



Ajuntament de Rubí

Ordenança Fiscal núm. 38

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS DEL CELLER COOPERATIU

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la utilització dels espais del Celler Cooperatiu.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa:

La utilització dels espais del Celler Cooperatiu que s'indiquen en l'annex.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent, i les que sol·licitin els serveis o activitats que constitueixin el fet imposable o en resultin beneficiades o afectades.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.



Ajuntament de Rubí

2. L'aplicació d'exempcions, bonificacions i reduccions es regeix per la tarifa annexa a aquesta Ordenança.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària és la que figura en els annexos d'aquesta Ordenança.

Article 7. Acreditació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que a aquest efecte s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si ha estat sol·licitada.
2. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o l'aprofitament del domini públic no es presti o no s'exerceixi, es procedirà a la devolució de l'import corresponent .

Article 8. Liquidació

Nascuda l'obligació de tributar, es procedirà a la confecció de la liquidació corresponent, la qual es notificarà al subjecte passiu.

Article 9. Règim de declaració

L'Administració pot exigir als usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per saber el grau real d'utilització de l'aprofitament i fer les comprovacions oportunes.

En cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració municipal pot efectuar liquidacions per estimació a partir de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

L'Administració municipal, tret que hi hagi normes específiques que ho prohibeixin, pot suspendre l'aprofitament especial si els subjectes passius incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o dades sol·licitades, si obstaculitzen les comprovacions o si no satisfan les quotes vençudes, sens perjudici d'exigir el pagament de les taxes acreditades.

Si les taxes no són satisfetes al seu venciment, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora i els recàrrecs del període executiu que resultin procedents.

Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 11. Indemnitzacions per la destrucció o el deteriorament del domini públic

L'equipament el Celler forma part del catàleg de patrimoni arquitectònic de Rubí i per tant, les intervencions estaran limitades per l'obligació de conservació i compliment de la normativa específica



Ajuntament de Rubí

Si la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquen la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import.

Si els danys són irreparables, el beneficiari ha d'indemnitzar l'Ajuntament amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels béns malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Article 12. Concessió o autorització d'aprofitaments especials

1. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenent com a ús privatiu l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic que en limiti o n'exclougi la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat, o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, la taxa ha de ser objecte de concessió.

Les concessions, partint de l'import de tarifa, s'adjudiquen mitjançant concurs, segons la normativa del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat pel Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

Amb caràcter supletori és d'aplicació el «Reglamento de Bienes de las Entidades Locales», aprovat per RD 1372/1986, de 12 de juny.

L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic sigui superior al 20% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o de durada inferior a un any, en cas que els sol·licitants siguin més d'un, correspondrà al president l'atorgament de la llicència corresponent. Per atorgar-la, es parteix de l'import de tarifa i cal seguir procediments que, sens perjudici de l'agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concursset, la subhasta mitjançant licitacions al més-dient, etc.
3. En altres casos, correspon al president l'atorgament de les llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic per l'import de la tarifa.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament



Ajuntament de Rubí

modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 17 de desembre de 2015, començarà a regir l'1 de gener de 2016 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ajuntament de Rubí

ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS DEL CELLER COOPERATIU

CELLER COOPERATIU	TAXA
Sala de les tines (625 m²)	
1. Persones jurídiques sense finalitat de lucre inscrites en el REC (1)	395,00 €
2. Persones jurídiques sense finalitat de lucre no inscrites en el REC	790,00 €
3. Persones jurídiques i persones físiques amb finalitat lucrativa	1.580,00 €
4. Activitats organitzades conjuntament amb l'Ajuntament	exemptes
Sala Cesar Martinell (365 m²)	
1. Persones jurídiques sense finalitat de lucre inscrites en el REC (1)	230,00 €
2. Persones jurídiques sense finalitat de lucre no inscrites en el REC	460,00 €
3. Persones jurídiques i persones físiques amb finalitat lucrativa	920,00 €
4. Activitats organitzades conjuntament amb l'Ajuntament	exemptes
Sala Cesar Tremuja (100 m²)	
1. Persones jurídiques sense finalitat de lucre inscrites en el REC (1)	62,50 €
2. Persones jurídiques sense finalitat de lucre no inscrites en el REC	125,00 €
3. Persones jurídiques i persones físiques amb finalitat lucrativa	250,00 €
4. Activitats organitzades conjuntament amb l'Ajuntament	exemptes

(1) *Durant el mateix exercici aquestes persones jurídiques gaudiran d'exempció d'un sol preu/dia si ho sol·liciten i, a més, no han gaudit prèviament d'una altra exempció en la tarifa fixada per temps que correspongui a qualsevol altre equipament cultural.*

- Totes les taxes meritiran per cada dia autoritzat, amb independència de la major o menor durada de l'horari d'utilització
- La cessió dels espais queda condicionat als horaris que es pactin amb el servei gestor de l'equipament.
- Activitats expositives, els professionals i artistes locals gaudiran d'una bonificació del 50% de la taxa si ho sol·liciten i acrediten que no s'ha cobrat o no es cobrarà entrada.
- La utilització de les sales comporta per als cessionaris l'obligació de netejar l'espai un cop acabat l'acte, com també l'assumpció de les responsabilitats civils derivades de l'activitat.
- Si s'escau, de la contractació de conserges, tècnics de llum, so i el personal auxiliar, se n'haurà d'encarregar la persona física o jurídica que llogui l'espai amb el vist i plau del Servei de Cultura.