

Josep M Colell Voltas

Motivo: Document
d'Avanç del POUM de
Rubi sotmes a
publicació i
informació pública
segons acord de Ple
de 25-6-2024
Fecha: 2024.06.28
11:13:51 +02'00'

1. ENCAIX TERRITORIAL

JUAN
ENRIQUE
PASTOR (R:
B64750300)

Firmado digitalmente por
JUAN ENRIQUE PASTOR
(R: B64F50300).
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13Reg:08005/10139-364724/
Tomar:0366/10No36/
Fecha: 19/03/2008 (inscripción),
serialNumber=0CE5
givenName=JUAN, ENRIQUE,
sn=PASTOR FERNANDEZ,
c=COLOMBIA,
ou=JUAN ENRIQUE
PASTOR (R: B64F50300),
2.5.4.97-VATES-B64F50300,
o=JOHNETTELLO PASTOR S.A., c=ES
Fecha: 2024.06.17 09:55:40 +02'00'



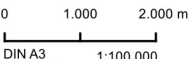
Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)

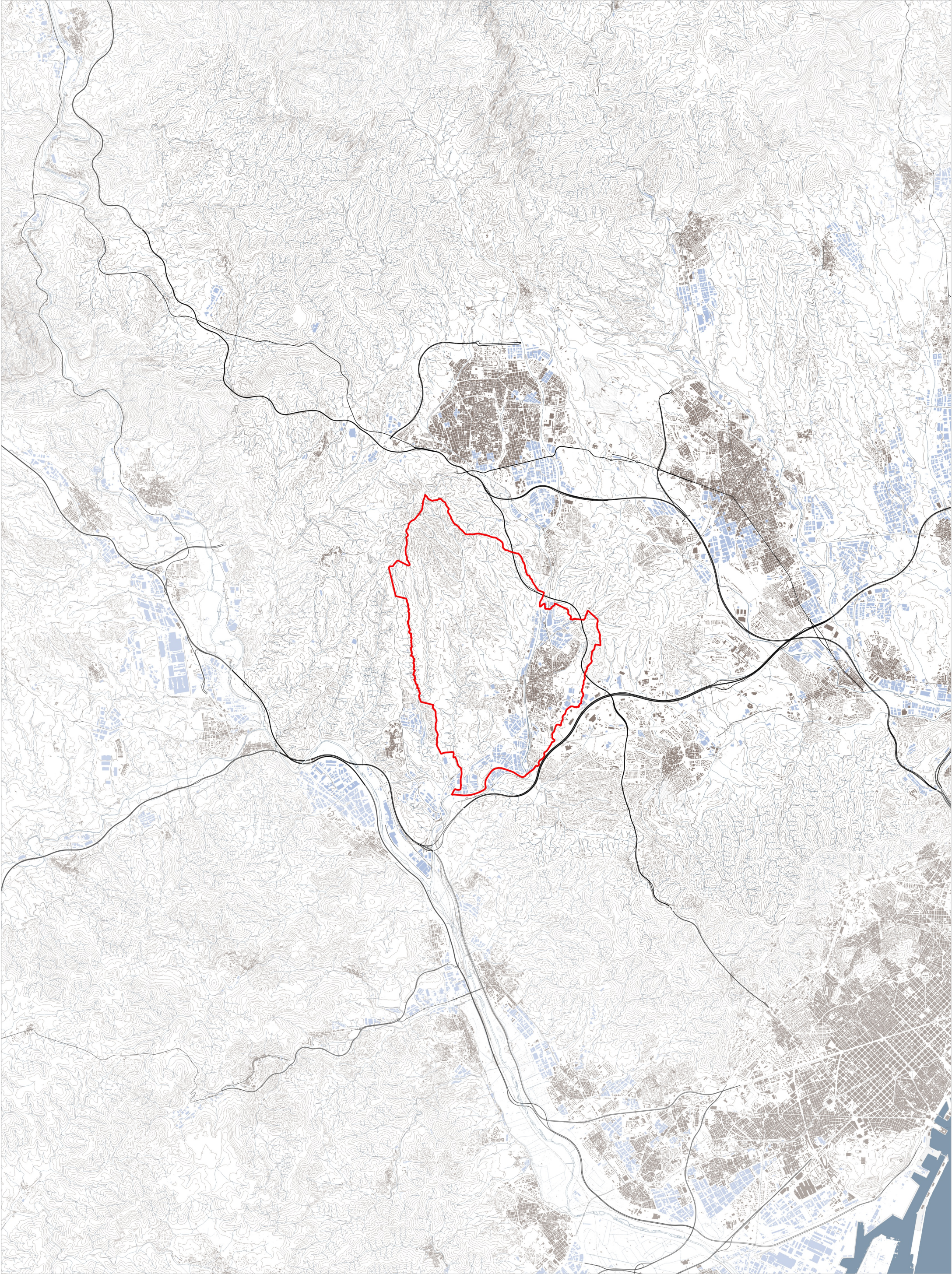
- Terme municipal Rubí
- Limit comarca Vallès occidental

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

ENCAIX TERRITORIAL
1.1 Rubí en el Vallès Occidental. Ortofoto 1:25.000





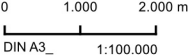
Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)

Terme municipal Rubí

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

ENCAIX TERRITORIAL
1.2 Rubí en el Vallès Occidental. Base topogràfica 1:25.000





Font: Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC)

--- Terme municipal Rubí

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

ENCAIX TERRITORIAL
1.3 Estructura territorial. Xarxes de la mobilitat



Ajuntament
de Rubí



POUM
Pla d'Ordenació Urbanística
Municipal de Rubí

01.0002.000 m

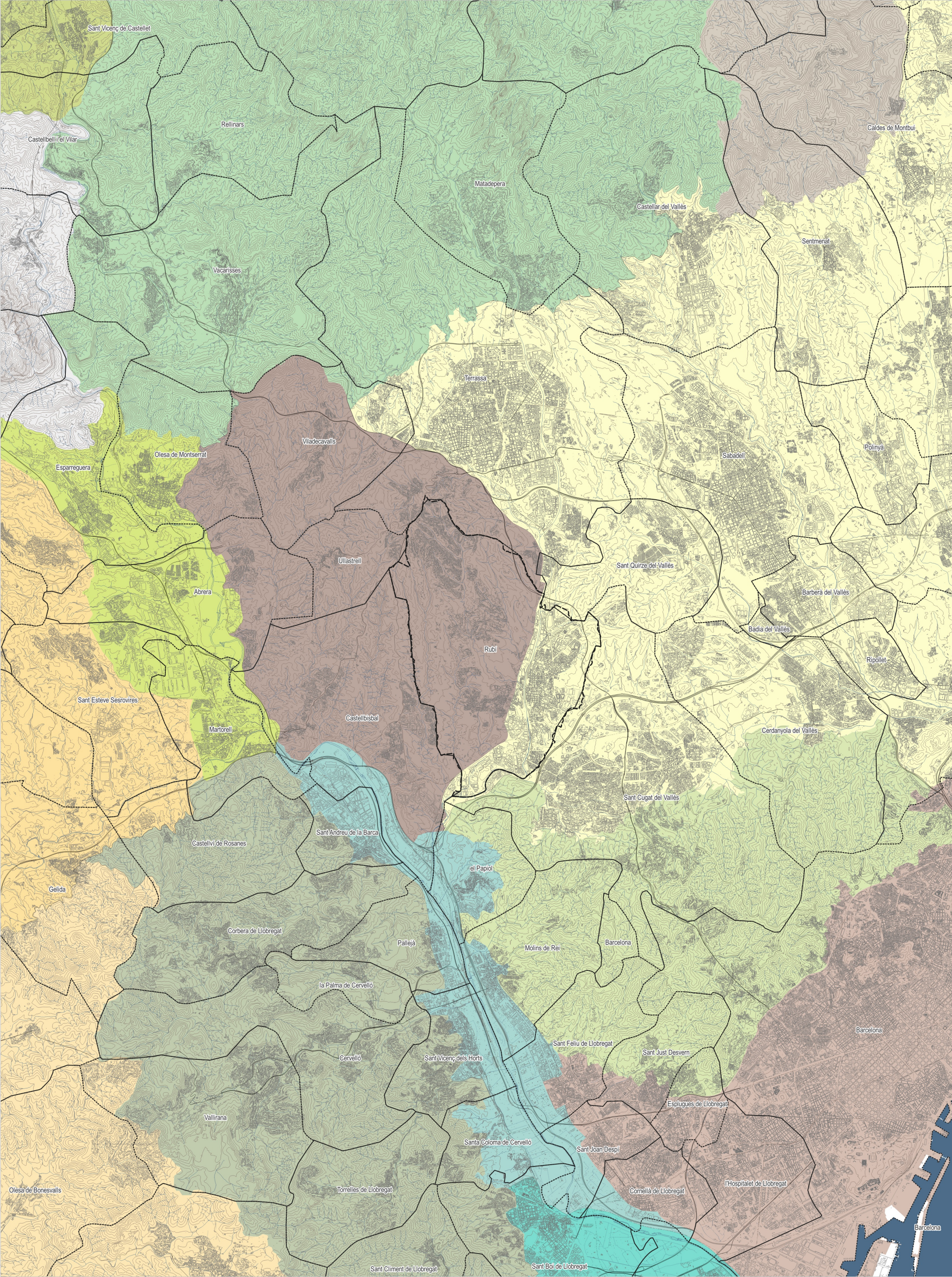
01.0002.000 m

DIN A3_1:100.000

1

ABRIL 2024





Font: Departament de Territoris de la Generalitat de Catalunya

- | | | |
|--------------------------|-------------------|--|
| Cingles de Bert i Galifa | Muntanyes d'Ordal | Sant Llorenç del Munt i l'Obac - El Cairat |
| Collserola | Pla de Bages | Vall Baixa del Llobregat |
| Delta del Llobregat | Pla de Barcelona | Valls de l'Anoia |
| Garraf | Pla de Montserrat | Xaragalls del Vallès |
| Montserrat | Plana del Vallès | |

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

ENCAIX TERRITORIAL

1.5 Estructura territorial. Unitats de paisatge



Ajuntament
de Rubí

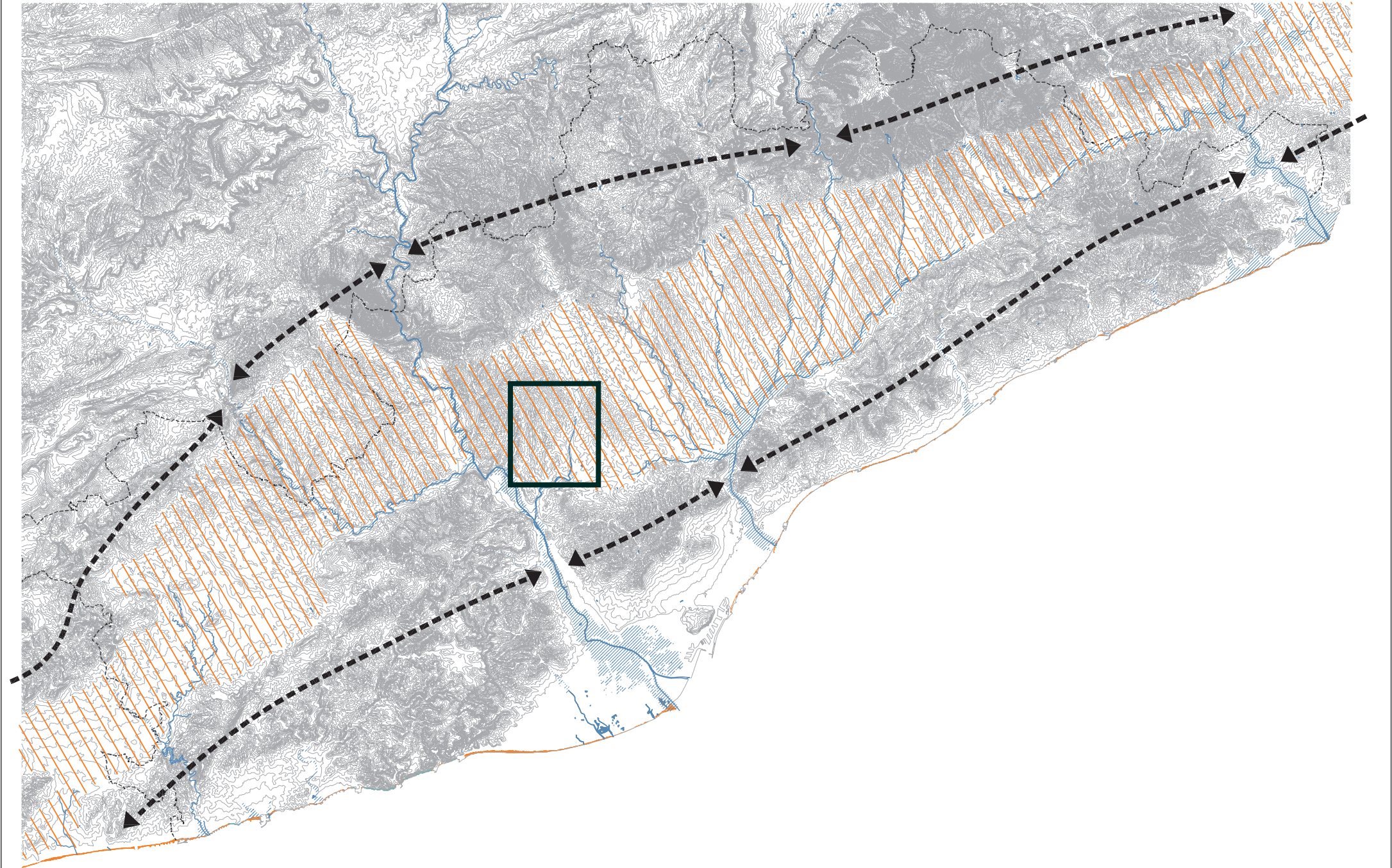


POUM
Pla d'Ordenació Urbanística
Municipal de Rubí

0 1.000 2.000 m
DIN A3_ 1:100.000



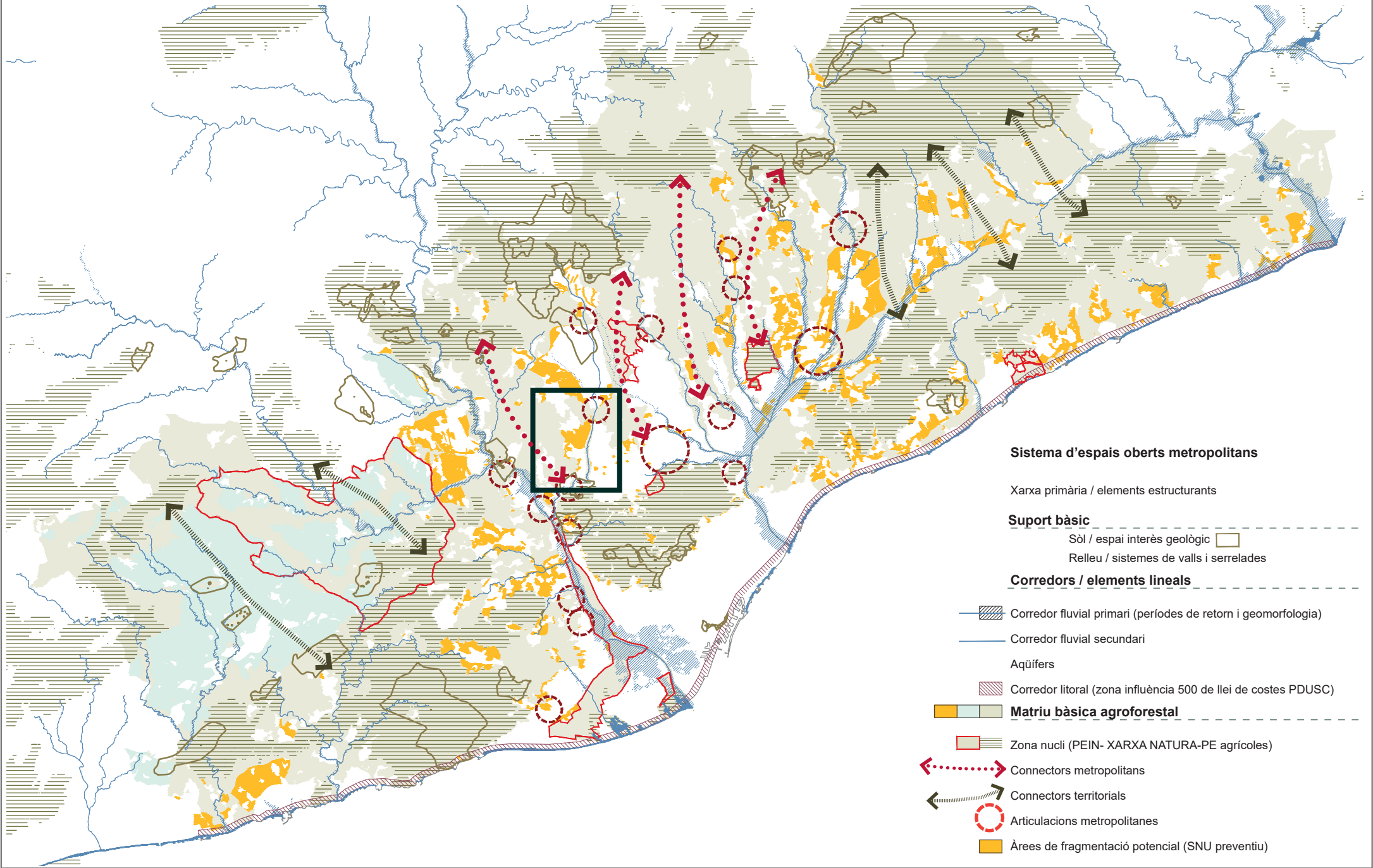
ABRIL 2024



elements geogràfics lineals territorials

- Eixos fluvials, xarxa principal (línia inundabilitat 500 anys)
- Sistema litoral

- Sistemes muntanyencs (litoral i prelitoral)
- Depressió prelitoral



Sistema d'espais oberts metropolitans

Xarxa primària / elements estructurants

Suport bàsic

- Sòl / espai interès geològic
- Relleu / sistemes de valls i serrelades

Corredors / elements lineals

- Corredor fluvial primari (períodes de retorn i geomorfologia)
- Corredor fluvial secundari
- Aqüífers
- Corredor litoral (zona influència 500 de llei de costes PDUSC)
- Matriu bàsica agroforestal
- Zona nucli (PEIN- XARXA NATURA-PE agrícoles)
- Connectors metropolitans
- Connectors territorials
- Articulacions metropolitans
- Àrees de fragmentació potencial (SNU preventiu)

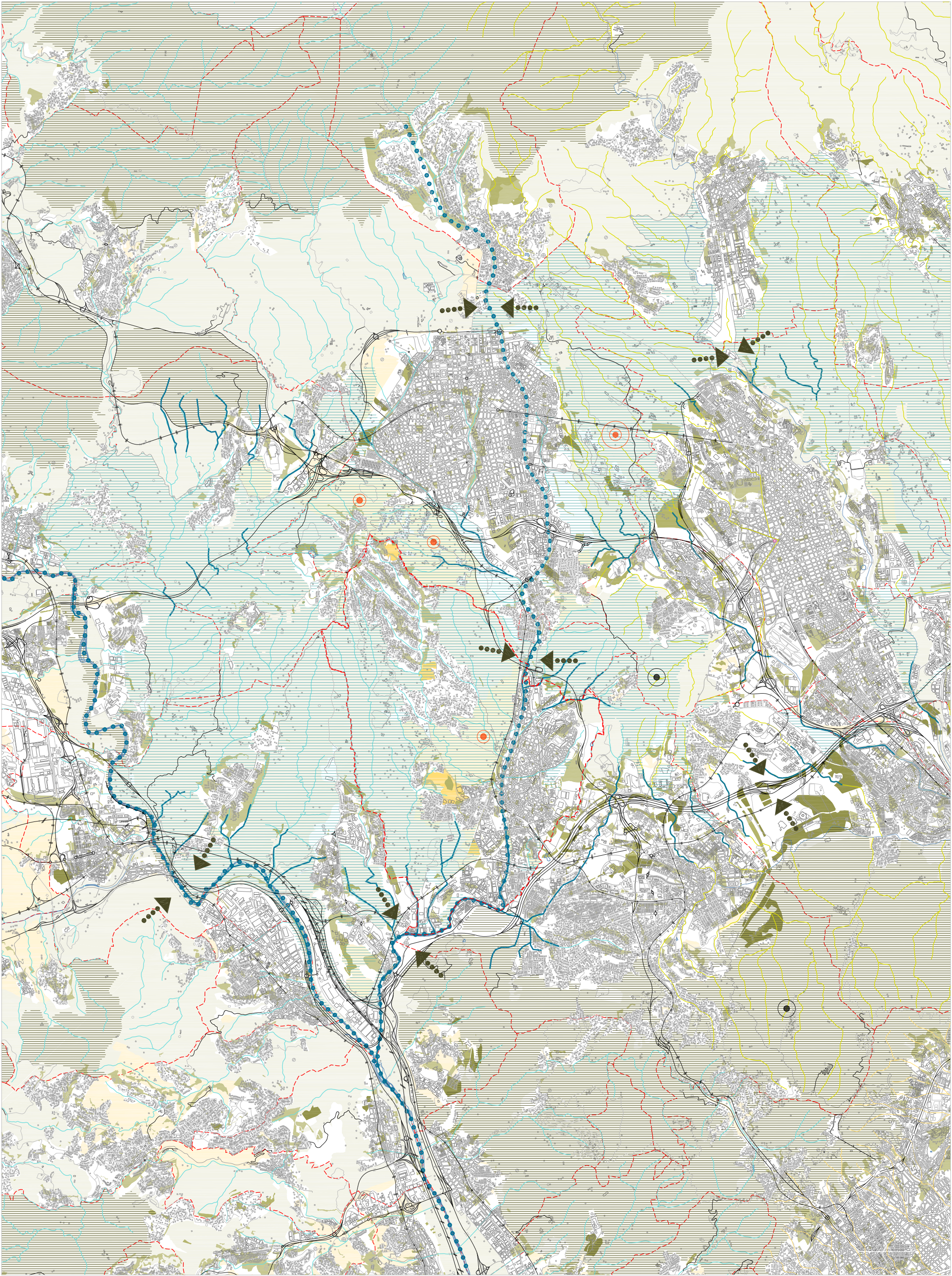
Font: Maristany, L. 2020. "Espacios abiertos metropolitanos: criterios, objetivos y estrategias para el proyecto territorial", tesis doctoral.

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ
AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE RUBÍ

ENCAIX TERRITORIAL

1.6.1 Rubí en RMB: suport geogràfic i estructura dels espais oberts





Font: ICGC / PTMB / AJ. RUBÍ / SITPU 2000

--- LÍMIT MUNICIPAL

- | | |
|---------------------|--|
| SNU especial | Eix fluvial conca Llobregat |
| SNU preventiu | Eix fluvial conca Besòs |
| Sòl urbanitzable | Eix fluvial sistema rieres Barcelona |
| PEIN / XARXA NATURA | Sistema en sòl no delimitat, delimitat i urbà (Sitpu 2000) |

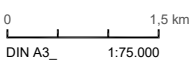
- | | |
|-----------------------------------|--|
| Barreres (viàries i ferroviàries) | Connector metropolità |
| Espais oberts aïllats | Articulació metropolitana |
| Espais de conurbació potencial | Connectors fluvials de primer ordre |
| | Tranversalitats / franjes de permeabilitat |

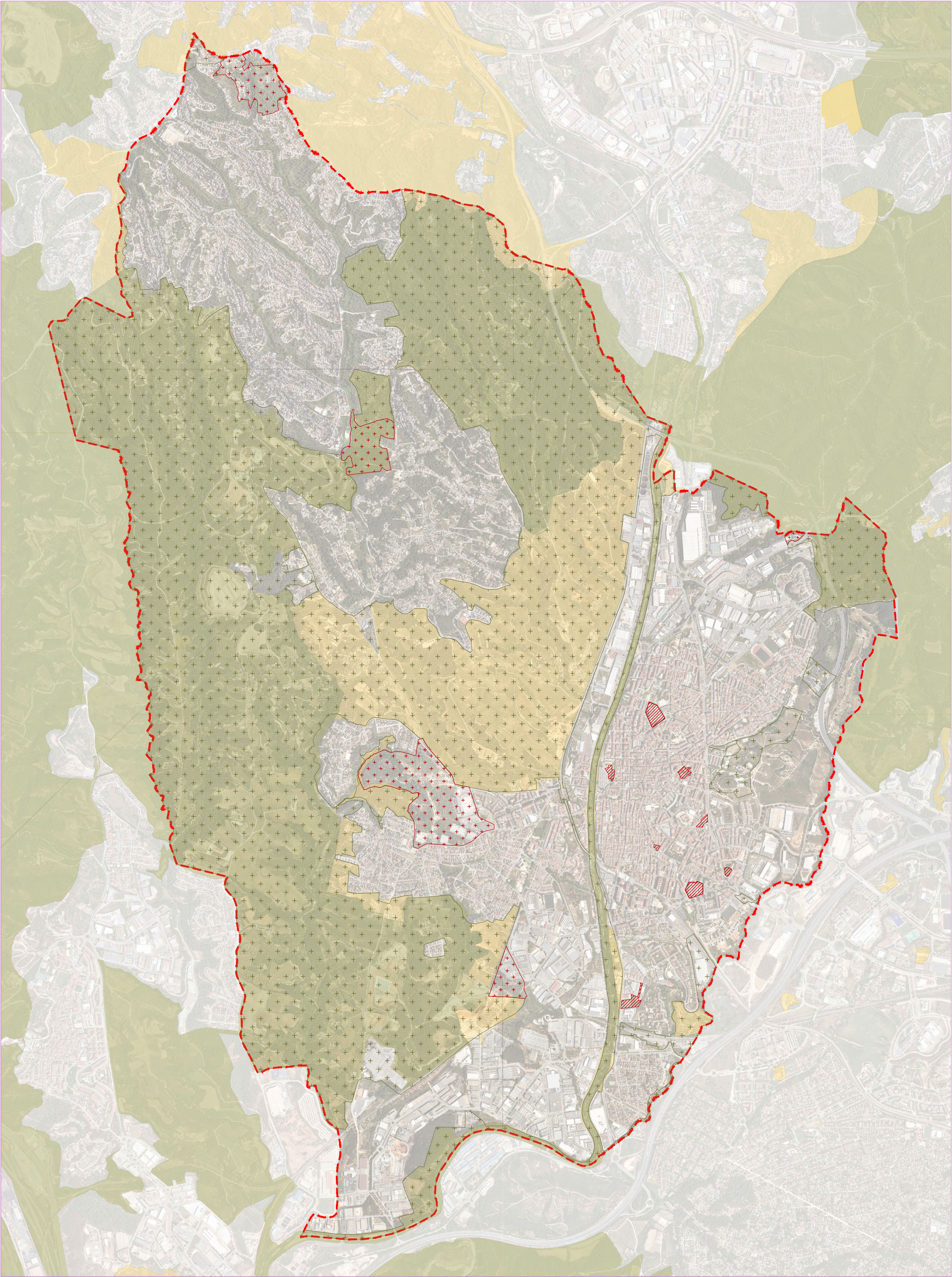
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

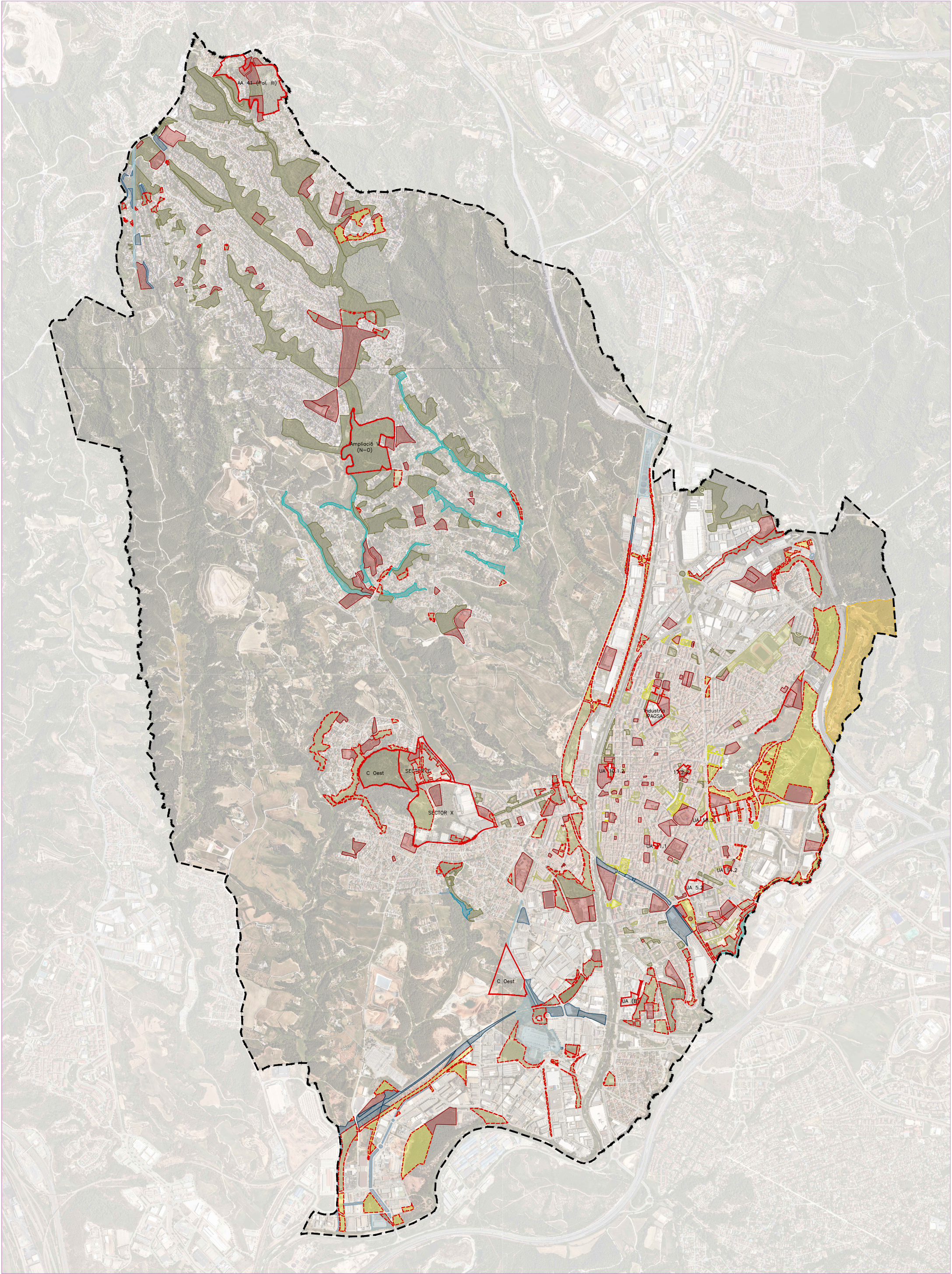
AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE RUBÍ

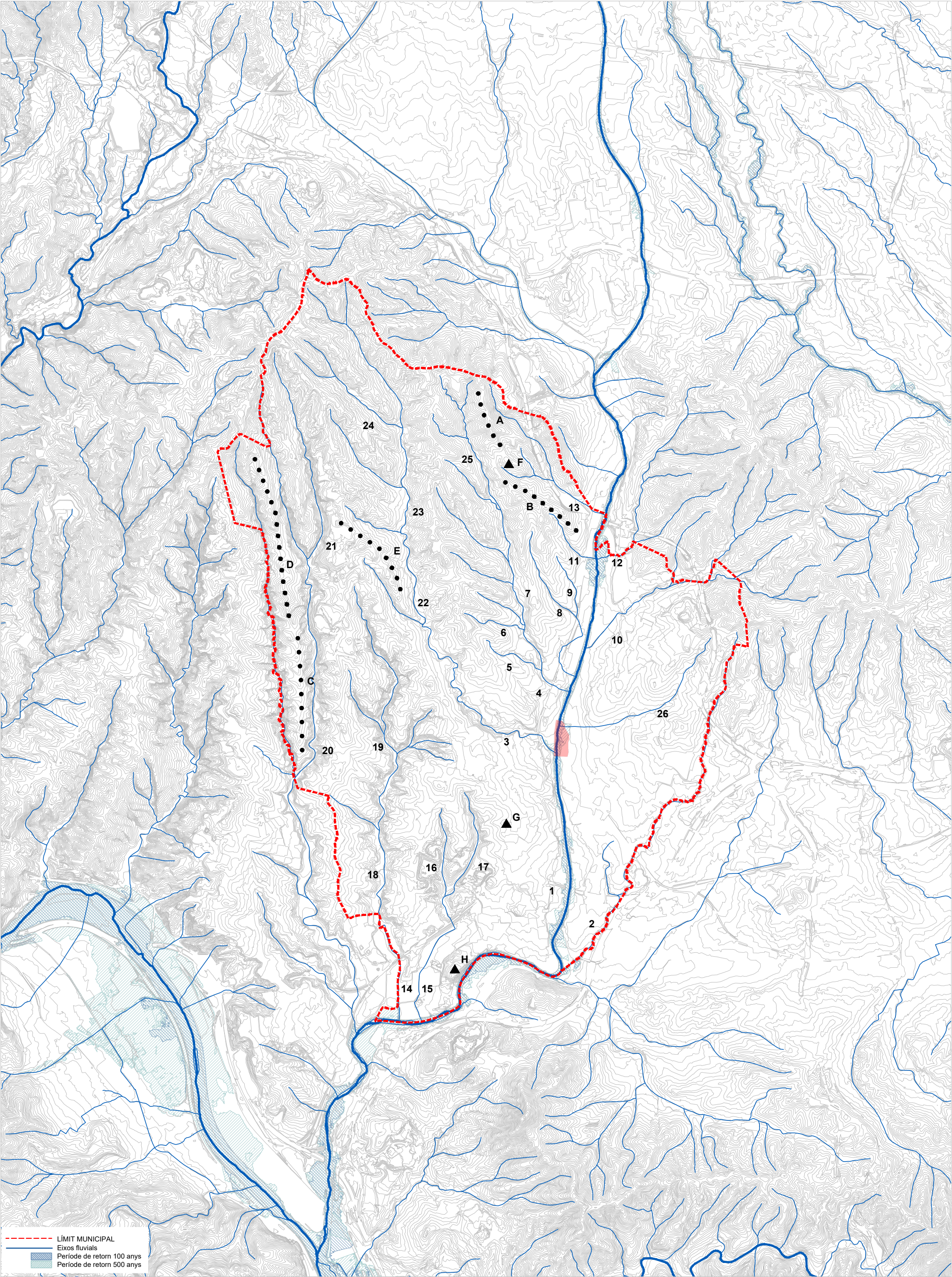
ENCAIX TERRITORIAL

1.6.2 Espais oberts a l'àmbit central de la RMB









Font: ICGC / A.J. / Catàleg de Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona

- | | | | | |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| A. Serra de les Martines | 1. Riera de Rubí | 7. Torrent de Sant Muç | 13. Torrent de les Carpes | 20. Torrent de Can Pi de la Serra |
| B. Sera de can Guiera | 2. Torrent dels Alous | 8. Torrent de Can Serra | 14. Riera de Can n'Esteper | 21. Torrent de Can Barceló |
| C. Serra de Can Riquer | 3. Torrent de Can Xercavins | 9. Torrent de la Verneda | 15. Riera de Can Vilaroc | 22. Torrent de Can Feliu |
| D. Serra de l'Oleguera | 4. Riera de Can Solà | 10. Torrent de Can Ferran | 16. Torrent de Mas Jornet | 23. Torrent de Can Solà |
| E. Serra de can Carreres | 5. Torrent del Castell | 11. Torrent de Can Pòlit | 17. Torrent de Can Tallafiguera | 24. Torrent de Can Matarí |
| F. Puig Pinós | 6. Xeregall dels pins | 12. Torrent de Can Corberà | 18. Torrent de Can Balasc | 25. Torrent de Can Guiera |
| G. Turó de Can Pujol | | | 19. Torrent de Fondo | 26. Torrent (can Oriol) |
| H. Turó Can Calopa | | | | |

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE RUBÍ

ENCAIX TERRITORIAL

1.6.5 Relleu i hidrografia. Elements estructurants del sistema d'espais oberts



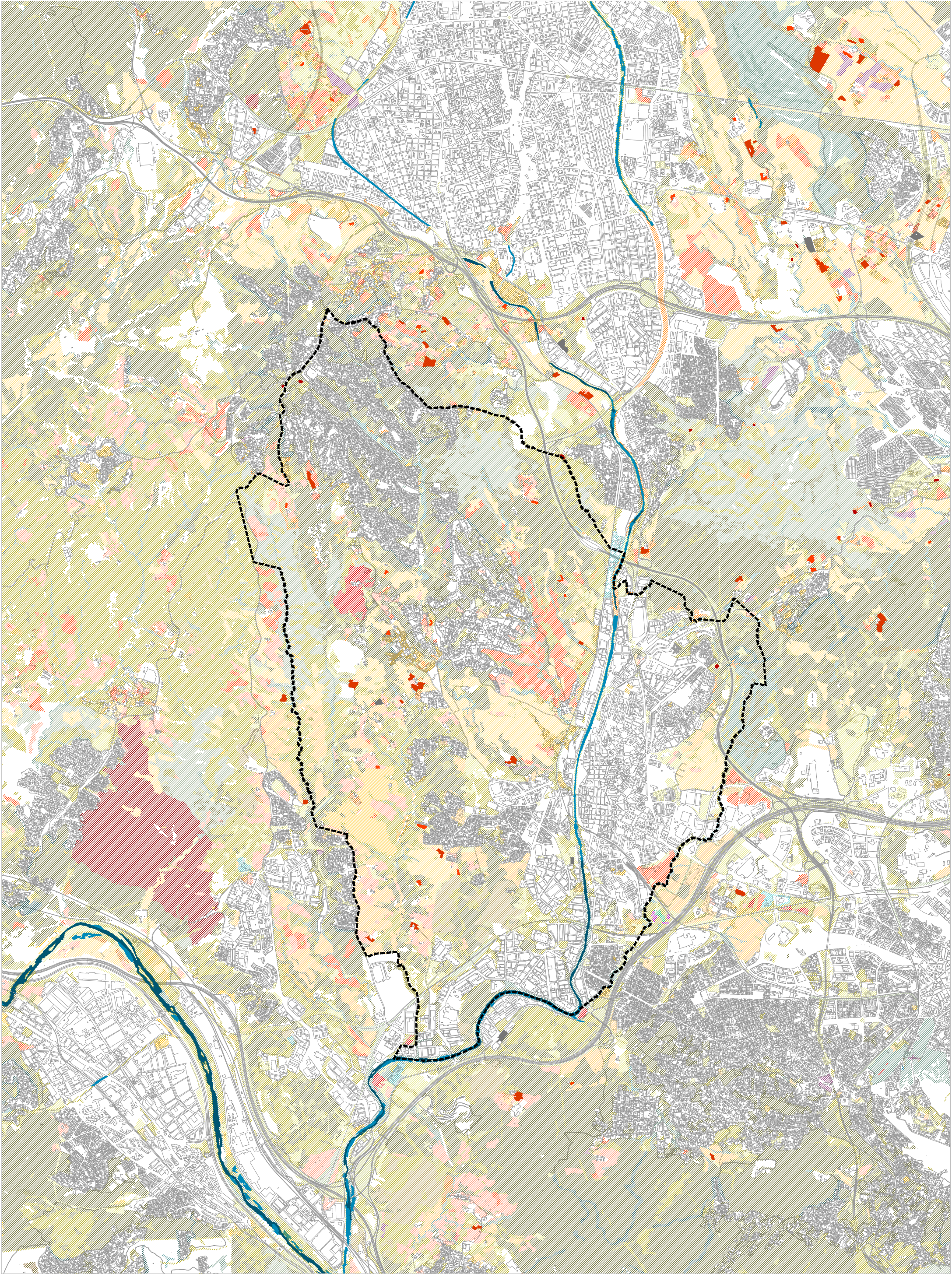
Ajuntament de Rubí



POUM
Pla d'Ordenació Urbanística
Municipal de Rubí

0 750 m
DIN A3_ 1:40.000

1
Abril 2024



Font: mapa de cobertes del sòl de Catalunya 2009 CREA / PDUV / ICGC

----- Límit municipal

Cultius herbacis	Cultius llenyosos	Altres	Terenys forestals arbrats i no arbrats	Cursos fluvials	Infraestructures
Hortes familiars	Vinyes	Hivernacles	Boscos Densos	Lieres naturals	Espais verds
Prats	Oliveres	Rompudes	Boscos Clars	Riu	
Altres cultius herbacis	Garrofers	Cultius en transformació	Formacions de ribera	Periurbans	Urbans
	Cítrics	Cultius abandonats	Plantacions	Golf	Verds urbans (PDUV)
	Altres fruiters		Pastures / Prats	Vertederos	
				Granjes	

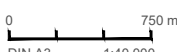
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

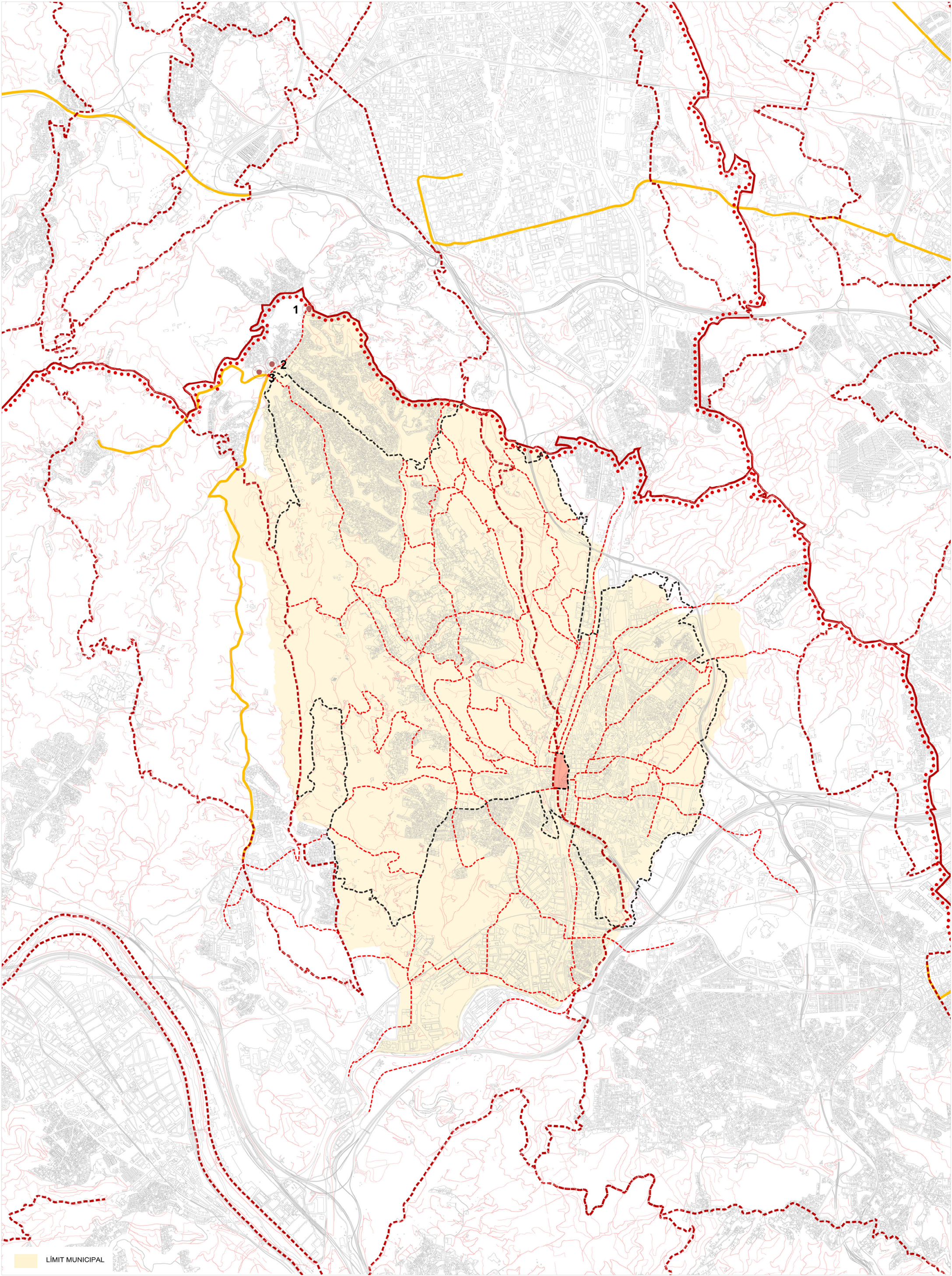
PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE RUBÍ

ENCAIX TERRITORIAL

1.6.6 Matriu agroforestal i verds urbans. Elements bàsics del sistema d'espais oberts





Font: cartografia 1-5000 2018 ICGC / Catàleg del paisatge RMB / Aj. Rubí itineraris i camins històrics (2016)

GRAN RECORREGUT / GR 6 / 96 / 173

CAMÍ DE PRIMER ORDRE / ITINERARI PAISATGÍSTIC A PEU

CAMÍ DE PRIMER ORDRE / ITINERARI PAISATGÍSTIC MOTORIZAT

CAMINS DE SEGON ORDRE DE CARÀCTER LOCAL

CAMÍ PERIMETRAL / ANELLA

LOOP CENTRAL

XARXA BÀSICA

MIRADORS

1. Els quatre vents

2. La creu de les tres Batlles

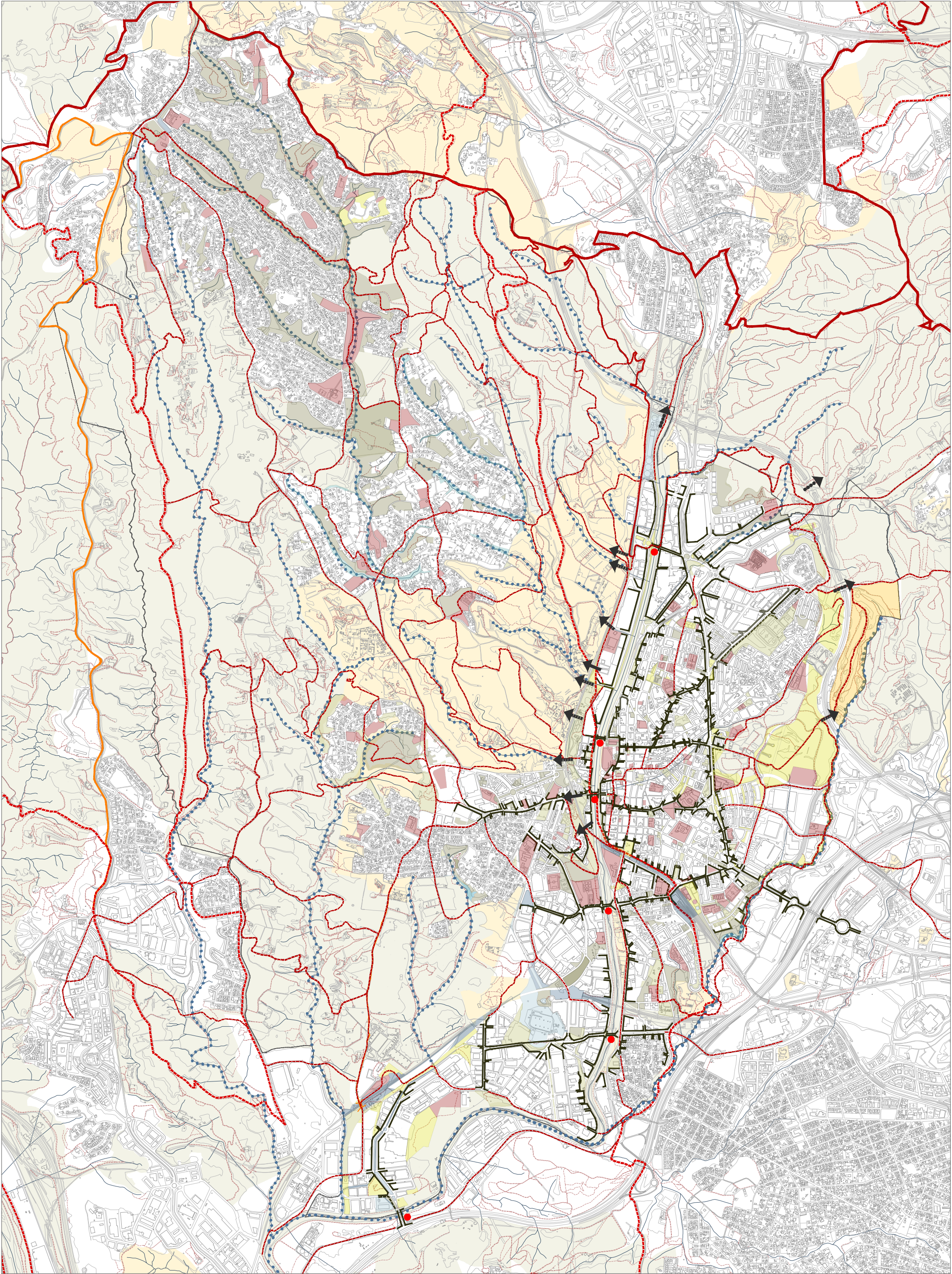
3. Castellnou/Ullastret

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ
PLANOLS D'INFORMACIÓ

ENCAIX TERRITORIAL

1.6.7 Sistema de camins i jerarquia. Elements connectors del sistema d'espais oberts





Font: ICGC / PTMB / AJ. RUBÍ

----- LÍMIT MUNICIPAL

SNU especial

SNU preventiu

Sòl urbanitzable

Espais Verds

Espais forestals

Espai lliure

Parcs i jardins

Golfs

Espais de protecció fluvial

Equipaments

Equipament

Serveis tècnics

Espais de protecció de serveis tècnics

Ferroviari

Espais de protecció del sistema ferroviari

Espais de protecció del sistema viari

Aparcament

Protecció de vial

PORTES / articulacions

Pas superior vial

Pas inferior

Ecoducte

Pont

CONNECTORS

Connector urbà

Connector fluvial

Camins

primer ordre / GR etc

segon ordre / local

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

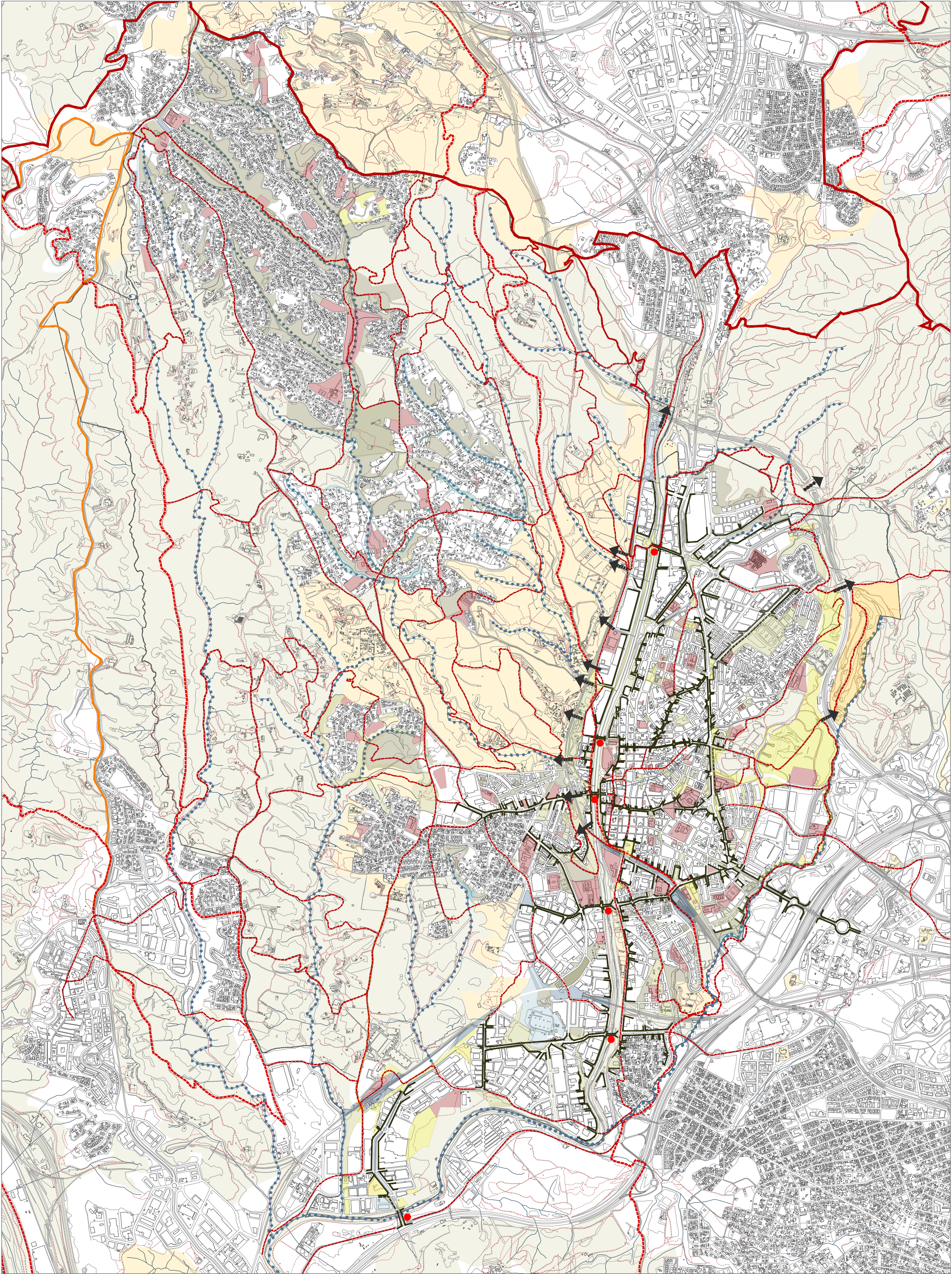
PLANOLS D'INFORMACIÓ

AVANÇ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE RUBÍ

ENCAIX TERRITORIAL

1.6.8 Estructura del sistema d'espais oberts a escala municipal





Font: ICGC / PTMB / AJ. RUBÍ

----- LÍMIT MUNICIPAL

SNU especial

SNU preventiu

Sòl urbanitzable

Espais Verds

Espais forestals

Espai lliure

Parcs i jardins

Golfs

Espais de protecció fluvial

Equipaments

Equipament

Serveis tècnics

Espais de protecció de serveis tècnics

Ferrovial

Espais de protecció del sistema ferroviari

Espais de protecció del sistema viari

Aparcament

Protecció de vial

PORTES / articulacions

Pas superior vial

Pas inferior

Ecoducte

Pont

CONNECTORS

Connector urbà

Connector fluvial

Camins

primer ordre / GR etc

segon ordre / local

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE RUBÍ

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

BASES DE LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

ENCAIX TERRITORIAL

1.6.8 Estructura del sistema d'espais oberts a escala municipal

