

**ANNEX DE BENEFICIS FISCALS
EN TRIBUTS LOCALS
Pressupost Municipal 2025
Ajuntament de Rubí**

Tresoreria Municipal

ANNEX DE BENEFICIS FISCALS EN ELS TRIBUTS LOCALS DE L'EXERCICI 2025

Article 168.1. e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals

A.- Previsió beneficis fiscals:

PREVISIONS BENEFICIS FISCALS PER A L'EXERCICI 2025						
TRIBUTS	PREVISIONS INICIALS SENSE BENEFICIS FISCALS	ESTIMACIÓ IMPORT BENEFICIS FISCALS OBLIGATORIS	ESTIMACIÓ IMPORT BENEFICIS FISCALS VOLUNTARIS	ESTIMACIÓ IMPORT BENEFICIS FISCALS COMPENSATS PER LA AGE	TOTAL ESTIMACIÓ IMPORT BENEFICIS FISCALS	PREVISIONS INICIALS AMB BENEFICIS FISCALS
TOTAL IMPOSTOS	43.246.139,22	302.823,46	890.925,62	54.401,44	1.248.150,53	42.106.791,57
112. Impost sobre béns immobles. béns immobles de natural rústica	8.836,60	27,60	0,00	0,00	27,60	8.809,00
113. Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana	28.892.985,19	12.653,20	439.107,87	54.401,44	506.162,51	28.495.625,57
114. Impost sobre béns immobles de característiques especials	188.357,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188.357,00
115. Impost sobre vehicles de tracció mecànica	4.367.706,91	211.790,52	55.916,40	0,00	267.706,91	4.100.000,00
116. Impost sobre l'increment del valor del terreny de naturalesa urbana	3.569.097,92	44.713,32	360.384,61	0,00	405.097,92	3.164.000,00
130. Impost sobre activitats econòmiques	4.705.160,73	33.638,84	21.521,89	0,00	55.160,73	4.650.000,00
290 Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras	1.513.994,86	0,00	13.994,86	0,00	13.994,86	1.500.000,00
TOTAL TAXES	10.921.933,05	0,00	75.341,14	0,00	75.341,14	10.846.591,91
TOTAL CONTRIBUCIONS ESPECIALS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B.- Detall beneficis fiscals impostos:

TOTAL BENEFICIS FISCALS DELS IMPOSTOS	1.248.053,81
IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES DE NATURALES RÚSTICA	27,60
Impost sobre béns immobles. Béns immobles de natural rústica contruïts	27,60
IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES URBANS	506.162,51
Bonificació per empreses d'urbanització (art. 73.1 TRLRHL)	4.124,93
Bonificació per habitatges protegits (art. 73.2 TRLRHL)	8.528,27
Bonificació per béns rústics de cooperatives agràries (art. 73.3 TRLRHL)	0,00



Bonificació per béns immobles en assentaments de població singulars (art. 74.1 TRLRHL)	0,00
Bonificació per cultius, aprofitaments o ús de construccions (art. 74.2 TRLRHL)	0,00
Bonificació per immobles d'organismes de recerca i universitats (art. 74.2 bis TRLRHL)	0,00
Bonificació per BICEs atenent al diferents grups d'aquests béns (art. 74.3 TRLRHL)	0,00
Bonificació per família nombrosa (art. 74.4 TRLRHL)	33.444,56
Bonificació per instal·lacions de sistemes d'aprofitament energètic (art. 74.5 TRLRHL)	51.569,15
Exempció a favor de centres educatius concertats (art. 7.1 Llei 22/1993)	54.401,44
Altres beneficis fiscals no inclosos anteriorment	354.094,15
IMPOST SOBRE VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	267.706,91
Exempció a favor de vehicles oficials (art. 93.1 a) TRLRHL)	1.281,87
Exempció a favor de vehicles de representació diplomàtica (art. 93.1 b) TRLRHL)	0,00
Exempció a favor de vehicles per aplicació de tractats internacionals (art. 93.1 c) TRLRHL)	0,00
Exempció a favor d'ambulàncies i vehicles d'assistència sanitària (art. 93.1 d) TRLRHL)	641,93
Exempció a favor de vehicles per a persones de mobilitat reduïda (art. 93.1 e) TRLRHL)	199.294,43
Exempció a favor de vehicles destinats al transport públic urbà (art. 93.1 f) TRLRHL)	1.744,29
Exempció a favor de tractors i remolcs amb Cartilla d'Inspecció Agrícola (art. 93.1 g) TRLRHL)	8.828,00
Bonificació per tipus de carburant (art. 95.6 a) TRLRHL)	40.032,76
Bonificació per tipus de motor (art. 95.6 b) TRLRHL)	4.696,85
Bonificació per vehicles històrics (art. 95.6 c) TRLRHL)	11.186,79
Altres beneficis fiscals no inclosos anteriorment	0,00
IMPOST SOBRE INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA	405.097,92
Exempció per constitució i transmissió de drets de servitud (art. 105.1 a) TRLRHL)	0,00
Exempció per transmissió de béns de Conjunt Històric artístic (art. 105.1 b) TRLRHL)	0,00
Exempcions per raó del subjecte (art. 105.2 TRLRHL)	35.146,73
Bonificació per transmissions "mortis causa" a favor de familiars citats en art. 108.4 TRLRHL)	360.384,61
Altres beneficis fiscals no inclosos anteriorment	9.566,58
IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	55.160,73
Bonificació a favor de cooperatives fiscalment protegides (art. 88.1.a) TRLRHL)	33.636,21



Bonificació per inici d'activitat (arts. 88.1.b) i 88.2.a) TRLRHL)	2,63
Bonificació per creació d'ocupació (art. 88.2.b) TRLRHL)	0,00
Bonificació per utilització d'energies renovables (art. 88.2.c) TRLRHL)	13.146,34
Bonificació per rendiments nets negatius o de quantia mínima (art. 88.2.d) TRLRHL)	0,00
Altres beneficis fiscals no inclosos anteriorment	8.375,55
IMP. SOBRE CONSTRUCCIONS , INSTAL·LACIONS I OBRES	13.898,13
Exempció per raó del subjecte amb el destí citat en art. 100.2 TRLRHL	0,00
Bonificació per construccions, instal·lacions i obres d'especial interès (art. 103.2 a) TRLRHL)	4.225,90
Bonificació per especial aprofitament energètic (art. 103.2 b) TRLRHL)	9.672,23
Bonificació per plans de foment d'inversions privades en infraestructures (art. 103.2 c) TRLRHL)	0,00
Bonificació per habitatges protegits (art. 103.2 d) TRLRHL)	0,00
Bonificació per accessibilitat i habitabilitat de discapacitats (art. 103.2 e) TRLRHL)	0,00
Altres beneficis fiscals no inclosos anteriorment	0,00

METODOLOGIA EMPRADA

Per a l'elaboració de l'Annex de beneficis fiscals de l'exercici 2025 s'ha utilitzat el format de la informació a subministrar al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en compliment de la Ordre 2105/2012, d' 1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera.

TRIBUTS:

1) IMPOSTOS:

Per a l'obtenció de les dades corresponents als beneficis fiscals en els tributs locals, s'ha diferenciat entre beneficis fiscals obligatoris i potestats per a cadascun dels impostos locals.

Les dades reflectides s'han obtingut amb l'aplicació d'un percentatge sobre les dades de les previsions d'ingressos que consten al pressupost. Aquest percentatge s'ha calculat efectuant una mitjana aritmètica dels quatre últims exercicis liquidats del següent coeficient:



Ajuntament
de Rubí

- Import beneficis fiscals / import drets reconeguts nets

Aquestes dades s'han obtingut de la informació proporcionada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a través del treball disponible en el programa informàtic que suporta la gestió i recaptació municipal realitzada per l'esmentat ens municipal (WTP): XBENTRI (Beneficis fiscals i impacte en la recaptació).

2) TAXES:

Per a les previsions de beneficis fiscals en les taxes s'ha de tindre en compte en primer lloc la reserva de llei en matèria tributària, segons l'establert 31.3 i 133 de la CE, l'article 8 LGT i 9 del TRLRHL i per tant, només es poden establir taxes reduïdes per motius genèrics de capacitat econòmica (art. 24.4. TRLRHL).

Per aquest motiu, s'han realitzat les previsions de beneficis fiscals d'aquelles taxes amb reduccions que impliquen major impacte en la recaptació. Les previsions s'han efectuat seguint el mateix criteri emprat per als tributs.

3) CONTRIBUCIONS ESPECIALS:

No es preveuen beneficis fiscals de conformitat amb el TRLRHL.

Rubí, a data de la signatura electrònica.

La tesorera municipal