



**ACTA DE SESSIÓ DEL PLE
DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ**

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 15/2024/PLE
Caràcter: Ordinària
Data: 19 de desembre de 2024
Hora: de 16:00 a 18:20
Lloc: Sala Enric Vergés

ASSISTENTS

Alcaldessa	Ana Maria Martinez Martinez	PSC-CP
1er Tinent d'Alcaldia	Moises Rodriguez Canton	PSC-CP
2on Tinent d'Alcaldia	Rafael Gueto Ortiz	PSC-CP
4a Tinent d'Alcaldia	M Carmen Alarcon Cuenca	PSC-CP
5e Tinent d'Alcaldia	Juan Lopez Nuñez	PSC-CP
6a Tinent d'Alcaldia	Marta Oliva Martin	PSC-CP
7e Tinent d'Alcaldia	Juan Antonio Brustenga Majo	PSC-CP
Regidora	Annabel Cuesta Fabre	PSC-CP
8e Tinent d'Alcaldia	Victor Garcia Correas	PSC-CP
Regidor	Xavier Corbera Gaju	ERC
Regidora	Montserrat Soler Pons	ERC
Regidor	Xavier Cots Gomez	ERC
Regidora	Marta Esparza Gonzalez	ERC
Regidor	Joan Punti Recasens	ERC
Regidora	Nerea Andres Anton	VOX
Regidor	Francisco Javier Cebrian Moreno	VOX
Regidor	Carlos Velarde Avila	VOX
Regidor	Juan Jose Giner Espinosa	PP
Regidor	Joan Carles Boronat Gomez	PP
Regidor	Antonio Garcia Berea	VR
Regidor	Cristian Ruiz Villalba	VR
Regidora	Marina Dolset Mancho	AUP-AMUNT
Regidora	Esther Gomez Alonso	AUP-AMUNT
3r Tinent d'Alcaldia	Andres Medrano Muñoz	ECPR-E
Regidor	Jorge Arnaiz Moreno	ECPR-E
Secretari	Jose Manuel Colell Voltas	
Interventor	Joan Sangra Aragones	



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcaldeessa obre la sessió.

A) DECLARACIÓ INSTITUCIONAL

1. DECLARACIÓ INSTITUCIONAL DE CIUTATS DEFENSORES DELS DRETS HUMANS 2024

Els municipis que participem del projecte Ciutats Defensores dels Drets Humans del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament n'hem celebrat una edició més amb el convenciment que els ens locals hem de ser una eina de promoció i defensa dels drets humans.

Avui, afortunadament, hem avançat molt des de la concepció originària de drets humans com a drets naturals, una aspiració moral que quedava lluny de la seva regulació jurídica, i els hem incorporat tant en el dret internacional com en el dret intern. En conseqüència, aquests drets han creat obligacions pels poders públics que els hem de defensar i crear els mecanismes perquè tots els ciutadans i ciutadanes els gaudeixin per igual.

Com a administracions locals entomem el compromís, conjuntament amb la societat civil, de treballar per un món on tothom pugui gaudir d'aquests drets i viure amb dignitat i llibertat assumint el nostre paper de titulars d'obligacions compromentent-nos a respectar, defensar i garantir els drets humans en totes les seves dimensions.

Entenem el nostre rol en l'àmbit de la justícia global amb la corresponsabilitat de formar part d'un món interconnectat en el qual les decisions que prenem com a municipis i com a ciutadans tenen un impacte en la resta del planeta i de la humanitat. És per això que contribuïm de forma sostinguda en la cooperació internacional per al desenvolupament i impulsem accions d'educació per la justícia global de forma coordinada amb altres pobles i ciutats de la mà d'organitzacions de la societat civil.

Fem un reconeixement de la tasca indispensable de les persones defensores en la protecció internacional dels drets humans, les quals es poden enfrontar quotidianament amb detencions arbitràries, dinàmiques de criminalització, vigilància, atacs físics i amenaces, arribant fins i tot a deixar-hi la vida. Segons l'informe Front Line Defenders 2023, l'any passat almenys 300 defensores de drets humans van ser assassinades en 28 països del món, arribant a les 3.000 morts en la darrera dècada.

És per tot això que els ajuntaments del projecte Ciutats Defensores dels Drets Humans, com a membres del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, acordem:



1. Adherir-nos un any més al projecte Ciutats Defensores dels Drets Humans del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.
2. Promoure una ciutadania crítica i fer avançar la societat cap a un model de desenvolupament corresponsable amb els problemes que afecten la humanitat i el planeta.
3. Avançar cap a la coherència de polítiques per al desenvolupament integrant la perspectiva del desenvolupament sostenible en el disseny, la implementació i l'avaluació de totes les polítiques públiques del consistori.
4. Incorporar la incidència política en la protecció internacional dels drets humans com a eina del nostre municipi per a defensar els drets de les persones defensores.
5. Apel·lar a la comunitat internacional i als organismes multilaterals a treballar per establir processos de pau en els 36 conflictes oberts actualment al món.
6. Condemnar la imposició de limitacions a les activitats dels defensors i defensores de drets humans, incompatibles amb el dret internacional dels drets humans, i llur persecució per part de governs autoritaris.
7. Instar al Govern de la Generalitat i al Govern de l'Estat a mantenir i ampliar les polítiques públiques de suport als defensors i defensores de drets humans a escala internacional.

B) PART RESOLUTIVA

2. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR NÚM. 14/2024, DE 21 DE NOVEMBRE 2024.

D'acord amb el que disposa l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcaldeessa pregunta si algun membre de la corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió anterior que s'ha distribuït amb la convocatòria.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 5 (ERC), 3 (VOX), 2 (VR), 2 (PP), 2 (AUP) i 2 (ECP)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 0

La proposta s'aprova per unanimitat.



3. PRESA DE CONEIXEMENT DELS DECRETS DE L'ALCALDIA I DE LES RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES DELEGADES DICTATS ENTRE EL 1 DE NOVEMBRE I EL 31 DE NOVEMBRE DE 2024. EXP. 27/2024/SGSI-E.

D'acord amb el que disposen els articles 42 i concordants del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals, s'ha de donar compte succinta al Ple dels Decrets de l'Alcaldia i de les Resolucions de les Regidories amb competències delegades.

A aquests efectes, s'informa que entre el 1 de novembre i el 30 de novembre de 2024, s'han dictat els Decrets i les Resolucions que van des del número 6545 de data 4 de novembre, al número 7273 de data 30 de novembre, ambdós inclosos.

Per tot això, es proposa al Ple:

1. Prendre coneixement dels Decrets de l'Alcaldia i de les Resolucions de les Regidories amb competències delegades dictats entre el 6545 de data 4 de novembre, al número 7273 de data 30 de novembre, ambdós inclosos.
2. Informar que la relació de Decrets i Resolucions és accessible a través de l'espai comú NextCloud i el seu text es podrà consultar directament a través de l'aplicatiu MYTAO o de la Seu electrònica municipal <https://seu.rubi.cat>, dins de l'apartat de validació de documentació, mitjançant el codi segur de verificació (CUD) que figura a l'esmentada relació.

El Ple en resta assabentat.

4. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA, NÚM. 7391/2024, DE CESSAMENT DE LA SENYORA BEATRIZ PATÓN LÓPEZ, COM A PERSONAL EVENTUAL. EXP. 6/2024 CM.

DECRET D'ALCALDIA NÚM: 7391/2024

A la ciutat de Rubí, el dia 04/12/2024

Atès que el Ple, en la sessió de data 28 de juny de 2023, va determinar el nombre, les característiques i les retribucions del personal eventual.

Atès que mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 4215/2023, de data 28 de juny de 2023, es va nomenar, com a personal eventual, a la senyora Beatriz Patón López, en règim de dedicació completa, amb codi de lloc de treball 1760.

Vista la providència d'Alcaldia, de data 4 de desembre de 2024, que consta a l'expedient.

Vist el que disposen l'article 12.3 de la Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic; l'article 104 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; l'article 304 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; i els articles 9 i 10 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol; on determinen el cessament lliure del personal eventual atorgant aquesta competència a l'Alcaldia.



Vista la proposta de Gerència, de data 4 de desembre de 2024, que consta a l'expedient.

En virtut de les atribucions que tinc conferides,

RESOLC:

Primer.- Cessar la Sra. Beatriz Patón López, com a personal eventual, en règim de dedicació completa, amb codi de lloc de treball 1760, amb efectes des del dia 5 de desembre de 2024.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, al Servei de Recursos Humans i a la Intervenció Municipal.

Tercer.- Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler de la corporació.

Quart.- Donar compte al Ple del present decret a la propera sessió plenària.”

El Ple en resta assabentat.

5. CONTRACTE DEL SERVEI PÚBLIC DE TRANSPORT COL·LECTIU URBÀ DE VIATGERS DE RUBÍ - RENOVACIÓ DE LA FLOTA DE VEHICLES ADSCRITA AL SERVEI, AMB LA RENOVACIÓ DE 3 VEHICLES. EXP. 55/2021/LICI .

Vist que en data 28 d'abril de 2022, per acord del Ple Municipal, es va adjudicar el contracte del servei públic de transport urbà de viatgers de la ciutat de Rubí, expedient 1/2019/CSOH, a l'empresa AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SLU amb NIF B79072823, en els següents termes que consten a l'oferta de l'adjudicatària:

- Preu unitari euros/Km, IVA exclòs: 3,5024 euros.
- Unes cotxeres ubicades a una distància verificada de 2,292 km en línia recta respecte a les coordenades previstes en la clàusula 10.1 del PPT.
- Respecte a l'equipament de les cotxeres:
 - Ofereix cobertura de la parcel·la.
 - Ofereix una superfície tancada de les instal·lacions de 2.700 m²
 - Ofereix unes dependències per a conductors (sala de descans, vestuaris, lavabos) i cap de trànsit de superfície igual o superior a 80m².
 - Ofereix un espai taller amb coberta per a 2 o més autobusos simultàniament de la tipologia més gran de que disposi la flota.
 - Ofereix un dipòsit propi de combustible a les instal·lacions amb una capacitat superior o igual a 35.000 litres.
- Ofereix 6 PIU (Punt d'informació a l'usuari) addicionals a les parades sense cost per a l'Ajuntament.



- Ofereix un sistema de comptatge puja i baixa a l'interior dels autobusos compatible i connectat amb el SAEI.

Vist que el contracte 1/2019/CSOH es va formalitzar entre les parts en data 4 de juliol de 2022, amb una durada prevista de 10 anys a comptar des de la seva formalització.

Vist que en data 30 de març de 2023, per acord de Ple Municipal, es va autoritzar a l'empresa AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SLU amb NIF B79072823, adjudicatària del contracte del servei públic de transport urbà de viatgers de la ciutat de Rubí, Expedient 1/2019/CSOH, la renovació de la flota adscrita al servei mitjançant l'adquisició de nou (9) autobusos Mercedes Benz, model Citaro K Híbrid, que complien els requisits tècnics previstos a la clàusula 8.1 i a l'Annex 2.2 (Pla Renovació flota) del plec de prescripcions tècniques que regula aquesta contractació, i vist que no superaven el valor unitari màxim previst a l'estudi de viabilitat econòmica del contracte.

D'acord amb el Pla de renovació de flota previst, que havia estat actualitzat considerant l'endarreriment de 2 anys en l'adjudicació del contracte 1/2019/CSOH del servei de transport públic urbà de viatgers de Rubí, i tenint en compte l'increment de la vida útil dels vehicles que es troben adscrits al servei, està previst que l'any 2025 es substitueixin els següents vehicles (autobusos) amb matrícules 4151HFK, 4208HFK i 4241HFK:

PLA RENOVACIÓ DE FLOTA						Edat vehicle																	
DATA INCORPORACIÓ	MATRÍCULA	NUM. VEHICLE	MARCA	MOTOR		31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2026	31/12/2027	31/12/2028	31/12/2029	31/12/2030	31/12/2031	31/12/2032	31/12/2033				
27/02/2004	1179-CSP	2511	SCANIA	Dièsel		16,9	17,9	18,9	19,9	RENOVACIÓ													
09/11/2007	8312-FXC	2514	Mercedes	Dièsel		13,2	14,2	15,2	16,2	RENOVACIÓ													
09/11/2007	8329-FXC	2515	Mercedes	Dièsel		13,2	14,2	15,2	16,2	RENOVACIÓ													
10/12/2007	8508-FYC	2516	SCANIA	Dièsel		13,1	14,1	15,1	16,1	RENOVACIÓ													
11/02/2008	0396-FZX	2518	SCANIA	Dièsel		12,9	13,9	14,9	15,9	RENOVACIÓ													
11/02/2008	0398-FZX	2519	SCANIA	Dièsel		12,9	13,9	14,9	15,9	RENOVACIÓ													
11/02/2008	0398-FZX	2520	SCANIA	Dièsel		12,9	13,9	14,9	15,9	RENOVACIÓ													
08/02/2008	5393-FZW	2521	SCANIA	Dièsel		12,9	13,9	14,9	15,9	RENOVACIÓ													
11/02/2008	0827-FZX	2522	SCANIA	Dièsel		12,9	13,9	14,9	15,9	RENOVACIÓ													
12/07/2011	4151-HFK	2523	SCANIA	Dièsel		9,5	10,5	11,5	12,5	13,5	RENOVACIÓ												
12/07/2011	4208-HFK	2524	SCANIA	Dièsel		9,5	10,5	11,5	12,5	13,5	RENOVACIÓ												
12/07/2011	4241-HFK	2525	SCANIA	Dièsel		9,5	10,5	11,5	12,5	13,5	RENOVACIÓ												
01/12/2015	2095-JKL	2527	SCANIA	Dièsel		5,1	6,1	7,1	8,1	9,1	10,1	11,1	12,1	13,1	RENOVACIÓ								
01/12/2015	1985-JKL	2528	SCANIA	Dièsel		5,1	6,1	7,1	8,1	9,1	10,1	11,1	12,1	13,1	RENOVACIÓ								
29/07/2016	7548-JRT	2529	SCANIA	Dièsel		4,4	5,4	6,4	7,4	8,4	9,4	10,4	11,4	12,4	RENOVACIÓ								
09/11/2017	1569-KFG	2530	SCANIA	Dièsel		3,1	4,1	5,1	6,1	7,1	8,1	9,1	10,1	11,2	12,2	13,2	RENOVACIÓ						
09/11/2017	1566-KFG	2531	SCANIA	Dièsel		3,1	4,1	5,1	6,1	7,1	8,1	9,1	10,1	11,2	12,2	13,2	RENOVACIÓ						
01/11/2019	8769-LBR	2532	Volvo	Híbrid		2,2	3,2	4,2	5,2	6,2	7,2	8,2	9,2	10,2	11,2	12,2	13,2	RENOVACIÓ					
01/11/2019	8774-LBR	2533	Volvo	Híbrid		2,2	3,2	4,2	5,2	6,2	7,2	8,2	9,2	10,2	11,2	12,2	13,2	RENOVACIÓ					
01/11/2019	7989-LBP	2534	Volvo	Híbrid		2,2	3,2	4,2	5,2	6,2	7,2	8,2	9,2	10,2	11,2	12,2	13,2	RENOVACIÓ					
01/11/2019	8095-LBP	2535	Volvo	Híbrid		2,2	3,2	4,2	5,2	6,2	7,2	8,2	9,2	10,2	11,2	12,2	13,2	RENOVACIÓ					
01/11/2019	8095-LBP	2536	Volvo	Híbrid		2,2	3,2	4,2	5,2	6,2	7,2	8,2	9,2	10,2	11,2	12,2	13,2	RENOVACIÓ					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 1	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 2	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 3	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 4	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 5	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 6	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 7	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 8	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2024	Renovació del 2022 i 2023	Nou 9	Mercedes	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2025	Renovació del 2024	Nou 10	???	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2025	Renovació del 2024	Nou 11	???	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2025	Renovació del 2024	Nou 12	???	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2029	Renovació del 2028	Nou 13	???	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2029	Renovació del 2028	Nou 14	???	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2029	Renovació del 2028	Nou 15	???	Híbrid					1,0	2,0	3,0	4,0	5,0	6,0	7,0	8,0	9,0	10,0					
01/01/2031	Renovació del 2030	Nou 16	???	Híbrid															1,0	2,0	3,0		
01/01/2031	Renovació del 2030	Nou 17	???	Híbrid															1,0	2,0	3,0		
01/01/2033	Renovació del 2032	Nou 18	???	Híbrid																		1,0	
01/01/2033	Renovació del 2032	Nou 19	???	Híbrid																			1,0
01/01/2033	Renovació del 2032	Nou 20	???	Híbrid																			1,0
01/01/2033	Renovació del 2032	Nou 21	???	Híbrid																			1,0
01/01/2033	Renovació del 2032	Nou 22	???	Híbrid																			1,0

Atès que en data 16 de maig de 2024, amb registre d'entrada número 2024022612, l'empresa AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SLU amb NIF B79072823 presenta una instància adjuntant la proposta tècnica i econòmica pel subministrament de vehicles de la marca SOLARIS, model Urbino 10,5 mild hybrid (oferta comercial amb número de Referència: CQS-490_1), per a la propera renovació de flota.

Vist que en data 20 de maig de 2024, amb registre d'entrada número 2024023172, l'empresa AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SLU amb NIF B79072823 presenta una instància adjuntant la proposta tècnica i econòmica pel subministrament de vehicles de



la marca MERCEDES BENZ, model Citaro K Hybrid 10,6m – 2 portes, per a la propera renovació de flota.

Vist que en data 3 de juny de 2024, amb registre d'entrada número 2024025258, l'empresa AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SLU amb NIF B79072823 presenta una instància per la qual recomana que la renovació dels tres autobusos vehicles (autobusos) que hauran de substituir-se siguin de la marca Mercedes Citaro K.

Vist l'informe tècnic de data 2 d'octubre de 2024 signat pel cap del servei de Mobilitat i Accessibilitat de l'Ajuntament, favorable a l'autorització de la renovació de flota per part de l'òrgan de contractació, mitjançant l'adquisició de tres nous vehicles model Mercedes Citaro K Hybrid 10,6 m de 2 portes, en tant que compleixen les prescripcions tècniques mínimes requerides i no superen el valor unitari màxim previst a l'estudi de viabilitat econòmica del contracte. Els vehicles de nova adquisició incorporaran el següent equipament opcional proposat pel fabricant, consistent en: MirrorCam, Visió 360°, Preventive Brake Assist i butaques FAIRSA.

Vist que l'import total de les 3 unitats ascendeix a un total de 975.825 €, que s'amortitzaria a 10 anys tal com s'explicita a la clàusula 3.7 "Adquisició i renovació del material mòbil" del Plec de Clàusules Econòmiques.

Vist l'informe del servei de Contractació emès per la TAG del servei en data 30 d'octubre de 2024, amb el vistiplau de la cap del servei en data 4 de novembre de 2024.

Vista la clàusula 21 del PCAP en la que es preveu que: *"No es tramitarà com a modificació de contracte la renovació de la flota de vehicles adscrita al servei, sempre i quan aquesta renovació es faci de conformitat amb el Pla de renovació de la flota (quant a número de vehicles) i conforme a les característiques tipus del vehicle regulats als Annexos 2.2 i 2.3 del plec de prescripcions tècniques, amb vehicles nous i com a mínim de tipologia híbrida; i sempre i quan no superi l'import màxim anual del contracte. No obstant l'anterior, en tot cas es requerirà una autorització prèvia de l'òrgan de contractació per a poder efectuar la renovació de la flota de vehicles, d'acord amb el previst a la clàusula 8.1 del plec de prescripcions tècniques."*

Atès que en no tractar-se d'una modificació de contracte no resulta preceptiu l'informe de secretaria i que aquest no s'incorpora a l'expedient de contractació, i tampoc és objecte de fiscalització per part de la Intervenció municipal.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i de la regidora delegada d'Acció Comunitària, Seguretat Ciutadana, Serveis Econòmics i Contractació, de data 8 de novembre de 2024.

Atès que les facultats per aquesta contractació les té el Ple Municipal d'acord amb el previst a la Disposició Addicional 2ª de la LCSP.

Per tot això,



S'ACORDA:

Primer.- Autoritzar a l'empresa AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SLU amb NIF B79072823, adjudicatària del contracte del servei públic de transport urbà de viatgers de la ciutat de Rubí, expedient 1/2019/CSOH, la renovació de la flota adscrita al servei mitjançant l'adquisició de tres (3) autobusos Mercedes Benz, model Citaro K Híbrid, atès que compleixen amb els requisits tècnics previstos a la clàusula 8.1 i a l'Annex 2.2 (Pla Renovació flota) del plec de prescripcions tècniques que regula aquesta contractació, i vist que no superen el valor unitari màxim previst a l'estudi de viabilitat econòmica del contracte.

Els vehicles de nova adquisició incorporaran el següent equipament opcional proposat pel fabricant, consistent en: MirrorCam, Visió 360º, Preventive Brake Assist i butaques FAINSA.

Els tres autobusos de nova adquisició substituiran els vehicles adscrits al servei amb matrícules 4151HFK, 4208HFK i 4241HFK, atès que ja han estat amortitzats i superen l'antiguitat màxima permesa en els plecs.

Segon.- Notificar aquest acord al contractista AVANZA MOVILIDAD INTEGRAL SLU amb NIF B79072823 i traslladar aquest acord als serveis municipals interessats en aquest expedient als efectes oportuns.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 5 (ERC), 3 (VOX), 2 (VR), 2 (PP), 2 (AUP) i 2 (ECP)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 0

La proposta s'aprova per unanimitat.

6. APROVACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI PER IMPORT DE 5.800.000,00€. APROVACIÓ DE L'OPERACIÓ. EXP.236/2024/HISENDA-E.

I. Antecedents:

Primer.- En data 23 de novembre de 2023 el Ple de l'Ajuntament de Rubí va aprovar inicialment el Pressupost general de l'exercici 2024 integrat pel pressupost de l'Ajuntament i les previsions de despeses i ingressos de l'empresa municipal Finca Font del Ferro i Promocions Urbanes de Rubí, SA.

Segon.- En data 27 de desembre de 2023 es publica al BOPB l'edicta sobre l'aprovació definitiva del Pressupost per a l'exercici 2024, que preveu 4.080.000,00 euros en el capítol IX d'ingressos Passius financers del Pressupost de l'Ajuntament de Rubí.

Tercer.- En data 29 de febrer de 2024 s'ha aprovat la liquidació de l'exercici 2023.



Quart.- En data 17 de maig de 2024 mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 3135/2024 es va aprovar, entre altres, el préstec de 4.080.000,00 € previst inicialment al pressupost de l'exercici 2024, que es va tramitar a través del PCL.

Cinquè.- El Ple de l'Ajuntament de Rubí en sessió del dia 10 de setembre de 2024, entre altres, va aprovar inicialment la modificació pressupostària núm 72/2024 en la modalitat de crèdit extraordinari, per la qual s'incrementa el capítol 6 de despesa per import de 5.800.000,00 euros.

Vist que es preveu finançar la modificació pressupostària núm. 72/2024 amb un préstec a llarg termini amb la següent descripció:

1. Número 72/2024:

DESPESES A L'ALÇA		TOTAL
VI	Inversions reals	5.800.000,00€
TOTAL DESPESES (euros)		5.800.000,00€
INGRESSOS A L'ALÇA		TOTAL
IX	Passius financers	5.800.000,00€
TOTAL INGRESSOS (euros)		5.800.000,00€

Sisè.- En data 10 d'octubre de 2024 es va publicar al BOPB l'edicta d'aprovació definitiva de la modificació pressupostària núm. 72/2024.

Setè.- En data 6 de novembre de 2024 es dicta la provisió d'Alcaldia d'impuls de l'expedient per a sol·licitar un préstec d'import 5.800.000,00 euros.

Vuitè.- En data 8 de novembre de 2024, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 6659/2024 es va aprovar, entre altres, el plec de condicions tècniques i econòmiques que ha de regir la contractació d'un préstec a llarg termini previst en el pressupost de l'exercici 2024 de l'Ajuntament de Rubí per d'import 5.800.000,00 euros.

Novè.- En data 8 de novembre de 2024 es va publicar a l'e-tauler de la Corporació el Decret d'Alcaldia núm. 6659/2024. El termini de presentació de proposicions es mantingué obert entre els dies 8 de novembre, fins al dia 22 de novembre de 2024, aquest inclòs. Consta en l'expedient diligència de l'e-tauler amb CSV 15701313315221717242.



Desè.- S'han presentat en temps i forma 5 ofertes per part de diferents licitadors:

Núm de registre		2024045222
Data		19/11/2024
Entitat		Banc de Sabadell
	Oferta	Punts
Tipus interès	Euribor a 3 mesos + 62 punts bàsics	0,314159292
TOTAL PUNTS		0,314159292

Núm de registre		2024045338
Data		19/11/2024
Entitat		Banco Santander
	Oferta	Punts
Tipus interès	Euribor a 3 mesos + 45 punts bàsics	0,502212389
TOTAL PUNTS		0,502212389

Núm de registre		2024045689
Data		21/11/2024
Entitat		Banc de Sabadell
	Oferta	Punts
Tipus interès	Euribor a 3 mesos + punts bàsics	0,369469027
TOTAL PUNTS		0,369469027

Núm de registre		2024045741
Data		22/11/2024
Entitat		Cajamar
	Oferta	Punts
Tipus interès	Euribor a 3 mesos + 39 punts bàsics	0,568584071
TOTAL PUNTS		0,568584071

Núm de registre		2024045854
Data		22/11/2024
Entitat		Caixabank
	Oferta	Punts
Tipus interès	Euribor a 3 mesos + 60 punts bàsics	0,336283186
TOTAL PUNTS		0,336283186

Onzè.- En data 4 de desembre de 2024 s'emet per part de la tresoreria municipal la diligència de valoració de les ofertes amb CSV 15250327027500065216, que disposa el següent:



“Per tot l’anterior i d’acord amb el que disposa la clàusula 8.1 dels plecs, es proposarà adjudicar a l’entitat financera Cajamar el contracte d’operació de crèdit a llarg termini per import de 5.800.000,00 €.”

Dotzè.- Vista la oferta de l’entitat financera Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito, amb CIF F04743175, sobre les condicions de l’operació de crèdit a llarg termini que seria possible subscriure i que seguidament es detallen:

A) Import del préstec: 5.800.000,00 €.

B) Tipus d’interès:

Períodes de liquidació d’interessos: trimestrals.

Tipus d’interès aplicable: Euríbor a 3 mesos + 39 punts bàsics.

(*) El diferencial calculat sota criteris de prudència financera, és el que estableix mensualment la Secretaria General del Tresor i Política Financera, en aplicació del que disposa l’art.48.bis.3 del Text refós de la Llei d’hisendes locals en el redactat aprovat pel R.D. Legislatiu 17/2014, de 30 de desembre de 2014. En aquest cas per un préstec de vida mitjana 67,50 mesos.

C) Termini: 10 anys.

D) Carència: 12 mesos.

E) Comissions: sense comissions.

F) Sistema d’amortització: Trimestral, amortitzacions constants.

G) Entitat Financera: Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito

Tretzè.- Atès que l’òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple, de conformitat amb l’article 52.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l’article 22.2 m) la Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

II. Fonaments de dret:

- Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva actual redacció atorgada mitjançant la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat Local.
- RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que com Annex al Pressupost General hi haurà un Estat de previsió dels moviments i situació de l’endeutament (TRLRHL).
- Llei Orgànica 2/2012, de 27 d’abril, d’Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera. (LOEPSF)
- Ordre 3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s’aprova l’estructura de pressupostos de les entitats locals.
- Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la que s’aprova la Instrucció del model normal de Comptabilitat Local.
- Disposició addicional cinquena de la Llei Orgànica 9/2013 de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic. (LOCDC)
- Disposició final 31 de la Llei 17/2012 de 27 de desembre, de Pressupostos Generals de l’Estat per a l’exercici 2013. (LPGE13)



- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Ordre ECF 138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals (d'ara en endavant OPMTF) del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya.
- ECO/2876/2014 de 16 de desembre, per la qual es modifiquen els annexos de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera del ens locals.
- Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.
- Resolució de 5 de novembre de 2024, de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, per la qual s'actualitza l'Annex 1 de la Resolució de 4 de juliol de 2017, publicada al BOE en data 7 de novembre de 2024.
- Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici (BEP).

Vista la proposta de la Trosorera i del Gerent municipal, de data 5 de desembre de 2024, l'informe de la trosoreria municipal, de data 4 de desembre de 2024, amb CSV 15250326742426415520 i l'informe de la intervenció municipal, de data 5 de desembre de 2024, amb CSV 15250327073541476006, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- DECLARAR la no admissió de les ofertes de l'entitat financera Banc de Sabadell pels motius exposats a la diligència de valoració de les ofertes de data 4 de desembre de 2024 i CSV 15250327027500065216.

Segon.- ADJUDICAR el contracte d'operació de crèdit a llarg termini per import de 5.800.000,00 € a l'entitat financera Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito, amb CIF F04743175.

Tercer.- APROVAR l'operació de crèdit a llarg termini inclosa en el pressupost de l'exercici 2024 d'acord amb les següents condicions:

A) Import del préstec: 5.800.000,00 €.

B) Tipus d'interès:

Períodes de liquidació d'interessos: trimestrals.

Tipus d'interès aplicable: Euríbor a 3 mesos + 0,39%.

(*) El diferencial calculat sota criteris de prudència financera, és el que estableix mensualment la Secretaria General del Tresor i Política Financera, en aplicació del que disposa l'art.48.bis.3 del Text refós de la Llei d'hisendes locals en el redactat aprovat pel R.D. Legislatiu 17/2014, de 30 de desembre de 2014. En aquest cas per un préstec de vida mitjana 67,50 mesos.

C) Termini: 10 anys.

D) Carència: 12 mesos.



E) Comissions: sense comissions.

F) Sistema d'amortització: Trimestral, amortitzacions constants.

G) Entitat Financera: Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito

Quart.- AUTORITZAR a la Tresoreria municipal a realitzar tots els tràmits necessaris per formalitzar el préstec.

Cinquè.- COMUNICAR a l'òrgan de Tutela Financera de la Direcció General de Política Financera, Assegurances i Tresor de la Generalitat de Catalunya la formalització de l'operació de crèdit a llarg termini aprovada en el present acord a través dels formularis establerts a l'Ordre ECF/138/20017 a tal efecte.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord als interessats.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (VR), 2 (PP), i 2 (ECPR-C)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 5 (ERC), 3 (VOX) i 2 (AUP-AMUNT)

La proposta s'aprova per majoria absoluta.

7. MODIFICACIÓ ORDENANCES FISCALS I PREUS PÚBLICS 2025 - APROVACIÓ DEFINITIVA. EXP. 107/2024/HISENDA-E

Antecedents de fet:

Primer.- El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió celebrada el dia 17 d'octubre de 2024, va acordar, entre d'altres, l'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances fiscals i preus públics per l'exercici 2025.

Segon.- L'acord va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el diari El Periódico de Catalunya i a l'e-tauler de l'Ajuntament el dia 21 d'octubre de 2024, als efectes que durant el termini de 30 dies qui tingués un interès directe o resultés afectat pogués examinar l'expedient i presentar-hi les al·legacions que estimés oportunes.

Tercer.- Vist que d'acord amb el certificat de Secretaria de data 4 de desembre de 2024, amb CVS 15250402242557370143, durant el termini d'exposició al públic del citat acord, que finalitzà el passat 3 de desembre de 2024, s'han presentat les següents al·legacions:

- Al·legacions presentades per Grup Municipal Partit Popular de Rubí el dia 20 de novembre de 2024, amb registre d'entrada 2024045422.
- Al·legacions presentades per Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya el dia 28 de novembre de 2024, amb registre d'entrada 2024046583.



- Al·legacions presentades per Grup Municipal d'Alternativa d'Unitat Popular el dia 3 de desembre de 2024, amb registre d'entrada 2024047155.

Quart.- Vista la memòria de la Regidora delegada d'Acció Comunitària, Serveis Econòmics i Contractació amb CVS 15250402652651125443, de la que es transcriu la proposta a continuació:

***Primer.-** Desestimar els punts 2, 3, 5 i 6 contingut a les al·legacions presentades pel Grup municipal del Partit Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025 el dia 20 de novembre de 2024, mitjançant registre d'entrada 2024045422, pels següents motius:*

La proposta del govern aprovada provisionalment respecte a l'espai creixença, la taxa per la recollida d'escombraries, taxa per la prestació de serveis en el mercat municipal i taxes per l'ocupació amb parades i fires s'adeqüen plenament a les previsions a l'article 24.2 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en quant al cost de la prestació del servei i el seu grau de cobertura.

Les al·legacions presentades, constitueixen modificacions substancials respecte a l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances fiscals i preus públics per a l'exercici 2025, i la seva admissió suposaria iniciar un nou procediment de modificació conforme al que s'estableix en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Declarar la no admissió a tràmit del punt 4 i 6 de les al·legacions presentades pel Grup municipal del Partit Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025 el dia 20 de novembre de 2024, mitjançant registre d'entrada 2024045422, atès que es refereix a l'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (OOFF 3), que no ha estat sotmesa prèviament a aprovació inicial.

***Segon.-** Declarar la no admissió a tràmit de les al·legacions i/o observacions a l'Aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2025, presentades per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya el dia 28 de novembre de 2024, amb registre d'entrada 2024046583, atès que es refereixen a l'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (OOFF 3), a l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (OOFF 6) i a l'Ordenança Fiscal núm. 17 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (OOFF 17), ordenances fiscals que no han estat sotmeses prèviament a aprovació inicial.*

***Tercer.-** Declarar la no admissió a tràmit del punt 1 de les al·legacions presentades pel Grup municipal Alternativa d'Unitat Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025, el dia 3 de desembre de 2024, mitjançant registre d'entrada 2024047155, atès que es refereix a l'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles (OOFF 3), ordenança fiscal que no ha estat sotmesa prèviament a aprovació inicial.*



Desestimar del punt 2 i 3 les al·legacions presentades pel Grup municipal Alternativa d'Unitat Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025, el dia 3 de desembre de 2024, mitjançant registre d'entrada 2024047155, pels següents motius:

Les al·legacions presentades, constitueixen modificacions substancials respecte a l'acord d'aprovació provisional de la modificació de les Ordenances fiscals i preus públics per a l'exercici 2025, i la seva admissió suposaria iniciar un nou procediment de modificació conforme al que s'estableix en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.”

Fonaments de dret:

La Legislació aplicable a l'expedient ve recollida, fonamentalment en els següents textos legals:

- Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT).
- Reial decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de les actuacions i procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comuns dels procediments d'aplicació dels tributs (RGGI).
- Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació (RGR).
- Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF).
- Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària (LGP).
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).
- Llei Orgànica 2/1982, de 12 de maig, del Tribunal de Comptes (LOTCu).
- Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics (LTPP).
- Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció contenciosa administrativa (LJCA).
- Reial Decret 128/2018, de 16 de març pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional (RD 128/2018).

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i de la Regidora delegada d'Acció Comunitària, Seguretat ciutadana, Serveis Econòmics i Contractació de data 9 de desembre de 2024 i l'informe de la Tresoreria de data 4 de desembre de 2024 amb CVS 15250327640102333710, que consten a l'expedient.

Per tot això,



S'ACORDA:

Primer.- Resoldre les al·legacions presentades a l'acord d'aprovació provisional de modificació de les ordenances fiscals i preus públics en els següents termes:

- Desestimar els punts 2, 3, 5 i 6 contingut a les al·legacions presentades pel Grup municipal del Partit Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025 el dia 20 de novembre de 2024.
- Declarar la no admissió a tràmit dels punts 4 i 6 de les al·legacions presentades pel Grup municipal del Partit Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025 el dia 20 de novembre de 2024.
- Declarar la no admissió a tràmit de les al·legacions i/o observacions a l'Aprovació provisional de la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2025, presentades per l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya el dia 28 de novembre de 2024.
- Declarar la no admissió a tràmit del punt 1 de les al·legacions presentades pel Grup municipal Alternativa d'Unitat Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025, el dia 3 de desembre de 2024.
- Desestimar els punts 2 i 3 de les al·legacions presentades pel Grup municipal Alternativa d'Unitat Popular de Rubí a les Ordenances Fiscals i Preus públics per a l'exercici 2025.

La resolució de les propostes i al·legacions presentades es fonamenta en la Memòria de la Regidoria d'Acció Comunitària, Seguretat Ciutadana, Serveis Econòmics i Contractació i en l'informe de la Tresoreria municipal.

Segon.- Aprovar definitivament l'establiment de les següents taxes per utilització privativa o aprofitament del domini públic local o per prestació de serveis i/o realització d'activitats administratives de competència local, amb efectes 1 de gener de 2025:

OF	Epígraf	Concepte	Import €
40	Art 5	Autorització de matrimoni civil i celebració de la cerimònia a l'auditori del Museu municipal el Castell MMUC	230,00
40	Art 5	Autorització de matrimoni civil i celebració de la cerimònia a la sala noble de l'Ateneu Municipal	170,00
40	Art 5	Autorització de matrimoni civil amb cerimònia abreujada a la Casa de la Vila (sala de premsa)	75,00
40	Art 5	Autorització de matrimoni civil amb només signatura de l'expedient	20,00



Tercer.- Aprovar definitivament la supressió de les següents taxes per utilització privativa o aprofitament del domini públic local o per prestació de serveis i/o realització d'activitats administratives de competència local, amb efectes 1 de gener de 2025:

OF	Epígraf	Concepte	Import €
14	Art 5 Secció setena	Celebració de la cerimònia civil a l'auditori del Museu municipal el Castell	180,00
14	Art 5 Secció setena	Celebració de la cerimònia civil a la sala de plens Enric Vergés	180,00
14	Art 5 Secció setena	Tramitació expedient cerimònies	20,00

Quart.- Aprovar definitivament la supressió dels preus públics regulats a l'article 4 de l'ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei de casal d'infants, amb efectes 1 de gener de 2025.

Cinquè.- Aprovar definitivament per a l'exercici de 2025 i següents, les Ordenança fiscals que a continuació es relacionen:

OF	Nom	CSV
Ordenança fiscal núm. 40	reguladora de la taxa per la prestació del servei d'autorització i celebració de matrimonis civils	15250402405254174671

Sisè.- Aprovar definitivament per a l'exercici de 2025 i següents la modificació de les Ordenances fiscals i reguladores de preus públics que a continuació es relacionen:

OF	Nom	CSV
Ordenança fiscal núm. 14	reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal	15250403216150400055
Ordenança fiscal núm. 16	reguladora de les Taxes per la prestació del servei de recollida i transport de residus municipals	15250402732700720010
Ordenança fiscal núm. 25	reguladora de la Taxa la prestació del servei del mercat municipal i per l'aprofitament i utilització dels seus llocs, parades, locals i molls	15250402744271140443
Ordenança fiscal núm. 39	reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a càrrega i descàrrega comercial, d'obres i enderroc, de caràcter exclusiu	15250402535542240137



Preu públic	per la prestació de serveis de les escoles bressol municipals	15250403201051244255
Preu públic	per la prestació del servei de transport adaptat per a la gent gran	15250402214176625656
Preu públic	per la venda i lloguer de vaixella ambientalment sostenible	15250402577503131232
Preu públic	per la prestació del servei d'atenció domiciliària.	15250402735364367446

Setè.- Aprovar definitivament la derogació l'ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei de casal d'infants amb efectes 1 de gener de 2025.

Vuitè. - Publicar al Butlletí Oficial de la Província els presents acords definitius en matèria d'aprovació, derogació i modificació d'ordenances fiscals i preus públics per a l'exercici 2025, així com el text de les mateixes.

Contra l'aprovació de les ordenances fiscals i preus públics, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Novè.- Notificar el present acord a les persones i entitats presentadores d'al·legacions així com a l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona i a la Intervenció municipal.

La votació dona el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP) i 2 (ECPR-C)
- Vots en contra: 2 (VR), 2 (PP), 3 (VOX) i 2 (AUP-AMUNT)
- Abstencions: 5 (ERC)

La proposta s'aprova per majoria simple.

8. ADHESIÓ PER PART DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ A LA RED ESPAÑOLA DE CIUDAD INTELIGENTES (RECI). EXP. 11/2024/CONVENI.

Antecedents RECI

La "Red Española de Ciudades Inteligentes", RECI, és una xarxa formada per 144 municipis espanyols amb un compromís manifest i públic per a fer passos cap a la implementació de solucions Smart. Formen part de la xarxa 95 municipis de més de 50.000 habitants i 49 municipis de menys de 50.000 habitants, per la qual cosa disposa d'una gran varietat de realitats municipals. No obstant això, tots tenen un objectiu comú que es arribar a solucions per fer de les seves corporacions ciutats intel·ligents i properes on la ciutadania pugui gaudir de polítiques socialment sostenibles.



La seva missió es intercanviar experiències i treballar conjuntament mitjançant grups de treball per a desenvolupar un model de gestió sostenible i millorar la qualitat de vida dels ciutadans, incidint en aspectes com l'estalvi energètic, la mobilitat sostenible, l'Administració electrònica, l'atenció a les persones o la seguretat.

Ciutats properes com Viladecans, Sant Cugat, Barcelona, Sant Boi de Llobregat, ja son ciutats adherides i també d'altres organismes com LocalRet, Red.es i la FEMP.

Antecedents a Rubí

Els últims anys, l'Ajuntament de Rubí ha impulsat un seguit d'accions per la seva transformació digital i una gestió intel·ligent dels edificis municipals. El principal objectiu en aquest nou mandat es assolir un canvi cap a una ciutat Smart, així com mantenir i continuar amb el camí iniciat al 2015 per la transformació digital de la nostra corporació.

En paral·lel, és un punt molt important per la ciutat de Rubí, l'ús de la tecnologia i la digitalització com a catalitzador per millorar la vida de la ciutadania i que aquest ús sigui inclusiu i no generi més carències de les que ja existeixen a la nostra societat.

Les intervencions intersectorials tenen el potencial de convertir-se en demostradors digitalment inclusius, brindant eines i brindant desenvolupament de capacitats a aquells ciutadans/es, petites empreses i altres parts interessades locals per minimitzar la bretxa digital, però també per inspirar-los a ells i altres a prendre mesures per abordar el problema ambiental i reptes digitals a iniciativa pròpia.

Els beneficis i objectius que l'adhesió implica per la nostra ciutat es centren en:

- **Millora de la qualitat de vida:** Amb la implementació de solucions com la mobilitat sostenible, l'eficiència energètica, la seguretat ciutadana i la gestió eficient dels serveis públics intel·ligents la nostra ciutat obtindrà una millora de la qualitat de vida dels ciutadans.
- **Desenvolupament sostenible:** Les ciutats intel·ligents es centren en la sostenibilitat ambiental, social i econòmica, la qual cosa és crucial per a una planificació urbana moderna.
- **Eficiència operativa:** L'adopció de tecnologies intel·ligents te com a objectiu millorar l'eficiència operativa dels serveis públics. Això pot incloure la gestió eficient de residus, l'optimització del trànsit, l'ús intel·ligent de l'energia i la implementació de tecnologies per a una administració pública més àgil i eficient.
- **Atracció d'inversions i talent:** Formar part de la RECI pot augmentar la visibilitat de la nostra ciutat a nivell nacional i internacional. Les ciutats intel·ligents solen ser vistes com a llocs atractius per a la inversió i el talent, la qual cosa pot tenir un impacte positiu en el desenvolupament econòmic local.



- **Participació en projectes supramunicipals:** Col·laborar amb altres ciutats i entitats membres de la RECI en projectes conjunts facilita l'obtenció d'intercanvi de bones pràctiques i d'aprenentatge conjunt.
- **Innovació i desenvolupament tecnològic:** La implementació de tecnologies emergents i la participació en iniciatives de recerca i desenvolupament posicionaran la nostra ciutat com a punt de referència en l'àmbit de les ciutats intel·ligents.
- **Compliment d'objectius estratègics:** L'adhesió a la RECI esta alineada amb els objectius estratègics i plans de desenvolupament de l'Agenda Urbana i per tant la integració de solucions intel·ligents recolza i reforça la visió a llarg termini de la nostra ciutat.

Conforme als articles 48 i 49 de les "NORMAS DE FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN DE LA RED ESPAÑOLA DE CIUDADES INTELIGENTES (RECI)" l'Ajuntament de Rubí compleix els requisits per adherir-s'hi:

- a) Disposa de recursos humans i estructures funcionals de gestió i promoció que possibiliten la intervenció municipal i provincial en matèria d'Smart Cities.
- b) Promou mitjançant un pla estratègic, plans sectorials o plans directors similars, línies d'actuació que afavoreixin la innovació i les noves tecnologies per al foment de ciutats intel·ligents. Tenint en compte que aquests plans o línies d'actuació han d'estar aprovats i/o en fase de redacció.

Aquesta adhesió en aquests moments no comporta cap cost addicional per l'Ajuntament de Rubí.

En aquest marc, per compartir, col·laborar, avançar i facilitar el model de ciutats intel·ligents per l'Ajuntament de Rubí amb una visió estratègia cap a la ciutat Smart, cal que s'adoptin un seguit d'acords per a la seva adopció.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i de la regidora delegada d'Igualtat, Comunicació i Noves Tecnologies, Joventut, Salut Pública i Cooperació de data 29 de novembre de 2024, de l'informe jurídic de data 12 de novembre de 2024 i de l'informe tècnic de data 28 de novembre de 2024, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la voluntat de l'Ajuntament de Rubí d'adherir-se a la Red Española de Ciudades Inteligentes (RECI) de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP) i de complir els seus fins estatutaris.



Segon.- Donar trasllat a l'Alcaldia per tal que cursi al Consell de Govern de la RECI una sol·licitud d'admissió que incorpori l'informe detallat que consta a l'expedient, conforme l'Ajuntament de Rubí:

- a) Disposa de recursos humans i estructures funcionals de gestió i promoció que possibiliten la intervenció municipal i provincial en matèria d'Smart Cities.
- b) Promou mitjançant un pla estratègic, plans sectorials o plans directors similars, línies d'actuació que afavoreixin la innovació i les noves tecnologies per al foment de ciutats intel·ligents.

Tercer.- Donar trasllat de la present resolució als òrgans i els serveis per als que es desprenguin les obligacions que l'adhesió a la RECI puguin comportar.

Quart.- Notificar el present acord a la FEMP tot indicant que contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 5 (ERC), 3 (VOX), 2 (VR), 2 (PP),
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 2 (AUP-AMUNT)

La proposta s'aprova per majoria absoluta.

9. IMPUTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA A L'EXERCICI CORRENT DE DESPESES MERITADES EN ANYS ANTERIORS. EXP. 296/2024 EXJUD.

Atès que s'han realitzat les despeses que es detallen en la part dispositiva d'aquest acord.

Atès que el proveïdor ha complert amb una obligació d'entrega de béns, serveis o obres, dels quals gaudeix l'Ajuntament.

Atès que hi ha saldo disponible en les aplicacions pressupostàries:

0U080	1350A	21300
6U041	3330A	22609
6U041	3330B	22609
6U090	4320G	22799
6U090	4320C	22699
7U047	1710C	21000



7U047	1710B	22199
7U049	9208E	22199
7U054	1640A	22199
7U076	9200A	22103
7U096	9208E	21300
7U096	9208C	21300
7U096	9208E	21300
9U028	9201B	22799

L'article 26.2 del Reial Decret 500/1990 estableix que s'aplicaran als crèdits del pressupost vigent, en el moment del seu reconeixement, les obligacions següents: c) Les obligacions procedents d'exercicis anteriors a que es refereix l'article 60.2 del present Reial Decret.

L'article 60.2 d'aquest Reial Decret estableix que correspon al Ple de l'entitat el reconeixement extrajudicial de crèdits, sempre que no hi hagi dotació pressupostària, operacions especials de crèdit, o concessions de quitament i espera.

La referència continguda en l'article anterior en relació a la manca de dotació pressupostària és produïda pel canvi d'annualitat pressupostària i no de l'exercici en el qual es va meritjar la despesa.

Vista la Sentència núm. 2697/2020, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (secció 5), de 26 de juny de 2020.

Vist l'informe d'Intervenció, de data 3 de desembre de 2024 de reconeixement extrajudicial de crèdits amb objecció suspensiva en la forma en què s'ha tramitat la despesa.

Vist els informes tècnics i informes de discrepàncies que consten a l'expedient i que es relacionen a continuació:

- Informe tècnic de la factura número FA 2301597, registre d'entrada F/2023/4108, d'import 325,54 euros signat pel tècnic de Protecció civil de data 8 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número RS23 5714, RS23 5716 i RS23 5717 registre d'entrada F/2023/5910, F/2023/5912 i F/2023/5913 d'import 665,01 euros signat pel tècnic de Brigades de data 14 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número Emit-132310001, registre d'entrada F/2023/5286, d'import 43.612,89 euros signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 1 d'octubre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número F231001346, registre d'entrada F/2023/5034, d'import 4.270,62 euros signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 21 de novembre de 2024.



- Informe tècnic de la factura número 2020009445 i 202339645, registre d'entrada F/2020/1548 i F/2023/7090, d'import 335,84 euros signat pel tècnic de Parcs i Jardins de data 25 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número 202334416, registre d'entrada F/2023/6387, d'import 817,84 euros signat per la cap de Cementiri de data 22 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número A A001425235 i A A000502605, registre d'entrada F/2023/132 i F/2022/7751, d'import 6.009,85 euros signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 3 d'octubre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número JC-23022, registre d'entrada F/2023/5656, d'import 6.770,68 euros signat per la tècnica de Museu de data 13 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número 258/23, registre d'entrada F/2023/6736, d'import 726,00 euros signat pel tècnic del servei de Promoció i Dinamització cultural de data 13 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número 202313, registre d'entrada F/2023/6588, d'import 1.772,65 euros signat pel Director de l'Àrea de Projectió de la Ciutat, Cultura i Esports de data 13 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número TK23-022, registre d'entrada F/2023/7073, d'import 1.190,64 euros signat pel tècnic de Projectió de la Ciutat de data 13 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número 9, registre d'entrada F/2023/6434, d'import 4.688,15 euros signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 21 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número Emit- 132308001 i Emit- 132309001, registre d'entrada F/2023/4508 i F/2023/4588, d'import 63.850,06 euros signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 21 de novembre de 2024.
- Informe tècnic de la factura número A24050125716, registre d'entrada F/2024/2164, d'import 1.093,40 euros signat per la Responsable de l'Arxiu de data 11 de novembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per les factures del Servei de Cultura i d'Identitat i Projectió exterior signat pel director de l'Àrea de Projectió de la Ciutat, Cultura i Esports de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Serveis Funeraris signat per la cap de Cementiri de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Brigada d'Obres signat pel tècnic de Brigades d'Obres de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Manteniment d'Instal·lacions signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Manteniment d'Instal·lacions signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Manteniment d'Instal·lacions signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 4 de desembre de 2024.



- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Manteniment d'Instal·lacions signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Parcs i Jardins signat pel tècnic Paisatgista de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Manteniment d'Instal·lacions signat per l'enginyer tècnic de Manteniment i Subministrament de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de la Unitat de Protecció Civil signat pel tècnic de Protecció Civil de data 4 de desembre de 2024.
- Informe de discrepàncies per la factura de l'Arxiu Municipal signat per la responsable de l'Arxiu de data 4 de desembre de 2024.

Vist que aquesta despesa ha estat correctament realitzada i conformada per part del departament gestor i que per tant, la manca de pagament d'aquesta despesa, per deficiències formals detectades en la tramitació, suposaria un enriquiment injust per part de l'Administració.

Vista la proposta de de la regidora delegada d'Acció Comunitària, Seguretat Ciutadana, Serveis Econòmics i Contractació i de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals de data 5 de desembre de 2024.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit i conseqüentment aprovar les operacions pendents d'aplicar i les fases d'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació de la despesa a les quals s'han associats les primeres, tenint en compte que la prestació ha estat conformada per part del servei gestor d'acord amb l'encàrrec efectuat, i la manca de pagament suposaria un enriquiment injust per part de l'Administració, aixecant en conseqüència l'objecció suspensiva en la tramitació de l'expedient per omissió de requisits essencials en la contractació i aprovant les factures i que resumidament són:

N. d'entrada	N. de document	Data doc.	Import	Tercer	Nom	Aplicació
F/2023/4108	FA 2301597	01/08/2023	325,54	B65005498	CARYOSA HYGIENIC SOLUTIONS SL	00080 1350A 21300
F/2023/5910	RS23 5714	23/11/2023	197,13	B60607348	CERAMICAS DOMINGUEZ SL	7U049 9208E 22199
F/2023/5912	RS23 5716	23/11/2023	234,91	B60607348	CERAMICAS DOMINGUEZ SL	7U049 9208E 22199
F/2023/5913	RS23 5717	23/11/2023	232,97	B60607348	CERAMICAS DOMINGUEZ SL	7U049 9208E 22199
F/2023/5286	Emit- 132310001	20/10/2023	43.612,89	U66923624	CATALANA DE CLIMA I C LLONCH SL Y CAT ELECTRA I SANEJ SLU UTE 6	7U096 9208E 21300
F/2023/5034	F231001346	05/10/2023	4.270,62	B82844358	CHUBB IBERIA SL	7U096 9208C 21300
F/2020/1548	2020009445	25/03/2020	266,14	A58785593	AUBERT SA	7U047 1710C 21000
F/2023/7090	202339645	22/12/2023	69,70	A58785593	AUBERT SA	7U047 1710B 22199
F/2023/6387	202334416	16/10/2023	817,84	A58785593	AUBERT SA	7U054 1640A 22199
F/2022/7751	A A000502605	30/04/2022	70,73	A79707345	SOLRED SA	7U076 9200A 22103
F/2023/132	A A001425235	30/11/2022	5.939,12	A79707345	SOLRED SA	7U076 9200A 22103
F/2023/5656	JC-23022	05/10/2023	6.770,68	39117589V	COTS BARALDES JUAN	6U041 3330A 22609
F/2023/6736	258/23	15/12/2023	726,00	B65178246	PILOSTOP SL	6U041 3330B 22609
F/2023/6588	202313	13/12/2023	1.772,65	BE0656539253	JOSE CRUZ RODRIGUEZ	6U090 4320G 22799
F/2023/7073	TK23-022	21/12/2023	1.190,64	B63923254	TAL KUAL RECURSOS SL	6U090 4320C 22699
F/2023/6434	19	11/12/2023	4.688,15	B61022166	ECCO-FRED RUBI SL	7U096 9208C 21300
F/2023/4508	Emit- 132308001	31/08/2023	38.390,06	U66923624	CATALANA DE CLIMA I C LLONCH SL Y CAT ELECTRA I SANEJ SLU UTE 6	7U096 9208E 21300
F/2023/4588	Emit- 132309001	15/09/2023	25.460,00	U66923624	CATALANA DE CLIMA I C LLONCH SL Y CAT ELECTRA I SANEJ SLU UTE 6	7U096 9208E 21300
F/2024/2164	A24050125716	16/05/2024	1.093,40	B66772013	JUNAN SERVEIS SOLIDARIS SL	9U028 9201B 22799



Segon.- Traslladar aquest acord a la comptabilitat municipal.

Tercer.- Traslladar aquest acord a la Intervenció Municipal als efectes dels articles 213 i 218 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 5 (ERC), 3 (VOX), 2 (VR), 2 (PP),
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 2 (AUP-AMUNT)

La proposta s'aprova per majoria absoluta.

10. ORDRE DE CONTINUÏTAT DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'APARCAMENT SUBTERRANI DE L'ONZE DE SETEMBRE. EXP. 17/2023/CONT-E

Vist que el Ple de l'Ajuntament del 6 de setembre de 2002 adjudicà la concessió administrativa del servei d'estacionament controlat de vehicles a la via pública (en endavant zona blava) i de l'aparcament subterrani de l'Onze de Setembre a la mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS S.A., amb NIF A28385458.

Atès que el contracte se signa en data 23 de desembre de 2002 entre l'Ajuntament de Rubí i l'empresa ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA, i es regeix pel Plec de clàusules administratives, tècniques i econòmiques (PCATE). El plec estableix en la clàusula 2 que el termini de la concessió de l'aparcament subterrani de la Plaça 11 de setembre finalitzarà el 19 de gener de 2024.

Segons la mateixa clàusula, el termini de vigència de la concessió de la zona blava era de 10 anys. Així doncs, aquesta part de la concessió ja va finalitzar i va ser licitada de nou, resultant-ne com a nou concessionari la mercantil DORNIER S.A., per acord de la Junta de Govern Local de data 1 de desembre de 2015 (exp. 000023/2014-CONT).

Vist que en data 23 de novembre del 2023, el Ple de l'Ajuntament de Rubí acorda per majoria absoluta aprovar la pròrroga del contracte de la concessió administrativa de l'aparcament subterrani de l'Onze de Setembre subscrit amb la mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA, amb NIF A28385458 pel període comprés entre el dia 20 de gener de 2024 i el 19 de gener de 2025.

Vist que en data 15 de novembre de 2024 el cap del servei de mobilitat i accessibilitat emet informe on conclou el següent:

"CONCLUSIONS

L'aparcament subterrani de la Plaça Onze de setembre és un aparcament públic subterrani. El seu correcte funcionament afecta directament a la qualitat de vida de les persones residents, treballadores i visitants, ja que ofereix una solució eficaç als problemes d'estacionament, fomentant una mobilitat més eficient i sostenible a la ciutat.



Aquest pàrquing és fonamental per la mobilitat de la ciutat i l'accés a centres atractors de mobilitat importants com són els Jutjats, La Sala, escoles i mercat. Per aquest motiu es cabdal la continuïtat d'aquest servei en virtut de l'interès públic.

D'acord amb tot l'anterior, S'INFORMA FAVORABLEMENT a l'ordre de continuïtat del contracte de concessió administrativa del servei de l'aparcament subterrani de l'Onze de Setembre, el qual és prestat per la mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS S.A., amb NIF A28385458."

Vist l'informe jurídic emès en data 27 de novembre de 2024 per la cap del servei de Contractació i Compres favorable a l'aprovació per part de l'òrgan de contractació de l'ordre de continuïtat del servei per part de l'empresa que el presta actualment, en els següents termes:

"1.- Ordenar que l'empresa ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS S.A., amb NIF número A28385458, adjudicatària del contracte de concessió administrativa del servei de l'aparcament subterrani de la Plaça Onze de setembre continui prestant el servei fins la data en que s'adjudiqui i es formalitzi el nou contracte.

2.- Disposar que durant el període esmentat de continuïtat del servei, continuaran resultant d'aplicació les mateixes condicions contractuals previstes al contracte de concessió administrativa del servei de l'aparcament subterrani de la Plaça Onze de setembre."

Vista la diligència amb observacions emesa pel secretari general en data 5 de desembre de 2024.

Vist l'informe tècnic complementari sobre les condicions econòmiques de la concessió, emès i signat pel cap del servei de mobilitat en data 10 de desembre de 2024.

Vista la diligència emesa per la cap del servei de Contractació en data 11 de desembre de 2024 sobre esmena de l'informe de Contractació.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Serveis Centrals i de la regidora d'Acció Comunitària, Serveis Econòmics i Contractació, de data 11 de desembre de 2024, i els informes tècnics i jurídics que s'incorporen a l'expedient de contractació.

Atès que les facultats per aquesta contractació les té el Ple Municipal d'acord amb la Disposició Addicional 2^a de la LCSP.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Ordenar a l'empresa ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA, amb NIF A28385458 la continuïtat de la prestació del servei del contracte de la concessió



administrativa de l'aparcament subterrani de l'Onze de Setembre fins la data en que es formalitzi el nou contracte.

Durant el període de durada d'aquesta ordre de continuïtat, l'empresa contractista no podrà incloure dins de la seva estructura de despeses, l'amortització de l'immobilitzat associat a la concessió ni tampoc les despeses financeres derivades del finançament dels actius associats a l'esmentada concessió.

Segon.- Ordenar la incoació de l'expedient de liquidació del contracte un cop aquest finalitzi la seva vigència en data 19 de gener de 2025.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS SA, amb NIF A28385458 i traslladar aquest acord als serveis municipals interessats en aquesta licitació als efectes oportuns.

Quart.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Rubí

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 3 (VOX), 2 (VR), 2 (PP),
- Vots en contra: 2 (AUP-AMUNT)
- Abstencions: 5 (ERC-AM)

La proposta s'aprova per majoria absoluta.

11. APROVACIÓ DE L'ADDENDA SEGONA (2024-2025) DEL CONVENI DEL CONTRACTE PROGRAMA 2022-2025 PER A LA COORDINACIÓ, LA COOPERACIÓ I DE LA COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I L'AJUNTAMENT DE RUBÍ EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS I ALTRES PROGRAMES RELATIUS AL BENESTAR EMOCIONAL. EXP. 360/2024/PERSONES-E.

Antecedents o Fets

Vist l'acord de ple amb número 260/2022/PERSONES-E de data 29 de setembre de 2022, mitjançant el qual va acordar l'aprovació del Contracte Programa 2022-2025 (en endavant CP) amb el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya (altrament dit DSO).

Vist que en data 10 d'octubre del 2022 es signa el Contracte Programa 2022-2025 el Departament de Drets Socials i l'Ajuntament de Rubí.

Vist que en sessió de 10 de setembre de 2024, la Junta de Govern Local va aprovar l'Addenda segona (2023-2025) del conveni del CP 2022-2025.

Atès que en data 24 de setembre de 2024 es va fer la tramesa a través de l'EACAT de la segona addenda signada per l'Alcaldessa.



Atès que en data 22 d'octubre de 2024 arriba per EACAT una nova proposta d'Addenda segona (2023/2025) del conveni del CP 2022-2025, per a la signatura de l'Ajuntament de Rubí, eliminant l'objecte de la mateixa, el finançament del SEAIA (servei d'atenció a la infància i adolescència), ja que es tracta d'un servei especialitzat del qual no disposem a Rubí i s'incorpora la nova Consellera de Drets Socials i Inclusió com a sotasignada.

Vist que l'objecte l'addenda és modificar algunes condicions generals i específiques del conveni del Contracte Programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el DSO i els ens locals en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social (en endavant, CP 2022-2025), signat el 2022.

Vist que les millores que amb aquesta Addenda es proposen són les següents:

- a) Modificar algunes condicions generals i específiques del conveni del Contracte Programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el DSI i els ens locals en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social.
- b) Incorporar nous elements vinculats al CP 2022-2025, concretament:
 - L'annex I sobre la transformació digital del DSO:WSocial.
 - La nova fitxa 1.11 per a la implementació del Programa estatal FSE+ d'assistència material bàsica (BÀSICO)
- a) Corregir una errada al text del conveni inicial en relació amb les fitxes finançades amb Fons Generation EU (NGEU) afegint l'objectiu CID325, que no constava al text inicial. A més, s'actualitza l'objectiu CID 322 d'acord amb la decisió del Consell Europeu de 2 d'octubre de 2023. (Annex II).
- b) Corregir els errors d'enumeració dels apartats que afecten al redactat de la fitxa 35.
- c) Corregir incongruències de redacció i d'informació dels mòduls aplicables a la fitxa 42.

Es mantenen les condicions establertes als Acords del CP 2022-2025 i primera Addenda, excepte els següents punts que es modifiquen:

Cinquè. Finançament del Contracte Programa.

- S'introdueix un nou punt 1, amb el següent redactat:

1. *“Les aportacions econòmiques del DSO i de l'ens local que consten a les diferents fitxes, es podran fer efectives mitjançant fons propis o fons procedents d'altres administracions. En concret el DSO pot destinar fons estatals (FPROGSOC i FPROGSAN) i fons europeus (com per exemple, el FSE +), i l'ens local fons de les Diputacions provincials o altres institucions.”*



Per contribuir a les despeses derivades de l'execució d'aquest CP, el departament de Drets Socials i Inclusió ha de compensar l'ens local amb els imports que es preveuen a les fitxes corresponents, d'acord amb el procediment de justificació, i avaluació que consti en l'apartat cinquè del conveni, que ha signat cadascuna de les parts del CP. Així mateix els ens locals han de justificar l'actuació efectuada en la forma, els terminis i les condicions que s'estableixen en el mateix conveni”.

- En relació a les fitxes tipus transferència, el DSO ha de gestionar bestretes fins a un màxim del 90% dels imports acordats pels diferents serveis i programes, tot tramitant un manament de pagament mensual corresponent a la dotzena part de la bestreta del 90% de l'import signat per a l'exercici en curs.
- El percentatge restant s'ha de liquidar, en funció del certificat de compliment emès un cop revisada la justificació, a l'exercici següent en un sol manament de pagament.

- En relació a les fitxes tipus subvenció, el DSO ha de gestionar bestretes fins a un màxim del 95% dels imports acordats per als diferents serveis i programes, excepte per a la fitxa 41, a la qual s'aplicarà un percentatge de bestreta del 90%. El pagament de la bestreta es realitzarà en 2 fases. En cada anualitat, supeditat a les disponibilitats pressupostàries, el pagament del 50% de l'import de la bestreta es tramitarà un cop presentada la justificació de l'anualitat anterior dins el termini establert, i el pagament de l'import restant de la bestreta, així com el de la liquidació, si correspon, es tramitarà un cop s'hagi fiscalitzat favorablement l'esmentada justificació de l'anualitat anterior.

Sisè. Justificació i liquidació del CP.

Es simplifica el punt 6.4. Desviació pressupostària en fitxes tipus subvenció. El nou redactat d'aquest Acord sisè és:

Per cada anualitat, l'ens local ha de justificar la despesa executada i l'activitat que ha dut a terme durant l'any, en període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre d'aquell any, de cadascun dels serveis i programes que s'inclouen en el seu CP, en les dues modalitats de finançament, presentant la documentació següent en el terminis que a continuació es detallen:

6.1.1. Justificació econòmica:

- *Informe únic de l'interventor/a de l'ens local de les despeses reconegudes dins del període, d'acord amb el model facilitat pel DSI.*
 - ✓ *Dades de les “Obligacions reconegudes” (excel i/o aplicació ISocial)*
 - ✓ *Relació d'entitats/empreses/ens locals que han portat a terme l'actuació finançada.*
- *Certificat de l'òrgan responsable, en l'administració o entitat receptora, de la realització de l'actuació.*



- *Relació de tots els professionals destinats als serveis i programes del CP, segons el model facilitat pel DSI.*
- *Específicament per les fitxes finançades amb fons europeus quan així s'indiqui en la fitxa: Pla de comunicació d'acord amb el que s'estipula en el nou redactat de l'Acord desè de publicitat d'aquesta addenda.*

6.4. Desviació pressupostària en fitxes tipus subvenció:

En les fitxes tipus subvenció, si la desviació pressupostària entre el cost inicialment pressupostat (pressupost subvencionable) i el cost final justificat (despesa imputada a l'acció i justificada correctament) no excedeix el 20%, no es reduirà la subvenció atorgada, sempre que es garanteixi que s'han acomplert l'objecte i la finalitat de la subvenció, i que no hi hagi sobrefinançament.

En cas que la desviació pressupostària sigui major a aquest 20% comportarà la revocació parcial de la subvenció atorgada en proporció al percentatge que superi aquest 20%.

En cap cas l'import final de la subvenció mai podrà ser superior a l'import atorgat, incloses aquelles fitxes en que el % de subvenció concedida és superior al 80% del pressupost subvencionable. Quan es doni aquest cas, l'import final de la subvenció serà igual a l'import validat justificat.”

Novè. Informació compartida

Es modifica, en la seva totalitat, l'Acord Vuitè del CP 2022-2025. El nou redactat és el següent:

“Cada ens local ha d'aportar al DSI tota la informació que consti al RUDEL (aplicació ISocial) i en el cas de la fitxa 19, a més a més, la que sigui requerida de SINI@.

La transformació digital al DSI es va iniciar durant l'any 2017 amb la construcció dels fonaments d'una nova plataforma tecnològica anomenada eSocial dins de l'àmbit de la Direcció General de Protecció Social posant en marxa dos dels seus principals sistemes d'informació: tSocial (gestió consolidada de prestacions) i dSocial (consolida i gestiona dades de forma centralitzada).

S'havia de reduir l'elevat grau d'obsolescència tecnològica, aconseguir incrementar la capacitat de gestió i planificació i portar al Departament cap a un nou model innovador que posi a la ciutadania al centre de la interacció amb l'Administració.

El Pla estratègic de Serveis Socials (PESS) 2021-2024 és el full de ruta per la transformació dels serveis socials en un sistema preventiu, proactiu i universal. S'estructura en diverses línies d'actuació i impulsa les estratègies de digitalització i la introducció de noves tecnologies capaces de situar les necessitats de les persones al nucli de l'atenció de la xarxa dels serveis socials. En concret, planteja com a fita desenvolupar i implementar el Sistema Català de Serveis Socials: l'eSocial: plataforma integrada de sistemes d'informació, centrada en el ciutadà i orientada a la dada (Eix 10. Informació i tecnologia orientades a les persones de la Palanca 4. La governança i el coneixement: decisions basades en l'evidència).



Per a realitzar aquesta transformació es realitza el desenvolupament de plataformes tecnològiques integrades dins de la conceptualització d'eSocial tant funcionalment com tecnològicament.

D'altra banda, la fita d'una major transparència en la gestió i simplificació administrativa per ambdues administracions obliga a disposar d'eines de gestió, control i tractament de

la informació més completes i complexes, que no tan sols no suposin un escull en l'acompliment dels objectius fixats sinó que facilitin la seva consecució.

Tant per DSI, com per part de les entitats municipalistes i els ens locals, es valora el Contracte Programa (CP) com una eina de relació interadministrativa molt vàlida que permet més fluïdesa en les relacions entre les parts mitjançant un ampli consens en els acords i la participació de totes en l'avenç del Sistema Català de Serveis Socials, les polítiques d'igualtat i altres programes relatius al benestar social.

Un altre element important és la diversitat de Sistemes d'Informació (SI) de què disposen els territoris en relació a la gestió dels SSB, entre els que hi ha: SIRIUS, Hestia, GESS i sistemes propis. Aquests, són sistemes de informació no integrats, fet que dificulta la gestió integral del sistema de serveis Socials: Planificació, avaluació, anàlisi de dades, etc.

Per tant, en el marc del Pla estratègic de Serveis Socials del DSI es vol donar un nou impuls als Sistemes d'Informació del Sistema Català de Serveis Socials promovent la creació de nous sistemes d'informació que homogeneïtzin els processos del món local, que assegurin l'accessibilitat de la informació i que incorporin mecanismes d'automatització per aconseguir reduir el temps dels diferents processos de gestió.

Aquesta transformació digital dona un nou impuls al sistema Català de Serveis Socials promovent i desenvolupant els sistemes d'informació de l'àmbit dels serveis socials integrats a l'ecosistema de l'eSocial, i en concret en l'eina del wSocial i en la funcionalitat del visor.

Tota la informació sobre aquest procés de "Transformació digital: wSocial" es detalla a l'annex I d'aquesta addenda."

Onzè. Seguretat i protecció de dades de caràcter personal

S'afegeix un apartat referent al FSE, el nou redactat és el següent:

Les parts signants es comprometen a complir els requeriments de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

"En les fitxes cofinançades pel Fons Social Europeu Plus (FSE+) 2021-2027 també són d'aplicació les condicions particulars que s'hi prevegin."

Tretzè. Vigència

La vigència d'aquesta addenda segona del conveni del Contracte Programa 2022-2025 és a partir de la data de signatura fins el 31 de desembre de 2025 amb



possibilitat de revisió i modificació en funció de canvis normatius i resultats dels treballs acordats.

Per altra banda, l'annex II, relatiu a l'actualització i la correcció d'errades del text inicial del conveni, afecta les fitxes finançades amb fons NGEU que només reben finançament amb fons NGEU els anys 2022 i 2023.

Atès que la proposta de l'Addenda segona de Contracte Programa 2024-2025 de la Generalitat de Catalunya, proposa una sèrie de millores per a la seva gestió:

- **Cobertura d'Aliments i Assistència Material Bàsica:**

El Programa FSE+ d'Assistència Material Bàsica 2021-2027 garanteix la cobertura d'aliments i assistència material bàsica a persones en situació de privació material severa. Això es concreta en la nova fitxa 1.11 del CP. Beneficiant als ciutadans més vulnerables de Rubí.

- **Aportacions Econòmiques del DSI y Altres Fons:**

Les aportacions econòmiques del Departament de Drets Socials i la possibilitat de fer servir fons propis, estatals i europeus (Incloent FSE+) asseguren el finançament dels serveis socials bàsics i especialitzats.

- **Transformació Digital del DSO:**

La implementació de la plataforma eSocial i wSocial facilita la gestió centrada en el ciutadà i orientada a la intervenció social. Aquesta transformació digital millora l'eficiència administrativa i la transparència, beneficiant la interacció entre els ciutadans i els serveis socials.

- **Gestió y Justificació de Subvencions:**

S'estableixen procediments més clars per a la justificació econòmica i d'activitats dels serveis i programes del CP. La possibilitat de justificar les desviacions pressupostàries i garantir l'acompliment d'objectius assegura una gestió financera més eficient i transparent per a l'Ajuntament.

- **Seguretat y Protecció de Dades:**

El compromís amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals, especialment en les fitxes cofinançades pel FSE+, assegura que l'Ajuntament compleix amb els estàndards de seguretat i privacitat, protegint les dades dels seus ciutadans.

Atès que els aspectes destacats anteriorment, busquen la protecció i assistència dels ciutadans més vulnerables, així com la implementació de sistemes d'informació



integrats i la digitalització de processos orientats a un sistema de serveis socials més modern i eficient.

Atès que aquesta Addenda no modifica l'objecte, ni l'abast temporal, ni els imports econòmics de les activitats subvencionades.

Atès que requereix la signatura de ambdues parts i s'ha d'enviar a la Generalitat abans que finalitzi el 2024.

Des de l'Àrea de Drets Socials, s'informa favorablement l'acceptació de l'Addenda segona del CP 2023-2025.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Drets Socials i la regidora de Drets Socials, Gent Gran i Infància, de data 03 de desembre de 2024, l'informe tècnic, de data 27 de novembre de 2024, l'informe jurídic, de data 02 de desembre de 2024, la diligència de la Vicesecretària, de data 02 de desembre de 2024, vist el contracte programa signat en data 22 d'octubre de 2022 i els informes que consten en l'expedient 260/2022/PERSONES-E, relacionat en el present expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'Addenda segona (2024-2025) del conveni del Contracte Programa 2022-2025 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i l'Ajuntament de Rubí en matèria de serveis socials i altres programes relatius al benestar social.

Segon.- Donar trasllat al servei gestor i a l'alcaldia per a la tramitació de la signatura de l'addenda.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Remetre electrònicament la modificació aprovada a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, dins dels tres mesos següents a la seva signatura, en compliment del disposat a l'apartat segon de l'art. 53 de la LRJSP.

Cinquè- Donar publicitat de l'addenda signada mitjançant el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, accessible des del Portal de Transparència, tenint en compte les prevencions adients en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 5 (ERC-AM), 3 (VOX), 2 (VR), 2 (PP) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 0

La proposta s'aprova per unanimitat.



12. PAGAMENT DE LES DUES FACTURES SOBRE LA LIQUIDACIÓ ECONÒMICA DEFINITIVA DE LA GESTIÓ I FUNCIONAMENT DEL CURS 2023-2024 PER LA GESTIÓ DE LES EBM SOL SOLET I LLUNA, REALITZADA PER L'EMPRESA SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO, S.L. 355/2024/PERSONES-E

ANTECEDENTS

Vist que la Junta de Govern local, per delegació de competències del Ple Municipal, reunida en sessió de data 13 de setembre de 2010, va adjudicar el contracte de gestió de les escoles bressol municipals Lluna i Sol Solet (expedient 00058/2010-CONT) a l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SLU amb NIF B63618045, per un termini de dos anys, prorrogables per vuit anys més. El contracte 00058/2010-CONT es va formalitzar en data 1 d'octubre de 2010 i com a data d'inici de la prestació del servei es va fixar l'1 de setembre de 2010.

Vist que aquest contracte no ha estat modificat en cap ocasió al llarg de la seva vigència i que s'han aprovat successivament les pròrrogues previstes al plec de clàusules administratives fins a exhaurir-les. Per acord de Junta de Govern Local en data 15 de maig de 2019 es va aprovar la darrera pròrroga del contracte, corresponent a l'expedient 5/2019/CONT-E, fins a data 31 d'agost de 2020.

Atès que per acord de Ple Municipal, adoptat per majoria absoluta en data 23 de juliol de 2020, es va aprovar ordenar que l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SLU amb NIF B63618045, adjudicatària del contracte de gestió de les escoles bressol municipals LLUNA i SOL SOLET de Rubí, continués prestant el servei durant el període 1 de setembre de 2020 a 31 d'agost de 2021, de conformitat amb el previst a la clàusula 2 del plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte, l'article 235 a) del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS) i els informes tècnics i jurídics que constaven a l'expedient de contractació 5/2019/CONT-E.

Atès que en data 22 de juliol de 2021, el Ple de l'Ajuntament de Rubí, per majoria absoluta, va ordenar que l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO, SL SOCIETAT UNIPERSONAL amb el NIF B63618045, adjudicatària del contracte de gestió de les escoles bressol municipals LLUNA i SOL SOLET de Rubí, continués prestant el servei durant el període de l'1 de setembre de 2021 a 31 d'agost de 2022.

Vist que en data 21 de juny de 2022 el Ple Municipal, per majoria absoluta, acorda ordenar que l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SLU amb NIF B63618045, adjudicatària del contracte de gestió de les escoles bressol municipals Lluna i Sol Solet de Rubí continuï prestant el servei durant el període de l'1 de setembre de 2022 a 31 d'agost de 2023, data estimada per a l'adjudicació del nou contracte 2/2021/CSOH.

Atès que en data 25 de juliol de 2022 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes en la licitació del contracte 2/2021/CSOH, sense que constés presentada cap proposició



Vist que mitjançant acord de Ple de data 27 d'octubre de 2022, es va aprovar per majoria absoluta declarar deserta la licitació iniciada a l'expedient 2/2021/CSOH en tant que el termini de presentació d'ofertes ampliat no s'havia presentat cap proposició.

Vist que en data 25 de juliol de 2023 el Ple de l'Ajuntament de Rubí va adoptar per majoria absoluta que l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SLU amb NIF B63618045, adjudicatària del contracte de gestió de les escoles bressol municipals Lluna i Sol Solet de Rubí continuï prestant el servei durant el període de l'1 de setembre de 2023 a 31 d'agost de 2024, data estimada per a l'adjudicació del nou contracte. Vist que actualment constava donat d'alta l'expedient 7/2023/EPPT en el que s'estan treballant el plec tècnic i l'informe tècnic de justificació de la necessitat i idoneïtat del nou contracte del servei de gestió educativa i funcionament integral Lluna i Sol Solet.

Finalment en data 24 de juliol de 2024, per acord de la Junta de Govern Local, s'acorda adjudicar el nou contracte del servei de gestió educativa i funcionament de les Escoles Bressol municipals de Rubí, Lluna i Sol Solet, a l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRÓ SL amb NIF B63618045

FETS

1. Respecte a l'objecte del contracte 00058/2010-CONT : la gestió i el funcionament de les dues escoles bressol municipals Lluna i Sol,solet, que comprèn el servei escolar ordinari, el servei escolar complementari, i servei de menjador (càtering) fins el mes de maig del 2022, el servei d'acolliment, activitats adreçades als pares i mares, els serveis generals i el manteniment, s'han prestat correctament, seguint les especificacions sobre la prestació d'aquest servei que ha anat comunicant i aprovant l'Ajuntament de Rubí cada curs escolar.

Segons el contracte administratiu subscrit, des de la clàusula 24 fins 28 es recullen els Drets i Obligacions del concessionari.

S'informa que durant la vigència del contracte i les ordres de continuïtat l'adjudicatari ha executar les següents obligacions correctament:

- Obligacions generals recollides a la clàusula 25.
- Subrogació del personal i obligacions relatives al personal clàusula 26
- Obligacions específiques en matèria de protecció i prevenció dels riscos laborals recollides a la clàusula 27
- Obligacions específiques en matèria de confidencialitat, protecció de dades i d'altres drets.
- També han redactat i han actualitzat el Pla d'autoprotecció de cada escola bressol municipal.

1. Respecte a la liquidació econòmica del curs escolar 2023-2024, vist que en data 25 de juliol de 2023 el Ple de l'Ajuntament de Rubí va adoptar per majoria absoluta que l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SLU amb NIF B63618045, adjudicatària del contracte de gestió de les escoles bressol municipals



Lluna i Sol Solet de Rubí continuï prestant el servei durant el període de l'1 de setembre de 2023 a 31 d'agost de 2024, (5/2019/CONT-E) data estimada per a l'adjudicació del nou contracte.

Entre aquests acords, de l'ordre de continuïtat del curs escolar 2023-2024, (1 setembre de 2023 a 31 d'agost de 2024) es va aprovar una despesa plurianual de:

Pel que fa a la gestió de l'Escola Bressol La Lluna, curs 2023-2024, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 5U037 3265A 22799, per import total de **670.693,23 €** (exempt d'IVA) desglossat en:

De setembre a desembre de 2023 núm. d'operació comptable 920230005597 amb l'import de 243.888,45 € (exempt d'IVA).

De gener a agost de 2024 núm. operació comptable 920239000296 amb l'import de 426.804,78€ (exempt d'IVA).

Pel que fa a la gestió de l'Escola Bressol Sol Solet, curs 2023-2024, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 5U037 3266A 22799, per import total de **654.489,44 €** (exempt d'IVA) desglossat en:

De setembre a desembre de 2023 núm. d'operació comptable 920230005599 amb l'import de 237.996,18 € (exempt d'IVA).

De gener a agost de 2024 núm. d'operació comptable 920239000297 amb l'import de 416.493,26 € (exempt d'IVA).

D'acord amb el que disposen les Clàusules 20) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, el contractista ha de presentar durant la segona quinzena del mes de setembre:

- Memòria de la gestió i activitats realitzades, referida a cada centre (en suport digital pel volum que té)
- La liquidació del pressupost global o compte d'explotació de la concessió, desglossat per centres i serveis, corresponent a l'annualitat finalitzada, amb la documentació suport justificativa de les despeses i els ingressos.
- L'informe sobre les desviacions produïdes respecte de la proposta de pressupost global aprovada.

L'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró S.L. ha presentat la documentació esmentada sobre aquest període:

- La Memòria de l' EBM Sol,solet curs 2023-24 amb registre 2024036566 en data 12/09/2024
- La Memòria de l' EBM Lluna curs 2023-24 amb registre 2024037866 en data 23/09/2024.
- La Liquidació econòmica amb informe de la gestió d' EBM Sol,solet curs 2023-24 amb registre 2024040865 de data 15/10/2024.



- La liquidació econòmica amb informe de la gestió d' EBM Lluna curs 2023-24 amb registre 2024040864 de data 15/10/2024.

Les Clàusules 34) i 35) del mateix plec regulen la composició i funcions de la Comissió de Seguiment.

La Comissió de Seguiment es va reunir el 25 d'octubre de 2024 i va aixecar acta on es recull la conformitat en el contingut de les Memòries i les liquidacions econòmiques presentades amb la documentació justificativa del curs 2023-2024 (de l'1 de setembre de 2023 al 31 d'agost de 2024).

En el contingut d'aquesta acta es recull la desviació econòmica que ha tingut l'empresa.

En conclusió, la desviació entre els ingressos i les despeses generades dona un resultat negatiu, que és :

De la gestió del curs escolar EBM Lluna: – 11.993,86 €
De la gestió del curs escolar EBM Sol solet – 19.120,10 €

D'altra banda, i donat que s'ha resolt la nova licitació a favor de la mateixa empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRO SLU, i en compliment amb la clàusula 23 del contracte exp. CONT-00058/2010, es va fer l'acta de recepció del servei, signat per les dues parts, en data 26 de setembre de 2024, després de supervisar els dos centres educatius per part dels tècnics municipals.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de bases de règim local.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria pressupostària.
- Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura dels pressupostos de les entitats locals.
- Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la que s'aprova la instrucció del model normal de comptabilitat local.
- Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2024.

Vista la proposta de la de l'Àrea de la directora de l'Àrea d'Igualtat i Ciutadania i del regidor d'Ocupació, Educació i Empresa, de data 3 de desembre de 2024 i, l'informe tècnic de data 12 de novembre de 2024, que consten a l'expedient.

Per tot això,



S'ACORDA:

1r. Donar per finalitzat el contracte de Gestió de les escoles bressol municipals Lluna i Sol solet exp. CONT-00058/2010.

2n.- Aprovar el contingut de l'acta de la Comissió de seguiment realitzada el passat 25 d'octubre de 2024 sobre la liquidació de la gestió econòmica del curs 2023-2024:

a) de *l'Escola Bressol Municipal Lluna* pel període comprès entre 01.09.2023 31.08.2024 amb les següents quanties que correspon a la darrera ordre de continuïtat 5/2019/CONT-E:

Despeses: **682.687,07€** Ingressos: **670.693,23 €**

b) de *l'Escola Bressol Municipal Sol,solet* pel període comprès entre 01.09.2023 31.08.2024 amb les següents quanties que correspon a la darrera ordre de continuïtat 5/2019/CONT-E:

Despeses: **673.609,54 €** Ingressos: **654.489,44 €**

3r.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a favor de l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró, SLU pels imports de:

a) **11.993,86 €** en concepte de liquidació definitiva corresponent al desviament econòmic de la gestió de l'escola bressol municipal Lluna durant el curs 2023-2024, segons document comptable en fase prèvia número 920240007152.

b) **19.120,10 €** en concepte de liquidació definitiva corresponent al desviament econòmic de la gestió de l'escola bressol municipal Sol solet durant el curs 2023-2024, segons document comptable en fase prèvia número 920240007153.

4rt.- Notificar aquest acord a l'empresa Serveis Educatius Cavall de Cartró SLU i donar trasllat als serveis municipals oportuns.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 3 (VOX), 2 (PP) i 2 (VR)
- Vots en contra: 5 (ERC-AM) i 2 (AUP-AMUNT)
- Abstencions: 0

La proposta s'aprova per majoria absoluta.



13. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL PLA D'IGUALTAT PER A LA CIUTADANIA DE RUBÍ 2021-2024. EXP. 18/2024/APP

Fets

La Llei 17/2015 de 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes incorpora modificacions legislatives substancials per avançar cap a la igualtat efectiva, estableix mesures transversals en tots els ordres de la vida, amb la finalitat d'erradicar les discriminacions contra les dones. La Llei identifica els principis rectors que han de presidir l'actuació dels poder públics de Catalunya en relació a la igualtat, estableix els mecanismes per garantir la integració de la perspectiva de gènere i determina les competències de la Generalitat i de l'administració local en polítiques d'igualtat. També defineix el marc organitzatiu per impulsar, desenvolupar i avaluar les accions i les polítiques públiques per promoure la igualtat. Així mateix, estableix i regula els mecanismes i recursos per fer efectius el dret a la igualtat i a la no discriminació per raó de sexe en tots els àmbits, etapes i circumstàncies de la vida. Al Cap 2 d'aquesta llei s'estableixen les competències i organització administrativa i estableix al seu article 14, que el govern de la Generalitat ha d'incentivar l'Administració local i donar-li el suport necessari perquè pugui elaborar i aprovar els plans en matèria de polítiques de gènere que corresponguin. També diu que "L'elaboració d'aquests plans ha de comptar amb la participació dels agents socials i econòmics implicats i de les entitats, associacions i col·lectius de defensa dels drets de les dones de l'àmbit territorial corresponent.". A l'article 6.1 d'aquesta llei s'estableix quines són les funcions en l'exercici de llurs competències dels ens locals i aquestes recullen, entre d'altres la d'estudiar i detectar les mancances i les necessitats de les dones per complir les finalitats d'aquesta llei dins llur àmbit territorial, comptant amb la col·laboració de les associacions de dones, la de sensibilitzar a la població sobre les causes de la violència masclista i crear i adequar els mecanismes necessaris per integrar la transversalitat de la perspectiva de gènere en llurs actuacions polítiques. Aquesta llei recull doncs els que són els objectius del pla d'igualtat municipal.

El 9 de juliol del 2019 la Generalitat de Catalunya va aprovar mitjançant Acord de govern el Pla Estratègic de Polítiques de Gènere de la Generalitat de Catalunya 2019-2022. Aquest Pla, a l'eix d'acció 6, transversalització de la perspectiva de gènere en les polítiques públiques, planteja com un dels seus objectius l'impuls de la transversalitat de gènere en l'àmbit local.

L'Ajuntament de Rubí va signar el 5 de gener de 2023 el conveni de col·laboració amb l'Institut Català de les Dones de la Generalitat de Catalunya, a través del qual es compromet a dur a terme l'exercici de les competències que li atribueix l'article 6.1 de la Llei 17/2015.

El Pla de mandat de l'Ajuntament de Rubí 2023-2027 estableix a l'apartat "Una Ciutat Saludable" com un dels seus reptes de mandat el de la igualtat efectiva entre homes i dones és un repte que, malauradament, encara hem d'assolir com a societat. La igualtat ha de ser garantida, vetllada i exercida amb polítiques públiques locals que incorporin la perspectiva de gènere de forma transversal. Garantir una vida lliure de violència vers les dones i els seus infants és un objectiu prioritari que no viurem en una



democràcia plena mentre hi hagi dones amenaçades i insegures. Volem assolir la igualtat de gènere a l'espai privat i a l'espai públic i ho volem fer per justícia social. I estableix alguns objectius i accions que formen part del les línies que recull el Pla d'Igualtat.

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió celebrada el 25 de març del 2021, va aprovar, per majoria absoluta, el Pla d'Igualtat de gènere per la Ciutadania de Rubí 2021-2024.

El Pla d'acció s'organitza en 6 línies estratègiques, a partir dels quals es defineixen els objectius específics que emmarquen les 83 accions que faciliten la seva execució als agents responsables. Aquestes línies són:

- Línia 1: Compromís amb la igualtat de gènere
- Línia 2: Accions contra la violència masclista.
- Línia 3: Drets i qualitat de vida
- Línia 4: Coeducació i transmissió d'una cultura igualitària.
- Línia 5: Reformulació del treball i dels temps.
- Línia 6: Reconeixement del lideratge i de la participació de les dones.

El desplegament del Pla d'Igualtat de gènere per la ciutadania de Rubí ha suposat aquests quatre anys un treball transversal i en xarxa dels seus objectius generals i específics i actuacions que estaven incloses al Pla.

La vigència del Pla d'Igualtat de Gènere finalitza el 31 de desembre del 2024.

Fonaments de dret

- Articles 9.2 i 14 de la Constitució Espanyola.
- Articles 21, 22 i 51 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.
- Articles 6.1, 13 i 14.4 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.
- Articles 8, 52, 53, 66 i 114 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret legislatiu 2/2003.
- Articles 4, 21, 22, 25 i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Articles 5, 8, 12 i 67 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea d'Igualtat i Ciutadania i de la regidora delegada d'Igualtat, Comunicació i Noves Tecnologies, Joventut, Salut Pública i Cooperació de data 3 de desembre de 2024 i de l'informe tècnic de data 3 de desembre de 2024, que consten a l'expedient.



Per tot això,

S'ACORDA:

1. Aprovar la pròrroga del Pla d'Igualtat de Gènere per a la ciutadania de Rubí 2021-2024.
2. Publicar el Pla a la seu electrònica i al web municipal.
3. Informar d'aquest acord a la Generalitat de Catalunya, a través de l'Institut Català de les Dones.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 5 (ERC-AM) ,2 (PP) i 2 (VR) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 3 (VOX)
- Abstencions: 0

La proposta s'aprova per majoria absoluta.

**14. MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGO DE RUBÍ A L'ÀMBIT DE LA U.A 14.2 C/
DEL FRANCOLÍ. APROVACIÓ INICIAL. EXP.12/2024/APP.**

ANTECEDENTS

I.PLANEJAMENT VIGENT

És d'aplicació el Pla General d'Ordenació de Rubí (PGO) publicat al DOGC en data 23 de setembre de 1981 i la revisió del programa d'actuació, modificacions i refosa del PGO publicada al DOGC en data 21 de març de 1988. La normativa d'aplicació és el Text refós de les Normes Urbanístiques publicat al DOGC en data 16 de gener de 2006.

Els terrenys objecte de la modificació són els que conformen la Unitat d'actuació UA 14.2, que no s'ha desenvolupat.

La classificació Urbanística del sòl és Urbà no consolidat i està qualificat, en part, de Zona Residencial en illa tancada, modalitat Consolidació i en part de Sistema d'Espais lliures.

Els estàndards determinats per la Unitat d'Actuació 14.2 i que estableixen el punt de partida per desenvolupar aquest àmbit són el següents:

- La superfície delimitada és de 2.670 m²
- La Intensitat d'edificació es fixa en 1,50 m²st / m²sòl
- L'ocupació màxima es fixa en el 60%
- L'espai adscrit a jardí urbà previst en el Pla General quina superfície és de 700 m², serà de cessió gratuïta.
- En tant no es desenvolupi la Unitat d'Actuació es permet la continuïtat de les actuals condicions industrials.



II. ÀMBIT DE LA MODIFICACIÓ

En data 28 d'octubre de 2024 amb registre d'entrada num. 2024042604 es presenta la "Modificació puntual del PGO de Rubí a l'àmbit de la U.A 14.2 C/ del Francolí" de data abril de 2024, l'equip redactor del qual esta format per: Nuria Noguera Pujadas, Arquitecta; Clara Alvau Morales, Urbanista; Marta Torres, Advocada i Ramon Font, Enginyer, de OUA-GAMMA SL. El promotor es MAS VILANOVA SL.

L'àmbit de la present modificació de planejament comprèn 2.764 m2 i correspon a tot l'àmbit de la UA 14.2. El planejament indica una superfície de 2.670 m2, però amb la topografia actual i el recull de la realitat física de l'entorn, la superfície s'ha redibuixat resultant una superfície real del 2.764m2.

Està limitat al nord amb un gran espai lliure i d'edificació que es situa a la mateixa illa; al sud amb el carrer Dante Alighieri; a l'est amb el carrer Francolí i, finalment, a l'oest amb l'Avinguda Estatut.

III. OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

La conveniència d'aquesta modificació puntual de Pla General, en paral·lel a la tramitació de l'aprovació del POUM, es deriva de la seva baixa complexitat així com de l'interès social que li es inherent, ates que es preveu un increment del parc d'habitatges de protecció així com l'obtenció de les cessions corresponents.

Es pretén establir una ordenació que faciliti una gestió optimitzada del desenvolupament de l'àmbit amb els següents objectius:

- Modificar el planejament vigent, definint una ordenació volumètrica detallada, en coherència amb l'entorn, que permeti desenvolupar el polígon i regenerar el model de ciutat, millorant la imatge de l'entrada est a la població i l'estructura urbana actual del centre de Rubí.
- Afavorir l'habitatge assequible al municipi, per tal de cobrir part del dèficit actual i garantir la viabilitat de la transformació.
- Proposar una ordenació que optimitzi els espais lliures com a part central de referència i identitat, posant en valor totes les permeabilitats amb la trama urbana consolidada de l'entorn.
- Afavorir la diversitat i complexitat urbana, incorporant nous usos residencials que permetin densificar alhora que potenciar les activitats en planta baixa, apostant per una ciutat compacta, complexa, inclusiva i sostenible.
- Millorar i afavorir la mobilitat sostenible i la integració del sistema viari existent.

IV. ANALISI DE LA PROPOSTA

Es proposa una modificació de l'ordenació prevista pel planejament vigent, per tal d'adaptar-lo a la seva posició estratègica i a les necessitats actuals, amb alçades coherents, integrant-se bé amb el seu entorn, ajudant a configurar una imatge de ciutat unitària i homogènia, així com una ocupació racional del territori i la millora de l'estructura urbana.



a) Ordenació proposada:

L'ordenació es situa en un bloc alineat a vial, consolidant les façanes i l'alineació existent. A la part interior es genera un gran espai lliure que completa el ja existent a la part nord de l'illa.

L'alçada del bloc és de màxim 21 m que correspon a de PB + 4 PP+ P Àtic.

A la part nord de l'àmbit, a tocar amb la mitgera de l'edifici colindant, es preveu que en planta baixa i planta primera no es pugui edificar, per tal de deixar una servitud de pas porxada de 7m d'amplada, que funcionarà com un vial per a vianants que connecta l'Avinguda de l'Estatut i el nou gran espai lliure que es proposa i es connecta amb el carrer del Riu Francolí, donant continuïtat al passatge peatonal de la illa del davant i als espais lliures ja consolidats, millorant-ne la permeabilitat transversal i evitant un front continu excessivament llarg a l'avinguda d l'Estatut.

L'accés als habitatges es farà per l'interior d'illa, a través d'aquest passatge, deixant tot el front de façana com a front comercial.

En la part que dona cap al gran espai verd, hi haurà una franja de sòl privat d'ús públic, amb una amplada de 2m. S'emplaça entre el límit de l'edificació i la zona verda, i serà lliure d'edificació sobre rasant i amb ús d'aparcament sota rasant. També el xamfrà de 163 m2 que es destina a sistema viari, estarà ocupada per l'aparcament en la planta soterrani.

b) Qualificació urbanística:

El sòl inclòs en aquesta Modificació es divideix entre zones i sistemes amb les següents claus:

- Sistema d'espais lliures
- Sistema viari
- Zona residencial en illa tancada R-hp PAU 14.2

c) Reserva d'habitatges en règim de protecció pública

L'article 57.3 del TRLU determina que s'ha de fer, com a mínim, que el sòl corresponent al 30% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació s'ha de destinar, a habitatge de protecció pública.

En aquest cas s'estableix un 40% del sostre residencial de la modificació en règim d'habitatge de protecció, incrementant la reserva mínima exigible amb un 10% addicional.

Això suposa que un sostre de 2.112 m2 (que correspon al 40% del sostre residencial) es convertirà en 23 habitatges de protecció.

D'acord amb el que estableix el TRLU en matèria de reserves de sòl per a habitatges de protecció pública, cal que el planejament qualifiqui el sòl per localitzar les reserves d'habitatge de protecció oficial. En el cas d'aquest PMU, estan identificades amb la clau R-hp-PAU14.2 Residencial en illa tancada modalitat consolidació en règim d'habitatge de protecció, i es destina a la **qualificació genèrica** que permet l'accés a l'habitatge en regim de propietat, arrendament o altre regim de cessió de l'ús sense transmissió de la propietat.



d) Cessions:

Zones: L'àmbit queda subjecte a la cessió del 10% d'aprofitament respecte el planejament vigent i al 15% respecte l'increment proposat.

- L'article 43.1 del TRLU determina que els propietaris de sòl urbà subjectes a un pla de millora o dels polígons d'actuació, només en els casos en què aquestes delimitacions tenen per objecte alguna de les finalitats al fet que fa referència l'article 70.2, incloent una sèrie de supòsits en els quals determina i modifica el valor o forma en què es determina aquest percentatge, han de cedir gratuïtament a l'administració actuant, el sòl corresponent al 10% de l'aprofitament urbanístic del sector.
- L'article 99.3 del TRLU fixa que cal establir el percentatge de cessió del 15% de l'increment de l'aprofitament urbanístic si les modificacions d'instruments de planejament general comporten un increment de sostre edificable i es refereixen a sectors o polígons d'actuació urbanística subjectes a la cessió de sòl amb aprofitament
- La concreció de la ubicació de la cessió de l'aprofitament mig del sector es determinarà en el projecte de reparcel·lació del polígon amb conformitat del que disposa els articles 44 de DL 1/2010, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Sistemes: La proposta garanteix l'obtenció per part de l'Ajuntament de forma gratuïta de nous sòls de sistemes que es destinaran a Espais Lliures, de 1.333 m², el que suposa un 48% de l'àmbit.
- El PGO estableix una reserva mínima de 700 m² destinats a espais lliures i Zones verdes.
- L'article 100.1 del TRLU determina, s'ha de preveure una reserva mínima per a zones verdes i espais lliures públics de 20 m² per cada 100 m² de sostre residencial i de 5 m² per cada 100 m² de sostre d'altres usos.

La proposta supera en 342 m² la superfície mínima de cessió destinada a Sistemes d'espais lliures i Zones Verdes.

Cal esmentar també, que es proposen 236 m² destinats a vialitat, no previstos en el planejament.

e) Comparatiu Planejament vigent/Planejament proposat:

Es proposa una edificabilitat màxima de 6000m², amb un sostre màxim residencial del 88% y un sostre màxim altres usos (no residencials) del 12%. El 40% del sostre residencial serà en règim d'HPO i el 60% del sostre residencial en règim lliure. S'estableix una densitat màxima de 50 habitatges, 23 habitatges en règim d'HPO de venda, i els altres 27 habitatges en règim lliure.

f) Normativa

La normativa de la modificació té un articulat propi. Dins d'aquest articulat hi ha la proposta de modificació de dos articles de la Normativa del Pla General d'Ordenació Urbana de Rubí (article 94. Zones i article 138. Àrea d'Actuació 14), així com la proposta d'afegir un article a la normativa del PGO (article 106 bis) per regular la



subzona d'habitatge protegit pel fet que no existia un article que regulés aquest concepte.

FONAMENTS DE DRET

1. Normativa d'aplicació.

La Legislació aplicable ve determinada per:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. LRBRL.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. TRLMRLC.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. TRLUC.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. RLUC.
- Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

2. Contingut de la modificació.

La proposta de "Modificació puntual del PGO de Rubí a l'àmbit de la UA 14.2 C/ del Francolí" redactada per "OUA gamma" consta dels següents documents:

- **DOCUMENT 1:** Memòria d'informació i d'ordenació, Normativa, Gestió i pla d'etapes. Amb els següents apartats En aquests documents s'exposen els motius, objectius i contingut de la modificació proposada, la informació urbanística de l'àmbit de la Modificació, la proposta d'ordenació i la normativa proposada, el compliment dels estàndards urbanístics contemplats a la legislació urbanística vigent i al planejament.
- **DOCUMENT 2:** Documentació gràfica. Conté plànols d'informació i plànols d'ordenació Plànol de Suspensió de Llicències.
- **ANNEX I:** Informe ambiental. Es descriuen els aspectes ambientals més rellevants, i s'analitza la proposta de la modificació.
- **ANNEX II: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada.** Ja que la present Modificació es desenvolupa en un entorn urbà ja consolidat, la xarxa actual d'itineraris de vehicles ja es troba totalment mallada i garanteix la connectivitat i continuïtat d'itineraris pels vials existents. La xarxa viària a l'entorn del nou desenvolupament garanteix els criteris del Decret 344/2006 exposats, donat la seva situació dins l'entramat viari del municipi de Rubí
- **ANNEX III: Memòria social i de gènere.** En la que es valora la proposta a través del perfil de la població, de la realitat social existent, del planejament vigent i de la proposta de modificació, i es conclou que actuació representa una millora substancial per al col·lectiu de les dones respecte la realitat existent i el planejament vigent.



- **ANNEX IV: Estudi de viabilitat econòmica i financera.** Que analitza rendiment econòmic derivat de l'ordenació vigent i el que resulta de la nova ordenació, i conclou que la proposta es considera raonable i suficient per fer atractiva l'operació de transformació urbanística que preveu la Modificació.
- **ANNEX V: Estudi de sostenibilitat econòmica.** S'avalua la rendibilitat de l'operació i es justifica la sostenibilitat econòmica.
- **ANNEX VI:** Compliment de l'article 99 del TRLU. En aquest sentit inclou la identitat de tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre la finca afectada, durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de modificació, i els títols en virtut dels quals han adquirit els terrenys, mitjançant la incorporació d'una relació d'aquestes persones i de les certificacions pertinents expedides pel Registre de la Propietat.

El contingut d'aquesta Modificació s'ajusta a les disposicions legals vigents, concretament l'article 59 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU) -articles 69 a 76-. La Modificació presentada justifica adequadament que, per les seves característiques - es tracta de sòl urbà tant en el planejament vigent com també en el proposat- no està subjecta a avaluació ambiental donat que no altera els criteris d'ordenació que poden incidir en la l'assoliment dels objectius del principi de desenvolupament urbanístic sostenible. Malgrat tot, en el document s'analitzen els aspectes ambientals i paisatgístics de l'àmbit en els apartats de la memòria anomenats "Valors del medi natural i paisatgístics" i "Vectors ambientals, riscos i impactes reconeguts dins l'àmbit". Analitzat el document de Modificació presentat, no encaixaria en cap dels supòsits que l'article 7 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i que l'article 7 de la Llei estatal 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, subjecta a avaluació d'impacte ambiental.

Pel que fa al catàleg de bens protegits, la Modificació no afecta cap element objecte de protecció, motiu pel qual no s'incorpora aquest catàleg.

La Modificació proposa la construcció d'habitatges i, en conseqüència, d'acord amb les determinacions de l'article 59.1.h del TRLU incorpora com annex una "Memòria social i de gènere" on es conclou que la proposta de modificació, en quant a la magnitud, la localització i les característiques i tipologia de l'oferta d'habitatges, és coherent amb els factors de planificació territorial, d'evolució demogràfica i factors socioeconòmics, que caracteritzen e municipi de Rubí. Es preveu en aquesta reserva per a habitatge de protecció pública que la seva qualificació i adscripció al règim d'habitatge públic sigui permanent, i que s'ubiquin, juntament amb els habitatges de renda lliure de l'edifici previst. Aquesta implantació garantirà el seu desenvolupament a curt termini i diversificarà la possible estructura social de l'edifici.

D'altra banda, a la Memòria es justifica i es raona la necessitat de la iniciativa i l'oportunitat i conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents tal com exigeix l'article 97 del TRLU i el compliment d'un dels principis generals de l'actuació urbanística com és el desenvolupament urbanístic sostenible, així com la



previsió de les cessions complementàries que aquestes actuacions comporten, previstes als articles 43, 99 i 100 TRLU.

Així mateix, de conformitat amb l'article 99 del TRLU, el document presentat conté a l'apartat de la memòria anomenat "Estructura de la Propietat" i a l'annex "Informació registral" la relació de tots els propietaris o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades.

Pel que fa a l'article 3 del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada, aquest comporta que s'hagin d'incloure estudis de mobilitat en modificacions de planejament que proposin increment de sostre, en compliment d'aquest precepte, la Modificació conté l'annex "Estudi d'avaluació de la mobilitat generada".

D'altra banda, el document conté l'agenda i avaluació econòmica i financera i estudi de sostenibilitat, tal com determina l'article 59.1.e) del TRLU. En aquest annex s'avalua la viabilitat del polígon d'actuació delimitat, així com la rendibilitat de l'operació, es justifica la sostenibilitat econòmica i s'estableix l'agenda.

3. Procediment d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general no sotmesa a avaluació ambiental.

La modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació, amb les excepcions que s'estableixin reglamentàriament i les particularitats previstes en l'article 96 del TRLUC, que són les previstes als articles 80 i 85 del mateix text.

Redactat el projecte de modificació del Pla, es procedirà a la seva aprovació inicial pel Ple de la Corporació, que haurà d'adoptar l'acord pel vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, de conformitat amb el que disposa l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i els articles 22.2.c) i 47.2.II) de la LRBRL.

Durant tot el procés de l'expedient de modificació del Pla, haurà de complir-se amb les exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència, i estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

Procediment a seguir:

- Si s'escau, en l'adopció de l'acord d'aprovació inicial l'òrgan competent pot acordar la suspensió de l'atorgament de les llicències en aquelles àrees del territori objecte del planejament les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent, havent-se d'assenyalar expressament les àrees afectades per la suspensió (articles 73 del TRLU i 102 del RLU).

En el cas que ens ocupa, l'aprovació inicial d'aquesta proposta de Modificació puntual del Pla General, comportarà la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets o de projectes de gestió urbanística o urbanització,



així com també la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals establertes per la legislació sectorial en els àmbits en que les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, que venen assenyalats al plànol s.01 "Suspensió de llicències".

L'acord de suspensió s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, ha de concretar l'àmbit afectat, i ha d'incorporar un plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències, que estarà també a disposició del públic a les dependències municipals del Servei de Planejament i Gestió Urbanística al llarg del termini de suspensió, de conformitat amb la previsió continguda als articles 73 del TRLU i 102 del RLU.

- L'acord d'aprovació inicial de la modificació del Pla s'ha d'exposar a informació pública per un termini d'un mes (article 85.4 TRLUC). La informació pública es durà a terme estant a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, a l'adreça www.rubi.cat/planejamenturbanistic, i mitjançant publicació del corresponent edicte al DOGC o al BOP de Barcelona i a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i supramunicipal (article 23.1.b) del RLUC).
- Simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials (article 85.5 TRLUC) i concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi que és objecte del pla (article 85.7 TRLUC).

En el cas que ens ocupa, no es sol·licitarà informe a cap organisme pel fet que no hi ha cap infraestructura o aspecte sectorial que resulti afectat per aquesta modificació. I es concedirà audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el municipi de Rubí, Sant Cugat del Vallès, Sant Quirze del Vallès, Ullastrell, Castellbisbal i Terrassa.

- Transcorregut el termini d'informació pública i informades, en el seu cas, les al·legacions presentades, procedirà proposar al Ple que adopti l'acord d'aprovació provisional (article 85.1 TRLUC).
- L'acord d'aprovació provisional i l'expedient complet s'hauran de remetre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUAMB) que és l'òrgan competent per adoptar l'acord d'aprovació definitiva de la Modificació puntual del PGOU (article 80 TRLUC).
- La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'haurà d'adoptar en el termini de quatre mesos des de la recepció de l'expedient complet per l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva, en cas contrari s'entendrà que es produeix silenci administratiu positiu, de conformitat amb allò que estableix l'article 91 del TRLUC.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor delegat de Planificació Urbana, Sostenibilitat i Serveis municipals, de data 4 de desembre de 2024, l'informe tècnic i jurídic, de data 14 de novembre de 2024, que a efectes de motivació es tenen per reproduïts i incorporats a aquest acord- i l'informe de Secretaria, de data 20 de novembre de 2024, i l'informe d'intervenció, de data 2 de desembre de 2024, que consten a l'expedient.



Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment “Modificació puntual del PGO de Rubí a l'àmbit de la UA 14.2 C/ del Francolí” presentat amb data 18 d'octubre de 2024 (RE núm. 2024042604), redactat per OUA GAMMA, S.L.

Segon.- Sotmetre a informació pública el document de la “Modificació puntual del PGO de Rubí a l'àmbit de la U.A 14.2 C/ del Francolí” pel termini d'un mes mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i supramunicipal a la seu electrònica municipal i a l'e-tauler.

Durant l'esmentat termini, l'expedient, complet es podrà consultar:

- A la seu electrònica municipal a l'adreça: www.rubi.cat/planejamenturbanistic
- Presencialment, a les dependències del Servei de Planejament i Gestió Urbanística de l'Ajuntament de Rubí, situades a la Carretera de Terrassa núm.116, 1ª planta, en horari d'atenció al públic, de 9 a 13 hores de dilluns a divendres, amb cita prèvia, a través del telèfon 93.588.70.00 (Extensió 6050).

Tercer.- Concedir audiència als ajuntaments de Sant Cugat del Vallès, Sant Quirze del Vallès, Ullastrell, Castellbisbal i Terrassa.

Quart.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com també l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals establertes per la legislació sectorial en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, que venen assenyalats al plànol s.01 “Suspensió de llicències”.

Cinquè.- Notificar a la mercantil promotora d'aquesta modificació OUA GAMMA, S.L., i al seu representant, Sr. Jordi Artigas Masdeu.

Sisè.- Donar trasllat d'aquest acord al servei de Llicències i disciplina d'activitats, al servei de Llicències i disciplina d'obres i a l'oficina del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).

La votació dona el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), , 3 (VOX) 2 (PP) i 2 (VR)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 5 (ERC-AM) i 2 (AUP-AMUNT)

La proposta s'aprova per majoria absoluta.



15. PLA DE MILLORA URBANA SECTOR CREMALLERES APROVACIÓ PROVISIONAL. EXP. 18/2024/TERRITORI-E.

Antecedents o Fets

1- La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 17 de juliol de 2024 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Pla de Millora Urbana Sector Cremalleras" promogut per "Residencial Can Alzamora SL".

2.- L'expedient es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes mitjançant edicte que es va publicar a la Seu electrònica amb data 31 de juliol de 2024, i al diari "El Periódico" i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb la mateixa data.

Així mateix, es va citar personalment a la mercantil RESIDENCIAL CAN ALZAMORA SL, propietària única de tots els terrenys que conformen el PMU de conformitat amb la previsió continguda a l'article 102.3 a) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

3.- Durant el termini d'informació pública no es va presentar cap escrit d'al·legacions, tal i com consta a la Diligència estesa pel cap de l'Oficina d'Atenció a la ciutadania amb data 3 d'octubre de 2024.

Tal com constava a la part expositiva de l'acord d'aprovació inicial, no s'ha sol·licitat informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials a que fa referència l'article 85.5 TRLU, donat que es superen les distàncies necessàries a les infraestructures i elements existents als organismes que es podrien veure afectats per aquesta figura de planejament: Agència Catalana de l'Aigua, Serveis Ferroviaris i Carreteres.

Fonaments de dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
- Decret 305/2006, de 18 d juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
- Llei de l'Estat 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. (LPACAP)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
-

Respecte el document aprovat inicialment s'han introduït d'ofici els canvis que s'assenyalen a continuació:



S'ha introduït la qualificació de Serveis Tècnics (ST):

Amb l'objectiu de poder situar futures estacions transformadores (ET) que resultin necessàries en el procés edificatori en un sòl adient per aquests elements, s'ha previst un espai que es qualifica de Sistema de Serveis Tècnics.(ST)

El document aprovat inicialment no preveia aquesta qualificació, i en el cas que resultés necessari situar una ET, no hi havia altre sòl que el Sistema d'Espais Lliures, que no admet aquestes edificacions.

Així doncs, en resultarà una nova parcel·la resultant de 35,75 m² a favor de l'Ajuntament qualificada de Serveis Tècnics. Aquesta superfície es descomptarà del Sòl de Espais Lliures de cessió, que passarà de ser de 5.551,11 m² a ser 5.515,37 m², xifra superior als 5.500 m² que preveu el planejament actual.

Per realitzar la introducció d'aquesta nova clau s'ha modificat el document amb ajustos a la memòria i als plànols, que han recollit gràficament aquesta alteració. S'han introduït nous articles, per tant, la normativa no té la mateixa numeració que el document d'aprovació inicial.

En concret s'han produït els següents canvis, enumerats per ordre de situació en el document:

- A la pagina 11 del document, a la memòria, apartat 2.13: *Gestió urbanística*, s'indica com un altre ítem que després de tramitar el projecte d'urbanització caldrà:

“ - Execució de les obres d'urbanització dels sistemes d'espais lliures i del sistema viari, així com les obres derivades per garantir els subministres de serveis en les noves edificacions, d'acord amb les indicacions de les companyies subministradores.”

- A la pagina 36 del document, a la normativa, dins *l'article 7: Qualificació del sòl* s'afegeix el Sistema de Serveis Tècnics:

Les zones i sistemes establertes en aquest PMU són les següents:

- Sistema viari (SV)*
- Sistema d'espais lliures (ELL)*
- Sistema de serveis tècnics (ST)*
- Zona residencial en illa tancada (RIT_ PAU 5.2)*
- Zona residencial en illa tancada en règim d'habitatge de protecció (RIT□Hp_ PAU 5.2).*

- Conseqüentment, a la mateixa pagina 36 del document, s'ha arreglat el quadre de superfícies recollint la nova qualificació. El nou quadre és el següent:



		m ² sòl	%
	Zones	5.873,80m²	45,89%
RIT PAU 5.2	Residencial en illa tancada	4.641,01m ²	36,26%
RIT-Hp PAU 5.2	Residencial en illa tancada en règim d'habitatge de protecció	1.232,79m ²	9,63%
	Sistemes	6.925,71m²	54,11%
ELL	Espais lliures	5.515,37m ²	43,09%
SV	Vial	1.374,59m ²	10,74%
ST	Serveis tècnics	35,75m ²	0,28%
	TOTAL	12.799,51m²	100,00%

- A la pagina 37 del document, a la normativa, es crea l'article 13: *Sistema de Serveis Tècnics*, que regula aquesta qualificació:

"Article 13. Sistema de serveis tècnics

- 1. Compren els sòls de titularitat pública qualificats com a sistema de serveis tècnics.*
- 2. Els sòls qualificats de sistema de serveis tècnics queden regulats per les normes urbanístiques del PGO de Rubí o planejament que el substitueixi.*
- 3. La reserva que aquest PMU fa per al sistema de serveis tècnics es podrà modificar i desplaçar d'acord amb les necessitats tècniques i les indicacions efectuades per la companyia subministradora en el marc de redacció del Projecte d'urbanització. En qualsevol cas caldrà garantir la funcionalitat prevista en aquest document pel conjunt dels sistemes."*

I s'ha eliminat la referència dels serveis tècnics que hi havia a l'article 12. *Sistema d'espais lliures*, doncs no és propi aquesta regulació en els Espais lliures. Així doncs s'ha eliminat la següent expressió:

"En el sòl qualificat de sistema d'espais lliures s'hi podrà ubicar elements tècnics (centre de transformació), sempre hi quan es garanteixi la superfície mínima destinada a sistemes d'espais lliures que exigeix la MPPGO d'aplicació (5.500m²)"

- Finalment, en els plànols, s'ha grafiat aquesta zona, de manera que en resulten modificats, només en aquest aspecte els plànols d'ordenació següents: O2, O3, O4, O9 i O10.

Pel que fa a les unitats d'edificació:

Tot i que el document aprovat inicialment ja les contemplava, s'ha considerat escaient reforçar aquest concepte que vetlla perquè la construcció de l'edificació es faci de manera unitària. A tal efecte s'ha introduït un nou article assenyalat amb el número 17, que es reproduïx a continuació:

"Article 17. Paràmetres bàsics de parcel·la

- 1. La parcel·la mínima no pot ser inferior a la superfície que ocupa cada edifici o unitat d'edificació definides en aquest PMU. Per tant cada edificació o unitat d'edificació*



definida és indivisible. Es poden agrupar les edificacions o unitat d'edificació en una sola parcel·la però no es poden dividir.

2. *Als efectes d'aplicació d'aquesta normativa, els edificis o unitat d'edificació indivisibles són aquells definits a la documentació gràfica i en concret:*

- Edifici A*
- Edifici D*
- Unitat d'edificació formada pels edificis B i C.*

Així mateix, a l'article 21: Desenvolupament del PMU, que es transcriu a continuació, s'han afegit els punts 2 i 3: *"Article 21. Desenvolupament del PMU*

1. *Aquest PMU es desenvoluparà mitjançant un únic polígon d'actuació urbanística, de 12.799,51m² de superfície, anomenat PAU 5.2, la delimitació del qual es coincideix amb l'àmbit del PMU i es defineix al plànol o09.*
2. *El polígon d'actuació urbanística pot tenir un mínim d'una parcel·la resultant i un màxim de tres.*
3. *Els sòls inclosos al polígon d'actuació urbanística estan sotmesos a:*
 - *Redacció, tramitació i aprovació del Projecte de reparcel·lació del polígon.*
 - *Redacció, tramitació i aprovació del Projecte d'urbanització.*
 - *Execució de les obres d'urbanització dels sistemes d'espais lliures i del sistema viari, així com les obres derivades per garantir els subministres de serveis en les noves edificacions, d'acord amb les indicacions de les companyies subministradores."*

Els canvis descrits no tenen caràcter substancial en els termes previstos als apartats 1.a) i 2 de l'article 112 del RLU, motiu pel qual no escau convocar un nou termini d'informació pública segons aquest precepte legal, però de conformitat amb l'apartat 3 d'aquest mateix article, aquests canvis introduïts respecte el document aprovat inicialment s'han de fer constar en l'acord d'aprovació provisional.

Un cop transcorregut el termini d'informació pública, vist que no hi hagut alegacions ni s'han demanat informes sectorials, procedeix que l'òrgan competent adopti l'acord d'aprovació provisional del "Pla de Millora Urbana Sector Cremalleras" promogut per "Residencial Can Alzamora SL", així com la seva tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, que és l'òrgan competent per la seva aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 80.b) del TRLU.

L'òrgan competent per adoptar l'acord d'aprovació provisional del "Pla de Millora Urbana Sector Cremalleras, és el Ple de l'Ajuntament, de conformitat amb la previsió continguda a l'article 22.2.c) de la LRBRL i l'article 52.2.c) del TRLMRLC, amb el vot favorable de la majoria simple del nombre legal de membres de la corporació, segons disposa l'article 47.1 de la LRBRL.

De l'acord d'aprovació provisional caldrà donar-ne publicitat per mitjans telemàtics de conformitat amb l'article 8.5.c) TRLU.



Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del Regidor delegat de Planificació Urbana, Sostenibilitat i Serveis municipals, de data 25 de novembre de 2024, l'informe tècnic i jurídic municipal, de data 14 de novembre de 2024, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar provisionalment el "Pla de Millora Urbana Sector Cremalleras", presentat per XAVIER SALES I ASSOCIATS SLP en data 12/11/2024 i RE 2024044289 que incorpora, respecte el document aprovat inicialment, els canvis que es relacionen a continuació, que no tenen caràcter substancial:

A la Memòria:

S'ha afegit a l'apartat 2.13 "Gestió Urbanística" La necessitat de realitzar les obres derivades per garantir els subministres de serveis en les noves edificacions.

A la Normativa:

- a) A l'article 7: *Qualificació del sòl* s'ha afegit la nova qualificació de Sistema de serveis tècnics (ST) i com a conseqüència s'ha ajustat el quadre de superfícies del mateix article.
- b) S'ha afegit un nou article 13: *Sistema de serveis tècnics*, que regula aquesta qualificació alhora que s'ha eliminat de l'article 12. *Sistema d'espais lliures*, la referència que feia als Serveis Tècnics.
- c) S'ha afegit un nou article 17: *Paràmetres bàsics de parcel·la*, que regula la parcel·la mínima i la unitat d'edificació.
- d) S'ha modificat l'article 21: *Desenvolupament del PMU*, afegint els punts 2 i 3, que reiteren la parcel·la mínima i l'execució de les obres dels serveis tècnics.

Als Plànols:

S'ha grafiat el sòl que es qualifica com a Serveis Tècnics als plànols d'ordenació següents: O2, O3, O4, O9 i O10.

Segon.- Trametre el document aprovat provisionalment, juntament amb l'expedient complet, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, que és l'òrgan competent per la seva aprovació definitiva.

Tercer.- Notificar aquest acord a "Residencial Can Alzamora SL".

Quart.- Publicar aquest acord a la seu electrònica municipal i a l'e-tauler.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord al servei de Llicències i disciplina d'activitats, al servei de Llicències i disciplina d'obres, al Servei d'Obra Pública, i a l'oficina del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM).



La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 3 (VOX) 2 (PP) , 2 (VR) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 5 (ERC-AM)

La proposta s'aprova per majoria absoluta.

16. DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ DE LA SOL·LICITUD DE DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS. EXP. 1/2023/DIM
Antecedents

En data 27/12/2022 la Comunitat de Propietaris BARTRINA 5-7 va presentar una Comunicació Prèvia d'Obres amb número d'expedient 811/2022/CPO per a la reparació dels cantells de les llosanes dels balcons de la façana principal i el pintat de la façana posterior amb bastida en un edifici situat al C. BARTRINA 5-7 de Rubí.

Consta informe tècnic favorable de data 26 de juliol de 2023.

En data 12/01/2023 (RGE: 2023/001190) es registra mitjançant el tràmit telemàtic de sol·licitud genèrica, una petició de Declaració d'especial interès municipal, rebutjada per tramitar-se per instància genèrica quan existeix un tràmit específic. Aquesta notificació va ser notificada fefaentment el 22/02/2023.

En data 24/01/2024 s'aporta el Certificat final d'obra signat el 30 de setembre de 2023.

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 24 d'abril de 2024, va acordar inadmetre a tràmit per extemporània la present sol·licitud de declaració d'Especial Interès de les obres referents a la Comunicació Prèvia d'Obres, amb número d'expedient 811/2022/CPO.

Resolució que consta notificada en data 06/05/2024.

Relació de fets

En data 27/05/2024 (RE 2024/024268) es presenta recurs de reposició.

En data 8 de juliol de 2024 l'arquitecte tècnic municipal informa desfavorablement sobre la Declaració d'Especial Interès de les obres descrites a la part expositiva d'aquest informe referents a la Comunicació Prèvia d'Obres, amb número d'expedient 811/2022/CPO, en un edifici situat al C. BARTRINA 5-7, de Rubí, atès que la sol·licitud de Declaració d'Especial Interès Municipal s'ha d'aportar conjuntament amb la comunicació prèvia d'obres o dins del mes següent a la finalització de les obres.



Fonaments de dret

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
- Ordenança fiscal num. 6 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor delegat de Planificació Urbana i Serveis Municipals de data 26 de novembre de 2023 i dels informes tècnic i Jurídic desfavorables de data 8 de juliol de 2024, respectivament, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició presentat en data 29/04/2024 RE2024012707 en relació a la inadmissió per extemporània de la sol·licitud de declaració d'Espècial Interès de les obres referents a la Comunicació Prèvia d'Obres, amb número d'expedient 811/2022/CPO.

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de Barcelona, oficina de Rubí.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 5 (ERC-AM) 3 (VOX) 2 (PP) , 2 (VR) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 0

La proposta s'aprova per unanimitat.

17. DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS MUNICIPAL PER LES OBRES DE RESTAURACIÓ DE LA FAÇANA DE L'HABITATGE DEL C LLOBATERAS 36-38. EXP. 2/2024/DIM

Antecedents

En data 10 d'abril de 2024, la senyora MARIA AUMATELL ARÍS, va presentar una llicència d'obres número 57/2024/OB per a la restauració i la modificació d'obertures de la façana de l'edifici situat al C LLOBATERAS 36 de Rubí.

La Junta de Govern Local en sessió del da 4 de setembre de 2024, va atorgar a la senyora MARIA AUMATELL ARÍS, la llicència d'obres amb número d'expedient



57/2024/OB per a la rehabilitació de la façana de la finca situada al C LLOBATERAS, 36 de Rubí.

Relació de fets

En data 17 d'abril de 2024 (RE núm.2024014499) el Sr. Enric Mir Gràcia, en representació de la Sra. Maria Aumatell Arís va sol·licitar la declaració d'interès municipal de les obres esmentades, i la bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

El Pressupost de la part d'obra objecte de la Declaració d'Especial Interès és la següent:

Pressupost total OB:	25.079,56 €
Pressupost de la part d'obra Objecte de Declaració d'Especial Interès:	24.969,68 €

En data 9 de maig de 2024, l'arquitecta tècnica del Servei de Llicències i Disciplina d'Obres informa favorablement sobre la declaració d'especial interès de les obres referents a la llicència d'obres, amb número d'expedient 57/2024/OB, en un edifici situat al C LLOBATERAS, 36 de Rubí.

Fonaments de dret

L'article 7.1.g) de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per a l'exercici 2024.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor delegat de Planificació Urbana i Serveis Municipals, de data 11 de novembre de 2024, i dels informes tècnic i Jurídic, de dates 9 i 10 de maig de 2024, respectivament, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Declarar d'especial interès municipal les obres de rehabilitació de la façana de la finca situada al C LLOBATERAS, 36 de Rubí, als efectes que es procedeixi a la Bonificació de l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres de la Comunicació prèvia d'obres amb número d'expedient 57/2024/DIM.

Segon.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades i a l'Organisme de Gestió Tributària de Barcelona, oficina de Rubí.



La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 5 (ERC-AM) 3 (VOX) 2 (PP) , 2 (VR) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 0

La proposta s'aprova per unanimitat.

**18. PROJECTE EXECUTIU DE LES PISTES ESPORTIVES DE COVA SOLERA",
APROVACIÓ PROJECTE MODIFICAT EXP. 56/2022/TERRITORI-E.**

En data 24 de novembre de 2022 es va aprovar inicialment per acord de Ple el "Projecte executiu de les pistes Cova Solera", de data octubre de 2022, redactat per Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de camins, canals i Ports, de l'empresa EIPO S.L., amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 1.230.824,00 € (1.017.209,92 € més 213.614,08€ del 21% d'IVA), (expedient 56/2022/TERRITORI-E).

En data 23 de febrer de 2023 es va aprovar definitivament per acord de Ple el "Projecte executiu de les pistes Cova Solera", de data octubre de 2022, redactat per Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de camins, canals i Ports, de l'empresa EIPO S.L., amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 1.230.824,00 € (1.017.209,92 € més 213.614,08€ del 21% d'IVA) (expedient 56/2022/TERRITORI-E).

En data 29 de novembre de 2023, per acord de la Junta de Govern Local, s'acordà adjudicar el contracte d'execució de les obres del "Projecte executiu de les pistes de Cova Solera" a l'empresa INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L., amb NIF B-58.407.081 per un import de 1.014.400,00 € més 213.024,00 d'IVA (el que fa un total de 1.227.424,00 €), per un termini d'execució de 9 mesos i amb les condicions que consten en la seva oferta: termini de garantia de 24 mesos.

En data 13 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis de la Direcció facultativa (Direcció d'obra i Direcció d'execució) i Coordinació de seguretat i salut de les obres previstes al Projecte executiu de les pistes Cova Solera, a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL, per un import de 36.481,68 € més 7.661,15 € d'IVA, que suposa un total de 44.142,88 €.

En data 22 de desembre de 2023 es formalitza el contracte amb l'empresa INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA S.L.

En data 18 de desembre de 2023 es formalitza el contracte amb l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL.

En data 19 de gener de 2024 es signà l'acta de comprovació de replanteig i en data 19 de febrer de 2024 es signà a l'acta d'inici d'obres del Projecte executiu de les pistes de Cova Solera.



Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2024 es va acordar autoritzar l'inici de l'expedient de modificació del "Projecte executiu de les pistes de Cova Solera", de data octubre de 2022, redactat per Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de camins, canals i Ports, de l'empresa EIPO S.L., i va ordenar la continuïtat de les obres durant el temps de redacció del projecte modificat de l'esmentat projecte mitjançant el corresponent procediment de licitació.

Vist el decret de regidor delegat de data 29 de novembre de 2024 pel què es va autoritzar i disposar la despesa per a la contractació de la redacció del projecte modificat "Projecte executiu de les Pistes esportives de Cova Solera", i es va adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL.

Vist que en data 4 de desembre de 2024, la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, el Cap Projectes i Planificació Urbanística de PROURSA i l'arquitecte tècnic de PROURSA van informar favorablement l'aprovació del "*Projecte Modificat de les Pistes esportives de Cova Solera*" signat el 3 de desembre de 2024 per l'Arquitecte de l'empesa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L., a causa de les modificacions derivades i de les modificacions no substancials no previstes en el projecte inicial, i vist l'informe jurídic de la TAG del Servei de Contractació amb el vist i plau de la Cap del Servei, de data 9 de desembre de 2024.

Atès que en data 4 de desembre de 2024 Jordi Pons Tubau, en representació de l'empresa constructora adjudicatària INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA S.L., presenta instància (núm. registre 2024047378) exposant que "*Faig constar, que un cop revisat el Projecte Modificat de les pistes Cova Solera, de data desembre de 2024, redactat per Jordi Seguró Capa, Arquitecte, de l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L., amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 1.460.809,22 € (1.207.280,35 € més 253.528,87€ del 21% d'IVA). Manifesto donar conformitat al contingut del mateix.*"

Atès que en data 5 de desembre de 2024 Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de Camins, Canals i Ports, en representació de l'empresa EIPO S.L., presenta instància (núm. registre 2024047485) exposant que "*com a redactor del Projecte Executiu de les Pistes de Cova Solera, amb data d'octubre de 2022, manifesto la meua conformitat a la modificació que ha encarregat l'Ajuntament de Rubí del Projecte Modificat de les Pistes Esportives de Cova Solera a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L.*"

Atès que les modificacions introduïdes són de caràcter menor i no afecten la finalitat ni l'abast inicial del projecte (Projecte executiu de les pistes de Cova Solera de data octubre de 2022, redactat per l'Enginyer de camins, canals i ports), no es considera necessari sol·licitar nous informes als diferents departaments i serveis implicats, atès que els informes emesos en el seu moment continuen sent plenament vàlids.

Vista la diligència complementària a l'informe tècnic de 3 de desembre de 2024 del Servei d'Obra Pública, emesa per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, el Cap de Projectes i Planificació Urbanística de PROURSA i l'arquitecte tècnic de PROURSA en data 10 de desembre de 2024.



Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor de regidor delegat d'Obra Pública, Manteniment urbà i Esports de data 9 de desembre de 2024, l'informe de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, del Cap Projectes i Planificació Urbanística de PROURSA i del l'arquitecte tècnic de PROURSA de data 4 de desembre de 2024 i l'informe jurídic de la TAG del Servei de Contractació amb el vist i plau de la Cap del Servei, de data 9 de desembre de 2024, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la Modificació del projecte executiu de les pistes esportives Cova Solera de Rubí, Jordi Seguró Capa, Arquitecte, de l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L, amb un Pressupost d'Execució per contracte d'1.464.855,71 € (1.210.624,556 € més 254.231,156 € del 21% d'IVA).

Als efectes de la tramitació de la corresponent i posterior modificació del Contracte d'obres (expedient 1/2023/COOS), la modificació del Projecte representa respecte al Contracte d'obres i un cop aplicada la baixa ofertada per l'adjudicatari a la licitació, un Pressupost d'Execució per contracte d'1.460.809,22 € (1.207.280,35 € més 253.528,87€ del 21% d'IVA).

Segon.- NOTIFICAR aquest acord l'empresa INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L., amb NIF B58407081, a l'empresa EIPO SL, amb NIF B59546432 a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL, amb NIF B66400151 i als serveis municipals interessats en aquest expedient.

Tercer.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 2 (PP) i 2 (VR)
- Vots en contra: 5 (ERC-AM) i 2 (AUP-AMUNT)
- Abstencions: 3 (VOX)

La proposta s'aprova per majoria absoluta.



19. PROJECTE DE PACIFICACIÓ DE L' AVINGUDA DE L' ESTATUT, APROVACIÓ DEFINITIVA EXP. 53/2024/ TERRITORI-E.

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 10 de setembre de 2024 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte de pacificació de l'Avinguda de l'Estatut", redactat per el Carlos Freire de la Corte, arquitecte de l'empresa municipal PROMOCIONS URBANES DE RUBÍ S.A. (PROURSA), amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 5.499.944,95 € (4.545.409,05 € més 954.535,90 € del 21% d'IVA).

Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies hàbils mitjançant edicte publicat al BOPB de data 13 de setembre de 2024 i a l'e-Tauler d'aquest Ajuntament el 12 de setembre de 2024.

Tal com consta a la Diligència estesa pel cap de l'OAC en data 29 d'octubre de 2024, durant el termini d'exposició al públic s'han presentat les següents al·legacions:

Registre	Data	Nom
2024040072	08/10/2024	Grup Municipal Veïns per Rubí(VR)
Al·legació 1. es valori l'opció de disposar d'una línia d'arbrat en el carril bici entre el tram situat entre Camí de Ca n'Oriol i el carrer Anton de Borja.		
Al·legació 2. es valori que tots els passos de vianants estiguin al mateix nivell que la vorera.		
Al·legació 3. valorar la instal·lació de jardineres amb arbres en la vorera més ampla del pont del carrer Lourdes.		

Registre	Data	Nom
2024040903	16/10/2024	Grup Municipal Partit Popular de Rubí
Al·legació 1. Expressar la sol·licitud a la Administració.		
Al·legació 2. queremos conocer el número total de aparcamientos que se verán afectados o suprimidos en la obra.		
Al·legació 3. instamos al gobierno municipal a realizar un plan alternativo en caso de congestión de vehículos en las calles cercanas a la Avenida del Estatut.		
Al·legació 4. instamos al equipo de gobierno a la creación de un parking público, que implique la recuperación parcial o total de los aparcamientos eliminados tras la obra de pacificación.		
Al·legació 5. Instamos al gobierno municipal a negociar con las administraciones correspondientes, nuevas entradas y salidas desde Rubí en la C-16 para descongestionar la Avenida del Estatut.		



Registre	Data	Nom
2024042268	24/10/2024	Grup Municipal d'Alternativa d'Unitat Popular (AUP)
Al·legació 1. Buscar alternativa per a no posar cautxú		
Al·legació 2. Estudi de la derivació del trànsit		
Al·legació 3. Carril bici entre fases		
Al·legació 4. Augment d'arbrat i sistemes SUDS		

Vist l'informe emès per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, el cap del Servei de Mobilitat i l'arquitecte redactor del projecte de data 10 de desembre de 2024 respecte les al·legacions presentades, que a efectes de motivació, es te per reproduït i incorporat a aquest acord.

Vist l'informe emès per la cap del Servei d'Obra Pública i la directora de l'Àrea de Planificació Urbana de data 10 de desembre de 2024, i que a efectes de motivació, es te per reproduït i incorporat a aquest acord.

Vist l'informe de data 9 de desembre de 2024 emès per l'arquitecte redactor del projecte, Carlos Freire de la Corte, en resposta a l'escrit presentat el 12 de novembre per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS), el qual conclou que tots els condicionants plantejats per la DGPEIS han estat incorporats i justificats en el nou Projecte de Pacificació de l'Avinguda de l'Estatut, signat el 5 de desembre de 2024, també es fa referència a l'informe emès per l'empresa concessionària Agbar, en data 27 de novembre de 2024, que certifica que la xarxa de distribució d'aigua potable de l'àmbit d'actuació compleix amb els requisits de la Instrucció Tècnica Complementària SP120.

Les modificacions practicades en el projecte executiu aprovat, derivades de la resposta l'escrit presentat per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS) no comporten una alteració substancial de l'objecte o de les seves característiques bàsiques. D'acord amb allò que s'indica a l'article 42 del Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals (ROAS).

En cap es pot interpretar que les modificacions practicades, comporten modificacions substancials, als efectes contemplats en l'article 23.6 de la Llei 3/2007, del 4 de juliol.

Vist l'informe de data 10 de desembre de 2024 de la lletrada del servei jurídic que assessora al servei d'Obres de l'Ajuntament.

Segons disposa l'article 52 de la LLEI 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya que estableix: "2. El tràmit d'informació pública, que no pot ésser inferior a vint dies, es realitza, en tots els casos, mitjançant l'anunci publicat en el diari o butlletí oficial corresponent, i també per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica, llevat que el procediment específic determini una altra cosa."



Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 53.1.p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor delegat d'Obra Pública, Manteniment urbà i Esports, de data 10 de desembre de 2024, l'informe emès per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, el cap del Servei de Mobilitat i l'arquitecte redactor del projecte, de data 10 de desembre de 2024, l'informe emès per la cap del Servei d'Obra Pública i la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, de data 10 de desembre de 2024, l'informe emès per l'arquitecte redactor del projecte, de data 9 de desembre de 2024 i l'informe de la lletrada del servei jurídic que assessora al servei d'Obres de l'Ajuntament, de data 10 de desembre de 2024, que consten a l'expedient.

S'ACORDA:

Primer.- Desestimar la primera al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL VEÏNS PER RUBI (VR) en data 8 d'octubre de 2024, registre d'entrada 2024040072, "*Demanem que es valori l'opció de disposar d'una línia d'arbrat en el carril bici entre el tram situat entre Camí de Ca n'Oriol i el carrer Anton de Borja, ampliant la secció de la calçada en aquest tram*" al "Projecte de pacificació de l'Avinguda de l'Estatut".

Segon.- Desestimar la segona al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL VEÏNS PER RUBI (VR) en data 8 d'octubre de 2024, registre d'entrada 2024040072, "*Demanem que es valori que tots els passos de vianants estiguin al mateix nivell que la vorera, per així obligar els vehicles a frenar i reduir la velocitat abans d'aquests.*" al "Projecte de pacificació de l'Avinguda de l'Estatut".

Tercer.- Desestimar la tercera al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL VEÏNS PER RUBI (VR) en data 8 d'octubre de 2024, registre d'entrada 2024040072, "*Demanem valorar la instal·lació de jardineres amb arbres en la vorera més ampla del pont del carrer Lourdes.*" al "Projecte de pacificació de l'Avinguda de l'Estatut".

Quart.- Acceptar la primera al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR DE RUBI en data 16 d'octubre de 2024, registre d'entrada 2024040903, "Expresar la sol·licitud a la Administración", al "Projecte de pacificació de l'Avinguda de l'Estatut", des del punt de vista que aquest primer punt estableix la formalitat de les següents al·legacions.

Cinquè.- Desestimar la segona al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR DE RUBI en data 16 d'octubre de 2024, registre d'entrada 2024040903,



“SOBRE EL ESTUDIO DE ORDENACIÓN DE APARCAMIENTOS. Desde el Grupo Municipal del Partido Popular de Rubí queremos conocer el número total de aparcamientos que se verán afectados o suprimidos en la obra”, al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.

Sisè.- Acceptar parcialment la tercera al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR DE RUBI en data 16 d’octubre de 2024, registre d’entrada 2024040903, *“SOBRE LA CONGESTIÓN DE VEHÍCULOS EN LAS CALLES ADYACENTES. Desde el Grupo Municipal del Partido Popular de Rubí instamos al gobierno municipal a realizar un plan alternativo en caso de congestión de vehículos en las calles cercanas a la Avenida del Estatut”* al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.

Setè.- Desestimar la quarta al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR DE RUBI en data 16 d’octubre de 2024, registre d’entrada 2024040903, *“SOBRE LA CREACIÓN DE ALTERNATIVAS AL APARCAMIENTO EN LA AVENIDA DEL ESTATUT Desde el Grupo Municipal del Partido Popular instamos al equipo de gobierno a la creación de un parking público, que implique la recuperación parcial o total de los aparcamientos eliminados tras la obra de pacificación.”*, al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.

Vuitè.- Acceptar parcialment la cinquena al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR DE RUBI en data 16 d’octubre de 2024, registre d’entrada 2024040903, *“SOBRE LOS ACCESOS DE ENTRADA Y SALIDA DESDE LA C-16 Instamos al gobierno municipal a negociar con las administraciones correspondientes, nuevas entradas y salidas desde Rubí en la C-16 para descongestionar la Avenida del Estatut.”* al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.

Novè.- Acceptar la primera al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL ALTERNATIVA D’UNITAT POPULAR en data 24 d’octubre de 2024, registre d’entrada 2024042268, *“Buscar alternativa per no posar cautxú”*, al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.

Desè.- Acceptar parcialment la segona al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL ALTERNATIVA D’UNITAT POPULAR en data 24 d’octubre de 2024, registre d’entrada 2024042268, *“Estudi de la derivació del trànsit”*, al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.

Onzè.- Acceptar parcialment la tercera al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL ALTERNATIVA D’UNITAT POPULAR en data 24 d’octubre de 2024, registre d’entrada 2024042268, *“Carril bici entre fases”*, al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.

Dotzè.- Desestimar la quarta al·legació presentada pel GRUP MUNICIPAL ALTERNATIVA D’UNITAT POPULAR en data 24 d’octubre de 2024, registre d’entrada 2024042268, *“Augment d’arbrat i sistemes SUDS”*, al “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”.



Tretzè.- Aprovar definitivament el “Projecte de pacificació de l’Avinguda de l’Estatut”, desembre de 2024, redactat pel Carlos Freire de la Corte, arquitecte de l’empresa municipal PROMOCIONS URBANES DE RUBÍ.S.A. (PROURSA), amb un Pressupost d’Execució per Contracte de 5.534.000,21 € (4.575.553,89 € més 960.446,32 € del 21% d’IVA).

Catorzè.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l’Ajuntament.

Quinzè.- Notificar aquest acord als interessats.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 2 (VR) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 5 (ERC-AM), 2 (PP) i 3 (VOX)
- Abstencions: 0

La proposta s’aprova per majoria absoluta.

20. ASSUMPTES URGENTS.

C) PART DE CONTROL

19. MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D’ALTERNATIVA D’UNITAT POPULAR (AUP-AMUNT) I ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA – ACORD MUNICIPAL (ERC - AM) , PER DEMANAR UN TERCER BUS DE LA LÍNIA 3 EN DIRECCIÓ ESTACIÓ - RUBÍ+D A LES 14:30H. EXP. 32/2024/MOC

L’Institut JV Foix és un centre educatiu de Rubí que a banda de l’Educació Secundària Obligatòria ofereix també Batxillerats i Cicles Formatius de Grau Mitjà i Superior. L’institut es troba a al camí de Can Banyadell al qual s’accedeix des del Camí Vell d’Ullastrell per una via estreta i amb molts trams sense vorera. L’Institut dona servei sobretot a les urbanitzacions del Districte IV, però son molts també els i les alumnes que es desplacen des del centre de Rubí.

La Línia 3 del servei de bus de Rubí cobreix és l’únic mitjà de transport públic de què disposen els alumnes per accedir a l’Institut, tant els que ho fan des de les urbanitzacions en direcció a Castellnou com els que ho fan en direcció a l’Estació-Rubi+D. La majoria dels busos d’aquesta línia, però, no s’aturen a la parada de l’Institut J.V. Foix sinó a la que hi ha a l’encreuament entre el Camí Vell d’Ullastrell i el Camí de Can Banyadell. Només alguns d’aquests busos es desvien puntualment per fer parada a l’institut.

A les dificultats evidents d’accés a l’institut s’hi afegeix el mal estat de conservació i de manteniment del Camí de Can Banyadell, amb molts trams sense vorera i amb d’altres



trams que es troben totalment coberts per la vegetació. Aquells alumnes que per evitar aglomeracions fan a peu el recorregut entre l'institut i la parada que es troba al Camí Vell d'Ullastrell ho han de fer en molts moments per la calçada, amb el perill que això suposa en moments de tràfic intens, com ho és per exemple l'hora de sortida del centre. Aquesta situació s'agreuja si tenim en compte que a pocs metres de l'institut hi trobem l'abocador de runa de Can Banyadell i que els camions de gran tonatge continuen circulant a totes hores per aquesta via i que fa dos anys ja van causar l'atropellament d'una alumna.

Malgrat algunes millores que s'han anat introduint al llarg d'aquests darrers anys, l'experiència de l'alumnat i les queixes continuades de la comunitat educativa posen de manifest que no ha estat suficient. Les famílies denuncien que se senten menyspreats per l'Ajuntament, que s'ha negat a escoltar les demandes de les famílies i l'alumnat del centre. Actualment són només 2 els busos que arriben a les 14:30 en un interval de 5 minuts per recollir els **prop de 400 alumnes** que surten en direcció al centre. Si tenim en compte que la capacitat autoritzada d'aquests busos és de 80 persones, és evident que l'oferta és clarament insuficient.

Aquesta situació provoca situacions molt perilloses en el moment de l'arribada dels busos, atès que el següent bus arriba 45 minuts més tard. Hi ha empentes i cops per poder entrar al segon bus i no quedar-se fora sense que ningú, ni per part de l'institut ni per part de l'Ajuntament, vetlli per la seva seguretat.

Les famílies parlen d'alumnes que cauen a causa de les empentes a pocs metres dels busos quan aquests encara no s'han aturat del tot. Els i les conductores manifesten que se senten desbordades per aquesta situació

Segons l'AFA del centre, l'Ajuntament de Rubí és coneixedora d'aquesta sobreocupació dels busos des de fa molts anys. En més d'una ocasió ho han vingut a denunciar en aquest mateix ple i ho han denunciat també al Síndic de Greuges de la ciutat sense que fins ara s'hagi produït cap resposta satisfactòria

Per tots els motius exposats, el Grups Municipals d'Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal i Alternativa d'Unitat Popular (**AUP-AMUNT**) proposem al Ple de l'Ajuntament de Rubí l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. Ampliar el servei de bus de la Línia 3 a l'hora de sortida de l'alumnat d'ESO i Batxillerat de l'Institut JV Foix (14.30 h).

SEGON. Establir les mesures correctives necessàries per tal de prioritzar l'accés, parada sortida dels busos de la Línia 3 per davant del vehicle privat.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 5 (ERC-AM), 2 (PP), 3 (VOX), 2 (VR) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 9 (PSC-CP) i 2 (ECPR-C),

La moció s'aprova per majoria absoluta.



**20. MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ESQUERRA REPUBLICANA
ACORD MUNICIPAL (ERC - AM) , PER REVITALITZAR EL COMERÇ LOCAL.
EXP. 34/2024/MOC**

El comerç local és un dels pilars fonamentals de la nostra ciutat. El petit comerç genera vincles de proximitat entre els veïns i veïnes, fomenta la cohesió social i contribueix a la sostenibilitat mediambiental gràcies a la reducció de desplaçaments i la promoció de productes de proximitat. I és que sense el comerç local, els nostres barris, la nostra ciutat, no tindria vida.

Malauradament, en els darrers anys, Rubí ha experimentat un creixement de locals comercials buits i una disminució de la diversitat comercial, fruit de l'augment desmesurat dels lloguers i de l'impacte de grans superfícies comercials i del comerç en línia. Això ha tingut conseqüències negatives tant per a l'economia local com per a la qualitat de vida de la ciutadania. Quan els carrers perden comerços, també perden seguretat, vida i atractiu urbà. A més, el comerç local no només beneficia els comerciants, sinó que també afavoreix la generació de llocs de treball estables i de qualitat. Donar suport a aquest teixit comercial és, per tant, una inversió directa en la prosperitat del conjunt de la ciutat. Els comerços locals són clau per mantenir la identitat de Rubí, oferint productes i serveis únics que no es troben en grans cadenes comercials.

Per això, les polítiques municipals han de posar en valor el comerç local com a eina per evitar la fuga comercial cap a altres ciutats. Campanyes com la dels vals de consum, realitzada en un moment excepcional com va ser la pandèmia, van demostrar ser un impuls important per als comerciants. Tanmateix, accions d'aquest tipus necessiten ser adaptades i millorades perquè siguin efectives en un context de normalitat.

En altres municipis s'han impulsat projectes destacables per revitalitzar el comerç local, com per exemple el projecte "Reus Espais Vius" per reactivar el comerç local i omplir locals buits. Aquesta iniciativa, inclou diverses accions com la col·laboració amb propietaris per ajustar els preus dels lloguers i convertir els espais comercials buits en atractius mitjançant intervencions artístiques i campanyes de dinamització. S'han destinat subvencions de 150.000 euros per ajudar emprenedors i millorar els locals, promovent negocis sostenibles i d'impacte positiu per a la comunitat i el medi ambient. Això ha generat una resposta positiva tant dels propietaris com dels comerciants.

Altres accions similars s'han dut a terme a Cambrils, oferint ajudes per cobrir despeses de lloguer i l'adequació de locals, i programes d'incentius per a noves activitats, fomentant la reobertura de locals tancats i l'ocupació de col·lectius específics com dones o joves aturats. A Sant Just Desvern s'ha implementat un model integrador amb espais de diàleg entre agents socioeconòmics per reactivar l'activitat comercial. Les accions inclouen la millora de la imatge urbana i l'ús temporal d'espais buits per a activitats efímeres, com esdeveniments culturals o socials, augmentant així l'atractiu dels locals per a futurs negocis.

Totes aquestes iniciatives mostren que un enfocament transversal, amb implicació d'emprenedors, propietaris i administracions locals, clau per revitalitzar el comerç. Fa



anys, l'Ajuntament de Rubí va impulsar el projecte "Obrim Persianes" que oferia formacions per avaluar emplaçaments comercials, visites guiades als locals i trobades amb franquícies per facilitar l'obertura de negocis. Però fa temps que el comerç local de la nostra ciutat necessita de noves accions per revitalitzar-lo, per tant, és imprescindible que l'Ajuntament torni a impulsar i implementar mesures innovadores i adaptades a les necessitats actuals per promoure el comerç local, facilitar l'accés dels comerciants a espais assequibles i incentivar la participació ciutadana en la dinamització comercial.

Per tots els motius exposats, el Grups Municipals d'Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal proposem al Ple de l'Ajuntament de Rubí l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER. Revisar i millorar la campanya de vals de consum, garantint que l'accés als vals de comerç sigui exclusiu per a persones empadronades a Rubí, amb l'objectiu de beneficiar directament les famílies de la ciutat. I dissenyar campanyes específiques per a col·lectius concrets, com el jovent, les persones jubilades o famílies amb fills en edat escolar.

SEGON. Promocionar el comerç durant esdeveniments culturals i festius, incorporant un sistema que permeti que part del cost de les entrades a esdeveniments culturals, com concerts de Festa Major, es converteixi en vals de consum per utilitzar en comerços i establiments de restauració locals.

TERCER. Recuperar esdeveniments emblemàtics com la Nit del Comerç o la Nit en Blanc, per tal de dinamitzar l'activitat comercial.

QUART. Eliminar la taxa que paguen els comerciants de Rubí per participar amb una parada en esdeveniments com la Botiga al Carrer o la Fira de Nadal.

CINQUÈ. Reformular la Fira de Nadal, tenint en compte les aportacions dels comerciants de la ciutat.

SISÈ. Donar a conèixer el comerç local al jovent implicant-lo en campanyes ja existents com el "NadalARTS". Implicar l'alumnat en aquesta i d'altres campanyes, com per exemple fent gimcanes pels comerços de la ciutat, en col·laboració amb l'Associació de comerciants.

SETÈ. Realitzar un estudi del preu dels lloguers dels locals comercials a Rubí per garantir un accés assequible a comerciants i persones emprenedores, i analitzar les necessitats de cada sector comercial per adequar les polítiques de suport i promoció.

VUITÈ. Recuperar i reformular la campanya "Ser ecosostenible té premi" que fa anys van impulsar els paradistes del Mercat per promoure que la clientela porti els seus envasos de casa.

NOVÈ. Impulsar un programa de "mentoria" per posar en contacte comerços que estan a punt de tancar per jubilació o traspàs, amb persones interessades en obrir un negoci.



DESÈ. Inspecció a la competència deslleial: denunciar, davant la Generalitat, els establiments que no compleixin la normativa horària o sanitària, així com també, per part de l'Ajuntament, fer seguiment del compliment de les llicències i ordenances municipals.

La votació dóna el següent resultat:

- Vots a favor: 9 (PSC-CP), 2 (ECPR-C), 5 (ERC-AM), 3 (VOX), 2 (VR) i 2 (AUP-AMUNT)
- Vots en contra: 0
- Abstencions: 2 (PP)

La moció s'aprova per majoria absoluta.

21. ASSUMPTES URGENTS

22. PRECS I PREGUNTES

23. PRENDRE CONEIXEMENT DE LA RENÚNCIA DEL SR. XAVIER COTS GÓMEZ A LA CONDICIÓN DE REGIDOR DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ. EXP. 7/2024/CM

Vist l'escrit presentat pel Sr. Xavier Cots Gómez, regidor d'aquesta corporació per la llista electoral d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA - ACORD MUNICIPAL (ERC-AM) el dia 12 de desembre de 2024, amb registre d'entrada número 2024048876, en el que manifesta, de manera clara i inequívoca, la seva renúncia voluntària i irrevocable al càrrec de regidor d'aquest ajuntament amb efectes del dia 19 de desembre de 2024, moment que es dona compte al Ple.

Vist el que disposen l'article 182.1 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General i els articles 9.4 i 25 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, així com la Instrucció de la Junta Electoral Central de 10 de juliol de 2003, sobre substitució de càrrecs representatius locals, en relació a la renúncia a la condició de regidor i la dació de compte al Ple d'aquesta circumstància.

Per tot això exposat, es proposa al Ple:

1er. Prendre coneixement de la renúncia del Sr. Xavier Cots Gómez al càrrec de regidor d'aquesta corporació per la llista electoral d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA - ACORD MUNICIPAL (ERC-AM). Aquesta renúncia sorgirà efectes des del dia de la sessió plenària que es dona compte Ple, 19 de desembre de 2024, a partir del qual es produeix la vacant del corresponent escó.

2on. Notificar aquest acord a la Junta Electoral Central perquè expedeixi la credencial a favor de la Sra. Sandra Casas Navarro, amb DNI número 44.013.811E, candidata



que consta a la llista electoral d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA - ACORD MUNICIPAL (ERC-AM) i a la que, per ordre, li correspondria cobrir la vacant previ compliment dels requisits legalment establerts.

3er. Notificar aquest acord al Sr. Xavier Cots Gómez, a la Sra. Sandra Casas Navarro i al grup polític municipal d'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA - ACORD MUNICIPAL (ERC-AM).

El Ple en resta assabentat.

24. VIDEOACTA DE LA SESSIÓ

Declaració Institucional de Ciutats Defensores dels Drets Humans 2024 http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=1
Aprovació de l'Acta de la sessió anterior núm. 14/2024, de 21 de novembre de 2024 http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=2
27/2024/SGSI-E - PRESA DE CONEIXEMENT DELS DECRETS DE L'ALCALDIA I DE LES RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES DELEGADES DICTATS ENTRE EL 1 DE NOVEMBRE I EL 31 DE NOVEMBRE DE 2024 http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=3
6/2024/CM - Cessament de personal eventual. Sra. Beatriz Patón López. http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=4
55/2021/LICI - Contracte del servei públic de transport col·lectiu urbà de viatgers de Rubí - Renovació de la flota de vehicles adscrita al servei, amb la renovació de 3 vehicles. http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=5
236/2024/HISENDA-E - Aprovació d'una operació de crèdit a llarg termini per import de 5.800.000,00€. Aprovació de l'operació http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=6
107/2024/HISENDA-E - Modificació Ordenances fiscals i Preus Públics 2025 - Aprovació definitiva http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=7
11/2024/CONVENI - Adhesió per part de l'Ajuntament de Rubí a la Red Española de Ciudad Inteligentes (RECI) http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=8
296/2024/EXJUD - Imputació pressupostària a l'exercici corrent de despeses meritedes en anys anteriors. http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=9
17/2023/CONT-E - Ordre de continuïtat del contracte de la concessió administrativa de l'aparcament subterrani de l'Onze de Setembre http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=10
360/2024/PERSONES-E - Aprovació de l'addenda segona (2024-2025) del conveni del Contracte Programa 2022-2025 per a la coordinació, la Cooperació i de la col·laboració entre el Departament de Drets Socials i l'ajuntament de Rubí en matèria de Serveis Socials i altres programes relatius al benestar emocional. http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=11
355/2024/PERSONES-E - Pagament de les dues factures sobre la liquidació econòmica definitiva de la gestió i funcionament del curs 2023-2024 per la gestió de les EBM Sol Solet i Lluna, realitzada per l'empresa SERVEIS EDUCATIUS CAVALL DE CARTRÓ, S.L. http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=12
18/2024/APP - APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL PLA D'IGUALTAT PER A LA CIUTADANIA DE RUBÍ 2021-2024. http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=13
12/2024/APP - "Modificació puntual del PGO de Rubí a l'àmbit de la U.A 14.2 C/ del Francolí" Aprovació Inicial http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=14



18/2024/TERRITORI-E - PLA DE MILLORA URBANA SECTOR CREMALLERES Aprovació Provisional http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=15
1/2023/DIM - Desestimar el recurs de reposició de la sol·licitud de declaració d'especial interès http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=16
2/2024/DIM - Declaració d'especial interès municipal per les obres de restauració de la façana de l'habitatge del C LLOBATERAS 36-38 http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=17
56/2022/TERRITORI-E - "Projecte executiu de les Pistes esportives de Cova Solera", aprovació projecte modificat http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=18
53/2024/TERRITORI-E - Projecte de pacificació de l'avinguda de l'Estatut, aprovació definitiva http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=19
Assumptes Urgents (part resolutiva) http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=20
32/2024/MOC - Moció presentada pel grup municipal d'Alternativa d'Unitat Popular (AUP-AMUNT) i Esquerra Republicana (ERC) , per demanar un Tercer Bus de la Línia 3 en direcció Estació - Rubí+D a les 14:30h http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=21
34/2024/MOC - Moció presentada pel grup municipal Esquerra Republicana Rubí (ERC-CM) , per revitalitzar el comerç local. http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=22
Assumptes Urgents (part de control) http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=23
Precs i preguntes http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=24
7/2024/CM - PRENDRE CONEIXEMENT DE LA RENÚNCIA DEL SR. XAVIER COTS GÓMEZ A LA CONDICIÓN DE REGIDOR DE L'AJUNTAMENT DE RUBÍ http://rubi.videoacta.es?pleno=20241219&punto=25

El secretari general

L'alcalde