



La Junta de Govern Local en sessió del dia 20 de març de 2019, amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 del ROF, adoptà entre altres el següent acord:

Vist el "Projecte urbanització vial C-1413a i Camí de la Riera, promotor de BONPIS SL, sita en Ctra. Molins de Rei km 8,6 de Rubí", de data novembre 2018, redactat per Gines Ruiz Zomeño, de l'empresa GAMI INGENIEROS, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 327.595,45 € (270.740,04€ més 56.855,41€ del 21% d'IVA).

Aquest projecte d'iniciativa privada, tal com es desprèn de l'apartat 5. "Descripció de la proposta" i dels plànols de l'esmentat projecte, té per objecte:

1. Dotar el vial lateral de la C-1413a i el Camí de la Riera d'una vorera pel pas de vianants.
2. Dotar el vial lateral de la C-1413a i el Camí de la Riera d'una calçada asfaltada pel pas dels vehicles
3. Millora de l'accessibilitat de l'àmbit
4. Adequació de l'enllumenat als requeriments actuals d'eficiència energètica, garantint un nivell d'il·luminació adequat.
5. Millorar el sistema de recollida d'aigües i la xarxa de clavegueram.
6. Garantir la xarxa de serveis.

Segons l'informe tècnic municipal emès per la coordinadora de l'àmbit d'Obra i Espai Públic de data 28 de febrer de 2019, el projecte presentat disposa dels documents exigits per la legislació vigent i per l'article 72.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), alhora que marca les directrius que pels projectes d'urbanització vénen contingudes als articles 95 a 98 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

Així mateix en aquest informe consta que en compliment del Reial Decret 604/2006 de 19 de maig, que modifica el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, i del RD 105/2008 d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'inclouen dins dels annexes del projecte l'Estudi de seguretat i salut i l'annex de la Gestió de Residus.

Pel que fa a la tramitació d'aquest projecte, d'acord amb el que disposen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU) un cop aprovat inicialment, el projecte s'ha d'exposar a informació pública d'un mes dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades amb citació personal -ja que es tracta d'un projecte d'iniciativa privada-, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir el termini d'un mes perquè les empreses de subministraments es pronunciïn sobre el projecte.

Vista la proposta del regidor delegat d'Obra Pública i de la regidora delegada de l'Àrea de Serveis Territorials de data 1 de març de 2019, l'informe tècnic de la coordinadora de l'àmbit d'Obra i

Espai Públic de data 28 de febrer de 2019 i l'informe jurídic de data 1 de març de 2019, que consten a l'expedient.

Vistes les competències conferides a la Junta de Govern Local pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002290, de 25 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 13 de juliol de 2015, i modificat pel Decret de l'Alcaldia núm. 2015002417, de 15 de juliol de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 7 d'agost de 2015.

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte urbanització vial C-1413a i Camí de la Riera, promotor de BONPIS SL, sita en Ctra. Molins de Rei km 8,6 de Rubí", de data novembre 2018, redactat per Gines Ruiz Zomeño, de l'empresa GAMI INGENIEROS, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 327.595,45 € (270.740,04€ més 56.855,41€ del 21% d'IVA), que conté l'Estudi de Seguretat i Salut en compliment del R.D. 604/2006 de 19 de maig, que modifica el R.D. de 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Segon.- Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de l'últim anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal al qual es refereixi el projecte, i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, concedint-los un termini d'audiència de quinze dies per tal que puguin presentar les al·legacions i suggeriments que considerin escaients en defensa dels seus interessos.

Quart.- Sol·licitar informe als organismes públics afectats per l'execució d'aquest projecte.

Cinquè.- Notificar aquest acord a les empreses de subministrament dels serveis afectats i conferir-los un mes per tal que es pronunciïn sobre el projecte."