Ariadna Carmona Martinez
La Secretària suplent de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona
Signat electrònicament

Motiu: Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità Barcelona en sessió de 23 de gener de 2024. Diligència per fer constar que en aquest document aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità Barcelona en sessió de 23 de gener de 2024, s'han eliminat les dades personals a efectes de publicació al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya. La secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità Barcelona
Data: 2024.01.26 10:02:47 +01'00'

Secretari General de l'Ajuntament de Rubí

Josep M Colell Voltas

Motivo: Text refos de l'aprovacio provisional, aprovat per majoria absoluta per ple de 21 de desembre de 2023 d
Fecha: 2023.12.22 12:04:33 +01'00'

Pla especial urbanístic per a la regulació dels USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS Rubí

desembre 2023

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE RUBÍ

EQUIP REDACTOR
TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Madalen González Bereziartua, dra. arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta

COL·LABORADORS
Cristina Gómez Nebrera, RCD, advocada
Roger Mata Lleonart, AXIAL, geòleg
Robert Vergés i Fernández, enginyer de C.C.P.

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

IGREMAP

CONTINGUT DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC

DOCUMENT 1: MEMÒRIA

ANNEX 1	Fitxes d'activitats extractives i dipòsits existents
ANNEX 2	Geologia
ANNEX 3	Estudi de Mobilitat
ANNEX 4	Administracions afectades, resum i resposta als informes
ANNEX 5	Informe d'al·legacions
ANNEX 6	Sentència TSJC 1622 del 02 de juny de 2020

DOCUMENT 2: NORMATIVA

DOCUMENT 3: PLÀNOLS D'INFORMACIÓ
PLÀNOLS DE PROPOSTA

DOCUMENT 4: AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA
I. ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
II. DOCUMENT COMPRENSIU
III. DOCUMENT RESUM
IV. PLÀNOLS

Rubí, desembre 2023
José González Baschwitz, arquitecte.

JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R:

Fecha: 2023.12.18 16:05:11 +01'00'

1 MEMÒRIA

Pla especial urbanístic per a la regulació dels USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS Rubí

desembre 2023

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE RUBÍ

EQUIP REDACTOR
TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Madalen González Bereziartua, dra. arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta

COL·LABORADORS
Cristina Gómez Nebrera, RCD, advocada
Roger Mata Lleonart, AXIAL, geòleg
Robert Vergés i Fernández, enginyer de C.C.P.

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

IGREMAP

ÍNDEX

1. OPORTUNITAT I ANTECEDENTS 3

1.1 ANTECEDENTS 3
1.2 OBJECTE I ÀMBIT. MARC JURÍDIC 4
1.3 OPORTUNITAT 6
1.4 MOTIVACIÓ REFORÇADA PER RAÓ DE LA CONCURRÈNCIA DE PRONUNCIAMENTS JUDICIALS EN L'ÀMBIT 7
1.5 METODOLOGIA 10

2. INFORMACIÓ URBANÍSTICA I MEDIOAMBIENTAL 11

2.1 CARACTERÍSTIQUES GEOLÒGIQUES 11
2.1.1 CRITERIS, CONDICIONATS I LIMITACIONS PER ALS USOS EXTRACTIUS 11
2.1.2 ZONES AMB CAPACITAT D'ACOLLIDA PER A USOS EXTRACTIUS 13
2.1.3 CRITERIS, CONDICIONATS I LIMITACIONS PELS DIPÒSITS DE RESIDUS 15
2.1.4 RESUM DE CONDICIONATS PER ALS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS . 17
2.2 CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS 19
2.3 ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT 23
2.4 ESTAT ACTUAL I USOS EXISTENTS 24
2.4.1 USOS EXTRACTIUS EN EL TERME MUNICIPAL 24
2.4.2 DIPÒSITS CONTROLATS EN EL TERME MUNICIPAL. 28
2.4.3 TERRITORI NO ANTROPITZAT 30
2.4.4 DISTÀNCIES DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS A NUCLIS URBANS 33
2.5 PLANEJAMENT VIGENT 40
2.5.1 PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA 40
2.5.2 PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA 40
2.5.3 CATÀLEG I PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI 42

3. DIAGNOSI 45

3.1 VECTOR GEOLÒGIC 45
3.2 VECTOR AMBIENTAL 47
3.3 VECTOR DE MOBILITAT 48
3.4 VECTOR URBANÍSTIC 49
3.5 CONCLUSIONS 51

4. PROPOSTA 53

4.1 PUNTS DE PARTIDA 53
4.1.1 OBJECTIUS I CRITERIS GENERALS 53
4.1.2 TIPOLOGIES DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS 53
4.1.3 SUPERFÍCIE GLOBAL 54
4.1.4 COMPATIBILITAT DEL EMPLAÇAMENTS 54
4.2 REGULACIÓ DE LA IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS 56
4.2.1 REGULACIONS DE CARÀCTER GENERAL 56
4.2.2 IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS 57
4.2.3 IMPLANTACIÓ DE DIPÒSITS CONTROLATS 59
4.2.4 AMPLIACIONS 61
4.3 TRAMITACIÓ 63
4.3.1 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES 63
4.3.2 USOS EXISTENTS 63
4.3.3 CLAUSURA 64
4.4 NO EXIGIBILITAT D'INFORME DE SOSTENIBILITAT O ESTUDI D'AVALUACIÓ ECONÒMICA 65

1. OPORTUNITAT I ANTECEDENTS

1.1 ANTECEDENTS

En les darreres dècades han proliferat les explotacions extractives en el terme municipal de Rubí. Les característiques litològiques i geogràfiques del sòl han facilitat la implantació d'aquest usos a cel obert en un reduït espai geogràfic, que supera el caràcter d'excepcionalitat que caracteritza l'ús i utilització del sòl no urbanitzable d'acord amb la nostra legislació urbanística.

D'altra banda, dites explotacions sovint generen una problemàtica mediambiental en aspectes diversos, com l'afectació dels connectors biològics i de la biodiversitat, l'impacte paisatgístic, la contaminació acústica i de partícules en suspensió, el consum de sòl amb valors alternatius, i l'afectació a la xarxa viària i a la mobilitat, entre d'altres. Aquestes afectacions es produeixen durant la vida de l'activitat però també després en la mesura que mentre no hagi estat completada la restauració la incidència es manté (com a sol transformat que no compleix les condicions ambientals del sòl rústic) amb independència que s'hagi esgotat o no el recurs miner.

L'Ajuntament de Rubí ha intentat abordar aquesta problemàtica en diverses ocasions:

- L'any 2002 es redactà un primer "*Pla Especial de regulació de les activitats extractives i complementàries al terme municipal de Rubí".*
- L'any 2007, s'aprova el document d'avanç de planejament del POUM que incorpora un estudi específic relatiu a les activitats extractives al municipi.
- L'any 2007 es revisa la informació i es redacta un segon *"Pla Especial de regulació de les activitats extractives i complementàries al terme municipal de Rubí".*
- L'any 2008 s'aprova inicialment el POUM) que proposava la limitació d'aquestes activitats a les explotacions existents.
- L'any 2016, la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla especial urbanístic de regulació de les activitats extractives i la seva restauració, que ha estat anul·lat judicialment per Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya 1622/20, de 2 de juny de 2021, (recurs 238/17).

Aquesta anul·lació judicial del Pla especial de 2016, junt amb el fet que el POUM aprovat inicialment el 2008 no va seguir la seva tramitació (de la que es va desistir l'any 2020) i s'ha de tornar a formular de bell nou, determinen en l'actualitat la manca d'una mínima regulació sobre aquests usos. L'Ajuntament de Rubí sempre ha considerat de màxima rellevància exercir la funció pública de l'urbanisme que la legalitat li atribueix pel que fa als usos del sòl no urbanitzable del municipi sota el principi bàsic del desenvolupament urbanístic sostenible.

1.2 OBJECTE I ÀMBIT. MARC JURÍDIC

El present Pla Especial, en atenció al pronunciament judicial esmentat, té per objecte exclusiu l'ordenació dels usos extractius i dipòsit de residus en el sòl no urbanitzable de Rubí.

En aquest sentit, el PE no es formula per ordenar les explotacions existents o les futures, ans al contrari, pretén establir justificadament les condicions urbanístiques necessàries per a la implantació de nous usos extractius o de dipòsits de residus, així com les ampliacions de les instal·lacions existents, des de l'òptica estricta de la legalitat urbanística i l'ordenació territorial.

El marc normatiu de referència per a la formulació per l'Ajuntament d'aquest PE, es conforma pe Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) i la normativa reglamentaria de desenvolupament, com ara el Decret 305/2006, de 18 de juliol, que aprova el Reglament de de la Llei d'Urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, que aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

També es tindrà en compte la normativa sobre paisatge (Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge i el Decret 343/2006, de 19 de setembre de desenvolupament de la Llei anterior i que regula els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística, la Carta del Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona, aprovada l'11 de desembre de 2014. Igualment, cal considerar la normativa sobre mobilitat en el marc de la Llei 9/2003, del 13 de juny, de la mobilitat, i Decret 344/2006, del 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

Pel que fa a la vessant mediambiental és d'aplicació la Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre i les regles aplicables fins a l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril a l'anterior que estableix la Disposició Addicional Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

En el nivell de planejament territorial, el Pla Territorial Metropolità (en endavant, PTMB) aprovat definitivament pel govern de Catalunya en data 20 d'abril de 2010, que inclou les prescripcions relatives a "Espais Oberts" que afecta al terme municipal de Rubí.

El marc de normativa municipal queda definit pel Pla general d'ordenació urbana de Rubí (en endavant, PGOU) publicat al DOGC en data 23 de setembre de 1981, la revisió del programa d'actuació, modificacions i refosa del PGO publicada al DOGC en data 21 de març de 1988, el Text refós de les Normes Urbanístiques publicat al DOGC en data 16 de gener de 2006, i el Pla Especial i Catàleg de patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, publicat el 30 de març de 2004.

Finalment, el Pla no pot deixar de tenir com referència, malgrat no pretén desenvolupar aquestes matèries, la normativa sobre prevenció i control ambiental de les activitats, la normativa específica sobre activitats extractives estatal i autonòmica, la normativa específica sobre residus i la seva gestió i la regulació vigent sobre prevenció i control de la contaminació i emissions industrials.

De forma particular, en relació als dipòsits de residus, cal fer menció de la recent regulació que estableix el RD 646/2020, de 7 de juliol que estableix un requisits generals d'ubicació per a qualsevol classe d'abocadors que, de fet, constitueixen directrius pel planejament urbanístic, sens perjudici del seu control per l'administració sectorial corresponent. En aquest sentit, l'Annex 1, de l'esmentat RD 646/2020, disposa textualment:

> *"ANEXO I*
> *Requisitos generales para todas las clases de vertederos*
> *1. Ubicación*
> *1. Para la ubicación de un vertedero deberán tomarse en consideración los requisitos siguientes:*
> - *a) Las distancias entre el límite del vertedero y las zonas residenciales y recreativas, vías fluviales, masas de agua y otras zonas agrícolas o urbanas.*
> - *b) La existencia de aguas subterráneas, aguas costeras o reservas naturales en la zona.*
> - *c) Las condiciones geológicas, hidrológicas e hidrogeológicas de la zona.*

d) El riesgo sísmico, de inundaciones, hundimientos, corrimientos de tierras o aludes en el emplazamiento del vertedero.
e) La protección del patrimonio natural o cultural de la zona.

La ubicación de un vertedero queda sujeto a un informe preceptivo del Instituto Geológico y Minero de España que evalúe conjuntamente los requisitos anteriores."

...

1.3 OPORTUNITAT

El present Pla Especial de regulació dels usos extractius de Rubí, es formula per l'Ajuntament de Rubí en desplegament de les seves competències urbanístiques i, concretament, mitjançant la figura de planejament prevista per l'article 67 del TRLUC, relatiu als *"Plans especials urbanístics de desenvolupament"* que disposa:

> *"l. En desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials urbanístics si són necessaris pera assolir les finalitats següents:*
> *a) La protecció del medi rural i del medi natural.*
> *b) La protecció de béns catalogats.*
> *c) El desenvolupament del sistema urbanístic de comunicacions i les seves zones de protecció.*
> *d) El desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris. Si el planejament urbanístic general no ho fa, poden concretar l'ús de l'equipament comunitari i la titularitat pública o privada.*
> *e) El desenvolupament del sistema urbanístic d'espais lliures públics.*
> *f) L'ordenació del subsol, si no és objecte d'una altra figura de planejament urbanístic derivat.*
> *g) La identificació i la regulació de les masies, cases rurals i altres edificacions a que fan referència els articles 47.3 i 50.*
> *h) Les actuacions especifiques en sòl no urbanitzable a que fa referència l'article 47 .4.*
> *i) La implantació d'obres i usos relacionats amb l'activitat de càmping i amb l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remoles tenda previstos expressament en el pla d'ordenació urbanística municipal.*
> *j) La implantació d'activitats vinculades a l'explotació de recursos naturals.*
> *k) Qualsevol altra finalitat anàloga.*

L'article 78 del TRLUC titulat "*Formulació del planejament urbanístic derivat*" reserva als ens locals aquesta potestat de planejament en els següents termes:

> *l. Correspon de formular els plans especials urbanístics de desenvolupament, els plans de millora urbana i els plans parcials urbanístics als ens locals, a les entitats urbanístiques especials o als altres òrgans competents en matèria d'urbanisme, segons correspongui, sens perjudici de la iniciativa privada d'acord amb el que disposa l'article 101.*
> *2. En el cas dels plans especials urbanístics autònoms a que fa referència l'article 68, correspon de formular-los a l'administració que tingui a càrrec l'execució directa de les obres corresponents a les infraestructures que ordenen o, en el cas d'infraestructures de titularitat privada, a la persona titular.*

1.4 MOTIVACIÓ REFORÇADA PER RAÓ DE LA CONCURRÈNCIA DE PRONUNCIAMENTS JUDICIALS EN L'ÀMBIT

D'acord amb una consolidada doctrina jurisprudencial de la qual són exponent les SSTSJ de Catalunya de 13 de desembre de 2011 i 16 d'octubre de 2012 o la STS de 23 de desembre de 2010, quan es tramita un planejament que pugui tenir rellevància o incidir sobre el compliment de mandats judicials s'escau una motivació reforçada de la racionalitat de l'ordenació proposada així com la justificació en les noves necessitats urbanístiques que es posen de manifest.

En aquest cas, hi ha dos pronunciaments judicials que s'han de tenir en compte a l'hora de formular el present Pla Especial.

En primer lloc, s'escau recordar que arran de la denegació d'una llicència municipal d'activitat sol·licitada l'any 1994 per la mercantil Arrins, SL per establir una industria d'eliminació de residus inerts i els procedents d'activitat constructiva al paratge Can Balasch, es va generar un llarg conflicte judicial, declaratiu i d'execució, durant el qual han recaigut diverses sentències i interlocutòries.

En execució d'aquells pronunciaments judicials, per Decret del regidor delegat de 16 d'abril de 2012, es va deixar sense efectes el contingut del Decret del regidor delegat de 24 de juliol de 2009 i es va atorgar a Arrins, SL llicència per a la instal·lació de l'activitat d'un dipòsit controlat de residus inerts al dit paratge de Can Balasch en compliment de la Sentencia de 20 de gener de 2012 dictada pel TSJ de Catalunya (Sala contenciós administrativa, Secció Tercera), en el recurs d'apel·lació núm. 281/2011, dimanant del recurs ordinari 412/2006. Per tant, la precitada Sentència ja es va executar i aquesta proposta de PE no pretén incidir ni hauria de tenir transcendència sobre el dit conflicte judicial.

En segon lloc, és obligada la consideració de la mencionada Sentencia del TSJ de Catalunya núm. 1622, de 2 de juny de 2020.

En essència, la Sentència de 2 de juny de 2020 (que s'adjunta com a Annex 4) declara la nul·litat del Pla Especial aprovat en data 15 de desembre de 2016 pels següents motius:

- Amb caràcter general, per considerar, amb recolzament en la prova pericial judicial practicada, que el Pla establia un seguit de limitacions, sense una justificació tècnica-jurídica suficient, que comportava en la pràctica la impossible implantació de dipòsits de residus dels tipus II i III, i que les implantacions del tipus I es redueixen a una sola que és on es situa actualment l'activitat extractiva de Can Balasch. Aquest motiu porta a la anul·lació del Pla en el seu conjunt.

Amb caràcter particular, s'anul·len determinats articles de la normativa del Pla, amb diverses consideracions.:

- El articles 3 i 6 (sobre l'objecte i els actes regulats pel Pla especial, respectivament) perquè posaven de manifest unes finalitats del Pla Especial alienes a una regulació estrictament urbanística, doncs en paraules de la Sala: *"se trata de penetrar sustancialmente en la naturaleza de las actividades o/y si así se prefiere de las titulaciones medioambientales siguiendo una técnica sustancialmente medioambiental de tracto sucesivo en sintonía con la Ley 20/2009, de 4 de diciembre, de prevención y control ambiental de las actividades, bien para actividades extractivas (sic) bien para actividades de depósitos controlados (sic) sin sujetarse a sus desarrollos reglamentarios e involucrando improcedentemente a una figura de planeamiento urbanístico especial en un cometido que no le es propio".*

- L'article 7, sobre prestació de garanties econòmiques, per falta de cobertura jurídica en l'ordenament sectorial i en l'ordenament urbanístic per alterar la naturalesa reglada de les titulacions urbanístiques.

- La nul·litat de l'article 8 sobre limitació de superfície del màxim d'activitats extractives i dipòsits controlats en el municipi, la declara la Sala per les raons expressades per decidir la anul·lació del Pla en el seu conjunt, és a dir, per considerar que manca una justificació tècnica suficient de les limitacions previstes.

- La nul·litat de l'article 16.a) i b) de la normativa urbanística, sobre la documentació que cal acompanyar a la sol·licitud de llicència urbanística per a l'obertura d'explotacions extractives i determinades previsions sobre tramitació i fiscalitat (taxes, ICIO), per les mateixes consideracions realitzades respecte dels articles 3 i 6.

- La nul·litat de l'article 17, sobre condicions generals relatives als dipòsits controlats, novament pels motius que han portat a l'anul·lació del conjunt del Pla, la falta de justificació suficient del règim limitatiu.

- Els articles 18 (condicions geològiques) i 19 (condicions ambientals), ambdós inclosos dins el Capítol 3 sobre obertura dels dipòsits controlats, es declaren nuls perquè penetren indegudament en l'àmbit dels programes de restauració i dels dipòsits controlats, i "redupliquen" en l'esfera urbanística allò que constitueix règim derivat de les legislacions sectorials en matèria extractiva i de dipòsits.

- L'article 22.a) i b) del mateix Capítol 3 i que regula la llicència urbanística, també s'anul·la pels mateixos motius d'intromissió o penetració en l'àmbit de la titulació ambiental o la sectorial aliens a l'ordenació urbanística.

- La nul·litat de l'article 23 sobre condicions de restauració, es fonamenta en les mateixes consideracions de reduplicació de règim sectorial en la titulació urbanística.

- Els articles 29, 30, 31, 33 i 34, formaven part del Capítol 5 de la normativa, sobre seguiment i control de les activitats extractives i dels dipòsits controlats, en aspectes de control ambiental, millora de la qualitat de l'aire, obligacions respecte del cicle de l'aigua, control de la restauració i altres addicionals. La Sentència també els declara nuls, tot declarant que les llicències urbanístiques són de tracte únic i no de tracte successiu que permeti controls posteriors, més encara quan es tracta d'incorporar controls que es preveuen a d'altres normatives sectorials.

- Per últim, es declaren nuls els articles 35 (sobre vigència, revisió i caducitat de les llicències urbanístiques), 39 (sobre activitats extractives i dipòsits controlats sense llicència urbanística en vigor) i 40 (sobre obligacions ambientals de les explotacions i dipòsits controlats existents). La Sala declara que la titulació urbanística (la llicència urbanística) no està subjecta a una revisió quadriennal per la qual cosa és nul l'article 35, mentre que l'article 39 és nul per raó de la nul·litat que ja afecta a la regulació de les titulacions habilitants que regulava el Pla Especial sense cobertura jurídica en l'ordenació urbanística. I, de la mateixa manera, s'anul·la l'article 40 per addicionar obligacions ambientals que no descasen en l'ordenament urbanístic.

La present proposta de Pla Especial (quina oportunitat o necessitat no s'ha posat en dubte per la Sentència de 2 de juny de 2020) observa escrupolosament les consideracions judicials anteriors i en aquest sentit, incorpora una amplia justificació tècnica recolzada exclusivament en els anàlisis mediambientals (que integren de forma imperativa les decisions urbanístiques d'acord amb la regulació vigent sobre avaluació ambiental estratègica) i en el marc del dret urbanístic i d'ordenació territorial. Els apartats 3.Diagnosi i 4.Proposta contenen aquesta justificació, així com els corresponents annexos.

Així mateix, la normativa d'aquest nou Pla Especial es circumscriu a la regulació del règim urbanístic dels usos extractius i de dipòsits de residus, així com la regulació del títol habilitant per a llur implantació des de l'òptica estricta urbanística i d'acord amb el règim d'ús del sòl no urbanitzable regulat als articles 47 i següents del vigent Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (en endavant, TRLUC) i el Decret 64/2014, que aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

El present document també es refereix a un àmbit diferent, atès que només inclou el sòl no urbanitzable de Rubí i no tot el terme municipal. Aquest Pla especial no incorpora (en compliment del mandat judicial) cap regulació relativa al condicionament de les llicències o d'altres títols habilitants, ni sobre el seguiment o control d'activitats (el tracte successiu que la Sentencia rebutja i declara nul), ni causes de caducitat o revisió de les llicències urbanístiques diferents a les que estableix la legalitat urbanística (com ara la revisió al cap de quatre anys que preveia l'article 35 del Pla anul·lat), ni, per últim, cap requisit d'implantació, desenvolupament o clausura que no sigui derivat de l'ordenament urbanístic.

D'altra banda, el nou Pla Especial té en consideració el PINFRECAT 2018-2020 (Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya, elaborat per l'Agència de Residus de Catalunya) en tots aquells criteris objectius de rellevància urbanística i que son referències vàlides pel sol no urbanitzable de Rubí.

El PINFRECAT va ser aprovat per Reial Decret 209/2018, de 6 d'abril i cal recordar que té caràcter de Pla territorial sectorial (article 6.7, d'acord amb la Llei 23/1983, de 21 de novembre de Política Territorial. La seva condició de pla territorial sectorial determina que el seu contingut abasti la estimació dels recursos disponibles, les necessitats i els dèficits, territorialitzats per sectors, la determinació de les prioritats d'actuació i la definició dels estàndards i de les normes de distribució territorial.

Per raons temporals el PINFRECAT,- que té una vigència indefinida, malgrat la previsió de ser revisat cada sis anys-, no va poder considerar-se en el moment de formular l'anterior Pla especial, però en l'actualitat constitueix un document que cal considerar atès que incorpora una visió territorial superior i un component tècnic inqüestionable en la matèria que aquí ens ocupa.

El PINFRECAT concreta els criteris que s'han de considerar a l'hora de valorar la qualitat de les ubicacions de dipòsits de residus. Tot i que aquest document fa referència a la gestió de residus municipals, hem de considerar que els seus criteris son vàlids per dipòsits de residus independentment de l'origen d'aquests, atès que els impactes i les problemàtiques que generen son equivalents, depenent exclusivament de la classificació del tipus de residu. A més, ja s'ha fet referència que els requisits d'ubicació, considerant criteris urbanístics i territorials, s'han recollit també amb caràcter normatiu a l'Annex 1 del RD 646/2020.

Per consegüent, aquest nou Pla especial no pretén burlar o eludir el compliment de cap pronunciament judicial anterior. Ans al contrari, la nova proposta assumeix i respecta curosament las consideracions de la Sentencia de 2 de juny de 2020 que van portar a declarar la nul·litat del Pla especial aprovat l'any 2016.

1.5 METODOLOGIA

En atenció a l'objecte del PE de generar una normativa urbanística municipal per la regulació de la implantació dels usos extractius i els dipòsits controlats, el present Pla Especial parteix de l'anàlisi dels següents vectors:

a) Vector geològic: característiques del terreny determinant la seva aptitud (qualitat dels materials, facilitat d'extracció...) i la seva vulnerabilitat i perillositat.
b) Vector ambiental: Impactes en el medi ambient en general, recopilació dels entorns protegits pel planejament o legislació vigent, valoració dels hàbitats a protegir...
c) Vector de mobilitat: Avaluació de l'accessibilitat als entorns potencialment explotables (aptitud i mancances). Valoració de les molèsties generades pel transport del material en fase d'explotació i de restauració.
d) Vector urbanístic: Valoració de la compatibilitat dels entorns potencialment explotables a la situació urbanística actual i futura. Anàlisi conjunt de tots els altres vectors en relació al funcionament actual de la població (recorreguts, equipaments, habitatge) i a les previsions futures del planejament general. Aquest vector tindrà en compte els criteris d'implantació de les instal·lacions de gestió de residus que contempla el PINFRECAT, pel que fa als dipòsits controlats.

Així mateix s'ha fet un recull de la situació actual de les pedreres de Rubí a fi de tenir una visió de la problemàtica que es pot generar amb les preexistències i les capacitats disponibles.

A partir d'aquestes dades es realitza una diagnosi consistent en una superposició dels principals factors favorables o desfavorables als usos resultants de cada vector. També es relaciona la situació actual amb la diagnosi formulada.

Les Alternatives proposades a l'avanç de planejament consistien en una enumeració dels criteris normatius que s'hauran de desenvolupar en la formulació del Pla Especial, atenent a les característiques de cada explotació (materials extrets o dipositats) i als vectors analitzats (geològic, ambiental mobilitat, urbanístic).

En aquesta del desenvolupament del present Pla especial, han estat revisats aquells criteris sota l'òptica jurídica, i s'ha formulat una normativa que els aplica de la forma més objectiva possible. Finalment es s'ha previst quines normes seran aplicables en règim transitori a les ampliacions d'explotacions que actualment estan actives o sense restaurar.

Per tant, els objectius d'aquest pla especial es concreten en la Normativa específica de regulació dels usos extractius i els dipòsits controlats que complementa la normativa vigent del PGOU dins del marc de la legalitat urbanística i sectorial vigent. No es preveu la modificació de la zonificació ni del marc normatiu del PGOU,

2. INFORMACIÓ URBANÍSTICA I MEDIOAMBIENTAL

2.1 CARACTERÍSTIQUES GEOLÒGIQUES

L'annex 2 a la present memòria inclou l'estudi Geològic en el que es descriuen de manera exhaustiva les característiques del terme municipal de Rubí. A continuació es resumeixen les conclusions d'aquell estudi en relació als factors condicionants que poden determinar la viabilitat de la implantació de nous usos extractius o dipòsits de residus.

2.1.1 CRITERIS, CONDICIONATS I LIMITACIONS PER ALS USOS EXTRACTIUS

Litologia

1. Recurs útil disponible

El primer factor limitant i restrictiu per establir l'àrea d'acollida és el recurs geològic disponible que pot ser susceptible d'explotació. És a dir, no podran ser zones útils per a usos extractius aquelles que prèviament no tinguin un tipus de material geològic. Així dins el terme Rubí es considera que tan sols poden ser susceptibles d'explotació els materials, llimosos, sorrencs i argilosos dels dipòsits del Miocè, específicament els de les formacions NMal i NMag. Aquests s'han descrit i quantificat en l'apartat 3 del treball. Cal dir que els materials conglomeràtics i del Miocè i que es localitzen en tot el sector nord del municipi queden exclosos, per no considerar-se materials útils, ja que són de característiques inferiors als que ja s'exploten o bé perquè la seva qualitat no és suficient per justificar una explotació.

Així es descarta totes aquelles zones amb presència de conglomerats i gresos o amb capes d'argiles entre gresos, conglomerats i llims, o bé amb abundància de graves, donat que el rendiment pot ser baix. Es descarta aquelles zones amb presència de crostes o nòduls calcaris. Es descarta també els dipòsits al·luvials del quaternari per la seva heterogeneïtat.

2. Reserves

En el terme municipal hi ha diversos permisos d'investigació minera sol·licitats, el que implica que poden existir zones amb estimació de reserves de recursos de la secció A (que tenen escàs valor econòmic i la seva comercialització és restringida geogràficament). S'han valorat aquestes àrees, i tot i que no es disposen de dades, s'han seleccionat aquelles zones que poden tenir reserves aparents significatives. S'ha descartat aquelles zones on les reserves poden ser limitades pel poc espessor de les capes d'argiles.

Geomorfologia

3. Cobertora

Un dels principals condicionants econòmics alhora de desenvolupar una activitat extractiva a cel obert és l'espessor i tipologia de la cobertora de material no útil, com per exemple una cobertora amb sòl edàfica o amb presència de material llimós amb graves o bé cimentat, o bé amb espessor d'alguns metres. En aquest sentit les zones amb abundant cobertora quaternària i significativa que implica un moviment de terres gran per poder explotar el recurs s'han descartat com a zones amb capacitat d'acollida per usos extractius.

4. Erosió

Les zones amb un elevat potencial d'erosió es consideren com a àrees susceptibles a la pèrdua de sòl, a la formació de morfologies amb xaragall, limitadores del creixement arbori i florístic, per aquest motiu les zones amb potencial erosiu són zones a regular, protegir i conservar pel que no es recomana dur a terme excavacions o moviments de terres que poden accelerar els processos erosius. Les àrees amb aflorament de materials detrítics poc consolidats i en pendent s'han considerat com a zones no favorables a l'obertura d'explotacions a cel obert.

Tectònica

5. Presència d'estructures tectòniques

El terme de Rubí és una zona amb poca presència d'estructures tectòniques importants, amb absència de plegament. Les estructures tectòniques com falles, plecs o encavalcament poden dificultar enormement l'extracció del recurs geològic, donat que aquest és heterogeni i pot perdre continuïtat en profunditat donades les estructures tectòniques. A Rubí tan sols hi ha una zona amb presència de falles significatives (situada al sud de Can Serrafosà). Aquesta zona no es considera apta per acollir explotacions a cel obert.

Hidrogeologia

6. Sistemes aqüífers, permeabilitat i nivell freàtic

Els sistemes aqüífers, principalment els de porositat intergranular i lliures, per la seva permeabilitat i capacitat de drenatge són molt vulnerables a la contaminació i a l'afectació del seu nivell freàtic davant les extractives. En aquest sentit es considera que en les zones amb possibles aqüífers de tipus granulars, lliures i nivell freàtic superficial (fins a 20 metres de profunditat) no s'hi haurien de desenvolupar explotacions a cel obert donat que podrien afectar al nivell freàtic i augmentar la vulnerabilitat de l'aqüífer. Així la proposta descarta les zones amb presència de dipòsits al·luvials quaternaris i aquelles amb aflorament de sorres i graves del Miocè.

7. Àrees de recarrega

Les principals zones de recarrega dels aqüífers a Rubí es donen per infiltració directe de precipitació en els afloraments de llims, sorres i graves dels al·luvials quaternaris, i en els afloraments miocènics dels relleus més elevats. Per tal de protegir les àrees de recàrrega hídrica subterrània s'ha descartat les citades zones, que es localitzen en el sector nord i sud-est del municipi.

Geotècnia

8. Limitacions geotècniques: materials geomecànicament poc competents

Tot terreny té una capacitat de carrega específica que cal conèixer per tal de poder dimensionar correctament els usos que en ell s'hi desenvolupen com són la realització d'usos extractius, el moviment de terres o la construcció de vies i edificacions. Aquest aspecte és de gran importància ja que les característiques geotècniques del terreny i la seva morfologia marcaran les millors condicions per desenvolupar l'activitat, al mateix temps cal considerar que l'obertura de nous fronts d'explotació pot donar lloc a impactes sobre el medi de caràcter irreversible i a dificultats posteriors en els treballs de restauració, així doncs s'ha d'evitar la formació de grans talussos i assegurar les millors condicions morfològiques i geotècniques per arribar a una veritable restauració integrada.

Per tant no es consideren apropiades aquelles àrees on els pendents siguin superiors a 30º, la morfologia sigui abrupte i doni directament a la façana fluvial, talussos naturals amb alçades superiors als 30 metres, i on hi hagi presència abundant de materials geotècnicament no apropiats per raó de l'estabilitat de talussos, específicament sorres sense cohesió.

9. Materials excavables

El major rendiment i menor afectació mediambiental i social en les explotacions a cel obert es donen en aquelles en que no es requereix de mitjans agressius per a l'extracció del recurs, és a dir voladures, martells pneumàtics, etc. Per aquest motiu s'han descartat aquelles zones amb presència de materials cimentats o de compacitat molt densa amb un índex d'excabavilitat gran.

Riscos geològics

10. Susceptibilitats a les Inestabilitats de vessant, esfondraments i avingudes fluvials

Es considera que els processos geològics que deriven en desastres són un del principals elements de pèrdues econòmiques i danys a persones i bens, i per tant és un dels aspectes bàsics que s'ha de considerar a l'hora d'establir la capacitat d'acollida d'un territori davant una activitat concreta. Així és recomanable que no es desenvolupi cap tipus d'activitat en aquelles zones que es troben en un elevat grau de perillositat geològica.

Cal considerar que el municipi Rubí ha estat objecte històricament de desastres associats a processos geològics de risc, com han estat les avingudes fluvials i les inestabilitats gravitatòries que han ocasionat inundacions i la destrucció d'infraestructures. Per altra banda cal tenir en compte que el desenvolupament de certs tipus d'activitats poden afavorir la formació d'inundacions o esllavissaments si no es tenen en compte certes mesures o bé es realitzen en zones de per si ja perilloses, com és el cas de la modificació de les lleres fluvials per usos extractius, canvis en l'estat d'equilibri límit de talussos i afectació als nivells piezomètrics de les aigües subterrànies.

En aquesta proposta s'ha treballat a partir del EIRG de Rubí i de la seva cartografia específica de perillositat i s'ha aplicat com a zona restrictiva la que marca la Llei d'Aigües, és a dir els 100 metres de la zona de policia a partir del curs fluvial, juntament amb totes aquelles zones que s'han marcat com de susceptibilitat alta als esllavissaments i als esfondraments en el estudi identificació de riscos geològics de Rubí. Per altra banda també s'han considerat com a zones perilloses per inundacions i inestabilitats aquells torrents força encaixats, de pendent elevada i que històricament han donat lloc a processos destructius.

Patrimoni

11. Afecció al patrimoni geològic

El desenvolupament de qualsevol activitat sobre el territori ha de garantir la conservació del medi natural, així doncs es proposa protegir totes aquelles zones que presentin un gran valor natural i interès paisatgístic, establint límits a la utilització dels recursos davant la necessitat de conservar i desenvolupar aquest medi.

En aquest sentit no podrien ser objecte d'explotació aquelles zones incloses dins de l'inventari de punts d'interès geològic de la Generalitat de Catalunya, en concret la zona de la "Geozona 336 successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa"

2.1.2 ZONES AMB CAPACITAT D'ACOLLIDA PER A USOS EXTRACTIUS

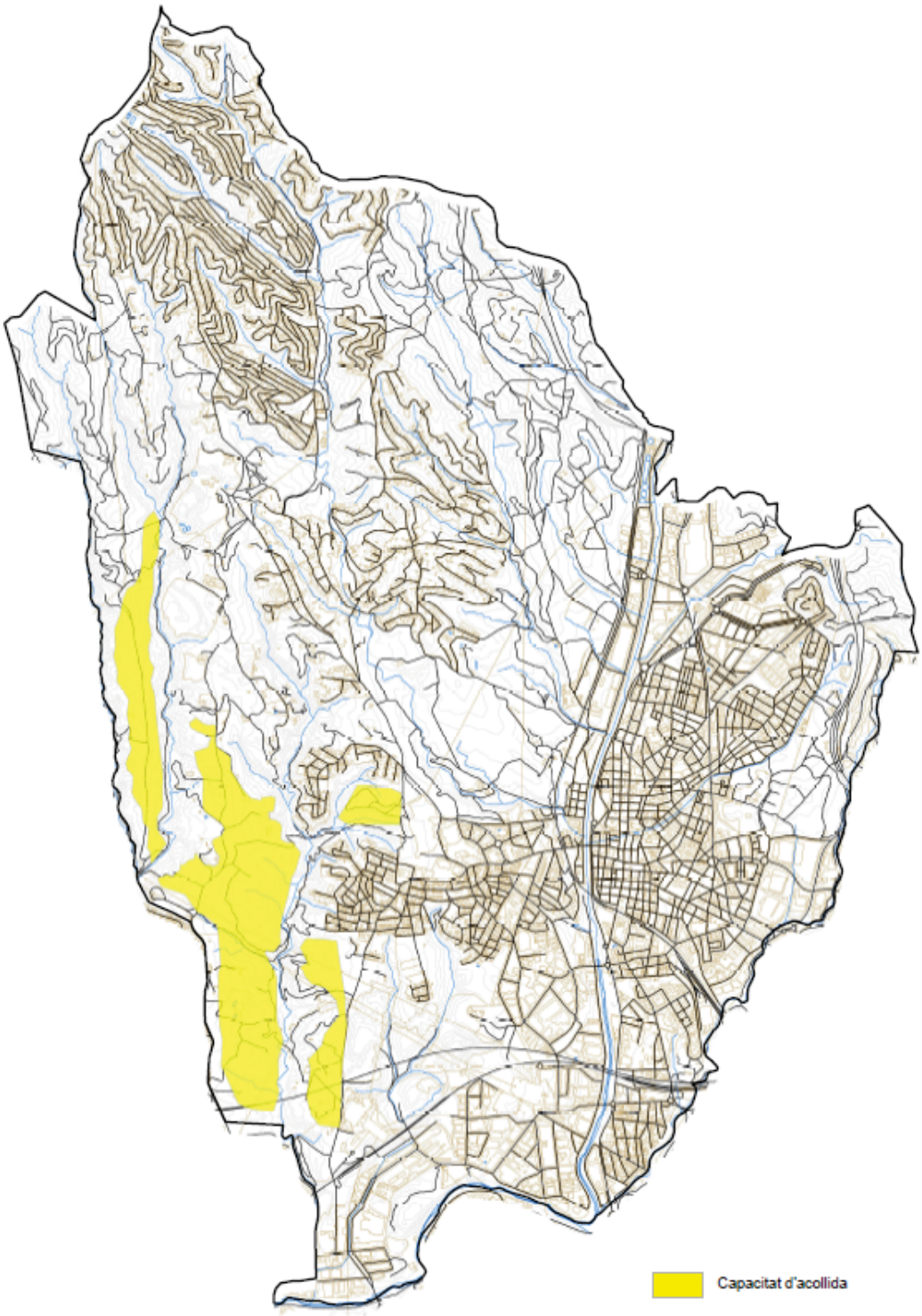
Una vegada aplicats el conjunt de criteris limitants i condicionats per a usos extractius s'han pogut definir diferents zones que constitueixen una unitat territorial a escala municipal, la qual es considera com a sòl amb capacitat optima d'acollida per aquests usos.

La zona es defineix en la cartografia de l'annex i es situa principalment en el sector sud-oest del terme municipal. Els sectors són:

- Pla de Can Serrafosà
- Can Balasch
- Can Pi de la Serra

La superfície total de les zones amb capacitat optima d'acollida, des del punt de vista geològic, per dur a terme explotacions d'àrids és d'unes 195 hectàrees

Aquesta unitat territorial presenta actualment les condicions per a que la implementació d'una activitat extractiva no suposi un elevat cost ambiental i social al municipi, sota una perspectiva geològica.


Capacitat d'acollida

2.1.3 CRITERIS, CONDICIONATS I LIMITACIONS PELS DIPÒSITS DE RESIDUS

L'existència de grans cavitats en el territori associades a explotacions mineres a cel oberts constitueixen un element favorable al seu aprofitament per a l'emmagatzement de residus, líquids, etc., el que ha afavorit un nou tipus de restauració ambiental de moltes activitats extractives, amb el que es podria denominar restauracions "atípiques" que són aquelles que no desenvolupen una restitució paisatgística i ambiental sinó un canvi d'usos utilitzant les cavitats per a ubicar dipòsits controlats de residus.

En aquest sentit la normativa sectorial (Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats) estableix que per ubicar un dipòsit controlat de residus cal que el medi compleixi un conjunt de requisits geològics, geotècnics i principalment hidrogeològics. Així, es considera que:

La formació geològica sobre la qual reposi un dipòsit controlat de classe I a II haurà de tenir una permeabilitat, mesurada en condicions de saturació, inferior o igual a 10-7 o 10-9 m/s (classe II) en gruix d'almenys 1 o 2 m.

Aquesta condició no es compleix per a la majoria dels dipòsits miocènics del municipi, però si es compleix per les argiles i llims del miocè i del quaternari.

En el cas que la formació geològica no compleixi de manera natural les condicions abans esmentades i sempre que no es tracti d'una zona constituïda per importants gruixos dels següents materials:

- *a) Materials consolidats amb elevada permeabilitat per carstificació o per intensa fissuració*
- *b) Materials porosos no consolidats tals com dipòsits al·luvials i planes costaneres actuals, terrasses i dipòsits al·luvials antics poc cimentats*
- *c) Capes d'alteració superficial de materials originalment poc permeables (margues, roques ígnies, etc.) o bé,*
- *d) D'una zona inundable per crescudes d'un curs d'aigua relatives a un període de retorn de 500 anys*

Es prendrà la mesura complementària d'impermeabilització artificial següent:..

Aquestes condicions es compleixen per a la majoria dels dipòsits miocènics del municipi,

Considerant la tipologia d'explotacions a cel obert i el seu estat de restauració juntament amb una caracterització geològica, hidrogeològica i paisatgística es considera d'interès que totes les explotacions segueixin un programa únic a escala municipal.

A continuació es descriuen els criteris de limitació d'àrees territorials per al desenvolupament adequat dels dipòsits i de la seva correcta restauració.

Litologia

1. Presència d'argiles

Tan sols en aquelles zones on hi hagi un gruix de materials impermeables, o amb una permeabilitat per sobre de 10-9 m/s, es pot garantir les condicions per a la col·locació de dipòsits controlats de residus. Aquestes zones corresponen principalment a l'aflorament d'argiles del Miocè, en el sector sud-oest del municipi. Tot i així no es podran descartar la resta de zones si aquestes compleixen amb el que estableix el Decret 1/97 de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats i específicament l'esmentat criteri: *La formació geològica sobre la qual reposi un dipòsit controlat de classe I a II haurà de tenir una permeabilitat, mesurada en condicions de saturació, inferior o igual a 10-6 o 10-9 m/s (classe II) en gruix d'almenys 1 o 2 m.*

Geomorfologia

2. Cobertora

Les zones amb un sòl ben desenvolupat o bé amb potencial erosiu elevat cal descartar-les com a zones per acollir dipòsits controlats de residus donat que provocaran una fragmentació d'habitats i paisatgística significativa.

Tectònica

3. Presència d'estructures tectòniques

Les zones amb presència de falles constitueixen zones inestables geomecànicament, alhora que són discontinuïtats favorables a la circulació de fluids per que no s'hi recomana la instal·lació de dipòsits controlats de residus ja que constitueix un factor d'inestabilitat i un augment de la vulnerabilitat.

Hidrogeologia

4. Sistemes aqüífers, permeabilitat i nivell freàtic

Els sistemes aqüífers, principalment els de porositat intergranular i lliures, per la seva permeabilitat i capacitat de drenatge són molt vulnerables a la contaminació i a l'afectació del seu nivell freàtic davant els dipòsits controlats de residus. En aquest sentit es considera que en les zones amb possibles aqüífers de tipus granulars, lliures i nivell freàtic superficial (fins a 20 metres de profunditat) no s'hi haurien d'ubicar abocadors. Així s'han descartat les zones amb presència de dipòsits al·luvials quaternaris i aquells amb aflorament de sorres i graves del Miocè.

5. Àrees de recarrega

Les principals zones de recarrega dels aqüífers a Rubí es donen per infiltració directe de precipitació en els afloraments de llims, sorres i graves dels al·luvials quaternaris, i en els afloraments miocènics dels relleus més elevats. Per tal de protegir les àrees de recàrrega hídrica subterrània s'ha descartat les citades zones, que es localitzen en el sector nord i sud-est del municipi. En cap cas es poden ubicar abocadors en àrees de recàrrega ja que impliquen una impermeabilització del terreny.

Geotècnia

6. Limitacions geotècniques: materials geomecànicament poc competents

Tan sols el terrenys resistents des d'un punt de vista geomecànic es consideren adients per la col·locació d'un dipòsit controlat de residus, així com aquells en què es puguin dur a terme desmunts en talussos estables. Totes aquelles zones amb presència de materials cohesius o bé cimentats s'han considerat com a favorables.

Riscos geològics

7. Susceptibilitats a les Inestabilitats de vessant, esfondraments i avingudes fluvials

La zona on es pretén ubicar un dipòsit controlat de residus, ha de ser una àrea que no presenti fenòmens relacionats amb els riscos geològics que siguin evidents. Així s'han descartat totes aquelles zones de perillositat alta en l'estudi EIRG de Rubí.

Patrimoni

8. Afecció al patrimoni geològic

El desenvolupament de qualsevol activitat sobre el territori ha de garantir la conservació del medi natural, així doncs es discriminen totes aquelles zones que presentin un gran valor natural i interès paisatgístic, establint límits a la utilització dels recursos davant la necessitat de conservar i desenvolupar aquest medi.

En aquest sentit no són objecte d'explotació aquelles zones que estiguin incloses dins de l'inventari de punts d'interès geològic de la Generalitat de Catalunya, en concret la zona de la "Geozona 336 successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa".

2.1.4 RESUM DE CONDICIONATS PER ALS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS

El conjunt de factors i la seva aptitud per a activats extractives i restauracions mitjançant dipòsits queden recollits en la següent taula:

Concepte	Grup	Aptitud	Descripció
Geozona	**Tots**	No apta	Implantació en Geozona: successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa.
Litologia	**Tots**	Preferent	Recurs útil (argiles neogen). Reserves aparents
		Baixa	Recurs de Baixa qualitat (sorres i graves al·luvials). Reserves limitades de recursos útils
Hidrogeologia	**Tots**	Preferent	Permeabilitat
		No apta	Afectació a masses d'aigua subterrània, a zones de recàrrega o alteració d'altres sistemes hídrics
Tectònica	**Tots**	Preferent	Absència de deformació
		Baixa	Presència d'estructures que puguin dificultar l'extracció i qualitat del recurs
Morfologia	**Tots**	Preferent	Coberta vegetal inexistent. Erosió potencial baixa.
		Baixa	Coberta significativa que pugui generar grans moviments de terra. Erosió potencial mitja i alta. Relleus consolidats
Geotècnia	**Tots**	Preferent	Materials geomecànicament poc competents. Materials excavables.
		No apta	Materials geomecànicament competents. Materials no excavables.
Hidrogeologia	**Tots**	Condicionada	Profunditat del nivell freàtic
Riscos geològics	**Tots**	Condicionada	Susceptibilitat a les inestabilitats de vessant. Susceptibilitat a la subsidència
Litologia	**Dipòsit Controlat**	Preferent	Presència d'argiles o materials impermeables
		Condicionada	Materials granulars permeables amb K>10·6
Hidrogeologia	**Dipòsit Controlat**	Preferent	Impermeabilitat
		Condicionada	Profunditat del nivell freàtic
		No apta	Afectació a masses d'aigua subterrània, a zones de recàrrega o alteració d'altres sistemes hídrics

Específicament en el desenvolupament d'una restauració d'una zona d'extractiva amb un dipòsit controlat de residus ha de ser condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització ambiental d'acord amb la normativa vigent, i a més serà necessària l'aplicació del Decret 1/97 de 7 de gener, sobre la deposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.

2.2 CARACTERÍSTIQUES AMBIENTALS

Destaquem en aquest capítol els elements descrits en el document ambiental que es consideren que afectaran directa o indirectament a la definició de les alternatives.

Ocupació i consum del sòl

Rubí és un municipi amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable prou alta, i que supera el 50% de la superfície del terme municipal, mentre que el sòl no urbanitzable ocupa un 49,3% de la superfície del terme.

El Departament de Territori i Sostenibilitat ha elaborat uns *Indicadors per a l'avaluació ambiental dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal*, on inclou l'Indicador *B1 – Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable* que permet quantificar la pressió que rep el SNU per diversos usos i activitats.

L'ocupació dels usos extractius i dipòsits representa actualment un 5,41% del SNU, per tant, per si mateixes ja generen una "*pressió important"* al territori. Si a banda tenim en compte la resta d'elements que ocupen el SNU, la xifra ascendeix a una ocupació del 12,7%, generant una "*pressió severa"* segons aquest indicador.

Hidrologia

Segons el Decret 328/1988 i el Decret 136/2009, a Rubí no hi ha cap aqüífer protegit ni vulnerable a la contaminació de nitrats.

La gestió de l'abastament d'aigua al municipi de Rubí és realitzada per l'empresa AGBAR, l'aigua prové del sistema Ter-Llobregat.

El municipi de Rubí disposa d'una xarxa de sanejament unitària que recull de forma conjunta les aigües residuals i pluvials, gestionada per l'empresa Sorea. Aquesta xarxa condueix l'aigua fins a l'estació depuradora de Rubí amb un cabal de disseny de 27.000 m^3/dia.

Ambient atmosfèric

En quant a la qualitat atmosfèrica, Rubí es troba a la Zona de Qualitat de l'Aire 2 (Vallès – Baix Llobregat). Cal destacar que Rubí forma part d'un dels 40 municipis declarats com a zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric per a les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres i també del diòxid de nitrogen, segons l'Annex 2 del Decret 226/2006, de 23 de maig.

En relació a la contaminació acústica, el municipi de Rubí disposa d'un mapa de soroll on es mostra la situació acústica en horaris de dia/vespre/nit d'acord amb les mesures de nivells sonors realitzades a diferents punts distribuïts per tot el terme.

Alhora, en data 6 de maig de 2014 es va aprovar definitivament el Mapa de Capacitat Acústica Municipal actual de Rubí, en el qual s'estableixen els valors límit d'immissió d'acord amb les diferents zones de sensibilitat acústica, fixant els objectius de qualitat acústica del territori.

Finalment, en relació a la contaminació lluminosa, al terme municipal de Rubí es troben zones E2 de protecció alta (correspon al sòl no urbanitzable fora d'un espai d'interès natural o d'una àrea de protecció especial o d'una àrea de la xarxa Natura 2000) i zones E3 de protecció moderada (correspon a les àrees que el planejament urbanístic les qualifica com a sòl urbà o urbanitzable).

Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural

Quant als espais naturals, el terme de Rubí, no està inclòs en cap espai natural dins del Pla d'Espais d'Interès Natural ni Xarxa Natura 2000. Cal mencionar també la zona humida de **l'Estany dels Alous**, que es troba parcialment dins del terme municipal de Rubí.

Destaca l'Espai d'Interès Geològic de la **Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa** (geozona 336), situada al límit sud-oest del terme municipal. Aquest geòtop inclou un dels pocs registres representatius preservats de les successions al·luvials-lacustres, del Miocè inferior de la semifossa (semigraben) del Vallès - Penedès. El seu interès rau en aquest fet i en l'existència, dins de la successió, d'una localitat de mamífers fòssils.

En relació als hàbitats d'interès comunitari, dins el terme municipal de Rubí es troben els següents hàbitats d'interès comunitari (HIC) no prioritaris:

- Codi 3250. Rius mediterranis amb vegetació del Glaucion flavi.
- Codi 3260. Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (Ranunculion fluitantis i Callitricho-Batrachion).
- Codi 3270. Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del Chenopodion rubri (p.p.) i del Bidention (p.p.).
- Codi 3280. Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles del Paspalo-Agrostidion orlades d'àlbers i salzes.
- Codi 9340. Alzinars i carrascars.
- Codi 9540. Pinedes mediterrànies.

En quant a la connectivitat ecològica del municipi de Rubí, el PTMB defineix un connector entre Collserola i Sant Llorenç del Munt i l'Obac per l'espai de la Serra de l'Oleguera, la Serra de Can Riquer i el torrent de Can Balasch.

L'espai connector de la **Serra de l'Oleguera i de la Serra de Can Riquer** presenta un estat de conservació de l'entorn important, destacant, d'una banda, la potència de la morfologia de l'espai i, de l'altra, una varietat important d'ambients.

D'altra banda, l'espai connector del **torrent de Can Balasch** té com a element estructurador principal la riera de Can Balasch que marca de manera important el relleu i la morfologia de l'espai.

Flora i Fauna

La vegetació actual difereix del model potencial. La major part de bosc està ocupat per pinedes de pi blanc, i l'alzinar només es distribueix en clapes de menor distribució o barrejat amb aquestes pinedes. Les parts més planes s'han ocupat per conreus, i els marges dels torrents encara presenten alguns trams amb vegetació de ribera, tot i que en alguns casos molt alterada.

En relació a la fauna es destacable un hàbitat particular, força minoritari a l'àrea i degradat, que és el medi aquàtic o fluvial. Malgrat la seva reduïda extensió, aquest últim aporta un notable increment en la riquesa d'espècies al conjunt de la zona. També cal tenir en compte que les espècies vinculades al medi aquàtic s'hi troben generalment associades de forma molt estreta, de manera que la desaparició o alteració notable d'aquest medi comporta la davallada de les poblacions d'aquestes espècies o la seva extinció a l'àrea.

Paisatge

El paisatge de Rubí que pertany a la unitat paisatgística de la Plana del Vallés es caracteritza per la presència del nucli antic de Rubí i la seva expansió, que acull els principals serveis del municipi, a més de grans zones industrials i empresarials que conformen els principals sectors d'activitat econòmica del municipi.

Destaca també la riera de Rubí com a element definidor del paisatge urbà, ja que part de la riera es troba certament encaixada dins el casc urbà. I finalment és pròpia també, d'aquest paisatge, la presència de grans infraestructures com són les autopistes AP-7 i C-16, i les vies de FGC i de RENFE.

Així doncs, es pot diferenciar clarament, la resta de Rubí, que pertany a la unitat paisatgística dels Xaragalls del Vallès caracteritzada per aquestes carenes ben delimitades per diverses rieres, conformant un paisatge més rural i menys urbà. Es tracta d'un paisatge agroforestal, amb masses arbrades o arbustives a les vessants més abruptes, a les valls humides i a les lleres de nombrosos torrents, i amb unes planes agrícoles en aquells indrets on el relleu és més suau, sovint sobre les carenes, especialment a la meitat sud del terme.

Tot i que també es troba algun polígon industrial, aquesta unitat es caracteritza per la presència de diverses urbanitzacions disperses constituïdes de primeres residències. En aquesta unitat és on es troben la major part de les activitats extractives en ús o en restauració del municipi de Rubí.

L'àmbit de Rubí corresponent a la unitat de la Plana del Vallés també forma part del Paisatge d'atenció especial (PAE) Mosaic Agroforestal del Vallès.

Riscos

En relació al risc d'inundació, destaca la riera de Rubí que presenta un important risc que ja s'ha manifestat en el passat deixant una marca important al territori, com amb la riuada del 1962. El 25 de setembre de 1962 la crescuda de les aigües provinents de la riera de les Arenes a causa d'unes pluges molt intenses va provocar efectes catastròfics al seu pas pel Vallès, amb més de 700 morts.

La resta de torrents i rieres del municipi van fortament encaixats formant xaragalls llargs i estrets que limiten les zones de flux preferent. Aquests torrents es troben en bones condicions hidrològiques i acompanyats de vegetació de ribera fins que arriben a les zones més urbanitzades del sud del municipi, on s'ajunten amb la riera de Rubí.

En quant al risc d'incendi, les zones amb major presència forestal del terme municipal de Rubí com la Serra de Can Guilera, la Serra de l'Oleguera o la Serra de Can Riquer, són àmbits que tenen un risc d'incendis elevat, on la transformació forestal i urbanística condiciona més aquest risc. Per una banda hi ha més percentatge d'incendis provocats o negligències, però per altra les superfícies cremades són petites i limitades a les illes de vegetació natural que s'han deixat enmig de les grans zones urbanitzades.

En relació al risc sísmic, segons les dades del SISMICAT (Pla Especial d'Emergències Sísmiques a Catalunya), el municipi de Rubí es troba en una zona sísmica del grau VII segons l'escala MSK, per tant supera el llindar d'intensitat. Aquesta superació de llindar implica, d'acord amb el SISMICAT, que cal prendre mesures de planificació a nivell municipal amb la redacció d'un Pla de Protecció Civil Municipal per a sismes.

Pel que fa al risc geològic, descartant els fenòmens associats a un risc geològic conseqüència d'una acció antròpica, en general, el nombre i magnitud de les zones detectades amb una certa susceptibilitat, traduïda a perillositat potencial en el moment d'interaccionar amb zones urbanes o urbanitzables, es podria considerar de caràcter reduït.

El risc químic té una presència important en el terme municipal de Rubí.

L'administració competent per elaborar els PEE és la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil (DGESC) del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, que ha elaborat el Pla d'Emergència Exterior del Sector Químic de Catalunya (PLASEQCAT). Les instal·lacions presents al terme municipal de Rubí incloses al PLASEQAT són:

- Moehs Catalana SL (Risc baix)
- Abello Linde SA (Risc baix)
- Lainco SA (Risc alt)

Totes tres s'ubiquen al sud del terme municipal, a la vora de la riera de Rubí.

Per altra banda, l'anàlisi del TRANSCAT (Pla Especial d'Emergències per accidents en el transport de mercaderies perilloses per carretera i ferrocarril a Catalunya) detecta una gran quantitat de vies amb risc de transport de mercaderies perilloses a Rubí i als seus voltants, en destaquen, segons el nivell de risc:

- Risc molt alt: AP-7, C-16, Av. Electricitat i Ctra. Molins de Rei (C-1413a), el tram al nord de l'Av. Electricitat fins al Pont de la Cova Solera.
- Risc alt: Carrer Compositor Vivaldi, Carrer Compositor Bizet, Avinguda de Gaudi, B-150 i Ctra. Molins de Rei (C-1413a), el tram al sud de l'Av. Electricitat.
- Risc mig: Carrer d'Edison, BP-1503 (el tram al sud del carrer Edison fins a l'AP-7) i Carrer de Sabadell (C-1413a) tram des de l'Av. de l'Estatut fins a la C-16.

Pel que fa al transport ferroviari de mercaderies perilloses, el mapa de protecció civil de Catalunya identifica una via de ferrocarril amb un nivell de perill molt alt que travessa el sud de Rubí, corresponent a la línia de Ferrocarril de Martorell a Granollers R8.

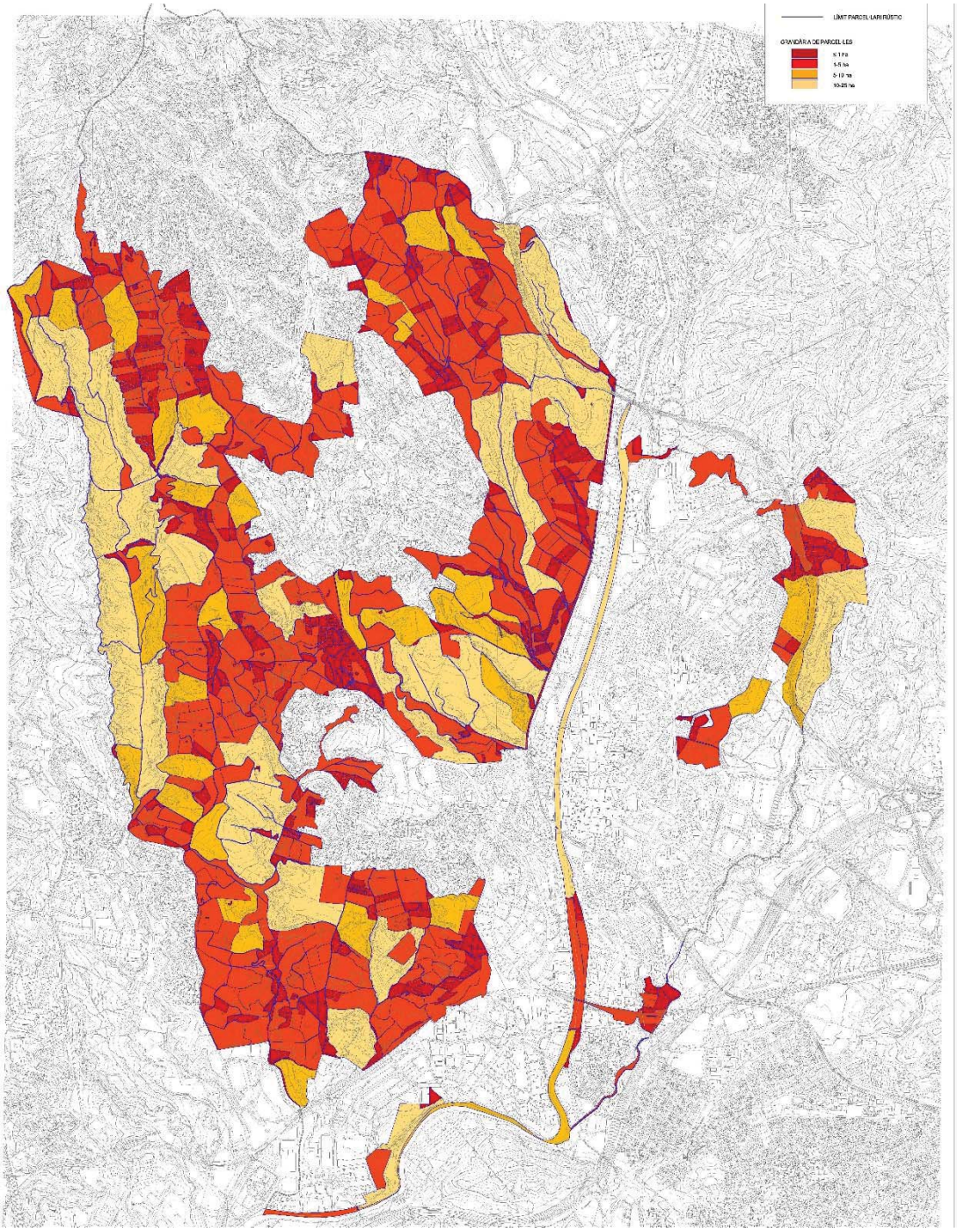
Finalment i en relació als riscos derivats del canvi climàtic, es pot interpretar que Rubí és un municipi amb una vulnerabilitat relativament baixa al canvi climàtic, però tot i així cal remarcar els riscos derivats del canvi climàtic que poden amenaçar el municipi en major grau:

- Disminució de la disponibilitat d'aigua.
- Major risc d'incendi.
- Empitjorament del confort climàtic (accentuació del fenomen d'illa de calor).

2.3 ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT

L'estructura de la propietat del sòl no urbanitzable de Rubí es caracteritza per la abundància de parcel·les molt petites. Hi ha moltes parcel·les d'una hectàrea i la major part son inferiors a 4Has i no n'hi ha parcel·les de superfície superior a 25 Has. Cal remarcar les excepcions de la Serra de Can Riquer, La plana de Can Serrafossà, La plana de Can Xercavins i Can Pòlit; tots ells espais ben conservats amb un clar aprofitament agrari.

Tanmateix es detecten parcel·les aïllades grans precisament en les explotacions extractives del que es pot deduir que les activitats extractives han agrupat parcel·les. Podem concloure que l'estructura atomitzada de la propietat no suposa un impediment pel desenvolupament d'aquest tipus d'activitats.



2.4 ESTAT ACTUAL I USOS EXISTENTS

El sòl No Urbanitzable del Terme Municipal de Rubí és fonamentalment agrícola. Tot i la forta antropització de l'entorn vallesà, les planes elevades estan cultivades en la seva major part, mantenint-se com a zones de bosc o bosquines les vessants dels torrents. En l'estudi ambiental que inclou aquest Pla Especial es desenvolupa extensament l'anàlisi d'aquests usos.

Ens centrarem en aquest apartat en els usos objecte del Pla Especial: els usos extractius i els dipòsits controlats. Per al present estudi s'ha recopilat informació a partir dels estudis realitzats anteriorment (Plans especials de regulació d'usos extractius de 2002 i 2007, no tramitats, i informació per a la redacció del POUM de 2006 i, lògicament, la informació emprada per a la redacció del Pla especial de 2016 anul·lat judicialment). S'ha revisat la dita informació amb l'observació actual de la situació de cadascuna.

A fi de tenir una visió històrica per tal d'avaluar la problemàtica que genera aquest tipus d'activitat s'ha mantingut la informació relativa a pedreres ja restaurades o transformades en sòl urbà.

2.4.1 USOS EXTRACTIUS EN EL TERME MUNICIPAL

Hem desagregat les dades segons els números d'expedient del departament de medi ambient, tot i que alguns d'ells responen a ampliacions d'una mateixa pedrera i a un sol expedient miner. Les dades més rellevants s'agrupen a l'annex 1 d'aquesta memòria "Fitxes de pedreres". En aquest annex es fa un recull històric de les pedreres de Rubí independentment de que en l'actualitat estiguin absorbides per el sòl urbà o estiguin destinats a usos diferents dels regulats en aquest Pla Especial.

A continuació fem un resum de les característiques i situacions que s'han generat en les explotacions extractives de Rubí. Les explotacions actuals es poden agrupar en entorns concrets per facilitar la comprensió de les situacions generades:

- **Serra de Can Guilera**

  L'entorn està situat a l'extrem nord-est del municipi entre el torrent de Can Guilera i el límit del Terme Municipal.

  S'agrupen en aquest entorn: CANTERA RUBÍ, CAN GUITART (situada a Terrassa), i AMPLIACIÓ DE CAN GUITART.

  L'activitat d'extracció d'àrids ha finalitzat en totes elles. Han estat reblertes amb terres i runes (segons les autoritzacions de medi ambient), amb l'excepció de CAN GUITART que està completament fora del terme municipal de Rubí. Els reblerts finalitzats han estat restaurats amb una coberta vegetal d'herbàcies.

  Aquest entorn està ben comunicat amb vies principals ja que l'accés d'aquestes pedreres a la C16 és relativament fàcil mitjançant un camí pavimentat que les connecta al polígon industrial de Can Guitart de Terrassa, i d'aquí tenen accés a les vies de comunicació de l'entorn.

  L'entorn està a una distància excessivament curta de la urbanització de "Les Martines", i afecta directament a recorreguts i llocs d'interès (GR6 i GR96 i la Torre de les Martines) a part d'interferir en una de les àrees boscoses més ben conservades del terme municipal.

  Podem concloure que es tracta d'un àrea extractiva propera al seu tancament definitiu i que probablement no convindrà tornar a obrir.

- **Serra de l'Oleguera i Serra de Can Riquer**

  Es tracta d'una franja allargada de terreny limitada per ponent pels torrents de Can Barceló i Can Pi de la serra i per llevant per les urbanitzacions Can Barceló i Castellnou – Can Mir.

  Agrupa les pedreres de LA VEINTIDÓS, LA NOU, AMPLIACIÓ CAN CARRERAS, CAN CARRERAS, CAN CANYADELL, TRAYMACO, RUBÍ.

  En totes elles l'activitat d'extracció de graves ha finalitzat, i en cap d'elles s'ha iniciat la restauració. Es manté però l'activitat de dipòsit controlat en tres d'elles (AMPLIACIÓ CAN CARRERAS, CAN CARRERAS i CAN CANYADELL), la capacitat de les quals està esgotada o a punt de esgotar-se.

  La situació de la resta es d'abandonament o, en el cas de LA NOU s'utilitza per usos no adequats al Sòl No Urbanitzable (aparcament de maquinària i aplec de terres i materials). S'ha de tenir en compte però, que aquestes no han esgotat en general la seva capacitat de reblert.

  La comunicació d'aquest grup de pedreres amb les vies de comunicació principal és problemàtica ja que només tenen accés mitjançant el "camí d'Ullastrell". Aquesta via, tot i estar asfaltada amb dos carrils, travessa les urbanitzacions de Rubí actuant com a col·lector de la major part d'elles, i finalment travessa el casc urbà de Rubí abans de connectar-se a la ronda oest (C-1413a).

  Aquest grup de pedreres estan situades pràcticament a tocar amb les urbanitzacions residencials de Rubí, fet que històricament han estat un problema no resolt degut a les molèsties que genera aquest tipus d'activitat. Aquesta problemàtica s'ha agreujat en les fases de reblert en les que s'han produït olors derivades de la gestió dels residus (no inerts) que han multiplicat les molèsties del transport, del soroll i de l'emissió de pols.

  Conclourem que s'haurà de tenir especial cura de controlar les condicions i la gestió de la restauració de les pedreres que encara estan pendents de restauració, observant les aportacions de terres necessàries per garantir la colonització de les espècies vegetals pròpies de l'entorn, per tal de, si s'escau, presentar davant l'organisme competent les reclamacions o denúncies necessàries per garantir la correcta restauració.

- **Entorn de Can Balasch i Cova Solera**

  Aquest entorn es situa al sud-oest del municipi entre el Torrent de Can Balasch, els polígons industrials del sud del municipi (Cova Solera, Can Jardí, Can Calopa) i les urbanitzacions de Can Serrafossà, La Perla del Vallés i Els Avets.

  Agrupa les pedreres de ÀNGELA, TEJALA, AMPLIACIÓ TEJALA 1, AMPLIACIÓ TEJALA 2, COVA SOLERA, i SIBILA.

  D'aquestes pedreres, COVA SOLERA (restaurada en part) està activa l'extracció d'argiles, i la resta estan aturades, tot i que el recurs no sembla esgotat. En LA SIBILA s'ha tramitat el Pla Especial per a la implantació de la INFRAESTRUCTURA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CAN CARRERAS I CAN BALASCH, per bé que la tramitació es troba suspesa per acord de la CTUAMB de data 25.04.2022.

  En aquesta ubicació es va atorgar llicència per a la instal·lació de l'activitat d'un dipòsit controlat de residus al dit paratge de Can Balasch, concedida en compliment de la Sentencia de 20 de gener de 2012 dictada pel TSJC.

  En quan a la resta de pedreres de l'entorn hem d'entendre que es poden activar així que la demanda de matèria prima es recuperi o s'esgotin les actives actualment. Per altra banda les dues pedreres actives estan pròximes al seu esgotament.

L'entorn es comunica amb la B-30 i AP-7 mitjançant camins que el connecten als polígons industrials situats al sud, sense interferències en sòls urbans.

L'àmbit, tot i estar completament envoltat de zones urbanes residencials o industrials situades a una distància excessivament curta per esmorteir les molèsties de les activitats extractives i dels dipòsits de residus. està relativament amagat en relació a aquests sols urbans degut a que es situa en un entorn deprimit.

Per tant s'haurà de fer un seguiment curós de que la restauració mitjançant reblert no incorpori materials que ocasionen olors o que suposin perills o molèsties per la població, en el ben entès que s'haurà de considerar també la població que treballa diàriament en les zones industrials, per tal de, si s'escau, presentar davant l'organisme competent les reclamacions o denúncies necessàries per garantir la correcta gestió dels residus i la posterior restauració.

- **Entorns transformats**

La resta de pedreres (CELIA II, CAN ORIOL, BONET i PI DE VILLAROC) són explotacions d'argiles tancades fa temps situades en entorns diversos. En tots els casos el sòl s'ha transformat en sòls urbans industrials o residencials. Únicament la part nord de CELIA II ha estat restaurada i actualment són terrenys conreats.

Resumint la situació actual, de les 19 activitats analitzades ens trobem la següent situació:

- 2 activitats extractives actives (175.381 m2).
- 4 pedreres inactives o amb un nivell molt baix d'activitat sigui per esgotament del material, sigui per interès de l'explotador (79.144 m2)
- 4 dipòsits actius situats sobre antigues pedreres (370.600 m2)
- 1 dipòsit inactiu no restaurat (no figura cap superfície autoritzada)
- 5 pedreres restaurades, dues de les quals després d'haver estat utilitzades com a dipòsits (362.489 m2).
- 3 pedreres que actualment estan integrades en el Sòl Urbà (206.249 m2)

Veiem també que la restauració dels espais extractius mitjançant Dipòsits controlats és una pràctica a tenir en compte donat que les molèsties i perills per a la població circumdant (resident o treballadora) es poden multiplicar segons el tipus de reblert autoritzat.

En conjunt, i en relació a la resta de la comarca del Vallés Occidental, es pot assegurar que el nivell d'explotació de Rubí es pot considerar alt, segons es descriu en el document ambiental que acompanya aquest text. A continuació extraiem un fragment del text d'aquest document que considerem rellevant en la definició de les alternatives:

"Tal com es ve explicant al llarg del present document, el municipi de Rubí ha estat un gran reclam per a l'establiment d'activitats extractives degut a les característiques litològiques i geogràfiques dels seus sòls, on abunden les argiles, matèria primera molt important en el sector de la construcció.

Per aquest motiu, a Rubí s'han desenvolupat al llarg dels anys un gran nombre d'activitats extractives a cel obert. Es tracta d'usos del sòl que generen gran impacte ambiental en el territori, i en conseqüència, el municipi de Rubí està suportant una important càrrega ambiental.

Aquest recurs no es troba únicament disponible al municipi de Rubí, sinó que també és present en altres municipis propers de les comarques del Vallès Occidental i del Baix Llobregat.

Per tal d'analitzar la càrrega ambiental derivada de les activitats extractives que suporta Rubí en comparació amb els altres municipis, es calcula la relació entre la superfície d'activitats extractives i la superfície del recurs disponible (Argiles i gresos en el Sòl No Urbanitzable):

Municipi	*Superfície municipal (m^2)*	*Superfície del SNU (m^2)*	*Disponibilitat de recurs dins el SNU (m^2 d'argiles i graves)*	*Activitats extractives (superfície d'explotació m^2)*	*Relació (m^2 de superfície explotada / m^2 de recurs disponible)*
ABRERA	*19.940.000,00*	*13.552.650,21*	*5.692.463,77*	*633.123,15*	*0,11*
CASTELLBISBAL	*31.030.000,00*	*20.788.589,85*	*12.612.650,31*	*50.909,58*	*0,00*
EL PAPIOL	*8.950.000,00*	*6.516.046,45*	*833.777,34*	*663.588,30*	*0,80*
OLESA DE MONTSERRAT	*16.630.000,00*	*12.009.007,59*	*2.694.066,20*	*0*	*0,00*
RUBÍ	*32.200.000,00*	*15.905.239,70*	*8.072.692,07*	*978.228,62*	*0,12*
SANT CUGAT DEL VALLES	*48.230.000,00*	*22.733.985,99*	*728.867,59*	*0*	*0,00*
SANT QUIRZE DEL VALLES	*14.070.000,00*	*7.481.505,41*	*1.968.493,16*	*0*	*0,00*
TERRASSA	*70.160.000,00*	*43.589.459,98*	*3.142.197,90*	*1.814.325,12*	*0,58*
ULLASTRELL	*7.310.000,00*	*6.347.023,68*	*4.426.402,27*	*6.075,84*	*0,00*
VILADECAVALLS	*20.090.000,00*	*15.795.991,33*	*7.268.916,95*	*312.105,07*	*0,04*

L'anàlisi d'aquests ràtios permet demostrar com alguns municipis tenen una major càrrega d'explotacions que d'altres, amb diferencies prou significants. Per tant, tot i que les activitats extractives siguin béns d'interès general, i precisament per això, la seva ubicació hauria d'estar repartida de forma més equitativa entre els diversos municipis que disposen del recurs en qüestió.

Analitzant la taula amb detall, s'observa que Rubí està explotant actualment el 12% del seu recurs, sent així el tercer municipi en explotar la major quantitat del recurs disponible, per darrere únicament del Papiol i de Terrassa.

D'altra banda, cal recordar els Indicadors per a l'avaluació ambiental dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal del Departament de Territori i Sostenibilitat, on s'inclou l'Indicador B1 – Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable que permet quantificar la pressió que rep el SNU per diversos usos i activitats.

La interpretació dels nivells d'ocupació és la següent:

INTERPRETACIÓ DE L'INDICADOR B1—PERCENTATGE D'OCUPACIÓ DEL SÒL NO URBANITZABLE

i > 10%	*Pressió severa*
5% < i ≤ 10%	*Pressió important*
3% < i ≤ 5%	*Pressió mitjana*
2% < i ≤ 3%	*Pressió moderada*
i ≤ 2%	*Pressió baixa*

Font: Departament de territori i Sostenibilitat

Les activitats extractives representen actualment un 5,41 % del SNU de Rubí, per tant, per si mateixes ja generen una pressió important al territori. Si a banda tenim en compte la resta d'elements que ocupen el SNU, la xifra ascendeix a una ocupació del 12,7%, generant una pressió severa.

En conclusió, el municipi de Rubí suporta una gran pressió sobre el sòl no urbanitzable, respecte la qual les activitats extractives representen un 40%. Per tant, les estratègies sobre el SNU a Rubí haurien de ser de contenció, recuperant la matriu agroforestal, i portant la pressió sobre el SNU a nivells assumibles, indicativament al voltant del 5%."

2.4.2 DIPÒSITS CONTROLATS EN EL TERME MUNICIPAL.

El terme municipal de Rubí te una extensió de 3.228 Ha, de les quals corresponen a sols no urbanitzables únicament 1.590,52 Has (49,3%).

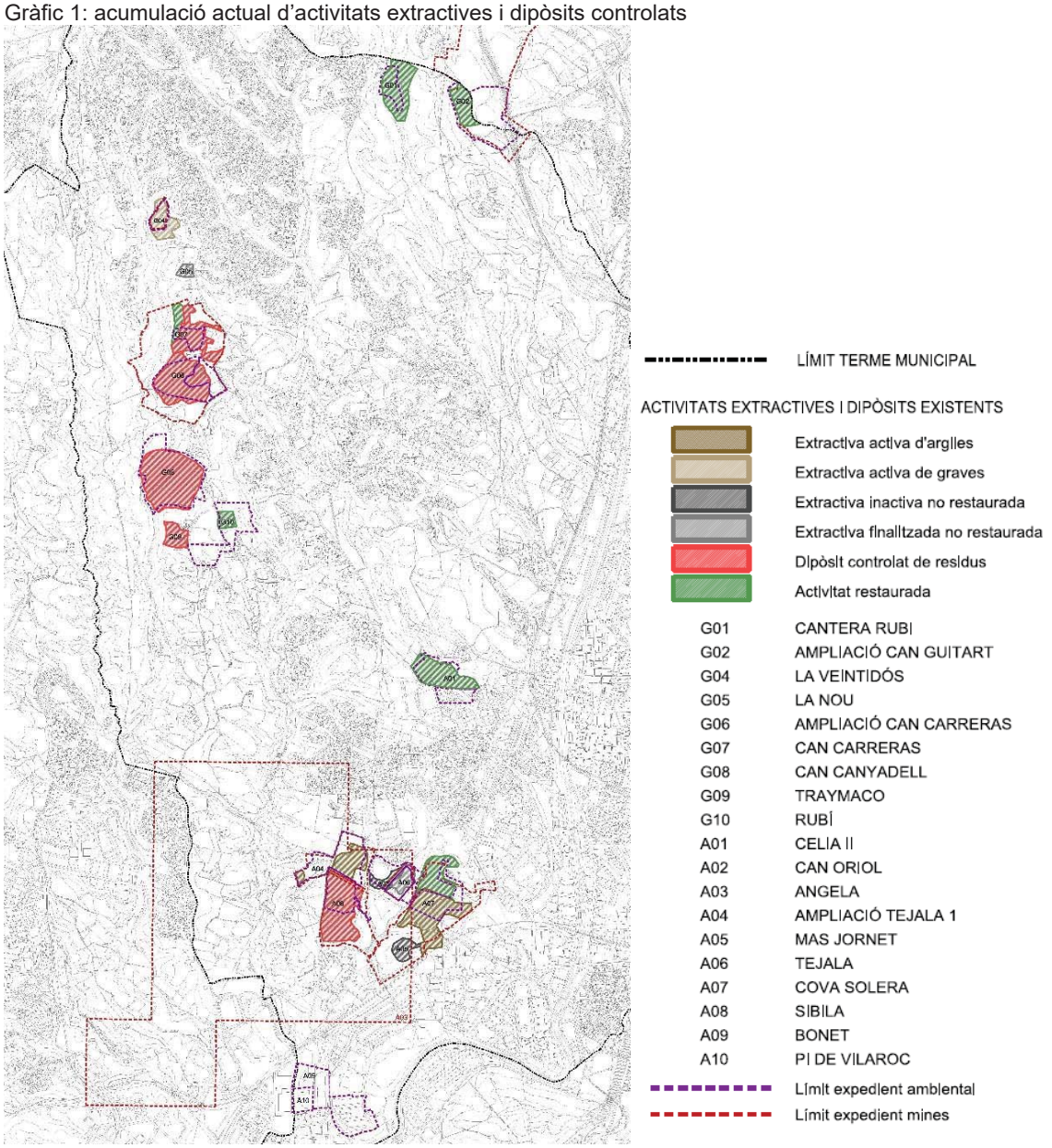
En aquest el Sòl No Urbanitzable de Rubí hi ha actualment :

- 34,70 Has. d'activitats extractives no clausurades, actives o no (6 explotacions) .
- 51,36 Has. de dipòsits de residus o de runes no clausurats (5 explotacions).
- 56,87 Has. de extractives o dipòsits restaurats o inclosos en SU (8 explotacions).

Les no restaurades fan un total de 86,06 Has de SNU transformat, el que suposa el 5,41% de dit SNU que és susceptible de ser utilitzat com a dipòsit o estar en període de post-clausura.

El Departament de Territori i Sostenibilitat ha elaborat uns Indicadors per a l'avaluació ambiental dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal, on inclou l'Indicador B1 – Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable que permet quantificar la pressió que rep el SNU per diversos usos i activitats. Segons aquest indicador la pressió en el TM de Rubí deguda a les activitats extractives i dipòsits suposa una "*pressió important*" situant-se en un nivell 4 sobre 5 nivells (corresponent el 5è al més elevat). Si tenim en compte la resta de transformacions del SNU existents, de Rubí estaríem amb una transformació del SNU superior al 10% situant-se en el nivell "*pressió severa*" (el nivell mes elevat).

Gràfic 1: acumulació actual d'activitats extractives i dipòsits controlats



També, cal considerar que, tot i les mesures correctores previstes, aquest tipus d'implantacions impliquen, durant el període de post-clausura (mínim 30 anys pels dipòsits de classe II), una sèrie de problemes per al territori. En concret:

- perill de filtracions de líquids contaminants en percentatges teòricament acceptables,
- baixa qualitat del subsol que impedeix la replantació agrícola per a fins comercials i dificulta la reforestació.

En conseqüència, l'acumulació excessiva d'aquest tipus d'instal·lació, implica el desbordament de la capacitat d'un territori per absorbir el percentatge de possibles filtracions de líquids contaminants, i acaba tenint repercussions importants en la qualitat i capacitat de conservació del sòl no urbanitzable.

Aquestes circumstàncies atempten contra alguns objectius de la legislació vigent abans citada:

- *DL 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. Article 2: Prevenint els riscos per a l'aigua, l'aire, el sòl, la flora i la fauna.*
- *Directiva 2008/98/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 19 de novembre de 2008 sobre els residus i per la que es deroguen determinades Directives. Article 13: sin crear riesgos para el agua, el aire o el suelo, ni para la fauna y la flora;*

Mentre en el cas de les extractives, una correcta restauració permet la integració del espai ocupat en les condicions d'explotació i seguretat de la resta del territori, no es així en el cas dels dipòsits, en els que els possibles perjudicis romanen amagats però sense ser eliminats durant dècades.

Aquest fet podria considerar-se irremeiable si l'índex d'ocupació de dipòsits fora comú a tot el territori del voltant, però comprovem que Rubí està molt per sobre de la mitjana comarcal en lo relatiu a la gestió de residus.

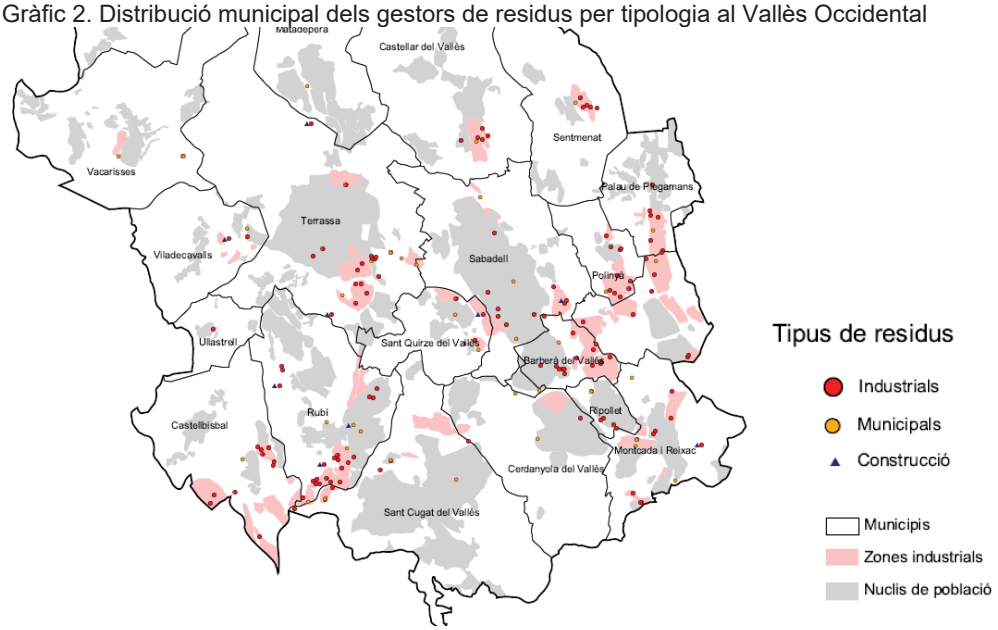
En la taula i gràfic següents s'aprecia clarament que el municipi de Rubí és el que més gestors de residus (industrials, municipals i runes) suporta, amb un total de 29 gestors, que representen el 16% de la comarca.

Taula 1. Distribució municipal dels gestors de residus per tipologia al Vallès Occidental

Municipis	Industrial	Municipal	Runes	Total gestors de residus	% sobre la comarca
RUBÍ	21	5	3	29	16%
TERRASSA	18	5	2	25	14%
BARBERÀ DEL VALLÈS	15	1		16	9%
MONTCADA I REIXAC	9	3	1	13	7%
SABADELL	9	3	1	13	7%
CASTELLBISBAL	10	1		11	6%
POLINYÀ	10	1		11	6%
SANT CUGAT DEL VALLÈS	5	4		9	5%
SANTA PERPÈTUA DE MOGODA	8	1		9	5%
PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS	6	1		7	4%
CASTELLAR DEL VALLÈS	5	1		6	3%
RIPOLLET	5	1		6	3%
SANT QUIRZE DEL VALLÈS	3	2	1	6	3%
SENTMENAT	5	1		6	3%
CERDANYOLA DEL VALLÈS	2	2		4	2%
VILADECAVALLS	2	1	1	4	2%
VACARISSES	1	2		3	2%
SANT LLORENÇ SAVALL	1	1		2	1%
BADIA DEL VALLÈS		1		1	1%
MATADEPERA		1		1	1%
ULLASTRELL	1			1	1%
Total general	136	38	9	**183**	**100%**

Font: elaboració s.t. ajuntament de Rubí a partir de l'Institut d'Estadística de Catalunya (població i superfície) i les bases cartogràfiques SIG del Dept. de Territori i Sostenibilitat (2005)

Gràfic 2. Distribució municipal dels gestors de residus per tipologia al Vallès Occidental



Per altra banda, relacionant el nombre de gestors de residus que acull un municipi amb la seva superfície territorial, s'observa que el municipi de Rubí ocupa el quart lloc en el rànquing de Gestors/km2 sobre el total de les 21 localitats vallesanes que alberguen gestors de residus.

Taula 2. Gestors de residus per Km2 al Vallès Occidental

Municipis	Total gestors residus	Superfície (km2)	Gestors/km2
BARBERÀ DEL VALLÈS	16	8,3	1,93
RIPOLLET	6	4,3	1,40
POLINYÀ	11	8,8	1,25
BADIA DEL VALLÈS	1	0,9	1,11
RUBÍ	29	32,3	0,90
SANTA PERPÈTUA DE MOGODA	9	15,8	0,57
MONTCADA I REIXAC	13	23,5	0,55
PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS	7	14,9	0,47
SANT QUIRZE DEL VALLÈS	6	14,1	0,43
TERRASSA	25	70,2	0,36
CASTELLBISBAL	11	31	0,35
SABADELL	13	37,8	0,34
SENTMENAT	6	28,8	0,21
VILADECAVALLS	4	20,1	0,20
SANT CUGAT DEL VALLÈS	9	48,2	0,19
ULLASTRELL	1	7,3	0,14
CASTELLAR DEL VALLÈS	6	44,9	0,13
CERDANYOLA DEL VALLÈS	4	30,6	0,13
VACARISSES	3	40,7	0,07
SANT LLORENÇ SAVALL	2	41,1	0,05
MATADEPERA	1	25,4	0,04
Total general	183	549	0,33

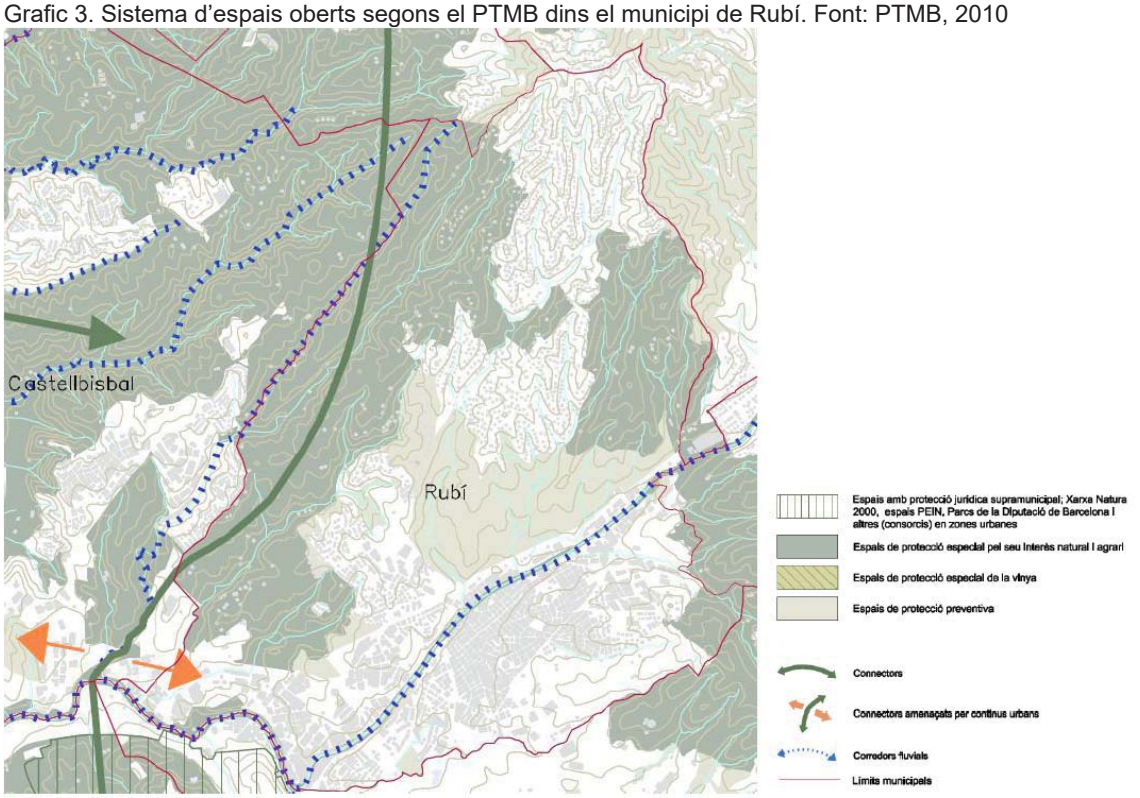
2.4.3 TERRITORI NO ANTROPITZAT

Com s'ha dit anteriorment, el territori comprès en el Terme Municipal de Rubí està fortament antropitzat (56,98% de la superfície del terme municipal), el que ha fet que el planejament territorial i el local hagin prestat especial atenció a la conservació d'aquests territoris, no només pel seu valor natural o paisatgístic, sinó especialment per les seves funcions de connexió biològica.

En aquest sentit el Pla Territorial Metropolità de Barcelona (aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat mitjançant l'Acord GOV/77/2010, de 20 d'abril i publicat al DOGC núm. 5627 del 12/05/2010) defineix els corredors fluvials de la Riera de Rubí que transcorre per la part oriental del terme i el Torrent de Can Canyadell que fa de límit occidental. Alhora, marca les Serres de l'Oleguera i de Can Riquer com a corredors biològics, amenaçat per continus urbans en la confluència de la Riera de Rubí, Torrent de Can Cases i de Can Galí (punt crític número 11 – El Papiol)

Pel que fa al sistema d'espais oberts, el sòl no urbanitzable de la part occidental amb la Serra de l'Oleguera i la Serra de Can Riquer, així com l'oriental amb la Serra de Can Guilera es zonifica com a espai de protecció especial pel seu interès natural i agrari. Per contra, la Plana de Can Xercavins i la de Can Ximelis resten com a sòl de protecció preventiva.

Grafic 3. Sistema d'espais oberts segons el PTMB dins el municipi de Rubí. Font: PTMB, 2010

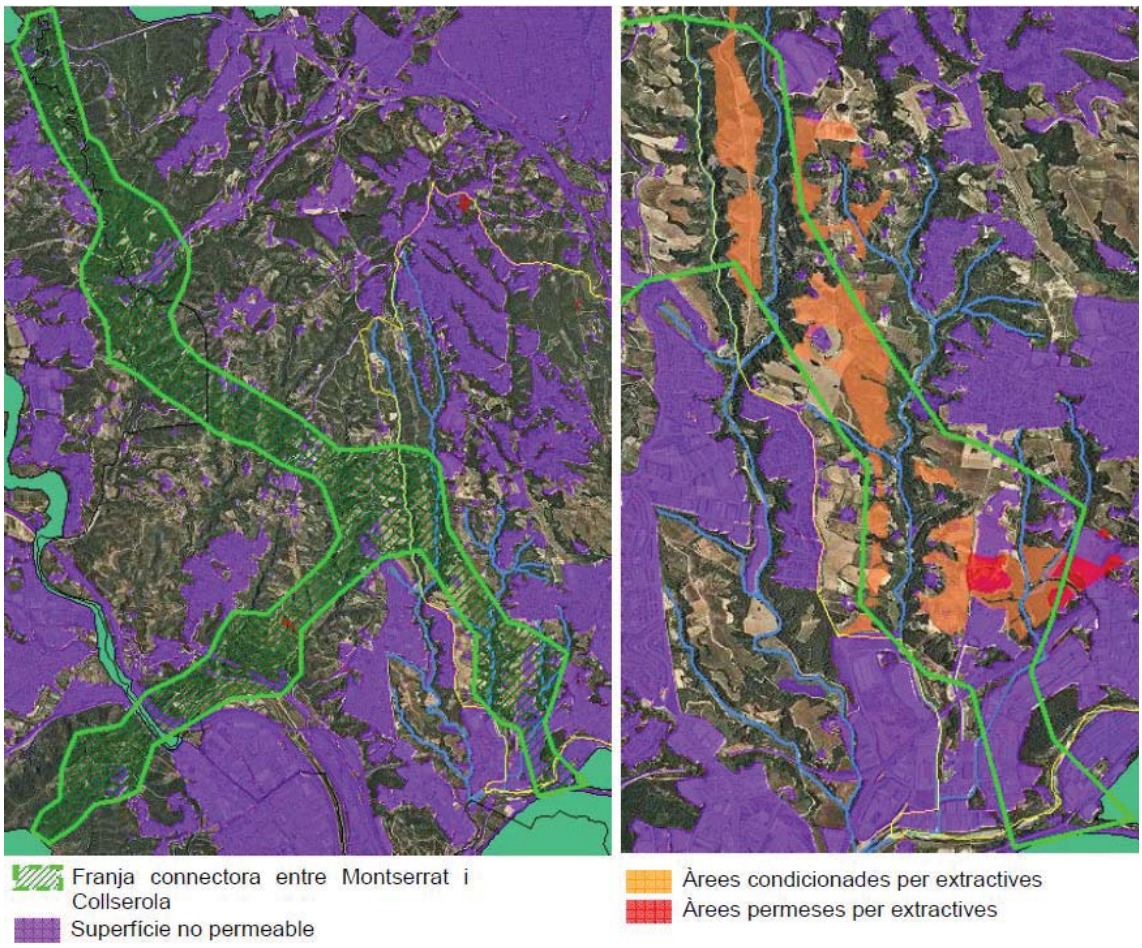


El Pla general d'Ordenació urbana de Rubí vigent qualifica la serra de Can Guilera com a *"sòl rústic protegit de valor ecològic i paisatgístic*" en el qual d'acord amb l'article 237 del mateix pla, "*Es prohibeix absolutament les activitats extractives, els moviments de terres i els anivellament..."*

Aquest necessitat de protecció d'un territori de petites dimensions es reforça en l'informe formulat per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona en data 11/12/2015 amb motiu de l'aprovació inicial del Pla especial de l'any 2016 (anul·lat per la sentència del TSJC del 20 de Juny de 2021). En dit informe es determina la conservació del connector biològic, al temps que es concreta el seu abast en els termes següents:

"d) Caldrà preservar el connector occidental format pel mosaic agroforestal estructurat per les Serres de l'Oleguera i Riquer, prioritzant la ubicació preferencial de les noves activitats extractives en aquells àmbits que no comprometin la funcionalitat d'aquest connector.

En relació amb l'anterior, caldrà prioritzar la concentració de les noves àrees d'activitats extractives adjacent a les existents, per tal de minimitzar l'impacte sobre el consum i ocupació de sòl derivat de la dispersió territorial d'aquestes, així com evitar la transformació d'àmbits amb una elevada qualitat i fragilitat paisatgística.



f) Es recomana considerar el grau de saturació existent en el sòl no urbanitzable del terme municipal de Rubí com una circumstància específica per limitar la implantació de noves activitats extractives, tal i com estableix l'article 68.9 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

En aquest text la OTAAA recomana, pel que fa al connector occidental i en virtut de l'article 68.9 del Reglament de la Llei d'urbanisme, la prohibició total de les noves activitats extractives, que son en principi molt menys nocives que els dipòsits controlats, ja que, al contrari que els dipòsits, una vegada restaurades esdevenen innòcues.

Finalment, i a fi de poder valorar amb mes precisió l'actual ocupació del territori, en la taula següent s'enumeren els entorns que han estat ocupats per usos extractius o dipòsits de residus indicant-se en cada cas:

- CODI del àrea segons les fitxes incloses en l'annex 1.
- NOM de denominació de l'àrea
- Àrea DMA. Superfície que consta en l'expedient ambiental.
- Àrea Ortofoto. Superfície realment ocupada amidada sobre l'ortofoto.
- Àrea de referència. Superfície resultant de l'agrupació de l'àrea autoritzada per l'expedient ambiental i la superfície realment ocupada segons la ortofotos, restada la superfície restaurada o integrada en el sòl urbà.
- CLAU ESTAT. Consideració de l'estat actual segons els següents codis: E, Extractives; ED, Dipòsits; ER, Extractives Restaurades, EDR, Dipòsits Restaurats; i EU, Extractives incorporades al sòl Urbà

Per a l'obtenció de l'àrea de referencia, o *superfície ocupada* (So) per usos extractius i dipòsits, que es grafia en el plànol P-1 d'aquest Pla Especial s'ha seguit el següent procés:

1 Llistat d'explotacions extractives o dipòsits de residus amb autorització ambiental o municipal i que no han estat clausurades. S'han entès com clausurades, aquelles a las que ha estat retornada la fiança per haver completat la restauració, o que han estat absorbides per el sòl urbà de Rubí.

2 Delimitació del àmbit, del llistat d'explotacions descrit, segons consta en el expedient ambiental a partir de la informació del "Protocol per a l'avaluació de la restauració d'activitats extractives" (EXTCATA) elaborat pel Departament de Territori i Sostenibilitat i que es publica en el web del "Hipermapa" (https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html).
3 Delimitació del àmbit realment ocupat, del llistat d'explotacions descrit, a partir de la digitalització feta a partir de la ortofotos escala1/2.500 publicada per l'ICGC.
4 Digitalització de la superfície ocupada de referència entesa com a la línia envolupant dels àmbits que consten en l'expedient ambiental (pas 2) i la superfície realment ocupada per les corresponents explotacions o dipòsits (pas 3).

CO	NOM	Àrea DM	Àrea Ortofot	Àrea Refe	ESTA
A01	CELIA II	90.760	64.327	0	ER
A02	CAN ORIOL	52.701		0	EU
A03	ANGELA	29.822	16.634	50.691	E
A04	AMPLIACIÓ TEJALA	112.877	45.272	95.828	E
A05	MAS JORNET		19.737	0	EDR
A06	TEJALA	28.439	19.416	28.699	E
A07	COVA SOLERA	62.504	157.425	130.899	E
A08	SIBILA	56.165	111.658	115.361	ED
A09	PI DE VILLAROC	128.832		0	EU
A10	BONET	24.716		0	EU
G01	CANTERA RUBI	30.810	70.909	0	ER
G02	AMPLIACIÓ AYMSA	150.783	32.444	0	EDR
G04	LA VEINTIDOS	20.883	36.684	39.166	E
G05	LA NOU		8.901	8.901	E
G06	AMPLIACIO CAN CARRERAS	75.332	107.194	131.303	ED
G07	CAN CARRERAS	60.874	76.329	60.324,00 €	ED
G08	CANYADELL	178.229	150.719	185.010	ED
G09	TRAYMACO		24.397	24.397	ED
G10	RUBÍ	90.136	14.016	0	ER
		1.193.863	956.062	870.579	

**Estat: E Extractiva, ER Extractiva restaurada, EU Extractiva inclosa en Sol Urbà, ED Antiga extractiva actualment dipòsit, EDR Antiga extractiva actualment dipòsit restaurat.*

Agrupades aquestes superfícies segons la clau d'estat resulta:

Estat	Àrea DMA	Àrea Ortofoto	Àrea Refer.	Núm.
Extractives	254.525	251.410	346.961	6
Dipòsits	370.601	470.385	513.625	5
Extractives Restaurades	211.706	148.111	0	3
Dipòsits Restaurats	150.783	86.080	0	2
Extractives incorporades al SU	206.249	0	0	3
TOTAL RESUM	1.193.864	955.986	860.586	19

La suma de les àrees de referència (ocupades per usos extractius o dipòsits) del conjunt del terme es de 86,06 Has, el que suposa el 5,41 % de la superfície del SNU de Rubí. Segons els *Indicadors per a l'avaluació ambiental dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal*, elaborats pel El Departament de Territori i Sostenibilitat, ens trobem davant d'una situació de "p*ressió important*" ocasionada exclusivament pels usos que es volen regular en aquest Pla Especial.

2.4.4 DISTÀNCIES DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS A NUCLIS URBANS

Tot i que en les darreres dècades ha estat habitual limitar les ubicacions d'activitats extractives a certes distàncies mínimes dels nuclis urbans (habitualment 500 metres), aquesta limitació ha estat posada en qüestió tant per l'administració sectorial com pels interessats, atenent a l'interès públic de l'explotació del recurs miner i les possibilitats de adoptar mesures correctores que redueixin els impactes i les molèsties a nivells admissibles.

Comprovem, que tret de múltiples planejaments municipals, no hem trobat referències legals d'ordre superior que limitin aquestes distàncies pels usos extractius.

En relació als usos extractius existeixen moltes referències legals que estableixen limitacions d'ubicació, i hi ha un acord unànime d'administracions en la dificultat de situar un dipòsit controlat de residus a tocar de les àrees habitades sense conculcar els drets d'aquestes en quant a evitar les molèsties per olors, especialment quan es tracta de residus amb alguna fracció orgànica.

Situació actual de Rubí comparada amb altres indrets

Les característiques del recurs d'argiles de Rubí impliquen de forma indirecta que tota activitat extractiva es susceptible de ser convertida en un dipòsit de residus en el moment que s'esgota el recurs explotat. Aquest fet fa difícil separar els requeriments de les dues activitats.

Cal remarcar que les molèsties generades per una activitat extractiva a celobert i un dipòsit de residus no orgànics pot ser similar i per tant iniciem la reflexió a partir de la realitat de Rubí en vers la resta de Catalunya en relació als dipòsits en general.

Si atenem a la realitat construida a Catalunya ens trobem que les distàncies dels dipòsits controlats de residus no especials a nuclis habitats son habitualment superiors als 500 metres la major part dels casos superiors als 1000 metres. En concret, només es donen distàncies inferiors als 500 metres en 4 casos i el mes flagrant (70 metres) és a Rubí mateix.

Taula 4. Distància mitjana dels dipòsits controlats de residus no especials a zones residencials i industrials

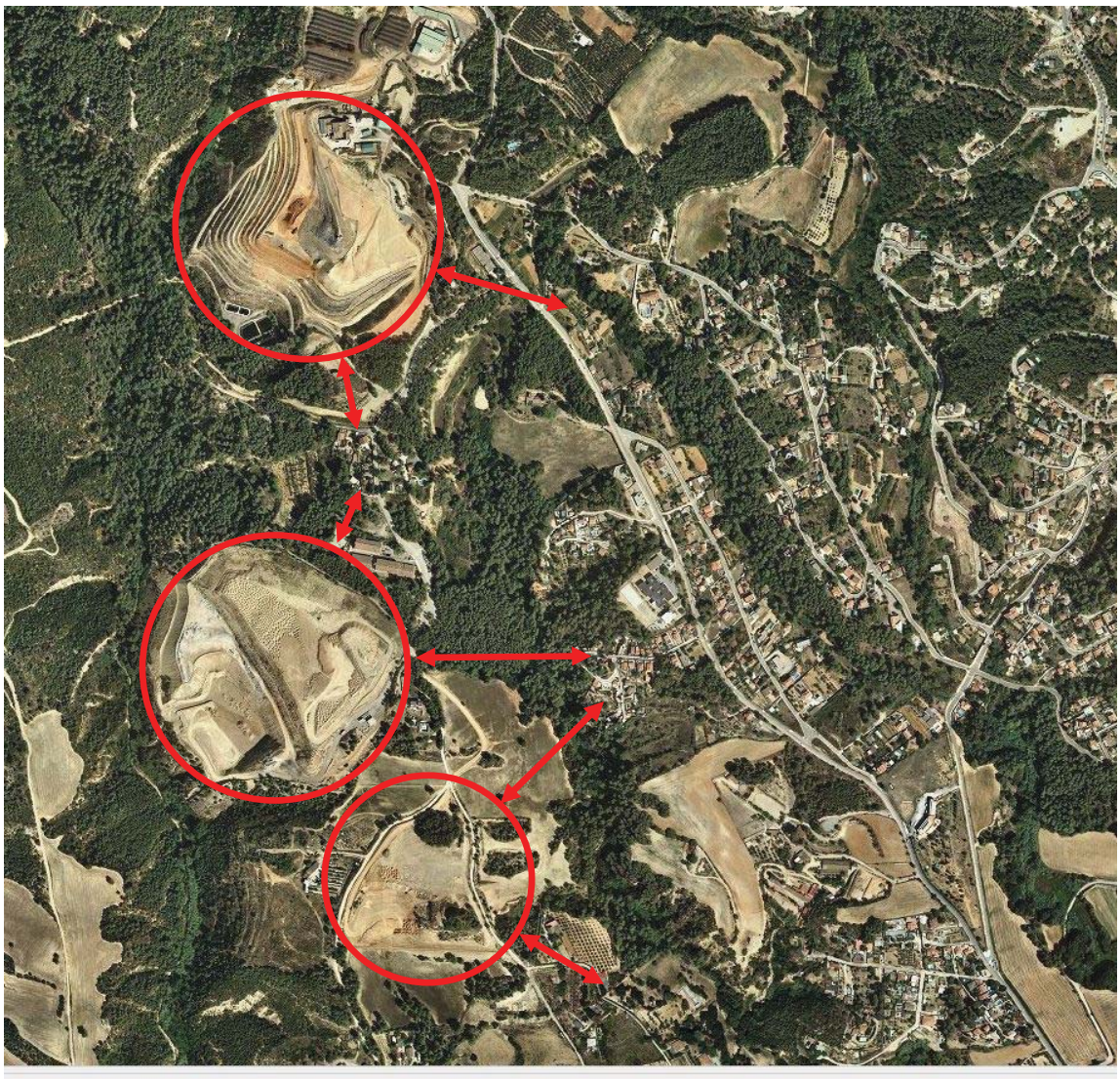
Titular	Municipi	Distància als nuclis residencials	Distància a zones industrials
Grupo FSM Vertispania, S.L	Rubí	70 m	
Puigfel, S.A.	Cerdanyola del V.	990 m	180-450 m
Tratesa	Vacarisses	1.200-750 m	
Derbisel 99, S.L.	Pujalt	210 m	
Gestió i recuperació de terrenys, S.A.	Tivissa	2,1 km	
Recuperació de Pedreres, S.L.	Cruïlles, Monells, St.S.de l'Heura	435 m	
Aj. de Lloret de Mar	Lloret de Mar	390 m	
Cespa Gestión de Residuos, S.A.	Hostalets de Pierola	1, 66 km	
Cespa GR, Gestión de Residuos, S.A.	Sta. M. de Palautordera	665 m	225 m
Consell Comarcal de l'Alt Empordà	Pedret i Marzà	1,13 km	
Consell Comarcal de la Garrotxa	Beuda	1,65 km	
Consell Comarcal del Berguedà	Berga	845 m	
Consell Comarcal Pla d'Urgell	Castellnou de Seana	1,14 km	
Consell Comarcal Pla de l'Estany	Banyoles	1,02 km	461 m
Contenedores Reus , S.A.	Reus	1,27 km	
Distància mitjana		**955 m**	**289 m**

Font: elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de Residus de Catalunya i de Rubí mateix

Comprovem també que en la pràctica, es poden considerar els 500 metres com la distància mínima i els 1000 metres com la distància desitjable, especialment pels dipòsits de clase II.

El cas de Rubí, constitueix l'excepció, on existeixen dipòsits convivint amb espais habitats amb distàncies inferiors als 300 metres (en certs casos molt inferiors), com es pot veure en el gràfic següent.

Gràfic 4. Dipòsits de residus i activitats extractives al T.M. de Rubí convivint amb espais habitats



Reflexió sobre les distàncies sensibles dels usos extractius i dipòsits

A l'hora d'establir una distància mínima que aconselli una atenció especial en relació a les mesures correctores d'impactes i molèsties s'ha de partir de les principals causes de les molèsties:

- Impacte visual en el paisatge
- Emissió de pols
- Emissió de soroll

La distància sensible en relació a l'emissió de pols és difícil d'establir a priori sense conèixer la ubicació exacta de l'activitat que es vol instal·lar, el tipus d'activitat i els sistemes d'extracció que seran utilitzats.

En relació al paisatge el factor de distància s'ha de combinar amb la visibilitat de l'activitat des dels nuclis urbans, entenent que no té la mateixa importància una visió allunyada que una visió immediata, i que una activitat propera no repercuteix paisatgísticament si no es visible.

En relació al soroll podríem establir unes distàncies a partir de les quals s'hauria d'extremar el control sobre les mesures correctores específiques que quedin fixades en la llicència urbanística, atesa la seva afecció al teixit urbà.

En els apartats següents establirem uns criteris de sensibilitat en relació als dos darrers aspectes per determinar les àrees en que es poden demanar mesures específiques de caràcter urbanístic.

Entorn de sensibilitat per raons de paisatge

Partirem, per l'establiment de l'entorn sensible per als nuclis urbans, de les àrees del sol rústic que son visibles des dels diversos nuclis habitats de Rubí i dels barris veïns d'altres municipis.

En el document ambiental que acompanya aquest avanç de planejament, s'inclouen els estudis de visuals, realitzats a partir de núvols aleatoris de punts, dels següents entorns:

- Nucli urbà de Rubí
- Can Serrafossà, Can Riquer i Turó de Can Pujol
- Les Martines
- Compte de Sert de Castellbisbal

En segon lloc hem superposat sobre aquests entorns visibles el criteri d'immediatesa al lloc des del que els espais son visibles, considerant:

- Entorn immediat: distàncies inferiors a 250 metres
- Entorn proper: distancies inferiors a 500 metres
- Entorn llunyà: distàncies superiors a 500 metres.

Aquest estudi es fa per a cadascun dels entorns enumerats. Comprovem també que, en general, la distància dels careners que limiten el concepte d'entorn proper, coincideixen amb la distància de 500 metres, amb el que aquest concepte queda reforçat.

Finalment superposem el resultat de tots els entorns obtenint la sensibilitat molt alta, alta, mitja o baixa deguda al paisatge, que es representa en el plànol D-1.4.

Entenem que s'haurà de regular la implantació d'usos extractius en les àrees de sensibilitat alta (visibles fins a 500m de distància), per tal que es prevegin mesures que evitin la visual directa des dels nuclis propers en aquests entorns.

Entorn de sensibilitat per raons acústiques

Per establir l'entorn de sensibilitat alta en relació als sorolls partirem del supòsit d'una activitat amb tres màquines pesades (una màquina excavadora i dos camions pesats, o dos màquines excavadores i un camió) treballant en un punt simultàniament.

Tes emissions d'aquest tipus de maquinària son les següents:

Emissions	db	metres
Excavadora pesada	94	3
Camió pesat	92	3

Considerem 3 màquines amb una emissió de 90db i apliquem aquestes emissions a la fórmula de suma de soroll següent:

$$dBtotal = 10 \cdot log10 \cdot (10dB1/10 + 10dB2/10 + \cdots + 10dBn/10)$$

Finalment apliquem els resultats a diverses distàncies a partir de la fórmula:

$$Lp = 20 \log (P / Po)$$

A on:
P es la pressió acústica actual, en pascals (Pa)
Po es la pressió acústica de referencia, es a dir els 2 · 10^-5 Pa.

Obtenim la següent taula de situacions:

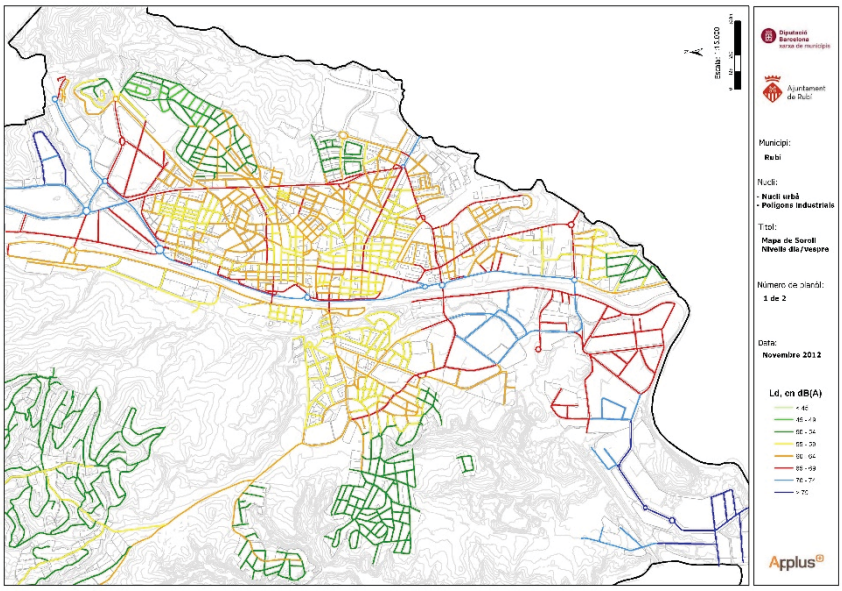
Distància	Emissió 3 màquines
3	94,8
100	64,3

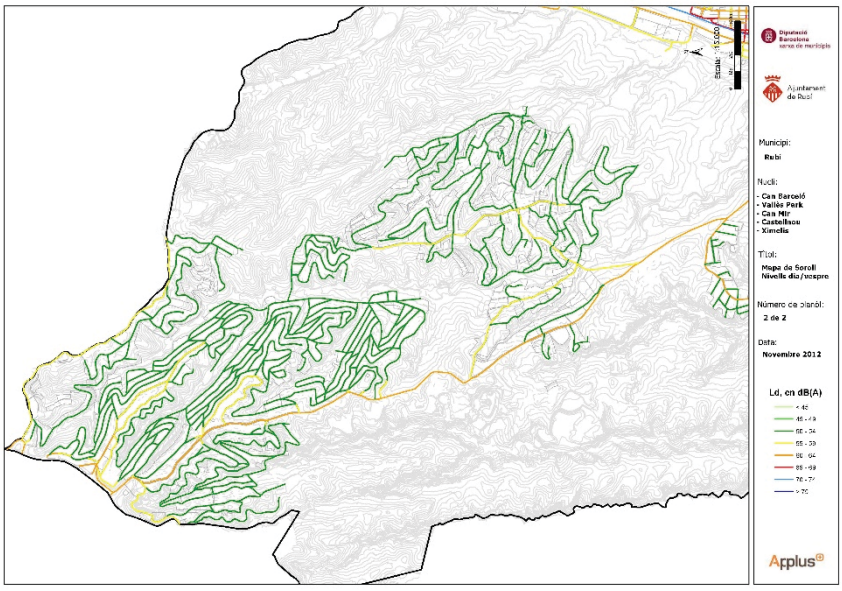
150	60,8
200	58,3
250	56,4
300	54,8
350	53,5
400	52,3

En segon lloc analitzem la capacitat acústica de cada entorn que d'acord amb el Decret 176/2009, serien els següents:

Predominio docente i cultural	*Capacitat (de 7 a 21) A2*	*55 db*
Viviendas situadas en el medio rural	*Capacitat (de 7 a 21) A3*	*57 db*
Suelo de uso residencial	*Capacitat (de 7 a 21) A4*	*60 db*
Suelo de uso industrial	*Capacitat (de 7 a 21) C2*	*70 db*

Par obtenir el soroll final haurem de tenir en compte el mapa de mapa de soroll de Rubí elaborat en 2012 per la DiBa i l'Ajuntament de Rubí que adjuntem:





En el que es representen els següents sorolls de base:

Emissió base A2	*50*	*(Verd fosc en mapa de soroll)*
Emissió base A4	*55*	*(grogues en mapa de soroll)*
Emissió base A4	*60*	*(carbassa en mapa de soroll)*
Emissió base C2	*65*	*(Vermelles en mapa de soroll)*

Considerant la capacitat acústica segons les zones d'immissió corresponents, i el soroll base en cada entorn (segons el mapa de soroll de Rubí de 2012) ens resulta la taula següent:

Distància	Emissió 3 màquines	Immissió A2 (base 50 db)	Immissió A3 (base 0 db)	Immissió A4 (base 55db)	Immissió C2 (base 65db)
50	70,4		70,4	70,5	71,5
100	64,3		64,3	64,8	67,7
150	60,8		60,8	61,8	66,4
200	58,3		58,3	60,0	
250	56,4	57,3	56,4	58,8	
300	54,8	56,0	54,8	57,9	
350	53,5	55,1	53,5	57,3	
400	52,3	54,3	52,3	56,9	
450	51,3	53,7		56,5	
500	50,4	53,2		56,3	

Amb el que podríem establir que les àrees sensibles e efectes del so serien aquelles en les que es superaria la capacitat acústica si no es prenen mesures addicionals, i que serien les següents

- Distància a equipaments docents i culturals (A2) 400 m
- Distància a habitatges situades al medi rural (A2) 250 m
- Distància a sòl d'ús residencial (A3) 250 m
- Distància a Sòl d'ús industrial (C2) 100 m

Referències legals de limitació de distàncies per a dipòsits de residus

La legislació vigent en matèria de residus preveu que les ubicacions de dipòsits evitin en tot cas les molèsties a les persones per soroll o olors.

El *DL 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus,* al seu *Article 2.* Determina que les noves instal·lacions es realitzin "*b) Eliminant les molèsties per sorolls i olors."*

Igualment, la *Directiva 2008/98/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 19 de novembre de 2008 sobre els residus i per la que es deroguen determinades Directives,* al seu article 13 determina que les noves instal·lacions se ubiquin "*sin provocar incomodidades por el ruido o los olores;..."*

Per tant, caldrà delimitar quan una instal·lació molesta (com és el cas) està suficientment allunyada per no generar molèsties. Aquestes distàncies son variables en funció dels vents dominants i de les condicions climàtiques de cada cas. Es per això que no hi ha unes disposicions concretes en quant a les distàncies necessàries.

Per quantificar aquest factor s'han pres algunes referències legals que concreten règims de distàncies a dipòsits controlats.

La primera fa referència a la ubicació de granges de cria d'animals en relació a la situació de dipòsits de residus. S'ha considerat que les condicions de salubritat establertes per a la cria i estada d'animals, haurien d'aplicar-se amb major raó per als assentaments humans ja siguin residencials, industrials o terciaris (considerant que en els espais d'activitats també són espais d'estada habitual de persones):

Decret 40/2014, de 25 de març, d'Ordenació de les explotacions ramaderes.
"*distàncies d'explotacions agropecuàries a Abocadors i altres establiments que suposin un risc higienicosanitar*i":

Annex 3,	*Porcines*	*Totes les categories*	*500 m*
Annex 4,	*avícoles*	*Aus de cria*	*2000 m*
	avícoles	*Aus d'explotació*	*2000 m*
	avícoles	*Aus de producció*	*500 m*
	avícoles	*Incubadores*	*500 m*
Annex 5,	*Bovines*	*Totes*	*500 m*
Annex 6,	*Cunícules*	*Totes*	*500 m*
Annex 7,	*Equines*	*Totes*	*500 m*

La segona referència és un Decret de la Comunitat Autònoma de Castella i Lleó, que determina la ubicació de dipòsits en relació a la població Aquesta norma, tot i que ja no és vigent, pel fet esmentat de que s'han de tenir en compte altres factors com el vent i les condicions climàtiques, creiem que es vàlida com a referència considerant-la com un mínim donades les condicions climàtiques desfavorables de Rubí.

"*Decreto 45/2012, de 27 de diciembre, por el que se modifica el Decreto 48/2006, de 13 de julio, por el que se aprueba el Plan Regional de Ámbito Sectorial de Residuos Industriales de Castilla y León 2006 - 2010*"

> *"4.1. Criterios de ubicación para la identificación del emplazamiento de vertederos de residuos peligrosos y no peligrosos e inertes.*
> *Zonas residenciales.* ***Los vertederos de residuos peligrosos y no peligrosos deberán mantener una distancia mínima de 1000 metros*** *y los vertederos de residuos inertes de 500 metros respecto a núcleos urbanos y núcleos de población."*

En tots dos casos es considera la distàcia de 500 metres com a ineludible en qualsevol cas, mentre que en un cas s'incrementa a 1000 metres pels dipòsits que no son de matèries inertes (clase II segons la norma catalana) i en l'altre s'incrementa a 200m per a situacions d'alta sensibilitat.

Aquests criteris queden avalats pels criteris del document de "*DESARROLLO TÉCNICO DEL R. D. 1481/2001 RELATIVO A LAS INSTALACIONES DE VERTIDO DE RESIDUOS"* elaborat en 2003 per la "SUBDIRECCION GENERAL DE CALIDAD AMBIENTAL" en el que en relació al desenvolupament de l'ANNEX I de l'esmentada llei, en el seu apartat 1 (*Limitaciones a la ubicación de vertederos*) determina:

> *"Zonas residenciales, de equipamientos sanitarios o educativos:*
> *Se respetarán las siguientes distancias mínimas entre el perímetro del vertedero y:*
> *Núcleos urbanos, núcleos de población, zonas urbanizables establecidas por el planeamiento en vigor en el momento de la autorización del vertedero y zonas reservadas para equipamientos educativos o sanitarios. 500 m para vertederos de residuos inertes, 1000 m para vertederos de residuos no peligrosos y 2.000 m para vertederos de residuos peligrosos.*
> *Elementos del patrimonio arquitectónico o y/o cultural tomados respecto al perímetro declarado para la protección de los mismos. 100 m a las instalaciones de vertido, cualquiera que sea su categoría.*
> *En relación a los vertederos en activo debidamente autorizados y legalizados, las modificaciones y nuevas aprobaciones de las normes generales o particulares en materia de ordenación urbanística deberán velar por el mantenimiento de las distancias indicadas."*

Finalment en el ja esmentat "*Pla territorial Sectorial D'INFRAESTRUCTURES DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS de Catalunya*" (PINFRECAT20), en el seu apartat 6.2 "*Criteris per a la localització*", estableix la "*Metodologia per determinar noves localitzacions*".

En aquest apartat entre altres criteris s'estableix per a la ubicació de qualsevol nou dipòsit de residus que: "*Sense detriment dels condicionants que es descriuen posteriorment, s'estableix una distància mínima respecte als nuclis habitats per a noves instal·lacions de 1.000 m*".

2.5 PLANEJAMENT VIGENT

2.5.1 PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA

En data 20 de abril de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar aprovat definitivament el Pla Territorial Metropolità de Barcelona (DOGC n.º 5627 - 12/05/2010)

D'aquest document extraiem i resumim a continuació aquells aspectes més rellevants que poden condicionar el contingut del present Pla Especial.

Espais oberts:

Els espais de protecció ambiental de caràcter supramunicipal (Xarxa natura o PEIN) de l'entorn no afecten al terme municipal de Rubí.

La major part del SNU es qualifica com "Espai de protecció especial pel seu interès Natural i Agrari". Només es considera "Espai de protecció preventiva" l'àmbit situat entre la Urbanització de Sant Muç, Can Serrafossà i el nucli de Rubí.

Per altra banda es consideren dos tipus d'espais connectors:
- la banda de ponent del municipi és considerada com a connector que enllaça el Parc Natural de la Serra de Collserola amb el Puig ventós i el Parc Natural de la Serra de Montserrat.
- Són considerats connectors els cursos hídrics, i en concret la Riera de Rubí i el Torrent de Can Canyadell.

Infraestructures viàries

Les actuacions d'infraestructura viària previstes pel PTM en el terme municipal de Rubí es centren en la generació d'un eix local alternatiu que enllaça El Papiol amb Sabadell i Terrassa i que es concreta en les actuacions 2.17, i
- 2.15, Via interpolar entre Rubí i Castellbisbal.
- 2.17, Ronda de Rubí
- 2.38, Millora de la C-1413a

Per altra banda i en relació a l'àmbit que ens ocupa, cal destacar que el PTM considera com a "via integrada" el camí d'Ullastrell, el que reforça el seu paper dins de la trama urbana de Rubí.

2.5.2 PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

El Pla general d'ordenació urbana de Rubí (en endavant, PGOU) va ser publicat al DOGC en data 23 de setembre de 1981. La revisió del programa d'actuació, modificacions i refosa del PGO va ser publicada al DOGC en data 21 de març de 1988. El Text refós de les Normes Urbanístiques va ser publicat al DOGC en data 16 de gener de 2006.

En els apartats següents fem un extracte d'aquells aspectes que entenem que poden ser significatius a l'hora de redactar el present Pla Especial, tant pel que fa al seu contingut com a la regulació específica dels usos extractius. Es transcriuen les classificacions i qualificacions que es descriuen al plànol I-5.2 d'aquest Pla Especial.

TÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS
CAPÍTOL SETÈ. REGULACIÓ D'USOS
...
Article 36. Classes d'usos.
...
Apartat 5.2: Diferents als usos industrials definits en aquest article són els usos extractius (d'explotació de mines o canteres), agrícoles, pecuaris, forestals, que es regularan segons el que es disposa en la legislació específica sobre la matèria i, en el seu cas, pel que disposen aquestes Normes.

...

CAPÍTOL VUITÈ. REGULACIÓ DE L'ÚS INDUSTRIAL.

...

Article 42 bis. Classes d'usos.

1. Tot i lo disposat en les presents Normes sobre usos industrials, no podrà utilitzar-se o ocupar-se cap sòl o edifici per a usos industrials que produeixin qualsevol dels següents defectes: sorolls, vibracions, males olors, fums, brutícia o altres formes de contaminació, pertorbacions de caràcter elèctric o d'altre tipus, perills especials de foc, explosió, molèsties, nocivitat o insalubritat en tal grau que afecti negativament al medi ambient o impedeixi la localització de qualsevol dels altres usos permesos en aquestes Normes. Amb aquesta finalitat els establiments hauran d'evitar o limitar els perills i efectes per sota dels límits màxims de funcionament que per cada tipus d'efecte s'estableix i aquestes Normes, i que per les causes exposades puguin estar presents en els llocs d'observació o determinació de la seva existència que es fixa en aquestes Normes.

2. Els llocs d'observació en els que es determinaran les condicions de funcionament de cada activitat seran les següents:

- *a) En els límits de la línia de solar o parcel·la o del mur edificable a la mitgera pertanyent als veïns immediats, en els casos en que s'originin molèsties per sorolls, vibracions, enlluernaments, olors o similars.*
- *b) En el punt o punts en que els citats efectes siguin més aparents en els casos de fums, pols, residus o qualsevol altra forma de contaminació i pertorbacions elèctriques o radioactives. En el punt o punts on es pugui originar en el cas de perill especial d'incendis i de perill d'explosió.*

3. Els límits de funcionament en cada tipus d'efectes seran els que es relacionen en els articles següents.

...

CAPÍTOL NOVÈ. REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES.

Article 44. Prohibició.

Es prohibeix qualsevol activitat extractiva en els sòls urbà i urbanitzable.

...

Article 45. Condicions de l'autorització.

...

4. Les activitats extractives de qualsevol tipus estan subjectes a autorització municipal prèvia, sens perjudici de la necessària autorització d'altres entitat i organismes.

5. L'obtenció d'autorització per part d'altres entitats i organismes no implicarà immediatament l'obtenció de la llicència municipal. Aquesta no podrà atorgar-se quan no s'acompleixin les condicions regulades en aquest capítol i, en general, les disposicions del planejament urbanístic.

6. Amés, l'atorgament de la llicència municipal estarà subordinat en qualsevol cas a l'acompliment dels següents requisits:

a) El respecte a les condicions globals del paisatge rural, geomorfologia, ecologia, etc.

b) Conservació dels boscos i arbres en general. Serà necessària la seva restitució sempre per les condicions de l'explotació sigui necessari talar alguna àrea forestal.

...

Article 47. Altres requisits.

1. L'Ajuntament podrà denegar la llicència tot i l'acompliment de tots els punts anteriors quan consideri que la realització de les activitats extractives poden afectar a la morfologia, paisatge i ambient del terme municipal.

2. En el supòsit d'atorgar-se l'autorització, aquesta estarà sempre condicionada a la formulació de les garanties.

3. Per a la formulació de les garanties, que hauran de ser suficients, es tindrà en compte el disposat en l'article 13.4 d'aquestes Normes en tot allò que no sigui contradictori.

4. Quan per a la restitució de les condicions naturals sigui necessària la repoblació d'arbres s'imposarà al titular de la llicència l'obligació d'efectuar la repoblació de la finca amb arbres de la mateixa espècie i d'ocupar-se de la plantació fins que hagi arrelat i pugui desenvolupar-se normalment.

TÍTOL SISÈ. SÒL NO URBANITZABLE

CAPÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS COMUNES

...

Article 235. Lliure permanent.
1. Definició.
Comprèn el sòl no urbanitzable delimitat per la finca denominada "Can Pi de la Serra", segons plànol de situació de les segregacions efectuades en l'any 1979, i aprovades en part per la Comissió Municipal Permanent en sessió de 22/10/1984, que adquireixen valor normatiu del Pla General. Aquest acord permet un habitatge per cadascuna de les segregacions aprovades, que tinguin una superfície superior a 1 Ha. i accés als camins existents.
...
Article 236. Sòl rústic protegit de valor agrícola, forestal i recursos naturals. *N2.2*
1. Definició.
Comprèn els sòls no urbanitzables que pel seu valor agrícola es preserven completament dels processos d'edificació o d'instal·lacions que no presentin característiques totalment compatibles amb el seu actual destí agrícola, sense que en cap cas pugui configurar-se nucli de població. Es considerarà que constitueix nucli de població l'existència de més de 4 habitatges en un cercle de diàmetre 400 m.
...
Article 236. bis. Residència Rubí Social.
Àmbit de la modificació: l'assenyalat en els plànols 3 i 4 de la present documentació, sense perjudici de les precisions que el traçat del viari que l'envolta pugui acabar de definir. Té una superfície de 3 ha.
Nova qualificació: Sistema general – Equipament Sanitari – Assistencial
...
Article 237. sòl rústic protegit de valor ecològic paisatgístic. *N2.1*
1. Definició.
Compren els so!s no urbanitzables que per les seves condicions naturals han de ser objecte d'especial protecció, impedint les actuacions que puguin perjudicar els seus valors forestals, paisatgístics i naturals, sense que en cap cas pugui configurar-se nucli de població. Es considera que constitueix nucli de població l'existència de més de 4 habitatges en un cercle de diàmetre 400 m.
2. Règim general.
Només es permeten les activitats i instal·lacions lligades a l'explotació forestal i els habitatges unifamiliars segons les condicions previstes en l'apartat següent.
Es prohibeixen les tales d'arbres que no responguin a plans d'explotació forestal autoritzats.
...
4. Condicions particulars d'ús.
a) Es prohibeix absolutament les activitats extractives, els moviments de terres i els anivellaments.
...

2.5.3 CATÀLEG I PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI

El Catàleg i Pla Especial de Protecció de Patrimoni de Rubí es va aprovar definitivament el 17/03/2004. Cal destacar en relació al Pla Especial que ens ocupa, que a més del patrimoni arquitectònic incorpora el patrimoni arqueològic i natural.

El catàleg arqueològic, no impedeix en principi la possibilitat d'implantació de nous usos extractius, però sí que en condiciona la seva explotació com es preveu a l'article 17:

Article 17. Formes d'intervenció en el patrimoni arqueològic i paleontològic:
Abans de realitzar qualsevol tipus d'obres o d'altres intervencions en solars que es trobin en espais amb protecció arqueològica o paleontològica s'haurà d'obtenir, sense perjudici de la llicència municipal que sigui preceptiva segons la legislació urbanística, l'autorització prèvia del Departament de Cultura de la Generalitat, segons determina la Llei de Patrimoni 9/93 de 30 de setembre, i el Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològica Decret 78/2002 de 5 de Març.

El catàleg de patrimoni natural sí que pot condicionar la implantació de nous usos extractius o relacionats. A l'article 18 de la normativa d'aquest Pla Especial es diu:

Article 18. Formes d'intervenció en el patrimoni natural. Definicions:
En el cas deis béns del patrimoni natural, s'admetran únicament les següents:
18.1 . Conservació del paisatge: és la intervenció que té per finalitat impedir la degradació de l'element, mantenint les condicions originals, sense alterar-ne els valors.
18.2. Restauració del paisatge: és la intervenció física que pretén el manteniment d'un element del patrimoni natural, mitjan9ant la reparació de parts o components malmeses.
18.3. Rehabilitació del paisatge: és la intervenció física que té per objecte l'adequació, la millora, o la reposició de les parts o condicions del medi natural amb manteniment de les seves característiques tipològiques
18.4. Restitució tipològica del paisatge: és la intervenció física consistent en la neteja, el sanejament, la repoblació i la renovació d'una zona, per restituir-ne la coherència d'acord amb unes característiques paisatgístiques bàsiques comunes. Aquesta forma d'intervenció s'aplica especialment als entorns naturals annexos a un element arquitectònic o zona arqueològica.
Com a norma general a tots els béns del patrimoni natural:
a) No es podrà realitzar cap intervenció que pugui alterar significativament la morfologia del terreny ni la vegetació autòctona.
b) No es podrà realitzar cap actuació a l'espai físic que ocupen els arbres i les arbredes ni a les seves rodalies que en pugui modificar l'estat actual o comprometre'n la viabilitat.
c) A les zones forestals es promourà la redacció de plans tècnics de gestió i millora forestal (PTGMF) destinats a compatibilitzar l'activitat productiva amb la conservació i la millora de les masses boscoses, afavorint especialment la seva maduresa i la disminució de la combustibilitat. Als torrents es realitzaran neteges i tractaments selectius per afavorir la vegetació de ribera.
d) No es podran augmentar les superfícies de conreu mitjançant roturacions del bosc existent, tret que estiguin justificades com a actuació preventiva davant deis incendis forestals.
e) No es permetran les activitats extractives ni els abocadors.
f) No es podrà realitzar cap actuació que suposi un obstacle per al manteniment de les vistes panoràmiques actuals.
g) Es prendran toles les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació deis cursos d'aigua.

Es transcriuen els àmbits protegits per aquest catàleg al plànol I-5.2 d'aquest Pla Especial.

3. DIAGNOSI

La present diagnosi es planteja fer una extracció i superposició dels principals factors favorables o desfavorables resultants de l'anàlisi dels vectors considerats en relació als usos objecte d'aquest Pla Especial, i relacionar els resultats amb la situació actual de les activitats extractives i dipòsits de residus preexistents. Ens referirem exclusivament als resultats mes significatius dels vectors analitzats i evitarem un recull exhaustiu dels resultats.

3.1 VECTOR GEOLÒGIC

Els vessants més significatius son el litològic i el hidrogeològic. En la vessant de la litologia podem concloure que hi ha dos recursos disponibles, argiles i graves. Les zones de graves i sorres son de baixa qualitat i sembla que el recurs ha estat explotat, més per la bona situació (a prop dels punts de consum) que pel valor específic del recurs. Contràriament, les zones d'argiles son de bona qualitat i aparentment el recurs no està esgotat.

En el vesant hidrogeològic cal remarcar la permeabilitat de les zones de sorres i graves que les fa menys adequades per a tot tipus de dipòsit que impliqui un cert perill de contaminació.

De l'estudi geològic es conclou amb la capacitat d'acollida d'activitats extractives i condicionats i limitacions per a la restauració mitjançant dipòsits de residus.

Zones amb bona capacitat d'acollida per a usos extractius:

- Pla de Can Serrafosa
- Can Balasch
- Can Pi de la Serra

Condicionants i limitacions per a la restauració ambiental

1 Litologia: Presència d'argiles. preferentment en aquells zones on hi hagi un gruix de materials impermeables, o amb una permeabilitat per sobre de 10-9 m/s, es pot garantir les condicions per a la col·locació de dipòsits controlats. Aquestes zones corresponen principalment a l'aflorament d'argiles del Miocè, en el secor sud-oest del municipi.

2. Geomorfologia: Cobertora. Les zones amb potencial erosiu elevat cal desaconsellar-les com a zones per acollir dipòsits controlats donat que provocaran una fragmentació d'hàbitats i paisatgística significativa.

3. Tectònica: Presència d'estructures tectòniques. Les zones amb presència de falles constitueixen zones inestables geomecànicament, alhora que són discontinuïtats favorables a la circulació de fluids, motiu pel que no s'hi recomana la instal·lació de dipòsits controlats ja que constitueix un factor d'inestabilitat i un augment de la vulnerabilitat.

4. Hidrogeologia: Sistemes aqüífers, permeabilitat i nivell freàtic. Els sistemes aqüífers, principalment els de porositat intergranular i lliures, per la seva permeabilitat i capacitat de drenatge són molt vulnerables a la contaminació i a l'afectació del seu nivell freàtic davant els dipòsits controlats. En aquest sentit es considera que en les zones amb possibles aqüífers de tipus granulars, lliures i nivell freàtic superficial (fins a 20 metres de profunditat) no s'hi haurien d'ubicar abocadors. Així, s'han descartat les zones amb presència de dipòsits al·luvials quaternaris i aquells amb aflorament de sorres i graves del Miocè.

5. Hidrogeologia: Àrees de recàrrega. Les principals zones de recàrrega dels aqüífers a Rubí es donen per infiltració directa de precipitació en els afloraments de llims, sorres i graves dels al·luvials quaternaris, i en els afloraments miocènics dels relleus més elevats. Per tal de protegir les àrees de recàrrega hídrica subterrània s'han descartat les citades zones, que es localitzen en el sector nord i sud-est del municipi. Preferentment s'ha d'evitar ubicar abocadors en àrees de recàrrega ja que impliquen una impermeabilització del terreny.

6. Geotècnia: Limitacions geotècniques. Materials geomecànicament poc competents. Tan sols el terrenys resistents des d'un punt de vista geomecànic es consideren adients per la col·locació d'un dipòsit controlat, així com aquells en que es puguin dur a terme desmunts en talussos estables. Totes aquelles zones amb presència de materials cohesius o bé cimentats s'han considerat com a favorables.

7. Riscos geològics: Susceptibilitats a les Inestabilitats de vessant, esfondraments i avingudes fluvials. La zona on es pretén ubicar un dipòsit controlat, ha de ser una àrea que no presenti uns fenòmens relacionats amb els riscos geològics que siguin evidents. Així s'haurien de descartar totes aquelles zones de perillositat alta en l'Estudi d'identificació de riscos geològics (EIRG) de Rubí.

8. Patrimoni: Afecció al patrimoni geològic. El desenvolupament de qualsevol activitat sobre el territori ha de garantir la conservació del medi natural, així doncs es discriminen totes aquelles zones que presentin un gran valor natural i interès paisatgístic, establint límits a la utilització dels recursos davant la necessitat de conservar i desenvolupar aquest medi. En aquest sentit no haurien de ser objecte d'explotació aquelles zones que estiguin incloses dins de l'inventari de punts d'interès geològic de la Generalitat de Catalunya, en concret la zona de la "Geozona 336 successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa"

3.2 VECTOR AMBIENTAL

Quant a les proteccions ambientals de caràcter supramunicipal, cal dir que el terme municipal no inclou cap espai PEIN ni de la Xarxa Natura 2000. No obstant això, s'inclou la Geozona de Puig Pedrós i Molí Calopa i, de forma tangencial, la Zona Humida de l'Estany dels Alous.

El Pla Territorial Metropolità estableix com a corredors fluvials la Riera de Rubí i el Torrent de Can Canyadell, que s'hauran de protegir de qualsevol intervenció que pugui afectar al seu paper connector. El PTMB també estableix a la banda de ponent del municipi el connector biològic que enllaça territorialment el Parc Natural de la Serra de Collserola amb el Parc Natural de la Serra de Montserrat. S'haurà de prevenir que les intervencions futures no posin en perill aquests espais amb un nivell de conservació bastant bo.

Des del punt de vista del planejament urbanístic vigent, es tindrà en compte el "Sòl rústic protegit de valor ecològic paisatgístic" definit a l'article 237 del PGOU de Rubí en que es prohibeix tota activitat extractiva, així com els elements del patrimoni natural del Catàleg i Pla Especial de protecció del patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí.

A aquests condicionaments previs hem d'afegir els que es deriven de l'Estudi Ambiental Estratègic que propugna la necessitat de limitar en el terme municipal de Rubí la superfície total de sòl destinada, tant a usos extractius com a dipòsits de residus.

Es dedueix, per tant, la necessitat de regulació en dos nivells:

Limitació de la superfície:
Arrel de la relació, en termes de superfície, de la disponibilitat de recurs amb les activitats extractives existents, en comparació amb altres municipis veïns, i de la "*pressió severa*" que suporta el Sòl No Urbanitzable de Rubí davant de la tendència antropitzadora.

Regulació dels emplaçaments:
Evitant els espais de major sensibilitat en concret.

1. **Espai d'Interès Geològic.** Entorn que inclou la Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa (geozona 336), ubicada al límit sud-oest del terme.

2. **Lleres dels torrents.** El domini públic hidràulic de les Lleres establertes segons la cartografia 1/5000 de l'ICGC son elements que d'acord amb l'estudi geològic i la memòria ambiental d'aquest Pla Especial, hauran de preservar-se de la implantació de nous usos extractius i especialment de la implantació de dipòsits de residus de qualsevol classe.

3. **Hàbitats d'Interès comunitari**: es delimiten i es regulen a partir de l'aplicació de la Directiva 92/43/CEE, modificada per la Directiva 67/97/CE. Annex I.

4. **Zones humides:** L'entorn de l'Estany dels Alous, com a zona humida, tot i el seu origen no natural.

5. **Connector biològic.** El corredor biològic establert pel Pla Territorial Metropolità, del que no es delimita el seu àmbit concret, però si la seva situació amb l'origen i final del connector, al temps que s'enumeren les serres que s'inclouen.

6. **Elements de patrimoni natural catalogats:** El catàleg de patrimoni natural de Rubí, aprovat el 12 de març de 2004, als seu article 18 restringeix les formes d'intervenció a la conservació, restitució i rehabilitació del paisatge. Accions que exclouen les activitats extractives.

7. **SNU de valor ecològic i paisatgístic:** El PGO estableix la qualificació en Sòl No Urbanitzable de valor ecològic i paisatgístic. En aquesta zona es prohibeixen expressament els usos extractius.

3.3 VECTOR DE MOBILITAT

L'estructura de camins del SNU del Terme Municipal de Rubí consisteix en un seguit de recorreguts nord - sud que segueixen fonamentalment les planes elevades entre torrent i torrent, i eviten al màxim travessar dits torrents. Aquest esquema, amb una inexistent estructura transversal (est – oest), genera recorreguts amb un únic enllaç a la xarxa urbana o a les vies principals de comunicació.

Aquesta situació genera dos problemes que s'hauran de tenir en comte en l'autorització d'usos extractius i en la seva restauració: l'afecció dels recorreguts a sòls urbans residencials i la capacitat dels recorreguts per a una intensitat mitja o elevada de trànsit pesat.

En relació a l'afecció a les trames residencials trobarem problemàtic l'entorn de la serra de Can Carreres, mentre que no hi hauria interferències en l'evacuació dels àmbits de la serra de Can Guilera i de Can Balasch.

En quant a la capacitat portant de les vies s'hauria de justificar l'adequació d'aquestes prèvia la concessió de la llicència urbanística per a qualsevol nova activitat, incloses les ampliacions i els reblerts per a la restauració.

En tot cas aquest vector actuarà com a condicionant de les actuacions i no constituirà un vector excloent en cap cas, ja que els plans especials que es redactin per les autoritzacions dels usos extractius o de dipòsits, hauran d'incloure les intervencions necessàries en l'estructura viària per tal que s'eviti l'evacuació o aportació de materials per vies inadequades.

3.4 VECTOR URBANÍSTIC

El terme municipal de Rubí està ocupat en gran part per sòls urbans (45%), ja siguin residencials o industrials. Aquesta elevada antropització del territori el fa especialment sensible a activitats que generen molèsties o perills a la població. Aquesta situació es veu agreujada pel fet que aquest nivell d'ocupació del territori també es dona en els municipis veïns.

Comprovem que la pràctica totalitat del sol no urbanitzable del terme municipal es troba a menys de 500 metres de zones habitades o zones industrials. Aquest fet obligarà a estudiar minuciosament quins usos extractius es poden permetre en funció de les distàncies als entorns urbans (siguin residencials o industrials) i quins tipus de dipòsits de residus es poden permetre.

Caldrà tenir en compte també els entorns que s'haurien de reservar per al creixement urbà. En aquest sentit s'ha de preservar el sol urbanitzable previst al vigent PGOU en el ben entès que hauran de ser revisats amb l'aprovació del POUM actualment en redacció.

Entorn als sòls urbans i urbanitzables s'han de preveure unes franges d'exclusió o, com a mínim condicionament, que previngui els riscos i molèsties que puguin generar els usos extractius i dipòsits de residus:

- Riscos de projecció d'elements en cas d'ús d'explosius.
- Riscos sanitaris en el cas de dipòsits de residus
- Molèsties i risc sanitari per contaminació deguda a les partícules en suspensió.
- Molèsties degut al soroll
- Molèsties degudes a les olors
- Molèsties degudes a les vistes i el deteriorament del paisatge.

L'absència de moltes d'aquestes repercussions dels usos que es volen regular, s'hauran de justificar en el mateix moment que es tramitin els plans especials, les llicències ambientals i les llicències urbanístiques, ja que son de difícil quantificació de forma preventiva.

Tot i això, s'ha delimitat el àrea de sensibilitat paisatgística a partir de l'anàlisi de visuals des dels nuclis habitats. S'han considerat únicament les àrees visibles properes situades a distàncies inferiors a 500 metres, entenent que a distàncies superiors, tot i ser visibles, les activitats que es volen regular tenen una repercussió més limitada.

L'àrea de sensibilitat que aquí s'estableixen és preventiva, el que no eximirà de la justificació d'absència d'altres riscos i molèsties dins o fora dels àmbits que es delimitin.

Finalment es consideren els elements inclosos en el Catàleg de Protecció de patrimoni de Rubí que hauran de ser respectats en el cas d'usos extractius, excepte en el cas del bens arqueològics que implicaran les obligacions d'estudi corresponents.

En relació a l'**emplaçament d'usos extractius,** podem definir les següents àrees que, d'acord amb la legislació i el planejament, s'han de considerar àrees sensibles en les que s'haurà de prohibir o condicionar les implantacions d'usos extractius i dipòsits de residus:

1. **Sol Urbà i urbanitzable.** D'acord amb l'article 44 del PGO "*es prohibeix qualsevol activitat extractiva en els sòls urbà i urbanitzable*".

2. **Àrees visibles des dels nuclis residencials**. Per tal d'evitar el deteriorament paisatgístic dels entorns habitats s'haurà de garantir el manteniment de la imatge no antropitzada. La llicència urbanística per a la implantació dels usos extractius que es situïn a una distància inferior de 500 m del sol urbà i urbanitzable residencial i que siguin visibles des d'aquests entorns, s'haurien de condicionar a l'adopció de mesures específiques per evitar que siguin visibles des dels entorns urbans corresponents. Aquesta mesura facilitarà, a més a més, l'assoliment dels nivells acústics en els entorns afectats que s'haurà de justificar en la llicència ambiental.

3. **Edificis catalogats**. En el cas que es tracti d'edificis habitables, a més de respectar el propi element cultural, per tal de fomentar el seu ús, garantir seva usabilitat i evitar l'abandonament. La llicència urbanística pels usos extractius que es situïn a una distància inferior de 250 m del sol urbà i urbanitzable residencial s'haurien de condicionar a la l'adopció de mesures específiques per evitar les molèsties descrites.

4. **Jaciments arqueològics**. S'haurà de garantir l'estudi i la conservació si s'escau dels jaciments arqueològics catalogats o no. En cas que, com a conseqüència del seu estudi, es requereixi la conservació caldrà mantenir com a mínim la distancia de 40 metres que el Reglament General del Regim Miner estableix com a separació mínima a edificacions.

En relació a l'**emplaçament de dipòsits de residus** s'ha de considerar:

1. **Dipòsits de materials no orgànics (classe 1):** poden tenir requeriments assimilables als usos extractius, amb el que serien d'aplicació les reserves de superfície i d'emplaçament de l'apartat anterior.

2. **Dipòsits amb materials orgànics o perillosos (Classe 2 i 3)**: El Pla Especial concretarà disposicions de distància als sòls urbans i urbanitzables de la normativa sectorial, que s'afegirà a les condicions d'emplaçament establertes per als dipòsits de materials no orgànics.

3.5 CONCLUSIONS

- **Geologia**
  La qualitat del recurs de la serra de Can Guilera es escassa amb el que els condicionants negatius (proximitat a les zones habitades i qualitat paisatgística de l'entorn) prevaldran sobre la possibilitat d'implantar nous usos extractius/dipòsits.
  Al contrari, la qualitat del recurs de l'entorn de Can Balasch el fa adient per les explotacions extractives, però la seva excessiva proximitat a àrees urbanes residencials i industrials, determina que s'hagi de regular amb molta cura la implantació de dipòsits de residus, i en especial el tipus de materials que es puguin utilitzar en el seu reblert.

- **Medi ambient**
  La quantitat d'usos extractius o dipòsits de residus concentrats en el terme municipal de Rubí es superior a l'aconsellable per tal de garantir la capacitat d'absorció del territori d'aquestes activitats i de recuperació una vegada extingides. Caldrà evitar augmentar la superfície antropitzada actual, establint els nivells de recuperació del sòl no urbanitzable que s'han d'assolir prèviament a qualsevol ampliació o nova implantació.
  Paral·lelament s'hauran d'evitar implantacions que posin en perill la viabilitat dels escassos territoris amb valors ambientals estratègics.

- **Mobilitat**
  Els àmbits que disposen actualment de vies de connexió amb les infraestructures territorials que no travessen ni son tangencials a nuclis habitats (i per tant resulten més aptes per als usos que es regulen en aquest Pla Especial) son: al sud l'entorn de Can Balasch. i al nord la serra de Can Guilera. No obstant, aquest últim es situa en àmbits de valor ambiental inclosos en el catàleg de protecció de patrimoni o protegits pel PGOU vigent, a mes d'estar travessat pels GR-6 i GR-96.
  Amb tot, la zona més apta correspondria actualment a l'àmbit de Can Balasch, però s'ha de considerar que aquest factor no és excloent donat que els plans especials que es tramitin per a noves activitats poden preveure l'adequació d'altres vies.

- **Urbanisme**
  Gairebé tot el sòl no urbanitzable del terme municipal es troba a distàncies inferiors a 1000 metres de àrees habitades, i gran part es troba a distàncies inferiors a 500 metres. Aquest fet obligarà a restringir considerablement els terrenys amb capacitat per situar-hi noves implantacions de dipòsits de residus en funció de la seva classe.
  En aquesta franja de proximitat a zones habitades s'haurà d'excloure també qualsevol activitat que distorsioni la qualitat de l'entorn, afegint condicionants urbanístics de caràcter paisatgística a les obligades condicions de la llicència ambiental relativa als increments de molèsties per soroll, pols o olors.

4. PROPOSTA

4.1 PUNTS DE PARTIDA

4.1.1 OBJECTIUS I CRITERIS GENERALS

El marc regulador que pretén establir aquest PE vol respectar el criteri establert per l'article 68.9 del Decret 305/2006, que literalment diu: "*Les determinacions del pla d'ordenació urbanística municipal en sòl no urbanitzable no poden comportar prohibicions genèriques de la implantació d'actuacions específiques d'interès públic o d'activitats d'explotació de recursos naturals, en la totalitat del sòl no urbanitzable, llevat que concorrin circumstàncies específiques en el municipi que ho justifiquin".*

En conseqüència, i d'acord amb la diagnosi efectuada i les possibilitats del marc legal vigent, els objectius del present Pla Especial s'instrumenten mitjançant una normativa que reguli les condicions que hauran de complir les noves implantacions i ampliacions d'usos extractius i dipòsits de residus en funció de les característiques pròpies de l'explotació i de les condicions de l'entorn a tots el nivells (geologia, medi ambient, mobilitat, i planejament urbanístic). Per tant la proposta no planteja generar noves qualificacions que modifiquin el planejament vigent.

Cal aclarir que, des del punt de vista urbanístic, tant els usos extractius com els usos de dipòsit controlat, son usos admesos en el sol rústic amb caràcter temporal, l'autorització dels quals comporta la obligació de reposar les característiques inicials dels terrenys una vegada finalitzat el ús autoritzat.

4.1.2 TIPOLOGIES DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS

Per facilitar la coherència amb la normativa sectorial vigent, els usos extractius objecte d'aquest Pla especial es classificaran d'acord amb la legislació vigent i en les molèsties i perills que poden ocasionar en la població o en el territori. S'ignoren aquells grups per les quals no hi ha recursos miners coneguts en el territori de Rubí.

Seguint els criteris de la "***Ley 22/1973, de 21 de julio, de Minas*** *Modificada por Real Decreto Legislativo 1303/1986, de 28 de junio, de Adaptación al Derecho de las Comunidades Europeas del Título VIII sobre Condiciones para ser titular de derechos mineros",* aquest Pla especial es referirà a:

Grup A) Usos extractius d'escàs valor econòmic i comercialització geogràficament restringida, així com aquelles l'aprofitament únic de les quals sigui la seva utilització directa en obres d'infraestructura, construcció i d'altres usos que no exigeixen més operacions que les d'arrencada, trencat i calibrat. En aquest grup i en el cas de Rubí ens referirem a les **pedreres d'extracció d'àrid** per aplicació directa en la construcció.

Grup C) Usos extractius de jaciments minerals i recursos geològics que no siguin recursos energètics (grup D) ni recursos d'aigües minerals, termals o d'estructures subterrànies (Grup B). En aquest grup i en el cas de Rubí ens referirem a les **pedreres d'extracció d'argiles** per a la fabricació de materials per a la construcció.

Dins de cada grup, i als efectes d'aquest Pla Especial, només es regularan els usos extractius a celobert i es tindrà en consideració si per a l'extracció s'utilitzen explosius o no.

En segon lloc es faran les regulacions relatives als dipòsits de residus seguint els criteris de la normativa relativa a "**dipòsits controlats de residus**" segons es defineixen al Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de residus (s'entén per dipòsit controlat la instal·lació de disposició del rebuig dels residus que s'utilitza per a la seva deposició controlada en la superfície o sota terra).

Cal aclarir que la definició de "dipòsit controlat" en relació amb el "*Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero*" coincideix amb el concepte definit en l'article 2 de *"«Vertedero»: instalación para la eliminación de residuos mediante depósito en superficie o subterráneo*".

Seguint els criteris dels precitats DL 1/2009, de 21 de juliol i RD 646/2020, de 27 de juliol així com de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una econòmica circular, aquest Pla especial es referirà a:

CLASSE III) Residus especials. Són residus especials els residus qualificats com a perillosos per la normativa bàsica de l'Estat i per la normativa de la Unió Europea.
CLASSE II) Residus no especials. Són residus no especials els residus qualificats com a no perillosos per la normativa bàsica de l'Estat i per la normativa de la Unió Europea.
CLASSE I) Residus inerts. Són residus inerts els residus no especials que no experimenten transformacions físiques, químiques o biològiques significatives. Els residus inerts no són residus solubles ni combustibles, ni reaccionen físicament ni químicament de cap altra manera, ni són biodegradables, ni afecten negativament les altres matèries amb les quals entren en contacte de manera que contaminin el medi o perjudiquin la salut humana. La lixiviabilitat total, el contingut de contaminants dels residus i l'ecotoxicitat del lixiviat han de ser insignificants i no han de comportar cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies

4.1.3 SUPERFÍCIE GLOBAL

Segons els "*Indicadors per a l'avaluació ambiental dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal*" elaborats pel Departament de Territori i Sostenibilitat, el grau d'antropització del sòl no urbanitzable de Rubí implica una "*pressió severa*" (veure capítol 2.4 d'aquesta memòria). La pressió deguda exclusivament als usos extractius i dipòsits suposa una "*pressió important"*.

Per tal de garantir una reducció de la superfície de sòl no urbanitzable antropitzat de Rubí amb l'objectiu de baixar de l'actual "pressió severa" en general, i en particular reduir la ocupació dels usos extractius i dipòsits per baixar d'una "*pressió important*" deguda a aquests usos a una "*pressió mitjana*", es proposa establir una superfície màxima en el T.M de Rubí destinada a usos extractius o dipòsits controlats de 80 Has equivalents al 5% del sòl no urbanitzable de Rubí.

4.1.4 COMPATIBILITAT DEL EMPLAÇAMENTS

La regulació dels usos extractius i dipòsits de residus es planteja a partir d'una matriu que creua els diversos usos regulats amb les característiques del terreny en funció dels vectors analitzats.

Les característiques dels emplaçaments s'avaluen a partir de:
- Característiques geològiques: Litologia, Hidrogeologia, Tectònica, Morfologia i Geotècnia
- Característiques mediambientals: Hàbitats, Connectors ecològics, Zones humides Patrimoni i Riscos ambientals.
- Característiques urbanístiques: Afecció a sols urbans o urbanitzables, habitatges en SNU o a bens catalogats.
- Característiques de mobilitat: Capacitat dels recorreguts i proximitat a àrees residencials.

Les condicions s'estableixen en funció dels següents usos:
- Usos extractius
- Dipòsits de residus de Classe I
- Dipòsits de residus de Classe II i III

La normativa que proposada en el present Pla Especial desenvolupa aquest criteris adaptant-se a les possibilitats de competència que la legalitat vigent atorga als municipis en virtut de l'autonomia urbanística que els pertoca.

Aquesta normativa desenvolupa l'alternativa escollida en l'avanç de pla (alternativa 2), després d'haver descartat altres alternatives que contradeien els criteris establerts a la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya 1622/20, de 2 de juny de 2021, (recurs 238/17), referida en els antecedents d'aquest Pla Especial. En aquest sentit han estat descartades aquelles mesures que tot i estar fonamentades generen una prohibició de determinats usos en tot el terme municipal.

Les alternatives estudiades, la descripció de les quals es recull en la documentació ambiental son les següents:

- **Alternativa 0,** es el planejament actual, amb la prohibició de l'ús extractiu en una sola clau del SNU, el de protecció ecològica i paisatgística, que ens ha portat a una ocupació del sòl per sobre dels llindars admissibles.
- **Alternativa 1**, es limita la superfície d'activitats extractives i/o dipòsits de residus, al 5,41% tendint al 5%, per portar l'ocupació del sòl no urbanitzable de Rubí a nivells assumibles. Així, la suma d'extractives i dipòsits hauria d'estar per sota de les 80 ha.
- **Alternativa 2**, es complementa la restricció de l'alternativa 1 amb l'obligació de que els dipòsits de residus es situïn en sols prèviament explotats com activitats extractives, de manera que resultin més continguts en el consum de sòl, amb un doble ús, i en coherència amb l'Article 3 del reglament de la Llei d'Urbanisme que desenvolupa el "*Concepte de desenvolupament urbanístic sostenible* que estableix, entre d'altres:
  a) *La utilització del sòl atenent a la seva naturalesa de recurs natural no renovable, el què comporta la configuració de models d'ocupació del sòl que:*
     … 5è. Consolidin un model de territori globalment eficient.
     …
  e) *La protecció i gestió adequada del medi ambient i del patrimoni natural, mitjançant la preservació de les funcions ecològiques del sòl, la millora de la qualitat ambiental, la gestió del paisatge per tal de preservar-ne els valors, la utilització racional dels recursos naturals i el foment de l'eficiència energètica mitjançant l'elecció dels emplaçaments i l'ordenació de manera que tinguin en consideració les condicions geogràfiques i climàtiques que poden influir en l'estalvi energètic i el millor manteniment de les edificacions.*

4.2 REGULACIÓ DE LA IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS

4.2.1 REGULACIONS DE CARÀCTER GENERAL

La present normativa parteix de dos pressupostos bàsics:

- La competència municipal en relació a determinar la compatibilitat urbanística dels usos que s'autoritzin en el terme municipal mitjançant la corresponent llicència urbanística i, quan es tracta de determinats usos en el Sòl No urbanitzable, el previ Pla Especial o instrument específic exigit per la legislació urbanística.
- La necessitat de corregir la situació actual del Sòl No Urbanitzable de Rubí, sotmès a una pressió d'antropització "*important*" segons els segons els criteris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la generalitat de Catalunya.

En conseqüència i en primer lloc, en les disposicions generals d'aquest Pla Especial s'estableix l'obligatorietat de la tramitació de l'instrument urbanístic corresponent i la subjecció a la llicència urbanística municipal.

En segon lloc, s'estableix una limitació de la superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi (80 has). Aquesta superfície màxima equival al 5% de la superfície del sòl no urbanitzable de Rubí, i la seva quantificació resulta dels "*Indicadors per a l'avaluació ambiental dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal*" elaborats pel Departament de Territori i Sostenibilitat; corresponent al límit del "*grau de pressió mitjana*".

Per calcular aquest límit en el moment en que es produeixi qualsevol nova sol·licitud, La normativa inclou el sistema de càlcul de la superfície ocupada (So), que serà el resultat de la següent operació:

So = Superfície Extractiva Actual + Superfície de noves llicències – Superfície restaurada.

A on:

- Superfície Extractiva Actual: Es la superfície d'usos extractius en SNU en el municipi de Rubí, que disposa de títols habilitants en el moment de la publicació del present Pla Especial. Aquesta superfície es delimita en el plànol P-1 d'aquest Pla Especial.
- Superfície de noves llicències: És la suma de les superfícies que constin en les llicències urbanístiques que autoritzin usos extractius i que s'atorguin amb posterioritat a la publicació d'aquest Pla Especial.
- Superfície restaurada: Es la suma de les superfícies de les explotacions extractives o dipòsits controlats que hagin assolit la condició de àrea restaurada (segons l'article 4 e) d'aquesta normativa) amb posterioritat a l'aprovació definitiva d'aquest Pla Especial..

Per calcular la ocupació actual dels usos extractius i dipòsits en el SNU en el municipi de Rubí (Superfície Extractiva Actual), es considera la superfície de les instal·lacions que disposen de títols habilitants en el moment de l'entrada en vigor del present Pla Especial, i la superfície que està efectivament transformada per aquests usos. Aquesta superfície es delimita en el plànol P-1 d'aquest Pla Especial.

Per tal de evitar que es produeixi una impossibilitat de continuïtat de les instal·lacions existents autoritzades, es proposa un règim transitori que permet la reducció progressiva d'aquesta superfície sense carregar aquesta reducció a un únic productor o gestor de residus.

Segons es calcula a l'apartat 2.4.3 d'aquesta memòria la superfície ocupada actualment per usos extractius o dipòsits es de 86,06 Has el que supera al límit establert de 80 Has en un 7,57 %. En conseqüència es proposa que mentre aquesta superfície ocupada sigui superior al màxim establert, es puguin atorgar llicències d'ampliació sempre que la superfície autoritzada sigui un 10% inferior a la superfície completament restaurada (la situació de restaurada es considera quan l'administració competent hagi acceptat la clausura definitiva i hagi finalitzat el període postclausura).

Així, el referit límit no permetria cap nova implantació fins que la superfície global d'usos extractius i dipòsits no sigui inferior a 80 has. Aquest límit entraria en contradicció amb la possible necessitat d'extreure un material no deslocalitzable, com és el cas d'algunes argiles del Terme Municipal de Rubí.

En aquest context es planteja donar resposta a aquells casos en què ja s'ha iniciat tramitació de les autoritzacions corresponents davant dels organismes competents, autoritzant petites implantacions (menors de 3 Has) que garanteixin una restauració ràpida i progressiva, sent acceptables únicament el ús de dipòsits de classe 1 per a la seva restauració.

4.2.2 IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS

Condicions geològiques

Atesa la situació descrita de Rubí de pressió sobre el sòl no urbanitzable es considera que no mes es puguin autoritzar les explotacions extractives destinades a l'obtenció de recursos no deslocalitzables, entenent que els recursos ordinaris de baix valor que poden ser obtinguts en altres territoris menys pressionats (com poden ser les graves o sorres aptes per la construcció).

Per tant es proposa limitar les explotacions a l'obtenció del recurs útil conegut (materials llimosos, sorrencs i argilosos dels dipòsits del Miocè, específicament els de les formacions NMal i NMag), o d'altres no coneguts en el moment actual, però que es pugui justificar que la quantitat i qualitat del recurs a explotar son suficients per compensar els inevitables impactes en l'entorn i que es poden obtenir en altres territoris menys pressionats.

Per altra banda, es protegeixen els sols de valor geològic, en concret, l'àmbit de la Geozona "successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa" delimitada a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya.

Finalment, s'obliga a que les autoritzacions que es sol·licitin justifiquin raonadament que es prenen mesures per evitar perills geològics. En concret, que els moviments de la coberta vegetal a l'àmbit no posaran en perill la coberta vegetal de l'entorn per efecte de l'increment d'erosió, i no s'afecten masses d'aigua subterrània, zones de recàrrega i no alteren altres sistemes hídrics.

Condicions ambientals

En primer lloc, la normativa proposada recull i concreta les prohibicions d'afectar a determinats espais d'interès ambiental delimitats per anteriors normatives municipals o supramunicipals o sectorials, en concret:

- Àrees qualificades pel PGOU vigent com a "SNU Protegit de Valor Ecològic i Paisatgístic" o com a sistema hidrogràfic, delimitades pel PGO vigent.
- Els elements de Patrimoni Natural catalogats en Pla Especial de Protecció i Catàleg del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Natural de Rubí
- Els corredors fluvials definits pel Pla Territorial Metropolità de Barcelona
- La zona humida dels Estany dels Alous, d'acord amb la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals.

En segon lloc, s'estudia un règim de limitació de l'amplitud de les explotacions per evitar la desaparició de la funció connectora o biològica d'altres espais en concret:

- Els Hàbitats d'interès comunitari: Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (codi 92A0) i Alzinars i carrascars (codi 9340) Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa (codis3250 / 3260 / 3270 / 3280) per ser considerats "Raresa dins el municipi" segons els criteris de la "Directiva 92/43/CEE, modificada per la Directiva 67/97/CE. Annex I.
- El Sòl No Urbanitzable de protecció especial pel seu interès natural i agrari d'acord amb les delimitacions del PTMB, atesa la seva condició de connector biològic.

Els habitats d'interès comunitari, son espais de molt petites dimensions comparades amb les necessitats dels usos regulats per aquesta normativa, el que fa que sigui impossible regular una ocupació parcial. Per aquesta raó es proposa afegir aquestes petites àrees a les zones de prohibició de nous usos extractius.

En quant als espais connectors (SNU de protecció especial), per tal de garantir la funció connectora prevista pel PTMAMB, s'obliga a les noves ocupacions a:

- Que no generin un estrangulament de l'espai connector superior a la dimensió mínima del dit connector, que ha estat amidada en 400 metres.
- Que l'estretament en el punt en que es situa la nova implantació no sigui superior al 10% de l'amplada en aquell punt.
- Que entre diferents explotacions mantingui aquesta distància de 400 metres.

Finalment, s'obliga a que les autoritzacions que es sol·licitin justifiquin raonadament:

- Que es prenen mesures per evitar que es posi en perill la conservació i la recuperació global de les condicions paisatgístiques pròpies del sòl no urbanitzable de l'entorn, dels boscos i arbredes, i dels corrents d'aigües superficials o subterrànies, rieres i torrents.
- Que no alteren la zonificació acústica del territori determinada en el mapa de capacitat acústica de Rubí vigent, assegurant que, a qualsevol habitatge del seu entorn, es compleixen com a mínim els objectius de qualitat acústica corresponents a la zona de sensibilitat acústica:

Condicions urbanístiques

La normativa pretén, en primer lloc, establir unes distàncies mínimes dels usos extractius que garanteixin que no hi hagi ubicacions en posicions que podem implicar perills o molèsties difícilment salvables amb mesures correctores.

Considerant com referència el criteri del Reglament General del Regim Miner (Real Decreto 2857/1978, de 25 de agosto) que estableix al seu article 3 una separació mínima a edificis, ferrocarrils, ponts o conduccions de agua de 40 metres, es planteja obligar a mantenir aquesta distància mínima al sòl urbà o urbanitzable i a edificacions incloses al Catàleg de masies i cases rurals.

En segon lloc es proposa evitar la visió directa i propera de les explotacions extractives des d'espais habitats, entenent que evitar aquesta visió en proximitat, a mes d'evitar la lesió de la qualitat de vida pel deteriorament del paisatge, ajuda a garantir l'impacte acústic que es molt superior quan es manté la línia visual.

En conseqüència es prohibeix situar-hi nous usos extractius visibles a una distància inferior a 500 metres des del sòl urbà o urbanitzable de caràcter residencial. Es considera adequada la distància de 500 metres, considerant-la el Umbral en que la visió deixa de ser precisa i la repercussió de l'impacte directe del so baixa considerablement.

En relació a la resta d'habitatges situats en sòl rústic (habitatges catalogats o habitatges legalment implantats en SNU) es proposa disminuir aquesta distància a la meitat (250 metres) per causa de que, la abundància i dispersió d'aquets habitatges, impediria en la pràctica l'obertura de noves activitats extractives.

En tercer lloc, es garanteix la protecció del patrimoni arquitectònic mantenint la mateixa distància de 40 metres justificada anteriorment, i es garanteix la protecció del patrimoni arqueològic o paleontològic, exigint en tota nova implantació la realització de prospeccions visuals i comunicació al departament de Cultura de la Generalitat, i en els àmbits catalogats s'afegirà la realització de sondejos o excavacions si són necessàries per delimitar l'extensió d'un jaciment. Tot això, sens perjudici de seguir els criteris i tràmits que estableixi el Departament de Cultura de la Generalitat.

Finalment, s'obliga a que les autoritzacions que es sol·licitin justifiquin raonadament que s'adopten les mesures correctores necessàries per que no produeixin efectes per vibracions, projecció de pedres, emissió de sorolls, pols o qualsevol altre efecte molest o lesiu, conseqüència de l'activitat sobre qualsevol nucli de població, sobre el sòl urbà o urbanitzable d'ús predominant residencial o sobre qualsevol element arquitectònic protegit al Catàleg,

Condicions de mobilitat

La normativa d'aquest Pla Especial planteja que el transport dels materials extrets o aportats a l'àmbit autoritzat per a l'ús extractiu, no afecti a la qualitat de vida dels habitants de Rubí ni a la seguretat de les vies utilitzades, i no acceleri llur deteriorament.

En conseqüència es planteja en primer lloc que les noves implantacions han de garantir que el transport dels materials extrets o aportats a l'àmbit no es fa utilitzant carrers urbans de caràcter residencial, per tal d'evitar les inevitables molèsties que causarien els vehicles pesants en aquests entorns. El plànol P-2.4, sobre Condicionants de mobilitat, classifica els recorreguts possibles segons el grau d'afectació als nuclis urbans residencials, a fi de poder facilitar l'aplicació d'aquesta normativa.
En segon lloc es planteja que l'empresa explotadora de la nova implantació adeqüi les vies utilitzades per dotar-les d'una amplitud (6m) que garanteixi la seguretat i d'un ferm de qualitat suficient per tal que no es deteriori ràpidament.

4.2.3 IMPLANTACIÓ DE DIPÒSITS CONTROLATS

Condicions generals

Vista la necessitat anteriorment descrita de no agreujar la situació actual del Sòl No Urbanitzable de Rubí, sotmès a una pressió d'antropització "important" segons els segons els criteris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la generalitat de Catalunya, aquest Pla Especial proposa que els nous usos de dipòsit controlat es situïn exclusivament en sols ja transformats per activitats extractives.

Aquesta determinació es favorable a la conservació de la qualitat ambiental al temps que es coherent amb les necessitats dels dipòsits controlats, atès que els espais utilitzats per a usos extractius tenen les característiques mes adequades per a la implantació de dipòsits.

En segon lloc, vist que els efectes negatius que pot ocasionar un dipòsit de qualsevol tipus sobre el medi i sobre els espais habitats son similars als de les activitats extractives (afeccions al paisatge i qualitat ambiental, molèsties per pols, soroll visuals o transport de materials), aquesta normativa estableix, com a mínim, les condicions requerides a una nova implantació d'usos extractius per a la implantació de usos de dipòsit controlat de qualsevol classe.

Entenent que els dipòsits controlats de classe I (inerts), al igual que la restauració de usos extractius amb aportació de terres sobrants d'obres de construcció, no afegeixen altres molèsties (olors) o perills (sanitaris, química, incendis o explosions), aquesta normativa no afegeix cap altre condició als dipòsits de classe I.

En relació als dipòsits de classe II i III, s'afegeixen alguns altres condicionants destinats a evitar riscos addicionals que s'hi exposen en els apartats següents.

Condicions geològiques

Aquesta normativa es limita a determinar l'obligació de que les autoritzacions que es sol·licitin justifiquin raonadament que no s'afecten als recursos hídrics, que es situen en zones amb perills geològics, i que es prenen les mesures adequades davant el risc de de contaminació d'acord amb l'establert a Annex I del Real Decreto 646/2020.

Condicions ambientals

Per tal de garantir que s'eviten els riscos diferencials dels dipòsits de classe II i III en relació al medi ambient s'han estudiat dues limitacions complementaries a les previstes per als usos extractius:

- S'hauran d'evitar les implantacions d'aquest tipus de dipòsit en el Sòl No Urbanitzable qualificat de protecció especial pel seu interès natural i agrari pel PTMB, atesa la seva condició de connector biològic, entenent que les inevitables afeccions d'olors i els perills sanitaris son incompatibles amb la funció biològica d'aquests entorns.
- S'hauran d'evitar les implantacions d'aquest tipus de dipòsit en les Zones inundables definides en el Pla INUNCAT per la Planificació de l'Espai Fluvial (PEF) de les conques del Baix Llobregat i Anoia i sistema hídric de tots els cursos d'aigua, atès que la condició d'inundabilitat es incompatible amb els riscos esmentats.

Si s'aplica la prohibició de les implantacions en el Sòl No Urbanitzable qualificat de protecció especial pel PTMB, en combinació amb la resta de restriccions proposades comporta la prohibició de dipòsits de classe II en tot el terme municipal, situació que podria considerar-se un incompliment de la Sentència del TSJ de Catalunya 1622/20, de 2 de juny de 2020, a la que ens hem referit en l'apartat de motivació reforçada.
En conseqüència, i tot i la conveniència d'evitar per raons sanitàries aquesta classe d'implantacions en un sòl connector, es proposa aplicar únicament les restriccions de implantació previstes per als usos extractius i els dipòsits de classe I en relació als connectors i aplicar la prohibició de dipòsits de classe II i III en les zones inundables.

Per tal de garantir que s'eviten els riscos diferencials dels dipòsits de classe II i III en relació al a les activitats ramaderes, es consideraran excloents les distàncies a explotacions ramaderes que disposa el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

Per tal de garantir una correcta integració paisatgística i un menor impacte a les àrees habitades pròximes a les noves implantacions de dipòsits es limita la volumetria final del dipòsit en dos sentits:

- Que la orografia final del terreny, una vegada completada la restauració, no superi en alçada la orografia natural del terreny abans de l'inici de l'activitat extractiva prèvia.
- Que la orografia final del terreny, una vegada completada la restauració, no sigui visible des de les àrees urbanes de caràcter residencial situades a una distància inferior a 500 metres i que en cap cas modifiqui la línia d'horitzó visible des dels entorns classificats com a sòl urbà o urbanitzable de caràcter residencial.

Finalment, s'obliga a que les autoritzacions que es sol·licitin justifiquin raonadament que es respecta la legislació europea relativa a l'avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient, i en conseqüència es tenen en compte els condicionants que s'estableixen per a la Zona de Qualitat de l'aire 2 (Vallès-Baix Llobregat), per a la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric per les partícules PM10 i pel diòxid de nitrogen (NO2), segons els criteris de la Direcció general de qualitat ambiental.

Condicions urbanístiques

La Normativa d'aquest Pla especial parteix del criteri d'ubicació favorable establert pel PINFRECAT 2018-2020 (Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya, elaborat per l'Agència de Residus de Catalunya) per als dipòsits controlats de residus municipals.

Dit pla, en el seu apartat 6.2 "*Criteris per a la localització*", estableix la "*Metodologia per determinar noves localitzacions*". En aquest apartat s'estableix per a la ubicació de qualsevol nou dipòsit de residus que, "*Sense detriment dels condicionants que es descriuen posteriorment, s'estableix una distància mínima respecte als nuclis habitats per a noves instal·lacions de 1.000m*".

La normativa d'aquest Pla Especial aplica aquest criteri exclusivament als dipòsits de classe II o III, atès que en tots dos casos parlem de residus de nocivitat equivalent o superior als residus municipals, però la realitat del Terme Municipal de Rubí és tal que, d'aplicar-se aquesta norma, restringiria de manera gairebé total la implantació de residus de Classe II i III dins el terme. Situació que podria considerar-se un incompliment de la Sentència del TSJ de Catalunya 1622/20, de 2 de juny de 2020, a la que ens hem referit en l'apartat de motivació reforçada.

Per altra banda cal tenir en compte que algunes activitats, especialment les relacionades amb la gestió de residus, poden generar fortes olors causant molèsties importants als habitants de la zona.

Les unitats d'olor tolerables depenen de la tipologia d'olors, del que s'anomena to hedònic. Si són olors molestes, el llindar de tolerància és més baix, si són olors agradables és més alt. En general, els llindars de tolerància en funció de les tipologies s'estableix en 3, 5 i 7 UO. Els dipòsits de residus es corresponen amb llindars de tolerància de tipus 3UO.

En referència especialment als dipòsits Classe II, no s'haurien de superar, pels tons edònics característics d'aquestes instal·lacions, 3 UA/m3, percentil 98, en el seu límit, en els camins públics i en els sòls residencials o habitatges aïllats.

La principal font d'olors, i alhora, la principal mesura per evitar-los és la correcte gestió dels fronts d'abocament, i concretament el seu cobriment amb terres periòdic, deixant al mínim la superfície al descobert de front.

Per totes aquestes raons, la normativa d'aquest pla especial proposa restringir la implantació de l'ús de qualsevol tipus de dipòsit de residus amb les mateixes condicions urbanístiques aplicades a la implantació de l'ús extractiu, i restringir la implantació de l'ús de dipòsit de classe II o de classe III obligant a respectar una separació mínima de 1000 metres als nuclis urbans, però permetent que es redueixi aquesta distància a la meitat (500 metres) sempre que es pugui garantir:

- Que es respecta una distància mínima de 1000 metres respecte equipaments sensibles (centres hospitalaris, escolars, centres destinats a 3a edat),
- Que no son visibles des del sòl urbà o urbanitzable residencial que genera la distància, garantint el respecte del paisatge i la millora dels condicionants acústics
- Que no es generin olors intolerables per a la població prenen les mesures adequades que garanteixin que no es superaren, pels tons edònics característics d'aquestes instal·lacions, 3 UA/m3, percentil 98, en el seu límit, en els camins públics i en els sòls residencials o habitatges aïllats.

Finalment, s'obliga a que les autoritzacions que es sol·licitin justifiquin raonadament que es prenen les mesures correctores necessàries per que no produeixin molèsties per olors, ni perill de insalubritat o qualsevol altre efecte molest o lesiu, conseqüència de l'activitat sobre qualsevol nucli de població.

Condicions de mobilitat

La normativa aplica als usos de dipòsit de qualsevol classe les mateixes condicions relatives al transport dels residus o d'altres materials que als usos extractius.

4.2.4 AMPLIACIONS

En coherència amb l'objectiu general d'aquest Pla Especial d'aconseguir primer una reducció de la superfície de sòl no urbanitzable ocupat per aquests tipus d'usos, i en segon lloc mantenir una superfície antropitzada admissible, es planteja que totes les explotacions extractives es gestionin amb una restauració progressiva dels terrenys afectats.

Amb aquest objectiu s'obliga a que les ampliacions de les activitats extractives compleixin la regla dels 3 terços segons la qual:

- Un mínim de 1/3 de la superfície de l'activitat extractiva correspon al front d'explotació.
- Un mínim de 1/3 correspon a superfície en restauració
- Un mínim de 1/3 està restaurada.

Cada cop que s'amplia l'activitat s'extreu de l'àrea autoritzada la part restaurada una vegada que l'administració competent hagi donat per clausurada l'activitat i s'hagi extingit el període postclausura.

Els usos de dipòsits controlats, atès que només s'admeten en entorns oberts per usos extractius, no requeriran una limitació dels fronts d'apertura, però retardaran les possibles noves apertures dels fronts d'explotació d'usos extractius en tant que no estiguin completament restaurats.

A fi de possibilitar la continuïtat dels usos extractius, mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa de 80 Ha que s'estableix en aquest Pla Especial, es proposa una disposició transitòria que permet les ampliacions d'usos extractius existents sempre que aquesta ampliació suposi una reducció proporcional de la superfície ocupada, segons es descriu a l'apartat 4.2.1 d'aquesta memòria.

4.3 TRAMITACIÓ

4.3.1 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

El TRLUC estableix als articles 47 a 49 els procediments per a la implantació d'usos d'interès públic o d'explotació de recursos naturals, entre els que es trobarien els usos extractius i de dipòsit controlat, objecte del present Pla Especial Urbanístic.

En particular, l'article 49 del TRLUC en referir-se als projectes d'activitats i de construccions directament vinculades a l'explotació de recursos naturals, obliga a la tramitació d'un pla especial urbanístic autònom o un projecte d'actuació específica que inclogui les justificacions necessàries per a la implantació: finalitat i compatibilitat del projecte, estudi d'impacte paisatgístic, estudi arqueològic, informes del departament competent en matèria d'agricultura, de l'administració hidràulica, de l'Institut Cartogràfic i Geològic, o d'altres informes que exigeixi la legislació sectorial.

També estableix, per remissió a l'article 48.2, que l'aprovació prèvia de dits instruments urbanístics correspon a l'ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui.

La tramitació d'aquests documents urbanístics, sense perjudici d'altres autoritzacions o títols habilitants necessaris d'acord amb la legislació sectorial i de control ambiental, no eximeix de la preceptiva llicència urbanística que determini principalment la compatibilitat de l'ús que es vol implantar i autoritzi les obres que puguin ser necessàries.

Vistes les característiques singulars dels usos regulats per aquest Pla Especial urbanístic, caracteritzades per l'impacte que genera la seva extensió, i pel fet de que es tracta d'usos admesos en el sol rústic amb caràcter temporal, l'autorització dels quals comporta la obligació de reposar les característiques inicials dels terrenys una vegada finalitzat l'ús autoritzat, la normativa d'aquest Pla especial obliga a incorporar una documentació específica que permeti a l'administració valorar-ne el compliment.

Aquesta documentació haurà de descriure i justificar de manera específica els següents aspectes:

- Situació de l'ús que es vol implantar.
- Límits i dimensions d'ocupació de l'ús sol·licitat.
- L'impacte paisatgístic i mesures a adoptar, si s'escau.
- Característiques geològiques i hidrològiques de l'emplaçament.
- Eventuals afeccions al patrimoni arqueològic o paleontològic.
- Mesures correctores per evitar les molèsties previsibles en l'entorn.
- Descripció de les condicions en que restaran els terrenys en el moment que es reposi l'ús anterior a l'ús sol·licitat.
- Justificació del compliment de la normativa d'aquest Pla Especial.

4.3.2 USOS EXISTENTS

Per tal de facilitar millores en explotacions existents, que no disposin de llicència urbanística i que degut a les disposicions actuals, inclosa la normativa d'aquest Pla Especial, no podrien obtenir llicències d'ampliació o d'edificació, la normativa proposada incorpora un règim transitori amb les següents consideracions:

- Que les activitats extractives i dipòsits controlats existents sense llicència urbanística en vigor, però autoritzades per llicència ambiental o qualsevol altre títol habilitant, conservin les condicions establertes en els mateixos.
- Que si no compleixen els condicionants establerts en la normativa actual per a noves implantacions o ampliacions, es considerin en situació d'ús disconforme.

- Que en aquest casos només es puguin concedir llicències urbanístiques que no suposin un augment del grau de disconformitat, com son millores energètiques, de reducció d'aspectes molestos o nocius, de serveis de personat, accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, entre d'altres.
- En tot cas, es considera increment del grau de disconformitat l'augment de la superfície o volum de l'explotació o dipòsit, o l'augment de les molèsties que puguin ocasionar (pel que fa a vistes, sorolls, pols i olors).

4.3.3 CLAUSURA

La necessitat de limitar la superfície transformada per usos extractius i dipòsits dins el terme municipal, i per poder detreure del càlcul de superfície màxima global les superfícies completament restaurades (finalitzat el període postclausura) per valorar les noves peticions d'usos extractius o dipòsits controlats, la Normativa contempla en quines condicions es pot considerar una superfície completament restaurada.

En aquest sentit, atès que l'ajuntament no te competències en el seguiment i restauració de les activitats, s'estableix que la condició de "superfície completament restaurada" es donarà quan així ho determini l'organisme ambiental competent en tant que la restauració hagi estat completada en les condicions del corresponent títol ambiental habilitant, i hagi transcorregut el termini de garantia corresponent.

Per a la resolució sobre peticions d'ampliacions d'ús i la conseqüent aplicació de la regla dels tres (3) terços (superfície d'explotació, superfície en restauració i superfície restaurada), dita condició de superfície completament restaurada es pot aplicar parcialment a una superfície concreta d'una implantació d'us extractiu o dipòsit de residus preexistent.

4.4 NO EXIGIBILITAT D'INFORME DE SOSTENIBILITAT O ESTUDI D'AVALUACIÓ ECONÒMICA.

El present Pla especial s'inclou dins la categoria de Plans especials urbanístics de desenvolupament que preveu l'article 67.1.j) del TRLUC, és a dir amb la finalitat d'ordenar la implantació d'activitats vinculades a l'explotació de recursos naturals:

> *Article 67 Plans especials urbanístics de desenvolupament*
>
> *1. En desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials urbanístics si són necessaris per a assolir les finalitats següents:*
> *...*
> *j) La implantació d'activitats vinculades a l'explotació de recursos naturals.*
> *...*
> *3.Els plans especials urbanístics de desenvolupament no previstos expressament en el planejament territorial o en el planejament urbanístic general no poden substituir en cap cas el pla d'ordenació urbanística municipal en la seva funció d'ordenació integral del territori, per la qual cosa no poden alterar la classificació del sòl ni poden modificar els elements fonamentals de l'estructura general definits per aquest planejament; en canvi poden alterar altres determinacions del planejament urbanístic general i establir les limitacions d'ús que siguin necessàries per a assolir la finalitat que els justifica.*

Per la seva finalitat es tracta d'un planejament que es limita al sòl no urbanitzable sense previsió de cap actuació transformadora, ni sobre el medi urbà i, conseqüentment, ha de contenir aquelles determinacions i estudis que s'escaiguin en funció de llur naturalesa i llur finalitat, tal com estableix l'article 69 del TRLUC.

En aquest sentit, no és propi d'aquests tipus de plans i manca de sentit la inclusió d'una avaluació econòmica-financera que tindria per objecte l'estimació del cost econòmic de les actuacions previstes, la determinació del caràcter públic o privat de les inversions necessàries per a l'execució del pla, les previsions de finançament públic i l'anàlisi de la viabilitat financera de les actuacions derivades de l'execució del pla (article 76.3 del RLU en relació als POUM).

Així mateix, no és aplicable l'exigència d'un informe de sostenibilitat econòmica, que ha de contenir la suficiència i adequació del sòl destinats a usos productius i la ponderació de l'impacte de les actuacions previstes en les finances públiques de les administracions responsables de la implantació i el manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació dels serveis necessaris (article 59.3 del TRLUC en relació als POUM).

Confirma aquesta interpretació sobre la no exigibilitat d'avaluació econòmica-financera o d'un informe de sostenibilitat econòmica, l'article 22.4 i 5 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre (que aprova el text refós de la *Ley de suelo y rehabilitación urbana*), amb caràcter de legislació bàsica, en la mesura que l'informe o memòria de sostenibilitat econòmica es reserva pels instruments d'ordenació de les actuacions de transformació urbanística (apartat 4) i la memòria d'avaluació econòmica (apartat 5) es reserva pels planejaments que contemplen l'ordenació i execució de les actuacions sobre medi urbà, siguin o no de transformació urbanística (en aquest darrer supòsit, el legislador es refereix a actuacions de regeneració urbana o de dotació).

Addicionalment, cal significar que el present Pla especial únicament té per finalitat ordenar, en sòl no urbanitzable, la implantació de nous usos extractius o de dipòsits de residus, així com les ampliacions de les explotacions ja existents, de manera que respecta totalment les activitats extractives i dipòsits existents, sense cap incidència sobre la situació actual, tal i com s'ha recollit a la Disposició Transitòria Primera de la normativa:

> *Primera. Activitats extractives i dipòsits controlats amb llicència urbanística en vigor*
>
> *Les activitats extractives i dipòsits controlats existents amb llicència urbanística en vigor mantenen les condicions de dites llicències.*

Rubí, Desembre de 2023

José González Baschwitz, arquitecte
Taller d'Arquitectura i Territori, SLP

JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R:)

Fecha: 2023.12.18 16:05:56 +01'00'

Annex 1
FITXES D'ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Madalen González Bereziartua, dra. arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta

FITXES D'ACTIVITATS EXTRACTIVES

CANTERA RUBI G01

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Guilera

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 70.909

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

FERROVIAL SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.724

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 93/1942

Àrea gràfica expedient: 30.810

Tipus autorització:

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Expedient ambiental tancat. Fiança retornada.

Final previst:

Descripció:

Activitat finalitzada. Restaurada. Ben integrada amb l'entorn.

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

AMPLIACIÓ AYMSA G02

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Guilera

Polígon/parcel·la: 2/28-29-30-31-32-33

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 32.444

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

HORMIGONES, ARIDOS Y MAQUINARIA, S.A.

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.259

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 84/0538-02

Àrea gràfica expedient: 150.783

Tipus autorització:

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Clausurat. Acabada amb terres netes.Fiança retornada.

Final previst: 2.003

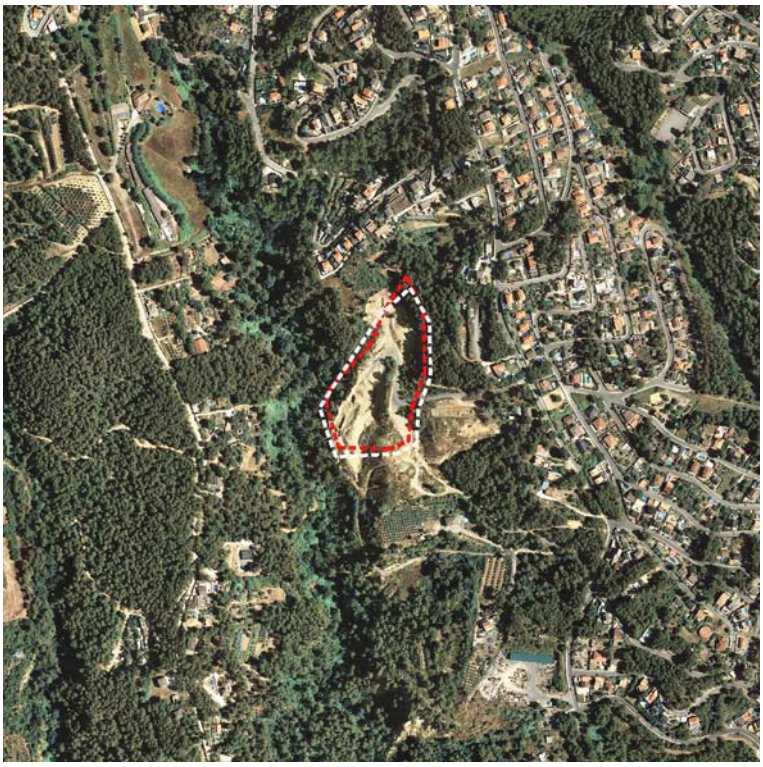
Descripció:

Dipòsit de residus clausurat

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

LA VEINTIDOS G04



EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/129

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 36.684

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

EXCAVACIONES Y ÁRIDOS RUBÍ, SL

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.716

Àrea expedient: 17.700

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 92/1875

Àrea gràfica expedient: 20.883

Tipus autorització: -

Num. autorització: BL 2002 0515

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Pendent de restauració. L'Agència de Residus de Catalunya ha fet expedient sancionador. La Direcció General de Qualitat Aambiental ha iniciat tràmit per realitzar la restauració amb execució. subsidiària.

Final previst: 2.003

Descripció:

Autorització de Mines caducada. Restauració amb terres. S'observa activitat de dipòsti de residus inerts i esporadicament restes vegetals. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

LA NOU G05

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 8.901

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

EXCAVACIONES Y ÁRIDOS RUBÍ, SL

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient:

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: -

Àrea gràfica expedient:

Tipus autorització: -

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

No restaurada.

Final previst:

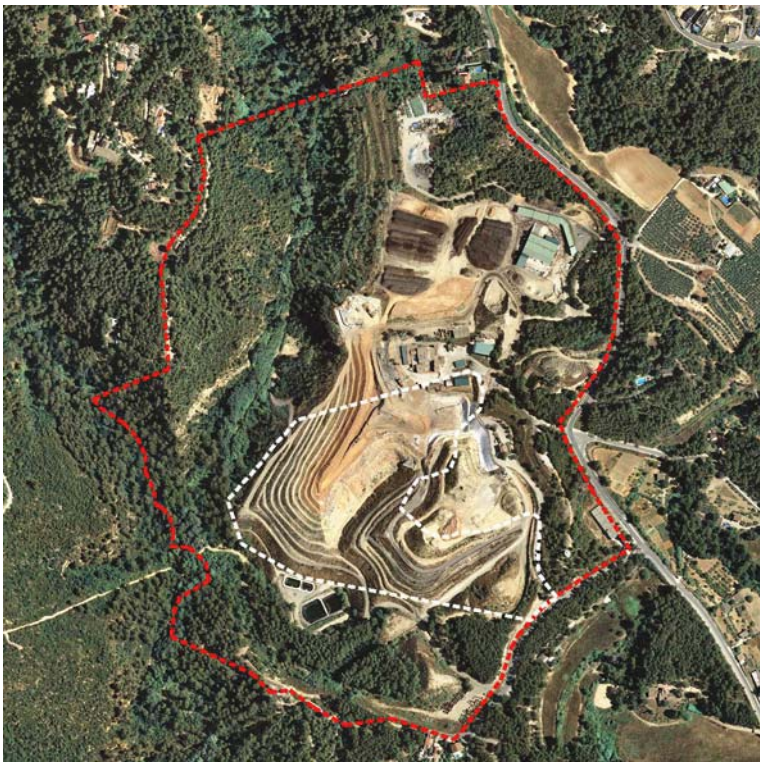
Descripció:

Mines no té constància de plans de labors ni consta al llistat EXCATA. Extracció esgotada. Aparcament de maquinària per moviments de terres. Acopi i transferència de terres, contenidors i altres. Tanca d'obra. Mal integrada amb l'entorn. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

AMPLIACIO CAN CARRERAS G06



EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/25-29-30-33-34-35-37-39

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 107.194

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

GRUPO FSM VERTISPANIA SL

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.612

Àrea expedient: 423.000

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 88/1323-01

Àrea gràfica expedient: 75.332

Tipus autorització: Autorització ambiental

Num. autorització: BAAD 070038

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

No clausurat, amb fiança vigent. S'extreuen argiles que s'utilitzen en el mateix abocador.

Final previst: 8+5 anys des de 1996

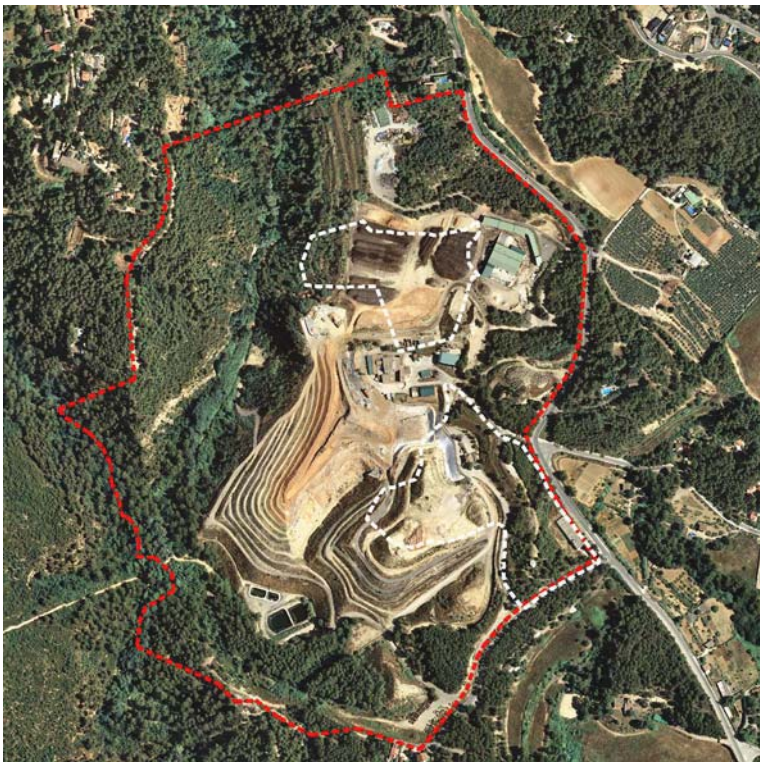
Descripció:

Dipòsit de residus. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

CAN CARRERAS G07



EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/25-29-30-33-34

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 76.329

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

GRUPO FSM VERTISPANIA SL

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.612

Àrea expedient: 423.000

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 88/1323

Àrea gràfica expedient: 60.874

Tipus autorització: Autorització ambiental

Num. autorització: BAAD 070038

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

No clausurat, amb fiança vigent. S'extreuen argiles que s'utilitzen en el mateix abocador.

Final previst: 8+5 anys des de 1996

Descripció:

Dipòsit de residus. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

CANYADELL G08

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/18-21-22-42

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 150.719

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

ANTON GRACIA, MANUEL

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.554

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 86/1050

Àrea gràfica expedient: 178.229

Tipus autorització: Llicència ambiental

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

No clausurat, amb fiança vigent.

Final previst: 8 anys

Descripció:

Dipòsit de residus. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

TRAYMACO G09

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/16-86-88

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 24.397

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

TRAYMACO SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient:

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 392/361

Àrea gràfica expedient:

Tipus autorització: -

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

No consta.

Final previst:

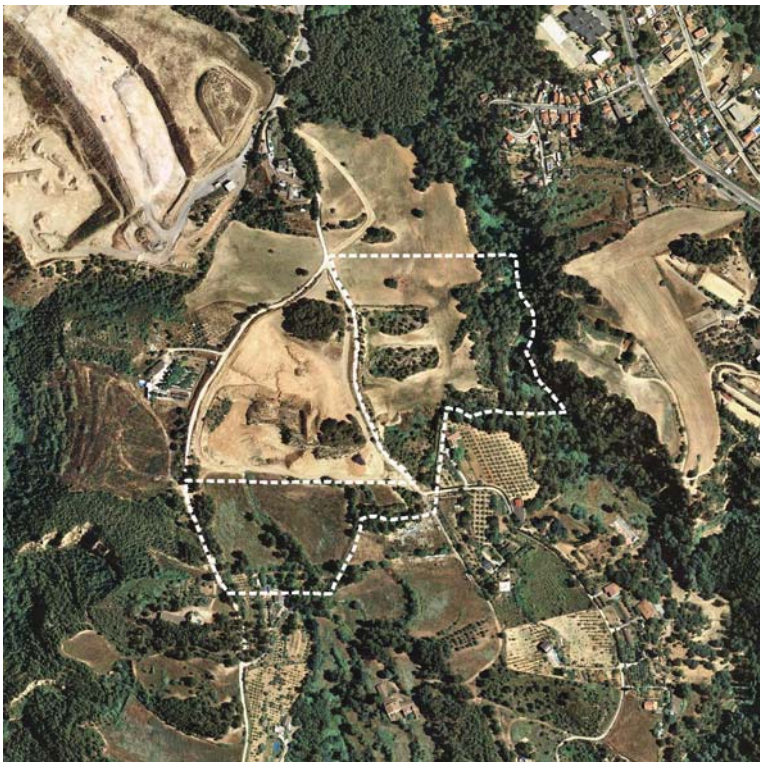
Descripció:

Dipòsit de residus. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

RUBÍ G10



EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 28/28-29-123-124

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 14.016

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

GARRIGOSA RODÉS, ANTONIO

Tipus d'activitat:

Extracció d'àrids

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.667

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 92/1775

Àrea gràfica expedient: 90.136

Tipus autorització: Autorització ambiental

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: Llicència urbanística

Autorització Municipal: OP-14352

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Restauració acabada.Fiança retornada.

Final previst: 20/05/14. Inici periode de garantia

Descripció:

Activitat finalitzada. Sembla ben integrada amb l'entorn. Hi ha desnivells que han quedat sense omplir en un cas contigu a la zona habitada. Es detecta a l'oest del camí que sembla que s'està preparant el sol per a un dipòsit.

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

CELIA II A01

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Turó de Can Pujol

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 64.327

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

PUIGFEL SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 1.685

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 84/0491

Àrea gràfica expedient: 90.760

Tipus autorització: -

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Expedient ambiental tancat. Fiança retornada.

Final previst:

Descripció:

Activitat finalitzada. Restaurada. Ben integrada amb l'entorn. En part Sòl agrícola i en part sòl transformat en sòl urbà residencial. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

CAN ORIOL A02

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Polígon industrial Can St Joan

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013)

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

PUIGFEL SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.472

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 85/0897

Àrea gràfica expedient: 52.701

Tipus autorització: -

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Expedient ambiental tancat. Fiança retornada.

Final previst:

Descripció:

Sòl transformat en sòl industrial. Urbanitzat. Ben integrat amb l'entorn. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

ANGELA A03

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la: 14/11

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 16.634

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

SUMINISTROS DE ARCILLA SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 3.991

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 83/B244

Àrea gràfica expedient: 29.822

Tipus autorització: -

Num. autorització: BA 2006 0207

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Programa de restauració vigent, actualitzat a l'any 2017.

Final previst:

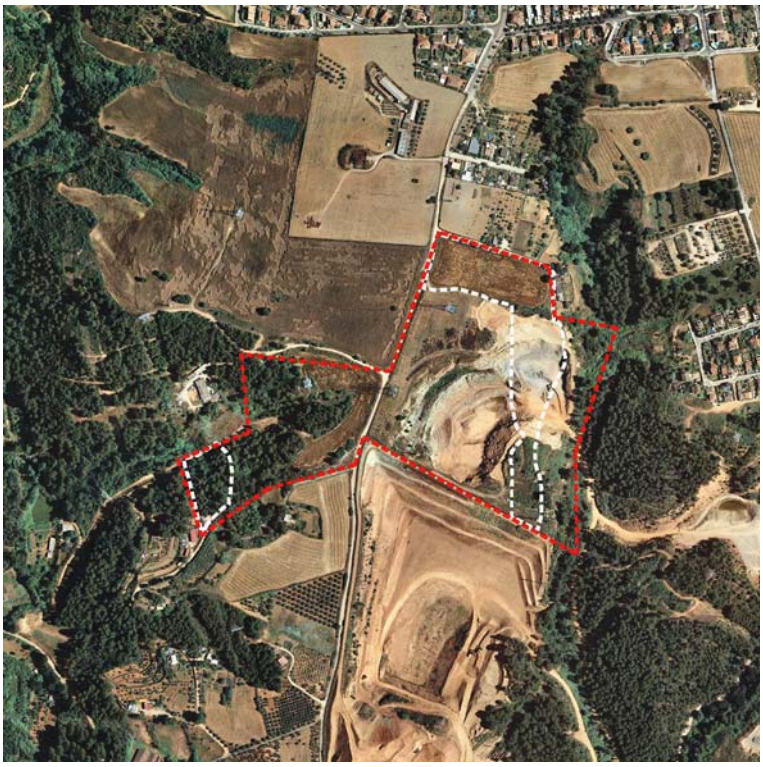
Descripció:

Extractiva en actiu. No s'observa activitat. En els talussos que donen a petit nucli de cases hi ha abocaments incontrolats. En 2021 Mines l'afegeix al quadre de consulta d'extractives. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

AMPLIACIÓ TEJALA A04



EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la: 14/26-54-69-6616/52

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 45.272

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

TEJALA SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.551

Àrea expedient: 114.100

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 84/0514-03

Àrea gràfica expedient: 112.877

Tipus autorització: -

Num. autorització: BAAD 100220

Documentació Municipal:

Tipus autorització: Llicència urbanística

Autorització Municipal: OP-11997

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Programa de restauració vigent, actualitzat a l'any 2015 i 2019

Final previst: 1.989

Descripció:

Extractiva en actiu. Mal integrada amb l'entorn. S'ha observat alguna activitat esporàdica. S'ha vist llençar terra i altres vegades extreure terra. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

MAS JORNET A05

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 19.737

Accessos:

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient:

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: -

Àrea gràfica expedient:

Tipus autorització:

Num. autorització:

Documentació Municipal:

Tipus autorització:

Autorització Municipal:

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Clausurat

Final previst:

Descripció:

Dipòsit de residus municipal clausurat

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

TEJALA A06

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la: 14/53

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 19.416

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

TEJALA SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 957

Àrea expedient: 32.500

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 84/0514

Àrea gràfica expedient: 28.439

Tipus autorització: -

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: Llicència urbanística

Autorització Municipal: OP-11127

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Programa de restauració vigent, actualitzat a l'any 2017 i 2019

Final previst: 1.990

Descripció:

No s'observa el procés de restauració. En 08/2021 es reb informe GENERALITAT conforme es continua amb l'activitat extractiva. Hi ha abocaments. (04/05/2021)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

COVA SOLERA A07

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la: 13/18-19-20-23-24-37-41-56-57-60-61-63-85-104

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 157.425

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

PUIGFEL SL

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.397

Àrea expedient: 280.500

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 84/0534-02

Àrea gràfica expedient: 62.504

Tipus autorització: -

Num. autorització: BL 2002 2572

Documentació Municipal:

Tipus autorització: Llicència urbanística i convenis uranístics

Autorització Municipal: OP-6263

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

Programa de restauració vigent, actualitzat a l'any 2015

Final previst:

Descripció:

Extractiva en actiu. Mal integrada amb l'entron. Es realitza activitat de triturat dels residus de demoloció, abocament de terres i espai com a centre de transferència. (04/05/2020)

Valoració d'estat actual:

INCORRECTE

SIBILA A08

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la: 14/21-23-24-63

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 111.658

Accessos: Sense interferènci amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

PROGRESO Y DESARROLLO INDUSTRIAL MEDITERRANEO SL

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.545

Àrea expedient: 157.200

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 86/1036

Àrea gràfica expedient: 56.165

Tipus autorització: Autorització ambiental

Num. autorització: BAAD 070051

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

No clausurat. Programa de restauració substituït per un projecte d'abocador.

Final previst:

Descripció:

Autorització de Mines caducada. Dipòsit de residus classe II (27/04/2023)

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

PI DE VILLAROC A09

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Polígon industrial de Can Calopa

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013)

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

SUMINISTROS DE ARCILLAS SA

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.437

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 83/A243

Àrea gràfica expedient: 128.832

Tipus autorització: -

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

NO CONSTA

Final previst:

Descripció:

Sol transformat en polígon industrial.

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

BONET A10

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Polígon industrial de Can Calopa

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013)

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

ACTIVITAT EXTRACTIVA:

Empresa explotadora:

SANCHEZ BONET, AMAT

Tipus d'activitat:

Extracció d'argiles

Documentació Mines:

Num. expedient: 2.090

Àrea expedient:

Documentació Ambiental:

Num. expedient: 86/1076

Àrea gràfica expedient: 24.716

Tipus autorització: -

Num. autorització: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Autorització Municipal: -

ESTAT ACTUAL:

Restauració:

NO CONSTA

Final previst:

Descripció:

Sol transformat en polígon industrial.

Valoració d'estat actual:

CORRECTE

FITXES DIPÒSITS CONTROLATS

AMPLIACIÓ AYMSA G02

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Guilera

Polígon/parcel·la: 2/28-29-30-31-32-33

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 32.444

Accessos: Sense interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

GESTOR DE RESIDUS:

Empresa explotadora:

Gestora de runes del Vallès Occidental SA (GRUVOSA)

Tipus d'activitat:

Monodipòsit controlat de terres i runes

Documentació Ambiental:

Tipus autorització: -

Num. expedient:

Gestor de Residus: E-747.00

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Num. expedient: -

ESTAT ACTUAL

Clausura:

Clausurat. Acabada amb terres netes.Fiança retornada.

Final previst: 2.003

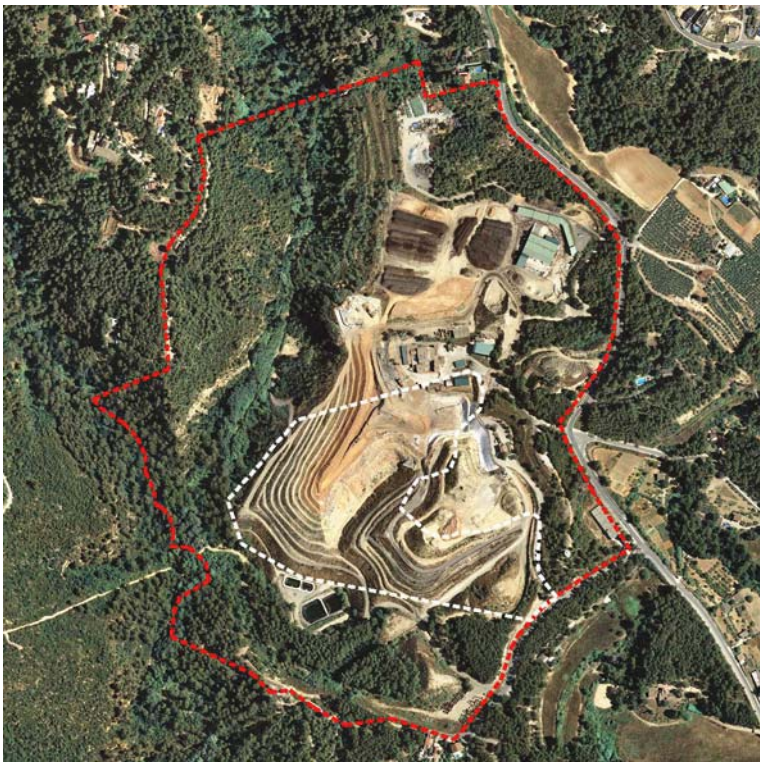
Descripció:

La major part està en Terrassa. No s'observen residus actitivitat. En procés d'integració amb l'entorn. Predomina la vegetació herbàcia i falta massa arbòrea. (04/05/2021)

Valoració estat actual:

CORRECTE

AMPLIACIO CAN CARRERAS G06



EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/25-29-30-33-34-35-37-39

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 107.194

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

GESTOR DE RESIDUS:

Empresa explotadora:

GRUPO FSM VERTISPANIA, SL

Tipus d'activitat:

Dipòsit controlat de residus no perillosos de clase II

Documentació Ambiental:

Tipus autorització: BA 2006 0125

Num. expedient: Autorització ambiental

Gestor de Residus: E-477.98

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Num. expedient: -

ESTAT ACTUAL

Clausura:

No clausurat, amb fiança vigent. S'extreuen argiles que s'utilitzen en el mateix abocador.

Final previst: 8+5 anys des de 1996

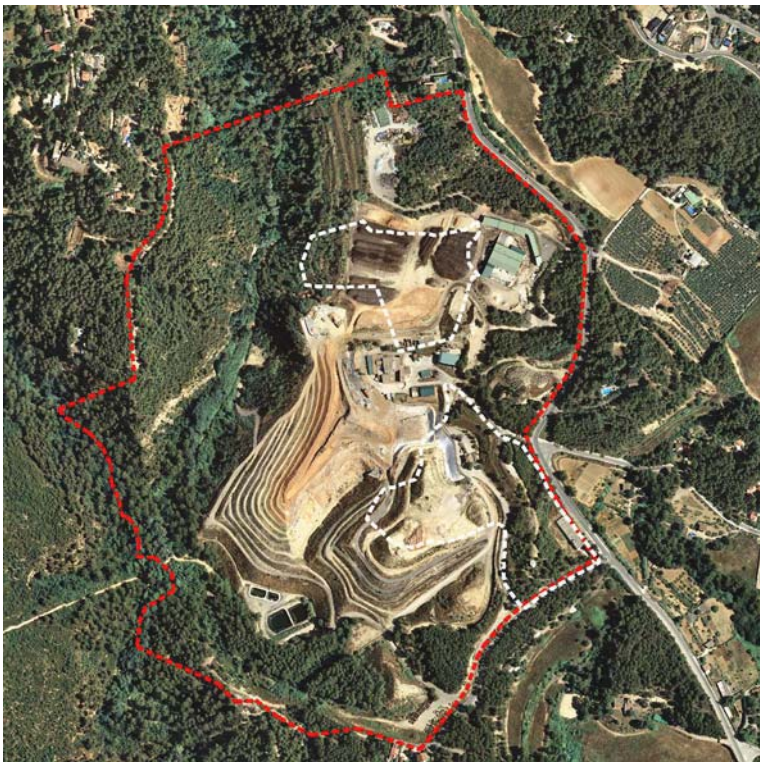
Descripció:

Dipòsit controlat actiu. PENDENT CLAUSURA. Hi ha una sentència a favor de l'Ajuntament de Rubí per que s'han fet modificacions substancials tramitadas com no substancials. Pendent execució de sentència. Es fa aportació de terres netes pel segellat de plat

Valoració estat actual:

INCORRECTE

CAN CARRERAS G07



EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/25-29-30-33-34

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 76.329

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

GESTOR DE RESIDUS:

Empresa explotadora:

GRUPO FSM VERTISPANIA, SL

Tipus d'activitat:

Dipòsit controlat de residus no perillosos de clase II

Documentació Ambiental:

Tipus autorització: BA 2006 0125

Num. expedient: Autorització ambiental

Gestor de Residus: E-477.98

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Num. expedient: -

ESTAT ACTUAL

Clausura:

No clausurat, amb fiança vigent. S'extreuen argiles que s'utilitzen en el mateix abocador.

Final previst: 8+5 anys des de 1996

Descripció:

Dipòsit controlat actiu. PENDENT CLAUSURA. Hi ha una sentència a favor de l'Ajuntament de Rubí per que s'han fet modificacions substancials tramitadas com no substancials. Pendent execució de sentència.Es fa portació de terres netes pel segellat de plata

Valoració estat actual:

INCORRECTE

CANYADELL G08

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/18-21-22-42

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 150.719

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

GESTOR DE RESIDUS:

Empresa explotadora:

PUIGFEL SA

Tipus d'activitat:

Monodipòsit controlat de terres i runes

Documentació Ambiental:

Tipus autorització: LA 2001 0028

Num. expedient: Llicència ambiental

Gestor de Residus: E-815.03

Documentació Municipal:

Tipus autorització: -

Num. expedient: -

ESTAT ACTUAL

Clausura:

No clausurat, amb fiança vigent.

Final previst: 8 anys

Descripció:

Dipòsit controlat d'inerts actiu. Mal integrat amb l'entorn. Pendent d'estudi jurídic per comprovar si té la llicència vigent.

Valoració estat actual:

INCORRECTE

TRAYMACO G09

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Serra de Can Carreres

Polígon/parcel·la: 21/16-86-88

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 24.397

Accessos: Interferència amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

GESTOR DE RESIDUS:

Empresa explotadora:

TRAYMACO SA

Tipus d'activitat:

Monodipòsit controlat de terres i runes

Documentació Ambiental:

Tipus autorització: -

Num. expedient: -

Gestor de Residus: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització: Llicència activitats

Num. expedient: AM 94 0031

ESTAT ACTUAL

Clausura:

No consta.

Final previst:

Descripció:

No es veu activitat recent. No totalment intregada amb l'entorn. Abandonada

Valoració estat actual:

INCORRECTE

MAS JORNET A05

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la:

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 19.737

Accessos:

DADES ADMINISTRATIVES:

GESTOR DE RESIDUS:

Empresa explotadora:

-

Tipus d'activitat:

-

Documentació Ambiental:

Tipus autorització:

Num. expedient:

Gestor de Residus: -

Documentació Municipal:

Tipus autorització:

Num. expedient:

ESTAT ACTUAL

Clausura:

Clausurat

Final previst:

Descripció:

Dipòsit de residus municipal clausurat. En 23/11/2001 l'Agència de Residus de Catalunya concedeix una subvenció de 360.607,26 € a l'Ajuntament de Rubí per finançar parcialment les despeses de la clausura de l'abocador.

Valoració estat actual:

CORRECTE

SIBILA A08

EMPLAÇAMENT:

Àmbit: Entorn de Can Balasc

Polígon/parcel·la: 14/21-23-24-63

Àrea gràfica Ortofoto (2013) 111.658

Accessos: Sense interferènci amb zones residencials

DADES ADMINISTRATIVES:

GESTOR DE RESIDUS:

Empresa explotadora:

GRUPO FSM VERTISPANIA, SL,

Tipus d'activitat:

Dipòsit controlat de residus no perillosos de clase II

Documentació Ambiental:

Tipus autorització: B1AAI180006

Num. expedient: Autorització ambiental

Gestor de Residus: E-477.98

Documentació Municipal:

Tipus autorització: Llicència activitats

Num. expedient: AM 94 0271

ESTAT ACTUAL

Clausura:

No clausurat. Programa de restauració substituït per un projecte d'abocador.

Final previst:

Descripció:

Dipòsit Classe II amb autorització ambiental, contra la qual ha presentat recurs l'Aj. de Rubí. Autoritzat per sentència del TSJC 1622/20, de 2/06/2021

Valoració estat actual:

CORRECTE

Annex 2
ESTUDI GEOLÒGIC

AXIAL
Roger Mata Lleonart, Geòleg

ANNEX GEOLOGIA

PEU ACTIVITATS EXTRACTIVES I RESTAURACIÓ TM RUBÍ

02/02/23
Núm informe: EGA_0323

PEU ACTIVITATS EXTRACTIVES I RESTAURACIÓ TM RUBÍ

Àmbit No Urbanitzable del terme municipal de Rubí (Vallès Occidental)

Autors de l'informe:

Roger Mata Lleonart, geòleg, col·legiat
Marta Puiguriguer Ferrando, geòloga, col·legiada

Gener de 2023

AXIAL
GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L.

ÍNDEX

1. Introducció / 4

1.1. Objectius
1.2. Antecedents
1.3. Components de l'informe
1.4. Metodologia de treball

2. Context geogràfic / 9

2.1. Àmbit d'estudi

3. Geologia / 11

3.1. Context geològic
3.2. Litologia i estratigrafia
3.3. Tectònica
3.4. Geomorfologia

4. Hidrogeologia / 17

4.1. Hidrologia superficial
4.2. Hidrologia subterrània

5. Geotècnia / 25

5.1. Caracterització geomecànica dels materials
5.2. Unitats geotècniques

6. Riscos Geològics / 30

6.1. Introducció
6.2. Inestabilitats de vessant
6.3. Processos de subsidència

7. Avaluació dels factors condicionants / 34

Annexos:

Mapa geològic
Mapa de recurs explotable
Mapa de permeabilitat
Mapa de zones amb capacitat d'acollida per a activitats extractives

1. Introducció

1.1. Objectius
1.2. Antecedents i abast
1.3. Components de l'informe
1.4. Metodologia de treball

1.INTRODUCCIÓ

Aquest informe annex constitueix un document d'anàlisis geològica que té per finalitat determinar el conjunt de paràmetres de tipus geològic que poden condicionar el desenvolupament d'activitats extractives i la seva restauració dins el terme municipal de Rubí.

Així doncs s'analitzen aquells aspectes associats a la geologia: litologia, tectònica, geomorfologia, hidrogeologia, geotècnia i riscos geològics que esdevenen factors determinants vers l'aptitud del terreny a les activitats extractives a cel obert.

En aquest informe s'analitzen tots aquells aspectes que estan relacionats amb la pròpia activitat de les explotacions sobre el medi físic i els condicionants geològics respecte al municipi.

1.1. Objectius

El principal objectiu que es planteja és:

- Realitzar un estudi geològic, que serveixi com a document de base, sobre el desenvolupament i ordenament de les activitats extractives a cel obert i la seva restauració al terme municipal de Rubí.

Com a objectius específics es contemplen:

- Caracteritzar cadascun dels vectors: litologia, tectònica, geomorfologia, hidrogeologia, geotècnia i riscos geològics a considerar en el PEU d'activitats extractives i restauració TM Rubí.

- Determinar les oportunitats i aptituds per a l'ordenament de les activitats extractives i la seva restauració atenent principalment als aspectes hidrogeològics i litològics.

- Avaluar geològica i cartogràficament els recursos d'àrids i el seu potencial i limitacions.

- Representació cartogràfica de les unitats geològiques que influeixin en el nivell d'acollida d'activitats extractives.

1.2. Antecedents i abast

Referent a la problemàtica

El municipi de Rubí es caracteritza geològicament per la presència d'afloraments de materials sedimentaris detrítics, amb un elevat percentatge d'argiles i sorres, les quals han estat objecte d'explotació per a l'obtenció d'àrids. Les característiques litològiques favorables a l'extracció minera, i la proximitat geogràfica del terme municipal de Rubí als centres de producció industrial i nuclis amb gran creixement en l'edificació i obra pública han fet que es donessin un gran nombre d'autoritzacions per activitats extractives que sumades a les extraccions no autoritzades i antigues ha donat lloc a una densitat d'explotacions a cel obert molt elevada.

Per altra banda les característiques geomineres de les explotacions, amb grans cavitats i talussos regulars, i la presència de nivells argilosos impermeables en el subsòl, ha afavorit el desenvolupament d'activitats de restauració "atípiques", amb la finalitat d'utilitzar els espais miners extractius com a dipòsits controlats de residus.

Els aspectes geològics han condicionat notablement les activitats extractives i la seva restauració, alhora però aquesta geologia pot esdevenir una factor condicionant en el futur desenvolupament de les explotacions mineres a cel obert i de les restauracions ambientals, donat que no tot el municipi ofereix potencialitat per l'extracció d'un recurs geològic de qualitat ni les condicions hidrogeològiques i geotècniques per a la ubicació de dipòsits controlats de residus.

Referent a la documentació existent

Per a l'elaboració d'aquest document s'ha partit de la informació recollida i tractada del mapa geològic E:1:50.000 i 1:25.000, així com el mapa geològic urbanes, full de Rubí, a E:1:5.000 de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, conjuntament amb les cartografies de base del mateix Institut i les cartografies temàtiques del Departament d'Acció climàtica i de l'ajuntament de Rubí.

Alhora també s'ha treballat a partir de diferents informes geològics com l'"Estudi identificació de riscos geològics, terme municipal de Rubí (Vallès Occidental)" del 28 de juliol de 2011 per al POUM de Rubí.

Referent a les extraccions d'àrids

Els materials que s'exploten o han estat explotats al terme municipal de Rubí corresponen principalment a argiles, sorres i graves, classificades segons la Llei de Mines (article 3.1) con a secció A, la qual inclou "aquells recursos d'escàs interès econòmic i de comercialització restringida, així com aquells l'aprofitament dels quals sigui obtenir fragments de grandària i forma apropiada per ser utilitzats en obres d'infraestructures, construcció i d'altres usos que exigeixin més operacions que l'extracció, fragmentació i calibrat, és a dir, una simple classificació per mides (pedra, grava, sorra, argila,...)".

Les activats extractives queden regulades i sotmeses a diferents autoritzacions i lleis, aquestes bàsicament són:

Llei de Mines de 21/VII/1973

Estableix les administracions competents en els àmbits d'investigació i explotació minera. A Catalunya la Direcció General de Mines és l'administració encarregada de l'atorgament de llicències, autorització d'explotació i de control de les activitats extractives. D'acord amb aquesta legislació tota autorització d'explotació (Departament d'Indústria i Energia. Articles 17 i 19 de la Llei de Mines). Ha de fer constar:

- Extensió i límits del terreny (amb el plànol)
- Persones físiques i jurídiques a favor de les quals s'atorga l'autorització
- Tipus de recurs i ús dels productes a obtenir. Valoració de la producció anual i límit geogràfic màxim de la seva comercialització.
- Temps de durada de l'autorització (no podrà ser superior al temps del dret d'explotació)
- Condicions per a la protecció del medi ambient.

Llei 12/81 de la Generalitat de Catalunya

Obliga a la realització d'un programa de restauració. Competència dels Departaments d'Indústria i de Medi Ambient.

Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme

Atorga a les administracions locals formular els plans d'ordenació urbanística municipal i els programes d'actuació urbanística municipal, el desenvolupar plans de millora urbana i la concessió de llicencies d'activitats, així com la suspensió d'activitats.

1.3. Components de l'informe

El present informe s'estructura en base a les següents components:

Caracterització geològica

Definició dels materials geològics que afloren en el terme municipal per tal de poder definir les aptituds del medi geològic respecte a l'urbanisme municipal.

Anàlisi de les explotacions actuals

Identificació de les zones en explotació, àrea d'afectació, sistema d'explotació, estat de restauració, etc.

Diagnosi de la Restauració

Anàlisi i caracterització de les d'acord amb la geologia i la fisiografia actual del medi natural

Estimació de recursos geològics

Avaluació cartogràfica dels materials geològics susceptibles de ser explotats, delimitació de zones aptes d'explotació i àrees vulnerables, incidència i context dins dels usos del sòl.

Zonificació de l'aptitud geològica del territori

Determinació de les zones que presenten limitacions o oportunitats per a l'explotació a cel obert dels recursos geològics i la seva restauració

1.4. Metodologia de treball

El mètode dut a terme en el present estudi s'ha desenvolupat a fi de poder obtenir l'objectiu fixat, entorn al coneixement de la geologia i de les activitats extractives a cel obert al terme municipal de Rubí. La metodologia aplicada s'estructura en els següents apartats:

- Investigació bibliogràfica i documental
- Estudi geològic d'acord amb els coneixements de la zona i amb la documentació consultada
- Fotointerpretació geològica
- Caracterització litològica, estructural, geomorfològica, hidrogeològica i geotècnica
- Anàlisis de la perillositat geològica
- Definició de criteris, condicionants, aptituds i oportunitats
- Treball de camp i recull de dades
- Elaboració de cartografies

2. Context geogràfic
2.1. Àmbit d'estudi

2.CONTEXT GEOGRÀFIC

2.1.Àmbit d'estudi

El present informe pren com a àmbit d'estudi tot el terme municipal de Rubí, tot i que amb especial tractament les zones en Sòl no Urbanitzable. Rubíes localitza a la part meridional de la comarca del Vallès Occidental i es troba situat a la vall de la riera de Rubí. Té una extensió de 3.231 ha i limita al nord amb Terrassa i Sant Quirze del Vallès, a l'est i al sud amb Sant Cugat del Vallès, i a l'oest amb Ullastrell i Castellbisbal.

Fisiogràficament les unitats de relleu que configuren el terme municipal són la Serralada Transversal del Vallès i la plana de Rubí-Sant Cugat del Vallès. Aquesta serralada travessa el Vallès Occidental de nord-oest a sud-est i separa la zona de Terrassa-Sabadell de la de Rubí-Sant Cugat. El municipi està creuat de nord a sud per la Riera de Rubí, a la que arriben diversos torrents procedents de les serres del nord, entre ells els de Can Balasc i Can Canyadell, que delimiten el límit del municipi amb Castellbisbal, i els de Can Tallafigueres, Can Xercavins, Can Pidelaserra, Sant Muç, Can Ramoneda, i Can Solà. A la riba sud trobem el torrent dels Alous i el de Can Ferran, que marquen durant un bon traçat la frontera entre Sant Cugat del Vallès i Rubí. Tant la riera com els torrents són tributaris del riu Llobregat.

Rubí comporta associada una curiositat geològica, el seu nom podria tenir l'origen en *Rivo Rubeo*, la seva denominació en llatí, és traduïble per riera vermella en referència a l'argila.

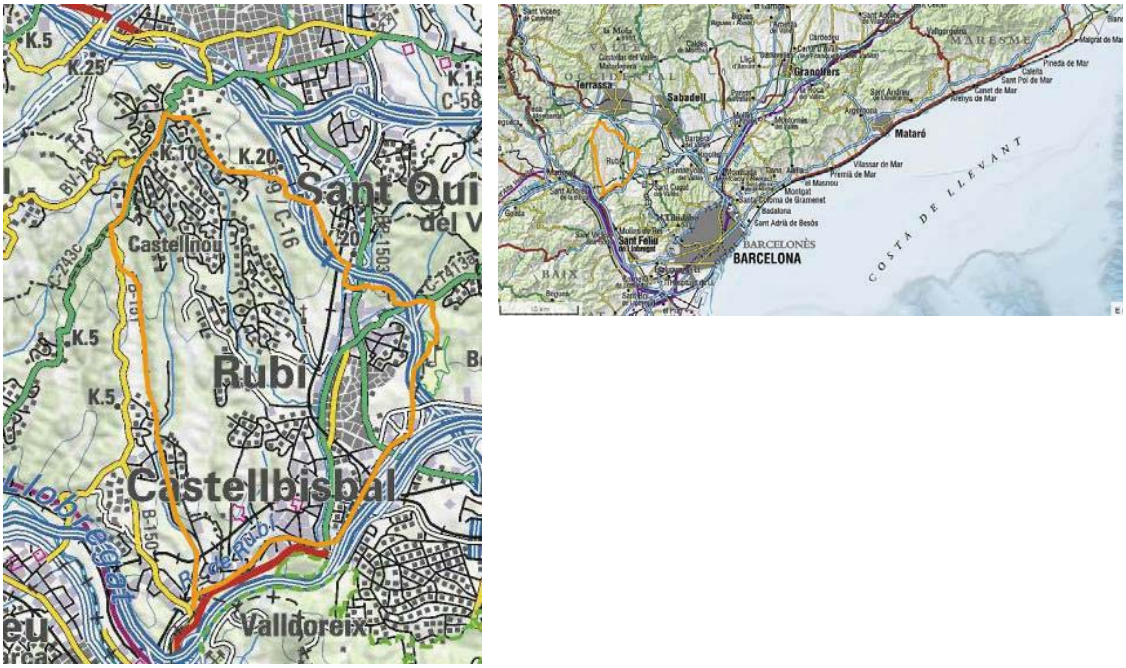


Fig.1. Àmbit d'estudi. Font ICGC.

3. GEOLOGIA

3.1. Context geològic
3.2. Litologia i estratigrafia
3.3. Tectònica
3.4. Geomorfologia

3.GEOLOGIA

3.1. Context geològic

El terme municipal de Rubí s'emmarca geològicament dins de la unitat de la Depressió del Vallès-Penedès. Aquesta unitat correspon a una fossa tectònica intramuntanyosa limitada per falles normals de direcció NE-SO, formada bàsicament per argiles, sorres i conglomerats d'origen al·luvial i lacustre d'edat Miocè.

En concret Rubí es situa en la part central de la Depressió del Vallès, que limita al sud amb la serralada Litoral i al nord amb la serralada Pre-Litoral, configurant una unitat morfo estructural ben definida, amb una amplada de 10-15 Km. La Depressió del Vallès-Penedès en el seu sector central ve definida per l'afloramentexclusiu de material sedimentaris del Terciari continental del Miocè, coberts parcialment per dipòsits al·luvials quaternaris.

A la zona, doncs, afloren principalment roques sedimentàries, des de conglomerats a lutites del Miocè. Del conjunt de litologies dominants cal destacar els materials de l'Aragonià i Vallesià superior formats per l'alternança de capes de gresos i conglomerats amb argiles vermelles que poden superar els 1000 m de gruix.

Estructuralment la zona ve definida per el sistema de falles NE-SO que limiten la fossa tectònica, tot i que escala local i en la zona central els sediments Terciaris i Quaternaris no s'han vist gaire afectats per la tectònica, i no mostren un grau de fracturació significatiu. Les capes es disposen amb cabussaments horitzontals o en baix angle.

Geomorfològicament la Depressió del Vallès-Penedès constitueix un fossa i per tant un relleu enfonsat respecte les serres paleozoiques i mesozoiques que l'envolten. A escala de paisatge es defineix un rellu suau i ondulat on hi sobresurten les capes de conglomerats lleugerament cimentats més resistents a l'erosió.

A escala local tres aspectes marquen el context geològic de Rubí, per una banda l'afloramentdominant de materials detrítics del Miocè, en tot el sector nord i oest del municipi, principalment argiles, gresos i conglomerats lutites, per una altra la presència llims i argiles amb graves del Quaternari, aflorant amb gran extensió en tot el sector sud-est, correspon a ventalls al·luvials del Holocè. I el tercer aspecte és la manca d'estructures tectòniques importants, a excepció de la finestra tectònica del sector de can Serrafossa i Turó de Can Pujol, limitada per falles normals, que deixa al descobert sorres i limolites del Serraval·là, materials lleugerament més antics dels que els envolten.

L'informe de sostenibilitat ambiental (ISA de Rubí) agrupa totes les litologies presents en el municipi en tres unitats de predominança litològica a gran escala: la Unitat Llimosa (Quaternari), la Unitat Detrítica (Terciari) i la Unitat Argilo-Detrítica (Terciari).

- Unitat Llimosa (Quaternari): formada pels materials constituents del Bloc Quaternari, identificats com a elements llimosos predominants. Conté una marcada homogeneïtat. Correspon a dipòsits al·luvials organitzats en forma de ventalls o bé terrasses fluvials. Llims amb graves disperses.
- Unitat Detrítica (Terciari): Formada per materials detritics amb alternança de lutites, gresos i conglomerats del Miocè. És la unitat d'heterogeneïtat més acusada, tant qualitativament com quantitativament. Es caracteritza per una predominança detrítica, amb diferents graus de cimentació dels materials.
- Unitat Argilo-Detrítica (Terciari): Formada principalment per capes d'argiles i llims amb intercalacions de gresos. Com a elements a tenir en compte cal destacar la presència d'intercalacions d'argila (ordre mil·limètric), d'una manera esporàdica i irregular en les limolites i/o arenisques constituents de la present Unitat. L'explotació dels materials com a roca per a ús industrial és, potser, la característica més remarcable d'aquesta unitat.

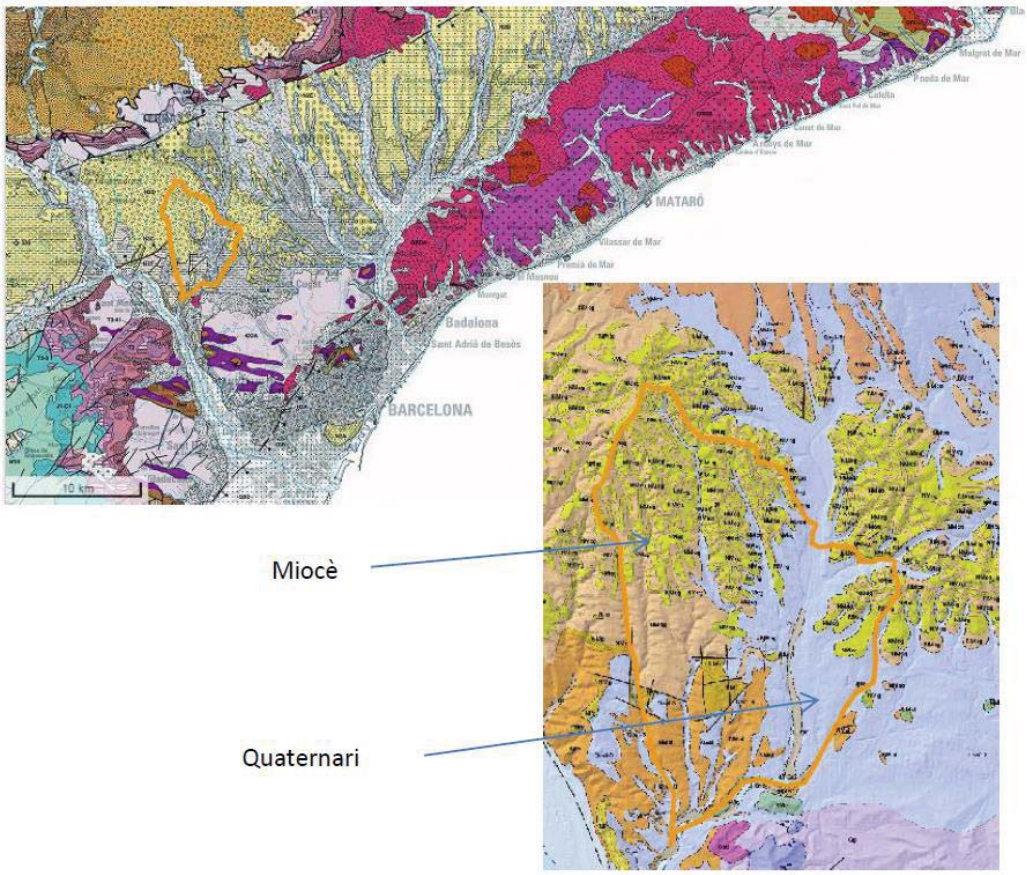


Fig.2. Context geològic Font ICGC.

3.2. Litologia i estratigrafia

Els materials geològics que afloren en el terme municipal de Rubí corresponen principalment a lutites, gresos i conglomerats del Miocè (Terciari) i a llims amb sorres i

graves del Plistocè-Holocè (Quaternari). Aquests es descriuen a continuació d'acord amb la nomenclatura de la cartografia geològica 1:50.000 de l'ICGC.

Quaternari

Formació Qr: està constituïda per graves, sorres, llims i localment blocs, que formen els dipòsits de les lleres actuals de les rieres i dels torrents. No es coneix la potència mitjana de la unitat. Aquests materials s'atribueixen a l'Holocè.

Formació Ll_Qt1: està constituïda per graves, sorres, llims i argiles. Correspon a la terrassa situada uns 2 m per damunt del nivell del riu Llobregat i afluents. Es distribueix en una franja de nord a sud formant la terrassa de ka riera de Rubí. S'atribueix a l'Holocè.

Formació Ll_Qt2: està constituïda per graves a la base, les quals evolucionen verticalment a llims sorrencs. Correspon a la terrassa situada uns 3 m per damunt del nivell del riu Llobregat i afluents, de 2 a 6 m de potència. S'atribueix al Plistocè Superior-Holocè.

Formació Qva1-3: Ventalls i plana al·luvial de la riera de Les Arenes. Està constituïda per sediments, principalment llims i argiles, dipositats per la riera de les Arenes a les zones on s'ha format una plana al·luvial. En superfície es troben sediments fins (majoritàriament llims) de dos tipus: llims groguencs loèssics i cimentats; i llims sorrencs beix no calcificats. Són els materials del quaternari que ocupen una major extensió superficial dins el terme municipal aflorant n tot el sector sud-est. Aquests materials s'atribueixen al Plistocè.

Terciari

Formació NMag: està constituïda per argiles, gresos i conglomerats de tonalitats rosades. Els nivells de sorres i de conglomerats s'intercalen dins les argiles de forma generalitzada. A la zona del Vallès les argiles són de color groc i contenen nòduls calcaris blancs, i restes fòssils de mamífers. Aquesta unitat es va fent menys potent cap a l'est arribant a desaparèixer, i s'atribueix al Miocè mitjà-superior.

Formació NMcg: està constituïda per conglomerats grisos amb matriu sorrenca sense cimentar. Els còdols són de pissarra, quars, lidita, calcària, roques granítiques, quarsita i gres. Cap a la part superior disminueixen progressivament els còdols calcaris i augmenten els de pissarra i quars. La disposició sedimentària és en forma de canals. La direcció de l'aport és N-S, en sentit nord. Presenten estratificació creuada a gran i petita escala. Correspon a un ambient torrencial amb pendent elevat i poca longitud. Cal destacar que es una de les unitats més abundants del municipi estudiat. Aquests materials s'atribueixen al Miocè mitjà-superior.

Formació NMg: està constituïda per gresos de gra groller que en alguns punts poden incloure conglomerats, principalment a la base. Correspon a un ambient sedimentari marí al·luvial. Aquests materials s'atribueixen al Miocè mitjà-superior.

Formació NMs: està constituïda per sorres argiloses de gra mig amb intercalacions de capes fines de limolites groguenques i gresos poc consolidats. S'atasconen cap a l'est, passant a sediments continentals. La formació aflora àmpliament a l'oest del riu Llobregat i passa lateralment a argiles blaves i gresos lumaquèl·lics. La potència màxima es de 150-200 m. Correspon a un ambient sedimentari deltaic. Aquests materials s'atribueixen al Miocè mitjà-superior.

Formació NMal: està constituïda per argiles fossilíferes, llims vermells amb intercalacions de capes lenticulars de conglomerats i gresos de gra fi a mig. Generalment el contacte inferior és erosiu. Afloren àmpliament a la zona de Castellbisbal, a l'oest del municipi de Rubí, i desapareixen progressivament cap a l'oest. La seva potència es molt variable, de 30 a 230 m, i s'atribueix al Miocè inferior-mitjà. Aquests materials, en concret les argiles, han estat fortament explotades.

Formació NMc: està constituïda per conglomerats massius fortament cimentats, amb esporàdiques intercalacions de gresos i margues. Els clastes són molt angulosos, poligènics i heteromètrics, i no es troben classificats, fent referència a una fàcies continental corresponent a cons de dejecció procedents de la Serralada Litoral. La formació té una potència màxima de 50 a 60 m. Aquests materials s'atribueixen al Miocè inferior.

D'aquestes formacions litoestratigràfiques cal destacar per la seva importància i extensió, ja que representen el 80% dels materials aflorant en el municipi, les:

- Argiles de la formació NMal: ocupen tot el sector sud-oest del municipi. S'exploten les argiles
- Argiles, gresos i conglomerats de la formació NMag: s'estenen per tot el sector nord del municipi, i en els relleus més elevats. S'han explotat.
- Llims de la formació Qva1-3: es distribueixen en tot el sector central i sud-est del municipi. No s'han explotat.

3.3. Tectònica

Estructuralment Rubí es caracteritza per la manca d'estructures tectòniques importants, ve definit per la presència de capes de cabussament horitzontal o subhoritzontal no afectades per tectònica. Cal destacar però el sistema de falles normals de direcció N-S i E-O del sector entre Can Serrafossa i el Turó de Can Pujol que defineixen una finestra tectònica en els materials del Miocè. Són falles amb una longitud cartogràfica de l'ordre d'un quilòmetre.

Els materials sedimentaris del Miocè i Quaternari majoritàriament estan poc consolidats i no cimentats pel que no s'hi reconeixen diàclasis i no han estat afectats per cap tectònica compressiva pel que tampoc no mostren plegament. Els nivells de gresos i conglomerats cimentats del Miocè tampoc presenten estructures significatives ni un sistema de diàclasi ben desenvolupat.

3.4. Geomorfologia

Geomorfològicament el municipi de Rubí es caracteritza per la presència de tres tipus d'unitats morfoestructurals:

- Zona de la plana al·luvial quaternària: Aquesta es caracteritza per un relleu pla i suau amb incisions fluvials de direcció nord-sud, essent la principal la de la riera de Rubí. La zona esta constituïda en la seva totalitat per materials detrítics, principalment llims, sorres i graves que formen planes al·luvials i terrasses fluvials. Defineix una gran plana que s'estén cap a l'est. És la zona on s'assenta el nucli urbà.

- Zona dels relleus del Miocè: Correspon a la zona més septentrional del terme municipal on afloren els gresos, conglomerats i argiles del Miocè. Es caracteritza per un relleu esglaonat i ondulat, en lleugera pendent, i presència de morfologies tabulars associades al ressalt de les capes més resistents a l'erosió amb fons de valls associats a torrents de direcció nord a sud i serres de poca alçada amb la mateixa orientació. Les cotes topogràfiques es situen sempre per sobre els 200 msnm.

- Zona de la plana al·luvial miocènica: Correspon al sector sud-oest del municipi on hi aflorem les argiles i conglomerats del Miocè. És una zona definida per un relleu suau i ondulat. S'inclou la zona més baixa del municipi.

A grans trets el terme de Rubí mostra un relleu fragmentat amb desnivells definits per les serres que el creuen i pel nombrosos torrents que s'hi han encaixat profundament, majoritàriament de direcció nord a sud. El gradient topogràfic varia de nord a sud, amb zones que presenten pendents superiors al 20%.

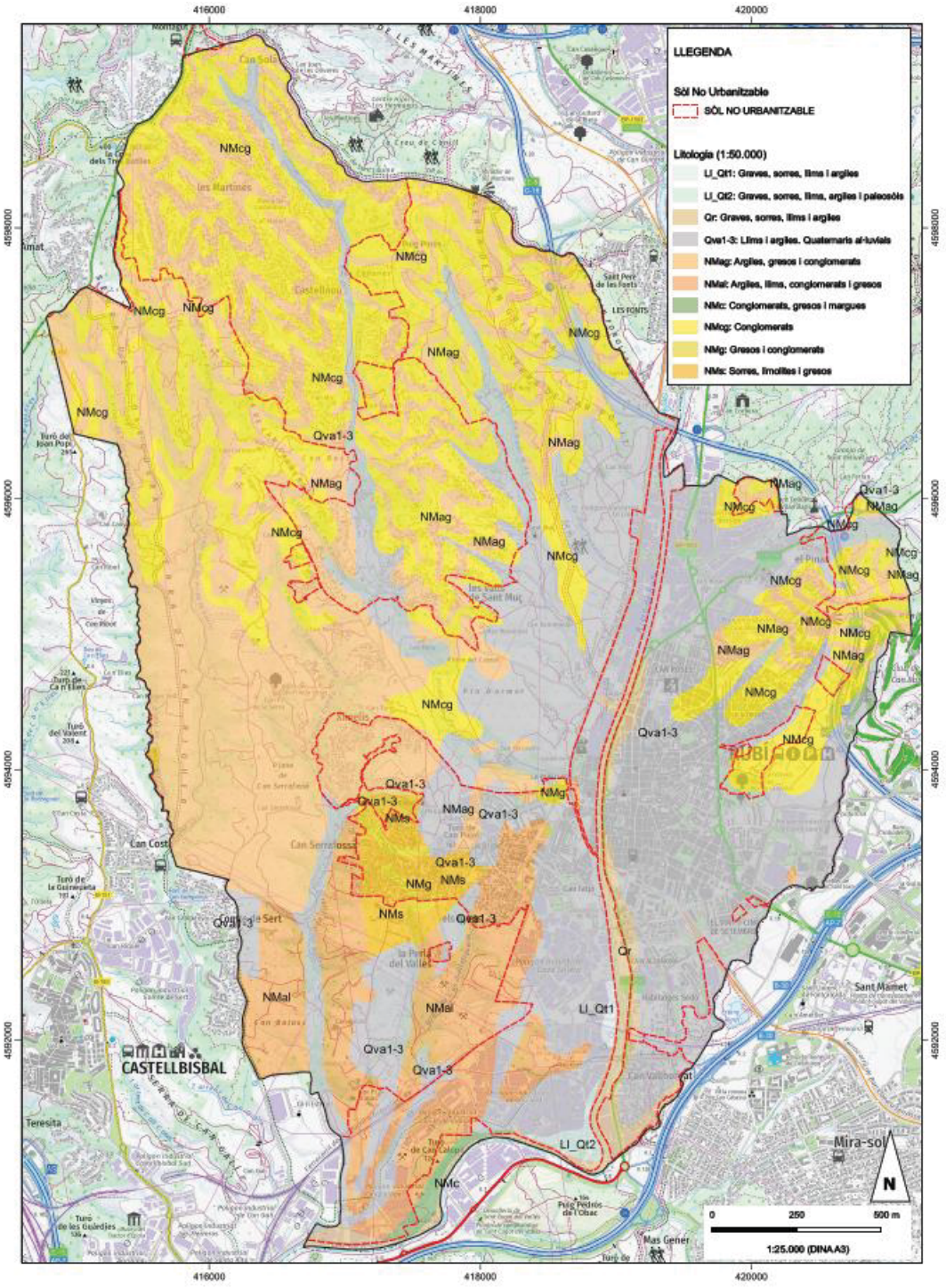


Fig.3. Mapa geològic del terme municipal de Rubí. 1:50.000. Font ICGC.

4. HIDROGEOLOGIA

4.1. Hidrologia superficial

4.2. Hidrologia subterrània

4. HIDROGEOLOGIA

4.1. Hidrologia superficial

En aquest annex de geologia no es realitza una caracterització detallada de la hidrologia superficial, donat que aquesta està ben detallada en l'ISA de Rubí i en el mateix informa d'avanç.

El terme municipal de Rubí se situa hidrogràficament dins la conca del riu Llobregat, específicament en el tram baix d'aquesta.

El curs fluvial i subconca hidrogràfica més important del municipi és la Riera de Rubí, que s'origina quan la riera de les Arenes rep per la dreta la riera del Palau una mica més amunt de les Fonts, al terme municipal de Terrassa, i en el terme de Rubí li arriben diversos torrents procedents de les serres del nord, entre ells els de Can Balasc i Can Canyadell, que delimiten el límit del municipi amb Castellbisbal, i els de Can Tallafigueres, Can Xercavins, Can Pi de la Serra, Sant Muç, Can Ramoneda i Can Solà. A la riba sud trobem el torrent dels Alous i el de Can Ferran, que marquen durant un bon traçat la frontera entre Sant Cugat del Vallès i Rubí.

La conca de la Riera de Rubí es caracteritza per un cabal escàs i irregular, amb estiatge a l'hivern i a l'estiu i fortes crescudes coincidint amb les pluges de primavera i tardor. El perfil de la riera consisteix en un petit llit ordinari amb vegetació de ribera i un llit d'inundació que s'ocupa quan hi ha crescudes. La conca que abasteix la riera es localitza bàsicament al municipi de Terrassa, on els darrers anys, al igual que la resta de la comarca, s'ha produït un increment notable de pressió urbanística sobre el territori, fet que ha provocat la impermeabilització de zones extenses de sòl i la conducció de les aigües de pluja, mitjançant sistemes de clavegueram, a les lleres que serveixen de desguàs.

La xarxa de drenatge del terme de Rubí es completa amb una sèrie de torrents, situats a ambdós marges de la riera. Aquests torrents són afluents directes o indirectes del Llobregat, i estan fortament encaixats respecte del nivell de les terres que els circumden, amb desnivells que varien molt però que acostumen a estar entre els 10 i 40 metres. Així, el pendent dels torrents és en termes generals força pronunciat, com per exemple en el cas del torrent de Can Xercavins, que entre la masia de Can Solà i el seu desguàs a la riera, baixa uns 160 m en només 5,5 km.

4.2. Hidrologia subterrània

Des del punt de vista hidrogeològic el municipi de Rubí s'inclou segons l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) i l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) dins de la unitat hidrogeològica del sector tercer, àrees litorals, dins de l'Àrea de la depressió del Vallès (204), en aquest sistema es diferencien l'aqüífer 304-I00 dels

dipòsits detrítics neògens i quaternaris del Vallès i l'aqüífer 304-A00 dels dipòsits al·luvials del Vallès.

La zona Rubí no s'inclou dins cap aqüífer protegit segons Decret 328/1988 ni vulnerable per contaminació de nitrats segons Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes.

Per altra banda la zona de Rubí tampoc ha estat tractada específicament en la caracterització de les Masses d'Aigua subterrània de Catalunya, si però el materials miocens dels sector de Terrassa.

Unitats i formacions hidrogeològiques

Així a grans trets, per aquest informe, es poden diferenciar tres unitats de sistemes aqüífers:

- Sistemes aqüífers en conglomerats, gresos i lutites
- Sistemes aqüífers en argiles
- Sistema aqüífer en dipòsits al·luvials i fluvials

Aquests sistemes s'han diferenciat d'acord principalment amb la geologia de la zona, atenent principalment a aspectes litològics i estructurals. Cal destacar que no existeixen estudis de detall ni específics de la hidrogeologia de Rubí pel que no es disposen de dades específiques de nivells piezomètrics, tipus i límits d'aqüífers, explotació, etc., pel que no es pot definir en major detall la hidrogeologia.

Paràmetres hidrogeològics de les formacions geològiques

Les característiques litològiques i estructurals dels materials que constitueixen la zona defineixen uns paràmetres hidrològics bàsics intrínsecs a les pròpies roques com son la porositat i la permeabilitat que condicionen les característiques del sistema aqüífer. Aquests paràmetres es descriuen d'acord amb el tipus de litologies identificades al camp i en la cartografia geològica.

Graves, sorres i llims. Quaternari	
Litologia	Llims amb graves i sorres
Tipus de dipòsit	Lenticular
Potència de capa	Variable de 0,5 a 10 m
Porositat	Intergranular. 10 a 50% (Relea 1987)
Porositat eficaç	1 a 20% (Relea 1987)

Permeabilitat	De l'ordre de 1 a 10^2 m/dia (Relea 1987)
Aqüífer	Aqüífer regular a bo, permeable (Relea 1987)
Capacitat de drenatge	Alta o mitjana (Relea 1987)

Conglomerats, gresos i lutites. Miocè	
Litologia	Alternança de conglomerats amb lutites
Tipus de dipòsit	Lenticular i tabular
Potència de capa	Variable més de 0,5 m.
Porositat	Intergranular i per fissuració. <25 % (Relea 1987)
Porositat eficaç	1 a 5% (Relea 1987)
Permeabilitat	De l'ordre de 10^{-1} a 10^{-6} m/dia (Relea 1987)
Aqüífer	Aqüífer pobre, quelcom permeable (Relea 1987)
Capacitat de drenatge	Regular o dolenta (Relea 1987)

Argiles. Miocè	
Litologia	Alternança d'argiles amb sorres i conglomerats
Tipus de dipòsit	Lenticular i tabular
Potència de capa	Variable més de 0,5 m.
Porositat	Intergranular <25 % (Relea 1987)
Porositat eficaç	0,1 a 1% (Relea 1987)
Permeabilitat	De l'ordre de 10^{-2} a 10^{-8} m/dia (Relea 1987)
Aqüífer	Aqüífer pobre(Relea 1987)
Capacitat de drenatge	Dolenta (Relea 1987)

Caracterització dels sistemes aqüífers

1. Sistema aqüífer en dipòsits al·luvials i fluvials

És el sistema aqüífer constituït per les petites planes discontínues que flanquegen el curs de la riera de Rubí i la zona de la plana al·luvial del quaternari. A grans trets es poden considerar les següents característiques:

- Aqüífer granular format per graves, sorres i llims.
- Aqüífer lliure
- De tipus granular: la porositat del conjunt es deu als buits entre grans.
- Isòtrop: la direcció del flux hídric divergeix en totes les direccions.

- Homogeni: tot i estar format per litologies diverses, en el seu conjunt cal considera-ho com un aqüífer detrític homogeni.
- D'alta porositat: la porositat entre els grans és primària i alta, donat el baix grau de cimentació i compactació.
- De permeabilitat mitja i alta: Els estudis de masses d'aigua de l'ACA donen com a valors per sistemes aqüífers similars: Permeabilitat (m/d): 1 – 640, Coef. emmagatzematge (%):15 – 20 i Transmissivitat (m2/d): 14 – 2380.
- Classificat com a bo: segons classificacions clàssiques de la bibliografia especialitzada (Relea, 1987, Custodio, 1983)
- La potència total del sistema aqüífer cal situar-la entre els 4 i 20 metres i queda limitat a la base per les materials del Miocè.

Les terrasses actuals i subactuals solen estar formades per un nivell de graves sorrenques mal classificades, recobert per un horitzó llimós superficial d'ordre mètric. Constitueixen un aqüífer freàtic vinculat al riu i limitat per les irregularitats geomètriques del substrat, que restringeix sovint el gruix de graves saturades i la capacitat d'emmagatzematge, de manera que l'explotació sol dependre dels cabals induïts del riu, mitjançant captacions properes a la llera.

2. Sistemes aqüífers en conglomerats, gresos i lutites

Aquest sistema és el que està format pels materials detrítics de Miocè i abracen principalment tot el sector nord i oest del municipi. A grans trets es poden considerar les següents característiques:

- Aqüífer multicapa format per l'alternança de nivells de conglomerats, gresos i
- lutites.
- Aqüífer semiconfinat i confinat.
- De tipus intergranular i fissural: la porositat del conjunt es deu a les fissures de la roca, principalment les de litologia de gres i conglomerat, donat que la porositat intergranular primària ha quedat força reduïda per cimentació.
- Anisòtrop: la direcció del flux hídric divergeix segons les direccions condicionades pel grau de cimentació.
- Heterogeni: format per litologies diverses. En conjunt el sistema aqüífer és
- anisòtrop i heterogeni.
- De baixa porositat: la porositat entre els grans és baixa per la cimentació
- De baixa permeabilitat: ja que la circulació del flux hídric a través del material és lenta i dificultosa a causa de la baixa porositat. La permeabilitat pot presentar molta variabilitat vertical, degut a l'alternança de diferents litologies i la presència de pantalles impermeables cíclicament configurades per les capes de lutites.
- Classificat com a pobre: segons classificacions clàssiques de la bibliografia especialitzada (Relea,1987, Custodio, 1983)
- La potència total del sistema aqüífer pot ser superior als 400 metres i queda limitat a la base per materials del sòcol paleozoic.

3. Sistemes aqüífers en argiles del Miocè

Aquest sistema és el que està format pels materials argilosos de Miocè i abracen principalment tot el sector sud-oest del municipi. A grans trets es poden considerar les següents característiques:

- Aqüífer multicapa format per l'alternança de nivells de d'argiles amb conglomerats
- Aqüífer semiconfinat i confinat.
- De tipus intergranular: la porositat del conjunt es molt baixa
- Anisòtrop: la direcció del flux hídric divergeix segons les direccions
- condicionades per la intercalació de capes de permeabilitat diferent.
- Heterogeni: format per litologies diverses. En conjunt el sistema aqüífer és anisòtrop i heterogeni.
- De baixa porositat: la porositat primària entre els grans és baixa
- De baixa permeabilitat: ja que la circulació del flux hídric a través del material és lenta i dificultosa a causa de la baixa porositat eficaç. La permeabilitat pot presentar molta variabilitat vertical, degut a l'alternança de diferents litologies i la presència de pantalles impermeables cíclicament configurades per les capes d'argiles.
- Classificat com a pobre: segons classificacions clàssiques de la bibliografia
- especialitzada (Relea,1987, Custodio, 1983)
- La potència total del sistema aqüífer pot ser superior als 100 metres i queda limitat a la base per materials detrítics del miocè i del sòcol paleozoic.

Carrega- descarrega i zones d'influència del sistema aqüífer

Una vegada establerta la geologia, en quan a les formacions litològiques i l'estructura, i el règim hídric de la zona es pot establir per on es produeixen les entrades i sortides d'aigua al sistema aqüífer. Una vegada més però cal remarcar que no es disposen de suficients dades, ni de models que permetin determinar un sistema de carrega i descàrrega clar.

Les entrades es donen per diverses fonts com:

- Entrades laterals: Per contacte amb formacions geològiques més permeables. Es considera que les entrades laterals són pràcticament nul·les donada la inexistència d'aqüífers bons en contacte lateral. L'aqüífer granular lliure del quaternari està limitat lateralment i morfològicament per els gresos i conglomerats del miocè, que en aquest cas actuen com una pantalla impermeable. No ha estat possible avaluar aquestes entrades.
- Recarrega superficial: En condicions normals una gran part de l'aigua que cau s'infiltra. Les principals zones de recarrega correspondrien a les planes al·luvials als afloraments de graves i sorres en els camps situats en les valls fluvials, i en els relleus elevats de la zona nord on afloren materials miocènics

- Interacció amb els rius: L'entrada difusa d'aigua a l'aqüífer per contacte riu-aqüífer es considera baixa, tot i així a l'aqüífer quaternari la cota del nivell freàtic correspon sempre a la cota dels torrents, en aquest cas l'aqüífer alimenta el torrent. És a dir al llarg dels torrents es dóna una surgència difusa continua. Les sortides d'aigua de l'aqüífer es donen principalment per surgència difusa, de contacte del nivell freàtic amb la superfície. En tot cas cal considerar les sortides poc importants o bé nul·les en cabals.

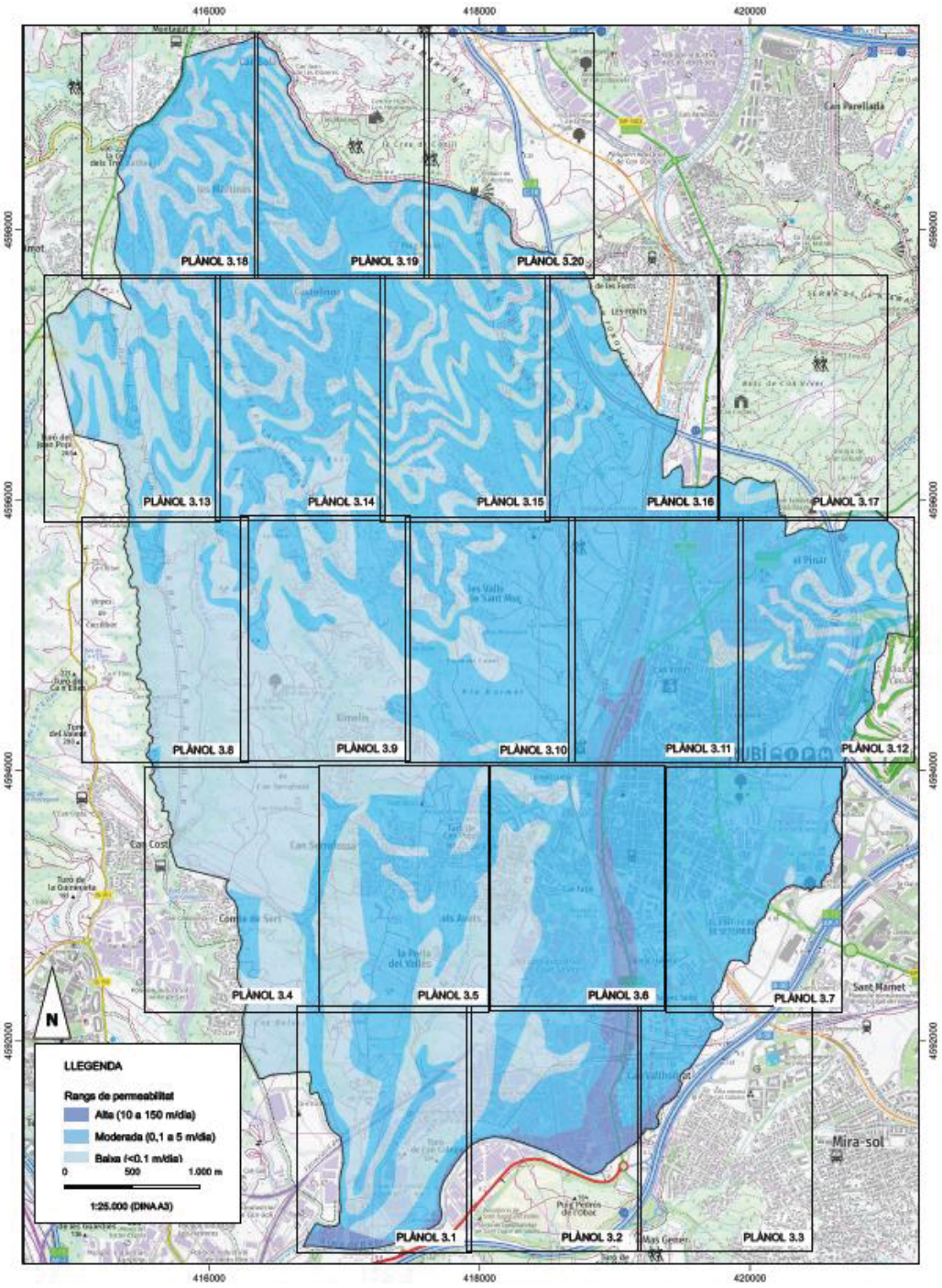


Fig.4. Mapa de zonificació hidrogeológica per permeabilitat. 1:25.000. Font pròpia

5. GEOTECNIA

5.1. Caracterització geomecànica dels materials

5.2. Unitats geotècniques

5. GEOTÈCNIA

Per tal de poder desenvolupar qualsevol procés d'urbanització, edificació i ordenament territorial, així com la seva correcta planificació és imprescindible tenir un coneixement geotècnic del terreny. En aquest estudi donades les característiques del mateix centrades en aportar eines per a la planificació d'activitats extractives i la seva restauració es considera d'interès obtenir una caracterització geotècnica del municipi per tal d'anticipar-nos a possibles problemàtiques associades a inestabilitats de talussos, patologies en edificis, etc.

Cal destacar que la caracterització geotècnica del municipi s'ha realitzat a partir del coneixement geològic de la zona, ja que no s'han disposat de dades de sondeigs, assaigs de materials, assaigs spt, etc. Així cal considerar aquest apartat com una primera aproximació al possible comportament geomecànic dels materials presents al subsòl.

Així els paràmetres geotècnics que s'han donat per a les unitats geotècniques s'han considerat a partir de taules teòriques de la bibliografia tècnica i científica, en concret s'han pres de Goanzalez de Vallejo et alt. (2002).

5.1. Caracterització geomecànica dels materials

Bàsicament en el municipi de Rubí es diferencien les següents litologies, les quals presenten les següents característiques geomecàniques:

1. Dipòsits al·luvials i fluvials (Graves, Sorres i Llims):
Corresponen a dipòsits al·luvials i fluvials del quaternari que ocupen les planes d'inundació i lleres dels principals cursos fluvials. Són materials transportats i dipositats per l'aigua, la mida de gra varia d'argila a grava, i es distribueixen en forma estratiforme, amb una certa classificació, i amb morfologies variables, però principalment de tipus lenticular. Generalment són sòls amb una distribució de les seves propietats geotècniques força variables i molt relacionades amb la granulometria i AL possible presència d'aigua.

Geotècnicament cal considerar-los com a sòls granulars. Bàsicament es diferencien:

- Sorres no consolidades de gra mig i groller que poden contenir gravetes, són de litologia calcària i quarsítica, i poden contenir materials fins. Es tracta d'un sòl granular permeable, que pot estar saturat, de cohesió nul·la i angle de fregament intern de 24º a 36º, i una densitat de 1,65 a 1,9 Tn/m^3, es poden classificar com a sòls SC a CL. La càrrega admissible per a cimentació superficial directa pot variar de 0,5 a 2 Kg/cm^2.

- Graves en matriu sorrenca amb còdols subangulosos dominantment quarsítics i de diàmetre centimètric, que es poden classificar com a sòls granulars

permeables de tipus GW i GM. La càrrega admissible per a cimentació superficial directa pot variar de1,5 a 2,0 Kg/cm^2.

- Llims que corresponen a sediments de gra fi, normalment força homogenis, tot i que poden presentar alguna intercalació d'argiles. Presenten una densitat natural De l'ordre de 1,60-1,90 Tn/m^3. Normalment són sòls no saturats tot i que es situen en zones de llera fluvial o plana d'inundació. La seva plasticitat és mitjana i rarament superen els valors de LL=35. Es poden classificar com a sòls tipus CL a ML. La resistència a la compressió simple varia entre 0,5 i 2 Kg/ cm^2. En algunes zones poden ser sòls preconsolidats amb presència de processos de carbonatació i sulfatació. La cohesió és de l'ordre de 0.02 a 0.20 Kg/cm^2 i l'angle de fregament intern de 23º a 28º. La càrrega admissible per a cimentació superficial directa pot variar de 0,75 a 1,5 Kg/cm^2.

2. Nivells de Roca tova o sòls de compacitat molt densa (conglomerats, gresos i lutites):
Corresponen a zones formades per una alternança d'almenys dues litologies, amb domini de les lutites i conglomerats d'edat Miocè.

- En general les característiques dels materials del Miocè són força favorables. Els gresos (en alguns casos conglomerats) es poden considerar com a roca tova amb angle de fregament intern de 32º a 40º i cohesió de 0,1 a 5 Kg/cm^2. La càrrega admissible per la cimentació superficial directa pot variar de 2 a 4 Kg/cm^2. Les lutites i es poden considerar com a roca tova o sòl de densitat relativa molt compacte, amb angle de fregament intern 24º a 30º i cohesió de 1 a 10 Kg/cm^2. La càrrega admissible per la cimentació superficial directa pot variar de 1,5 a 3Kg/cm^2.

3. Dipòsits d'argiles del Miocè
Corresponen a dipòsits que el sector sud-oest del municipi. Són materials cohesius que poden presentar una elevada plasticitat i potencial expansiu. Geotècnicament cal considerar-los com a sòls cohesius de densitat relativa mitja a compacte. Es tracta:

- Argiles que corresponen a sediments normalment força homogenis, tot i que poden presentar alguna intercalació de llims i sorres. Presenten una densitat natural de l'ordre de 1,50-1,70 Tn/m^3. La seva plasticitat és alta i poden superar els valors de LL=35, essent argiles expansives. Es poden classificar com a sòls tipus CL a ML. La resistència a la compressió simple varia entre 0,5 i 2 Kg/ cm^2. En algunes zones poden ser sòls preconsolidats amb presència de crostes i nòduls calcaris. La cohesió és de 'ordre de 0.5 a 5 Kg/cm^2 i l'angle de fregament intern de 8º a 28º. La càrrega admissible per a cimentació superficial directa pot variar de 0,5 a 1,5 Kg/cm^2.

5.2. Unitats geotècniques

Per a una millor caracterització i comprensió de les característiques geotècniques de la zona de Rubí s'han definit diferents unitats geotècniques que agrupem conjunts de materials amb propietats similars. Aquestes unitats són:

Unitat geotècnica 1:

Unitat formada per una alternança de roca dura i roca tova (en alguns casos amb comportament de sòl cohesiu), en concret a alternances entre capes, de potència normalment no superior al metre, de conglomerats i gresos amb lutites. Els seus paràmetres geotècnics generals són:

- Roca moderadament dura a tova de resistència baixa i mitja
- No excavable
- Càrrega admissible per a cimentació directe > 2,5 Kg/cm^2
- Assentaments poc importants
- Per cada tipus de litologia es poden aplicar els paràmetres descrits en l'apartat anterior

Unitat geotècnica 2:

Unitat formada per Conglomerats cimentats. Els seus paràmetres geotècnics generals són:

- Roca dura
- No excavable
- Càrrega admissible per a cimentació directe > 3 Kg/cm^2
- Assentaments quasi nuls
- Per cada tipus de litologia es poden aplicar els paràmetres descrits en l'apartat anterior

Unitat geotècnica 3:

Unitat formada per graves, sorres i llims no consolidades de dipòsits al·luvials i fluvials del quaternari. Els seus paràmetres geotècnics generals són:

- Sòl granular dominantment no cohesiu
- Excavable
- Càrrega admissible per a cimentació directe de 0,5 a 2 Kg/cm2
- Assentaments que poden ser significatius i molt variables
- Per cada tipus de litologia es poden aplicar els paràmetres descrits en l'apartat anterior

Unitat geotècnica 4:

Unitat formada per argiles del miocè. Els seus paràmetres geotècnics generals són:

- Sòl cohesiu amb fracció argilosa plàstica i amb potencial expansiu
- Excavable
- Càrrega admissible per a cimentació directe de 0,5 a 1,5 Kg/cm^2
- Assentaments que poden ser significatius i molt variables

Unitat geotècnica 5:

Unitat formada per materials com sorres, graves, blocs i d'origen antròpic com poden ser restes de runa o vegetals que constitueixen nivells de reblert antròpic. Constitueixen una unitat molt dispersa i que no s'ha pogut caracteritzar amb claredat, i que per tant la seva distribució cal agafar-la amb reserves. El seu espessor pot ser també molt variable de 1 a 3 metres. Els seus paràmetres geotècnics generals són:

- Excavable
- Unitat poc previsible
- Comportament geotècnic deficient
- Unitat en el que no es recomana fonamentar o desenvolupar-hi activitats

6. RISCOS GEOLÒGICS

6.RISCOS GEOLÒGICS

En aquest apartat no és dur a terme un estudi específic de la perillositat geològica, ja que es considera que aquest ja ha estat realitzat en l'"Estudi identificació de riscos geològics, terme municipal de Rubí (Vallès Occidental)" del 28 de juliol de 2011 per al ISA de Rubí.

Es cita literalment:

La diversitat i freqüència d'ocurrència de fenòmens associats a risc geològics en el municipi de Rubí, no passa desapercebuda. Es tracta d'un municipi marcat per una orografia abrupte, especialment al terç nord del mateix, una densa i encaixada xarxa fluvial, i una litologia caracteritzada per alternances de materials més competents amb d'altres que no ho són tant. Tot plegat converteixen el municipi de Rubí en l'escenari idoni per al desenvolupament de certs fenòmens que poden comportar un risc geològic.

Els moviments en massa estant àmpliament repartits per tota l'extensió del territori, si bé en general de dimensions poc destacables, mentre que els esfondraments tenen una representació més limitada. Certament existeixen zones amb fenòmens de moviments de massa de caràcter més rellevant si bé queden concentrades en els sectors amb activitats extractives, tots ells catalogats de sòl no urbanitzable, i en els què, en qualsevol cas, el moment de la restauració de l'activitat s'hi prendrien les mesures adequades (ja siguin de contenció, d'estabilització del terreny, o d'altres) per tal de minimitzar la perillositat potencial que poguessin suposar certs fenòmens de risc geològic. Ara bé, descartant els fenòmens associats a un risc geològic conseqüència d'una acció antròpica, en general, el nombre i magnitud de les zones detectades amb una certa susceptibilitat, traduïda a perillositat potencial en el moment d'interaccionar amb zones urbanes o urbanitzables, es podria considerar de caràcter reduït.

Tot i considerar diferents graus de perillositat potencial (alta, mitja o baixa), s'han agrupat les zones on s'hi ha detectat una certa perillositat segons les implicacions i rellevància que això comporta des del punt de vista urbanístic.

ZONES AMB PERILLOSITAT POTENCIAL MITJA		
	UBICACIÓ	QUALIFICACIÓ POUM[1]
1	Castellnou	ELa en SU
2	Castellnou	PMU Can Matarí
3	Castellnou	SU Residencial unifamiliar
4	Torrent de Can Ferran (zona industrial la Bastida)	ELu en SU
5	Polígon industrial la Bastida	SU industrial
6	Entorn del barri del Pinar	ELa en SU
7	Entorn del carrer d'Àlaba	Vialitat i ELt
8	Ximelis	ELa en SU
9	Entorn del Vapor Nou	ELu en SU
10	Sector Q	ELu i zona industrial en SU
11	Carrer de Shubert (Can Jardí)	ST i vial
12	Camí de Can Tapís a Can Feliu (Sant Muç)	ELa en SU
13	Sant Muç	ELa en SU
14	Torrent de Sant Muç (Cadena de Can Bosc)	ELa en SU
15	Carrer de Vivaldi (Can Jardí -Cova Solera)	ELu en SU
16	Avinguda Gaudí (Sector Q)	ELu en SU
17	Carrer Camèlia (Sant Muç)	ELa en SU
18	Sant Muç	ELa en SU

ZONES AMB PERILLOSITAT POTENCIAL ALTA		
	UBICACIÓ	QUALIFICACIÓ POUM[1]
1	Can Solà (C.de Jacinto Benavente)	Residencial unifamiliar en SU i ELa
2	Can Solà (C.d'Ernest Hemingway)	Residencial unifamiliar en SU
3	Can Solà (C.d'Ernest Hemingway)	Residencial unifamiliar i ELa en SU
4	Castellnou (C. de Myrdal-C. de Corçà)	ELa en SU
5	Castellnou (C. de Berga)	ELa i viari en SU
6	Torrent de Can Solà (Castellnou-Can Mir)	ELa en SU
7	Can Mir (C.d'Ullastrell)	Residencial unifamiliar en SU
8	Carrer dels Segadors (Sant Muç)	Espai Lliure privat en SU
9	Carrer dels Segadors (Sant Muç)	Residencial unifamiliar en SU
10	Carrer dels Segadors (Sant Muç)	Residencial unifamiliar en SU
11	Camí de Can Tapís a Can Feliu (Sant Muç)	Espai Lliure privat i Viari en SU
12	Sant Muç	ELa en SU
13	Carrer dels Segadors (Sant Muç)	ELa en SU
14	Carrer dels Segadors (Sant Muç)	ELa en SU
15	Carrer Camèlia (Sant Muç)	ELa en SU
16	Carrer Francesc Sellarès (Sant Muç)	Residencial unifamiliar i Elp en SU
17	Carretera .de Rubí (Sant Muç)	Viari i part de Residencial unifamiliar en SU
18	Carrer de Lluís Canadell (Sant Muç)	Residencial unifamiliar i Viari en SU
19	Carrer Francesc Sellares (Sant Muç)	Residencial unifamiliar en SU
20	Camí de Can Bosch (Sant Muç)	Residencial unifamiliar i ELa en SU
21	Ximelis	ELa en SU
22	Can Serrafossà	ELa en SU
23	Av.de Castellbisball (PP Can Pujol)	PP Can Pujol

ZONES AMB PERILLOSITAT POTENCIAL ALTA		
	UBICACIÓ	QUALIFICACIÓ POUM[1]
24	Carrer del Rossinyol	Residencial unifamiliar en SU
25	Carrer del Pelicà (Els Avets)	ELu en SU
26	Marges Riera de Rubí (Can Fatjó)	ELu / SH i Fe en SU
27	Talús del camp de futbol Can Sant Joan	EQ en PAU Can Sant Joan
28	Torrent dels Alous - Can Sant Joan	Protecció riera en PAU Can Sant Joan
29	Talús del torrent ca n'Oriol (canalitzat en aquest tram)	ELu i Sh en SU i part del PMU Dr. Ferran
30	Talús del torrent ca n'Oriol (canalitzat en aquest tram)	ELu en SU
31	Talús del torrent ca n'Oriol (canalitzat en aquest tram).Previsió d'arranjament del talús per part de l'Ajuntament.	ELu en SU
32	Turó Can Calopa	ELu en SU
33	Turó Can Calopa	ELu en SU
34	Carrer d'Emili Solà (Sector Q)	ELu en SU
34	Zona esportiva Can Rosés	Ee i ELp en SU
36	Turó Can Rosés	PMU Turó de Can Roses

Fig.5. Taula Resum del valor de la Perillositat geològica per zones. D'acord amb l'informe EIRG del terme municipal de Rubí, Mediterrània de Geoserveis, 2011 (ISA)

L'EIRG de Rubí de l'any 2011 és considera vàlida a efectes d'aquest estudi, i es pren la seva cartografia com a vàlida per tal de determinar les zones amb aptitud i capacitat d'acollida. Cal remarcar que la cartografia de perillositat geològica, a tractar-se de planejament urbanístic, es va realitzar a diferents escales de 1:25.000 a 1:5.000, pel que en l'estudi concret que fa referència a aquesta memòria no s'ha considerat necessari realitzar cartografia addicional.

En les figures següents es mostra la cartografia simplificada de la susceptibilitat i perillositat geològica sobre escala 1:25.000, i l'annex es presenta la cartografia realitzada a 1:5.000 per Mediterrània de Geoserveis (2011) per a l'EIRG de Rubí.

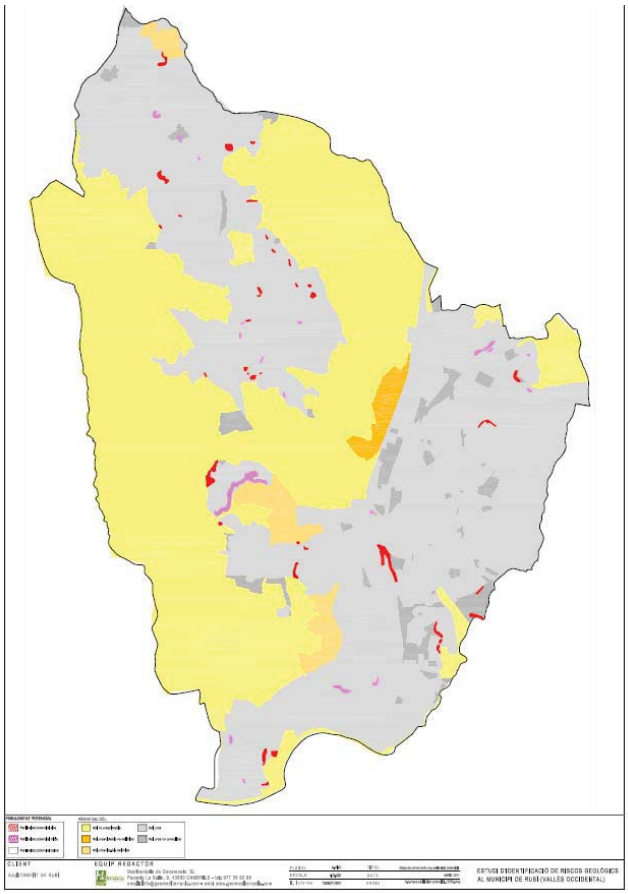


Fig.6. Mapa de perillositat d'acord amb l'informe EIRG del terme municipal de Rubí, Mediterrània de Geoserveis, 2011 (ISA)

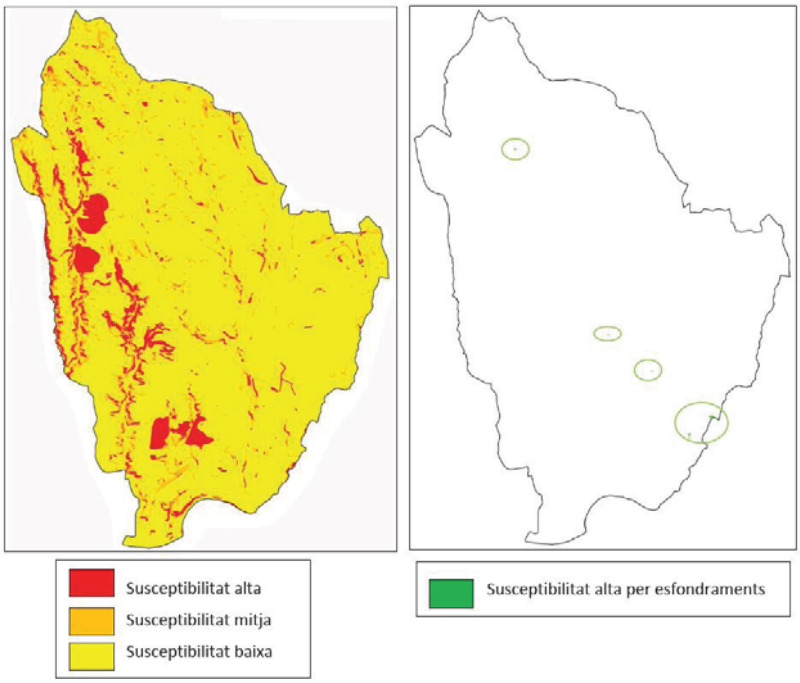


Fig.7. Mapa de susceptibilitat d'acord amb l'informe EIRG del terme municipal de Rubí, Mediterrània de Geoserveis, 2011 (ISA)

7. AVALUACIÓ DELS FACTORS CONDICIONANTS

7.1. Criteris, condicionats i limitacions per activitats extractives

7.2. Criteris, condicionats i limitacions per a la restauració ambiental

7. AVALUACIÓ DELS FACTORS CONDICIONANTS

Per tal d'arribar a determinar la viabilitat de noves explotacions d'àrids en el municipi de Rubí és imprescindible definir cartogràficament aquelles zones del territori que presenten aptituds, des d'una perspectiva geològica, per a la realització d'una activitat extractiva, el que implica necessàriament considerar un conjunt d'elements, limitacions i criteris que en la seva suma delimitin zones on hi s'hi podrien desenvolupar activitats extractives i que diferenciïn aquelles àrees en les que en cap cas s'aconsella la citada activitat. Al mateix temps, el tipus de restauració de les activitats extractives ha d'estar d'acord amb les característiques favorables i oportunes del medi geològic.

Cal establir que al tractar-se d'un estudi centrat en aspectes de planejament, en la mesura que s'ha disposat i s'ha pogut elaborar la cartografia ha estat a escala 1:5:000.

Així doncs es pretén finalitzar l'estudi amb una representació cartogràfica de les unitats territorials que presenten els nivells màxim d'acollida d'activitats extractives, per tal que es pugui aplicar una normativa específica en el planejament urbanístic futur del municipi.

A continuació es descriuen els criteris, condicionants i limitants considerats en el present treball i ordenats de manera que cadascun d'ells per si sol no són un criteri suficient, sinó que cal considerar-los en el seu conjunt i de manera sumativa i discriminatòria per arribar a determinar les àrees admissibles per a l'acollida d'activitats extractives. Així doncs, cada un dels criteris establerts, en l'ordre en que es citen, aniran definint les àrees i al final una vegada analitzats tots es podran establir en el territori les àrees on es podrien desenvolupar activitats extractives. És a dir s'han de considerar seguint un ordre jeràrquic i restrictiu per la configuració de la unitat territorial final amb capacitat d'acollida per activitats extractives.

7.1. Criteris, condicionats i limitacions per activitats extractives

Per tal de definir les zones del municipi on seria possible desenvolupar una explotació de recursos d'àrids és imprescindible determinar quines unitats del territori presenten, no tan sols millors aptituds, sinó una capacitat d'acollida per a una activitat d'aquest tipus, pel que cal establir criteris que assegurin l'activitat però també, que assegurin que no es produiran deterioraments irreversibles en el territori, més enllà dels considerats tolerables. Així doncs s'han escollit un elements i valors del medi natural com factors o criteris de limitació d'àrees territorials, que s'han d'incorporar a les propostes de planejament.

Així doncs la cartografia que es presenta en aquest treball, que s'inclou en l'annex de mapes, ha estat elaborada principalment a partir dels següents criteris: litologia, geomorfologia, tectònica, hidrogeologia, geotècnia, riscos geològics i patrimoni geològic

A continuació es descriuen els criteris de limitació d'àrees territorials amb capacitat d'acollida per a dur-hi a terme activitats extractives a cel obert:

Litologia

1. Recurs útil disponible

El primer factor limitant i restrictiu per establir l'àrea d'acollida és el recurs geològic disponible que pot ser susceptible d'explotació i utilitzat com a àrids. És a dir, no podran ser zones útils per a activitats extractives aquelles que prèviament no tinguin un tipus de material geològic. Així dins el terme Rubí es considera que tan sols poden ser susceptibles d'explotació els materials, llimosos, sorrencs i argilosos dels dipòsits del Miocè, específicament els de les formacions NMal i NMag. Aquests s'han descrit i quantificat en l'apartat 3 del treball. Cal dir que els materials conglomeràtics i del Miocè i que es localitzen en tot el sector nord del municipi queden exclosos, per no considerar-se materials útils, ja que són de característiques inferiors als que ja s'exploten o bé perquè la seva qualitat no és suficient per justificar una explotació. Així es descarta totes aquelles zones amb presència de conglomerats i gresos o amb capes d'argiles entre gresos, conglomerats i llims, o bé amb abundància de graves, donat que el rendiment pot ser baix. Es descarta aquelles zones amb presència de crostes o nòduls calcaris. Es descarta també els dipòsits al·luvials del quaternari per la seva heterogeneïtat.

2. Reserves

En el terme municipal hi ha diversos permisos d'investigació minera sol·licitats, el que implica que poden existir zones amb estimació de reserves de recursos de la secció A. S'ha valorat aquestes àrees, i tot i que no es disposen de dades, s'han seleccionat aquelles zones que poden tenir reserves aparents significatives. S'ha descartat aquelles zones on les reserves poden ser limitades per el poc espessor de les capes d'argiles.

Geomorfologia

3. Cobertora

Un dels principals limitants econòmics alhora de desenvolupar una activitat extractiva a cel obert és l'espessor i tipologia de la cobertora de material no útil, com per exemple una cobertora amb sòl edàfica o amb presència de material llimós amb graves o bé cimentat, o bé amb espessor d'alguns metres. En aquest sentit les zones amb abundant cobertora quaternària i significativa que implica un moviment de terres gran per poder explotar el recurs s'han descartat com a zones amb capacitat d'acollida per activitats extractives.

4. Erosió

Les zones amb un elevat potencial d'erosió es consideren com a àrees susceptibles a la pèrdua de sòl, a la formació de morfologies amb xaragall, i limitants al creixement arbori i florístic, per aquest motiu les zones amb potencial erosiu són zones a regular, protegir i conservar pel que no es recomanar dur a terme excavacions o moviments de

terres que poden accelerar els processos erosius. Les àrees amb aflorament de materials detrítics poc consolidats i en pendent s'han considerat com a zones no favorables a l'obertura d'explotacions a cel obert.

Tectònica

5. Presència d'estructures tectòniques

Tal i com s'ha exposat en aquest informe el terme de Rubí és una zona amb poca presència d'estructures tectòniques importants, amb absència de plegament. Les estructures tectòniques com falles, plecs o encavalcament poden dificultar enormement l'extracció del recurs geològic, donat que aquest és heterogeni i pot perdre continuïtat en profunditat donades les estructures tectòniques. A Rubí tan sols hi ha una zona amb presència de falles significatives. Aquesta zona s'ha descartat per acollir explotacions a cel obert.

Hidrogeologia

6. Sistemes aqüífers, permeabilitat i nivell freàtic

Els sistemes aqüífers, principalment els de porositat intergranular i lliures, per la seva permeabilitat i capacitat de drenatge són molt vulnerables a la contaminació i a l'afectació del seu nivell freàtic davant les extractives. En aquest sentit es considera que en les zones amb possibles aqüífers de tipus granulars, lliures i nivell freàtic superficial (fins a 20 metres de profunditat) no s'hi haurien de desenvolupar explotacions a cel obert donat que podrien afectar al nivell freàtic i augmentar la vulnerabilitat de l'aqüífer. Així s'ha descarat les zones amb presència de dipòsits al·luvials quaternaris i aquelles amb aflorament de sorres i graves del Miocè.

7. Àrees de recarrega

Les principals zones de recarrega dels aqüífers a Rubí es donen per infiltració directe de precipitació en els afloraments de llims, sorres i graves dels al·luvials quaternaris, i en els afloraments miocènics dels relleus més elevats. Per tal de protegir les àrees de recàrrega hídrica subterrània s'ha descartat les citades zones, que es localitzen en el sector nord i sud-est del municipi.

Geotècnia

8. Limitacions geotècniques: materials geomecànicament poc competents

Tot terreny té una capacitat de carrega específica que cal conèixer per tal de poder dimensionar correctament les activitats que en ell s'hi desenvolupen com són la realització d'activitats extractives, el moviment de terres o la construcció de vies i edificacions. Aquest aspecte és de gran importància ja que les característiques geotècniques del terreny i la seva morfologia marcaran les millors condicions per desenvolupar l'activitat, al mateix temps cal considerar que l'obertura de nous fronts d'explotació pot donar lloc a impactes sobre el medi de caràcter irreversible i a dificultats posteriors en els treballs de restauració, així doncs s'ha d'evitar la formació

de grans talussos i assegurar les millors condicions morfològiques i geotècniques per arribar a una veritable restauració integrada. Per tant no es consideren apropiades aquelles àrees on els pendents siguin superiors a 30º, la morfologia sigui abrupte i doni directament a la façana fluvial, talussos naturals amb alçades superiors als 30 metres, i on hi hagi presència abundant de materials geotècnicament no apropiats. S'han descartat totes aquelles zones amb materials no cohesius o be no consolidats, es a dir materials poc competents des del punt de vista geotècnic en quan a l'estabilitat de talussos, específicament sorres sense cohesió.

9. Materials excavables

El major rendiment i menor afectació mediambiental i social en les explotacions a cel obert es donen en aquelles en que no es requereix de mitjans agressius per a l'extracció del recurs, és a dir voladures, martells pneumàtics, etc. Per aquest motiu s'ha descartat aquelles zones amb presència de materials cimentats o de compacitat molt densa amb un índex d'excabavilitat gran.

Riscos geològics

10. Susceptibilitats a les Inestabilitats de vessant, esfondraments i avingudes fluvials

Es considera que els processos geològics que deriven en desastres són un del principals elements de pèrdues econòmiques i danys a persones i bens, i per tant és un dels aspectes bàsics que s'ha de considerar a l'hora d'establir la capacitat d'acollida d'un territori davant una activitat concreta. Així és recomanable que no es desenvolupi cap tipus d'activitat en aquelles zones que es troben en una elevat grau de perillositat geològica. Actualment existeix un marc legal en referència aquest aspecte, el més clar és la Llei d'Aigües que marca una zona de policia de 100 metres on es restringeix la presència de certes activitats, en aquest treball s'ha considerat específicament aquesta zona per l'extracció d'àrids al llarg del principal curs fluvial: La riera de Rubí. Cal considerar que el municipi Rubí ha estat objecte històricament de desastres associats a processos geològics de risc, com han estat les avingudes fluvials i les inestabilitats gravitatòries que han ocasionat inundacions i la destrucció d'infraestructures. Per altra banda cal tenir en compte que el desenvolupament de certs tipus d'activitats poden afavorir la formació d'inundacions o esllavissaments si no es tenen en compte certes mesures o bé es realitzen en zones de per si ja perilloses, com és el cas de la modificació de les lleres fluvials per activitats extractives, canvis en els estat d'equilibri límit de talussos i afectació als nivells piezomètrics de les aigües subterrànies.

En aquest treball s'ha treballat a partir del EIRG de Rubí i de la seva cartografia específica de perillositat i s'ha aplicat com a zona restrictiva la que marca la Llei d'Aigües, és a dir els 100 metres de la zona de policia a partir del curs fluvial, juntament amb totes aquelles zones que s'han marcat com de susceptibilitat alta als esllavissaments i als esfondraments en el estudi identificació de riscos geològics de Rubí. Per altra banda també s'han considerat com a zones perilloses per inundacions i inestabilitats aquells torrents força encaixats, de pendent elevada i que històricament han donat lloc a processos destructius.

Patrimoni

11. Afecció al patrimoni geològic

El desenvolupament de qualsevol activitat sobre el territori ha de garantir la conservació del medi natural, així doncs es discriminen totes aquelles zones que presentin un gran valor natural i interès paisatgístic, establint límits a la utilització dels recursos davant la necessitat de conservar i desenvolupar aquest medi. En aquest sentit no són objecte d'explotació aquelles zones que estiguin incloses dins de l'inventari de punts d'interès geològic de la Generalitat de Catalunya, en concret la zona de la "Geozona 336 successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa".

Cal tenir en compte que l'Inventari és un instrument en actualització, per tant els límits de la Geozona 336- Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa poden variar i que també es poden identificar nous elements d'interès geològic. Així, cada proposta, en el moment que es desenvolupi, caldrà que consideri la versió oficial i vigent de l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya consultable https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html

7.1.1. Zones amb capacitat d'acollida per a activitats extractives

Una vegada aplicats el conjunt de criteris limitants i condicionats per a activitats extractives s'han pogut definir diferents zones que constitueixen una unitat territorial a escala municipal, la qual es considera com a sòl amb capacitat d'acollida per a activitats extractives.

La zona definida pot veure's en la cartografia de l'annex, es situa principalment en el sector sud-est del terme municipal. Al sectors són:

- Pla de Can Serrafosa
- Can Balasc
- Can Pi de la Serra

La superfície total de les zones amb capacitat d'acollida per dur a terme explotacions d'àrids és de unes 195 hectàrees. Aquesta unitat territorial presenta actualment les condicions per a que la implementació d'una activitat extractiva no suposi un elevat cost ambiental i social al municipi, sota una perspectiva geològica.

7.2. Criteris, condicionats i limitacions per a la restauració ambiental

L'existència de grans cavitats en el territori associades a explotacions mineres a cel oberts constitueixen un element favorable al seu aprofitament per a l'emmagatzement de residus, líquids, etc., el que ha afavorit un nou tipus de restauració ambiental de moltes activitats extractives, amb el que e podria denominar restauracions "atípiques" que són aquelles que no desenvolupen una restitució paisatgística i ambiental sinó un canvi d'usos i aprofitar les cavitats per a ubicar dipòsits controlats de residus.

Per determinar si un emplaçament és adequat o no per dipòsits controlats de residus l'estudi geològic ha de tenir el contingut establert al Decret 1/1997 i el Reial decret estatal 646/2020, i per tant en cada cas es necessita un estudi concret d'acord al marc legal vigent. En aquesta memòria, d'acord amb el requeriments plantejats, es donen a mode de recomanacions, uns criteris, condicionants i limitats en el cas que es desenvolupi una restauració "atípica" d'una activitat extractiva amb la implementació d'un dipòsits controlat de residus.

En aquest sentit però la normativa vigent estableix que per ubicar un dipòsit controlat de residus cal que el medi compleixi un conjunt de requisits geològics, geotècnics i principalment hidrogeològics. A grans trets es considera que:

La formació geològica sobre la qual reposi un dipòsit controlat de classe I a II haurà de tenir una permeabilitat, mesurada en condicions de saturació, inferior o igual a 10-6 o 10-9 m/s (classe II) en gruix d'almenys 1 o 2 m.

Aquesta condició no es compleix per a la majoria dels dipòsits miocènics del municipi, si es compleix per les argiles i llims del miocè i del quaternari.

En el cas que la formació geològica no compleixi de manera natural les condicions abans esmentades i sempre que no es tracti d'una zona constituïda per importants gruixos dels següents materials:

a) Materials consolidats amb elevada permeabilitat per carstificació o per intensa fissuració
b) Materials porosos no consolidats tals com dipòsits al·luvials i planes costaneres actuals, terrasses i dipòsits al·luvials antics poc cimentats
c) Capes d'alteració superficial de materials originalment poc permeables (margues, roques ígnies, etc.) o bé,
d) D'una zona inundables per crescudes d'un curs d'aigua relatives a un període de retorn de 500 anys

Aquestes condicions es compleixen en per a la majoria dels dipòsits miocènics del municipi, Considerant la tipologia d'explotacions a cel obert i el seu estat de restauració juntament amb una caracterització geològica, hidrogeològica i paisatgística es considera d'interès que totes les explotacions segueixin un programa únic a escala municipal, de tal manera que es garanteixi:

1. La conservació i protecció del medi natural del municipi
2. La correcte integració paisatgística i natural de les zones restaurades en el context del medi natural de Rubí
3. La vegetació de ribera i la morfologia de la façana fluvial
4. La uniformitat i homogeneïtat final de tota la zona amb explotació, per no crear una fragmentació paisatgística i ecològica.

Aquest nou programa global de restauració, hauria de complir:

El programa ha d'estar d'acord amb les característiques generals del municipi, amb especial atenció a la vegetació autòctona, les activitats agrícoles més adaptades al medi i tradicionals del municipi.

La restauració a escala global ha de ser de restauració integrada per a cadascuna de les explotacions.

L'ús final de la zona contemplat una vegada acabades les explotacions i per tant les restauracions ha de ser agrícola de secà, forestal o d'àrees natural d'interès.

Es recomana que en cap cas els talussos superin els 30º i alçades màximes de 10 metres.

A continuació es descriuen els criteris de limitació d'àrees territorials per al desenvolupament d'una restauració "atípica":

Litologia

1. Presència d'argiles

Tan sols en aquells zones on hi hagi un gruix de materials impermeables, o amb una permeabilitat per sobre de 10^{-9} m/s, es pot garantir les condicions per a la col·locació de dipòsits controlats de residus. Aquestes zones corresponen principalment a l'aflorament d'argiles del Miocè, en el secor sud-oest del municipi.

Geomorfologia

2. Cobertora

Les zones amb un sòl ben desenvolupat o bé amb potencial erosiu elevat cal descartar-les com a zones per acollir dipòsits controlats de residus donat que provocaran una fragmentació d'habitats i paisatgística significativa.

Tectònica

3. Presència d'estructures tectòniques

Les zones amb presència de falles constitueixen zones inestables geomecànicament, alhora que són discontinuïtats favorables a la circulació de fluids per que no s'hi recomana la instal3lació de dipòsits controlats de residus ja que constitueix un factor d'inestabilitat i un augment de la vulnerabilitat.

Hidrogeologia

4. Sistemes aqüífers, permeabilitat i nivell freàtic

Els sistemes aqüífers, principalment els de porositat intergranular i lliures, per la seva permeabilitat i capacitat de drenatge són molt vulnerables a la contaminació i a l'afectació del seu nivell freàtic davant els dipòsits controlats de residus. En aquest sentit es considera que en les zones amb possibles aqüífers de tipus granulars, lliures i nivell freàtic superficial (fins a 20 metres de profunditat) no s'hi haurien ubicar abocadors. Així s'ha descartat les zones amb presència de dipòsits al·luvials quaternaris i aquells amb aflorament de sorres i graves del Miocè.

5. Àrees de recarrega

Les principals zones de recarrega dels aqüífers a Rubí es donen per infiltració directe de precipitació en els afloraments de llims, sorres i graves dels al·luvials quaternaris, i en els afloraments miocènics dels relleus més elevats. Per tal de protegir les àrees de recàrrega hídrica subterrània s'ha descartat les citades zones, que es localitzen en el sector nord i sud-est del municipi. En cap cas es poden ubicar abocadors en àrees de recàrrega ja que impliquen una impermeabilització del terreny.

Geotècnia

6. Limitacions geotècniques: materials geomecànicament poc competents

Tan sols el terrenys resistents des d'un punt de vista geomecànic es consideren adients per la col·locació d'un dipòsit controlat de residus, així com aquells en el que es puguin dur a terme desmunts en talussos estables. Totes aquelles zones amb presència de materials cohesius o bé cimentats s'han considerat com a favorables.

Riscos geològics

7. Susceptibilitats a les Inestabilitats de vessant, esfondraments i avingudes fluvials

La zona on es pretén ubicar un dipòsit controlat de residus, ha de ser una àrea que no presenti uns fenòmens relacionats amb els riscos geològics que siguin evidents. Així s'han descartat totes aquelles zones de perillositat alta en l'estudi EIRG de Rubí.

Patrimoni

8. Afecció al patrimoni geològic

El desenvolupament de qualsevol activitat sobre el territori ha de garantir la conservació del medi natural, així doncs es discriminen totes aquelles zones que presentin un gran valor natural i interès paisatgístic, establint límits a la utilització dels recursos davant la necessitat de conservar i desenvolupar aquest medi.

En aquest sentit no són objecte d'explotació aquelles zones que estiguin incloses dins de l'inventari de punts d'interès geològic de la Generalitat de Catalunya, en concret la zona de la "Geozona 336 successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa".

Cal tenir en compte que l'Inventari és un instrument en actualització, per tant els límits de la Geozona 336- Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa poden variar i que també es poden identificar nous elements d'interès geològic. Així, cada proposta, en el moment que es desenvolupi, caldrà que consideri la versió oficial i vigent de l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya consultable https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html

El conjunt de factors i la seva aptitud per a activats extractives i restauracions "atípiques" queden recollits en la següent taula:

Concepte	Grup	Aptitud	Descripció
Geozona	Tots	No apta	Implantació en Geozona: successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa.
Litologia	Tots	Preferent	Recurs útil (argiles neógen). Reserves aparents
		Baixa	Recurs de Baixa qualitat (sorres i graves al·luvials). Reserves limitades de recursos útils
Hidrogeologia	Tots	Preferent	Permeabilitat
		No apta	Afectació a masses d'aigua subterrània, a zones de recàrrega o alteració d'altres sistemes hídrics
Tectònica	Tots	Preferent	Absència de deformació
		Baixa	Presència d'estructures que puguin dificultar l'extracció i qualitat del recurs
Morfologia	Tots	Preferent	Coberta vegetal inexistent. Erosió potencial baixa.
		Baixa	Coberta significativa que pugui generar grans moviments de terra. Erosió potencial mitja i alta. Relleus consolidats
Geotècnia	Tots	Preferent	Materials geomecànicament poc competents. Materials excavables.
		No apta	Materials geomecànicament competents. Materials no excavables.
Hidrogeologia	Tots	Condicionada	Profunditat del nivell freàtic
Riscos geològics	Tots	Condicionada	Susceptibilitat a les inestabilitats de vessant. Susceptibilitat a la subsidència
Litologia	Dipòsit Controlat	Preferent	Presència d'argiles o materials impermeables
		Condicionada	Materials granulars permeables amn K>10·6
Hidrogeologia	Dipòsit Controlat	Preferent	Impermeabilitat
		Condicionada	Profunditat del nivell freàtic
		No apta	Afectació a masses d'aigua subterrània, a zones de recàrrega o alteració d'altres sistemes hídrics

ANNEXOS

Mapa geològic
Mapa de recurs explotable
Mapa de permeabilitat
Mapa de zones amb capacitat d'acollida per a activitats extractives

Nota: Al tractar-se d'una memòria d'un estudi de caràcter geològic destinat a un document de planificació ambiental i planejament urbanístic, la cartografia especifica generada en aquest treball es presenta a escala a:15.000, a excepció de la cartografia geològica que es presenta adaptada a partir de la cartografia geològica i geoantròpica de l'IGCG a escala 1:25.000 i de la cartografia geològica de zones urbanes a escala 1:5000 del full de Rubí. D'altra banda per a Riscos geològics s'ha considerat la cartografia 1:5.000 del EIRG de Rubí de Mediterrània de Geoservies, elaborat per a l'ISA, 2011.

LLEGENDA

Sòl No Urbanitzable

SÒL NO URBANITZABLE

Litologia (1:50.000)

- Ll_Qt1: Graves, sorres, llims i argiles
- Ll_Qt2: Graves, sorres, llims, argiles i paleosòls
- Qr: Graves, sorres, llims i argiles
- Qva1-3: Llims i argiles. Quaternaris al·luvials
- NMag: Argiles, gresos i conglomerats
- NMal: Argiles, llims, conglomerats i gresos
- NMc: Conglomerats, gresos i margues
- NMcg: Conglomerats
- NMg: Gresos i conglomerats
- NMs: Sorres, limolites i gresos

0 250 500 m

1:25.000 (DINA A3)

AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE SITUACIÓ GEOLÒGICA GENERAL	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa Geològic 1:50.000 (ICGC)	1
				DATA Gener de 2023

416000 418000 420000

4598000 4596000 4594000 4592000

LLEGENDA

Litologia (25.000)

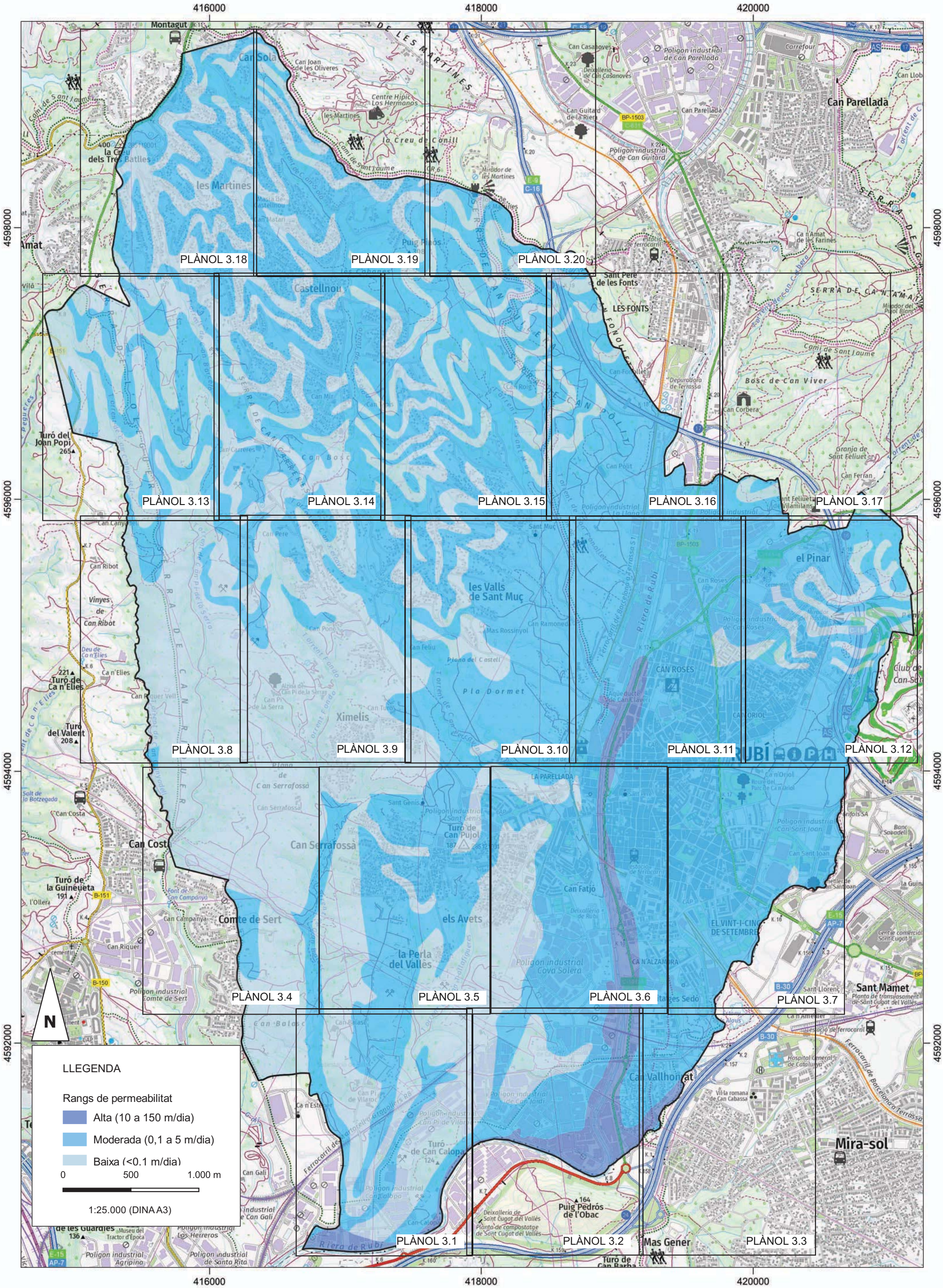
- NMgo: Gresos amb intercalacions de trams de lutites de color vermellós o gris i conglomerats polimíctics
- QHt0: Sorres, gravetes i graves amb un percentatge baix de llims
- QHt0': Graves, gravetes i sorres i llims
- QHt1: Graves i còdols
- QPac3: Argiles i llims de color vermellós
- QPac4: Còdols, graves anguloses heteromètriques amb matriu sorrenca o llimosa lleugerament cimentades i llims vermellosos
- QPt2: Graves i còdols amb matriu sorrenca
- QPt3: Còdols i graves

N

0 500 1.000 m

1:25.000 (DINA A3)

AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE SITUACIÓ GEOLÒGICA SECTOR NORD	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa Geològic 1:25.000. Full de Sabadell (ICGC)	2
				DATA Gener de 2023


416000
418000
420000
4598000
4596000
4594000
4592000
PLÀNOL 3.18
PLÀNOL 3.19
PLÀNOL 3.20
PLÀNOL 3.13
PLÀNOL 3.14
PLÀNOL 3.15
PLÀNOL 3.16
PLÀNOL 3.17
PLÀNOL 3.8
PLÀNOL 3.9
PLÀNOL 3.10
PLÀNOL 3.11
PLÀNOL 3.12
PLÀNOL 3.4
PLÀNOL 3.5
PLÀNOL 3.6
PLÀNOL 3.7
PLÀNOL 3.1
PLÀNOL 3.2
PLÀNOL 3.3
N
LLEGENDA
Rangs de permeabilitat
Alta (10 a 150 m/dia)
Moderada (0,1 a 5 m/dia)
Baixa (<0.1 m/dia)
0
500
1.000 m
1:25.000 (DINA A3)
Montagut
Can Sola
Can Joan de les Oliveres
Centre Hípic Los Hermanos
les Martines
la Creu de Conill
la Creu dels Tres Batlles
Mirador de les Martines
Can Casanoves
Polígon industrial de Can Parellada
Carrefour
Can Parellada
Can Guitard de la Riera
Polígon industrial de Can Guitard
Can Llob
Amat
Castellnou
Puig Rinós
Sant Pere de les Fonts
LES FONTS
Can Fontollet
Depuradora de Terrassa
Bosc de Can Viver
Can Corbera
Granja de Sant Feliuet
Can Ferran
Turó del Joan Popi
265
Can Canya
Can Ribot
Vinyes de Can Ribot
Turó de Ca n'Elies
221
Turó del Valent
208
Ca n'Elies
les Valls de Sant Muç
Can Pere
Sant Muç
Can Ponó
Mas Rossinyol
Can Feliu
Pla Dormet
Ximelis
el Pinar
CAN ROSES
Can Roses
Can Costa
Can Cost
Turó de la Guineueta
191
Can Serrafossà
Can Fatjó
els Avets
la Perla del Vallès
Comte de Sert
Can Campanya
Can Riquer
Polígon industrial Comte de Sert
LA PARELLADA
Turó de Can Pujol
187
Polígon industrial Cova Solera
CA N'ALZAMORA
Polígon industrial Can Sant Joan
Sant Mamet
Planta de transvasament de Sant Cugat del Vallès
Can Vallhonrat
Vil·la romana de Can Cabassa
Mira-sol
Turó de Can Calopa
124
Can Gali
Polígon industrial Can Calopa
Deixalleria de Sant Cugat del Vallès
Planta de compostatge de Sant Cugat del Vallès
164
Puig Pedrós de l'Obac
Mas Gener
Turó de Can Barba
Museu del Tractor d'Època
Polígon industrial Agripina
Polígon industrial Los Herreros
Polígon industrial de Santa Rita
136
Riera de Rubí
Ferrocarril de Barcelona a Terrassa
Hospital General de Catalunya
Sant Llorenç
Sant Feliuet de Vilamilans
Can Ferran
Granja de Sant Feliuet
Can Pol
Can Foixollet
Can Mir
Can Bosc
Can Pi de Vilaroc
Can Balasc
Can Pi de la Serra
Can Serrafossà
Can Gali
Can Turó
Can Ramoneda
Can Jardí
Ca n'Esteper
Ca n'Amat de les Farines
Ca n'Oriol
Roure del Parc de Ca n'Oriol
Polígon industrial Can Sant Joan
Banc Sabadell
Sharp
Grifols SA
Centre comercial Sant Cugat
Club de Can Sant
Font de Can Campanya
Salt de la Botzegada
Deu de Ca n'Elies
Torrent de Can Solà
Torrent de Can Barceló
Torrent de Can Pi de la Serra
Torrent Fondo
Torrent de Sant Muç
Torrent de Can Feliu
Torrent de Can Roig
Torrent de Can Polit
Torrent de Can Fatjó
Torrent de Can Pi de Vilaroc
Torrent de Can Gali
Torrent de Can Calopa
Torrent de Can Pi de la Serra
Torrent de Can Ribot
Torrent de Can Serrafossà
Torrent de Can Bosc
Torrent de Can Mir
Torrent de Can Foixollet
Torrent de Can Pol
Torrent de Can Fatjó
Torrent de Can Roig
Torrent de Can Sant Muç
Torrent de Can Ramoneda
Torrent de Can Feliu
Torrent de Can Pi de la Serra
Torrent de Can Turó
Torrent de Can Gali
Torrent de Can Calopa
Torrent de Can Pi de Vilaroc
Torrent de Can Balasc
Torrent de Can Barceló
Torrent de Can Solà

417000

417500

4592000

4591500

4591000

4590500

Can Balasc

la Cova Solera

Subestació de Rubí

Can Pi de Vilaroc

Ferrocarril de Martorell a Granollers Centre

Polígon industrial Rubí Sud

Turó de Can Calopa

Forns de Can Calopa

Can Calopa

C. del Ferrocarril

C. de Domènech i Montaner

C. de Francesc Puig

C. d'Emili Solà

C. de César Martinell i Brunet

Av. d'Antoni Gaudí

Km 160

N

LLEGENDA

Rangs de permeabilitat

- Alta (10 a 150 m/dia)
- Moderada (0,1 a 5 m/dia)
- Baixa (<0,1 m/dia)

0 100 200 m

1:5.000 (DINA A3)

AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	3.1
				DATA Gener de 2023

418000 418500 419000

4592000 4591500 4591000 4590500

Subestació elèctrica de Can Jardí

Polígon industrial de Can Jardí

Polígon industrial Can Vallhonrat

Can Vallhonrat

Polígon industrial Can Calopa

Deixalleria de Sant Cugat del Vallès (I)

Planta de compostatge de Sant Cugat del Vallès

Puig Pedrós de l'Obac

Pont dels Alous

Pont de Ca n'Obac

Ferrocarril de Martorell a Granollers Centre

Riera de Rubí

Torrent de Can Badal

E-15 AP-7

C-1413a

km 7

km 8

km 9

N

LLEGENDA

Rongi de permeobJ.sos

Also (: 2 o : 52 m/d.b)

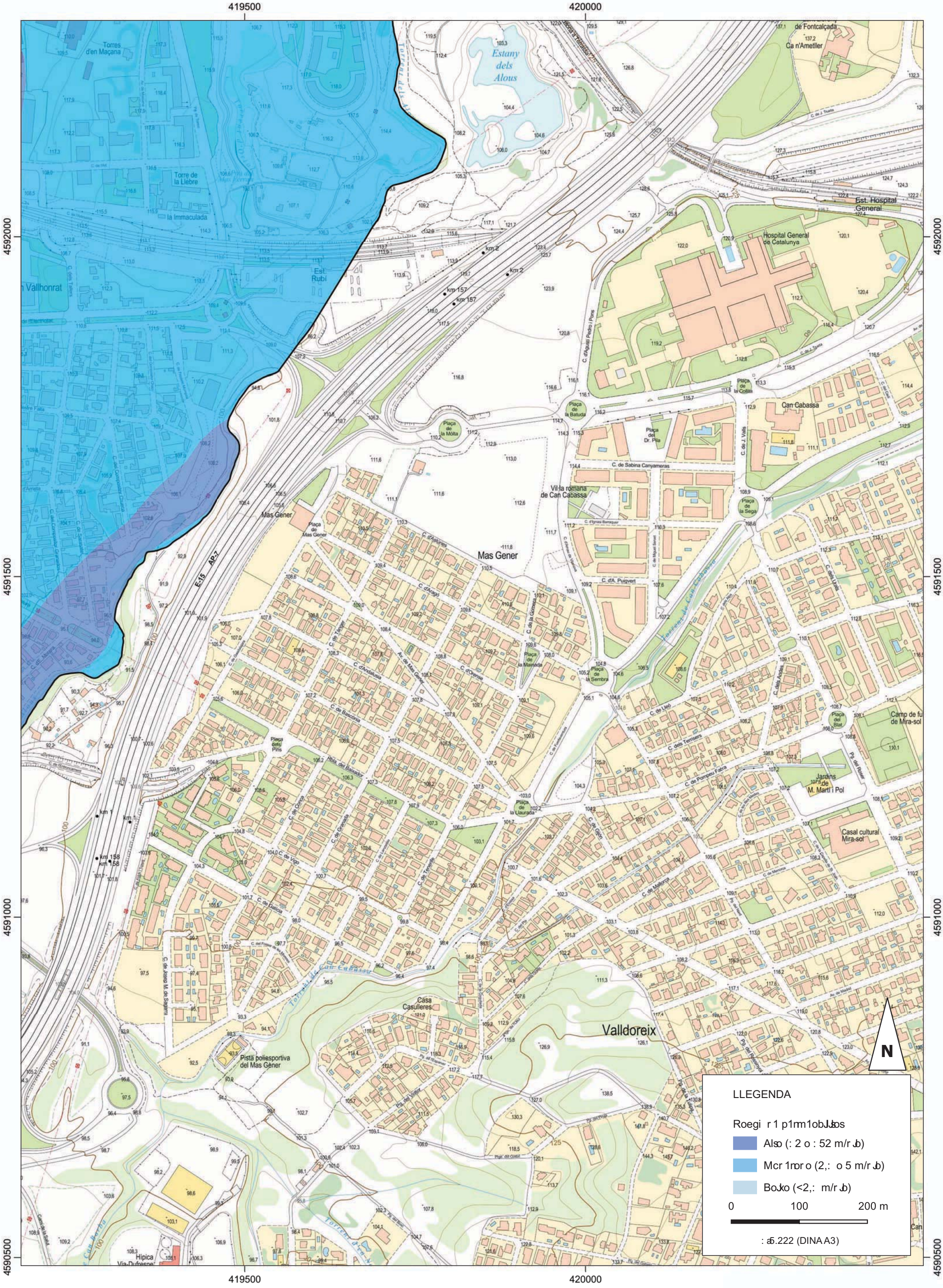
Mcderodo (2,: o 5 m/d.b)

Bo.ko (<2,: m/d.b)

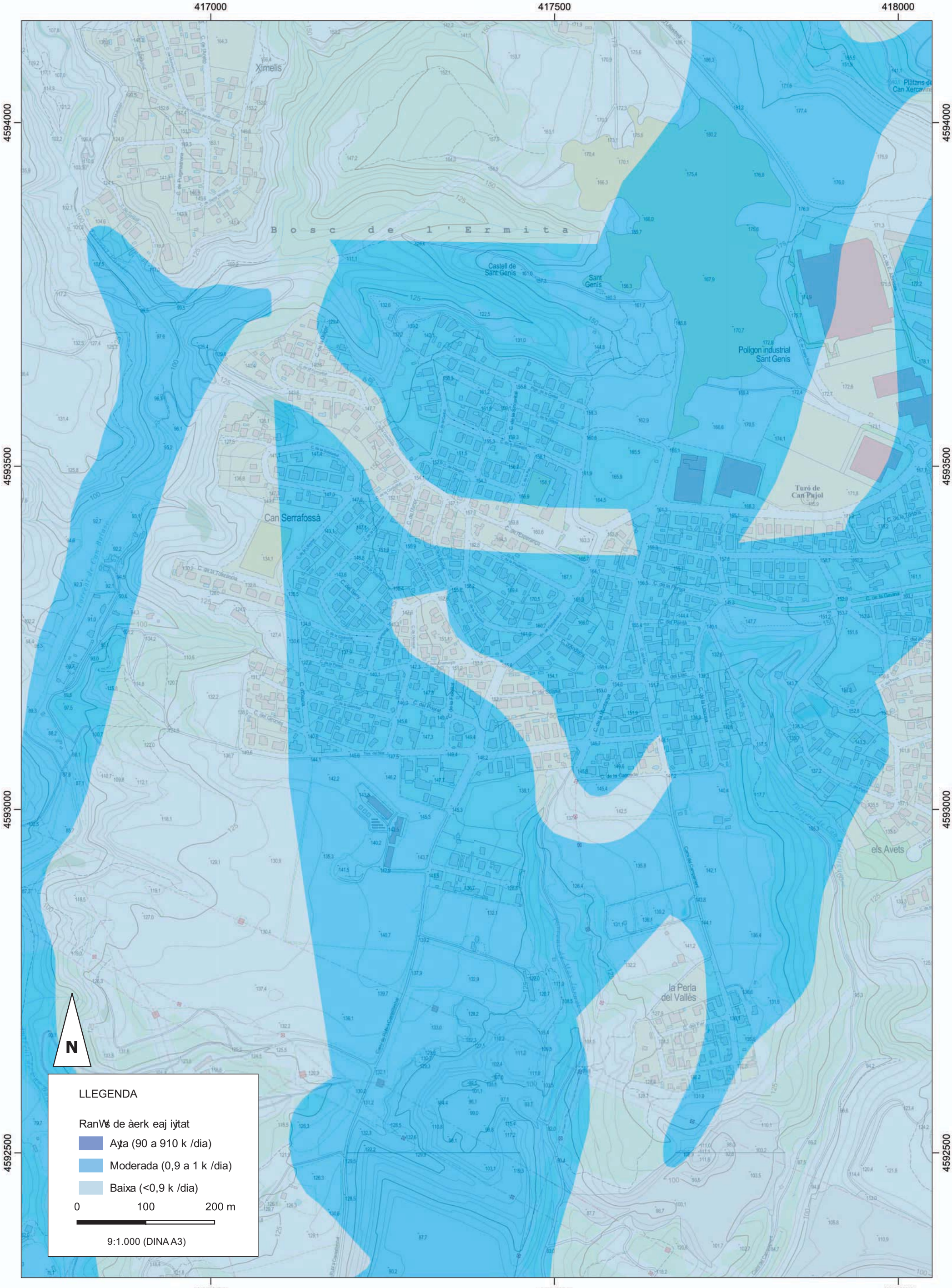
0 100 200 m

: a5.222 (DINA A3)

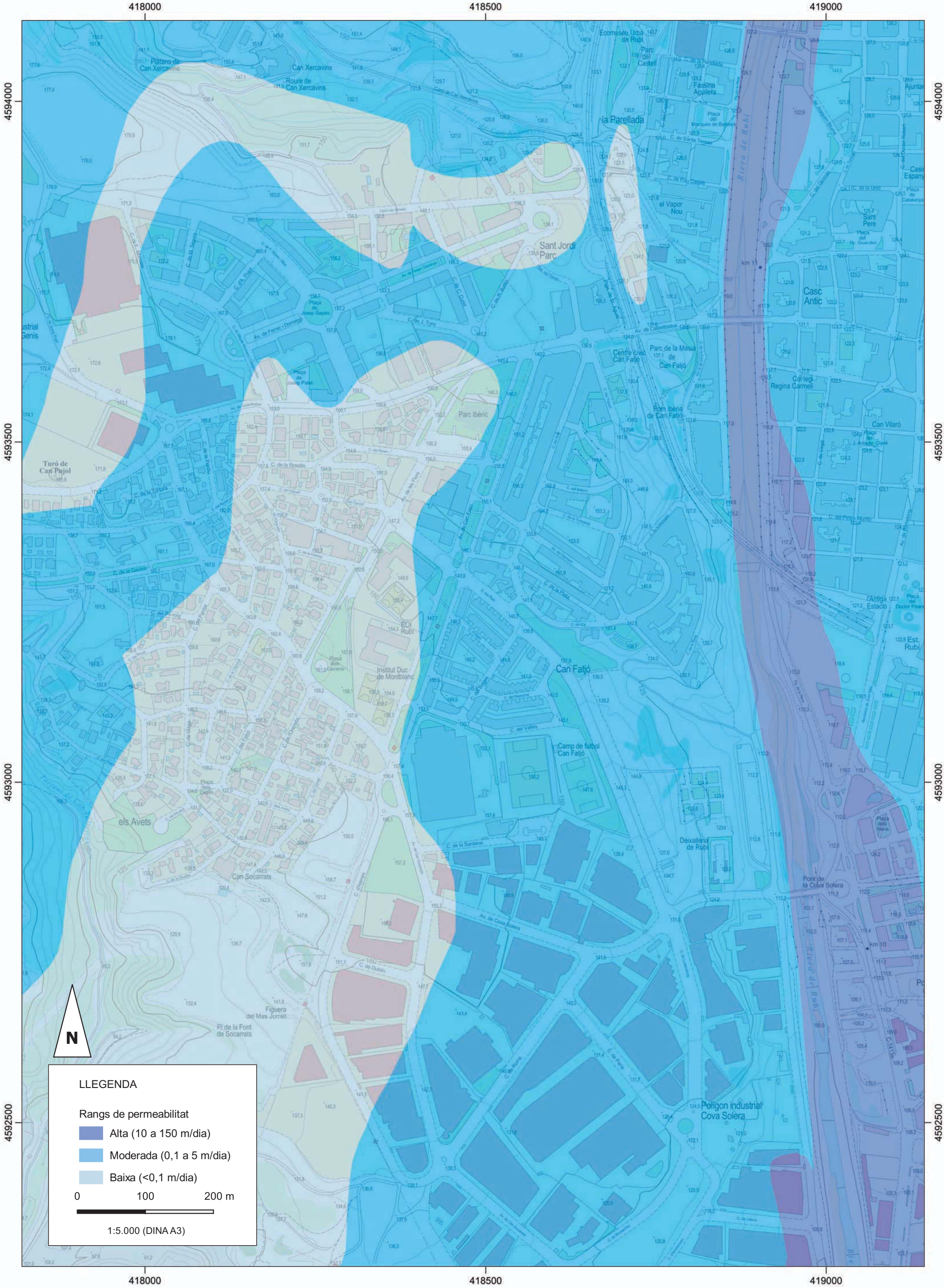
AUTORIA	PROOECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	SJ s t ccrdenodei aETRS : 989 UTM Zcne 3: N 1: - Febrer-1211 Prcjet t.ba Troni veri e Mert osc. DosumaETRS : 989Un.sosi amesrei Bot kgrcundaESRI Wcrld Imogery Boi eaMopo scpcgràf.t : a5.222 (ICC)	3.1
				DATA Gener de 1213



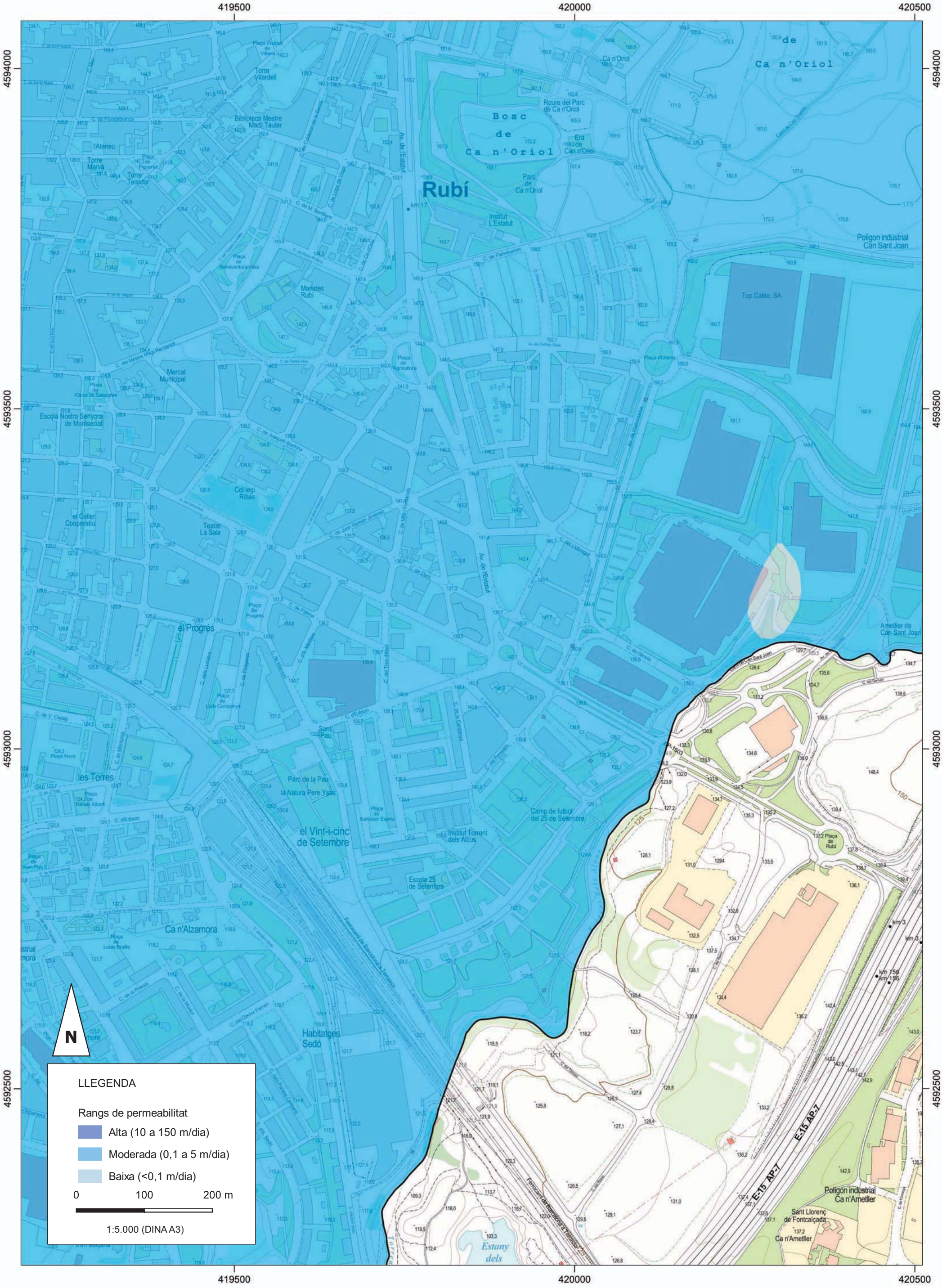
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	SJ s t ccrr 1eor 1i aETRS : 989 UTM Zce1 3: N d: - F1brn1n-d2dd Prcj1t t J.baTrnei v1ri 1 M1rt osc. DosumaETRS : 989Ue.sosi am1sn1i Bot kgrrcuer aESRI Wcrlr Imog1ry Boi 1aMopo scpcgrnafJ.t : a5.222 (ICC)	3.3
				DATA G1e1nr 1 d2d3

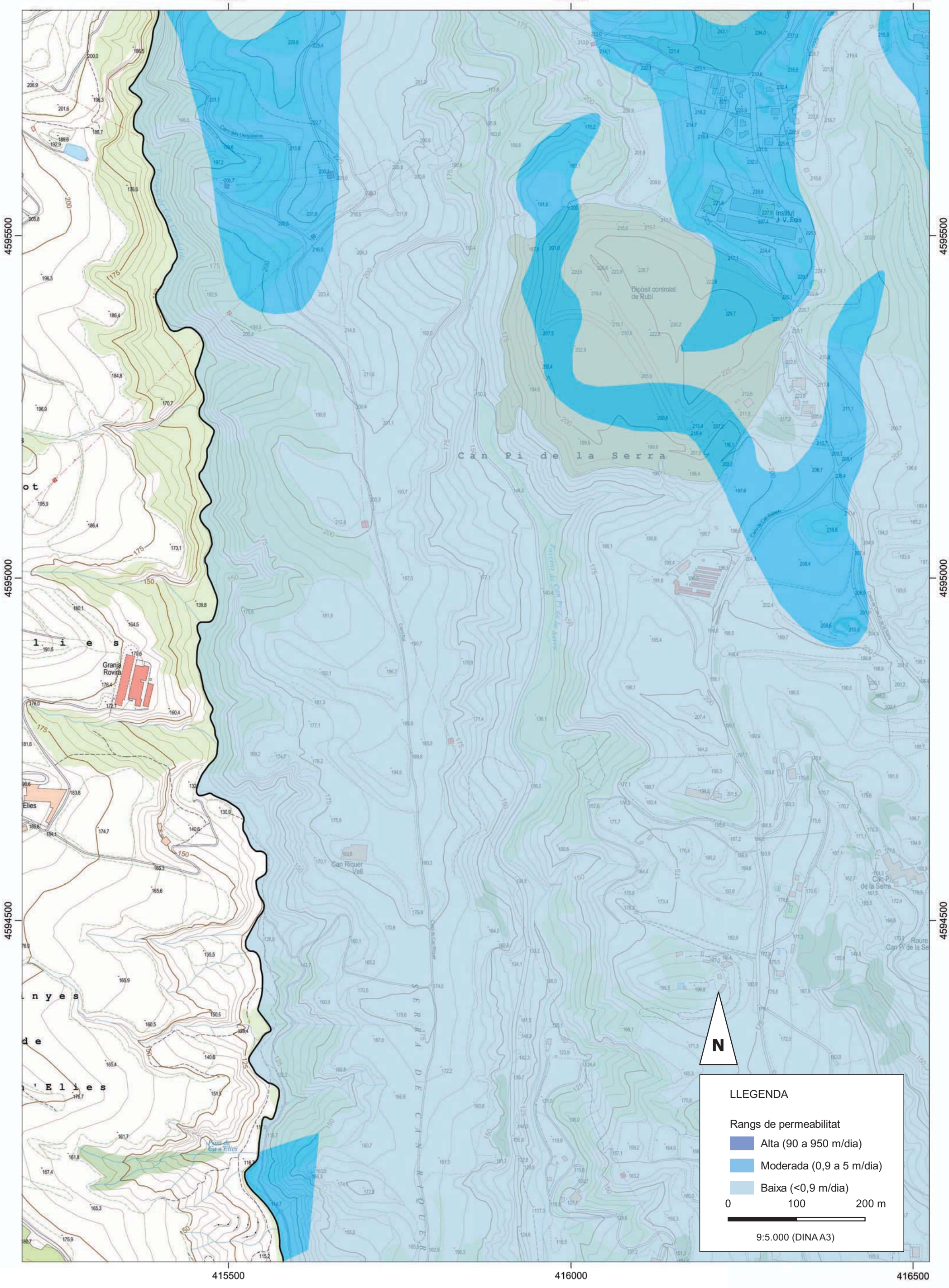


AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 89 UTM - zona 31N Projecció: Transverse Mercator Datum: ETRS 89 Unitats: metres Background: ICGC Orto 2022 Base: Mapa topogràfic 1:1.000 (ICC)	3.1 DATA Gener de 2023

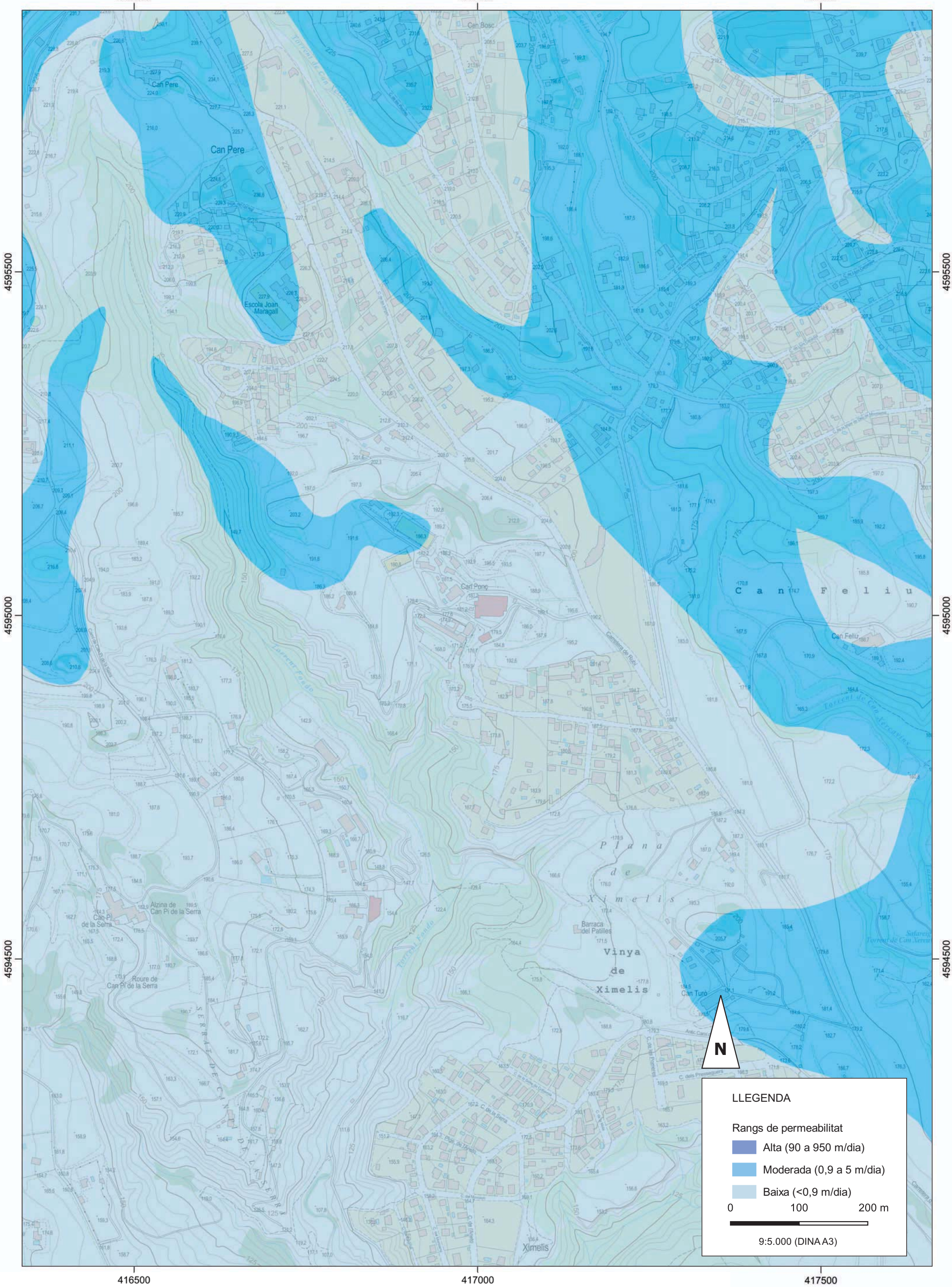


AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	3.6
				DATA Gener de 2023

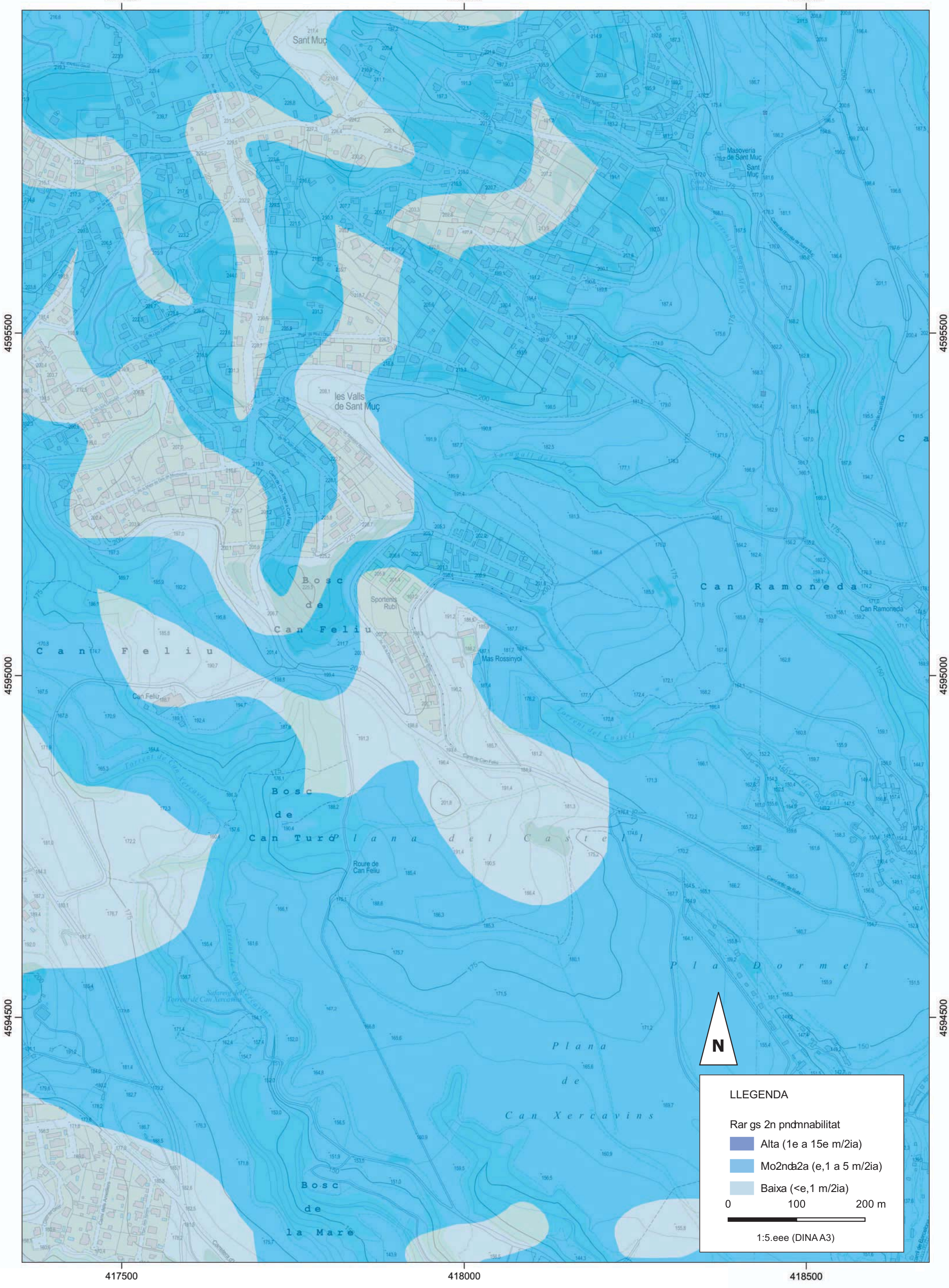

419500
420000
420500
4594000
4593500
4593000
4592500
Rubí
Bosc de Ca n'Oriol
Parc de Ca n'Oriol
Roure del Parc de Ca n'Oriol
Era de Can n'Oriol
Ca n'Oriol
Institut L'Estatut
Biblioteca Mestre Martí Tauler
l'Ateneu
Torre Marva
Torre Teuidor
Plaça de Figueres
Plaça d'Isabel de Villena
Torre Vilardell
Plaça de Benaventura Josa
Maristes Rubí
Mercat Municipal
Plaça de l'Onze de Setembre
Escola Nostra Senyora de Montserrat
Col·legi Ribas
el Celler Cooperatiu
Teatre La Sala
Plaça del Progrés
el Progrés
Plaça de Lluís Companys
Sant Pau
Plaça Nova
les Torres
Plaça de Rafael Alberti
Parc de la Pau
la Natura Pere Ysàs
Plaça de Salvador Espriu
el Vint-i-cinc de Setembre
Institut Torrent dels Alous
Escola 25 de Setembre
Camp de futbol del 25 de Setembre
Ca n'Alzamora
Plaça de Lous Braille
Habitatges Sedó
Estany dels
Ferrocarril de Barcelona a Terrassa 2 Vies
Av. de l'Estatut
C. de Flammarion
Av. de Can Fatjó
Av. de Catalunya
Av. del Progrés
C. de Joaquim Bartrina
C. de Juan Ramón Jiménez
C. de Fàtima
C. del Tres d'Abril
C. de la Constitució
C. de Mèxic
C. de Montserrat
C. de Montseny
C. de Pallaresos
C. de Lluís de Vicat
C. de Calderón de la Barca
C. de Rocinyol Torres
C. de Mn. Bernaus
C. de Torres Oriol
C. de Joan Maragall
C. de Mn. Fortunat
C. de Dant
C. del Lloberol
C. de Vallès
C. de Ramon Llull
C. de Sant Joan
C. de Mallorca
C. de Tarragona
C. de Sant Isidre
C. de Sant Ramon
C. de Sant Pere
C. de Sant Antoni
C. de Sant Vicenç
C. de Sant Jaume
C. de Sant Esteve
C. de Sant Miquel
C. de Sant Roc
C. de Sant Sebastià
C. de Sant Salvador
C. de Sant Josep
C. de Sant Llorenç
C. de Sant Pau



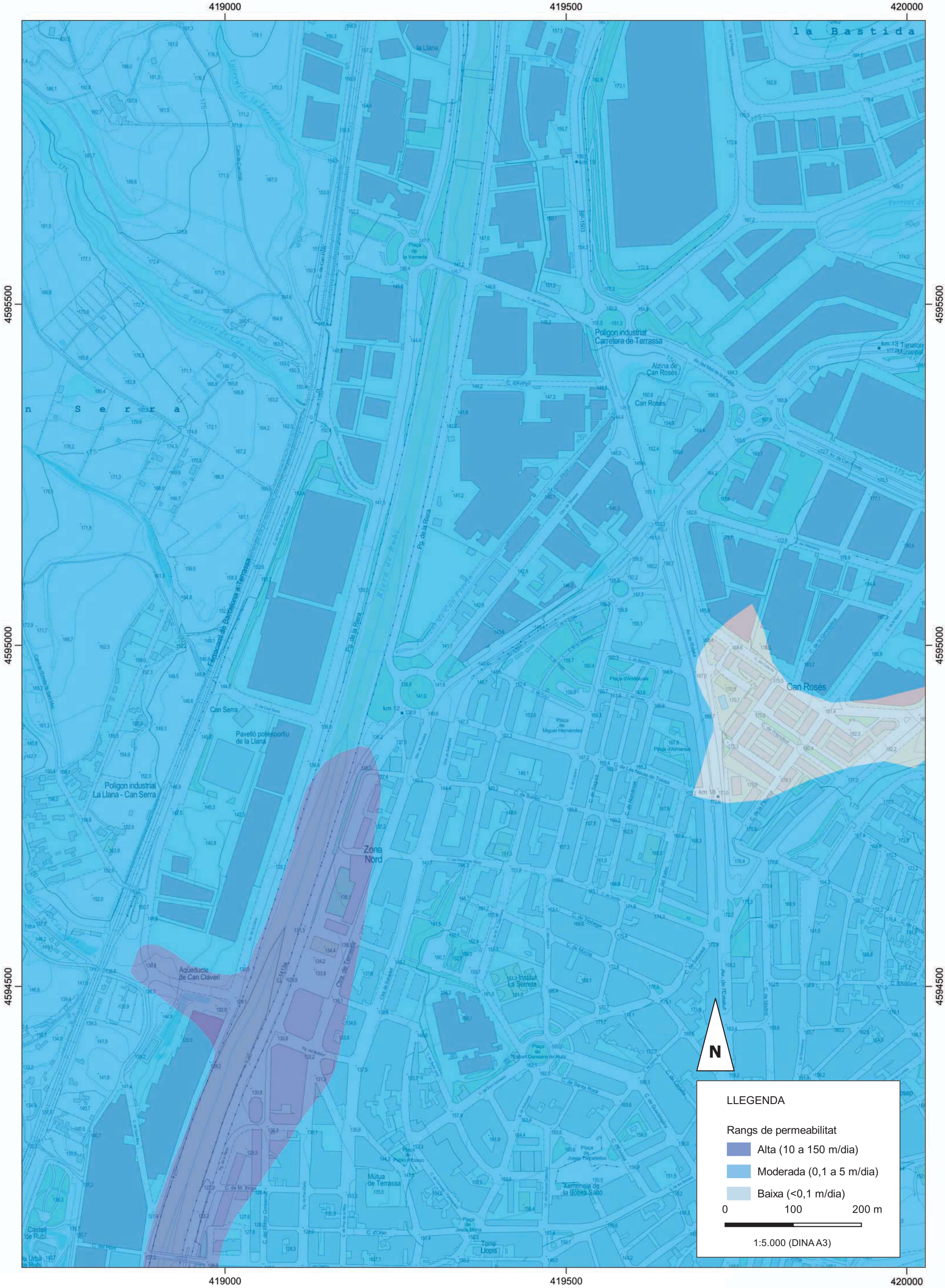
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 9818 UTM Zone 39N 29-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 9818Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 9:5.000 (ICC)	3.1
				DATA Gener de 2023



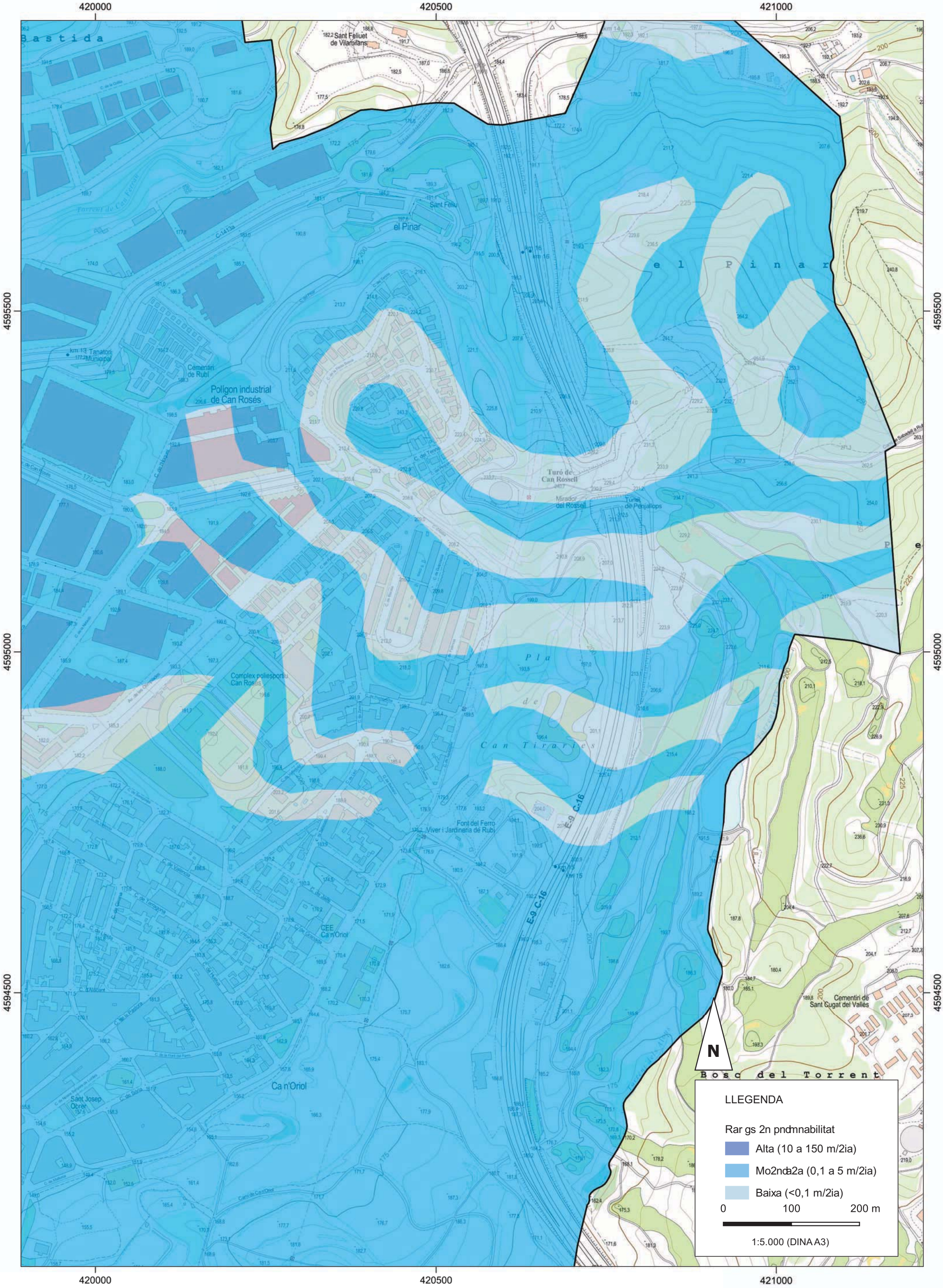
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 9181 UTM Zone 39N 29-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 9181Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 9:5.000 (ICC)	3.1 DATA Gener de 2023



AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. cood2nr a2ns: ETRS 1989 UTM Zor n 31N 01-Fnbchd-0e00 Pobjncció: Tdar svndsn Mndcato. Datum: ETRS 1989Ur itats: mntchs Backgdbur 2: ESRI Wod2 Imagndy Basn: Mapa topogdafic 1:5.eee (ICC)	3.1e DATA Gnr nd2n 0e03



AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	3.11
				DATA Gener de 2023



AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. cood2nr a2ns: ETRS 1989 UTM Zor n 31N e1-Fnbchd-e0ee Pobjncció: Tdar svndsn Mndcato. Datum: ETRS 1989Ur itats: mntchs Backgobur 2: ESRI Wod2 Imagndy Basn: Mapa topogdafic 1:5.000 (ICC)	3.1e DATA Gnr nd2n e0e3

415000 415500 416000

4597500 4597000 4596500 4596000

N

LLEGENDA

Rangs de permeabilitat

- Alta (10 a 150 m/dia)
- Moderada (0,1 a 5 m/dia)
- Baixa (<0,1 m/dia)

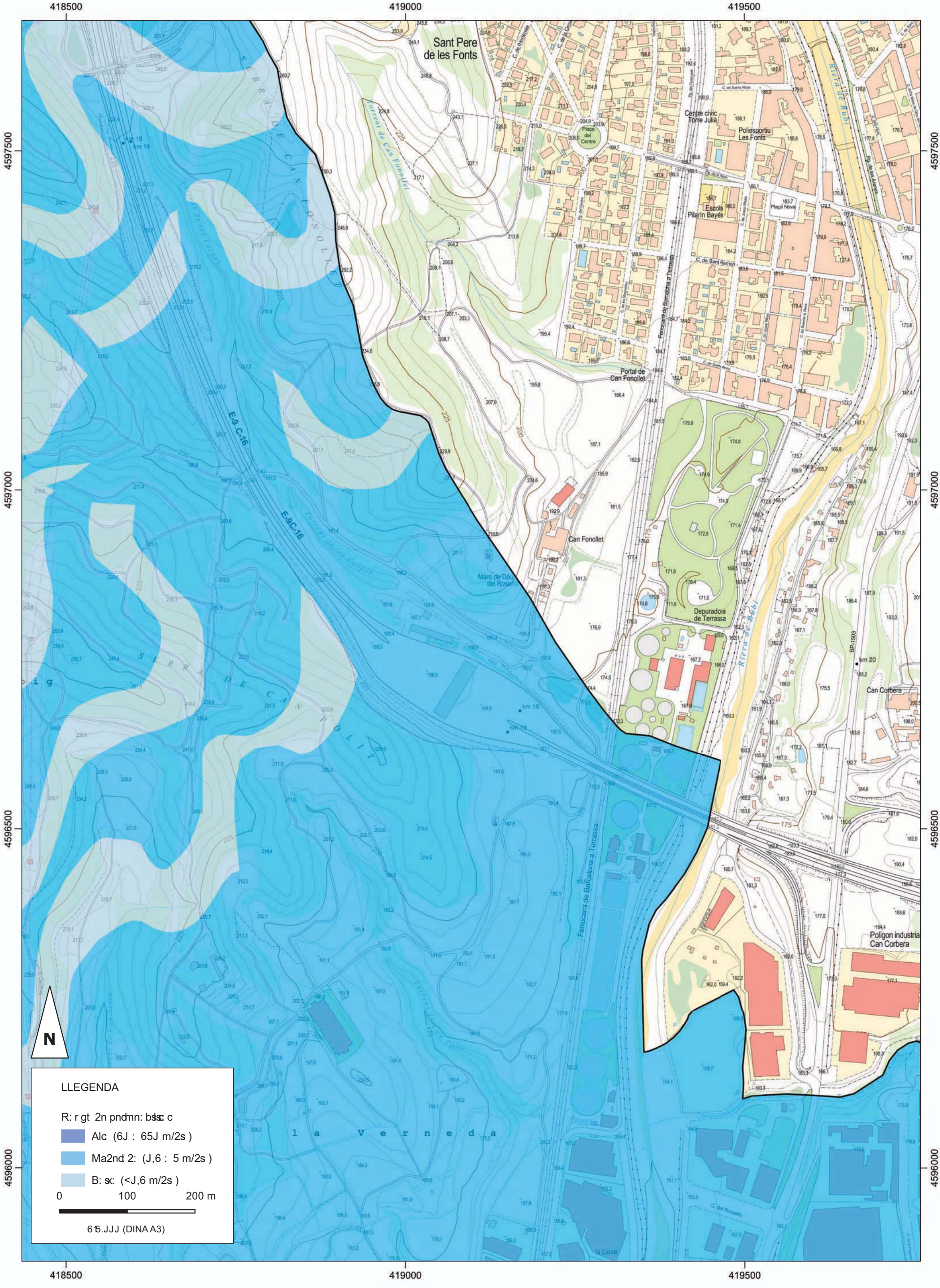
0 100 200 m

1:5.000 (DINA A3)

AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	3.13
				DATA Gener de 2023

AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	3.14
				DATA Gener de 2023

AUTORIA	PROi ECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sst c oaad2nr : 2nt 9ETRS 18Z8 UTM - ar n 31N 01F bnj chdF0J00 Pdaómoosv 9Td r t undt n Mndb: ca. D: omk 9ETRS 18Z8Ur sx: d 9k nodht B: ogWdamr 29ESRI I ad2 Ik : Wndp B: t n9M: à: caàaWdf 5x 19e.JJJ (ICC)	3.1e
				DATA Gnr nd2n 0J03



AUTORIA	PROiECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sst c oaad2nr : 2nt 1ETRS 6989 UTM Zar n 36N 06-Fnbchd-0J00 Pdajnoos01Td r t vnd: n Mndb: ca. D: cum1ETRS 6989Ur sc: d: 1mndht B: okgdaur 21ESRI Wad2 Im: gndy B: t n1M: p: capagdafso 615.JJJ (ICC)	3.6e DATA Gnr nd2n 0J03

AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sistema de coordenades: ETRS 1989 UTM Zona 31N Projecció: UTM ETRS 1989 Datum: ETRS 1989 Base topogràfica: ICC Escala 1:5.000 (DINA A3)	3.7e DATA Gener 2013

415500

416000

4599000

4598500

4598000

Can Palet
de Vista Alegre

Font del Ferro

Turó de
l'Empalme

Collet del Pi
de les Tres Branques

la Creu dels
Tres Batlles

Ca n'Amat

Camí de les Martines

C-243c

km 0

km 9

km 10

N

LLEGENDA

R: r gt 2n pndmn: bsksc c

Alc (1J : 15J m/2s)

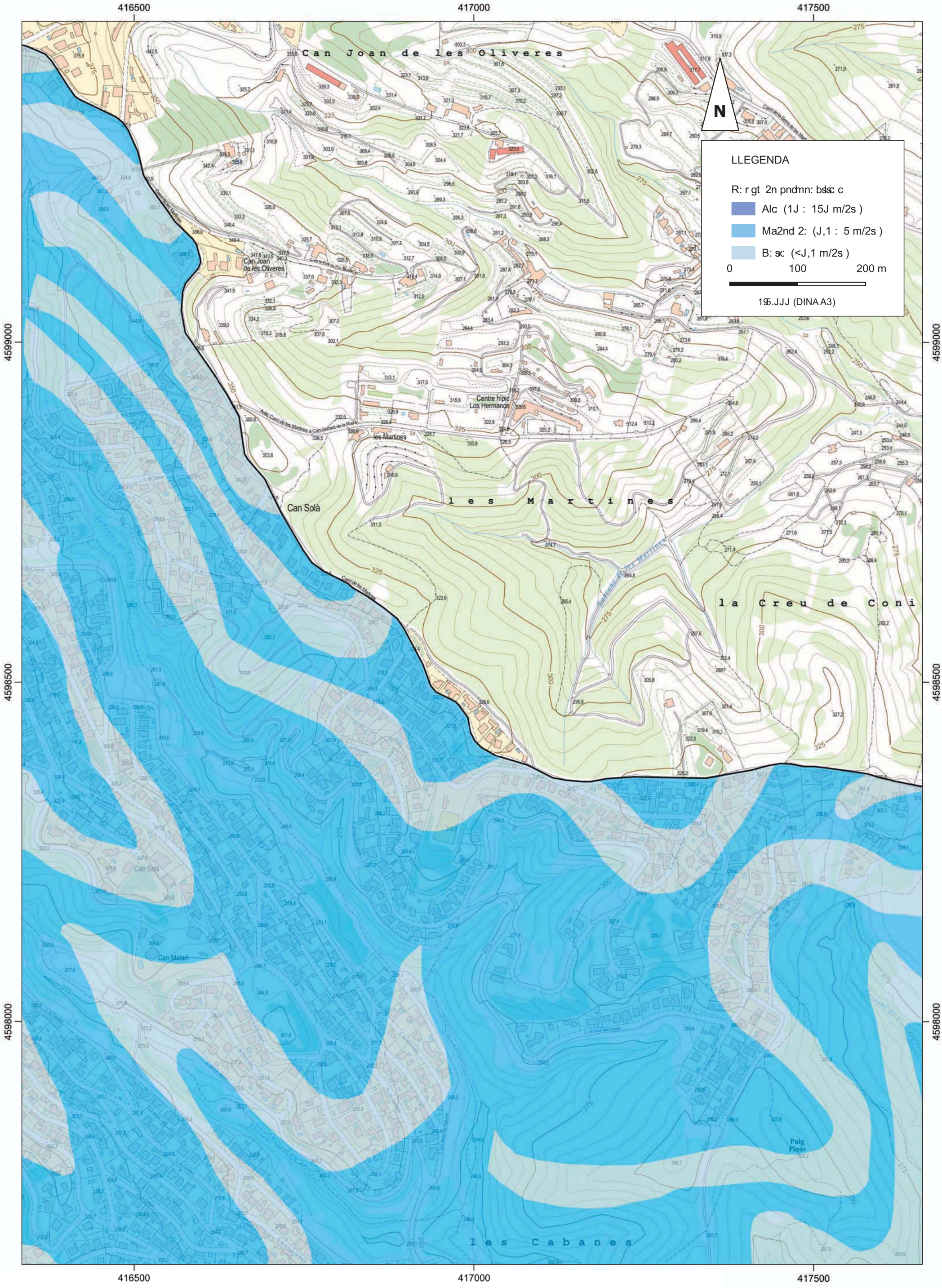
Ma2nd 2: (J,1 : 5 m/2s)

B: sx: (<J,1 m/2s)

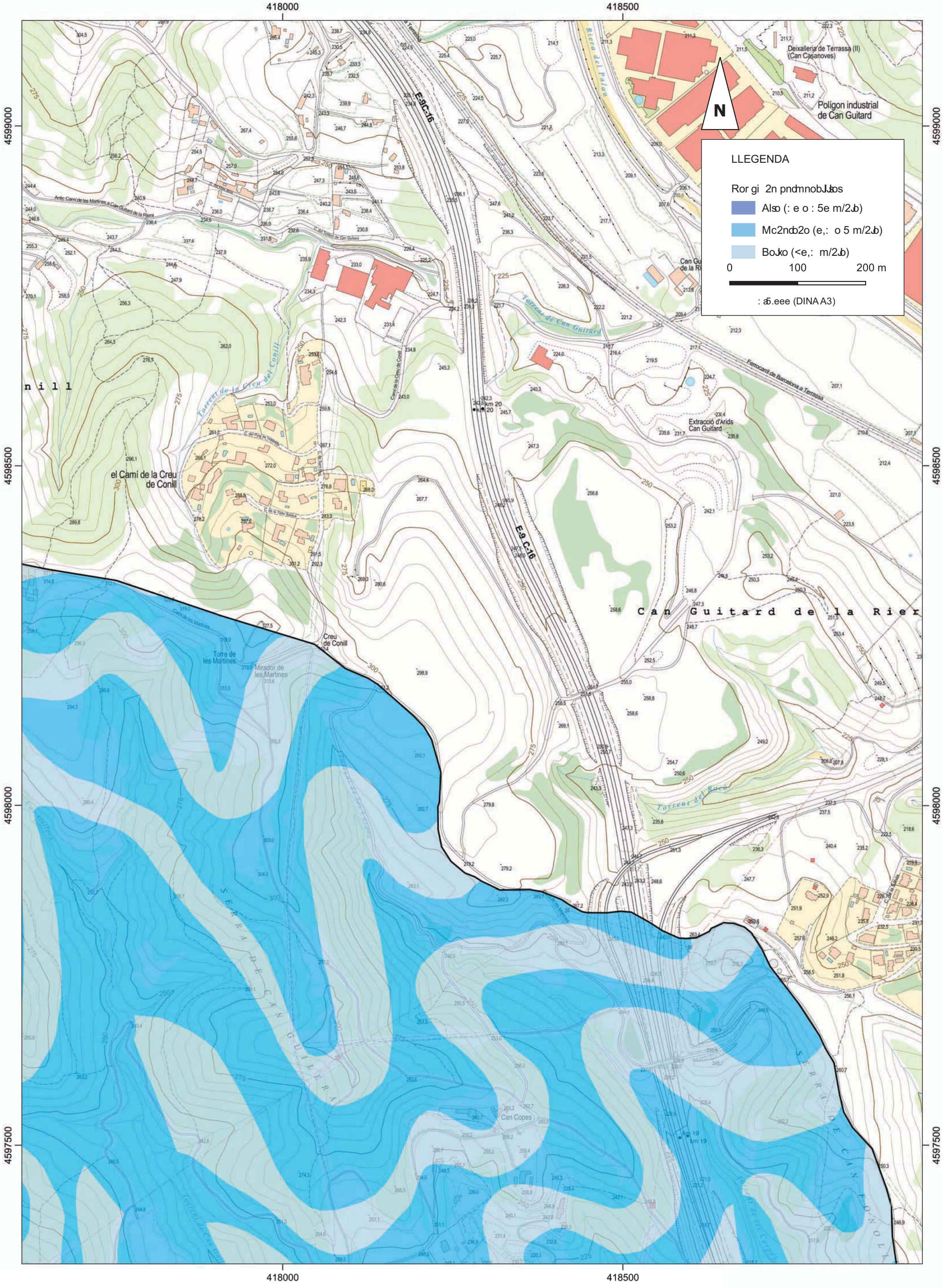
0 100 200 m

195.JJJ (DINA A3)

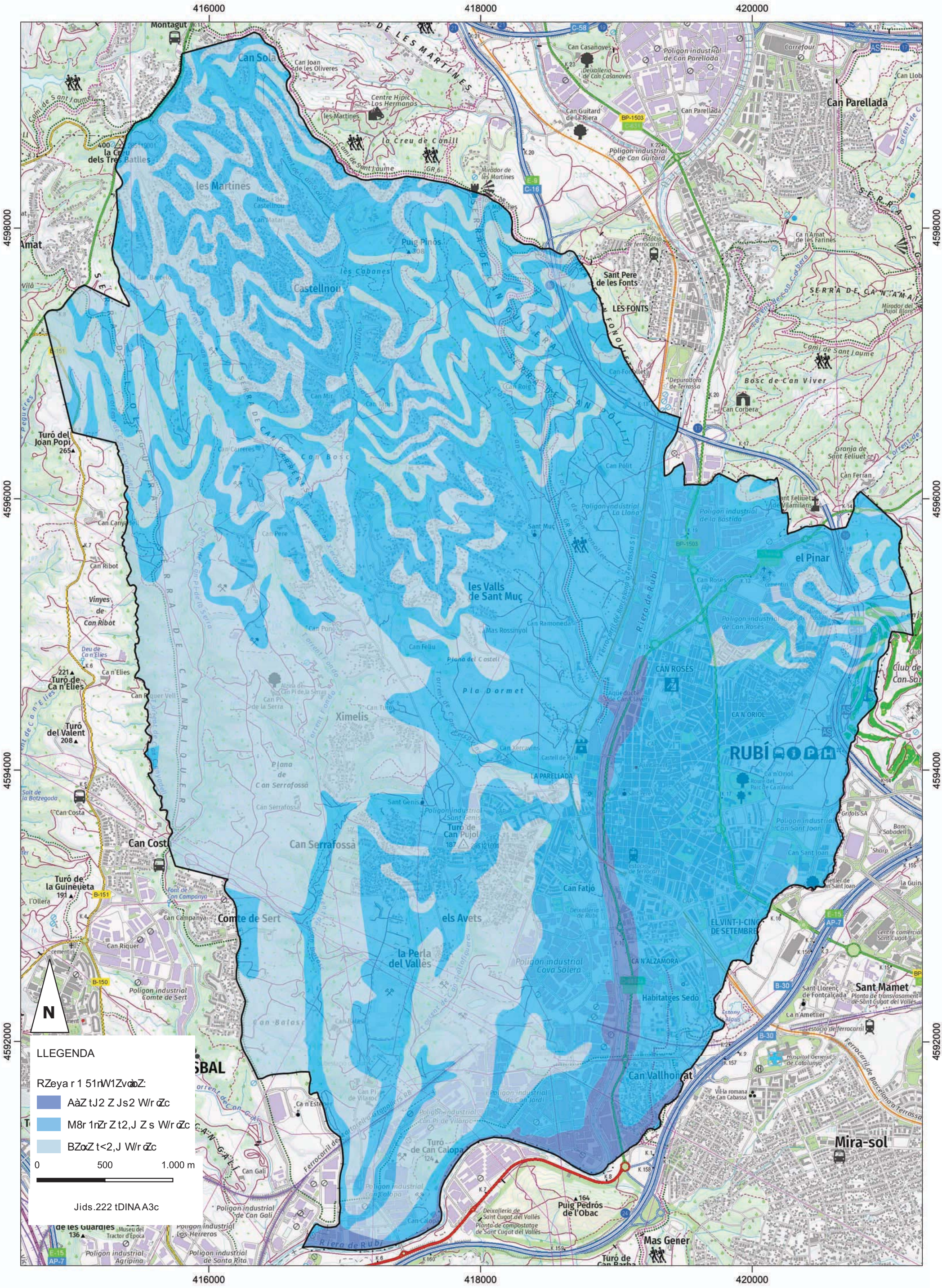
AUTORIA	PROi ECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sst c oaad2nr : 2nt 9ETRS 18e8 UTM Zar n 31N 01-Fnbdhd-0J00 Pdajnoos69Td r t vnd: n Mndb: oa. D: oum9ETRS 18e8Ur sc: d 9mnodht B: okgdaur 29ESRI Wad2 Im: gndy B: t n9M: p: oapagdafso 195.JJJ (ICC)	3.1e
				DATA Gnr nd2n 0J03



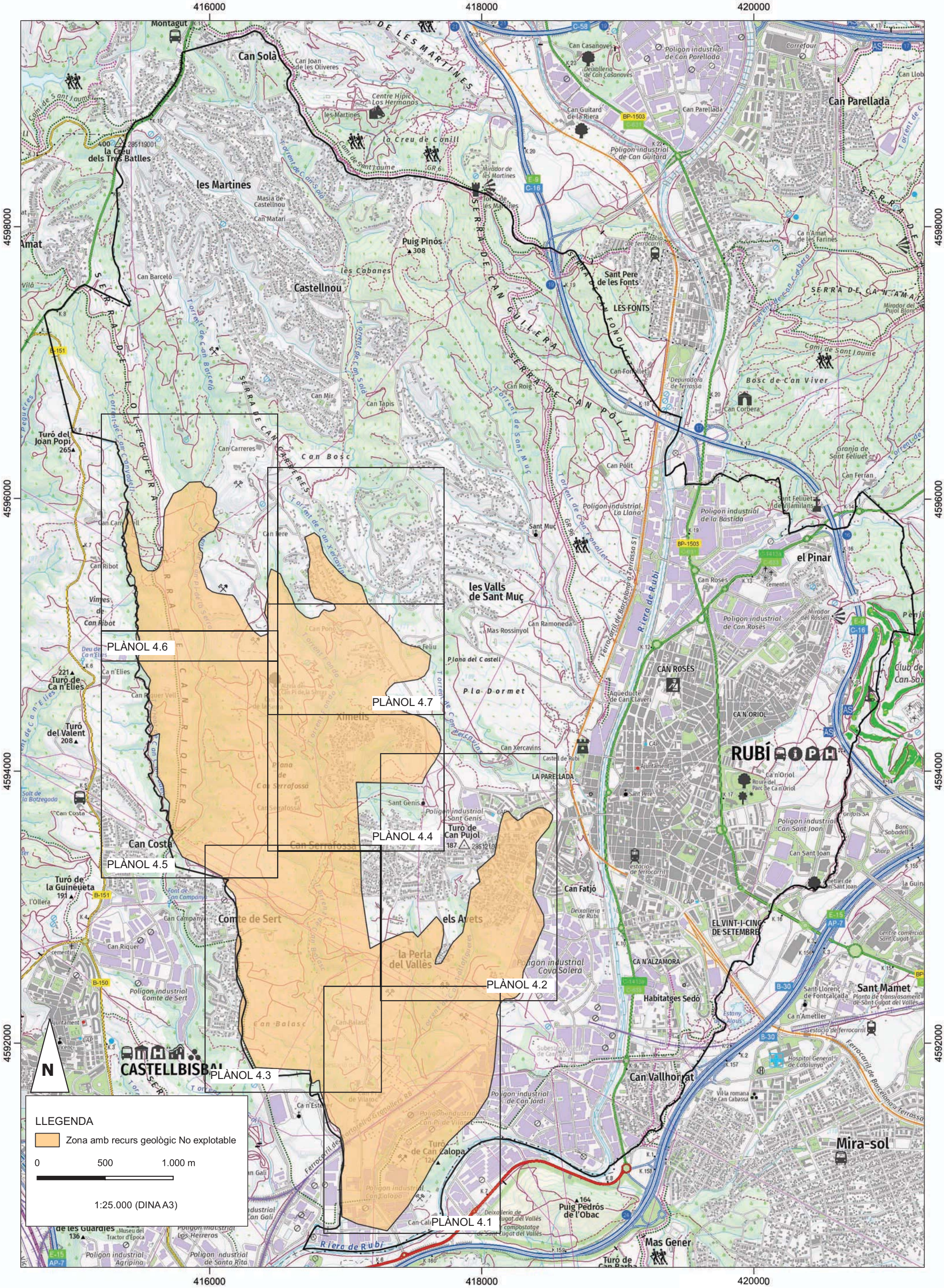
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sistema de coordenades: ETRS 1989 UTM Zona 31N Projecció: ETRS 1989 UTM Base topogràfica: ICC Escala 1:5.000 (DINA A3)	3.1 DATA Gener 2013



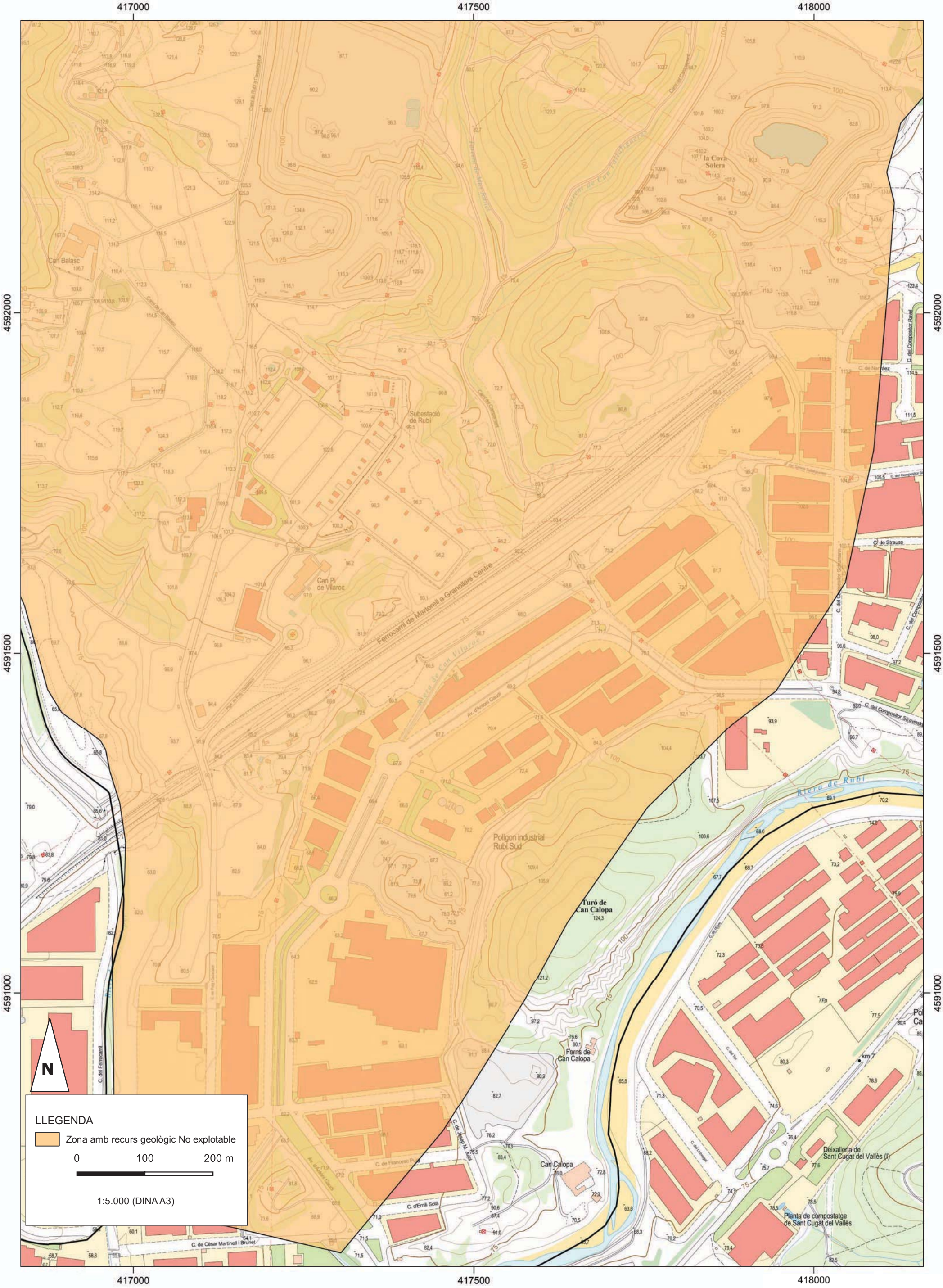
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	SJs t ccd2nr o2ni aETRS : 989 UTM Zcr n 3: N 1: - Fnbchd-1e11 Pdcjnt tJ.baTdbr i vnd n Mndt osc. DosumaETRS : 989Ur Jbsi amnsdhi Bot kgdcur 2aESRI Wcd2 Imogndy Boi naMopo scpcgdàfJ : a5.eee (ICC)	PLÀNOL NÚM. 3.1e DATA Gnr nd2n 1e13



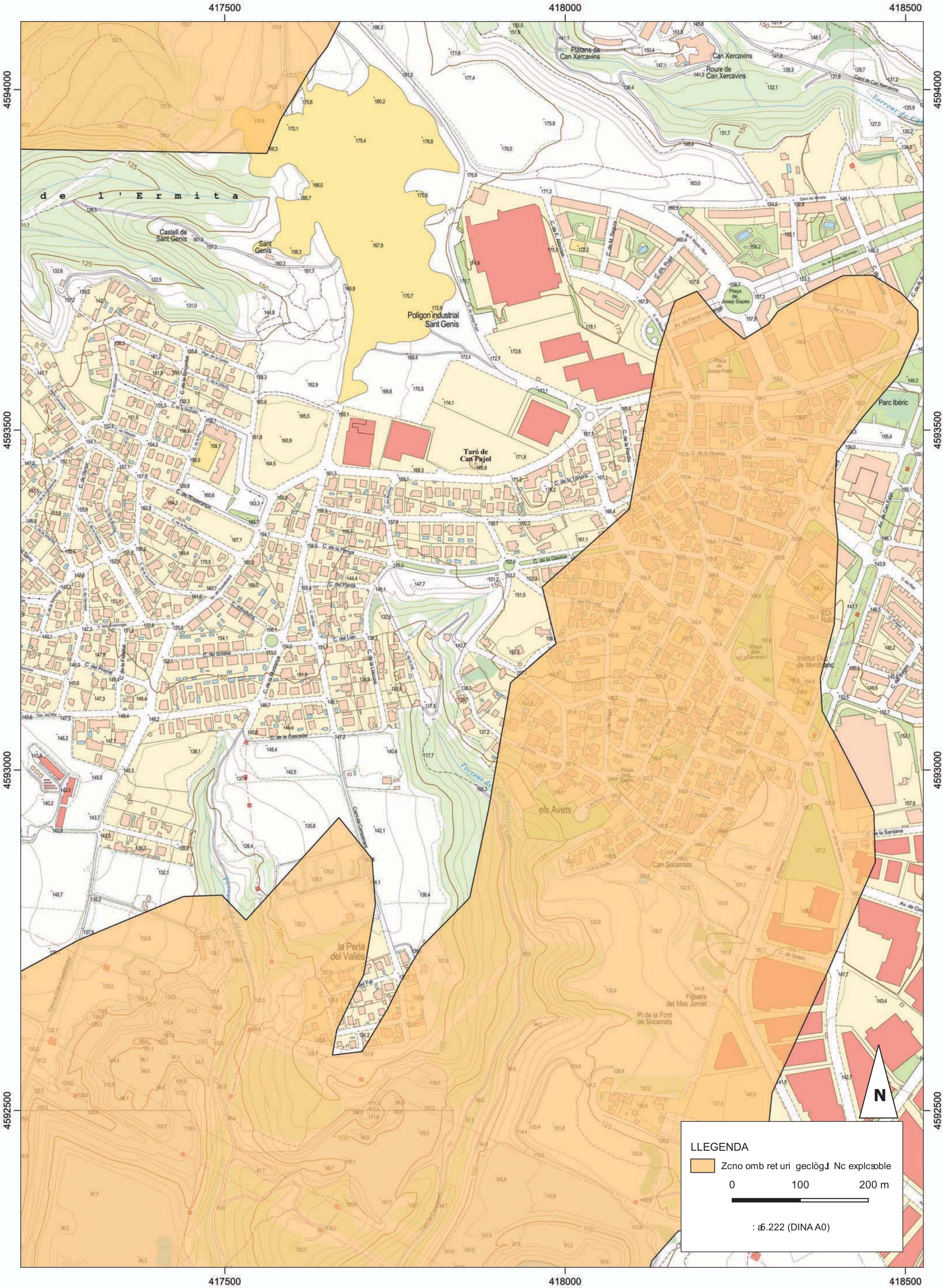
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA HIDROGEOLÒGIC DE PERMEABILITAT DEL TERRENY	Sca:. 988rr 1eZr 1ai ETRS J- F- UTM b8e1 3JN dJj ó1vn1rjd2dd Pr8u199on TnZeak1na1 M1r9Z:8. DZ:gWi ETRS J- F- UeoZ:ai W1:n1a BZ9l yn8ger i ESRI p 8nar IWZy1nf BZa1i MZ5Z :858yn( )x9 Jids.222 tICCc	3
				DATA G1e1nr 1 d2d3



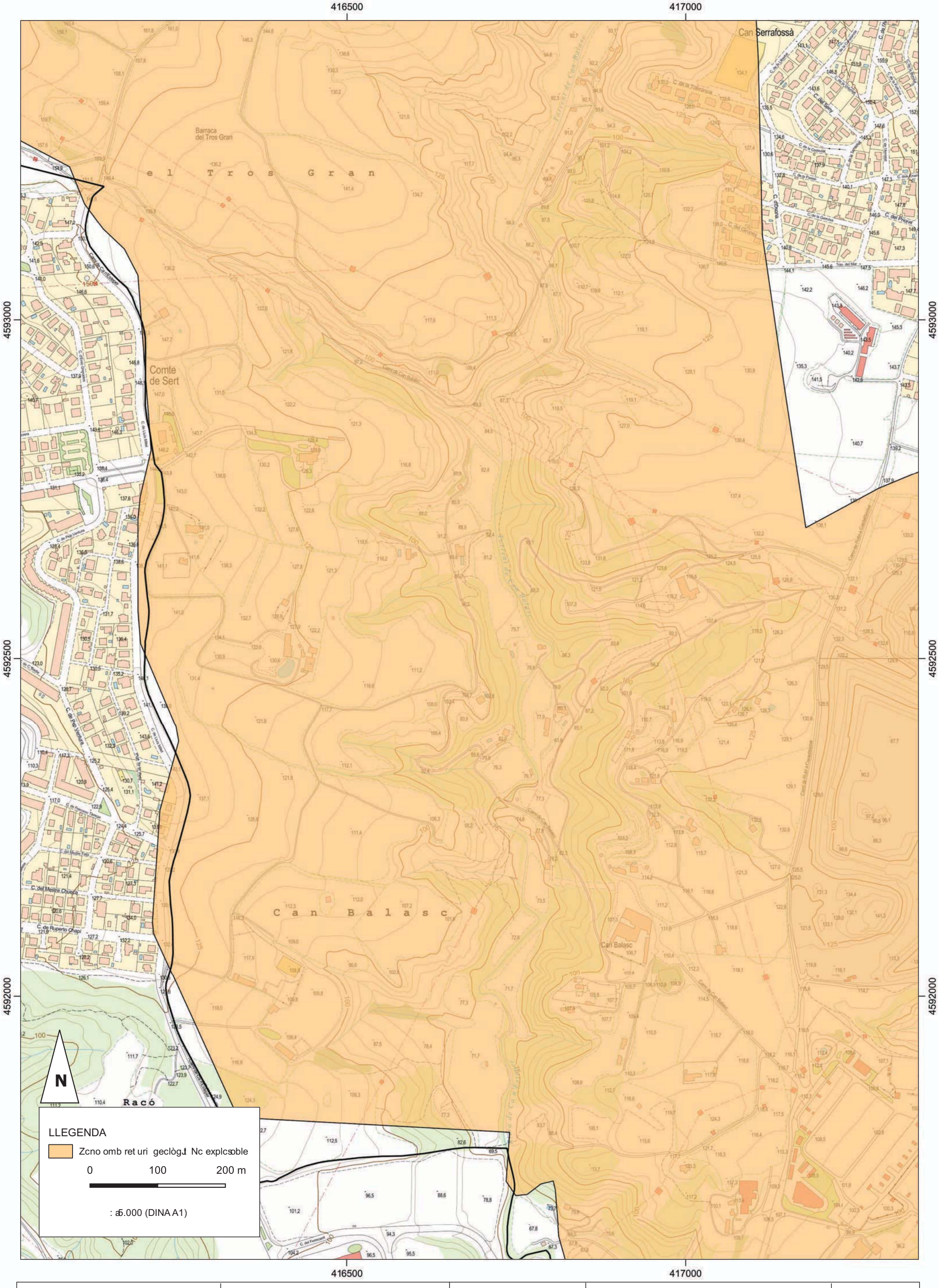
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE LIMITANTS LITOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:25.000 (ICC)	4 DATA Gener de 2023



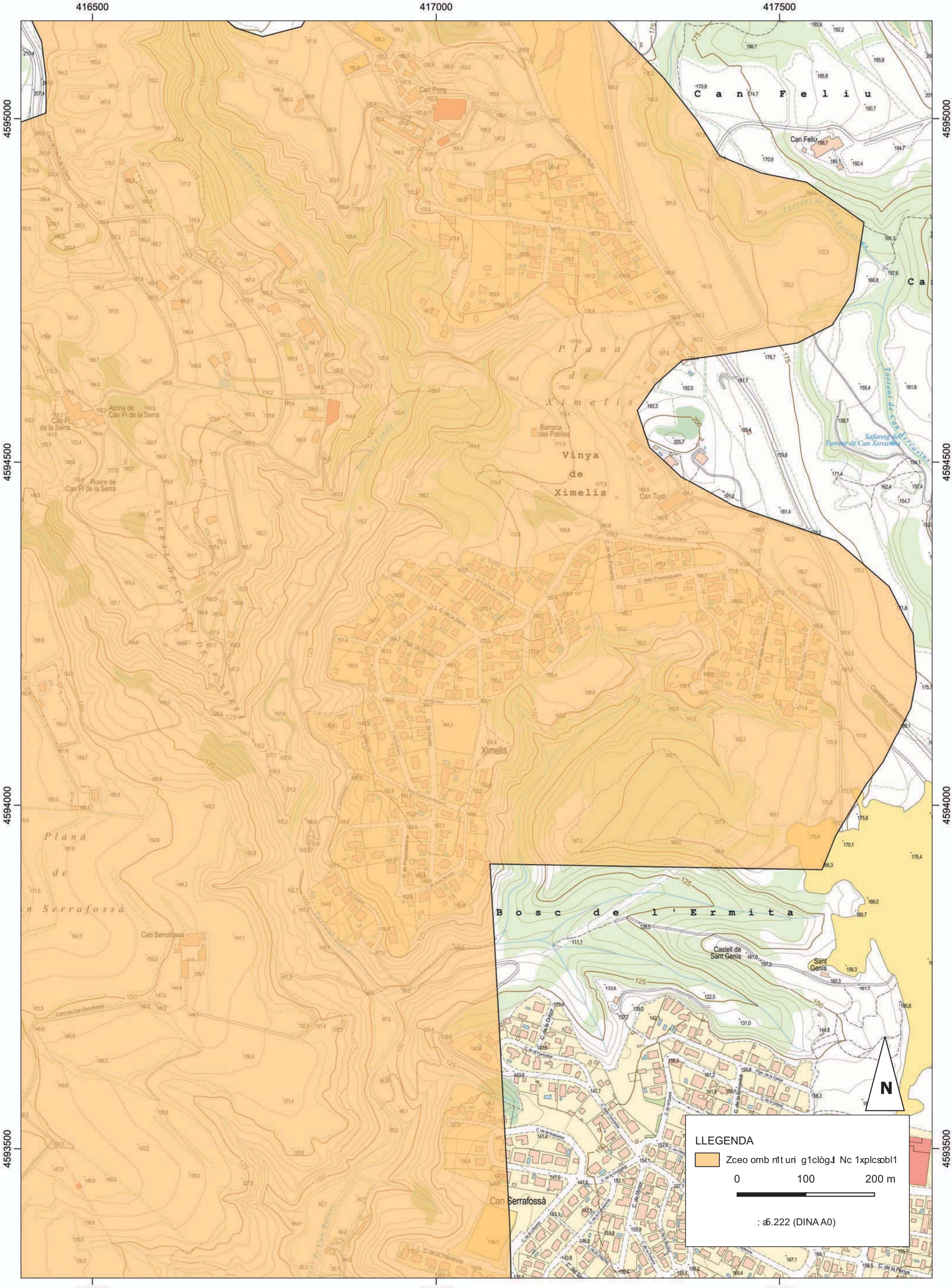
AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE LIMITANTS LITOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	4.1
				DATA Gener de 2023

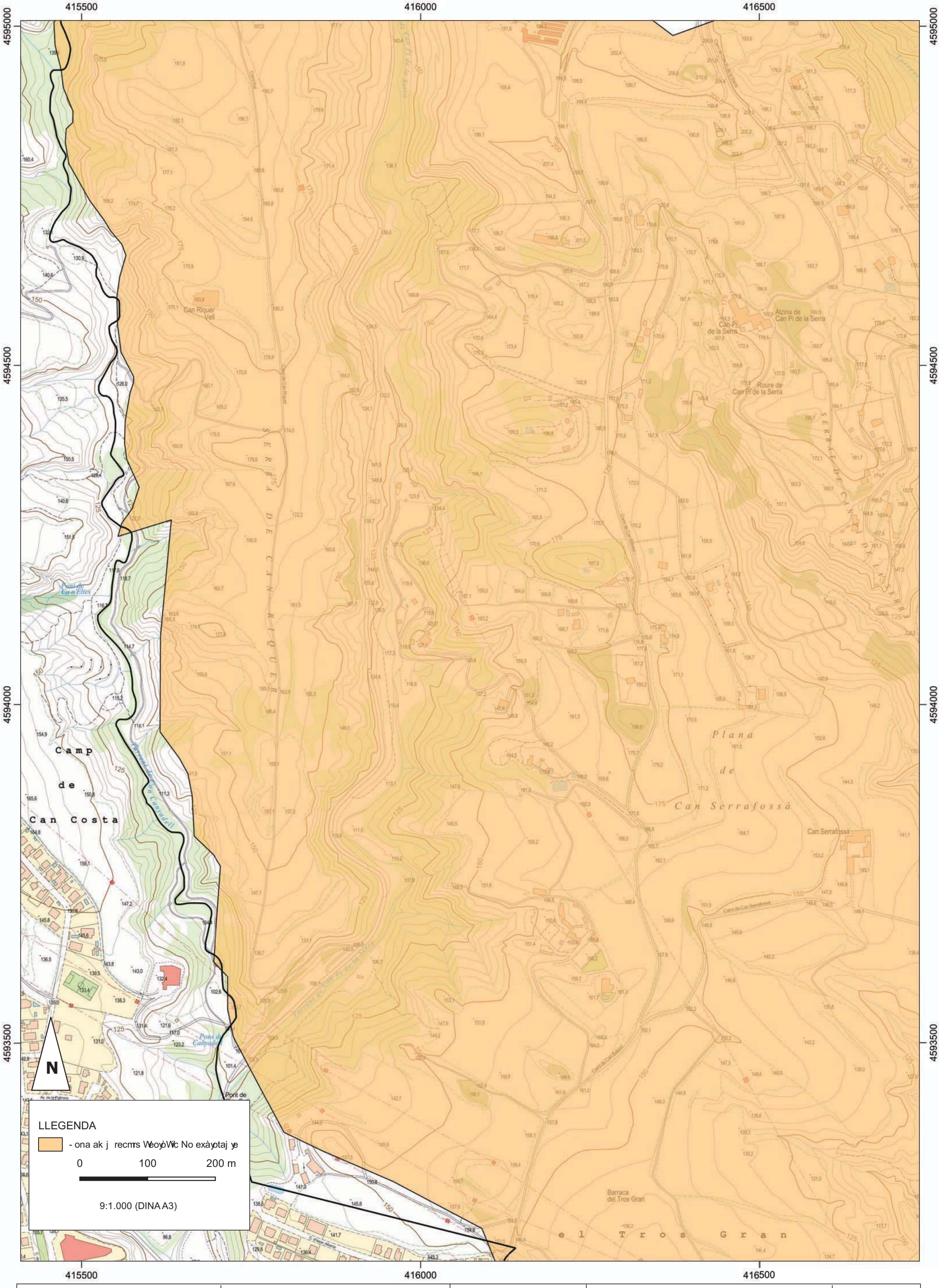


AUTORIA	PRO3ECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE LIMITANTS LITOLÒGICS	SJ s t ccrdenodei aETRS : 989 UTM Zcne 0: N 1: - Febrer-1211 Prcjet t J5aTroni veri e Mert osc. DosumaETRS : 989UnJosi amesrei Bot kgrcundaESRI Wcrld Imogery Boi eaMopo scpcgràfJ : a5.222 (ICC)	4.1 DATA Gener de 1210

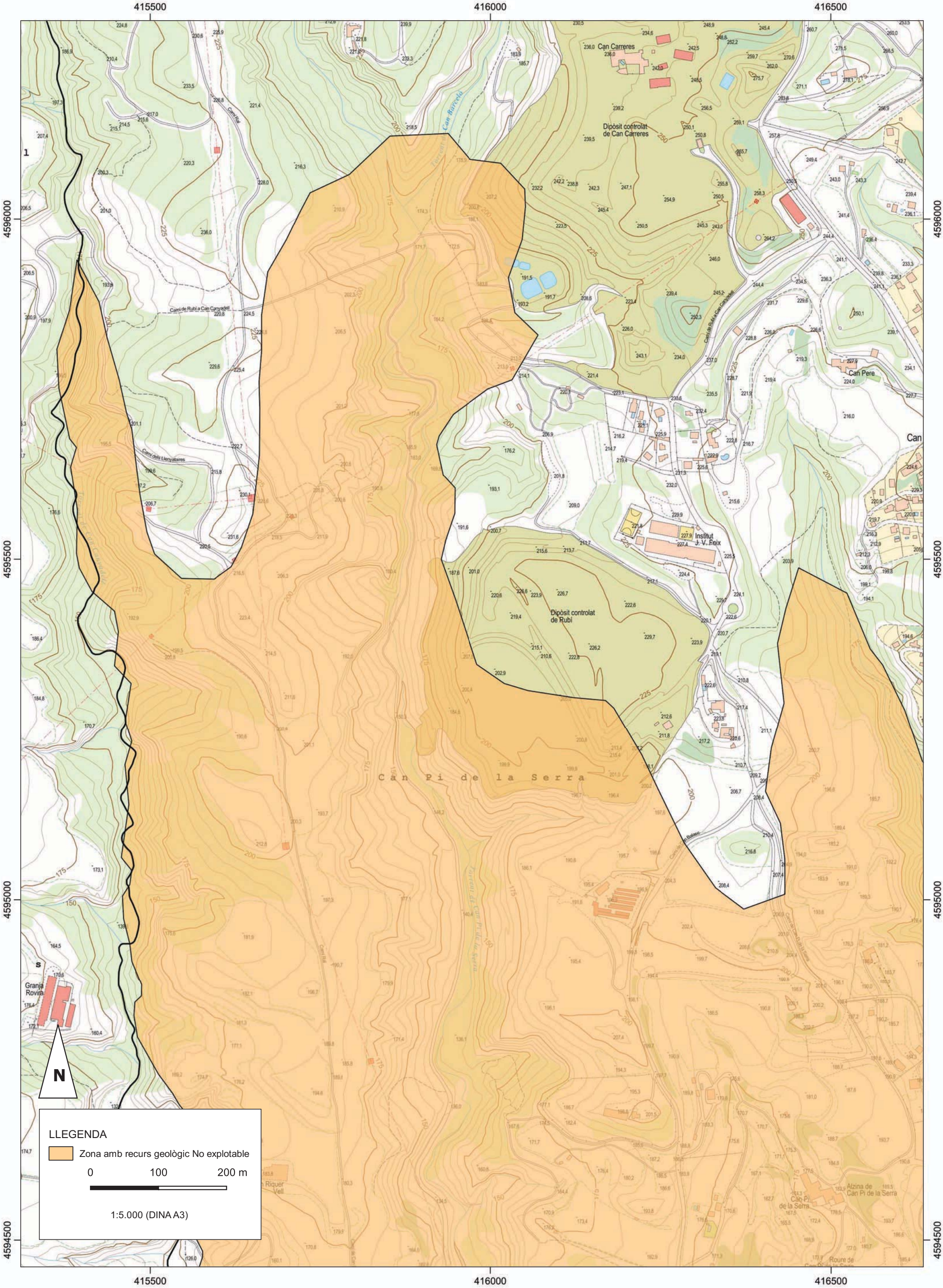


AUTORIA	PRO3ECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE LIMITANTS LITOLÒGICS	SJ s t ccrdenodei aETRS : 989 UTM Zcne 1: N 2: - Febrer-2022 Prcjet t JbaTroni veri e Mert osc. DosumaETRS : 989UnJbosi amesrei Bot kgrcundaESRI Wcrld Imogery Boi eaMopo scpcgràfJ : a5.000 (ICC)	4.1 DATA Gener de 2021

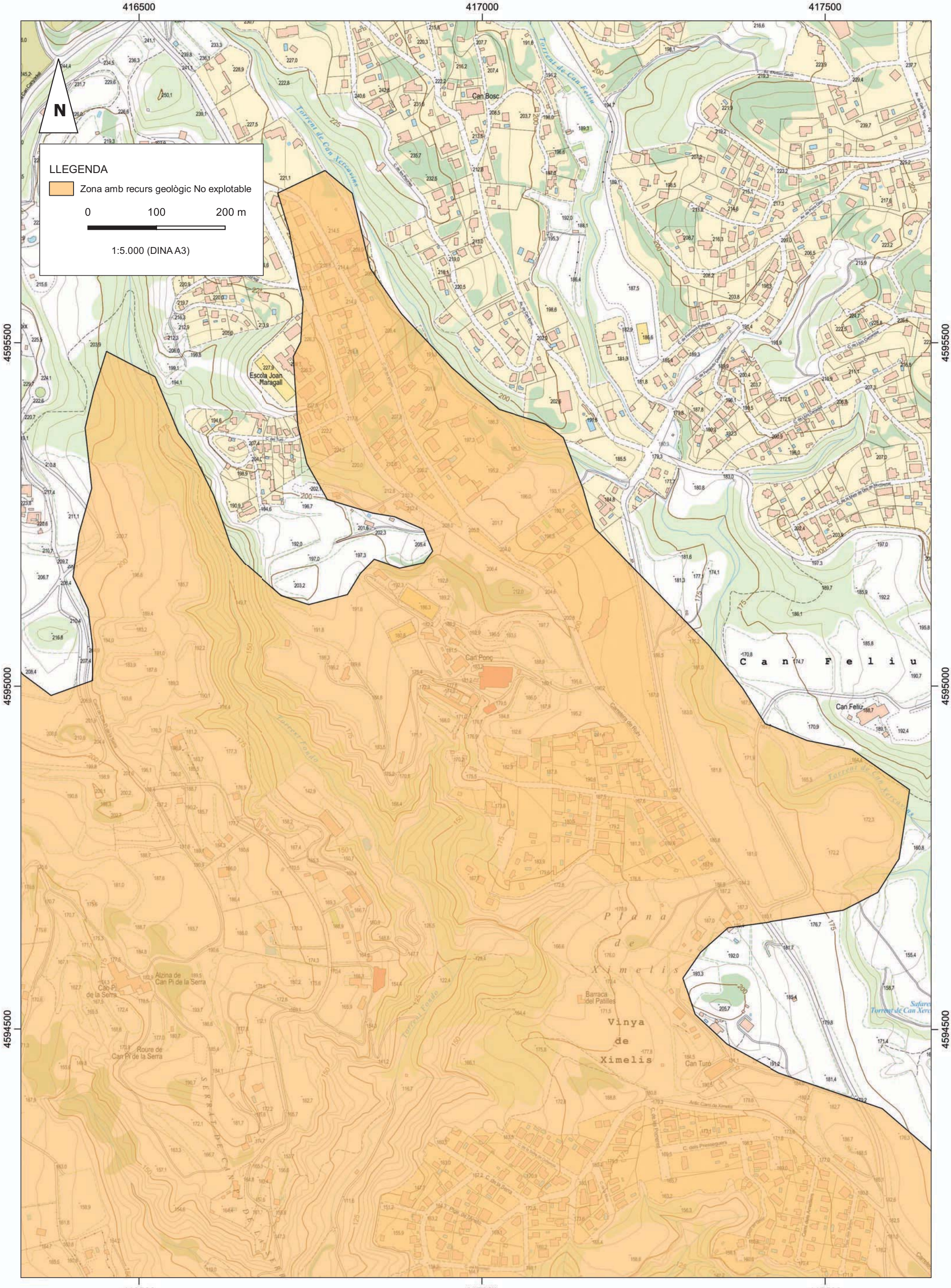

416500
417000
417500
4595000
4594500
4594000
4593500
Can Feliu
Can Pons
Vinya de Ximelis
Ximelis
Barraca del Patilles
Can Turó
Alzina de Can Pi de la Serra
Can Pi de la Serra
Roure de Can Pi de la Serra
Can Serrafossà
Castell de Sant Genís
Sant Genís
Bosc de l'Ermita
Plana de Ximelis
Plana de Serrafossà
Torrent Fondo
Torrent de Can Xercavins
Safareig del Torrent de Can Xercavins
Carretera d'Horta
Camí de Can Serrafossà
Camí de Can Pi de la Serra
Camí de Can Feliu
Camí de Ximelis
Camí de Can Turó
Camí de Can Pons
Camí de Can Serrafossà
C. de la Font
C. de la Plaça
C. de la Sínia
C. de la Bassa
C. de la Creu
C. de la Fàbrica
C. de la Solidaritat
C. de l'Amor
C. de la Pau
C. de la Riera
C. de la Font Nova
C. de la Sínia de Dalt
C. de la Sínia de Baix
C. de la Font de Dalt
C. de la Font de Baix
C. de la Font Nova
C. de la Font Vella
C. de la Font Nova
C. de la Font Vella
C. de la Font Nova
C. de la Font Vella



AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE LIMITANTS LITOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS 98Z8 UTM - one 39N 29F bej rerF2022 Proécciv: Transuerse Mercato. Datmk : ETRS 98Z8Unitats: k etres BacgWvomnd: ESRI I oryd Ik aWérp Base: Maàa toàoWf 5c 9:1.000 (ICC)	4.1
				DATA Gener de 2023



AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE LIMITANTS LITOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	4.6
				DATA Gener de 2023



AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE LIMITANTS LITOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	4.7
				DATA Gener de 2023

416000 418000 420000

4598000 4596000 4594000 4592000

PLÀNOL 5.4

PLÀNOL 5.3

PLÀNOL 5.2

PLÀNOL 5.1

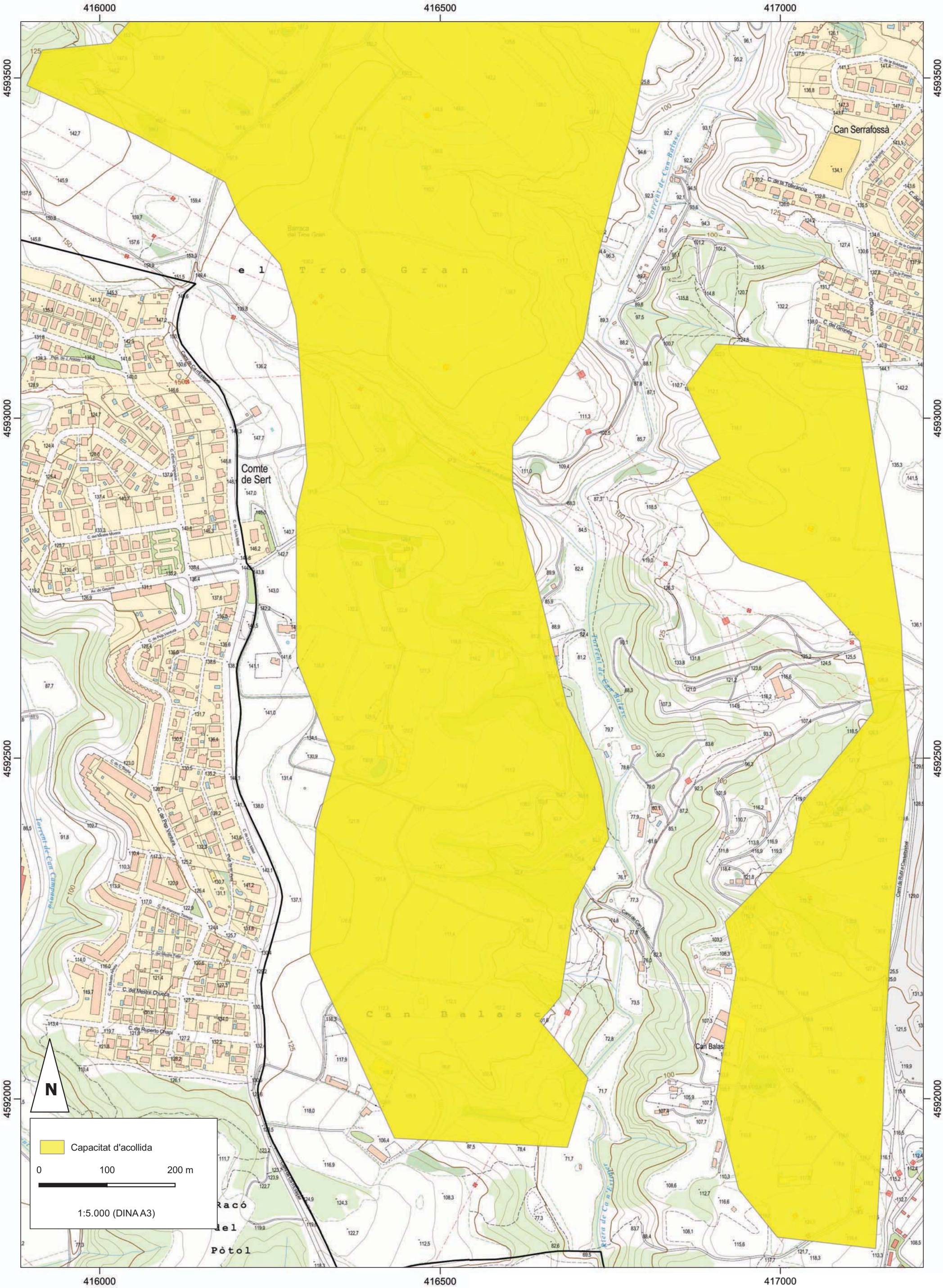
N

Capacitat d'acollida

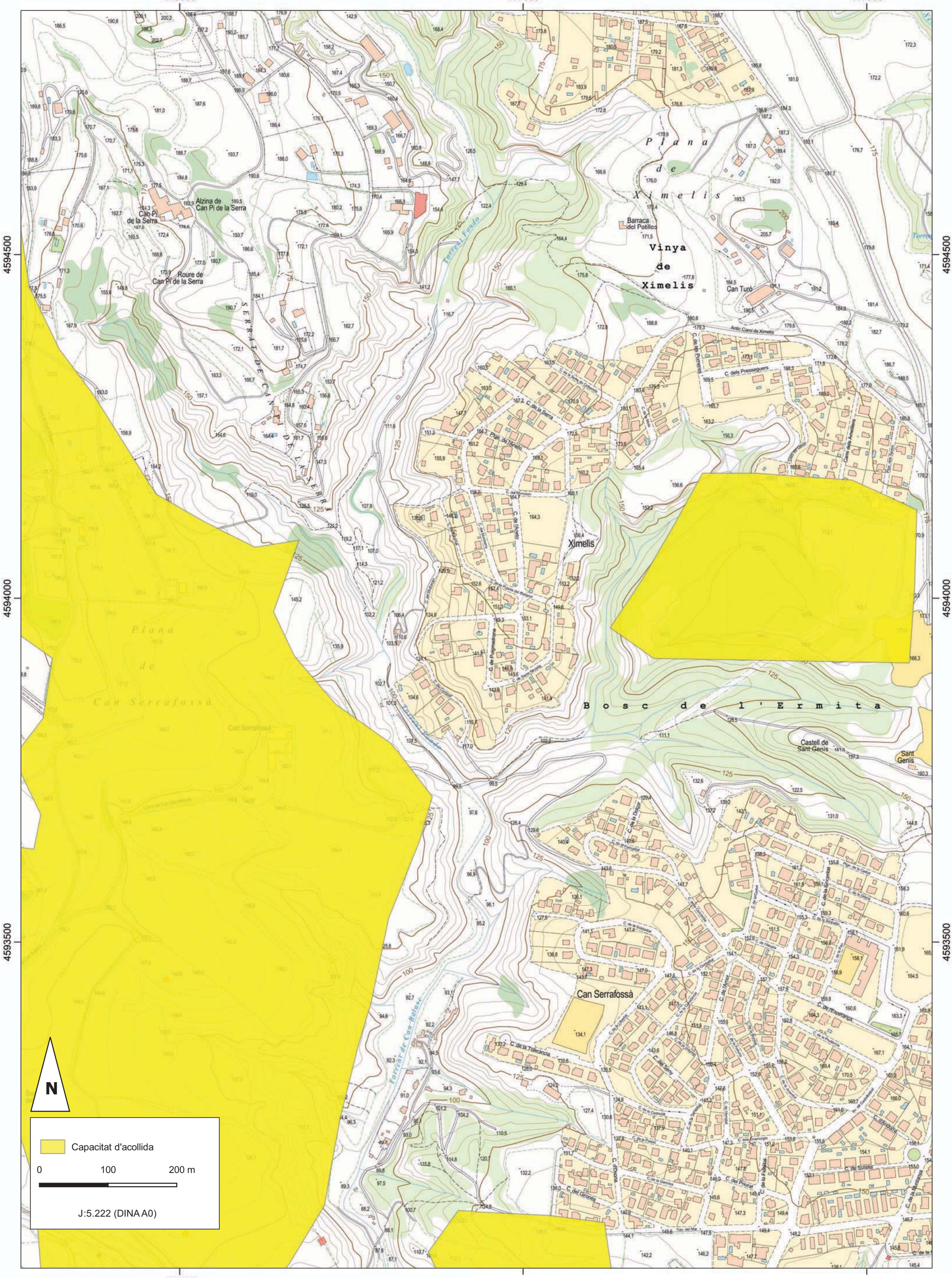
0 500 1.000 m

1:25.000 (DINA A3)

AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE ZONES AMB CAPACITAT D'ACOLLIDA PER A ACTIVITATS EXTRACTIVES SOTA CRITERIS GEOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:25.000 (ICC)	5 DATA Gener de 2023



AUTORIA	PROJECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE ZONES AMB CAPACITAT D'ACOLLIDA PER A ACTIVITATS EXTRACTIVES SOTA CRITERIS GEOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS 1989 UTM Zone 31N 21-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS 1989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic 1:5.000 (ICC)	5.1
				DATA Gener de 2023


416500
417000
417500
4594500
4594000
4593500
Plana de Ximelis
Vinya de Ximelis
Barraca del Patillos
Alzina de Can Pi de la Serra
Can Pi de la Serra
Roure de Can Pi de la Serra
Serra de Cinpi d'Alsedar
Torrent Fondo
Can Turó
Antic Camí de Ximelis
C. de la Serra
C. dels Pressequers
C. de les Pomeres
Ximelis
Plaça de l'Anell
C. del Mercadal
C. de la Font Vella
C. de la Riera del Portal
C. de Puigmadrona
C. de Sota Horta
Bosc de l'Ermita
Castell de Sant Genís
Sant Genís
Plana de Can Serrafossà
Can Serrafossà
Torrent de Can Balasc
C. de la Tolerància
C. del Sany
C. del Priorat
C. del Gironès
C. de la Fraternitat
C. de la Solidaritat
C. de la Llibertat
C. de la Igualtat
C. de la Democràcia
C. de la Pau
C. de la Fraternitat
C. de la Justícia
C. de la Llibertat
C. de la Igualtat
C. de la Democràcia
C. de la Pau
C. de la Fraternitat
C. de la Justícia
C. de l'Esperança
C. de la Solidaritat
C. de la Tolerància
C. de la Riera
C. de la Font
C. de la Plaça
C. de la Fraternitat
C. de la Justícia
C. de la Llibertat
C. de la Igualtat
C. de la Democràcia
C. de la Pau
C. de la Fraternitat
C. de la Justícia

415500 416000 416500

4595000 4594500 4594000 4593500

Can Pi de la Serra

Torrent de Can Pi de la Serra

Camí de Can Balasc

Camí de Can Pi de la Serra

Torrent Fondo

Alzina de Can Pi de la Serra

Can Pi de la Serra

Roure de Can Pi de la Serra

SERRA DE CINPI

Pla de Can Serrafossa

Can Serrafossa

Can Riquer Vell

Font de Ca n'Elies

Torrent de Can Canudell

Pont de Can Gall

Torrent de Can Pi de la Serra

N

Capacitat d'acollida

0 100 200 m

J:5.000 (DINA A1)

AUTORIA	PRO3ECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE ZONES AMB CAPACITAT D'ACOLLIDA PER A ACTIVITATS EXTRACTIVES SOTA CRITERIS GEOLÒGICS	Sist. coordenades: ETRS J989 UTM Zone 1JN 2J-Febrer-2022 Projecció: Transverse Mercato. Datum: ETRS J989Unitats: metres Background: ESRI World Imagery Base: Mapa topogràfic J:5.000 (ICC)	5.1
				DATA Gener de 2021

415500 416000 416500

4596000 4595500 4595000

Can Carreres

Dipòsit controlat de Can Carreres

Can Pere

Institut J. V. Foix

Dipòsit controlat de Rubí

Can Pi de la Serra

Camí de Rubí a Can Carvadell

Camí dels Llenyataires

Camí Ral

Torrent de Can Barceló

Torrent de Can Carvadell

Torrent de Can Pi de la Serra

N

C9à9oss9c2'9oayy29

0 100 200 m

: (5.333)DINA AJi

AUTORIA	PRO1ECTE	TÍTOL DEL MAPA		PLÀNOL NÚM.
AXIAL GEOLOGIA I MEDI AMBIENT S.L. R. MATA	PLA ESPECIAL DE REGULACIO DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ, RUBÍ. ANNEX GEOLOGIA	MAPA DE ZONES AMB CAPACITAT D'ACOLLIDA PER A ACTIVITATS EXTRACTIVES SOTA CRITERIS GEOLÒGICS	Ssic oaad2nr 92nt (ETRS : 8- 8 UTM Zar n J: N 0: Fbnj chdF0300 Pdaómoosv (Td9r t und n Mndb9ca. D9omk (ETRS : 8- 8Ur s9dt (k nodht B9ogWdamr 2(ESRI l adj2 Ik 9Whdp B9t n(M9à9 oaàaWdf 4so : (5.333)ICCi	5.e
				DATA Gnr nd2n 030J

Annex 3
ESTUDI DE MOBILITAT

Robert Vergés i Fernández, Enginyer de Camins Canals i Ports

ESTUDI DE MOBILITAT

MEMÒRIA

1 ANTECEDENTS

2 DETERMINACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA PER LES ACTIVITATS EXTRACTIVES
2.1 CARACTERÍSTIQUES DELS VEHICLES
2.2 CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS
2.3 PRODUCCIÓ D'ÀRIDS A LA PROVÍNCIA DE BARCELONA
2.4 AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT QUE GENERARAN LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ

3 DISTRIBUCIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA I ASSIGNACIÓ A LA XARXA VIÀRIA DE RUBI
3.1 CAPACITAT D'UNA VIA URBANA
3.2 ASSIGNACIÓ A LA XARXA VIÀRIA DE RUBÍ

4 PROPOSTA DE MILLORES A LA XARXA VIÀRIA

5 RESUM I CONCLUSIONS

1 ANTECEDENTS

El municipi de Rubí té diverses activitats extractives, algunes en actiu, i d'altres sense activitat. De les que estan inactives actualment hi ha la possibilitat que en el futur es reprengui l'activitat quan canviï la situació econòmica. A més hi ha diverses ubicacions que estan pendents de la restauració corresponent.

En la documentació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Rubí s'analitzen 20 ubicacions diferents, agrupades bàsicament en tres grans àmbits: 8 se situen al sud del municipi i estan destinades principalment a l'obtenció d'argiles, 8 al nord oest i la seva funció se centra en l'obtenció d'àrids per a la construcció i 3 se situen al nord est, al voltant de la riera de Rubí i també tenen per objecte l'obtenció d'àrids. Finalment hi ha una antiga ubicació situada a l'est del nucli urbà que es transformarà en sòl industrial.

Pel que fa a la mobilitat hi ha diverses situacions tant pel que fa a la ubicació de l'activitat en relació amb la xarxa viària de Rubí i l'afectació del trànsit sobre zones urbanes, com pel que fa a la situació pròpia de l'activitat: en actiu, aturada provisionalment, pendent de restauració o totalment restaurada.

2 DETERMINACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA PER LES ACTIVITATS EXTRACTIVES

2.1 CARACTERÍSTIQUES DELS VEHICLES

Els vehicles que es destinen al transport d'àrids o al moviment de terres acostumen a ser dels dos tipus següents:

Camions banyera

Anomenats usualment "banyeres", són camions formats per una tractora i un semiremolc basculant de ferro. Permeten la càrrega d'àrids i de pedres.

Les seves dimensions són: Llargada: 11,00 – 12,00 m, amplada: 2,50 – 2,55 m i alçada: 3,00 – 3,50 m.

La capacitat de càrrega és d'entre 20 i 28 tones.

Camions grua

Són vehicles de dos o tres eixos, que disposen de caixa basculant i sovint també tenen grua. Poden descarregar el material tant a l'engròs com en grans bosses o també mitjançant palets.

Les seves dimensions són: Llargada: 8,50 – 9,00 m, amplada: 2,50 m i alçada: 3,50 m.

La capacitat de càrrega és d'entre 6 i 10 tones.

La Dirección General de Tráfico del Ministerio del Interior, va publicar l'any 2013 un document anomenat "Reglamentación sobre vehículos pesados, prioritarios, especiales, de transporte de persones y mercancías y tramitación administrativa" que recull les disposicions que regulen diferents tipus de transport. En concret, en el punt 7.2 d'aquest document es regula la disposició de la càrrega i diu:

"La càrrega transportada en un vehicle, així com els accessoris que s'utilitzin per al seu condicionament o protecció, s'han de posar i, en cas que fos necessari, s'han de subjectar, de forma que no puguin:

a) Arrossegar, caure totalment o parcial, o desplaçar-se de manera perillosa.
b) Comprometre l'estabilitat del vehicle.
c) Produir soroll, pols o altres molèsties que es puguin evitar.
d) Ocultar els dispositius d'enllumenat o de senyalització lluminosa, les plaques o distintius obligatoris i les advertències manuals dels seus conductors.

*El transport de **matèries que produeixin pols o puguin caure** s'efectuarà sempre cobrint-les totalment i eficaç.*

*El transport de **càrregues molestes, nocives, insalubres o perilloses**, així com les que comportin especialitats en el seu condicionament o estiba, haurà de complir, a més, les normes específiques que regulen la matèria."*

2.2 CARACTERÍSTIQUES DELS MATERIALS

Pel que fa al transport d'àrids i al moviment de terres la característica que més interessa és la seva densitat, que és relació entre la massa i el volum.

La densitat varia en funció del tipus d'àrid: argila, sorra, grava, etcètera; de si el material està sec o moll; i també del seu grau de compactació. Per simplificar, en el present estudi de mobilitat estimarem que la densitat dels àrids varia entre 1,5 i 1,7 t/m^3.

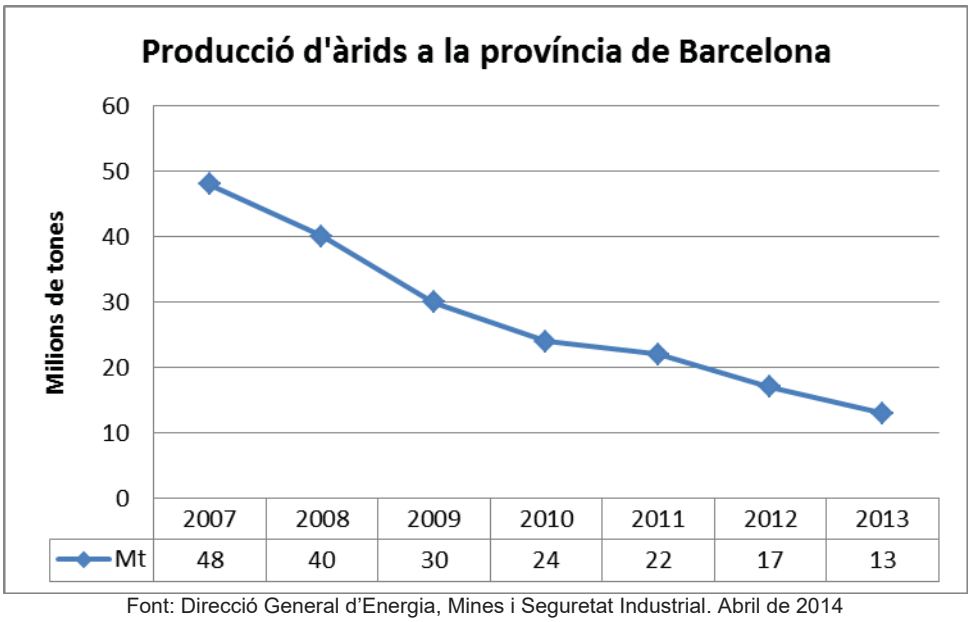
En conseqüència resulta que el volum que poden transportar les banyeres variarà entre 12 i 18 m^3, mentre que el camions poden transportar entre 3,5 i 7 m^3 de material.

Tot i que des del punt de vista econòmic al transportista i li interessa omplir el vehicle el màxim, de vegades això no és possible, per exemple en el cas de comandes petites, i en aquest cas els vehicles no esgoten la seva capacitat de transport.

2.3 PRODUCCIÓ D'ÀRIDS A LA PROVÍNCIA DE BARCELONA

Malauradament no disposem de dades referents a la producció d'àrids a les extraccions de Rubí. Les úniques dades disponibles es refereixen al conjunt de la província de Barcelona. El seu coneixement ens permet observar l'evolució que hi ha hagut en els últims anys coincidint amb la crisi que ha afectat de forma importantíssima el sector de la construcció.

D'acord amb les dades recollides en la Memòria 2013/2014 del Gremi d'Àrids de Catalunya, la producció d'àrids a la província de Barcelona en els darrers anys ha estat la següent:



Font: Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial. Abril de 2014

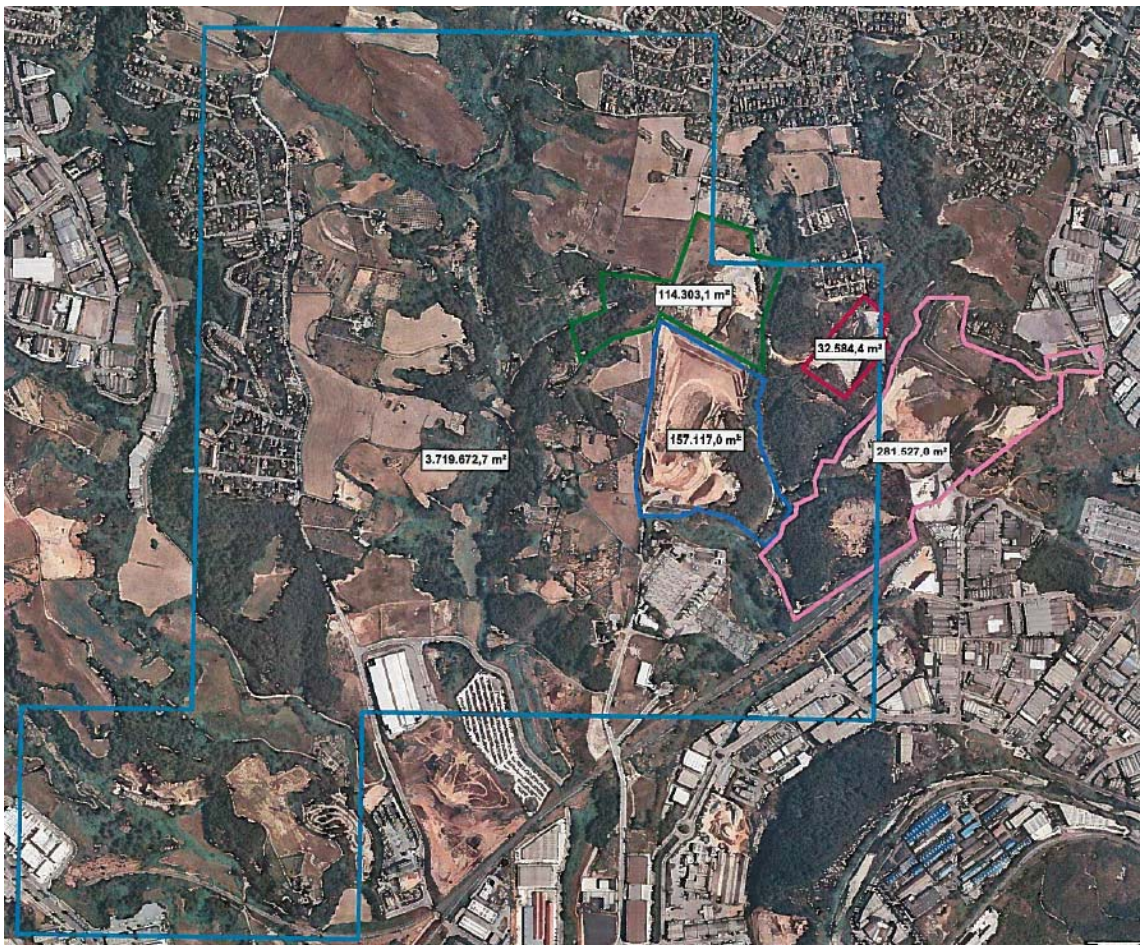
Estimant un transport mitjà de 14 t per viatge, i tenint en compte que hi ha 252 dies laborables a l'any, resulta que a l'any 2013, a la província de Barcelona, es varen fer una mitjana de 7.400 viatges/dia (3.700 amb el vehicle ple i 3.700 amb el vehicle buit). En canvi a l'any 2007 el trànsit de camions ocasionat pel transport d'àrids era de 27.200 viatges/dia (13.600 amb el vehicle ple i 12.500 amb el vehicle buit).

Lògicament els àrids que es produeixen a Rubí representen una petita part de la producció total de la província de Barcelona i en conseqüència els moviment de camions que s'hi produeix ha de ser també molt inferior al total estimat en el paràgraf anterior.

2.4 AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT QUE GENERARAN LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ

L'avaluació de la mobilitat que generaran les diferents activitats extractives i la restauració consegüent de l'explotació s'ha realitzat de la forma següent:

En primer lloc s'ha determinat la superfície de les diferents activitats. L'obtenció d'aquesta dada s'ha realitzat a partir de la informació recollida en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Rubí i de les coordenades del perímetre autoritzat en el cas de les activitats extractives següents: Tejala, Cova Solera, Sibila, Ampliació Tejala, Can Carreras i la Veintidos. Aquestes coordenades estan recollides en el catàleg del Pla Especial de les Activitats Extractives i Complementàries redactat per l'Institut Municipal de Medi Ambient de l'Ajuntament de Rubí.



Superfície de les activitats extractives a partir de les coordenades del perímetre autoritzat de les explotacions següents: Angela (3.719.673 m^2), Tejala (32.584 m^2), Cova Solera (281.527 m^2), Sibila (157.117 m^2), Ampliació Tejala (114.303 m^2)

Superfície de les activitats extractives a partir de les coordenades del perímetre autoritzat de les explotacions següents: Can Carreras (417.924 m^2), La veintidós (17.481 m^2)

A partir d'aquestes superfícies s'ha estimat el volum de cada explotació, considerant una profunditat mitjana de 2,3 metres aplicada a tota la superfície. Aquesta estimació s'ajusta al cas de Can Carreras que és de l'única activitat que disposem una dada fiable de la capacitat total (994.180 m^3, 541.826 t).

Un cop obtinguda la capacitat de les diferents localitzacions, s'ha tingut en compte que en alguns casos hi haurà primer activitat extractiva i després restauració i en altres casos únicament queda pendent la restauració.

Tant pel que fa a la extracció com a la restauració s'ha considerat que el viatge mitjà d'un vehicle ple serà de 9 m^3 que suposa unes 14 tones de material.

S'ha tingut en compte també que per cada viatge que fa un camió ple haurà de fer un viatge buit. Això es vàlid tant per l'activitat extractiva com per l'activitat de restauració. La possibilitat de que un camió aprofiti el viatge d'anada per portar àrids i el de tornada per portar material per restaurar l'explotació és molt petita i per tant no s'ha considerat.

Per últim s'ha considerat que en el cas d'ubicacions amb activitat extractiva aquesta tindrà lloc durant 5 anys i posteriorment hi haurà restauració durant 5 anys més. En conseqüència, el total de viatges es distribuirà durant 10 anys. En canvi en les explotacions que únicament hi ha pendent la restauració, s'ha considerat que el nombre total de circulacions es distribuirà en els propers cinc anys.

Les dades més importants que es dedueixen de la taula són els següents:
- Nombre total de circulacions al dia amb camions plens de material: 666
- Nombre total de circulacions al dia amb camions buits: 666

Aquesta xifres es descomponen de la forma següent:
- Nombre de circulacions al dia al Sector sud amb camions plens: 152
- Nombre de circulacions al dia al Sector sud amb camions buits: 152
- Nombre de circulacions al dia al Sector nord-oest amb camions plens: 128
- Nombre de circulacions al dia al Sector nord-oest amb camions buits: 128
- Nombre de circulacions al dia al Sector nord-est amb camions plens: 105
- Nombre de circulacions al dia al Sector nord-est amb camions buits: 105

Finalment destacar que el trànsit que generen les activitats extractives de Rubí representa de mitjana un 6 % (entre un 3% i un 9 %) del total generat per les activitats extractives de la província de Barcelona.

PLA ESPECIAL DE DESENVOLUPAMENT DE REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES I LA SEVA RESTAURACIÓ DE RUBÍ												
NOM DE LA	**Sector**	**Material**	**Superfície POUM m^2**	**Superfície Pla Especial m^2**	**Capacitat m^3**	**Situació**	**ACCÉS**	**Nombre de circulacions extracció**	**Nombre de circulacions restauració**	**TOTAL CIRCULACIONS**	**CIRCULACIONS DIA VEHICLE PLE**	**CIRCULACIONS DIA VEHICLE BUIT**
PI DE VILLAROC	Sud	Argiles	128.831		296.311	Pendent restauració	Sense interferència a zones urbanes		32.923	32.923	26	26
BONET	Sud	Argiles	24.715		56.845	Pendent restauració	Sense interferència a zones urbanes		6.316	6.316	5	5
SIBILA	Sud	Argiles	56.165	157.117	361.369	En actiu	Sense interferència a zones urbanes	40.152	40.152	80.304	32	32
COVA SOLERA	Sud	Argiles	63.455	281.527	647.512	En actiu	Sense interferència a zones urbanes	71.946	71.946	143.892	58	58
TEJALA	Sud	Argiles	25.906	32.584	74.943	En actiu	Sense interferència a zones urbanes	8.327	8.327	16.654	7	7
AMPLIACIÓ TEJALA	Sud	Argiles	63.175	114.303	262.897	Inactiva	Sense interferència a zones urbanes	29.211	29.211	58.422	23	23
AMPLIACIÓ TEJALA B	Sud	Argiles	28.468									
ANGELA	Sud	Argiles	51.117		117.569	En actiu	Sense interferència a zones urbanes	13.063	13.063	26.126	1	1
Total sector sud					**1.817.446**			**162.699**	**201.938**	**364.637**	**152**	**152**
CELIA II	Nord-oest	Argiles	90.760		208.748	Restaurada	Interferència a zones urbanes					
RUBI	Nord-oest	Graves				Pendent restauració	Interferència a zones urbanes					
TRAYMACO	Nord-oest	Graves				Pendent restauració	Interferència a zones urbanes					
CAN CANYADELL	Nord-oest	Graves	178.228		409.924	Pendent restauració	Interferència a zones urbanes		45.547	45.547	36	36
CAN CARRERAS	Nord-oest	Graves	60.874	417.924	994.180	En actiu	Interferència a zones urbanes	110.464	110.464	220.929	88	88
AMPLIACIO CAN CARRERAS	Nord-oest	Graves	75.332									
LA NOU	Nord-oest	Graves				Pendent restauració	Interferència a zones urbanes					
LA VEINTIDOS	Nord-oest	Graves	20.882	17.481	40.206	Pendent restauració	Interferència a zones urbanes		4.467	4.467	4	4
Total sector nord-oest					**1.653.059**			**110.464**	**160.479**	**270.943**	**128**	**128**
HAYMSA	Nord-est	Graves	353.398		812.815	En actiu	Sense interferència a zones urbanes	90.313	90.313	180.626	72	72
AMPLIACIO A CAN GUITART	Nord-est	Graves	159.683		367.271	En actiu	Sense interferència a zones urbanes	40.808	40.808	81.616	33	33
CANTERA RUBI	Nord-est	Graves	30.809		70.861	Restaurada	Sense interferència a zones urbanes					
Total sector nord-est					**1.250.947**			**131.121**	**131.121**	**262.241**	**105**	**105**
CAN ORIOL	Est	Argiles	52.701			Sòl industrial	Interferència a zones urbanes					
VOLUM TOTAL EXTRAIBLE					**3.638.557**					**1.533.403**	**666**	**666**
VOLUM TOTAL RESTAURABLE					**4.441.843**							
VOLUM TOTAL					**8.080.400**							

3 DISTRIBUCIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA I ASSIGNACIÓ A LA XARXA VIÀRIA DE RUBI

3.1 CAPACITAT D'UNA VIA URBANA

Per determinar l'impacte que tindran les circulacions estimades en la xarxa viària de Rubí, el primer que farem és determinar la capacitat (nombre de circulacions que es poden produir en una hora) en una via urbana.

Per fer-la ens basarem en el *Highway Capacity Manual 2000* (Manual de capacitat de carreteres) que estableix que la capacitat d'una via de dos carrils és de 1.700 cotxes/hora per cada sentit de circulació. La capacitat és pràcticament independent de la distribució del trànsit en ambdós sentits, excepte que en trams llargs de vies de dos sentits, la capacitat no pot superar 3.200 cotxes/hora per als dos sentits combinats.

Els vehicles pesats com és el cas dels camions de transport d'àrids equivalen a entre 1,5 i 2,5 cotxes depenent del trànsit del carrer. Així en carrers amb poc trànsit un camió equival a 2,5 cotxes i si en canvi hi ha molt trànsit equival a 1,5 cotxes.

Atès que estem avaluant la capacitat màxima del carrer, suposarem que el trànsit és elevat i en conseqüència considerarem l'equivalència de 1,5 cotxes.

En un carrer on només hi circulessin camions resultaria que hi podrien passar fins a 1.133 camions/hora per sentit de circulació, amb un màxim de 2.133 camions/hora per els dos sentits combinats.

Els valors anteriors són aplicables a vies sense cap tipus d'intersecció ni interferència. Òbviament, això no passa en els carrers urbans com és el cas de la xarxa viària de Rubí i en conseqüència, tot i que és una mica pessimista, suposarem pel cantó de la seguretat que el carrer per on circulen els camions té la mateixa prioritat que els carrers que el creuen. Per tant, la capacitat serà del 50 % dels valors esmentats anteriorment. És a dir 566 camions/hora per sentit de circulació, amb un màxim de 1.066 camions/hora per els dos sentits combinats.

En definitiva, mentre que per un carrer poden passar fins a 1.066 camions/hora, preveiem que l'activitat extractiva i de restauració corresponent generaran en els carrers dels tres sectors considerats (sud, nord-oest i nord-est) un màxim de l'ordre de 300 camions/dia. Suposant que l'activitat de transport es concentra en dues hores al matí i dues hores a la tarda, aquest trànsit suposa 75 camions/hora, que és un valor molt inferior al màxim estimat de 1.066 camions/hora.

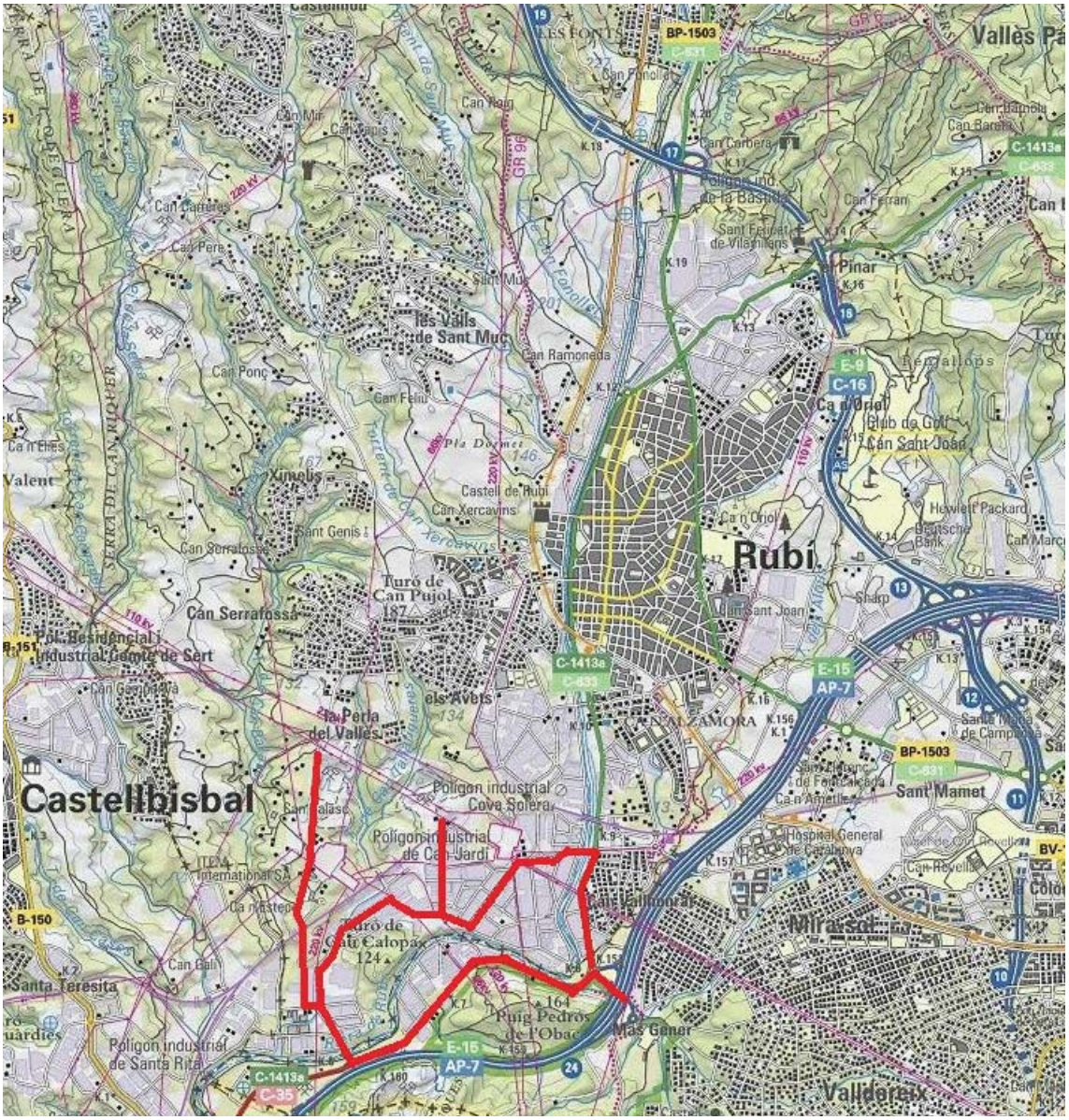
Per tant, des del punt de vista de la capacitat la xarxa viària, és clar que els carrers poden absorbir el trànsit generat per les activitats extractives. No obstant això, la capacitat dels carrers no és ni molt menys l'únic criteri a tenir en compte. Hi ha d'altres com les molèsties per soroll, pols, risc d'accidents, etc. que cal considerar.

3.2 ASSIGNACIÓ A LA XARXA VIÀRIA DE RUBÍ

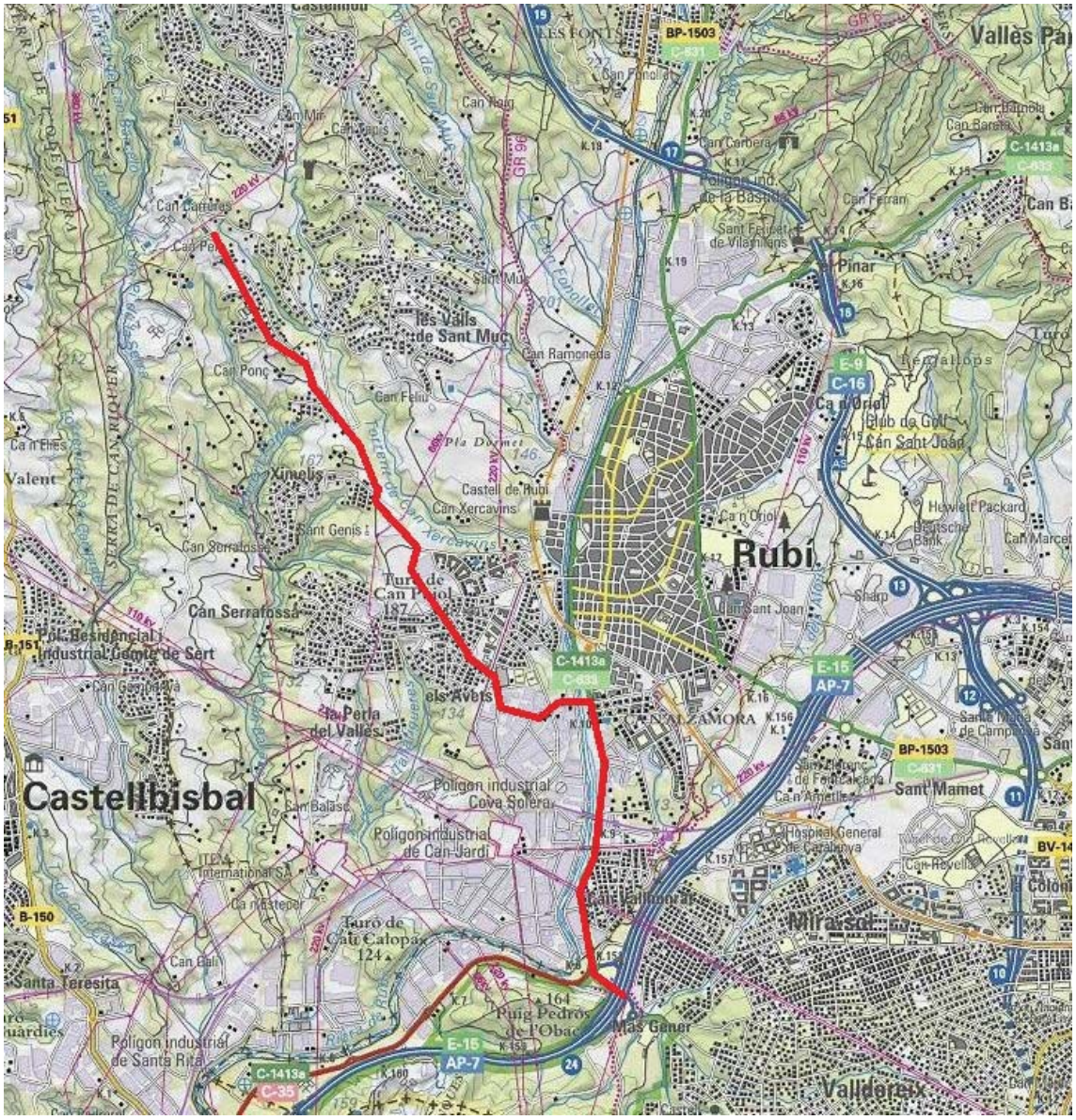
Assignar la mobilitat generada consisteix en establir els trajectes que utilitzaran els vehicles. En el cas que ens ocupa els trajectes es determinen a partir del sector on està ubicada l'activitat extractiva i de la destinació potencial dels viatges.

En general, però, es pot establir que l'origen o destinació dels camions serà de forma majoritària l'autopista AP-7. A partir d'aquesta via es pot accedir a les principals artèries de la xarxa viària de l'àrea metropolitana de Barcelona com és l'autopista C-15 (Barcelona – Terrassa – Manresa) i en els propers mesos es podrà accedir també a l'autovia A-2.

Activitats extractives situades al sector Sud


Castellbisbal
Rubí
Mirasol
Sant Mamet
Pinar
Can Serrafossa
Pol. Residencial i Industrial Gemec de Sert
Turó de Can Pujol 187
Turó de Can Calopas 124
Polígon industrial de Santa Rita
Polígon industrial Cova Solera
Polígon industrial de Can Vardi
Les Valls de Sant Muç
Castell de Rubí
Can Xercavins
Can Ponç
Ximelis
Valent
Can Ramoneda
Can Feliu
Can Serrafossa
Sant Genís
Can Carreres
Can Pere
Can Mir
Can Rabia
Can Carbera
Can Ferrari
Sant Feliuet de Vilamilans
Can Sant Joan
Club de Golf
Ca n'Oriol
Hewlett Packard
Deutsche Bank
Sharp
Hospital General de Catalunya
Can Rovella
Can Gali
Santa Teresita
Puig Pedrós de l'Obac
Mas Ganer
Valldoreix
Les Fonts
Vallès Pa
Can Barata
Can Barnola
Can Marc
Can Sant Joan
Can Gerona
Can Serrafossa
Can Xercavins
Pla Dormet
Serra de Can Riquer
Torrent de Can Xercavins
Riera de Rubí
Torrent de Sant Muç
Torrent de Can Calopas
Torrent de Can Feliu
Torrent de Can Ponç
Torrent de Can Rabia
Torrent de Can Mir
Torrent de Can Carreres
Torrent de Can Pere
Torrent de Can Carbera
Torrent de Can Ferrari
Torrent de Can Barata
Torrent de Can Barnola
Torrent de Can Marc
Torrent de Can Sant Joan
Torrent de Can Gerona
Torrent de Can Serrafossa
Torrent de Can Xercavins
Torrent de Can Pujol

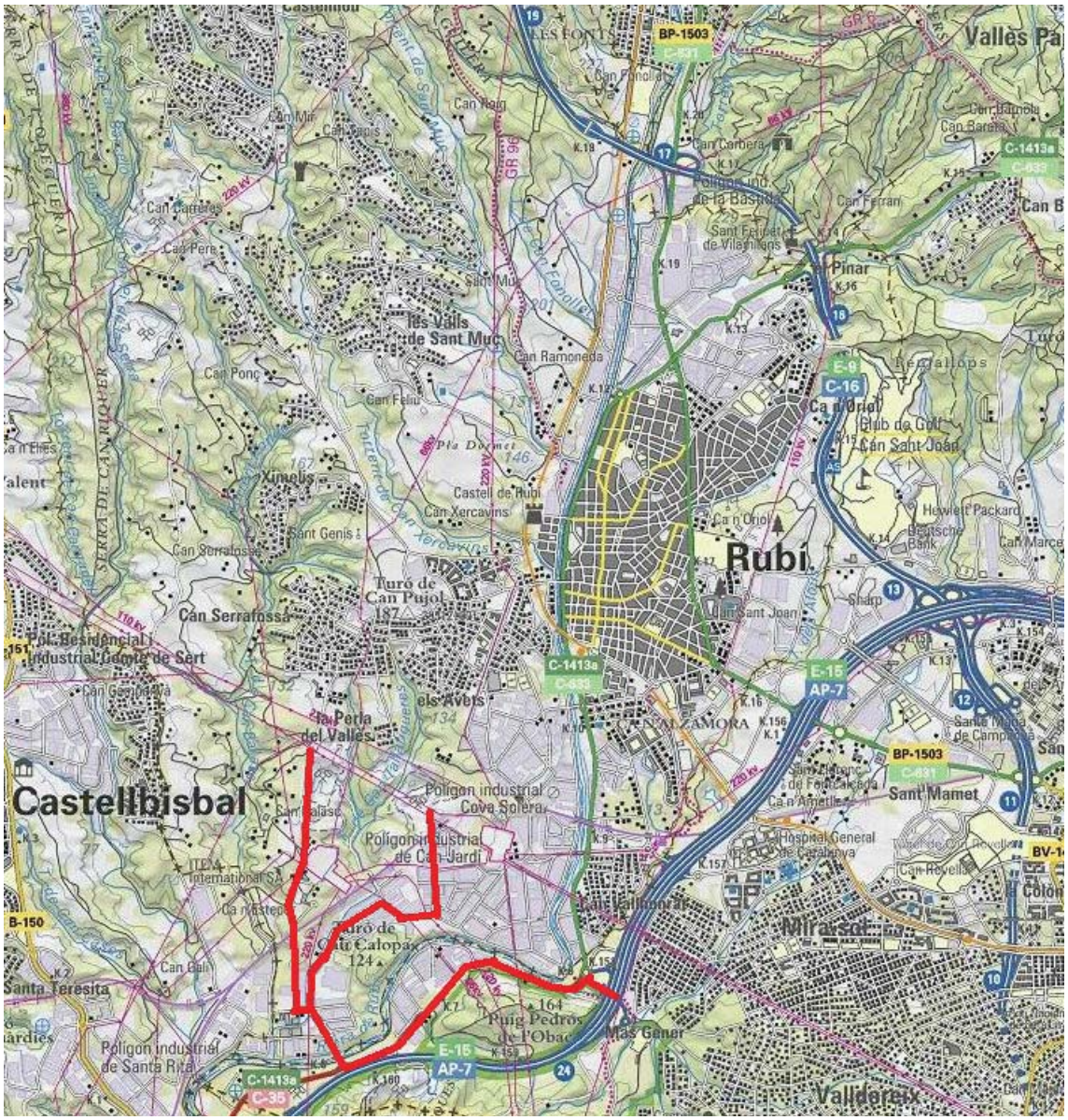
Activitats extractives situades al sector Nord-oest


Rubí
Castellbisbal
Ximelis
Can Serrafossa
Can Ponç
Les Valls de Sant Muç
Castell de Rubí
Can Xercavins
Can Ramoneda
Pla Dormit
Turó de Can Pujol
Turó de Can Calopa
Pol. Residencial i Industrial Comte de Sert
Polígon industrial Cova Solera
Polígon industrial de Can Jardí
Polígon industrial de Santa Rita
Ruig Pedrós de l'Obac
Mas Ganor
Pinar
Can Sant Joan
Sant Mamet
Mirasol
Valldoreix
Can Carbera
Can Ferran
Sant Feliu de Vilamajor
Club de Golf
Hospital General de Catalunya
Hewlett Packard
Sharp
Deutsche Bank
Can Sucarrats
Can Rabella
Can Genís
Can Balasc
Can Gelabert
Can Vallhonrat
Can Revella
Can Mir
Can Feliu
Can Sorrosal
Can Gelabert
Santa Teresita
la Perla del Vallès
els Avets
Sant Genís
Sant Muç
Can Carreras
Can Pere
Can Pinol
Can Rauig
Can Banala
Can Ferrer
Can Sant Joan
Can Marcel
Can Gelabert
Can Vallhonrat
Can Revella
Can Balasc
Can Genís
Can Rabella
Can Sucarrats
Can Ponç
Can Pere
Can Carreras
Can Pinol
Can Rauig
Can Banala
Can Ferran
Can Carbera
Can Mir
Can Feliu
Can Sorrosal

4 PROPOSTA DE MILLORES A LA XARXA VIÀRIA

Activitats extractives situades al sector Sud

Es proposa que l'accés a totes les explotacions es realitzi exclusivament a través de la rotonda on conflueixen l'avinguda d'Antoni Gaudí i la carretera C-35 (antiga C-1413). L'objectiu és allunyar el trànsit del nucli urbà. En concret es vol evitar que els camions passin pel pont sobre la riera de Rubí prolongació del carrer del compositor Vivaldi.


Rubí
Castellbisbal
Sant Mamet
Mirasol
Valldoreix
Can Serrafossa
Pol. Residencial i Industrial Ciutat de Sert
Polígon industrial Cova Solera
Polígon industrial de Can Jardí
Polígon industrial de Santa Rita
Les Valls de Sant Muç
Can Ramoneda
Castell de Rubí
Can Xercavins
Turó de Can Pujol
Turó de Can Calopa
Puig Pedrós de l'Obac
Mas Gener
Pinar
Can Oriol
Club de Golf Can Sant Joan
Hewlett Packard
Sharp
Deutsche Bank
Hospital General de Catalunya
Can Serra
Can Ponç
Can Feliu
Ximelis
Sant Genís
Can Gelabert
Can Bali
Santa Teresita
els Avets
la Perla del Vallès
Can Carreres
Can Pere
Can Mir
Can Roig
Can Fonollar
Can Carbera
Can Ferran
Can Barnola
Can Santa
Sant Feliu de Vilalligans
Sant Muç
Les Fonts
Can Rabassa
Can Marcet
Can Sant Joan
Can Revella
Can Rabassa
Serra de Can Riopper
Torrent de Can Xercavins
Riera de Rubí
Riera de Sant Muç
Riera de Can Fonollar
Riera de Can Calopa
Riera de Can Serra
Riera de Can Gelabert
Riera de Can Bali
Riera de Can Rabassa
Riera de Can Revella
Riera de Can Marcet
Riera de Can Sant Joan
Riera de Can Oriol
Riera de Can Pujol
Riera de Can Xercavins
Riera de Can Ponç
Riera de Can Feliu
Riera de Can Ramoneda

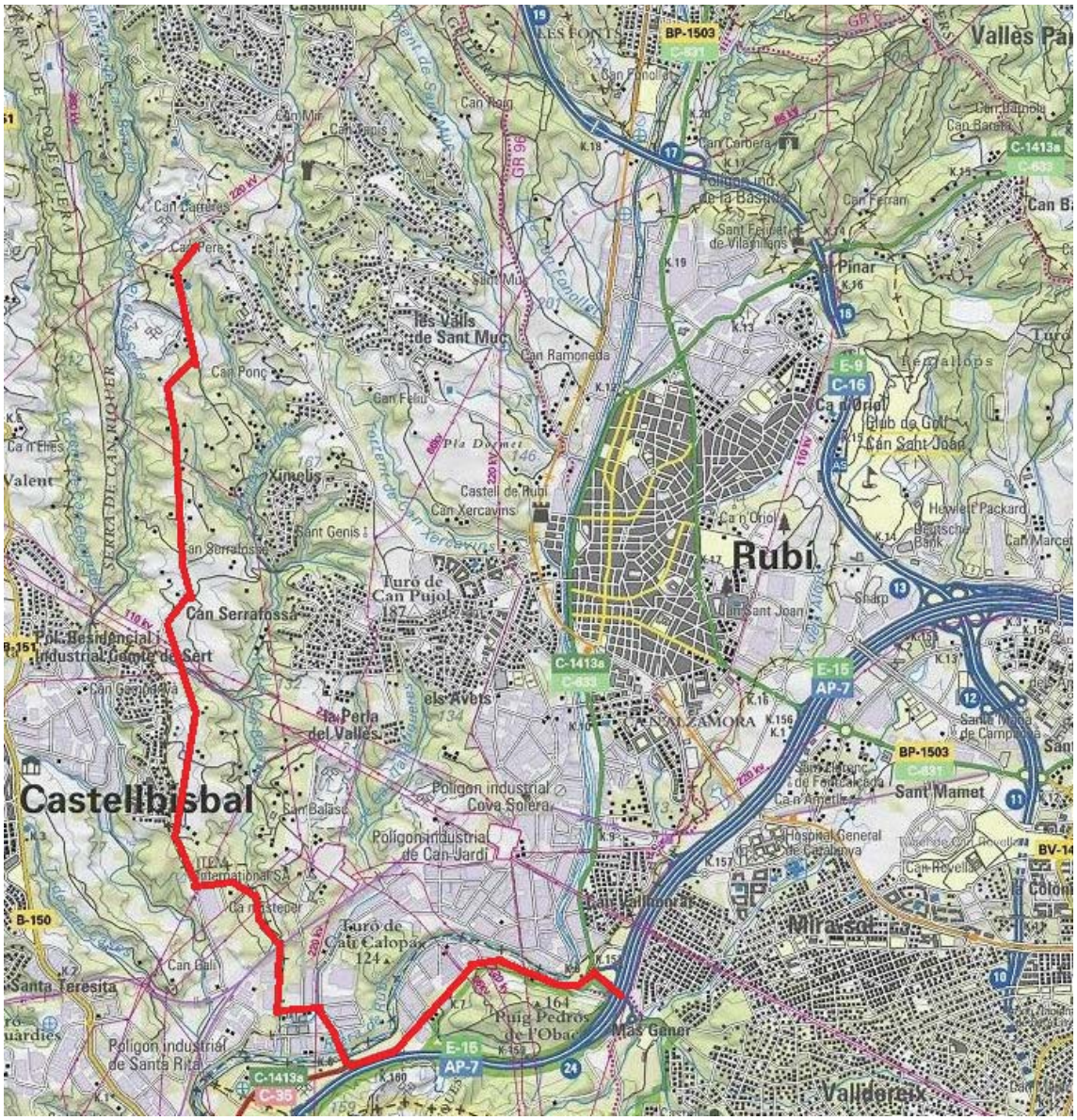
Activitats extractives situades al sector nord-oest

Per evitar l'afectació a les zones urbanes travessades pels vehicles pesats amb les molèsties consegüents, es proposa condicionar el camí carener que discorre entre el torrent Fondo i el torrent de Can Pi de la Serra, donant-li una amplada de 5,5 m.

Aquest camí presenta una interferència important amb el polígon residencial comte de Sert de Castellbisbal. Per evitar aquest conflicte es proposa construir una variant a l'est del carrer de Lluís Millet d'aquesta urbanització aprofitant parcialment camins existents.

Al sud d'aquesta urbanització trobem el polígon industrial Ca n'Estreper i s'utilitzarien carrers existents, en concret: carrer del ferrocarril, carrer de Domènech i Montaner i Avinguda d'Antoni Gaudí fins la rotonda de la carretera C-35 (antiga C-1413a).

En total caldria condicionar uns 2,5 km de camí existent (2.500 m x 220 €/m = 550.000 €) i construir un nou tram de via de 1,4 km (1.400 m x 330 €/m = 462.000 €) a l'est del polígon comte de Sert. En conseqüència el condicionament proposat tindria un cost aproximat de 1 milió d'euros.



5 RESUM I CONCLUSIONS

L'estudi de mobilitat generada per les activitats extractives de Rubí i la seva posterior restauració mostra que es produirà un trànsit de vehicles pesats de l'ordre de 666 camions/dia carregats i el mateix nombre de circulacions amb el camió buit.

Aquesta xifra representa de mitjana un 6 % del trànsit total de vehicles que genera el transport d'àrids a la província de Barcelona.

Les activitats extractives de Rubí estan disposades sobre el territori municipal en tres sectors clarament diferenciats: un està situat al sud del municipi i generarà 152 camions/dia carregats i el mateix nombre de descarregats, el segon sector està situat al nord-oest i generarà 128 camions/dia plens i el mateix nombre de buits, el tercer sector està situat al nord-est i s'estima que generi 105 camions/dia plens i 105 camions/dia buits.

Aplicant el *Highway Capacity Manual 2000*, una via urbana de dos carrils amb dos sentits de circulació té una capacitat de 1.066 camions/hora per els dos sentits combinats, aquesta xifra és molt superior a 75 camions/hora que és el que s'estima que generaran les activitats extractives en els vials d'accés als diferents sectors

L'assignació dels camions mostra que les explotacions situades al sud poden arribar a l'autopista AP-7 sense interferir de forma significativa amb zones residencials. En canvi per arribar a les explotacions situades al nord oest la interferència és molt important ja que els vials d'accés a aquestes instal·lacions discorren per l'interior de barris residencials. Finalment, l'accés a les explotacions situades al nord-est del terme es realitza a través del terme municipal de Terrassa per la qual cosa no hi ha afecció significativa a la xarxa viària de Rubí.

Per minimitzar les interferències amb la xarxa viària i els sectors residencials de Rubí es proposen dos mesures:

1) Accés exclusiu a les activitats extractives del sector sud per la rotonda on conflueixen l'avinguda d'Antoni Gaudí i la carretera C-35 (antiga C-1413). S'ha de prohibir l'accés a aquestes instal·lacions pel pont sobre la riera de Rubí que dóna accés al polígon industrial de Cova Solera.
2) Condicionament del camí carener entre el torrent Fondo i el torrent de Can Pi de la Serra. A més de condicionar el camí s'ha de preveure una variant per l'est del carrer Lluís Millet del polígon residencial comte de Sert de Castellbisbal.

Per aconseguir que els camions utilitzin els itineraris proposats se senyalitzaran de forma clara i precisa. La policia municipal de Rubí haurà de controlar que els camions utilitzin els itineraris assignats i no d'altres.

D'acord amb la reglamentació sobre transport de mercaderies, la policia municipal de Rubí també haurà de controlar que els camions cobreixin els àrids o el material per a la restauració de les explotacions de forma total i eficaç, de forma que no produeixin pols, soroll o altres molèsties.

Rubí, maig de 2015

Robert Vergés i Fernández
Enginyer de Camins, Canals i Ports
Col·legiat número:

Annex 4
ADMINISTRACIONS AFECTADES
RESUM I RESPOSTA ALS INFORMES

TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Cristina Gómez Nebrera, RCD, advocada

tallerAT
D'ARQUITECTURA I TERRITORI

ÍNDEX

1. AVANÇ DE PLA: INFORMES SECTORIALS 3

1.1 INFORMES REBUTS A L'AVANÇ DE PLA 3
1.2 RESUM DE CONCLUSIONS I JUSTIFICACIÓ DE LLUR OBSERVACIÓ 4
1.2.1 DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ CIVIL 4
1.2.2 SECRETARIA D'AGENDA RURAL 5
1.2.3 AGÈNCIA CATALANA DE RESIDUS 7
1.2.4 INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA 9
1.2.5 OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL 10
1.2.6 SERVEI TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA 16

2. APROVACIÓ INICIAL: INFORMES SECTORIALS 18

2.1 INFORMES SOL·LICITATS A L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U. 18
2.2 INFORMES REBUTS A L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U 19
2.3 RESUM DE CONCLUSIONS I JUSTIFICACIÓ DE LLUR OBSERVACIÓ 20
2.3.1 SERVEI TERRITORIAL DE PROTECCIÓ CIVIL A BARCELONA 20
2.3.2 AGÈNCIA CATALANA DE RESIDUS 21
2.3.3 INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA 25
2.3.4 DIRECCIÓ GENERAL D'INDÚSTRIA. (desfavorable) 26
2.3.5 AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA 28
2.3.6 DIRECCIÓ GENERAL D'INDÚSTRIA. (complementari) 29
2.3.7 SERVEI TERRITORIAL DE CARRETERES DE BARCELONA 32
2.3.8 DEPARTAMENT DE CULTURA, SERVEIS TERRITORIALS A BARCELONA 33

3. APROVACIÓ PROVISIONAL: INFORMES PREVIS 35

3.1 INFORMES VINCULANTS PREVIS A L'APROVACIÓ PROVISIONAL 35
3.2 RESUM DE L'OBSERVACIÓ DE L'INFORME URBANÍSTIC PREVI I DE LA DECLARACIÓ AMBIENTAL 36
3.2.1 COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA 36
3.2.2 DEPARTAMENT D'ACCIÓ CLIMÀTICA, ALIMENTACIÓ I AGENDA RURAL. 40

1. AVANÇ DE PLA: INFORMES SECTORIALS

1.1 INFORMES REBUTS A L'AVANÇ DE PLA

L'avanç de planejament del PLA ESPECIAL URBANÍSTIC. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS ha estat informat per les següents administracions interessades:

- DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ CIVIL
- SECRETARIA D'AGENDA RURAL
- AGÈNCIA CATALANA DE DE RESIDUS
- INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA
- OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL
- SERVEI TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA

A l'apartat següent es transcriuen els aspectes més rellevants d'aquests informes i es descriuen els apartats de la proposta que donen resposta a les prescripcions o recomanacions dels mateixos.

1.2 RESUM DE CONCLUSIONS I JUSTIFICACIÓ DE LLUR OBSERVACIÓ

1.2.1 DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ CIVIL

Expedient OTAABA20220205
Data d'emissió: 04/11/2022
Tècnics signants: Juan Ramon Cabello Rimbau, El cap del Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona

Resum de Conclusions:

Un cop analitzada la documentació aportada s'informa que les actuacions previstes no es corresponen amb cap dels supòsits pels quals sigui necessari informar sobre els riscos de protecció civil.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

No es fan modificacions dels criteris de l'avanç.

1.2.2 SECRETARIA D'AGENDA RURAL

Expedient 14198 / BA / 2022
Data d'emissió: 10/11/2022
Tècnics signants: Luis Estefanell Jara, Responsable d'Actuacions Urbanístiques en Sòl Agrari

Resum de Conclusions:

L'estudi ambiental estratègic, pel que fa al medi agrari, haurà d'incloure les consideracions que es descriuen a continuació:

1 Afectacions a infraestructures rurals:
- Afectacions a infraestructures agràries existents (camins, regs, basses, dipòsits,...).
- Afectacions directes a construccions rurals de valor etnogràfic (sèquies, murs de mamposteria en pedra seca, ...).

2 Afectacions a sòls i als conreus:
- Contaminació de sòls agraris per vessaments varis.
- Pèrdua de producció agrària per la instal·lació d'elements que impedeixin el conreu sobre els sòls agrícoles.
- Pèrdua de sòl agrari. Caldrà detallar el procediment que es durà a terme per preservar les capes de terra vegetal per al seu posterior ús.
- Problemes d'entollament en camps propers.
- Impactes directes per l'ocupació dels camps per tal de destinar-los a l'acopi de materials o com a zona d'emmagatzematge de maquinària.
- Pèrdua d'arbres productius.
- Afectació sobre sistemes de reg o pous en les explotacions.

3 Afectacions a explotacions ramaderes:
- Afectació a granges incloses dins l'àmbit d'estudi.
- Contaminacions sonores.
- Pèrdua de base territorial inclosa en Plans de Dejeccions Ramaderes.

4 Afectacions a l'activitat socioeconòmica:
- Pèrdua de connectivitat entre les parcel·les agrícoles i fragmentació i reducció de les explotacions agràries.
- Impacte sobre la qualitat de l'aire per un probable augment de les partícules en suspensió durant la fase d'execució i possible reducció en el rendiment econòmic de les explotacions agràries.
- Impacte del soroll i possible reducció en el rendiment econòmic de les explotacions agropecuàries.
- Impacte sobre les vies de comunicació (camins, pistes forestals...) i possible reducció en el rendiment econòmic de les explotacions agropecuàries.

5 Altrament, en cas d'ésser afectat, també s'haurà de tenir en compte:
- El restabliment de la xarxa de reg i drenatge agrícola.
- Les zones de préstec (definitives o temporals), abocadors o zones d'acopi de materials i maquinària no es duran a terme en parcel·les agrícoles productives. Caldrà establir un equip multidisciplinar per a seleccionar les zones de préstec, abocadors i zones de acopi.
- L'òrgan promotor haurà de presentar propostes de mesures compensatòries per l'ocupació de sòl agrari.
- Durant l'execució de les obres s'haurà de compatibilitzar les tasques del camp amb els treballs de les obres, per tal de minimitzar l'impacte sobre l'activitat agrària (garantir en tot moment l'accés a les parcel·les, granges, …).
- Haurà de realitzar-se inventari de cadascuna de les infraestructures d'ús agrari que restin afectades (dipòsits, rescloses de sèquies, sistemes de bombament, …).
- Propostes de restauració dels murs de mampostería en pedra seca / tancaments afectats durant el programa d'execució de les obres.

- Finalment, caldrà establir les mesures correctores necessàries i dur a terme el corresponent Pla de Vigilància Ambiental per a controlar els efectes que sobre el medi agrari ocasionin totes les consideracions formulades en aquest apartat.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

S'inclou un estudi d'afectacions agràries on es desenvolupen de forma específica els requeriments del Departament d'acció climàtica, alimentació i agenda rural.

1.2.3 AGÈNCIA CATALANA DE RESIDUS

Expedient Q01522022200
Data d'emissió: 02/12/2022
Tècnics signants: Rosa Ruiz i Bussot, Tècnica del Departament de Gestió d'Infraestructures.
Jordi Picas Contreras, Cap del Departament de Gestió d'Infraestructuress

Resum de Conclusions:

1 Tenir en compte el Reial decret estatal 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador, ja que no s'ha citat en cap dels documents de l'Avanç de planejament i és normativa bàsica reguladora de dipòsits controlats (modifica aspectes importants del citat Decret 1/1997 i va derogar el Reial decret 1481/2001).

2 Revisar les Fitxes de dipòsits existents de l'annex 1 ja que els camps "RESTAURACIÓ: Programa:" i "DESCRIPCIÓ D'ESTAT ACTUAL" poden portar a confusió, ja que els dipòsits controlats no tenen programes de restauració i la descripció d'estat actual correspon a les fitxes d'extractives.
Cal actualitzar el contingut de les fitxes:
- fitxa A05 de l'antic dipòsit municipal Mas Jornet es podria completar amb les dades que disposi el municipi i indicant que el 23 de novembre de 2001 l'Agència de Residus de Catalunya va dictar una resolució per la qual es concedia una subvenció dinerària de tres-cents seixanta mil sis-cents set euros amb vint-i-sis cèntims (360.607,26 €), a l'Ajuntament de Rubí per finançar parcialment les despeses de la restauració de l'abocador de Mas Jornet;
- fitxa G07 respecte a l'activitat de recuperació de palets (Gestor E-538.98), atès que no és un dipòsit controlat i no està ubicat dins del perímetre marcat;
- fitxa A08 atès que hi ha la Resolució TES/2833/2020, de 13 de octubre de 2020, de l'expedient d'autorització ambiental B1AAI180006.
- fitxa G08, (dipòsit controlat de residus de la construcció), no emetem cap consideració atès que es tracta d'un dipòsit controlat de residus de la construcció autoritzat que no s'ampliarà.
- fitxa A07 (planta de reciclatge de residus de la construcció situada a l'emplaçament de l'activitat extractiva Cova Solera) no emetem cap consideració atès que es tracta d'una instal·lació de gestió de residus autoritzada que no correspon a un dipòsit controlat de residus.

3 Revisar l'Estudi Geològic de l'annex 2, ja que per determinar si un emplaçament és adequat o no per dipòsits controlats de residus l'estudi geològic ha de tenir el contingut establert al Decret 1/1997 i el Reial decret estatal 646/2020.
No es pot descartar ni acceptar un emplaçament només per què la formació geològica tingui una permeabilitat inferior o igual a 10-9 m/s en un gruix d'almenys 2 m, d'acord amb el que es diu a l'apartat II-2 del Decret 1/1997:
- *II-1 La formació geològica sobre la qual reposi un dipòsit controlat de classe II haurà de tenir una permeabilitat, mesurada en condicions de saturació, inferior o igual a 10-9 m/s en gruix d'almenys 2 m.*
- *II-2 En el cas en què la formació geològica no compleixi de manera natural les condicions abans esmentades i sempre que no es tracti d'una zona constituïda per importants gruixos dels següents materials:*
  a) Materials consolidats amb elevada permeabilitat per carstificació o per intensa fissuració.
  b) Materials porosos no consolidats tals com dipòsits al·luvials i planes costaneres actuals, terrasses i dipòsits al·luvials antics poc cimentats.
  c) Capes d'alteració superficial de materials originalment poc permeables (margues, roques ígnies, etc), o bé,
  d) D'una zona inundable per crescudes d'un curs d'aigua relatives a un període de retorn de 500 anys.

  Es prendrà la mesura complementària d'impermeabilització artificial següent:

S'instal·larà una capa d'impermeabilització mineral sobre tot el vas del dipòsit controlat amb un gruix mínim de 90 cm i una permeabilitat inferior o igual a 5 10-10 m/s..."

4 Revisar la Memòria i el Document inicial Estratègic en relació amb el PINFRECAT, aprovat pel Reial decret 209/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals de Catalunya, atès que el PINFRECAT no prohibeix la instal·lació de dipòsits a menys de 1.000 metres dels nuclis urbans, sòl urbà o urbanitzable com es diu a la Memòria i al Document Inicial Estratègic.
Els criteris excloents en tot cas serien:
- Distàncies respecte a les explotacions ramaderes. No es poden ubicar instal·lacions de dipòsit controlat a una distància inferior a la que s'estableix al Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.
- Franges de protecció i mesures de protecció contra els incendis forestals. D'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, en el cas de dipòsits controlats serà necessari respectar la zona de seguretat de 10 metres, a comptar des de la protecció perimetral, i a continuació una zona de protecció de 25 metres.
- Zones fluvials (període de retorn de 10 anys), Es desestima la ubicació en zones inundables, que inclouen les lleres del riu i les seves riberes.

5 Afegir: "*la instal·lació d'una activitat de dipòsit controlat de residus, sens perjudici d'altres normatives aplicables, ha de ser condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització ambiental d'acord amb la normativa vigent, principalment:*
- *Decret 1/1997, de 7 de gener de 1997, sobre la disposició del rebuig en dipòsits controlats.*
- *Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.*
- *Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*
- *Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental*
- *Llei 5/2013, d'11 de juny, per la qual es modifiquen la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació, i la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.*
- *Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desplegament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.*
- *Reial Decret Reial decret 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.*
- *Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular."*

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

1 S'afegeixen en memòria i Normativa les referencies al Reial decret estatal 646/2020, afectant especialment a l'article 4 de la Normativa.
Es revisa tota la normativa per adaptar les prescripcions a l'esmentat decret.

2 Es revisen les fitxes de dipòsits en general i en concret les fitxes A5 A7, G7 i G8.

3 Es refà l'estudi geològic corregint les afirmacions relatives a l'adequació dels terrenys per a l'ús de dipòsit, i s'actualitza l'estudi sobre cartografia a escala 1/5000.

4 Es revisa la memòria de la documentació ambiental i del propi pla especial deixant clar que el pla parteix dels criteris d'ubicació preferent establerts pel PINFRECAT per als dipòsits de residus municipals, sense que es parli d'una prohibició en termes absoluts. Els aspectes relacionats amb les distàncies sanitàries s'analitzen en l'estudi d'afectacions agràries. Finalment la referència a Zona Fluvial està obsoleta ja que va quedar sense efecte l'article 6 del RLU, i en el present pla es fa referència al text consolidat de RDPH.

5 S'inclou en la Normativa la referència al Decret 64/1995, de 7 de març, de mesures de prevenció d'incendis forestals,

1.2.4 INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA

Expedient ICGC.TAM-0224/22
Data d'emissió: 29/12/2022
Tècnics signants: Carme Puig i Civera, La cap de la unitat de Suport a la Legalitat

Resum de Conclusions:

1 Recollir que l'Inventari d'espais d'interès geològic de Cataluna és un instrument en actualització, per tant els límits de la Geozona 336- Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa poden variar i que també poden identificar-se nous elements d'interès geològic a l'àmbit del terme municipal de Rubí. Per tant, cada proposta d'implantació haurà de considerar la versió oficial i vigent de l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya en el moment de la seva formulació.
2 L'Estudi ambiental estratègic haurà d'utilitzar informació geològica de referència a un nivell adequat al planejament urbanístic que com a mínim haurà de ser a escala 1:5 000. També cal que la informació sobre la litològica, hidrogeològica, geotècnica i de riscos geològics tinguin aquest nivell de detall i per tant, a una escala mínima d'1:5 000.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

1 S'especifica a l'article 10 que l'Inventari d'espais d'interès geològic aplicable serà el vigent en el moment que es tramiti cada autorització.
2 S'actualitza l'estudi geològic representant-lo sobre cartografia a escala 1/5000

1.2.5 OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL

Expedient OTAABA20220205 (226/22 DA)
Data d'emissió: 12/01/2023
Tècnics signants: Sergi Miquel Ruiz, Tècnic de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona.
Laura Fonts Torres, Cap de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona

Resum de Conclusions:

1 **Relació amb altres plans i programes:**
En l'article 2.6 de les normes d'ordenació territorial del PTMB es consideren incompatibles en els sòls de protecció especial aquelles actuacions que malmetin els valors que han motivat la seva protecció. Caldrà parar especial atenció en preservar l'interès connector identificat en el PTMB així com donar compliment a l'article 2.23 relatiu als connectors ecològics tenint en compte, a més, que la riera de Rubí i el torrent de Can Barceló estan considerats com corredors hidrològics pel planejament territorial.
En el DIE s'estableix que caldrà donar compliment a les determinacions als articles 2.17 i 2.20 de les normes d'ordenació territorial del PTMB. No obstant, cal recordar que la restauració de les activitats extractives serà objecte de valoració en la posterior autorització de les mateixes.
Segons el contingut de la fitxa, i l'àmbit i objecte de la proposta, caldria tenir en compte les consideracions següents:
   - Assegurar la restauració dels terrenys afectats per les activitats extractives un cop acabada la concessió per tal de garantir una bona qualitat paisatgística i ecològica de la zona i reduir l'efecte barrera de les carreteres que actualment hi desemboquen.
   - Restaurar l'hàbitat fluvial del tram final de la riera de Rubí per millorar-ne el seu paper connector. Al mateix temps, intervenir sobre els erms del sector del pla de Canyet per eixamplar la zona amb hàbitats de qualitat i millorar la biodiversitat en un sector constrenyit de forma notable per les infraestructures viàries. L'àmbit del pla de Canyet es troba definit actualment com a zona de protecció preventiva. No obstant, en un punt on la urbanització i les infraestructures han minvat tant la connectivitat, qualsevol espai lliure que compleixi amb uns mínims requisits de qualitat juga un paper essencial perquè aquesta es mantingui, i caldria tenir-ho present tant en la seva gestió com a sòl no urbanitzable, com en la seva possible transformació, si mai s'arriba a produir.
   - Potenciar l'activitat agrària al voltant dels torrents que discorren pel Vallès fins desembocar a la riera de Rubí per tal d'assegurar la riquesa faunística que actualment caracteritzen les seves valls i, per tant, per mantenir la seva qualitat ecològica.

2 **Pel que fa a la normativa associada a la regulació dels dipòsits de residus,**
La proposta i l'EAE caldrà que tinguin en compte l'informe de l'Agència de Residus de Catalunya, (Apartat 2.3 d'aquest annex)
D'acord amb el que s'indica a l'apartat 6.2 Criteris per a la localització, per les infraestructures de gestió de residus municipals adscrites al PINFRECAT, els criteris excloents en tot cas serien:
   - Espais naturals protegits. Es desestimarà la ubicació de noves instal·lacions en espais naturals protegits, com zones incloses dins el PEIN, la xarxa Natura 2000 i els espais de protecció especial ENPE. S'haurà de tenir també en compte l'afectació sobre altres espais naturals que no disposen de figures de protecció amb rang normatiu, com els inclosos a l'Inventari de zones humides de Catalunya o l'Inventari d'espais d'interès geològic
   - Distàncies respecte a les explotacions ramaderes. No es poden ubicar instal·lacions de dipòsit controlat a una distància inferior a la que s'estableix al Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

- Franges de protecció i mesures de protecció contra els incendis forestals. D'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, en el cas de dipòsits controlats serà necessari respectar la zona de seguretat de 10 m, a comptar des de la protecció perimetral, i a continuació una zona de protecció de 25 m.
- Zones fluvials (període de retorn de 10 anys), Es desestima la ubicació en zones inundables, que inclouen les lleres del riu i les seves riberes.

La instal·lació d'una activitat de dipòsit controlat de residus, sens perjudici d'altres normatives aplicables, ha de ser condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització ambiental d'acord amb la normativa vigent, principalment:

- Decret 1/1997, de 7 de gener de 1997, sobre la disposició del rebuig en dipòsits controlats.
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Llei 5/2013, d'11 de juny, per la qual es modifiquen la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació, i la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desplegament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
- Reial Decret Reial decret 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.
- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular.

L'EAE haurà d'incorporar l'Acord GOV/127/2014, de 23 de setembre, pel qual s'aprova el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire a les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, doncs el terme municipal de Rubí està declarat zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric pel Decret 226/2006, de 23 de maig, i per l'Acord GOV/82/2012, de 31 de juliol, pel que fa a les PM10 i el NOx, respectivament.

3 En relació amb el planejament vigent

Afegir les determinacions del Pla especial urbanístic del Catàleg de protecció del protecció i patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, aprovat definitivament el 17 de març de 2014, en el qual s'identifiquen 28 béns del patrimoni natural.

Així mateix, cal tenir en compte que l'Ajuntament de Rubí va iniciar la tramitació del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM, en endavant), el qual es va aprovar provisionalment pel Ple municipal el 10 de juny de 2010. Es constata que l'article 210 de les seves normes urbanístiques regula els usos productius en sòl no urbanitzable i, en concret, l'ús extractiu i de rebliment, en el qual a banda de les limitacions expressades pel que fa a la superfície d'explotació, s'estableix l'obligatorietat de donar compliment a les condicions generals de protecció de sòl no urbanitzable regulades en els articles 174 al 190 de les normes urbanístiques. Val a dir que en l'article 183 s'estableix que les activitats extractives no s'admeten en cap zona de sòl no urbanitzable amb excepció dels àmbits que determinarà el Pla especial que es formuli. En aquest sentit, en l'article 225 corresponent a la regulació de la zona d'activitat temporal extractiva (clau 66) es determina l'obligatorietat de redactar un Pla especial d'activitats extractives (PE 2) amb l'objectiu de regular urbanísticament els àmbits i determinar les condicions dels Plans especials de cada explotació.

4 En relació processos de planejament no vigents

Tenir en compte la valoració dels aspectes ambientalment rellevants realitzada en l'informe de sostenibilitat ambiental del POUM de Rubí aprovat provisionalment.

Altrament, caldrà atendre a les determinacions de la sentència de la Secció tercera de la Sala contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya núm. 1622/2020, de 2 de juny de 2020, per la qual es declara la nul·litat del Pla especial urbanístic de regulació de les activitats extractives i la seva restauració, i en concret dels articles 3 i 6 últim paràgraf, article 7, article 8, article 16.A) i B), article 17, articles 18 i 19, article 22 A) i B), article 23, articles 29, 30, 31, 33 i 34, i articles 35, 39, i 40 de la normativa urbanística.

Sens perjudici de l'anterior, cal recordar que el Pla especial urbanístic esmentat va ser objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària, finalitzada mitjançant la resolució del director general de Polítiques Ambientals, de 8 de març de 2016, per la qual es formulà la seva declaració ambiental estratègica amb caràcter favorable, condicionada a la incorporació d'un seguit de prescripcions. Al llarg d'aquest procediment d'avaluació ambiental, aquesta Oficina Territorial va analitzar els aspectes ambientalment rellevants de l'àmbit, tot requerint esmenes i millores per tal de garantir la seva màxima integració en la planificació. En conseqüència, caldrà tenir en compte aquestes consideracions anteriorment efectuades, de les quals es destaquen les següents:

- Considerar el número d'explotacions d'activitats extractives en el terme municipal de Rubí i el seu consum de sòl derivat com un aspecte ambientalment rellevant a partir de la capacitat d'acollida d'aquest municipi, tenint en compte, a més, que la seva afecció al territori es perllonga durant un període de temps no desestimable.
- Destacar la funcionalitat connectora dels terrenys agroforestals que formen part de la Serra de l'Oleguera, la serra de Riquer i Can Balasc, els quals formen part del sistema d'espais oberts de protecció especial d'interès connector segons el PTMB. Aquests espais afavoreixen la connexió natural entre el Parc natural de la Serra de Collserola i la xarxa Natura Montserrat-Roques Blanques- Riu Llobregat, des de la qual es possibilita la connectivitat entre el Parc natural de Montserrat i el Parc natural de la Sant Llorenç de Munt i l'Obac.
- Preservar el connector occidental format pel mosaic agroforestal estructurat per les Serres de l'Oleguera i Riquer, prioritzant la ubicació preferencial de les noves activitats extractives en aquells àmbits que no comprometin la funcionalitat d'aquest connector.
- Prioritzar la concentració de les noves àrees d'activitats extractives adjacent a les existents, per tal de minimitzar l'impacte sobre el consum i ocupació de sòl derivat de la dispersió territorial d'aquestes, així com evitar la transformació d'àmbits amb una elevada qualitat i fragilitat paisatgística.
- Pel que fa a la regulació sobre la restauració de les activitats extractives, la proposta ha de prioritzar la recuperació dels valors i funcions ecosistèmics dels terrenys, amb independència del tipus d'activitat de rebliment que es desenvolupi, la idoneïtat de la qual ha de ser valorada en l'autorització corresponent.
- Realitzar una valoració adequada de les alternatives pel que fa al compliment de l'objectiu de preservar la qualitat paisatgística.
- Incorporar una valoració de l'impacte potencial de les activitats extractives sobre el connector occidental identificat, de manera que resti justificada la preservació d'aquests sòls.
- Prioritzar el desenvolupament de la zona adjacent a Can Balasch i Cova Solera, tenint en compte l'existència en aquest àmbit de diverses activitats extractives i sistemes tècnics d'alta ocupació, així com la proximitat de zones industrials, que li atorguen una condició més òptima per absorbir activitats que tenen una alta capacitat transformadora de sòl.

5 Pel que fa a l'ocupació del sòl,

Caldrà considerar l'ocupació i fragmentació del sòl no urbanitzable com un aspecte ambiental a millorar.

En relació amb la descripció de les activitats de dipòsits de residus existents en el terme municipal, caldrà tenir en compte les consideracions efectuades per l'Agència de Residus de Catalunya. (apartat 2.3 d'aquest annex)

Pel que fa a les característiques geològiques, caldrà tenir en compte que l'Agència de Residus de Catalunya requereix revisar l'estudi geològic de l'annex 2 (apartat 2.3)

Altrament, l'informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, de 29 de desembre de 2022, requereix que l'EAE utilitzi informació geològica a un nivell adequat al planejament urbanístic que, coma mínim, haurà de ser a escala 1:5.000, de la mateixa manera que la informació sobre la litologia, hidrogeologia, geotècnia i riscos geològics.

6 Pel que fa a la qualitat atmosfèrica,

Aportar informació el més actualitzada possible sobre la capacitat i vulnerabilitat atmosfèrica del terme municipal, en especial pel que fa als contaminats directament vinculats amb les activitats que es deriven de la proposta.

En relació amb la connectivitat i permeabilitat ecològica, l'EAE haurà d'aprofundir sobre l'interès connector i la importància dels espais lliures agroforestals en el municipi per tal de mantenir la connectivitat ecològica entre espais d'interès protegits. En aquest sentit, caldrà tenir en compte la presència al sud del terme municipal d'un connector terrestre principal identificat amb el codi CTP084 Riu Llobregat / Serra de Collserola, així com l'eix connector identificat en el PTMB, que possibilita una connexió alternativa entre els espais d'interès natural de la xarxa Natura Montserrat-Roques Blanques- riu Llobregat i la Serra de Collserola. Per tal de valorar l'interès connector, caldrà incorporar la informació i conclusions adoptades en el document Mosaico territorial para la región metropolitana de Barcelona Proposta de planificació ecològica de la Regió Metropolitana de Barcelona de Forman (2004).

7 Pel que fa al paisatge,

No es considera adequada la valoració de la qualitat paisatgística realitzada en el DIE, atenent que no atorga cap valor al mosaic agroforestal dels terrenys a ponent del terme municipal. Per tant, caldrà esmenar la descripció dels valors paisatgístics així com definir la qualitat paisatgística del sòl no urbanitzable tenint en compte la seva importància ecològica a nivell connector i l'heterogeneïtat cromàtica i de textures d'aquests sòls agroforestals.

Així mateix, constatar que el DIE aporta una diagnosi de la sensibilitat ambiental de l'àmbit, i conclou que els zones urbanes esdevenen més sensibles ambientalment que altres àmbits del sòl no urbanitzable, els quals se'ls hi atorga una sensibilitat ambientalment moderada. En relació amb l'anterior, no es considera adequada la categorització realitzada en el DIE ja que es pondera les zones transformades com ambientalment més sensibles en detriment de la vulnerabilitat i sensibilitat ambiental de la pràctica totalitat del sòl no urbanitzable. Per tant, caldrà valorar la sensibilitat ambiental del terme municipal tenint en compte els valors i potencialitats naturals i ecològiques del sòl no urbanitzable, fent especial menció a l'interès connector del mosaic agroforestal, la qualitat paisatgística dels mateixos terrenys, i la xarxa fluvial present en el terme municipal, entre d'altres. En aquest sentit, caldrà tenir en compte la diagnosi ambiental realitzada en la tramitació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Rubí aprovat provisionalment en data el 10 de juny de 2010 així com la valoració ambiental realitzada per aquesta Oficina Territorial al llarg del procés d'avaluació ambiental del el Pla especial urbanístic de les activitats extractives de Rubí i la seva restauració, al terme municipal de Rubí.

8 Objectius i criteris degudament jerarquitzats així com els indicadors associats, que caldrà incorporar i calcular en la posterior redacció de l'EAE:

1. <u>Evitar l'ocupació innecessària del sòl per les activitats extractives a Rubí</u>
   - Planificar de forma integrada les activitats extractives i les infraestructures de mobilitat necessàries.
   - Evitar sobrepassar la capacitat d'acollida del territori de Rubí pel que fa a les activitats extractives, tot disminuint la pressió actual per aquests tipus d'usos.
   - Evitar la simultaneïtat de les activitats extractives i activitats derivades, promovent una explotació gradual d'aquestes, tenint en compte el grau de superfície en explotació vigent existent en el terme municipal.
   - Evitar la fragmentació territorial i, si és el cas, promoure actuacions desfragmentadores i incentivar la restauració d'aquelles activitats extractives abandonades.
   - Prioritzar la concentració de les activitats extractives en detriment de la dispersió territorial d'aquestes
   - Prioritzar la canalització de les noves línies aèries de transport d'energia o matèria associades a les activitats, sempre que sigui possible.
   - Condicionar l'obertura d'activitats extractives a la realització d'una anàlisi cost-benefici on es valorin la matriu ambiental amb la social i el valor obtingut de l'explotació

Indicador 1. Superfície d'activitats extractives en funcionament i/o no restaurades a Rubí /Superfície del terme municipal Indicador 2. Superfície d'activitats extractives en funcionament i/o no restaurades al Vallès Occidental /Superfície de la comarca

Indicador 3. Sòls degudament restaurats de les activitats extractives finalitzades/Superfície d'activitats extractives finalitzades
Indicador 4. Sòl potencialment transformable per la implantació d'activitats extractives (ha)

2. Conservar i millorar la connectivitat ecològica del terme municipal de Rubí, establint una xarxa d'espais naturals físicament contínua i connectada amb les xarxes exteriors al municipi

- Protegir la funció estructuradora de les rieres i torrents de Rubí, garantint la seva continuïtat
- Conservar i potenciar com a element bàsic vertebrador del municipi i de la regió metropolitana el connector occidental format per la Serra de Guilera i la Serra de Can Riquer.
- Reutiltizar les infraestructures de mobilitat i energètiques existents a fi efecte d'evitar noves instal·lacions que fragmentin la permeabilitat ecològica existent.
- Assegurar la permeabilitat ecològica amb la implantació de mesures correctores escaients, en el cas que la implantació o reforma d'infraestructures lineals suposin una barrera física pel que fa a la xarxa hidrològica.
- Donar compliment als objectius de protecció fixats en el POUM de Rubí, aprovat provisionalment el 10 de juny de 2010, pels espais qualificats com a Zona d'especial interès ecològica i paisatgística (clau 62).

Indicador 5. Amplada mitjana lliure d'ocupació i fragmentació del connector occidental (m2)*
Indicador 6. Superfície mitjana d'ocupació territorialment contínua dels hàbitats associats als cursos fluvials

* Definir franges de 100 m per establir l'amplada lliure contínua del connector central

3. Considerar el patrimoni natural, biològic i cultural com un element rellevant dins la matriu del sòl no urbanitzable.

- Mantenir la vegetació natural als marges i parets que separen les diferents parcel·les agràries presents al sector occidental del terme municipal.
- Preservar la vegetació autòctona dels marges del camins i parcel·les.
- Evitar l'alteració de la xarxa hidrogràfica i de la vegetació de ribera associada.
- Preservar el mosaic agroforestal com a reservori de biodiversitat, tenint en compte la seva escassa presència al municipi.
- Promoure que en les restauracions de les activitats extractives es recuperi la funció ecosistèmica dels terrenys
- Justificar la implantació d'aquelles activitats extractives i de rebliment tenint en compte els condicionants establerts en l'article 2.6 de les normes d'ordenació territorial del Pla territorial metropolità de Barcelona
- Evitar l'afectació i enderrocament dels béns integrants del patrimoni arquitectònic protegits amb un nivell de BCIN, BCIL o bé protegits pel Catàleg i Pla Especial de Protecció de Patrimoni de Rubí, respectant els seus entorns quan aquests gaudeixin de protecció. Fer extensible la protecció a altres béns no arquitectònics que segons el Catàleg de Rubí han de ser conservats.
- Garantir la presència de mostres suficients d'hàbitats d'interès comunitari poc comuns a nivell local
- Incloure les àrees que formen part de l'Inventari de zones humides de Catalunya
- Integrar el patrimoni geològic de Rubí, incloent les àrees de l'Inventari de geòtops i geozones de Catalunya
- Protegir els sòls agrícoles d'interès paisatgístic i d'escassa presència al municipi.
- Incloure els catàlegs de béns protegits per tal d'assegurar la plena efectivitat de les mesures urbanístiques.

Indicador 7.Superfície d'hàbitats d'interès comunitari potencialment afectats per futures activitats extractives (ha)

4. Garantir el manteniment i millora de la qualitat de l'aire
   - Limitar la presència d'activitats extractives atenent l'emissió de partícules sòlides i la capacitat atmosfèrica que presenta l'àmbit per aquest contaminant
   - Minimitzar l'emissió de NOX associats la mobilitat generada pels nous centres d'activitats
   - Incorporar mesures per tal de minimitzar l'emissió de partícules sòlides en l'exercici de les activitats extractives
   - Assignar l'activitat en funció de la capacitat del medi atmosfèric de dispersió de contaminants

5. Conservar la qualitat del paisatge del municipi de Rubí
   - Preservar les zones de màxima qualitat paisatgística, evitant la implantació d'usos i activitats d'elevada capacitat transformació territorial.
   - Mantenir els elements d'estructuració i de connectivitat del paisatge.
   - Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per a l'admissió d'activitats extractives en zones amb conques visuals amples.
   - Preservar els valors paisatgístics d'interès especial i el patrimoni cultural de Rubí

6. Prevenir els riscos hidrològics derivats de les activitats extractives
   - Delimitar les zones inundables susceptibles d'afectar a activitats extractives

Indicador 8. Zones potencialment inundables en zones aptes per futures activitats extractives

7. Reduir la població de Rubí exposada a nivells acústics no permesos per la legislació
   - Considerar els mapes de sorolls i de capacitat acústica de Rubí per assignar els usos en funció de les zones més sensibles.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

S'actualitza la documentació ambiental incorporant els extrems exposats. La concreció d'aquestes incorporacions s'inclou en la pròpia documentació ambiental.

1.2.6 SERVEI TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA

Expedient 2022 / 079068 / B
Data d'emissió: 04/02/2023
Tècnics signants: Joan Passola i Vidal, cap del Servei Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona

Resum de Conclusions:

Adequació al planejament territorial: cal dir que les activitats d'explotació de recursos naturals són permeses en els espais de protecció especial, però, resta condicionat a garantir que no afecti els valors que motiven la protecció especial d' aquests espais.

Adequació al planejament urbanístic vigent: No es preveu la modificació de la classificació i la qualificació urbanística del sòl. La normativa del PEU podrà imposar de forma justificada més restriccions i condicionants que en qualsevol cas no seran més permissius que el previst en el planejament vigent.

Adequació a la legislació vigent: l'avanç formula una única alternativa de proposta, amb la qual cosa no es donaria compliment a la legislació sectorial en matèria ambiental. A aquest respecte, caldrà clarificar l'estudi d'alternatives considerades, atès que una proposta alternativa s'ha de valorar en relació i amb comparació amb una altra alternativa, no essent suficient la consideració de la situació actual.

Adequació a la sentència del TSJC: S'incorpora una amplia justificació tècnica de la diagnosi a partir de la qual s'ha de concretar la proposta, amb l'aportació d'una informació exhaustiva de tots els elements del territori que incideixen en el vector geològic, ambiental, de la mobilitat i urbanístic. També, a diferència del que va ser anul·lat, té en consideració el Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya (PINFRECAT 2018-2020), elaborat per l'Agència de Residus de Catalunya.

Recomanacions:

Els criteris adoptats als punts anteriors no queden reflectits amb claredat a la proposta del document i, a aquest respecte, per tal de garantir el compliment del pronunciament judicial i regular amb les condicions necessàries un possible desenvolupament de l'activitat destinada a dipòsits de residus, caldrà clarificar les limitacions de localització de les diferents classes d'aquesta activitat, de manera que es concreti normativament i gràficament la consideració i delimitació dels diferents conceptes utilitzats: àrees o nuclis habitats, nucli urbà de Rubí, sòl urbà i sòl urbanitzable; i s'estableixin per als àmbits definits aquelles distàncies mínimes o condicions que calgui fixar.

No es podrà incloure a la normativa urbanística la regulació i control específic de les activitats i llicències.

El present document es refereix a un àmbit diferent al previst al PEU anul·lat, atès que només es contempla el sòl no urbanitzable de Rubí i no tot el terme municipal. Tanmateix, es constata que en els criteris de la proposta alternativa de l'avanç es fa referència a les previsions en sòl urbà i urbanitzable.

Caldrà clarificar i delimitar a la documentació gràfica l'àmbit objecte del present PEU, i no incorporar a la normativa urbanística cap regulació respecte la prohibició dels usos extractius o dipòsits de residus en sòl urbà o sòl urbanitzable.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

Es clarifiquen i s'aprofundeix en els següents aspectes:

1 En relació al Planejament Territorial: Es desenvolupa una normativa que permet l'ús extractiu en el sòl de protecció especial.

2 En relació al planejament municipal: La normativa proposada regula condicionant-los alguns usos del SNU, però manté en tot la normativa vigent sense modificar-la.

3 En la documentació ambiental s'inclou la descripció de les tres alternatives plantejades (l'actual i dues mes. També es descriu com han estat descartades totes aquelles altres alternatives que generaven una prohibició total al terme municipal o incloïen aspectes que no son de competència municipal.

4 Es revisa la normativa per evitar contradiccions amb les sentències que antecedeixen a aquest Pla Especial, especialment descartant curosament qualsevol regulació de les activitats que no sigui de competència municipal i evitant normes que provoquin prohibicions extensibles a tot el terme municipal.

2. APROVACIÓ INICIAL: INFORMES SECTORIALS

2.1 INFORMES SOL·LICITATS A L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U.

Una vegada aprovat inicialment el P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS RUBÍ, per acord de La Junta de Govern Local en sessió del dia 14 de febrer de 2023, l'Ajuntament de Rubí ha sol·licitat informe a les següents administracions sectorials, administracions territorials i entitats (com a públic interessat):

Organisme/entitat	registre sortida	data
Publicació E_TAULER		2023-02-16
ADMINISTRACIONS TERRITORIALS		
1 Ajuntament de Castellbisbal	TAOSAL/2023004278	2023-02-17
2 Ajuntament de Sant Cugat del Vallés	TAOSAL/2023004277	2023-02-17
3 Ajuntament de Sant Quirze del Vallés	TAOSAL/2023004274	2023-02-17
4 Ajuntament de Terrassa	TAOSAL/2023004273	2023-02-17
5 Ajuntament d'Ullastrell	TAOSAL/2023004275	2023-02-17
6 Consell Comarcal del Vallès Occidental	TAOSAL/2023004100	2023-02-15
ADMINISTRACIÓ SECTORIALS		
1 Departament d'Interior Subdirecció general programes protecció civil	TAOSAL/2023004040	2023-02-15
2 Departament de Cultura Serveis territ. a Barcelona departament de cultura	TAOSAL/2023004046	2023-02-15
3 Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural Secció de biodiversitat i medi natural de Barcelona	TAOSAL/2023004049	2023-02-15
4 Departament de Territori Direcció general infraestructures de mobilitat	TAOSAL/2023004052	2023-02-15
5 Departament d'Empresa i Treball Subdirecció general seguretat industrial	TAOSAL/2023004056	2023-02-15
6 Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural Departament d'Acció climàtica, alimentació	TAOSAL/2023004063	2023-02-15
7 Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural Oficina tècnica de canvi climàtic i sostenibilitat	TAOSAL/2023004065	2023-02-15
8 Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural Oficina gestió ambiental unificada a Barcelona	TAOSAL/2023004068	2023-02-15
9 Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya	S/000003-2023	2023-02-15
10 Agència Catalana de l'Aigua	TAOSAL/2023004882	2023-02-23
11 Departament d'Empresa i Treball Direcció General d'Indústria. Servei de règim jurídic i control de l'Activitat.	TAOSAL/2023010817	2023-05-04
ALTRE PÚBLIC INTERESSAT		
16 Lliga per a la defensa del patrimoni natural DEPANA	2023004201	2023-02-16
17 Associació per la defensa i l'estudi de la natura	2023004193	2023-02-16

2.2 INFORMES REBUTS A L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U

Les administracions i associacions que han informat el document aprovat INICIALMENT del present P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS són les següents:

- 04/04/2023 SERVEI TERRITORIAL DE PROTECCIÓ CIVIL A BARCELONA.
  Departament d'Interior
- 20/04/2023 AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA.
  Departament de Gestió d'Infraestructures.
- 08/05/2023 INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA.
- 19/05/2023 AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA
- 18/05/2023 DIRECCIÓ GENERAL D'INDÚSTRIA.
  Departament d'empresa i treball. (desfavorable)
- 04-07-2023 DIRECCIÓ GENERAL D'INDÚSTRIA.
  Departament d'empresa i treball (Complementari)
- 17/09/2023 SERVEI TERRITORIAL DE CARRETERES DE BARCELONA.
  Departament de Territori
- 11/12/2023 DEPARTAMENT DE CULTURA,
  Serveis Territorials de Barcelona.

2.3 RESUM DE CONCLUSIONS I JUSTIFICACIÓ DE LLUR OBSERVACIÓ

2.3.1 SERVEI TERRITORIAL DE PROTECCIÓ CIVIL A BARCELONA

Expedient
Data d'emissió: 04/04/2023
Tècnics signants: Juan Ramon Cabello Rimbau
Cap de Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona.

Resum de Conclusions:

Continuen sent vàlides les conclusions de l'informe emès amb data 4 de novembre de 2022, amb referència STBC2022 074 Avanç PEU regulació dels usos extractius i dipòsits de residus Rubí i, d'acord amb la resolució IRP/971/20101 i amb la Instrucció2, l'aprovació inicial del "Pla especial per la regulació dels usos extractius i dipòsits de residus" al municipi de Rubí es considera compatible amb la gestió dels riscos de protecció civil inclosos a la Resolució i Instrucció esmentades i, per tant, no li són d'aplicació els criteris (limitacions i condicionants) per al control de la implantació de nous elements vulnerables establerts a les mateixes.

Les instal·lacions extractives i dipòsits de residus que s'estableixin en el terme de Rubí hauran de preveure, d'acord amb la legislació vigent, els efectes als que puguin veure's sotmeses (ventades, afectació per inundacions...) així com els riscos que puguin generar (en especial el d'incendi forestal), per evitar agreujar els efectes d'una potencial emergència.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

Tot i que per ajustar-se al les consideracions dels informes podria ser convenient fer en la normativa d'aquest PEU una referència a la obligatorietat de prendre les mesures correctors necessàries per evitar possibles increments dels riscos existents en el territori (naturals, químics o tecnològics), considerem que aquestes mesures correctores han d'estar especificades en la sol·licitud de la corresponent llicència ambiental que autoritzarà cada activitat.

Per tant, i per tal d'evitar una doble fiscalització d'aquestes mesures, creiem convenient no afegir aquests extrems a la normativa del present pla especial que únicament fiscalitza la compatibilitat urbanística dels usos que es pretén regular.

2.3.2 AGÈNCIA CATALANA DE RESIDUS

Expedient Q0152202328
Data d'emissió: 20/04/2023
Tècnics signants: Rosa Ruiz i Bussot, Tècnica del Departament de Gestió d'Infraestructures.
Jordi Picas Contreras, Cap del Departament de Gestió d'Infraestructuress

Resum de Conclusions:

1) Cal revisar les Fitxes de dipòsits existents de l'Annex 1 de la memòria, ja que el camp "RESTAURACIÓ" continua constant a les fitxes de dipòsits de residus i poden portar a confusió. La descripció d'estat actual correspon a les fitxes d'extractives. Cal actualitzar el contingut de la fitxa G07 respecte a l'activitat de recuperació de palets (Gestor E-538.98) atès que no és un dipòsit controlat i no està ubicat dins del perímetre marcat.

2) Cal revisar de nou els criteris geològics i cal revisar l'Estudi Geològic de l'Annex 2 de la memòria, ja que per determinar si un emplaçament és adequat o no per dipòsits controlats de residus l'estudi geològic ha de tenir el contingut establert al Decret 1/1997 i al Reial decret estatal 646/2020.
No es pot descartar ni acceptar un emplaçament només perquè la formació geològica tingui una permeabilitat inferior o igual a 10-9 m/s en un gruix d'almenys 2 m.

3) El Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals de Catalunya, (PINFRECAT), aprovat mitjançant el Reial decret 209/2018, de 6 d'abril:
   - No és d'aplicació als dipòsits de Can Carreres (fitxes G06 i G07) ni de Can Balasch (fitxa A08).
   - Només és d'aplicació a dipòsits controlats que puguin rebre residus municipals dels serveis públics de recollida obligatòria, no és aplicable als dipòsits controlats per a residus no perillosos (classe II) que rebin residus propis (que són propietat d'una empresa i usats únicament per als seus residus) ni als que rebin residus no perillosos d'origen industrial i comercial exclosos dels serveis públics de gestió de residus municipals.
   - No prohibeix la instal·lació de dipòsits a menys de 1.000 metres dels nuclis urbans, sòl urbà o urbanitzable
   - No exclou la instal·lació de dipòsits controlats a una distància respecte als nuclis habitats de 1.000 m, ja que aquesta distància mínima és un criteri favorable però no excloent, d'acord amb el que s'indica a l'apartat 6.2 Criteris per a la localització del PINFRECAT.
   - D'acord amb l'apartat 6.2 Criteris per a la localització per les infraestructures de gestió de residus municipals adscrites al PINFRECAT, els criteris excloents són:
     — Espais naturals protegits. Es desestimarà la ubicació de noves instal·lacions en espais naturals protegits, com zones incloses dins el PEIN, la Xarxa Natura 2000 i els espais de protecció especial ENPE. S'haurà de tenir també en compte l'afectació sobre altres espais naturals que no disposen de figures de protecció amb rang normatiu, com els inclosos a l'Inventari de zones humides de Catalunya o l'Inventari d'espais d'interès geològic
     — Distàncies respecte a les explotacions ramaderes. No es poden ubicar instal·lacions de dipòsit controlat a una distància inferior a la que s'estableix al Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.
     — Franges de protecció i mesures de protecció contra els incendis forestals. D'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, en el cas de dipòsits controlats serà necessari respectar la zona de seguretat de 10 metres, a comptar des de la protecció perimetral, i a continuació una zona de protecció de 25 metres.
     — Zones fluvials (període de retorn de 10 anys), Es desestima la ubicació en zones inundables, que inclouen les lleres del riu i les seves riberes.

4) La instal·lació d'una activitat de dipòsit controlat de residus, sens perjudici d'altres normatives aplicables, ha de ser condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització ambiental d'acord amb la normativa vigent, com ja es va esmentar en el

nostre informe de 2/12/2022, i no només a l'aplicació del Decret 1/97 com s'esmenta a la pàgina 18 de la memòria de Febrer de 2023.

5) En relació amb l'activitat de gestió de residus situada a Can Canyadell (fitxa G08, dipòsit controlat de residus de la construcció), reiterem que no emetem cap consideració atès que es tracta d'un dipòsit controlat de residus de la construcció autoritzat que no s'ampliarà, i en relació amb la planta de reciclatge de residus de la construcció situada a l'emplaçament de l'activitat extractiva Cova Solera (fitxa A07), reiterem que no emetem cap consideració atès que es tracta d'una instal·lació de gestió de residus autoritzada que no correspon a un dipòsit controlat de residus.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

1 S'aclareix en la memòria que en l'annex 1 es vol fer un recull històric de les pedreres de Rubí independentment de que en l'actualitat estiguin absorbides per el sòl urbà o estiguin destinats a usos diferents dels regulats en aquest Pla Especial.
Es substitueix el terme "*restauració"* pel terme "*clausura*" en totes les fitxes de dipòsits, i es revisa el seu contingut per referir-se al procés de clausura.
En la fitxa G07 s'elimina la referencia al l'activitat de Recuperació de palets que s'afegeix a la descripció.

2 En relació als criteris geològics per a l'emplaçament de dipòsits controlats, en la pàgina 40 de la memòria, dins l'apartat 7.2. "*Criteris, condicionats i limitacions per a la restauració ambiental*", es diu: "*Per determinar si un emplaçament és adequat o no per dipòsits controlats de residus l'estudi geològic ha de tenir el contingut establert al Decret 1/1997 i el Reial decret estatal 646/2020, i per tant en cada cas es necessita un estudi concret d'acord al marc legal vigent. En aquesta memòria, d'acord amb el requeriments plantejats, es donen a mode de recomanacions, uns criteris, condicionants i limitaciunss en el cas que es desenvolupi una restauració "atípica" d'una activitat extractiva amb la implementació d'un dipòsits controlat de residus."*

Entenem que la memòria geològica son recomanacions que en cap cas porten a la prohibició dels dipòsits.

Tot i això es pot aclarir en la redacció de l'esmentada pàgina que les condicions d'impermeabilitat es poden aconseguir mitjançant mesures correctors sempre que no es tracti d'una zona constituïda per:

a) Materials consolidats amb elevada permeabilitat per carstificació o per intensa fissuració
b) Materials porosos no consolidats tals com dipòsits al·luvials i planes costaneres actuals, terrasses i dipòsits al·luvials antics poc cimentats
c) Capes d'alteració superficial de materials originalment poc permeables (margues, roques ígnies, etc.) o bé,
d) D'una zona inundables per crescudes d'un curs d'aigua relatives a un període de retorn de 500 anys

3 En relació a les referències al PINFRECAT, en la memòria del PEU s'inclouen les següents referències:

- Pàgina 9: "*el nou Pla Especial té en consideració el PINFRECAT 2018-2020 (Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya, elaborat per l'Agència de Residus de Catalunya) en tots aquells criteris objectius de rellevància urbanística i que son referències vàlides pel sol no urbanitzable de Rubí*."
...
El PINFRECAT concreta els criteris que s'han de considerar a l'hora de valorar la qualitat de les ubicacions de dipòsits de residus. Tot i que aquest document fa referència a la gestió de residus municipals, hem de considerar que els seus criteris son vàlids per dipòsits de residus independentment de l'origen d'aquests, atès que els impactes i les problemàtiques que generen son equivalents, depenent exclusivament de la classificació del tipus de residu. A més, ja s'ha fet referència que els requisits d'ubicació, considerant criteris urbanístics i territorials, s'han recollit també amb caràcter normatiu a l'Annex 1 del RD 646/2020.

- Pàgines 38 i 39: "*Per quantificar aquest factor s'han pres algunes referències legals que concreten règims de distàncies a dipòsits controlats*.
  La primera fa referència a la ubicació de granges...
  La segona referència és un Decret de la Comunitat Autònoma de Castella i Lleó...
  Aquests criteris queden avalats pels criteris del document de "DESARROLLO TÉCNICO DEL R. D. 1481/2001 RELATIVO A LAS INSTALACIONES DE VERTIDO DE RESIDUOS" elaborat en 2003 per la "SUBDIRECCION GENERAL DE CALIDAD AMBIENTAL...
  Finalment en el ja esmentat "Pla territorial Sectorial D'INFRAESTRUCTURES DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS de Catalunya" (PINFRECAT20), en el seu apartat 6.2 "Criteris per a la localització", estableix la "Metodologia per determinar noves localitzacions".
  En aquest apartat entre altres criteris s'estableix per a la ubicació de qualsevol nou dipòsit de residus que: "Sense detriment dels condicionants que es descriuen posteriorment, s'estableix una distància mínima respecte als nuclis habitats per a noves instal·lacions de 1.000 m".

  Pàgines 60: *"La Normativa d'aquest Pla especial parteix del criteri d'ubicació favorable establert pel PINFRECAT 2018-2020 (Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya, elaborat per l'Agència de Residus de Catalunya) per als dipòsits controlats de residus municipals."*

En totes aquestes referències queda clar que dit document (PINFRECAT) es pren com a referent a l'hora d'establir criteris, ja que entenem que es un document elaborat per una entitat que no està influïda per la problemàtica específica de Rubí.

En quant a la normativa del PEU aprovat inicialment apareix únicament la següent referència:

- article 2 Marc legal de referència

...

Com a referències de valor normatiu per la determinació de distàncies mínimes, s'han considerat:
a) El Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes
b) El Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya 2020 (PINFRECAT20) RD 209/2018 i 210/2018.

Totes aquestes mencions expliciten que es pren com a punts de partida i deixen clar que no es tracta d'una normativa aplicable obligatòriament.
Per altra banda el PEU permet les ubicacions de nous dipòsits de classe II a distancies inferiors a 1000 metres (mostrant una postura mes oberta que els criteris del PINFRECAT), si bé exigeix alguns condicionants per evitar riscos i garantir uns ombralls de molèstia acceptables.
La distància de prohibició de 500 metres s'estableix com a resultat dels referents legals enumerats en les pàgines 38 i 39 de la memòria.

4 En quant a les condicions per a la instal·lació d'una activitat de dipòsit controlat de residus, es proposa afegir en el paràgraf de la pàgina 18 la referència a la llicència ha de ser condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització ambiental d'acord amb la normativa vigent.

5 En relació amb l'activitat de gestió de residus situada a Can Canyadell (fitxa G08, dipòsit controlat de residus de la construcció), el informe de la ACR especifica que es tracta de un dipòsit autoritzat de terres i runes de construcció, sobre el qual no fan cap consideració.
Entenem que l'informe, no es vol pronunciar sobre la valoració feta en la fitxa d'aquest Pla Especial, i atenent a que hi ha una sentència judicial favorable a l'Ajuntament.
Per tant creiem que no procedeixen altres valoracions.

Modificacions

MEMÒRIA
2.1.4 RESUM DE CONDICIONATS PER ALS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS
...
Es modifica el darrer paràgraf: ... *Específicament en el desenvolupament d'una restauració d'una zona d'extractiva amb un dipòsit controlat de residus ha de ser condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització ambiental d'acord amb la normativa vigent, i a més serà necessària l'aplicació del Decret 1/97 de 7 de gener, sobre la deposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.*

2.4.1 USOS EXTRACTIUS EN EL TERME MUNICIPAL

S'afegeix al primer paràgraf: *En aquest annex es fa un recull històric de les pedreres de Rubí independentment de que en l'actualitat estiguin absorbides per el sòl urbà o estiguin destinats a usos diferents dels regulats en aquest Pla Especial.*

ANNEX 1 FITXES DIPÒSITS
Es substitueix el terme "*restauració"* pel terme "*clausura*" en totes les fitxes de dipòsits, i es revisa el seu contingut per referir-se al procés de clausura.

ANNEX 2 GEOLOGIA
Es revisa la redacció de l'apartat 7.1.1. "Zones amb capacitat d'acollida per a activitats extractives" en el referent a la idoneïtat per a la restauració mitjançant dipòsits.
Es revisa la redacció de l'apartat 7.2. "Criteris, condicionats i limitacions per a la restauració ambiental" afegint l'aclariment següent:
En el cas que la formació geològica no compleixi de manera natural les condicions abans esmentades i sempre que no es tracti d'una zona constituïda per importants gruixos dels següents materials:

a) *Materials consolidats amb elevada permeabilitat per carstificació o per intensa fissuració*
b) *Materials porosos no consolidats tals com dipòsits al·luvials i planes costaneres actuals, terrasses i dipòsits al·luvials antics poc cimentats*
c) *Capes d'alteració superficial de materials originalment poc permeables (margues, roques ígnies, etc.) o bé,*
d) *D'una zona inundables per crescudes d'un curs d'aigua relatives a un període de retorn de 500 anys*

2.3.3 INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA

Expedient ICGC.TAM-0085/23
Data d'emissió: 08/05/2023
Tècnics signants: Carme Puig i Civera
Subdirectora de Geologia i Geofísica

Resum de Conclusions:

En relació a l'afectació del desenvolupament del Pla a elements d'interès geològic, no es considera necessària la definició de mesures específiques per a la seva protecció, atès que el Pla considera no apte l'àmbit de la "Geozona 336- Successió miocena inferior del Puig Pedrós i Molí de Can Calopa" tal i com consta delimitada a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya.

En relació els efectes que el Pla pot comportar sobre el medi geològic, no tenen consideracions a emetre.

La documentació tècnica és la requerida i en la seva formulació s'ha tingut en compte la normativa aplicable, a la vegada que s'ha seguit la metodologia corresponent a la seva naturalesa.

S'especifica que l'Institut no respon dels errors o les deficiències que es puguin produir en l'emissió d'informes com a conseqüència de la inexactitud la insuficiència o la manca de puntualitat en el subministrament de la informació ni assumeix cap responsabilitat pels canvis legals futurs.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

No es requereix cap modificació atès que les consideracions a l'aplicació futura i no al contingut del Pla Especial.

2.3.4 DIRECCIÓ GENERAL D'INDÚSTRIA. (desfavorable)
Departament d'empresa i treball

Expedient	2023_IU011_RUBÍ_PE_REGULACIÓ_USOS_EXTRACTIUS_I_DIPÒSITS_RESIDUS
Data d'emissió:	17/05/2023
Tècnics signants:	Oriol Alcoba Malaspina. Director general d'Indústria

Resum de Conclusions:

Es transcriuen en l'informe extractes dels següents articles:
- l'article 4 Definició de conceptes, apartat a)
- l'article 4 Definició de conceptes, apartat f)
- l'article 8 Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi
- l'article 11 Condicions ambientals, apartat b) Àrees de prohibició
- l'article 11 Condicions ambientals, apartat c) Condicions específiques en altres àrees d'interès ambiental
- l'article 12 Condicions urbanístiques, apartat b) Condicionants de proximitat a sòls urbans o sòls amb usos residencials
- l'article 13 Condicions de mobilitat
- l'article 22 Ampliació d'usos extractius o dipòsits controlats preexistents
- Disposició transitòria tercera

Es conclou:
- Les activitats extractives... queden prohibides les noves activitats extractives i molt condicionades les ampliacions de les existents. A més alguns d'aquests condicionants extralimiten les competències municipals
- S'hauria de modificar la regulació projectada sobre les activitats extractives, considerant que es pot compatibilitzar l'aprofitament dels recursos miners amb el necessari respecte al territori

S'emet un informe DESFAVORABLE

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

L'afirmació que es fa en l'esmentat l'informe, segons la qual la regulació proposada implica la impossibilitat d'implantar nous usos extractius, es derivaria fonamentalment de la prescripció de caràcter general establerta pel PEU a l'article 8, *Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi,* que estableix el *límit màxim admissible dins el terme municipal de Rubí destinada a usos extractius i/o dipòsits controlats de 80 Has*.

El mateix article 8 fa referència al règim transitori que s'aplicaria a les instal·lacions existents i que preveu en la seva disposició transitòria tercera:
Quan es tracti d'activitats extractives autoritzades amb anterioritat a l'aprovació del present Pla Especial, podran ampliar la seva superfície, tot i que es superi la "Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi" definida a l'article 8 d'aquesta normativa, sempre que, complint respectant les limitacions de l'article 22 d'aquesta normativa, la superfície d'ampliació sigui inferior al 90% de la superfície que hagi estat efectivament restaurada (segons la definició de l'article 4 d'aquesta normativa).

Aquesta norma permet que una activitat existent pugui mantenir l'activitat si fa restauracions contínues, i afavoreix que aquestes restauracions es facin evitant l'ús de dipòsits de classe II o de classe III, que allarguen exponencialment els períodes de recuperació efectiva.

Per altra banda la referida norma no permetria cap nova implantació fins que la superfície global d'usos extractius i dipòsits no sigui inferior a 80 has. Aquesta norma entra en

contradicció amb la possible necessitat d'extreure un material no deslocalitzable, com és el cas d'algunes argiles del Terme Municipal de Rubí.

En aquest context es planteja donar resposta a aquells casos en què ja s'ha iniciat tramitació de les autoritzacions corresponents davant dels organismes competents.

Atenent a aquests fets, es PROPOSA:

Modificar la NORMATIVA del PEU aprovat inicialment com segueix:

TÍTOL II RÈGIM URBANÍSTIC

...

article 8 Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi

(.....).

Transitòriament, mentre es superi el límit màxim admissible de 80 Has, es permetrà la nova implantació o ampliació dels usos extractius ~~existents~~ segons es regula en el règim transitori d'aquesta Normativa (TÍTOL IV, disposicions Tercera i Quarta).

TÍTOL IV RÈGIM TRANSITORI

...

Tercera. Sol·licituds de llicència urbanística d'ampliació dels usos extractius ~~i dipòsits~~ mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa

Les instal·lacions per usos extractius autoritzats i existents ~~Quan es tracti d'activitats extractives autoritzades~~ amb anterioritat a l'aprovació del present Pla Especial, podran ampliar la seva superfície, encara ~~tot i~~ que es superi la "Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi" definida a l'article 8 ~~d'aquesta normativa~~, sempre que, ~~complint~~ es respectin les limitacions de l'article 22 ~~d'aquesta normativa~~, i que la superfície d'ampliació sigui inferior al 90% de la superfície que hagi estat efectivament restaurada (segons la definició de l'article 4 ~~d'aquesta normativa~~).

Quarta. Sol·licituds de llicència urbanística per la implantació de nous usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa

Excepcionalment, mentre la superfície global sigui superior a la màxima permesa, es podrà autoritzar la implantació de nous usos extractius, si s'acredita que la seva tramitació ha estat iniciada davant de l'organisme competent (Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial) amb anterioritat a l'aprovació inicial d'aquest Pla Especial amb les següents condicions:

- *Es compliran els requisits de la present normativa per a la implantació dels usos extractius.*
- *Es podrà portar a terme la restauració mitjançant un dipòsit de residus, restringida als dipòsits de Classe 1 exclusivament.*
- *La superfície màxima per una nova implantació serà de 3 Has. El projecte ha de preveure que quan el front d'explotació (segons es defineix a l'article 4.b) arribi a una superfície equivalent a 2/3 de la superfície autoritzada, s'iniciarà la restauració d'una superfície equivalent a 1/3 de la superfície autoritzada.*
- *Un cop esgotada la superfície autoritzada, les possibles autoritzacions d'ampliació es regiran per l'establert en la disposició transitòria tercera.*

Paral·lelament s'haurà de modificar l'apartat 4.2.1 *REGULACIONS DE CARÀCTER GENERAL* de la memòria en el mateix sentit.

2.3.5 AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

Expedient FUE-2023-03082889
Data d'emissió: 19/05/2023
Tècnics signants: âlvaro Freire Vivero, Tècnic de les DT Tordera-Besós i Llobregat Foix
Marta Díez Díaz, Cap d'Unitat
Jusep Maria Aguiló Saun, Cap de la DT Tordera-Besós i Llobregat Foix

Resum de Conclusions:

Pel que fa a l'abastament s'informa FAVORABLEMENT, el pla especial de regulació de les activitats extractives i la seva restauració no suposen cap modificació substancial pel que fa a l'augment de la demanda.
Pel que fa al sanejament s'informa FAVORABLEMENT ja que el pla especial de regulació de les activitat extractives i la seva restauració no suposes cap modificació substancial pel que fa a l'augment e cabals.
Pel que fa a la inundabilitat s'informa FAVORABLEMENT ja que el pla especial no implica cap creixement urbà , pel que no són d'esperar afeccions per inundabilitat.
Pel que fa a les afeccions mediambientals s'informa FAVORABLEMENT

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

No es requereix cap modificació.

2.3.6 DIRECCIÓ GENERAL D'INDÚSTRIA. (complementari)
Departament d'empresa i treball

Expedient	2023_IU011_RUBÍ_PE_REGULACIÓ_USOS_EXTRACTIUS_I_DIPÒSITS_RESIDUS
Data d'emissió:	04-07-2023
Tècnics signants:	Oriol Alcoba Malaspina. Director general d'Indústria

Resum de Conclusions:

SEGURETAT INDUSTRIAL

En el municipi de Rubí hi han implantats els següents establiments SEVESO:
- Lainco afectada en nivell superior
- Abelló Linde SA afectada en nivell inferior
- Moehs Catalana SL afectada en nivell inferior

Aquests establiments generen limitacions urbanístiques en matèria d'accidents greus i, en concret, en la franja de seguretat i en la zona amb risc individual superior o igual a 10-6/any no s'hi poden implantar nous elements molt vulnerables o vulnerables.

Emetem un informe **FAVORABLE CONDICIONAT** a que l'Ajuntament mantingui les zones de servitud urbanística lliure d'elements molt vulnerables i/o elements vulnerables d'acord a la Instrucció 8/2007 SIE.

També es recorda que el Departament d'Empresa i Treball (DEMT) ha d'emetre un informe preceptiu i vinculant en el tràmit de sol·licitud autorització ambiental que han de dur a terme els titulars d'establiments AG nous o canvis substancials en els existents.

MINES

En la zona del Pla Especial revisades les dades de què disposa aquesta Direcció General d'Indústria hi ha cinc drets miners en vigor i tres en tràmit dins del terme municipal de Rubí.

Respecte a la documentació presentada el 19 de juny de 2023 (número de registre 9033/10954/2023) indicar que el que proposa es modificar la normativa del Pla Especial Urbanístic aprovat inicial com segueix:

TÍTOL II RÈGIM URBANÍSTIC
...
Article 8. Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi.
(.....).
Transitòriament, mentre es superi el límit màxim admissible de 80 Has, es permetrà la nova implantació o ampliació dels usos extractius segons es regula en el règim transitori d'aquesta Normativa (TÍTOL IV, disposicions Tercera i Quarta).
TÍTOL IV RÈGIM TRANSITORI
...
Tercera. Sol·licituds de llicència urbanística d'ampliació dels usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa.

Les instal·lacions per usos extractius autoritzats i existents amb anterioritat a l'aprovació del present Pla Especial, podran ampliar la seva superfície, encara que es superi la "Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi" definida a l'article 8, sempre que, es respectin les limitacions de l'article 22, i que la superfície d'ampliació sigui inferior al 90% de la superfície que hagi estat efectivament restaurada (segons la definició de l'article 4 d'aquesta).

Quarta. Sol·licituds de llicència urbanística per la implantació de nous usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa.
Excepcionalment, mentre la superfície global sigui superior a la màxima permesa, es podrà autoritzar la implantació de nous usos extractius, si s'acredita que la seva tramitació ha estat iniciada davant de l'organisme competent (Direcció General d'Indústria) amb anterioritat a l'aprovació inicial d'aquest Pla Especial amb les següents condicions:
Es compliran els requisits de la present normativa per a la implantació dels usos extractius.
Es podrà portar a terme la restauració mitjançant un dipòsit de residus, restringida als dipòsits de Classe 1 exclusivament.
La superfície màxima per una nova implantació serà de 3 Has. El projecte ha de preveure que quan el front d'explotació (segons es defineix a l'article 4.b) arribi a una superfície equivalent a 2/3 de la superfície autoritzada, s'iniciarà la restauració d'una superfície equivalent a 1/3 de la superfície autoritzada.
Un cop esgotada la superfície autoritzada, les possibles autoritzacions d'ampliació es regiran per l'establert en la disposició transitòria tercera.

Paral·lelament s'haurà de modificar l'apartat 4.2.1 REGULACIONS DE CARÀCTER GENERAL de la memòria en el mateix sentit.

Des d'aquesta Direcció General d'Indústria emetem un informe FAVORABLE CONDICIONAT a la modificació de la Normativa del Pla Especial Urbanístic amb la nova redacció proposada.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

SEGURETAT INDUSTRIAL

Els usos regulats per el present Pla Especial en cap cas poden donar lloc a elements molt vulnerables i/o elements vulnerables d'acord a la Instrucció 8/2007 SIE. Per aquesta raó el compliment de la condició de mantenir lliures les franges de de seguretat, i la de sol·licitar informe preceptiu i vinculant en el tràmit de sol·licitud autorització ambiental que han de dur a terme els titulars d'establiments AG nous o canvis substancials en els existents, correspondrà a l'Ajuntament de Rubí. En tot cas no afectarà al contingut del present Pla Especial.

MINES

MEMÒRIA:
4.2.1 *REGULACIONS DE CARÀCTER GENERAL*
Es modifica en coherència amb els canvis normatius que es descriuen en el paràgraf següent, afegint els següents paràgrafs:
"Així, el referit límit no permetria cap nova implantació fins que la superfície global d'usos extractius i dipòsits no sigui inferior a 80 has. Aquest límit entraria en contradicció amb la possible necessitat d'extreure un material no deslocalitzable, com és el cas d'algunes argiles del Terme Municipal de Rubí.
En aquest context es planteja donar resposta a aquells casos en què ja s'ha iniciat tramitació de les autoritzacions corresponents davant dels organismes competents, autoritzant petites implantacions (menors de 3 Has) que garanteixin una restauració ràpida i progressiva, sent acceptables únicament el ús de dipòsits de classe 1 per a la seva restauració."

NORMATIVA

Es modifiquen els següents articles i disposicions transitòries com es transcriu a continuació (en vermell textos nous, en gris tatxat els que s'eliminen):

article 8 Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi

...
Transitòriament, mentre es superi el límit màxim admissible de 80 Has, es permetrà l'apertura o ampliació de les instal·lacions extractives ~~existents~~ segons es regula en el règim transitori d'aquesta Normativa (TÍTOL IV, disposicions Tercera i Quarta).

Tercera. Sol·licituds de llicència urbanística d'ampliació dels usos extractius ~~i dipòsits~~ mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa

Les instal·lacions per usos extractius autoritzats i existents ~~Quan es tracti d'activitats extractives autoritzades~~ amb anterioritat a l'aprovació del present Pla Especial, podran ampliar la seva superfície, encara ~~tot i~~ que es superi la "Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi" definida a l'article 8 ~~d'aquesta normativa~~, sempre que, ~~complint~~ es respectin les limitacions de l'article 22 ~~d'aquesta normativa~~, i que la superfície d'ampliació sigui inferior al 90% de la superfície que hagi estat efectivament restaurada (segons la definició de l'article 4 ~~d'aquesta normativa~~).

Quarta. Sol·licituds de llicència urbanística per la implantació de nous usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa

Excepcionalment, mentre la superfície global sigui superior a la màxima permesa, es podrà autoritzar la implantació de nous usos extractius, si s'acredita que la seva tramitació ha estat iniciada davant de l'organisme competent (Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial) amb anterioritat a l'aprovació inicial d'aquest Pla Especial amb les següents condicions:

- *Es compliran els requisits de la present normativa per a la implantació dels usos extractius.*
- *Es podrà portar a terme la restauració mitjançant un dipòsit de residus, restringida als dipòsits de Classe 1 exclusivament.*
- *La superfície màxima per una nova implantació serà de 3 Has. El projecte ha de preveure que quan el front d'explotació (segons es defineix a l'article 4.b) arribi a una superfície equivalent a 2/3 de la superfície autoritzada, s'iniciarà la restauració d'una superfície equivalent a 1/3 de la superfície autoritzada.*
- *Un cop esgotada la superfície autoritzada, les possibles autoritzacions d'ampliació es regiran per l'establert en la disposició transitòria tercera.*

2.3.7 SERVEI TERRITORIAL DE CARRETERES DE BARCELONA

Expedient IPB 010-2023
Data d'emissió: 17/09/2023
Tècnics signants: Daniel J. Gallego Martínez
Cap de Servei Territorial de Carreteres de Barcelona.

Resum de Conclusions:

Tot i que l'àmbit del present Pla Especial, no es trobi en franges de protecció de les carreteres existents esmentades i de titularitat de la Generalitat, aquestes poden ser utilitzades com a itinerari principal d'accés a aquestes activitats...

Es conclou en aquest estudi que les activitats extractives de Rubí, generen xifres de circulació de vehicles pesants molt inferiors a la capacitat estimada en els vials d'accés als diferents sectors.

Tot i que no es preveuen afectacions significatives a la xarxa viària de la Generalitat de Catalunya, escau indicar que els camions hauran d'anar degudament protegits per tal de no generar pols ni residus que puguin abocar-se accidentalment a les carreteres. És a dir, totes les activitats han de complir amb tot allò que estableix la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Per altra banda, en relació amb els dipòsits, escau recordar que d'acord amb l'article 104 k) del vigent RGC, no s'autoritzen els abocadors en les zones de protecció de les esmentades carreteres.

S'informa favorablement

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

Les indicacions descrites en l'informe s'haurien de complir en el seguiment de l'activitat. la competència d'aquest seguiment no correspon a l'Ajuntament.

El Pla Especial ja contempla la prohibició d'usos extractius i dipòsits en els franges de protecció de carreteres.

Per tant no es requereixen modificacions en el text sotmès a tramitació ambiental.

2.3.8 DEPARTAMENT DE CULTURA, SERVEIS TERRITORIALS A BARCELONA

Expedient PL19-23_RUBI
Data d'emissió: - 11/12/2023
Tècnics signants: Bibiana Isabel Millan Lopez, arquitecta territorial
Antoni Martin Oliveras, Arquóleg territorial

L'Ajuntament de Rubí va aprovar provisionalment el P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS de Rubí en data 9 de novembre de 2023. Posteriorment a aquesta data i amb anterioritat a que la Comissió Territorial d'urbanisme de l'ARC Metropolità de Barcelona hagi resolt sobre l'aprovació definitiva del Pla Especial s'ha rebut aquest informe les conclusions del qual s'incorporen en el text definitiu.

Resum de Conclusions:

S'informa en sentit favorable amb les següents condicions:

1. Caldrà que es respectin els àmbits de les masies i béns d'interès patrimonial que en cap cas podran ser intervingudes, com en el cas de Can Carreres i el cas de Can Xercavins.

2. Caldrà que dins de l'apartat normativa del present Pla Especial s'inclogui que en futures actuacions o projectes d'implantació o restauració extractiva o de dipòsits de residus i/o d'obres derivades associades a aquestes activitats, que impliquin remocions de terres en el subsòl, que estiguin localitzades dins l'àmbit d'actuació i/o els diferents sub-àmbits d'ordenació pre-existents regulats pel present Pla Especial i que comptin amb la presència interna o propera de jaciments arqueològics i/o paleontològics catalogats; abans de l'emissió de la preceptiva Llicència Municipal, es compti amb l'informe previ del Departament de Cultura, a fi i efecte de determinar les mesures correctores per a cada cas concret.

3. Caldrà també especificar dins de l'apartat normativa del present Pla Especial, que en els sub-àmbits amb activitat extractiva en actiu i/o restaurada i per tant ja autoritzades; si durant les remocions de terres derivades de les activitats extractives o de d'adequació de dipòsits de residus, es localitzessin restes arqueològiques i/o paleontològiques, s'hauran d'aturar immediatament les obres i/o actuacions i donar immediat avís al Departament de Cultura i aquest a l'ajuntament del municipi afectat, segons l'estipulat en la normativa legal vigent, a fi i efecte de determinar les mesures correctores per a cada cas concret.

En el cas de que com a mesures correctores es determinés la realització intervencions arqueològiques o paleontològiques preventives, aquestes hauran d'ésser prèviament autoritzades pel Departament de Cultura i s'hauran de realitzar segons els preceptes i les condicions establertes en el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

Es fan les modificacions que es descriuen a continuació en la Normativa del PE incorporant les mesures demanades en l'informe segons es descriu a continuació:

NORMATIVA
article 12 Condicions urbanístiques.
Es modifica l'apartat c) com segueix (en vermell les frases afegides):

c) Respecte al patrimoni cultural

Les implantacions o ampliacions d'usos extractius respectaran una distància mínima de 40 metres a elements arquitectònics inclosos al Catàleg i Pla Especial de patrimoni arquitectònic,

arqueològic i natural de Rubí, i respectaran la totalitat dels seus àmbits de protecció delimitats en l'esmentat catàleg

Per a l'atorgament d'una llicència urbanística per a ús extractiu, caldrà realitzar un estudi del patrimoni paleontològic i arqueològic de l'àmbit afectat, tant si hi ha elements amb declaració de protecció o no. Aquest estudi inclourà la realització de prospeccions visuals i comunicació al departament de Cultura de la Generalitat. Segons els resultats s'haurà de procedir o no igual que si afecta a entorns arqueològics catalogats. Si hi ha presència interna o propera de jaciments arqueològics i/o paleontològics catalogats; abans de l'emissió de la preceptiva Llicència Municipal, caldrà l'informe previ favorable del Departament de Cultura, a fi i efecte de determinar les mesures correctores per a cada cas concret.

En els casos que s'afecti a elements amb declaració de protecció arqueològica o l'actuació sigui propera a aquests jaciments, aquest estudi inclourà la realització de prospeccions visuals, així com de sondejos o excavacions si són necessàries per delimitar l'extensió d'un jaciment. En aquests casos caldrà un informe del Departament de Cultura de la Generalitat, en l'àmbit de la seva competència, que determini si és admissible l'assignació de l'ús o la llicència de l'activitat extractiva (en tot o en part de l'àmbit), i determini les mesures correctores per a cada cas concret, ~~i amb quines condicions,~~ o bé determini si el jaciment arqueològic i/o paleontològic ha de continuar preservat.

~~*En tots els casos es seguirà el procediment establert pel Departament de Cultura de la Generalitat per a les prospeccions arqueològiques.*~~

En el cas de que com a mesures correctores es determinés la realització intervencions arqueològiques o paleontològiques preventives, aquestes hauran d'ésser prèviament autoritzades pel Departament de Cultura i s'hauran de realitzar segons els preceptes i les condicions establertes en el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

Tal com estableix l'article 52 de la llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, si durant l'execució d'una obra, sigui del tipus que sigui, es troben restes arqueològiques o paleontològiques, s'hauran de paralitzar immediatament els treballs i comunicar el descobriment al Departament de Cultura, el qual haurà de donar trasllat d'aquesta comunicació a l'ajuntament.

3. APROVACIÓ PROVISIONAL: INFORMES PREVIS

3.1 INFORMES VINCULANTS PREVIS A L'APROVACIÓ PROVISIONAL

L'Ajuntament de Rubí va iniciar el tràmit de declaració ambiental en data 14 de juliol de 2023, entrant al registre electrònic del Departament de Territori la sol·licitud de la declaració ambiental estratègica del Pla especial urbanístic per a la regulació dels usos extractius i dipòsits de residus, al terme municipal de Rubí.

Aquesta sol·licitud ha estat tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, per tal de que emetés l'informe urbanístic previ a l'aprovació provisional tal i com s'estipula a la Disposició Transitòria Divuitena del TRLUC

En resposta a la sol·licitud de la declaració ambiental estratègica de l'Ajuntament de Rubí s'han rebut l'Informe Urbanístic Previ i la Declaració ambiental en les dates següents:

- 10/10/2023 COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA.
  Departament de Territori.
- 17/10/2023 DEPARTAMENT D'ACCIÓ CLIMÀTICA, ALIMENTACIÓ I AGENDA RURAL.

En les pàgines següents es resumeixen i s'exposen les correccions que s'han introduït en el text en conseqüència.

3.2 RESUM DE L'OBSERVACIÓ DE L'INFORME URBANÍSTIC PREVI I DE LA DECLARACIÓ AMBIENTAL

3.2.1 COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE L'ARC METROPOLITÀ DE BARCELONA

Expedient 2022 / 079068 / B
Data d'emissió: 10/10/2023
Tècnics signants: Ariadna Carmona Martinez
Secretària suplent de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona.

Resum de Conclusions:

Caldrà aclarir al document quina és la delimitació de la "Superfície Extractiva actual" que segons l'article 8 de la normativa es delimita al plànol P-1 i es correspon amb la superfície ocupada pels usos extractius que disposen de títols habilitants en el moment de la publicació del present Pla especial, i que constitueix el punt de partida per a la autorització dels usos extractius o dipòsits controlats.

Es detecten algunes imprecisions a la normativa que caldrà clarificar o esmenar, als efectes de millorar la seva comprensió i facilitar la seva aplicació:

- Article 8 . Caldrà aclarir i precisar el redactat següent: "L'Ajuntament no autoritzarà la implantació d'usos extractius o dipòsits controlats, en sòls que no hagin estat prèviament ocupats per aquests tipus d'explotació, en tant que els processos de restauració finalitzats no redueixen l'actual superfície ocupada (So) fins al límit establert en el paràgraf primer d'aquest article" atès que pot entrar en contradicció amb les determinacions de l'article 15, segons el qual únicament es podran admetre dipòsits controlats en els espais transformats per anteriors activitats extractives (encara que no se sobrepassi el límit d'ocupació municipal admissible).
  Així mateix, caldrà especificar que correspon a l'Ajuntament de Rubí el control de l'actualització de la "Superfície ocupada" (So) en funció de les llicències atorgades i de la superfície de sòl restaurada, per tal de poder informar en cada moment a les persones interessades.
- Article 15: (segon paràgraf): caldrà concretar l'article al qual es vol fer remissió.
- Article 17: (darrer punt de l'apartat a que fa referència als espais on no s'admeten dipòsits de residus de classe II i III): caldrà esmenar el redactat, i determinar que no s'admeten "en els espais situats a una distància inferior a la que s'estableix al Decret 40/2014 d'ordenació de les explotacions ramaderes".
- Article 18: Pel que fa al límit de "3 UA/m3" fixat com a condició per a la implantació dels dipòsits de classe II i III, caldrà especificar a quin concepte es correspon aquest límit i fer referència a l'apartat de la memòria que el justifiqui.
- Article 21: caldrà esmenar el redactat i establir que "Les ampliacions dels usos extractius o dels dipòsits controlats degudament autoritzats, han de complir per a la seva implantació els mateixos requisits establerts al Capítol 2 i al Capítol 3 d'aquest Títol.
- Article 22: caldrà aclarir en el redactat d'aquest article si les condicions d'ampliació permeses són aplicables tant als usos extractius com als dipòsits controlats existents

En conseqüència entre altres punts s'acorda:
- 1.1 Caldrà aclarir al document quina és la delimitació de la "Superfície Extractiva actual" que segons l'article 8 de la normativa ha de quedar delimitada al plànol P-1
- 1.2 Caldrà esmenar les imprecisions detectades a la normativa urbanística que s'assenyalen a la part valorativa.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

En relació a la delimitació de la "Superfície Extractiva actual", cal aclarir que la delimitació d'aquesta superfície que consta en els càlculs de la memòria i que ha estat grafiada en el plànol P-1 ha estat realitzada seguint el següent procés:

1 Llistat d'explotacions extractives o dipòsits de residus amb autorització ambiental o municipal i que no han estat clausurades. S'han entès com clausurades, aquelles a las que ha estat retornada la fiança per haver completat la restauració, o que han estat absorbides per el sòl urbà de Rubí.
2 Delimitació del àmbit, del llistat d'explotacions descrit, segons consta en el expedient ambiental a partir de la informació del "Protocol per a l'avaluació de la restauració d'activitats extractives" (EXTCATA) elaborat pel Departament de Territori i Sostenibilitat i que es publica en el web del "Hipermapa" (visor corporatiu de la Generalitat de Catalunya per publicar la informació georeferenciada generada des de diferents departaments o organismes del Govern català: https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html).
3 Delimitació del àmbit realment ocupat, del llistat d'explotacions descrit, a partir de la digitalització feta a partir de la ortofotos escala1/2.500 publicada per l'ICGC.
4 Digitalització de la superfície ocupada de referència entesa com a la línia envolupant dels àmbits que consten en l'expedient ambiental (pas 2) i la superfície realment ocupada per les corresponents explotacions o dipòsits (pas 3).

Aquest procés ha estat descrit de forma resumida en l'apartat 2.4.3 TERRITORI NO ANTROPITZAT, de la memòria amb la següent frase: "*Àrea de referència. Superfície resultant de l'agrupació de l'àrea autoritzada per l'expedient ambiental i la superfície realment ocupada segons la ortofotos, restada la superfície restaurada o integrada en el sòl urbà*."

En conseqüència, a fi de clarificar l'aplicació del concepte de la "*superfície ocupada (So)*" pels usos extractius i dipòsits es proposen els següents ajustos en el document del Pla Especial:

MEMÒRIA,
Apartat 2.4.3 TERRITORI NO ANTROPITZAT
Ampliar l'explicació de l'obtenció de la superfície ocupada per usos extractius o dipòsits afegint a l'explicació anterior.
També s'actualitzen els quadres de superfícies del mateix apartat amb la revisió dels àmbits de les activitats extractives segons es publiquen en el web del "Hipermapa", i es corregeix en tot el text les quantitats que fan referència a aquelles superfícies

NORMATIVA,
article 8 Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi
Es modifica la redacció com segueix (en vermell textos afegits)

"S'estableix un límit màxim admissible dins el terme municipal de Rubí destinada a usos extractius i/o dipòsits controlats de 80 Has. A efectes d'aplicació d'aquest límit davant noves peticions, la superfície ocupada (So) per usos extractius i dipòsits en cada moment serà el resultat de la següent operació:

So = Superfície extractiva i de dipòsits actual + Superfície de noves llicències – Superfície restaurada.

A on:
- *Superfície extractiva i de dipòsits actual: Es la superfície ocupada per usos extractius o dipòsits en SNU en el municipi de Rubí, que disposa de títols habilitants en el moment de la publicació del present Pla Especial. Aquesta superfície es delimita a la línia envolupant dels àmbits que consten en l'expedient ambiental i la superfície realment ocupada per les corresponents explotacions o dipòsits. Es grafia seguint aquest criteri en el plànol P-1 d'aquest Pla Especial.*
- *Superfície de noves llicències: És la suma de les superfícies que constin en les llicències urbanístiques que autoritzin usos extractius i que s'atorguin amb posterioritat a la publicació d'aquest Pla Especial.*
- *Superfície restaurada: Es la suma de les superfícies de les explotacions extractives o dipòsits controlats que hagin assolit la condició de àrea restaurada (segons l'article 4 e) d'aquesta normativa) amb posterioritat a l'aprovació definitiva d'aquest Pla Especial..*

L'Ajuntament no autoritzarà la implantació d'usos extractius ~~o dipòsits controlats, en sols que no hagin estat prèviament ocupats per aquests tipus d'explotació,~~ en tant que els processos de restauració finalitzats no redueixen l'actual superfície ocupada (So) fins al límit establert en el paràgraf primer d'aquest article.

Correspon a l'Ajuntament de Rubí l'actualització de la "Superfície ocupada" (So) en funció de les llicències atorgades i de la superfície de sòl restaurada, per tal de poder informar en cada moment a les persones interessades.

Transitòriament, mentre es superi el límit màxim admissible de 80 Has, es permetrà l'ampliació de les instal·lacions extractives segons es regula en el règim transitori d'aquesta Normativa (TÍTOL IV, disposicions Tercera i Quarta).

PLÀNOLS,
S'actualitzen els plànols amb els àmbits dels expedients ambientals que consten actualment en el en el web del "Hipermapa" (https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html), atès que s'han observat algunes petites diferències amb els grafiats en el document aprovat inicialment.

En relació a la resta de l'articulat referit en l'informe es proposen els següents ajustos:

MEMORIA:
En relació a l'article 18 es proposa ampliar l'apartat 4.2.3 IMPLANTACIÓ DE DIPÒSITS CONTROLATS, amb el següent text:

Condicions urbanístiques
...
Per altra banda cal tenir en compte que algunes activitats, especialment les relacionades amb la gestió de residus, poden generar fortes olors causant molèsties importants als habitants de la zona.
Les unitats d'olor tolerables depenen de la tipologia d'olors, del que s'anomena to hedònic. Si són olors molestes, el llindar de tolerància és més baix, si són olors agradables és més alt. En general, els llindars de tolerància en funció de les tipologies s'estableix en 3, 5 i 7 UO. Els dipòsits de residus es corresponen amb llindars de tolerància de tipus 3UO.
En referència especialment als dipòsits Classe II, no s'haurien de superar, pels tons edònics característics d'aquestes instal·lacions, 3 UA/m3, percentil 98, en el seu límit, en els camins públics i en els sòls residencials o habitatges aïllats.
La principal font d'olors, i alhora, la principal mesura per evitar-los és la correcte gestió dels fronts d'abocament, i concretament el seu cobriment amb terres periòdic, deixant al mínim la superfície al descobert de front.
Per totes aquestes raons, la normativa d'aquest pla especial...
...

- *Que no es generin olors intolerables per a la població prenen les mesures adequades que garanteixin que no es superaren, pels tons edònics característics d'aquestes instal·lacions, 3 UA/m3, percentil 98, en el seu límit, en els camins públics i en els sòls residencials o habitatges aïllats*

NORMATIVA:
Es proposen els següents ajustos:

- *Article 15: Condicions generals*
  ...
  No s'admeten nous dipòsits controlats en les àrees on no està permès obrir noves activitats extractives d'acord amb l'establert als articles 10 a 13 d'aquesta normativa, tot i que hagin estat prèviament transformats.

- *Article 17: Condicions ambientals*
  a) Àrees de prohibició
  ...
  No s'admeten dipòsit de residus de classe II i classe III en els espais següents:
  - *Zones inundables definides en el Pla INUNCAT per la Planificació de l'Espai Fluvial (PEF) de les conques del Baix Llobregat i Anoia i sistema hídric de tots els cursos d'aigua.*
  - *En els espais situats a una distància inferior a la que s'estableix al Decret 40/2014 d'ordenació de les explotacions ramaderes".*

- *Article 18: Condicions urbanístiques*

  ...

  Els dipòsits de classe II o de classe III hauran de respectar, a més de les mateixes condicions previstes per als dipòsits de classe I, una separació mínima de 1000 metres al sòl classificat com a urbà o urbanitzable. Excepcionalment s'admetran les ubicacions que redueixin aquesta distància a la meitat (500 metres) sempre que puguin garantir:

  - *Que es respecta una distància mínima de 1000 metres respecte centres hospitalaris, escolars, centres destinats a 3a edat.*
  - *Que no son visibles des del sòl urbà o urbanitzable residencial que genera la distància, garantint el respecte del paisatge i la millora dels condicionants acústics*
  - *Que no es generin olors intolerables per a la població prenen les mesures adequades que garanteixin que no es superaren, pels tons edònics característics d'aquestes instal·lacions, 3 UA/m3, percentil 98, en el seu límit, en els camins públics i en els sòls residencials o habitatges aïllats*

- *Article 21: Condicions generals*

  Les ampliacions dels usos extractius o dels dipòsits controlats degudament autoritzats, han de complir per a la seva implantació els mateixos requisits establerts a l' i CAPÍTOL 2 i al CAPÍTOL 3 d'aquest Títol.

- *Article 22: Ampliació d'usos extractius ~~o dipòsits controlats~~ preexistents*

  ...

3.2.2 DEPARTAMENT D'ACCIÓ CLIMÀTICA, ALIMENTACIÓ I AGENDA RURAL.

Expedient OTAABA20220205
Data d'emissió: 17/10/2023
Tècnics signants: Marc Vilahur Chiaraviglio
Director general de Polítiques Ambientals i Medi Natural.

Resum de Conclusions:

S'efectua l'anàlisi ambiental de l'àmbit d'actuació, tot valorant favorablement la descripció dels requeriments ambientalment significatius efectuada en l'estudi ambiental estratègic, de manera que s'esmenten els aspectes més rellevants del medi que caldrà tenir en consideració durant el desenvolupament del Pla.

Es valora la documentació ambiental aportada i es constata que inclou el document resum anteriorment esmentat, el qual s'estructura en els apartats següents: introducció, descripció general del procés d'avaluació ambiental estratègica, avaluació del resultat de les consultes, informes i el seu grau de consideració al document d'abast i els informes sectorials, conclusions del procés d'avaluació, pla de vigilància ambiental i conclusions generals. Tot i així, es requereix actualitzar la sensibilitat ambiental de l'estudi ambiental estratègic als documents resum i comprensiu del Pla especial urbanístic.

S'efectua una valoració del grau d'incorporació de les aportacions ambientals efectuades en les al·legacions presentades així com en els informes emesos pels organismes sectorials, en concret, pel Servei Territorial de Protecció Civil a Barcelona, l'Agència de Residus de Catalunya, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, l'Agència Catalana de l'Aigua i la Direcció General d'Indústria, tot constatant una incorporació majoritària de les seves aportacions.

S'efectua una valoració de les modificacions introduïdes en la proposta al llarg del procediment d'avaluació ambiental estratègica, palesant que el Pla especial urbanístic per a l'aprovació provisional presenta una nova proposta d'alternatives que respon a una estratègia de contenció, la qual busca recuperar la matriu agroforestal, i portar la pressió sobre el sòl no urbanitzable a nivells assumibles, i es destaca la justificació tècnica i ambiental dels criteris d'emplaçament i la seva compatibilitat inclosos en la normativa.

Finalment es prenen les següents resolucions:

a) Caldrà incorporar les zones probables d'inundabilitat amb criteris geomorfològics del municipi a l'estudi ambiental estratègic i als criteris rellevants per a la implantació d'extractives. Alhora, s'haurà d'esmenar l'apartat d'inundabilitat en la documentació corresponent.
b) Caldrà actualitzar la sensibilitat ambiental indicada a l'estudi ambiental estratègic en els documents resum i comprensiu del Pla especial.
c) Caldrà unificar el Pla de vigilància ambiental en la documentació del Pla i definir el contingut dels informes de seguiment ambiental.
d) Caldrà definir la superfície extractiva actual, d'acord amb l'article 8 de la normativa, i delimitar-la en el plànol normatiu P-1.

Justificació de d'inclusió dels extrems de l'informe

Es proposen els següents ajustos en el document sotmès a avaluació ambiental:

MEMÒRIA:
En relació a l'apartat d) s'amplia el següent apartat com segueix:

Apartat 2.4.3 TERRITORI NO ANTROPITZAT
...

Finalment, i a fi de poder valorar amb mes precisió l'actual ocupació del territori, en la taula següent s'enumeren els entorns que han estat ocupats per usos extractius o dipòsits de residus indicant-se en cada cas:

- *CODI del àrea segons les fitxes incloses en l'annex 1.*
- *NOM de denominació de l'àrea*
- *Àrea DMA. Superfície que consta en l'expedient ambiental.*
- *Àrea Ortofoto. Superfície realment ocupada amidada sobre l'ortofoto.*
- *Àrea de referència. Superfície resultant de l'agrupació de l'àrea autoritzada per l'expedient ambiental i la superfície realment ocupada segons la ortofotos, restada la superfície restaurada o integrada en el sòl urbà.*
- *CLAU ESTAT. Consideració de l'estat actual segons els següents codis: E, Extractives; ED, Dipòsits; ER,Extractives Restaurades, EDR, Dipòsits Restaurats; i EU, Extractives incorporades al sòl Urbà*

Per a l'obtenció de l'àrea de referencia, o superfície ocupada (So) per usos extractius i dipòsits, que es grafia en el plànol P-1 d'aquest Pla Especial s'ha seguit el següent procés:

5 *Llistat d'explotacions extractives o dipòsits de residus amb autorització ambiental o municipal i que no han estat clausurades. S'han entès com clausurades, aquelles a las que ha estat retornada la fiança per haver completat la restauració, o que han estat absorbides per el sòl urbà de Rubí.*

6 *Delimitació del àmbit, del llistat d'explotacions descrit, segons consta en el expedient ambiental a partir de la informació del "Protocol per a l'avaluació de la restauració d'activitats extractives" (EXTCATA) elaborat pel Departament de Territori i Sostenibilitat i que es publica en el web del "Hipermapa" (https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html).*

7 *Delimitació del àmbit realment ocupat, del llistat d'explotacions descrit, a partir de la digitalització feta a partir de la ortofotos escala1/2.500 publicada per l'ICGC.*

8 *Digitalització de la superfície ocupada de referència entesa com a la línia envolupant dels àmbits que consten en l'expedient ambiental (pas 2) i la superfície realment ocupada per les corresponents explotacions o dipòsits (pas 3).*

També s'actualitzen els quadres de superfícies del mateix apartat amb la revisió dels àmbits de les activitats extractives segons es publiquen en el web del "Hipermapa", i es corregeix en tot el text les quantitats que fan referència a aquelles superfícies

NORMATIVA

En relació a l'apartat d) s'amplia el següent article com segueix:

Article 6 Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi

S'estableix un límit màxim admissible dins el terme municipal de Rubí destinada a usos extractius i/o dipòsits controlats de 80 Has. A efectes d'aplicació d'aquest límit davant noves peticions, la superfície ocupada (So) per usos extractius i dipòsits en cada moment serà el resultat de la següent operació:

So = Superfície extractiva i de dipòsits actual + Superfície de noves llicències – Superfície restaurada.

A on:

- *Superfície extractiva i de dipòsits actual: Es la superfície ocupada per usos extractius i de dipòsits en SNU en el municipi de Rubí, que disposa de títols habilitants en el moment de la publicació del present Pla Especial. Aquesta superfície es delimita a la línia envolupant dels àmbits que consten en l'expedient ambiental i la superfície realment ocupada per les corresponents explotacions o dipòsits. Es grafia seguint aquest criteri en el plànol P-1 d'aquest Pla Especial.*
- *Superfície de noves llicències: És la suma de les superfícies que constin en les llicències urbanístiques que autoritzin usos extractius i que s'atorguin amb posterioritat a la publicació d'aquest Pla Especial.*
- *Superfície restaurada: Es la suma de les superfícies de les explotacions extractives o dipòsits controlats que hagin assolit la condició de àrea restaurada (segons l'article 4 e) d'aquesta normativa) amb posterioritat a l'aprovació definitiva d'aquest Pla Especial.*

L'Ajuntament no autoritzarà la implantació d'usos extractius o dipòsits controlats, en sols que no hagin estat prèviament ocupats per aquests tipus d'explotació, en tant que els processos de restauració finalitzats no redueixen l'actual superfície ocupada (So) fins al límit establert en el paràgraf primer d'aquest article.

Correspon a l'Ajuntament de Rubí l'actualització de la "Superfície ocupada" (So) en funció de les llicències atorgades i de la superfície de sòl restaurada, per tal de poder informar en cada moment a les persones interessades.

Transitòriament, mentre es superi el límit màxim admissible de 80 Has, es permetrà l'ampliació de les instal·lacions extractives segons es regula en el règim transitori d'aquesta Normativa (TÍTOL IV, disposicions Tercera i Quarta).

PLÀNOLS
En relació a l'apartat a)
PLÀNOL P-2.2
S'afegeixen les zones potencialment inundables.
PLÀNOLS P-3.1 i P3.2
Es revisen segons el resultat de les zones potencialment inundables

En relació a l'apartat d) es revisen els següents aspectes:
PLÀNOLS I-4.1 i P-1
S'actualitzen els àmbits dels expedients ambientals que consten actualment en el en el web del "Hipermapa" (https://sig.gencat.cat/visors/hipermapa.html), atès que s'han observat algunes petites diferències amb els grafiats en el document aprovat inicialment.

ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

En relació a l'apartat b)
DOCUMENT RESUM i DOCUMENT COMPRENSIU
S'actualitzen la sensibilitat ambiental indicada a l'estudi ambiental estratègic en els documents resum i comprensiu.

En relació a l'apartat c)
ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC
S'unifica el Pla de vigilància ambiental en la documentació del Pla i es definieix el contingut dels informes de seguiment ambiental.

Rubí, desembre 2023
José González Baschwitz, arquitecte

JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R:)
Fecha: 2023.12.18 16:06:47 +01'00'

Annex 5
INFORME D'AL·LEGACIONS

TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Cristina Gómez Nebrera, RCD, advocada

tallerAT
D'ARQUITECTURA I TERRITORI

ÍNDEX

1. DADES DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U. 3

2. AL·LEGACIONS PRESENTADES 3

3. INFORME 3

AL·LEGACIÓ 1 3
AL·LEGACIÓ 2 4

1. DADES DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U.

El present Pla Especial va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local el dia 15 de febrer de 2023, i es va publicar al BOP el 15 de febrer de 2023.

Va estar exposat al públic durant 45 dies, havent finalitzat el període d'exposició pública el dia 20 de març de 2023.

2. AL·LEGACIONS PRESENTADES

Durant el període d'al·legacions descrit en l'apartat anterior van ser presentades les següents al·legacions, que es numeren segons la data d'entrada:

Al·legació 1
Interessat Ajuntament de Castellbisbal
Registre d'entrada TAOENT/2023007273
Data 2023-02-27

Al·legació 2
Interessat AJK INVERSIONS CANTABRICAS PORTUARIAS
Registre d'entrada 2023014643
Data 2023-04-17

3. INFORME

Al·legació 1

Dades generals
Interessat Ajuntament de Castellbisbal
Registre d'entrada TAOENT/2023007273
Data 2023-02-27

Exposa:
L'estudi de mobilitat en relació al sector Nord-Oest, considera com a via d'evacuació de vehicles pesants un tram de recorregut que actualment te prohibida la circulació per vehicles pesants.
No s'inclou estudi de les afeccions de soroll o partícules en relació a la urbanització Compte Sert

Consideracions:
El recorregut al que es refereix l'al·legant es proposa de forma orientativa, com un camí que s'hauria d'habilitar per fer-lo apte per a vehicles pesants. Literalment es diu en l'estudi de mobilitat: "*Aquest camí presenta una interferència important amb el polígon residencial comte de Sert de Castellbisbal. Per evitar aquest conflicte es proposa construir una variant a l'est del carrer de Lluís Millet d'aquesta urbanització aprofitant parcialment camins existents*".
Aquesta intervenció està valorada en l'estudi en 1,25 milions d'euros.
Es a dir, per tal que aquest recorregut pogués ser utilitzat s'hauria de condicionar, bé millorant amplades, ferms i correcció acústica, bé amb un traçat allunyat dels nuclis habitats.
En tot cas, i vista la prohibició actual, es corregirà el plànol P-2.4, considerant el tram esmentat, així com el tram que travessa la urbanització, com a recorregut que travessa zones urbanes habitades.

Proposta de resolució:
Es proposa estimar aquesta al·legació.
Es corregeix el plànol P-2.4, considerant el tram des del Polígon industrial Ca n'Esteper i fins la urbanització Compte de Sert (inclosa), com a recorregut que travessa zones urbanes habitades.

Al·legació 2

Dades generals

Interessat	AJK INVERSIONES CANTABRICAS Y PORTUARIAS, GRUPO FSM VERTISPANIA, SL, ARRINS, SL,
Registre d'entrada	2023014643
Data	2023-04-17

CONTINGUT DE LES AL·LEGACIONS

1.- Sobre la oportunitat o necessitat de promoure un nou Pla Especial per a la regulació dels usos extractius i de dipòsits de residus al municipi de Rubí.

Les entitats al·legants manifesten que l'Ajuntament ja va promoure un primer Pla especial per a la regulació dels usos extractius i de dipòsits controlats que va ser declarat nul de ple dret per Sentencia del TSJC núm. 1622, de 2 de juny de 2020, i que malgrat aquesta circumstància es decideix aprovar un nou Pla especial amb la mateixa finalitat.

Sostenen que la Memòria del PEU aprovat inicialment justifica la oportunitat i necessitat de l'instrument en les mateixes circumstàncies fàctiques al municipi, com ara: a) proliferació excessiva d'explotacions extractives amb la conseqüent problemàtica ambiental i la seva restauració mitjançant dipòsits controlats; b) greu problema de qualitat atmosfèrica; c) antropització excessiva del sòl no urbanitzable que implica una "pressió severa" sobre el territori; d) impossibilitat de mantenir distàncies adequades entre aquelles activitats i els nuclis urbans.

Afirmen que aquestes circumstàncies van ser analitzades en el procediment judicial que va donar lloc a l'esmentada Sentència de 2 de juny de 2020, per concloure (amb cita d'un extracte de la Sentencia) que no s'ha justificat la oportunitat ni la necessitat de promoure un nou Pla Especial.

Afegeixen, que la raó de ser d'aquest instrument no és cap altre que impossibilitar l'obertura de nous dipòsits controlats de residus al municipi de Rubí.

2.- Sobre l'adequació del contingut del Pla Especial als pronunciaments del TSJC.

Manifesten que el nou Pla especial assumeix com a fonament les mateixes i incorrectes circumstàncies fàctiques, té la mateixa finalitat, conté similars determinacions per tal de condicionar les activitats i, fins i tot, reprodueix literalment en diversos preceptes uns continguts que van ser declarats nuls de ple dret per la referida sentència de 2 de juny de 2020.

Sense ànim exhaustiu, consideren contràries als pronunciaments del TSJC les determinacions contingudes als següents articles de les Normes del PEU:

- Article 8, relatiu al límit màxim de superfície destinada a usos extractius i dipòsits controlats de residus.
- Article 16, relatiu a les condicions geològiques que cal justificar pel Pla Especial o instrument urbanístic específic per a la implantació de nous dipòsits de residus controlats.
- Article 17 relatiu als condicionants ambientals, que en part ja es contemplaven a l'article 19 de l'anterior Pla especial, Pel que fa als nous criteris ambientals previstos, afirmen els al·legants que la Sentencia de 2 de juny de 2020 va deixar ben clar que no es podia utilitzar el planejament urbanístic per a introduir qüestions ambientals que condicionessin la implantació d'activitats.
  Prohibició d'implantació en el connector biològic, i altres condicions ambientals per als dipòsits controlats.
- Article 18 relatiu al règim de distancies i altres condicions en relació al sòl urbà i urbanitzable. Assenyalen que aquest règim de distàncies ja es contemplava en l'anterior Pla especial i que segons la repetida Sentencia no tenien *"una justificación tècnica atendible".*

En aquest punt, les al·legants reprodueixen unes consideracions de la prova pericial que es va practicar en aquell procediment i afegeixen que, pel que fa a l'establiment de distàncies, les referències al PINFRECAT 2020 serien insuficients atès que, tal i com es diu en l'informe de l'Agència Catalana de Residus de 2.12.22 (emès en relació al document d'avanç), "*el PINFRECAT no prohibeix la instal·lació de dipòsits a menys de 1.000 metres dels nuclis urbans, sòl urbà o urbanitzable com es diu a la Memòria i al Document Inicial Estratègic.*"

D'altra banda, també manifesten que l'Annex I del RD 646/2020, sobre *"Requisitos generales para toda classe de vertederos"*, quan es refereix a les distàncies entre el límit de l'abocador i les zones residencials i recreatives, vies fluvials, masses d'aigua i altres zones agrícoles o urbanes, només estableix un "criteri" a tenir en compte a l'hora d'escollir un emplaçament, però no és cap requisit.

Per això, conclouen que el règim de distàncies insisteix en imposar un règim de distàncies sense cap justificació tècnica o legal.

Els articles 16, 18 i 20 de les Normes del Pla Especial aprovat inicialment també es qüestionen per estimar que involucren qüestions pròpiament ambientals en la titulació urbanística. En concret, l'article 16 per raó de que preveu que la llicència urbanística reiterarà el compliment de les condicions de la llicència ambiental, en relació a les mesures d'impermeabilització com de mesures per evitar qualsevol risc al medi ambient.

Respecte l'article 18 per raó de que contempla la necessitat de que el Pla especial o instrument urbanístic específic d'implantació haurà de justificar expressament les mesures correctores necessàries per donar compliment a les condicions urbanístiques que s'hi relacionen.

Sobre l'article 20, relatiu a la documentació que cal acompanyar a la sol·licitud de llicències urbanístiques, es manifesten contraris a la necessitat de presentar una memòria específica que reculli la justificació de compliment dels articles 15 a 18 de les Normes del Pla Especial i les mesures correctores prèvies a l'obertura per tal de donar compliment als mateixos articles.

3.- <u>Sobre el respecte als drets adquirits per la STSJ de 20 de gener de 2012.</u>

Manifesten que la D.T.2ª del Pla Especial conté indefinicions que genera seriosos dubtes que en el tràmit de llicència urbanística l'Ajuntament respecti el projecte de dipòsit controlat de residus de Can Balasch reconegut per la STSJC de 20.01.2012, i emparat per l'autorització ambiental atorgada en data 13.10.2020.

En concret, afirmen que el dipòsit de Can Balasch restarà en situació de disconformitat i que, per tant, l'Ajuntament podria arribar a denegar la llicència si considera que s'augmenta el grau de disconformitat (per exemple, per augment de les molèsties que puguin ocasionar a nivell de vistes, sorolls, pols i olors). Infereixen també els dubtes de la redacció dels articles 29 i 40 de l'anterior Pla especial anul·lat judicialment.

4.- <u>Altres consideracions.</u>

Manifesten que hi ha una manca de rigor per part dels redactors del Pla pel que fa a la informació. En concret, es refereixen a les següents qüestions:

i) que no consta cap suspensió de la tramitació del Pla especial per a la implantació de la infraestructura de gestió de residus de can Carreres i Can Balasch per acord de la CTUAMB de 25.4.2022.
ii) Que no s'indica en cap moment que el dipòsit de residus de Can Balasch disposa d'autorització ambiental de data 13.10.2022.
iii) Que a la fitxa de SIBILA A08 no s'indica que es tracta d'un dipòsit controlat de residus no perillosos de classe II, i que la cita de la Sentencia es incorrecte doncs no és de 2.6.2021, sino de 20.01.2012.

Assenyalen que tot això és indicatiu de que es pretén continuar obstaculitzant l'activitat de Can Balasch i vulnerant les Sentencies de 20.01.2012 i 2.06.2020.

CONSIDERACIONS A LES AL·LEGACIONS

1.- Sobre l'oportunitat o necessitat de promoure un nou Pla especial per a la regulació dels usos extractius i de dipòsit de residus al municipi de Rubí

No podem compartir la interpretació que realitzen els interessats sobre els motius que van fonamentar la decisió judicial d'anul·lar el Pla especial de l'any 2016.

La Sentència del TSJC de 2 de juny de 2020 no va qüestionar la concurrència de les circumstàncies de fet que es donen en el municipi de Rubí respecte, per exemple, a la acumulació excessiva de dipòsits de residus, la dificultat de manteniment de la qualitat de l'aire, l'escassetat de territori no antropitzat o la impossibilitat de mantenir distàncies adequades als nuclis urbans.

La Sentència no nega (ni podria fer-ho) la concurrència de dites circumstàncies, sinó que denuncia l'establiment d'un conjunt de limitacions, sense justificació tècnica-jurídica suficient, que porta en la pràctica a la impossibilitat de de implantació de dipòsits de residus del tipus II i III i, pel que fa al tipus I, només es redueixen a l'actual activitat de Can Balasch.

Per tant, no és correcte el sil·logisme plantejat en el sentit de que si es mantenen les mateixes circumstàncies fàctiques en el municipi no és oportuna ni necessària la formulació d'un nou Pla especial de regulació dels usos extractius i de dipòsit de residus. Ans al contrari, precisament dites circumstàncies obliguen a abordar novament una ordenació urbanística que es recolza en una amplia justificació tècnica i jurídica i es formula dins el marc de l'ordenament urbanístic, territorial i del medi ambient.

En aquest sentit, s'escau significar que la potestat administrativa de planejament té per objecte establir una determinada ordenació en atenció a allò que l'interès públic reclama i que **la finalitat més important del planejament urbanístic és garantir el desenvolupament urbanístic sostenible** que l'article 3 del TRLUC defineix com *"la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures."*

Igualment, l'article 1 del TRLUC estableix al seu apartat 2 que l'urbanisme " *és una funció pública que abasta l'ordenació, la transformació, la conservació i el control de l'ús del sòl, del subsòl i del vol, llur urbanització i llur edificació, i la regulació de l'ús, de la conservació i de la rehabilitació de les obres, els edificis i les instal·lacions".*

Per últim, i tal com es recull en la memòria del PEU aprovat inicialment, l'article 67 del TRLUC, relatiu als *"Plans especials urbanístics de desenvolupament"* disposa:

> *"l. En desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials urbanístics si són necessaris pera assolir les finalitats següents:*
> *a) La protecció del medi rural i del medi natural.*
> *b) La protecció de béns catalogats.*
> *c) El desenvolupament del sistema urbanístic de comunicacions i les seves zones de protecció.*
> *d) El desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris. Si el planejament urbanístic general no ho fa, poden concretar l'ús de l'equipament comunitari i la titularitat pública o privada.*
> *e) El desenvolupament del sistema urbanístic d'espais lliures públics.*
> *f) L'ordenació del subsòl, si no és objecte d'una altra figura de planejament urbanístic derivat.*
> *g) La identificació i la regulació de les masies, cases rurals i altres edificacions a que fan referència els articles 47.3 i 50.*
> *h) Les actuacions especifiques en sòl no urbanitzable a que fa referència l'article 47 .4.*
> *i) La implantació d'obres i usos relacionats amb l'activitat de càmping i amb l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remoles tenda previstos expressament en el pla d'ordenació urbanística municipal.*
> *j) La implantació d'activitats vinculades a l'explotació de recursos naturals.*
> *k) Qualsevol altra finalitat anàloga.*

En definitiva, resulta irrefutable que les circumstàncies específiques del sòl no urbanitzable del municipi de Rubí exigien, i exigeixen, l'exercici de la potestat de planejament urbanístic amb l'objectiu legalment imperatiu de garantir un desenvolupament urbanístic sostenible i aquelles finalitats que el text refós de la Llei d'urbanisme atribueix als Plans especials urbanístics.

2.- Sobre l'adequació del contingut del Pla Especial als pronunciaments del TSJC.

Amb caràcter previ, cal dir que el Pla especial aprovat inicialment respecta acuradament les consideracions de la repetida STSJC de 2 de juny de 2020, pel que fa al doble raonament que va portar a la anul·lació del Pla anterior. En essència, la decisió d'anul·lació judicial descansa sobre els dos motius següents: i) la manca d'una suficient justificació tècnica i jurídica de les limitacions d'implantació en el territori dels usos extractius i de dipòsits de residus ii) la improcedent incorporació d'aspectes de caire sectorial o de tracte successiu mediambiental en la regulació sobre la intervenció urbanística municipal

El Pla especial aprovat inicialment, incorpora a la Memòria, amb un detall exhaustiu, el fonament tècnic-jurídic de les limitacions sobre emplaçament/implantació en el territori dels usos extractius i de dipòsit de residus, identificant adequadament els instruments, normativa i estudis que han donat suport o són referent normatiu per a cadascuna de les decisions contingudes en l'articulat del Pla.

A títol d'exemple, per demostrar l'excés d'ocupació per aquest tipus d'usos que pateix el municipi, es prenen com a referència els criteris del document de "*DESARROLLO TÉCNICO DEL RD.1481/2001 RELATIVO A LAS INSTALACIONES DE VERTIDO DE RESIDUOS"* elaborat en 2003 per la Subdirección General de Calidad Ambiental. I cal subratllar que es prenen com a referent i no com a obligació, atès que les limitacions recollides pel Pla especial aprovat inicialment són molt inferiors a les que es contemplen en l'esmentat document.

Així mateix, respecte a les distàncies mínimes proposades (40m), s'utilitza la distància mínima establerta en el Reglament General del Regim Miner (Real Decreto 2857/1978, de 25 de agosto) com a distància mínima a edificacions i els paràmetres del PINFRECAT20 que, efectivament, estableix criteris d'ubicació preferent pels dipòsits de residus municipals, sense que es parli d'una prohibició en termes absoluts.

En suma, es tracta de referencies normatives o de planificació pública que, evidentment, no s'imposen sobre les decisions del Pla Especial ni sobre la potestat discrecional del planificador municipal, però que en aquest cas són antecedents a considerar a la vista de que la Sentencia de 2 de juny de 2020 trobava a faltar una suficient justificació tècnica-jurídica.

Com no desconeixen les entitats al·legants, el Reial Decret 646/2020, en el seu Annex I, titulat "*Requisitos generales para todas las clases de vertederos*", estableix que:

> *"1. Para la ubicación de un vertedero deberán tomarse en consideración los requisitos siguientes:*
> *a) Las distancias entre el límite del vertedero y las zonas residenciales y recreativas, vías fluviales, masas de agua y otras zonas agrícolas o urbanas.*
> *b) La existencia de aguas subterráneas, aguas costeras o reservas naturales en la zona.*
> *c) Las condiciones geológicas, hidrológicas e hidrogeológicas de la zona.*
> *d) El riesgo sísmico, de inundaciones, hundimientos, corrimientos de tierras o aludes en el emplazamiento del vertedero.*
> *e) La protección del patrimonio natural o cultural de la zona.*
> *La ubicación de un vertedero queda sujeto a un informe preceptivo del Instituto Geológico y Minero de España que evalúe conjuntamente los requisitos anteriores.*
>
> *2. El vertedero sólo podrá ser autorizado si las características del emplazamiento con respecto a los requisitos mencionados, o las medidas correctoras que se tomen, indican que aquel no planteará ningún riesgo grave para el medio ambiente."*

I, resulta clar que és el planejament urbanístic l'instrument legalment previst per a determinar la implantació i emplaçament d'usos de dipòsit de residus arreu del municipi atenent als requeriments de l'esmentat Real Decret i considerant les circumstàncies específiques de Rubí.

També el Pla especial aprovat inicialment deixa clar que, a l'hora de considerar altres molèsties per soroll i olors, s'adopten com a referència les previsions del DL 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus (article 2.b) i la Directiva 2008/98/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 19 de novembre de 2008 sobre els residus i per la que es deroguen determinades Directives (article 13 "*sin provocar incomodidades por el ruido o los olores;...*"), per bé que les prescripcions que proposa el Pla especial limiten les restriccions a aquelles que no son evitables mitjançant mesures correctores, en concret l'exposició directa visual i acústica en distàncies curtes.

Mes encara, dels indicadors per a l'avaluació ambiental del POUM elaborats pel Departament de Territori i Sostenibilitat (avui Departament de Polítiques Digitals i Territori) resulta que l'indicador B1 (percentatge d'ocupació de sòl no urbanitzable), del terme municipal de Rubí es situa en un nivell 5 de 5, que s'identifica com "pressió severa" i on només les activitats extractives ja comporten pressions per sobre del 5 %, que corresponen per elles soles un nivell de *"pressió important"*.

En aquest sentit, la limitació general de la superfície màxima de 80 Ha per a usos extractius i dipòsits controlats en el municipi, és la equivalent al 5% de la superfície del SNU de Rubí i la seva quantificació resulta de l'aplicació dels esmentats indicadors elaborats pel Departament, amb la finalitat de que Rubí pugui situar-se a mig termini per sota de llindars de "pressió severa", i les activitats extractives i dipòsits, per sota del 5 % per si sols, i per tant en nivells de "pressió moderada"

Pel que fa als articles del Pla Especial que preveuen requisits de tipus mediambiental, geològic o urbanístic, que hauran de justificar els corresponents Pla especial o instrument urbanístic específic d'implantació, no és procedent afirmar que siguin idèntics o mereixin idèntica valoració jurídica segons els raonaments de la STSJC de 2 de juny de 2020:

- L'article 16 no reprodueix l'article 18 del PE-16, atès que allò que resultava una prohibició de dipòsits amb eventuals repercussions de caire geològic, ara és únicament una justificació que cal acompanyar al Pla especial o instrument urbanístic específic.

- L'article 17 no reprodueix l'article 19 del PE-16, i és clar que forma part de l'essència del Pla especial urbanístic en tràmit la determinació dels espais aptes o no aptes sobre el territori (emplaçament) per la ubicació de nous dipòsits de residus tenint en compte: i) àrees protegides pel PGOU vigent; ii) hàbitats d'interès comunitari; iii) zones humides; iv) corredors fluvials del PTMB; v) àrees que afectin elements de patrimoni natural catalogat; v) àrees de interès natural i agrari també d'acord amb el PTMB; vi) necessitat de garantir una correcta integració paisatgística.

- L'article 18 tampoc es una reproducció de l'article 20 del PE-16, però en tot cas aquest darrer no va ser anul·lat per la STJSC, tota vegada que l'establiment d'un règim de distàncies (que ara es recolzen expressament en referències normatives i/o indicadors tècnic) és una decisió netament urbanística que, per això, el TSJ no va considerar cap motiu d'il·legalitat en aquestes previsions.

- L'article 20 es denuncia també per les entitats al·legants per la qüestió procedimental d'exigir que la petició de llicència urbanística s'acompanyi d'una memòria que entre d'altres qüestions, reculli la justificació de compliment dels articles 15 a 18 de les Normes del Pla Especial i les mesures correctores prèvies a l'obertura per tal de donar compliment als mateixos articles. A la vista d'aquesta queixa de les al·legants, que només veuen una voluntat de prohibició de nous dipòsits de residus, ens limitarem a assenyalar que el Pla especial en tràmit pretén establir de forma justificada uns criteris normatius d'ordenació urbanística d'aquests usos en el SNU i que, en la mesura que determinen la possibilitat o no d'implantació sobre el sòl, han de ser justificats en el tràmit de llicencia, de forma similar a la necessitat de justificar el compliment del conjunt de la normativa aplicable quan es sol·licita llicència per a qualsevol nova edificació de certa entitat i impacte sobre el territori a nivell d'ocupació.

En conseqüència el nou text aprovat inicialment es limita a establir una regulació de la implantació de determinats usos atenent als criteris d'ordenació del territori i del desenvolupament urbanístic sostenible i es pot constatar que el nou Pla en tramitació ha eliminat qualsevol qüestió relativa a l'autorització ambiental i al control del desenvolupament de l'activitat, per tal de donar compliment a la STSJC de 2 de juny de 2020.

En tot cas, abundant en els criteris exposats, es proposa suprimir el darrer paràgraf de l'article 16 (condicions geològiques) i el darrer paràgraf de l'article 17 (condicions ambientals) per evitar que es pugui considerar que abunden en el seguiment de l'activitat, i atès que afecten en menor mesura a la implantació del ús.

3.- Sobre el respecte dels drets adquirits per la STSJC de 20.01.2012.

Les consideracions que fa l'al·legant sobre que via llicència urbanística es limitaran els drets adquirits per la Sentencia de 20 de gener de 2012, no són més una presumpció o conjectura totalment infundada.

La Disposició transitòria segona de les Normes del Pla especial, es refereix amb caràcter general a les activitats extractives i dipòsit de residus sense llicència urbanística en vigor, autoritzades per llicència ambiental o qualsevol altre títol habilitat.

No obstant, la mateixa D.T.2ª, precisament per evitar interpretacions o conjectures, explicita que "*En tot cas, l'aplicació d'aquest règim transitori no podrà comportar, en el tràmit de llicència urbanística, limitacions que resultin incompatibles amb els drets adquirits per les Sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 20 de gener de 2012 (recurs contenciós administratiu núm. 281/2011) i de data 2 de juny 2022 (referides a l'àmbit descrit a la fitxa A08 Sibila, de l'annex 1 de la Memòria situada a l'entorn de Can Balasc)*."

L'equip redactor considera que aquest redactat no genera cap dubte sobre la necessitat de respectar allò que hagi estat reconegut per la Sentència judicial de 20 de gener de 2012. En tot cas, l'al·legant tampoc no presenta cap redactat alternatiu.

4.- Altres consideracions.

Sobre les qüestions que es plantegen en aquest apartat, cal puntualitzar que les fitxes informatives que inclou el Pla especial no tenen caràcter normatiu, ni vinculant. En tot cas, es recollirà la informació proporcionada en aquest tràmit d'informació pública i s'actualitzaràn les dades de les recents autoritzacions de Can Balasch.

L'equip redactor ha revisat la documentació i cal reiterar que el Pla Especial per a la implantació de la INFRAESTRUCTURA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CAN CARRERES I CAN BALASCH, està suspès per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de data 25 d'abril de 2022 que textualment disposa: "*Mantenir la suspensió de la tramitació del Pla Especial Autònom per a la creació d'un sistema urbanístic destinat a infraestructura de gestió de residus de Can Carreres i Can Balasch de Rubí, promogut per les entitats ARRINS SL i GRUPO FSM VERTISPANIA SL atès l'acord de suspensió de llicències aprovat i publicat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Rubí en data 17 de febrer de 2022*". Hores d'ara no tenim constància de que aquesta suspensió hagi estat aixecada.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Es proposa estimar parcialment les al·legacions i procedir a rectificar les incorreccions esmentades per actualitzar-les amb la informació:

MEMORIA, Annex I, fitxa A08 SIBILA:
Tipus d'Activitat: dipòsit controlat de residus de classe II
*Documentació Ambienta*l: Autorització ambiental, Núm. expedient: B1AAI180006.

NORMATIVA,
article 16 Condicions geològiques
S'elimina el següent paràgraf: *En tot cas, la llicència urbanística reiterarà el compliment de les condicions que estableixi la corresponent autorització ambiental, tant en allò relatiu a les mesures correctores d'impermeabilització com les relatives a evitar qualsevol risc greu pel medi ambient.*

article 17 Condicions ambientals
S'elimina el següent paràgraf: *S'hauran de respectar en tot moment la legislació europea relativa a l'avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient, i en conseqüència tenir en compte els condicionants que s'estableixen per a la Zona de Qualitat de l'aire 2 (Vallès-Baix Llobregat), per a la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric per les partícules PM10 i pel diòxid de nitrogen (NO2), segons els criteris de la Direcció general de qualitat ambiental.*

Rubí, octubre 2023
José González Baschwitz, arquitecte

JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R:)

Fecha: 2023.12.18 16:07:29 +01'00'

Annex 6
SENTÈNCIA TSJC 1622
del 02 de juny de 2020

ÍNDEX

1. DADES DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U. 3

2. AL·LEGACIONS PRESENTADES 3

3. INFORME 3

AL·LEGACIÓ 1 3
AL·LEGACIÓ 2 4

1. DADES DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL P.E.U.

El present Pla Especial va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local el dia 15 de febrer de 2023, i es va publicar al BOP el 15 de febrer de 2023.

Va estar exposat al públic durant 45 dies, havent finalitzat el període d'exposició pública el dia 20 de març de 2023.

2. AL·LEGACIONS PRESENTADES

Durant el període d'al·legacions descrit en l'apartat anterior van ser presentades les següents al·legacions, que es numeren segons la data d'entrada:

Al·legació 1
Interessat Ajuntament de Castellbisbal
Registre d'entrada TAOENT/2023007273
Data 2023-02-27

Al·legació 2
Interessat AJK INVERSIONS CANTABRICAS PORTUARIAS
Registre d'entrada 2023014643
Data 2023-04-17

3. INFORME

Al·legació 1

Dades generals
Interessat Ajuntament de Castellbisbal
Registre d'entrada TAOENT/2023007273
Data 2023-02-27

Exposa:
L'estudi de mobilitat en relació al sector Nord-Oest, considera com a via d'evacuació de vehicles pesants un tram de recorregut que actualment te prohibida la circulació per vehicles pesants.
No s'inclou estudi de les afeccions de soroll o partícules en relació a la urbanització Compte Sert

Consideracions:
El recorregut al que es refereix l'al·legant es proposa de forma orientativa, com un camí que s'hauria d'habilitar per fer-lo apte per a vehicles pesants. Literalment es diu en l'estudi de mobilitat: "*Aquest camí presenta una interferència important amb el polígon residencial comte de Sert de Castellbisbal. Per evitar aquest conflicte es proposa construir una variant a l'est del carrer de Lluís Millet d'aquesta urbanització aprofitant parcialment camins existents*".
Aquesta intervenció està valorada en l'estudi en 1,25 milions d'euros.
Es a dir, per tal que aquest recorregut pogués ser utilitzat s'hauria de condicionar, bé millorant amplades, ferms i correcció acústica, bé amb un traçat allunyat dels nuclis habitats.
En tot cas, i vista la prohibició actual, es corregirà el plànol P-2.4, considerant el tram esmentat, així com el tram que travessa la urbanització, com a recorregut que travessa zones urbanes habitades.

Proposta de resolució:
Es proposa estimar aquesta al·legació.
Es corregeix el plànol P-2.4, considerant el tram des del Polígon industrial Ca n'Esteper i fins la urbanització Compte de Sert (inclosa), com a recorregut que travessa zones urbanes habitades.

Al·legació 2

Dades generals

Interessat	AJK INVERSIONES CANTABRICAS Y PORTUARIAS, GRUPO FSM VERTISPANIA, SL, ARRINS, SL,
Registre d'entrada	2023014643
Data	2023-04-17

CONTINGUT DE LES AL·LEGACIONS

1.- Sobre la oportunitat o necessitat de promoure un nou Pla Especial per a la regulació dels usos extractius i de dipòsits de residus al municipi de Rubí.

Les entitats al·legants manifesten que l'Ajuntament ja va promoure un primer Pla especial per a la regulació dels usos extractius i de dipòsits controlats que va ser declarat nul de ple dret per Sentencia del TSJC núm. 1622, de 2 de juny de 2020, i que malgrat aquesta circumstància es decideix aprovar un nou Pla especial amb la mateixa finalitat.

Sostenen que la Memòria del PEU aprovat inicialment justifica la oportunitat i necessitat de l'instrument en les mateixes circumstàncies fàctiques al municipi, com ara: a) proliferació excessiva d'explotacions extractives amb la conseqüent problemàtica ambiental i la seva restauració mitjançant dipòsits controlats; b) greu problema de qualitat atmosfèrica; c) antropització excessiva del sòl no urbanitzable que implica una "pressió severa" sobre el territori; d) impossibilitat de mantenir distàncies adequades entre aquelles activitats i els nuclis urbans.

Afirmen que aquestes circumstàncies van ser analitzades en el procediment judicial que va donar lloc a l'esmentada Sentència de 2 de juny de 2020, per concloure (amb cita d'un extracte de la Sentencia) que no s'ha justificat la oportunitat ni la necessitat de promoure un nou Pla Especial.

Afegeixen, que la raó de ser d'aquest instrument no és cap altre que impossibilitar l'obertura de nous dipòsits controlats de residus al municipi de Rubí.

2.- Sobre l'adequació del contingut del Pla Especial als pronunciaments del TSJC.

Manifesten que el nou Pla especial assumeix com a fonament les mateixes i incorrectes circumstàncies fàctiques, té la mateixa finalitat, conté similars determinacions per tal de condicionar les activitats i, fins i tot, reprodueix literalment en diversos preceptes uns continguts que van ser declarats nuls de ple dret per la referida sentència de 2 de juny de 2020.

Sense ànim exhaustiu, consideren contràries als pronunciaments del TSJC les determinacions contingudes als següents articles de les Normes del PEU:

- Article 8, relatiu al límit màxim de superfície destinada a usos extractius i dipòsits controlats de residus.
- Article 16, relatiu a les condicions geològiques que cal justificar pel Pla Especial o instrument urbanístic específic per a la implantació de nous dipòsits de residus controlats.
- Article 17 relatiu als condicionants ambientals, que en part ja es contemplaven a l'article 19 de l'anterior Pla especial, Pel que fa als nous criteris ambientals previstos, afirmen els al·legants que la Sentencia de 2 de juny de 2020 va deixar ben clar que no es podia utilitzar el planejament urbanístic per a introduir qüestions ambientals que condicionessin la implantació d'activitats.
  Prohibició d'implantació en el connector biològic, i altres condicions ambientals per als dipòsits controlats.
- Article 18 relatiu al règim de distancies i altres condicions en relació al sòl urbà i urbanitzable. Assenyalen que aquest règim de distàncies ja es contemplava en l'anterior Pla especial i que segons la repetida Sentencia no tenien *"una justificación tècnica atendible".*

En aquest punt, les al·legants reprodueixen unes consideracions de la prova pericial que es va practicar en aquell procediment i afegeixen que, pel que fa a l'establiment de distàncies, les referències al PINFRECAT 2020 serien insuficients atès que, tal i com es diu en l'informe de l'Agència Catalana de Residus de 2.12.22 (emès en relació al document d'avanç), "*el PINFRECAT no prohibeix la instal·lació de dipòsits a menys de 1.000 metres dels nuclis urbans, sòl urbà o urbanitzable com es diu a la Memòria i al Document Inicial Estratègic.*"

D'altra banda, també manifesten que l'Annex I del RD 646/2020, sobre *"Requisitos generales para toda classe de vertederos"*, quan es refereix a les distàncies entre el límit de l'abocador i les zones residencials i recreatives, vies fluvials, masses d'aigua i altres zones agrícoles o urbanes, només estableix un "criteri" a tenir en compte a l'hora d'escollir un emplaçament, però no és cap requisit.

Per això, conclouen que el règim de distàncies insisteix en imposar un règim de distàncies sense cap justificació tècnica o legal.

Els articles 16, 18 i 20 de les Normes del Pla Especial aprovat inicialment també es qüestionen per estimar que involucren qüestions pròpiament ambientals en la titulació urbanística. En concret, l'article 16 per raó de que preveu que la llicència urbanística reiterarà el compliment de les condicions de la llicència ambiental, en relació a les mesures d'impermeabilització com de mesures per evitar qualsevol risc al medi ambient.

Respecte l'article 18 per raó de que contempla la necessitat de que el Pla especial o instrument urbanístic específic d'implantació haurà de justificar expressament les mesures correctores necessàries per donar compliment a les condicions urbanístiques que s'hi relacionen.

Sobre l'article 20, relatiu a la documentació que cal acompanyar a la sol·licitud de llicències urbanístiques, es manifesten contraris a la necessitat de presentar una memòria específica que reculli la justificació de compliment dels articles 15 a 18 de les Normes del Pla Especial i les mesures correctores prèvies a l'obertura per tal de donar compliment als mateixos articles.

3.- <u>Sobre el respecte als drets adquirits per la STSJ de 20 de gener de 2012.</u>

Manifesten que la D.T.2ª del Pla Especial conté indefinicions que genera seriosos dubtes que en el tràmit de llicència urbanística l'Ajuntament respecti el projecte de dipòsit controlat de residus de Can Balasch reconegut per la STSJC de 20.01.2012, i emparat per l'autorització ambiental atorgada en data 13.10.2020.

En concret, afirmen que el dipòsit de Can Balasch restarà en situació de disconformitat i que, per tant, l'Ajuntament podria arribar a denegar la llicència si considera que s'augmenta el grau de disconformitat (per exemple, per augment de les molèsties que puguin ocasionar a nivell de vistes, sorolls, pols i olors). Infereixen també els dubtes de la redacció dels articles 29 i 40 de l'anterior Pla especial anul·lat judicialment.

4.- <u>Altres consideracions.</u>

Manifesten que hi ha una manca de rigor per part dels redactors del Pla pel que fa a la informació. En concret, es refereixen a les següents qüestions:

i) que no consta cap suspensió de la tramitació del Pla especial per a la implantació de la infraestructura de gestió de residus de can Carreres i Can Balasch per acord de la CTUAMB de 25.4.2022.
ii) Que no s'indica en cap moment que el dipòsit de residus de Can Balasch disposa d'autorització ambiental de data 13.10.2022.
iii) Que a la fitxa de SIBILA A08 no s'indica que es tracta d'un dipòsit controlat de residus no perillosos de classe II, i que la cita de la Sentencia es incorrecte doncs no és de 2.6.2021, sino de 20.01.2012.

Assenyalen que tot això és indicatiu de que es pretén continuar obstaculitzant l'activitat de Can Balasch i vulnerant les Sentencies de 20.01.2012 i 2.06.2020.

CONSIDERACIONS A LES AL·LEGACIONS

1.- Sobre l'oportunitat o necessitat de promoure un nou Pla especial per a la regulació dels usos extractius i de dipòsit de residus al municipi de Rubí

No podem compartir la interpretació que realitzen els interessats sobre els motius que van fonamentar la decisió judicial d'anul·lar el Pla especial de l'any 2016.

La Sentència del TSJC de 2 de juny de 2020 no va qüestionar la concurrència de les circumstàncies de fet que es donen en el municipi de Rubí respecte, per exemple, a la acumulació excessiva de dipòsits de residus, la dificultat de manteniment de la qualitat de l'aire, l'escassetat de territori no antropitzat o la impossibilitat de mantenir distàncies adequades als nuclis urbans.

La Sentència no nega (ni podria fer-ho) la concurrència de dites circumstàncies, sinó que denuncia l'establiment d'un conjunt de limitacions, sense justificació tècnica-jurídica suficient, que porta en la pràctica a la impossibilitat de de implantació de dipòsits de residus del tipus II i III i, pel que fa al tipus I, només es redueixen a l'actual activitat de Can Balasch.

Per tant, no és correcte el sil·logisme plantejat en el sentit de que si es mantenen les mateixes circumstàncies fàctiques en el municipi no és oportuna ni necessària la formulació d'un nou Pla especial de regulació dels usos extractius i de dipòsit de residus. Ans al contrari, precisament dites circumstàncies obliguen a abordar novament una ordenació urbanística que es recolza en una amplia justificació tècnica i jurídica i es formula dins el marc de l'ordenament urbanístic, territorial i del medi ambient.

En aquest sentit, s'escau significar que la potestat administrativa de planejament té per objecte establir una determinada ordenació en atenció a allò que l'interès públic reclama i que **la finalitat més important del planejament urbanístic és garantir el desenvolupament urbanístic sostenible** que l'article 3 del TRLUC defineix com *"la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta conjuminar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals, a fi de garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures."*

Igualment, l'article 1 del TRLUC estableix al seu apartat 2 que l'urbanisme " *és una funció pública que abasta l'ordenació, la transformació, la conservació i el control de l'ús del sòl, del subsòl i del vol, llur urbanització i llur edificació, i la regulació de l'ús, de la conservació i de la rehabilitació de les obres, els edificis i les instal·lacions".*

Per últim, i tal com es recull en la memòria del PEU aprovat inicialment, l'article 67 del TRLUC, relatiu als *"Plans especials urbanístics de desenvolupament"* disposa:

> *"l. En desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials urbanístics si són necessaris pera assolir les finalitats següents:*
> *a) La protecció del medi rural i del medi natural.*
> *b) La protecció de béns catalogats.*
> *c) El desenvolupament del sistema urbanístic de comunicacions i les seves zones de protecció.*
> *d) El desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris. Si el planejament urbanístic general no ho fa, poden concretar l'ús de l'equipament comunitari i la titularitat pública o privada.*
> *e) El desenvolupament del sistema urbanístic d'espais lliures públics.*
> *f) L'ordenació del subsòl, si no és objecte d'una altra figura de planejament urbanístic derivat.*
> *g) La identificació i la regulació de les masies, cases rurals i altres edificacions a que fan referència els articles 47.3 i 50.*
> *h) Les actuacions especifiques en sòl no urbanitzable a que fa referència l'article 47 .4.*
> *i) La implantació d'obres i usos relacionats amb l'activitat de càmping i amb l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remoles tenda previstos expressament en el pla d'ordenació urbanística municipal.*
> *j) La implantació d'activitats vinculades a l'explotació de recursos naturals.*
> *k) Qualsevol altra finalitat anàloga.*

En definitiva, resulta irrefutable que les circumstàncies específiques del sòl no urbanitzable del municipi de Rubí exigien, i exigeixen, l'exercici de la potestat de planejament urbanístic amb l'objectiu legalment imperatiu de garantir un desenvolupament urbanístic sostenible i aquelles finalitats que el text refós de la Llei d'urbanisme atribueix als Plans especials urbanístics.

2.- Sobre l'adequació del contingut del Pla Especial als pronunciaments del TSJC.

Amb caràcter previ, cal dir que el Pla especial aprovat inicialment respecta acuradament les consideracions de la repetida STSJC de 2 de juny de 2020, pel que fa al doble raonament que va portar a la anul·lació del Pla anterior. En essència, la decisió d'anul·lació judicial descansa sobre els dos motius següents: i) la manca d'una suficient justificació tècnica i jurídica de les limitacions d'implantació en el territori dels usos extractius i de dipòsits de residus ii) la improcedent incorporació d'aspectes de caire sectorial o de tracte successiu mediambiental en la regulació sobre la intervenció urbanística municipal

El Pla especial aprovat inicialment, incorpora a la Memòria, amb un detall exhaustiu, el fonament tècnic-jurídic de les limitacions sobre emplaçament/implantació en el territori dels usos extractius i de dipòsit de residus, identificant adequadament els instruments, normativa i estudis que han donat suport o són referent normatiu per a cadascuna de les decisions contingudes en l'articulat del Pla.

A títol d'exemple, per demostrar l'excés d'ocupació per aquest tipus d'usos que pateix el municipi, es prenen com a referència els criteris del document de "*DESARROLLO TÉCNICO DEL RD.1481/2001 RELATIVO A LAS INSTALACIONES DE VERTIDO DE RESIDUOS"* elaborat en 2003 per la Subdirección General de Calidad Ambiental. I cal subratllar que es prenen com a referent i no com a obligació, atès que les limitacions recollides pel Pla especial aprovat inicialment són molt inferiors a les que es contemplen en l'esmentat document.

Així mateix, respecte a les distàncies mínimes proposades (40m), s'utilitza la distància mínima establerta en el Reglament General del Regim Miner (Real Decreto 2857/1978, de 25 de agosto) com a distància mínima a edificacions i els paràmetres del PINFRECAT20 que, efectivament, estableix criteris d'ubicació preferent pels dipòsits de residus municipals, sense que es parli d'una prohibició en termes absoluts.

En suma, es tracta de referencies normatives o de planificació pública que, evidentment, no s'imposen sobre les decisions del Pla Especial ni sobre la potestat discrecional del planificador municipal, però que en aquest cas són antecedents a considerar a la vista de que la Sentencia de 2 de juny de 2020 trobava a faltar una suficient justificació tècnica-jurídica.

Com no desconeixen les entitats al·legants, el Reial Decret 646/2020, en el seu Annex I, titulat "*Requisitos generales para todas las clases de vertederos*", estableix que:

> *"1. Para la ubicación de un vertedero deberán tomarse en consideración los requisitos siguientes:*
> *a) Las distancias entre el límite del vertedero y las zonas residenciales y recreativas, vías fluviales, masas de agua y otras zonas agrícolas o urbanas.*
> *b) La existencia de aguas subterráneas, aguas costeras o reservas naturales en la zona.*
> *c) Las condiciones geológicas, hidrológicas e hidrogeológicas de la zona.*
> *d) El riesgo sísmico, de inundaciones, hundimientos, corrimientos de tierras o aludes en el emplazamiento del vertedero.*
> *e) La protección del patrimonio natural o cultural de la zona.*
> *La ubicación de un vertedero queda sujeto a un informe preceptivo del Instituto Geológico y Minero de España que evalúe conjuntamente los requisitos anteriores.*
>
> *2. El vertedero sólo podrá ser autorizado si las características del emplazamiento con respecto a los requisitos mencionados, o las medidas correctoras que se tomen, indican que aquel no planteará ningún riesgo grave para el medio ambiente."*

I, resulta clar que és el planejament urbanístic l'instrument legalment previst per a determinar la implantació i emplaçament d'usos de dipòsit de residus arreu del municipi atenent als requeriments de l'esmentat Real Decret i considerant les circumstàncies específiques de Rubí.

També el Pla especial aprovat inicialment deixa clar que, a l'hora de considerar altres molèsties per soroll i olors, s'adopten com a referència les previsions del DL 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus (article 2.b) i la Directiva 2008/98/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 19 de novembre de 2008 sobre els residus i per la que es deroguen determinades Directives (article 13 "*sin provocar incomodidades por el ruido o los olores;...*"), per bé que les prescripcions que proposa el Pla especial limiten les restriccions a aquelles que no son evitables mitjançant mesures correctores, en concret l'exposició directa visual i acústica en distàncies curtes.

Mes encara, dels indicadors per a l'avaluació ambiental del POUM elaborats pel Departament de Territori i Sostenibilitat (avui Departament de Polítiques Digitals i Territori) resulta que l'indicador B1 (percentatge d'ocupació de sòl no urbanitzable), del terme municipal de Rubí es situa en un nivell 5 de 5, que s'identifica com "pressió severa" i on només les activitats extractives ja comporten pressions per sobre del 5 %, que corresponen per elles soles un nivell de *"pressió important"*.

En aquest sentit, la limitació general de la superfície màxima de 80 Ha per a usos extractius i dipòsits controlats en el municipi, és la equivalent al 5% de la superfície del SNU de Rubí i la seva quantificació resulta de l'aplicació dels esmentats indicadors elaborats pel Departament, amb la finalitat de que Rubí pugui situar-se a mig termini per sota de llindars de "pressió severa", i les activitats extractives i dipòsits, per sota del 5 % per si sols, i per tant en nivells de "pressió moderada"

Pel que fa als articles del Pla Especial que preveuen requisits de tipus mediambiental, geològic o urbanístic, que hauran de justificar els corresponents Pla especial o instrument urbanístic específic d'implantació, no és procedent afirmar que siguin idèntics o mereixin idèntica valoració jurídica segons els raonaments de la STSJC de 2 de juny de 2020:

- L'article 16 no reprodueix l'article 18 del PE-16, atès que allò que resultava una prohibició de dipòsits amb eventuals repercussions de caire geològic, ara és únicament una justificació que cal acompanyar al Pla especial o instrument urbanístic específic.

- L'article 17 no reprodueix l'article 19 del PE-16, i és clar que forma part de l'essència del Pla especial urbanístic en tràmit la determinació dels espais aptes o no aptes sobre el territori (emplaçament) per la ubicació de nous dipòsits de residus tenint en compte: i) àrees protegides pel PGOU vigent; ii) hàbitats d'interès comunitari; iii) zones humides; iv) corredors fluvials del PTMB; v) àrees que afectin elements de patrimoni natural catalogat; v) àrees de interès natural i agrari també d'acord amb el PTMB; vi) necessitat de garantir una correcta integració paisatgística.

- L'article 18 tampoc es una reproducció de l'article 20 del PE-16, però en tot cas aquest darrer no va ser anul·lat per la STJSC, tota vegada que l'establiment d'un règim de distàncies (que ara es recolzen expressament en referències normatives i/o indicadors tècnic) és una decisió netament urbanística que, per això, el TSJ no va considerar cap motiu d'il·legalitat en aquestes previsions.

- L'article 20 es denuncia també per les entitats al·legants per la qüestió procedimental d'exigir que la petició de llicència urbanística s'acompanyi d'una memòria que entre d'altres qüestions, reculli la justificació de compliment dels articles 15 a 18 de les Normes del Pla Especial i les mesures correctores prèvies a l'obertura per tal de donar compliment als mateixos articles. A la vista d'aquesta queixa de les al·legants, que només veuen una voluntat de prohibició de nous dipòsits de residus, ens limitarem a assenyalar que el Pla especial en tràmit pretén establir de forma justificada uns criteris normatius d'ordenació urbanística d'aquests usos en el SNU i que, en la mesura que determinen la possibilitat o no d'implantació sobre el sòl, han de ser justificats en el tràmit de llicencia, de forma similar a la necessitat de justificar el compliment del conjunt de la normativa aplicable quan es sol·licita llicència per a qualsevol nova edificació de certa entitat i impacte sobre el territori a nivell d'ocupació.

En conseqüència el nou text aprovat inicialment es limita a establir una regulació de la implantació de determinats usos atenent als criteris d'ordenació del territori i del desenvolupament urbanístic sostenible i es pot constatar que el nou Pla en tramitació ha eliminat qualsevol qüestió relativa a l'autorització ambiental i al control del desenvolupament de l'activitat, per tal de donar compliment a la STSJC de 2 de juny de 2020.

En tot cas, abundant en els criteris exposats, es proposa suprimir el darrer paràgraf de l'article 16 (condicions geològiques) i el darrer paràgraf de l'article 17 (condicions ambientals) per evitar que es pugui considerar que abunden en el seguiment de l'activitat, i atès que afecten en menor mesura a la implantació del ús.

3.- Sobre el respecte dels drets adquirits per la STSJC de 20.01.2012.

Les consideracions que fa l'al·legant sobre que via llicència urbanística es limitaran els drets adquirits per la Sentencia de 20 de gener de 2012, no són més una presumpció o conjectura totalment infundada.

La Disposició transitòria segona de les Normes del Pla especial, es refereix amb caràcter general a les activitats extractives i dipòsit de residus sense llicència urbanística en vigor, autoritzades per llicència ambiental o qualsevol altre títol habilitat.

No obstant, la mateixa D.T.2ª, precisament per evitar interpretacions o conjectures, explicita que "*En tot cas, l'aplicació d'aquest règim transitori no podrà comportar, en el tràmit de llicència urbanística, limitacions que resultin incompatibles amb els drets adquirits per les Sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 20 de gener de 2012 (recurs contenciós administratiu núm. 281/2011) i de data 2 de juny 2022 (referides a l'àmbit descrit a la fitxa A08 Sibila, de l'annex 1 de la Memòria situada a l'entorn de Can Balasc)*."

L'equip redactor considera que aquest redactat no genera cap dubte sobre la necessitat de respectar allò que hagi estat reconegut per la Sentència judicial de 20 de gener de 2012. En tot cas, l'al·legant tampoc no presenta cap redactat alternatiu.

4.- Altres consideracions.

Sobre les qüestions que es plantegen en aquest apartat, cal puntualitzar que les fitxes informatives que inclou el Pla especial no tenen caràcter normatiu, ni vinculant. En tot cas, es recollirà la informació proporcionada en aquest tràmit d'informació pública i s'actualitzaràn les dades de les recents autoritzacions de Can Balasch.

L'equip redactor ha revisat la documentació i cal reiterar que el Pla Especial per a la implantació de la INFRAESTRUCTURA DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CAN CARRERES I CAN BALASCH, està suspès per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de data 25 d'abril de 2022 que textualment disposa: "*Mantenir la suspensió de la tramitació del Pla Especial Autònom per a la creació d'un sistema urbanístic destinat a infraestructura de gestió de residus de Can Carreres i Can Balasch de Rubí, promogut per les entitats ARRINS SL i GRUPO FSM VERTISPANIA SL atès l'acord de suspensió de llicències aprovat i publicat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Rubí en data 17 de febrer de 2022*". Hores d'ara no tenim constància de que aquesta suspensió hagi estat aixecada.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Es proposa estimar parcialment les al·legacions i procedir a rectificar les incorreccions esmentades per actualitzar-les amb la informació:

MEMORIA, Annex I, fitxa A08 SIBILA:
Tipus d'Activitat: dipòsit controlat de residus de classe II
*Documentació Ambienta*l: Autorització ambiental, Núm. expedient: B1AAI180006.

NORMATIVA,
article 16 Condicions geològiques
S'elimina el següent paràgraf: *En tot cas, la llicència urbanística reiterarà el compliment de les condicions que estableixi la corresponent autorització ambiental, tant en allò relatiu a les mesures correctores d'impermeabilització com les relatives a evitar qualsevol risc greu pel medi ambient.*

article 17 Condicions ambientals
S'elimina el següent paràgraf: *S'hauran de respectar en tot moment la legislació europea relativa a l'avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient, i en conseqüència tenir en compte els condicionants que s'estableixen per a la Zona de Qualitat de l'aire 2 (Vallès-Baix Llobregat), per a la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric per les partícules PM10 i pel diòxid de nitrogen (NO2), segons els criteris de la Direcció general de qualitat ambiental.*

Rubí, octubre 2023
José González Baschwitz, arquitecte

JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R:)
Fecha: 2023.12.18 16:08:50 +01'00'

TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUÑA
SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO
SECCIÓN TERCERA

RECURSO Nº: 238/2017

PARTES: ARRINS, S.L. Y GRUPO FSM VERTISPANIA, S.L.
C/ GENERALITAT DE CATALUNYA Y AJUNTAMENT DE RUBI

S E N T E N C I A Nº 1622

Ilustrísimos Señores:
Presidente
D. MANUEL TÁBOAS BENTANACHS.
Magistrados
D. FRANCISCO LÓPEZ VÁZQUEZ.
Dña. LAURA MESTRES ESTRUCH.

BARCELONA, a dos de junio de dos mil veinte.

Visto por la Sección Tercera de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, el recurso contencioso administrativo nº 238/2017, seguido a instancia de las entidades ARRINS, S.L. y GRUPO FSM VERTISPANIA, S.L., representadas por el Procurador Don ANGEL MONTERO BRUSELL, contra la GENERALITAT DE CATALUNTA representada por el LLETRAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA y contra el AJUNTAMENT DE RUBI, representado por el Procurador Don FRANCESC RUIZ CASTELL, en su cualidad de parte codemandada, sobre Disposición General-Urbanismo-Planeamiento.

ILTRE. COL·LEGI DE PROCURADORS DE BARCELONA
RECEPCIÓ NOTIFICACIÓ
18 -06- 20 / 19 -06- 20
Article 151.2 L.E.C. 2000

En el presente recurso contencioso administrativo ha actuado como Ponente el Ilmo. Sr. Magistrado Don **Manuel Táboas Bentanachs**.

ANTECEDENTES DE HECHO.

1º.- El 15 de diciembre de 2016 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona adoptó Acuerdo por virtud del que, en esencia, se aprobó definitivamente el Plan Especial urbanístico de regulación de las actividades extractivas y de su restauración del municipio de Rubí.

2º.- Por la representación procesal de la parte actora se interpuso el presente recurso contencioso administrativo, el que admitido a trámite se publicó anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia correspondiente, y recibido el expediente administrativo le fue entregado y dedujo escrito de demanda, en el que tras consignar los hechos y fundamentos de derecho que estimó de aplicación, terminó solicitando que se dictase Sentencia estimatoria de la demanda articulada. Se pidió el recibimiento del pleito a prueba.

3º.- Conferido traslado a las partes demandada y codemandada, éstas contestaron la demanda, en la que tras consignar los hechos y fundamentos de derecho que estimaron de aplicación, solicitaron la desestimación de las pretensiones de la parte actora.

4º.- Recibidos los autos a prueba, se practicaron las pertinentes con el resultado que obra en autos.

5º.- Se continuó el proceso por el trámite de conclusiones sucintas que las partes evacuaron haciendo las alegaciones que estimaron de aplicación; se señaló día y hora para votación y fallo el día 16 de marzo de 2020, y finalmente esta Sentencia se ha podido ultimar y firmar en el día de hoy.

FUNDAMENTOS DE DERECHO.

PRIMERO.- El presente recurso contencioso administrativo tiene por objeto la pretensión anulatoria ejercitada a nombre de las entidades **ARRINS, S.L.** y **GRUPO FSM VERTISPANIA, S.L.** contra el Acuerdo de 15 de diciembre de 2016 de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la **GENERALITAT DE CATALUNYA** por virtud del que, en esencia, se aprobó definitivamente el Plan Especial urbanístico de regulación de las actividades extractivas y de su restauración del municipio de Rubí.

En el presente proceso ha comparecido el **AYUNTAMIENTO DE RUBI.**

SEGUNDO.- La parte actora, en una larguísima y desmesurada demanda de 124 folios, junto con 33 folios de conclusiones, relaciona los antecedentes que ha estimado de interés y en especial la aprobación inicial de la figura de planeamiento promovida a su instancia acaecida a 13 de diciembre de 2012 y la suspensión de tramitaciones para otra figura de planeamiento promovida por la Administración municipal para la que se han seguido nuestros autos 237/2017 y cuestiona la legalidad de los pronunciamientos administrativos impugnados en el presente proceso, sustancialmente, en las siguientes perspectivas:

1.- No se ha justificado la necesidad de formular un Plan Especial no previsto por el Plan General cuando éste ya regula las actividades extractivas en su artículos 44 y siguientes. Y cuando la actividad extractiva en suelo no urbanizable no tiene carácter excepcional, que no existe un número desproporcionado de actividades extractivas en Rubí, que la actividad no genera conflictividad medioambiental, que no existe agravamiento por la utilización de depósitos controlados en los espacios resultantes de las actividades extractivas, que no se comparte que muchas actividades de esa naturaleza están a punto de agotar su ciclo, que puedan provocar un fuerte impacto, que exista urgencia en esa regulación por situación de alarma social y que no existe un adecuado control al respecto.

2.- Se alega desviación de poder en el sentido que de lo que se ha tratado es de evitar el depósito de Can Balasch bien en atención a la licencia otorgada por el Ayuntamiento a 2012 bien en razón al Plan especial de iniciativa privada que se ha ido tramitando.

3.- El artículo 17 de la Normativa Urbanística vulnera el artículo 68.9 del Decreto 305/2006 que aprueba el Reglamento de Urbanismo en lo que hace referencia a depósitos controlados de residuos clase II y III y puesto que no concurren circunstancias específicas que justifiquen tal prohibición. Se niega la concurrencia de acumulación excesiva de depósitos controlados, la dificultad de mantenimiento de la cualidad del aire, escasez del suelo antropizado y la imposibilidad de mantener distancias adecuadas a núcleos urbanos. Igualmente se alega la vulneración del artículo 9.8 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Cataluña.

4.- Se impugna el artículo 39 de las Normas Urbanísticas ya que si bien se alude a los efectos resultantes de nuestra Sentencia de 20 de enero de 2012, recaída en nuestros autos 281/2011, se indica la interpretación desviada que persigue la Administración Municipal.

5.- Improcedencia de la ordenación urbanística contenida en el Plan Especial que se inmiscuye en otros ordenamientos sectoriales. Así en los artículos 3, 6 último párrafo, 16.a) y b), 22.a) y b), 18 último párrafo, 29 penúltimo párrafo, 33 in fine, 7, 8, 17 párrafos primero y cuarto, 18, 23, 19 último párrafo y 30, 31, 33 primer párrafo en relación con el artículo 29 primer párrafo, 34, 35 primer párrafo, 39 cuarto y quinto párrafo y artículo 40.

Las Administraciones demandadas contradicen los argumentos de la parte actora.

TERCERO.- Examinando detenidamente las alegaciones contradictorias formuladas por las partes contendientes en el presente proceso, a la luz de la prueba con que se cuenta –con especial mención de las obrantes en los correspondientes ramos de prueba y singularmente el Informe emitido por los técnicos Don Luis Fructuoso Barea, Geólogo y Doña Margarita García Bosch, Ingeniera Agrónoma, elegidos por la parte actora y la prueba pericial de designación judicial practicada por el Ingeniero Agrónomo Don Josep Maria Franquet i Bernis y la documental de que se dispone-, debe señalarse que la decisión del presente caso deriva de lo siguiente:

1.- Como se ha aludido a la tramitación de **nuestros autos 237/2017, baste indicar que en esta instancia ha recaído nuestra Sentencia nº 1183, de 12 de marzo de 2020** a la que procede remitirnos a sus dictados y a lo que finalmente resulte de las vías impugnatorias que contra la misma se insten, eso sí, dejando constancia de lo argumentado en la misma en los siguientes términos:

> "**PRIMERO**.- El presente recurso contencioso administrativo tiene por objeto la pretensión anulatoria ejercitada a nombre de las entidades **ARRINS S.L. Y GRUPO FSM VERTISPANIA S.L.** contra el Acuerdo de 15 de diciembre de 2016 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la **GENERALITAT DE CATALUNYA** por virtud el que, en esencia, se mantuvo la suspensión de la tramitación del Plan Especial urbanístico para la creación de un sistema urbanístico destinado a infraestructura de gestión de residuos de Can Carreras y Can Balasch promovido por ARRINS S.L. Y GRUPO FSM VERTISPANIA S.L. hasta el cumplimiento de determinadas prescripciones.
>
> En el presente proceso ha comparecido el **AYUNTAMIENTO DE RUBI.**
>
> **SEGUNDO**.- La parte actora que relaciona los antecedentes que ha estimado de interés y en especial la aprobación inicial de la figura de planeamiento promovida a su instancia acaecida a 13 de diciembre de 2012 y la suspensión de tramitaciones para otra figura de planeamiento promovida por la Administración municipal operada a 29 de septiembre de 2014 y a 15 de septiembre de 2015 cuestiona la legalidad de los pronunciamientos administrativos impugnados en el presente proceso, sustancialmente, haciendo valer la falta de motivación del acuerdo impugnado cuando el plan promovido por la parte actora tiene un alcance supramunicipal y el municipal solo es de alcance municipal.
>
> El mismo día 15 de diciembre de 2016 se aprueba definitivamente el Plan Especial

urbanístico de regulación de las actividades extractivas y su restauración de Rubí promovido por el Ayuntamiento de Rubí que se ha impugnado por la parte actora en nuestros autos 238/2017.

La Administración demandada contradice los argumentos de la parte actora.

TERCERO.- Examinando detenidamente las alegaciones contradictorias formuladas por las partes contendientes en el presente proceso, a la luz de la prueba con que se cuenta –con especial mención de las obrantes en los correspondientes ramos de prueba y singularmente la documental de que se dispone-, debe señalarse que la decisión del presente caso deriva de lo siguiente:

1.- Centrado el supuesto a enjuiciar en la falta de motivación de la Administración deberá traerse a colación la doctrina jurisprudencial sobre la materia y por todas baste la cita de la Sentencia del Tribunal Supremo Sala 3ª Sección 5ª de 21 de junio de 2017 y las que en ella se citan del siguiente modo:

> "Entre otras muchas, en las SSTS 20 de septiembre y 15 de noviembre de 2012 hemos expuesto: "La exigencia de motivación de los actos administrativos constituye una constante de nuestro ordenamiento jurídico y así lo proclama el artículo 54 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común (antes, artículo 43 de la Ley de Procedimiento Administrativo de 17 de julio de 1958 ---hoy 35 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento administrativo común de las Administración Públicas (LPAC)---, teniendo por finalidad la de que el interesado conozca los motivos que conducen a la resolución de la Administración, con el fin, en su caso, de poder rebatirlos en la forma procedimental regulada al efecto. Motivación que, a su vez, es consecuencia de los principios de seguridad jurídica y de interdicción de la arbitrariedad enunciados por el apartado 3 del artículo 9 Constitución Española (CE) y que también, desde otra perspectiva, puede considerarse como una exigencia constitucional impuesta no sólo por el artículo 24.2 CE, sino también por el artículo 103 (principio de legalidad en la actuación administrativa). Por su parte, la Carta de los Derechos Fundamentales de la Unión Europea, proclamada por el Consejo Europeo de Niza de 8/10 de diciembre de 2000 incluye dentro de su artículo 41, dedicado al "Derecho a una buena Administración", entre otros particulares, "la obligación que incumbe a la Administración de motivar sus decisiones". Tal precepto se integra hoy en el Tratado de la Unión Europea (Tratado de Lisboa), de 13 de diciembre de 2007, ratificado por Instrumento de 26 de diciembre de 2008, que en su artículo 6 señala que, en su artículo 6 dispone que "La Unión reconoce los derechos, libertades y principios enunciados en la Carta de los Derechos Fundamentales de la Unión Europea de 7 de diciembre de 2000, tal como fue adaptada el 12 de diciembre de 2007 en Estrasburgo, la cual tendrá el mismo valor jurídico que los Tratados".
>
> Como dijimos en nuestra STS de 30 de septiembre de 2011, dictada en el Recurso de Casación 1294/2008, que cita otras anteriores "(s)on acertadas, pues, las consideraciones que se contienen en la sentencia del Tribunal a quo sobre la necesidad de que las potestades de planeamiento estén subordinadas y encaminadas a la consecución del interés general, compatibles con la jurisprudencia de esta Sala del Tribunal Supremo en la que, de forma reiterada, queda señalado que las potestades de planeamiento urbanístico se atribuyen por el ordenamiento jurídico con la finalidad de que la ordenación resultante, en el diseño de los espacios habitables, de sus usos y de sus equipamientos, y de las perspectivas de su desarrollo, ampliación o expansión, sirva con objetividad los intereses generales, de manera racional, evitando la especulación ---sirvan de muestra las SSTS de 24 de marzo de 2009 (casación 10055/2004), 30 de octubre de 2007 (casación 5957/2003) y 26 de julio de 2006 (casación 2393/2003)---. (...) Siendo esto así, en tales modificaciones la exigencia de la motivación y justificación de la mejora para el interés general reviste una especial exigencia, como dijimos en la STS de 16 de diciembre de 2010 (Recurso de Casación 5716/2006)...".
>
> Por su parte, y en relación con la auténtica naturaleza de tal motivación, en el ámbito urbanístico, en la STS de 28 de septiembre de 2012 expresamos:
>
> "Quizás se parte, en las resoluciones impugnadas en la instancia, de una premisa inexacta como es considerar que la falta de justificación en ese cambio de clasificación urbanística es un mero defecto formal que puede subsanarse "a posteriori" tras la nulidad declarada judicialmente. Conviene reparar a estos efectos que esa carencia reviste un carácter esencial y sustantivo pues afecta a la comprensión e impugnación del propio cambio normativo. Y sabido es que los trámites tienen un carácter medial o instrumental al servicio de una finalidad que en este caso, insistimos, se conecta con las garantías del ciudadano y la relevancia del medio ambiente, atendida la naturaleza del cambio de clasificación realizado. No resulta preciso insistir, en este sentido, en la importancia, trascendencia y garantía que para los ciudadanos tiene la justificación expresada en la memoria del plan, para dar sentido a las

> determinaciones urbanísticas que introduce o modifica el planificador, como sucede con el cambio de clasificación de suelo no urbanizable de especial protección a suelo urbanizable. Únicamente puede combatirse aquello que se conoce y cuando se comprenden las razones por las que se realiza tal innovación. Y con mayor intensidad si ello tiene repercusión significativa sobre el medio ambiente".

2.- En el presente caso nos ocupa un relevante supuesto que se va dando en el sentido que ante actividades extractivas, en funcionamiento o no, lo verdaderamente decisivo y determinante es redirigir el acento a actividades de gestión de residuos que en su caso inciden en la restauración que correspondía.

No se trata de abordar una infraestructura de gestión de residuos sin más, sino de aprovechar la existencia de una actividad extractiva con su resultancia y sin perjuicio de lo que haya sido o deba ser el programa de restauración que se haya establecido para incidir en el vacío de la extracción para atender a una gestión de residuos y redirigir la actividad la restauración a esos objetivos ya desde el planeamiento para alcanzar en su momento a los correspondientes títulos habilitantes.

Desde esa perspectiva importa destacar las sustanciales diferecnias entre los casos que se enfrentan, así el supuesto que se presenta por la parte actora es el ceñido a una ubicación –Can Carreres Can Balasch- para atender a una finalidad supramunicipal pero en contemplación a depósito de residuos y en cambio la propuesta municipal recayendo solo en el ámbito municipal contempla el conjunto de actividades extractivas, de restauración y de depósito de residuos.

En los complejos de partida no resulta suficiente solo centrar el caso en la órbita supralocal y local como se pretende. Antes bien, interesa no perder de vista la decantada finalidad de depósito individualizado de residuos de la propuesta de la parte privada actora y de la íntegra consideración de unas actividades extractivas, de restauración y de gestión de residuos que por más énfasis que se haga en su localización municipal a no dudarlo no debe olvidarse que igualmente se entrelazan el ejercicio de competencias autonómicas y locales. Y todo ello al punto que tanto en uno como en otro supuesto brilla con luz propia que debe estarse, cuanto menos, a un sano espíritu de coherencia y unidad de criterio en las ordenaciones que se produzcan.

3.- Expuesto lo anterior y en las dos vías que se han seguido, interesa dejar sentado que una es de iniciativa particular y otra de la administración municipal. La primera centrada en un supuesto de manifestado interés de depósito supralocal y la segunda para el conjunto de actividades extractivas, de restauración y de depósito de residuos de iniciativa municipal pero en ambos casos. Y en todo caso en ambos casos cuanto menos con incidencia en el ejercicio de competencias municipales y autonómicas para actividades extractivas y de restauración y de gestión de residuos en la que categoría y naturaleza que proceda. Y así en esa tesitura resulta especialmente patente que en el pronunciamiento discutido de suspensión y de ajuste a lo que se decida en sede del planeamiento municipal de oficio es atendible.

Podrán citarse posicionamientos dubitativos de algunos informes pero desde la órbita de la motivación ésta existe, es cognoscible y con la mirada puesta en la compatibilidad de ordenaciones en liza como así se indica y con un refrendo mínimo y suficiente a los presentes efectos respecto al ejercicio de las competencias municipales y autonómicas que se hallan en la esencia de las actividades extractivas, de restauración y de gestión de residuos y que a no dudarlo obligan a una consideración integral de lo que se trata de planificar.

Y todo ello, claro está sin perjuicio de lo que haya lugar a resolver en sede de el Plan Especial urbanístico de regulación de las actividades extractivas y su restauración de Rubí promovido por el Ayuntamiento de Rubí que se ha impugnado por la parte actora en nuestros autos 238/2017.

Por todo ello procede desestimar el presente recurso contencioso administrativo en la forma y términos que se fijarán en la parte dispositiva.

QUINTO.- No se aprecia mala fe o temeridad en los litigantes y estimando que en el presente caso concurren atendibles dudas de hecho y de derecho para la resolución del caso en atención a los motivos de impugnación que se han ido argumentando con anterioridad y las posiciones inclusive favorables a las tesis de la parte actora en informes que se han citado por las partes, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 139 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa de 1998, no procede condenar en costas a ninguna de las partes.

FALLAMOS

DESESTIMAMOS el presente recurso contencioso administrativo interpuesto a nombre de las entidades **ARRINS S.L. Y GRUPO FSM VERTISPANIA S.L.** contra el Acuerdo de 15 de diciembre de 2016 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la **GENERALITAT DE CATALUNYA** por virtud el que, en esencia, se mantuvo la suspensión de la tramitación del Plan Especial urbanístico para la creación de un sistema urbanístico destinado a infraestructura de gestión de residuos de Can Carreras y Can Balasch promovido por ARRINS S.L. Y GRUPO FSM VERTISPANIA S.L. hasta el cumplimiento de determinadas prescripciones, del tenor explicitado con anterioridad, y **DESESTIMAMOS** la demanda articulada.

Sin efectuar especial pronunciamiento sobre las costas causadas".

2.- Como las partes reconocen el Plan General de Ordenación Urbana de Rubí aparece destacado en su ordenación en el artículo 2.i) de la Normativa urbanística del Plan Especial impugnado del siguiente modo:

i) El Pla general d'ordenació urbana de Rubí (en endavant, PGOU) aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 10 de desembre de 1986. La C.U.B. va donar conformitat al Text Refós de les Normes Urbanístiques en sessió de data 22 de setembre de 2005. Desenvolupant en concret les disposicions del *CAPÍTOL NOVÈ* del *TÍTOL PRIMER*, relatiu a la "*REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES*".

Y la temática que plantea radica sustancialmente en si la concreta ordenación que se ha efectuado está justificada debidamente.

En este punto interesa señalar que en la tramitación seguida constan las dudas que surgen a la Administración Autonómica ya desde el informe previo a la aprobación provisional respecto al régimen de limitaciones que se trataban de establecer al poder ser excesivamente restrictivas y que hiciesen inviable "de facto" el desarrollo de nuevas actividades al punto de tener que respetarse lo previsto en el artículo 68.9 del Decreto 305/2006, de 18 de julio, por el que se aprueba el

Reglamento de la Ley de urbanismo, en cuanto dispone:

> "68.9. Las determinaciones del plan de ordenación urbanística municipal en suelo no urbanizable no pueden comportar prohibiciones genéricas de la implantación de actuaciones específicas de interés público o de actividades de explotación de recursos naturales, en la totalidad del suelo no urbanizable, salvo que concurran circunstancias específicas en el municipio que lo justifiquen".

Y todo ello, a no dudarlo, en la medida que no hay posibilidad de implantación de depósitos de residuos de los tipos II y III y que para los de tipo I solo se detecta que se han reducido las implantaciones a una sola situada donde actualmente hay la actividad extractiva de Can Balasch.

Es así que el centro del debate debe centrarse en si concurren circunstancias específicas que justifiquen el régimen establecido y que finalmente se apuntan hacia los extremos sobre los que ha versado la prueba pericial y singularmente la practicada de designación judicial. Así para con la acumulación excesiva de depósitos controlados en el término municipal, la dificultad específica de mantenimiento de la cualidad del aire, la escasez del territorio no antropizado y la imposibilidad del mantenimiento de distancias adecuadas a núcleos urbanos.

Pues bien, centrada de tal forma la controversia litigiosa, el convencimiento se decanta y recae en los mismos términos que se señalan en la prueba pericial de designación judicial que es la que goza de las máximas garantías procesales y en el sentido que se han establecido tal cúmulo de limitaciones sin justificación técnica atendible que no hay posibilidad de implantación de depósitos de residuos de los tipos II y III y que para los de tipo I solo se detecta que se han reducido las implantaciones a una sola situada donde actualmente hay la actividad extractiva de Can Balasch pero hasta el extremo de comprometerse su apertura.

Siendo ello así bien se puede comprender que vuelve a ocuparnos un supuesto en el que sin acreditarse técnica y razonablemente la improcedencia de los usos que se tratan de evitar –así en especial los de depósito de residuos- lisa y llanamente se despejan en la realidad a otras ubicaciones municipales en un sinsentido jurídico patente sobre todo cuando de reiterarse por todos esa perspectiva la resultancia que se alcanzaría se comenta por sí misma.

Ya en este punto procede estimar la demanda articulada con **la nulidad del plan en su conjunto.**

3.- No obstante lo anterior y para dar respuesta al cúmulo de impugnaciones efectuadas por la parte actora interesa destacar el desconcierto en la cita de artículos que se exponen que no guardan ni una relación por el número de artículo y si la tiene y existe este tribunal no la alcanza por lo que seguirá el orden de los artículos impugnados como se verá seguidamente.

En todo caso interesa traer a colación la pluralidad de ordenamientos sectoriales que se consideran y a tener en cuenta como se relaciona en el artículo 2 de la Normativa Urbanística del siguiente modo:

article 2 Marc legal de referència

Sota la cobertura del mandat constitucional de l'article 45 CE i de les directrius europees més recents, el marc normatiu de referència d'aquest Pla Especial a títol il·lustratiu, és el següent:

a) La normativa urbanística (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per Llei 3/2012, de 22 de febrer i per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; Decret 305/2006, de 18 de juliol que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, que aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística).
b) La normativa de prevenció i control ambiental de les activitats (Llei 20/2009, de 4 de desembre) i normativa reglamentaria de desenvolupament.
c) La normativa específica sobre activitats extractives estatal (Llei 22/1973, de 21 de juliol, modificada per RD Legislatiu 1303/1986, de 28 de juny, d'adaptació al dret de les comunitats europees del títol VIII sobre condicions per a ser titular de drets miners; Llei 54/1980, de 5 de novembre de modificació de l'esmentada Llei 22/1973 en relació als recursos minerals energètics; RD 2857/1978, de 25 d'abril, que aprova el Reglament general pel règim de la mineria i RD 107/1995, de 27 de gener, pel qual es fixen els criteris de valoració per a configurar la secció A) de la Llei de mines) i autonòmica (Llei 12/1981, de 24 de desembre, per la qual s'estableixen normes addicionals de protecció dels espais d'interès natural afectats per activitats extractives).
d) La normativa específica sobre residus i la seva gestió a nivell estatal i comunitari (RD 1481/2001, de 27 de desembre, que regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador; l'esmentada Directiva 2008/98/CE, del Parlament i el Consell, de 19 de novembre, sobre residus i derogació d'altres Directives; llei 5/2013, de 11 de juny, per la que es modifiquen la llei 16/2002, de 1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació i la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats; i Reial Decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de emissions industrials y de desenvolupament de la dita llei 16/2002) i a nivell autonòmic (el Programa de Gestió de Residus industrials a Catalunya –PROGRIC; el DL 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de residus i el Decret 69/2009, de 28 d'abril, pel qual s'estableixen els criteris i els procediments d'admissió de residus en els dipòsits controlats).

e) La normativa sobre paisatge (Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge i el Decret 343/2006, de 19 de setembre de desenvolupament de la Llei anterior i que regula els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística; el Conveni Europeu del Paisatge aprovat el 26 de novembre de 2007 i la Carta del Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona, aprovada l'11 de desembre de 2014).

f) La normativa sobre mobilitat referida a la Llei 9/2003, del 13 de juny, de la mobilitat, i Decret 344/2006, del 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada
g) La normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes (especialment, la Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre i les regles aplicables fins a l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril a l'anterior que estableix la Disposició Addicional Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica).
h) El Pla Territorial Metropolità (en endavant, PTMB) aprovat definitivament pel govern de Catalunya en data 20 d'abril de 2010, que inclou les prescripcions relatives a *"Espais Oberts"* cue afecta al Terme municipal de Rubí.
i) El Pla general d'ordenació urbana de Rubí (en endavant, PGOU) aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 10 de desembre de 1986. La C.U.B. va donar conformitat al Text Refós de les Normes Urbanístiques en sessió de data 22 de setembre de 2005. Desenvolupant en concret les disposicions del *CAPÍTOL NOVÈ* del *TÍTOL PRIMER*, relatiu a la *"REGULACIÓ DE LES ACTIVITATS EXTRACTIVES"*.
j) El Pla Especial i Catàleg de patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, aprovat el 12 de març de 2004.

Todo ello dispensa mayores citas con posterioridad pero interesa advertir que por hallarnos en sede de planeamiento urbanístico no puede desconocerse que procede ceñirse a la técnica urbanística y a su naturaleza sin que sean dables a título de ese planeamiento urbanístico desarrollos de otros ordenamientos sectoriales no ajustados a sus correspondientes disposiciones generales reglamentarias, ordenanzas sectoriales de su razón y de sus correspondientes títulos habilitantes.

4.- Se impugnan los artículos 3 y 6 último párrafo de la Normativa Urbanística que disponen:

article 3 Objecte de la Normativa

El present Pla Especial té el doble objecte de regular l'obertura, explotació i restauració tant de les activitats extractives, com dels dipòsits controlats en el sòl no urbanitzable de Rubí considerant els següents moments:

- Obertura de noves activitats: en funció de l'emplaçament i de les seves característiques (tipus d'explotació, molèsties específiques generades pel material extret o dipositat, el transport, etc)
- Explotació: determinant les mesures correctores necessàries i els controls possibles per a minimitzar els impactes al medi ambient o a les persones durant la vida útil de l'explotació.
- Ampliació de llicències concedides: en funció de l'emplaçament de les ampliacions projectades i del correcte compliment de les condicions d'obertura i explotació inicials i de les mesures correctores de l'explotació.
- Restauració de les explotacions amb definició de terminis, controls i garanties. Determinació de morfologia, materials de reblert i qualitat de la restauració.

El Pla també contempla un règim transitori per a les activitats existents amb llicències en vigor que es respecten en tant no sigui necessari modificar les condicions en que es van atorgar. No obstant, la regulació transitòria si que incorpora mesures per reduir les molèsties derivades de l'explotació, limitacions o terminis de caducitat per evitar que les instal·lacions puguin estar aturades durant periodes indefinits, així com previsions sobre la qualitat i els terminis de la restauració.

article 6 Actes regulats en aquesta normativa

Les activitats extractives de qualsevol mena així com els dipòsits controlats estan subjectes a llicència urbanística municipal preceptiva, sense perjudici de la necessària autorització d'altres entitats i organismes d'acord amb la legislació sectorial i de control ambiental.

En el cas de nova obertura o ampliació d'una activitat extractiva o de dipòsit controlat de residus és exigible, com a condició per tramitar l'esmentada llicència urbanística, la prèvia aprovació d'un Pla especial o Projecte d'actuació específica d'acord amb allò que disposen els articles 47 i següents del TRLUC i 46 i següents del Decret 64/2014, que aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tant els plans especials o projectes d'actuació específica, com les llicències urbanístiques municipals hauran de verificar el compliment de les determinacions contingudes en aquest Pla especial per a cadascun dels moments que s'enumeren a continuació:

- Obertura i/o ampliació d'activitats extractives
- Seguiment i control d'activitats extractives
- Obertura i/o ampliació de dipòsits controlats.
- Seguiment i control de dipòsits controlats.
- Tancament d'activitats extractives i dels dipòsits controlats.

Los precitados artículos son disconformes a derecho y nulos habida cuenta que lejos de ajustarse a lo dispuesto en el ordenamiento jurídico urbanístico bien para obras bien para usos urbanísticos se trata de penetrar sustancialmente en la naturaleza de las actividades o/y si así se prefiere de las titulaciones medioambientales siguiendo una técnica sustancialmente medioambiental de tracto sucesivo en sintonía con la Ley 20/2009, de 4 de diciembre, de prevención y control ambiental de las actividades, bien para actividades extractivas (sic) bien para actividades de depósitos controlados (sic) sin sujetarse a sus desarrollos reglamentarios e involucrando improcedentemente a una figura de planeamiento urbanístico especial en un cometido que no le es propio.

Por consiguiente igualmente **son nulos los artículos 3 y 6 último párrafo de la Normativa Urbanística.**

5.- Se impugna el artículo 7 de la Normativa Urbanística relativo al establecimiento de garantías para actividades extractivas (sic) y de depósitos controlados (sic) como condición de eficacia de licencias urbanísticas y de aplicación del derecho sancionador urbanístico, en cuanto dispone:

article 7 Garanties

En el cas de les activitats extractives, per garantir la possible intervenció municipal preventiva prevista en l'apartat 2 de l'article 8 Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambientals d'activitats i la reparació dels danys que es puguin ocasionar als espais públics i/o naturals del municipi, sense perjudici de les garanties que puguin exigir altres administracions o entitats intervinents, la llicència urbanística preceptiva exigirà, com a condició d'eficàcia, la prestació d'una garantia mínima del 12% del pressupost global de restauració.

Em el cas dels dipòsits controlats, amb els mateixos objectius descrits en el paràgraf anterior, i sense perjudici de les garanties que puguin exigir altres administracions o entitats intervinents, la llicència urbanística preceptiva exigirà, com a condició d'eficàcia, la prestació d'una garantia mínima del 12% (si és un dipòsit de classe I), del 25% (si és dipòsit de classe II) i del 50% (si és dipòsit de classe III), del cost econòmic dels treballs de restauració previstos en el corresponent projecte.

En cas d'incompliment de terminis i/o condicions de la restauració l'ajuntament instarà a l'administració que correspongui per tal que executi les obres previstes de forma subsidiària a càrrec de l'entitat explotadora i incoarà el corresponent expedient sancionador segons estableix el DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Igualmente cabe estimar que el planeamiento urbanístico no es el instrumento reglamentario de desarrollo de la Ley 20/2009, de 4 de diciembre, de prevención y control de actividades, no existe cobertura legal alguna al respecto en el ordenamiento sectorial que se cita a estos efectos, tampoco existe cobertura jurídica en el ordenamiento urbanístico para alterar la naturaleza reglada de las titulaciones urbanísticas con tamaña condición de eficacia y menos aún cabe remitir al ordenamiento urbanístico de protección de la legalidad urbanística –de restauración y sancionador- el incumplimiento de obligaciones de otro ordenamiento sectorial.

Por consiguiente igualmente **es nulo el artículo 7 de la Normativa Urbanística.**

6.- Se impugna el artículo 8 de la Normativa Urbanística relativo al establecimiento de límites de superficie máxima para actividades extractivas (sic) y de depósitos controlados (sic) en cuanto dispone:

article 8 Limitació per superfície del màxim d'activitats extractives i dipòsits controlats en el municipi

Donat que els efectes negatius sobre la qualitat ambiental de les activitats regulades per aquest Pla Especial s'acumulen quan augmenta el nombre d'activitats o la dimensió d'aquestes, s'estableixen uns límits superficials en els següents termes:

a) Quan a la superfície total d'activitats extractives, no restaurades (excloses les que disposin d'autorització de dipòsit controlat) , amb autoritzacions de les administracions competents en vigor (autorització ambiental del departament de Territori i Sostenibilitat o declaració d'impacte ambiental amb autorització substantiva de la DIRECCIÓ GENERAL D'ENERGIA, MINES I SEGURETAT INDUSTRIAL en el cas d'autoritzacions posteriors a desembre de 2009, i llicència urbanística municipal), excedeixi les 25 Has es limitaran les activitats referides segons els següents criteris:
   - No es podran sol·licitar llicències d'obertura de noves activitats extractives en tot el terme municipal.
   - Es podran sol·licitar llicències d'ampliació activitats extractives sempre que es justifiqui que el front d'explotació (definit a l'article 4 d'aquesta normativa) de l'activitat que es vol ampliar sigui inferior a 2,5 Has.

b) Quan a la superfície total dels dipòsits controlats, no restaurats, autoritzada pel departament de Territori i Sostenibilitat i/o per l'Ajuntament de Rubí, excedeixi les 15 Has es limitaran els nous dipòsits segons els següents criteris:
   - No es podran sol·licitar noves llicències per a dipòsits controlats en tot el terme municipal.
   - Es podran sol·licitar llicències d'ampliació per a restauracions d'activitats extractives mitjançant dipòsits controlats sempre que es justifiqui que el front no restaurat del dipòsit (superfície autoritzada menys superfície restaurada) que es vol ampliar sigui inferior a 2,5 Has.

La estimación de la nulidad que se pretende en este artículo descansa en los mismos términos que la falta de justificación que se ha argumentado en general en el anterior apartado 2, tampoco en el ordenamiento sectorial de actividades extractivas o de depósito de residuos.

Por consiguiente igualmente **es nulo el artículo 8 de la Normativa Urbanística.**

7.- Se impugna el artículo 16.a) y b) de la Normativa Urbanística para actividades extractivas (sic) en cuanto dispone:

article 16 Llicència urbanística.

a) Sol·licitud

Sens perjudici de les previsions contingudes als articles 6 i 8 d'aquesta normativa, la sol·licitud de llicència urbanística per a l'obertura d'explotacions extractives haurà d'anar acompanyada de la següent documentació:
- Memòria específica per a la sol·licitud de llicència urbanística que contempli els aspectes que s'enumeren al paràgraf segon d'aquest article.
- Plànol de situació que justifiqui el compliment de l'establert a l'article 11 i a l'0 d'aquesta normativa.
- Plànol de l'àmbit d'extracció.
- Plànol de l'estructura de la propietat, representant les finques registrals i cadastrals i els propietaris de cadascuna.
- Projecte de l'explotació (el mateix de la sol·licitud de l'autorització ambiental)

- Projectes d'obra de les instal·lacions fixes (amb descripció específica dels sistemes de sanejament) i de les intervencions en els accessos i recorreguts fins a les vies de comunicació supramunicipals més properes que seran utilitzades per l'evacuació dels materials.
- Estudi geològic referent a la delimitació de l'espai de l'explotació que determini la profunditat en tots els punts de l'àmbit d'extracció i en funció de la hidrogeologia local, per a demostrar que l'extracció en cap cas afecta les cotes màximes de les diverses oscil·lacions del nivell freàtic.
- Estudi d'Impacte i d'Integració Paisatgística ((EIIP) segons el que contempla el Decret 343/2006, de 19 de setembre, que desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya, i l'art. 49.b del Decret 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (haurà d'ésser validat per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial de la Generalitat de Catalunya, prèviament a la concessió de la llicència per part de l'Ajuntament).
- Estudi de qualitat acústica que verifiqui i reculli les mesures necessàries per al compliment de l'article 11.
- Anàlisi cost-benefici ambiental seguint els criteris de l'art. 2.17 del PTMB,
- Programa de restauració. Inclourà obligatòriament la determinació específica del tipus de materials de reblert i el percentatge admès de materials diferents dels determinats.
- Testimoni fefaent del títol de propietat dels terrenys on es vol fer l'extracció. Si el sol·licitant de l'autorització no és el propietari, s'acompanyarà amb el corresponent permís del propietari signat davant notari.

La memòria específica referida en el paràgraf anterior haurà de descriure i/o justificar els següents aspectes:

- L'abast de les activitats que es pretenen desenvolupar, assenyalant específicament els desmunts o terraplens previstos, i la delimitació màxima en planta i el volum de terra i roca que s'han de remoure i/o el volum d'àrids que s'hauran d'extreure'n. S'annexarà la delimitació de l'ocupació màxima de l'explotació, inclosos els espais necessaris per a instal·lacions fixes, moviments de vehicles i apilament de materials (coincident amb l'avaluació d'impacte ambiental) grafiada sobre els plànols escala 1/1000 de l'ICC.
- Mesures correctores previstes prèvies a l'obertura (per tal de complir els condicionants establerts als anteriors articles d'aquest capítol) i durant l'explotació per tal d'ajustar els límits de l'impacte i de molèstia als establerts al CAPÍTOL 5 d'aquest TÍTOL.
- Descripció de l'estat en què quedarà el terreny un cop efectuada l'extracció i la restauració. S'annexaran perfils comparatius de l'estat inicial i final.
- Durada prevista per a l'explotació i per a la seva restauració.

El procediment administratiu d'atorgament restarà en suspens fins que no es presenti la totalitat de la documentació que disposa aquest apartat.

b) Tramitació i fiscalitat

L'Ajuntament podrà imposar mesures correctores (barreres visuals, etc.), al marge de les corresponents a la restauració ambiental derivada de l'explotació de l'activitat.

Sens perjudici dels tràmits previstos per la legislació urbanística i les ordenances municipals per a la concessió de llicències, quan es tramiti la concessió d'una llicència urbanística relativa a una activitat extractiva l'àmbit de la qual es situï a menys de 1000 metres del límit del terme municipal, es donarà coneixement al municipi veí de la sol·licitud de l'inici del tràmit.
En aquesta comunicació es donarà un termini mínim d'un mes al municipi veí per presentar els seus informes prèviament a la concessió de la llicència.

A fi de facilitar el pagament de les taxes i l'Impost Municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, la part d'aquests conceptes corresponent al moviment de terres es podrà esglaonar pagant cada any exclusivament la part corresponent als moviments de terra previstos en l'any. A tal efecte l'empresa explotadora presentarà el primer any un pla de labors que especifiqui el volum del moviment de terres previst en l'any, i anualment un pla de labors que inclogui la comparació entre volum el moviment de terres previst i el realitzat l'any anterior (justificat mitjançant aixecaments topogràfics de les situacions inicial i final), i el volum del moviment de terres previst en l'any següent.

En relación a la actividad extractiva debe indicarse que su nulidad es consecuencia de la nulidad anteriormente estimada de los artículos 3 y 6 último párrafo de la Normativa Urbanística al descenderse y concretarse ahora la solicitud y tramitación de la licencia e igualmente penetrándose en el ámbito de la titulación ambiental o en las sectoriales de su razón –para actividades extractivas y depósitos controlados de residuos-.

Por consiguiente igualmente **es nulo el artículo 16.a) y b) de la Normativa Urbanística.**

8.- Se impugna el artículo 17 de la Normativa Urbanística para depósitos controlados (sic) en cuanto dispone:

article 17 Condicions generals.

Només s'admetran dipòsits controlats en els espais corresponents a anteriors activitats extractives.

No s'admeten els dipòsits controlats en les àrees on no està permès obrir noves activitats extractives d'acord amb l'establert al CAPÍTOL 2 d'aquest TÍTOL.

En tot cas, per tal que es pugui determinar si un emplaçament concret és adequat o no per dipòsits controlats de residus, s'haurà de justificar en cada cas amb l'aportació del contingut establert l'annex 2 del Decret 1/1997 i a l'annex 1 del Real Decret 1481/2001.

La nulidad del artículo 17 resulta de la falta de justificación del régimen limitativo establecido como se ha argumentado en el anterior apartado 2.

9.- Igualmente se impugnan los artículos 18 y 19, relativos a la

restauración de actividades extractivas mediante depósitos controlados (sic), estableciendo unas condiciones geológicas y ambientales del siguiente modo:

article 18 Condicions geològiques

No s'admet la restauració d'activitats extractives mitjançant qualsevol tipus de dipòsit controlat que:

- Puguin afectar a masses d'aigua subterrània, a zones de recàrrega o que suposi alteració d'altres sistemes hídrics.
- Tinguin una profunditat per sota del nivell freàtic.
- S'incloguin dins de zones de perillositat geològica d'acord amb l'annex de Geologia.

S'hauran de condicionar els terrenys per evitar riscos de contaminació sempre que es detectin materials granulars permeables (amn K>10-6) per a procedir a la restauració mitjançant la implantació d'un dipòsit controlat.

En tot cas, la llicència urbanística reiterarà el compliment de les condicions que estableixi la corresponent autorització ambiental, tant en lo relatiu a les mesures correctores d'impermeabilització com les relatives a evitar qualsevol risc greu pel medi ambient.

article 19 Condicions ambientals

No s'admet la restauració d'activitats extractives mitjançant cap tipus de dipòsit controlat si aquesta està emplaçada en el connector biològic establert pel Pla Territorial Metropolità de Barcelona. La delimitació d'aquests espais es recull en el plànol P-2 d'aquest Pla Especial.

Amb el fi d'obtenir una correcta integració paisatgística i un menor impacte, el volum màxim d'un dipòsit de residus no haurà de superar per la seva part superior el major dels següents límits:

- la orografia natural del terreny abans de l'inici de l'activitat extractiva prèvia al dipòsit. A aquest efecte el sol·licitant de la llicència haurà d'aportar documentació gràfica que acrediti aquesta orografia. En cas contrari s'aplicarà el límit exposat al següent paràgraf.
- el pla teòric que conté els punts situats en la cota natural dels extrems i centre de la meitat del perímetre de cotes més elevades.

No s'admet la restauració d'activitats extractives mitjançant cap tipus de dipòsit controlat que afecti a cursos d'aigua o a qualsevol element ambiental sensible dels enumerats a article 11 d'aquesta normativa.

S'hauran de respectar en tot moment la legislació europea relativa a l'avaluació i gestió de la qualitat de l'aire ambient, i en conseqüència tenir en compte els condicionants que s'estableixen per a la Zona de Qualitat de l'aire 2 (Vallès-Baix Llobregat), per a la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric per les partícules PM10 i pel diòxid de nitrogen (NO2), segons els criteris de la Direcció general de qualitat ambiental.

Efectivamente en esos supuestos se trata de penetrar en el ámbito de los programas de restauración y de los depósitos controlados que, en esencia, reduplica su régimen a título de ordenación urbanística pero que ni se engarza debidamente con las correspondientes legislaciones sectoriales en materia extractiva y de depósitos controlados ni se detecta que el ordenamiento urbanístico dé cobertura a esa ordenación reduplicada o que obedezca a sus objetivos o finalidades.

Por consiguiente igualmente **son nulos los artículos 18 y 19 de la Normativa Urbanística.**

10.- Se impugna el artículo 22.a) y b) de la Normativa Urbanística para la restauración de las actividades extractivas (sic) del siguiente tenor:

article 22 Llicència urbanística

a) Sol·licitud

Sens perjudici de les previsions contingudes als articles 6 i 8 d'aquesta normativa, la restauració d'explotacions extractives mitjançant dipòsit controlat serà objecte d'una llicència urbanística independent i haurà d'anar acompanyada de la següent documentació:

- Memòria específica per a la sol·licitud de llicència urbanística que contempli els aspectes que s'enumeren al paràgraf segon d'aquest article.
- Plànol de situació que justifiqui el compliment de l'establert a l'article 19 i a l'0.
- Plànol de l'àmbit d'extracció.
- Plànol de l'estructura de la propietat, representant les finques registrals i cadastrals i els propietaris de cadascuna.
- Projecte de dipòsit controlat de residus (el mateix de la sol·licitud de l'autorització ambiental)
- Projectes d'obra de les instal·lacions fixes (amb descripció específica dels sistemes de sanejament) i de les intervencions en els accessos i recorreguts fins a les vies de

comunicació supramunicipals mes properes que seran utilitzades per l'evacuació dels materials.
- Estudi geològic referent a les mesures correctores necessàries per evitar riscos, observant els criteris establerts en l'annex 2 del Decret 1/1997 i a l'annex 1 del Real Decret 1481/2001.
- Estudi d'Impacte i d'Integració Paisatgística (EIIP) segons el que contempla el Decret 343/2006, de 19 de setembre, que desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge de Catalunya, i l'art. 49.b del Decret 1/2010, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (haurà d'ésser validat per l'Agència de Residus de Catalunya i pel Departament d'Indústria i energia de la Generalitat de Catalunya, prèviament a la concessió de la llicència per part de l'Ajuntament).
- Programa de restauració. Inclourà obligatòriament la determinació específica del tipus de materials de coberta.
- Testimoni fefaent del títol de propietat dels terrenys on es vol fer l'extracció. Si el sol·licitant de l'autorització no és el propietari, s'acompanyarà amb el corresponent permís del propietari signat davant notari.

La memòria específica referida en el paràgraf anterior haurà de descriure i justificar els següents aspectes:
- Tipus de residus admesos i percentatges màxims de materials no admesos.
- Delimitació màxima en planta i perfils, així com el volum màxim de residus a dipositar. S'annexarà la delimitació de l'ocupació màxima del dipòsit, inclosos els espais necessaris per a instal·lacions fixes, moviments de vehicles i apilament de materials (coincident amb l'autorització ambiental) grafiada sobre els plànols escala 1/1000 de l'ICC.
- Mesures correctores previstes prèvies a l'obertura del dipòsit (per tal de complir els condicionants establerts als anteriors articles d'aquest capítol) i durant vida útil del dipòsit tal d'ajustar els límits de l'impacte i de molèstia als establerts al CAPÍTOL 5 d'aquest TÍTOL.
- Descripció de l'estat en què quedarà el terreny un cop efectuat el reblert. S'annexaran perfils comparatius de l'estat inicial i final.
- Durada prevista per al dipòsit de residus fins a la seva completa restauració.

b) Tramitació i fiscalitat

L'Ajuntament podrà imposar mesures correctores (barreres visuals, etc.), addicionals a les que proposi el projecte..

Sens perjudici dels tràmits previstos per la legislació urbanística i les ordenances municipals per a la concessió de llicències, quan es tramiti la concessió d'una llicència urbanística relativa a un dipòsit controlat l'àmbit de la qual es situï a menys de 1000 metres del límit del terme municipal, es donarà coneixement al municipi veí de la sol·licitud de l'inici del tràmit.
En aquesta comunicació es donarà un termini mínim d'un mes al municipi veí per presentar els seus informes prèviament a la concessió de la llicència.

A fi de facilitar el pagament de les taxes i l'Impost Municipal sobre construccions, instal·lacions i obres, la part d'aquests conceptes corresponent al moviment de terres es podrà esglaonar pagant cada any exclusivament la part corresponent als moviments de terra previstos en l'any. A tal efecte l'empresa explotadora presentarà el primer any un pla de treball que especifiqui el volum del moviment de terres previst en l'any, i anualment un pla de treball que inclogui la comparació entre volum el moviment de terres previst i el realitzat l'any anterior (justificat mitjançant aixecaments topogràfics de les situacions inicial i final), i el volum del moviment de terres previst en l'any següent.

En relación a la actividad extractiva debe indicarse que su nulidad es consecuencia de la nulidad anteriormente estimada de los artículos 3 y 6 último

párrafo de la Normativa Urbanística al descenderse y concretarse ahora la solicitud y tramitación de la licencia e igualmente penetrándose en el ámbito de la titulación ambiental o en las sectoriales de su razón –para actividades extractivas y depósitos controlados de residuos-.

Por consiguiente igualmente **es nulo el artículo 22.a) y b) de la Normativa Urbanística.**

11.- Se impugna el artículo 23 de la Normativa Urbanística referente a restauración de los depósitos controlados (sic) en cuanto dispone:

article 23 Condicions de restauració

Sense perjudici de les normatives específiques i sectorials sobre restauració, els projectes de restauració dels cipòsits controlats del terme de Rubí hauran de complir les prescripcions de l'article 15 d'aquesta normativa relatiu a la restauració d'activitats extractives, amb excepció de la referència als materials de reblert que es regularan d'acord amb els permisos específics del dipòsit controlat.

En relación a la actividad extractiva y su restauración vuelve a tener que señalarse que se trata de penetrar en el ámbito de los programas de restauración y de los depósitos controlados que en esencia reduplica su régimen a título de ordenación urbanística pero que ni se engarza debidamente con las correspondientes legislaciones sectoriales en materia extractiva y de depósitos controlados ni se detecta que el ordenamiento urbanístico dé cobertura a esa ordenación reduplicada o que obedezca a sus objetivos o finalidades.

Por consiguiente igualmente **es nulo el artículo 23 de la Normativa Urbanística.**

12.- De la misma manera se impugnan los artículos 29, 30, 31, 33 y 34 en sede de controles ambientales, mejora de la calidad del aire, controles del ciclo del agua y otros denominados controles en los siguientes términos:

article 29 Control ambiental

L'emissió de sorall durant el període d'explotació amidada en qualsevol punt del TM de Rubí, haurà de respectar Valors límits de immissió en dB(A) establerts en el "*Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos*" així com el "*Mapa de capacitat acústica del territori aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Rubí en data 6 de maig de 2014*".
En els amidaments de nivells sonors que es facin no s'exclourà el so ambiental propi del sòl urbà (circulació habitual de vehicles). Quan hi hagi diverses fonts d'emissió soroll, els requeriments de reducció es faran simultàniament a totes les fonts d'emissió, a fi de prorratejar els límits permesos entre les diverses fonts.

L'Emissió de pols i d'altres elements contaminants durant el període d'explotació amidada en qualsevol punt del sòl Urbà de Rubí, haurà de respectar els límits d'immissió establerts en el "*Reial decret 102/2011 de 28 de gener relatiu a la millora de la qualitat de l'aire*" i les mesures del "Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig", -en particular, l'article 10-,en tant que permet un nivell de protecció circumstanciat a les activitats extractives.

En qualsevol cas es prendran les mesures per a la millora de la qualitat de l'aire que s'enumeren en l'article següent.

Quan hi hagi diverses fonts d'emissió de pols o altres elements contaminants, els requeriments de reducció es faran simultàniament a totes les fonts d'emissió, a fi de prorratejar els límits permesos entre les diverses fonts.

L'ajuntament efectuarà controls dels nivells d'immissió esmentats quan es produeixin queixes dels veïns o de forma aleatòria. L'ajuntament podrà efectuar amb càrrec a l'empresa explotadora, un mínim de dos controls anuals d'emissió de sorolls, pols o d'altres contaminants en punts del sòl Urbà propers a l'explotació, sense previ avís. Aquesta condició es farà constar en la llicència urbanística.
En cas d'incompliment podrà imposar a l'empresa explotadora mesures correctores no previstes en la sol·licitud del permís.

article 30 Obligacions per a la millora de la qualitat del aire

L'empresa explotadora, a fi de garantir les millors condicions de la qualitat de l'aire, està obligada durant l'explotació a prendre les següents mesures correctores (recollides al "*Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire 2007-2010 (mesura codi SI24)*"

a) **Pel que fa als accessos, vials de circulació i superfícies amb trànsit de vehicles, camions i maquinària:**
   1. Pavimentar els vials des de la bàscula o les plantes de tractament fins a la sortida de la xarxa viària bàsica, i mantenir el ferm en bon estat. Compactar els vials interns on la circulació de vehicles diària sigui superior a 6 camions, i mantenir-los en bon estat.
   2. Limitar la velocitat màxima de circulació a 20 km/h per l'interior de l'explotació.
   3. Limitar la velocitat de circulació a 40 km/h en el tram comprès entre l'explotació i la xarxa viària bàsica.
   4. Aspirar i/o escombrar i/o fer ruixats amb aigua als vials amb una IMD igual o superior a 6 camions/dia.
   5. Cobrir completament els materials transportats per vehicles i camions, abans de sortir del recinte de l'activitat.
   6. Instal·lar dispositius de neteja dels vehicles, especialment de les rodes.
   7. Revisar periòdicament els motors de combustió i els tubs d'escapament de la maquinària vehicles de transport.

b) **Pel que fa als apilaments de materials propis de l'activitat extractiva:**
1. Instal·lar elements de protecció contra el vent.
2. Optimitzar l'alçada dels apilaments i reduir les alçades de caiguda lliure, de manera que en cap cas aquests superin l'alçada dels elements físics de protecció contra el vent.

c) **Pel que fa a les operacions de càrrega, descàrrega i/o manipulació de materials pulverulents amb camions o maquinària en apilaments, tremuges i similars, tret del forn d'extracció:**
1. Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules (aspiració localitzada de partícules, ruixat o similar).

d) **Planta i operacions de tractament:**
1. Tots els elements fixes necessaris per al transport i tractament de material han de ser tancats, com ara tamisos, garbells, classificadors, cintes transportadores, elevadors de materials, punts de transferència i dispositius similars, han de disposar d'un grau de tancament adequat, han de reduir al màxim la grandària de les obertures i estudiar-ne l'orientació respecte dels vents dominants, de manera que en cap moment no es produeixin núvols de pols. A més, es poden complementar aquests sistemes amb dispositius de captació o sedimentació i vehiculació cap a sistemes de depuració.
2. Els punts de descàrrega de les cintes transportadores als apilaments han de disposar d'elements de protecció contra el vent.

article 31 Obligacions respecte al cicle de l'aigua

Tant les activitats extractives com els dipòsits controlats han de complir durant tot el seu cicle de vida els següents condicionaments respecte a l'abastament d'aigua, l'avocament d'aigües residuals i respecte als cursos d'aigua:

- Han de regularitzar l'estat administratiu de l'aprofitament pel qual s'abasteixen (en cas de no disposar de la corresponent inscripció).
- El sistema de tractament de les aigües residuals de les activitats hauran de disposar de la corresponent autorització d'abocament.
- Pel que fa a la inundabilitat, qualsevol instal·lació o les seves activitats associades hauran de respectar l'establert en l'article 6, i la Disposició Transitòria Primera i Segona del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Qualsevol actuació haurà de complir els "Criteris d'intervenció del espais fluvials" publicat pel l'Agència Catalana de l'Aigua.
- Per poder realitzar obres en zona de policia de lleres (100m), cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA. En tot cas, s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 de RDPH.

article 33 Control de la restauració

Durant tot el període de restauració d'una activitat extractiva s'hauran de respectar els límits de control ambiental i de mobilitat establerts a l'article 29 i l'article 32 d'aquesta normativa, i l'ajuntament podrà efectuar els controls necessaris.

L'ajuntament efectuarà el control dels materials de reblert utilitzats mitjançant un laboratori homologat. A tal efecte l'ajuntament trametrà a l'empresa explotadora el programa de control que especificarà el nombre i volumetria de la presa de mostres, que es realitzaran sense previ avís i que l'empresa explotadora haurà de facilitar permetent l'entrada dels tècnics en el moment que es requereixi. L'empresa explotadora es farà càrrec dels costos del programa de control. Aquesta condició es farà constar a la llicència urbanística.

article 34 Controls addicionals dels dipòsits controlat.

Durant tot el període de reblert d'un dipòsit controlat fins que finalitzi el període de garantí posterior a la finalització de la restauració, l'emissió d'olors haurà de complir els límits màxim d'emissió i d'immissió que s'estableixen i descriuen en l'annex 1 d'aquesta normativa.

Este tribunal sigue entendiendo que improcedentemente para una titulación urbanística de tracto único o, si así se prefiere, no de tracto sucesivo, se ha tratado de involucrar una figura de planeamiento urbanístico en una serie de controles que solo tienen sentido jurídico en la órbita de las titulaciones ambientales o las sectoriales de actividades extractivas y de depósito de residuos de tal suerte que el ordenamiento urbanístico no da cobertura a esa ordenación ni con la misma se pueda suplantar o apartar de toda consideración la que proceda en la materia ambiental con su naturaleza, competencias, procedimientos, fuentes normativas y objetivos y finalidades de su razón.

Por consiguiente igualmente **son nulos los artículos 29, 30, 31, 33 y 34 de la Normativa Urbanística.**

13.- Finalmente se impugnan los artículos 35, 39 y 40 de la Normativa urbanística en cuanto establecen lo siguiente:

article 35 Vigència i revisió de les llicències urbanístiques. Causes de caducitat.

Les llicències urbanístiques a que es refereix aquest pla especial es revisaran cada quatre anys a fi de verificar i actualitzar les condicions d'explotació establertes al CAPÍTOL 5 del TÍTOL II d'aquesta normativa i imposar les mesures de control corresponents.

Són causes de caducitat de la llicència urbanística les següents:
a) La falta d'inici dels treballs o les actuacions autoritzades en el termini de 6 mesos des de l'atorgament de la llicència.
b) La paralització o absència d'activitat durant més de dos anys ininterromputs.

Si l'empresa explotadora comunica la paralització dels treballs d'extracció, o en el seu cas de dipòsit de residus, i té vigent l'autorització ambiental corresponent, per reiniciar-los s'aplicaran les condicions establertes al CAPÍTOL 5 del TÍTOL II d'aquesta normativa.

Si l'empresa explotadora comunica la paralització dels treballs d'extracció, o en el seu cas de dipòsit de residus, i no té vigent el títol habilitant corresponent, per reiniciar-los s'aplicaran les condicions establertes respectivament al CAPÍTOL 2 (per a llicències de nova implantació d'activitats extractives) o al CAPÍTOL 3 (per a llicències de nova implantació de dipòsits controlats) del TÍTOL II d'aquesta normativa.

article 39 Activitats extractives i dipòsits controlats senso llicència urbanística en vigor

Les activitats extractives que no disposin de llicència urbanística però si disposen de permís de MINES i de llicència o autorització ambiental hauran de sol·licitar la llicència urbanística en el termini màxim de 24 mesos a partir de la data de publicació en el DOGC de l'aprovació definitiva del present Pla especial.

Els dipòsits controlats que no disposin de llicència urbanística però si disposen de llicència o autorització ambiental i de l'Agencia de Residus de Catalunya, hauran de sol·licitar la llicència urbanística en el termini màxim de 12 mesos a partir de la data de publicació en el DOGC de l'aprovació definitiva del present Pla especial.

L'exigència d'autorització per part de l'Agència de Residus de Catalunya serà d'aplicació per a aquelles activitats l'autorització ambiental de les quals hagi requerit el pronunciament favorable d'aquest organisme.

L'ajuntament respectarà en les condicions de la llicència la situació i delimitació i restauració establertes pel títol habilitant de l'activitat, però podrà exigir les mesures correctores necessàries per a garantir les condicions d'explotació establertes al CAPÍTOL 5 del TÍTOL II d'aquesta normativa. Seran aplicables totes les mesures de seguiment i control establertes en dit capítol.

L'aplicació d'aquest règim transitori no podrà comportar, en el tràmit de llicència urbanística, limitacions que resultin incompatibles amb els drets adquirits per la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 20 de gener de 2012 (recurs contenciós administratiu núm. 281/2011).

article 40 Obligacions ambientals de les explotacions i dipòsits controlats existents

Totes les explotacions extractives i els dipòsits controlats tindran l'obligació de complir les condicions de qualitat ambiental relatives a emissió de sons, pols i altres contaminants, olors, mobilitat establerts en aquesta normativa.

Aquestes obligacions s'implantaran progressivament a fi de facilitar el seu compliment segons els terminis següents comptats a partir de la data de publicació en el DOGC de l'aprovació definitiva del present Pla especial.

- 0 mesos: Qualitat de terres de reblert per a la restauració (article 33).
- 6 mesos: Qualitat ambiental relativa a l'emissió d'olors (article 34).
- 12 mesos: Qualitat ambiental relativa a l'emissió de sons (article 29).
- 18 mesos: Qualitat ambiental relativa a l'emissió de pols i altres contaminants (article 30).
- 24 mesos: Impacte de la mobilitat (article 32).

L'ajuntament realitzarà el control de les explotacions extractives i dipòsits controlats amb títols habilitants en vigor, d'acord als anteriors terminis i es farà càrrec de les despeses dels esmentats controls.

8

La disconformidad a derecho y nulidad de los mismos radica en que la titulación urbanística en el régimen legal y reglamentario establecido no está sujeta a revisión cuatrienal por lo que sin cobertura jurídica es nulo el artículo 35. El régimen del artículo 39 descansa en la novedosa ordenación para las titulaciones habilitantes que sin cobertura urbanística arrastra su nulidad. Y de la misma manera las obligaciones ambientales que se adicionan en el artículo 40 siguen involucrándose sin cobertura en materia de actividades ambientales sin sujetarse al ordenamiento de esa naturaleza a título de ordenación urbanística que no les da ninguna cobertura jurídica.

Por consiguiente igualmente **son nulos los artículos 35, 39 y 40 de la Normativa Urbanística.**

Por todo ello habiendo tenido en cuenta hasta la doble línea sucesiva de impugnación de preceptos que sigue la parte actora –así hasta la página 96 de su

demanda y después de la página 97- y de los preceptos que se señalan en su suplico – no necesariamente ajustados a las alegaciones de los fundamentos de derecho que ofrece- procede estimar el presente recurso contencioso administrativo en la forma y términos que se fijarán en la parte dispositiva.

QUINTO.- A los efectos de lo dispuesto en el artículo 139.2 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa de 1998 en cuanto dispone que las costas se impondrán al recurrente si se desestima totalmente el recurso, salvo que el órgano jurisdiccional, razonándolo debidamente, aprecie la concurrencia de circunstancias que justifiquen su no imposición, y atendida la estimación acaecida, sin que se aprecien méritos en contrario, procede condenar en costas a las partes recurridas si bien en atención a las circunstancias del asunto ya expuestas, la dificultad que comporta y la complejidad estéril en la que se ha involucrado el escrito de demanda con el límite por todos los conceptos de la parte recurrente en la cuantía de 1.000 € IVA incluido para cada parte recurrida, en total 2.000€.

FALLAMOS

ESTIMAMOS el presente recurso contencioso administrativo interpuesto a nombre de las entidades **ARRINS, S.L.** y **GRUPO FSM VERTISPANIA, S.L.** contra el Acuerdo de 15 de diciembre de 2016 de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la **GENERALITAT DE CATALUNYA** por virtud del que, en esencia, se mantuvo la suspensión de la tramitación del Plan Especial urbanístico para la creación de un sistema urbanístico destinado a infraestructura de gestión de residuos de Can Carreras y Can Balasch promovido por ARRINS, S.L. y GRUPO FSM VERTISPANIA, S.L. hasta el cumplimiento de determinadas prescripciones, del tenor explicitado con anterioridad, y **ESTIMAMOS LA DEMANDA ARTICULADA ESTIMANDO LA NULIDAD DE LA FIGURA DE PLANEAMIENTO IMPUGNADA Y EN CONCRETO SUS ARTÍCULOS 3 Y 6 ÚLTIMO PÁRRAFO, ARTÍCULO 7, ARTÍCULO 8, ARTÍCULO 16.A) Y B), ARTÍCULO 17, ARTÍCULOS 18 Y 19, ARTÍCULO 22.A) Y B), ARTÍCULO 23, ARTÍCULOS 29, 30, 31, 33 Y 34 Y ARTÍCULOS 35, 39 Y 40 DE LA NORMATIVA URBANISTICA.**

Se condena en costas a las partes demandadas con el límite por todos los conceptos de la parte recurrente en la cuantía de 1.000 € IVA incluido para cada parte recurrida, en total 2.000€.

La presente Sentencia no es firme. Contra la misma cabe interponer, en su caso, recurso de casación de conformidad con lo dispuesto en la Sección 3ª, Capítulo III, Título IV de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa (LJCA). El recurso deberá prepararse en el plazo previsto en el art. 89.1 LJCA.

Y, adviértase que en el BOE nº 162, de 6 de julio de 2016, aparece publicado el Acuerdo de 20 de abril de 2016, de la Sala de Gobierno del Tribunal Supremo, sobre la extensión máxima y otras condiciones extrínsecas de los escritos procesales referidos al recurso de casación.

Firme que sea la presente a los efectos del artículo 107.2 de nuestra Ley Jurisdiccional publíquese por la Administración Autonómica la parte dispositiva de la presente Sentencia en el Diario Oficial donde se publicó la aprobación definitiva de la figura de planeamiento de autos. Cúrsese el correspondiente oficio a la Administración Autonómica con acuse de recibo para que en el plazo de un mes desde la recepción del mismo haga constar en los presentes autos la publicación ordenada.

Así por esta Sentencia, de la que se unirá certificación a los autos, lo pronunciamos, mandamos y firmamos.

2 NORMATIVA

Pla especial urbanístic per a la regulació dels USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS

Rubí

desembre 2023

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE RUBÍ

EQUIP REDACTOR
TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Madalen González Bereziartua, dra. arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta

COL·LABORADORS
Cristina Gómez Nebrera, RCD, advocada
Roger Mata Lleonart, AXIAL, geòleg
Robert Vergés i Fernández, enginyer de C.C.P.

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

IGREMAP

ÍNDEX

TÍTOL I PRELIMINAR 3
article 1 Àmbit d'aplicació 3

article 2 Marc legal de referència 3
article 3 Objecte del Pla especial 4
article 4 Definició de conceptes 4
article 5 Interpretació i precisió dels plànols de proposta no vinculant 5

TÍTOL II RÈGIM URBANÍSTIC 7

CAPÍTOL 1 DISPOSICIONS GENERALS 7
article 6 Desplegament del Pla Especial 7
article 7 Garanties 7
article 8 Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi 7

CAPÍTOL 2 IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS 8
article 9 Condicions generals 8
article 10 Condicions geològiques 8
article 11 Condicions ambientals 8
article 12 Condicions urbanístiques 9
article 13 Condicions de mobilitat 10
article 14 Llicència urbanística 11

CAPÍTOL 3 IMPLANTACIÓ DE DIPÒSITS DE RESIDUS 12
article 15 Condicions generals 12
article 16 Condicions geològiques 12
article 17 Condicions ambientals 12
article 18 Condicions urbanístiques 13
article 19 Condicions de mobilitat 14
article 20 Llicència urbanística 14

CAPÍTOL 4 AMPLIACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DE DIPÒSITS DE RESIDUS 16
article 21 Condicions generals 16
article 22 Ampliació d'usos extractius preexistents 16
article 23 Sol·licitud de llicència urbanística d'ampliació 16

TÍTOL III CADUCITAT I CLAUSURA 17
article 24 Causes de caducitat 17
article 25 Clausura d'activitats extractives i de dipòsits de residus 17

TÍTOL IV RÈGIM TRANSITORI 19
Primera. Activitats extractives i dipòsits controlats amb llicència urbanística en vigor . 19
Segona. Activitats extractives i dipòsits de residus sense llicència urbanística en vigor, autoritzades per llicència ambiental o qualsevol altre títol habilitant. ... 19
Tercera. Sol·licituds de llicència urbanística d'ampliació dels usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa 19
Quarta. Sol·licituds de llicència urbanística per la implantació de nous usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa 19

NORMATIVA

TÍTOL I PRELIMINAR

article 1 Àmbit d'aplicació

Aquesta normativa és d'aplicació en tot el sòl classificat com a sòl no urbanitzable pel planejament general vigent en el terme municipal de Rubí.

article 2 Marc legal de referència

El marc normatiu de referència d'aquest Pla Especial és el següent:

a) El Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC) ; el Decret 305/2006, de 18 de juliol que aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, que aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística). A nivell estatal, el Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de sòl i rehabilitació urbana.
b) La normativa sobre paisatge (Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge i el Decret 343/2006, de 19 de setembre de desenvolupament de la Llei anterior i que regula els estudis i informes d'impacte i integració paisatgística; el Conveni Europeu del Paisatge aprovat el 26 de novembre de 2007 i la Carta del Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona, aprovada l'11 de desembre de 2014.
c) La normativa sobre mobilitat referida a la Llei 9/2003, del 13 de juny, de la mobilitat, i Decret 344/2006, del 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada
d) La normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes (especialment, la Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre i les regles aplicables fins a l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril a l'anterior que estableix la Disposició Addicional Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica).
e) El Pla Territorial Metropolità (en endavant, PTMB) aprovat definitivament pel govern de Catalunya en data 20 d'abril de 2010, que inclou les prescripcions relatives a *"Espais Oberts*" que afecta al Terme municipal de Rubí.
f) El Pla general d'ordenació urbana de Rubí (en endavant, PGO) publicat al DOGC el 23 de setembre de 1981; la revisió del programa d'actuació, modificacions i refosa del PGO publicada al DOGC el 21 de març de 1988; i el Text refós de les Normes Urbanístiques publicat al DOGC el 16 de gener de 2006.
g) El Catàleg i Pla Especial de patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, aprovat el 17 de març de 2004, així com el Pla especial i catàleg de construccions situades en sòl no urbanitzable, aprovat el 21 de juliol de 2016
h) La normativa de prevenció i control ambiental de les activitats (Llei 20/2009, de 4 de desembre) i normativa reglamentaria de desenvolupament.
i) La normativa específica sobre activitats extractives estatal (Llei 22/1973, de 21 de juliol, modificada per RD Legislatiu 1303/1986, de 28 de juny, d'adaptació al dret de les comunitats europees del títol VIII sobre condicions per a ser titular de drets miners; Llei 54/1980, de 5 de novembre de modificació de l'esmentada Llei 22/1973 en relació als recursos minerals energètics; RD 2857/1978, de 25 d'abril, que aprova el Reglament general pel règim de la mineria i RD 107/1995, de 27 de gener, pel qual es fixen els criteris de valoració per a configurar la secció A) de la Llei de mines) i autonòmica (Llei 12/1981, de 24 de desembre, per la qual s'estableixen normes addicionals de protecció dels espais d'interès natural afectats per activitats extractives).

j) La normativa específica sobre residus i la seva gestió a nivell estatal i autonòmic: Decret 1/1997, de 7 de gener sobre la disposició del rebuig en dipòsits controlats; Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora dels residus; Reial Decret 646/2020, de 27 de juliol pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador i la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular.
k) També és d'aplicació en aquestes matèries la Llei 5/2013, d'11 de juny, per la qual es modifiquen la Llei 16/2022, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació i el Reial Decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desplegament de l'esmentada Llei 16/2002, d'1 de juliol.

Com a referències de valor normatiu per la determinació de distàncies mínimes, s'han considerat:
a) El Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes
b) El Pla Territorial Sectorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals de Catalunya 2020 (PINFRECAT20) RD 209/2018 i 210/2018.

article 3 Objecte del Pla especial

El present Pla Especial te l'objecte de regular les condicions necessàries per la implantació o ampliació d'usos extractius i dipòsits de residus en el sòl no urbanitzable de Rubí. El Pla també contempla un règim transitori per a les activitats existents.

article 4 Definició de conceptes

a) Àrea extractiva

D'acord amb la normativa del PGOU actualment vigent es consideren àrees extractives aquells sòls en que temporalment es realitzen usos d'extracció de terres, àrids o de qualsevol tipus de roca. Per a l'aplicació d'aquesta normativa es considerarà com àrea extractiva l'autoritzada pel títol ambiental habilitant.

Als efectes d'aquest Pla especial són àrees extractives, les explotacions mineres dels recursos classificats en la legislació de mines com a pertanyents a les seccions A, B, C i D.

La present normativa no es aplicable a les explotacions d'aigües minerals o termals i els recursos geotèrmics.

b) Front d'explotació

S'entén com a "front d'explotació de l'activitat", el resultat de restar a la superfície transformada (respecte a l'estat previ a l'activitat), la superfície restaurada o en procés de restauració.

La superfície transformada inclou a mes de les zones d'extracció d'àrids, les zones d'apilament de materials, aparcament, edificacions, i resta d'instal·lacions vinculades. No inclou els accessos exteriors al recinte de l'explotació.

c) Dipòsit Controlat

S'entén per dipòsit controlat de residus la instal·lació de disposició del rebuig dels residus que s'utilitza per a la seva deposició controlada en la superfície o sota terra, segons es defineix a la normativa sectorial vigent (Decret Legislatiu 1/2009 i Real Decreto 646/2020*).*

Segons la tipologia de residus que s'hi dipositin, es classifiquen en:

Dipòsit controlat de classe I per a residus inerts.
Dipòsit controlat de classe II per a residus no especials (no perillosos).
Dipòsit controlat de classe III per a residus especials (perillosos).

Un mateix dipòsit controlat pot rebre una classificació múltiple sempre que es gestioni en zones separades i cada zona compleixi els requisits específics de la seva classe.

d) Residus

Són residus especials els residus qualificats com a perillosos per la normativa bàsica de l'Estat i per la normativa de la Unió Europea.
Són residus no especials els residus qualificats com a no perillosos per la normativa bàsica de l'Estat i per la normativa de la Unió Europea.
Són residus inerts els residus no especials que no experimenten transformacions físiques, químiques o biològiques significatives. Els residus inerts no són residus solubles ni combustibles, ni reacciones físicament ni químicament de cap altra manera, ni són biodegradables, ni afecten negativament les altres matèries amb les quals entren en contacte de manera que contaminin el medi o perjudiquin la salut humana. La lixiviabilitat total, el contingut de contaminants dels residus i l'ecotoxicitat del lixiviat han de ser insignificants i no han de comportar cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

No són admissibles en dipòsit controlat, cap dels residus que relaciona l'article 37 del DL 1/2009 o l'article 6 del RD 646/2020.

e) Àrea restaurada,

És aquella on la restauració ha assolit un nivell de maduresa que permet caracteritzar el sòl amb l'ús que el programa de restauració li atorga, i no es diferencia de forma significativa dels usos i característiques dels terrenys de l'entorn de l'explotació. En tot cas, a efectes de l'aplicació de la present normativa, un terreny es considerarà restaurat quan l'organisme sectorial competent li hagi reconegut aquesta condició i hi hagin estat retirats tancats o barreres que impedeixin la seva funció connectora.

f) Nucli de Població

Als efectes d'aplicació de la normativa d'aquest Pla especial, es considerarà que constitueix nucli de població l'existència de més de 4 habitatges en un cercle de diàmetre 400 m.

article 5 Interpretació i precisió dels plànols de proposta no vinculant

Els plànols de proposta que incorpora el present Pla Especial, identifiquen els àmbits de restricció o de regulació específica que es descriuen en els següents articles d'aquesta normativa. Aquests àmbits fan referència a les àrees amb característiques geològiques, ambientals, urbanístiques o de mobilitat homogènies descrites als plànols d'informació d'aquest mateix Pla Especial.

Els límits d'aquests àmbits poden concretar-se en instruments urbanístics de més detall, a partir d'estudis topogràfics més precisos o de la realitat física o jurídica del moment en que s'apliqui la norma. Aquests supòsits no es consideraran modificacions del Pla Especial.

En qualsevol cas, sempre prevaldrà l'aplicació de la normativa respecte la documentació gràfica dels plànols de proposta.

TÍTOL II RÈGIM URBANÍSTIC

CAPÍTOL 1 DISPOSICIONS GENERALS

article 6 Desplegament del Pla Especial

La implantació o ampliació d'usos extractius i els dipòsits de residus estan subjectes a la tramitació de l'instrument urbanístic corresponent i a la llicència urbanística municipal, sense perjudici d'altres autoritzacions o títols habilitants necessaris d'acord amb la legislació sectorial i de control ambiental.

Tant aquests instruments urbanístics previs com les llicències urbanístiques municipals hauran de verificar el compliment de les determinacions contingudes en aquest Pla especial.

article 7 Garanties

La llicència urbanística per a la implantació d'usos extractius o dipòsits controlats exigirà, com a condició d'eficàcia, la prestació d'una garantia mínima del 12% del pressupost de les obres necessàries per a la implantació de l'activitat.

article 8 Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi

S'estableix un límit màxim admissible dins el terme municipal de Rubí destinada a usos extractius i/o dipòsits controlats de 80 Has. A efectes d'aplicació d'aquest límit davant noves peticions, la superfície ocupada (So) per usos extractius i dipòsits en cada moment serà el resultat de la següent operació:

So = Superfície extractiva i de dipòsits actual + Superfície de noves llicències – Superfície restaurada.

A on:

- Superfície extractiva i de dipòsits actual: Es la superfície ocupada per usos extractius i de dipòsits en SNU en el municipi de Rubí, que disposa de títols habilitants en el moment de la publicació del present Pla Especial. Aquesta superfície es delimita com la línia envolupant dels àmbits que consten en l'expedient ambiental i la superfície realment ocupada per les corresponents explotacions o dipòsits. Es grafia seguint aquest criteri en el plànol P-1 d'aquest Pla Especial.
- Superfície de noves llicències: És la suma de les superfícies que constin en les llicències urbanístiques que autoritzin usos extractius i que s'atorguin amb posterioritat a la publicació d'aquest Pla Especial.
- Superfície restaurada: Es la suma de les superfícies de les explotacions extractives o dipòsits controlats que hagin assolit la condició de àrea restaurada (segons l'article 4 e) d'aquesta normativa) amb posterioritat a l'aprovació definitiva d'aquest Pla Especial.

L'Ajuntament no autoritzarà la implantació d'usos extractius en tant que els processos de restauració finalitzats no redueixen l'actual superfície ocupada (So) fins al límit establert en el paràgraf primer d'aquest article. Correspon a l'Ajuntament de Rubí l'actualització de la "Superfície ocupada" (So) en funció de les llicències atorgades i de la superfície de sòl restaurada, per tal de poder informar en cada moment a les persones interessades.

Transitòriament, mentre es superi el límit màxim admissible de 80 Has, es permetrà l'ampliació de les instal·lacions extractives segons es regula en el règim transitori d'aquesta Normativa (TÍTOL IV, disposicions Tercera i Quarta).

CAPÍTOL 2 IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS

article 9 Condicions generals

Sense perjudici de la limitació per superfície màxima que disposa article 8, la implantació d'usos extractius haurà d'observar les condicions que estableixen els articles següents del present Capítol.

article 10 Condicions geològiques

No s'admet la implantació de cap ús extractiu a l'àmbit de la Geozona "successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa" delimitada a l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya. La delimitació d'aquest àmbit i d'altres possibles elements d'interès geològic serà la que sigui vigent en l'Inventari d'Espais d'Interès geològic de Catalunya en el moment que es formuli una sol·licitud.

S'admetrà la implantació de nous usos extractius en àmbits susceptibles d'explotació definits com a recurs útil disponible (àrees amb predomini de materials llimosos, sorrencs i argilosos dels dipòsits del Miocè, específicament els de les formacions NMal i NMag) en l'estudi geològic que acompanya aquest pla (els límits definits en dit plànol es podran ajustar a partir d'estudis geològics específics que permetin conèixer amb la precisió suficient el recurs útil disponible per a una instal·lació concreta). També s'admetran l'explotació d'altres recursos infreqüents (no deslocalitzables) no detectats en l'estudi geològic esmentat, justificant que la quantitat i qualitat del recurs a explotar son suficients per compensar els inevitables impactes en l'entorn (urbans o rústics).

El Pla Especial o instrument urbanístic específic d'implantació haurà de justificar que els moviments de la coberta vegetal a l'àmbit no posaran en perill la coberta vegetal de l'entorn per efecte de l'increment d'erosió, i no s'afecten masses d'aigua subterrània, zones de recàrrega i no alteren altres sistemes hídrics.

article 11 Condicions ambientals

a) Condicions generals

Els projectes d'implantació d'usos extractius en tot cas hauran de justificar que les afectacions temporals del medi no posen en perill per a la conservació i la recuperació global de les condicions paisatgístiques pròpies del sòl no urbanitzable de l'entorn, dels boscos i arbredes, i dels corrents d'aigües superficials o subterrànies, rieres i torrents.

Les noves instal·lacions així com l'ampliació dels elements de les instal·lacions existents, no han de fer alterar la zonificació acústica del territori determinada en el mapa de capacitat acústica de Rubí vigent. El projecte d'implantació d'usos extractius i la seva restauració hauran d'assegurar que a qualsevol habitatge es compleixen com a mínim els objectius de qualitat acústica corresponents a la zona de sensibilitat acústica:

- Alta, A4, per a les zones urbanitzades existents o nous desenvolupaments.
- Alta, A3, per a habitatges existents en sòl rústic

b) Àrees de prohibició

No s'admet la implantació de cap activitat extractiva en els següents espais d'interès:

- Àrees qualificades pel PGOU vigent com a "SNU Protegit de Valor Ecològic i Paisatgístic" (Article 237 PGOU) o com a Sistema Hidrogràfic.

- Hàbitats d'interès comunitari: Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (codi 92A0) i Alzinars i carrascars (codi 9340) Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa (codis3250 / 3260 / 3270 / 3280) per ser considerats "Raresa dins el municipi" segons els criteris de la "Directiva 92/43/CEE, modificada per la Directiva 67/97/CE. Annex I.
- Zona humida: Estany dels Alous (Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals. Article 11.1).
- Corredors fluvials definits pel Pla Territorial Metropolità de Barcelona (article 2.23 de la normativa del PTMB) considerant una amplada de 15 metres a banda i banda de la llera o la zona inundable si aquesta engloba una major superfície que la anterior.
- Àrees que afectin a elements de Patrimoni Natural recollits al Catàleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Natural de Rubí.

c) Condicions específiques en altres àrees d'interès ambiental

S'estableixen condicions específiques per a la implantació o ampliació d'usos extractius en les àrees de Sòl No Urbanitzable de protecció especial pel seu interès natural i agrari d'acord amb les delimitacions del PTMB, atesa la seva condició de connector biològic.

En els espais referits s'haurà de minimitzar l'afectació i garantir el manteniment de les seves les funcions biològiques. A tal fi els projectes per a la implantació o ampliació d'usos extractius hauran de garantir la connectivitat ecològica d'aquets espais complint simultàniament aquestes condicions:

- Cap explotació podrà suposar un estretament inferior al més estret actual, i que es quantifica en 400 m.
- Cap nova explotació podrà generar un estretament superior al 10% de l'amplada del connector en aquell punt mesurat per la línia que uneix el punt central de l'explotació i la línia que agafa l'amplada mínima del connector en aquell punt.
- Per tal d'evitar l'efecte acumulatiu i mantenir les condicions d'habitat la distància entre els perímetres del front d'explotació de dues explotacions diferents ha d'esser superior a 400 metres.

d) Condicions específiques en àrees inundables

En les zones inundables definides en el Pla INUNCAT per la Planificació de l'Espai Fluvial (PEF) de les conques del Baix Llobregat i Anoia i sistema hídric de tots els cursos d'aigua els projectes d'implantació d'usos extractius justificaran de manera específica la no desviació, disminució o pol·lució dels corrents d'aigües superficials o subterrànies. En tot cas estaran subjectes a l'informe preceptiu de l'organisme de conca (ACA).

article 12 Condicions urbanístiques

a) Condicions generals

No s'admet cap activitat que afecti a sols qualificats com a sistema general pel planejament vigent. Tampoc s'admet cap activitat extractiva a celobert que utilitzi explosius en tot el terme municipal de Rubí.

El Pla Especial o instrument urbanístic específic d'implantació haurà de justificar expressament que s'adopten les mesures correctores necessàries per que no produeixin efectes per vibracions, projecció de pedres, emissió de sorolls, pols o qualsevol altre efecte molest o lesiu, conseqüència de l'activitat sobre qualsevol nucli de població, sobre el sòl urbà o urbanitzable d'ús predominant residencial o sobre qualsevol element arquitectònic protegit al

b) Condicionants de proximitat a sòls urbans o sòls amb usos residencials

Les implantacions o ampliacions d'usos extractius no es permetran en les següents condicions:

- Que es situïn a una distància inferior a 40 metres al sòl urbà o urbanitzable i a edificacions incloses al Pla especial i catàleg de construccions situades en el sòl no urbanitzable.

- Que siguin visibles des de sol urbà o urbanitzable de caràcter residencial, al temps que es situïn a distàncies inferiors a 500 metres.
- Que siguin visibles des habitatges catalogats o habitatges legalment implantats en SNU, al temps que es situïn a distàncies inferiors a 250 metres.

c) Respecte al patrimoni cultural

Les implantacions o ampliacions d'usos extractius respectaran una distància mínima de 40 metres a elements arquitectònics inclosos al Catàleg i Pla Especial de patrimoni arquitectònic, arqueològic i natural de Rubí, i respectaran la totalitat dels seus àmbits de protecció delimitats en l'esmentat catàleg

Per a l'atorgament d'una llicència urbanística per a ús extractiu, caldrà realitzar un estudi del patrimoni paleontològic i arqueològic de l'àmbit afectat, tant si hi ha elements amb declaració de protecció o no. Aquest estudi inclourà la realització de prospeccions visuals i comunicació al departament de Cultura de la Generalitat. Segons els resultats s'haurà de procedir o no igual que si afecta a entorns arqueològics catalogats. Si hi ha presència interna o propera de jaciments arqueològics i/o paleontològics catalogats; abans de l'emissió de la preceptiva Llicència Municipal, caldrà l'informe previ favorable del Departament de Cultura, a fi i efecte de determinar les mesures correctores per a cada cas concret.

En els casos que s'afecti a elements amb declaració de protecció arqueològica o l'actuació sigui propera a aquests jaciments, aquest estudi inclourà la realització de prospeccions visuals, així com de sondejos o excavacions si són necessàries per delimitar l'extensió d'un jaciment. En aquests casos caldrà un informe del Departament de Cultura de la Generalitat, en l'àmbit de la seva competència, que determini si és admissible l'assignació de l'ús o la llicència de l'activitat extractiva (en tot o en part de l'àmbit), i determini les mesures correctores per a cada cas concret, o bé determini si el jaciment arqueològic i/o paleontològic ha de continuar preservat.

En el cas de que com a mesures correctores es determinés la realització intervencions arqueològiques o paleontològiques preventives, aquestes hauran d'ésser prèviament autoritzades pel Departament de Cultura i s'hauran de realitzar segons els preceptes i les condicions establertes en el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

Tal com estableix l'article 52 de la llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, si durant l'execució d'una obra, sigui del tipus que sigui, es troben restes arqueològiques o paleontològiques, s'hauran de paralitzar immediatament els treballs i comunicar el descobriment al Departament de Cultura, el qual haurà de donar trasllat d'aquesta comunicació a l'ajuntament.

article 13 Condicions de mobilitat

No s'admet cap activitat extractiva que pel transport dels materials explotats utilitzi recorreguts que travessin àrees urbanes habitades.

S'haurà de minimitzar l'afectació pel transport dels materials explotats de:
- recorreguts tangencials a àrees urbanes habitades.
- recorreguts amb poca capacitat de trànsit i ferms inadequats al pas de vehicles pesants

A tal efecte, els projectes d'implantació d'usos extractius inclouran, a càrrec del promotor, les obres necessàries exteriors a la pròpia explotació per garantir la seguretat amb les amplades necessàries (mínim 3 metres per carril) i la millora del ferm per evitar la degradació dels mateixos per l'excés de trànsit i de pes.

article 14 Llicència urbanística

Sense perjudici del previ instrument urbanístic preceptiu, i de les oportunes autoritzacions sectorials, la llicencia municipal urbanística es sotmet als següents aspectes:

a) Sol·licitud

La sol·licitud de llicència urbanística per a la implantació d'usos extractius haurà d'anar acompanyada de la següent documentació:

- Memòria específica per a la sol·licitud de llicència urbanística amb els plànols descriptius necessaris que contemplin els aspectes que s'enumeren al paràgraf segon d'aquest article
- Projectes d'obra de les instal·lacions fixes (amb descripció específica dels sistemes de sanejament) i de les intervencions en els accessos i recorreguts fins a les vies de comunicació supramunicipals més properes que seran utilitzades per l'evacuació dels materials.
- Plànol de situació que justifiqui les condicions d'implantació definides en aquest capítol.
- Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística. Haurà de justificar l'absència de visuals propers aplicat al plànol de conques visuals inclòs en la documentació ambiental d'aquest Pla especial.
- Estudi geològic referent a la delimitació de l'espai de l'explotació que determini la profunditat en tots els punts de l'àmbit d'extracció i en funció de la hidrogeologia local, per a demostrar que l'extracció en cap cas afecta les cotes màximes de les diverses oscil·lacions del nivell freàtic.
- Estudi del patrimoni paleontològic i arqueològic de l'àmbit afectat, en els termes que preveu l'article 12,c) anterior.
- Testimoni fefaent del títol de propietat dels terrenys on es vol fer l'extracció. Si el sol·licitant de l'autorització no és el propietari, s'acompanyarà document d'autorització de la propietat signat davant notari o fedatari públic. S'inclourà un plànol de l'estructura de la propietat, representant les finques registrals i cadastrals objecte de la sol·licitud.

La memòria específica referida en el paràgraf anterior haurà de descriure i/o justificar els següents aspectes:

- Descripció de l'abast de les activitats que es pretenen desenvolupar, assenyalant específicament la delimitació màxima en planta inclosos els espais necessaris per a instal·lacions fixes, moviments de vehicles i apilament de materials (coincident amb l'avaluació d'impacte ambiental), grafiada sobre els plànols escala 1/1000 de l'ICC.
- Justificació, en base a la superfície descrita, del compliment dels articles 8 a 12 d'aquesta normativa.
- Descripció dels desmunts o terraplens previstos, i del volum de terra i roca que s'han de remoure i/o el volum d'àrids que s'hauran d'extreure.
- Mesures correctores previstes prèvies a l'obertura (per tal de complir els condicionants establerts als anteriors articles d'aquest capítol).
- Descripció de l'estat en què quedarà el terreny un cop efectuada l'extracció i la restauració. S'annexaran perfils comparatius de l'estat inicial i final.

A títol informatiu les llicències urbanístiques s'acompanyaran també dels següents documents que formen part del títol habilitant ambiental:

- Estudi d'Impacte Ambiental
- Estudi de qualitat acústica.
- Programa de restauració.

b) Tramitació

No es podrà concedir llicència urbanística fins que prèvia o simultàniament no es concedeixi la llicència o títol habilitant ambiental corresponent.

Quan es tramiti una llicència urbanística relativa a una activitat extractiva l'àmbit de la qual es situï a menys de 1000 metres del límit del terme municipal, es donarà coneixement al municipi veí de l'inici del tràmit, atorgant-li un termini mínim d'un mes per a la formulació d'al·legacions o observacions per raó de la possible incidència sobre el sòl o usos situats al seu terme.

CAPÍTOL 3 IMPLANTACIÓ DE DIPÒSITS DE RESIDUS

article 15 Condicions generals

Únicament s'admetran dipòsits controlats en els espais transformats per anteriors activitats extractives.

No s'admeten nous dipòsits controlats en les àrees on no està permès obrir noves activitats extractives d'acord amb l'establert als articles 10 a 13 d'aquesta normativa, tot i que hagin estat prèviament transformats.

article 16 Condicions geològiques

El Pla Especial o instrument urbanístic específic d'implantació haurà de justificar que:
- No s'afecten masses d'aigua subterrània, a zones de recàrrega o que suposi alteració d'altres sistemes hídrics.
- No tenen una profunditat per sota del nivell freàtic.
- No inclouen dins de zones de perillositat geològica d'acord amb l'annex de Geologia.

S'hauran de condicionar els terrenys per evitar riscos de contaminació d'acord amb l'establert a Annex I del Real Decreto 646/2020.

article 17 Condicions ambientals

a) Àrees de prohibició

No s'admet cap dipòsit de residus en les següents situacions:
- Àrees qualificades pel PGOU vigent com a "SNU Protegit de Valor Ecològic i Paisatgístic" (Article 237 PGOU) o com a Sistema Hidrogràfic
- Hàbitats d'interès comunitari: Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (codi 92A0) i Alzinars i carrascars (codi 9340) Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa (codis3250 / 3260 / 3270 / 3280) per ser considerats "Raresa dins el municipi" segons els criteris de la "Directiva 92/43/CEE, modificada per la Directiva 67/97/CE. Annex I.
- Zona humida: Estany dels Alous (Llei 12/1985, de 13 de juny, d'espais naturals. Article 11.1).
- Corredors fluvials definits pel Pla Territorial Metropolità de Barcelona (article 2.23 de la normativa del PTMB) considerant una amplada de 15 metres a banda i banda de la llera o la zona inundable si aquesta engloba una major superfície que la anterior.
- Àrees que afectin a elements de Patrimoni Natural catalogats en el Catàleg i Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Natural de Rubí.

No s'admeten dipòsit de residus de classe II i classe III en els espais següents:
- Zones inundables definides en el Pla INUNCAT per la Planificació de l'Espai Fluvial (PEF) de les conques del Baix Llobregat i Anoia i sistema hídric de tots els cursos d'aigua.
- En els espais situats a una distància inferior a la que s'estableix al Decret 40/2014 d'ordenació de les explotacions ramaderes".

b) Condicions específiques en altres àrees d'interès ambiental

S'estableixen condicions específiques per a la implantació o ampliació d'usos de dipòsit de residus de qualsevol classe en les àrees de Sòl No Urbanitzable de protecció especial pel seu interès natural i agrari d'acord amb les delimitacions del PTMB, atesa la seva condició de connector biològic.

En els espais referits s'haurà de minimitzar l'afectació i garantir el manteniment de les seves les funcions biològiques. A tal fi els projectes per a la implantació o ampliació d'usos extractius hauran de garantir la connectivitat ecològica d'aquets espais complint simultàniament aquestes condicions:

- Cap explotació podrà suposar un estretament inferior al més estret actual, i que es quantifica en 400 m.
- Cap nova explotació podrà generar un estretament superior al 10% de l'amplada del connector en aquell punt mesurat per la línia que uneix el punt central de l'explotació i la línia que agafa l'amplada mínima del connector en aquell punt.
- Per tal d'evitar l'efecte acumulatiu i mantenir les condicions d'habitat la distància entre els perímetres del front d'explotació de dues explotacions diferents ha d'esser superior a 400 metres.

c) Altres condicions generals

Amb el fi d'obtenir una correcta integració paisatgística i un menor impacte, el volum màxim d'un dipòsit de residus no haurà de superar per la seva part superior el major dels següents límits:

- La orografia natural del terreny abans de l'inici de l'activitat extractiva prèvia al dipòsit. A aquest efecte el sol·licitant de la llicència haurà d'aportar documentació gràfica que acrediti aquesta orografia. En cas contrari s'aplicarà el límit exposat al següent paràgraf.
- La superfície alabeada format pel conjunt de rectes que uneixen el punt mes alt del perímetre (cota natural) amb la resta de punts del perímetre (cota natural).
- No ha de ser visible des de les àrees urbanes situades a una distància inferior a 500 metres i en cap cas modificarà la línia d'horitzó visible des dels entorns classificats com a sòl urbà o urbanitzable. La condició de visibilitat s'entén en les condicions orogràfiques actuals, sense que es puguin considerar les barreres vegetals o modificacions de la orografia.

Les noves implantacions prendran les mesures de protecció establertes per la legislació sectorial contra els incendis forestals.

article 18 Condicions urbanístiques

El Pla Especial o instrument urbanístic específic d'implantació haurà de justificar expressament que es prenen les mesures correctores necessàries per que no produeixin molèsties per olors ni perill de insalubritat o qualsevol altre efecte molest o lesiu, conseqüència de l'activitat sobre qualsevol nucli de població, sobre el sòl urbà o urbanitzable d'ús predominant residencial o sobre qualsevol element arquitectònic protegit al Catàleg i Pla Especial de protecció del Patrimoni Arquitectònic, Arqueològic i Natural de Rubí.

Els dipòsits controlats de classe I no es permetran en les següents condicions:

- Que es situïn a una distància inferior a 40 metres a edificacions incloses al Pla especial i catàleg de construccions situades en el sòl no urbanitzable.
- Que siguin visibles des de sol urbà o urbanitzable de caràcter residencial, al temps que es situïn a distàncies inferiors a 500 metres.
- Que siguin visibles des habitatges catalogats o habitatges legalment implantats en SNU, al temps que es situïn a distàncies inferiors a 250 metres.

Els dipòsits de classe II o de classe III hauran de respectar, a més de les mateixes condicions previstes per als dipòsits de classe I, una separació mínima de 1000 metres al sòl classificat com a urbà o urbanitzable. Excepcionalment s'admetran les ubicacions que redueixin aquesta distància a la meitat (500 metres) sempre que puguin garantir:

- Que es respecta una distància mínima de 1000 metres respecte centres hospitalaris, escolars, centres destinats a 3a edat.
- Que no son visibles des del sòl urbà o urbanitzable residencial que genera la distància, garantint el respecte del paisatge i la millora dels condicionants acústics
- Que no es generin olors intolerables per a la població prenen les mesures adequades que garanteixin que no es superaren, pels tons edònics característics d'aquestes instal·lacions,

3 UA/m3, percentil 98, en el seu límit, en els camins públics i en els sòls residencials o habitatges aïllats.

article 19 Condicions de mobilitat

No s'admetran nous dipòsits de residus que pel transport dels residus utilitzin recorreguts que travessen àrees urbanes habitades o recorreguts tangencials a àrees urbanes habitades. La classificació dels recorreguts conforme als criteris esmentats en la seva situació actual es reflecteix al plànol P-5.

S'haurà de minimitzar l'afectació que poden provocar els materials transportats respecte recorreguts amb poca capacitat de trànsit i ferms inadequats al pas de vehicles pesants.

A tal efecte, els projectes d'implantació de dipòsits de residus inclouran, a càrrec del promotor, les obres necessàries exteriors al propi dipòsit per garantir la seguretat amb les amplades necessàries (mínim 3 metres per carril) i la millora del ferm per evitar llur degradació per raó del trànsit i del pes.

article 20 Llicència urbanística

a) Sol·licitud

Sens perjudici de les previsions contingudes als articles 6 i 8 d'aquesta normativa, la sol·licitud de llicència urbanística per a l'obertura de dipòsits de residus haurà d'anar acompanyada de la següent documentació:

- Memòria específica per a la sol·licitud de llicència urbanística amb els plànols descriptius necessaris que contemplin els aspectes que s'enumeren al paràgraf segon d'aquest article
- Projectes d'obra de les instal·lacions fixes (amb descripció específica dels sistemes de sanejament) i de les intervencions en els accessos i recorreguts fins a les vies de comunicació supramunicipals més properes que seran utilitzades per l'evacuació dels materials.
- Plànol de situació que justifiqui les condicions d'implantació definides en aquest capítol.
- Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística. Haurà de justificar l'absència de visuals propers aplicat al plànol de conques visuals inclòs en la documentació ambiental d'aquest Pla especial.
- Estudi geològic referent a la delimitació de l'espai del dipòsit, que determini la profunditat en tots els punts de l'àmbit d'extracció i en funció de la hidrogeologia local, per a demostrar que l'extracció en cap cas afecta les cotes màximes de les diverses oscil·lacions del nivell freàtic.
- Testimoni fefaent del títol de propietat dels terrenys on es vol fer el dipòsit. Si el sol·licitant de l'autorització no és el propietari, s'acompanyarà document d'autorització de la propietat signat davant notari o fedatari públic. S'inclourà un plànol de l'estructura de la propietat, representant les finques registrals i cadastrals.

La memòria específica referida en el paràgraf anterior haurà de descriure i/o justificar els següents aspectes:

- Descripció de l'abast de les activitats que es pretenen desenvolupar, assenyalant específicament la delimitació màxima en planta inclosos els espais necessaris per a instal·lacions fixes i moviments de vehicles (coincident amb l'avaluació d'impacte ambiental), grafiada sobre els plànols escala 1/1000 de l'ICC.
- Justificació, en base a la superfície descrita, del compliment dels articles 15 a 18 d'aquesta normativa.
- Mesures correctores previstes prèvies a l'obertura (per tal de complir els condicionants establerts als anteriors articles d'aquest capítol).
- Descripció de l'estat en què quedarà el terreny un cop clausurat el dipòsit. S'annexaran perfils comparatius de l'estat inicial i final.

A títol informatiu les llicències urbanístiques s'acompanyaran també amb els següents documents que formen part del títol habilitant ambiental:

- Estudi d'Impacte Ambiental
- Estudi de qualitat acústica.
- Programa de restauració.

b) Tramitació i fiscalitat

En tot cas, sens perjudici d'altres normatives aplicables, la concessió d'una llicència urbanística per a la instal·lació de l'ús de dipòsit controlat de residus, ha de ser condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència o autorització ambiental d'acord amb la normativa vigent, principalment:

- Decret 1/1997, de 7 de gener de 1997, sobre la disposició del rebuig en dipòsits controlats.
- Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental
- Llei 5/2013, d'11 de juny, per la qual es modifiquen la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació, i la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Reial decret 815/2013, de 18 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament d'emissions industrials i de desplegament de la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
- Reial Decret Reial decret 646/2020, de 7 de juliol, pel qual es regula l'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador.
- Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per una economia circular."

Sens perjudici dels tràmits previstos per la legislació urbanística i les ordenances municipals per a la concessió de llicències, quan es tramiti la concessió d'una llicència urbanística relativa a un dipòsit controlat l'àmbit de la qual es situï a menys de 1000 metres del límit del terme municipal, es donarà coneixement al municipi veí de la sol·licitud de l'inici del tràmit.

En aquesta comunicació es concedirà un termini mínim d'un mes al municipi veí per presentar els seus informes i/o manifestacions prèviament a la concessió de la llicència.

CAPÍTOL 4 AMPLIACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DE DIPÒSITS DE RESIDUS

article 21 Condicions generals

Les ampliacions dels usos extractius o dels dipòsits controlats degudament autoritzats, han de complir per a la seva implantació els mateixos requisits establerts al CAPÍTOL 2 i al CAPÍTOL 3 d'aquest Títol.

article 22 Ampliació d'usos extractius preexistents

Es permetrà una ampliació màxima dels usos extractius d'un terç (1/3) de la seva superfície, sempre que es pugui garantir amb caràcter previ que ha estat efectivament restaurada (segons la definició de l'article 4 d'aquesta normativa) una superfície d'un terç (1/3) de la superfície autoritzada i que està iniciada la restauració d'un altre terç (1/3) de dita superfície.

L'autorització municipal de l'ampliació de l'activitat extractiva exclourà expressament les àrees restaurades, d'acord amb el corresponent programa de restauració, per no formar part de l'activitat.

Mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa de 80 Ha que estableix l'article 8, s'aplicarà la Disposició transitòria 3a d'aquesta normativa.

article 23 Sol·licitud de llicència urbanística d'ampliació

La sol·licitud de llicència urbanística per a l'ampliació d'implantacions extractives o dipòsits controlats haurà d'anar acompanyada de la documentació establerta respectivament a l'article 14 o a l'article 20 d'aquesta normativa, també requerida per a la llicència d'obertura.

En la memòria específica inclosa en dita documentació s'afegirà un apartat relatiu a les superfícies en restauració i restaurades per donar compliment a l'article anterior.

TÍTOL III CADUCITAT I CLAUSURA

article 24 Causes de caducitat

Són causes de caducitat de la llicència urbanística les següents:

a) La falta d'inici dels treballs o les actuacions autoritzades en el termini de 6 mesos des de l'atorgament de la llicència.
b) La no finalització de les obres necessàries per a la implantació de l'activitat en un termini de 18 mesos des de l'atorgament de la llicència.

article 25 Clausura d'activitats extractives i de dipòsits de residus

Una activitat extractiva o un dipòsit de residus es considerarà definitivament clausurat i/o finalitzat del període postclausura quan així ho determini l'organisme ambiental competent en tant que la restauració hagi estat completada en les condicions establertes en el corresponent títol ambiental habilitant, i hagi transcorregut el termini de garantia corresponent.

La clausura definitiva o finalització del període postclausura de les activitats extractives i dels dipòsits de residus pot ser parcial afectant a una part de la superfície autoritzada, permetent d'aquesta forma la restauració continua i l'obertura de nous fronts d'explotació o de dipòsit respectivament.

TÍTOL IV RÈGIM TRANSITORI

Primera. Activitats extractives i dipòsits controlats amb llicència urbanística en vigor

Les activitats extractives i dipòsits controlats existents amb llicència urbanística en vigor mantenen les condicions de dites llicències.

Segona. Activitats extractives i dipòsits de residus sense llicència urbanística en vigor, autoritzades per llicència ambiental o qualsevol altre títol habilitant.

Les activitats extractives i dipòsits controlats existents sense llicència urbanística en vigor, però autoritzades per llicència ambiental o qualsevol altre títol habilitant, conservaran les condicions establertes en els mateixos.

Si no compleixen els condicionants establerts en aquesta normativa per a noves implantacions o ampliacions dels usos regulats, es consideraran en situació d'ús disconforme, i en conseqüència només es podran concedir llicències urbanístiques que no suposin un augment del grau de disconformitat.

A aquest efecte, es considera augment del grau de disconformitat l'augment de la superfície o volum de l'explotació o dipòsit, o l'augment de les molèsties que puguin ocasionar (vistes, sorolls, pols i olors). No es considera augment del grau de disconformitat les obres destinades a millores energètiques, de seguretat, sanitàries, o de qualitat ambiental, sense afectar a la superfície o volum de la explotació.

En tot cas, l'aplicació d'aquest règim transitori no podrà comportar, en el tràmit de llicència urbanística, limitacions que resultin incompatibles amb els drets adquirits per les Sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 20 de gener de 2012 (recurs contenciós administratiu núm. 281/2011) i de data 2 de juny 2022 (referides a l'àmbit descrit a la fitxa A08 Sibila, de l'annex 1 de la Memòria situada a l'entorn de Can Balasc).

Tercera. Sol·licituds de llicència urbanística d'ampliació dels usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa

Les instal·lacions per usos extractius autoritzats i existents amb anterioritat a l'aprovació del present Pla Especial, podran ampliar la seva superfície, encara que es superi la "Limitació per superfície màxima d'usos extractius i dipòsits controlats en el municipi" definida a l'article 8 sempre que es respectin les limitacions de l'article 22, i que la superfície d'ampliació sigui inferior al 90% de la superfície que hagi estat efectivament restaurada (segons la definició de l'article 4).

Quarta. Sol·licituds de llicència urbanística per la implantació de nous usos extractius mentre la superfície global dels usos extractius i dipòsits sigui superior a la superfície màxima permesa

Excepcionalment, mentre la superfície global sigui superior a la màxima permesa, es podrà autoritzar la implantació de nous usos extractius, si s'acredita que la seva tramitació ha estat iniciada davant de l'organisme competent (Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial) amb anterioritat a l'aprovació inicial d'aquest Pla Especial amb les següents condicions:

- Es compliran els requisits de la present normativa per a la implantació dels usos extractius.
- Es podrà portar a terme la restauració mitjançant un dipòsit de residus, restringida als dipòsits de Classe 1 exclusivament.
- La superfície màxima per una nova implantació serà de 3 Has. El projecte ha de preveure que quan el front d'explotació (segons es defineix a l'article 4.b) arribi a una superfície equivalent a 2/3 de la superfície autoritzada, s'iniciarà la restauració d'una superfície equivalent a 1/3 de la superfície autoritzada.
- Un cop esgotada la superfície autoritzada, les possibles autoritzacions d'ampliació es regiran per l'establert en la disposició transitòria tercera.

Rubí, desembre de 2023
Cristina Gómez Nebrera
Rousaud Costas Duran, SLP

José González Baschwitz, arquitecte
Taller d'Arquitectura i Territori, SLP

JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R:)
Fecha: 2023.12.18 16:10:38 +01'00'

3 PLÀNOLS

Pla especial urbanístic per a la regulació dels USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS Rubí

desembre 2023

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE RUBÍ

EQUIP REDACTOR
TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Madalen González Bereziartua, dra. arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta

COL·LABORADORS
Cristina Gómez Nebrera, RCD, advocada
Roger Mata Lleonart, AXIAL, geòleg
Robert Vergés i Fernández, enginyer de C.C.P.

DOCUMENT INICIAL ESTRATÈGIC
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

IGREMAP

ÍNDEX DE PLÀNOLS

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

I-1 SITUACIÓ

I-2 CARACTERÍSTIQUES NATURALS DEL TERRENY
- I-2.1 Cartografia
- I-2.2 Orografia
- I-2.3 Pendents

I-3 ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT DEL SNU

I-4 USOS, EDIFICACIONS I INFRAESTRUCTURES EXISTENTS
- I-4.1 Activitats extractives i dipòsits, estat actual
- I-4.2 Usos residencial, industrial i àrees de població vulnerable
- I-4.3 Xarxa viària: vies d'interconnexió del sòl rústic

I-5 PLANEJAMENT VIGENT
- I-5.1 Pla Territorial Metropolità de Barcelona
- I-5.2 PGOU de Rubí

PLÀNOLS DE PROPOSTA

P-1 SUPERFÍCIE OCUPADA PER USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS EN EL T.M. DE RUBÍ (plànol normatiu)

P-2 CONDICIONANTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)
- P-2.1 Geològics
- P-2.2 Ambientals
- P-2.3 Urbanístics
- P-2.4 De Mobilitat

P-3 ÀMBITS PERMESOS O CONDICIONATS PER ALS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)
- P-3.1 Usos extractius i dipòsits controlats classe I
- P-3.2 Dipòsits controlats classe II i III

Rubí, octubre de 2023

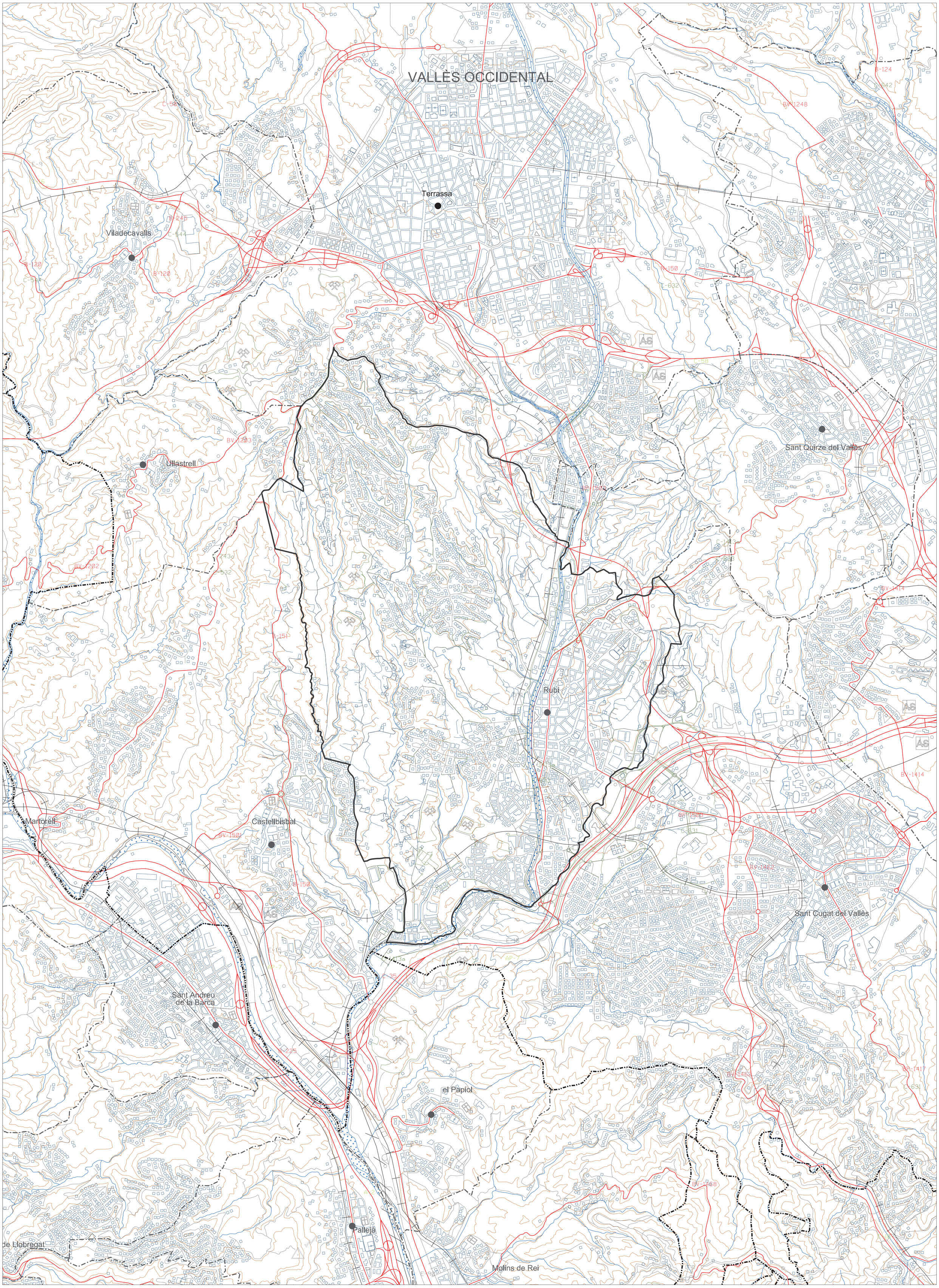
José González Baschwitz, arquitecte
Taller d'Arquitectura i Territori, SLP

JOSE GONZALEZ BASCHWITZ (R:)

Fecha: 2023.12.18 16:12:03 +01'00'

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Madalen González Bereziartua, dra. arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta



I-1

plànol d'informació

1/25.000 (A1)
1/50.000 (A3)

0m 250 500 750 1000 1250

SITUACIÓ

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barriartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

I-2.1
plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

CARACTERÍSTIQUES NATURALS DEL TERRENY
Cartografia

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS
EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barriartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assesoria jurídica
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

I-2.2
plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

CARACTERÍSTIQUES NATURALS DEL TERRENY
Orografia

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barcenilla, arquitecta
Cristina Gómez Nebreda, RCD, assesoria jurídica
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

Pendents majors al 20 % (font ICGC)

I-2.3

plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

CARACTERÍSTIQUES NATURALS DEL TERRENY

Pendents

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barriartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT PARCEL·LARI RÚSTIC

GRANDÀRIA DE PARCEL·LES

- ≤ 1 ha
- 1-5 ha
- 5-10 ha
- 10-25 ha

I-3

plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

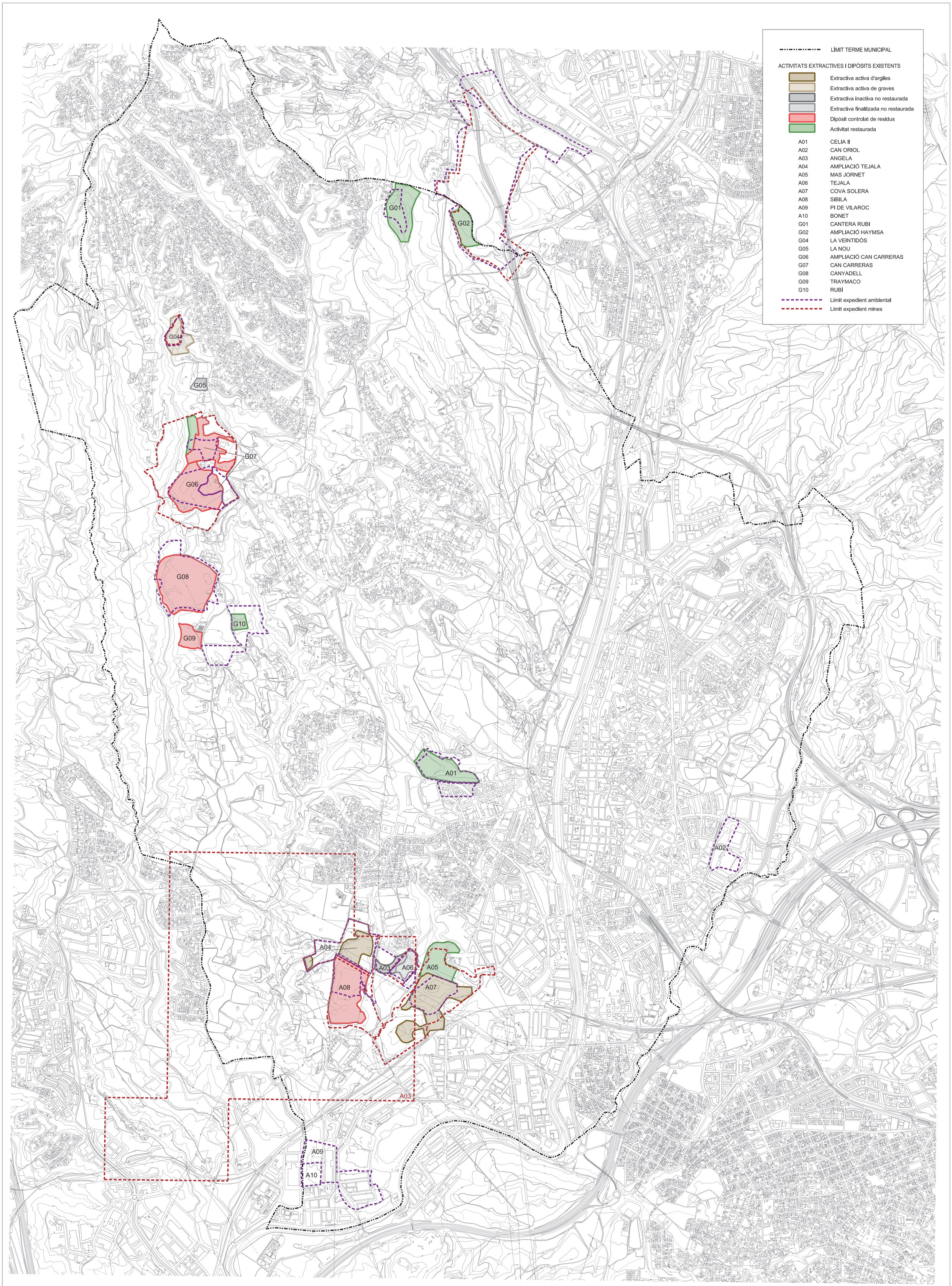
0m 125 250 375 500 625

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT DEL SNU

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS
EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barrizartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebreda, RCD, assessoria jurídica
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom



I-4.1
plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

USOS, EDIFICACIONS I INFRAESTRUCTURES EXISTENTS

Activitats extractives i dipòsits, estat actual

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barriartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assesoria jurídica
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

NUCLI URBÀ
ÀREA RESIDENCIAL
EQUIPAMENT PER A POBLACIÓ VULNERABLE
ÀREA INDUSTRIAL

EDIFICI CATALOGAT, MASIA I/O CASA RURAL
JACIMENT

ISOLÍNIES
40 m. Distància mínima a edificacions.
RD 2857/1978, Reglament del Règim de Mineria
500 m. Distància mínima a sòls urbans i urbanitzables
1000 m. Distància mínima a centres hospitalaris, escolars, centres destinats a la tercera edat.

I-4.2
plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

USOS, EDIFICACIONS I INFRAESTRUCTURES EXISTENTS
Usos residencial, industrial i àrees de població vulnerable

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barbiartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

VIES DE INTERCONNEXIÓ DEL SÒL RÚSTIC

XARXA VIÀRIA

I-4.3

plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

USOS, EDIFICACIONS I INFRAESTRUCTURES EXISTENTS

Xarxa viària: vies d'interconnexió del sòl rústic

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barreiartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assesoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

XARXA VIÀRIA (PTMB)

- AUTOPISTES I AUTOPISTES
- VIES PRIMÀRIES EXISTENTS
- NOVES VIES PRIMÀRIES
- VIES SECUNDÀRIES EXISTENTS
- NOVES VIES SECUNDÀRIES
- VIES INTEGRADES
- TRAMVIA O BUS
- ENLLAÇOS

XARXA FERROVIÀRIA (PTMB)

- XARXA DE RODALIES EXISTENT
- XARXA DE FGC EXISTENT
- XARXA MERCADERIES PROPOSTA
- XARXA ALTES PRESTACIONS

CONNECTORS (PTMB)

- CONNECTOR NATURAL
- CORREDOR FLUVIAL

SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL
PEL SEU INTERÈS NATURAL I AGRARI

I-5.1
plànol d'informació

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

PLANEJAMENT VIGENT

Pla Territorial Metropolità de Barcelona

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS
EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barriartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica
IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

QUALIFICACIÓ DEL SNU

- Sistema Hidrogràfic
- Sistema Ferroviari
- Sistema d'Equipaments
- Sistema d'Espais lliures
- Sistema d'infraestructura de serveis técnics
- Protegit de valor agrícola, forestal i recursos naturals
- Protegit de valor ecològic i paisatgístic
- Lliure permanent
- SNU especial de "Les Martines"

ELEMENTS CATALOGATS

- Jaciment paleontològic
- Element arqueològic
- Element natural
- Entorn d'element arquitectònic
- Element arquitectònic
- Masies catàleg

I-5.2
plànol informatiu

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

PLANEJAMENT VIGENT

PGOU de Rubí

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI
IGREMAP
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barèziartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

PLÀNOLS DE PROPOSTA

TALLER D'ARQUITECTURA I TERRITORI
José González Baschwitz, arquitecte
Madalen González Bereziartua, dra. arquitecta
Gloria Gómez Anell, arquitecta

LÍMIT TERME MUNICIPAL

XARXA VIÀRIA

Superfície Ocupada per Usos extractius o Dipòsits

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

Activitat existent

Activitat restaurada

Límit expedient ambiental

A01	CELIA II
A02	CAN ORIOL
A03	ANGELA
A04	AMPLIACIÓ TEJALA
A05	MAS JORNET
A06	TEJALA
A07	COVA SOLERA
A08	SIBILA
A09	PI DE VILAROC
A10	BONET
G01	CANTERA RUBI
G02	AMPLIACIÓ HAYMSA
G04	LA VEINTIDÓS
G05	LA NOU
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS
G07	CAN CARRERAS
G08	CANYADELL
G09	TRAYMACO
G10	RUBÍ

G01 G02 G04 G05 G07 G06 G08 G10 G09 A01 A02 A04 A03 A06 A05 A08 A07 A09 A10

P-1

plànol de proposta

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

SUPERFÍCIE OCUPADA PER USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS EN EL T.M. DE RUBÍ

(plànol normatiu)

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barriartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assesoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

XARXA VIÀRIA

ÀREES DE PROHBICIÓ (article 10)

Espai d'Interès Geològic de la Successió miocena inferior de Puig Pedrós i Molí Calopa

ÀREES SUSCEPTIBLES D'EXPLOTACIÓ

Recurs geològic útil disponible

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

Activitat existent

Activitat restaurada

Límit expedient ambiental

A01	CELIA II
A02	CAN ORIOL
A03	ANGELA
A04	AMPLIACIÓ TEJALA
A05	MAS JORNET
A06	TEJALA
A07	COVA SOLERA
A08	SIBILA
A09	PI DE VILAROC
A10	BONET
G01	CANTERA RUBI
G02	AMPLIACIÓ HAYMSA
G04	LA VEINTIDÓS
G05	LA NOU
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS
G07	CAN CARRERAS
G08	CANYADELL
G09	TRAYMACO
G10	RUBÍ

P-2.1

plànol de proposta

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

CONDICIONANTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS

Geològics (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barrenetxea, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

XARXA VIÀRIA

ÀREES DE PROHBICIÓ (article 11)

- Corredor fluvial (establert pel Pla Territorial Metropolità de Barcelona)
- Zona potencialment inundable (Geomorfològicament)
- Zona inundable (definida al Pla INUNCAT)
- Qualificació Sistema Hidrogràfic (establerta pel PGOU)
- Zona Humida (Estany dels Alous)
- Qualificació SNU Protegit de Valor Ecològic i Paisatgístic (establerta pel PGOU)
- Hàbitat d'interès comunitari no prioritari
- Element natural inclòs en el Catàleg de Protecció del Patrimoni Natural
- SNU de protecció especial pel seu interès natural i agrari (establert pel PTMB)

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

- Activitat existent
- Activitat restaurada
- Límit expedient ambiental

A01	CELIA II
A02	CAN ORIOL
A03	ANGELA
A04	AMPLIACIÓ TEJALA
A05	MAS JORNET
A06	TEJALA
A07	COVA SOLERA
A08	SIBILA
A09	PI DE VILAROC
A10	BONET
G01	CANTERA RUBI
G02	AMPLIACIÓ HAYMSA
G04	LA VEINTIDÓS
G05	LA NOU
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS
G07	CAN CARRERAS
G08	CANYADELL
G09	TRAYMACO
G10	RUBÍ

P-2.2

plànol de proposta

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

CONDICIONANTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS

Ambientals (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barrenetxea, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

SÒL URBÀ I URBANITZABLE

EQUIPAMENT PER A POBLACIÓ VULNERABLE

EDIFICI CATALOGAT, MASIA I/O CASA RURAL

JACIMENT

ÀREES VISIBLES DES DEL SÒL RESIDENCIAL

Àrees visibles a distància inferior a 500 m

ISOLÍNIES

40 m. Distància mínima a edificacions.
RD 2857/1978, Reglament del Règim de Mineria

500 m. Distància mínima a sòls urbans i urbanitzables

1000 m. Distància mínima a centres hospitalaris, escolars, centres destinats a la tercera edat.

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

Activitat existent

Activitat restaurada

Límit expedient ambiental

A01	CELIA II
A02	CAN ORIOL
A03	ANGELA
A04	AMPLIACIÓ TEJALA
A05	MAS JORNET
A06	TEJALA
A07	COVA SOLERA
A08	SIBILA
A09	PI DE VILAROC
A10	BONET
G01	CANTERA RUBI
G02	AMPLIACIÓ HAYMSA
G04	LA VEINTIDÓS
G05	LA NOU
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS
G07	CAN CARRERAS
G08	CANYADELL
G09	TRAYMACO
G10	RUBÍ

P-2.3

plànol de proposta

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

CONDICIONANTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS

Urbanístics (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barrenetxea, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

XARXA VIÀRIA

RECORREGUTS D'EVACUACIÓ (article 14)

NO APTES Recorreguts que travessen àrees urbanes habitades

CONDICIONATS Recorreguts tangencials a àrees urbanes habitades

APTES Recorreguts que no afecten àrees urbanes habitades

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

Activitat existent

Activitat restaurada

Límit expedient ambiental

A01	CELIA II
A02	CAN ORIOL
A03	ANGELA
A04	AMPLIACIÓ TEJALA
A05	MAS JORNET
A06	TEJALA
A07	COVA SOLERA
A08	SIBILA
A09	PI DE VILAROC
A10	BONET
G01	CANTERA RUBI
G02	AMPLIACIÓ HAYMSA
G04	LA VEINTIDÓS
G05	LA NOU
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS
G07	CAN CARRERAS
G08	CANYADELL
G09	TRAYMACO
G10	RUBÍ

P-2.4

plànol de proposta

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

CONDICIONANTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS

De Mobilitat (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barriartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

XARXA VIÀRIA

SÒL URBÀ I URBANITZABLE

ÀMBITS PERMESOS O CONDICIONATS
PER ALS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS CONTROLATS CLASSE I

Àmbits permesos

Àmbits condicionats

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

Activitat existent

Activitat restaurada

Límit expedient ambiental

A01	CELIA II
A02	CAN ORIOL
A03	ANGELA
A04	AMPLIACIÓ TEJALA
A05	MAS JORNET
A06	TEJALA
A07	COVA SOLERA
A08	SIBILA
A09	PI DE VILAROC
A10	BONET
G01	CANTERA RUBI
G02	AMPLIACIÓ HAYMSA
G04	LA VEINTIDÓS
G05	LA NOU
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS
G07	CAN CARRERAS
G08	CANYADELL
G09	TRAYMACO
G10	RUBÍ

Nota: Aquest plànol no és normatiu en la mesura que és el resultat de l'aplicació de la normativa en les circumstàncies actuals. La variació en el futur dels condicionants de partida, com poden ser la classificacióde sòl, els elements catalogats, els àmbits protegits ambientalment o l'aportació d'estudis que justifiquin l'existència de recursos explotables, pot fer variar substancialment els àmbits aquí definits.

P-3.1
plànol de proposta

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

ÀMBITS PERMESOS O CONDICIONATS PER ALS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS

Usos extractius i dipòsits controlats classe I (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT arquitectura i territori
José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barbiartua, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica

IGREMAP
Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom

LÍMIT TERME MUNICIPAL

XARXA VIÀRIA

SÒL URBÀ I URBANITZABLE

ÀMBITS PERMESOS O CONDICIONATS
PER ALS DIPÒSITS CONTROLATS CLASSE II i III

Àmbits permesos

Àmbits condicionats

ACTIVITATS EXTRACTIVES I DIPÒSITS EXISTENTS

Activitat existent

Activitat restaurada

Límit expedient ambiental

A01	CELIA II
A02	CAN ORIOL
A03	ANGELA
A04	AMPLIACIÓ TEJALA
A05	MAS JORNET
A06	TEJALA
A07	COVA SOLERA
A08	SIBILA
A09	PI DE VILAROC
A10	BONET
G01	CANTERA RUBI
G02	AMPLIACIÓ HAYMSA
G04	LA VEINTIDÓS
G05	LA NOU
G06	AMPLIACIÓ CAN CARRERAS
G07	CAN CARRERAS
G08	CANYADELL
G09	TRAYMACO
G10	RUBÍ

Nota: Aquest plànol no és normatiu en la mesura que és el resultat de l'aplicació de la normativa en les circumstàncies actuals. La variació en el futur dels condicionants de partida, com poden ser la classificacióde sòl, els elements catalogats, els àmbits protegits ambientalment o l'aportació d'estudis que justifiquin l'existència de recursos explotables, pot fer variar substancialment els àmbits aquí definits.

P-3.2

plànol de proposta

1/12.500 (A1)
1/25.000 (A3)

0m 125 250 375 500 625

ÀMBITS PERMESOS O CONDICIONATS PER ALS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS

Dipòsits controlats classe II i III (plànol NO VINCULANT d'interpretació de la normativa)

P.E.U. PER A LA REGULACIÓ DELS USOS EXTRACTIUS I DIPÒSITS DE RESIDUS, RUBÍ

Ajuntament de Rubí

tallerAT D'ARQUITECTURA I TERRITORI

José González Baschwitz, arquitecte director
Gloria Gómez Anell, arquitecta
Madalen González Barrenetxea, arquitecta
Cristina Gómez Nebrera, RCD, assessoria jurídica

IGREMAP

Ignasi Grau Roca, enginyer agrònom