

Divendres, 9 de desembre de 2011

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Rubí. Serveis Centrals***EDICTE*

Es fa públic, per a coneixement general, que el Ple de l'Ajuntament de Rubí, en la sessió de data 27 d'octubre de 2011, ha adoptat els acords següents:

“Primer. Desestimar les al·legacions formulades pel Sr. Miquel Alimany Gruart, respecte de l'Ordenança reguladora de l'ocupació de l'espai públic amb taules, cadires i instal·lacions anàlogues per trobar-se ja contemplades al text aprovat inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió de data 24 de febrer de 2011, basant-se en els motius esgrimits en l'Informe Tècnic emès per la Comissió d'Estudi en data 6 de juny de 2011.

Segon. Estimar les al·legacions presentades per l'Associació de Bars i Restaurants de Rubí, les peticions dels partits polítics Convergència i Unió i Partit Popular, així com les modificacions d'ofici acordades de forma unànime per la Comissió d'Estudi.

Tercer. Aprovar definitivament l'Ordenança reguladora de l'ocupació de l'espai públic amb taules, cadires i instal·lacions anàlogues de Rubí, segons el text que consta com annex núm. I a la present proposta.

Quart. Notificar els presents acords als interessats i a les persones que han comparegut durant el tràmit d'informació pública i d'audiència.

Cinquè. Publicar els presents acords i el text íntegre de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de la Província, inserir-los en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, anunciar l'acord en un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya inserir la referència del Butlletí Oficial de la Província en què se n'hagi publicat íntegrament el text.

Sisè. Comunicar els presents acords i el text de l'Ordenança a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.”

I, de conformitat amb allò establert als articles 65.2 i 70 de la Llei de l'Estat 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i a efectes de la seva vigència, es publica íntegrament el text de l'Ordenança esmentada que s'acompanya com annex núm. I.

Ordenança reguladora de l'ocupació de l'espai públic amb taules, cadires i instal·lacions anàlogues de Rubí

*ÍNDEX***CAPÍTOL I. OBJECTIUS, ÀMBIT D'APLICACIÓ I DEFINICIONS**

Article 1. Objecte i règim jurídic

Article 2. Definicions

1. Temporada
2. Terrassa
3. Mobiliari auxiliar

CAPÍTOL II. CARACTERÍSTIQUES DELS ELEMENTS SUSCEPTIBLES DE SER INSTAL·LATS

Article 3. Determinació d'elements

1. Mòdul tipus
2. Materials i mides

Article 4. Homogeneïtat d'elements

Article 5. Publicitat

Article 6. Retirada d'elements

Article 7. Excepcionalitats de muntatge d'altres elements

CAPÍTOL III. CRITERIS D'ORDENACIÓ I SUPERFÍCIES D'OCUPACIÓ

Article 8. Criteris d'ordenació

Article 9. Condicions generals per a l'explotació de les terrasses

Divendres, 9 de desembre de 2011

Article 10. Superfícies d'ocupació
Article 11. Actuacions excepcionals

CAPÍTOL IV. USOS I HORARIS

Article 12. Usos
Article 13. Horaris

CAPÍTOL V. DOCUMENTACIÓ I LLICÈNCIES

Article 14. Documentació i procediment per a l'atorgament de la llicència

CAPÍTOL VI. CONDICIONS GENERALS DE LA LLICÈNCIA

Article 15. Condicions d'atorgament

CAPÍTOL VII. OBLIGACIONS DEL TITULAR DE LA LLICÈNCIA

Article 16. Obligacions generals

CAPÍTOL VIII. RÈGIM DISCIPLINARI I SANCIONADOR

Article 17. Règim sancionador
Article 18. Sancions
Article 19. Graduació de les sancions
Article 20. Tipificació de les infraccions

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

DISPOSICIONS FINALS

ANNEX I: QUADRE SANCIONADOR

CAPÍTOL I. OBJECTIUS, ÀMBIT D'APLICACIÓ I DEFINICIONS

Article 1. Objectius i àmbit d'aplicació

1. Aquesta ordenança s'emmarca en la normativa general que constitueixen les diferents ordenances sobre l'ús de les vies i dels espais públics, així com sobre l'ús públic d'espais privats.
2. L'objectiu principal d'aquesta ordenança és regular l'ocupació dels espais públics i privats amb ús públic amb taules, cadires, para-sols i objectes similars especificant i adequant les condicions d'instal·lació a les característiques del territori.
3. Es regulen aquestes instal·lacions en aquells espais lliures tant en sòls d'ús públic i de titularitat municipal com en sòls de titularitat privada tant d'ús públic com privat amb incidència a la via pública, com ara, espais entre blocs, passatges particulars i similars.
4. A aquests efectes es determinen les condicions d'ubicació, de superfícies a ocupar i les característiques tècniques i estètiques dels elements a instal·lar, així com els horaris de permanència d'aquestes instal·lacions.
5. L'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança és el municipi de Rubí.

Article 2. Definicions

1. Temporada:

És el termini de vigència de l'autorització. La durada podrà ser: de cinc (5) mesos o de temporada d'estiu, entenen com a tal el temps comprès entre l'1 de maig i el 30 de setembre; o de set (7) mesos o de temporada d'hivern, entenen com a tal el temps comprès entre l'1 d'octubre i el 30 d'abril; de dotze (12) mesos o temporada anual, que comprèn entre l'1 de gener i el 31 de desembre.

Les autoritzacions s'atorguen per al termini que s'especifica en la llicència.

Les llicències caduquen perquè ha transcorregut el termini específic al qual estan sotmeses o perquè hi ha una renúncia expressa o tàcita a l'exercici de l'ocupació autoritzada. En cap cas, no es concediran autoritzacions de temps indefinit.

Divendres, 9 de desembre de 2011

2. Terrassa:

S'entén per terrassa l'espai degudament senyalitzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o en terreny privat d'ús públic, on s'ubiquen taules, cadires, para-sols i d'altres objectes, com ara, estufes, jardineres, testos o similars, per a ús públic i annexos a un establiment d'hostaleria, de restauració o similar situat en planta baixa.

3. Mobiliari auxiliar:

Són instal·lacions de caràcter auxiliar per al desenvolupament de l'activitat. S'entén per *mobiliari auxiliar* els mobles auxiliars, estufes, cadires, focus, pissarra i d'altres objectes.

CAPÍTOL II. CARACTERÍSTIQUES DELS ELEMENTS SUSCEPTIBLES DE SER INSTAL·LATS

Article 3. Determinació d'elements

1. Mòdul tipus:

L'espai per a ocupació es considera en m², entenent que el conjunt d'una taula i quatre cadires forma un mòdul, amb una ocupació aproximada d'1,50 x 1,50 = 2,25 m².

2. Materials i mides:

a) Jardineres i testos: s'autoritza una línia de jardineres o testos al llarg de l'ocupació de la terrassa, per tal de preservar o separar els usuaris de les terrasses, únicament de la calçada. L'amplada màxima d'ocupació permesa dels testos serà de 0,50 m i l'alçada, de 0,50 m. L'alçada total màxima de la planta serà d'1,80 m i no podrà sobrepassar el perímetre del test en més de 20 centímetres. Les jardineres mantindran una separació entre cada una d'un mínim de 30 centímetres i tindran unes dimensions màximes de 200 centímetres de llargària.

No es posaran testos ni jardineres com a tancament lateral.

Les jardineres hauran de ser metàl·liques –per a les quals s'admetrà la pintura tipus “Oxiron”–, de pedra artificial o de fusta.

b) Estufes: les estufes per a les terrasses només podran ser de models homologats pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya.

S'autoritzen estufes en terrasses a partir de 4 mòduls. Es podrà col·locar un màxim d'una estufa per cada 4 mòduls dins l'àmbit de la terrassa durant la temporada d'hivern, tal com es fixa en l'article 2.1.

Les estufes que es poden col·locar han de ser de baix consum, compatibilitzant en tot cas aquesta opció amb el més acurat respecte per la sostenibilitat del medi ambient.

c) Cadires i taules: seran d'alumini i/o d'acer inoxidable i, en casos excepcionals, de fusta.

Les taules i les cadires hauran d'harmonitzar entre sí, d'acord amb que estableix l'article 4.

Les taules hauran d'incorporar proteccions de goma per evitar el contacte directe quan s'hagin d'apilar. També caldrà que tinguin tacs de goma per evitar el contacte directe de parts metàl·liques amb el sòl.

Es poden posar coixins o respallers a les cadires.

d) Para-sols: hauran de ser de material tèxtil, de lona o similar, impermeable, d'un sol color, RAL-1015 marfil clar, preferiblement de formes quadrades o octogonals.

Es prohibeix la utilització de lona plastificada o plàstic.

El material haurà d'absorbir, en la mesura que sigui possible, el màxim del soroll.

El suport serà lleuger i desmuntable.

Divendres, 9 de desembre de 2011

La projecció en planta dels para-sols no sobrepassarà els límits de l'espai assignat. Tots els components deixaran una alçada lliure de, com a mínim, 2,20 m i la part volada, com a màxim, 0,25 metres de la línia perimetral de la superfície autoritzada. El material que forma el pla de la coberta podrà caure en vertical un màxim de 0,30 metres.

Els para-sols, excepcionalment i amb un informe previ dels serveis tècnics, podran estar tapats pel darrere i pels laterals. En aquest cas, el material dels laterals haurà de ser transparent. En la petició de permís, s'haurà d'especificar si el model de para-sol està preparat per penjar laterals i, si no és així, no s'hi podran instal·lar. D'altra banda, per als elements de tancament dels para-sols es prohibeix el model de quarterons (imitant finestra).

Els suports dels para-sols podran ser de dos tipus: amb contrapès sobre el paviment o, excepcionalment i ateses les característiques especials de la ubicació i de les mides del para-sol, es podran autoritzar encastats al paviment, amb un adaptador de tub i tapa o sobre platina fixada amb cargols.

En aquest segon cas, la llicència quedarà condicionada al dipòsit d'un aval de reposició dels elements urbanístics afectats que, en cada cas, es fixarà d'acord amb el cost de la reposició.

En el cas de terrasses no anuals, fora del període d'utilització, s'haurà de mantenir la planícia de la vorera.

La instal·lació de para-sols estarà condicionada a l'amplada de la vorera.

Article 4. Homogeneïtat d'elements

1. Les taules, les cadires i els para-sols de les terrasses hauran de ser de característiques iguals a cada plaça, tram de carrer i zones de vianants, amb l'única diferència del color dels elements tèxtils de les cadires (respatllers i/o coixins).

En termes generals, les taules, les cadires, els para-sols, les estufes de terrassa i d'altres elements que es col·loquin, a més de complir amb tots els requeriments establerts en aquesta ordenança, hauran d'harmonitzar entre si i amb l'entorn pel que fa al cromatisme, als materials, al disseny i a la il·luminació.

2. Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i/o establiment han d'estar fets amb materials del mateix color i disseny i de la mateixa textura.

En cap cas les terrasses tindran unes característiques cromàtiques, de disseny o de material que distorsionin l'aspecte de la resta de les terrasses del seu entorn i de l'entorn arquitectònic.

3. En entorns concrets, l'Ajuntament podrà demanar uniformitat de criteris en els materials i tipologies dels diferents elements de les terrasses (taules, cadires, estufes, para-sols, jardineres...).

Article 5. Publicitat

Sobre els elements de les terrasses (para-sols, taules i cadires), s'admetran missatges publicitaris directament sobre el teixit o adherits mitjançant material sense gruix. El missatge podrà imprimir-se o adherir-se dues vegades per element de para-sol i una vegada per element de taula o cadira. La superfície de les lletres, signes o anagrames no podrà superar el 10 % del material base.

Aquesta publicitat només es permetrà sobre terrasses en què, per la seva mida, forma, color i disposició, s'integrin al seu entorn.

Article 6. Retirada d'elements

No es poden deixar a la via pública ni les taules ni cadires, encara que estiguin apilades. Un cop hagi finalitzat l'horari d'obertura de la terrassa, s'han de retirar.

Les taules i cadires s'hauran de retirar obligatòriament de l'espai públic un cop transcorregut l'horari autoritzat. Els para-sols encastats i les jardineres, que pel seu pes no puguin retirar-se, podran quedar a la vorera degudament endreçats, sempre que no obstaculitzin el pas dels vianants.

Els establiments que hagin obtingut llicència per a la instal·lació de terrasses hauran de disposar d'espais interiors per guardar les taules, les cadires i la resta de mobiliari.

Divendres, 9 de desembre de 2011

Una vegada transcorregut el termini de vigència de l'autorització, s'haurà de retirar de la via pública tot el mobiliari, inclosos els para-sols i les jardineres. També caldrà retirar la pintura delimitadora de l'espai.

L'espai públic que hagi ocupat la terrassa haurà de quedar en el mateix estat que tenia abans de la concessió de la llicència.

Article 7. Excepcionalitats de muntatge d'altres elements

Excepcionalment, s'admetrà la instal·lació d'altres elements singulars, com és el cas d'entarimats en zones específiques i ateses les seves característiques (pendent del carrer, harmonització, etc.) sempre que l'Ajuntament hagi aprovat prèviament el projecte.

Així doncs, si les característiques de la via on estigui ubicat el local, el trànsit de vehicles i vianants, les necessitats d'estacionament, o qualsevol altre causa concurrent ho permeten i el projecte presentat pel titular de l'activitat és coherent i respecta els interessos públics de vianants, conductors, veïns, serveis públics, etc, es podrà concedir. Per aquesta raó s'ha considerat una actuació excepcional i una facultat discrecional de l'Administració, ja que els drets dels fumadors són respectables, però a les vies públiques tenen preferència els interessos dels actors socials abans esmentats.

CAPÍTOL III. CRITERIS D'ORDENACIÓ I SUPERFÍCIES D'OCUPACIÓ

Article 8. Criteris d'ordenació

1. La superfície que ocuparà la terrassa a la via pública i el nombre de taules coincidirà amb el que es descriu en l'autorització atorgada.
2. El perímetre de la superfície autoritzada haurà d'estar senyalitzat a la vorera amb pintura blanca únicament en els seus escaires mitjançant trams de 10 cm de llargada i 5 cm d'amplada. No obstant això, per a la configuració del paviment o de la superfície on estigui instal·lada la terrassa, els serveis tècnics de l'Ajuntament podran fixar altres elements delimitadors de l'espai d'ocupació.
3. Excepcionalment, als carrers de la via pública que no siguin d'ús exclusiu o prioritari de vianants, l'amplària de la vorera, l'existència o no d'escocells, o altres entrebancs condicionarà totalment el tipus de terrasses i la seva situació. La col·locació d'aquestes terrasses s'efectuarà de manera que no dificulti la circulació de vianants ni altres usos existents, tenint sempre en compte les persones amb mobilitat reduïda i/o amb discapacitat. Tampoc podrà dificultar o impedir la visibilitat o el correcte ús dels elements que es troben instal·lats en la via pública i que corresponguin a serveis o concessions municipals, com ara: senyals de circulació, d'informació, passos de vianants, boques d'incendis o de reg, cabines telefòniques, arbres, escocells, parterres, bancs públics i altre mobiliari urbà, així com altres utilitzacions d'ús privat emparades per la corresponent llicència municipal (quals d'entrada i sortida de vehicles, zones de càrrega i descàrrega, etc.).
4. En el cas que hi hagi un passeig central o una plaça en la proximitat de l'establiment, l'Ajuntament podrà optar per autoritzar la instal·lació de la terrassa al passeig central, a la plaça o a la voravia, encara que aquest espai compleixi les condicions mínimes d'amplada.
5. Si la instal·lació de la terrassa s'ha d'efectuar en una plaça o en espais per a vianants, els serveis tècnics de l'Ajuntament determinaran quina haurà de ser la superfície màxima que es podrà ocupar i el lloc concret on s'ha de col·locar.
6. Si en una zona concreta hi ha instal·lats diferents establiments que volen col·locar una terrassa, l'Ajuntament distribuirà l'espai en funció de la superfície demanada, la superfície que es pot ocupar i la situació de cadascun dels establiments per garantir espai lliure suficient per al trànsit dels vianants.
7. La instal·lació de terrasses serà discrecional de l'Ajuntament.
8. En tots els casos, es respectaran els arbres, els escocells, el mobiliari urbà, els seus accessos, les sortides d'emergència i els passos de vianants.
9. Es permetrà la col·locació d'un element o d'una pissarra d'informació dins del perímetre autoritzat com a terrassa.

Divendres, 9 de desembre de 2011

10. El/la titular de l'autorització serà responsable d'advertir als usuaris/àries de la terrassa dels possibles incompliments dels seus deures cívics, com ara, la producció de sorolls, l'obstrucció del trànsit de persones i d'altres similars.

11. En casos excepcionals que no s'especifiquin expressament en aquesta ordenança, es pot concedir o denegar la llicència sota criteris justificats.

Article 9. Condicions generals per a l'explotació de les terrasses

1. L'ocupació de via pública per a la instal·lació de terrasses no dificultarà la circulació de vianants ni d'altres usos existents, tenint en compte sempre les persones amb mobilitat reduïda i/o discapacitat.

2. El/la vianant té dret a disposar, com a mínim, d'un espai de pas lliure que mai haurà de ser inferior a 1,20 metres, que és el que hom considera un pas normal. En altres espais, com són les places o passeigs centrals, aquest espai de pas lliure haurà de ser com a mínim de 2 metres.

3. En tot cas, s'haurà de complir la normativa vigent en cada moment sobre accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

4. En els espais públics, les terrasses s'instal·laran al davant de la façana del mateix establiment, a prop de la vorada, a excepció d'aquells indrets que tinguin un tractament individualitzat (places i voreres de més de 7 m).

5. No s'autoritzarà cap ocupació davant d'entrades d'immobles ni de sortides d'emergència, llevat de les especificacions que s'estableixen en l'apartat 3 de l'article 8.

6. No s'autoritzarà la instal·lació de terrasses en carrers on l'espai útil existent ja es trobi ocupat per altres elements o per elements destinats a altres usos.

7. El perímetre autoritzat i la seva zona d'influència s'hauran de mantenir diàriament en perfectes condicions d'higiene i de netedat.

8. No s'autoritzaran traspessos de llicències d'ocupació de via pública.

9. En tots els casos, s'haurà de respectar la distància de separació entre la col·locació de terrasses. Aquest espai mínim de separació entre terrasses d'establiments contigus serà d'1,20 metres.

Article 10. Superfícies d'ocupació

1. Espais a ocupar. En el cas de voreres adossades a les façanes, l'autorització permetrà l'ocupació del tram de sòl situat davant de l'establiment. Es podran ocupar els trams corresponents als establiments veïns i contigus a la façana del local legalment instal·lat que donarà lloc a la terrassa, amb prèvia autorització escrita del seu/de la seva titular. No es permetrà la instal·lació d'aquests elements adossats a la façana.

Com a norma general i per poder autoritzar l'ocupació de la terrassa, haurà de quedar un espai de pas mínim continu per a vianants d'1,20 m, una vegada s'hagi instal·lat la terrassa.

2. Superfícies d'ocupació. Les superfícies d'ocupació autoritzades tindran les limitacions següents:

a) Voreres de menys de 2,00 metres d'amplària: no s'hi autoritzarà cap tipus d'ocupació (excepcions a l'article 11).

b) Voreres entre 2,00 i 3,00 metres, s'haurà de deixar un espai de pas mínim d'1,20 metres.

c) Voreres compreses entre 3,00 i 5,00 metres d'amplària: es defineix una franja d'ocupació d'1,50 metres d'amplària separada 0,30 metres de la línia de vorada.

d) Voreres d'amplària superior a 5,00 metres: es podrà definir una franja d'ocupació de 3,00 metres d'amplària separada 0,50 metres de la línia de vorada.

3. La definició d'espais i d'usos estarà sotmesa a les variacions que comporti qualsevol modificació de les vies i de places.

Divendres, 9 de desembre de 2011

4. En espais oberts, com ara, places, carrers de vianants i altres ubicacions singulars, l'Ajuntament, prèvia sol·licitud detallada i raonada, fixarà els perímetres dins dels quals es permetrà la instal·lació de terrasses, tenint en compte que les ocupacions no dificultin l'accés dels vehicles d'emergències, de les forces de seguretat i d'altres d'autoritzats.

Article 11. Actuacions excepcionals

En casos d'interès general degudament justificats i de forma excepcional, l'Ajuntament podrà autoritzar la instal·lació de terrasses, prèvia presentació d'un projecte global d'ordenació, en espais singulars que per la seva ubicació territorial tinguin una protecció específica, tot i que no reuneixin les condicions generals establertes dels apartats anteriors.

L'atorgament de les llicències d'ocupació en aquests espais públics serà discrecional en atenció a l'harmonització dels usos i de les activitats que concorren i, en qualsevol cas, supeditada als interessos públics.

CAPÍTOL IV. USOS I HORARIS

Article 12. Usos

1. Únicament es permetrà la instal·lació de taules, cadires, jardineres, estufes, climatitzadors, para-sols i similars en les condicions indicades a la llicència atorgada. Als carrers, zones singulars i en situacions especials es poden permetre altres instal·lacions i mobiliari auxiliar. Tots aquests elements hauran de ser desmuntables i hauran de complir les característiques que s'estableixin en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. En cap cas, s'autoritzarà la instal·lació de vetlladors de tipus carpes, ja siguin fixes o desmuntables, ni cap vetllador amb tancament estable.

3. Es permetrà la col·locació d'un element o d'una pissarra d'informació amb unes dimensions màximes de 0,60 m d'amplada per 1,50 m d'alçada. Aquest element haurà de situar-se exclusivament dins el perímetre autoritzat com a terrassa.

4. En les terrasses, no s'hi admetrà cap tipus de font d'imatge o de so ja sigui musical, ambiental, de vídeo, televisió o similar ni la música en viu, llevat que siguin zones que, per les seves característiques especials d'emplaçament i d'entorn, ho permetin i sempre amb prèvia autorització. Tampoc es permetrà la col·locació en terrasses en espai privat, però d'ús públic o de pública concurrència.

5. No s'admetrà la col·locació de cap altre element auxiliar com neveres, planxes, mostradors o similars.

6. La instal·lació elèctrica estarà protegida de conformitat amb la normativa tecnicojurídica vigent en cada moment.

Article 13. Horaris

1. L'hora límit d'utilització de les terrasses serà el següent:

a) En temporada d'estiu, fins a les 24 hores, de diumenge a dijous; fins a la 1 de la matinada els divendres, dissabtes i vigílies de festius.

b) En temporada d'hivern fins a les 23 hores, de diumenge a dijous, i fins les 24 hores els divendres, dissabtes i vigílies de festius.

2. La terrassa NO podrà iniciar el seu servei durant tot l'any:

- Abans de les 8 hores, de dilluns a divendres.
- Abans de les 10, els dissabtes, diumenges i festius.

3. En qualsevol cas, es fixa una tolerància, que no serà superior a mitja hora, per a la instal·lació, la recollida i la neteja de la zona ocupada de les terrasses.

4. Es podrà dictar, amb una petició prèvia amb 15 dies d'antelació, una normativa específica ampliant aquests horaris en determinats dies de l'any, com ara: revetlles, festes de barri i la Festa Major de la ciutat. Abans d'atorgar l'autorització, caldrà tenir en compte els informes previs i preceptius de la Policia Local i del Servei d'Ocupacions.

Divendres, 9 de desembre de 2011

5. L'horari establert es podrà reduir per causes excepcionals, degudament justificades, i també per molèsties greus i reiterades.

6. En tot cas, l'horari de tancament de la terrassa no sobrepassarà l'horari màxim de tancament de l'establiment principal establert pel Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya o de l'organisme competent.

CAPÍTOL V. DOCUMENTACIÓ I LLICÈNCIES

Article 14. Documentació i procediment per a l'atorgament de la llicència

1. En cap cas s'autoritzaran ocupacions en la via pública mitjançant terrasses si el/la titular de l'activitat desenvolupada no disposa de llicència municipal en el cas que hi estigui sotmès, segons el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives; o bé hagi formalitzat correctament la comunicació d'inici de l'activitat tal com disposa l'Ordenança reguladora de la intervenció administrativa municipal en les activitats, o qualsevol altra normativa vigent.

2. La petició d'autorització de terrasses en sòl d'ús públic s'haurà de formular amb el model oficial corresponent (sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública) adjuntant les dades i la documentació següents:

a) Nom, cognoms, adreça i document nacional d'identitat de l'interessat/ada quan es tracti de persones físiques. Si el/la sol·licitant és una persona jurídica, en lloc de document nacional d'identitat haurà de presentar el número d'identificació fiscal.

b) Quan el/la signant actuï per representació: nom, cognoms, adreça, document nacional d'identitat i acreditació documental fefaent de la representació i qualitat en què actua.

c) Plànol de situació del local i fotografia actual de la zona o de l'espai.

d) Plànol de planta de la terrassa a escala, preferentment a 1.50, amb indicació de la superfície que es vol ocupar i número de mòduls tipus. En el plànol s'haurà d'assenyalar el conjunt de mobiliari urbà i els altres elements que poguessin haver-hi a la zona d'influència de la terrassa, com ara, mobiliari auxiliar a instal·lar. A més, caldrà presentar una memòria descriptiva dels materials, textures i colors que s'emprarien. I també s'haurà d'indicar l'amplada de façana del local i dels accessos contigus, ja siguin habitatges o garatges.

e) A banda del que s'exigeix en el punt anterior d), en el cas de terrasses amb para-sols, s'haurà d'aportar EL plànol de la secció a escala de la terrassa.

f) En casos de terrasses amb jardineres o testos, s'haurà d'aportar EL plànol en què constin i es fixin els tipus d'elements que es voldran col·locar, el nombre i la seva situació física.

g) En el cas de terrasses amb estufes, s'haurà d'aportar una memòria relativa a les característiques tècniques, físiques i estètiques de l'estufa, una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats en la via pública i el certificat d'homologació de l'estufa. Per últim, caldrà presentar el plànol de planta i de secció de la terrassa indicant la ubicació de les estufes preteses.

h) Fixació de la durada de l'ocupació d'acord amb el que determina l'article 2.1 d'aquesta ordenança.

i) Una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats en la via pública.

j) Constitució d'un aval de reposició d'elements urbanístics afectats quan correspongui (fixacions al terra), segons l'article 3. 2.d).

k) En els casos d'autoritzacions de terrasses en què l'espai d'ús de sòl sigui de titularitat privada, s'adjuntarà la documentació següent:

- Autorització del propietari/ària o propietaris de l'espai físic en el qual s'ha de desenvolupar l'activitat.

- Conformitat dels ocupants dels habitatges contigus al lloc on es desenvolupi l'activitat o una prova escrita que demostrï haver notificat, de forma fefaent, l'existència del projecte a tots els ocupants dels habitatges.

- Fotografia actual de la zona o de l'espai.

Divendres, 9 de desembre de 2011

- Una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats en la via pública.
3. Per a les ocupacions de sòl en la via pública amb terrasses que impliquin renovacions de les ja autoritzades segons aquesta regulació i que no incloguin cap modificació, la documentació que caldrà aportar serà la següent:
- a) Petició formulada amb el model oficial corresponent (sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública).
 - b) Nom, cognoms, adreça i document nacional d'identitat de l'interessat, quan es tracti de persones físiques. Si el/la sol·licitant és una persona jurídica, en lloc de document nacional d'identitat haurà de presentar el número d'identificació fiscal.
 - c) Quan el/la signant actuï per representació: nom, cognoms, adreça i dades del document nacional d'identitat i qualitat en què obra el/la signant, així com l'acreditació documental fefaent de la representació.
 - d) Constitució d'un aval de reposició d'elements urbanístics afectats quan correspongui (fixacions al terra).
 - e) Una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats en la via pública.
4. Per a les ocupacions de sòl de titularitat privada mitjançant terrasses que suposin renovacions de les ja autoritzades segons aquesta regulació i que no incloguin cap modificació, la documentació que caldrà aportar serà la següent:
- a) Renovació de l'autorització del/de la titular o dels titulars de l'espai físic en el qual s'ha de desenvolupar l'activitat.
 - b) Renovació de la conformitat dels ocupants dels habitatges contigus al lloc on es desenvolupi l'activitat.
 - c) Una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats en la via pública.
5. En el cas de canvi de titularitat de l'establiment, la documentació que cal aportar per a l'autorització de les terrasses serà la mateixa que per a les renovacions.
6. En el cas de renovacions de llicències concedides amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta regulació, caldrà:
- a) Aportar plànols i memòria descriptiva de l'ocupació de la terrassa, a més de la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública degudament complimentada.
 - b) Renovació de l'autorització del/de la titular o dels titulars de l'espai físic en el qual s'ha de desenvolupar l'activitat.
 - c) Renovació de la conformitat dels ocupants dels habitatges contigus al lloc on es desenvolupi l'activitat.
 - d) Una assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats en la via pública.
7. Si en el moment de la sol·licitud de la llicència hi ha obert un expedient de queixes o un expedient sancionador, es podrà suspendre la tramitació de la instal·lació de la terrassa fins que s'hagi resolt aquest expedient.

CAPÍTOL VI. CONDICIONS GENERALS DE LA LLICÈNCIA

Article 15. Condicions d'atorgament

1. La llicència dóna al seu/a la seva titular un dret d'ús a precari, sense perjudici de tercers i sempre que la instal·lació i l'ús es facin d'acord amb els criteris d'actuació que s'assenyalen en aquesta ordenança, així com d'acord amb el que preceptuen les ordenances municipals i les disposicions que s'hagin d'aplicar, i és revocable per raons d'interès públic.

No hi ha dret a indemnització per la revocació o per la modificació de les llicències a precari.

2. Les autoritzacions de llicències d'ocupació de la via pública que es tenen en compte en aquesta ordenança, només s'atorgaran si resulten compatibles amb els altres usos o les activitats de la zona, si adequen l'estètica de la instal·lació a l'entorn o hi ha una necessitat d'afavorir la dinamització comercial de la zona.

3. Vigència de la llicència. La llicència quedarà sense efecte quan finalitzi el termini pel qual fou concedida o per renúncia expressa de l'exercici de l'ocupació autoritzada.

Divendres, 9 de desembre de 2011

4. Les autoritzacions queden resoltes i sense efecte quan el beneficiari/ària incompleix les condicions imposades per causes que li siguin imputables, amb tramitació prèvia d'expedient amb audiència a l'interessat/ada i de conformitat amb l'actual ordenança reguladora. Entre les causes d'incompliment, es tindran en especial consideració a aquests efectes les següents:

- a) Manca de conservació de la senyalització de la terrassa i del mobiliari.
- b) Manca d'higiene i de netedat a l'espai autoritzat i la seva zona d'influència.
- c) Ús indegut de la terrassa.
- d) Modificació de les circumstàncies per les quals es va atorgar l'autorització.
- e) Ocupació de més espai del legalment autoritzat.
- f) En el cas d'incompliments de la normativa que l'Administració hagi comprovat degudament.

5. Els serveis tècnics de l'Ajuntament notificaran al/a la titular de l'autorització la necessitat de desmuntatge de les terrasses a causa de possibles esdeveniments degudament autoritzats: proves esportives, manifestacions, festes populars, Festa Major, obres o altres circumstàncies.

6. El/la titular de l'autorització haurà d'exhibir en un lloc visible la targeta identificativa de l'autorització administrativa que s'entregarà un cop el Servei d'Ocupacions n'hagi fet la inspecció i tingui els plànols autoritzats a disposició en cas d'inspecció municipal.

7. El/la titular de la llicència és responsable del compliment de les obligacions que estableixen les ordenances municipals i d'altres disposicions aplicables.

8. La llicència no serà efectiva si no s'ha pagat la taxa corresponent.

CAPÍTOL VII. OBLIGACIONS DEL TITULAR DE LA LLICÈNCIA

Article 16. Obligacions generals

1. El/la titular de l'autorització o el personal responsable de l'establiment ha de permetre i ha de facilitar les inspeccions que l'autoritat competent acordi en qualsevol moment i també té l'obligació de disposar de la llicència en el mateix local i col·locar-la en un lloc visible.

2. La llicència exigirà l'acceptació explícita, per part dels titulars dels establiments, de les especificacions següents:

a) Destinar l'espai adjudicat a la finalitat específica per a la qual fou atorgada la llicència i no aplicar-la per a altres usos ni gravar-la o cedir-la a terceres persones en qualsevol forma contractual o per la via de fet.

b) Retirar diàriament de la via pública el mobiliari de la terrassa per tal que l'espai que ocupi quedi lliure, expedit i net com a màxim 30 minuts després de l'hora establerta de tancament de la terrassa. Això no obstant i en supòsits de necessitats d'espai en el local, poden mantenir el mobiliari de les terrasses apilat al costat de la façana del local des de l'hora assenyalada de retirada fins a la del tancament de l'establiment, sempre que no s'obstrueixi o dificulti el pas per als vianants i que el seu posterior trasllat a l'interior s'efectuï sense causar sorolls ni molèsties.

c) Responsabilitzar-se de la neteja i del bon estat de l'espai que se'ls hagi atorgat i de la zona d'influència, així com de la netedat i del bon estat del seu mobiliari.

d) Responsabilitzar-se del manteniment i de la neteja de les plantes i dels testos instal·lats en el perímetre de la terrassa.

e) Recollir les escombraries de manera selectiva.

f) Fer-se responsable dels danys i dels perjudicis que puguin causar a terceres persones o a la via pública dins de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte, s'haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat.

g) Reposar tots els elements afectats, tant del mobiliari urbà com de la vorera, un cop hagi finalitzat la vigència de la llicència.

h) Pagar a l'Administració municipal l'import de la taxa corresponent per a aprofitament del domini públic local, en la quantia i en la forma que estableixi la corresponent ordenança fiscal.

Divendres, 9 de desembre de 2011

3. Es farà constar en les llicències atorgades el conjunt de condicions fixades en aquesta disposició i que els titulars hauran de signar en el moment de la seva recepció en prova de conformitat.

CAPÍTOL VIII. RÈGIM DISCIPLINARI I SANCIONADOR

Article 17. Règim sancionador

La Policia Local o els funcionaris municipals autoritzats inspeccionaran i fiscalitzaran, en qualsevol moment, l'ús de l'espai autoritzat al/a la titular de la llicència.

Les accions i les omissions que contravinguin aquesta ordenança se sancionaran prèvia instrucció d'expedient amb audiència de l'interessat/ada, per l'alcalde/ssa o pel regidor/a delegat, fins un màxim de 3.000 euros de conformitat amb allò que preveu l'article 141 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.

La imposició de les sancions que s'estableixen en aquesta ordenança es regeix per la normativa vigent en matèria de procediment sancionador.

Article 18. Sancions

La comissió de les infraccions previstes en aquesta ordenança sancionerà:

- Les faltes lleus, amb multa de 60 fins a 750 euros i/o suspensió de l'autorització fins a un mes.
- Les faltes greus, amb multa de 751 fins a 1.500 euros i/o suspensió de l'autorització fins a tres mesos.
- Les faltes molt greus, amb multa de 1.501 fins a 3.000 euros, i podran comportar la caducitat de la llicència en aquell mateix any i la incapacitat d'optar per l'atorgament d'una altra llicència l'any següent.

Article 19. Graduació de les sancions

Les sancions es graduaran atenent els criteris següents:

1. La pertorbació o l'obstrucció del funcionament normal d'un servei públic.
2. L'existència d'intencionalitat o de premeditació en la comissió de la infracció.
3. La continuïtat en la comissió de la infracció o la reiteració de la conducta.
4. La reincidència per comissió o omissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma.
5. La gravetat i la rellevància dels danys causats en espais públics, així com en equipaments, infraestructures, instal·lacions, ornaments o en qualsevol element públic o d'un servei públic.
6. La intensitat de la pertorbació ocasionada en la convivència, tranquil·litat o exercici de drets legítims d'altres persones.
7. La no-observança dels requeriments o dels advertiments que el personal de l'Ajuntament o la Policia Local hagi efectuat.

Article 20. Tipificació de les infraccions

Es consideren infraccions en aquesta ordenança les accions i les omissions catalogades com a molt greus, greus i lleus, tipificades en l'*Annex I*.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

PRIMERA. Aquesta Ordenança s'aplicarà en totes les noves sol·licituds d'autorització a partir de la seva entrada en vigor, sens perjudici que amb posterioritat es puguin definir criteris especials per a determinats carrers o places.

Divendres, 9 de desembre de 2011

No obstant, pel que fa al mobiliari i elements de les terrasses, el termini d'adaptació al que disposa aquesta Ordenança serà fins el 31 de desembre de 2012 per tal que tinguin temps per gestionar-ho i perquè l' Ajuntament també pugui dur a terme la promoció adequada per a la seva execució.

SEGONA. Les terrasses amb autorització per a la temporada d'hivern, compresa entre l'1 d'octubre de 2011 i el 30 d'abril de 2012, es regiran per la normativa anterior, l'Ordenança de Policia i Bon Govern de la Via Pública, d'acord amb la qual se'ls ha concedit l'autorització fins a la finalització d'aquesta el 30 d'abril de 2012, amb excepció dels horaris que es regiran per aquesta ordenança des de l'entrada en vigor de la mateixa.

TERCERA. Les sol·licituds que en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança estiguin en tràmit s'hauran d'adaptar a la mateixa en tots els extrems, excepte pel que fa al tipus de mobiliari, elements i materials, com ara para-sols, taules i cadires, per la qual cosa tindran termini fins a 31 de desembre de 2012.

DISPOSICIONS FINALS

PRIMERA. Aquesta ordenança entrarà en vigor als quinze dies hàbils de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província.

SEGONA. Queden expressament derogades totes les normes que s'oposin al que regula aquesta ordenança.

ANNEX I: QUADRE SANCIONADOR

QUADRE D'INFRACCIONS I SANCIONS

INFRACCIONS	ART.	TIPUS	MULTA EUR
Exercir l'activitat fora del termini definit a la llicència o amb la llicència caducada.	02-ene	G	De 751 a 1.500
Col·locar testos, jardineres o elements similars com a tancament lateral o incomplir amb les dimensions establertes a l'article 3.2.a d'aquesta ordenança.	3.2.a	LL	De 60 a 750
Mantenir les estufes de les terrasses en la via pública fora del període de temps autoritzat o incomplir els preceptes d'homologació o del nombre màxim d'estufes.	3.2 .b 1	LL	De 60 a 750
Incomplir amb les característiques establertes per a taules i cadires en l'article 3.2.C d'aquesta ordenança.	3.2.C	LL	De 60 a 750
No respectar les característiques establertes dels para-sols de l'article 3.2.D d'aquesta ordenança.	3.2.D	LL	De 60 a 750
No complir amb tots els requeriments d'homogeneïtzació d'elements establerts a l'article 4 d'aquesta ordenança.	4	LL	De 60 a 750
No complir amb els requeriments de publicitat establerts en l'article 5 d'aquesta ordenança.	5	LL	De 60 a 750
Deixar a la via pública les taules o les cadires un cop hagi finalitzat l'horari d'obertura de la terrassa.	6.1	LL	60 a 750
Obstaculitzar el pas dels vianants amb els para-sols encastats i les jardineres que, pel seu pes, no es puguin retirar.	6.2	G	De 751 a 1.500
No retirar de la via pública tot el mobiliari, inclosos els para-sols i les jardineres, una vegada que hagi transcorregut el termini de vigència de l'autorització.	6.3	G	De 751 a 1.500
No retirar la pintura delimitadora de l'espai una vegada que hagi transcorregut el termini de vigència de l'autorització.	6.4	LL	60 a 750
No deixar l'espai públic hagi ocupat la terrassa en el mateix estat que tenia abans de la concessió de la llicència.	6.5	G	De 751 a 1.500
Superar la superfície que havia d'ocupar la terrassa a la via pública, així com el nombre de taules atorgades en l'autorització.	8.1	LL	De 60 a 750
No senyalitzar el perímetre de la superfície autoritzada o fer-ho sense complir amb allò que estableix l'article 8.2 d'aquesta ordenança.	8.2	LL	De 60 a 750
Dificultar la circulació de vianants, d'altres usos existents, la visibilitat o el correcte ús dels elements que es troben instal·lats en la via pública.	8.2	G	De 751 a 1.500
No respectar els arbres, els escocells, el mobiliari urbà i els seus accessos, les sortides d'emergència i els passos de vianants.	8.2	G	De 751 a 1.500
Col·locar un element o una pissarra d'informació fora del perímetre autoritzat com a terrassa.	8.9	LL	De 60 a 750
No advertir el públic assistent de la prohibició de produir sorolls innecessaris o de mantenir actituds incíviques.	8.10	G	De 751 a 1.500

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 9 de desembre de 2011

INFRACCIONS	ART.	TIPUS	MULTA EUR
No advertir el públic assistent de la prohibició d'obstruir el pas.	8.10	G	De 751 a 1.500
Produir sorolls molestos als usuaris de la terrassa.	8.10	LL	De 60 a 750
Obstruir el pas de vianants o de discapacitats o altres perquè ocupen aquest espai usuaris de la terrassa.	8.10	G	De 751 a 1.500
No disposar com a mínim d'un espai de pas lliure de 1,20 metres, que és el que hom considera un pas normal. En altres espais, com ara, les places o els passeigs centrals, aquest espai de pas lliure haurà de ser com a mínim de 2 metres.	9.2	LL	De 60 a 750
No complir la normativa vigent relativa a accessibilitat i a supressió de barreres arquitectòniques.	9.3	LL	De 60 a 750
No instal·lar les terrasses al davant de la façana del mateix establiment.	9.4	LL	De 60 a 750
Ocupar, amb la terrassa, l'entrada d'immobles o sortides d'emergència.	9.5	G	De 751 a 1.500
No mantenir net o en bon estat l'espai atorgat i la seva zona d'influència.	9.7	LL	De 60 a 750
Cedir a terceres persones, amb qualsevol forma contractual, l'ús de l'espai concedit.	9.8	G	De 751 a 1.500
No respectar la distància de separació entre la col·locació de terrasses.	9.9	LL	De 60 a 750
No respectar les superfícies d'ocupació autoritzades.	10.2	LL	De 60 a 750
Instal·lar vetlladors de tipus carpes o amb tancament estable.	12.2	G	751 a 1.500
Fer ús de fonts d'imatge o de so, ja sigui musical, ambiental, de vídeo, televisió o similar o de música en viu.	12.4	G	De 751 a 1.500
Col·locar elements auxiliars, com ara, neveres, planxes, mostradors o similars.	12.5	LL	De 60 a 750
No protegir la instal·lació elèctrica, de conformitat amb la normativa tècnica.	12.6	G	751 a 1.500
No respectar l'horari límit de la terrassa.	13.1	LL	De 60 a 750
Instal·lar la terrassa abans de l'horari autoritzat.	13.2	LL	De 60 a 750
No respectar els horaris de tancament de la terrassa autoritzats prèviament per a les revetlles, per a les festes de barri o per a la Festa Major.	13.4	LL	De 60 a 750
Col·locar o instal·lar una terrassa quan el/la titular de l'activitat no disposi de llicència d'activitats o no hagi fet la comunicació prèvia o la declaració responsable d'inici de l'activitat.	14.1	G	De 751 a 1.500
No disposar d'assegurança de responsabilitat civil del local extensiva als elements instal·lats en la via pública.	14.2.g	G	De 751 a 1.500
Exercir l'ocupació dels espais públics i privats amb ús públic amb taules, cadires, para-sols i similars sense haver obtingut la llicència preceptiva segons els requisits establerts en aquesta ordenança.	15.1	G	De 751 a 1.500
No exhibir la targeta identificativa de l'autorització administrativa del/de la titular en un lloc visible.	15.6	LL	De 60 a 750

Rubí, 22 de novembre de 2011

El vicesecretari, Pere Baños González