



Amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, el Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió del dia 31 d'octubre de 2019, va adoptar el següent acord "per majoria absoluta":

El Ple de l'Ajuntament de Rubí, en sessió de data 2 de maig de 2019 va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el "Projecte d'ampliació del pont de Cova Solera. Terme municipal de Rubí", redactat pels enginyers Xavier Bosch i Solé Javier González Fernández de l'empresa CETRES ENGINYERS, SL, Pressupost d'Execució per Contracte de 1.217.553,70 € (1.006.242,73 € més 211.310,97 € del 21% d'IVA).

En aquest mateix acord, i en unitat d'acte es va aprovar inicialment ,la relació detallada de béns i drets que s'expropien i s'ocupen per a l'execució del projecte esmentat.

Seguint la tramitació prevista a l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) l'acord d'aprovació inicial es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 10 de maig, a la seu electrònica de l'Ajuntament de Rubí , en data 10 de maig de 2019 i atès que no es va poder notificar personalment a algun interessat, es va publicar al BOE de data 12 de juliol de 2019.

Tal i com consta a la diligència del Cap del Servei d'Atenció a la Ciutadania de data 4 de setembre de 2019 l'esmentat projecte ha estat exposat al públic des de l'11 de maig de 2019 fins al 26 d'agost de 2019, sense que durant el termini d'informació pública s'hagin presentat al·legacions.

No obstant, tal i com consta a l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal en data 28 d'octubre de 2019, els enginyers redactors del projecte Xavier Bosch Solé i Javier González Fernández (CETRES ENGINYERS, SLP) han presentat de nou -en data octubre de 2019- el document tècnic complet signat, en el que:

- ha estat corregida una errada material de l'annex d'expropiacions consistent en que la classificació del sòl dels terrenys afectats és la del sòl no urbanitzable i no la de sòl urbà.
- s'han recollit les modificacions tècniques que ha calgut introduir en relació al servei del subministrament d'electricitat, sorgides amb posterioritat a l'aprovació inicial de projecte per demanda de la companyia subministradora ENEL. Concretament, s'han hagut de quantificar diverses línies de mitja tensió, producte dels desviaments que s'hauran de fer per a l'execució de l'ampliació del pont, i com a conseqüència dels quals el "Projecte d'ampliació del pont de Cova Solera" ha sofert un augment de pressupost d'execució per contracte, passant d' 1.217.553,70 € (1.006.242,73 € més 211.310,97 € del 21% d'IVA), a 1.356.207,00 € (1.120.832,23 € més 235.374,77 € del 21% d'IVA).

Segons disposa l'article 37.5 del ROAS, el termini per l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial.

Vist el que disposa l'article 38.1 del ROAS en relació amb l'article 52.2.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) pel que fa a l'òrgan competent per l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries, i vist el que disposen l'article 38.2 del ROAS i l'article 58.3 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte.

Vista la proposta de la Coordinadora de l'Àmbit d'Obra i Espai Públic i del Regidor delegat d'Obra Pública i Promoció de l'Esport de data 28 d'octubre de 2019, de l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 28 d'octubre de 2019 i l'informe jurídic de data 28 d'octubre de 2019, que consten a l'expedient.

Per tot això,

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar definitivament el "Projecte d'ampliació del pont de Cova Solera. Terme municipal de Rubí", de data octubre de 2019, redactat pels enginyers Xavier Bosch i Solé Javier González Fernández de l'empresa CETRES ENGINYERS, SL, Pressupost d'Execució per Contracte de 1.356.207,00 € (1.120.832,23 € més 235.374,77 € del 21% d'IVA) ; queda aprovada, alhora, en unitat d'acte i de forma definitiva, la relació detallada de béns i drets que s'han d'expropiar i ocupar temporalment per a l'execució del projecte esmentat, relació que figura com a annex al present acord i que conté les dades a què fa referència l'article 31 del ROAS.

Segon.- Declarar la necessitat d'ocupació dels béns i drets relacionats a l'annex i donar per incoat l'expedient d'expropiació forçosa.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa corresponent a les indemnitzacions que es preveuen a la relació de béns i drets que s'expropien i que s'ocupen temporalment , per un import total de 69,96 euros, amb càrrec a la partida 4U045 4530A 60900 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Comunicar als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien i ocupen temporalment que en un termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació d'aquest acord, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'adquisició i ocupació dels esmentats béns i drets, i donar per conclòs l'expedient d'expropiació forçosa iniciat, un cop convinguts els termes de l'adquisició amistosa.

Si durant l'esmentat termini els propietaris i titulars dels béns que s'expropien i s'ocupen temporalment, no presenten per escrit davant l'Ajuntament cap proposta al respecte o la si la que presenten és rebutjada per l'Ajuntament, s'entendrà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuarà el procediment expropiatori.

Cinquè.- Disposar que s'iniciï l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets que s'expropien i que s'ocupen temporalment, en el supòsit que no s'arribi a l'avinença esmentada a l'apartat anterior, un cop siguin fermes aquests acords.

Expedient:146/2019/TERRITORI-E



L'inici de l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets que s'expropien i que s'ocupen temporalment, s'instrumentarà mitjançant l'obertura de les peces separades corresponents, en els termes i condicions previstos als articles 26 de la Llei d'Expropiació Forçosa i als articles 29 i següents del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa.

Sisè.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la seu electrònica de l'Ajuntament, i notificar-lo als titulars de béns i drets afectats per l'execució de l'esmentat projecte, que consten a l'annex d'aquest acord.

ANNEX

Relació detallada dels béns i drets que s'han d'expropiar i ocupar temporalment

RELACIÓ DE BENS I DRETS AFECTATS

PROJECTE: PROJECTE CONSTRUCTIU. PROJECTE D'AMPLIACIÓ DEL PONT DE COVA SOLERA.

MUNICIPI: Rubí

FINCA	Dades dels afectats		Dades cadastrals				Superfície (m ²)						Valoracions (€/m ²)						Cost (€)	Dades urbanístiques	DESCRIPCIÓ
	TITULAR	NATURALESA	PARCEL·LA	SUBPARCEL·LA	REF. CADASTRAL	SUP EXPROPI VIALS	SUP EXPROPI SERVEIS	SUP SERV AERIA	SUP SERV SUB	SUP OT VIALS	SUP OT SERVEIS	SUP EXPROPI VIALS	SUP EXPROPI SERVEIS	SUP SERV AERIA	SUP SERV SUB	SUP OT VIALS	SUP OT SERVEIS	CLASSIFICACIÓ			
1	ESTACIÓ DE SERVEI ESKAPI SA	Urbana	90250		9025001DF1992N0001GT	3,70				11,90		12,00	12,00	4,80	4,80	1,20	1,20	59,66	Urbà		
2	JUAN MANUEL GÓMEZ SERNA JOSE MARIA TORRES SOLÉ	Urbana	90250		9025001DF1992N0001GT					9,40		12,00	12,00	4,80	4,80	1,20	1,20	11,28	Urbà		
3	GENERALITAT DE CATALUNYA	Urbana	90250		9025001DF1992N0001GT					111,25									Urbà		
TOTALS						3,70				132,66								69,96			

Expedient:146/2019/TERRITORI-E

Document signat electrònicament. Autenticitat verificable mitjançant el codi: 12433310707054625636 a <https://seu.rubi.cat>