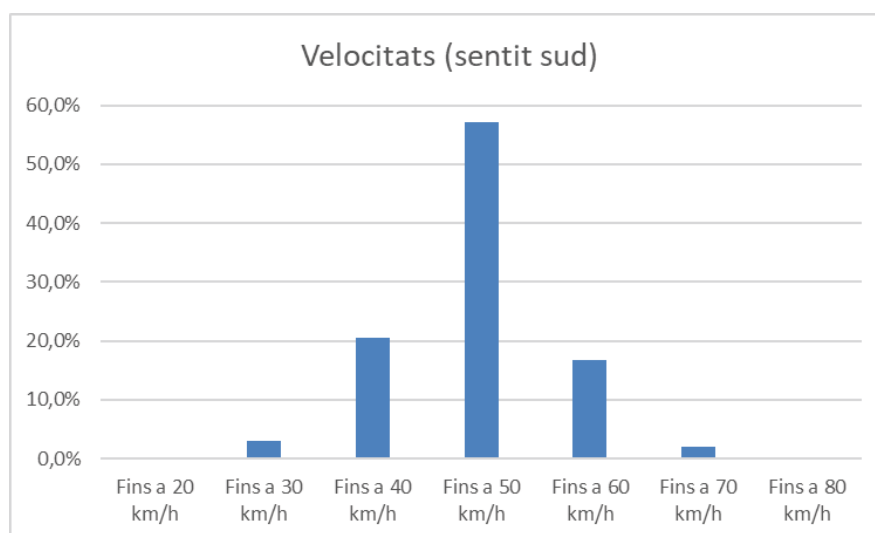


Fig. 13: Histograma de velocitat en sentit sud; Font: AIM, elaboració pròpia

3.3. Evolució horària del trànsit

Els aforaments automàtics permeten definir una corba d'evolució horària del trànsit.

S'observa com el resultat de la distribució horària és una corba que s'ajusta als estàndards habituals, amb un pic en la primera hora de matí (entre 07-09h, coincident amb les entrades de mobilitat per motius laborals o d'estudis), una reducció de la mobilitat durant el matí seguit d'un increment als voltants de l'hora de dinar, i finalment un segon pic de tarda corresponent amb la mobilitat de tornada a casa (entre les 18-19h) a partir del qual la mobilitat ja comença a decaure fins arribar als mínims en el període nocturn.

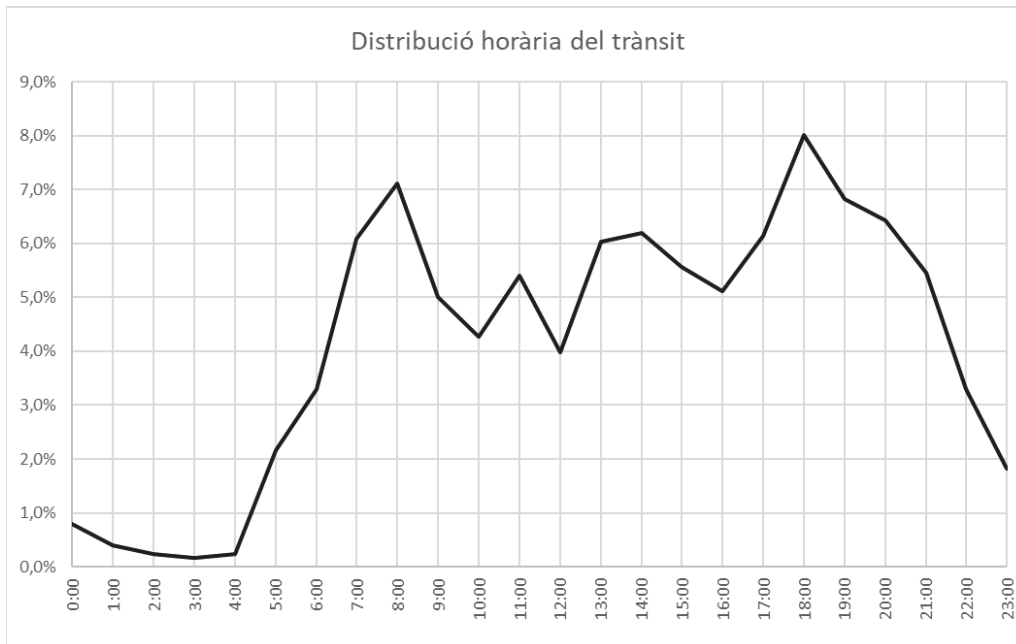


Fig. 14: Evolució diària de la mobilitat en els aforaments realitzats; Font: AIM, elaboració pròpia

Lla mobilitat en l'hora punta es situa en el 8% en el moment màxim de trànsit.

3.4. Aforament direccional en cruïlla

Durant el dimarts 21 de juny, l'Ajuntament de Rubí va realitzar un comptatge direccional de la cruïlla del Camí de les Martines amb el c/ José Echegaray d'una hora de durada (de 10:20 a 11:20).



Fig. 15: Cruïlla del comptatge direccional; Font: AIM, elaboració pròpia

Els resultats del comptatge són:

- 11 turismes que realitzaven el moviment CB.
- 12 turismes que realitzaven el moviment BC.
- 25 turismes que realitzaven el moviment AC.

En base a l'evolució diària del trànsit determinada pels aforaments automàtics realitzats en el Camí de les Martines i en el c/ Jacinto Benavente es poden estimar les intensitats mitjanes diàries en cada ramal de la cruïlla.

Flux	Secció "A"	Secció "B"	Secció "C"
Vehicles (1h)	25	23	48
Estimació IMD	360	470	960

Fig. 16: Estimació de les IMDs en la cruïlla del comptatge direccional; Font: AIM, elaboració pròpia

Per tant, en aquest punt seguim amb volums de circulació reduïts que no superen el miler de vehicles per secció, és a dir, no superarien els 500 veh./dia en cadascun dels dos sentits de circulació.

Per tant s'observa que a mesura que s'avança cap al sud-est el trànsit total de les vies es va reduint.

4. ANÀLISI DE LA MOBILITAT

4.1. Anàlisi de les capacitats viàries i graus de saturació

Totes les infraestructures viàries venen caracteritzades per un paràmetre de capacitat que defineix el màxim nombre de vehicles que poden circular per una via. La capacitat d'un vial ve determinat essencialment per la seva tipologia (autopista, carretera convencional, carrer, etc.) i pel nombre de carrils que disposa.

- La capacitat de C-243c, que disposa d'una secció de carretera convencional, es situaria en l'entorn dels 1.600 veh./hora/carril. Això significa que en el moment més desfavorable de trànsit, en l'hora punta, amb un volum de 1.900 veh./hora (determinat en apartats anteriors) el grau de saturació de la via és:

$$\text{Grau de saturació}_{C-243c} = \frac{\text{Intensitat en hora punta}}{\text{Capacitat} \cdot \text{núm. carrils}} = \frac{1.900}{1.600 \cdot 2} = 59\%$$

Amb un 59% de saturació en l'hora punta, la carretera C-243c es troba distant de la seva capacitat màxima de trànsit i pot absorbir més trànsit abans d'entrar en congestió.

- La capacitat del Camí d'Ullastrell, una via de jerarquia primària, es situaria per sobre els 800 veh./hora/carril. Això significa que en el moment més desfavorable de trànsit, en l'hora punta, amb un volum de 500 veh./hora (determinat en apartats anteriors) el grau de saturació de la via és:

$$\text{Grau de saturació}_{\text{Camí d'Ullastrell}} = \frac{\text{Intensitat en hora punta}}{\text{Capacitat} \cdot \text{núm. carrils}} = \frac{500}{800 \cdot 2} = 31\%$$

Amb un 31% de saturació en l'hora punta, el Camí d'Ullastrell encara es troba lluny de la seva capacitat màxima de trànsit i pot absorbir molt més trànsit abans d'entrar en congestió.

- Les vies veïnals com el Camí de les Martines, el c/ Jacinto Benavente o el c/ José Echegaray tenen un valor de capacitat que s'estimaria en 500 veh./hora/carril, inferior al de la xarxa principal. Els aforaments realitzats *ex profeso* per aquest estudi, mostren valors punta de trànsit de 128 vehicles/hora en el Camí de les Martines i de 16 veh./h en el c/ Jacinto Benavente. Realitzant el càlcul de grau de saturació en els aforaments realitzats en aquestes vies s'obté:

$$\text{Grau de saturació}_{\text{Camí de les Martines}} = 26\%$$

$$\text{Grau de saturació}_{\text{Jacinto Benavente}} = 3\%$$

Per tant s'observa com tots els vials es troben allunyats del llindar de saturació.

4.2. Anàlisi de la connectivitat amb el nucli urbà

Tenint en compte l'estructura viària actual, i en concordança amb la jerarquia viària proposada pel PMUS, el Camí de les Martines actua com un vial veïnal per a la connexió interna de Can Solà. La seva conversió o l'adequació de la seva tipologia cap a un vial de jerarquia superior no és necessària doncs la funció connectora amb el nucli urbà ja es troba desenvolupada pel Camí d'Ullastrell, que enllaça les urbanitzacions del nord amb el centre de Rubí.

Adicionalment s'ha comprovat com el Camí d'Ullastrell disposa de capacitat suficient per absorbir increments de trànsit com a producte de futurs desenvolupaments urbanístics, sense necessitat de disposar d'una via alternativa de reforç.

En aquest sentit, el Camí de les Martines no és necessari preveure'l com a via de connexió amb el nucli urbà, podent-se consolidar com a una via veïnal amb una secció més reduïda que la prevista en el planejament vigent.

4.3. Anàlisi de reducció de la secció del planejament

Com s'ha comentat anteriorment, la secció actual del Camí de les Martines no presenta els 15 metres previstos en el planejament vigent. La secció actual del carrer es situa entre els 7-8 metres d'amplada funcional.

En l'actualitat el vial compleix satisfactòriament la seva funció en termes de connectivitat i continuïtat d'itineraris, amb una secció menor a la prevista pel planejament vigent. En conseqüència, i en termes de funcionalitat, es fa innecessària la secció de 15m prevista pel planejament vigent.



Fig. 17: Secció del Camí de les Martines; Font: AIM, elaboració pròpia

Donat que la previsió futura per al sistema de mobilitat és mantenir l'actual estructuració viària (d'acord amb el plantejament de jerarquia viària del PMUS), des del punt de vista de la mobilitat no hi hauria cap inconvenient en que en el planejament es redueixi la secció prevista pel Camí de les Martines.

4.4. Anàlisi dels sentits de circulació

Les vies analitzades de l'àmbit són totes bidireccionals de manera que tots els itineraris queden garantits a través d'aquestes vies veïnals.



Fig. 18: Sentits de circulació actuals; Font: AIM, elaboració pròpia

Si es desitgés disposar d'un repartiment diferent d'ús de la via pública en un escenari futur, es podria plantejar una conversió dels següents vials en unidireccionals:

- Camí de les Martines.
- C/ Jacinto Benavente.
- C/ José Echegaray.
- Camí de Can Feliu.
- C/ Rudyard Kipling.

Aquests vials defineixen una anella de circulació, continua i connexa de manera que es pot establir un únic sentit de circulació a través d'aquets vials (ja sigui horari o antihorari), que permeti recórrer tot l'entorn de Can Solà. Amb aquesta solució s'allibera l'espai destinat a un carril de circulació dels dos existent avui dia. Aquest espai alliberat es pot destinar a altres usos (ampliació de voreres, implantació de carril bici, aparcament, etc.).



Fig. 19: Exemple de proposta de corona unidireccional; Font: AIM, elaboració pròpia

Tal sols cal comprovar que amb la pèrdua d'un carril de circulació els volums de circulació resultants no arriben a saturar la capacitat de la via.

El volum de circulació final per l'anella seria el resultat de sumar els volums de circulació detectats en els aforaments automàtics:

$$\text{IMD}_{\text{Anella}} = \text{IMD}_{\text{Camí de les Martines}} + \text{IMD}_{\text{Jacinto Benavente}} = 1.608 + 151 \approx 1.760 \text{ veh./dia.}$$

Per calcular la intensitat en l'hora punta cal recórrer de nou als aforaments, que indiquen que el màxim sumatori d'intensitats horàries seria de 141 veh./h.

Calculant doncs ara el grau de saturació s'obté:

$$\text{Grau de saturació}_{\text{Anella}} = \frac{\text{Intensitat en hora punta}}{\text{Capacitat} \cdot \text{núm. carrils}} = \frac{141}{500 \cdot 1} = 28\%$$

Per tant es comprova que el model d'anella circulatòria podria funcionar sense representar problemes de capacitat.

5. CONCLUSIONS

Les principals conclusions del present estudi de mobilitat del Camí de les Martines son:

- El Camí de les Martines és un vial bidireccional i asfaltat en el seu traçat comprés entre la carretera C-243c i el c/ Rudyard Kipling. La seva secció actual es troba compresa entre els 7-8 m. Es tracta d'un vial emprat per a la comunicació veïnal de Can Solà.
 - o En aquest entorn existeix un altre eix de vialitat similar, definit pels carrers Jacinto Benavente, José Echegaray i Camí de Sant Feliu que també permeten establir una connexió continua entre el c/ Rudyard Kipling i el nord de la urbanització
- El PMUS no considera rellevant en Camí de les Martines dintre la xarxa de vies principals (ni primàries ni secundaries col·lectores) que hagin de presentar una funció connectora rellevant en el sistema de mobilitat del municipi de jerarquia veïnal.
- D'acord amb el PMUS, el Camí d'Ullastrell és la única via de xarxa primària que ha de garantir la connexió de les urbanitzacions del nord amb el centre de Rubí.
- En relació a les intensitats mitjanes de trànsit diàries (IMD):
 - o La carretera C-243 presenta una IMD de 19.000 veh./dia
 - o El Camí d'Ullastrell presenta una IMD de 5.000 veh./dia.
 - o El Camí de les Martines té una IMD de 1.600 veh./dia, valor que es va reduint a mesura que s'avança cap al sud (960 veh./dia en la intersecció amb el Camí de Can Feliu).
 - o El c/ Jacinto Benavente té una IMD de 150 veh./dia.
- Aquestes intensitat permeten calcular el grau de saturació de les vies:
 - o La carretera C-243c i el Camí d'Ullastrell presenten un grau de saturació del 59% i del 31% respectivament. Per tant encara es troben lluny de la seva capacitat màxima de trànsit i pot absorbir molt més trànsit abans d'entrar en congestió.
 - o Els vials veïnals es troben allunyats del llindar de saturació. En concret, el Camí de les Martines té un grau de saturació del 26% i el c/ Jacinto Benavente té un grau de saturació del 3%.
- En conseqüència, s'observa com tant la C-243 com el Camí d'Ullastrell disposen de capacitat suficient per absorbir increments de trànsit com a producte de futurs desenvolupaments urbanístics, sense necessitat de disposar d'una via alternativa de reforç.
 - o Per tant, des del punt de vista de la mobilitat no cal preveure el Camí de les Martines com a via de connexió amb el nucli urbà, podent-se consolidar com a una via veïnal amb una secció més reduïda que la prevista en el planejament vigent.
- Pel que fa a l'ampliació de la secció prevista pel planejament vigent::
 - o L'ampliació de la secció prevista actualment al PGO i al Pla Parcial de Can Solà no és necessària en termes de funcionalitat, ja que en l'actualitat el vial compleix satisfactòriament la seva funció en termes de connectivitat i continuïtat d'itineraris amb un secció menor a la prevista pel planejament.

- o Donat que la previsió futura per al sistema de mobilitat és mantenir l'actual estructuració viària (d'acord amb el plantejament de jerarquia viària del PMUS), des del punt de vista de la mobilitat es podria reduir la secció prevista pel planejament vigent al Camí de les Martines, mantenint la secció existent actualment.
- Les vies analitzades de l'àmbit són totes bidireccionals de manera que tots els itineraris queden garantits a través d'aquestes vies veïnals.
 - o Si es desitgés disposar d'un repartiment diferent d'ús de la via pública en un escenari futur, es podria plantejar una conversió dels vials en unidireccionals.
 - o El Camí de les Martines, c/ Rudyard Kipling, Camí de Can Feliu, c/ José Echegaray, i c/ Jacinto Benavente, defineixen una anella de circulació, continua i connexa de manera que es podria establir un únic sentit de circulació a través d'aquets vials (ja sigui horari o antihorari), que permetés recórrer tot l'entorn de Can Solà. Amb aquesta solució s'alliberaria l'espai destinat actualment a un carril de circulació (espai que es podria destinar a altres usos: ampliació de voreres, implantació de carril bici, aparcament, etc.).
 - o Es conclou que el model d'anella circulatòria podria funcionar sense representar problemes de capacitat.