



Amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, el Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 19 de desembre de 2024, va adoptar el següent acord "Aprovada per majoria absoluta":

En data 24 de novembre de 2022 es va aprovar inicialment per acord de Ple el "Projecte executiu de les pistes Cova Solera", de data octubre de 2022, redactat per Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de camins, canals i Ports, de l'empresa EIPO S.L., amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 1.230.824,00 € (1.017.209,92 € més 213.614,08€ del 21% d'IVA), (expedient 56/2022/TERRITORI-E).

En data 23 de febrer de 2023 es va aprovar definitivament per acord de Ple el "Projecte executiu de les pistes Cova Solera", de data octubre de 2022, redactat per Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de camins, canals i Ports, de l'empresa EIPO S.L., amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 1.230.824,00 € (1.017.209,92 € més 213.614,08€ del 21% d'IVA) (expedient 56/2022/TERRITORI-E).

En data 29 de novembre de 2023, per acord de la Junta de Govern Local, s'acordà adjudicar el contracte d'execució de les obres del "Projecte executiu de les pistes de Cova Solera" a l'empresa INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L., amb NIF B-58.407.081 per un import de 1.014.400,00 € més 213.024,00 d'IVA (el que fa un total de 1.227.424,00 €), per un termini d'execució de 9 mesos i amb les condicions que consten en la seva oferta: termini de garantia de 24 mesos.

En data 13 de desembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis de la Direcció facultativa (Direcció d'obra i Direcció d'execució) i Coordinació de seguretat i salut de les obres previstes al Projecte executiu de les pistes Cova Solera, a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL, per un import de 36.481,68 € més 7.661,15 € d'IVA, que suposa un total de 44.142,88 €.

En data 22 de desembre de 2023 es formalitza el contracte amb l'empresa INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA S.L.

En data 18 de desembre de 2023 es formalitza el contracte amb l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL.

En data 19 de gener de 2024 es signà l'acta de comprovació de replanteig i en data 19 de febrer de 2024 es signà a l'acta d'inici d'obres del Projecte executiu de les pistes de Cova Solera.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2024 es va acordar autoritzar l'inici de l'expedient de modificació del "Projecte executiu de les pistes de Cova Solera", de data octubre de 2022, redactat per Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de camins, canals i Ports, de l'empresa EIPO S.L., i va ordenar la continuïtat de les obres durant el temps de redacció del projecte modificat de l'esmentat projecte mitjançant el corresponent procediment de licitació.

Expedient:56/2022/TERRITORI-E

Vist el decret de regidor delegat de data 29 de novembre de 2024 pel què es va autoritzar i disposar la despesa per a la contractació de la redacció del projecte modificat "Projecte executiu de les Pistes esportives de Cova Solera", i es va adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL.

Vist que en data 4 de desembre de 2024, la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, el Cap Projectes i Planificació Urbanística de PROURSA i l'arquitecte tècnic de PROURSA van informar favorablement l'aprovació del "*Projecte Modificat de les Pistes esportives de Cova Solera*" signat el 3 de desembre de 2024 per l'Arquitecte de l'empesa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L., a causa de les modificacions derivades i de les modificacions no substancials no previstes en el projecte inicial, i vist l'informe jurídic de la TAG del Servei de Contractació amb el vist i plau de la Cap del Servei, de data 9 de desembre de 2024.

Atès que en data 4 de desembre de 2024 Jordi Pons Tubau, en representació de l'empresa constructora adjudicatària INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA S.L., presenta instància (núm. registre 2024047378) exposant que "*Faig constar, que un cop revisat el Projecte Modificat de les pistes Cova Solera, de data desembre de 2024, redactat per Jordi Seguró Capa, Arquitecte, de l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L., amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 1.460.809,22 € (1.207.280,35 € més 253.528,87€ del 21% d'IVA). Manifesto donar conformitat al contingut del mateix*

Atès que en data 5 de desembre de 2024 Emiliano Borrachero Sánchez, Enginyer de Camins, Canals i Ports, en representació de l'empresa EIPO S.L., presenta instància (núm. registre 2024047485) exposant que "*com a redactor del Projecte Executiu de les Pistes de Cova Solera, amb data d'octubre de 2022, manifesto la meva conformitat a la modificació que ha encarregat l'Ajuntament de Rubí del Projecte Modificat de les Pistes Esportives de Cova Solera a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L.*"

Atès que les modificacions introduïdes són de caràcter menor i no afecten la finalitat ni l'abast inicial del projecte (Projecte executiu de les pistes de Cova Solera de data octubre de 2022, redactat per l'Enginyer de camins, canals i ports), no es considera necessari sol·licitar nous informes als diferents departaments i serveis implicats, atès que els informes emesos en el seu moment continuen sent plenament vàlids.

Vista la diligència complementària a l'informe tècnic de 3 de desembre de 2024 del Servei d'Obra Pública, emesa per la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, el Cap de Projectes i Planificació Urbanística de PROURSA i l'arquitecte tècnic de PROURSA en data 10 de desembre de 2024.

Vista la proposta de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana i del regidor delegat d'Obra Pública, Manteniment urbà i Esports de data 9 de desembre de 2024, l'informe de la directora de l'Àrea de Planificació Urbana, del Cap Projectes i Planificació Urbanística de PROURSA i del l'arquitecte tècnic de PROURSA de data 4 de desembre de 2024 i l'informe jurídic de la TAG del Servei de Contractació amb el vist i plau de la Cap del Servei, de data 9 de desembre de 2024, que consten a l'expedient.

Per tot això,

Expedient:56/2022/TERRITORI-E

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 15250364623473652070 a <https://seu.rubi.cat>



Ajuntament
de Rubí

S'ACORDA:

Primer.- APROVAR la Modificació del projecte executiu de les pistes esportives Cova Solera de Rubí, Jordi Seguró Capa, Arquitecte, de l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT S.L, amb un Pressupost d'Execució per contracte d'1.464.855,71 € (1.210.624,556 € més 254.231,156 € del 21% d'IVA).

Als efectes de la tramitació de la corresponent i posterior modificació del Contracte d'obres (expedient 1/2023/COOS), la modificació del Projecte representa respecte al Contracte d'obres i un cop aplicada la baixa ofertada per l'adjudicatari a la licitació, un Pressupost d'Execució per contracte d'1.460.809,22 € (1.207.280,35 € més 253.528,87€ del 21% d'IVA).

Segon.- NOTIFICAR aquest acord l'empresa INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L., amb NIF B58407081, a l'empresa EIPO SL, amb NIF B59546432 a l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT SL, amb NIF B66400151 i als serveis municipals interessats en aquest expedient.

Tercer.- PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

L'alcaldeessa

El secretari general