



La Junta de Govern Local en sessió del dia 19 de novembre de 2025, amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, adoptà entre altres el següent acord:

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 27 d'abril de 2023 va adoptar l'acord d'aprovar definitivament el "Projecte bàsic i d'execució per a la construcció del refugi per a gats", de data octubre 2022, redactat i signat per l'empresa AECINC ARQUITECTES SCP, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 185.673,44 € (153.449,12 € més 32.224,32 € del 21% d'IVA).

En data 22 de març de 2024, per acord de la Junta de Govern Local, es va acordar adjudicar el contracte per a l'execució de les obres contemplades al "Projecte bàsic d'execució de refugi per a gats de Rubí", a l'empresa FORJADOS Y ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ONE SL. amb NIF B67481721 per un import de 146.800,00€ més 30.828,00€ d'IVA (el que fa un total de 177.628,00€), per un termini de 2 mesos.

En data 24 d'abril de 2024, per acord de la Junta de Govern Local, es va acordar adjudicar el contracte de Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut, de les obres previstes al "Projecte bàsic i d'execució de refugi per a gats de Rubí", a l'arquitecta licitadora GEMMA REGUART QUEROL, amb NIF número 46703482-G.

En data 21 de maig de 2024 es va signar l'acta de comprovació del replanteig de l'obra i en data 27 de maig de 2024 es va signar l'acta d'inici de les obres amb una durada prevista de 2 mesos.

Les obres es troben aturades des del dia 14 de juny de 2024 per circumstàncies imputables al contractista, existint una causa clara de resolució de contracte per incompliment de la obligació principal del contracte, segons especifica l'article 211.1.f de la LCSP.

En sessió del dia 4 de juny de 2025, la Junta de Govern Local va acordar resoldre el contracte per a l'execució de les obres previstes al "Projecte bàsic d'execució de refugi de gats de Rubí", expedient 2/2023/COOS – 9/2024/LICI

En sessió del dia 28 d'octubre de 2025 la Junta de Govern Local va acordar resoldre el contracte de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut de les obres contemplades en el "Projecte bàsic d'execució de refugi de gats de Rubí", expedient 10/2023/CSOS - 4/2024/LICI

En data de març de 2025, es redacta per encàrrec de l'Ajuntament de Rubí el "Projecte bàsic i d'execució per a la construcció del refugi per a gats" per l'arquitecta Gemma Reguart Querol, amb el NIF número 46703482-G. El Pressupost d'Execució per Contracte és de 251.628,65 € (207.957,56 € més 43.671,09 € del 21% d'IVA), que conté l'Estudi de Seguretat i Salut en compliment del R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. de 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

L'objecte d'aquest projecte, tal com consta al document Memòria, és "definir la totalitat de les obres necessàries per a la construcció d'un refugi per a gats que consisteix en un espai limitat per a una colònia de gats ferals que viuen el llibertat".

Segons l'informe tècnic emès per la tècnica del Servei d'Obra Pública de data 28 d'octubre de 2025, el projecte presentat disposa dels documents exigits i s'observa coherència entre aquests d'acord amb allò que disposen els articles 24 a 33 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis dels ens locals (ROAS), l'article 233 de la Llei estatal 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i l'article 235.1 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).

Així mateix en aquest informe consta que en compliment del Reial Decret 604/2006 de 19 de maig, que modifica el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, i del RD 105/2008 d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'inclouen dins dels annexes l'Estudi de seguretat i salut i l'annex de la Gestió de Residus i que es tracta d'un projecte d'obres que disposa de consignació suficient per fer front al pressupost base de licitació al projecte econòmic 2023 2 OBPUB 2, partida econòmica 4U045 3111A 62200.

D'acord amb el que disposen els apartats 1 i 2 de l'article 37 del Decret 179/1995 esmentat, posats en relació amb l'article 52.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, la tramitació del projecte exigeix la seva aprovació inicial i el tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'últim anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor delegat d'Obra Pública, Manteniment urbà i Esports de data 7 de novembre de 2025, l'informe del Servei de Planejament de data 17 d'octubre de 2025, l'informe tècnic del Servei d'Obra Pública de data 28 d'octubre de 2025 i l'informe de la lletrada del servei jurídic que assessora al servei d'Obres de l'Ajuntament de data 7 de novembre de 2025, que consten a l'expedient.

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte bàsic i d'execució per a la construcció del refugi per a gats", redactat per l'arquitecta Gemma Reguart Querol, pressupost d'execució 251.628,65 € (207.957,56 € més 43.671,09 € del 21% d'IVA), que conté l'Estudi de Seguretat i Salut en compliment del R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. de 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció. .

Segon.- Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública pel termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'últim anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la seu electrònica de l'Ajuntament, termini durant el qual es podrà examinar el

Expedient:141/2022/TERRITORI-E

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704542777444315055 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament
de Rubí

projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents de conformitat amb l'article 37.2 del ROAS.

L'alcalde
Ana María Martínez Martínez
21/11/2025 10:24:09

El secretari general
JOSEP MANUEL COLELL
VOLTAS
21/11/2025 8:55:20

Expedient:141/2022/TERRITORI-E

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15704542777444315055 a <https://seu.rubi.cat>