



Ordenança Fiscal núm. 19

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS.

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Rubí s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.
2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració Municipal.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.



Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5. Base liquidable

La base liquidable serà determinada, com a norma general, pel tipus de tramitació administrativa i/o tècnica a què està sotmesa l'activitat objecte de l'expedient administratiu.

Article 6. Quota tributària

Les taxes es defineixen en funció del procediment administratiu que calgui tramitar, segons la legislació vigent en matèria d'exercici d'activitats.

El catàleg de procediments és:

- La Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats estableix:
 - Règim d'autorització ambiental, relació d'activitats definides en l'annex I
 - Règim de llicència ambiental, relació d'activitats definides en l'annex II
 - Règim de comunicació, relació d'activitat definides en l'annex III
 - Revisió de llicències
 - Controls inicials
 - Controls periòdics
 - Canvi de titularitat
 - Certificat de compatibilitat urbanística
 - Ampliar terminis per l'emmagatzematge de residus perillosos

La Llei 11/2009 de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives i el Decret 112/2010 que aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, estableix:

- Règim de llicència municipal
- Règim de comunicació
- Revisió de llicències
- Controls inicials
- Controls periòdics
- Canvi de titularitat
- Activitats extraordinàries i complementàries
- Activitats d'espectacles en espais públics de caràcter temporal (circs)



El Decret Llei d'ordenació dels equipaments comercials estableix:

- Règim de llicència comercial
- Règim de declaració responsable
- Règim de comunicació
- Revisió de llicències
- Canvi de titularitat
- Controls inicials
- Controls periòdics
- Certificat de compatibilitat urbanística

La Llei 3/2010 de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, estableix:

- Informe prevenció d'incendis

L'Ordenança Reguladora de la intervenció administrativa municipal en les activitats, estableix:

- Règim de comunicació III.a, relació d'activitats definides en l'annex III.a
- Règim de comunicació III.b, relació d'activitats definides en l'annex III.b
- Revisió de condicions de funcionament d'una activitat
- Canvi de titularitat
- Certificats per activitats existents

Llei 18/2020, 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, estableix:

- Programa de control de les activitats
- Règim de comunicació prèvia amb projecte
- Règim de comunicació prèvia sense projecte

A efectes de la taula de quotes, cal entendre Comunicació III.a, tota activitat que estigui classificada en l'annex III de la Llei 20/2009, en l'annex de la Llei 18/2020 com Règim de comunicació prèvia amb projecte, i en el cas que una activitat no estigui classificada en cap de les anteriors cal classificar-la segons l'annex III.a de l'Ordenança Reguladora de la intervenció administrativa municipal en les activitats.

Pel que fa a les Comunicació III.b, tota activitat que estigui classificada en l'annex de la Llei 18/2020 com Règim de comunicació prèvia sense projecte, i en el cas que una activitat no estigui classificada en cap de les anteriors cal classificar-la segons l'annex III.b de l'Ordenança Reguladora de la intervenció administrativa municipal en les activitats.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents quotes:

La taxa que caldrà assignar a una activitat resultarà del producte entre la quota variable i els metres quadrats totals construïts, si el valor obtingut és inferior a la quota mínima cal liquidar la quota mínima, si supera la quota màxima, caldrà liquidar la quota màxima, en cas de que el producte sigui superior a la quota mínima i inferior a la quota màxima, el producte és la taxa a liquidar.



En el cas d'activitats que s'exerceixen, en la seva totalitat o parcialment, a l'aire lliure, la superfície a considerar pel càlcul de la taxa és la suma de la superfície construïda i la superfície utilitzada per exercir l'activitat a l'aire lliure, incloent els espais per mobilitat.

Els conceptes que no tinguin quota variable, la taxa és una quota fixa.

L'ampliació de qualsevol llicència, autorització, declaració responsable o comunicació, tindran la mateixa consideració com si es tractés d'una nova implantació. En el cas que l'ampliació no representi increment de superfície, caldrà aplicar la quota mínima.

Catàleg de Tràmits	Quota fixa mínima	Quota fixa màxima	Quota variable €/m ²
Autorització ambiental	5.690,00	-	-
Llicència comercial	5.690,00	31.590,00	5,30
Llicència ambiental	2.100,00	26.350,00	4,20
Llicència municipi	2.630,00	31.590,00	5,30
Declaració responsable per activitats comercials	3.285,00	26.350,00	4,20
Revisió de llicències	1.895,00	10.530,00	1,58
Canvi titularitat de llicència	527,00	-	-
Comunicació III.a	1.053,00	15.800,00	1,79
Comunicació III.a i classificada en el Decret 112/2010	1.370,00	15.800,00	2,64
Revisió condicions de funcionament d'una activitat	842,00	7.900,00	0,84
Canvi titularitat comunicació III.a	316,00	-	-
Canvi titularitat comunicació III.a classificada en el Decret 112/2010	950,00	-	-
Comunicació III.b	530,00	-	-
Canvi titularitat comunicació III.b	160,00	-	-
Canvi no substancial	1.685,00	15.800,00	2,10
Informe prevenció incendis	740,00	-	-
Certificat de compatibilitat urbanística	370,00	-	-
Activitats extraordinàries i complementàries	105,00	-	-
Certificats per activitats existent	130,00	-	-
Control municipal, en el cas de s'hagin efectuat dues visites consecutives amb actes desfavorables per causes imputables al titular	130,00	-	-

Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment.



2. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o hagi realitzat la comunicació o declaració responsable, amb independència de les deficiències que tingui la documentació presentada.

Article 8. Liquidació i ingrés

1. La quota mínima o fixa de la taxa que es defineixen en l'article 6 d'aquesta Ordenança s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditament d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En el cas de que sigui necessària una liquidació complementària, l'Ajuntament l'haurà de notificar al titular de l'activitat que l'haurà de satisfer abans de continuar el procediment.
3. Qualsevol devolució, exempció o bonificació de taxes que s'ajustin a algun supòsit previst en aquestes ordenances, caldrà fer-se, prèvia sol·licitud de l'interessat, en un termini màxim de tres mesos a comptar des de la sol·licitud de llicència o efectuat la comunicació o declaració responsable.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança General.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal aprovada definitivament pel Ple en sessió celebrada a Rubí, a data 21 de desembre de 2023 començarà a regir el dia 1 de gener de 2024 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.